

## Ajuntament de Manresa

### Extracto de la convocatoria registrado en la Base de Datos Nacional de Subvenciones

#### ANUNCIO

Convocatoria de este ejercicio 2025 para el otorgamiento de subvenciones destinadas al arreglo de viviendas para favorecer la accesibilidad y mejorar la calidad de vida de las personas dentro de su domicilio.

BDNS(Identif.): 832902.

De conformidad con lo previsto en los artículos 17.3.b y 20.8.a de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones, se publica el extracto de la convocatoria cuyo texto completo puede consultarse en la Base de Datos Nacional de Subvenciones: <https://www.infosubvenciones.es/bdnstrans/GE/es/convocatoria/832902>.

Servicio de Derechos Sociales

Concejalía delegada de Vivienda, Centro Histórico y Licencias

SUB.BCO 202500009

Convocatoria de este ejercicio 2025 para el otorgamiento de subvenciones destinadas al arreglo de viviendas para favorecer la accesibilidad y mejorar la calidad de vida de las personas dentro de su domicilio, de acuerdo con los siguientes términos:

#### 1. NORMATIVA DE LA CONVOCATORIA

Las bases específicas reguladoras del otorgamiento de subvenciones destinadas al arreglo de viviendas para favorecer la accesibilidad y mejorar la calidad de vida de las personas dentro de su domicilio, aprobadas por el Pleno de la Corporación de 18 de julio de 2024 y publicadas en el BOPB el día 24 de julio de 2024, las cuales pueden consultarse en la web municipal: <http://www.manresa.cat/>

#### 2. OBJETO

Esta convocatoria tiene por objeto regular el otorgamiento de subvenciones para promover el arreglo y mejora del interior de las viviendas con el fin de favorecer la accesibilidad y mejorar la calidad de vida y bienestar de las personas en su hogar.

#### 3. ACTUACIONES SUBVENCIONABLES

Son subvencionables las intervenciones u obras de arreglo en el interior de las viviendas cuya finalidad es la adecuación y mejora de la accesibilidad del cuarto de baño para facilitar la higiene personal, consistentes en:

- sustitución de la bañera por un plato de ducha o adaptaciones de bañera o ducha, cambios de grifos.
- sustitución o adaptación del WC o lavabo.
- eliminación del bidé o de otros elementos para facilitar la movilidad.
- cambio giro de puerta y/o ampliación de la puerta de acceso al baño
- tratamiento antideslizante de pavimentos
- instalación de ayudas técnicas (asientos, alzadas, asideros, barras de sujeción, pasamanos, entre otros).

#### 4. PERSONAS BENEFICIARIAS

## Ajuntament de Manresa

### Extracto de la convocatoria registrado en la Base de Datos Nacional de Subvenciones

Pueden solicitar estas subvenciones:

- Personas mayores de 80 años que vivan solas o con otra persona mayor de 65 años o más.
- Personas que formen parte de una unidad de convivencia que incluya entre sus miembros a alguna persona con un grado de dependencia reconocido, que tengan su domicilio habitual y permanente en la vivienda objeto del arreglo, ya las que este arreglo beneficie directamente.

#### 5. REQUISITOS DE LAS PERSONAS SOLICITANTES

Las personas solicitantes de estas subvenciones, además de cumplir con las condiciones de beneficiarias establecidas en el punto 3 de las bases específicas que las regulan, tendrán que reunir los siguientes requisitos:

a. Tienen que estar empadronadas en Manresa en la vivienda objeto del arreglo, como residencia habitual y permanente.

b. La persona solicitante debe ser la propietaria, usufructuaria o arrendataria de la vivienda objeto del arreglo. En caso de que sea usufructuaria o arrendataria, deberá aportar la autorización de la persona propietaria de la vivienda para la realización de las obras de arreglo, no será necesario en caso de que sólo se trate de ayudas técnicas.

c. La persona solicitante junto con su unidad de convivencia no podrá superar el nivel de ingresos anual establecido en el tramo F de tarificación social del Ayuntamiento de Manresa, en función del número miembros que la integran y que para la anualidad 2025 es el siguiente:

1 persona 2 personas 3 personas 4 personas 5 personas 6 personas 7 o más personas

Tramo F 18.683,84€ 24.289,00€ 29.894,16€ 35.499,32€ 41.104,48€ 46.709,64€ 52.314,80€

Se considera que forman parte de la unidad de convivencia todas las personas que constan empadronadas en la vivienda objeto del arreglo.

d. Tienen que estar al corriente en el cumplimiento de las obligaciones tributarias y al corriente con la Seguridad Social, de acuerdo con la Ley estatal 38/2003, de 17 de noviembre, general de subvenciones.

e. No incurrir en falsas declaraciones al facilitar la información exigida para participar en la convocatoria.

f. No encontrarse incurso en ninguna prohibición para recibir subvenciones, de acuerdo con lo previsto en la Ley estatal 38/2003.

#### 6. RÉGIMEN JURÍDICO

Estas subvenciones tienen carácter voluntario y eventual, no generan ningún derecho a la obtención de otras subvenciones en años posteriores y no pueden alegarse como precedente.

