

EDICTE

EDICTE sobre l'aprovació de l'addenda de modificació del Conveni de col·laboració entre el Consell Comarcal del Maresme i l'Ajuntament de Premià de Mar per a la prestació dels serveis d'habitatge de l'oficina comarcal d'habitatge del Maresme per a l'any 2024.

Per tal de donar compliment al que estableix l'art. 112 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, es publica que el Ple del Consell Comarcal del Maresme, en sessió ordinària de data 15 d'octubre de 2024, va aprovar la següent addenda de col·laboració, amb la seva corresponent formalització en data de 19 de novembre de 2024:

ADDENDA DE MODIFICACIÓ DEL CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE EL CONSELL COMARCAL DEL MARESME I L'AJUNTAMENT DE PREMIÀ DE MAR PER A LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS D'HABITATGE DE L'OFICINA COMARCAL D'HABITATGE DEL MARESME PER A L'ANY 2024.

REUNITS

Per una part, el senyor Francesc Alemany Martínez, president del Consell Comarcal del Maresme, que actua en nom i representació de l'esmentat Consell Comarcal, en ús de les funcions que li atribueixen els article 3.1a) del Decret Legislatiu 4/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de l'Organització Comarcal de Catalunya i article 26 del Reglament Orgànic Comarcal i d'acord amb l'establert al ple que va tenir lloc en data 14 de juliol de 2023.

D'una altra part, el senyor Rafael Navarro Álvarez en qualitat d'Alcalde de l'Ajuntament de Premià de Mar, d'acord amb allò que preveu l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i en virtut del nomenament efectuat en sessió plenària municipal celebrada el dia 17 de juny de 2023, i assistit pel secretari accidental de l'Ajuntament, Sr. Francesc Domínguez Fernández.

MANIFESTEN

Primer.- El 28 d'abril de 2021 la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Premià de Mar va adoptar en sessió ordinària l'acord d'aprovació del Conveni de col·laboració econòmica entre el Consell Comarcal del Maresme i l'Ajuntament de Premià de Mar per a la prestació dels serveis d'habitatge de l'Oficina d'Habitatge del Maresme per l'any 2021 al 2024, aprovat pel Ple del Consell Comarcal en data 18 de maig de 2021 i signat en data 19 de juliol de 2021.

Segon.- En el pacte desè, vigència i pròrroga de l'esmentat conveni es preveu que:

“La vigència del conveni serà des de la seva formalització fins al 31 de desembre de 2024. Finalitzada la vigència el present conveni es podrà prorrogar de manera expressa per ambdues parts fins a un període addicional de 4 anys més.”

Tercer.- En data 19 de gener de 2024 s'aprova la nova Ordenança núm. 4 reguladora del preu públic per la dedicació de personal del Consell Comarcal del Maresme a l'assistència tècnica i formativa que afecta a la dedicació anual i a l'aportació de la quantia màxima de l'Ajuntament.

Per tot això,

ACORDEN

Primer.- Modificar l'epígraf 4 del pacte segon, Obligacions del Consell Comarcal del Maresme, en el següent sentit:

- Posar a disposició del municipi de Premià de Mar una persona informadora d'habitatge de l'Oficina d'Habitatge durant tota la vigència del conveni, a excepció del període de vacances, 2 dies a la setmana 7 hores al dia. Aquests dies de servei es pactaran amb la regidoria designada de l'Ajuntament.

S'informarà a l'Ajuntament del període de vacances de la persona informadora de l'Oficina d'habitatge amb antelació suficient, i durant aquest període els usuaris dels municipis seran atesos a l'Oficina d'Habitatge del Consell Comarcal del Maresme al domicili Plaça Miquel Biada nº 01 de Mataró i telf. 93 741 16 16.

4.1. Seran funcions d'aquesta figura:

- Atendre als ciutadans i ciutadanes del municipi de Premià de Mar en matèria d'habitatge.
- Derivar cap als tècnics/tècniques del Consell Comarcal consultes que no es poden atendre des del municipi.
- Coordinar-se tècnicament amb els professionals del Consell Comarcal del Maresme, sota les directrius de la persona Consellera de l'Àrea de Serveis a les Persones.
- Coordinar-se amb els serveis socials municipals per casos en risc d'exclusió social residencial. En els casos que es requereixi informe per part dels professionals de serveis socials de l'Ajuntament de Premià de Mar caldrà que aquests rebin còpia de la documentació aportada pel demandant a fi d'evitar que aquest hagi de presentar la documentació per duplicat.
- Realitzar tasques de captació d'habitatges buits del municipi de Premià de Mar per a integrar-los dins de la Borsa de Lloguer.
- Altres funcions que se'n derivin del lloc de treball.

Segon.- Modificar l'epígraf 9 del pacte segon, Obligacions del Consell Comarcal del Maresme, en el següent sentit:

- Es liquidaran trimestralment els serveis prestats per la persona informadora d'habitatge tenint en compte les hores realitzades de forma efectiva al municipi i de la següent manera:
 - o Els serveis prestats de l'1 de gener al 31 de març es liquidaran durant el mes d'abril de l'any en curs.
 - o Els serveis prestats de l'1 d'abril al 30 de juny es liquidaran durant el mes de juliol de l'any en curs.
 - o Els serveis prestats de l'1 de juliol al 30 de setembre es liquidaran durant el mes d'octubre de l'any en curs.
 - o Els serveis prestats de l'1 d'octubre al 31 de desembre es liquidaran durant el mes de gener de l'any següent.

Tercer.- Modificar l'epígraf 4 del pacte tercer, Obligacions de l'Ajuntament de Premià de Mar, en el següent sentit:

- Abonar trimestralment l'import de les liquidacions efectuades pel Consell Comarcal del Maresme en relació a l'assistència tècnica. El preu hora serà el que resulti d'aplicar l'ordenança vigent reguladora del preu públic per la dedicació de personal del Consell Comarcal del Maresme a l'assistència tècnica i formativa.

Quart.- Modificar l'epígraf 5 del pacte tercer, Obligacions de l'Ajuntament de Premià de Mar, en el següent sentit:

- La dedicació anual durant tota la vigència del conveni serà d'un mínim de 672h/any, que es realitzaran de forma presencial a l'ajuntament. El servei es prestarà 2 dies a la setmana, per les quals l'ajuntament farà una aportació mínima anual de 29.796,48€/any que podrà veure's modificada en funció de l'ordenança reguladora del preu públic o bé per un increment d'hores de prestació del servei. L'aportació econòmica es realitza per el sosteniment de la contractació de les dotacions administratives i/o tècniques necessàries per la prestació efectiva del servei.

Cinquè.- Inscriure l'addenda de modificació al registre de convenis de la Generalitat de Catalunya i publicar l'aprovació al DOCG i al web de les corporacions.

I, en prova de conformitat, les parts signen la present Addenda de modificació del conveni de col·laboració en el lloc i la data expressats en l'encapçalament.

Mataró, 8 de gener de 2025
El Gerent

Jordi Marqueño Bassols