

DOCUMENT Documento en blanco	ÒRGAN Govern i Economia	REFERÈNCIA GENE2024002328
Codi Segur de Verificació: fe01fa91-39ef-4b05-987d-477701fc636f Origen: Administració Identificador document original: ES_L813500000_2024_488982 Data d'impressió: 20/12/2024 11:19:21 Pàgina 1 de 121	SIGNATURES 1.- PEDRO RODRIGUEZ (R: P0813400I), 20/12/2024 11:15	



AJUNTAMENT DE MONTMELÓ
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.



EDICTE

En compliment d'allò que disposen l'article 17.4 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, l'article 111 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, l'article i 178 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, es fa públic que l'Ajuntament de Montmeló en sessió plenària de data 29 d'octubre de 2024 aprovà definitivament la modificació d'Ordenances fiscals per a l'any 2025, d'acord amb el següent detall:

Ordenança Fiscal núm. 1
IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES

Article 1.- Fet imposable

1. El fet imposable de l'Impost sobre Béns Immobles està constituït per la titularitat dels següents drets sobre els béns immobles rústics i urbans i sobre els immobles de característiques especials:

- a) D'una concessió administrativa sobre els propis immobles o sobre els serveis públics que es trobin afectes.
- b) D'un dret real de superfície.
- c) D'un dret real d'usdefruit.
- d) Del dret de propietat.

2. La realització del fet imposable que correspongui entre els definits a l'apartat anterior per l'ordre en aquest establert determinarà la no subjecció de l'immoble urbà o rústic a les restants modalitats que l'esmentat apartat preveu.

Als immobles de característiques especials s'aplicarà aquesta mateixa prelación, excepte quan els drets de concessió que puguin recaure sobre l'immoble no exhaurixin la seva extensió superficial, supòsit en el què també es realitzarà el fet imposable pel dret de propietat sobre la part de l'immoble no afectada per una concessió.

3. Tindran la consideració de béns immobles urbans o rústics els situats en sòl de naturalesa urbana o rústica respectivament. El caràcter urbà o rústic de l'immoble depèn de la naturalesa del seu sòl.

4. S'entén per sòl de naturalesa urbana:

- El classificat pel planejament urbanístic com a urbà, urbanitzat o equivalent.
- Els terrenys que tinguin la consideració d'urbanitzables o aquells pels què els instruments d'ordenació territorial i urbanística prevegin o permetin el seu pas a la situació de sòl urbanitzat, sempre que estiguin inclosos en sectors o àmbits espacials delimitats, així com altres sòls d'aquest tipus a partir del moment d'aprovació de l'instrument urbanístic que estableixi les determinacions per al seu desenvolupament.
- L'integrat de forma efectiva en la trama de dotacions i serveis propis dels nuclis de població.
- L'ocupat pels nuclis o assentaments de població aïllats, en el seu cas, del nucli principal qualsevol que sigui l'hàbitat en què es localitzin i amb independència del grau de concentració de les edificacions.
- El sòl ja transformat per comptar amb el serveis urbans establerts per la legislació urbanística o, en el seu defecte, per disposar d'accés rodat, abastiment d'aigua, evacuació d'aigües i subministrament d'energia elèctrica.
- El que estigui consolidat per l'edificació, en la forma i amb les característiques que estableixi la legislació urbanística.

S'exceptua de la consideració de sòl de naturalesa urbana el que integrin els béns immobles de característiques especials.

5. S'entén per sòl de naturalesa rústica el que no sigui de naturalesa urbana conforme al que disposa l'apartat anterior, ni estigui integrat en un bé immoble de característiques especials.

6. Es consideren béns immobles de característiques especials els inclosos en els següents grups:

DOCUMENT Documento en blanco	ÒRGAN Govern i Economia	REFERÈNCIA GENE2024002328
Codi Segur de Verificació: fe01fa91-39ef-4b05-987d-477701fc636f Origen: Administració Identificador document original: ES_L813500000_2024_488982 Data d'impressió: 20/12/2024 11:19:21 Pàgina 2 de 121	SIGNATURES 1.- PEDRO RODRIGUEZ (R: P0813400I), 20/12/2024 11:15	



- a) Els destinats a la producció d'energia elèctrica i gas i al refinament de petroli, i les centrals nuclears.
- b) Les preses, salts d'aigua i embassaments, inclòs el seu llit, excepte les destinades exclusivament al rec.
- c) Les autopistes, carreteres i túnels de peatge.
- d) Els aeroports i ports comercials.

A efectes de la inscripció d'aquests immobles al Cadastre i de la seva valoració no s'exclourà la maquinària integrada a les instal·lacions, ni aquella que formi part físicament de les mateixes o que estigui vinculada funcionalment a elles.

7. En els procediments de valoració col·lectiva de caràcter general iniciats per la Direcció General del Cadastre des de l'1 de gener de 2003, serà d'aplicació la classificació de béns definida en els apartats 3, 4, 5 i 6 anteriors, amb l'excepció de les construccions situades en sòl rústic, que conservaran la seva naturalesa, d'acord amb el que estableix l'apartat 8.

Tot això en concordança amb el que respecte a la classificació de béns immobles estableix la normativa del Cadastre Immobiliari.

8. Les construccions ubicades en sòl rústic que no resultin indispensables per al desenvolupament de les explotacions agrícoles, ramaderes o forestals, mantindran la seva naturalesa urbana fins la realització, amb posterioritat a 1 de gener de 2006, d'un procediment de valoració col·lectiva general, sigui quina sigui la classe d'immobles a què aquest es refereixi. Fins aquesta data, els béns immobles que figurin o que es donin d'alta en el Cadastre Immobiliari tindran la naturalesa que els correspondria conforme la normativa anterior.

9. En cas que es realitzi un procediment de valoració col·lectiva general referit a immobles urbans, s'ha de determinar simultàniament un nou valor cadastral per a tots els immobles que tinguin una construcció en sòl de naturalesa rústica.

Aquests valors, s'obtenen per la suma de dos components:

Primer component.

Està integrat, al seu torn, per dos elements:

- 1. El valor del sòl de la superfície ocupada per les construccions, determinada per aplicació dels mòduls específics aprovats per l'ordre del ministeri d'Economia i Hisenda, EHA/3188/2006, d'11 d'octubre i modificada per l'ordre EHA/2816/2008, d'1 d'octubre, o altres que puguin aprovar-se posteriorment.
- 2. El valor de la construcció, que s'obté per aplicació de regles idèntiques a les que es determinin per a l'obtenció del valor de les construccions dels béns immobles urbans en la ponència de valors de la qual porta causa el procediment de valoració col·lectiva.

Segon component.

El valor cadastral vigent del sòl de l'immoble no ocupat per construccions; normalment destinat a cultius.

10. No estan subjectes a l'impost:

- a) Les carreteres, els camins, les altres vies terrestres i els béns del domini públic marítim - terrestre i hidràulic, sempre que siguin d'aprofitament públic i gratuït per als usuaris.
- b) Els següents béns immobles propietat d'aquest Ajuntament:
 - Els de domini públic afectes a ús públic.
 - Els de domini públic afectes a un servei públic gestionat directament per l'Ajuntament i els béns patrimonials, excepte quan es tracti d'immobles cedits a tercers mitjançant contraprestació.

Article 2.- Subjectes passius

1. Són subjectes passius, a títol de contribuents, les persones físiques i jurídiques i també les herències jacents, comunitats de béns i altres entitats que, sense personalitat jurídica, constitueixin una unitat econòmica o un patrimoni separat, susceptible d'imposició, que siguin titulars d'un dret constitutiu del fet imposable de

DOCUMENT Documento en blanco	ÒRGAN Govern i Economia	REFERÈNCIA GENE2024002328
Codi Segur de Verificació: fe01fa91-39ef-4b05-987d-477701fc636f Origen: Administració Identificador document original: ES_L813500000_2024_488982 Data d'impressió: 20/12/2024 11:19:21 Pàgina 3 de 121	SIGNATURES 1.- PEDRO RODRIGUEZ (R: P0813400I), 20/12/2024 11:15	



AJUNTAMENT DE MONTMELÓ
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.



l'impost, en els termes previstos en l'apartat 1 de l'article 1 d'aquesta Ordenança.

En el cas de béns immobles de característiques especials, quan la condició de contribuent recaigui en un o en diversos concessionaris, cadascun d'ells ho serà per la seva quota, que es determinarà en raó a la part del valor cadastral que correspongui a la superfície concedida i a la construcció directament vinculada a cada concessió. Sense perjudici del deure dels concessionaris de formalitzar les declaracions a què es refereix l'article 10 d'aquesta Ordenança, l'ens o organisme públic al que es trobi afectat o adscrit l'immoble o aquell al càrrec del qual es trobi la seva administració i gestió, estarà obligat a subministrar anualment al Ministeri d'Economia i Hisenda la informació relativa a aquestes concessions en els termes i altres condicions que es determinin per ordre.

2. Amb caràcter general els contribuents o els substituïts dels contribuents podran repercutir la càrrega tributària suportada de conformitat a les normes de dret comú.

Les Administracions Públiques i els ens o organismes gestors dels béns immobles de característiques especials repercutiran la part de la quota líquida de l'impost que correspongui en qui, no reunint la condició de subjectes passius, facin ús mitjançant contraprestació dels seus béns demaniais o patrimonials, els quals estaran obligats a suportar la repercussió. A aquest efecte la quota repercutible es determinarà en raó a la part del valor cadastral que correspongui a la superfície utilitzada i a la construcció directament vinculada a cada arrendatari o cessionari del dret d'ús.

Per als béns immobles de característiques especials, quan el propietari tingui la condició de contribuent en raó de la superfície no afectada per les concessions, actuarà com substituït del contribuent, l'ens o organisme públic al que es refereix l'apartat anterior, el qual no podrà repercutir en el contribuent l'import del deute tributari satisfet.

3. L'Administració emetrà els rebuts i les liquidacions tributàries a nom del titular del dret constitutiu del fet imposable.

Si, com a conseqüència de la informació facilitada per la Direcció General del Cadastre, es conegués més d'un titular, es faran constar un màxim de dos, sense que aquesta circumstància impliqui la divisió de la quota.

No obstant, quan un bé immoble o dret sobre aquest pertanyi a dos o més titulars es podrà sol·licitar la divisió de la quota tributària, sent indispensable aportar les dades personals i els domicilis de la resta dels obligats al pagament, així com els documents públics acreditatius de la proporció en què cadascú participa en el domini o dret sobre l'immoble.

No es podrà dividir la quota en aquells supòsits que, com a conseqüència de dita divisió resultin quotes líquides d'import inferior als mínims establerts als apartats 1.a) i 1.b) de l'article 5.

Si alguna de les quotes resulta impagada s'exigirà el pagament del deute a qualsevol dels responsables solidaris, de conformitat amb les disposicions de l'article 3 d'aquesta ordenança, referent als supòsits de concurrència d'obligats tributaris.

En cap cas es pot sol·licitar la divisió de la quota del tribut en els supòsits del règim econòmic matrimonial de societat legal de guanyos.

Una vegada acceptada per l'Administració la sol·licitud de divisió, les dades s'incorporaran al padró de l'exercici en què s'acordi la divisió, sempre i quan la liquidació no hagi adquirit fermesa; cas contrari s'incorporaran al padró de l'impost de l'exercici immediatament posterior i es mantindran en els successius mentre no se'n sol·liciti la modificació.

4. En els supòsits de separació matrimonial judicial, anul·lació o divorci, amb atribució de l'ús de l'habitatge a un dels cotitulars, es pot sol·licitar l'alteració de l'ordre dels subjectes passius per a fer constar, en primer lloc, qui és beneficiari de l'ús.

5. Els obligats tributaris que no resideixin a Espanya, hauran de designar un representant amb domicili en territori espanyol. L'esmentada designació haurà de comunicar-se a l'Ajuntament abans del primer acreditament de l'impost posterior a l'alta en el registre de contribuents.

Article 3.- Responsables i successors

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

DOCUMENT Documento en blanco	ÒRGAN Govern i Economia	REFERÈNCIA GENE2024002328
Codi Segur de Verificació: fe01fa91-39ef-4b05-987d-477701fc636f Origen: Administració Identificador document original: ES_L813500000_2024_488982 Data d'impressió: 20/12/2024 11:19:21 Pàgina 4 de 121	SIGNATURES 1.- PEDRO RODRIGUEZ (R: P0813400I), 20/12/2024 11:15	



AJUNTAMENT DE MONTMELÓ
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.



3. Les obligacions tributaries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

4. En els supòsits de canvi, per qualsevol causa, en la titularitat dels drets que constitueixen el fet imposable de l'impost, els béns immobles objecte d'aquests drets quedaran afectes al pagament de la totalitat de la quota tributària en els termes previstos en l'article 64 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per R.D. Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL).

Les quotes exigibles a l'adquirent són les corresponents als exercicis no prescrits. S'entendrà que no han prescrit per al nou titular, com successor de l'anterior subjecte passiu, els deutes de l'IBI que tampoc hagin prescrit per a aquest últim.

5. A l'efecte del previst a l'apartat anterior els notaris sol·licitaran informació i advertiran als compareixents sobre els deutes pendents per l'Impost sobre Béns Immobles associats a l'immoble que es transmet, així com de la responsabilitat per manca de presentació de declaracions.
L'Ajuntament facilitarà la consulta informàtica dels deutes pendents als seus titulars i a aquells col·laboradors socials que haguessin subscrit un conveni amb l'Ajuntament i actuïn amb el consentiment del deutor, sempre que el consultant disposi de certificat digital que garanteixi la seva identitat i el contingut de la transacció.

6. El procediment per a exigir a l'adquirent el pagament de les quotes tributàries pendents, a què es refereix el punt 4, precisa acte administratiu de declaració de l'afecció i requeriment de pagament a l'actual propietari.

Article 4.- Beneficis fiscals de concessió obligatòria

1. Gaudiran d'exempció els següents béns:

- a) Els que essent propietat de l'Estat, de les Comunitats Autònomes o de les Entitats locals estan directament afectes a la defensa nacional, la seguretat ciutadana i als serveis educatius i penitenciaris.
- b) Els béns comunals i les forests veïnals en mà comuna.
- c) Els de l'Església Catòlica, en els termes previstos a l'Acord entre l'Estat Espanyol i la Santa Seu i els de les Associacions confessionals no catòliques legalment reconegudes, en els termes establerts en els respectius acords de cooperació subscrits.
- d) Els de la Creu Roja Espanyola.
- e) Els immobles als quals els sigui d'aplicació l'exempció en virtut de Convenis Internacionals.
- f) La superfície de les forests poblades amb espècies de creixement lent reglamentàriament determinades, el principal aprofitament del qual sigui la fusta o el suro.
- g) Els ocupats per línies de ferrocarril i els edificis destinats a serveis indispensables per a l'explotació de les esmentades línies.
- h) Els béns immobles que es destinin a l'ensenyament per centres docents acollits, total o parcialment, al règim de concerts educatius, respecte a la superfície afectada a l'ensenyament concertat, sempre que el titular cadastral coincideixi amb el titular de l'activitat.
- i) Els declarats expressa i particularment monument o jardí històric d'interès cultural, conforme a la normativa vigent en el moment de l'acreditament de l'impost.
Aquests immobles no estaran exempts quan estiguin afectes a explotacions econòmiques, tret que els resulti d'aplicació algun dels supòsits d'exempció previstos en la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense fins lucratives i dels incentius fiscals al mecenatge, o que la subjecció a l'impost a títol de contribuent recaigui sobre l'Estat, les Comunitats Autònomes o les entitats locals, o sobre organismes autònoms de l'Estat o entitats de dret públic d'anàleg caràcter de les Comunitats Autònomes i de les entitats locals.
- j) La superfície de les forests en què es realitzin repoblacions forestals o regeneració de masses d'arbres subjectes a projectes d'ordenació o plans tècnics aprovats per l'Administració forestal.

Aquesta exempció té una durada de quinze anys, comptats a partir del període impositiu següent al que es realitzi la sol·licitud.
- k) Els béns immobles dels quals siguin titulars, en els termes que estableix l'article 2 d'aquesta Ordenança, les entitats no lucratives definides a la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense



finalitat de lucre i dels incentius fiscals al mecenatge, excepte els afectes a explotacions econòmiques no exemptes de l'Impost sobre Societats.

L'aplicació de l'exempció en la quota d'aquest impost estarà condicionada a què les entitats sense fins lucratius comuniquin a l'Ajuntament que s'acullen al règim fiscal especial establert per a aquestes entitats.

Exercitada l'opció, l'entitat gaudirà de l'exempció en els períodes impositius següents, en tant es compleixin els requisits per a ser considerades entitats sense fins lucratius, i mentre no es renunciï a l'aplicació del règim fiscal especial.

2. Gaudiran de les bonificacions establertes en aquest apartat els següents béns:

a) Els habitatges de protecció oficial gaudiran d'una bonificació del 50 per cent durant el termini de tres anys, comptats des de l'exercici següent al d'atorgament de la qualificació definitiva.

La bonificació es concedirà a petició de l'interessat, la qual podrà efectuar-se en qualsevol moment anterior a l'acabament del període de durada de la mateixa i tindrà efectes, si escau, des del període impositiu següent al de la sol·licitud.

b) Gaudiran d'una bonificació del 95 per cent de la quota els béns immobles rústics de les Cooperatives Agràries i d'Explotació Comunitària de la terra.

Article 5.- Beneficis fiscals de concessió potestativa o de concessió obligatòria de quantia variable.

1. Gaudiran d'exempció els següents immobles:

1. a) Els urbans, la quota líquida dels quals sigui inferior a 10 euros.
1. b) Els rústics, en el cas que, per a cada subjecte passiu, la quota líquida corresponent a la totalitat de béns rústics posseïts en el Municipi sigui inferior a 6 euros.

2. Gaudiran d'una bonificació del 50 per cent en la quota de l'impost els immobles que constitueixin l'objecte de l'activitat de les empreses d'urbanització, construcció i promoció immobiliària i no figurin entre els béns del seu immobilitzat.

3. Gaudiran d'una bonificació en la quota íntegra de l'impost, els béns immobles en els quals s'hagin instal·lat sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia provinent del sol, sense estar obligats a això per la normativa urbanística o les ordenances municipals, en els següents supòsits:

3.1.- Instal·lacions solars tèrmiques:

Gaudiran d'una bonificació del 50% per cent de la quota íntegra de l'impost els béns immobles habitatges unifamiliars en els quals s'hagin instal·lat sistemes d'autoconsum per a l'aprofitament tèrmic de l'energia solar.

És requisit indispensable que les instal·lacions de sistemes per a l'aprofitament tèrmic incloguin col·lectors que disposin de la corresponent homologació per part de l'Administració competent.

Aquesta bonificació, que tindrà caràcter pregat, s'haurà de sol·licitar pel subjecte passiu abans que les respectives liquidacions adquireixin fermesa, es concedirà per un període de 5 anys a partir de l'exercici següent a la finalització de la instal·lació, i es mantindrà, dintre del període concedit, mentre no variïn les circumstàncies determinants del seu atorgament i així ho prevegi l'ordenança fiscal aplicable en cada exercici.

3.2.- Instal·lacions fotovoltaïques d'autoconsum:

A. En el cas d'habitatges unifamiliars en els quals s'hagin instal·lat sistemes fotovoltaïcs d'autoconsum per a ús individual, gaudiran d'una bonificació del 50% per cent de la quota íntegra de l'impost.

L'import de la bonificació no podrà excedir de les quantitats de la següent taula en funció de la potència de la instal·lació fotovoltaïca d'autoconsum:

Potència elèctrica de la instal·lació fotovoltaïca d'autoconsum	Import màxim anual de la bonificació per immoble
< 1 kW	0 €/any
≥ 1 kW i < 2 kW	100 €/any
≥ 2 kW i < 3 kW	200 €/any
≥ 3 kW i < 4 kW	300 €/any
≥ 4 kW i < 5 kW	400 €/any



≥ 5 kW | 500 €/any

Aquesta bonificació, que tindrà caràcter pregat, s'haurà de sol·licitar pel subjecte passiu abans que les respectives liquidacions adquireixin fermesa, es concedirà per un període de 5 anys a partir de l'exercici següent a la finalització de la instal·lació, i es mantindrà, dintre del període concedit, mentre no variïn les circumstàncies determinants del seu atorgament i així ho prevegi l'ordenança fiscal aplicable en cada exercici.

L'import màxim de bonificació establert a l'anterior taula, no serà d'aplicació als béns immobles als qual s'hagi instal·lat un sistema d'aprofitament elèctric amb data de finalització de l'exercici 2022 o anteriors.

B. En el cas d'habitatges plurifamiliars en els quals s'hagin instal·lat sistemes fotovoltaics d'autoconsum que subministrin energia elèctrica per a ús individual als immobles que participen de la instal·lació, gaudiran d'una bonificació del 50% per cent de la quota íntegra de l'impost.

L'import de la bonificació no podrà excedir de les quantitats de la següent taula en funció de la potència de la instal·lació fotovoltaica d'autoconsum assignada a cada immoble que participa de la instal·lació:

Potència elèctrica de la instal·lació fotovoltaica d'autoconsum assignada a cada immoble que participa de la instal·lació	Import màxim anual de la bonificació per immoble que participa de la instal·lació
< 1 kW	0 €/any
≥ 1 kW i < 2 kW	100 €/any
≥ 2 kW i < 3 kW	200 €/any
≥ 3 kW i < 4 kW	300 €/any
≥ 4 kW i < 5 kW	400 €/any
≥ 5 kW	500 €/any

Aquesta bonificació, que tindrà caràcter pregat, s'haurà de sol·licitar pel subjecte passiu abans que les respectives liquidacions adquireixin fermesa, es concedirà per un període de 5 anys a partir de l'exercici següent a la finalització de la instal·lació, i es mantindrà, dintre del període concedit, mentre no variïn les circumstàncies determinants del seu atorgament i així ho prevegi l'ordenança fiscal aplicable en cada exercici.

L'import màxim de bonificació establert a l'anterior taula, no serà d'aplicació als béns immobles als qual s'hagi instal·lat un sistema d'aprofitament elèctric amb data de finalització de l'exercici 2022 o anteriors.

C. En el cas d'immobles habitatges unifamiliars en els quals s'hagin instal·lat sistemes fotovoltaics d'autoconsum que subministrin energia elèctrica exclusivament als elements comuns, els immobles que participen de la instal·lació, gaudiran d'una bonificació del 5%.

L'import de la bonificació no podrà excedir de les quantitats de la següent taula en funció de la potència de la instal·lació fotovoltaica d'autoconsum:

Potència elèctrica de la instal·lació fotovoltaica d'autoconsum	Import màxim anual de la bonificació per immoble que participa de la instal·lació
< 1 kW	0 €/any
≥ 1 kW i < 2 kW	50€/any
≥ 2 kW i < 3 kW	100€/any
≥ 3 kW i < 4 kW	200€/any
≥ 4 kW i < 5 kW	300€/any
≥ 5 kW	400€/any

Aquesta bonificació, que tindrà caràcter pregat, s'haurà de sol·licitar pel subjecte passiu abans que les respectives liquidacions adquireixin fermesa, es concedirà per un període de 5 anys (més d'un any) a partir de l'exercici següent a la finalització de la instal·lació, i es mantindrà, dintre del període concedit, mentre no variïn les circumstàncies determinants del seu atorgament i així ho prevegi l'ordenança fiscal aplicable en cada exercici.

L'import màxim de bonificació establert a l'anterior taula, no serà d'aplicació als béns immobles als qual s'hagi instal·lat un sistema d'aprofitament elèctric amb data de finalització de l'exercici 2022 o anteriors.



D. En el cas de béns immobles amb ús diferent al residencial en els quals s'hagin instal·lat sistemes fotovoltaics d'autoconsum per a ús individual, gaudiran d'una bonificació del 10% per cent de la quota íntegra de l'impost.

L'import de la bonificació no podrà excedir de les quantitats de la següent taula en funció de la potència de la instal·lació fotovoltaica d'autoconsum:

Potència elèctrica de la instal·lació fotovoltaica d'autoconsum	Import màxim anual de la bonificació per immoble
< 1 kW	0 €/any
≥ 1 kW i < 2 kW	100€/any
≥ 2 kW i < 3 kW	200€/any
≥ 3 kW i < 4 kW	300€/any
≥ 4 kW i < 5 kW	400€/any
≥ 5 kW	500€/any

Aquesta bonificació, que tindrà caràcter pregat, s'haurà de sol·licitar pel subjecte passiu abans que les respectives liquidacions adquireixin fermesa, es concedirà per un període de 5 anys a partir de l'exercici següent a la finalització de la instal·lació, i es mantindrà, dintre del període concedit, mentre no variïn les circumstàncies determinants del seu atorgament i així ho prevegi l'ordenança fiscal aplicable en cada exercici.

L'import màxim de bonificació establert a l'anterior taula, no serà d'aplicació als béns immobles als qual s'hagi instal·lat un sistema d'aprofitament elèctric amb data de finalització de l'exercici 2022 o anteriors.

3.- Bonificació per energia solar.

Per a gaudir de la bonificació, el subjecte passiu haurà de sol·licitar-la i presentar davant la hisenda municipal la següent documentació:

- a) Referent a instal·lacions solars tèrmiques:
1. Justificació d'haver presentat la comunicació prèvia d'obres a l'Ajuntament.

2. Certificat final d'obra de la instal·lació solar tèrmica, emès per l'empresa instal·ladora o tècnic competent, a on consti la data de finalització de la instal·lació.

3. Certificat d'homologació dels col·lectors solars tèrmics emès per l'Administració competent.

4. Certificat emès per l'instal·lador, o bé la memòria tècnica, a on s'especifiqui la marca, model i contrasenya d'homologació dels col·lectors solars instal·lats.

5. Còpia del rebut anual de l'IBI, o de document que permeti identificar de manera indubtable la ubicació i descripció del bé immoble, inclosa la referència cadastral.
- b) Referent a instal·lacions solars elèctriques (fotovoltaïques):
1. Justificació d'haver presentat la comunicació prèvia d'obres a l'Ajuntament.

2. Certificat final d'obra de la instal·lació fotovoltaica, emès per l'empresa instal·ladora o tècnic competent, a on consti la data de finalització de la instal·lació i la potència instal·lada.

3. Document d'inscripció de la instal·lació en el Registre d'Autoconsum de Catalunya (RAC).

4. Còpia del rebut anual de l'IBI, o de document que permeti identificar de manera indubtable la ubicació i descripció del bé immoble, inclosa la referència cadastral.

5. En el cas d'instal·lacions col·lectives caldrà l'aportació de l'acord de repartiment en el qual es faci constar la potència assignada a cadascun dels participants.

6. Qualsevol altra documentació necessària per acreditar el compliment dels requisits tècnics establerts a l'Ordenança fiscal.

Els contribuents hauran de comunicar qualsevol modificació a l'Ajuntament.

4. Els subjectes passius que tinguin la condició de titulars de família nombrosa, tenen dret a una bonificació sobre la quota íntegra de l'impost corresponent al domicili habitual, del percentatge següent que varia segons el valor cadastral de l'immoble:



Tram de valor cadastral	Tipus de família nombrosa	
	Amb un o més membres discapacitats	Supòsit general
Fins a 60.000,00 €	90%	60%
De 60.000,01 € a 100.000,00 €	60%	50%
De 100.000,01 € a 200.000,00 €	30%	20%
De 200.000,01 € a 300.000,00 €	15%	10%
De 300.000,01 € a 400.000,00 €	15%	5%

Als sols efectes d'aplicar aquesta bonificació, la família integrada per un o dos ascendents quan almenys un d'ells tingui un grau de discapacitat major del 33% i inferior al 65%, amb tres o més fills, siguin o no comuns, s'equipararà a les famílies amb un o més membres discapacitats.

A aquests efectes, s'entendrà com a domicili habitual aquell en el qual figuri empadronat el subjecte passiu en la data de meritació de l'impost.

El servei gestor serà l'encarregat d'elaborar un expedient administratiu que reculli el compliment dels requisits necessaris que seran els següents :

- a) Que els subjectes passius tinguin el títol de família nombrosa, atorgat per la Generalitat de Catalunya , o altre organisme competent.
- b) Que el subjecte passiu estigui empadronat en el mateix domicili i aquest sigui el seu domicili habitual, amb el certificat d'empadronament corresponent.
- c) Que ni el subjecte passiu de l'impost ni la resta d'integrants de la família siguin titulars de més béns immobles, excepte de dos aparcaments i trasters que formin part de l'habitatge habitual, el qual no estarà bonificat.

Junt a la sol·licitud els interessats hauran d'acreditar:

- a) El títol de família nombrosa expedit per la Generalitat de Catalunya o altre organisme competent.
- b) Que el subjecte passiu estigui empadronat en el mateix domicili i aquest és el seu domicili habitual, amb el certificat d'empadronament corresponent .
- c) Declaració jurada del subjecte passiu de l' Impost justificativa que ni ell ni la resta d'integrants de la família són titulars de més béns immobles.
- d) Còpia del rebut anual de l'IBI o document que permeti identificar de manera fefaent la ubicació i descripció del bé immoble, inclosa a la referència cadastral.

Malgrat l'anterior, no caldrà que l'interessat porti certificats o altres documents acreditatius dels beneficis fiscals sol·licitats, quan l'Administració gestora del tribut pugui consultar i verificar telemàticament les dades declarades i consti el consentiment de l'interessat –tret que una norma amb rang de llei autoritzi la cessió– perquè es realitzi l'esmentada consulta.

Aquesta bonificació, que tindrà caràcter pregat i el concedirà pel període de vigència del títol de família nombrosa i es mantindrà mentre no variïn les circumstàncies familiars.

Els contribuents hauran de comunicar qualsevol modificació a l'Ajuntament.

Aquesta bonificació s'haurà de sol·licitar abans de l'últim dia de febrer de l'exercici en curs.

En aquells supòsits on la propietat de l'immoble correspongui a diversos copropietaris, la bonificació prevista en aquesta ordenança per als titulars de famílies nombroses s'aplicarà a la quota corresponent el percentatge de propietat que ostenti el subjecte passiu que acrediti la seva condició de titular de família nombrosa.

5. Gaudiran d'una bonificació del 95 per cent en la quota de l'impost, els immobles que siguin cedits per a formar part de la Borsa de lloguer social municipal.

Quan, per a un mateix exercici i subjecte passiu, concorrin les circumstàncies per a poder gaudir de més d'una bonificació de les previstes a aquest article, només s'aplicarà la de major quantia, que serà incompatible amb les altres.

DOCUMENT Documento en blanco	ÒRGAN Govern i Economia	REFERÈNCIA GENE2024002328
Codi Segur de Verificació: fe01fa91-39ef-4b05-987d-477701fc636f Origen: Administració Identificador document original: ES_L813500000_2024_488982 Data d'impressió: 20/12/2024 11:19:21 Pàgina 9 de 121	SIGNATURES 1.- PEDRO RODRIGUEZ (R: P0813400I), 20/12/2024 11:15	



AJUNTAMENT DE MONTMELÓ
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.



Article 6.- Base imposable i base liquidable

1. La base imposable està constituïda pel valor cadastral dels béns immobles.

Aquests valors podran ser objecte de revisió, modificació o actualització en els casos i de la manera previstos en el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals i en el text refós de la Llei del cadastre immobiliari.

2. La base liquidable serà el resultat de practicar en la base imposable les reduccions que legalment s'estableixin.

3. La determinació de la base liquidable, en els procediments de valoració col·lectiva, és competència de la Gerència Territorial del Cadastre i serà recurrible davant el Tribunal Econòmicoadministratiu Regional de Catalunya.

4. L'Ajuntament determinarà la base liquidable quan la base imposable resulti de la tramitació dels procediments de declaració, comunicació, sol·licitud, esmena de discrepàncies i inspecció cadastral, en el supòsit que l'Ajuntament hagi assumit aquesta competència legalment.

5. En els immobles el valor cadastral dels quals s'hagi incrementat com a conseqüència de procediments de valoració col·lectiva de caràcter general o de ponències especials, segons els casos, la reducció s'aplicarà durant nou anys a comptar des de l'entrada en vigor dels nous valors, segons es determina en els apartats següents, tenint en compte que, en el cas d'immobles rústics construïts, la reducció es practicarà únicament sobre el primer component de la base imposable, conforme s'ha definit a l'article 1.9, anterior.

6. Tractant-se de béns immobles de característiques especials, la reducció a la base imposable únicament procedirà quan el valor cadastral resultant de l'aplicació d'una nova ponència de valors especial superi el doble del que, com immoble d'aquesta classe, tingués prèviament assignat. En defecte d'aquest valor, es prendrà com a tal el 40 per cent del què resulti de la nova ponència.

Aquesta reducció s'aplicarà d'ofici sense que sigui necessari que els subjectes passius de l'Impost la sol·licitin.

7. La quantia de la reducció, que decreixerà anualment, serà el resultat d'aplicar un coeficient reductor, únic per a tots els immobles (de la mateixa classe) del municipi, a un component individual de la reducció calculat per a cada immoble.

El coeficient reductor tindrà el valor de 0,9 el primer any de la seva aplicació i anirà disminuint en 0,1 anualment fins la seva desaparició. El component individual de la reducció serà la diferència positiva entre el nou valor cadastral assignat a l'immoble i la base liquidable de l'exercici immediat anterior a l'entrada en vigor d'aquell.

8. El valor base, en cas de tractar-se de béns urbans, serà el què s'indica a continuació en cadascun dels següents casos:

a) Per a aquells immobles en els quals, havent-se produït alteracions susceptibles d'inscripció cadastral prèviament a la modificació del planejament o a l'1 de gener de l'any anterior a l'entrada en vigor de les ponències de valors, no s'hagi modificat el seu valor cadastral en el moment de l'aprovació de les mateixes, el valor base serà l'import de la base liquidable que, d'acord amb les alteracions esmentades, correspongui a l'exercici immediat anterior a l'entrada en vigor dels nous valors cadastrals.

b) Per als immobles el valor cadastral dels quals s'alteri abans de finalitzar el termini de reducció com a conseqüència de procediments d'inscripció cadastral mitjançant declaracions, comunicacions, sol·licituds, esmena de discrepàncies i inspecció cadastral, el valor base serà el resultat de multiplicar el nou valor cadastral per l'increment mig de valor del municipi, determinat per la Direcció General del Cadastre. En aquests casos no s'iniciarà el còmput d'un nou període de reducció i el coeficient reductor aplicat als immobles afectats prendrà el valor corresponent a la resta dels immobles del municipi.

c) Per a aquells immobles on l'actualització del valor cadastral per aplicació dels coeficients establerts en les lleis de pressupostos generals de l'Estat determini un decrement en la base imposable dels immobles, el valor base serà la base liquidable de l'exercici immediatament anterior a dita actualització.

d) El component individual, en el cas de modificació de valors cadastrals produïts com a conseqüència dels procediments de valoració col·lectiva previstos en la normativa cadastral, exceptuats els de caràcter general, que tinguin lloc abans de finalitzar el termini de reducció, serà, en cada any, la diferència positiva entre el nou valor cadastral i el seu valor base. Aquesta diferència es dividirà per l'últim coeficient reductor aplicat.



e) El component individual, en el cas d'actualització de valors cadastrals per aplicació dels coeficients establerts en les Lleis de pressupostos generals de l'Estat que impliquin un decrement de la base imposable dels immobles, serà, en cada any, la diferència positiva entre el valor cadastral resultant de dita actualització i el seu valor base. Dita diferència es dividirà per l'últim coeficient reductor aplicat.

