



ANUNCI

La **COMISSIÓ DE GOVERN**, en sessió de 23 d'octubre de 2025, ha aprovat la següent proposta d'acord:

(10BD2025_270) APROVAR el Projecte Modificat per a l'adequació interior d'una nau a Can Ricart, al carrer d'Emília Corantý 5-9, al Districte de Sant Martí, a Barcelona, d'iniciativa municipal, d'acord amb l'Informe de Conformitat Tècnica del Projecte (CTP) de data 28 de novembre de 2023 amb classificació B (Favorable, amb condicions a aplicar durant la fase d'execució de l'obra o de posada en funcionament de l'activitat) i a l'empara de l'article 42 i 43 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS) i d'acord amb l'Informe Tècnic de la Direcció d'Obra de data 28 de juliol de 2025, l'Informe Tècnic de la Direcció Tècnica d'Edificació de BIMSA i l'Informe Jurídic de BIMSA, que figuren a l'expedient administratiu i que aquests efectes es donen per reproduïts, per un nou Pressupost per al Coneixement de l'Administració (PCA) d'1.008.244,54 euros IVA inclòs, import resultant de sumar les despeses associades al nou PCA per un valor de 52.840,52 euros IVA inclòs i el nou Pressupost d'Execució per Contracte (PEC), que en el cas de ser executat pel mateix contractista ascendeix a 955.404,02 euros IVA inclòs i que s'ha obtingut de sumar al preu del contracte formalitzat per un valor total de 836.932,88 euros IVA inclòs, i que ja incorpora la baixa oferta per l'adjudicatari, i l'import total de les modificacions proposades per un valor de 118.471,14 euros IVA inclòs i que consisteixen en: i) Ajustos funcionals i millores operatives sol·licitats pels serveis tècnics municipals, entre els quals destaquen la integració del sistema de climatització al sistema de gestió centralitzada de l'edifici, la substitució d'una porta per millorar l'accessibilitat i l'evacuació, la instal·lació d'una nova centraleta d'incendis i la incorporació de mitjans auxiliars de protecció per a l'ús de l'escala del Casal existent; ii) Canvis derivats de nous requeriments tècnics de les empreses prestadores de serveis, que inclouen la instal·lació d'un sistema d'alimentació ininterrompuda (SAI), una nova connexió al sistema de sanejament i adaptació als requeriments actualitzats de Districlima i iii) Modificacions motivades per causes externes al contractista, com ara el desmuntatge temporal de la zona d'obra per la celebració d'un esdeveniment i l'execució de trasdossats addicionals als murs de planta baixa per garantir la coherència estètica amb la resta de l'edificació i que representen el 14,16% d'increment sobre el contracte signat per l'adjudicatari i no supera l'increment màxim de modificació sobre el Pressupost d'Execució per Contracte (PEC – 884.959,67 euros IVA inclòs), contingut dins el Pressupost per al Coneixement de l'Administració (PCA) aprovat definitivament per la Comissió de Govern en sessió de 7 de març de 2024 per import de 937.800,19 euros IVA inclòs; PUBLICAR aquest acord al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB), en un dels diaris de més circulació de Catalunya, a la Gasetta Municipal, i al Tauler d'Edictes de l'Ajuntament de Barcelona.

Contra aquest acord, que exhaureix la via administrativa, es pot interposar recurs potestatiu de reposició davant l'òrgan que l'ha adoptat, en el termini d'un mes comptat des del dia següent al de la seva publicació o notificació, o es pot interposar directament recurs contenciós administratiu davant del jutjat del contenciós administratiu en el termini de dos mesos comptats des de l'endemà de la present notificació.

El recurs potestatiu de reposició s'haurà de resoldre i notificar en el termini d'un mes. El termini per interposar recurs contenciós administratiu serà de dos mesos comptats des del dia següent de la recepció de la notificació de l'acte exprés.

Contra la desestimació presumpta del recurs potestatiu de reposició, que s'entendrà produïda un cop transcorregut un mes comptat des de l'endemà a la seva interposició sense que se n'hagi notificat la resolució expressa, es pot interposar recurs contenciós administratiu a partir del dia següent a aquell en que s'hagi produït la desestimació presumpta.

També es pot interposar qualsevol altre recurs o reclamació que es consideri convenient.

Barcelona, 24 d'octubre de 2025. El Secretari General, Jordi Cases i Pallarès



Ajuntament
de Barcelona