



**Ajuntament
de Barcelona**

Institut Municipal d'Urbanisme
Bolivia, 250
08020 Barcelona
93 291 46 00
www.bcn.cat

ANUNCI
Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme
Exp. 24G90

La Primera Tinenta d'Alcaldia de l'Ajuntament de Barcelona, en ús de les facultats conferides per l'article 13 de la Llei 22/98, de 30 de desembre, per la qual s'aprova la Carta Municipal de Barcelona, els articles 22 i 23 del Reglament Orgànic de l'Ajuntament de Barcelona, i per l'expressa delegació de facultats segons decret d'Alcaldia de 17 de juny de 2023, en data 15 de setembre de 2025, va dictar la següent resolució:

"DESESTIMAR les al·legacions presentades davant l'administració actuant pels representants de les societats mercantils "Rentamar, SL" en data 18 de desembre de 2024 amb número de registre 20249484028; i "Ricart Parc Central, SL" en data 30 de juny de 2025 amb número de registre 20259274113; TENIR per efectuades les manifestacions dels escrits presentats per "Oficinas Parc Central 2019, SL" en data 18 de febrer de 2025 amb número de registre 20259071296, i en data 7 d'abril de 2025 amb número de registre 20259150771; i, ESTIMAR EN PART les al·legacions presentades per la representació legal de la societat "Inmobiliaria Colonial Socimi, SA" el dia 18 de juny de 2025, amb número de registre 20259261060; dintre dels tràmits d'audiència conferits als interessats de l'Operació jurídica complementària 11 del Projecte de reparcel·lació, modalitat de cooperació, de la UA 1 del Pla especial de Reforma Interior del Sector Parc Central de la Modificació del Pla General Metropolità per a la renovació de les àrees industrials del Poblenou-Districte d'activitats 22@BCN, que té per objecte la imputació dels costos de restauració dels sòls contaminats als titulars de les finques aportades del títol d'equidistribució, en el sentit que, justificadament i raonada, consta en informe de la Direcció de Serveis de Gestió Urbanística de l'Institut Municipal d'Urbanisme, que consta a l'expedient, i es dona per reproduït en els seus propis termes, a efectes de motivació. APROVAR, a l'empara de l'article 168.1.d) del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, l'esmentada Operació jurídica complementària. PUBLICAR aquesta resolució en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, en un diari dels de més difusió de la província, a la Gaseta Municipal, i en el Tauler d'Edictes de la Corporació. NOTIFICAR-LA individualment a cadascun dels interessats."

Contra aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, es pot interposar bé recurs potestatiu de reposició davant l'òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes comptat a partir del dia següent d'aquesta publicació, o bé es pot interposar directament recurs contenciós administratiu davant el Jutjat del Contenciós Administratiu de Barcelona, en el termini de dos mesos comptats des del dia següent d'aquesta publicació. Contra la desestimació presumpta del recurs potestatiu de reposició, que s'entendrà produïda un cop transcorregut un mes comptat des de l'endemà de la seva interposició sense que s'hagi notificat resolució expressa, es pot interposar recurs contenciós administratiu a partir del dia següent a aquell en que s'hagi produït la desestimació presumpta. També es pot interposar qualsevol altre recurs o reclamació que es consideri convenient

La qual cosa es fa pública per a coneixement general.

Barcelona, 10 d'octubre de 2025

La secretària delegada
(p.d. 03/09/2025)
Carme Badell Pau