El valor base abans esmentat serà la base liquidable de l'any anterior a l'entrada en vigor del nou valor, sempre que els immobles conservin la seva anterior classificació.

En cas que els immobles es valorin com a béns de classe diferent de la que tenien, el valor base es calcularà d'acord amb allò que disposa el paràgraf b) anterior.

9. En el cas de modificació de valors cadastrals que afecti a la totalitat dels immobles, el període de reducció finalitzarà anticipadament i s'extingirà el dret a l'aplicació de la reducció pendent.

10. Tractant-se de béns immobles de característiques especials el component individual de la reducció serà, en cada any, la diferència positiva entre el nou valor cadastral que correspongui a l'immoble en el primer exercici de la seva vigència i el doble del valor a què es refereix l'apartat 6 que, a aquests efectes, es prendrà com valor base.

11. En cas de tractar-se de béns rústics construïts, el component individual de la reducció a què es refereix l'apartat 5 d'aquest article serà, en cada any, la diferència positiva entre el primer component del valor cadastral de l'immoble (Valor del sòl ocupat per la construcció + valor de la construcció) en el primer exercici de la seva vigència y el seu valor base.

Aquest valor base serà el resultat de multiplicar el citat primer component del valor cadastral de l'immoble pel coeficient, no inferior a 0,5 ni superior a 1, que s'estableixi a l'ordenança fiscal de l'impost. En defecte de determinació per l'ordenança, s'aplicarà el coeficient 0,5.

12. La reducció establerta en aquest article s'aplicarà deduint la quantia corresponent de la base imposable dels immobles que resulti de l'actualització dels seus valors cadastrals per aplicació dels coeficients establerts en les Lleis de Pressupostos Generals de l'Estat.

Article 7è. Determinació de la quota, els tipus impositius i el recàrrec

1. La quota íntegra de l'Impost és el resultat d'aplicar a la base liquidable el tipus de gravamen.
2. El tipus de gravamen serà el 0,863 per cent quan es tracti de béns urbans i el 0,75 per cent quan es tracti de béns rústics.
3. El tipus de gravamen aplicable als béns immobles de característiques especials serà el 1,3 per cent.
4. A l'efecte de la determinació dels tipus de gravamen aplicables als béns urbans, d'acord amb els usos definits en la normativa cadastral, s'estableix la següent classificació de béns immobles i es determina el valor cadastral mínim, per a cadascun dels usos, a partir del qual seran d'aplicació els tipus diferenciats.

Aquests tipus només s'aplicaran al 10 per cent dels béns immobles urbans que, per a cada ús, tingui major valor cadastral.

Ús	Tipus	Valor cadastral mínim
Residencial	0,863	-
Oficines	1,100	2.500.000,00
Comercial	0,863	-
Espectacles	0,863	-
Oci i Hostaleria	0,863	-
Industrial	1,100	1.300.000,00
Sanitat o Beneficència	0,863	-
Esportiu	0,863	-
Cultural i Religiós	0,863	-
Edifici singular	0,863	-
Obres urbanització, jardineria	0,863	-

5. La quota líquida s'obtindrà minorant la quota íntegra en l'import de les bonificacions previstes en els articles 4 i 5 d'aquesta Ordenança.

DOCUMENT Documento en blanco	ÒRGAN Govern i Economia	REFERÈNCIA GENE2024002328
Codi Segur de Verificació: fe01fa91-39ef-4b05-987d-477701fc636f Origen: Administració Identificador document original: ES_L813500000_2024_488982 Data d'impressió: 20/12/2024 11:19:21 Pàgina 11 de 121	SIGNATURES 1.- PEDRO RODRIGUEZ (R: P0813400I), 20/12/2024 11:15	



Article 8.- Recàrrec sobre béns immobles d'ús residencial que es trobin desocupats amb caràcter permanent.

1. Constitueix el pressupost de fet del recàrrec la titularitat dels immobles d'us residencial desocupats amb caràcter permanent conforme a allò establert en aquesta Ordenança fiscal.

2. Es considera immoble d'ús residencial desocupat amb caràcter permanent aquella edificació en sòl urbà apte per al seu ús com a habitatge, respecte de la qual es tingui dret de propietat, d'usdefruit o de superfície, i que a 31 de desembre estigui desocupat d'acord amb els criteris disposats en el número següent d'aquest article.

En tot cas, el concepte d'habitatge serà el previst en les Lleis 18/2007, de 28 de desembre, de dret a l'habitatge de Catalunya, i 14/2015, de 21 de juliol, de l'impost sobre habitatges buits i la Llei 12/2023, de 24 de maig pel dret a l'habitatge.

3. Tindrà la consideració d'immoble desocupat amb caràcter permanent aquell que romangui desocupat, de forma continuada i sense causa justificada, per un termini superior a dos anys, d'acord amb els requisits, mitjans de prova i procediment que estableixi la present ordenança fiscal, i pertanyin a titulars de quatre o més immobles d'ús residencial.

El còmput del període de dos anys a què fa referència el paràgraf anterior, s'inicia a partir de la data en què l'habitatge està a disposició del propietari per a ésser ocupat o per a cedir-ne l'ús a un tercer, i no hi ha cap causa que en justifiqui la desocupació.

En el cas d'habitatges de nova construcció, s'entén que existeix disponibilitat per a que l'habitatge sigui ocupat a partir de tres mesos a comptar des de la data del certificat final d'obra.

El còmput del termini de dos anys s'interromprà per l'ocupació de l'habitatge durant un període de, com a mínim, sis mesos continuats.

La transmissió d'un habitatge desocupat no comporta reiniciar el còmput dels dos anys per al nou propietari. La transmissió d'un habitatge desocupat que encara no ha assolit el període de dos anys no interromp el còmput d'aquest període per al nou titular.

4. Es consideraran causes justificades de desocupació les relacionades a l'article 72.4 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals

5. Els habitatges que reuneixin les característiques exposades dels immobles desocupats amb caràcter permanent hauran de ser donats d'alta en el registre municipal d'immobles desocupats amb caràcter permanent que a aquest efecte gestioni l'ajuntament. Igualment, hauran de manifestar-se les variacions que afectin a aquest qualificació de l'immoble o que puguin determinar la seva baixa en el registre.

Pot fer l'alta voluntàriament al registre municipal de béns immobles desocupats amb caràcter permanent el titular del dret que correspongui o bé pot fer l'alta al registre municipal el mateix Ajuntament, a partir de la informació que obtingui en l'exercici de les seves competències.

D'acord amb la nova redacció de l'article 72.4 del TRLRHL, en tot cas, la declaració municipal com a bé immoble d'us residencial desocupat permanentment exigirà la prèvia audiència del subjecte passiu i l'acreditació per part de l'Ajuntament dels indicis de desocupació. Aquest procediment per a la declaració municipal d'immoble desocupat s'ajustarà a les següents prescripcions:

- a) El procediment de declaració de bé immoble d'ús residencial desocupat permanentment s'iniciarà mitjançant tràmit d'audiència on es faci constar els indicis de la desocupació, que serà notificat al subjecte passiu de l'immoble afecte al procediment.
- b) En el termini de 15 dies, a comptar des de l'endemà de la notificació de l'esmentat tràmit d'audiència, l'interessat podrà formular les al·legacions que estimi oportunes, així com aportar qualsevol mitjà de prova en defensa del seu dret.
- c) En base a les al·legacions i proves aportades el procediment finalitzarà amb la declaració, si procedeix, d'immoble d'ús residencial desocupat amb caràcter permanent.

DOCUMENT Documento en blanco	ÒRGAN Govern i Economia	REFERÈNCIA GENE2024002328
Codi Segur de Verificació: fe01fa91-39ef-4b05-987d-477701fc636f Origen: Administració Identificador document original: ES_L813500000_2024_488982 Data d'impressió: 20/12/2024 11:19:21 Pàgina 12 de 121	SIGNATURES 1.- PEDRO RODRIGUEZ (R: P0813400I), 20/12/2024 11:15	



AJUNTAMENT DE MONTMELÓ
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.



d) La declaració d'un immoble com a desocupat amb caràcter permanent per part de l'ajuntament es pot sustentar en els indicis conduents a tal conclusió. En tot cas, l'ajuntament pot fonamentar la seva decisió en les dades del padró municipal, així com, en els consums dels serveis de subministrament.

e) Contra la declaració d'immoble d'ús residencial desocupat amb caràcter permanent l'interessat podrà recórrer conforme a allò que disposa la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

6. El subjecte passiu del recàrrec coincideix amb el de l'Impost sobre Béns Immobles la quota líquida del qual és objecte de recàrrec d'acord amb les normes de la present ordenança.

7. El recàrrec consistirà en l'aplicació del percentatge:

Anys de desocupació Percentatge del recàrrec (del 50% al 100%)
Més de 3 anys fins a 4 anys 60%
Més de 4 anys fins a 5 anys 80%
Més de 5 anys 100%

A més el percentatge del recàrrec que correspongui segons la modulació establerta en la present ordenança en funció del període de temps de desocupació s'augmentarà en 50 punts percentuals addicionals, en el cas d'immobles que pertanyin a titulars de dos o més immobles d'ús residencial que es trobin desocupats en el mateix terme municipal.

La quota líquida sobre la que recaurà el recàrrec correspondrà a la de l'exercici de l'impost sobre béns immobles de l'any en que es meriti el recàrrec.

8. El recàrrec es meritarà el 31 de desembre de cada exercici, en tant que l'immoble hagi estat declarat desocupat i mentre que aquest no hagi estat donat de baixa del registre municipal d'immobles desocupats amb caràcter permanent.

9. Es practicaran liquidacions de venciment singular en aquells supòsits on s'hagi produït la incorporació per primera vegada d'immobles al registre municipal d'immobles desocupats amb caràcter permanent.

Un cop practicada la liquidació anterior, i a partir de les dades existents en el registre municipal d'immobles desocupats amb caràcter permanent, s'elaborarà anualment el padró fiscal que inclourà les corresponents liquidacions del recàrrec, que es notificaran col·lectivament mitjançant edictes que així ho adverteixin.

10. La liquidació i recaptació, així com la revisió dels actes dictats en via de gestió d'aquest recàrrec, seran competència exclusiva de l'ajuntament i comprendran les funcions de concessió i denegació d'exempcions, realització de les liquidacions conduents a la determinació dels deutes tributaris, emissió dels documents de cobrament, resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts, resolució dels recursos que s'interposin contra aquests actes i actuacions per a l'assistència i informació al contribuent referides a les matèries compreses en aquest apartat.

Les liquidacions tributàries seran practicades per l'ajuntament, tant les que corresponen a valors-rebut com les liquidacions de venciment singular.

No serà necessària la notificació individual de les liquidacions tributàries quan es produeixin modificacions de caràcter general dels elements integrants del recàrrec, mitjançant la corresponent ordenança fiscal.

11. D'acord amb allò establert a la Disposició addicional primera de la Llei 14/2015, de 21 de juliol, de la Generalitat de Catalunya, les mesures compensatòries o de coordinació pertinents a favor de l'ajuntament seran els que reglamentàriament s'estableixin en el desenvolupament de dita Disposició.

12. Si la gestió de l'impost sobre béns immobles ha estat delegada en la Diputació de Barcelona, la liquidació del recàrrec que aquí es regula correspondrà efectuar-la per l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona.

A tal efecte l'ajuntament facilitarà les dades corresponents al registre d'immobles desocupats amb caràcter permanent per a poder confeccionar els padrons fiscals o, si s'escau, liquidacions.

Seràn competència de l'ajuntament, sense que sigui delegable a la Diputació de Barcelona, el procediment i declaració d'immoble d'ús residencial desocupat permanentment previst en aquesta Ordenança.

Article 9.- Normes de gestió.

1. Normes de gestió relatives als beneficis fiscals de l'article 4:

DOCUMENT Documento en blanco	ÒRGAN Govern i Economia	REFERÈNCIA GENE2024002328
Codi Segur de Verificació: fe01fa91-39ef-4b05-987d-477701fc636f Origen: Administració Identificador document original: ES_L813500000_2024_488982 Data d'impressió: 20/12/2024 11:19:21 Pàgina 13 de 121	SIGNATURES 1.- PEDRO RODRIGUEZ (R: P0813400I), 20/12/2024 11:15	



AJUNTAMENT DE MONTMELÓ
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.



1.1. Per a gaudir de les exempcions dels apartats 1.h), 1.i), 1.j) es requerirà que el subjecte passiu les hagi sol·licitades abans que les respectives liquidacions adquireixin fermesa. En la sol·licitud s'haurà d'acreditar el compliment dels requisits exigibles per a l'aplicació de l'exempció.

1.2. La bonificació de l'apartat 2a) (habitatges de protecció oficial), no és acumulable amb la bonificació de l'article 5, apartat 2 (obres d'urbanització, construcció i promoció immobiliària). Quan, per a un mateix exercici i subjecte passiu, concorrin els requisits per a gaudir d'ambdues, s'aplicarà la bonificació de major quantia.

2. Normes de gestió relatives als beneficis fiscals de l'article 5:

2.1. Quan el pagament de la quota s'hagi fraccionat, el mínim de la quota dels apartats 1.a) i 1.b) es refereix a l'import de la quota líquida anual.

L'Ajuntament podrà agrupar en un únic document de cobrament totes les quotes relatives a un mateix subjecte passiu quan es tracti de béns rústics situats en el municipi d'imposició.

2.2. El termini d'aplicació de la bonificació de l'apartat 2 comprendrà des del període impositiu següent a aquell en què s'iniciïn les obres fins el posterior a l'acabament d'aquestes, sempre que durant aquest temps es realitzin obres d'urbanització, construcció o rehabilitació efectiva, i sense que, en cap cas, es pugui excedir de tres períodes impositius.

Per a gaudir de l'esmentada bonificació els interessats hauran de sol·licitar-la, acompanyar la següent documentació i complir els següents requisits:

- a) Acreditar que l'empresa es dedica a l'activitat d'urbanització, construcció i promoció immobiliària, mitjançant la presentació dels estatuts de la societat.
- b) Acreditar que l'immoble objecte de la bonificació no forma part de l'immobilitzat, que es farà mitjançant certificació de l'Administrador de la Societat, o fotocòpia de l'últim balanç presentat davant l'AEAT, a l'efecte de l'Impost sobre Societats.
- c) Sol·licitar la bonificació abans de l'inici de les obres. Haurà d'aportar-se fotocòpia de la llicència d'obres o del document que acrediti la seva sol·licitud davant l'Ajuntament.
- d) Presentar una còpia del rebut anual de l'IBI, o del document que permeti identificar de manera indubtable la ubicació i descripció del bé immoble, inclosa la referència cadastral.
- e) Presentar fotocòpia dels plànols de situació i emplaçament de la construcció/urbanització/rehabilitació, objecte de la sol·licitud.
- f) Acreditar la titularitat de l'immoble, mitjançant el títol de propietat.
- g) Per tal de determinar l'inici del període bonificable, caldrà acreditar la data del començament efectiu de les obres mitjançant l'aportació de l'acta de replanteig o del certificat d'inici de les obres signat pel tècnic competent i visat pel col·legi professional corresponent. El termini per la presentació dels esmentats documents serà de dos mesos des que es van produir els fets i, en tot cas, abans que la liquidació tributària adquireixi fermesa.
- h) Així mateix, per tal de determinar el final del període bonificable, caldrà acreditar l'estat efectiu de les obres a 31 de desembre de cada any (mentre es realitzin obres d'urbanització o construcció efectives) mitjançant el certificat corresponent; sempre dins dels quinze dies primers del gener següent i, en tot cas, abans que la liquidació tributària adquireixi fermesa.

Article 10.- Període impositiu i acreditament de l'impost

- 1. El període impositiu és l'any natural.
- 2. L'impost es merita el primer dia de l'any.
- 3. Els fets, actes i negocis que, d'acord amb el què preveu l'article 10 d'aquesta Ordenança, hagin de ser objecte de declaració, comunicació o sol·licitud, tindran efectivitat en l'exercici immediat següent a aquell en què es van produir, amb independència del moment en què es notifiquin.

Quan l'Ajuntament conegui una modificació de valor cadastral respecte al que figura en el seu padró, originat per algun dels fets, actes o negocis esmentats anteriorment, aquest liquidarà l'IBI, si és procedent, un cop la Gerència Territorial del Cadastre notifiqui el nou valor cadastral. La liquidació de l'impost comprendrà la quota

DOCUMENT Documento en blanco	ÒRGAN Govern i Economia	REFERÈNCIA GENE2024002328
Codi Segur de Verificació: fe01fa91-39ef-4b05-987d-477701fc636f Origen: Administració Identificador document original: ES_L813500000_2024_488982 Data d'impressió: 20/12/2024 11:19:21 Pàgina 14 de 121	SIGNATURES 1.- PEDRO RODRIGUEZ (R: P0813400I), 20/12/2024 11:15	



corresponent als exercicis meritats i no prescrits, entenent com a tal els compresos entre el següent a aquell en que els fets, actes o negocis es van produir i l'exercici en el qual es liquida.

Si escau, es deduirà de la liquidació corresponent a aquest i als exercicis anteriors la quota satisfeta per IBI en raó d'altra configuració de l'immoble, diferent de la que ha tingut realitat.

4. En els procediments de valoració col·lectiva, els valors cadastrals modificats tindran efectivitat el dia ú de gener de l'any següent a aquell en que es produeixi la seva notificació.

Article 11.- Règim de declaracions, comunicacions i sol·licituds

1. Els subjectes passius que siguin titulars dels drets constitutius del fet imposable de l'impost, a què es refereix l'article 1 d'aquesta Ordenança estan obligats a declarar les circumstàncies determinants d'una alta, baixa o modificació de la descripció cadastral dels immobles, excepte en els supòsits d'exempció previstos en aquest article.

2. Seran objecte de declaració o comunicació, segons s'escaigui, els següents fets, actes o negocis:

a) La realització de noves construccions i l'ampliació, rehabilitació, demolició o enderrocament de les ja existents, ja sigui parcial o total. No es consideraran com a tal les obres o reparacions que tinguin per objecte la mera conservació i manteniment dels edificis, i les que afectin només a característiques ornamentals o decoratives.

b) La modificació d'ús o destinació i els canvis de classe de conreu o aprofitament.

c) La segregació, divisió, agregació i agrupació dels béns immobles.

d) L'adquisició de la propietat per qualsevol títol, així com la seva consolidació.

e) La constitució, modificació o adquisició de la titularitat d'una concessió administrativa i dels drets reals d'usdefruit i de superfície.

f) Les variacions en la composició interna o en la quota de participació dels copropietaris, o els cotitulars de les entitats de l'article 35.4 de la Llei general tributària.

g) Els actes de planejament i de gestió urbanístics que es determinin reglamentàriament.

3. Podrà formular sol·licitud de baixa en el Cadastre Immobiliari, que s'acompanyarà de la documentació acreditativa corresponent, qui, figurant com titular cadastral, hagués cessat en el dret que va originar l'esmentada titularitat.

4. Les declaracions i sol·licituds es podran presentar davant l'Ajuntament o davant la Gerència Regional del Cadastre.

5. L'interessat quedarà eximit de la seva obligació de presentar la declaració, quan la transmissió suposi exclusivament l'adquisició o consolidació de la propietat de la totalitat de l'immoble; es formalitzi en escriptura pública o se sol·liciti la seva inscripció en el Registre de la Propietat en el termini de dos mesos des de l'acte translatiu del domini, sempre que, a més, s'hi acrediti la referència cadastral mitjançant l'aportació d'un dels documents següents:

a) Certificació cadastral emesa per la Direcció General del Cadastre o per l'òrgan que actuï per delegació.

b) L'últim rebut pagat de l'Impost sobre béns immobles.

6. Per a la tramitació de les llicències de primera ocupació dels immobles, l'Ajuntament podrà exigir l'acreditació de la presentació de la declaració cadastral de la nova construcció.

Article 12.- Règim de liquidació

1. La liquidació i recaptació, així com la revisió dels actes dictats en via de gestió tributària d'aquest impost, seran competència exclusiva de l'Ajuntament i comprendran les funcions de concessió i denegació d'exempcions i bonificacions, realització de les liquidacions conduents a la determinació dels deutes tributaris, emissió dels documents de cobrament, resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts, resolució dels recursos que s'interposin contra aquests actes i actuacions per a l'assistència i informació al contribuent referides a les matèries compreses en aquest apartat.

DOCUMENT Documento en blanco	ÒRGAN Govern i Economia	REFERÈNCIA GENE2024002328
Codi Segur de Verificació: fe01fa91-39ef-4b05-987d-477701fc636f Origen: Administració Identificador document original: ES_L813500000_2024_488982 Data d'impressió: 20/12/2024 11:19:21 Pàgina 15 de 121	SIGNATURES 1.- PEDRO RODRIGUEZ (R: P0813400I), 20/12/2024 11:15	



AJUNTAMENT DE MONTMELÓ
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.



2. Les sol·licituds per a acollir-se als beneficis fiscals de caràcter pregat, que preveu aquesta Ordenança han de presentar-se davant l'Ajuntament, acreditant les circumstàncies que fonamenten la sol·licitud.

3. Les liquidacions tributàries seran practicades per l'Ajuntament, tant les que corresponen a valors-rebut com les liquidacions de venciment singular.

4. No serà necessària la notificació individual de les liquidacions tributàries en els supòsits que, portant-se a terme un procediment de valoració col·lectiva, s'hagin practicat prèviament les notificacions del valor cadastral i base liquidable.

Tampoc serà necessària la notificació individual de les liquidacions tributàries quan es produeixin modificacions de caràcter general dels elements integrants dels tributs de cobrament periòdic, mitjançant la corresponent ordenança fiscal.

Una vegada transcorregut el termini d'impugnació previst en les citades notificacions sense que s'hagin utilitzat els recursos pertinents, s'entendran consentides i fermes les bases imposable i liquidable notificades, sense que puguin ser objecte de nova impugnació quan es procedeixi a l'exacció anual de l'impost.

5. La notificació de modificacions en els valors cadastrals, aprovades com a conseqüència de procediments de valoració col·lectiva, o procediments d'incorporació mitjançant declaració, comunicació i sol·licitud, es realitzarà per mitjans telemàtics, sempre que així ho estableixi la normativa cadastral.

Article 13.- Règim d'ingrés

1. El període de cobrament per als valors-rebut notificats col·lectivament es determinarà cada any i es farà públic mitjançant els corresponents edictes al Butlletí Oficial de la Província.

Els obligats tributaris que tinguin domiciliat el pagament del rebut de venciment periòdic gaudiran d'un fraccionament del deute en 4 terminis

Les dates del càrrec en compte de cada termini figuraran en els edictes assenyalats en el paràgraf anterior.

Les liquidacions de venciment singular han de ser satisfetes en els períodes fixats per la Llei general tributària, que són:

- Per a les notificades durant la primera quinzena del mes, fins el dia 20 del mes posterior.
- Per a les notificades durant la segona quinzena del mes, fins el dia 5 del segon mes posterior.

2. Transcorreguts els períodes de pagament voluntari descrits en els apartats anteriors sense que el deute s'hagi satisfet, s'iniciarà el període executiu, el que comporta que s'exigeixin els recàrrecs del període executiu i els interessos de demora previstos a la Llei general tributària.

Article 14.- Impugnació dels actes de gestió de l'impost

1. Els actes dictats per la Gerència Regional del Cadastre, objecte de notificació podran ser impugnats en via econòmicoadministrativa sense que la interposició de la reclamació suspengui la seva executivitat, tret que excepcionalment s'acordi la suspensió pel tribunal econòmicoadministratiu competent, quan així ho sol·liciti l'interessat i justifiqui que la seva execució pogués causar perjudicis d'impossible o difícil reparació.

2. Contra els actes de gestió tributària, competència de l'Ajuntament, els interessats poden formular recurs de reposició, previ al contenciós administratiu, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà al de la notificació expressa o al de la finalització del període d'exposició pública dels padrons corresponents.

3. Contra els actes de determinació de la base liquidable en els supòsits que correspon tal funció a l'Ajuntament, d'acord amb d'allò que preveu l'article 6.4 d'aquesta Ordenança, es pot interposar el recurs de reposició previst en l'apartat anterior.

4. La interposició del recurs de reposició davant l'Ajuntament no suspèn l'acció administrativa per al cobrament, excepte que en el termini previst per a interposar el recurs, l'interessat sol·liciti la suspensió de l'execució de l'acte impugnat i acompanyi garantia pel total del deute tributari.

No obstant, en casos excepcionals, l'Ajuntament pot acordar la suspensió del procediment, sense prestació de garantia, quan el recurrent justifiqui la impossibilitat de prestar alguna, o bé demostrï fefaentment l'existència d'errors materials en la liquidació que s'impugna.

5. Si el motiu d'oposició es fonamenta l'existència de possibles errades en la descripció cadastral de l'immoble, imputables a la Direcció General del Cadastre, no se suspendrà en cap cas, per aquest fet, el cobrament de la

DOCUMENT Documento en blanco	ÒRGAN Govern i Economia	REFERÈNCIA GENE2024002328
Codi Segur de Verificació: fe01fa91-39ef-4b05-987d-477701fc636f Origen: Administració Identificador document original: ES_L813500000_2024_488982 Data d'impressió: 20/12/2024 11:19:21 Pàgina 16 de 121	SIGNATURES 1.- PEDRO RODRIGUEZ (R: P0813400I), 20/12/2024 11:15	



AJUNTAMENT DE MONTMELÓ
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.



liquidació impugnada. Sense perjudici que, una vegada existeixi resolució ferma en matèria censal si aquesta afectés a la liquidació abonada, es realitzi la corresponent devolució d'ingressos.

6. Contra la denegació del recurs de reposició pot interposar-se recurs contenciós administratiu en els terminis següents:

- a) Si la resolució ha estat expressa, en el termini de dos mesos comptats des de l'endemà al de la notificació d'acord resolutori del recurs de reposició.
- b) Si no hi hagués resolució expressa, en el termini de sis mesos comptats des de l'endemà a aquell en que ha d'entendre's desestimat el recurs de reposició.

Article 15.- Actuacions per delegació

- 1. Si la gestió i la recaptació del tribut han estat delegades en la Diputació de Barcelona, les normes previstes en aquesta ordenança seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.
- 2. Quan l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona conegui les transmissions de propietat per haver rebut informació dels Notaris competents o del Registre de la Propietat, modificarà la titularitat del padró de l'IBI i comunicarà els canvis a la Gerència Regional del Cadastre.
- 3. Les declaracions d'alteracions cadastrals podran presentar-se en l'Ajuntament o en l'oficina de l'Organisme de Gestió Tributària.
- Els tècnics d'aquest Organisme responsables de la col·laboració en matèria cadastral realitzaran les tasques adients i traslladaran la documentació corresponent a la Gerència Regional del Cadastre.
- 4. Totes les actuacions de gestió i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran a allò que preveu la normativa vigent i a la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als Municipis de la província de Barcelona que delegaren les seves facultats en la Diputació.
- 5. No obstant l'anterior, en els casos en que la gestió hagi estat delegada en la Diputació de Barcelona, l'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions respecte de l'impost aquí regulat, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

Disposició addicional - Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïxin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició transitòria - Beneficis fiscals preexistents o concedits a l'empara de la present ordenança

Els beneficis fiscals concedits a l'empara d'aquesta ordenança i que es puguin estendre a exercicis successius al del seu reconeixement, mantindran la seva vigència per a aquests exercicis futurs sempre i quan se'n prevegi la concessió a l'ordenança fiscal corresponent a l'any en qüestió i, en tot cas, es requerirà que el subjecte passiu reuneixi els requisits que per al seu gaudiment s'estableixi a dita ordenança que li resulti d'aplicació l'exercici objecte de tributació.

Així mateix, la quantia i l'abast del benefici fiscal seran, per a cada exercici objecte de tributació, els que determini l'ordenança fiscal reguladora del present impost, vigent per a l'exercici de què es tracti.

Disposició final

DOCUMENT Documento en blanco	ÒRGAN Govern i Economia	REFERÈNCIA GENE2024002328
Codi Segur de Verificació: fe01fa91-39ef-4b05-987d-477701fc636f Origen: Administració Identificador document original: ES_L813500000_2024_488982 Data d'impressió: 20/12/2024 11:19:21 Pàgina 17 de 121	SIGNATURES 1.- PEDRO RODRIGUEZ (R: P0813400I), 20/12/2024 11:15	



AJUNTAMENT DE MONTMELÓ
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.



Aquesta Ordenança aprovada pel ple en sessió celebrada pel Ple de l'Ajuntament en sessió celebrada a Montmeló el 29 d'octubre de 2024 entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2025 i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

Ordenança Fiscal núm. 3

IMPOST SOBRE VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA

Article 1.- Fet imposable

1. L'impost sobre vehicles de tracció mecànica és un tribut directe, que grava la titularitat dels vehicles d'aquesta naturalesa, aptes per circular per les vies públiques, sigui quina sigui la seva classe i categoria.
2. Es considera vehicle apte per a la circulació el que hagi estat matriculat en els registres públics corresponents i mentre no hagi causat baixa. Als efectes d'aquest impost també es consideraran aptes els vehicles proveïts de permisos temporals i matrícula turística.
3. No estan subjectes a l'impost:
 - a) Els vehicles que, havent estat donats de baixa en els registres per antiguitat del seu model, poden ser autoritzats per circular excepcionalment amb motiu d'exhibicions, certàmens o carreres limitades als d'aquesta naturalesa.
 - b) Els remolcs i semiremolcs arrossegats per vehicles de tracció mecànica, la càrrega útil dels quals no sigui superior a 750 quilos.

Article 2.- Subjectes passius

1. Són subjectes passius d'aquest impost les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, a nom de les quals consti el vehicle en el permís de circulació.
2. Els obligats tributaris que no resideixin a Espanya hauran de designar un representant amb domicili en territori espanyol. L'esmentada designació haurà de comunicar-se a l'Ajuntament abans del primer acreditament de l'impost posterior a l'alta en el registre de contribuents.

Article 3.- Responsables i Successors

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.
3. Les obligacions tributaries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

Article 4.- Beneficis fiscals de concessió obligatòria i quantia fixa

1. Estaran exempts d'aquest impost:
 - a) Els vehicles oficials de l'Estat, comunitats autònomes i entitats locals adscrits a la defensa nacional o a la seguretat ciutadana.
 - b) Els vehicles de representacions diplomàtiques, oficines consulars, agents diplomàtics i funcionaris consulars de carrera acreditats a Espanya, que siguin súbdits dels respectius països, identificats externament i a condició de reciprocitat en la seva extensió i grau.
 - c) Els vehicles dels organismes internacionals amb seu o oficina a Espanya i dels seus funcionaris o membres amb estatus diplomàtic.



- d) Els vehicles en relació amb els quals així es derivi dels tractats o convenis internacionals.
- e) Les ambulàncies i altres vehicles directament destinats a l'assistència sanitària o al trasllat de ferits o malalts.
- f) Els vehicles la tara dels quals no sigui superior a 350 kg. i que per construcció no puguin assolir en pla una velocitat superior a 45 km/h., projectats i construïts especialment -i no merament adaptats- per a l'ús d'una persona amb mobilitat reduïda.
- g) Els vehicles matriculats a nom de persones amb discapacitat per al seu ús exclusiu, als quals s'aplicarà l'exempció mentre es mantinguin les dites circumstàncies, tant els vehicles conduïts per persones amb discapacitat com els destinats al seu transport. A aquests efectes es considera persona amb discapacitat qui tingui aquesta condició legal en grau igual o superior al 33 per 100.

Per poder gaudir de l'exempció a què es refereix l'apartat anterior, els interessats hauran d'aportar el certificat de la discapacitat emès per l'òrgan competent, així com justificar la destinació del vehicle, per a la qual cosa s'adjuntarà a la sol·licitud una manifestació signada pel titular del vehicle on s'especifiqui si aquest serà conduït per ell mateix o bé es destinarà al seu transport.

Sempre que hi hagi el consentiment exprés de la persona interessada l'Administració gestora tindrà la possibilitat de consulta directa de la condició de discapacitat.

La falsedat o inexactitud en la manifestació efectuada constituirà infracció greu, de conformitat amb el que preveu l'article 194 de la Llei general tributària, raó per la qual s'iniciarà el procediment sancionador de conformitat amb l'Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic.

Les exempcions previstes a les lletres f) i g) no seran aplicables als subjectes passius que en siguin beneficiaris per a més d'un vehicle simultàniament.

- h) Els autobusos, els microbusos i la resta de vehicles destinats o adscrits al servei de transport públic urbà, sempre que tinguin una capacitat superior a 9 places, inclosa la del conductor.
- i) Els tractors, remolcs i semiremolcs i maquinària proveïts de la Cartilla d'Inspecció Agrícola.

2. Per poder gaudir dels beneficis fiscals a què es refereixen les lletres f), g) i i) de l'apartat 1 d'aquest article, els interessats hauran d'instar-ne la concessió indicant les característiques dels vehicles, la matrícula i la causa del benefici. Un cop declarada l'exempció per l'Ajuntament, s'expedirà un document que acrediti la seva concessió.

Les exempcions sol·licitades amb posterioritat al meritament de l'impost, referents a liquidacions que han estat girades i encara no han adquirit fermesa al moment de la sol·licitud, produeixen efectes en el mateix exercici sempre que s'hagin complert els requisits establerts per tenir-hi dret quan es merita l'impost.

Article 5.- Beneficis fiscals de concessió potestativa i quantia variable

1. S'estableix una bonificació del 100 per cent de la quota de l'impost a favor dels titulars de vehicles històrics a que es refereix el Reial decret 892/2024, de 10 de setembre.