En todo lo no previsto en esta convocatoria y bases específicas que la regulan, les será de aplicación la Ordenanza General de Subvenciones del Ayuntamiento de Manresa, las bases generales de otorgamiento de subvenciones que formen parte de las bases de ejecución del presupuesto municipal, la Ley estatal 38/2003, General de Subvenciones, su Reglamento de desarrollo, aprobado por Real Decreto 887/2006, y demás derecho administrativo y privado.

Corresponderá al Ayuntamiento de Manresa la facultad de resolver cualquier cuestión que pueda presentarse en relación con la interpretación de esta convocatoria y las bases que la regulan.

#### 7. CONDICIONES Y CUANTÍA DE LAS SUBVENCIONES

## Ajuntament de Manresa

### *Extracto de la convocatoria registrado en la Base de Datos Nacional de Subvenciones*

Comprobado el cumplimiento de los requisitos, se fijará el importe de la subvención teniendo en cuenta el límite de la disponibilidad presupuestaria de la convocatoria.

El importe de la subvención podrá ser del 100% del presupuesto de las intervenciones u obras de arreglo definidas en el apartado 2 como actuaciones subvencionables, con un límite máximo de 4.000,00 euros por vivienda.

En ningún caso el importe de la subvención, junto con otras ayudas de otras administraciones, puede superar el importe de la actuación realizada.

#### 8. DOTACIÓN PRESUPUESTARIA

El Ayuntamiento destinará para esta convocatoria de subvenciones hasta un total de 30.000 euros, que se harán efectivos con cargo a la aplicación presupuestaria 1520 78100 del presupuesto municipal 2025.

Se otorgarán subvenciones hasta agotar la dotación de la mencionada aplicación presupuestaria. En caso de que la última subvención otorgada no reciba la cuantía fijada de acuerdo con los parámetros establecidos, le será adjudicado el importe resultante hasta agotar la aplicación una vez restadas las demás ayudas otorgadas.

La dotación económica inicial podrá ser objeto de ampliación en función de las disponibilidades presupuestarias del Ayuntamiento, en su caso.

#### 9. PLAZO, FORMA Y PUESTO DE PRESENTACIÓN DE LAS SOLICITUDES

El plazo de presentación de solicitudes se iniciará al día siguiente de la publicación del extracto de la convocatoria en el Boletín Oficial de la Provincia de Barcelona, previa comunicación a la Base de Datos Nacional de Subvenciones (BDNS). Se establece en régimen de convocatoria abierta durante el 2025 y hasta la finalización de la dotación presupuestaria.

La presentación de la solicitud implica la aceptación de las bases y comporta la autorización de la persona solicitante y de todas las personas de la unidad de convivencia para que el Ayuntamiento de Manresa pueda consultar aquellos datos necesarios que consten en los registros administrativos propios, así como aquellos que puedan constar en registros administrativos de otras administraciones públicas a efectos de comprobar que concurren los requisitos para el otorgamiento de la subvención.

La solicitud se presentará a través del portal de trámites de la sede electrónica del Ajuntament de Manresa. Las personas que no están obligadas a presentar las instancias telemáticamente, podrán presentar la solicitud igualmente a través de medios electrónicos o bien presencialmente en la Oficina Municipal de Vivienda (Cra. de Vic, 16, edificio Niños), o en las dependencias del Equipo de Atención a la Dependencia, Discapacidad y Personas Mayores (EDID) ubicado en la c. Cintaires, 30-32, 3r. Edificio Ateneo Las Bases.

A las solicitudes deberá adjuntarse la siguiente documentación:

- Copia del DNI/NIE de la persona solicitante. (si lo hace a través de representante habrá que aportar documentación que acredite esta representación)
- Documentación acreditativa de la titularidad sobre el derecho de propiedad o de usufructo de la vivienda, o contrato de alquiler.
- En el caso de usufructo o contrato de alquiler será necesario aportar la autorización firmada por la persona propietaria para poder realizar las obras de arreglo.
- Presupuesto detallado de las actuaciones u obras de arreglo a realizar emitido por un profesional o empresa proveedora.

## Ajuntament de Manresa

### *Extracto de la convocatoria registrado en la Base de Datos Nacional de Subvenciones*

- Fotografías en color del estado actual del cuarto de baño y de los elementos objeto del arreglo.
- Declaración responsable de la persona solicitante respecto al cumplimiento de los requisitos de admisión, que constarán en la solicitud.
- Documentación acreditativa de otras ayudas y subvenciones concedidas para la misma finalidad, en su caso.

El Ayuntamiento de Manresa puede realizar, en cualquier momento, telemáticamente o por otros medios, las comprobaciones necesarias para verificar la conformidad de los datos de estas declaraciones y documentación presentadas. También podrá solicitar información complementaria o realizar inspecciones en la vivienda si se considera necesario para valorar la idoneidad de la solicitud.

