



AJUNTAMENT
DE
CASTELL CIR

ANUNCI D'EXPOSICIÓ PÚBLICA, EMÈS PER L'AJUNTAMENT, DELS ACORDS PROVISIONALS DE MODIFICACIÓ DE LES ORDENANCES FISCALS

En compliment del que disposa l'article 17 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, s'anuncia que l'Ajuntament en sessió del Ple de data 22 d'octubre de 2025 ha aprovat amb el quòrum legalment exigible, entre d'altres, els acords següents:

Primer.- Aprovar provisionalment la modificació de l'Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipals que haurà de regir per a l'exercici 2026 i següents, així com el seu text refós.

- 00. Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipals

+ Es modifica l'article 3.4, que queda redactat de la següent manera:

"4. La garantia haurà d'aportar-se en el termini de 2 mesos, comptadors a partir del dia següent al de la notificació de l'acord de concessió, l'eficàcia del qual quedarà condicionada a dita aportació. No resultarà necessari constitució de garantia quan la persona sol·licitant sigui una administració pública. Tampoc s'exigirà constitució de garantia quan l'import del principal del deute ajornat o fraccionat sigui inferior a 30.000 euros."

+ Es modifiquen els punts 7 i 8, i s'incorpora el nou punt 9, respecte l'article 40, quedant redactat de la següent manera:

"7. En els casos de procediments d'execució forçosa de vehicles dipositats i custodiats al dipòsit municipal per deutes del propi ajuntament, es lliuraran als adjudicataris prèvia acreditació del pagament del preu d'adjudicació. Posteriorment l'òrgan corresponent practicarà, si s'escau, la liquidació de la taxa meritada per la permanència del vehicle al dipòsit municipal a la persona propietària en el moment de l'ingrés al dipòsit municipal en compliment de l'ordre d'embargament.

8. En els casos de procediments d'execució forçosa on no s'hagin adjudicat en subhasta pública els béns propietat dels deutors, correspondrà al/a la Tresorer/a municipal fer la proposta a l'Alcaldia d'adjudicació de béns a favor de l'Ajuntament, de conformitat a allò establert en els articles 108 i següents del Reglament general de recaptació. Si es tracta de béns immobles que no tinguin càrregues o gravàmens o, fins i tot tenint-los, l'import d'aquestes càrregues sigui inferior al valor en què hagin de ser adjudicats, el/a la Tresorer/a municipal proposarà l'adjudicació. No obstant això, podrà no proposar-la quan existeixin circumstàncies que permetin preveure que aquests béns no tindran utilitat per a la Hisenda pública; a tals efectes, s'haurà d'emetre informe per a la valoració d'aquestes circumstàncies.

9. Si els béns no s'adjudiquen a l'Ajuntament, es continuarà el procediment de constrenyiment amb les actuacions escaients, d'acord amb la normativa tributària i si, no existeixen altres béns i drets susceptibles d'embargament, es procedirà a la data comptable dels valors objecte de l'expedient per a quina recaptació es tramita la subhasta.

AJUNTAMENT DE CASTELL CIR
Plaça de l'Era, 5 · 08183 · CASTELL CIR
Tel. 938668151

correu electrònic: castellcir@castellcir.cat · web: <https://www.castellcir.cat>
CIF: P08054001



Codi Validació: 7FWGJEG3Q9JRLHN7GMHYF4K4
Verificació: <https://castellcir.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 1 de 17

Sens perjudici de la possible rehabilitació dels deutes que integren l'expedient que va motivar l'alienació forçosa, cas que es modifiquessin les circumstàncies relatives al deutor i l'entorn econòmic general."

Segon.- Aprovar provisionalment per a l'exercici de 2026 i següents la modificació de les ordenances fiscals que a continuació es relacionen, així com el seu text refós:

- OF. núm. 02. Impost sobre vehicles de tracció mecànica

+ Es modifica l'article 5, que queda redactat de la següent manera:

"

- 1) *Bonificació en funció de les característiques del motor i del tipus de carburant, i la seva incidència en el medi ambient -art 95.6 a) i b) del TRLRHL-*

Segons el nivell d'emissions de CO2:

S'estableix una bonificació del 25 per cent de la quota de l'impost a favor dels titulars de vehicles les emissions de CO2 dels quals siguin com a màxim de 110 g de CO2/km.

Aquesta bonificació serà d'aplicació per a totes les tipologies de vehicles excepte per als classificats com a remolc o semiremolc.

- 2) *Bonificació prevista a l'art. 95.6 c) del TRLRHL*

a) S'estableix una bonificació del 50% per cent de la quota de l'impost a favor dels titulars de vehicles històrics.

El caràcter històric del vehicle s'acreditarà aportant el permís de circulació."

+ Es modifica l'article 12, que queda redactat de la següent manera:

"Aquesta Ordenança aprovada pel ple en sessió celebrada en data 22 d'octubre de 2025, entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2026 i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents."

- OF. núm. 03. Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres

+ Es modifica l'article 9 d'aquesta ordenança, que queda redactat de la següent manera:

"Article 9è.- Règim de declaració i d'ingrés

1. La gestió de l'impost es durà a terme mitjançant el procediment de declaració, per la qual cosa l'obligat tributari, ja ho sigui per sol·licitar una llicència o per presentar una declaració responsable o una comunicació prèvia per a realitzar les construccions, instal·lacions o obres que en constitueixen el fet imposable, haurà de presentar en el moment de la sol·licitud o juntament amb la declaració responsable o la comunicació



prèvia, una declaració tributària en la qual consignarà el pressupost d'execució material estimat. Aquest pressupost haurà d'estar visat pel Col·legi Oficial corresponent quan això constitueixi un requisit preceptiu.

