



Ajuntament del
Bruc

ANUNCI

El Ple de l'Ajuntament del Bruc, en sessió ordinària del dia 17 de setembre de 2025, va adoptar, entre d'altres, el següent acord:

Primer.- Aprovar inicialment la modificació puntual de les "Normes Subsidiàries de Planejament del Bruc a l'àmbit de la urbanització de Montserrat Parc"

Segon.- Suspensió de llicències

Les suspensions potestatives de tramitacions i llicències venen regulades per l'article 73.1 del TRLUC:

"1.Els òrgans competents per a l'aprovació inicial de les figures del planejament urbanístic poden acordar, amb la finalitat d'estudiar-ne la formació o la reforma, de suspendre la tramitació de plans urbanístics derivats concrets i de projectes de gestió urbanística i d'urbanització, com també de suspendre l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial. .../..."

En el cas de la present Modificació puntual de les NNSS de planejament del Bruc (MPNNSS), per a tot l'àmbit de la urbanització Montserrat Parc actualment ja es troben suspeses "de facto" en no disposar la Urbanització de serveis urbanístics en condicions de servei i restar pendent la cessió d'uns sistemes urbanístics. Amb tot, es considera procedent reiterar l'acord de suspensió, que s'ha de fer extensiu a l'àmbit delimitat identificat gràficament en el plànol:

- O-03. Detall de la MPNNSS.
Àmbit delimitat com a "Superfície que canvia de règim urbanístic".

L'acord de suspensió, derivat de la modificació puntual en tràmit, s'ha de publicar el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i de conformitat amb l'art. 74 del TRLU pot tenir una durada màxima de dos anys.

Tercer.- Aprovar el període d'informació pública següent:

L'acord cal publicar-lo al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i en un diari de major divulgació, i al tauler d'anuncis de l'Ajuntament, a la pàgina web municipal www.bruc.cat i a la seu electrònica municipal.

Signat electrònicament per Rafael Galván Rodríguez. Data: 22/09/2025 10:25:53 CEST

CSV: e6052c3b-ebdb-4551-86ae-0b14de142e9e
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre. La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça <https://www.sede.catalu.net/portal/portal.do>





Ajuntament del
Bruc

S'han de posar a **informació pública per un termini d'un MES**. Els edictes de convocatòria de la informació pública s'han de trametre en el termini de deu dies des de l'adopció de l'acord d'aprovació inicial.

El document tècnic es podrà consultar, tant de forma presencial a les dependències municipals, com de forma telemàtica, a la web municipal i/o al Portal de Transparència, i través del següent enllaç:

- <https://www.bruc.cat/ajuntament/normativa-i-documentacio-oficial/urbanisme>

L'expedient romandrà exposat al públic a la Secretaria de l'Ajuntament del Bruc, en horari d'atenció al públic, de dilluns a divendres de 9 hores a 14 hores (Ajuntament del Bruc. Carrer Bruc del Mig, 55. Telèfon 93 771 00 06).

Quart.- Sol·licitar els informes sectorials corresponents, per raó de les seves competències, dels següents organismes:

- Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental de Barcelona
- Agència Catalana de l'Aigua
- Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació. Desenvolupament rural.
- Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació. Secció de boscos.
- Direcció General del Patrimoni Cultural
- Subdirecció General de la Biodiversitat i Medi Natural
- Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya
- Subdirecció General de Programes en Protecció Civil

Cinquè.- Donar audiència als Ajuntaments de l'àmbit territorial dels quals confini amb el del municipi que és objecte del pla, en compliment d'allò disposat a l'article 85.7 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost:

- Ajuntament de Collbató
- Ajuntament d'Hostalets de Pierola
- Ajuntament de Piera
- Ajuntament de Castellolí
- Ajuntament de Castellfollit del Boix
- Ajuntament de Sant Salvador de Guardiola
- Ajuntament de Marganell
- Ajuntament de Monistrol de Montserrat

Sisè.- Notificar aquest acord a les persones interessades:

- Titulars de les propietats de l'àmbit d'actuació, segons relació que obra a l'expedient.





Ajuntament del
Bruc

Setè.- RECURSOS:

Contra l'acord de suspensió de llicències, per tractar-se d'un acte administratiu de tràmit qualificat, es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació. Alternativament, i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Aquest acord no es pot impugnar, per tractar-se d'un acte administratiu de tràmit no qualificat.”

L'Alcalde,
Rafael Galván Rodríguez.

Al municipi del Bruc, a la data de la signatura digital.

CSV: c6052c3b-ebdb-4551-86ae-0b14de142c9e
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre. La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça <https://www.sede.catalu.net/obertura-govern-obern-transparencia/servels-tramits/servelsvalidacio-de->