El caràcter històric del vehicle s'acreditarà aportant el permís de circulació

2. S'estableix una bonificació del 75 per cent de la quota de l'impost a favor dels titulars de vehicles classificats en el Registre de vehicles de la Direcció General de Trànsit amb el distintiu ambiental "Zero emissions"
3. S'estableix una bonificació del 75 per cent de la quota de l'impost a favor dels titulars de vehicles classificats en el Registre de vehicles de la Direcció General de Trànsit amb el distintiu ambiental "ECO"

Per a poder gaudir dels beneficis fiscals a què es refereixen els números 1, 2 i 3 d'aquest article, els interessats hauran d'instar la seva concessió indicant les característiques dels vehicles, la seva matrícula i la causa del benefici. Un cop declarada l'exempció per l'Ajuntament, s'expedirà un document que acrediti la seva concessió. Les exempcions sol·licitades amb posterioritat al meritament de l'impost, referents a liquidacions que han estat girades i encara no han adquirit fermesa al moment de la sol·licitud, produeixen efectes en el mateix exercici sempre que s'hagin complert els requisits establerts per a tenir-hi dret quan es merita l'impost.



Aquestes bonificacions a què es refereixen els números 2 i 3 només s'aplicaran per a les primeres adquisicions de vehicles o des de la data de primera matriculació i tindran una durada de 5 anys comptada des de l'any en que es produeix l'adquisició del vehicle. Dites bonificacions no són acumulables entre elles.

Article 6.- Quota tributària

- Les quotes del quadre de tarifes fixat en l'article 95.1 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, s'incrementaran per l'aplicació del coeficient del 2,00. Aquest coeficient s'aplicarà fins i tot en el supòsit en què l'esmentat quadre sigui modificat per Llei de Pressupostos Generals de l'Estat.
- Com a conseqüència del que s'ha previst en l'apartat anterior, el quadre de tarifes vigents en aquest municipi serà el següent:

A) TURISMES	
- De menys de 8 cavalls fiscals	25,24 €
- De 8 fins a 11,99 cavalls fiscals	68,16 €
- De 12 fins a 15,99 cavalls fiscals	143,88 €
- De 16 a 19,99 cavalls fiscals	179,22 €
- De més de 20 cavalls fiscals	224,00 €
B) AUTOBUSOS	
- De menys de 21 places	166,60 €
- De 21 a 50 places	237,28 €
- De més de 50 places	296,60 €
C) CAMIONS	
- De menys de 1.000 quilograms de càrrega útil	84,56 €
- De 1.000 a 2.999 quilograms de càrrega útil	166,60 €
- De més de 2.999 a 9.999 quilograms de càrrega útil	237,28 €
- De més de 9.999 quilograms de càrrega útil	296,60 €
D) TRACTORS	
- De menys de 16 cavalls fiscals	35,34 €
- De 16 a 25 cavalls fiscals	55,54 €
- De més de 25 cavalls fiscals	166,60 €
E) REMOLCS I SEMIREMOLCS ARROSEGATS PER VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA	
- De menys de 1.000 kg. de càrrega útil	35,34 €
- De 1.000 a 2.999 quilograms de càrrega útil	55,54 €
- De més de 2.999 quilograms de càrrega útil	166,60 €
F) D'ALTRES VEHICLES	
- Ciclomotors	8,84 €
- Motocicletes fins a 125 cc.	8,84 €
- Motocicletes de més de 125 cc. fins a 250 cc.	15,14 €
- Motocicletes de més 250 cc. fins a 500 cc.	30,30 €
- Motocicletes de més de 500 cc. fins a 1.000 cc.	60,58 €
- Motocicletes de més de 1.000 cc.	121,16 €

La potència fiscal expressada en cavalls fiscals és l'establerta d'acord amb el que disposa l'annex V del Reglament General de Vehicles RD 2.822/1998, de 23 de desembre.

Llevat de determinació legal en contra, per a la determinació de les diverses classes de vehicles s'estarà al que es disposa en el Reglament general de vehicles.

Article 7.- Període impositiu i acreditament de l'impost

- El període impositiu coincideix amb l'any natural, excepte en el cas de primera adquisició dels vehicles. En aquest cas, el període impositiu comença el dia en què es produeix aquesta adquisició.
- L'impost es merita el primer dia del període impositiu.

DOCUMENT Documento en blanco	ÒRGAN Govern i Economia	REFERÈNCIA GENE2024002328
Codi Segur de Verificació: fe01fa91-39ef-4b05-987d-477701fc636f Origen: Administració Identificador document original: ES_L813500000_2024_488982 Data d'impressió: 20/12/2024 11:19:21 Pàgina 20 de 121	SIGNATURES 1.- PEDRO RODRIGUEZ (R: P0813400I), 20/12/2024 11:15	



3. En els casos de primera adquisició del vehicle l'import de la quota a exigir es prorratejarà per trimestres naturals i es satisfarà la que correspongui als trimestres que restin per transcórrer en l'any, inclòs aquell en què es produeix l'adquisició.

4. En els casos de baixa definitiva o baixa temporal per sostracció o robatori del vehicle, es prorratejarà la quota per trimestres naturals. Correspondrà al subjecte passiu pagar la part de quota corresponent als trimestres de l'any transcorreguts des de la meritació de l'impost fins al trimestre en què es produeix la baixa al Registre de Trànsit, aquest inclòs. No obstant això, en els supòsits de vehicles retirats de la via pública per al seu posterior desballestament per l'ajuntament de la imposició, es prendrà com a data de la baixa, la de la retirada o recepció del vehicle per part de l'ajuntament.

Tanmateix, en el supòsit de renúncia del vehicle en favor de l'ajuntament de la imposició per al seu posterior desballestament, es prendrà com a data de la baixa, la de la recepció per part de l'ajuntament.

5. Quan la baixa té lloc després de la meritació de l'impost i s'ha satisfet la quota, el subjecte passiu pot sol·licitar l'import que, per aplicació del prorrateig previst en el punt 4, li correspon percebre.

6. En el supòsit de transmissions de vehicles en què intervinguin persones que es dediquen a la seva compravenda, si el vehicle s'adquireix en un exercici posterior a aquell en què va ser lliurat al "compravenda" l'adquirent ha de satisfer la quota de l'impost sense que sigui d'aplicació el prorrateig previst al punt 3r de l'article 7è.

Si el vehicle s'adquireix en el mateix exercici en què fou lliurat al compravenda no cal que l'adquirent satisfaci l'impost corresponent a l'any d'adquisició.

Article 8.- Règims de declaració i d'ingrés

1. La gestió, la liquidació, la inspecció, la recaptació i la revisió dels actes dictats en via de gestió tributària, corresponen a l'Ajuntament del domicili que consti en el permís de circulació del vehicle. Quan no figuri aquesta dada en l'esmentat permís, s'entendrà que la competència de gestió, inspecció i recaptació de l'impost correspon a l'Ajuntament del domicili fiscal del vehicle que consti en el Registre de vehicles.

2. En les primeres adquisicions de vehicles l'impost s'exigirà en règim d'autoliquidació, que s'haurà d'acreditar, davant la Prefectura de Trànsit, amb caràcter previ a la matriculació del vehicle. Igualment, s'exigirà l'impost en aquest règim en el supòsit de rehabilitació d'un vehicle quan aquesta es realitzi en exercicis posteriors al de tramitació de la corresponent baixa.

3. En els supòsits de canvi de titularitat administrativa d'un vehicle, el titular registral haurà d'acreditar el pagament de l'impost corresponent al període impositiu de l'any anterior a aquell en què es realitza el tràmit davant la Prefectura provincial de trànsit. Als efectes de l'acreditació anterior, l'Ajuntament comunicarà al Registre de vehicles de la Direcció General de Trànsit les liquidacions impagades de cada exercici. La inexistència d'anotacions per impagament en el Registre de vehicles implicarà l'acreditació anteriorment indicada.

Article 9.- Padrons

1. En el cas de vehicles ja matriculats o declarats aptes per a la circulació, el pagament de les quotes anuals de l'impost es realitzarà en el període de cobrament que es fixarà cada any i que es farà públic mitjançant els corresponents edictes al Butlletí Oficial de la Província i per altres mitjans previstos per la legislació o que es cregui més adients. En cap cas el període de pagament voluntari serà inferior a dos mesos.

2. En el supòsit regulat en l'apartat anterior, la recaptació de les quotes corresponents es realitzarà mitjançant el sistema de padró anual.

Les modificacions del padró es fonamentaran en les dades del Registre Públic de Trànsit i en la comunicació de la Prefectura de Trànsit relativa a altes, baixes, transferències i canvis de domicili. Tanmateix, es podran incorporar també altres informacions sobre baixes i canvis de domicili de què pugui disposar l'Ajuntament.

Article 10.- Gestió per delegació

1. Si la gestió del tribut ha estat delegada en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de dur a terme l'administració delegada.

DOCUMENT Documento en blanco	ÒRGAN Govern i Economia	REFERÈNCIA GENE2024002328
Codi Segur de Verificació: fe01fa91-39ef-4b05-987d-477701fc636f Origen: Administració Identificador document original: ES_L813500000_2024_488982 Data d'impressió: 20/12/2024 11:19:21 Pàgina 21 de 121	SIGNATURES 1.- PEDRO RODRIGUEZ (R: P0813400I), 20/12/2024 11:15	



AJUNTAMENT DE MONTMELÓ
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.



2. La presentació de l'autoliquidació s'efectuarà a l'entorn web de l'Organisme de Gestió Tributària introduint-hi totes les dades necessàries. El pagament de la quota resultant de l'autoliquidació es realitzarà preferentment per mitjans telemàtics, en aquests cas, des de la web de l'ORGT, l'interessat podrà imprimir el justificant de pagament amb les dades de l'autoliquidació.

3. L'ORGT comprovarà que les dades declarades siguin correctes i, en particular, si són procedents els beneficis fiscals aplicats. A tal efecte, als models de sol·licitud de beneficis fiscals es preveurà que l'interessat pugui autoritzar l'Administració gestora del tribut per consultar telemàticament les bases de dades procedents, en ordre a confirmar els requisits per al gaudiment de les exempcions o bonificacions sol·licitades.

Cas de no constar aquest consentiment perquè l'ORGT faci la consulta de l'existència dels requisits declarats, o si l'esmentada consulta no fos possible, l'interessat haurà d'aportar per mitjans telemàtics o davant les oficines d'aquest organisme, en el termini de 10 dies comptats a partir de la data de la matriculació efectiva del vehicle, la documentació que justifiqui el benefici fiscal, per tal que, si escau, s'expedeixi un document que acrediti la seva concessió.

En cas de no aportar dins el termini assenyalat la documentació indicada, l'ORGT efectuarà en via de gestió tributària les verificacions i comprovacions corresponents i practicarà les liquidacions que se'n puguin derivar.

4. Si com a conseqüència de la comprovació resultés que la quota satisfeta no és correcta, es procedirà de la següent manera:

- a) En el cas que el deute satisfet fos inferior a l'import correcte, l'ORGT practicarà una liquidació complementària.
- b) Si la quantia ingressada excedís del deute correcte, l'ORGT comunicarà al subjecte passiu el dret a la devolució de l'ingrés indegut.

5. Als efectes de complir amb el que s'estableix a l'article 8.4 d'aquesta ordenança, l'ORGT comunicarà a la Prefectura Provincial de Trànsit, per mitjans telemàtics, els rebuts impagats de cada exercici.

6. L'Organisme de Gestió Tributària rebrà les informacions que, sobre modificacions de padró li comunicarà Trànsit i procedirà a l'actualització del padró.

Totes les actuacions de gestió i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i a la seva Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals la titularitat dels quals correspon als municipis de la província de Barcelona que hagin delegat les seves facultats en la Diputació.

7. No obstant l'anterior, en els casos en que la gestió hagi estat delegada en la Diputació de Barcelona, l'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions respecte de l'impost aquí regulat, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

Article 11.- Col·laboració social

1. Els gestors administratius podran actuar com a col·laboradors socials de l'ajuntament, a l'empara del que preveu l'article 92 de la Llei general tributària.

2. Aquesta col·laboració podrà referir-se a:

- a) Assistència en la realització de declaracions en supòsits d'alta, baixa, transferència del vehicle i canvi de domicili del titular.
- b) Presentació telemàtica d'autoliquidacions, declaracions, comunicacions i altres documents tributaris.

3. Per a l'efectivitat de la col·laboració social a què es refereixen els apartats anteriors, caldrà subscriure el corresponent conveni.

Disposició addicional Primera - Beneficis fiscals concedits a l'empara de la present ordenança.

DOCUMENT Documento en blanco	ÒRGAN Govern i Economia	REFERÈNCIA GENE2024002328
Codi Segur de Verificació: fe01fa91-39ef-4b05-987d-477701fc636f Origen: Administració Identificador document original: ES_L813500000_2024_488982 Data d'impressió: 20/12/2024 11:19:21 Pàgina 22 de 121	SIGNATURES 1.- PEDRO RODRIGUEZ (R: P0813400I), 20/12/2024 11:15	



AJUNTAMENT DE MONTMELÓ
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.



Els beneficis fiscals concedits a l'empara d'aquesta ordenança i que es puguin estendre a exercicis successius al del seu reconeixement, mantindran la seva vigència per a aquests exercicis futurs sempre i quan es prevegi la seva concessió a l'ordenança fiscal corresponent a l'any en qüestió i, en tot cas, es requerirà que el subjecte passiu reuneixi els requisits que per al seu gaudiment s'estableixin.

Així mateix, la quantia i abast del benefici fiscal seran, per a cada exercici objecte de tributació, els que determini l'ordenança reguladora del present impost, vigent per a l'exercici de que es tracti.

Disposició adicional Segona- Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors.

Les modificacions produïdes per Llei de Pressupostos Generals de l'Estat o altra norma de rang legal que afectin a qualsevol element d'aquest impost seran d'aplicació automàtica dins l'àmbit d'aquesta Ordenança.

Disposició final

Aquesta Ordenança aprovada pel ple en sessió celebrada pel Ple de l'Ajuntament en sessió celebrada a Montmeló el 29 d'octubre de 2024 entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2025 i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

Ordenança Fiscal núm. 4

**IMPOST SOBRE L'INCREMENT DE
VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES A URBANA**

Article 1.- Fet imposable

1. L'Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana és un tribut municipal i directe, el fet imposable del qual el constitueix l'increment de valor que experimentin els terrenys de naturalesa urbana i que es manifesti a conseqüència de la transmissió de la propietat per qualsevol títol o de la constitució o transmissió de qualsevol dret real de gaudi, limitatiu del domini, sobre els terrenys esmentats.
2. El títol a què es refereix l'apartat anterior podrà consistir en:
 - a) Negoci jurídic "mortis causa".
 - b) Negoci jurídic "inter vivos", sigui de caràcter oneros o gratuït.
 - c) Alienació en subhasta pública o altra forma d'execució forçosa.
 - d) Expropiació forçosa.
3. No està subjecte a aquest impost l'increment de valor que experimentin els terrenys que tinguin la consideració de rústics a efectes de l'impost sobre béns immobles. En conseqüència amb això, hi està subjecte l'increment de valor que experimentin els terrenys que hagin de tenir la consideració d'urbans, als efectes de l'impost sobre béns immobles, amb independència que estiguin o no inclosos com a tals al Cadastre o al padró d'aquell.
4. Està subjecte a aquest Impost l'increment de valor que experimentin els terrenys integrats en els béns immobles classificats com de característiques especials a l'efecte de l'Impost sobre béns immobles.
5. Als efectes de l'Impost sobre béns immobles, tenen la consideració de béns immobles rústics, de béns immobles urbans i de béns immobles de característiques especials els que es defineixen com a tals en les normes reguladores del Cadastre Immobiliari.

Article 2.- Actes no subjectes

No estan subjectes a aquest Impost:

DOCUMENT Documento en blanco	ÒRGAN Govern i Economia	REFERÈNCIA GENE2024002328
Codi Segur de Verificació: fe01fa91-39ef-4b05-987d-477701fc636f Origen: Administració Identificador document original: ES_L813500000_2024_488982 Data d'impressió: 20/12/2024 11:19:21 Pàgina 23 de 121	SIGNATURES 1.- PEDRO RODRIGUEZ (R: P0813400I), 20/12/2024 11:15	



1. Les aportacions de béns i drets realitzades pels cònjuges a la societat conjugal, les adjudicacions que a favor seu i en pagament d'aquestes es verifiquin i les transmissions que es facin als cònjuges en pagament dels seus havers comuns.
2. Les transmissions de béns immobles entre cònjuges o a favor dels fills, com a conseqüència del compliment de sentències en els casos de nul·litat, separació o divorci matrimonial, sigui quin sigui el règim econòmic matrimonial.
3. Les transmissions de béns immobles a títol lucratiu en benefici dels fills, menors o persones amb discapacitat subjectes a pàtria potestat, tutela o amb mesures de recolzament per a l'adequat exercici de la seva capacitat jurídica, l'exercici de la qual es portés a terme per les dones difuntes, com a conseqüència de violència contra la dona, en els termes que defineixi la llei o pels instruments internacionals ratificats per l'Estat, quan aquestes transmissions lucratives portin causa de l'esmentada defunció.
4. L'adjudicació de la totalitat d'un bé immoble en favor d'un dels copropietaris efectuada com a conseqüència de la dissolució d'una comunitat de béns constituïda sobre un immoble de naturalesa indivisible.
5. L'adjudicació de béns immobles per part de les societats cooperatives d'habitatges a favor dels seus socis cooperativistes.
6. Les transmissions de terrenys a què donin lloc les operacions distributives de beneficis i càrregues per aportació dels propietaris inclosos en l'actuació de transformació urbanística, i les adjudicacions en favor dels esmentats propietaris en proporció als terrenys aportats pels mateixos, en els termes de l'article 23 del Text refós de la Llei del sòl i rehabilitació urbana, aprovat per Reial decret legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre. No obstant això, si el valor de les parcel·les adjudicades a un propietari excedeix del que proporcionalment correspon als terrenys aportats pel mateix, l'excés d'adjudicació sí estarà subjecte a aquest Impost.
7. La retenció o reserva del dret real d'usdefruit i els actes d'extinció de l'esmentat dret real, ja sigui per defunció de l'usufructuari o pel transcurs del termini pel que va ser constituït.
8. Les transmissions de terrenys de naturalesa urbana derivades d'operacions de fusió o escissió d'empreses, així com de les aportacions d'immobles integrats en branques d'activitat, a les quals resulti aplicable el règim regulat en el capítol VII del Títol VII de la Llei 27/2014, de 27 de novembre, de l'impost sobre societats, a excepció de les previstes en l'article 87è del mateix text legal quan no s'integrin en una branca d'activitat.
9. Les transmissions de terrenys de naturalesa urbana derivades d'operacions de transmissions del negoci o d'actius o passius realitzades per entitats de crèdit en compliment de plans de reestructuració o plans de resolució d'entitats de crèdit a favor d'una altra entitat de crèdit, a l'empara de la normativa de reestructuració bancària.
10. Les transmissions de terrenys de naturalesa urbana realitzades per una entitat de crèdit a favor d'una societat per a la gestió d'actius, sempre i quan els esmentats immobles hagin estat adquirits per l'entitat de crèdit en pagament de deutes relacionats amb el sòl per a promoció immobiliària i amb les construccions i promocions immobiliàries, a l'empara de la Llei 8/2012, de 30 d'octubre, de sanejament i venda dels actius immobiliaris del sector financer.
11. Les aportacions o transmissions de béns immobles efectuades a la Societat de Gestió d'Actius Procedents de la Reestructuració Bancària (SAREB) regulada a la disposició addicional setena de la Llei 9/2012, de 14 de novembre, de reestructuració i resolució d'entitats de crèdit.
12. Les aportacions o transmissions de béns immobles efectuades per la Societat de Gestió d'Actius Procedents de la Reestructuració Bancària (SAREB) a entitats participades directa o indirectament per dita Societat en al menys el 50 per cent del capital, fons propis, resultats o drets de vot de l'entitat participada en el moment immediatament anterior a la transmissió, o com a conseqüència de la mateixa.
13. Les aportacions o transmissions de béns immobles realitzades per la Societat de Gestió d'Actius Procedents de la Reestructuració Bancària (SAREB), o per les entitats constituïdes per aquesta per a complir amb el seu objecte social, als fons d'actius bancaris (FAB), a què es refereix la disposició addicional desena de la Llei 9/2012, de 14 de novembre, de reestructuració i resolució d'entitats de crèdit.

DOCUMENT Documento en blanco	ÒRGAN Govern i Economia	REFERÈNCIA GENE2024002328
Codi Segur de Verificació: fe01fa91-39ef-4b05-987d-477701fc636f Origen: Administració Identificador document original: ES_L813500000_2024_488982 Data d'impressió: 20/12/2024 11:19:21 Pàgina 24 de 121	SIGNATURES 1.- PEDRO RODRIGUEZ (R: P0813400I), 20/12/2024 11:15	



AJUNTAMENT DE MONTMELÓ
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.



14. Les aportacions o transmissions de béns immobles realitzades entre els citats fons d'actius bancaris (FAB) durant el període de temps de manteniment de l'exposició del Fons de Reestructuració Ordenada Bancària (FROB) als Fons, previst en l'apartat 10 de la disposició addicional desena de la Llei 9/2012, de 14 de novembre, de reestructuració i resolució d'entitats de crèdit.

15. Les transmissions de terrenys de naturalesa urbana que es realitzin com a conseqüència de les operacions relatives als processos d'adscripció a una societat anònima esportiva de nova creació, sempre que s'ajustin a les normes de la Llei 10/1990, de 15 d'octubre, de l'esport i del Reial decret 1251/1999, de 16 de juliol, sobre societats anònimes esportives.

En els supòsits de no subjecció a què es refereixen els anteriors apartats, per al càlcul del període de generació de l'increment de valor posat de manifest en una posterior transmissió del terreny, es prendrà com a data d'adquisició aquella en què es va produir l'anterior meritament de l'impost. En conseqüència, en la posterior transmissió dels terrenys, s'entendrà que el nombre d'anys al llarg dels quals s'ha posat de manifest l'increment de valor no s'ha interromput per causa de la transmissió derivada de les operacions no subjectes.

16. No es produirà la subjecció a l'impost en les transmissions de terrenys respecte dels quals s'acrediti la inexistència d'increment de valor per diferència entre els valors dels esmentats terrenys en les dates de transmissió i adquisició, tret que l'Administració pugui demostrar que s'ha produït increment de valor.

L'interessat haurà de declarar la transmissió com a no subjecta, així com aportar els títols que documentin la transmissió i l'adquisició. Tindran la condició d'interessats, a aquests efectes, les persones o entitats a què es refereix l'article 3r d'aquesta Ordenança.

Per a constatar la inexistència d'increment de valor, com a valor de transmissió o d'adquisició del terreny es prendrà el més alt dels següents valors: el que consti en el títol que documenti l'operació o el comprovat, en el seu cas, per l'Administració tributària.

Quan es tracti de la transmissió d'un immoble en el qual hi hagi sòl i construcció, es prendrà com a valor del sòl, a aquests efectes, el que resulti d'aplicar la proporció que representi en la data de la meritació de l'impost el valor cadastral del terreny respecte del valor cadastral total, i aquesta proporció s'aplicarà tant al valor de transmissió com, en el seu cas, al valor d'adquisició. Si, en el moment de l'adquisició, l'immoble no estava edificat, el valor del sòl de la transmissió es calcularà d'aquesta mateixa manera, i es prendrà com a valor de l'adquisició el del total de l'immoble.

Si la transmissió es refereix a una entitat individualitzada resultant d'una declaració d'obra nova i constitució del règim en propietat horitzontal, el valor d'adquisició del sòl es determinarà mitjançant l'aplicació del coeficient de participació en la divisió horitzontal de la nova construcció assignat a l'entitat transmesa respecte del total de l'immoble.

Per a determinar la inexistència d'increment de valor no podran computar-se les despeses o tributs que gravin les esmentades transmissions.

Si el terreny transmès hagués estat adquirit pel subjecte passiu en diverses dates respecte de diferents quotes de participació, per tal de determinar la inexistència d'increment de valor es consideraran tots els imports d'adquisició de manera global, és a dir, la possible manca d'increment es calcularà per la diferència entre el valor de la transmissió i la suma dels diferents valors d'adquisició.

Si l'adquisició o la transmissió hagués estat a títol lucratiu, per a comparar la inexistència d'increment de valor, es prendrà el més alt dels següents valors: el declarat en l'impost sobre successions i donacions o el comprovat, en el seu cas, per l'Administració tributària.

En la posterior transmissió dels immobles a què es refereix aquest apartat, per al còmput dels anys al llarg dels quals s'ha posat de manifest l'increment de valor, no es tindrà en compte el període anterior al de la seva adquisició.

Article 3.- Subjectes passius

1. És subjecte passiu de l'impost a títol de contribuent:
 - a) En les transmissions de terrenys o en la constitució o transmissió de drets reals de gaudiment limitatius del domini a títol lucratiu, la persona física o jurídica, o l'entitat a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, que adquireixi el terreny o a favor de la qual es constitueixi o transmeti el dret real que es tracti.

DOCUMENT Documento en blanco	ÒRGAN Govern i Economia	REFERÈNCIA GENE2024002328
Codi Segur de Verificació: fe01fa91-39ef-4b05-987d-477701fc636f Origen: Administració Identificador document original: ES_L813500000_2024_488982 Data d'impressió: 20/12/2024 11:19:21 Pàgina 25 de 121	SIGNATURES 1.- PEDRO RODRIGUEZ (R: P0813400I), 20/12/2024 11:15	



- b) En les transmissions de terrenys o en la constitució o transmissió de drets reals de gaudiment limitatius del domini a títol onerós, la persona física o jurídica, o l'entitat a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, que transmeti el terreny, o que constitueixi o transmeti el dret real que es tracti.
2. En els supòsits a què es refereix la lletra b) de l'apartat anterior, tindrà la consideració de subjecte passiu substituït del contribuent, la persona física o jurídica, o l'entitat a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, que adquireixi el terreny o a favor de la qual es constitueixi o transmeti el dret real que es tracti, quan el contribuent sigui una persona física no resident a Espanya.

Article 4.- Successors i responsables

- Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei general tributària i a l'Ordenança general.
- La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei general tributària.
- Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei general tributària i a l'Ordenança general.

Article 5.- Beneficis fiscals de concessió obligatòria i quantia fixa

- Estan exempts d'aquest impost els increments de valor que es manifestin com a conseqüència de la constitució i la transmissió de qualsevol dret de servatge.
- Estan exempts d'aquest impost els increments de valor que es manifestin com a conseqüència de les transmissions realitzades per persones físiques amb ocasió de la dació en pagament de l'habitatge habitual del deutor hipotecari o garant del mateix, per a la cancel·lació de deutes garantits amb hipoteca que recaigui sobre el mateix, contrets amb entitats de crèdit o qualsevol altra entitat que, de manera professional, realitzi l'activitat de concessió de préstecs o crèdits hipotecaris.

Així mateix, estan exempts d'aquest impost els increments de valor que es manifestin com a conseqüència de les transmissions de l'habitatge habitual en què concorrin els requisits anteriors, realitzades en procediment d'execució hipotecària notarial o judicial.

No serà d'aplicació aquesta exempció quan el deutor o garant transmetent o qualsevol altre membre de la seva unitat familiar disposi, en el moment de poder evitar la transmissió de l'habitatge, d'altres béns o drets en quantia suficient per a satisfer la totalitat del deute hipotecari. Es presumirà el compliment d'aquest requisit. No obstant, si amb posterioritat es comprova el contrari, es procedirà a practicar la liquidació tributària corresponent.

A aquests efectes es considera habitatge habitual la residència on hagi figurat empadronat el contribuent de forma ininterrompuda durant, almenys, els dos anys anteriors a la transmissió o des del moment de l'adquisició si aquest termini fos inferior als dos anys.

Respecte al concepte d'unitat familiar, s'estarà a allò que es disposa a la Llei 35/2006, de 28 de novembre, de l'impost sobre la renda de les persones físiques i de modificació parcial de les lleis dels impostos sobre societats, sobre la renda de no residents i sobre el patrimoni. A aquests efectes, s'equipara el matrimoni amb la parella de fet legalment inscrita.

- També estan exempts d'aquest impost els corresponents increments de valor quan l'obligació de satisfer aquell recaigui sobre les persones o entitats següents:
 - Aquest Municipi, l'Estat, la Comunitat Autònoma i altres entitats locals a les quals pertany o que estiguin integrades en aquest municipi, així com els organismes autònoms de l'Estat i les entitats de dret públic d'anàleg caràcter de la Comunitat Autònoma i de dites entitats locals.
 - Les entitats definides a la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense finalitats lucratives i dels incentius fiscals al mecenatge, sempre que compleixin els requisits establerts a l'esmentada llei i al seu reglament aprovat per Reial decret 1270/2003, de 10 d'octubre.

Per gaudir d'aquesta exempció les entitats esmentades hauran de comunicar a l'Ajuntament la seva opció pel règim fiscal previst al Títol II de la Llei 49/2002, mitjançant la corresponent declaració fiscal, abans de la finalització de l'any natural en què s'hagi produït el fet imposable d'aquest impost.

DOCUMENT Documento en blanco	ÒRGAN Govern i Economia	REFERÈNCIA GENE2024002328
Codi Segur de Verificació: fe01fa91-39ef-4b05-987d-477701fc636f Origen: Administració Identificador document original: ES_L813500000_2024_488982 Data d'impressió: 20/12/2024 11:19:21 Pàgina 26 de 121	SIGNATURES 1.- PEDRO RODRIGUEZ (R: P0813400I), 20/12/2024 11:15	



No obstant això, en la transmissió de terrenys o en la constitució o transmissió de drets reals de gaudiment limitatiu del domini a títol lucratiu, la comunicació es podrà efectuar en el termini previst a l'apartat 6 de l'article 11è d'aquesta Ordenança, en el supòsit que la finalització d'aquest termini excedeixi de l'any natural previst al paràgraf anterior.

L'esmentada comunicació haurà d'anar acompanyada d'acreditació de la presentació de la declaració censal a la corresponent Administració tributària.

- c) Les Entitats Gestores de la Seguretat Social i les Mutualitats de Previsió Social regulades per la Llei 20/2015, de 14 de juliol, d'Ordenació, supervisió i solvència de les entitats asseguradores i reasseguradores.
- d) Els titulars de concessions administratives revertibles respecte als terrenys que hi estiguin afectes.
- e) La Creu Roja Espanyola.
- f) Les persones o entitats a favor de les quals s'hagi reconegut l'exempció en tractats o convenis internacionals.

Article 6.- Beneficis fiscals de concessió potestativa o quantia variable

- 1. Estan exempts d'aquest impost els increments de valor que es manifestin com a conseqüència de les transmissions de béns que es trobin dins del perímetre delimitat com a Conjunt Històric-Artístic, o hagin estat declarats individualment d'interès cultural, segons l'establert en la Llei 16/1985, de 25 de juny, del patrimoni històric espanyol, o en la Llei 9/1993, de 30 de setembre, del patrimoni cultural català, quan els seus propietaris o titulars de drets reals acreditin que han realitzat al seu càrrec obres de conservació, millora o rehabilitació en aquests immobles.

Per a poder gaudir d'aquest benefici fiscal caldrà acreditar que les obres de conservació o rehabilitació dels immobles han estat finançades pel subjecte passiu o els seus ascendents fins a primer grau, i que la despesa efectivament realitzada en el període dels últims cinc anys, no ha estat inferior al deu per cent del valor cadastral assignat a l'immoble en el moment del meritament de l'impost.

Per tal que els béns urbans ubicats dins del perímetre delimitatiu dels conjunts històrics, que hi estiguin globalment integrats, puguin gaudir d'exempció han de comptar amb una antiguitat igual o superior a cinquanta anys i han d'estar catalogats, d'acord amb la normativa urbanística, com a objecte de protecció integral en els termes que preveu la normativa de patrimoni històric i cultural.

- 2. Es concedirà una bonificació del 95 per cent de la quota de l'impost, en les transmissions de terrenys, i en la transmissió o constitució de drets reals de gaudiment limitatiu del domini que afectin a l'habitatge habitual del causant realitzades a títol lucratiu per causa de mort a favor dels seus descendents de primer grau i adoptats, els cònjuges i els seus ascendents de primer grau i adoptants.

A aquests efectes es considera habitatge habitual la residència on figuri empadronat el causant. No obstant, s'entendrà que l'habitatge no perd el caràcter d'habitual a efectes d'aquesta bonificació, quan la baixa en el padró hagi estat motivada per causes de salut suficientment acreditades.

L'habitatge, un traster i fins a dues places d'aparcament es poden considerar conjuntament com a l'habitatge habitual, sempre i quan es trobin situats al mateix edifici o complex urbanístic.

En qualsevol cas, per tenir dret a l'esmentada bonificació caldrà que l'immoble adquirit, en el moment de la defunció del causant, no estigues total o parcialment cedit a tercers.

Els subjectes passius hauran de sol·licitar la bonificació a què es refereix aquest apartat, juntament amb la documentació que ho justifiqui, en els terminis previstos a l'apartat 5 de l'article 11 d'aquesta Ordenança.

Si s'ha concedit aquesta bonificació, la finca no es pot transmetre de forma onerosa per actes "inter vius" dins del termini de tres anys des que es va realitzar la transmissió per causa de mort i l'Ajuntament o les persones interessades han de realitzar la liquidació o l'autoliquidació provisional tenint en compte la bonificació.

Passat el termini de tres anys, si no s'ha realitzat cap transmissió onerosa per actes "inter vius", la liquidació esdevindrà definitiva. Si s'ha realitzat transmissió onerosa per actes "inter vius", l'Ajuntament ha de realitzar la liquidació definitiva, considerant la quantitat ingressada com ingrès a compte.

DOCUMENT Documento en blanco	ÒRGAN Govern i Economia	REFERÈNCIA GENE2024002328
Codi Segur de Verificació: fe01fa91-39ef-4b05-987d-477701fc636f Origen: Administració Identificador document original: ES_L813500000_2024_488982 Data d'impressió: 20/12/2024 11:19:21 Pàgina 27 de 121	SIGNATURES 1.- PEDRO RODRIGUEZ (R: P0813400I), 20/12/2024 11:15	



3. Es concedirà d'una bonificació del 95 % per cent de la quota íntegra de l'impost, en les transmissions de terrenys, i en la transmissió o constitució de drets reals de gaudiment limitatiu del domini de terrenys, en els que es desenvolupin activitats econòmiques que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal per concórrer circumstàncies socials, culturals, històrico-artístiques o de foment de l'ocupació que justifiquin aquesta declaració.

