

Exp. 25obo429 CB/jpq

**A N U N C I**  
**Institut Municipal d'Urbanisme**  
**Exp. 25obo429**

La Comissió de Govern, en data 30 d'octubre de 2025, aprovà, entre d'altres, el següent acord:

“APROVAR inicialment els quatre Projectes executius d'urbanització del Sector 1 (Prim/Canyelles) delimitat pel Text Refós de la MPGM del Sector Prim, al Districte de Sant Martí, a Barcelona, d'iniciativa municipal, d'acord amb els Informes Tècnics dels Projectes de dates 2 de juliol i 4 i 6 d'agost de 2025, que figuren a l'expedient administratiu i que a aquests efectes es donen per reproduïts, amb un import total de 85.712.642,36 euros, inclòs el 21% de l'impost del valor afegit (IVA) (finançament públic/privat); que desenvolupen l'execució de la urbanització de tot l'àmbit, i que són: 1) Projecte d'urbanització del lot A del sector 1 (Prim/Canyelles) delimitat pel text refós de la MPGM del sector Prim, àmbit Ronda Sant Martí, d'import: 19.432.879,11 euros (IVA inclòs), 2) Projecte d'urbanització del lot A del sector 1 (Prim/Canyelles) delimitat pel text refós de la MPGM del sector Prim, àmbit vials estructurants, d'import: 33.998.637,41 euros IVA inclòs, 3) Projecte d'urbanització del lot B del sector 1 (Prim/Canyelles) delimitat pel text refós de la MPGM del sector Prim, fase 1: Enderrocs i moviment de terres, d'import: 11.361.127,66 euros IVA inclòs; 4) Projecte d'urbanització del lot B del sector 1 (Prim/Canyelles), delimitat pel text refós de la MPGM del sector Prim, fase 2, urbanització i espais interiors, d'import: 20.919.998,18 euros, quina determinació i abast figura a cadascun dels projectes executius d'urbanització i a l'informe del Director de Serveis de Projectes i Obres de l'Institut Municipal d'Urbanisme de data 23 d'octubre de 2025, que figura a l'expedient, i que es dona per reproduït ; d'acord amb allò que preveu l'art. 89.6 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'urbanisme; SOTMETRE a informació pública dits projectes, durant un termini d'un mes, a partir del dia següent de la publicació de l'anunci al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOP), i en un diari dels de més circulació de la província, termini durant el qual es podrà examinar i formular-hi al·legacions pertinents; i NOTIFICAR-HO als interessats”

Per tal de donar compliment a l'article 83.2 Llei 39/2015, d'1 d'octubre de Procediment Administratiu Comú de las Administracions Públiques, i als efectes de garantir l'accés per mitjans telemàtics, també podrà consultar-se, accedint a:

<https://seuelectronica.ajuntament.barcelona.cat/ca/exposicio-publica>

El document romandrà exposat al públic, per a la seva consulta, durant el termini d'un mes a les oficines de l'Institut Municipal d'Urbanisme d'aquest Ajuntament, situat al carrer Bolívia, 250, 2a planta de dilluns a divendres de 9:00 a 14:00 hores.

La qual cosa es fa pública per a coneixement general.

Barcelona, 3 de novembre de 2025

El secretari general  
Jordi Cases i Pallarès