



ANUNCI

Expedient X2024001381

Per acord del Ple adoptat en la sessió de data 25 de març de 2025 es va aprovar inicialment la minuta de conveni expropiatori a signar amb el Sr. V. Lorenzo en representació de la Sra. A. Lorenzo per l'adquisició de la finca següent:

Descripció de la finca: Finca registral 285 (inscrita al registre de la Propietat 4 de Manresa, al Tom 653, llibre 23, full 113). La descripció registral de la finca és: "RUSTICA: Porción de tierra viña y pan llevar, situada en término de Navarcles, partida VIÑOLAS, que tiene una superficie de veinticuatro áreas; lindante: al Este, con José Reguant, mediante un torrente llamado de las Viñolas; al Sur, con José Clusella; al Oeste, con los herederos de Fructuoso Grané; y al Norte, con los herederos del manso Solervicens.

Referencia Catastral: NO CONSTA Se DENIEGA la inscripción de la Referencia Catastral, por no identificarse la descripción que resulta de la misma, con la descripción de la finca objeto de inscripción. (art. 9 de la Ley Hipotecaria).

Figura a l'expedient informe tècnic de l'arquitecte municipal en el que s'indica que a l'esmentada finca registral li correspon la següent referència cadastral 9528804DG0292N0001EL

Dret a expropiar: Ple domini

Preu just d'expropiació: 30.038,40€

El text íntegre del conveni es sotmet a informació pública durant el termini **d'un mes des de l'endemà de la darrera publicació d'aquest Anunci al BOPB o al e-tauler.**

Les al·legacions i reclamacions, les hauran de presentar els interessats davant l'Ajuntament dintre del termini esmentat al paràgraf anterior, per qualsevol dels mitjans establerts en la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Cas de no presentar-se al·legacions ni reclamacions l'acord inicial esdevindrà definitiu sense necessitat de nou acord Corporatiu El que es fa públic per a general coneixement

L'Alcaldessa
Alba Pérez i Subirana

Navarcles, 2 d'abril de 2025