La declaració d'especial interès o utilitat municipal correspondrà al Ple de la Corporació i s'acordarà, prèvia sol·licitud del subjecte passiu, per vot favorable de la majoria simple dels seus membres.

Els subjectes passius hauran de sol·licitar la bonificació a què es refereix aquest apartat, juntament amb la documentació que ho justifiqui, en els termes previstos a l'apartat 6 de l'article 11 d'aquesta Ordenança.

Article 7.- Base imposable

- La base imposable d'aquest impost està constituïda per l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana manifestat en el moment del meritament i experimentat al llarg d'un període màxim de vint anys.
- Quan el terreny transmès hagués estat adquirit pel subjecte passiu en diverses dates respecte de diferents quotes de participació, es consideraran tantes fraccions de base imposable com dates d'adquisició existeixin. Per al càlcul de les diferents fraccions, es distribuirà el valor de transmissió del terreny proporcionalment a la quota adquirida en cada data, i es calcularà cadascuna d'aquestes fraccions de base imposable d'acord amb el seu període de generació i valors aplicables, segons les regles generals detallades a continuació.
- Per a determinar la base imposable de l'impost, es multiplicarà el valor del terreny en el moment del meritament pel coeficient fixat a l'apartat 8 d'aquest article corresponent al període de generació de l'increment del valor. En cas que el període de generació sigui inferior a un any, es prorratejarà el coeficient anual tenint en compte el nombre de mesos complerts, sense tenir en compte les fraccions de mes.
- En les transmissions de terrenys de naturalesa urbana es considerarà com el seu valor, al temps del meritament d'aquest impost, el que tinguin fixat en aquest moment als efectes de l'impost sobre béns immobles.

No obstant, quan el valor sigui conseqüència d'una Ponència de valors que no reflecteixi modificacions de planejament aprovades amb anterioritat, es podrà liquidar provisionalment aquest impost d'acord amb el mateix. En aquests casos, en la liquidació definitiva s'aplicarà el valor dels terrenys obtingut conforme als procediments de valoració col·lectiva que s'instruïssin, referit al moment del meritament. Quan aquesta data no coincideixi amb la data d'efectivitat dels nous valors cadastrals, aquests es corregiran aplicant els coeficients d'actualització que corresponguin, establerts a l'efecte en les lleis de pressupostos generals de l'Estat.

Quan el terreny, encara que sigui de naturalesa urbana en el moment del meritament de l'impost o integrat en un bé immoble de característiques especials, no tingui fixat valor cadastral en aquell moment, o, si en tingués, no concordi amb el de la finca realment transmesa, a conseqüència d'aquelles alteracions que per les seves característiques no es reflecteixin en el Cadastre o en el padró de l'impost sobre béns immobles, conforme a les quals s'hagi d'assignar el valor cadastral, l'Ajuntament podrà practicar la liquidació quan el dit valor cadastral sigui fixat, referint l'esmentat valor al moment del meritament.

- En la constitució i la transmissió de drets reals de gaudi limitatius del domini, per determinar l'import de l'increment de valor cal prendre la part del valor del terreny proporcional als valors dels drets esmentats, calculat mitjançant l'aplicació de les normes fixades a l'efecte en l'impost sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats i, en particular, dels preceptes següents:

A) Usdefruit

- El valor de l'usdefruit temporal es reputarà proporcional al valor dels béns, a raó del 2 per 100 per cada període d'un any, sense que mai excedeixi el 70 per cent.
- En els usdefruits vitalicis, es considera que el valor és igual al 70 per cent del valor total del terreny si l'usufructuari té menys de vint anys, minorant, a mesura que l'edat augmenta, en la proporció de l'1 per cent menys per cada any més, amb el límit mínim del 10 per cent del valor total.



c) Si l'usdefruit constituït a favor d'una persona jurídica s'estableix per un termini superior a trenta anys o per temps indeterminat, s'ha de considerar fiscalment una transmissió de plena propietat subjecta a condició resolutòria.

B) Ús i estatge

El valor dels drets reals d'ús i estatge és el que resulta d'aplicar al 75 per cent del valor del terreny sobre el que s'han imposar, les regles corresponents a la valoració dels usdefruits temporals o vitalicis, segons els casos.

C) Nua propietat

El valor del dret de la nua propietat s'ha de fixar d'acord amb la diferència entre el valor de l'usdefruit, ús o estatge i el valor cadastral del terreny.

D) Dret real de superfície

El dret real de superfície s'ha de fixar d'acord amb les regles de l'usdefruit temporal.

E) Altres drets reals

Els drets reals no inclosos en apartats anteriors s'imputaran pel capital, preu o valor que les parts haguessin pactat al constituir-los, si fos igual o més alt que el que resulti de la capitalització a l'interès legal de la renda o pensió anual, o aquest si aquell fos menor. En cap cas el valor així imputat ha de ser superior al que tinguin determinat en el moment de la transmissió a l'efecte de l'Impost sobre béns immobles.

6. En la constitució o transmissió del dret a elevar una o més plantes sobre un edifici o un terreny o del dret a construir sota el sòl, sense que això pressuposi l'existència d'un dret real de superfície, el quadre de percentatges anuals, previst a l'article 8 d'aquesta Ordenança, s'aplicarà sobre la part del valor cadastral que representi, respecte a aquest valor, el mòdul de proporcionalitat fixat en l'escriptura de transmissió o, si no n'hi ha, el que resulti d'establir la proporció corresponent entre la superfície o volum de les plantes per construir en el sòl o el subsòl i la totalitat de superfície o volum edificats un cop construïdes aquestes plantes.

En cas que no s'especifiqui el nombre de noves plantes, caldrà atener-se, per tal d'establir-ne la proporcionalitat, al volum màxim edificable segons el planejament vigent.

7. En els supòsits d'expropiació forçosa, el percentatge corresponent s'ha d'aplicar sobre la part del preu just que correspongui al valor del terreny, llevat que el valor cadastral assignat a l'esmentat terreny fos inferior; en aquest cas prevaldrà aquest últim sobre el preu just.

8. En cas de substitucions, reserves, fideïcomisos i institucions successòries forals, cal aplicar les normes de tributació del dret d'usdefruit, llevat que l'adquirent tingui la facultat de disposar dels béns; en aquest supòsit, caldrà liquidar l'impost pel domini ple.

9. Per a determinar la base imposable es multiplicarà el valor del terreny en el moment del meritament pel coeficient que correspongui al període de generació de l'increment de valor establert en el quadre següent:

Període	coeficient	Període	coeficient
menys d'1 any	0,14	11 anys	0,08
1 any	0,13	12 anys	0,08
2 anys	0,15	13 anys	0,08
3 anys	0,16	14 anys	0,10
4 anys	0,17	15 anys	0,12
5 anys	0,17	16 anys	0,16
6 anys	0,16	17 anys	0,20
7 anys	0,12	18 anys	0,26
8 anys	0,10	19 anys	0,36
9 anys	0,09	Igual o superior a 20 anys	0,45



10 anys	0,08
---------	------

Si com a conseqüència de l'actualització dels coeficients màxims establerts en l'article 107.4 del TRLRHL, qualsevol dels coeficients aprovats per la vigent ordenança fiscal resultés superior al corresponent nou màxim legal, s'aplicarà aquest directament fins que entri en vigor la nova ordenança fiscal que corregeixi aquest excés.

- Quan, a instància del subjecte passiu, conforme al procediment establert a l'article 104.5 del TRLRHL, es constati que l'import de l'increment de valor és inferior a l'import de la base imposable determinada de conformitat amb el que es preveu en aquesta ordenança, es prendrà com a base imposable l'import del dit increment de valor.
- L'import de l'increment de valor obtingut pel subjecte passiu s'obtindrà per la diferència entre els valors dels esmentats terrenys en les dates de transmissió i adquisició, prenent en cada cas el més alt dels següents valors a comparar: el que consti en el títol que documenti l'operació o el comprovat, en el seu cas, per l'Administració tributària.
- Si l'adquisició o la transmissió hagués estat a títol lucratiu, per tal d'obtenir l'import de l'increment entre els valors des esmentats terrenys en les dates de transmissió i adquisició, es prendrà el més alt dels següents valors a comparar: el declarat a efectes de l'impost sobre successions i donacions o el comprovat, en el seu cas, per l'Administració tributària.
- Per a determinar l'import de l'increment de valor no poden computar-se les despeses o tributs que gravin les esmentades transmissions.
- Quan es tracti de la transmissió d'un immoble en el qual hi hagi sòl i construcció, es prendrà com a valor del sòl a aquests efectes, el que resulti d'aplicar la proporció que representi en la data del meritament de l'impost el valor cadastral del terreny respecte del valor cadastral total, i aquesta proporció s'aplicarà tant al valor de transmissió com, en el seu cas, al valor d'adquisició.

Article 8.- Tipus de gravamen i quota

La quota serà el resultat d'aplicar a la base imposable el tipus de gravamen del 30 per cent.

Article 9.- Període de generació i meritament

- L'impost es merita:
 - Quan es transmet la propietat del terreny, sigui a títol oneros o gratuït, entre vius o per causa de mort, en la data de la transmissió.
 - Quan es constitueix o es transmet qualsevol dret real de gaudi limitatiu del domini, en la data en què tingui lloc la constitució o la transmissió.
- El període de generació és el temps durant el qual s'ha fet palès l'increment de valor que grava l'impost. Per a la seva determinació es prendran els anys complets transcorreguts entre la data de l'anterior adquisició del terreny de què es tracti o de la constitució o transmissió igualment anterior d'un dret real de gaudi limitatiu del domini sobre aquest i la data de realització del nou fet imposable, sense considerar les fraccions d'any.

En cas que el període de generació sigui inferior a un any, es prendrà el nombre de mesos complerts, sense considerar les fraccions de mes.
- Als efectes del que es disposa en l'apartat anterior, es considerarà com a data de la transmissió:
 - En els actes o els contractes entre vius, la de l'atorgament del document públic i, quan es tracti de documents privats, la de la seva presentació davant l'Ajuntament.
 - En les transmissions per causa de mort, la de defunció del causant.
 - En les transmissions per subhastes judicials o administratives, la data del decret d'adjudicació que hagi esdevingut ferm.
 - En les expropiacions forçoses, la data de l'acta de pagament i ocupació.

Article 10.- Nul·litat de la transmissió

- Quan es declari o es reconegui per resolució judicial o administrativa fermes que ha tingut lloc la nul·litat, la rescissió o la resolució de l'acte o el contracte determinant de la transmissió del terreny o de la constitució o

DOCUMENT Documento en blanco	ÒRGAN Govern i Economia	REFERÈNCIA GENE2024002328
Codi Segur de Verificació: fe01fa91-39ef-4b05-987d-477701fc636f Origen: Administració Identificador document original: ES_L813500000_2024_488982 Data d'impressió: 20/12/2024 11:19:21 Pàgina 30 de 121	SIGNATURES 1.- PEDRO RODRIGUEZ (R: P0813400I), 20/12/2024 11:15	



transmissió del dret real de gaudi sobre aquest, el subjecte passiu tindrà dret a la devolució de l'impost pagat, sempre que aquest acte o contracte no li hagués produït efectes lucratiu i que reclami la devolució en el termini de quatre anys des de que la resolució va ser ferma, entenent-se que existeix efecte lucratiu quan no es justifiqui que els interessats hagin d'efectuar les devolucions recíproques a què es refereix l'article 1.295 del Codi civil. Encara que l'acte o el contracte no hagin produït efectes lucratiu, si la rescissió o la resolució es declara per incompliment de les obligacions del subjecte passiu de l'impost, no hi haurà lloc per a cap devolució.

- Si el contracte queda sense efecte per acord mutu de les parts contractants no procedirà la devolució de l'impost pagat i es considerarà com un acte nou sotmès a tributació. Com a tal mutu acord, s'estimarà l'avenença en acte de conciliació i l'assentiment a la demanda.
- En els actes o els contractes en els quals hi hagi alguna condició, la seva qualificació es farà d'acord amb les prescripcions contingudes en el Codi civil. Si fos suspensiva, l'impost no es liquidarà fins que aquesta no es compleixi. Si la condició fos resolutòria, l'impost s'exigirà, a reserva, quan la condició es compleixi, de fer-se la devolució oportuna, segons la regla de l'apartat primer.

Article 11.- Règim de gestió

- S'estableix l'autoliquidació com a forma de gestió general del tribut, que suposa l'obligació del subjecte passiu de declarar les dades, determinar el deute tributari i ingressar la quota resultant en els terminis establerts a l'apartat 6 d'aquest article, excepte en el supòsit a què es refereix el paràgraf tercer de l'apartat 3 de l'article 7è d'aquesta Ordenança. En aquest cas el contribuent ha de presentar en els mateixos terminis la declaració corresponent per a la liquidació de l'impost per part de l'Administració.
- Tant l'autoliquidació com, si escau, la declaració, s'han de formalitzar segons el model que l'Ajuntament ha determinat, on s'hi contindran els elements de la relació tributària imprescindibles per comprovar o practicar la liquidació corresponent.
- Cal presentar una autoliquidació o declaració per a cadascuna de les finques o drets transferits, fins i tot en el cas que s'hagi formalitzat la transmissió en un sol instrument, fent-hi constar expressament la referència cadastral.
- A l'autoliquidació o declaració esmentada s'hi adjuntaran els documents on hi constin els actes o els contractes que originin la imposició, com també els justificants dels elements tributaris necessaris per practicar la liquidació corresponent i els que acreditin les exempcions i bonificacions que se sol·licitin
- L'autoliquidació o declaració haurà de ser presentada en els següents terminis, des de la data en què es produeixi el meritament de l'impost:
 - Quan es tracti d'actes "inter vivos", el termini serà de trenta dies hàbils.
 - Quan es tracti d'actes per causa de mort, el termini serà de sis mesos, prorrogables fins a un any a sol·licitud del subjecte passiu.Aquesta sol·licitud de pròrroga s'ha de presentar dins dels primers sis mesos i s'entén concedida si, transcorregut un mes des de la sol·licitud, no hi ha resolució expressa.

Abans d'esgotar el termini de la pròrroga, el contribuent haurà de practicar la corresponent autoliquidació.

No es concedirà la pròrroga quan la sol·licitud es presenti després d'haver transcorregut els primers sis mesos a comptar des de la data de defunció del causant.
- Independentment del que es disposa en l'apartat primer d'aquest article, també estan obligats a comunicar a l'Ajuntament la realització del fet imposable en els mateixos terminis que els subjectes passius:
 - En els supòsits contemplats en la lletra a) de l'article 3.1 d'aquesta Ordenança, sempre que s'hagin produït per negoci jurídic entre vius, el donant o la persona que constitueix o que transmet el dret real de què es tracti.
 - En els supòsits contemplats en la lletra b) de l'article 3.1, l'adquirent o la persona a favor de la qual es constitueixi o es transmeti el dret real de què es tracti.
- El Registre de la Propietat no practicarà la inscripció corresponent de cap document que contingui acte o contracte determinant de les obligacions tributàries per aquest impost, sense que s'acrediti prèviament

DOCUMENT Documento en blanco	ÒRGAN Govern i Economia	REFERÈNCIA GENE2024002328
Codi Segur de Verificació: fe01fa91-39ef-4b05-987d-477701fc636f Origen: Administració Identificador document original: ES_L813500000_2024_488982 Data d'impressió: 20/12/2024 11:19:21 Pàgina 31 de 121	SIGNATURES 1.- PEDRO RODRIGUEZ (R: P0813400I), 20/12/2024 11:15	



AJUNTAMENT DE MONTMELÓ
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.



haver presentat l'autoliquidació o, en el seu cas, la declaració de l'impost o la comunicació a que es refereix la lletra b) de l'apartat anterior.

8. Els notaris per tal de donar compliment a l'obligació de comunicar a l'Ajuntament una relació comprensiva de tots els documents que han autoritzat i en els que s'hi continguin els fets, els actes o els negocis jurídics que posin de relleu la realització del fet imposable d'aquest impost, remetran mensualment i per via telemàtica a la plataforma del Consell General del Notariat un índex informatitzat, el qual, una vegada processat i verificat, es posarà a disposició de l'Ajuntament per tal que pugui obtenir-lo mitjançant comunicacions telemàtiques entre tots dos servidors. El mateix procediment es farà servir per comunicar a l'Ajuntament la relació dels documents privats comprensius dels mateixos fets, actes o negocis jurídics, que els hagin estat presentats per a coneixement i legitimitació de firmes. El que es preveu en aquest apartat s'entén sense perjudici del deure general de col·laboració establert en la Llei general tributària.

Els notaris advertiran expressament als compareixents en els documents que autoritzin sobre el termini dins el qual estan obligats a presentar declaració per l'impost, i sobre les responsabilitats per la manca de presentació de declaracions.

Article 12.- Comprovació de les autoliquidacions

1. L'Administració comprovarà que l'autoliquidació s'hagi efectuat mitjançant l'aplicació correcta de les normes reguladores de l'impost, sense que puguin atribuir-se valors, bases o quotes diferents de les resultants d'aquestes normes.
2. L'Administració podrà comprovar els valors declarats per l'interessat o subjecte passiu als efectes del que es preveu als articles 104.5 i 107.5 del TRLRHL.

Article 13.- Recàrrecs d'extemporaneïtat i sancions

1. Si l'ingrés o la presentació de la declaració o de l'autoliquidació s'efectuen un cop transcorregut el termini previst a l'article 11.7 d'aquesta Ordenança, sense requeriment previ de l'Ajuntament, s'aplicaran els recàrrecs següents:
- El recàrrec serà un percentatge igual a l'1 per cent més un altre 1 per cent addicional per cada mes complert de retard amb que es presenti la declaració o l'autoliquidació respecte al termini establert per a la presentació. En aquests supòsits s'exclouen l'interès de demora i les sancions.
 - Recàrrec del 15 per cent quan s'efectuï després dels 12 mesos següents al venciment del termini legal per a fer-ho. En aquest supòsit, s'exigiran els interessos de demora pel període transcorregut des de el dia següent al termini dels 12 mesos posteriors a la finalització del termini establert per a la presentació fins al moment en que es practiqui l'autoliquidació.
 - L'import d'aquests recàrrecs es reduirà en el 25 per cent sempre que es realitzi l'ingrés total de l'import restant del recàrrec i del total del deute de l'autoliquidació extemporània o de la liquidació practicada per l'Administració derivada de la declaració extemporània, al temps de la seva presentació o en el termini de l'article 62.2 de la Llei general tributària.
2. La manca d'ingrés en els terminis establerts en aquesta Ordenança del deute tributari que resultaria de l'autoliquidació correcta de l'impost constitueix una infracció tributària tipificada a l'article 191 de la Llei general tributària, que es qualificarà i sancionarà segons disposa l'esmentat article.
3. La manca de presentació de forma completa i correcta de les declaracions i documents necessaris perquè es pugui practicar la liquidació d'aquest impost constitueix una infracció tributària tipificada a l'article 192 de la Llei general tributària, que es qualificarà i sancionarà segons disposa l'esmentat article.
4. La sanció mínima és del 50 per 100 de les quantitats que hagueren deixat d'ingressar-se. No obstant això, l'esmentada sanció es reduirà en un 30 per 100 quan el subjecte infractor manifesti la seva conformitat amb la proposta de regularització que se li formulï.
5. La sanció imposada es reduirà, també, en un 40% si es realitza l'ingrés total de la sanció dins del període de pagament voluntari, sempre que no s'interposi recurs o reclamació contra la liquidació o la sanció.
6. La resta d'infraccions tributàries que es puguin cometre en els procediments de gestió, inspecció i recaptació d'aquest impost es tipificaran i sancionaran d'acord amb el que preveu la Llei general tributària i l'Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipals.

DOCUMENT Documento en blanco	ÒRGAN Govern i Economia	REFERÈNCIA GENE2024002328
Codi Segur de Verificació: fe01fa91-39ef-4b05-987d-477701fc636f Origen: Administració Identificador document original: ES_L813500000_2024_488982 Data d'impressió: 20/12/2024 11:19:21 Pàgina 32 de 121	SIGNATURES 1.- PEDRO RODRIGUEZ (R: P0813400I), 20/12/2024 11:15	



AJUNTAMENT DE MONTMELÓ
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.



Article 14.- Règim de notificació i d'ingrés

1. Els òrgans de gestió tributària corresponents han de practicar les liquidacions d'aquest impost, si no s'escau l'autoliquidació, les quals s'han de notificar íntegrament al subjecte passiu, tot indicant-hi els terminis de pagament i els recursos procedents.
2. Les notificacions s'han de practicar en el domicili assenyalat en la declaració. No obstant això, la notificació es pot lliurar en mà, amb caràcter general, al mandatari portador de la declaració.
3. Quan es practiqui la liquidació en base a les dades rebudes per l'ens gestor, per un mitjà diferent de la declaració dels obligats tributaris, es notificarà a l'adreça coneguda per l'Administració. Qualsevol notificació que s'hagi intentat en el darrer domicili declarat pel contribuent (mentre no se n'hagi justificat el canvi), és eficaç en dret amb caràcter general.
4. L'ingrés s'efectuarà a les entitats col·laboradores dins dels terminis establerts a l'article 62.2 de la Llei general tributària

Article 15.- Gestió per delegació

1. Si la gestió i recaptació del tribut han estat delegades total o parcialment en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.
2. L'Organisme de Gestió Tributària establirà els circuits administratius més adients per aconseguir la col·laboració de Notaris i Registradors de la Propietat en ordre a conèixer puntualment les modificacions de titularitat dominical i conseqüentment practicar les liquidacions corresponents. Així mateix, possibilitarà la presentació d'autoliquidacions a través de la seu electrònica de l'Organisme.
3. Els òrgans gestors de l'Organisme de Gestió Tributària comprovaran el compliment de tots els requisits necessaris pel gaudiment dels beneficis fiscals de concessió potestativa i caràcter pregat d'acord amb el seu esperit i finalitat i, en el supòsit que amb la documentació aportada no es consideri suficientment acreditat el compliment dels esmentats requisits, amb caràcter previ a la concessió o denegació del benefici fiscal, es demanarà informe als serveis municipals corresponents a l'objecte de conèixer o avaluar determinades condicions o situacions respecte les quals l'Ajuntament tingui dades rellevants o per concretar o aclarir els criteris de concessió de l'esmentat benefici fiscal.
4. Totes les actuacions de gestió i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i la seva Ordenança general de gestió, liquidació, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic, la gestió dels quals ha estat delegada en la Diputació de Barcelona o es realitza mitjançant col·laboració interadministrativa.
5. No obstant l'anterior, en els casos en què la gestió hagi estat delegada en la Diputació de Barcelona, l'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de gestió i recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions respecte de l'impost aquí regulat, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

Disposició Addicional. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

Aquesta ordenança fiscal aprovada pel Ple de l'Ajuntament en sessió celebrada a Montmeló el 29 d'octubre de 2024, entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2025 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

DOCUMENT Documento en blanco	ÒRGAN Govern i Economia	REFERÈNCIA GENE2024002328
Codi Segur de Verificació: fe01fa91-39ef-4b05-987d-477701fc636f Origen: Administració Identificador document original: ES_L813500000_2024_488982 Data d'impressió: 20/12/2024 11:19:21 Pàgina 33 de 121	SIGNATURES 1.- PEDRO RODRIGUEZ (R: P0813400I), 20/12/2024 11:15	



AJUNTAMENT DE MONTMELÓ
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.



Ordenança Fiscal núm. 5

IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES

Article 1.- Fet imposable

L'impost sobre construccions, instal·lacions i obres és un tribut indirecte el fet imposable del qual està constituït per la realització, dintre del terme municipal, de qualsevol construcció, instal·lació o obra per a la qual s'exigeixi obtenció de la corresponent llicència d'obres o urbanística, s'hagi obtingut o no aquesta llicència o per a la qual s'exigeixi la presentació d'una declaració responsable o comunicació prèvia, sempre que l'expedició de la llicència o l'activitat de control correspongui a aquest ajuntament.

Article 2.- Actes subjectes

Entre d'altres, estan subjectes a aquest impost les construccions, les instal·lacions i les obres següents:

- a) Les obres d'edificació, construcció i instal·lació de nova planta i les d'ampliació, reforma, modificació o rehabilitació d'edificis, construccions i instal·lacions ja existents.
- b) Les obres de demolició total o parcial de les construccions i les edificacions.
- c) La construcció, la instal·lació, la modificació i la reforma de parcs eòlics, aerogeneradors, i instal·lacions fotovoltaïques i instal·lacions de producció d'energia elèctrica.
- d) La construcció de guals per a l'entrada i sortida de vehicles de les finques a la via pública.
- e) Les construccions, instal·lacions i obres fetes a la via pública per particulars o per les empreses subministradores de serveis públics, entre les quals s'inclouen tant les obres de connexió i substitució, l'obertura de cales, rases o pous, els sondatges de comprovació i reparació d'avaries, la col·locació de pals de suport, les canalitzacions, les escomeses i, en general, qualsevol remoció del paviment o voreres, com totes les obres que s'efectuïn per a la reposició, reconstrucció o arranjament d'allò que hagi resultat destruït o malmès per les obres esmentades.
- f) La construcció i la instal·lació de murs i tanques.
- g) Els moviments de terres, com desmunts, explanacions, excavacions, terraplens, etc., així com les obres de vialitat i d'infraestructures i altres actes d'urbanització, llevat que aquests actes estiguin detallats i programats com a obres a executar en un projecte d'urbanització degudament aprovat o d'edificació autoritzat.
- h) La nova implantació, l'ampliació o la modificació de tota mena d'instal·lacions tècniques dels serveis d'interès general, tals com línies elèctriques, telefòniques, o altres de similars i la col·locació d'antenes o dispositius de telecomunicacions de qualsevol tipus.
- i) La instal·lació, reforma o qualsevol altra modificació dels suports publicitaris.
- j) Les obres, les instal·lacions i les actuacions que afectin al subsòl, tal com les dedicades a aparcaments, a activitats industrials, mercantils o professionals, a serveis d'interès general o a qualsevol altre ús a què es destini el subsòl.
- k) Les construccions, instal·lacions i obres de caràcter provisional.
- l) L'obertura, la pavimentació i modificació de camins rurals.
- m) La instal·lació de cases prefabricades i instal·lacions similars, siguin provisionals o permanents.
- n) La instal·lació d'hivernacles o instal·lacions similars.
- o) La realització de qualsevol altres actes que la normativa urbanística vigent a Catalunya o altres normes aplicables, subjectin a llicència urbanística o d'obres, a declaració responsable o a comunicació prèvia, sempre que es tracti de construccions, d'instal·lacions o d'obres.

Article 3.- Subjectes passius

DOCUMENT Documento en blanco	ÒRGAN Govern i Economia	REFERÈNCIA GENE2024002328
Codi Segur de Verificació: fe01fa91-39ef-4b05-987d-477701fc636f Origen: Administració Identificador document original: ES_L813500000_2024_488982 Data d'impressió: 20/12/2024 11:19:21 Pàgina 34 de 121	SIGNATURES 1.- PEDRO RODRIGUEZ (R: P0813400I), 20/12/2024 11:15	



AJUNTAMENT DE MONTMELÓ
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.



1. Són subjectes passius d'aquest impost, a títol de contribuent, les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, que siguin propietaris de la construcció, instal·lació o obra de què es tracti, siguin o no propietaris de l'immoble en què es fa.

Als efectes previstos en el paràgraf anterior tindrà la consideració de propietari de la construcció, instal·lació o obra qui suporti les despeses o el cost que comporti la seva realització.

2. En el supòsit que la construcció, instal·lació o obra no sigui realitzada pel subjecte passiu contribuent tindran la condició de subjectes passius substituïts del contribuent els qui sol·licitin les corresponents llicències o els que presentin les corresponents declaracions responsables o comunicacions prèvies o els que realitzin les construccions, instal·lacions o obres.

Els substituïts podran exigir del contribuent l'import de la quota tributària satisfeta.

3. Els obligats tributaris que no resideixin a Espanya hauran de designar un representant amb domicili en territori espanyol. Aquesta designació haurà de comunicar-se a l'Ajuntament al moment de sol·licitar la preceptiva llicència d'obres o urbanística, en qualsevol cas, abans de l'inici de la construcció, la instal·lació o l'obra.

Article 4.- Responsables i successors

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

Article 5.- Beneficis fiscals d'aplicació preceptiva

Està exempta de pagament de l'impost la realització de qualsevol construcció, instal·lació o obra de la qual sigui propietari l'Estat, les Comunitats Autònomes o les Entitats Locals que, tot i estar subjectes a l'impost, estiguin directament destinades a carreteres, ferrocarrils, ports, aeroports, obres hidràuliques, sanejament de poblacions i de les seves aigües residuals, encara que la gestió se'n porti a terme per Organismes Autònoms, i tant si es tracta d'obres d'inversió nova com de conservació

Article 6.- Beneficis fiscals de concessió potestativa

a) Es concedirà una bonificació del 95% per cent de la quota de l'impost a favor de les construccions, instal·lacions o obres que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal per concorre circumstàncies socials, culturals, històric artístiques o de foment de l'ocupació que ho justifiquin. Aquesta declaració correspondrà al Ple de la Corporació i s'acordarà, prèvia sol·licitud del subjecte passiu, per vot favorable de la majoria simple dels seus membres.

b) Aquelles obres que incorporin sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia solar per autoconsum, gaudiran d'una bonificació del 95 per cent sobre la part de la quota corresponent al cost d'aquestes instal·lacions energètiques, sempre i quan la seva instal·lació no sigui obligatòria per imperatiu legal i les instal·lacions per a producció del calor incloguin col·lectors que disposin de la corresponent homologació de l'Administració competent.

c) Es concedirà una bonificació del 50 per cent a favor de les construccions, instal·lacions o obres referents a les vivendes de protecció oficial.

d) Es concedirà una bonificació del 90 per cent a les vivendes de protecció oficial destinats a la bossa de lloguer social.

e) Gaudiran d'exempció, els treballs de pintura i rehabilitació superficial, estructural i/o energètica de façanes, el tractament de parets mitgeres al descobert i les obres en edificis afectats de patologies estructurals.



f) Les llicències d'instal·lació d'ascensor i rampes adaptades en edificis plurifamiliars i les obres de supressió de barreres arquitectòniques i/o millora de l'accessibilitat en habitatges, disposaran de les següents bonificacions:

- 6.1.a) 30% en edificis d'un pressupost d'obres fins a 30.000€
- 6.1.b) 40% en edificis d'un pressupost d'obres entre 30.000€ i 50.000€
- 6.1.c) 50% en edificis d'un pressupost d'obres superior a 50.000€
- 6.2. 10% adicional en edificis de menys de 10 habitatges
- 6.3. 20% adicional en edificis on tingui establerta la seva primera residència alguna persona amb discapacitat a partir del 33% i amb mobilitat reduïda reconeguda per la Generalitat de Catalunya.
- 6.4. 5% adicional en edificis de més de 30 anys d'antiguitat
- 6.5. 10% adicional pels edificis on tingui establerta la seva primera residència alguna persona d'edat superior a 70 anys.

7. Gaudiran d'una bonificació del 75 per cent de la quota de l'impost els discapacitats amb un grau superior al 33% i inferior al 65%, i del 90 per cent els discapacitats amb un grau igual o superior al 65% les construccions, instal·lacions i obres que afavoreixin les condicions d'accessibilitat i habitabilitat dels discapacitats.

Les bonificacions establertes en els apartats 1 fins el 4 no són acumulables. Quan les construccions, instal·lacions o obres fossin susceptibles de ser incloses en més d'un supòsit i l'interessat no hagués manifestat cap opció per un o un altre, s'aplicarà aquell al qual correspongui la bonificació d'import superior.

Les sol·licituds per al reconeixement dels beneficis fiscals regulats als apartats anteriors s'han de presentar juntament amb l'autoliquidació regulada a l'apartat 1 de l'article 9è d'aquesta ordenança i hauran d'anar acompanyades de la documentació acreditativa.

Quan la bonificació s'apliqui sobre una part de la quota, caldrà aportar pressupost parcial desglossat de les construccions, instal·lacions o obres per a les quals es demana el benefici fiscal.

El termini de resolució dels expedients corresponents serà de sis mesos des de la data de presentació de la sol·licitud. Posat que no s'hagi resolt en aquest termini, la sol·licitud ha d'entendre's desestimada.

8. Es concedirà una bonificació del 80 per cent a favor de les construccions, instal·lacions o obres referents a la instal·lació d'infraestructures de càrrega de vehicles elèctrics.

Article 7.- Base imposable, quota i acreditament

- 1. La base imposable d'aquest impost està constituïda pel cost real i efectiu de la construcció, instal·lació o obra. S'entén per tal, a aquests efectes, el cost d'execució material d'aquella.
- 2. En tot cas, forma part de la base imposable el cost de tots els elements necessaris per al desenvolupament de l'activitat objecte de la instal·lació o construcció, sempre que figurin en el projecte d'obres i no tinguin singularitat o identitat pròpia respecte de la construcció o instal·lació realitzades.
- 3. No formen part de la base imposable:
 - L'impost sobre el valor afegit, les taxes, preus públics i altres prestacions patrimonials de caràcter públic local relacionades, en el seu cas, amb la construcció, instal·lació o obra.
 - Els honoraris que facturin els professionals que hagin dut a terme l'elaboració del projecte i la direcció tècnica de la construcció, instal·lació o obra.
 - El benefici empresarial del contractista, sempre que l'existència i quantia d'aquest concepte estiguin acreditades de manera suficient. Pel contrari, sí que forma part de la base imposable el benefici empresarial dels diferents industrials que intervinguin en la realització de la construcció, instal·lació o obra.
- 4. La quota de l'impost serà el resultat d'aplicar a la base imposable el tipus de gravamen.
- 5. L'impost es merita en el moment d'iniciar-se la construcció, la instal·lació o l'obra, encara que no se n'hagi sol·licitat o obtingut la llicència.

Article 8.- Tipus de gravamen

El tipus de gravamen serà el 4 per 100.

DOCUMENT Documento en blanco	ÒRGAN Govern i Economia	REFERÈNCIA GENE2024002328
Codi Segur de Verificació: fe01fa91-39ef-4b05-987d-477701fc636f Origen: Administració Identificador document original: ES_L813500000_2024_488982 Data d'impressió: 20/12/2024 11:19:21 Pàgina 36 de 121	SIGNATURES 1.- PEDRO RODRIGUEZ (R: P0813400I), 20/12/2024 11:15	



AJUNTAMENT DE MONTMELÓ
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.



