



ANUNCI

En data 10 d'octubre de 2025 la Junta de Govern Local va adoptar un acord que la seva part dispositiva es transcriu com segueix:

«**PRIMER.-** Aprovar inicialment el «**Projecte d'urbanització PA-3 al Parc de Can Solei i Ca l'Arnús c/ Sant Bru 205**» presentat en data 31 de juliol de 2025.

Aquest projecte ha estat redactat per l'arquitecte Alberto Celma Pérez, promogut i finançat per DIREXIS CONECTIA, S.L.

El Pressupost total del projecte presentat de les obres d'urbanització puja la quantitat d'**UN MILIÓ NORANTA-UN MIL CINC-CENTS SETANTA-SET EUROS AMB TRENTA-SIS CÈNTIMS D'EURO IVA INCLÒS (1.091.577,36 €)**, corresponent el pressupost com segueix:

- Pressupost d'execució material (PEM) 758.092,48€
- 13% Despeses generals 98.552,02 €
- 6% Benefici industrial 45.485,55€
- Subtotal 902.130,05 €
- VA 21% 189.447,31€
- Pressupost d'execució per contracte (PEC) 1.091.577,36

Els documents tècnics que formen part d'aquest Projecte són:

- PU Sant Bru – Part 1: Memòria i annexos
- PU Sant Bru – Part 2: Plec de condicions
- PU Sant Bru – Part 3.1 i 3.2: Documentació gràfica
- PU Sant Bru – Part 4: Pressupost

S'hi incorpora també l'Estudi de Seguretat i Salut (Annex 13 del document PU Sant Bru – Part 1).

Es verifica que el projecte inclou tots els documents exigits per l'article 233 de la Llei de Contractes del Sector Públic (LCSP) i pels articles 125 i següents del Reglament General de la LCSP (RGLCAP), amb extensió i detall suficients per a la correcta definició, valoració i execució de les obres.

Atès que el projecte actualitzat manté inalterats els seus preceptes tècnics i únicament incorpora l'actualització de preus i l'adequació a la normativa vigent, es consideren vàlids i vigents els informes sectorials emesos sobre la versió del 29 de juny de 2022.

Aquests informes inclouen, entre d'altres:

- Departament de Mobilitat – 18/11/2021 (Annex 15)
- Departament de Plànol de la Ciutat – 23/11/2021

Document signat electrònicament (Llei 39/2015). L'autenticitat d'aquest document es pot comprovar mitjançant el CSV: 15721646776730203266 en <https://seu.badalona.cat/validacio>

Ajuntament de Badalona - NIF P0801500J - Plaça La Vila, 1 - 08911



Ajuntament de Badalona

- Departament de Gestió del Verd Urbà – 27/12/2021 (Annex 5)
- Departament d'Ecologia Urbana – 12/01/2022 (Annex 16) • Departament d'Enllumenat – 20/01/2022 (Annex 4)
- Departament de Clavegueram – 24/01/2022 (Annex 2)
- Departament de Manteniment de Paviments – 24/01/2022 (Annex 1)
- Departament de Mobiliari Urbà – 26/01/2022
- Departament de Neteja – 27/01/2022 (Annex 14)

SEGON.- Publicar l'anunci de l'aprovació de l'esmentat projecte al Butlletí Oficial de la Província, en un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació en l'àmbit municipal i en la seu electrònica de l'Ajuntament (e-tauler).

TERCER.- Sotmetre el Projecte a informació pública pel termini d'UN MES perquè puguin presentar-se reclamacions i/o al·legacions al respecte. Als efectes d'aquesta publicitat, la documentació del Projecte aprovat podrà ser examinada a l'enllaç següent:

<https://www.badalona.cat/ca/serveis-ajuntament/projectes-i-obres>

QUART.- Notificar aquest acord a les persones interessades o als seus representants.»

Signatures:

Victor Siles Marc, Secretari General, 22/10/2025