

Referència:	2025/5200
Procediment:	Plans especials urbanístics
Sol·licitud	Edicte informació pública
Territori	

Servei de Territori

EDICTE

Informació pública de la suspensió potestativa de l'atorgament de llicències relatives a la instal·lació de nous usos de restauració, bar o similar en l'eix comercial comprés a l'àmbit ZE1, de prioritat comercial, del Pla especial de regularització d'usos per a la dinamització comercial.

L'alcalde de l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs, mitjançant Decret de data 14 de juliol de 2025, va resoldre el següent:

1. La suspensió, amb la finalitat d'estudiar la reforma del planejament urbanístic, de l'atorgament i tramitació de llicències i comunicacions prèvies d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions que tenen a veure amb la implantació de noves instal·lacions dels usos de restauració, bar o similar, de llicències de canvi d'ús dels edificis i instal·lacions quan les noves instal·lacions de les activitats referides s'estableixin en una edificació preexistent destinada a uns usos diferents, de qualsevol procediment d'intervenció d'activitat de noves instal·lacions de les activitats referides inclòs el de comunicació prèvia, i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial; a fi d'assolir uns objectius urbanístics concrets, explicitats i justificats en la documentació de l'expedient.

La suspensió inclou les activitats de restauració, bar o similar.

2. La suspensió fa referència a l'àmbit ZE1, de prioritat comercial, del Pla especial de regularització d'usos per a la dinamització comercial, segons s'identifica en el plànol annex.

3. Aquesta suspensió de llicències es publicarà al BOP.

4. Els efectes de la suspensió de llicències duraran un any a partir de la darrera publicació.

5. La Comissió Informativa de Territori actuarà com a Comissió de Seguiment d'aquesta resolució.



6. Facultar indistintament l'alcaldeessa i al regidor delegat de Territori Sostenible, Medi Ambient i Benestar Animal perquè realitzin tants actes i gestions com calguin per executar aquesta resolució.

Sant Adrià de Besòs, 15 de juliol de 2025

Jose Antonio Gras
El regidor de Territori Sostenible, Medi Ambient i Benestar Animal

CRIPTOLIB_CF_Firma paso 1