2. Quan es concedeixi la llicència o es presenti la declaració responsable o la comunicació prèvia, l'Ajuntament practicarà sobre aqueixa declaració una liquidació provisional a compte, la base de la qual estarà constituïda per l'import del pressupost que presenti l'interessat o, si l'aplicació dels mòduls que, per a cada tipus d'edificacions, obres o instal·lacions, s'estableixen a l'annex d'aquesta Ordenança dona un resultat superior, per aquest últim. Aquesta liquidació haurà d'abonar-se en els terminis fixats a l'art. 62 de la Llei general tributària.

Això no obstant, quan la construcció, instal·lació o obra de què es tracti siguin d'una modalitat que no s'hagi contemplat a la tipologia que es recull a l'annex d'aquesta Ordenança, la base del pagament a compte es determinarà en funció del pressupost presentat per l'obligat tributari, que ha d'estar visat prèviament pel Col·legi Oficial corresponent quan això constitueixi un requisit preceptiu.

3. Quan, sense haver sol·licitat, concedit o denegat la llicència preceptiva o sense haver presentat la declaració responsable o la comunicació prèvia, s'iniciï la construcció, instal·lació o obra, l'Ajuntament practicarà d'ofici una liquidació provisional a compte, la base de la qual es determinarà d'acord amb el que es preveu a l'apartat 2 anterior. A aquests efectes, per pròpia iniciativa o a requeriment de l'Ajuntament, l'interessat haurà de presentar un pressupost, visat prèviament pel Col·legi Oficial corresponent quan això constitueixi un requisit preceptiu.

4. En el cas que, amb posterioritat, es modifiqués el projecte o documentació tècnica de la construcció, instal·lació o obra i aquesta modificació comportés un increment del pressupost, l'obligat tributari haurà de presentar una nova declaració en el moment d'assabentar l'Ajuntament de la modificació del projecte o documentació tècnica, en la qual consignarà el nou pressupost d'execució material estimat. L'Ajuntament practicarà una liquidació complementària, la base de la qual es fixarà de la mateixa manera que es va determinar en la liquidació precedent, prenent en consideració el pressupost variat o els mòduls que resultin del projecte o de la documentació tècnica modificats. La quota a ingressar serà el resultat de minorar la quantitat que en resulti amb l'import de les liquidacions practicades amb anterioritat per la mateixa obra, i s'haurà d'ingressar en els terminis fixats a l'art. 62 de la Llei general tributària.

Els efectes de les liquidacions complementàries seran els mateixos que els de les liquidacions precedents.

5. Un cop finalitzades les construccions, instal·lacions o obres, en el termini d'un mes comptador des del dia següent a la seva terminació, els subjectes passius hauran de presentar davant l'Ajuntament una declaració del cost real i efectiu d'aquelles, a la qual podran adjuntar els documents que considerin oportuns per a acreditar el cost hi consignat.

A aquests efectes, la data de finalització de les construccions, instal·lacions i obres serà la que resulti acreditada per qualsevol mitjà de prova admès en dret i, en defecte seu, la que consti en el certificat final d'obres, quan aquest sigui preceptiu, o en altres casos la de caducitat de la llicència d'obres o la data màxima de finalització de les





AJUNTAMENT
DE
CASTELL CIR

obres que s'hagi establert per als actes subjectes a declaració responsable o la comunicació prèvia.

6. En base a la declaració a què es refereix l'apartat anterior o d'ofici, si escau, l'Ajuntament practicarà la liquidació corresponent.

Cas que de la liquidació resultés un import a retornar, s'ordenarà la devolució en el termini previst a l'article 31 de la Llei general tributària.

7. Si de la liquidació practicada resultés un import a ingressar, el subjecte passiu haurà d'abonar-lo en els terminis establerts a l'article 62 de la Llei general tributària. Transcorregut el període voluntari de cobrament sense que s'hagi efectuat l'ingrés del deute s'iniciarà el període executiu, que determinarà l'exigència dels interessos de demora i dels recàrrecs en els termes previstos als articles 26 i 28 de la Llei general tributària.

8. La liquidació a que es refereix l'apartat 6 no impedirà en cap cas les actuacions de verificació de dades, de comprovació limitada o d'inspecció que siguin procedents.

9. Les sol·licituds de devolució, total o parcial, de l'import satisfet a compte de l'impost, per no haver iniciat o realitzat totalment la construcció, instal·lació o obra per a la qual es va fer el pagament, hauran d'anar acompanyades d'un informe emès pels serveis tècnics d'urbanisme de l'Ajuntament, en el qual es faci constar l'acceptació municipal de la renúncia total o parcial a l'execució de la construcció, instal·lació o obra, així com la valoració de la part realitzada, en els termes previstos a l'últim paràgraf de l'article 103.1 del Text refós de la llei reguladora de les hisendes locals."

+ Es modifica l'annex, que es dirà a partir d'ara annex primer, que queda redactat de la següent manera:

"ANNEX PRIMER, QUE ES CITA A L'ARTICLE 9 D'AQUESTA ORDENANÇA.

