

EDICTE

TITOL: CONSTITUCIÓ DE L'ENTITAT DE CONSERVACIÓ URBANÍSTICA PPU-1, FASE II I INSCRIPCIÓ AL REGISTRE D'ENTITATS URBANÍSTIQUES DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA

Es fa públic que per acord de la Junta de Govern Local, en sessió ordinària celebrada el dia 23 de desembre de 2024 va aprovar la CONSTITUCIÓ DE L'ENTITAT DE CONSERVACIÓ URBANÍSTICA PPU-1, FASE II I INSCRIPCIÓ AL REGISTRE D'ENTITATS URBANÍSTIQUES DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA, i que es transcriu tot seguit la part resolutiva de l'esmenat acord:

PRIMER.- APROVAR la constitució de l'Entitat Urbanística Col·laboradora de Conservació de la Segona Fase de la Urbanització del Pla Parcial Urbanístic 1 La Plana - Santa Bàrbara - Vallpineda de Sitges per silenci administratiu positiu, de conformitat amb l'establert en l'article 190.4 del Decret 305/2004, de 18 de juliol pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.

SEGON.- COMUNICAR al Registre d'entitats urbanístiques col·laboradores de la Generalitat de Catalunya l'aprovació de la constitució de l'Entitat Urbanística Col·laboradora de Conservació de la Segona Fase de la Urbanització del Pla Parcial Urbanístic 1 La Plana - Santa Bàrbara - Vallpineda de Sitges, i trametre la documentació als efectes de la seva inscripció, de conformitat amb el que disposa l'article 192 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el reglament de la Llei d'Urbanisme, tot donant resposta als requeriments del REUC notificats en data 30 de juliol i 19 de novembre de 2024.

TERCER.- COMUNICAR al Sr. Joan Rodés i Parellada que l'Entitat de Conservació adquirirà personalitat jurídica de forma automàtica si no s'ha produït l'efectiva inscripció en el Registre d'entitats urbanístiques col·laboradores de forma expressa en el termini d'un mes des de la presentació de la documentació per part de l'Ajuntament.

QUART.- DESIGNAR a la Sra. Aurora Carbonell i Abella com a representant municipal de la Junta de Conservació de la Segona Fase de les Obres d'Urbanització del PPU 1, que comprèn les unitats funcionals 2A, 2B i 2c, d'acord amb l'article 190.4 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el reglament de la Llei d'Urbanisme.

CINQUÈ.- PUBLICAR el present acord en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, amb indicació expressa que els propietaris compresos a l'àmbit d'actuació urbanística de la Segona Fase del PPU 1 de Sitges que no siguin membres de la Junta de Conservació es poden adherir a la mateixa de conformitat amb allò previst en el seu títol constitutiu i a l'article 190.2 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el reglament de la Llei d'Urbanisme.

SISÈ.- NOTIFICAR el present acord als propietaris de l'àmbit d'actuació urbanística de la Segona Fase del PP1 de Sitges de forma individualitzada."

Sitges, a data de signatura electrònica

AURORA CARBONELL I ABELLA
Alcaldeessa

RECURSOS:



Contra aquesta resolució, que és definitiva en via administrativa, es podrà interposar potestativament recurs de reposició davant del mateix òrgan que l'ha dictada, en el termini d'un mes, a comptar des del dia següent al de la seva notificació o publicació, de conformitat amb allò que disposen els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, o bé es podrà interposar directament recurs contenciós-administratiu davant els Jutjats del Contenciós-Administratiu de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la seva notificació o publicació. Si transcorregut un mes des de la interposició del recurs de reposició no s'hagués notificat cap resolució, aquest s'entendrà desestimat, i es podrà interposar recurs contenciós-administratiu dins els sis mesos següents. També es podrà interposar recurs contenciós administratiu en el termini de dos mesos des del dia següent al de la recepció de la notificació de la resolució expressa del recurs de reposició. Tot això sens perjudici de qualsevol altre recurs o acció que estimi procedent.