Article 9. Règim de declaració i d'ingrés

- S'estableix l'autoliquidació com a forma de gestió del pagament provisional a compte que cal fer amb motiu de la concessió de la llicència preceptiva o de la presentació de la declaració responsable o comunicació prèvia, o de l'inici de la construcció, instal·lació o obra quan no s'hagin realitzat els tràmits esmentats; conseqüentment, el subjecte passiu haurà de declarar la base del pagament a compte, determinar-ne l'import i ingressar-lo en els terminis fixats en aquest article.
- El sol·licitant d'una llicència o la persona que presenti una declaració responsable o una comunicació prèvia per a realitzar les construccions, instal·lacions o obres que constitueixen el fet imposable de l'impost haurà de presentar en el moment de la sol·licitud o juntament amb la declaració responsable o la comunicació prèvia, el projecte d'obres i el pressupost d'execució material estimat. Aquest pressupost haurà d'estar visat pel Col·legi Oficial corresponent quan això constitueixi un requisit preceptiu.
- L'ingrés a compte resultant de l'autoliquidació provisional que haurà de presentar-se quan es sol·licita la llicència, serà el resultat d'aplicar el tipus impositiu a la base del pagament a compte.

Aquesta base es determina a partir dels mòduls que, per a cada tipus d'edificacions, obres o instal·lacions, s'estableixen a l'annex de la present Ordenança o, si el pressupost presentat per l'interessat és d'un import superior al que resulti de l'aplicació dels mòduls, en funció d'aquest pressupost.

Això no obstant, quan la construcció, instal·lació o obra de què es tracti siguin d'una modalitat que no s'hagi contemplat a la tipologia que es recull a l'annex d'aquesta Ordenança, la base del pagament a compte es determinarà en funció del pressupost presentat per l'obligat tributari, que ha d'estar visat prèviament pel Col·legi Oficial corresponent quan això constitueixi un requisit preceptiu.
- L'import referit al precedent apartat 3, que tindrà caràcter d'ingrés a compte, s'haurà de fer efectiu des del moment en què es sol·licita la llicència preceptiva, conjuntament amb el dipòsit de la taxa per l'activitat administrativa duta a terme. El termini per a fer l'ingrés del pagament provisional a compte de l'ICIO conclou, en tot cas, deu dies després de la notificació de la concessió de la llicència.
- Quan es modifiqui el projecte de la construcció, instal·lació o obra, un cop acceptada la modificació per l'Ajuntament els subjectes passius hauran de presentar una autoliquidació complementària, la base de la qual es determinarà aplicant els mòduls establerts a l'annex d'aquesta Ordenança al projecte modificat i l'import diferencial de la qual serà el resultat de minorar la quantitat que en resulti amb l'import dels ingressos realitzats en autoliquidacions anteriors referides a la mateixa obra. Si no es poden aplicar els mòduls, la base es calcularà a partir del pressupost modificat i l'import diferencial es determinarà de la mateixa manera que en el cas anterior. En tots dos casos s'han d'acomplir els terminis i requisits indicats en els apartats anteriors.

Els efectes de les autoliquidacions complementàries seran els mateixos que els de les autoliquidacions precedents.
- Quan, sense haver sol·licitat, concedit o denegat la llicència preceptiva, s'iniciï la construcció, instal·lació o obra, l'Ajuntament practicarà una liquidació provisional a compte, la base de la qual es determinarà d'acord amb el que es preveu a l'apartat 3 anterior. A aquests efectes, per pròpia iniciativa o a requeriment de l'Ajuntament, l'interessat haurà de presentar un pressupost, visat prèviament pel Col·legi Oficial corresponent quan això constitueixi un requisit preceptiu.
- Un cop finalitzades les construccions, instal·lacions o obres, en el termini d'un mes comptador des del dia següent a la seva terminació, els subjectes passius hauran de presentar davant l'Ajuntament una declaració del cost real i efectiu d'aquelles, així com els documents que considerin oportuns per a acreditar el cost consignat.

A aquests efectes, la data de finalització de les construccions, instal·lacions i obres serà la que resulti acreditada per qualsevol mitjà de prova admès en dret i, en defecte seu, la que consti en el certificat final d'obres, quan aquest sigui preceptiu, o en altres casos la de caducitat de la llicència d'obres o la data màxima de finalització de les obres que s'hagi establert.
- En base a la declaració a què es refereix l'apartat anterior o d'ofici, si escau, l'Ajuntament practicarà la liquidació corresponent.

Cas que de la liquidació resultés un import a retornar, s'ordenarà la devolució en el termini previst a l'article 31 de la Llei general tributària.
- Si de la liquidació practicada resultés un import a ingressar, el subjecte passiu haurà d'abonar-lo en els terminis establerts a l'article 62 de la Llei general tributària. Transcorregut el període voluntari de cobrament

DOCUMENT Documento en blanco	ÒRGAN Govern i Economia	REFERÈNCIA GENE2024002328
Codi Segur de Verificació: fe01fa91-39ef-4b05-987d-477701fc636f Origen: Administració Identificador document original: ES_L813500000_2024_488982 Data d'impressió: 20/12/2024 11:19:21 Pàgina 37 de 121	SIGNATURES 1.- PEDRO RODRIGUEZ (R: P0813400I), 20/12/2024 11:15	



AJUNTAMENT DE MONTMELÓ
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.



sense que s'hagi efectuat l'ingrés del deute s'iniciarà el període executiu, que determinarà l'exigència dels interessos de demora i dels recàrrecs en els termes previstos als articles 26 i 28 de la Llei general tributària.

10. La liquidació a que es refereix l'apartat 8 no impedirà en cap cas les actuacions de verificació de dades, de comprovació limitada o d'inspecció que siguin procedents.

11. Les sol·licituds de devolució, total o parcial, de l'import satisfet a compte de l'impost, per no haver iniciat o realitzat totalment la construcció, instal·lació o obra per a la qual es va fer el pagament, hauran d'anar acompanyades d'un informe emès pels serveis tècnics d'urbanisme de l'Ajuntament, en el qual es faci constar l'acceptació municipal de la renúncia total o parcial a l'execució de la construcció, instal·lació o obra, així com la valoració de la part realitzada, en els termes previstos a l'últim paràgraf de l'article 103.1 del Text refós de la llei reguladora de les hisendes locals.

Article 10.- Actuacions inspectores i règim sancionador

1. La inspecció i la comprovació de l'impost es realitzaran d'acord amb el que es preveu en la Llei general tributària i en les disposicions que la desenvolupen.

2. Les infraccions tributaries que es detectin o es cometin en els procediments de gestió, inspecció i recaptació d'aquest impost es tipificaran i sancionaran d'acord amb el que es preveu a la Llei general tributària i a l'Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipals

Article 11.- Gestió per delegació.

1. Si la gestió, la inspecció i la recaptació del tribut han estat delegades totalment o parcialment en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.

2. L'Organisme de Gestió Tributària establirà els circuits administratius més adients per aconseguir la col·laboració de les organitzacions representatives dels subjectes passius amb el fi de simplificar el compliment de les obligacions formals i materials que es deriven d'aquesta Ordenança, o els procediments de liquidació o recaptació.

3. Totes les actuacions de gestió, inspecció i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals la titularitat dels quals correspon als Municipis de la província de Barcelona que han delegat les seves facultats en la Diputació.

4. No obstant l'anterior, en els casos en que la gestió hagi estat delegada en la Diputació de Barcelona, l'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions respecte de l'impost aquí regulat, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

Disposició Addicional. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors.

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïxin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

Aquesta ordenança fiscal aprovada pel Ple de l'Ajuntament en sessió celebrada a Montmeló el 29 d'octubre de 2024, entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2025 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.



ANNEX

Tal com es disposa a l'apartat 3 de l'article 9 d'aquesta Ordenança, la base imposable de l'autoliquidació prèvia que s'hi regula es determinarà a partir del mòdul bàsic establert pel Col·legi Oficial d'Arquitectes de Catalunya per al càlcul dels drets d'intervenció col·legial del mateix any, ponderat amb els coeficients correctors que tot seguit es detallen, quan el resultat obtingut sigui superior a l'import del pressupost que hagi presentat l'interessat.

El mòdul bàsic (Mb) s'actualitzarà automàticament amb els valors que successivament vagi publicant el Col·legi Oficial d'Arquitectes de Catalunya per al càlcul dels drets d'intervenció col·legial.

En general, llevat les excepcions que s'especifiquen a continuació, el paràmetre de partida és la superfície objecte de l'actuació constructiva, incloses les parts comunes, expressada en metres quadrats amb dos decimals. Si és cas que en una mateixa construcció, instal·lació o obra s'han projectat usos diferenciats, caldrà destriar i tractar per separat la superfície parcial afectada per cada mòdul diferent.

La fórmula que s'ha d'aplicar per a calcular la base imposable, que s'assimila al pressupost de referència, és la suma dels resultats parcials de multiplicar els mòduls de referència per la superfície afectada per cadascun d'aquests mòduls. És a dir:

$$B = S \times Mr$$

- A on:
- B: base imposable
 - S: superfície
 - Mr: mòdul de referència

A aquests efectes, cada mòdul de referència concret es calcula de la manera següent:

$$Mr = Mb \times Ct \times Cu$$

- A on:
- Mr: mòdul de referència, o mòdul esmenat
 - Mb: mòdul bàsic, que correspon al que fixa el COAC anualment
 - Ct: coeficient corrector que pondera la tipologia de la construcció, instal·lació o obra
 - Cu: coeficient corrector que pondera l'ús projectat

Els coeficients correctors que es faran servir són els següents:

1. Coeficient tipològic (Ct)

En edificacions de nova planta i addicions	
Tipologia de l'edificació	Ct
- Edifici aïllat (4 façanes)	1,20
- Soterranis a partir del 3r en tot tipus d'edificis	
- Edifici en testera (3 façanes)	1,10
- Soterranis 1r i 2n en tot tipus d'edificis	
- Edificis entre mitgeres (1/2 façanes)	1,00

En obres de reforma i rehabilitació	
Tipologia de la intervenció	Ct
- Rehabilitació integral d'edifici conservant exclusivament les façanes	0,90
- Reformes que afectin elements estructurals	0,70
- Reformes que no afectin elements estructurals	0,50
- Rehabilitació de façanes amb substitució de fusteria o tancaments (aplicat a la superfície de façana)	
- Reformes de poca entitat que no afectin elements estructurals ni instal·lacions	0,30
- Rehabilitació de façanes sense substitució de tancaments (arrebossat)	



AJUNTAMENT
MONTMELÓ

- Reforma de façanes, consistent en aplicació de pintures, esmalts o similars	0,10
---	------

NOTA: Aquests coeficients no cal que siguin multiplicadors dels de nova planta

Treballs d'urbanització i obra civil	
Tipologia de la intervenció	Ct
- Moviments de terres i infraestructura	1,10
- Superficials complementàries	1,00
- Piscines i obres sota-rasant	1,10

2. Coeficient d'ús (Cu)

Usos	Cu
- Ascensor	10,00
- Hotels de 5 estrelles, museus, sales de cinema, teatres i auditoris	3,00
- Clíniques i hospitals. Tanatoris i crematoris	2,80
- Balnearis, Biblioteques, Hotels de 4 estrelles, Centres d'investigació i laboratoris universitaris, Centres penitenciaris, Estacions, aeroports i terminals de transports, Facultats i escoles universitàries	2,60
- Edificis de jutjats, Laboratoris d'anàlisi, Palaus d'exposicions i congressos,	2,40
- Aparthotel i residències, Cementiris, Centres de culte, Clubs socials amb serveis, Edificis administratius, Edificis serveis públics, Hotels de 3 estrelles	2,20
- Centres mèdics, consultoris, Despatxos amb alt equipaments, Escoles i instituts grau mig, Hotels de 2 estrelles, Laboratoris industrials, Locals bancaris, Oficines, Pavellons i complexos esportius i d'oci, Restaurants i cafeteries	2,00
- Construccions per turisme rural, Dispensaris, CAP, Hostals i Pensions, Hotels d'1 estrella, Llars d'infants i parvularis, Piscines cobertes	1,80
- Botiques i comerços amb activitat, Estables de cria intensiva i escorxadors, Habitatge adossat, Habitatge unifamiliar, Sales d'usos múltiples,	1,60
- Habitatge col·lectiu, Vestidors	1,40
- Edificis d'aparcaments, Locals i magatzems comercials sense ús, Pistes poliesportives cobertes, Plantes altes edifici industrial	1,20
- Construccions auxiliars o annexes, Edificis industrials, tallers i fàbriques, Garatges, Graners o magatzem, Piscina descobertes, Quadres estables,	1,00
- Magatzems i naus industrials	0,70
- Coberts	0,60
- Parcs i jardins	0,40
- Càmpings i pistes esportives descobertes, Façanes i cobertes, Graderies, Obres d'urbanització	0,30
- Estacionament en superfície, Paviments d'asfalt, Tanques i murs	0,20
- Paviments amb drenatges	0,10
- Condicionament de terreny	0,05

El pressupost de referència (Pr) serà la suma de les quantitats parcials que resultin de multiplicar cada mòdul de referència (Mr) per la superfície parcial a la qual s'ha d'aplicar.

El pressupost de referència dels enderrocs s'obtéindrà de la fórmula següent:

$$Pr = V \times Mb \times Ct \times Cu$$

A on:

- V: volum de l'edifici en m³. Per a naus o magatzems d'altures de planta superiors a 4 metres, es considerarà el volum d'aquesta altura per planta.
Mb: mòdul bàsic, que correspon al que fixa el COAC anualment
Ct: coeficient corrector que pondera la tipologia de la construcció, instal·lació o obra
Cu: coeficient corrector que pondera l'ús projectat

1. Coeficient tipològic (Ct)

Tipologia de l'edificació	Ct
- Edificacions en zones de casc antic	0,30
- Edificacions entre mitgeres	0,20
- Edificacions aïllades	0,10



2. Coeficient d'ús (Cu)

Usos	Cu
- Altures de menys de 10 metres	0,10
- Altures de més de 10 metres	0,15

Ordenança Fiscal núm. 7

TAXA PER EXPEDICIÓ DE DOCUMENTS ADMINISTRATIUS

Article 1.- Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 57 i 20.4.a) del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), l'Ajuntament estableix la taxa per expedició de documents administratius i per la utilització de documentació municipal, que es regirà per la present Ordenança.

Article 2.- Fet imposable

- El fet imposable de la taxa el constitueix l'activitat administrativa desenvolupada amb motiu de la tramitació, a instància de part, de tota mena de documents que expedeixi i d'expedients de què entengui l'administració o les autoritats municipals.
- A aquests efectes, s'entendrà tramitada a instància de part qualsevol documentació administrativa que el particular hagi provocat o que redundi en el seu benefici, encara que no hagi existit sol·licitud expressa de l'interessat.
- La tramitació de documents i expedients necessaris per al compliment d'obligacions fiscals no estarà sotmesa a aquesta taxa, com tampoc no ho estaran les consultes tributàries, els expedients de devolució d'ingressos indeguts, els recursos administratius contra resolucions municipals de qualsevol classe i els relatius a la prestació de serveis o a la realització d'activitats de competència municipal i a la utilització privativa o l'aprofitament especial de béns del domini públic municipal, que estiguin gravats per una altra taxa municipal o pels que aquest Ajuntament exigeixi un preu públic.

Article 3.- Subjectes passius

Són subjectes passius les persones físiques i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària que sol·licitin, provoquin o en l'interès de les quals redundi la tramitació del document o expedient de què es tracti.

Article 4.- Responsables i successors

- Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.
- La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.
- Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

Article 5.- Beneficis fiscals

No s'aplicaran bonificacions ni reduccions per a la determinació del deute.

Article 6. Quota tributària

DOCUMENT Documento en blanco	ÒRGAN Govern i Economia	REFERÈNCIA GENE2024002328
Codi Segur de Verificació: fe01fa91-39ef-4b05-987d-477701fc636f Origen: Administració Identificador document original: ES_L813500000_2024_488982 Data d'impressió: 20/12/2024 11:19:21 Pàgina 41 de 121	SIGNATURES 1.- PEDRO RODRIGUEZ (R: P0813400I), 20/12/2024 11:15	



AJUNTAMENT DE MONTMELÓ
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.



1. La quota tributària es determinarà per una quantitat fixa que s'assenyalarà segons la naturalesa dels documents o expedients que s'han de tramitar, d'acord amb les tarifes següents:

Epígraf primer.- Certificacions i informes

1. D'acords d'òrgans municipals, actes de sessions i documents que integrin un expedient administratiu, per cada acord, acte o document, referents:	
1.a A l'any en curs i anterior. Per full	5,46 €
1.b Als cinc anys anteriors	8,94 €
1.c Més anteriors	14,71 €
2. Informes a instància de part, amb o sense certificació.	86,63 €
3.a Autenticar documents per pàgina	
3.a.1. Persones físiques	5,52 €
3.a.2. Persones jurídiques	10,71 €
3.b Quota màxima del document	101,81 €

Epígraf segon.- Serveis urbanístics

1. Certificat d'aprofitament urbanístic	91,78 €
2. Certificat de legalitat i antiguitat d'una finca	82,48 €
3. Certificat de compatibilitat urbanística	175,00 €
4. Certificat de canvi de nom de carrer o numeració	42,92 €
5. Informes tècnics emesos a instància de particulars	87,13 €
6. Inspeccions realitzades pels tècnics municipals a instància de particulars	78,76 €
7. Per tramitació d'expedients administratius amb anuncis en els butlletins oficials i periòdics:	
7.a) Expedients de planejament urbanístic	676,58 €
7.b) Expedients de devolució de fiances	72,26 €

Epígraf tercer.- Governació

1. Expedició d'informes i actuacions practicades en relació a accidents de trànsit amb o sense fotografies	75,93 €
2. Informes sobre senyalització vial i situació dels elements de senyalització	22,24 €
3. Expedició de targetes per a l'autorització de tinença i ús d'armes accionades per aire o gas comprimit	21,43 €
4. Expedició de full de camp sobre accidents, d'atestat d'accidents, amb o sense fotografia	75,93 €
5. Altres informes de Governació que no estiguin expressament tarífats, amb o sense fotografies	37,99 €
6. Alcoholèmia: Prova de contrast en sang i trasllat a l'hospital	271,12 €

Epígraf quart.- Serveis Socials

1. Informe d'adequació de l'habitatge en virtut del reagrupament familiar	82,63€
2. Informe grau d'integració social per a l'arrelament social a Catalunya	45,38€
3. Informe d'esforç d'integració per a la renovació/modificació de la residència temporal	45,38€
4. Adequació de l'habitatge per a la renovació de residència per reagrupament familiar	82,63€

Epígraf cinquè.- Expedients administratius

1. Proposicions per a prendre part en concursos i subhastes	12,80 €
2. Validació de poder	28,55 €

Epígraf sisè.- Còpia de documents o dades

1. Informes sobre dades físiques i jurídiques o sobre valors cadastrals, per cada finca o unitat urbana.	5,57 €
2. Informes generats sobre solvència o titularitat de béns, activitats o vehicles, per cada titular o subjecte passiu	5,57 €
3. Informes sobre dades dels padrons o matrícules fiscals o d'ingressos de quotes per exercici i objecte tributari	5,46 €
4. Reproduccions de plànols existents en el Pla General d'Ordenació Urbana i altres Plans Urbanístics, compulsats degudament per Secretaria en suport digital	27,93 €



5. Fotocòpies sol·licitades pel públic. Per cada full	
5.a) DIN A4	0,26 €
5.b) DIN A3	0,63 €
6. Còpies de plànols i documents d'expedients de projectes no digitalitzats	
6.a) DIN A0	37,32 € + 10,07 €(cada full)
6.b) DIN A1	37,32 € + 5,03 €(cada full)
6.c) DIN A2	37,32 € + 3,87 €(cada full)
6.d) DIN A3	25,11 € + 0,61 €(cada full)
6.e) DIN A4	25,11 € + 0,26 €(cada full)
7. Reproducció de plànols i documents d'expedients de projectes digitalitzats	
7.a) En suport digital	16,74 €
7.b) En suport paper	Preus fixats a l'apartat 6
8. Còpies de plànols d'emplaçament	34,77 €
9. Escaneig i gravació en suport digital d'imatges d'arxiu, preu per imatge	40,10 €
10. Còpia documents arxiu municipal i parroquial	14,61 €
11. Còpies imatges en blanc i negre, en paper mida 18 x 24, preu per imatge	8,06 €
12. Còpies imatges a color, en paper mida 18 x 24, preu per imatge	20,04 €

Epígraf setè.- Altres matèries de competència municipal.

1. Per joc d'Ordenances Fiscals	57,12 €
2. Per la liquidació de plusvàlues. Per unitat	18,99 €
3. Drets de presentació a processos selectius de personal:	
3.a) Grups A1 i A2	20,81 €
3.b) Grup B	19,46 €
3.c) Grup C1	18,13 €
3.d) Grup C2 Categoria especial Policia Local	37,50 €
3.e) Grup C2	14,98 €
3.f) Grup E	9,05 €
4. Drets de participació a sorteig adjudicació parades Grans Premis	378,22 €
5. Per venda de llibre "Protocol"	26,71 €
6. Per venda de llibre "Recull Onomàstic de Montmeló"	20,04 €
7. Per qualsevol altre expedient o document que no estigui expressament tarifat	38,24 €

A. La quota de tarifa correspon a la tramitació completa, en cada instància, del document o expedient de què es tracti, des que s'iniciï fins a la seva resolució final, inclosa la certificació i la notificació a l'interessat de l'acord recaigut.

B. Les quotes que en resulten de l'aplicació de les tarifes anteriors s'incrementaran en un 50 per cent quan els interessats sol·licitin amb caràcter d'urgència la tramitació dels expedients que motivin l'acreditament.

C. Eximir de pagament de taxa per a presentació a processos selectius en els següents supòsits:
C.1 Les persones que acreditin estar en situació d'atur
C.2 Les persones que acreditin una discapacitat igual o superior al 33%

Article 7.- Acreditament

1. La taxa s'acredita quan es presenti la sol·licitud que iniciï l'actuació o l'expedient, que no es realitzarà o tramitarà sense que s'hagi efectuat el pagament corresponent.

2. En els casos a què fa referència el número 2 de l'article 2, l'acreditament es produeix quan s'esdevinguin les circumstàncies que originin l'actuació municipal d'ofici o quan aquesta s'iniciï sense sol·licitud prèvia de l'interessat però que redundi en benefici seu.

Article 8.- Règim de declaració i d'ingrés

1. La taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació mitjançant el procediment del segell municipal adherit a l'escrit de sol·licitud o de tramitació del document o l'expedient. El segell pot ésser substituït per la impressió mecànica de la taxa.

2. L'ingrés es farà a la Tresoreria Municipal.

3. Els escrits rebuts pels conductes a què fa referència l'article 71 de la Llei de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, que no arribin degudament reintegrats, s'admetran provisionalment però no es podran cursar si no es repara la deficiència, per la qual cosa es

DOCUMENT Documento en blanco	ÒRGAN Govern i Economia	REFERÈNCIA GENE2024002328
Codi Segur de Verificació: fe01fa91-39ef-4b05-987d-477701fc636f Origen: Administració Identificador document original: ES_L813500000_2024_488982 Data d'impressió: 20/12/2024 11:19:21 Pàgina 43 de 121	SIGNATURES 1.- PEDRO RODRIGUEZ (R: P0813400I), 20/12/2024 11:15	



requerirà l'interessat perquè, en el termini de deu dies, aboni les quotes corresponents amb l'advertiment que, passat aquest termini, si no ho ha fet es tindran els escrits per no presentats i la sol·licitud serà arxivada.

Article 9.- Infraccions i sancions

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General.

Disposició Addicional. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïxin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

Aquesta ordenança fiscal aprovada pel Ple de l'Ajuntament en sessió celebrada a Montmeló el 29 d'octubre de 2024, entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2025 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

Ordenança Fiscal núm. 8

TAXA PER LA UTILITZACIÓ DE L'ESCUT DEL MUNICIPI

Article 1. Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 57 i 20.4.b) del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, l'Ajuntament estableix la taxa per la utilització de l'escut del Municipi, que es regirà per la present Ordenança.

Article 2. Fet imposable

- Constitueix el fet imposable de la taxa l'autorització per a utilitzar l'escut del municipi en plaques, marques, noms o usos comercials i industrials, capçaleres, logotips, etiquetes i d'altres distintius anàlegs, amb finalitats particulars i a instància dels interessats.
- No estarà subjecta a aquesta taxa la utilització de l'escut del municipi que aquest Ajuntament hagi imposat amb caràcter obligatori.

Article 3. Subjecte passiu

- Són subjectes passius contribuents les persones físiques i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, titulars de l'autorització per a l'ús de l'escut del municipi.
- Els obligats tributaris de les taxes de venciment periòdic que no resideixin a Espanya, hauran de designar un representant amb domicili en territori espanyol. L'esmentada designació haurà de comunicar-se a l'Ajuntament abans del primer acreditament de la taxa posterior a l'alta en el registre de contribuents.

Article 4. Responsables i successors

- Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.
- La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.
- Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

DOCUMENT Documento en blanco	ÒRGAN Govern i Economia	REFERÈNCIA GENE2024002328
Codi Segur de Verificació: fe01fa91-39ef-4b05-987d-477701fc636f Origen: Administració Identificador document original: ES_L813500000_2024_488982 Data d'impressió: 20/12/2024 11:19:21 Pàgina 44 de 121	SIGNATURES 1.- PEDRO RODRIGUEZ (R: P0813400I), 20/12/2024 11:15	



AJUNTAMENT DE MONTMELÓ
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.



Article 5. Beneficis Fiscals

Gaudiran d'exempció subjectiva aquells contribuents que siguin titulars d'empreses que explotin serveis públics municipalitzats amb caràcter de monopoli.

Article 6. Quota tributària

La quota tributària es determinarà per una quantitat fixa, de caràcter anual i irreduïble per la concessió, i la successió en la titularitat, de l'autorització i per la utilització de l'escut d'acord amb la tarifa següent:

Epígraf primer.- Utilització de l'escut del municipi

- 3. Per la concessió de l'autorització **506,43 euros**.
- 4. Per la utilització de l'escut municipal **2,00 per cent** del valor brut del producte en el que s'utilitzi.

Article 7. Acreditament

- 1. La taxa per concessió de l'autorització, a la qual es refereix la lletra A) de l'article anterior, s'acredita i neix l'obligació de contribuir des que aquest Ajuntament autoritzi l'ús de l'escut del municipi.
- 2. La quota anual per la utilització de l'escut s'acreditarà inicialment el mateix dia a partir del qual s'entengui que està autoritzada i, posteriorment, el primer dia de cada any.

Article 8. Declaració

- 1. L'autorització per utilitzar l'escut del municipi s'atorgarà a instància de part i, una vegada concedida, s'entendrà tàcitament i anualment prorrogada mentre el seu titular no hi renunciï expressament.
- 2. La concessió de l'autorització de l'ús de l'escut del municipi s'entendrà atorgada a la persona o l'entitat que l'hagi sol·licitada, per la qual cosa els qui els succeeixin hauran d'obtenir novament l'autorització i pagar les quotes corresponents per aquesta taxa.

Article 9. Ingress de la taxa

- 1. La taxa a què es refereix l'article 6.1) s'exigirà en règim d'autoliquidació, que es presentarà quan es formuli la sol·licitud d'autorització de l'escut municipal.
 - 2. L'ingrés de la quota tributària s'efectuarà simultàniament a la presentació de l'autoliquidació.
 - 3. El pagament de la taxa a què es refereix l'article 6 B) s'efectuarà en el període que aprovi i anunciï l'Ajuntament, el qual no serà inferior a dos mesos. Amb la finalitat de facilitar el pagament, l'Ajuntament remetrà al domicili del subjecte passiu un document apte per a permetre el pagament en entitat bancària col·laboradora.
- No obstant, la no recepció del document de pagament esmentat no invalida l'obligació de satisfer la taxa en el període determinat per l'Ajuntament en el seu calendari fiscal.
- 4. El subjecte passiu podrà sol·licitar la domiciliació del pagament de la taxa.

Article 10. Infraccions i sancions

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General.

Disposició Addicional. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final



Aquesta ordenança fiscal aprovada pel Ple de l'Ajuntament en sessió celebrada a Montmeló el 29 d'octubre de 2024, entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2025 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

Ordenança Fiscal núm. 9
TAXA PER LA L·LICÈNCIA D'AUTOTAXIS

Article 1. Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 57 i 20.4.c) del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, l'Ajuntament estableix la taxa per atorgament de l·licències o autoritzacions administratives d'autotaxis, que es regirà per la present Ordenança.

Article 2. Fet imposable

Constitueixen el fet imposable d'aquesta taxa la prestació dels serveis i la realització de les activitats que, en relació amb l'atorgament de l·licències o autoritzacions administratives d'autotaxis corresponen a aquest Ajuntament i que s'assenyalen a continuació:

- a) Concessió i expedició de l·licències.
- b) Autorització per a la transmissió de l·licències, quan s'escaigui el seu atorgament, d'acord amb la legislació vigent.
- c) Autorització per a la substitució dels vehicles afectes a les l·licències, sigui aquest canvi de tipus voluntari o per imposició legal.

Article 3. Subjectes passius

Són subjectes passius les persones físiques i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, següents:

- 1. La persona o entitat a favor de la qual s'atorgui la concessió i l'expedició de la l·licència o s'autoritzi la transmissió d'aquesta l·licència.
- 2. El titular de la l·licència el vehicle del qual es substitueixi.

Article 4. Responsables i successors

- 1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.
- 2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.
- 3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

Article 5. Beneficis fiscals

No es concedirà cap exempció ni bonificació en el pagament de la taxa.

Article 6. Quota tributària

La quota tributària es determinarà per una quantitat fixa assenyalada segons la naturalesa del servei o activitat, d'acord amb la tarifa següent:

Epígraf primer. Concessió, expedició i registre de l·licències	612,40 €
Epígraf segon. Substitució de vehicles	204,98 €
Epígraf tercer. Canvis de titularitat	
a) Mortis causa	307,53 €
b) Traspàs de l·licències intervius	612,40 €

DOCUMENT Documento en blanco	ÒRGAN Govern i Economia	REFERÈNCIA GENE2024002328
Codi Segur de Verificació: fe01fa91-39ef-4b05-987d-477701fc636f Origen: Administració Identificador document original: ES_L813500000_2024_488982 Data d'impressió: 20/12/2024 11:19:21 Pàgina 46 de 121	SIGNATURES 1.- PEDRO RODRIGUEZ (R: P0813400I), 20/12/2024 11:15	



Epígraf quart. Llicència eventual. Per a grans esdeveniments de Fórmula 1 i Moto GP 220,01 €

Article 7. Acreditament

La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir en els casos que s'assenyalen a l'article 2, en la data en què aquest Ajuntament concedeixi o expedeixi la llicència corresponent o autoritzi la seva transmissió, o la substitució del vehicle.

Article 8. Règim de declaració i d'ingrés

- La realització de les activitats i la prestació dels serveis sotmesos a aquesta taxa es realitzaran a instància de part.
- Una vegada estiguin concedides les llicències o autoritzacions de què es tracti, l'Ajuntament practicarà la liquidació de la taxa, que haurà de satisfer-se en els terminis fixats a l'article 62.2 de la Llei General Tributària.

Article 9. Infraccions i sancions

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General.

Disposició Addicional. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

Aquesta ordenança fiscal aprovada pel Ple de l'Ajuntament en sessió celebrada a Montmeló el 29 d'octubre de 2024, entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2025 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

Ordenança Fiscal núm. 10

TAXA PER LLICÈNCIES O LA COMPROVACIÓ D'ACTIVITATS COMUNICADES EN MATÈRIA D'URBANISME

Article 1.- Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 15 a 20 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL) i de conformitat amb el que disposa l'article 187 i 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya (TRLU, modificat per la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica), l'Ajuntament estableix la taxa per l'activitat administrativa originada per la concessió o denegació de llicències urbanístiques i per la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme.

Article 2.- Fet imposable

El fet imposable de la taxa el constitueix l'activitat municipal, tècnica i administrativa i de comprovació necessària per determinar si procedeix concedir o denegar la llicència urbanística sol·licitada o si l'acte o actuació comunicada realitzada, o que es pretengui realitzar, s'ajusta a les determinacions de la normativa urbanística, el planejament urbanístic i les ordenances municipals, conforme el que preveuen els articles 84, 84 bis i 84 ter de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del règim local i l'article 187 i 187 bis del TRLU, bis del TRLU, així com la seva sol·licitud de pròrroga.

Article 3.- Subjectes passius

DOCUMENT Documento en blanco	ÒRGAN Govern i Economia	REFERÈNCIA GENE2024002328
Codi Segur de Verificació: fe01fa91-39ef-4b05-987d-477701fc636f Origen: Administració Identificador document original: ES_L813500000_2024_488982 Data d'impressió: 20/12/2024 11:19:21 Pàgina 47 de 121	SIGNATURES 1.- PEDRO RODRIGUEZ (R: P0813400I), 20/12/2024 11:15	



AJUNTAMENT DE MONTMELÓ
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.



1. Són subjectes passius contribuents les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, que siguin propietaris o posseïdors o, si s'escau, arrendataris dels immobles en què es realitzin les construccions o instal·lacions, o s'executin les obres.