Tal com es disposa a l'article 9 d'aquesta Ordenança, la base imposable de l'autoliquidació prèvia o liquidació provisional a compte que s'hi regula es determinarà a partir del mòdul bàsic establert pel Col·legi Oficial d'Arquitectes de Catalunya per al càlcul dels drets d'intervenció col·legial per a l'any 2025, ponderat amb els coeficients correctors que tot seguit es detallen, quan el resultat obtingut sigui superior a l'import del pressupost que hagi presentat l'interessat.

Tan bon punt l'esmentat Col·legi faci públic un nou mòdul bàsic, s'entendrà automàticament actualitzat el que fins aleshores s'ha fet servir per a calcular la base imposable susdita.

I. TREBALLS D'EDIFICACIÓ, URBANITZACIÓ I OBRA CIVIL

El paràmetre de partida és la superfície objecte de l'actuació constructiva, incloses les parts comunes, expressada en metres quadrats amb dos decimals.

Si és cas que en una mateixa construcció, instal·lació o obra s'han projectat usos diferenciats, caldrà destriar i tractar per separat la superfície parcial afectada per cada mòdul diferent.



La fórmula que s'ha d'aplicar per a calcular la base imposable, que s'assimila al pressupost de referència, és la suma dels resultats parcials de multiplicar els mòduls de referència per la superfície afectada per cadascun d'aquests mòduls.

A aquests efectes, cada mòdul de referència concret es calcula de la manera següent:

$$Mr = Mb \times Ct \times Cu.$$

Definicions:

Mb: Mòdul bàsic, que a hores d'ara el COAC ha fixat en **646,00 EUR/m²**

Ct: Coeficient corrector que pondera la tipologia de la construcció, instal·lació o obra.

Cu: Coeficient corrector que pondera l'ús projectat.

Mr: Mòdul de referència, o mòdul esmenat.

Pr: Pressupost de referència, que serà la suma de les valoracions parcials.

Els coeficients correctors que es faran servir són el següents:

1. COEFICIENT TIPOLÒGIC (Ct).

1.1. En edificacions de nova planta i addicions.

TIPOLOGIA DE L'EDIFICACIÓ	Ct
- Edifici aïllat (4 façanes).	1,20
- Soterranis a partir del 3r en tot tipus d'edificis.	
- Edifici en testera (3 façanes).	1,10
- Soterranis 1r i 2n en tot tipus d'edificis.	
- Edifici entre mitgeres (1 / 2 façanes).	1,00

1.2. En obres de reforma i rehabilitació.

TIPOLOGIA DE LA INTERVENCIÓ	Ct
- Rehabilitació integral d'edifici conservant exclusivament les façanes.	0,90
- Reformes que afectin elements estructurals.	0,70
- Reformes que no afectin elements estructurals.	0,50
- Rehabilitació de façanes amb substitució de fusteria o tancaments (aplicat a la superfície de façana).	
- Reformes de poca entitat que no afectin elements estructurals ni instal·lacions.	0,30
- Rehabilitació de façanes sense substitució de tancaments (aplicat a la superfície de façana).	

NOTA: Aquests coeficients no cal que siguin multiplicadors dels de nova planta.

1.3. Treballs d'urbanització i obra civil.





AJUNTAMENT
DE
CASTELL CIR

TIPOLOGIA DE LA INTERVENCIÓ	Ct
- Moviments de terres i infraestructura.	1,10
- Superficials complementàries.	1,00
- Piscines i obres sota-rasant.	1,10

2. COEFICIENT D'ÚS (Cu).

USOS	Cu
- Ascensor	10,00
- Hotels de 5 estrelles. Museus. Sales de cinema. Teatres, auditoris.	3,00
- Clíniques i hospitals. Tanatoris i crematoris	2,80
- Balnearis. Biblioteques. Hotels de 4 estrelles. Centres d'investigació i laboratoris universitaris. Centres penitenciaris. Estacions, aeroports i terminals de transports. Facultats i escoles universitàries.	2,60
- Edificis de jutjats. Laboratoris d'anàlisi. Palaus d'exposicions i congressos.	2,40
- Aparthotel i residències. Cementiris. Centres de culte. Clubs socials amb serveis. Edificis administratius. Edificis serveis públics. Hotels de 3 estrelles.	2,20
- Centres mèdics, consultoris. Despatxos amb alt equipaments. Escoles i instituts grau mig. Hotels de 2 estrelles. Laboratoris industrials. Locals bancaris. Oficines. Pavellons i complexos esportius i d'oci. Restaurants i cafeteries.	2,00
- Construccions per turisme rural. Dispensaris, CAP. Hostals i Pensions. Hotels d'1estrella. Llars d'infants i parvularis. Piscines cobertes.	1,80
- Botigues i comerços amb activitat. Estables de cria intensiva i escorxadors. Habitatge adossat. Habitatge unifamiliar. Sales d'usos múltiples.	1,60
- Habitatge col·lectiu. Vestidors.	1,40
- Edificis d'aparcaments. Locals i magatzems comercials sense ús. Pistes poliesportives cobertes. Plantes altes edifici industrial.	1,20
- Construccions auxiliars o annexes. Edificis industrials, tallers i fàbriques. Garatges. Graners o magatzem. Piscines descobertes. Quadres estables.	1,00
- Magatzems i naus industrials.	0,70
- Coberts.	0,60
- Parcs i jardins.	0,40
- Càmpings i pistes esportives descobertes. Façanes i cobertes. Graderies. Obres d'urbanització.	0,30
- Estacionaments en superfície. Paviments d'asfalt. Tanques i murs.	0,20
- Paviments amb drenatge.	0,10
- Condicionament de terreny.	0,05

Codi Validació: 7FWGJEG3Q9JRLHN7GMHYF4K4
Verificació: <https://castellcir.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 6 de 17





AJUNTAMENT
DE
CASTELL CIR

Com ja s'ha dit abans, el pressupost de referència (Pr) serà la suma de les quantitats parcials que resultin de multiplicar cada mòdul de referència (Mr) per la superfície parcial a la qual s'ha d'aplicar.