Una vez examinadas las solicitudes y documentación presentada, si no cumplen los requisitos establecidos en estas bases y/o no se subsanan los defectos o adjuntan los documentos preceptivos, se considerará que desisten de su solicitud, de acuerdo con lo que dispone el artículo 68 de la Ley estatal 39/2015, del procedimiento administrativo común de las mismas.

#### 10. PROCEDIMIENTO DE CONCESIÓN

El procedimiento de concesión se tramitará en régimen de concurrencia no competitiva, de acuerdo con los principios establecidos en el artículo 8 de la Ley estatal 38/2003, General de Subvenciones, y se rige por esta convocatoria y bases específicas mencionadas.

Las solicitudes se resolverán por orden cronológico de presentación, cuando se hayan efectuado las oportunas verificaciones y hasta agotar el presupuesto.

Una vez agotado el presupuesto, la presentación de solicitudes no dará ningún derecho a la obtención de la subvención.

El órgano competente para la instrucción del procedimiento será quien ostente la concejalía delegada en materia de Vivienda, y el órgano competente para resolver será quien ostente la concejalía delegada de Hacienda, de acuerdo con la delegación de competencias establecida en el cartapacio municipal.

#### 11. FORMA DE EVALUACIÓN Y COMISIÓN TÉCNICA EVALUADORA

Las solicitudes serán evaluadas, de acuerdo con los principios establecidos en el artículo 8 de la Ley estatal 38/2003, General de Subvenciones.

La encargada de la valoración de las solicitudes presentadas será la siguiente comisión evaluadora o personas en quien deleguen:

- El Concejal delegado de vivienda
- La Concejala delegada de Derechos Sociales y Personas Mayores
- La jefa de Sección de Servicios Sociales
- La jefa de Sección de Vivienda, Acción Comunitaria y Participación
- La jefa de Sección de Planeamiento y Vivienda
- Una persona designada por la Sección de Soporte jurídico del Área de derechos y servicios a las personas, que actuará de Secretaría de la comisión.

## Ajuntament de Manresa

### *Extracto de la convocatoria registrado en la Base de Datos Nacional de Subvenciones*

Esta comisión tendrá la facultad de proponer la denegación de las solicitudes que incumplan los requisitos y condiciones establecidas en esta convocatoria y en las bases específicas que regulan estas subvenciones.

#### 12. RESOLUCIÓN

Emitido el informe por parte de la comisión técnica evaluadora, la concejalía delegada de vivienda emitirá propuesta de resolución y el órgano municipal competente aprobará el otorgamiento de la subvención o su denegación.

Las subvenciones concedidas se entenderán plenamente aceptadas en los términos y condiciones establecidas en las bases reguladoras, si en el plazo de 10 días hábiles desde el día siguiente de la notificación de la concesión, no se manifiesta por parte de la persona beneficiaria su renuncia expresa.

La resolución de otorgamiento deberá adoptarse en el plazo de 6 meses a partir del día siguiente de la finalización del plazo de presentación de solicitudes. Transcurrido el plazo fijado sin que se haya notificado resolución expresa, se entenderá desestimada la solicitud.

Esta resolución se notificará a los interesados por cualquiera de los medios previstos en la Ley estatal 39/2015 y se enviará a la Base de Datos Nacional de Subvenciones (BDNS) para su publicación, de acuerdo con lo que se establece en el artículo 20 de la Ley estatal 38/2003.

La resolución del procedimiento pone fin a la vía administrativa y, contra la misma, puede interponerse recurso contencioso administrativo en el plazo de dos meses a contar desde el día siguiente a su notificación. Alternativamente y de forma potestativa, se podrá interponer recurso de reposición ante el mismo órgano que ha dictado el acto en el plazo de un mes a contar desde el día siguiente a su notificación.

#### 13. OBLIGACIONES DE LAS PERSONAS BENEFICIARIAS

Son obligaciones de las beneficiarias:

- a) Iniciar las intervenciones u obras de arreglo objeto de subvención en un plazo máximo de 3 meses desde la fecha de notificación de la resolución de concesión de la subvención, disponiendo de las licencias, comunicaciones u otras autorizaciones que sean preceptivas antes de su inicio.
- b) El plazo para finalizar las intervenciones u obras de arreglo no podrá exceder de 6 meses desde la fecha de notificación de la resolución de concesión de la subvención.
- c) Justificar el gasto de la actuación dentro de los 30 días hábiles siguientes a la finalización de las intervenciones u obras de arreglo objeto de la subvención.
- d) Someterse a las actuaciones de comprobación y control financiero previstas por la vigente normativa en materia de subvenciones a partir desde el día siguiente a su notificación.
- e) Proceder al reintegro de los fondos percibidos en los supuestos contemplados en el artículo 37 de la Ley General de Subvenciones, y en particular, para obtener la subvención falseando las condiciones requeridas para ello u ocultando aquéllas que lo hubiesen impedido, o mostrar resistencia, excusa, obstrucción o negativa a las actuaciones de comprobación y control financiero prevista en el artículo 14 de la Ley General de Subvenciones.
- f) Cumplir las restantes obligaciones que detalla el artículo 14 de la Ley General de Subvenciones y en particular de la Ordenanza General de Subvenciones del Ayuntamiento y en las bases generales de otorgamiento de subvenciones que formen parte de las bases de ejecución del presupuesto municipal.

