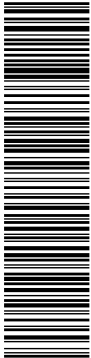


DOCUMENT EDICTE: BAN (TD08-012): EDI_EDICTE PRORROGA SUSPENSIÓ LLICÈNCIES I PLANEJAMENT_28052025 (versió 2)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: NF01Z-X1KEH-O9JAH Data d'emissió: 28 de Maig de 2025 a les 18:26:27 Pàgina 1 de 1	SIGNATURES 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 28/05/2025 18:25 ESTAT SIGNAT 28/05/2025 18:25

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 35098455 NF01Z-X1KEH-O9JAH-33F06FDB56E9249F3BC51D8E7A76C3D0E4A726F) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



Identificació de l'Expedient:

Denominació:	Modificació Puntual del POUM en l'àmbit dels polígons d'actuació urbanística no desenvolupats (PAU 1, PAU 2 i PAU 4)
Tipus:	Planejament Urbanístic
Tipologia de Planejament:	Planejament General
Promotor/a:	Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues
Codi de l'Expedient:	2023 312

EDICTE

En la sessió ordinària del Ple de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues, celebrada el dia 19 de març de 2024, es va aprovar inicialment la Modificació Puntual del POUM en l'àmbit dels polígons d'actuació urbanística no desenvolupats (PAU 1, PAU 2 i PAU 4). Igualment, es va aprovar, en base als articles 73 i 74 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, la suspensió de Llicències en aquest àmbit durant any.

El Ple de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues, reunit en sessió extraordinària de data 01 d'abril de 2025, ha acordat, en base als Articles 73 i 74 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, prorrogar la suspensió de Llicències acordada en l'acte d'aprovació inicial de la modificació puntual del POUM amb l'àmbit, l'abast i el termini que es detallen a continuació:

ÀMBITS I ABAST DE LA SUSPENSIÓ DE LLICÈNCIES

La present suspensió de tramitacions i de llicències comprèn l'àmbit reflectit en el plànol que s'adjunta al present document. L'abast de la suspensió comprèn la tramitació de plans urbanístics derivats concrets, projectes de gestió urbanística i d'urbanització, així com l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys i les d'edificació de nova planta.

No es consideraran afectades per la suspensió les obres menors i de reforma d'edificacions existents amb ús d'habitatge que, tot i estar en situació de volum disconforme, no es considerin fora d'ordenació segons la nova ordenació establerta per la present Modificació puntual del POUM.

TERMINI DE LA SUSPENSIÓ DE LLICÈNCIES

El termini de la suspensió es prorroga fins a un màxim d'un any des de la publicació del corresponent anunci en el Butlletí oficial, o fins la plena executivitat de la present Modificació puntual del POUM de Sant Cugat Sesgarrigues si es produeix abans d'aquesta data.

Sant Cugat Sesgarrigues, 28 de maig de 2025

L'ALCALDE
RAÛL CASADO RUIZ

CODI DE L'EXPEDIENT: 312 NOM DE L'EXPEDIENT: 2023_312_MODIFICACIO PUNTUAL POUM ALS PAU NO DESENVOLUPATS

Sant Antoni, 31 / 08798 Sant Cugat Sesgarrigues / tel. 93 897 01 03 / fax. 93 897 06 90
www.santcugatsesgarrigues.cat / e-mail: st.cugats@diba.cat