2. En tot cas tindran la condició de substituïts del contribuent els constructors i els contractistes de les obres.

Article 4.- Responsables i successors

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

Article 5.- Base imposable

1. Constitueix la base imposable de la taxa:

a) El cost real i efectiu de l'obra civil, quan siguin moviments de terra i les esplanacions dels terrenys, l'obertura, la pavimentació i la modificació de camins rurals, la construcció de guals per a l'entrada i sortida de vehicles de les finques a la via pública, les obres puntuals d'urbanització no incloses en un projecte d'urbanització, la construcció d'edificis de nova planta, la intervenció en els edificis ja existents, les obres d'ampliació, reforma, modificació, rehabilitació de construccions o instal·lacions existents i la demolició total o parcial, la construcció o instal·lació de murs i tanques, l'autorització d'obres de manera provisional i la intervenció en els béns sotmesos a un règim de protecció patrimonial o urbanística.

b) El cost real i efectiu de l'habitatge, local o instal·lació, quan es tracti de la primera utilització i ocupació parcial dels edificis i el canvi d'ús dels edificis i de les instal·lacions, l'autorització d'usos de manera provisional, la instal·lació de cases prefabricades i instal·lacions similars, siguin provisionals o permanents, la instal·lació d'hiernacles o instal·lacions similars, la instal·lació d'infraestructures de serveis de subministrament d'energia, d'aigua, de sanejament, de telefonia o altres serveis similars, la col·locació d'antenes o dispositius de telecomunicacions, les instal·lacions de producció d'energia elèctrica, incloses les relatives a la instal·lació de panells solars fotovoltaics en els termes que estableix l'article 9 bis TRLU, i les obres de connexió, substitució, sondatges de comprovació i reparació d'avaries d'infraestructures de serveis tècnics a què fa referència la lletra a) de l'article 34.5 bis TRLU.

c) El valor que tinguin assignats els terrenys i les construccions a l'efecte de l'Impost sobre béns immobles, quan es tracti de parcel·lacions urbanístiques, la constitució o modificació d'un règim de propietat horitzontal, simple o complexa, o la formalització d'operacions jurídiques que comporten un increment del nombre d'habitatges, establiments o altres elements susceptibles d'aprofitament privatiu independent respecte dels autoritzats en una llicència urbanística anterior.

d) La superfície dels cartells i tanques de propaganda col·locats de manera visible des de la via pública, la superfície afectada per la tala de masses arbòries, de vegetació arbustiva, la superfície afectada per l'extracció d'àrids i l'explotació de pedreres i la superfície afectada per l'acumulació de residus i el dipòsit de materials que alterin les característiques del paisatge.

2. Del cost que s'assenyala en la lletra a) del número anterior se n'exclou el que correspon a la maquinària i a les instal·lacions industrials i mecàniques.

Article 6.- Quota tributària

1. La quota tributària es determinarà com segueix:

Epígraf primer.- Obres de nova planta, reforma, complementàries i altres del supòsit 1.a) de l'article 5, i construcció de tanques. S'aplicarà el tipus de gravamen del **1,50 per cent** sobre el cost real de l'obra.

Epígraf segon.- Obres menors: obres de construcció que no modifiquen l'estructura, façana o distribucions interiors, el tipus de gravamen serà del **1,50 per cent** sobre el cost real de l'obra estimat objectivament pels Serveis Tècnics Municipals, amb un mínim de **48,45 €**



Epígraf tercer. - Comunicació d'obres que no comporten augment de superfícies, ni modificació de volums, estructura o distribució interior, ni afecten parts generals de la finca i altres no subjectes a llicència, el tipus de gravamen serà del **1,50 per cent** sobre el cost real de l'obra estimat objectivament pels Serveis Tècnics Municipals, amb un mínim de **48,45 €**.

Les obres que requereixen comunicació prèvia son les previstes a l'article 187 bis del TRLU.

Epígraf quart.- Assabentat d'obres: les obres sotmeses a comunicació prèvia d'acord a l'article 187 bis del TRLU d'escassa entitat que es detalla a continuació. No poden afectar edificis catalogats, ni implicar canvi d'ús. Exemples de liquidació (gratuït).

Tipus d'actuacions que es poden realitzar:

En el cas d'habitatges:

- Reforma de safareig, cuina i/o bany existents, sense alteració d'envans (substitució de mobiliari sanitari, armaris i taulells).
- Treballs en parets o sostres consistents en arrebossats, enguixats, enrajolats, aplacats, pintats i assimilables, sense alteració de la distribució.
- Reparació, substitució i/o col·locació de fals sostre.
- Reparació, substitució i/o col·locació de paviment en interiors privatis, sense augment de la sobrecàrrega de l'edifici.
- Reparació i/o substitució de fusteria o serreria interior (portes, finestres, persianes, baranes...), que no afectin a la façana de l'edifici.
- Reparar o renovar les instal·lacions a l'interior de l'habitatge.
- Treballs de neteja, desmuntatge i retirada d'elements mòbils de l'interior dels habitatges.

Epígraf cinquè.- Llicències de primera utilització d'edificis

a) Llicències de primera ocupació per cada habitatge	154,10 €
b) Llicències de primera ocupació per cada local i nau industrial, per m²	0,54 €
c) Canvi de nom de la llicència de primera ocupació	18,58 €

Epígraf sisè.- Llicència per parcel·lacions i règims de divisió horitzontal

Llicència de parcel·lacions urbanes, per parcel·la resultant	180,14 €
Llicència de constitució o modificació del règim de propietat horitzontal per cada entitat	81,70 €

Epígraf setè.- Per la col·locació de rètols publicitaris, per cada m² o fracció de cartell en domini públic o privat 24,33 €

Epígraf vuitè.- Per la instal·lació de grues per la construcció sense ocupar volada de la via pública 271,59 €

Epígraf novè.- Instal·lació d'estructures no permanents, desmuntables, el tipus de gravamen serà del **1,50 per cent** sobre el cost real de l'obra estimat objectivament pels Serveis Tècnics Municipals.

Epígraf desè.- Assenyalament d'alineació i rasant, €/parcel·la 128,49 €

Epígraf onzè.- Per cada expedient de declaració de ruïna d'edificis 1.030,30 €

Epígraf dotzè.- Les llicències o comunicacions de legalització d'obres, així com aquelles iniciades abans d'haver obtingut l'oportuna llicència o haver efectuat la corresponent comunicació prèvia correctament validada, hauran de satisfer el doble de la taxa que els correspondria aplicar en funció dels supòsits establerts als epígrafs anteriors.

Epígraf tretzè.- Ordres d'execució i execucions subsidiàries

- Per cada expedient incoat d'ordre d'execució, per incompliment de deures legals d'ús, conservació i rehabilitació, sempre que no requereixin direcció facultativa ni projecte	153,85€
- Per cada expedient incoat d'ordre d'execució, per incompliment de deures legals d'ús, conservació i rehabilitació, que requereixin direcció facultativa	316,85€
- Per cada ordre d'execució, o requeriment, individual posteriors per incompliment d'un requeriment anterior	164,01€



- Per la tramitació de l'execució subsidiària d'obres per incompliment d'una ordre d'execució 12% del PEM

Epígraf catorzè.- Planejament urbanístic

- Tramitació d'expedients de formació o modificació, a instància privada, de pla general, de plans parcials, plans especials i programes d'actuació urbanística. Bases d'actuació i estatuts en el sistema de compensació. 3.839,00 €
- Tramitació d'expedient de formació o modificació, a iniciativa privada d'estudis de detall. Projectes d'urbanització, projectes de delimitació de polígons i unitats d'actuació. Projectes de reparcel·lació. 2.105,47 €

2. En el cas que el sol·licitant hagi formulat desistiment abans de la concessió de llicència o bé se li hagi denegat, les quotes que s'hauran de liquidar seran el **30 per cent** de les que s'assenyalen en els epígrafs anteriors, **amb un mínim de 48,45 €**, sempre que l'activitat municipal s'hagués iniciat efectivament.

Quan l'activitat estigui subjecta a activitat comunicada, si el desistiment es formula abans de què l'ajuntament hagi practicat la visita de comprovació, es retornarà íntegrament al contribuent l'import de la taxa. Altrament, no és retornarà cap import.

3. En el supòsit que es tramiti el projecte d'execució d'obra separatament al projecte bàsic, havent-se concedit llicència en relació a aquest últim, es practicarà nova liquidació de la taxa equivalent al **1,00 per cent** del projecte d'execució.

4. En cas de que es denegui la llicència, les quotes que s'hauran de liquidar, seran del **70,00 per cent**, de les que s'assenyalen als epígrafs anteriors.

5. En el cas de les sol·licituds de pròrroques dels terminis fixats a les llicències i comunicacions prèvies, s'haurà de liquidar una taxa de 28,71 €.

6. En el cas de les sol·licituds de canvi de nom de llicències i comunicacions prèvies, s'haurà de liquidar una taxa de 28,71 €.

Article 7.- Beneficis fiscals

1. Es concedirà una bonificació del 50 per cent de la quota de la taxa a favor de les construccions, instal·lacions o obres que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal per concorre circumstàncies socials, culturals, històric artístiques o de foment de l'ocupació que ho justifiquin. Aquesta declaració correspondrà al Ple de la Corporació i s'acordarà, prèvia sol·licitud del subjecte passiu, per vot favorable de la majoria simple dels seus membres.

2. Aquelles obres que incorporin sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia solar per autoconsum, gaudiran d'una bonificació del 95 per cent sobre la part de la quota corresponent al cost d'aquestes instal·lacions energètiques, sempre i quan la seva instal·lació no sigui obligatòria per imperatiu legal i les instal·lacions per a producció del calor incloguin col·lectors que disposin de la corresponent homologació de l'Administració competent.

3. Es concedirà una bonificació del 50 per cent a favor de les construccions, instal·lacions o obres referents a les vivendes de protecció oficial.

4. Gaudiran d'exempció, els treballs de pintura i rehabilitació de façanes, el tractament de parets mitgeres al descobert i les obres en edificis afectats de patologies estructurals.

5. Les llicències d'instal·lació d'ascensor i rampes adaptades en edificis plurifamiliars i les obres de supressió de barreres arquitectòniques i/o millora de l'accessibilitat en habitatges, disposaran de les següents bonificacions:

- 5.1.a) 30% en edificis de un pressupost d'obres fins a 30.000€
- 5.1.b) 40% en edificis de un pressupost d'obres entre 30.001€ i 50.000€
- 5.1.c) 50% en edificis de un pressupost d'obres superior a 50.000€

5.2. 10% adicional en edificis de menys de 10 habitatges

DOCUMENT Documento en blanco	ÒRGAN Govern i Economia	REFERÈNCIA GENE2024002328
Codi Segur de Verificació: fe01fa91-39ef-4b05-987d-477701fc636f Origen: Administració Identificador document original: ES_L813500000_2024_488982 Data d'impressió: 20/12/2024 11:19:21 Pàgina 50 de 121	SIGNATURES 1.- PEDRO RODRIGUEZ (R: P0813400I), 20/12/2024 11:15	



5.3. 20% adicional en edificios on tingui establerta la seva primera residència alguna persona amb discapacitat a partir del 33% i amb mobilitat reduïda reconeguda per la Generalitat de Catalunya.

5.4. 5% adicional en edificios de més de 30 anys d'antiguitat

5.5. 10% adicional pels edificios on tingui establerta la seva primera residència alguna persona d'edat superior a 70 anys.

Les bonificacions establertes en els apartats 1 fins el 4 no són acumulables. Quan les construccions, instal·lacions o obres fossin susceptibles de ser incloses en més d'un supòsit i l'interessat no hagués manifestat cap opció per un o un altre, s'aplicarà aquell al qual correspongui la bonificació d'import superior.

Les sol·licituds per al reconeixement dels beneficis fiscals regulats als apartats anteriors s'han de presentar juntament amb l'autoliquidació regulada a l'apartat 1 de l'article 9è d'aquesta ordenança i hauran d'anar acompanyades de la documentació acreditativa.

Quan la bonificació s'apliqui sobre una part de la quota, caldrà aportar pressupost parcial desglossat de les construccions, instal·lacions o obres per a les quals es demana el benefici fiscal.

El termini de resolució dels expedients corresponents serà de sis mesos des de la data de presentació de la sol·licitud. Posat que no s'hagi resolt en aquest termini, la sol·licitud ha d'entendre's desestimada.

Article 8.- Acreditament

- La taxa s'acreditarà quan s'iniciï la prestació del servei o realització de l'activitat municipal.
- Tanmateix, en el moment de la sol·licitud o comunicació caldrà efectuar el dipòsit previ d'una quantia equivalent a l'import, conegut o estimat, de la taxa.
- Quan les obres s'hagin iniciat o executat sense haver sol·licitat la llicència o comunicació prèvia corresponent, la taxa s'acreditarà quan s'iniciï efectivament l'activitat municipal conduent a determinar si l'obra en qüestió és autoritzable o no, independentment de l'inici de l'expedient administratiu que pugui instruir-se per a l'autorització d'aquestes obres o la seva demolició, en el cas que no fossin autoritzables.
- Una vegada nascuda l'obligació de contribuir, no l'afectaran de cap manera la seva denegació, concessió condicionada a la modificació del projecte presentat, ni la renúncia o desistiment del sol·licitant després que se li ha concedit la llicència o s'hagi practicat la visita de comprovació en el cas de les activitats comunicades.

Article 9. Declaració

- Les persones interessades en l'obtenció d'una llicència, presentaran, prèviament, la instància corresponent en el Registre General i adjuntaran un certificat expedit per tècnic competent, on s'especifiqui de forma detallada la naturalesa de l'obra, el lloc d'emplaçament, l'import estimat de l'obra, l'amidament i el destí de l'edifici.
- Quan la llicència de què es tracti sigui per a aquells actes en què no s'exigeixi la redacció d'un projecte subscrit per tècnic competent, hom adjuntarà a la sol·licitud un pressupost de les obres que s'han de realitzar, amb una descripció detallada de la superfície afectada, del nombre de departaments, dels materials que s'han d'utilitzar i, en general, de les característiques de l'obra o acte les dades de les quals permetin comprovar el seu cost.
- Si una vegada formulada la sol·licitud de llicència es modifiqués o ampliés el projecte, caldrà notificar-ho a l'administració municipal tot adjuntant el nou pressupost o el reformat i, si s'escau, plànols i memòries de la modificació o ampliació.
- En el cas de la llicència relativa a la primera utilització i ocupació dels edificis i les construccions, s'acompanyarà certificació del facultatiu director que acrediti la data del finiment de les obres i de fet que aquestes s'han efectuat d'acord amb el projecte aprovat o amb les modificacions posteriors i les condicions imposades, i que l'edificació està en condicions de ser utilitzada. Es prendrà com a cost real i efectiu dels edificis i les construccions el declarat davant de l'Ajuntament pel subjecte passiu un cop finalitzades les obres o el comprovat pel propi Ajuntament, tal i com estableix l'ordenança fiscal reguladora de l'Impost de construccions, instal·lacions i obres.

Article 10.- Règim de declaració i d'ingrés

DOCUMENT Documento en blanco	ÒRGAN Govern i Economia	REFERÈNCIA GENE2024002328
Codi Segur de Verificació: fe01fa91-39ef-4b05-987d-477701fc636f Origen: Administració Identificador document original: ES_L813500000_2024_488982 Data d'impressió: 20/12/2024 11:19:21 Pàgina 51 de 121	SIGNATURES 1.- PEDRO RODRIGUEZ (R: P0813400I), 20/12/2024 11:15	



AJUNTAMENT DE MONTMELÓ
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.



1. El dipòsit de la taxa, a què es refereix l'article 8.2 d'aquesta Ordenança s'haurà de constituir a la Tresoreria Municipal i acreditar-se en el moment de sol·licitar la llicència.

2. Una vegada concloses les obres o les instal·lacions que constitueixen el fet imposable de la taxa, els serveis municipals podran comprovar el cost real i efectiu de les construccions o de l'activitat urbanística realitzada i, a la vista del resultat d'aquesta comprovació, es practicarà la liquidació que correspongui.

3. La liquidació es notificarà al contribuent, o al substitut del contribuent i s'haurà de satisfer en els períodes fixats a l'article 62.2 de la Llei General Tributària.

Article 11.- Infraccions i sancions

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General.

Article 12.- Constitució de dipòsits

1. En el cas d'aquelles actuacions que puguin tenir afectacions a la via pública, com n'és el cas d'actuacions en façanes, murs i tanques o que impliquin l'entrada i sortida de vehicles pesats, els serveis tècnics municipals sol·licitaran la constitució d'un dipòsit en concepte de fiança de manteniment i reposició de la via pública, per import de **51,25 €** per cada metre lineal de límit de la finca amb el vial afectats.

Disposició Addicional. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïxin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

Aquesta ordenança fiscal aprovada pel Ple de l'Ajuntament en sessió celebrada a Montmeló el 29 d'octubre de 2024, entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2025 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

Ordenança Fiscal núm. 11

TAXA PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS D'INTERVENCIÓ ADMINISTRATIVA EN L'ACTIVITAT DELS CIUTADANS I LES EMPRESES A TRAVÉS DEL SOTMETIMENT PREVI A LLICÈNCIA, COMUNICACIÓ PRÈVIA, AIXÍ COM PELS CONTROLS POSTERIORS A L'INICI DE L'ACTIVITAT, ELS CONTROLS PERIÒDICS I LES REVISIONS PERIÒDIQUES

Article 1.- Fonament i naturalesa

En ús de les facultats concedides per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les bases del règim local, i a l'empara del previst als articles 57 i 20.4.i) del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), i de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, l'Ajuntament estableix la taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses a través del sotmetiment previ a llicència o comunicació prèvia, així com pels controls posteriors a l'inici de les activitats, els controls periòdics i les revisions periòdiques.

Article 2.- Fet imposable

1. Constitueix el fet imposable de la taxa l'activitat municipal, tant tècnica com administrativa, que tendeix a verificar i comprovar si les activitats i instal·lacions que es desenvolupin o realitzin en el terme municipal de Montmeló s'ajusten a l'ordenament jurídic vigent, d'acord amb les facultats d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses conferides als ajuntaments per l'article 84, 84 bis i 84 ter de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, per la normativa reguladora de les activitats amb incidència ambiental, per la normativa reguladora dels espectacles públics i les activitats recreatives i per la resta de normativa general o sectorial i les ordenances municipals que confereixen potestats d'intervenció a aquest Ajuntament per al control previ i posterior a l'inici de les activitats dels ciutadans i les empreses.

DOCUMENT Documento en blanco	ÒRGAN Govern i Economia	REFERÈNCIA GENE2024002328
Codi Segur de Verificació: fe01fa91-39ef-4b05-987d-477701fc636f Origen: Administració Identificador document original: ES_L813500000_2024_488982 Data d'impressió: 20/12/2024 11:19:21 Pàgina 52 de 121	SIGNATURES 1.- PEDRO RODRIGUEZ (R: P0813400I), 20/12/2024 11:15	



2. Concretament, constitueix el fet imposable de la taxa la prestació dels serveis que s'especifiquen a les tarifes contingudes a l'article 6 d'aquesta ordenança.

Article 3.- Subjectes passius

- Són subjectes passius contribuents les persones físiques i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, titulars de l'activitat i/o instal·lació que fonamenti la intervenció de l'administració municipal.
- Els subjectes passius que resideixin a l'estranger durant més de sis mesos de cada any natural, estaran obligats a designar un representant amb domicili en territori espanyol i a comunicar la designació a l'Ajuntament.

Article 4.- Responsables i successors

- Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.
- La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.
- Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

Article 5.- Beneficis fiscals

- Estaran exempts de pagament del tribut, però no de l'obligació de proveir-se la llicència:
 - Els trasllats de forma provisional de les activitats existents, a la fi d'adequar o millorar els establiments, sense procedir al canvi d'activitat.
 - Els trasllats motivats per una situació eventual d'emergència per causa d'obres als locals, sempre que aquestes es trobin proveïts de la llicència corresponent.
 - Els trasllats determinats per enderrocs forçats, esfondraments, incendis, inundacions i els que es verifiquin en compliment d'ordres i disposicions oficials.

L'exempció afectarà el local primitiu un cop reparat o reconstruït, o bé un nou local que substitueixi aquell quan el titular no hagi rebut cap indemnització per l'abonament del local primitiu.

Seràn condicions comunes a ambdues exempcions que el local objecte de la reobertura tingui la mateixa superfície que el primitiu o que no l'excedeixi del 10% i que s'hi exerceixi la mateixa activitat.

 - Els canvis de titularitat produïts entre cònjuges, parelles de fet legalment reconegudes, i entre ascendents i descendents.
 - Els canvis en la denominació social de les persones jurídiques motivats o no pel canvi en la seva naturalesa jurídica, sempre i quan l'esmentat canvi no comporti modificació o ampliació de l'activitat originària.
 - Les constitucions de societats mercantils, civils, comunitats de béns i associacions en què el titular de la llicència municipal continuï com a soci, comuner associat de la persona jurídica que va continuar el desenvolupament de l'activitat. També la dissolució de les persones jurídiques esmentades en què un dels seus integrants – socis, partícips, comuners associats, passin a ser els titulars de l'activitat.
 - Els canvis de titularitat que es produeixin a favor de les comunitats de propietaris de pàrkings, per part dels constructors o promotors dels edificis on es troben ubicats.

Article 6.- Quota tributària

La quantia de la taxa serà la resultant d'aplicar les següents tarifes:

Epígraf primer. Activitats en general

- | | |
|--|----------|
| 1. Informe urbanístic de compatibilitat del projecte o l'activitat projectada amb el planejament urbanístic. | 175,00 € |
|--|----------|



AJUNTAMENT

MONTMELÓ

2. a) Tramitació de procediment de llicència ambiental municipal d'activitats (annex II LPCAA) exercides en locals tancats o recintes amb una superfície de fins a 500 m², o de llur modificació substancial.	2.000,00 €
2. b) Tramitació de procediment de llicència ambiental municipal d'activitats (annex II LPCAA) exercides en locals tancats o recintes amb una superfície, a partir de 500 m² de superfície, o de llur modificació substancial (€/m²)	4,00 €
3. Certificat ambiental emès per tècnics municipals previ a la presentació de la comunicació ambiental i/o informe en temes de prevenció d'incendis.	300,00 €
4. a) Tramitació del procediment de comprovació de comunicació prèvia d'activitats amb incidència ambiental (annex III LPCAA), exercides en locals tancats o recintes amb una superfície de fins a 500 m², o de llur modificació substancial	500,00 €
4. b) Tramitació del procediment de comprovació de comunicació prèvia d'activitats amb incidència ambiental (annex III LPCAA), exercides en locals tancats o recintes, de més de 500 m² de superfície, o de llur modificació substancial (€/m²)	1,00 €
5. Tramitació del procediment de llicència d'obertura d'establiments o de llur modificació substancial per dur a terme activitats recreatives musicals i de restauració en locals o recintes tancats	1.100,00 €
6. Comunicació d'obertura d'establiments d'espectacles i activitats recreatives musicals i de restauració.	1000,00 €
7. Organització d'actuacions en directe en establiments recollits a l'annex I del Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives.	300,00 €
8. Tramitació del procediment de comprovació de les activitats mòbils de caràcter temporal.	275,00 €
9. a) Tramitació del procediment de comprovació de la comunicació d'inici i modificació substancial d'activitat en un establiment amb certificat tècnic. Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica	450,00 €
9. b) Tramitació del procediment de comprovació de la comunicació d'inici i modificació substancial d'activitat en un establiment amb projecte tècnic i certificat. Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica.	500,00 €
10. Tramitació del procediment de revisió del control periòdic efectuat per una EAC d'una activitat amb llicència ambiental municipal	290,00 €
11. Tramitació del procediment de control inicial d'establiments no permanents desmuntables	300,00 €
12. Tramitació del procediment de control de les activitats sotmeses al règim de comunicació prèvia per la normativa d'espectacles públics i activitats recreatives, quan el control el duen a terme tècnics municipals (art.136 del Decret 112/2010)	420,00 €
13. Tramitació de procediment de llicència municipal d'establiments no permanents desmuntables	400,00 €
14. Tramitació del procediment de llicència per als espectacles públics i les activitats recreatives de caràcter extraordinari (art. 42 de la Llei 11/2009, de 6 de juliol)	1.750,00 €
15. Tramitació del procediment de llicència per als espectacles públics i les activitats recreatives de caràcter extraordinari (art. 42 de la Llei 11/2009, de 6 de juliol) realitzades a Can Guitet	4.500,00€
15. Tramitació del procediment de llicència d'establiments o activitats específiques regulades per normativa sectorial distinta de l'esmentada ens els apartats anteriors	2.100,00€
16. Tramitació del procediment de la comunicació de la clausura d'activitats amb incidència ambiental	525,00 €
17. Procediment de modificació, derivat de canvis no substancials de les activitats i instal·lacions, es cobrarà el 50% de l'import de la llicència o comunicació.	50%
18. Procediment de modificació, derivat de canvis substancials de les activitats i instal·lacions, es cobrarà el 100% de l'import de la llicència o comunicació..	100%
19. Per cada procediment d'inspecció addicional que es realitzi a fi de verificar el compliment de la normativa	300,00 €
20. Acta de mesuraments d'emissions ambientals d'activitats, a partir de la segona petició si és denunciant i no s'incompleixen límits, i a partir de la primera si és a petició del titular i no s'incompleixen límits.	525,00 €
21. Tramitació de la documentació en matèria d'incendis d'activitats sotmeses al control preventiu de l'Administració de la Generalitat	450,00 €
Activitats específiques amb incidència ambiental	
22. Aparcaments (públics i/o privats) fins a 500 m² de superfície útil	500,00 €
23. Aparcaments (públics i/o privats) de 501 m² a 2.500 m² de superfície útil	1.000,00 €
24. Aparcaments (públics i/o privats) de més de 2.500 m2 de superfície útil	3.000,00 €
25. Llicència d'aparcament no permanent desmuntable com a activitat associada a un espectacle o esdeveniment de gran envergadura, per a la instal·lació d'aparcaments de vehicles en terrenys particulars vinculats a espectacles	850,00 €
26. Sales de joc, atzar, apostes, salons recreatius, bingos i casinos quan aquestes no siguin de titularitat.	9.078,00 €

Epígraf segon. Activitats realitzades en el Circuit de Catalunya

DOCUMENT Documento en blanco	ÒRGAN Govern i Economia	REFERÈNCIA GENE2024002328
Codi Segur de Verificació: fe01fa91-39ef-4b05-987d-477701fc636f Origen: Administració Identificador document original: ES_L813500000_2024_488982 Data d'impressió: 20/12/2024 11:19:21 Pàgina 54 de 121	SIGNATURES 1.- PEDRO RODRIGUEZ (R: P0813400I), 20/12/2024 11:15	



AJUNTAMENT DE MONTMELÓ
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.



Tramitació del procediment de llicència per als espectacles públics i les activitats recreatives de caràcter extraordinari (art. 42 de la Llei 11/2009, de 6 de juliol)	7.000 €
Carpes destinades a la restauració i publicitat situades sobre l'edifici de boxes.	
Per metre lineal.	51,07 €
Galeries esglaonades construïdes provisionalment per a situar el públic, € per seient	0,12 €
Carpes, casetes i punt de venda en general. Per unitat	
- Fins a 50 m²	261,46 €
- Superior a 50 m², per metre quadrat	5,23 €
Bars o similars, magatzem, productes de restauració per unitat i ocupació de l'activitat:	
- Fins a 20 m²	121,60 €
- Superiors a 20 m², per metre quadrat	6,08 €
Carpes destinades a restauració, cuines, càtering, etc.	
- Fins a 150 m²	1.033,67 €
- Superior a 150 m², per metre quadrat	6,90 €
- Punts de venda de gelats i begudes	103,36 €
Accions publicitàries, promocionals, estands comercials i similars. Per unitat:	
- Fins a 20 m²	103,36 €
- Entre 21 i 50 m²	200,66 €
- Entre 51 i 100 m²	334,44 €
- Entre 101 i 300 m²	547,24 €
- Superior a 300 m², per m²	2,43 €
Activitats lúdiques, espectacles i atraccions. Per unitat:	
- Casetes de tir, tir al pot, dards, gelateries, castanyeres, caramels, cotó de sucre, fruits secs, joguines, degustació de vi i tot altre tipus de venda ambulant	103,36 €
- Cavallets, cadires voladores, inflables, laberints, llits elàstics i similars	200,66 €
- Gronxadors, aparells voladors, cotxes de xoc, Scalextric, kàrting, etc.	200,66 €
- Espectacles pirotècnics	255,38 €
- Globus	279,71 €
- Escenari	267,53 €
- Heliport	553,32 €
- Per a la zona pàdoc del circuit de velocitat	3.757,69 €
Acampada a propòsit dels Grans Premis de F1, Moto GP i altres esdeveniments:	
* Preus per venda anticipada / 3 nits	
- Persona	29,00 €
- Tenda	25,00 €
- Aparcament moto	22,00 €
- Aparcament cotxe	33,00 €
- Furgoneta/similar	60,00 €
- Autocaravanes	71,00 €
* Preus per 2 nits	
- Persona	35,00 €
- Tenda	30,00 €
- Aparcament moto	28,00 €
- Aparcament cotxe	38,00 €
- Furgoneta/similar	65,00 €
- Autocaravanes	75,00 €
* Preus per 1 nit	
- Persona	25,00 €
- Tenda	18,00 €
- Aparcament moto	16,00 €
- Aparcament cotxe	28,00 €
- Furgoneta/similar	55,00 €
- Autocaravanes	65,00 €
Epígraf tercer. Canvis de titularitat i traspassos	
Canvi de nom de la persona jurídica titular	95,00 €
Epígraf quart. Desistiment i renúncia	

DOCUMENT Documento en blanco	ÒRGAN Govern i Economia	REFERÈNCIA GENE2024002328
Codi Segur de Verificació: fe01fa91-39ef-4b05-987d-477701fc636f Origen: Administració Identificador document original: ES_L813500000_2024_488982 Data d'impressió: 20/12/2024 11:19:21 Pàgina 55 de 121	SIGNATURES 1.- PEDRO RODRIGUEZ (R: P0813400I), 20/12/2024 11:15	



Una vegada nascuda l'obligació de contribuir, no l'afectaran de cap manera la seva concessió condicionada a la modificació del projecte presentat, ni la renúncia o desistiment del sol·licitant després que se li ha concedit la llicència o s'hagi practicat la visita de comprovació en el cas de les activitats comunicades.

Si el desistiment es formulés abans de la concessió de la llicència, les quotes que s'hauran de liquidar seran el 40,00 per cent de les que s'assenyalen en l'article 6, sempre que l'activitat s'hagués iniciat efectivament. Quan l'activitat estigui subjecta a activitat comunicada, si el desistiment es formula abans de què l'ajuntament hagi practicat la visita de comprovació, es retornarà íntegrament al contribuent l'import de la taxa. Altrament, no és retornarà cap import.

Epígraf cinquè. Llicències provisionals

Les llicències provisionals d'obertura que s'atorquin com a conseqüència d'un trasllat provisional de l'activitat d'un local a un altre per motiu d'obres provisionals satisfaran una tarifa equivalent al 25 per cent de l'import que li correspondria si es tractes d'una llicència definitiva.

Epígraf sisè. Denegació inicial

En cas de denegació inicial de la llicència sol·licitada, s'acreditarà una tarifa mínima de **390 euros**.

Epígraf setè. Caducitat

Les llicències a les quals fa referència la present ordenança caducaran:

Als sis mesos d'haver-se obtingut, si en aquest termini l'establiment no ha estat obert al públic, sempre que no hi hagi una justificació acreditada davant l'Ajuntament.

Si després d'haver-se iniciat l'activitat, l'establiment romangués tancat mes de sis mesos consecutius, sempre que no hi hagi una justificació acreditada davant l'Ajuntament. En el cas que el sol·licitant formuli desistiment amb anterioritat a la concessió de la llicència, o bé se li hagi denegat, les quotes que s'hauran de liquidar seran el 30 per cent de les que es fixen en els diferents apartats anteriors, sempre que l'activitat municipal s'hagués iniciat efectivament.

Article 7.- Acreditament

1. La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir quan s'iniciï l'activitat municipal que constitueix el fet imposable. A aquests efectes, s'entendrà iniciada la dita activitat en la data de presentació de la instància que iniciï el corresponent procediment, si el subjecte passiu la formula expressament.

2. Quan l'activitat o la instal·lació es desenvolupin o es realitzin sense haver-se verificat o comprovat prèviament per l'Ajuntament que s'ajusten al marc normatiu a què fa referència l'article 2 d'aquesta Ordenança, la taxa s'acreditarà quan s'iniciï efectivament l'activitat municipal que constitueix el fet imposable.

Article 8.- Règim de declaració i ingrés

1. La taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació quan els procediments s'iniciïn a instància del subjecte passiu. A aquests efectes, quan es presenti la instància que iniciï l'actuació o l'expedient es complimentarà també degudament l'imprès d'autoliquidació. L'interessat haurà d'adjuntar a la sol·licitud l'acreditació d'haver efectuat el pagament de la taxa.

2. En els supòsits diferents de l'anterior, la taxa serà liquidada per l'Administració, que la notificarà al subjecte passiu, per al seu pagament.

Article 9.- Infraccions i sancions

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General.

Disposició Addicional. Modificació dels preceptes de l'ordenança

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïxin aspectes de la legislació estatal i autonòmica, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, amb el mateix sentit i abast, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.



Disposició final

Aquesta ordenança fiscal aprovada pel Ple de l'Ajuntament en sessió celebrada a Montmeló el 17 d'octubre de 2023, entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2024 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

Ordenança Fiscal núm. 12

TAXA DE SERVEIS EN CEMENTIRIS LOCALS, CONDUCCIÓ DE CADÀVERS I ALTRES SERVEIS FÚNEBRES DE CARÀCTER LOCAL

Article 1.- Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 57 i 20.4.p) del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per serveis en cementiris locals que es registrarà per aquesta Ordenança fiscal.

Article 2.- Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa la prestació de serveis públics en el cementiri municipal especificats en les tarifes contingudes a l'article 6 de la present Ordenança.

Article 3.- Subjectes passius

- Són subjectes passius de la taxa, en concepte de contribuents, les persones físiques i jurídiques, així com les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària que sol·licitin o resultin beneficiades o afectades, pels serveis de cementiris que constitueixen el fet imposable de la taxa.
- Els obligats tributaris de les taxes de venciment periòdic que no resideixin a Espanya, hauran de designar un representant amb domicili en territori espanyol. L'esmentada designació haurà de comunicar-se a l'Ajuntament abans del primer acreditament de la taxa posterior a l'alta en el registre de contribuents.

Article 4.- Responsables i Successors.

- Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.
- La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.
- Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

Article 5.- Beneficis fiscals

- No s'aplicaran exempcions ni bonificacions per a la determinació del deute tributari que els subjectes passius hagin de satisfer per aquesta taxa.

Article 6.- Quota tributària

La quota tributària es determina per l'aplicació de la tarifa següent:

Epígraf primer.- Concessions demanial de dret funerari (50 anys)

a) Concessió d'un nínxol 1r pis	1.013,79 €
b) Concessió d'un nínxol 2n pis	1.216,57 €
c) Concessió d'un nínxol 3r pis	1.013,79 €
d) Concessió d'un nínxol 4t pis	871,86 €
e) Concessió d'un columbari	724,01 €
f) Pròrroques successives cadascunes	724,01 €

La tarifa e) de l'epígraf primer (concessió de columbari) es veurà incrementada en un



50% si els sol·licitants no consten al padró d'habitants de Montmeló.

