



## ANUNCI

### Exp. X2022001979

Que la Junta de Govern Local, en sessió ordinària celebrada el dia 14 de desembre de 2023, adoptà, entre d'altres, el següent acord:

“PRIMER.- Aprovar definitivament el projecte de reparcel·lació en desenvolupament del Polígon d'Actuació Urbanística establert pel Pla de Millora Urbana de l'avinguda Gaietana, 13-17, amb una compensació econòmica a favor de l'Ajuntament de 86.415,43€ (ja satisfets), corresponents a l'increment d'aprofitament derivat de l'aplicació de l'article 238.1 de la normativa del POUM, promogut per la societat FUTUR SIMPLE, S.L.

SEGON.- Publicar el present acord al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, en un diari de la província de difusió corrent en la localitat i a la seu electrònica municipal.

TERCER.- Expedir, un cop la present Resolució hagi adquirit fermesa en via administrativa, certificació de la mateixa, que expedirà la Secretaria Municipal d'acord amb allò establert a l'article 152 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, i un exemplar del Projecte de Reparcel·lació degudament diligenciat, al Registre de la Propietat per a la seva inscripció.

QUART.- Notificar aquest resolució als propietaris de la finca inclosa en l'àmbit d'actuació a que fa referència el projecte de reparcel·lació i els que constin com a interessats: (...).”

Contra aquest acord, que és definitiu en via administrativa, es podrà interposar amb caràcter potestatiu recurs de reposició davant l'òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la recepció d'aquesta notificació.

Contra la desestimació expressa del recurs de reposició, en el seu cas, o bé directament contra aquest acord, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant dels jutjats contenciosos administratius competents, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la recepció d'aquesta notificació d'acord amb l'article 123 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre de procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPAC).

En el cas que la desestimació del recurs de reposició es produís per silenci administratiu – silenci que es produeix pel transcurs d'un mes a comptar des de la data de la seva interposició sense que s'hagi notificat la seva resolució – s'hi podrà interposar recurs contenciós administratiu a comptar des de l'endemà del dia en què el referit recurs de reposició s'entengui desestimat.

Tot això, sense perjudici de poder interposar els interessats qualsevol altra reclamació que estimin procedent.

Alella, 5 de maig de 2025

La secretària general,

Marta Call Padrós