

ANUNCI
Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme
Exp. 25G37

La Comissió de Govern, en sessió celebrada el 30 d'octubre de 2025, ha adoptat el següent acord:

"RESOLDRE les al·legacions formulades durant el tràmit d'informació pública i audiència als interessats de l'acord de la Comissió de Govern de 15 de maig de 2025, d'aprovació inicial de la Segona Modificació del projecte de reparcel·lació, en la modalitat de cooperació, de la Modificació puntual de la UA 1 del Pla especial de definició volums, reequipament i millora del sector delimitat pels carrers del Foc, dels Ferrocarrils Catalans i Mare de Déu del Port, en l'àmbit de la unitat d'actuació núm. 1, en el sentit que, justificada i raonadament, figura en l'informe de la Direcció de Serveis de Gestió Urbanística de l'Institut Municipal d'Urbanisme, de data 15 d'octubre de 2025, que consta en l'expedient i que es dona per íntegrament reproduït. APROVAR definitivament, a l'empara de l'article 168.2 del DL 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, la Segona Modificació del Projecte de reparcel·lació abans esmentat i redactat d'ofici per l'Administració actuant, amb introducció de les modificacions derivades de la resolució de l'al·legació estimada, que va ser aprovat inicialment en data 15 de maig de 2025 i pels motius que, justificadament i raonats, figuren en l'informe del Departament de Reparcel·lacions de la Direcció de Serveis de Gestió Urbanística de l'Institut Municipal d'Urbanisme de 15 d'octubre de 2025. DETERMINAR, de conformitat amb l'article 153 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el reglament de la Llei d'urbanisme, que la fermesa en via administrativa de l'acord d'aprovació definitiva de la Segona Modificació del Projecte de Reparcel·lació, produirà essencialment els efectes econòmics i jurídics continguts a l'article 127 Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, i per tant, entre d'altres, l'extinció dels drets i càrregues que es relacionen en la esmentada Segona Modificació del Projecte de Reparcel·lació, per ser incompatibles amb el planejament. PUBLICAR aquest acord en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, en un diari dels de més circulació de la província i al Tauler d'Edictes de la Corporació. NOTIFICAR-LO individualment a tots els interessats. DONAR-NE compte a la Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge."

Contra aquest acord, que posa fi a la via administrativa, es pot interposar bé recurs potestatiu de reposició davant l'òrgan que l'ha adoptat, en el termini d'un mes comptat a partir del dia següent d'aquesta publicació, o bé es pot interposar directament recurs contenciós administratiu davant el Jutjat del Contenciós Administratiu de Barcelona, en el termini de dos mesos comptats des del dia següent d'aquesta publicació. Contra la desestimació presumpta del recurs potestatiu de reposició, que s'entendrà produïda un cop transcorregut un mes comptat des de l'endemà a la seva interposició sense que s'hagi notificat resolució expressa, es pot interposar recurs contenciós administratiu a partir del dia següent a aquell en que s'hagi produït la desestimació presumpta. També es pot interposar qualsevol altre recurs o reclamació que es consideri convenient.

La qual cosa es fa pública per a coneixement general.

Barcelona, 31 d'octubre de 2025

El secretari general
Jordi Cases i Pallarès