



Expedient: 2020/45980L
Ref. Addic.: 17/CNR-4/17
UO Responsable: D. de Gestió Urbanística
Assumpte: Projecte de reparcel·lació del Polígon d'Actuació 2 (PA-2) de la Modificació del PGM als carrers Sant Bru, Seu d'Urgell i la façana sud del Parc de Can Solei de Badalona.
Procediment: Reparcel·lació per compensació bàsica en junta de compensació

ANUNCI

En sessió de data 6 de juny de 2025, la Junta de Govern Local va acordar aprovar inicialment el Projecte de Reparcel·lació del Polígon d'Actuació núm. 2 del Text Refós de la Modificació puntual del PGM al carrer Sant Bru de Badalona, presentat per la Sra. Gemma Munne Bonvehí, actuant en representació de la mercantil «Promocions Sant Bru, S.L.» propietària majoritària de l'esmentat àmbit. L'aprovació definitiva del projecte queda condicionada a l'acreditació de la cancel·lació registral de la càrrega hipotecària que grava la finca registral núm. 6.

D'acord amb l'article 119 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, es sotmet l'esmentat acord a informació pública, durant el termini d'un mes, mitjançant anunci a inserir al BOPB, al taulell d'anuncis municipal, així com en un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació en l'àmbit provincial.

El termini d'informació pública es computa des de la darrera publicació; quan a més a més, es practiqui la notificació individualitzada, el còmput, per a cadascuna de les persones interessades, es fa des de la notificació llevat del cas en què la darrera publicació obligatòria sigui posterior.

Durant el període d'informació pública totes les persones, físiques o jurídiques, poden:

- Consultar la documentació, escrita i gràfica, que integra l'instrument o expedient i obtenir-ne còpia.
- Presentar al·legacions o suggeriments, així com els informes o documents que considerin oportú aportar en relació amb l'instrument o expedient sotmès a informació pública.

La proposta de projecte de reparcel·lació serà publicada al web municipal per a facilitar la seva consulta al següent link: <https://surl.lu/jymdez>

Victor Siles Marc, Secretari General, 11/06/2025