A l'import de concessió de nínxols i columbaris s'hauran d'afegir la tarifa establerta a l'epígraf cinquè, punt e).

Epígraf segon.- Concessió demanial a curt termini de nínxols (5 anys)

- | | |
|--|----------|
| a) Lloguer d'un nínxol (per 5 anys) | 90,80 € |
| b) Transcorreguts els 5 anys, la taxa és anual | 100,00 € |

Epígraf tercer.- Transmissió de dret funerari

- | | |
|--|---------|
| a) Drets de traspàs nínxol o columbari | 42,80 € |
|--|---------|

Els traspassos de nínxols o columbaris entre parents per consanguinitat i/o afinitat de primer grau i segon grau restarà exempt.

- | | |
|-------------------------------|---------|
| b) Drets de traspàs de panteó | 99,24 € |
|-------------------------------|---------|

Epígraf quart.- Conservació i neteja

- | | |
|---|----------|
| a) Drets conservació nínxol o columbari anualment | 15,32 € |
| b) Drets conservació panteons anualment, per nínxol | 122,27 € |

Epígraf cinquè.- Organització i administració

- | | |
|---|---------|
| a) Drets d'inhumació (cadàvers, restes o cendres) | 24,65 € |
| b) Drets d'exhumació | 12,60 € |
| c) Trasllet de despulles dins del mateix cementiri | 36,97 € |
| d) Trasllet a un altre cementiri | 49,32 € |
| e) Col·locació de làpides, marcs de cristall i altres ornaments funeraris | 24,65 € |

Epígraf sisè.- Expedició de documents

- | | |
|--|---------|
| a) Expedició de títols (només per canvis de titularitat) | 30,15 € |
| b) Duplicats de títols | 25,75 € |

Article 7.- Acreditació i període impositiu

1. En els supòsits contemplats en l'epígraf primer, relatiu a actuacions singulars dels serveis municipals, la taxa s'acreditarà quan s'iniciï la prestació del servei, encara que s'exigirà el dipòsit previ quan es formulï la sol·licitud d'aquest servei.

2. En el supòsit contemplat en l'epígraf segon, l'acreditament tindrà lloc l'1 de gener de cada any i el període impositiu comprendrà l'any natural.

La quota anual és irreduïble.

Article 8.- Règim de declaració i d'ingrés

1. En els supòsits de l'epígraf primer, la taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació.

Quan es sol·licita la prestació del servei, es presentarà degudament complimentat l'imprès d'autoliquidació de la taxa, i s'ingressarà el seu import.

Alternativament, poden presentar-se en el Servei Municipal competent els elements de la declaració a l'objecte que el funcionari municipal responsable presti l'assistència necessària per a determinar el deute.

2. Tractant-se de la taxa de venciment periòdic, per conservació i neteja dels nínxols establerta en l'epígraf segon, el pagament de la taxa s'efectuarà en el període que aprovi i anunciï l'Ajuntament, el qual no serà inferior a dos mesos. Amb la finalitat de facilitar el pagament, l'Ajuntament remetrà al domicili del subjecte passiu un document apte per a permetre el pagament en entitat bancària col·laboradora.

No obstant, la no recepció del document de pagament esmentat no invalida l'obligació de satisfer la taxa en el període determinat per l'Ajuntament en el seu calendari fiscal.

Article 9.- Notificacions de les taxes

DOCUMENT Documento en blanco	ÒRGAN Govern i Economia	REFERÈNCIA GENE2024002328
Codi Segur de Verificació: fe01fa91-39ef-4b05-987d-477701fc636f Origen: Administració Identificador document original: ES_L813500000_2024_488982 Data d'impressió: 20/12/2024 11:19:21 Pàgina 58 de 121	SIGNATURES 1.- PEDRO RODRIGUEZ (R: P0813400I), 20/12/2024 11:15	



1. En el supòsit de la taxa per conservació i neteja dels nínxols, que té caràcter periòdic, la primera liquidació es notificarà personalment al sol·licitant juntament amb l'alta en el registre de contribuents. La taxa d'exercicis successius es notificarà col·lectivament, mitjançant l'exposició pública del padró.

2. Els períodes de cobrament s'anunciaran mitjançant publicació en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona

Article 10.- Infraccions i sancions

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General.

Disposició Addicional.- Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

Aquesta ordenança fiscal aprovada pel Ple de l'Ajuntament en sessió celebrada a Montmeló el 29 d'octubre de 2024, entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2025 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

Ordenança Fiscal núm. 13

TAXES PER RECOLLIDA, TRACTAMENT I ELIMINACIÓ D'ESCOMBRARIES I ALTRES RESIDUS URBANS.

Article 1r.- Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 57 i 20.4.s) del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRLRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal i la Llei 7/2022, de 8 d'abril, de residus i sòls contaminats per a una economia circular, l'Ajuntament estableix les taxes pels serveis de recollida, transport i tractament dels residus municipals, que es regiran per la present Ordenança.

Amb aquesta regulació es dona compliment a l'exigència legal d'establir unes taxes específiques, diferenciades i no deficitàries, que implanten sistemes de pagament per generació, és a dir, mecanismes mitjançant els quals els subjectes passius contribueixen en funció dels residus que realment generen, el que incentiva la seva reducció i correcta separació.

I.- Taxa pel servei de recollida, transport i tractament de residus domèstics.

Article 2n.- Fet imposable

1. Constitueix el fet imposable d'aquesta taxa la prestació del servei de recollida, transport i tractament dels residus domèstics, així com de la resta d'actuacions que engloben el concepte de gestió de residus establert a l'article 2 de la Llei 7/2022.

2. Aquest servei resulta de recepció obligatòria.

3. Es consideren residus domèstics:

- a) Els residus perillosos o no perillosos generats a les llars com a conseqüència de les activitats domèstiques.
- b) Els generats en serveis i indústries, de composició i quantitats similars als definits com a domèstics, que no s'hagin generat com a conseqüència de l'activitat pròpia del servei o indústria.
- c) Les restes vegetals i brúcia a la via pública generades en solars sense edificar: parcel·les en sòl urbà no consolidat o parcel·les en sòl urbanitzable amb Pla Parcial aprovat.



En concret, s'inclouen en aquesta categoria tots aquells residus definits com a domèstics a l'article 2 de la Llei 7/2022.

Article 3r.- Subjectes passius

1. Són subjectes passius contribuents les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, que ocupin o utilitzin els habitatges, els locals o solars situats en places, carrers o vies públiques on es presta el servei a què es refereix l'article anterior, bé sigui a títol de propietari, d'usufructuari, d'arrendatari o, fins i tot, a precari.
2. Tindrà la consideració de subjecte passiu substituït del contribuent el propietari dels habitatges, locals o solars, el qual podrà repercutir, si s'escau, les quotes satisfetes sobre els usuaris, que són els beneficiaris del servei, tal com disposa l'article 23.2 del TRLRHL.

Article 4t.- Responsables i successors

1. Son responsables tributaris les persones físiques o jurídiques determinades com a tals a la Llei General tributària i a l'Ordenança General.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.
3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei general tributària i a l'Ordenança general.

Article 5è.- Reducció de tarifes

El total de reducció de tarifes no podrà superar el 33%, exceptuant la reducció de tarifa social que té en compte el criteri a) d'aquest article.

Es podrà sol·licitar una reducció de tarifa a la taxa de la prestació d'aquest servei atenent el nivell de renda personal.

Les reduccions de tarifa són sobre la taxa fixa establerta per cada habitatge.

Per establir les reduccions de tarifes s'aplicaran els següents criteris:

a) Càlcul de la renda personal dels membres de la unitat familiar.

S'entendrà per a unitat familiar la suma dels membres que conviuen en un mateix domicili amb vincle familiar, aportant empadronament de convivència.

Per al càlcul de la renda personal es comptabilitzaran els ingressos existents a la unitat familiar i s'aplicarà la fórmula següent:

Renda personal (*) = Nivell de renda / nombre de persones de la unitat familiar

(*) S'entén per renda personal el conjunt de rendiments íntegres de conceptes computables en el càlcul de l'IRPF.

b) Comparació de la renda personal amb el Salari Mínim Interprofessional (SMI), resultant el percentatge de la reducció de tarifa a aplicar.

Els percentatges d'aplicació són els següents:

Renda Personal	Percentatge d'aplicació
≥ SMI	0 %
X ≥ 75 %	SMI 25 %
X ≥ 50 %	SMI 50 %
X ≥ 25 %	SMI 75 %
X < 25 %	SMI 90 %

DOCUMENT Documento en blanco	ÒRGAN Govern i Economia	REFERÈNCIA GENE2024002328
Codi Segur de Verificació: fe01fa91-39ef-4b05-987d-477701fc636f Origen: Administració Identificador document original: ES_L813500000_2024_488982 Data d'impressió: 20/12/2024 11:19:21 Pàgina 60 de 121	SIGNATURES 1.- PEDRO RODRIGUEZ (R: P0813400I), 20/12/2024 11:15	



AJUNTAMENT DE MONTMELÓ
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.



En darrer lloc es valoraran pels Serveis Socials Municipals, mitjançant informe, determinants criteris sociofamiliars que podran fer variar el fins al 100% el percentatge d'aplicació.

Per a l'obtenció d'aquests beneficis, el sol·licitant haurà d'aportar, durant el període compres entre els dies 1 de gener i l'últim dia hàbil del mes de febrer de l'exercici en curs, la documentació següent:

- A) Fotocòpia de l'últim rebut d'escombraries pagat.
B) Autoritzar a l'Ajuntament de Montmeló i/o a l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona a consultar totes aquelles dades personals i fiscals en poder de l'Administració Pública, als únics efectes de la tramitació d'aquesta sol·licitud.

Cas que no s'autoritzi la consulta, cal aportar fotocòpia de la darrera declaració de l'Impost sobre la Renda de les Persones Físiques de tots els membres que conformen la unitat familiar, fotocòpia del certificat de la pensió, de la prestació de l'atur o dels últims sis fulls salarials, tant de la persona que fa la sol·licitud com de les persones que conviu amb ella.

El document d'autorització contindrà el següent text:
" *AUTORITZO a l'Ajuntament de Montmeló i als Organismes de Gestió Tributària (ORGT) de la Diputació de Barcelona a consultar i/o demanar certificats tributaris i d'acompliment de les obligacions tributàries, a la Tresoreria General de la Seguretat Social, al Padró municipal corresponent i a qualsevol altra Administració pública la documentació necessària per aquest tràmit.*"

- c) Gaudiran, en el cas de la recollida en habitatges d'ús residencial, una reducció del 8% a aquells que realitzin aportacions de fracció orgànica a través del sistema de recollida municipal un mínim de 46 vegades l'any. Es comptabilitzarà un màxim d'una aportació per setmana independentment del nombre de vegades utilitzat el servei.

Les aportacions es comptabilitzaran a través de la plataforma de control d'obertura de contenidors.

La reducció del 8% de la taxa es comptabilitzarà segons les aportacions fetes durant l'exercici anterior.

- d) S'aplicarà una reducció de tarifa del 15% de la quota d'aquest any, als particulars que hagin utilitzat la deixalleria municipal un mínim de 5 vegades i 10 aportacions de residus no contemplats en els contenidors de recollida selectiva al carrer (paper, cartró, vidre i envasos), durant l'exercici anterior, en funció de les dades facilitades per la deixalleria.

S'aplicarà una reducció de tarifa del 25% de la quota d'aquest any, als particulars que hagin utilitzat la deixalleria municipal un mínim de 10 vegades i 20 aportacions de residus no contemplats en els contenidors de recollida selectiva al carrer (paper, cartró, vidre i envasos), durant l'exercici anterior, en funció de les dades facilitades per la deixalleria.

- e) Gaudiran d'una reducció de la quota del 25% de la tarifa, aquells contribuents integrats dins la xarxa de compostatge casolà reconeguda per l'Ajuntament.

Per obtenir la reducció, els interessats hauran de sol·licitar expressament la seva integració en l'esmentada xarxa mitjançant una instància abans del 31 de març.

Aquesta reducció s'aplicarà a la tarifa de l'exercici següent, tenint en compte les dades de l'exercici anterior.

Els contribuents beneficiaris de la reducció estan obligats a comunicar a l'Ajuntament el cessament de l'activitat d'autocompostatge.

Així mateix l'Ajuntament farà les revisions periòdiques que estimi oportunes per comprovar la realització efectiva de l'autocompostatge.

En cas que el resultat de la revisió sigui positiu, l'interessat entrarà o continuarà formant part de l'esmentada xarxa. En cas de resultat negatiu, es procedirà a l'anul·lació de la reducció atorgada i a la baixa de la xarxa. L'Ajuntament aprovarà anualment els llistat d'habitatges membres de la xarxa de compostatge casolà, que gaudiran de la reducció de la taxa a l'exercici següent.

No podran ser perceptors d'aquestes bonificacions les unitats convivencials que percebin rendiments del capital mobiliari, immobiliari i/o guanys patrimonials superiors a 10 euros anuals.

Quan els rendiments de capital mobiliari s'hagin generat per pagaments en espècie caldrà aportar un certificat de l'entitat pagadora per tal de poder fer la valoració corresponent.



Article 6è.- Quota tributària

1. La quota tributària consisteix en una quantitat fixa i una variable, per unitat de local, que es determina en funció de la naturalesa i el destí dels immobles i de la categoria del lloc, la plaça, el carrer o la via pública on estiguin situats.

2. A aquest efecte, s'aplicarà la tarifa **fixa** següent:

Aquesta tarifa es calcularà en funció dels m² de l'immoble i el nombre d'integrants de la unitat familiar, residents a l'immoble.

S'entén per habitatge el que es destina a domicili particular de caràcter familiar; per local comercial inactiu aquell en què ja no es duu a terme l'activitat comercial i només es generen residus domèstics; per local destinat a usos privats aquell dedicat a aparcament, magatzem o traster; per solar sense edificar, la parcel·la en sòl urbà no consolidat i la parcel·la en sòl urbanitzable amb Pla Parcial aprovat; i per locals industrials i comercials, únicament aquells que generin residus de composició i quantitats similars als definits com a domèstics, que no s'hagin generat com a conseqüència de l'activitat pròpia del servei o indústria.

Quan diferents finques registrals i/o cadastrals s'uneixin físicament per destinar-les a un únic immoble o destí, tributaran com un sol immoble.

Quan una sola finca registral i/o cadastral estigui dividida físicament en diverses unitats, es tributarà independentment per cada immoble diferenciat.

Habitatges

a) Habitatges de ≤90 m2	
0-1 residents	207,44
2 residents	213,96
3 residents	219,76
4 residents	224,84
5 residents	229,18
6 residents	232,82
>6 residents	235,73
b) Habitatges entre 91-120 m2	
0-1 residents	218,35
2 residents	225,21
3 residents	231,32
4 residents	236,68
5 residents	241,25
6 residents	245,07
>6 residents	248,13
c) Habitatges entre 121-180 m2	
0-1 residents	229,27
2 residents	236,49
3 residents	242,90
4 residents	248,52
5 residents	253,32
6 residents	257,33
>6 residents	260,53
d) Habitatges entre 181-240 m2	
0-1 residents	240,17
2 residents	247,73
3 residents	254,45
4 residents	260,33
5 residents	265,36
6 residents	269,58
>6 residents	272,94
e) Habitatges de >240 m2	
0-1 residents	251,09





AJUNTAMENT

MONTMELÓ

2 residents	259,00
3 residents	266,04
4 residents	272,17
5 residents	277,27
6 residents	277,27
>6 residents	277,27

A aquest efecte, s'aplicarà la tarifa **variable** que dependrà dels usos de contenidor de resta que s'hagin efectuat durant l'exercici anterior. Aquesta tarifa consisteix en un increment percentual de la taxa fixa determinada en el punt 2 del present article.

La tarifa variable es veurà incrementada de forma progressiva des del 0% pels 60 usos del contenidor de resta durant l'exercici anterior, fins al 10% pels 100 usos del contenidor de resta de l'exercici anterior.

A partir dels 100 usos del contenidor de resta el valor de la tarifa variable sempre serà del 15%.

Els habitatges que hagin acreditat una excepcionalitat d'obertura de contenidor de resta per ús de tèxtil sanitari i/o animals de companyia tindran un increment del 0% en la taxa variable. Aquesta excepcionalitat cal ser acreditada anualment abans del 31 de març.

Article 7è.- Acreditament i període impositiu

- La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir des del moment en què s'iniciï la realització del servei, que hom entendra iniciat, atesa la seva naturalesa de recepció obligatòria, quan el servei municipal de recollida d'escombraries domiciliàries en els carrers o llocs on figurin els habitatges utilitzats pels contribuents subjectes a la taxa estigui establert i en funcionament.
- Una vegada s'hagi establert i funcioni el servei esmentat, les quotes s'acreditaran el primer dia de cada any natural i el període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els supòsits d'inici o cessament en la recepció del servei; en aquest cas el període impositiu s'ajustarà a aquesta circumstància.
- Respecte al prorrateig s'estarà al previst a l'Ordenança General.

Article 8è.- Règim de declaració i ingrés

- Dintre dels trenta dies hàbils següents a la data en què s'acrediti per primera vegada la taxa, els subjectes passius formalitzaran la seva inscripció en matrícula i presentaran, a aquest efecte, la declaració d'alta corresponent i ingressaran, simultàniament, la quota que els correspongui, segons el que estableix el punt 3 de l'article anterior.
- Quan es conegui, d'ofici o per comunicació dels interessats, qualsevol variació de les dades que figuren a la matrícula, s'hi efectuaran les modificacions corresponents, que tindran efecte a partir del període de cobrament següent al de la data en què s'hagi produït la variació.

El cobrament de les quotes s'efectuarà anualment, en el període que aprovi i anunciï l'Ajuntament, el qual no serà inferior a dos mesos.

Els obligats tributaris que tinguin domiciliat el pagament del rebut de venciment periòdic gaudiran d'un fraccionament del deute en 4 terminis i en 2 terminis els que no el tinguin domiciliat.

Les dates del càrrec en compte de cada termini figuraran en els edictes assenyalats en el paràgraf anterior.

II.- Taxa pel servei de recollida, transport i tractament dels residus comercials.

Article 9.- Fet imposable.

- Són serveis municipals complementaris, susceptibles de ser prestats pel sector privat –autoritzat per a la prestació del servei, en els termes previstos a la normativa vigent en matèria de residus–, la recollida, transport i tractament dels residus comercials.
- Constitueix el fet imposable de la taxa pel servei de gestió de residus comercials, la prestació dels serveis de recollida, transport i tractament de residus comercials no perillosos, així com de la resta d'actuacions que engloben el concepte de gestió de residus segons l'article 2 de la Llei 7/2022.

DOCUMENT Documento en blanco	ÒRGAN Govern i Economia	REFERÈNCIA GENE2024002328
Codi Segur de Verificació: fe01fa91-39ef-4b05-987d-477701fc636f Origen: Administració Identificador document original: ES_L813500000_2024_488982 Data d'impressió: 20/12/2024 11:19:21 Pàgina 63 de 121	SIGNATURES 1.- PEDRO RODRIGUEZ (R: P0813400I), 20/12/2024 11:15	



3. A aquests efectes, tenen la consideració de residus comercials els generats per l'activitat pròpia del comerç, al detall i a l'engròs, dels serveis de restauració i bars, de les oficines i els mercats, així com de la resta del sector serveis.

Article 10.- Subjectes passius.

1. Són subjectes passius contribuents d'aquesta taxa les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària que:

- a) Sol·licitin la prestació del servei.
- b) Resultin especialment beneficiades o afectades per la prestació del servei.

2. A aquests efectes, els titulars d'activitats que generin residus comercials que desitgin utilitzar un sistema de gestió dels residus diferent de l'establert per l'Ajuntament, estan obligats a acreditar que tenen contractat amb un gestor autoritzat la gestió dels residus que produeixi l'activitat corresponent. Aquesta acreditació s'haurà d'efectuar, en el termini d'un mes, comptador des de l'entrada en vigor d'aquesta Ordenança, si ja s'estava portant a terme l'activitat, o des de l'inici de l'activitat generadora del residu, si aquest ha tingut lloc amb posterioritat a dita entrada en vigor.

Per a exercicis successius, aquesta acreditació s'haurà d'efectuar abans de l'1 de febrer de cada any.

3. En cas que no s'acrediti en el termini indicat, l'Ajuntament considerarà que el titular de l'activitat generadora d'aquests residus comercials s'acull al sistema de recollida, transport i tractament que té establert la corporació i per tant, tindrà aquest la condició de subjecte passiu de la taxa aquí regulada.

4. Tindrà la consideració de subjecte passiu substituït del contribuent el propietari dels locals on s'ubiqui l'activitat generadora dels residus, el qual podrà repercutir, si s'escau, les quotes satisfetes sobre els usuaris, que són els beneficiaris del servei, tal com disposa l'article 23.2 del TRLRHL.

Article 11.- Responsables i successors.

- 1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei general tributària i a l'Ordenança general.
- 2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei general tributària.
- 3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei general tributària i a l'Ordenança general.

Article 12.- Reducció de tarifes

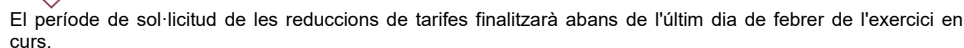
Les reduccions de tarifa són sobre la taxa fixa establerta a cada unitat comercial.

Per establir les reduccions de tarifes s'aplicaran els següents criteris:

- a) Les entitats socials, esportives, culturals i recreatives sense ànim de lucre, podran sol·licitar l'exempció de les taxes reguladores per aquesta ordenança, justificant els motius que al·leguin en el seu favor.
- b) Totes aquelles activitats comercials que utilitzin el servei de la deixalleria municipal de Montmeló per als seus voluminosos i de fusta que es derivin directament de la seva activitat, podran demanar una reducció de tarifa equivalent a l'import que hagin abonat en aquesta instal·lació, fins a un màxim de 70 euros anuals. Aquesta reducció de tarifa es farà efectiva minorant la Taxa de recollida d'escombraries de l'any següent.
- c) Gaudiran d'una reducció del 8% a aquells que realitzin aportacions de fracció orgànica a través del sistema de recollida municipal un mínim de 46 vegades l'any. Es comptabilitzarà un màxim d'una aportació per setmana independentment del nombre de vegades utilitzat el servei.

Les aportacions es comptabilitzaran a través de la plataforma de control d'obertura de contenidors. En el cas dels comerços acollits al porta a porta comercial, aquestes aportacions es comptabilitzaran a través del sistema de recollida porta a porta amb canellera aplicat, també.

La reducció del 8% de la taxa es comptabilitzarà segons les aportacions fetes durant l'exercici anterior.



1.La quota tributària consisteix en una quantitat fixa i una variable, per unitat de local, que es determina en funció de la naturalesa i el destí dels immobles i de la categoria del lloc, la plaça, el carrer o la via pública on estiguin situats.

S'entén per local comercial el que es destina al desenvolupament d'activitats comercials o de prestació de serveis.

Quan diferents finques registrals i/o cadastrals s'uneixin físicament per destinar-les a un únic local comercial o destí, tributaran com un sol local comercial.

Quan una sola finca registral i/o cadastral estigui dividida físicament en diverses unitats, es tributarà independentment per cada local comercial diferenciat.

3. A aquest efecte, s'aplicarà la tarifa **fixa** seqüent:

Locals sense activitat i utilitzats per al tancament de vehicles	442,39
- Locals utilitzats per a tancament de vehicles	
- Locals sense activitat	227,87
Locals comercials i de serveis	
- Carnisseries ≤ 75 m²	737,31
>75 m²	871,35
- Herboristeries, manipulats i botigues d'animals	388,75
- Venda de pa i/o pastisseria	710,49
- Peixateries	576,44
- Laminadures, xurreries	576,44
- Queviures	844,54
- Congelats	603,57
- Fruïtes i verdures ≤ 30 m²	656,87
> 30 m²	924,98
- Tabacs, segells, llibreries i informàtica	388,75
- Centres d'estètica, tractaments salut i perruqueries ≤ 150 m²	299,62
> 150 m²	764,10
- Farmàcies	388,75
- Drogueries i perfumeries ≤ 50 m²	299,62
> 50 m²	965,19
- Floristeries	442,39
- Fusteries, aluminis, construcció mobiliari i llar	656,87
- Ferreteries	469,19
- Instal·lacions i reparacions	388,75
- Multipreus ≤ 30 m²	656,87
>30 m²	737,31
- Electrodomèstics	656,87
- Moda, complements, sabates i merceries	388,75
- Videoclubs, quioscs, fotografia i locutoris	308,32
- Papereria, copisteries	656,87
- Joieries	308,32
- Fabricació d'embotits	563,05
- Distribució de begudes	656,87



- Bars	844,54
- Bars musicals	710,49
- Bar restaurants	978,62
- Restaurants dins de nucli urbà	1.380,77
- " fora del nucli urbà	1.662,27
- Hotels	2.064,44
- Oficines	308,32
- Bugaderies	455,79
- Entitats financeres	576,44
- Supermercats ≤ 50 m²	924,98
entre més de 50 i 800 m²	1.930,37
> 800 m²	2.627,47
- Altres comerços ≤ 50 m²	455,79
> 50 m²	844,53
- Altres serveis ≤ 50 m²	268,10
> 50 m²	683,66
- Gimnasos i centres de dansa	315,03

Locals industrials o mercantils

- Fins a 500 m²	656,87
- De més de 500 m²	978,62
- Locals industrials sense activitat	254,70

4. A aquest efecte, s'aplicarà la tarifa **variable** que dependrà dels usos de contenidor de resta que s'hagin efectuat durant l'exercici anterior. Aquesta tarifa consisteix en un increment percentual de la taxa fixa determinada en el punt 2 del present article.

La tarifa variable es veurà incrementada de forma progressiva des del 0% pels 60 usos del contenidor de resta durant l'exercici anterior, fins al 10% pels 100 usos del contenidor de resta de l'exercici anterior.

A partir dels 100 usos del contenidor de resta el valor de la tarifa variable sempre serà del 15%.

Article 14.- Ús i cost targetes contenidors intel·ligents

A cada habitatge o comerç li corresponen dues targetes gratuïtes per poder utilitzar els contenidors intel·ligents. Aquest ús es podrà dur a terme en les dues àrees que s'han establert més properes a aquest habitatge o comerç.

Cada habitatge o comerç té el deure de preservar aquestes targetes i fer-ne un bon ús. Les targetes no són personals, estan relacionades amb l'adreça de l'habitatge o comerç concret. Quan hi hagi una venda o canvi de logater d'aquests les targetes han de ser cedides als nous usuaris.

Cada còpia extra de targeta té un cost a abonar per part de la persona sol·licitant de 3 €.

Article 15.- Infraccions i sancions

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a les taxes regulades en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General.

Article 16.- Gestió per delegació

1. Si la gestió, la inspecció i la recaptació del tribut han estat delegades total o parcialment en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.

DOCUMENT Documento en blanco	ÒRGAN Govern i Economia	REFERÈNCIA GENE2024002328
Codi Segur de Verificació: fe01fa91-39ef-4b05-987d-477701fc636f Origen: Administració Identificador document original: ES_L813500000_2024_488982 Data d'impressió: 20/12/2024 11:19:21 Pàgina 66 de 121	SIGNATURES 1.- PEDRO RODRIGUEZ (R: P0813400I), 20/12/2024 11:15	



2. L'Organisme de Gestió Tributària establirà els circuits administratius més adients per aconseguir la col·laboració de les organitzacions representatives dels subjectes passius amb el fi de simplificar el compliment de les obligacions formals i materials derivades d'aquelles, o els procediments de liquidació i recaptació.

3. Totes les actuacions de gestió i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als Municipis de la província de Barcelona que delegaren les seves facultats en la Diputació.

Disposició Addicional. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïxin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

Aquesta ordenança fiscal aprovada pel Ple de l'Ajuntament en sessió celebrada a Montmeló el 29 d'octubre de 2024, entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2025 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

Ordenança Fiscal núm. 14

TAXA PER RETIRADA DE VEHICLES I ALTRES ELEMENTS ABANDONATS O ESTACIONATS DEFECTUOSAMENT O ABUSIVAMENT A LA VIA PÚBLICA

Article 1.- Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 57 i 20.4 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, l'Ajuntament estableix la taxa per retirada de vehicles abandonats o estacionats defectuosament o abusivament a la via pública, que es regirà per la present Ordenança.

Article 2.- Fet imposable

Constitueix el fet imposable d'aquesta taxa:

1. la prestació del servei de retirada de vehicles, quan els seus conductors no ho fan i concorren alguna de les circumstàncies següents:

- a) El vehicle estacionat constitueix perill o causa greus perturbacions a la circulació.
- b) Es pot presumir racionalment l'abandó del vehicle en la via pública.
- c) Altres motius previstos a la normativa reguladora del Trànsit i Seguretat Vial.

2. El dipòsit i la custòdia del vehicle fins que sigui retirat de la dependència municipal per l'interessat.

Article 3.- Subjectes passius

En són subjectes passius els propietaris dels vehicles retirats, que estan obligats a pagar les tarifes que s'assenyalen, amb independència de la multa que correspongui, segons la infracció comesa.

Article 4.- Quotes tributàries

Les tarifes que s'han d'aplicar són les següents:

Epígraf primer.- Retirada de vehicles i altres elements de la via pública.

Pel trasllat o dipòsit,



1. Per la retirada d'automòbils tipus turisme	
- Laborables	105,00 €
- Festius i nocturns	154,50 €
2. Per la retirada de furgonetes i tot terrenys	
- Laborables	154,50 €
- Festius i nocturns	206,00 €
3. Per la retirada de motocicletes	
- Laborables	85,50 €
- Festius i nocturns	125,50 €
4. Traslats	87,50 €
5. Pels drets d'enganxada, tots els vehicles	72,00 €
6. Per la retirada de furgons, camions, tractors, remolcs, autocaravanes i altres vehicles de característiques anàlogues amb tonatge fins a 3.500 kg.	
- Laborables	175,00 €
- Festius i nocturns	217,00 €
7. Per la retirada de tota classe de vehicles amb un tonatge superior a 3.500 kg., les quotes seran les assenyalades al punt anterior, incrementades en 6,55 euros per cada 1.000 kg o fracció que ultrapassi dels 3.500 kg.	
8. Contenidors	247,00 €
9. Mercaderies i objectes similars retirats de la via pública	61,50 €

L'horari festiu està comprés des de les 6h. del dissabte o festiu fins les 22h. del diumenge o festiu. L'horari nocturn està comprés entre les 22h. i les 6h. del dia següent

Epígraf segon.- Dipòsit i custòdia del vehicle i altres elements

La taxa és diària i a comptar a partir del segon dia.

1. Motocicletes i ciclomotors de dos i tres rodes	5,00 €
2. Turismes, quadricicles lleugers, camions i similars, fins a 3.500 kg de PMA	12,00 €
3. Tota classe de vehicles amb PMA superior 3.500 kg	20,50 €
4. Contenidors	18,50 €
5. Objectes diversos, per m³ d'espai	4,00 €

A les zero hores del dia següent a l'ingrés en el dipòsit, s'acreditarà la taxa per dies complets.

6. Per la recuperació de vehicles que hagin estat retirats de la via pública i traslladats al dipòsit municipal per presentar símptomes d'abandonament	61,50 €
7. Per la cessió voluntària a l'Ajuntament de Montmeló de la propietat d'aquells vehicles que tinguin obert o en curs expedient administratiu per abandonó en lloc públic, als efectes de gestió de desballestament, descontaminació i baixa definitiva en els arxius de la DGT.	30,50 €

Epígraf tercer.- Immobilització de vehicles a la via pública mitjançant procediments mecànics.

1. Motocicletes i ciclomotors de dos i tres rodes	36,00 €
2. Turismes, quadricicles lleugers, camions i similars, fins a 3.500 kg de PMA	51,50 €
3. Tota classe de vehicles amb PMA superior 3.500 kg	82,00 €

Article 5.- Normes de gestió i recaptació

La taxa s'acredita en el moment de la prestació del servei.

L'import de la taxa es farà efectiu a l'oficina corresponent contra el lliurament d'un comprovant que expedeix l'ajuntament o mitjançant un sistema automàtic. Els imports recaptats s'ingressen diàriament als comptes

DOCUMENT Documento en blanco	ÒRGAN Govern i Economia	REFERÈNCIA GENE2024002328
Codi Segur de Verificació: fe01fa91-39ef-4b05-987d-477701fc636f Origen: Administració Identificador document original: ES_L813500000_2024_488982 Data d'impressió: 20/12/2024 11:19:21 Pàgina 68 de 121	SIGNATURES 1.- PEDRO RODRIGUEZ (R: P0813400I), 20/12/2024 11:15	



AJUNTAMENT DE MONTMELÓ
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.



restringits oberts amb aquest objecte i es liquiden a la Tresoreria Municipal amb la periodicitat que determini l'ajuntament.

Article 6.- Infraccions i sancions

Els funcionaris municipals encarregats del cobrament a les oficines corresponents són responsables de la defraudació que es pugui produir en l'expedició dels comprovants referits, amb la penalització conseqüent d'acord amb les disposicions legals vigents.

Disposició Addicional.- Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

Aquesta ordenança fiscal aprovada pel Ple de l'Ajuntament en sessió celebrada a Montmeló el 29 d'octubre de 2024, entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2025 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

Ordenança Fiscal núm. 15

TAXA PER SERVEIS ESPECIALS DE VIGILÀNCIA I ALTRES MOTIVATS PER ESPECTACLES PÚBLICS I GRANS TRANSPORTS

Article 1.- Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 57, 20.4.f) i 20.4.g) del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, l'Ajuntament estableix la taxa pels serveis especials de vigilància i altres motivats per espectacles públics i grans transports que es regirà per la present Ordenança.

Article 2.- Fet imposable

1. Constitueix el fet imposable de la taxa la prestació dels següents serveis especials, de competència municipal, a instància de part:

- a) Vigilància especial dels establiments que la sol·licitin.
- b) Vigilància, protecció, ordenació i regulació del trànsit, estacionament de vehicles i qualsevol altres que estiguin motivats per la celebració d'espectacles i esbargiments públics que per llur naturalesa, per l'aglomeració de públic que provoquin o per les necessitats d'ordenar l'accés i sortida de públic i vehicles així ho exigeixin.
- c) Vigilància, ordenació i regulació del trànsit quan determinades actuacions constructives o d'altre tipus ho requereixin, arribant fins i tot a la interrupció temporal de la circulació.
- d) Conducció, vigilància i acompanyament de transports pesats, de grans transports i de caravanes a través del nucli urbà.
- e) Els serveis tècnics i administratius relatius a la concessió d'autorització per a la realització de transport escolar de caràcter urbà, amb la finalitat d'obtenir les màximes condicions de seguretat.
- f) Qualsevol altres serveis especials que estiguin motivats per altres activitats que exigeixin llur prestació.