## Ajuntament de Manresa

### Extracto de la convocatoria registrado en la Base de Datos Nacional de Subvenciones

g) En caso de que la persona beneficiaria se encuentre comprendida en los supuestos del artículo 3.4 de Ley 19/2014, de 29 de diciembre, de transparencia, acceso a la información pública y buen gobierno, deberá adaptarse a las obligaciones de publicidad activa que le resulten aplicables.

#### 14. PAGO

Una vez resuelta la solicitud se realizará, en concepto de anticipo, el pago de la totalidad de la subvención otorgada mediante transferencia bancaria a la cuenta designada por la persona beneficiaria. Subvenciones y las detalladas en la Ordenanza General de Subvenciones del Ayuntamiento

#### 15. JUSTIFICACIÓN

Las personas beneficiarias deben presentar al Ayuntamiento de Manresa, en el plazo máximo de 30 días hábiles siguientes a la finalización de las intervenciones u obras de arreglo objeto de la subvención (que deben haber finalizado en el plazo de 6 meses a partir de la notificación de la resolución de concesión), el cumplimiento de la finalidad para la que se concedió la subvención, mediante la presenta presencial o telemática de la siguiente documentación:

- Facturas justificativas pagadas por las personas beneficiarias, con los recibos de pago.
- Relación de otros ingresos o subvenciones que hayan financiado la actuación, en su caso.
- Fotografías de las obras ejecutadas.
- Licencia de obras o comunicación (se comprobará de oficio)

El procedimiento de justificación se completará con la emisión de un informe técnico municipal de la persona responsable del ámbito, donde se indicará que los gastos son compatibles y se corresponden con la actividad subvencionada y que ésta se ha realizado adecuadamente, cumpliéndose los objetivos de utilidad pública e interés general que motivaron su otorgamiento.

#### 16. INCUMPLIMIENTO Y REINTEGRO FORZOSO

En caso de incumplimiento de las condiciones establecidas en esta convocatoria y sus bases específicas y en el correspondiente acto de otorgamiento, serán de aplicación las disposiciones relativas al reintegro de subvenciones previstas en la Ley estatal 38/2003, General de Subvenciones, en su Reglamento, aprobado por el Real Decreto 887/2006, en la Ordenanza General de subvenciones que formen parte de las bases de ejecución del presupuesto municipal.

#### 17. COMPATIBILIDAD

Estas subvenciones son compatibles con ayudas de otras administraciones públicas, siempre que la suma de los importes concedidos no supere el importe del coste de las intervenciones u obras de arreglo.

Estas subvenciones no serán compatibles si la persona solicitante es beneficiaria del programa de arreglos de la Diputación de Barcelona en la anualidad de la convocatoria y por el mismo concepto.

#### 18. PROTECCIÓN DE DATOS

De acuerdo con la Ley 3/2018, de 5 de diciembre, de Protección de Datos y Garantía de los Derechos Digitales y el Reglamento (UE) 2016/679, Reglamento General de Protección de Datos, los datos facilitados serán incluidos en el fichero automatizado del Registro de documentos del Ayuntamiento y serán tratados sobre la base de política de confidencialidad de la partes, dentro de las finalidades legítimas del Ayuntamiento. Al mismo tiempo, los

## Ajuntament de Manresa

### Extracto de la convocatoria registrado en la Base de Datos Nacional de Subvenciones

participantes prestan su consentimiento para que sus datos puedan ser tratados para alguna de las finalidades mencionadas o para todas ellas. Asimismo, existe la posibilidad de ejercitar los derechos de acceso, rectificación, cancelación, oposición y limitación en los términos incluidos en la legislación vigente, mediante escrito dirigido al Ayuntamiento de Manresa o a través de la Sede Electrónica del Ayuntamiento.

#### 19. PUBLICACIÓN DE LAS SUBVENCIONES

El Ayuntamiento está obligado a facilitar a la Intervención General de la Administración del Estado (BDNS), a efectos meramente estadísticos o informativos, toda la información sobre las subvenciones otorgadas o gestionadas. La Base de Datos Nacional de Subvenciones opera como sistema de publicidad de subvenciones, ya estos efectos el Ayuntamiento remitirá a la BDNS la información sobre las convocatorias y las resoluciones de concesión recaídas.

Asimismo, dará publicidad a las ayudas concedidas según las previsiones establecidas en el artículo 18 de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones.

Las personas beneficiarias tendrán que dar publicidad de las subvenciones y ayudas percibidas en los términos y condiciones establecidos en la Ley estatal 19/2013, de 9 de diciembre, de transparencia, acceso a la información pública y buen gobierno; así como en la Ley del Parlamento de Cataluña, 19/2014, de 29 de diciembre, de transparencia, acceso a la información pública y buen gobierno.

