



ANUNCI DE L'AJUNTAMENT DE VALLROMANES

L'alcalde de la corporació, per Decret d'Alcaldia núm. 2025-0936 de data 20 d'octubre de 2025, ha emès una resolució de sotmetre a informació pública el projecte reparcel·lació Voluntària (PR) de la Modificació Puntual Pla Parcial núm. 7 (PPU 7) - Can Sala Gros – Expedient General núm.: 578/2025. La part resolutiva transcrita literalment diu:

“Primer. Avocar la resolució a favor de l'alcalde

Segon. Sotmetre a informació pública el projecte reparcel·lació Voluntària (PR) de la Modificació Puntual Pla Parcial núm. 7 (PPU 7) - Can Sala Gros per un termini d'un mes, d'acord amb el que disposa l'article 164 del Decret 305/2006, mitjançant anuncis al Butlletí Oficial de la Província, en un diari de difusió corrent en la localitat, al tauler d'anuncis electrònic de l'Ajuntament.

Tercer. Donar audiència simultània als interessats mitjançant notificació personal, pel mateix termini, a fi que puguin formular les al·legacions o observacions que estimin oportunes.

Quart. Fer constar que les finques resultants de titularitat municipal queden lliures de càrregues i que la cessió del 10 % de l'aprofitament urbanístic queda plenament complerta, d'acord amb la valoració continguda en el projecte i l'informe jurídic emès.

Cinquè. Durant el període d'informació pública, el projecte restarà a disposició del públic a la seu electrònica municipal.

Sisè. Fer constar que, d'acord amb l'article 73.1 del TRLUC, la iniciació del procediment de reparcel·lació comporta la suspensió de l'atorgament de llicències urbanístiques dins l'àmbit afectat fins a l'aprovació definitiva del projecte.

Setè. Un cop transcorregut el termini d'informació pública i resoltes les al·legacions, el projecte serà elevat a l'òrgan de govern per a la seva aprovació definitiva.

Vuitè. Notificar aquest acord als promotors, als serveis tècnics i jurídics municipals i publicar-lo als efectes oportuns.”

L'alcalde
Jordi Pereda Mañé

Vallromanes, octubre de 2025

Signat electrònicament a Vallromanes al marge en la data que hi figurei

(SIGNAT AMB FIRMA DIGITAL AVANÇADA)

Jordi Pereda Mañé (1 de 1)
Alcalde i regidor d'Urbanisme, Esports, Medi Ambient, Serveis i Obres
Data Signatura: 21/10/2025
HASH: b63b078a5d07a58cd0d0d228dca06

Codi Validació: ADFGQH2TD3Q8E4CSL9TK4FF73
Verificació: <https://vallromanes.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 1 de 1