II. TREBALLS D'ENDERROC

El pressupost de referència dels enderrocs s'obtindrà de la fórmula següent:

$$Pr = V \times Mb \times Ct \times Cu.$$

Definicions:

V: Volum de l'edifici en m³. Per a naus o magatzems d'altures de planta superiors a 4 metres, es considerarà el volum d'aquesta altura per planta.

Mb: Mòdul bàsic, que a hores d'ara el COAC ha fixat en **646,00 EUR/m²**.

Ct: Coeficient corrector que pondera la tipologia de la construcció, instal·lació o obra.

Cu: Coeficient corrector que pondera l'ús projectat.

Pr: Pressupost de referència, que serà la suma de les valoracions parcials.

1. COEFICIENT TIPOLÒGIC (Ct).

TIPOLOGIA DE L'EDIFICACIÓ	Ct
- Edificacions en zones de casc antic.	0,30
- Edificacions entre mitgeres.	0,20
- Edificacions aïllades.	0,10

2. COEFICIENT D'ÚS (Cu).

USOS	Cu
- Altures de menys de 10 metres.	0,10
- Altures de més de 10 metres.	0,15

“

+ Es modifica la denominació dels anteriors annex primer i segon, els quals es modifiquen per l'annex segon i tercer, respectivament.

- OF. núm. 06. Impost sobre activitats econòmiques

+ Es modifica l'article 14, que queda redactat de la següent manera:

“Aquesta Ordenança aprovada pel ple en sessió celebrada en data 22 d'octubre de 2025 entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2026 i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.”



+Es modifica la denominació de l'anterior disposició addicional segona, que passa a denominar-se disposició addicional.

+Es canvia el títol de l'anterior disposició addicional primera, que passa a denominar-se disposició transitòria, i es modifica el seu text, que queda redactat de la següent manera:

"Els beneficis fiscals concedits a l'empara d'aquesta ordenança, i que es puguin estendre a exercicis successius al del seu reconeixement, mantindran la seva vigència per a aquests exercicis futurs sempre i quan es prevegi la seva concessió a l'ordenança fiscal corresponent a l'any en qüestió i, en tot cas, es requerirà que el subjecte passiu reuneixi els requisits que per al seu gaudiment s'estableixi a l'ordenança que resulti d'aplicació en l'exercici objecte de tributació.

Així mateix, la quantia i l'abast del benefici fiscal seran, per a cada exercici objecte de tributació, els que determini l'ordenança fiscal reguladora del present impost, vigent per a l'exercici de què es tracti."

- OF. núm. 07. Taxa per la prestació del servei de gestió de residus municipals

+Es modifica l'article 2, que queda redactat de la següent manera:

"1. Constitueix el fet imposable d'aquesta taxa la prestació del servei de recollida, transport i tractament, dels residus domèstics, així com de la resta d'actuacions que engloben el concepte de gestió de residus establert a l'article 2.n) de la Llei 7/2022.

2. Aquest servei resulta de recepció obligatòria.

3. Es consideren residus domèstics:

- a) Els residus perillosos o no perillosos generats a les llars com a conseqüència de les activitats domèstiques.*
- b) Els generats en serveis i indústries, de composició i quantitats similars als definits com a domèstics, que no s'hagin generat com a conseqüència de l'activitat pròpia del servei o indústria.*
- c) Les restes vegetals i brutícia a la via pública generades en parcel·les sense edificar: entre d'altres, solars, parcel·les en sòl urbà no consolidat i parcel·les en sòl urbanitzable amb Pla Parcial aprovat o equivalent.*

En concret, s'inclouen en aquesta categoria tots aquells residus definits com a domèstics a l'article 2 de la Llei 7/2022, excepte els procedents de la neteja de la via pública, d'acord amb allò que preveu l'article 21.1.e) del TRLRHL."

+Es modifica el segon paràgraf de l'article 5, que queda redactat de la següent manera:

"S'entén per habitatge l'immoble destinat a domicili particular de caràcter familiar; per local comercial inactiu aquell en què ja no es duu a terme l'activitat comercial o de serveis i només es generen residus domèstics; per local destinat a usos privats aquell dedicat a aparcament, magatzem o traster; per parcel·la sense edificar: entre d'altres, solars, parcel·les en sòl urbà no consolidat i parcel·les en sòl urbanitzable amb Pla Parcial aprovat o equivalent; i per locals industrials i comercials, únicament aquells que generin residus de composició i quantitats similars als definits com a domèstics, que



no s'hagin generat com a conseqüència de l'activitat pròpia del servei, comerç o indústria, i sempre que aquests residus siguin recollits separatament dels residus generats per l'activitat."

+Es modifica l'article 5.3, que queda redactat de la següent manera:

"3. S'aplicaran les reduccions següents sobre la quota:

a) Una reducció del ... % en el supòsit que s'acrediti l'autogestió de les restes orgàniques a través de compostatge casolà.

