



ANUNCI

Anunci aprovació inicial del projecte d'urbanització del PAU-20 Can Pruna

La Junta de Govern Local celebrada en sessió ordinària el dia 17 de gener de 2025, va aprovar:

*"Primer: **Aprovar inicialment** el Projecte d'Urbanització del PAU 20 Can Pruna, presentat per la Junta de Compensació de l'esmentat àmbit de gestió urbanística, redactat per l'arquitecte, Sr. Francisco Fernández López, i que conté la documentació següent:*

1. Memòria.
2. Memòria tècnica.
3. Annexes a la memòria:
 - o 3.1 Normativa aplicable
 - o 3.2 Estudi de Residus
 - o 3.3 Estudi de Seguretat i Salut
 - o 3.4 Control de Qualitat.
4. Plànols
5. Pressupost i amidaments.
6. Plecs de Condicions.

Segon: **Imposar** les següents prescripcions:

- En relació a la pavimentació i les voreres previstes:

Per tal de complir allò previst a l'ORDRE VIV 561/2010, caldrà que la vorera prevista als carrers d'Anna Mogas i del Camí del a Torre s'adapti en els passos de vianants, segons solucions de passos de vianants al mateix nivell que la calçada, i amb aplicació de la senyalització tàctil.

- En relació a la xarxa d'enllumenat públic:

Cal preveure estendre la xarxa d'enllumenat per l'àmbit del nou vial, amb acabat de paviment de sauló, situat a l'oest de l'àmbit, al límit amb el riu Tenes, amb lluminàries tipus balisses.

Caldrà realitzar tots els tràmits de legalització i augments de potència i canvis en la contractació del quadre d'enllumenat afectat per l'actuació. En aquest sentit, s'haurà de preveure el cost econòmic d'aquest treballs en el projecte.

Caldrà realitzar l'estudi lumínic de la proposta per tal de comprovar el correcte compliment de la nova xarxa respecte dels nivells d'il·luminació en els nous trams de vials.

Es imprescindible garantir que les lluminàries proposades són compatibles amb el sistema de telegestió i control d'encesa, apagada i regulació existent en tots els quadres d'enllumenat del municipi. En aquest sentit, es valora favorablement el fet d'emprar la mateixa marca Ledinbox, lluminària emprada a la resta del municipi.

- En relació a la xarxa de clavegueram cal fer les següents consideracions:



Un cop construïda la xarxa de clavegueram es recomana fer inspecció càmera de TV i informe de l'estanqueïtat del tubs

*Tercer: **Sotmetre** el projecte aprovat inicialment a un termini d'exposició pública d'un mes, mitjançant la publicació dels corresponents anuncis en el Tauler de l'Ajuntament, el Web municipal, el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, i en un Diari de gran difusió.*

*Quart: **Sol·licitar** informe als següents organismes i administracions públiques amb competències sectorials afectades per projecte:*

- *Agència Catalana de l'Aigua*

*Cinquè: **Establir** un termini d'un mes perquè els següents organismes i empreses de subministrament afectades es pronunciïn sobre el projecte:*

- *Consorci del Besòs Tordera*
- *UTE Estabanell-Boquet per la xarxa d'enllumenat*
- *AGBAR Sociedad General de Aguas de Barcelona SA per la xarxa d'aigua*
- *Telefónica, Endesa i Estabanell pels treballs de soterrament de la xarxa elèctrica i de telefonia*

*Sisè: **Notificar** personalment els presents acords a la Junta de Compensació del PAU 20 Can Pruna."*

El que es posa en general coneixement, a fi i efecte de que qualsevol interessat pugui consultar l'expedient.

Signat electrònicament, a Bigues i Riells, a sota, en la data que figura a la signatura electrònica.20/02/2025

*L'alcalde,
Joan Galiano Peralta*