Manresa, 15 de mayo de 2025

El sexto teniente de alcalde, Carles García Estany

#### ANUNCI

Convocatòria d'aquest exercici 2025 per a l'atorgament de subvencions destinades a l'arranjament d'habitatges per afavorir l'accessibilitat i millorar la qualitat de vida de les persones dins el seu domicili.

BDNS(Identif.): 832902.

De conformitat amb el que preveuen els articles 17.3.b i 20.8.a de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, es publica l'extracte de la convocatòria el text complet es pot consultar a la Base de Dades Nacional de Subvencions: <https://www.infosubvenciones.es/bdnstrans/GE/es/convocatoria/832902>.

Servei de Drets Socials

Regidoria delegada d'Habitatge, Centre Històric i Llicències

SUB.BCO 202500009

Extracte de la resolució de 14 de maig de 2025, del sisè tinent d'alcalde, Carles García Estany, a proposta del regidor delegat d'Habitatge, Centre Històric i Llicències, Jesús Alonso Sáinz, sobre l'aprovació de la convocatòria de per a l'atorgament de subvencions destinades a l'arranjament d'habitatges per a afavorir l'accés d'habitatge per afavorir l'accés d'habitatge.

Convocatòria d'aquest exercici 2025 per a l'atorgament de subvencions destinades a l'arranjament d'habitatges per afavorir l'accessibilitat i millorar la qualitat de vida de les persones dins el seu domicili, d'acord amb els termes següents:

#### 1. NORMATIVA DE LA CONVOCATÒRIA



## Ajuntament de Manresa

### Extracto de la convocatoria registrado en la Base de Datos Nacional de Subvenciones

Les bases específiques reguladores de l'atorgament de subvencions destinades a l'arranjament d'habitatges per afavorir l'accessibilitat i millorar la qualitat de vida de les persones dins el seu domicili, aprovades pel Ple de la Corporació de 18 de juliol de 2024 i publicades al BOPB el dia 24 de juliol de 2024, les quals poden consultar-se a la web municipal: <http://www.manresa.cat/>

#### 2. OBJECTE

Aquesta convocatòria té per objecte regular l'atorgament de subvencions per promoure l'arranjament i millora de l'interior dels habitatges amb la finalitat d'afavorir l'accessibilitat i millorar la qualitat de vida i benestar de les persones dins la seva llar.

#### 3. ACTUACIONS SUBVENCIONABLES

Són subvencionables les intervencions o obres d'arranjament en l'interior dels habitatges que tenen com a finalitat l'adequació i millora de l'accessibilitat de la cambra de bany per facilitar la higiene personal, consistents en:

- substitució de la banyera per un plat de dutxa o adaptacions de banyera o dutxa, canvis d'aixetes.
- substitució o adaptació del WC o del lavabo.
- eliminació del bidet o d'altres elements per facilitar la mobilitat.
- canvi gir de porta i/o ampliació de la porta d'accés al bany
- tractament antilliscant de paviments
- instal·lació d'ajudes tècniques (seients, alces, agafadors, barres de subjecció, passamans, entre d'altres).

#### 4. PERSONES BENEFICIÀRIES

Poden sol·licitar aquestes subvencions:

- Persones més grans de 80 anys que visquin soles o amb una altra persona gran de 65 anys o més.
- Persones que formin part d'una unitat de convivència que inclogui entre els seus membres alguna persona amb un grau de dependència reconegut, que tinguin el seu domicili habitual i permanent a l'habitatge objecte de l'arranjament, i a les quals aquest arranjament beneficiï directament.

#### 5. REQUISITS DE LES PERSONES SOL·LICITANTS

Les persones sol·licitants d'aquestes subvencions, a banda de complir amb les condicions de beneficiàries establertes al punt 3 de les bases específiques que les regulen, hauran de reunir els següents requisits :

- Han d'estar empadronades a Manresa a l'habitatge objecte de l'arranjament, com a residència habitual i permanent.
- La persona sol·licitant ha de ser la propietària, usufructuària o arrendatària de l'habitatge objecte de l'arranjament. En cas que sigui usufructuària o arrendatària, haurà d'aportar l'autorització de la persona propietària de l'habitatge per a la realització de les obres d'arranjament, no serà necessari en el cas que només es tracti d'ajudes tècniques.
- La persona sol·licitant juntament amb la seva unitat de convivència no podrà superar el



## Ajuntament de Manresa

### Extracto de la convocatoria registrado en la Base de Datos Nacional de Subvenciones

nivell d'ingressos anual establert al tram F de tarifació social de l'Ajuntament de Manresa, en funció del nombre membres que la integren i que per a l'annualitat 2025 és el següent:

1 persona 2 persones 3 persones 4 persones 5 persones 6 persones 7 o más personas

Tram F 18.683,84€ 24.289,00€ 29.894,16€ 35.499,32€ 41.104,48€ 46.709,64€ 52.314,80€

Es considera que formen part de la unitat de convivència totes les persones que consten empadronades a l'habitatge objecte de l'arranjament.

d. Han d'estar al corrent en el compliment de les obligacions tributàries i al corrent amb la Seguretat Social, d'acord amb la Llei estatal 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.

e. No incórrer en falses declaracions en facilitar la informació exigida per a participar en la convocatòria.

f. No trobar-se incurs en cap prohibició per rebre subvencions, d'acord amb el previst en la

Llei estatal 38/2003.

