

EDICTE sobre l'aprovació inicial d'un projecte d'obres i de la relació de propietaris i béns afectats (expedient 2388-000038-2024)

El Ple del Consell Comarcal d'Osona, en sessió ordinària celebrada el dia 29 de gener de 2025, ha adoptat, entre d'altres, els acords següents:

“1r.- Aprovar inicialment el projecte tècnic de l'obra denominat “Projecte constructiu per la millora de la captació d'aigua a l'ETAP Osona Sud (Manlleu)” redactat per Marc Cucurella Vilà, enginyer tècnic d'obres públiques, col·legiat número 12.216, amb un pressupost d'execució per contracta de set-cents seixanta-nou mil vuit-cents trenta-vuit euros amb vuitanta-nou cèntims (769.838,89 €), l'IVA inclòs i un pressupost per a coneixement de l'administració de set-cents setanta mil quatre-cents euros amb noranta-un cèntims (770.400,91 €).

Queda aprovada alhora, en unitat d'acte i de forma inicial, la relació detallada de béns i drets que s'expropien i que s'ocupen per a l'execució del projecte esmentat, relació que figura com a annex a aquests acords i conté les dades a què fa referència l'article 31 del ROAS, una de les quals consisteix en la valoració individualitzada dels béns i drets objecte d'expropiació i ocupació.

2n.- Declarar la utilitat pública de l'execució del projecte d'obra abans indicat així com la necessitat d'ocupació dels béns i drets que hi ha identificats en la relació detallada a què fa referència l'apartat anterior a efectes d'expropiació i d'ocupació.

3r.- Sotmetre el projecte esmentat, inclosa la relació detallada de béns i drets que s'expropien i ocupen que en forma part, a informació pública per un període de trenta dies hàbils, a comptar des de l'endemà de la darrera publicació de l'anunci corresponent al BOP de Barcelona, al DOGC, al diari El Punt Avui, així com al tauler d'anuncis electrònic del Consell, comunicant-se, també, a l'Ajuntament de les Masies de Roda, on radica el bé a expropiar, per tal que ho fixin al seu tauler d'anuncis. Tot això, als efectes d'al·legacions i de reclamacions sobre el projecte; i, també, de corregir possibles errors en la relació de béns i drets que s'expropien, i per últim, amb la finalitat de poder al·legar, si escau, el que es consideri pertinent sobre la procedència de l'ocupació o disposició dels béns o drets esmentats o del seu estat material o legal.

4t.- Notificar personalment els acords a tots els titulars de béns i drets a expropiar que consten en la relació corresponent, fent alhora els advertiments i oferiments que es desprenen dels articles 19 de la LEF i 18 del seu reglament.

Alhora posar en coneixement dels titulars de béns i drets expropiats que dins dels quinze dies hàbils següents al de la recepció de la notificació dels acords, han d'acreditar davant d'aquest Consell Comarcal la titularitat dels béns o drets, ja sigui mitjançant la presentació del títol oportú o d'una còpia autenticada. Dins el mateix termini, els titulars de les finques objecte d'expropiació han de presentar, davant de la corporació comarcal, l'últim rebut de l'impost sobre béns immobles o, si escau, el certificat estès per la gerència del Cadastre, atès el que disposen els articles 40 i ss. del Reial decret legislatiu 1/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei del Cadastre Immobiliari, amb l'advertiment que l'incompliment d'aquest requeriment pot portar aparellades les sancions que preveu l'article 71 de la norma esmentada.

En qualsevol cas la inobservança dels requeriments anteriors no produirà la paralització del procediment d'expropiació.

5è.- Aprovar una retenció de crèdit per import set-cents setanta mil quatre-cents euros amb noranta-un cèntims (770.400,91 €) amb càrrec a l'aplicació pressupostària 18 161 62201 – A_Obra captació Osona Sud del pressupost del Consell Comarcal d'Osona per a l'exercici 2025.

6è.- Sol·licitar informe sectorial a l'Agència Catalana de l'Aigua d'acord amb el que estableix l'article 37.2 del ROAS.

7è.- Sol·licitar a l'Ajuntament de les Masies de Roda que, en el termini d'un mes, emeti i notifiqui al Consell Comarcal d'Osona l'informe previ respecte dels aspectes relacionats amb el planejament urbanístic (article 127.2 del TRLA) ja que l'actuació està inclosa en la planificació hidrològica i no esgota la seva funcionalitat en el terme municipal on s'ubica.

8è.- Facultar el president i/o la gerent del Consell Comarcal, indistintament, tan àmpliament com en dret sigui necessari en relació amb aquest acord.

ANNEX

BÉNS I DRETS AFECTATS (terme municipal de les Masies de Roda)

Finca del projecte: 1

Referència cadastral: 08115A00200058

Títular: Josep Salarich Serra

Superfície a expropiar en m²: 124,48

Superfície de servitud de pas i d'aqüeducte en m²: ---

Superfície d'ocupació temporal en m²: 989,84

Classificació: rústic / agrari / treball regadiu

Finca del projecte: 2

Referència cadastral: 08115A00200058

Títular: Josep Salarich Serra

Superfície a expropiar en m²: 97,22

Superfície de servitud de pas i d'aqüeducte en m²: 198,16

Superfície d'ocupació temporal en m²: 287,53

Naturalesa: rústic / agrari / arbres de ribera

Finca del projecte: 3

Referència cadastral: 08115A00209001

Títular: Agència Catalana de l'Aigua

Superfície a expropiar en m²: ---

Superfície de servitud de pas i d'aqüeducte en m²: 327,27

Superfície d'ocupació temporal en m²: 468,27

Naturalesa: rústic / agrari / hidrologia natural"

Aquest projecte es sotmet a informació pública per un termini de trenta dies hàbils, comptats a partir de l'endemà de la darrera de les publicacions preceptives d'aquest anunci, a l'efecte de presentar possibles al·legacions i reclamacions, d'acord amb el que preveu l'article 235.2 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i article 37.2 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny.

Així mateix es fa pública la relació concreta i individualitzada de propietaris i béns afectats, perquè dins el termini de quinze dies, comptats en els termes ja exposats, es puguin rectificar els possibles errors que s'estimin comesos en la relació de béns i drets, d'acord amb el que regulen els articles 18 i 19.2 de la Llei, de 16 de desembre de 1954, d'expropiació forçosa i 17 del Reglament d'expropiació forçosa de 26 d'abril de 1957.

Durant els terminis esmentats el contingut de l'expedient podrà ser examinat per qualsevol interessat a la seu del Consell Comarcal (Edifici El Sucre, 4a planta – Vic), en horari d'atenció al públic, de 9h a 14h o al tauler electrònic de la corporació (<https://tauler.seu-e.cat/inici?idEns=8102490004>)

La gerent, Anna Manrique Aumatell

Vic, 6 de març de 2025