Els subjectes passius que desitgin acollir-se a aquesta reducció hauran de sol·licitar-la mitjançant instància que hauran de presentar davant el Registre General de l'Ajuntament fins al dia 31 de gener de l'any en curs. Un cop rebuda la sol·licitud, l'Ajuntament realitzarà una visita tècnica al domicili del sol·licitant per verificar que efectivament es realitza compostatge domèstic de la matèria orgànica.

b) Una reducció per aportacions de residus a la deixalleria municipal, sempre que s'acrediti haver fet ús de la deixalleria almenys X vegades dintre de l'any anterior al de meritació de la taxa, d'acord amb el següent quadre:

<i>Nombre d'aportacions</i>	<i>Percentatge de reducció</i>
<i>De X a X vegades</i>	<i>X%</i>
<i>De X a X vegades</i>	<i>X%</i>
<i>Més de X vegades</i>	<i>X%</i>

No es considerarà aportació la corresponent als residus de les cinc fraccions de recollida selectiva que es recullen mitjançant els contenidors situats a la via pública: paper i cartró, envasos lleugers, vidre, fracció orgànica i rebuig.

Per a l'aplicació d'aquesta reducció, el concessionari del servei de la deixalleria proporcionarà a l'Ajuntament, durant el mes de gener de cada any, una llista detallada de tots els subjectes passius que hagin utilitzat el servei mitjançant la targeta corresponent, tot indicant el nombre d'utilitzacions efectuades durant l'any anterior.

c) Una reducció del ... % per la prestació del servei en habitatges quan s'acrediti que els ingressos de la unitat familiar no superen l'import del salari mínim interprofessional.

La concurrència del requisit per poder gaudir d'aquesta reducció s'haurà d'acreditar fins l'últim dia del mes de febrer de l'any de meritació.

L'import de totes les reduccions no podrà superar en cap cas el % de la quota."

+Es modifica l'article 6.3, que queda redactat de la següent manera:

"3. Respecte al prorrateig de la quota, s'aplicarà el previst en els apartats següents:

a) En els casos d'inici en la recepció del servei, l'import de la quota es calcularà proporcionalment al nombre de trimestres naturals que restin per acabar l'any, inclòs aquell en què es produeix l'inici de la recepció del servei.



b) En els casos de cessament en la prestació del servei, la quota es prorratejarà per trimestres naturals. Correspondrà al subjecte passiu pagar la part de quota corresponent als trimestres de l'any transcorreguts des de la meritació, inclòs aquell en què es produeixi el cessament en la recepció del servei."

+Es modifica el títol del II epígraf, que es denominarà: "II.- Taxa pel servei de recollida, transport i tractament dels residus comercials."

+Es modifica el segon paràgraf de l'article 9.2, que queda redactat de la següent manera:

"Per a exercicis successius, aquesta acreditació s'haurà d'efectuar fins al 31 de gener de cada any."

+Es modifica l'article 11, que, sense modificar les quotes, queda redactat de la següent manera:

"1. La quota tributària consistirà en una quantitat fixa, que s'exigirà per unitat de local comercial, en funció de la seva naturalesa i destí d'acord amb les tarifes següents:

Categoria	Quota
<i>Establiments comercials</i>	<i>384,85 €</i>
<i>Industrials</i>	<i>481,55 €</i>
<i>Disseminats especials i grans volums</i>	<i>1.462,58 €</i>
<i>Recollida de la fracció orgànica a empreses elaboradores de productes d'alimentació de fora del casc urbà</i>	<i>5.893,74€</i>

S'entén per local comercial el que es destina al desenvolupament d'activitats comercials o de prestació de serveis.

Quan diferents finques registrals i/o cadastrals s'uneixin físicament per destinar-les a un únic local comercial o destí, tributaran com un sol local comercial.

Quan una sola finca registral i/o cadastral estigui dividida físicament en diverses unitats, es tributarà independentment per cada local comercial diferenciat.

En el supòsit que l'activitat es desenvolupi en un habitatge, sense separació, s'exigirà només la tarifa corresponent a la gestió de residus comercials.

2. S'aplicarà una reducció per aportacions de residus a la deixalleria municipal, sempre que s'acrediti haver fet ús de la deixalleria almenys X vegades dintre de l'any anterior al de meritació de la taxa, d'acord amb el següent quadre:

Nombre d'aportacions	Percentatge de reducció
<i>De X a X vegades</i>	<i>0%</i>
<i>De X a X vegades</i>	<i>0%</i>
<i>Més de X vegades</i>	<i>0%"</i>

+Es modifica l'article 13.3, que queda redactat de la següent manera:



“3. Respecte al prorrateig de la quota, s'aplicarà el previst en els apartats següents.

- a) En els casos d'inici en la recepció del servei, l'import de la quota es calcularà proporcionalment al nombre de trimestres naturals que restin per acabar l'any, inclòs aquell en què es produeix l'inici de la recepció del servei.
- b) En els casos de cessament en la prestació del servei, la quota es prorratejarà per trimestres naturals. Correspondrà al subjecte passiu pagar la part de quota corresponent als trimestres de l'any transcorreguts des de la meritació, inclòs aquell en què es produeix el cessament en la recepció del servei.
- c) En els casos de canvi d'activitat, la modificació de la tarifa tindrà efectes en el període impositiu següent.
- d) En els casos en què es deixi de prestar qualssevol tipus d'activitat al local comercial o de serveis i a la taxa de recollida de residus domèstics estigui prevista una tarifa per a local inactiu, aquesta tindrà efectes en el període impositiu següent.”