#### 6. RÉGIM JURÍDIC

Aquestes subvencions tenen caràcter voluntari i eventual, no generen cap dret a l'obtenció d'altres subvencions en anys posteriors i no es poden al·legar com a precedent.

En tot allò no previst en aquesta convocatòria i bases específiques que la regulen, els serà d'aplicació l'Ordenança General de Subvencions de l'Ajuntament de Manresa, les bases generals d'atorgament de subvencions que formin part de les bases d'execució del pressupost municipal, la Llei estatal 38/2003, General de Subvencions, el seu Reglament de desenvolupament, aprovat pel Reial Decret 887/2006, i la resta de dret administratiu i privat.

Correspondrà a l'Ajuntament de Manresa la facultat de resoldre qualsevol qüestió que es pugui presentar en relació a la interpretació d'aquesta convocatòria i les bases que la regulen.

#### 7. CONDICIONS I QUANTIA DE LES SUBVENCIONS

Comprovat el compliment dels requisits, es fixarà l'import de la subvenció tenint en compte el límit de la disponibilitat pressupostària de la convocatòria.

L'import de la subvenció podrà ser del 100% del pressupost de les intervencions o obres d'arranjament definides a l'aparat 2 com a actuacions subvencionables, amb un límit màxim de 4.000,00 euros per habitatge.

En cap cas l'import de la subvenció, juntament amb altres ajuts d'altres administracions, pot superar l'import de l'actuació realitzada.

#### 8. DOTACIÓ PRESSUPOSTÀRIA

L'Ajuntament destinarà per a aquesta convocatòria de subvencions fins a un total de 30.000 euros, que es faran efectius amb càrrec a l'aplicació pressupostària 1520 78100 del pressupost municipal 2025.

S'atorgaran subvencions fins a esgotar la dotació de l'aplicació pressupostària esmentada. En el cas que la darrera subvenció atorgada no rebi la quantia fixada d'acord amb el paràmetres establerts, li serà adjudicat l'import resultant fins esgotar l'aplicació un cop restades les altres ajudes atorgades.

## Ajuntament de Manresa

### *Extracto de la convocatoria registrado en la Base de Datos Nacional de Subvenciones*

La dotació econòmica inicial podrà ser objecte d'ampliació en funció de les disponibilitats pressupostàries de l'Ajuntament, si s'escau.

#### 9. TERMINI, FORMA I LLOC DE PRESENTACIÓ DE LES SOL·LICITUDS

El termini de presentació de sol·licituds s'iniciarà l'endemà de la publicació de l'extracte de la convocatòria en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, prèvia comunicació a la Base de Dades Nacional de Subvencions (BDNS). S'estableix en règim de convocatòria oberta durant l'any 2025 i fins a la finalització de la dotació pressupostària.

La presentació de la sol·licitud implica l'acceptació de les bases i comporta l'autorització de la persona sol·licitant i de totes les persones de la unitat de convivència perquè l'Ajuntament de Manresa pugui consultar aquelles dades necessàries que constin als registres administratius propis així com aquelles que puguin constar en registres administratius d'altres administracions públiques als efectes de comprovar que concorren els requisits per l'atorgament de la subvenció.

La sol·licitud es presentarà a través del portal de tràmits de la seu electrònica de l'Ajuntament de Manresa. Les persones que no estan obligades a presentar les instàncies telemàticament, podran presentar la sol·licitud igualment a través de mitjans electrònics o bé presencialment a l'Oficina Municipal d'Habitatge (Ctra. de Vic, 16, edifici Infants), o a les dependències de l'Equip d'Atenció a la Dependència, Discapacitat i Gent Gran (EDID) ubicat al c. Cintaires, 30-32, 3r. Edifici Ateneu Les Bases.

A les sol·licituds s'hi haurà d'adjuntar la documentació següent:

- Còpia del DNI/NIE de la persona sol·licitant. (si ho fa a través de representant caldrà aportar documentació que acrediti aquesta representació)
- Documentació acreditativa de la titularitat sobre el dret de propietat o d'usdefruit de l'habitatge, o contracte de lloguer.
- En el cas d'usdefruit o contracte de lloguer caldrà aportar l'autorització signada per la persona propietària per poder fer les obres d'arranjament.
- Pressupost detallat de les actuacions o obres d'arranjament a realitzar emès per un professional o empresa proveïdora.
- Fotografies en color de l'estat actual de la cambra de bany i dels elements objecte de l'arranjament.
- Declaració responsable de la persona sol·licitant respecte al compliment dels requisits d'admissió, que constaran a la sol·licitud.
- Documentació acreditativa d'altres ajudes i subvencions concedides per a la mateixa finalitat, si s'escau.

