

## AJUNTAMENT DE SANTA COLOMA DE CERVELLÓ

### ANUNCI

La Junta de Govern Local, en sessió de 19 de juny de 2025, va adoptar l'acord que tot seguit es transcriu:

[(...)]

**PRIMER.-** Estimar l'al·legació presentada per l'empresa LLAVANERAS MARÍTIMA SL i incloure-la al projecte com a persona propietària de l'àmbit del PAU 1 del sector urbanístic "Font Vella" i prendre coneixement de la seva renúncia a demanar qualsevol mena de compensació o indemnització per raó d'aquests terrenys de la seva propietat, formalitzant la cessió gratuïta del sòl que forma part del PAU 1 a favor de l'Ajuntament amb posterioritat.

**SEGON.-** Aprovar definitivament el text refós del projecte de reparcel·lació del PAU 1 del sector urbanístic "Font Vella".

**TERCER.-** Determinar, de conformitat amb l'article 153 del Reglament de la Llei d'urbanisme, que la fermesa en via administrativa de l'acord d'aprovació definitiva del Projecte de reparcel·lació, produirà essencialment els efectes econòmics i jurídics continguts a l'article 127 del Text refós de la Llei d'urbanisme.

**QUART.-** Publicar aquest acord en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, a l'e-tauler de la Corporació i en un dels diaris de més difusió de la província.

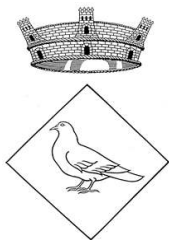
**CINQUÈ.-** Notificar aquest acord individualment a cadascuna de les persones propietàries i interessades i comunicar-lo al Departament d'Economia i Hisenda i a la Unitat de Contractació i Patrimoni.

**SISÈ.-** Sol·licitar al Registre de la Propietat De Sant Boi de Llobregat, la inscripció del projecte de reparcel·lació, una vegada aquest sigui ferm en via administrativa, i la cancel·lació registral de totes les afeccions fiscals i càrregues caducades, en concret el dret d'arrendament per a l'extracció de terres per a la fabricació de maons i demés objectes d'argila de que és titular el senyor Matías Sánchez Cascales i que grava les finques registrals núm. 591, 594, 3.472, 3.335, 3.334, 4.121, 4.094 i 1.240, per haver vençut el seu termini màxim de vigència.]

*Aquesta transcripció es recull a partir de l'esborrany de l'acta de la sessió i a reserva dels termes que resultin de la seva aprovació, conforme preveu l'article 206 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim jurídic de les Entitats Locals.*

Us notifico que contra el present acte administratiu, que posa fi a la via administrativa, podeu interposar, de manera optativa i no simultània, els següents recursos:

**Recurs de reposició potestatiu:** que ha de presentar-se, davant el mateix òrgan que ha dictat aquest acte, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la recepció d'aquesta notificació. Transcorregut un mes des de la seva presentació sense que hagi rebut notificació de la resolució expressa, el recurs de reposició s'entendrà desestimat per silenci. Llavors, en el termini de sis mesos, a comptar des del dia següent a aquell en que s'entén desestimat per silenci el recurs de reposició, podrà interposar recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.



18\_ANC\_AD\_PR\_PAU1\_fontvella.doc

## AJUNTAMENT DE SANTA COLOMA DE CERVELLÓ

**Recurs contenciós administratiu**, directament, sense previ recurs potestatiu de reposició. Aquest recurs s'ha d'interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent a la recepció de la present notificació davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona en la forma i amb els requisits que determina la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

No obstant això, podeu interposar qualsevol altre recurs que considereu adient.

L'alcalde

Signatura: Jordi Bartolomé  
Fernandez - Alcalde - Ajuntament  
de Santa Coloma de Cervelló  
Data: 26/6/2025 14:48:10  
Motiu: Signatura