+ Es modifica la disposició final, que queda redactada de la següent manera:

“Disposició final

Aquesta Ordenança aprovada provisionalment pel ple en sessió celebrada en data 22 d'octubre de 2025 i entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2026 i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.”

- OF. núm. 14. Taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme

+ Es modifiquen les lletres b) i c) de l'article 5.1, que queden redactades de la següent manera:

“b) El cost real i efectiu de l'habitatge, local o instal·lació, quan es tracti de la primera utilització i ocupació parcial dels edificis i el canvi d'ús dels edificis i de les instal·lacions, l'autorització d'usos de manera provisional, la instal·lació de cases prefabricades i instal·lacions similars, siguin provisionals o permanents, la instal·lació d'hivernacles o instal·lacions similars, la instal·lació d'infraestructures de serveis de subministrament d'energia, d'aigua, de sanejament, de telefonia, de telecomunicacions o altres serveis similars, la col·locació d'antenes o dispositius de telecomunicacions, les instal·lacions de producció d'energia elèctrica, incloses les relatives a la instal·lació de panells solars fotovoltaics en els termes que estableix l'article 9 bis TRLU, les obres de connexió, substitució, sondatges de comprovació i reparació d'averies d'infraestructures de serveis tècnics a què fa referència la lletra a) de l'article 34.5 bis TRLU i la instal·lació de punts de recàrrega per a vehicles elèctrics.

c) El valor que tinguin assignats els terrenys i les construccions a l'efecte de l'Impost sobre béns immobles, quan es tracti de parcel·lacions urbanístiques, la constitució o modificació d'un règim de propietat horitzontal, simple o complexa, la formalització



d'operacions jurídiques que comporten un increment del nombre d'habitatges, establiments o altres elements susceptibles d'aprofitament privatiu independent respecte dels autoritzats en una llicència urbanística anterior o la tramitació de la llicència d'habitatge d'ús turístic del Decret Llei 3/2023, de 7 de novembre, de mesures urgents sobre el règim urbanístic dels habitatges d'ús turístic."

+ Es modifiquen els punts 1, 2, 3 i 4 de l'article 6, quedant redactats de la següent manera:

"1. Quan la intervenció municipal es realitza a través de llicència urbanística la quota tributària se'n despendrà d'aplicar els següents tipus de gravamen a la base imposable:

- a) El 0,1 per cent, en el supòsit 1.a) de l'article anterior, amb un mínim de 50 € en cas de comunicades i declaracions responsables i de 100 € en cas de llicències urbanístiques.*
- b) El 0,1 per cent, en el supòsit 1.b) de l'article anterior, amb un mínim de 50 €.*
- c) L'1,00 per cent, en les parcel·lacions urbanes, la constitució d'un règim de propietat horitzontal o bé d'un complex immobiliari privat, o la seva modificació, i les operacions que tinguin per objecte constituir més elements susceptibles d'aprofitament independent dels que hagin fet constar en una declaració d'obra nova precedent, amb un mínim de 60 €.*
- d) Elper cent, en la tramitació de la llicència d'habitatge d'ús turístic del Decret Llei 3/2023, de 7 de novembre, de mesures urgents sobre el règim urbanístic dels habitatges d'ús turístic.*
- e) euros per m² de cartell de propaganda.*
- f) euros per m² de superfície afectada per extracció d'àrids i explotació de pedreres.*
- g) 50 euros per la tala d'arbres vius, masses arbòries i vegetació arbustiva.*
- h) euros per m² de superfície afectada per l'acumulació de residus i el dipòsit de materials que alterin les característiques del paisatge.*
- i) Es preveu un increment d'un 50% en la quota tributària com a penalització per a les obres executades sense la preceptiva llicència o comunicació d'obres prèvia.*

En cas de tractar-se d'obres que requereixin informes d'instàncies superiors, ubicades en finques rústiques o zona no urbanitzable, s'afegiran 500 € a la quota tributària que correspongui. Si es requerís projecte, s'hauran d'aportar 6 exemplars addicionals del projecte, juntament amb la sol·licitud del permís d'obres, per enviar als organismes corresponents.

2. Quan la intervenció municipal es realitza amb motiu de la presentació d'una comunicació prèvia o declaració responsable i comprovació posterior, la quota tributària serà la que resulti d'aplicar a la quota tributària obtinguda d'acord amb les regles contingudes en l'apartat 1, un percentatge de reducció del 0 per cent.

3. Pròrroga del termini per a finalitzar les obres: es liquidarà la taxa prenent com a base imposable el pressupost de l'obra pendent d'executar, segons certificació realitzada pel director tècnic de l'obra. Quan l'actuació prorrogada sigui una comunicació prèvia, s'aplicarà la reducció prevista en l'art. 6.2 d'aquesta ordenança.

4. En cas que el sol·licitant hagi formulat desistiment abans de la finalització del procediment previst per a la tramitació de la llicència, o de les activitats administratives



de control, quan el règim d'intervenció sigui el de comunicació prèvia o declaració responsable, les quotes que s'hauran de liquidar seran el 100 per cent de les que s'assenyalen en els apartats anteriors, sempre que l'activitat municipal s'hagués iniciat efectivament."

