



Ajuntament de Malgrat de Mar

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
correu@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

AJUNTAMENT DE MALGRAT DE MAR

ANUNCI

El Ple de l'Ajuntament de Malgrat de Mar, en sessió ordinària de 24 de juliol de 2025, va aprovar definitivament les Bases del procediment d'adjudicació de 46 allotjaments dotacionals públics amb protecció oficial en regim de lloguer al c/ Isaac Albéniz, 42 de Malgrat de Mar, publicades al BOP de 29 de juliol de 2025, a l'eTauler i la web de l'Ajuntament de Malgrat de Mar (<https://www.ajmalgrat.cat/informacio-oficial/bases-ordenances-i-reglaments/361-habitatge>).

Per Decret d'Alcaldia número 2025/3181 de data 13 d'octubre de 2025 s'han actualitzat els imports mínims i màxims establerts al punt 5 apartat A de les esmentades Bases. Els acords de la Resolució són els següents:

Primer.- Actualitzar els imports d'ingressos mínims i màxims del punt 5 apartat A de les Bases del procediment d'adjudicació de 46 allotjaments dotacionals públics amb protecció oficial en regim de lloguer al c/ Isaac Albéniz, 42 de Malgrat de Mar, i modificar el text de l'esmentat apartat, el tenor literal del mateix quedaria amb el següent redactat:

“A) Ingressos

a) Ingressos màxims:

3,50 vegades IRSC 2024 - règim general - lloguer amb ajuts a la promoció - promoció privada

	1 membre	2 membres	3 membres	4 membres o més
Zona B	40.870,90 €	42.134,95 €	43.947,20 €	45.412,11 €

b) Ingressos mínims:

Allotjaments d'1 habitació: 12.796 € anuals per persona o unitat familiar en el seu cas.

Allotjaments de 2 habitacions: 15.660 € anuals per persona o unitat familiar en el seu cas.

Allotjaments de 3 habitacions: 20.045 € anuals per persona o unitat familiar en el seu cas.

Per tal de calcular els ingressos es tindran en compte la suma de les caselles de la declaració del IRPF corresponents a la base imposable general i a la base de l'estalvi.

En el moment de presentar la documentació a Visoren s'haurà de mantenir el criteri establert demostrant una solvència suficient per poder fer front al pagament de la renda. En cas que no es compleixi el requisit en el moment de presentació de documentació aquest no compliment serà motiu d'exclusió.”



Ajuntament de Malgrat de Mar

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
correu@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

Segon.- Notificar els presents acords a VISOREN, S.L.

Tercer.- Donar compte dels presents acords a l'Oficina d'Habitatge de la Gerència dels serveis d'Habitatge, urbanisme i Activitats de la Diputació de Barcelona.

Quart.- Publicar els presents acords al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, a l'eTauler de l'Ajuntament i a la pàgina web.

El que es publica per a general coneixement, tot advertint que contra aquesta resolució que exhaureix la via administrativa, podeu interposar recurs de reposició potestatiu davant l'òrgan que l'ha dictada en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la recepció d'aquesta notificació, d'acord amb el que estableixen els arts. 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Contra la desestimació expressa del recurs de reposició, en el seu cas, o bé directament contra aquesta resolució, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos comptats des del dia següent al de la recepció de la notificació corresponent, d'acord amb el que estableixen els articles 8.1, 25.1 i 46.1 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

En el cas que la desestimació del recurs de reposició es produís per silenci administratiu –silenci que es produeix pel transcurs d'un mes a comptar des de la data de la seva interposició sense que s'hagi notificat la seva resolució- el termini per a la interposició del recurs contenciós administratiu serà de sis mesos a comptar des de l'endemà del dia en què el referit recurs de reposició s'entengui desestimat, d'acord amb el que estableix l'article 46.1 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa. No obstant això, es podrà interposar qualsevol altre recurs que es consideri adient.

Malgrat de Mar, a 15 d'octubre de 2025

Sònia Viñolas Mollfulleda
Alcaldeessa