

ANUNCI
Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme
Exp. 25G386

La Comissió de Govern, en sessió celebrada el 6 de novembre de 2025, ha adoptat el següent acord:

“ESTIMAR les peticions formulades en data 30 de setembre de 2025 pel Sr. Francisco Martínez Gómez en nom i representació propis, en els termes que figuren a l'informe emès pel Departament d'Expropiacions de la Direcció de Serveis de Gestió Urbanística de l'Institut Municipal d'Urbanisme de data 24 d'octubre de 2025, que consta a l'expedient i que a efectes de motivació es dona per íntegrament reproduït. FER CONSTAR la renúncia del Sr. Francisco Martínez Gómez al reconeixement del dret de real·lotjament regulat a l'art. 219 quaterdecies del Reglament de la Llei d'Urbanisme. APROVAR DEFINITIVAMENT la relació de béns i drets afectats per l'expropiació de la finca del carrer del Torrent del Remei, 20D qualificada de parcs i jardins actuals de caràcter local (6a) per la Modificació del Pla General Metropolità, en l'àmbit dels Tres Turons aprovada definitivament el 15 de novembre de 2010 i publicada al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya (DOGC) el 23 de febrer de 2011, i de xarxa viària bàsica (5) pel Pla General Metropolità, aprovat definitivament el 14 de juliol de 1976 i publicat al DOGC el 19 de juliol de 1976. INICIAR l'expedient d'expropiació. FIXAR en tràmit d'avinença, d'acord amb l'establert a l'article 24 de la Llei d'Expropiació Forçosa, la quantitat total de 140.000 euros, inclòs el 5 % en concepte de premi d'afecció per l'expropiació de la finca del carrer del carrer del Torrent del Remei, 20.D, d'acord amb els informes del Departament de Valoracions i d'Expropiacions de la Direcció de Serveis de Gestió Urbanística de l'Institut Municipal d'Urbanisme de dates 20 i 24 d'octubre de 2025, respectivament. APLICAR l'esmentada quantitat amb càrrec al projecte núm. P.06.6825.02 del pressupost de l'Institut Municipal d'Urbanisme de Barcelona per a l'any 2025. PAGAR l'esmentada quantitat al Sr. Francisco Martínez Gómez un cop acreditat el domini i llibertat de càrregues de la finca objecte d'expropiació, o, altrament, DIPOSITAR-LA a la Tresoreria Municipal. PUBLICAR aquest acord mitjançant la inserció dels corresponents anuncis al Butlletí Oficial de la Província, a la Gasetta Municipal, i a un diari dels de més circulació de la província, amb publicació íntegra de la relació de béns i drets aprovada definitivament.”

RELACIÓ DEFINITIVA DE BÉNS I DRETS AFECTATS PER L'EXPROPIACIÓ DE LA FINCA NÚMERO 20D DEL CARRER DEL TORRENT DEL REMEI, AL BARRI DEL COLL, AL DISTRICTE DE GRÀCIA 1.- TORRENT DEL REMEI, 20.D Titular registral: Francisco Martínez Gómez
Titular cadastral: ídem Ocupants: la propietat Càrregues: afeccions de caràcter fiscal Superfície objecte d'expropiació: 103 m² de sòl i 54 m² construcció Afectació: total Dades registrals: finca núm. 4910, foli 21, volum 535, llibre 1467, del Registre de la Propietat número 11 de Barcelona

Contra aquest acord, que posa fi a la via administrativa, es pot interposar bé recurs potestatiu de reposició davant l'òrgan que l'ha adoptat, en el termini d'un mes comptat a partir del dia següent d'aquesta publicació, o bé es pot interposar directament recurs contenciós administratiu davant el Jutjat del Contenciós Administratiu de Barcelona, en el termini de dos mesos comptats des del dia següent d'aquesta publicació. Contra la desestimació presumpta del recurs potestatiu de reposició, que s'entendrà produïda un cop transcorregut un mes comptat des de l'endemà a la seva interposició sense que s'hagi notificat resolució expressa, es pot interposar recurs contenciós administratiu a partir del dia següent a aquell en que s'hagi produït la desestimació presumpta. També es pot interposar qualsevol altre recurs o reclamació que es consideri convenient.

La qual cosa es fa pública per a coneixement general.

Barcelona, 7 de novembre de 2025

El secretari general
Jordi Cases i Pallarès