+ Es modifica la denominació de l'article 8 per "Meritació", i també es modifica l'article 8.3, que queda redactat de la següent manera:

"3. Quan les obres s'hagin iniciat o executat sense haver sol·licitat la llicència, comunicació prèvia o declaració responsable corresponents, la taxa es meritirà quan s'iniciï efectivament l'activitat municipal conduent a determinar si l'obra en qüestió és autoritzable o no, independentment de l'inici de l'expedient administratiu que pugui instruir-se per a l'autorització d'aquestes obres o la seva demolició, en el cas que no fossin autoritzables."

+ Es modifica la disposició final, que queda redactat de la següent manera:

"Disposició final

Aquesta ordenança fiscal aprovada pel Ple en data 22 d'octubre de 2025, començarà a regir el dia 1 de gener de 2026 continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents."

- OF. núm. 22. Ordenança reguladora del preu públic per la prestació del servei d'ajuda a domicili i altres serveis assistencials

+ Es modifica l'article 4, que queda redactat de la següent manera:

"De conformitat amb la Llei 39/2006, de 14 de desembre de promoció de l'autonomia personal i atenció a les persones en situació de dependència, el Consell Territorial del Sistema per a l'Autonomia i Atenció a la Dependència (SAAD), acordà en sessió del 27 de novembre de 2008 (publicat al BOE 17/12/2008), que als efectes de determinar la participació del beneficiari en el cost dels serveis, l'administració competent fixarà un indicador de referència.

Malgrat que aquests criteris es van fixar en la resolució del Consell Territorial publicada al BOE de 17/12/2008 i declarada nul·la per raons de forma per la sentència de l'Audiència Nacional de data 25 de febrer de 2011, es mantenen per considerar-se tècnicament adequats després de diversos anys d'implementació d'aquest Model de copagament.

Per a l'exercici 2026 l'indicador de referència es fixa en les quanties següents:

- a) Servei Bàsic d'Ajuda a Domicili-Treballadora Familiar: 29,86 EUR/hora.
- b) Servei Bàsic d'Ajuda a Domicili-Auxiliar de la Llar: 24,71 EUR/hora
- c) Servei de Teleassistència: 13,99 EUR/mes.

En cap cas la participació de la persona beneficiària superarà el 65 per cent de l'indicador de referència, calculat d'acord amb el que s'estableix en aquest article."



+ Es modifica l'article 5.5, degut a l'actualització de l'IRSC. Queda redactat de la següent manera:

"5. La quota màxima representa l'import que la persona usuària pot satisfer pels serveis socials rebuts, d'acord amb la seva capacitat econòmica, i s'obté de la següent manera:

- L'import de la capacitat econòmica de la persona beneficiària es desglossarà per trams de renda.

- A cada tram de renda se li aplica el tipus que es relaciona en l'escala que s'adjunta.

- La quota màxima és la suma de les quotes parcials obtingudes en cada tram de renda.

- Les persones, la capacitat econòmica de les quals no superi l'import d'una vegada l'Indicador de Renda de Sufficiència de Catalunya (IRSC), estaran exemptes de copagament.

- D'acord amb el Decret Llei 11/2024, de 17 de desembre, de necessitats financeres del sector públic en pròrroga pressupostària, d'increment de l'indicador de renda de suficiència de Catalunya i de mesures en l'àmbit de les prestacions socials, aprovat per la Generalitat de Catalunya per a l'exercici 2025, amb efectes des de l'1 de gener l'IRSC restarà fixat en 12 mensualitats de 778,49 euros, el que equival a 9.341,92 euros anuals i als efectes de la present ordenança. Cas que aquest índex es vegi modificat durant la vigència d'aquesta ordenança, s'entendrà automàticament incorporat en la taula A d'aquest article, en les quanties que en resultin.

Taula A

Capacitat desglossament per trams (euro mes)	Econòmica	Tipus (%)	Quota Màxima
de 0 a 1 IRSC	de 0,00 € a 778,49 €	0%	0,00 €
de 1 a 2 IRSC	de 778,50 € a 1.556,98 €	30%	entre 0,01 € i 233,55 €
de 2 a 3 IRSC	de 1.556,99 € a 2.335,47 €	40%	entre 23,56 € i 544,94 €
de 3 a 4 IRSC	de 2.335,48 € a 3.113,96 €	50%	entre 544,95 € i 934,19 €
de 4 a 5 IRSC	de 3.113,97 € a 3.892,45 €	60%	entre 934,20 € i 1.401,28 €
més de 5 IRSC	més de 3.892,45 €	65%	més de 1.401,28 €

+ Es modifica l'article 6, que queda redactat de la següent manera:

"1. Servei Bàsic d'Ajuda a Domicili. Treballadora Familiar:

El preu públic és de 11,56 EUR/hora, equivalent a:



- 9,42 €/hora corresponent al 34 % del cost unitari per hora de producció de SAD. L'altra 66% és finançat mitjançant el Contracte-Programa.
- 2,14 €/hora corresponent al cost de provisió per cada hora de SAD.

2. Servei Bàsic d'Ajuda a Domicili. Auxiliar de la Llar:

El preu públic és de 9,81 EUR/hora, equivalent a:

- 7,67 €/hora corresponent al 34% del cost unitari per hora de producció de SAD. L'altre 66% es finançat per part de l'ajuntament assimilat al tractament realitzat a la modalitat de treballadora familiar per a no crear iniquitats.

