



DOCUMENTS
TIPUS: ANUNCI - Anunci
NOM: ANUNCI aprovació inicial EEBB La Bòbila 16062025
UNITAT: ÀREA DE TERRITORI I SOSTENIBILITAT
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 4f5188ef-e8fa-4651-966e-da16f87dbdce
IDENTIFICADOR: ES_L01080689_2025_00000000000000000000000000292357
ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: 3258-0450/2025 - 07/02/2025 08:14
SIGNATURES
Servei Administració Electrònica: 16/06/2025 14:42
Juan Manuel Sanguino Nella: Regidor/a - 16/06/2025 14:50



ANUNCI

Es fa públic que la Junta de Govern Local de l'Ajuntament en sessió ordinària de data 16 de juny de 2025, ha adoptat els següents acords:

“1r.- Aprovar inicialment els Estatuts i Bases de la Junta de Compensació del Sector de la Bòbila de Cervelló, amb CSV 5d1a2ba2-8f0f-47ca-90a7-8a3390024ca9 i CSV 43eb067e-9c87-4d49-b366-e50324027b89.

2n.- Sotmetre l'expedient a informació pública reglamentària durant un termini d'un mes, mitjançant publicació al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, al tauler d'anuncis i web municipals i al Diari El Punt-Avui, per tal que es pugui examinar tot l'expedient i formular les reclamacions i al·legacions que es considerin pertinents.

3r.- Notificar aquest acord a les persones interessades i atorgar-los, de conformitat amb l'establert a l'article 119 del TRLUC, un termini d'un mes d'audiència a fi de que presentin els documents i al·legacions que estimin oportunes, i, alhora, de conformitat amb l'establert a l'article 136 del RLUC, manifestin la seva decisió d'incorporar-se a la Junta de Compensació així com la possibilitat de comprometre la seva participació en l'execució en els termes establerts en l'apartat segon de l'article esmentat amb anterioritat.

4t.- Informar a les persones propietàries que es podran incorporar a la junta de compensació en qualsevol moment del procés d'aprovació de les bases i estatuts, així com també dins del termini d'un mes des de la notificació de l'acord d'aprovació de la constitució de la junta. Les sol·licituds que es formulin amb posterioritat, poden ser inadmeses per la junta de compensació de conformitat amb l'establert a l'article 171.2 del RLUC.

5è.- Recordar a les persones propietàries que, de conformitat amb l'establert a l'article 136.4 del RLUC, la manca d'incorporació a la junta de compensació i la no manifestació del compromís de participar en l'execució, comporta que les seves finques poden ser expropiades, o bé poden ser objecte de reparcel·lació. En aquest darrer cas, el projecte de reparcel·lació pot preveure l'adjudicació a la Junta de finques resultants fins a cobrir la quantia de les despeses d'urbanització imputables.

6è.- Indicar que contra aquest acte administratiu de tràmit, que no és definitiu en via administrativa, no procedeix la interposició de cap recurs, de conformitat amb l'article 112 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, atès que es manté el vostre dret de defensa mitjançant el període d'al·legacions i la possibilitat d'impugnació de l'acte administratiu definitiu que s'adopti en el seu dia.

No obstant, podeu interposar qualsevol altre recurs o instar qualsevol procediment que considereu procedent.”

En compliment del tràmit d'informació pública, es pot consultar al web municipal (<http://www.cervello.cat/ajuntament/urbanisme/>) i al Departament d'Urbanisme, planejament i Habitatge de l'Ajuntament de Cervelló, tots els dies feiners, entre les vuit i les catorze hores, durant el termini d'un mes.

c/ Major, 146-148 08758 Cervelló Tel. 936600070 Fax. 936600659 a/e: ajuntament@cervello.cat
www.cervello.cat

	DOCUMENTS TIPUS: ANUNCI - Anunci NOM: ANUNCI aprovació inicial EEBB La Bòbila 16062025 UNITAT: ÀREA DE TERRITORI I SOSTENIBILITAT ORIGEN: Administració CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 4f5188ef-e8fa-4651-966e-da16f87dbdce IDENTIFICADOR: ES_L01080689_2025_00000000000000000000000000292357 ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat	REFERÈNCIES EXPEDIENTS: 3258-0450/2025 - 07/02/2025 08:14 SIGNATURES Servei Administració Electrònica: 16/06/2025 14:42 Juan Manuel Sanguino Nella : Regidor/a - 16/06/2025 14:50
--	---	--

Les reclamacions i suggeriments es poden presentar davant l'Ajuntament dintre del mateix termini d'informació pública, per qualsevol dels mitjans que permet la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Cervelló a la data de la signatura electrònica