

ANUNCI

L'Il·lm. Sr. President delegat de l'Àrea d'Infraestructures i Territori, d'acord amb punt 3, apartat 3.2, punt 3er. en relació a les competències relatives a l'expropiació forçosa d'acord amb la Refosa 1/2024, sobre nomenaments i delegació de competències i atribucions dels òrgans de la Diputació de Barcelona, diferents del Ple, aprovada per Decret núm.16308/23, de data 19.12.2023, publicat al BOPB de data 21.12.2023, ha dictat la següent resolució amb data 28.10.2025 (D15217/25)-(Exp. 2022/11745):

(...)

Primer.- **INCOAR** l'expedient d'expropiació forçosa mitjançant el procediment d'urgència dels béns i drets afectats per a l'execució de les obres del projecte constructiu **"Itinerari de vianants i ciclistes a la carretera B-502 de connexió del Pla de l'Avellà (PK 1+040) amb el nucli urbà de Cabrera. TM. Cabrera de Mar"**. Quant a la declaració d'urgència que preveu l'article 52 de la Llei d'Expropiació Forçosa, així com l'article 56 del seu reglament, està plenament justificat en aquest expedient segons es desprèn de l'informe tècnic on degudament motiva les circumstàncies d'urgència que justifiquen el procediment excepcional i relatiu a l'ocupació urgent dels terrenys afectats. Declarar, en conseqüència, l'ocupació urgent i necessària amb caràcter definitiu i/o temporal dels béns i drets que figuren en la descripció concreta i individualitzada en SNU, així com la relació dels titulars afectats pel projecte constructiu aprovat definitivament i que es recull en aquesta resolució.

RELACIÓ DE BÉNS I DRETS AFECTATS**TM. CABRERA DE MAR**

DADES AFECTATS		DADES CADASTRALS			SUPERFÍCIES AFECTADES (m²)						CLASSIFICACIÓ URBANÍSTICA
FINCA	TITULAR	NATURALES/ APROFITAMENT	POLÍGON	PARCEL·LA	EXPROPIACIÓ		SERVITUDS DE PAS		OCUPACIÓ TEMPORAL		
					VIALS	SERVEIS	AERI	SUBT	VIALS	SERVEIS	
1	UP SPORT & LEISURE, SL	Rústica/ Pastures	10	36	0				188,08		SNU
4	CARMEN PALLAROLAS RAMON	Rústica/ Horta regadiu	9	57	434,61				42,96		SNU
5	CESAR ABELLAN BERNAL MARIA ANGELES ABELLAN BERNAL ESTEBAN ABELLAN ERLES	Rústica/ Conreu secà	9	107	31,21				21,29		SNU

6	CESAR ABELLAN BERNAL	Rústica/ Arbres fruiters/im productiu	9	58	505,65				26,83		SNU
7	SALVADOR SERRAS SALOM MARIA DOLORES SERRAS SALOM	Rústica/ Conreu secà/impr ductiu	9	61	190,28				17,47		SNU
8	MARIA ANTONIA CORTES PALLES	Rústica/ Horta regadiu	9	2	163,68				20,12		SNU
9	ARRIBAS DEL PERAL, SL	Rústica/ Horta	9	1	169,22						SNU
12	JOSEP BOSCH ESTRADA MIQUEL BOSCH ESTRADA	Rústica/ Horta/pas tures	13	21	290,47				762,25		SNU
14	LEONARDO MENDEZ SANMARTIN	Rústica/ Improductiu	13	23	56,09				39,27		SNU
17	PATSAUVE, SL	Rústica/ Matollar	13	24	1185,93				565,87		SNU
18	RITA CUQUET PUENTE	Rústica/ Pastures	13	25	72,92				278,12		SNU

Segon.- **AUTORITZAR** la despesa de **setanta-quatre mil quatre-cents cinquanta-dos euros amb cinquanta-tres cèntims (74.452,53 EUR)** per a fer front a les indemnitzacions derivades de l'expropiació forçosa, amb càrrec a l'aplicació pressupostària G/50100/45301/60000 del pressupost vigent.

Tercer.- **DETERMINAR** l'aixecament de les Actes prèvies a l'ocupació, publicar i comunicar als afectats dia, hora i lloc a tal efecte. Tanmateix, formular fulls de dipòsits previs a l'ocupació, així com donar continuïtat a la tramitació de l'expedient en les fases d'ocupació, justpreu i pagament, segons disposa la Llei d'Expropiació Forçosa i el seu reglament.

Quart.- **PUBLICAR** la relació dels titulars dels béns i drets tot d'acord amb la Llei d'Expropiació Forçosa i del seu reglament, així com la resta de normativa que sigui d'aplicació.

Cinquè.- **NOTIFICAR** la present resolució a tots els titulars dels béns i drets que figuren en la relació.

(...)

No és procedent cap recurs, però els interessats, una vegada publicada la relació i fins al moment de l'extensió de l'acta prèvia, poden formular per escrit davant l'organisme expropiant, al·legacions únicament a l'efecte de solucionar possibles errors que s'hagin comès en la relació dels béns afectats per l'ocupació urgent.

Així mateix, es fixa el dia **26 de novembre de 2025, de 9:00 a 14:00 hores a l'Ajuntament de Cabrera de Mar**, com a data de compareixença per a l'aixecament

de les Actes Prèvies a l'ocupació, per part d'aquesta Diputació, dels béns i drets afectats.

El titular o titulars dels referits béns i drets, podran concórrer personalment, proveïts del seu DNI, o representats per persones degudament autoritzades amb poder suficient a l'efecte. Així mateix, hauran d'aportar els documents acreditatius en dret, de la vigència actual de la seva titularitat sobre el béns i drets afectats (escriptures de titularitat; certificat de domini i càrregues o nota simple informativa expedits pel Registre de la Propietat corresponent).

Segons la citació i convocatòria per a l'aixecament de l'acta prèvia s'adverteix que si bé l'acte tindrà lloc a l'Ajuntament, això no impedeix la possibilitat de desplaçar-se a la finca en el cas de ser necessari i procedir a l'aixecament de l'acta, podent l'afectat fer-se acompanyar de perit i notari.

Metadades del document

Núm. expedient	2022/0011745
Tipus documental	Anunci de Publicacions Oficials
Títol	Anunci BOPB inici expropiació + APO Cabrera de Mar Exp. 2022-11745
Codi classificació	K0104SE16 - Carreteres projectes

Signatures

Signatari		Acte	Data acte
Ana Maria Piulachs Cartes (TCAT)	Secretaria Delegada	Signa	05/11/2025, 08:34