3. Els usuaris del servei de Teleassistència resten exempts del pagament del preu públic.

4. En cap cas l'import a satisfer per la persona usuària podrà superar la quota màxima resultant d'aplicar l'escala de l'article 5.5 d'aquesta ordenança, llevat que concorrin els supòsits previstos a l'apartat 9 de l'article anterior."

- OF. núm. 24. Ordenança reguladora de la taxa per expedició de documents administratius

+ Es modifica l'epígraf 3 de l'article 6, que queda redactat de la següent manera:

"1. La quota tributària es determinarà per una quantitat fixa que s'assenyalarà segons la naturalesa dels documents o expedients que s'han de tramitar, d'acord amb les tarifes següents:

	Euros
Epígraf 1. Certificacions	
1. Certificació de documents o acords municipals	3 €
"1. La quota tributària es determinarà per una quantitat fixa que s'assenyalarà segons la naturalesa dels documents o expedients que s'han de tramitar, d'acord amb les tarifes següents: 2a Certificacions cadastrals del propi municipi	3 €
2b Certificacions cadastrals d'altres municipis	10 €
3. Certificacions sobre senyals o situacions de trànsit	
a) Senyalitzacions horitzontal i vertical o senyalització de semàfors (amb plànol)	3 €
b) Situacions i característiques automàtiques de la cruïlla, amb distància o direccions i girs de circulació (amb plànol)	3 €
c) Parades de bus, taxis i estacionament de vehicles en general o itineraris i recorregut (amb plànol)	3 €
d) Altres informes (sense plànol)	3 €
e) Altres informes (amb plànol)	3 €
4. Altres certificacions (expedició de rebuts de l'OGT, etc.)	2 €
5. Compulses	2 €
Epígraf 2. Documents expedits o estesos per les oficines municipals	
1. Informacions testificals	3 €

Codi Validació: 7FWGJEG3Q9JRLHN7GMHYF4K4
Verificació: <https://castellcir.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 15 de 17





AJUNTAMENT
DE
CASTELL CIR

2. Per expedició de certificacions i informes en expedients de traspassos, d'obertura o similars de locals, per cada un	3 €
3. Informacions cadastrals	2 €
4. Per cada document que s'expedeixi en fotocòpia, per cada foli	2 €
Epígraf 3. Documents relatius a serveis d'urbanisme	
1. Per cada expedient de declaració de ruïna d'edificis	20 €
2. Per cada certificació o informe que s'expedeixi de serveis urbanístics a instància de part	30 €
3. Per cada informe que s'expedeixi sobre característiques de terrenys o consulta per a edificació a instància de part.	30€
4. Per cada còpia de plànol d'alineació de carrers, eixamples, etc. i rasant, per cada m² o fracció de plànol.	6 € + cost còpia
5. Per expedició de còpies de plànols que hi ha en l'expedient de concessió de llicència d'obra.	6 € + cost còpia
6. Per cada certificació de l'arquitecte o enginyer municipal, en valoració de danys per incendis i d'altres peritges sobre edificis:	Cost del servei tècnic
7. Per cada informe tècnic relatiu a modificacions de projecte bàsic, objecte de llicència municipal	100 €
8. Per cada informe emès per l'arquitecte municipal d'adequació d'habitatges per reagrupament o renovació de targeta de residència	64,50€
Epígraf 4. Documents de sanitat i consum	
1. Per cada certificació o informe sanitari que s'expedeixi	Cost del servei tècnic
2. Per cada papereta que lliurin els inspectors municipals veterinaris sobre reconeixement d'aus mortes, peces de caça, etc.	Cost del servei tècnic
Epígraf 5. Utilització de documentació municipal	
1. Per còpia o consulta de documents inclosos en expedients d'antiguitat inferior a dos anys , per cada 50 fulls o fracció	5 € + fotocòpies
2. Per còpia o consulta de documents inclosos en expedients d'antiguitat entre 2 i 5 anys, per cada 50 fulls o fracció	6 € + fotocòpies
3. Per còpia o consulta de documents d'antiguitat superior a 5 anys, per cada 50 fulls o fracció	7 € + fotocòpies
4. Per consulta de documents inclosos en expedients incoats abans d'un any de la data de la consulta	3 € + fotocòpies

”

Tercer.- Els acords definitius en matèria de modificació, derogació i aprovació d'ordenances fiscals per a l'exercici de 2026, així com el text refós aprovat, seran objecte de publicació en el Butlletí Oficial de la Província.

De conformitat amb allò que preveuen els articles 49.b) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local; 17.1 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, i 178 del Decret

AJUNTAMENT DE CASTELL CIR
Plaça de l'Era, 5 · 08183 · CASTELL CIR
Tel. 938668151

correu electrònic: castellicir@castellcir.cat · web: <https://www.castellcir.cat>
CIF: P08054001



Codi Validació: 7FWGJEG3Q9JRLHN7GMHYF4K4
Verificació: <https://castellcir.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 16 de 17



AJUNTAMENT
DE
CASTELLCIR

legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, els acords provisionals i les ordenances fiscals aprovades estaran exposats al públic a la Secretaria de l'Ajuntament durant 30 dies comptadors des de l'endemà de la publicació d'aquest anunci al "Butlletí Oficial de la Província", perquè els interessats puguin examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que considerin oportunes.

En cas de no haver-hi cap reclamació, l'acord provisional esdevindrà definitiu.

Castellcir. Document signat electrònicament al marge.

Codi Validació: 7FWGJEG3Q9QJRLHN7GMHYF4K4
Verificació: <https://castellcir.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 17 de 17

