



Ajuntament de
Sant Fruitós de Bages

Juan Carlos Batalló Subirana (1 de 1)

Alcalde
Data Signatura: 18/02/2025
HASH: e728a07282c38275f1337aa0dcf53061

ANUNCI d'aprovació inicial de la relació de béns i drets afectats respecte a l'expedient d'expropiació forçosa dels terrenys afectats pel "Projecte tècnic per a l'adquisició, per expropiació, de l'ermita de Sant Valentí i el seu entorn".

La Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Sant Fruitós de Bages ha aprovat en data 17.02.2025 l'acord pel qual s'aprova inicialment la relació de béns i drets afectats respecte a l'expedient d'expropiació forçosa dels terrenys afectats pel "Projecte tècnic per a l'adquisició, per expropiació, de l'ermita de Sant Valentí i el seu entorn", el text íntegre del qual és:

"Aprovació inicial de la relació de béns i drets afectats respecte a l'expedient d'expropiació forçosa dels terrenys afectats pel "Projecte tècnic per a l'adquisició, per expropiació, de l'ermita de Sant Valentí i el seu entorn".

Primer. L'Ajuntament de Sant Fruitós de Bages Text ha aprovat definitivament el Projecte tècnic per a l'adquisició, per expropiació, de l'ermita de Sant Valentí i el seu entorn per acord de Junta de Govern Local de data 3 de febrer de 2025 (pendent de publicació al BOPB i DOGC).

Segon. La declaració d'interès públic que legitima l'expropiació és inherent a l'aprovació definitiva del projecte conforme a l'article 10 de la Llei d'expropiació forçosa, d'acord amb l'establert a l'article 235.3 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i l'article 40 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel que s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals.

Tercer. La relació de béns i drets afectats es formula en els termes dels articles 15 a 23 de la Llei d'expropiació forçosa, tal i com desenvolupen als articles 10 a 24 del seu Reglament.

Quart. L'article 3.4 de l'esmentat Reglament estableix que l'òrgan competent per a l'adopció del present acord seria el Ple. No obstant l'anterior, la nota de secretaria 1/2025 arriba a la conclusió que actualment la competència és de l'alcaldia, trobant-se a la vegada aquesta delegada a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local actua la competència delegada següent:

- Òrgan delegant: Alcalde
- Data de delegació: 17.06.2023; 09.10.2023; 15.02.2024; 03.01.2025
- Número decret: 2023-1263; 2023-1974; 2024-0266; 2025-0009 respectivament
- Publicació BOPB: 28.06.2023; 20.10.2023; 27.02.2024; 15.01.2025 respectivament

Per l'exposat,

S'ACORDA :

Primer. Aprovar inicialment la relació de béns i drets afectats pel procediment d'expropiació forçosa per a l'obtenció dels terrenys afectats pel Projecte tècnic per a l'adquisició, per expropiació, de l'ermita de Sant Valentí i el seu entorn, aprovat definitivament per la Junta de Govern Local el dia 03.02.2025, el qual afecta exclusivament, de la finca 19 de Sant Fruitós de Bages del Registre de la Propietat nº 4 de Manresa (volum 3.679, llibre 255, foli 53), la parcel·la de referència cadastral 08212A011000400000DR, titularitat de Juan Altimiras Font (DNI ***350***), de superfície cadastral 63.372 m2, i superfície topogràfica 63.175,14 m2,





Ajuntament de
Sant Fruitós de Bages

dels quals 5.578,14 m2 tenen la qualificació de clau 12, sòl agrícola, i 57.597 m2 tenen la qualificació de clau 14, sòl forestal, tenint tota la parcel·la la classificació de sòl no urbanitzable, i sense conreus ni cap altre aprofitament actual.

Segon. Sotmetre a informació pública el procediment i donar audiència als interessats durant un termini de **vint** dies, establint que la informació pública s'anunciarà al Butlletí Oficial de la Província, a un dels diaris de més circulació de la província de Barcelona, i al tauler d'edictes municipal.

Tercer. Disposar que l'aprovació inicial esdevindrà definitiva si durant els tràmits d'informació pública i audiència als interessats no es formulen al·legacions.

Quart. Notificar aquest acte a la part expropiada i als interessats en el procediment administratiu, i comunicar-ho als departaments d'Intervenció-Tresoreria i contractació-patrimoni.

Cinquè. Recursos:

Declarar que:

- L'acte és de tràmit, no posa fi a la via administrativa i no pot ser impugnat separatament.
- Tanmateix, els legitimats activament poden interposar qualsevol altre recurs ajustat a dret.

Si la proposta esdevé resolució, declarar que:

- L'acte és una resolució, posa fi a la via administrativa i pot ser impugnat per mitjà de recurs contenciós administratiu davant dels jutjats contenciosos administratius de Barcelona en el termini de dos mesos.
- Potestativament, es podrà interposar recurs de reposició davant de l'òrgan titular legal de la competència den el termini d'un mes.
- Tanmateix, els legitimats activament poden interposar qualsevol altre recurs ajustat a dret."

Sant Fruitós de Bages, a la data de la signatura electrònica:

L'Alcalde.

Codi Validació: 4H2F7ZELHC3LPNLF4J6G2F9NJ
Verificació: <https://santfruitosdebages.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 2 de 2

