



TIANA

Exp. núm.: **3463/2025**
Assumpte: **Aprovació provisional modificació Ordenança Fiscal núm. 1 reguladora de l'Impost sobre Béns Immobles.**

ANUNCI

El Ple de l'Ajuntament, en sessió celebrada el dia 7 d'octubre de 2025, ha adoptat el següent acord:

=” Primer. Aprovar provisionalment la modificació de l'Ordenança fiscal núm. 1 reguladora de l'impost sobre béns immobles (IBI), en els següents termes:

1. On l'article 5.4 actualment estableix:

«b) Gaudirà d'una bonificació del 50% de la quota íntegra de l'impost qualsevol habitatge que participi d'una instal·lació fotovoltaica, individual o col·lectiva, en règim d'autoconsum amb excedents, que pot estar ubicada al mateix immoble o en un de proper que compleixi les condicions definides en la normativa d'autoconsum.»

Queda redactat de la manera següent:

«b) Gaudirà d'una bonificació del 50% de la quota íntegra de l'impost qualsevol habitatge que participi d'una instal·lació fotovoltaica, individual o col·lectiva, en règim d'autoconsum amb excedents que compleixi les condicions definides en la normativa d'autoconsum.»

2. On l'article 8.2.4. actualment estableix:

«El termini d'aplicació de la bonificació de l'apartat 4 (...) sense que, en cap cas, pugui excedir de cinc períodes impositius (...)»

Queda redactat de la manera següent:

«El termini d'aplicació de la bonificació de l'apartat 4 (...) sense que, en cap cas, pugui excedir de quatre períodes impositius (...)»

3. On la disposició addicional segona actualment estableix:

«Deixar sense efecte, per als exercicis 2025 a 2028, l'article 5.4.c relatiu al límit a les bonificacions pels immobles en els quals s'hagin instal·lat sistemes fotovoltaics que estableix: “En tots els casos, la bonificació màxima de la quota íntegra serà de 300 euros anuals.»

Queda redactat de la manera següent:

Francesc Gabriel Palau Huguesa (1 de 1)
Secretari
Data Signatura: 08/10/2025
HASH: ee9541d574c7d316dc4137ad389d932





TIANA

«Deixar sense efecte, per als exercicis 2025 a 2028, l'article 5.4. relatiu al límit a les bonificacions pels immobles en els quals s'hagin instal·lat sistemes fotovoltaics que estableix: "En tots els casos, la bonificació màxima de la quota íntegra serà de 300 euros anuals.»

Segon. Fixar com a data d'entrada en vigor de la present modificació l'1 de gener de 2026.

Tercer. Exposar al públic el present acord d'aprovació provisional durant el termini de trenta dies hàbils, comptats des del dia següent al de la publicació de l'anunci d'exposició en el Butlletí Oficial de la Província.

Informar que durant el període d'exposició al públic les persones qui tinguin un interès directe o resultin afectats, en els termes previstos a l'article 18 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, poden examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que estimin oportunes, amb l'avertiment que transcorregut l'esmentat període sense haver-se presentat reclamacions l'acord adoptat resta definitivament aprovat.

Quart. Habilitar a l'Alcaldia a publicar el text íntegre consolidat de l'esmentada ordenança amb les modificacions definitivament aprovades, així com signar quants documents siguin necessaris per fer efectiu el present acord."=

El text complet de l'Ordenança Fiscal es pot consultar al següent enllaç:

https://url.tiana.cat/OF1_2025

Aquest és un acte de tràmit que no posa fi a la via administrativa i contra el qual no és procedent la interposició de recurs administratiu. Tanmateix, durant el termini de 30 dies a comptar de l'endemà de la publicació del present anunci, les persones interessades poden examinar l'expedient administratiu a les oficines municipals de 9 a 14 hores demanant cita prèvia a través del següent enllaç citaprevia.gestorn.com/tiana; així com presentar les reclamacions que considerin oportunes fent referència al número d'expedient indicat a l'encapçalament.

Tiana, a la data de la signatura electrònica.

EL SECRETARI

Signat: Francesc Gabriel Palau Helguera

Codi Validació: 9CZHD5X6W2D6DDSKDEA9HRCY
Verificació: <https://tiana.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 2 de 2

