



EDICTE D'INFORMACIÓ PÚBLICA

El Ple de l'Ajuntament de Guardiola de Berguedà en sessió ordinària celebrada el dia 23 de setembre de 2025 va adoptar, entre d'altres, els següents acords, quina part necessària es transcriu literalment a continuació:

Primer.- Aprovar l'avanç de la modificació puntual de les normes subsidiàries de planejament de Guardiola de Berguedà a l'àmbit de la fàbrica de Cotesa que incorpora el document d'avanç de la modificació puntual de les normes subsidiàries juntament amb el document ambiental estratègic redactat pel Sr. JMS.

Segon.- Sotmetre l'avanç juntament amb el document ambiental estratègic, al tràmit d'informació i exposició pública per un termini de 30 dies hàbils mitjançant publicació d'edictes al BOPB, al e-tauler i al diari Regió 7.

El còmput del termini s'iniciarà des del dia hàbil següent al de l'últim dels anuncis. Durant aquest termini, qualsevol persona que hi estigui interessada podrà presentar els suggeriments i les alternatives que consideri adients.

Tercer.- Simultàniament al període d'informació pública, trametre l'avanç amb el document inicial estratègic a l'OTA i a la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central.

Quart.- Suspendre durant el termini màxim d'un any comptador a partir de l'endemà de la publicació del present acord en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, i en compliment de les determinacions de l'article 73 del Decret Legislatiu 1/2015, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, l'atorgament d'aquelles llicències urbanístiques i instruments derivats de planejament, instruments de gestió urbanística i instruments d'urbanització, que siguin contràries a les determinacions d'aquest AVANÇ DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL.

Cinquè.- Notificar el present acord als propietaris afectats per la proposta de modificació.

L'expedient de referència se sotmet a informació pública durant el termini de 30 dies hàbils, a comptar des de la data en què es verifiqui la darrera publicació d'aquest anunci de les previstes, perquè es puguin formular reclamacions i al·legacions. L'esmentat expedient es podrà consultar al departament d'urbanisme d'aquest Ajuntament, Plaça Municipal, 3, de dilluns a divendres no festius de 9,00 a 14 hores.

Guardiola de Berguedà, a 24 de setembre de 2025





Ferran Sayes Jato
Alcalde

Codi Validació: 6S2C7LVNEK3ASHZTRHAZEPNOQ
Verificació: <https://guardioladebergueda.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 2 de 2