L'Ajuntament de Manresa pot fer, en qualsevol moment, telemàticament o per altres mitjans, les comprovacions necessàries per verificar la conformitat de les dades d'aquestes declaracions i documentació presentades. També podrà sol·licitar informació complementària o realitzar inspeccions a l'habitatge si es considera necessari per valorar la idoneïtat de la sol·licitud.

Un cop examinades les sol·licituds i documentació presentada, si no compleixen els requisits establerts en aquestes bases i/o no s'esmenen els defectes o adjunten els documents preceptius, es considerarà que desisteixen de la seva sol·licitud, d'acord amb el que disposa l'article 68 de la Llei estatal 39/2015, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

#### 10. PROCEDIMENT DE CONCESSIÓ

## Ajuntament de Manresa

### *Extracto de la convocatoria registrado en la Base de Datos Nacional de Subvenciones*

El procediment de concessió es tramitarà en règim de concurrència no competitiva, d'acord amb els principis establerts a l'article 8 de la Llei estatal 38/2003, General de Subvencions, i es regeix per aquesta convocatòria i bases específiques esmentades.

Les sol·licituds es resoldran per ordre cronològic de presentació, quan s'hagin efectuat les verificacions oportunes i fins a exhaurir el pressupost.

Una vegada exhaurit el pressupost, la presentació de sol·licituds no donarà cap dret a l'obtenció de la subvenció.

L'òrgan competent per a la instrucció del procediment serà qui ostenti la regidoria delegada en matèria d'Habitatge, i l'òrgan competent per resoldre serà qui ostenti la regidoria delegada d'Hisenda, d'acord amb la delegació de competències establerta en el cartipàs municipal.

#### 11. FORMA D'AVUACIÓ I COMISSIÓ TÈCNICA AVUADORA

Les sol·licituds seran avuades, d'acord amb els principis establerts a l'article 8 de la Llei estatal 38/2003, General de Subvencions.

L'encarregada de la valoració de les sol·licituds presentades, serà la següent comissió avuadora o persones en qui deleguin:

- El Regidor delegat d'habitatge
- La Regidora delegada de Drets Socials i Persones Grans
- La cap de Secció de Serveis Socials
- La cap de Secció d'Habitatge, Acció Comunitària i Participació
- La cap de Secció de Planejament i Habitatge
- Una persona designada per la Secció de Suport jurídic de l'Àrea de drets i serveis a les persones, que actuarà de Secretària de la comissió.

Aquesta comissió tindrà la facultat de proposar la denegació de les sol·licituds que incompleixin els requisits i condicions establertes en aquesta convocatòria i a les bases específiques que regulen aquestes subvencions.

#### 12. RESOLUCIÓ

Emès l'informe per part de la comissió tècnica avuadora, la regidoria delegada d'habitatge emetrà proposta de resolució i l'òrgan municipal competent aprovarà l'atorgament de la subvenció o la seva denegació.

Les subvencions concedides s'entendran acceptades plenament en els termes i condicions establertes a les bases reguladores, si en el termini de 10 dies hàbils des de l'endemà de la notificació de la concessió, no es manifesta per part de la persona beneficiària la seva renúncia expressa.

La resolució d'atorgament s'haurà d'adoptar en el termini de 6 mesos a partir de l'endemà de la finalització del termini de presentació de sol·licituds. Transcorregut el termini fixat sense que s'hagi notificat una resolució expressa, s'entendrà desestimada la sol·licitud.

Aquesta resolució es notificarà als interessats per qualsevol dels mitjans previstos a la Llei estatal 39/2015 i s'enviarà a la Base de Dades Nacional de Subvencions (BDNS) per a la seva publicació, d'acord amb el que s'estableix a l'article 20 de la Llei estatal 38/2003.

## Ajuntament de Manresa

### *Extracto de la convocatoria registrado en la Base de Datos Nacional de Subvenciones*

La resolució del procediment posa fi a la via administrativa i, contra la mateixa, es pot interposar recurs contenciós administratiu en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent a la seva notificació. Alternativament i de forma potestativa, es podrà interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la seva notificació.

### 13. OBLIGACIONS DE LES PERSONES BENEFICIÀRIES

Són obligacions de les beneficiàries:

a) Iniciar les intervencions o obres d'arranjament objecte de subvenció en un termini màxim de 3 mesos des de la data de notificació de la resolució de concessió de la subvenció, i haurà de disposar de les llicències, comunicacions o altres autoritzacions que siguin preceptives abans del seu inici.

b) El termini per finalitzar les intervencions o obres d'arranjament no pot excedir de 6 mesos des de la data de notificació de la resolució de concessió de la subvenció.

c) Justificar la despesa de l'actuació dins dels 30 dies hàbils següents a l'acabament de les intervencions o obres d'arranjament objecte de la subvenció.

d) Sotmetre's a les actuacions de comprovació i control financer previstes per la vigent normativa en matèria de subvencions.

e) Procedir al reintegrament dels fons percebuts en els supòsits contemplats en l'article

