



EDICTE

EDICTE

La Junta de Govern Local d'aquest Ajuntament, en sessió celebrada el dia 2 d'octubre de 2025, va adoptar l'acord que en la part resolutiva diu el següent:

“PRIMER.- Estimar en part l'al·legació presentada per la senyora Trinidad Sánchez Carvajal de data 12/11/2024, en el sentit que en el projecte objecte de l'aprovació definitiva s'ha subdividit la FR 10 de la manera següent:

- FR 10.1 Flos i Calcat 161, Esc.:1, Pl:00 Pt:01 i, com a interessats Gemma Guardia Marcus i Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Madrid
- FR 10.2 Flos i Calcat 161, Esc: 1, Pl:01 Pt:01 i, com a interessats José Sánchez Rodríguez, Rafael Sánchez Carvajal, Miguel Àngel Sánchez Carvajal i Trinidad Sánchez Carvajal.

Pel que fa al número de carrer la finca amb referència cadastral 2424110DF4922S0002GX a nom de José Sánchez Rodríguez s'identifica com a Flos i Calcat 161, Esc:1, Pl:01 Pt:01, pel que aquest és el número de policia que li correspon.

SEGON.- Comunicar al senyor Òscar Elvira Benito pel que fa a l'escrit presentat amb data 16/04/2025, núm. Registre E2025007837 en el que es demana una devolució de 1.880,18€ que ha pagat per la urbanització que en el compte de liquidació provisional s'ha tingut en compte amb un saldo negatiu de 1.892,42€, sense perjudici del que correspongui en el resultat del compte de liquidació definitiva.

TERCER.- Aprovar definitivament el projecte de reparcel·lació per cooperació del Polígon d'actuació urbanística UA-1a Can Montals Nord del Masnou, rectificant-se d'ofici les dades de la finca aportada/resultant núm. 25, corresponent al carrer Navarra, 165 i, al compte de liquidació provisional, on diu:

Vicenta Estar Majada/Francisca Capellán Navarro ha de dir Miguel Prats Maeso.

Finca registral 2031 ha de dir finca registral 4906.

Banco Pastor SA (Banco Santander) ha de dir Caixa d'Estalvis Laietana actualment CaixaBank.”

QUART.- Determinar de conformitat amb l'article 153 del Reglament de la Llei d'Urbanisme, que la fermesa de l'acte administració d'aprovació definitiva del projecte de reparcel·lació comporta els efectes econòmics i jurídics que preveu l'article 127 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

CINQUÈ.- Publicar aquest acord mitjançant la inserció de l'anunci corresponent al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, al diari El Punt Avui, al tauler d'edictes municipal i al web municipal.

SISÈ.- Notificar personalment aquest acord a totes les persones propietàries i als titulars de drets sobre les finques incloses en l'àmbit del polígon d'actuació urbanística a que fa referència el projecte de reparcel·lació, així com les persones que constin com a interessats en l'expedient.”



Si voleu impugnar aquest acte administratiu, que posa fi a la via administrativa, heu d'interposar un recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des de l'endemà d'aquest edicte en base a l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar un recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà d'aquest edicte en base als articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

El Masnou, a la data de la signatura electrònica

Document signat electrònicament

L'alcalde
JAUME OLIVERAS MARISTANY
03/10/2025