

Codi de verificació:	 450N2A405S710N3V16VD
Procediment: T321 Projectes d'urbanització	
Expedient: 14158/2024	Document: 404133/2025

EDICTE de l'Ajuntament de Sant Cugat del Vallès, sobre l'aprovació inicial del Projecte d'urbanització de la Unitat d'Actuació UA6 Sant Domènec – Colomer (expedient núm. UA70/24/01)

La Junta de Govern de l'Ajuntament de Sant Cugat del Vallès en sessió ordinària celebrada en data 30 de setembre de 2025 ha adoptat, entre d'altres, un acord, la part dispositiva del qual és com segueix:

“Primer.- AIXECAR LA SUSPENSIO prevista en el resolc 3r del Decret de la Tinència d'Alcaldia núm. 1042/2025 per tal de corregir les deficiències i disconformitats detectades en el Projecte d'urbanització.

Segon.- APROVAR INICIALMENT el Projecte d'Urbanització de la Unitat d'Actuació UA6 Sant Domènec-Colomer, d'iniciativa privada, presentat mitjançant instància electrònica pel Secretari de la Junta de Compensació de la Unitat d'Actuació UA6 en data 10/04/2025, registre núm. E/19419/2025, tot indicant la necessitat d'introduir abans de l'aprovació definitiva del projecte les consideracions de l'informe del Servei de Parcs i Jardins, de 28/05/2025 que s'incorpora com a motivació *in allunde* i amb l'advertiment del Servei de Tecnologia de la Informació en relació a que el referent dels pericons de telecomunicacions ha de ser el logotip de l'Ajuntament de Sant Cugat del Vallès. Això, de conformitat amb els articles 89.6 i 119.2 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC).

Tercer.- SOTMETRE A INFORMACIÓ PÚBLICA el projecte d'urbanització **per un període d'UN (1) MES** a partir del dia següent al de la darrera publicació del corresponent edicte de convocatòria en el Butlletí Oficial de la Província i en un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació en l'àmbit municipal al qual es refereix el projecte, així com donar a conèixer aquesta convocatòria d'informació pública al tauler d'edictes electrònic de l'Ajuntament de Sant Cugat del Vallès, al qual es pot accedir des de l'enllaç <https://seu.santcugat.cat/seu/Tablonbox.aspx>, d'acord amb el que determinen els articles 8.5.c) i 119.2 del TRLUC per remissió de l'article 89.6 del TRLUC, 23.1.b) i 2 del RLUC i 25.4 del TRLS.

Quart.- CONCEDIR tràmit d'audiència amb citació personal a l'efecte, per el mateix període d'informació pública, a les persones interessades en el procediment tals com a la Junta de Compensació de la UA6 Sant Domènec-Colomer, als redactors del projecte Xavier Sales i Associats SLP, així com als propietaris registrals de la UA6 la senyora Mercedes Sánchez Vázquez i el senyor Juan Cantos Díaz. Traslladar -juntament amb la resolució que adopti l'òrgan competent- una còpia dels informes tècnics municipals emesos.

Cinquè.- SOL·LICITAR informe als següents organismes d'acord amb la seva legislació sectorial: l'Agència Catalana de l'Aigua i Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya, en virtut de l'article 89.6 i 7 del TRLUC.

Sisè.- CONFERIR el termini d'**UN (1) MES** perquè les companyies de subministraments de serveis afectades (Fecsa-Endesa, Gas natural, Enagas, Grup Cassa, Sorea, Telefònic), es pronunciïn sobre l'esmentat projecte d'urbanització, d'acord l'article 89.6 del TRLUC.”

Contra aquest acte, que és de tràmit i no definitiu en via administrativa, no escau cap recurs, ja que no decideix el fons de l'assumpte, no determina la impossibilitat de continuar el procediment ni produeix indefensió, ni perjudici irreparable a drets o interessos legítims, tenint en compte el que disposen els articles 112.1 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPAC), i 25.1 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Tanmateix, podeu interposar qualsevol recurs previst a la legislació vigent que considereu procedent, d'acord amb el que disposa l'article 40.2 de la LPAC.

Donant compliment a l'acord adoptat per la Junta de Govern Local, l'expedient restarà exposat al públic per termini d'un mes, a comptar des del dia següent de la data de la darrera publicació del present Edicte en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i en la premsa escrita. En el cas de la persona interessada que rep notificació individual, el termini d'informació pública es comptarà des de la data de notificació si aquest és posterior a la darrera publicació obligatòria.

També es publicarà l'Edicte al tauler d'edicte electrònic de l'Ajuntament de Sant Cugat del Vallès al qual es pot accedir des de l'enllaç <https://www.santcugat.cat/web/tauler-dedicte>, i la documentació, tant escrita com gràfica, es podrà consultar a les dependències del Servei de Planificació Territorial i Habitatge, plaça de la Vila, número 1, de dilluns a divendres, en horari de 09:00 a 14:00 hores, podent-se presentar al·legacions mitjançant qualsevol dels procediments previstos en l'article 16 de la LPAC.

La qual cosa es fa pública per a coneixement general.

Signat digitalment per:
L'Alcaldia
Josep Maria Vallès Navarro
06-10-2025 17:23