37 de la Llei General de Subvencions, i en particular, per obtenir la subvenció falsejant les condicions requerides per a això o ocultant aquelles que ho haguessin impedit, o mostrar resistència, excusa, obstrucció o negativa a les actuacions de comprovació i control financer prevista en l'article 14 de la Llei General de Subvencions.

f) Complir les restants obligacions que detalla l'article 14 de la Llei General de Subvencions i les detallades a l'Ordenança General de Subvencions de l'Ajuntament i en les bases generals d'atorgament de subvencions que formin part de les bases d'execució del pressupost municipal.

g) En cas que la persona beneficiària es trobi compresa en els supòsits de l'article 3.4 de Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, haurà d'adaptar-se a les obligacions de publicitat activa que li resultin aplicables.

### 14. PAGAMENT

Una vegada resolta la sol·licitud es farà, en concepte d'avançament, el pagament de la totalitat de la subvenció atorgada mitjançant transferència bancària al compte designat per la persona beneficiària.

### 15. JUSTIFICACIÓ

Les persones beneficiàries han de presentar a l'Ajuntament de Manresa, en el termini màxim de 30 dies hàbils següents a l'acabament de les intervencions o obres d'arranjament objecte de la subvenció (que han d'haver finalitzat en el termini de 6 mesos a partir de la notificació de la resolució de concessió), el compliment de la finalitat per a la qual es va concedir la subvenció, mitjançant la presentació presencial o telemàtica de la documentació següent:

- Factures justificatives pagades per les persones beneficiàries, amb els rebuts de pagament.
- Relació d'altres ingressos o subvencions que hagin finançat l'actuació, si és el cas.
- Fotografies de les obres executades.

## Ajuntament de Manresa

### Extracto de la convocatoria registrado en la Base de Datos Nacional de Subvenciones

- Llicència d'obres o comunicació (es comprovarà d'ofici)

El procediment de justificació es completarà amb l'emissió d'un informe tècnic municipal de la persona responsable de l'àmbit, on s'indicarà que les despeses són compatibles i es corresponen amb l'activitat subvencionada i que aquesta s'ha realitzat adequadament, complint-se els objectius d'utilitat pública i interès general que en motivaren el seu atorgament.

#### 16. INCOMPLIMENT I REINTEGRAMENT FORÇÓS

En cas d'incompliment de les condicions establertes en aquesta convocatòria i les seves bases específiques i en el corresponent acte d'atorgament, seran d'aplicació les disposicions relatives al reintegrament de subvencions previstes en la Llei estatal 38/2003, General de Subvencions, en el seu Reglament, aprovat pel Reial Decret 887/2006, en l'Ordenança General de Subvencions de l'Ajuntament i en les bases generals d'atorgament de subvencions que formin part de les bases d'execució del pressupost municipal.

#### 17. COMPATIBILITAT

Aquestes subvencions són compatibles amb ajuts d'altres administracions públiques, sempre que la suma dels imports concedits no superi l'import del cost de les intervencions o obres d'arranjament.

Aquestes subvencions no seran compatibles si la persona sol·licitant és beneficiària del programa d'arranjaments de la Diputació de Barcelona en l'any de la convocatòria i pel mateix concepte.

#### 18. PROTECCIÓ DE DADES

D'acord amb la Llei 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades i Garantia dels Drets Digitals i el Reglament (UE) 2016/679, Reglament General de Protecció de Dades, les dades facilitades seran incloses en el fitxer automatitzat del Registre de documents de l'Ajuntament i seran tractades sobre la base de política de confidencialitat de l'entitat, amb la finalitat d'administració i gestió de la relació existent entre les parts, dintre de les finalitats legítimes de l'Ajuntament. Alhora els participants presten el seu consentiment perquè les seves dades puguin ser tractades per a alguna de les finalitats esmentades o per a totes elles. Així mateix, existeix la possibilitat d'exercir els drets d'accés, rectificació, cancel·lació, oposició i limitació en els termes inclosos en la legislació vigent, mitjançant escrit adreçat a l'Ajuntament de Manresa o a través de la Seu Electrònica de l'Ajuntament.

#### 19. PUBLICACIÓ DE LES SUBVENCIONS

L'Ajuntament està obligat a facilitar a la Intervenció General de l'Administració de l'Estat (BDNS), a efectes merament estadístics o informatius, tota la informació sobre les subvencions atorgades o gestionades. La "Base de Dades Nacional de Subvencions" opera com a sistema de publicitat de subvencions, i a aquests efectes l'Ajuntament remetrà a la BDNS la informació sobre les convocatòries i les resolucions de concessió recaigudes.

Així mateix, donarà publicitat als ajuts concedits segons les previsions establertes a l'article 18 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.

Les persones beneficiàries hauran de donar publicitat de les subvencions i ajudes percebudes en els termes i condicions establerts a la Llei estatal 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern; així com a la Llei del Parlament de Catalunya, 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

Manresa, 15 de maig de 2025

El sisè tinent d'alcalde, Carles García Estany