



ANUNCI

La Junta de Govern Local, en sessió Ordinària, celebrada en data 25 de juny de 2025, ha adoptat l'acord d'aprovació de la constitució de la Junta de Compensació del sector Pla de Ponent de Gavà, que seguidament es transcriu:

Primer.- Aprovar la constitució de la Junta de Compensació del sector Pla de Ponent de Gavà, d'acord amb l'escriptura de constitució de la Junta de Compensació del sector Pla de Ponent de Gavà, atorgada davant el Notari Sra. Maria del Camino Quiroga Martínez en data 11 de desembre de 2024, número de protocol 13157 i l'acta notarial de notificació complementària formalitzada pel Notari precedentment esmentat en data 16 d'abril de 2024.

Segon.- Requerir en aplicació de l'article 171.2 del Reglament de la Llei d'Urbanisme, aprovat per Decret 305/2006, de 18 de juliol, **als propietaris que no hagin sol·licitat la seva incorporació a la Junta de Compensació del sector Pla de Ponent de Gavà**, per tal que manifestin la seva voluntat o no d'adherir-se a la Junta de Compensació, en el termini d'un mes des de la notificació d'aquest acord **amb advertència que la manca d'incorporació a la Junta de Compensació podria donar lloc a l'expropiació forçosa dels terrenys (Base d'actuació Cinquena del sector).**

Tercer.- Notificar individualment el present acord a les persones propietàries de les finques incloses dins l'àmbit del sector Pla de Ponent que consten en el llistat obrant en l'expedient facilitat pel propietari majoritari del sector, i **publicar** el mateix al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i al Tauler d'Anuncis de la seu electrònica municipal, així com el corresponent edicte en un diari de premsa d'àmplia divulgació.

Quart.- Designar al Regidor de l'Àmbit d'Habitatge, Planificació Territorial, Medi Ambient i Camp Agrari com a representant municipal davant la Junta de Compensació del sector Pla de Ponent de Gavà, de conformitat amb el contingut del Decret de delegació de l'Alcaldia 2025001627, d'1 d'abril, el benentès que aquest representant serà, en cada moment, el que es derivi del contingut dels Decrets de delegació dictats per l'Alcaldia d'aquesta Corporació Local.

Cinquè.- Comunicar aquesta Resolució al Registre d'entitats Urbanístiques Col·laboradores, als efectes de la inscripció de la Junta de Compensació del sector Pla de Ponent de Gavà i **remetre** a l'esmentat organisme la documentació necessària a tal efecte en compliment d'allò establert en l'article 192 del Reglament de la Llei d'Urbanisme, aprovat per Decret 305/2006, de 18 de juliol.

Ajuntament de Gavà



Contra aquest acte administratiu, que posa fi a la via administrativa, podeu interposar, de manera optativa i no simultània, els següents recursos:

- a) Recurs de reposició potestatiu, que s'haurà de presentar davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la recepció d'aquesta notificació, en els termes establerts a l'article 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques. Transcorregut un mes des de la seva presentació sense que s'hagi rebut notificació de la resolució expressa, el recurs de reposició s'entendrà desestimat per silenci i us facultarà per interposar recurs contenciós administratiu davant els jutjats del contenciós administratiu de la província de Barcelona.
- b) Recurs contenciós administratiu, directament, sense previ recurs potestatiu de reposició. Aquest recurs s'ha d'interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent a la recepció d'aquesta notificació davant els jutjats del contenciós administratiu de la província de Barcelona.

No obstant això, podreu interposar qualsevol altre recurs que considereu adient.

Tinent d'alcalde de l'Àmbit d'Habitatge, Planificació
Territorial, Medi Ambient i Camp Agrari
JORDI TORT REINA
10 de julio de 2025
9:05:01