



AJUNTAMENT
D'AIGUAFREDA

ANUNCI sobre l'aprovació inicial de la modificació puntual del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal d'Aiguafreda per la limitació d'usos en planta baixa al casc antic

Expedient: 225/2025

Que el Ple de la Corporació, en sessió ordinària celebrada el dia 18 de març de 2025, va adoptar, entre d'altres, el següents acords:

PRIMER.- Aprovar Inicialment la proposta de "Modificació puntual del Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) d'Aiguafreda per la limitació d'usos en planta baixa del casc antic del municipi" redactada pels serveis tècnics municipals.

SEGON.- Sotmetre el present acord i la proposta esmentada a informació pública pel termini d'un mes, mitjançant anunci en el Butlletí Oficial de la Província, en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, en un dels diaris de més divulgació en l'àmbit municipal o supramunicipal al qual es refereix el projecte en tramitació, al tauler d'anuncis i a la pàgina web de l'Ajuntament, per tal que qualsevol que ho desitgi pugui examinar-la i presentar durant el termini esmentat, totes les al·legacions o observacions que consideri oportunes.

TERCER.- Simultàniament al tràmit d'informació pública, sol·licitar un informe als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials, els quals l'han d'emetre en el termini d'un mes, llevat que una disposició n'autoritzi un de més llarg.

QUART.- Suspendre la tramitació de plans urbanístics derivats concrets, i de projectes de gestió urbanística i d'urbanització, com també suspendre l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, de reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o d'usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial; en l'àmbit grafiat en els plànols els quals formen part integrant d'aquest expedient, pel termini d'un any, prorrogable a un altre any o fins l'efectivitat del nou planejament d'aquesta modificació.

CINQUÈ.- Facultar tan àmpliament com en dret sigui necessari a l'Alcalde president, a signar tots i cada un dels documents necessaris per a dur a terme els acords anteriorment esmentats.

SISÈ.- Disposar que contra els acords de suspensió de llicències i tramitacions, que posa fi a la via administrativa i de conformitat amb el que es disposa en els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, i en els articles 8, 45 i 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, es podran interposar, sense perjudici de qualsevol altre recurs o acció que es consideri procedent, els recursos següents:

a) Amb caràcter potestatiu, recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte contra el qual es recorre en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà al de la publicació del present edicte en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona. La interposició del recurs, excepte en els casos en què una disposició estableixi el contrari, no suspèn l'execució de l'acte impugnat, de conformitat amb el que es disposa en l'article 117 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre. Si transcorre un mes de de l'endemà de la interposició del recurs de reposició sense que aquest hagi sigut resolt i notificat, es pot entendre que ha estat desestimat i es pot interposar recurs contenciós administratiu davant dels Jutjats del Contenciós Administratiu de Barcelona, en el termini de sis mesos a comptar des de l'endemà al de la desestimació presumpta.

b) Recurs contenciós administratiu davant dels Jutjats del Contenciós Administratiu de Barcelona, dins del



AJUNTAMENT
D'AIGUAFREDA

termini de dos mesos a comptar des de l'endemà al de la publicació del present edicte en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona. En cas d'optar pel recurs potestatiu de reposició no es pot interposar el recurs contenciós administratiu fins que sigui resolt expressament o se n'hagi produït la desestimació per silenci administratiu.

SETÈ.- Disposar que resta d'acords son actes de tràmit, que no exhaureixen la via administrativa i no és procedent interposar cap recurs, sense perjudici de la possibilitat d'interposar posteriorment els recursos corresponents contra l'acord definitiu que, si s'escau, pugui adoptar l'òrgan competent de la Generalitat de Catalunya, en el marc de les seves competències."

Durant el termini indicat, l'expedient es podrà consultar a l'àrea de Secretaria de l'Ajuntament d'Aiguafreda, tots els dies laborables de dilluns a divendres, de 9 a 14 hores, i a través de la web municipal <https://www.aiguafreda.cat/> per tal que es puguin formular les al·legacions, suggeriments i reclamacions que s'estimin pertinents.

El que es fa públic per a general coneixement i als efectes procedents.

Aiguafreda, 19 de març de 2025

Miquel Parella Codina
L'Alcalde