2. A aquests efectes, hom entendrà prestats a instància de part els serveis esmentats quan el particular els hagi provocat o bé quan redundin en benefici seu, encara que no hi hagi hagut sol·licitud expressa.

Article 3.- Subjectes passius



Són subjectes passius contribuents les persones físiques i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la citada Llei General Tributària, que siguin:

- a) Titulars, empresaris o organitzadors, si s'escau, dels espectacles i esbargiments que motivin o obliguin a aquest Ajuntament a prestar els serveis especials que s'assenyalen en l'article anterior.
- b) Titulars de l'empresa dels serveis de transport i, si els vehicles no estan subjectes a una activitat empresarial, els seus propietaris.
- c) Peticionaris dels altres serveis especials i els seus provocadors i beneficiaris, encara que no els sol·licitin.

Article 4.- Responsables i successors

- 1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.
- 2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.
- 3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

Article 5.- Beneficis fiscals

Restaran exempts del pagament de la taxa els serveis oferts a transports realitzats per l'Estat, la Comunitat Autònoma i la Província.

Article 6.- Quota tributària

- 1. La quota tributària es determinarà:
 - a) quan es tracti dels serveis que s'assenyalen en els apartats a), b) c) d) i f) de l'article 2.1 en funció del nombre d'efectius, tant personals com materials, que s'utilitzin en la prestació del servei, i el temps invertit.
 - b) Per una quantitat fixa i irreduïble per vehicle i any quan es tracti de l'autorització per realitzar el transport escolar, prevista a l'apartat e).
- 2. A aquest efecte, s'aplicarà la tarifa següent:

Epígraf primer.- Serveis especials de vigilància, conducció i acompanyament de vehicles

a) Per cada servei amb agent, funcionari o treballadors, per cada hora o fracció:	
- Si el servei s'efectua entre les 6 hores i les 22 hores	36,92 €
- Si el servei s'efectua a partir de les 22 hores i fins a les 6 hores o en festius	42,87 €
b) Per cada servei amb caporal, per cada hora o fracció:	
- Si el servei s'efectua entre les 6 hores i les 22 hores	64,89 €
- Si el servei s'efectua a partir de les 22 hores i fins a les 6 hores o en festius	85,57 €
c) Per cada servei amb sergent, per cada hora o fracció:	
- Si el servei s'efectua entre les 6 hores i les 22 hores	72,87 €
- Si el servei s'efectua a partir de les 22 hores i fins a les 6 hores o en festius	96,23 €
d) Per cada servei amb subinspector, per cada hora o fracció:	
- Si el servei s'efectua entre les 6 hores i les 22 hores	77,54 €
- Si el servei s'efectua a partir de les 22 hores i fins a les 6 hores o en festius	105,55 €
e) Per cada vehicle municipal, amb la seva dotació, per cada hora o fracció:	
- Si el servei s'efectua entre les 6 hores i les 22 hores	192,03 €
- Si el servei s'efectua a partir de les 22 hores i fins a les 6 hores o en festius	255,25 €
f) Per cada autorització anual per circular un vehicle especial sense càrrega	284,67 €

Epígraf segon.- Autorització de transport escolar

Per cada vehicle i any	232,49 €
------------------------	----------

DOCUMENT Documento en blanco	ÒRGAN Govern i Economia	REFERÈNCIA GENE2024002328
Codi Segur de Verificació: fe01fa91-39ef-4b05-987d-477701fc636f Origen: Administració Identificador document original: ES_L813500000_2024_488982 Data d'impressió: 20/12/2024 11:19:21 Pàgina 70 de 121	SIGNATURES 1.- PEDRO RODRIGUEZ (R: P0813400I), 20/12/2024 11:15	



AJUNTAMENT DE MONTMELÓ
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.



Epígraf tercer.- Alarmes

En cas d'activació d'alarmes en domicilis i empreses, sense que es produeixi un fet delictiu, o alarma d'incendi, pel servei de comprovació, per hora o fracció 42,25 €

3. En l'aplicació de la tarifa es tindran en compte les regles següents:

- a) Les quotes s'incrementaran en un 50 per cent quan els serveis s'efectuïn entre les 20 i les 24 hores del dia, i en un 100 per cent si es realitzen de les 0 hores a les 8 del matí.
- b) El temps de prestació efectiva dels serveis es computarà prenent com a moment inicial el de la sortida dels efectius dels seus aquarteraments respectius i com a final el de la seva entrada després d'haver acabat el servei.

Article 7.- Acreditament

- 1. La taxa s'acreditarà quan s'iniciï la prestació del servei o realització de l'activitat municipal.
- 2. Tanmateix, en el moment de la sol·licitud caldrà efectuar el dipòsit previ de una quantitat equivalent a l'import, conegut o estimat, de la taxa.

Article 8.- Règim de declaració i d'ingrés

- 1. Els subjectes passius que vulguin celebrar espectacles públics o els qui motivin la prestació de serveis regulats en la present ordenança, presentaran l'escrit corresponent de sol·licitud en aquest Ajuntament, acreditant que s'ha constituït el dipòsit de la taxa en la Tresoreria Municipal.
- 2. Una vegada estiguin concedides les llicències o autoritzacions de què es tracti, es practicarà la liquidació corresponent de la taxa, que haurà de satisfer-se en els terminis fixats a l'article 62.2 de la Llei general tributària

Article 9.- Infraccions i sancions

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General.

Disposició Addicional.- Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïxin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

Aquesta ordenança fiscal aprovada pel Ple de l'Ajuntament en sessió celebrada a Montmeló el 29 d'octubre de 2024, entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2025 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

Ordenança Fiscal núm. 16

TAXA PER LA INSTAL·LACIÓ DE QUIOSCOS EN LA VIA PÚBLICA

Article 1.- Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 57 i 20.3 m) del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per la instal·lació de quioscos en la via pública que es regirà per la present Ordenança fiscal.

Article 2.- Fet imposable

DOCUMENT Documento en blanco	ÒRGAN Govern i Economia	REFERÈNCIA GENE2024002328
Codi Segur de Verificació: fe01fa91-39ef-4b05-987d-477701fc636f Origen: Administració Identificador document original: ES_L813500000_2024_488982 Data d'impressió: 20/12/2024 11:19:21 Pàgina 71 de 121	SIGNATURES 1.- PEDRO RODRIGUEZ (R: P0813400I), 20/12/2024 11:15	



Constitueix el fet imposable de la taxa la utilització privativa o l'aprofitament especial que resulti de la instal·lació de quioscos en la via pública.

Article 3.- Subjectes passius

1. Són subjectes passius de la taxa les persones físiques o jurídiques, així com les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària a favor de les quals s'atorguin les llicències o concessions administratives per a instal·lar quioscos en la via pública o els qui es beneficiïn de la utilitat derivada de la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic local, mitjançant la instal·lació de quioscos en les vies públiques municipals.

2. Els obligats tributaris de les taxes de venciment periòdic que no resideixin a Espanya, hauran de designar un representant amb domicili en territori espanyol. L'esmentada designació haurà de comunicar-se a l'Ajuntament abans del primer acreditament de la taxa posterior a l'alta en el registre de contribuents.

Article 4.- Responsables i Successors.

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

Article 5.- Beneficis fiscals

1. L'Estat, les Comunitats Autònomes i les Entitats locals no estaran obligats al pagament de la taxa quan sol·licitin llicència per a instal·lar quioscos en la via pública necessaris per als serveis públics de comunicacions que explotin directament i per a altres usos que immediatament interessin a la seguretat ciutadana o a la defensa nacional.

2. No s'aplicaran bonificacions ni reduccions per a la determinació del deute.

Article 6. Quota tributària

1. La quota a satisfer per aquesta taxa s'obté de l'aplicació de les tarifes contingudes als apartats següents:

a) Quioscos dedicats a la venda de premsa, llibres, expenedor de tabac, loteria, llaminadures, etc.	281,94 €
b) Quioscos dedicats a la venda de gelats, refrescos i altres articles propis de temporada i no determinats expressament en un altre epígraf d'aquesta ordenança.	344,81 €
c) Quioscos de massa fredida.	338,15 €
d) Quioscos dedicats a la venda d'altres articles no inclosos en un altre epígraf d'aquesta ordenança, llevat els dedicats a la venda de bitllets dels cecs.	303,34 €

Article 7.- Acreditament

1. La taxa s'acreditarà quan s'iniciï la utilització privativa o aprofitament especial resultant de la instal·lació de quioscos en les vies públiques municipals, moment que, a aquests efectes, s'entén que coincideix amb el de concessió de la llicència, si la mateixa fou sol·licitada.

2. Sense perjudici del previst en el punt anterior, serà precis disposar l'import de la taxa quan es presenti la sol·licitud d'autorització per a la instal·lació de quioscos en les vies públiques municipals en la forma establerta en aquesta Ordenança.

3. Quan s'ha produït l'ús privatiu o l'aprofitament especial sense sol·licitar llicència, l'acreditament de la taxa té lloc en el moment de l'inici d'aquest aprofitament.

4. Quan per a la instal·lació de quioscos en la via pública s'atorgui concessió administrativa, l'import de la taxa s'acreditarà en el moment en què s'atorgui l'esmentada concessió.

DOCUMENT Documento en blanco	ÒRGAN Govern i Economia	REFERÈNCIA GENE2024002328
Codi Segur de Verificació: fe01fa91-39ef-4b05-987d-477701fc636f Origen: Administració Identificador document original: ES_L813500000_2024_488982 Data d'impressió: 20/12/2024 11:19:21 Pàgina 72 de 121	SIGNATURES 1.- PEDRO RODRIGUEZ (R: P0813400I), 20/12/2024 11:15	



AJUNTAMENT DE MONTMELÓ
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.



5. En els supòsits d'ocupacions del domini públic que s'estenguin a varis exercicis, l'acreditament tindrà lloc l'u de gener de cada any, excepte en els supòsits d'inici o cessament en l'ocupació.

Article 8.- Període impositiu

- Quan l'ocupació de la via pública mitjançant la instal·lació de quioscos hagi de durar menys d'un any, el període impositiu coincidirà amb aquell determinat en la llicència municipal.
- Quan la duració de l'ocupació de la via pública mitjançant la instal·lació de quioscos s'estengui a varis exercicis, el període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els supòsits d'inici o cessament en la utilització privativa o aprofitament especial, en aquest cas el període impositiu s'ajustarà a aquesta circumstància.
- Respecte al prorrateig s'estarà al previst a l'Ordenança General.

Article 9.- Règim de declaració i d'ingrés

- La taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació, en els supòsits següents:
 - Ocupacions del domini públic local amb duració temporal inferior a 1 any.
 - Primer període impositiu de les ocupacions del domini públic local extensives a varis exercicis.
 - Quan es presenta la sol·licitud d'autorització per a instal·lar els quioscos en la via pública es presentarà degudament complimentat l'imprès d'autoliquidació de la taxa.
- Alternativament, poden presentar-se en el Servei Municipal corresponent els elements de la declaració a l'objecte que es presti l'assistència necessària per a determinar el deute.
- S'expedirà un abonaré a l'interessat, per tal que pugui satisfer la quota en aquell moment, o en el termini de deu dies, en els llocs de pagament indicats en el propi abonaré.
 - Tractant-se d'utilitzacions que es realitzen al llarg de varis exercicis, el pagament de la taxa s'efectuarà en el període que aprovi i anunciï l'Ajuntament, el qual no serà inferior a dos mesos. Amb la finalitat de facilitar el pagament, l'Ajuntament remetrà al domicili del subjecte passiu un document apte per a permetre el pagament en entitat bancària col·laboradora.

No obstant, la no recepció de l'esmentat document no invalida l'obligació de satisfer la taxa en el període determinat per l'Ajuntament en el seu calendari fiscal.

- Les variacions dels elements tributaris determinants de la quantia de la taxa de venciment periòdic hauran de declarar-se en el segon semestre de l'exercici immediat anterior al de l'acreditament.
- El subjecte passiu podrà sol·licitar la domiciliació del pagament de la taxa. En aquest cas, s'ordenarà el càrrec en compte bancari durant l'última desena del període de pagament voluntari.
- Quan no s'autoritzi l'ocupació de la via pública mitjançant la instal·lació de quioscos o per causes no imputables al subjecte passiu, no es pugui instal·lar els quioscos, procedirà la devolució de l'import satisfet.

Article 10.- Notificacions de les taxes

- En supòsits d'aprofitaments especials continuats que s'estenguin a varis exercicis, la primera liquidació, o la confirmació de l'autoliquidació, es notificarà personalment al sol·licitant junt amb l'alta en el registre de contribuents. La taxa d'exercicis successius es notificarà col·lectivament, mitjançant l'exposició pública del padró.
- Els períodes de cobrament s'anunciaran mitjançant publicació en el *Butlletí Oficial de la Província de Barcelona*.

Article 11.- Infraccions i sancions

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General.

DOCUMENT Documento en blanco	ÒRGAN Govern i Economia	REFERÈNCIA GENE2024002328
Codi Segur de Verificació: fe01fa91-39ef-4b05-987d-477701fc636f Origen: Administració Identificador document original: ES_L813500000_2024_488982 Data d'impressió: 20/12/2024 11:19:21 Pàgina 73 de 121	SIGNATURES 1.- PEDRO RODRIGUEZ (R: P0813400I), 20/12/2024 11:15	



AJUNTAMENT DE MONTMELÓ
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.



Disposició Addicional.- Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

Aquesta ordenança fiscal aprovada pel Ple de l'Ajuntament en sessió celebrada a Montmeló el 29 d'octubre de 2024, entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2025 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

Ordenança Fiscal núm. 17

TAXA PER L'OBERTURA DE SONDATGES O RASES EN TERRENYS D'US PÚBLIC I QUAALSEVOL REMOGUDA EN LA VIA PUBLICA DEL PAVIMENT DE LES VORERES

Article 1.- Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 57, 20.3.f) i 20.4.h) del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per obertura de sondatges o rases en terrenys d'us públic i qualsevol remoguda en la via pública del paviment o de les voreres, així com per l'atorgament de les corresponents llicències, que es regirà per la present Ordenança fiscal.

Article 2.- Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa la utilització privativa o aprofitament especial per l'obertura de sondatges o rases en terrenys d'ús públic i qualsevol remoguda del paviment o de les voreres en la via pública, així com l'atorgament de les llicències, especificades a les tarifes que es contenen a l'article 6 d'aquesta Ordenança.

Article 3.- Subjectes passius

- Són subjectes passius les persones físiques i jurídiques, així com les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària a favor de les quals s'atorguin les llicències, o els qui es beneficiïn o realitzin els aprofitaments, si és que es va procedir sense l'autorització corresponent.
- Els subjectes passius que resideixin a l'estranger estaran obligats a designar un representant amb domicili en territori espanyol i comunicar la designació a l'Ajuntament.

Article 4.- Responsables i Successors

- Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.
- La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.
- Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

Article 5.- Beneficis fiscals

L'Estat, les Comunitats Autònomes i les Entitats locals no estaran obligats al pagament de la taxa quan sol·licitin llicència per a procedir a la utilització privativa o aprofitament especial descrits a l'article 1 necessaris per als serveis públics de comunicacions que explotin directament i per a altres usos que immediatament interessin a la seguretat ciutadana o a la defensa nacional.

Article 6.- Quota tributaria

DOCUMENT Documento en blanco	ÒRGAN Govern i Economia	REFERÈNCIA GENE2024002328
Codi Segur de Verificació: fe01fa91-39ef-4b05-987d-477701fc636f Origen: Administració Identificador document original: ES_L813500000_2024_488982 Data d'impressió: 20/12/2024 11:19:21 Pàgina 74 de 121	SIGNATURES 1.- PEDRO RODRIGUEZ (R: P0813400I), 20/12/2024 11:15	



- La quantia de la taxa es calcularà d'acord amb els conceptes i els imports que es determinen en l'apartat 3er. d'aquest article.
- Aquesta quantia comprendrà, si és el cas, la suma dels apartats següents:
 - Concessió de la llicència.
 - Aprofitament de la via pública
 - Indemnitzacions per depreciació o deterioració del paviment.
- Les tarifes de la taxa seran, per metre lineal o fracció, amb un mínim de 43,75 €:

a) Inferior a 3,00 metres	50,53 €/m.l
b) Entre 3,01 i 10,00 metres	52,62 €/m.l
c) Entre 10,01 i 50,00 metres	35,90 €/m.l
d) Més de 50,01 metres	29,74 €/m.l
e) Cala d'inspecció d'1,00x1,00 metres	149,79 €

Article 7.- Acreditament

- La taxa s'acreditarà quan s'iniciï l'aprofitament especial, moment que, a aquests efectes, s'entén que coincideix amb el de concessió de la llicència, si la mateixa fou sol·licitada.
- Sense perjudici del previst en el punt anterior, serà precis dipositar l'import de la taxa quan es presenti la sol·licitud d'autorització per a procedir al gaudiment dels aprofitaments especials regulats a l'article 6.
- Quan s'ha produït l'aprofitament especial sense sol·licitar llicència, l'acreditament de la taxa té lloc en el moment de l'inici d'aquest aprofitament.

Article 8.- Període impositiu

El període impositiu serà el temps durant el qual es du a terme l'aprofitament especial.

Article 9.- Règim de declaració i d'ingrés

- La taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació.
- Quan es presenta la sol·licitud d'autorització per a l'aprofitament especial es presentarà degudament complimentat l'imprès d'autoliquidació de la taxa.

Alternativament, poden presentar-se en el Servei Municipal competent els elements de la declaració a l'objecte que es presti l'assistència necessària per a determinar el deute.
- S'expedirà un abonaré a l'interessat, a l'objecte que pugui satisfer la quota en aquell moment, o en el termini de deu dies, en els llocs de pagament indicats en el propi abonaré.

Article 10.- Infraccions i sancions

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General.

Disposició Addicional.- Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

DOCUMENT Documento en blanco	ÒRGAN Govern i Economia	REFERÈNCIA GENE2024002328
Codi Segur de Verificació: fe01fa91-39ef-4b05-987d-477701fc636f Origen: Administració Identificador document original: ES_L813500000_2024_488982 Data d'impressió: 20/12/2024 11:19:21 Pàgina 75 de 121	SIGNATURES 1.- PEDRO RODRIGUEZ (R: P0813400I), 20/12/2024 11:15	



Aquesta ordenança fiscal aprovada pel Ple de l'Ajuntament en sessió celebrada a Montmeló el 29 d'octubre de 2024, entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2025 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

Ordenança Fiscal núm. 18

TAXA PER L'OCUPACIÓ DE TERRENYS D'US PÚBLIC AMB MERCADERIES, MATERIALS DE CONSTRUCCIÓ, RUNES, TANQUES, PUNTALS, ESTÍNTOLS, BASTIDES I ALTRES INSTAL·LACIONS ANALOGUES

Article 1.- Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 57, 20.3.g) i 20.3.q) del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per l'ocupació de terrenys d'us públic amb mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estintols, bastides, murs de contenció, edificacions o cerques, en vies públiques locals que es regirà per la present Ordenança fiscal.

Article 2.- Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa la utilització privativa o aprofitament especial de terrenys d'ús públic local amb:

- Mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estintols, bastides i altres instal·lacions anàlogues.
- Murs de contenció o sosteniment de terres, edificacions o cerques, siguin definitives o provisionals, en vies públiques locals.

Article 3.- Subjectes passius

- Són subjectes passius les persones físiques i jurídiques, així com les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària a favor de les quals s'atorguin les llicències, o els qui es beneficiïn de l'aprofitament, si és que es va procedir sense l'autorització corresponent.
- Els subjectes passius que resideixin a l'estranger estaran obligats a designar un representant amb domicili en territori espanyol i comunicar la designació a l'Ajuntament.

Article 4.- Responsables i Successors.

- Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.
- La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.
- Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.



Article 5.- Beneficis fiscals

1. L'Estat, les Comunitats Autònomes i les Entitats locals no estaran obligats al pagament de la taxa quan sol·licitin llicència per a l'ocupació de l'ús públic local amb els materials descrits a l'article 1 necessaris per als serveis públics de comunicacions que explotin directament i per a altres usos que immediatament interessin a la seguretat ciutadana o a la defensa nacional.

Article 6.- Quota tributària

La quota a satisfer per aquesta taxa s'obté de l'aplicació de les tarifes contingudes als apartats següents, amb un mínim de percepció de 20,00 € per a cada liquidació que es realitzi.

Epígraf primer.- Ocupació o reserva especial de la via pública o terrenys d'ús públic que facin els industrials amb materials o productes de la indústria o comerç, grues, grues-camió bombes formigoneres i altres aprofitaments anàlegs a què dediquen la seva activitat.

- Contenedor de menys de 5 m.l. per dia	22,50 €
- Contenedor de més de 5 m.l. per dia	24,50 €
- Contenedor de sac, amb màxim de 7 dies	20,50 €
A partir del vuitè dia, per dia o fracció	5,00 €
- Ocupació o reserva especial transitòria de la via pública per dia	51,50 €
- Ocupació o reserva especial transitòria de la via pública per mudances, neteges, etc. per dia i fins a 10 metres lineals	51,50 €
* Per cada metre lineal de més	5,00 €
- Ocupació o reserva especial transitòria de la via pública per la realització de feines de poda per dia i fins a 10 metres lineals	51,50 €
* Per cada metre lineal de més	5,00 €
- Ocupació via pública o terreny d'ús públic amb grues, grues-camió, bombes formigoneres i altres aprofitaments anàlegs, per hora i fracció	20,50 €
Reserva d'estacionament per al pas de vehicles per dia i fins a 10 metres lineals	41,00 €
* Per cada metre lineal de més	5,00 €

Epígraf segon.- Tanques puntals, estintols, bastides, etc...

- Ocupació de la via pública o terrenys d'ús públic amb tanques, caixes de tancaments, siguin o no per a obres i altres instal·lacions anàlogues, per metre quadrat o fracció, al dia/fracció	0,80 €
- Ocupació de la via pública o terrenys d'ús públic amb plataformes o bastides hidràuliques, màxim 6 m lineals, per dia o fracció	51,50 €
- Ocupació de la via pública o terrenys d'ús públic amb puntals, estintols, bastides i altres elements anàlegs per metre quadrat o fracció, al dia o fracció	0,75 €
- Ocupació de la via pública o terrenys d'ús públic amb tanques per a la realització d'obres i altres instal·lacions, per metre lineal o fracció, al dia	2,00 €

Epígraf tercer.- Permís de tancament de carrers sense policia, però amb senyalització:

a) La primera hora	56,50 €
b) La segona hora	46,00 €
c) Per cada hora o fracció posterior	15,50 €

El tancament per arranjament de façanes gaudirà d'una bonificació del 50%

Epígraf quart.- Ocupació o reserva especial de la via pública o terrenys d'ús públic per a la instal·lació d'una xarxa de telecomunicacions.

4.a.- Preu per l'ús compartit d'arquetes (€ mes/unitat)	1,04 €
4.b.- Preu per ús compartit de canalitzacions (€ metre lineal)	
4.b.1.- Elements complets	
- Subconducte Ø40mm	0,06 €
- Conducte Ø63mm	0,19 €
4.b.2.- Per secció (cm2) ocupada en conducte o subconductes (€ metre lineal)	
- En conducte Ø110mm o similar	0,010 €

DOCUMENT Documento en blanco	ÒRGAN Govern i Economia	REFERÈNCIA GENE2024002328
Codi Segur de Verificació: fe01fa91-39ef-4b05-987d-477701fc636f Origen: Administració Identificador document original: ES_L813500000_2024_488982 Data d'impressió: 20/12/2024 11:19:21 Pàgina 77 de 121	SIGNATURES 1.- PEDRO RODRIGUEZ (R: P0813400I), 20/12/2024 11:15	



- En conducte Ø63mm o similar	0,020 €
4.c. Preu per instal·lació d'armari de telecomunicacions en superfície (€/m2 o fracció)	150€/mes

Epígraf cinquè.- Ocupació o reserva especial de la via pública o terrenys d'ús públic per a l'estacionament d'autocaravanes.

- 1.Zona d'estacionament d'autocaravanes en trànsit, àrea de pernocta:
- 1.1.De dilluns a dijous: 24 hores estància que inclou servei d'aigua, buidatge aigües grises i negres i wifi
3€/dia
- 1.2.De divendres a diumenge: 24 hores estància que inclou servei d'aigua, buidatge aigües grises i negres i wifi
5€/dia
- 1.3.Temporada d'estiu (del 23 de juny al 11 de setembre)
5€/dia
- 1.4. Setmanes de Gran Premi de F1 i MotoGP
40€/dia

Epígraf sisè.- Punt de recàrrega per a vehicle elèctric.

En aquests estacionaments hi regiran les següents tarifes:
-Punt de recàrrega ràpida, situat al carrer Vic: 0.35 €/kWh.

Forma de pagament: des de l'App EVCharge. L'usuari ha seleccionar l'estació de recàrrega de Montmeló i realitzar l'abonament (L'aplicació es pot obtenir des de l'App Store o des de l'App Google Play)

Epígraf setè.- Ocupació puntual de terrenys d'ús públic per activitats o esdeveniments d'ús privatiu.

1. Ocupació puntual	
Dies de preparació i muntatge	0,10 €/m²/dia
Fins a un aforament de 2.000 persones amb activitat	0,70 €/m²/dia
Aforament comprès entre 2.001 i 5.000 persones amb activitat	0,75 €/m²/dia
Aforament superior a 5.000 persones amb activitat	0,80 €/m²/dia

Les entitats inscrites al Registre Municipal d'Entitats quedaran exemptes de l'import de la quota tributària d'aquest epígraf.

Article 7.- Acreditament

1. La taxa s'acreditarà quan s'iniciï la utilització privativa o l'aprofitament especial, moment que, a aquests efectes, s'entén que coincideix amb el de concessió de la llicència, si la mateixa fou sol·licitada.
2. Sense perjudici del previst en el punt anterior, serà precis dipositar l'import de la taxa quan es presenti la sol·licitud d'autorització per a procedir al gaudiment de l'aprofitament especial esmentat.
3. Quan s'ha produït l'ús privatiu o aprofitament especial sense sol·licitar llicència, l'acreditament de la taxa té lloc en el moment de l'inici d'aquest aprofitament.

Article 8.- Període impositiu

El període impositiu és el temps durant el qual s'ha efectuat el gaudiment de l'aprofitament especial. A efectes de la determinació de la taxa, es tindran en compte els mòduls establerts a l'article 6.

Article 9.- Règim de declaració i d'ingrés

1. Les persones o entitats interessades en la concessió d'aprofitaments regulats en aquesta ordenança hauran de sol·licitar la llicència corresponent, i formular una declaració on hi consti la superfície de l'aprofitament i el temps de duració. S'hi acompanyarà un plànol detallat de la superfície que es pretén ocupar i de la seva situació en el municipi.
2. La taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació quan els procediments s'iniciïn a instància del subjecte passiu. A aquests efectes, quan es presenti la sol·licitud que iniciï l'actuació o l'expedient es complimentarà també degudament l'imprès d'autoliquidació. L'interessat haurà d'adjuntar a la sol·licitud l'acreditació d'haver efectuat el pagament de la taxa.

DOCUMENT Documento en blanco	ÒRGAN Govern i Economia	REFERÈNCIA GENE2024002328
Codi Segur de Verificació: fe01fa91-39ef-4b05-987d-477701fc636f Origen: Administració Identificador document original: ES_L813500000_2024_488982 Data d'impressió: 20/12/2024 11:19:21 Pàgina 78 de 121	SIGNATURES 1.- PEDRO RODRIGUEZ (R: P0813400I), 20/12/2024 11:15	



3. En els supòsits diferents de l'anterior, la taxa serà liquidada per l'Administració, que la notificarà al subjecte passiu, per al seu pagament.
4. Les quantitats exigibles d'acord amb les tarifes de l'article 6, es liquidaran per cada aprofitament sol·licitat o realitzat i seran irreduïbles pels períodes naturals de temps assenyalats en els epígrafs respectius.
5. En el cas que les autoritzacions sol·licitades es deneguin, els interessats podran sol·licitar la devolució de l'import ingressat.
6. L'ingrés de la quota liquidada es podrà fer a qualsevol de les entitats col·laboradores mitjançant l'abonaré que s'expedirà pels serveis municipals competents.

Article 10.- Infraccions i sancions

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General.

Disposició Addicional.- Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

Aquesta ordenança fiscal aprovada pel Ple de l'Ajuntament en sessió celebrada a Montmeló el 29 d'octubre de 2024, entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2025 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

Ordenança Fiscal núm. 19

TAXA PER L'OCUPACIÓ DE TERRENYS D'ÚS PÚBLIC AMB TAULES I CADIRES AMB FINALITAT LUCRATIVA

Article 1.- Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 57 i 20.3.I) del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb taules, cadires, tribunes, taulats i altres elements anàlegs, amb finalitat lucrativa que es regirà per la present Ordenança fiscal.

Article 2.- Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa l'aprofitament especial del domini públic local que té lloc mitjançant l'ocupació de terrenys d'ús públic amb taules, cadires, tribunes, taulats i altres elements anàlegs, amb finalitat lucrativa, en els supòsits previstos a l'article 6 d'aquesta Ordenança.

Article 3.- Subjectes passius

1. Són subjectes passius les persones físiques i jurídiques, així com les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària a favor de les quals s'atorguin les llicències, o els qui es beneficiïn de l'aprofitament, si és que es va procedir sense l'autorització corresponent.
2. Els subjectes passius que resideixin a l'estranger estaran obligats a designar un representant amb domicili en territori espanyol i comunicar la designació a l'Ajuntament.

Article 4.- Responsables i Successors

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.



2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

Article 5.- Beneficis fiscals

1. L'Estat, les Comunitats Autònomes i les Entitats locals no estaran obligats al pagament de la taxa quan sol·licitin llicència per a l'ocupació de l'ús públic local amb els materials descrits a l'article 1 necessaris per als serveis públics de comunicacions que explotin directament i per a altres usos que immediatament interessin a la seguretat ciutadana o a la defensa nacional.

2. No s'aplicaran bonificacions ni reduccions per a la determinació del deute.

Article 6. Quota tributària

1. La quantia del preu públic que es regula en aquesta ordenança és aquella que es fixa a l'apartat segon d'aquest article d'acord amb la superfície ocupada pels aprofitaments expressada en metres quadrats.

2. Les tarifes del preu públic són les següents:

Per cada metre quadrat de superfície ocupada	
1. Anual (sempre que es disposi de llicència d'activitats compatible i es remet a l'Ordenança fiscal general)	53,56 €
2. Eventuals, per dia (Festa Major i Revetlles)	3,09 €
3. Grans Premis (3 dies), festivals o altres esdeveniments	9,27 €
4. Instal·lació de servei "barra" a la via pública (comerços amb llicència d'activitats compatible)	
4.1 - Per unitat de "barra lineal" amb longitud menor de 3 m, i cursa.	213,21 €
4.2 - Per unitat de "barra lineal" amb longitud entre 3 i 6 m, i cursa.	426,42 €
4.3 - Per unitat de "barra lineal" amb longitud major de 6 m, i cursa	638,60 €
5. Instal·lació de servei "barra" al propi espai de terrassa definida a l'activitat.	
5.1 – Per unitat de "barra lineal" menor de 3m,(per cursa).	150,00 €
5.2 - Per unitat de "barra lineal" amb longitud entre 3 i 6m(per cursa)	180,00 €
5.3 - Per unitat de "barra lineal" major de 6m, (per cursa)	220,00 €

3. Als efectes previstos per a l'aplicació d'allò que figura a la tarifa, s'ha de tenir en compte el següent:

- a) Si el nombre de metres quadrats de l'aprofitament no era sencer, s'arrodonirà per excés per tal d'obtenir la superfície ocupada.
- b) Si, com a conseqüència de la col·locació de veles, marquesines, separadors, barbacoes i altres elements auxiliars, es delimita una superfície més gran que aquella que ocupen les taules i les cadires, es la superior com a base de càlcul.
- c) En el moment en que el particular faci la petició d'autorització haurà de fer constar expressament la voluntat de mantenir-ho pels anys vinents mentre no es revoqui o modifiqui la sol·licitud. L'Ajuntament farà la renovació anual de forma automàtica, sempre que no es produeixi cap impediment, ni es presenti cap limitació de l'autorització, ni existeixin deutes tributàries del titular amb l'administració municipal. Aquells titulars de l'autorització que no vulguin mantenir-la o vulguin fer variacions hauran de comunicar-ho abans del 31 de març de l'any en curs.
- d) Quan es sol·liciti la llicència en el primer semestre, s'abonarà en concepte de taxa corresponent a aquell exercici la quota íntegra. Si la sol·licitud té lloc en el segon semestre de l'exercici es liquidarà la meitat de la quota anual.

Article 7.- Acreditament

1. La taxa s'acreditarà quan s'iniciï el gaudiment de l'aprofitament especial, moment que, a aquests efectes, s'entén que coincideix amb el de concessió de la llicència, si la mateixa fou sol·licitada.

2. Sense perjudici del previst en el punt anterior, serà precis dipositar l'import de la taxa quan es presenti la sol·licitud d'autorització per a gaudir de l'aprofitament especial.

DOCUMENT Documento en blanco	ÒRGAN Govern i Economia	REFERÈNCIA GENE2024002328
Codi Segur de Verificació: fe01fa91-39ef-4b05-987d-477701fc636f Origen: Administració Identificador document original: ES_L813500000_2024_488982 Data d'impressió: 20/12/2024 11:19:21 Pàgina 80 de 121	SIGNATURES 1.- PEDRO RODRIGUEZ (R: P0813400I), 20/12/2024 11:15	



3. Quan s'ha produït el gaudiment de l'aprofitament especial sense sol·licitar llicència, l'acreditament de la taxa té lloc en el moment de l'inici d'aquest aprofitament.

Article 8.- Període impositiu

1. El període impositiu serà el temps durant el qual s'ha autoritzat que es dugui a terme l'ocupació de la via pública mitjançant taules, cadires, tribunes, taulats i altres elements anàlegs amb finalitat lucrativa. A efectes de la determinació de la taxa, es tindran en compte els mòduls establerts a l'article 6.

Article 9.- Règim de declaració i d'ingrés

- La taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació.
- Quan es sol·liciti autorització per a l'ocupació de la via pública amb taules, cadires, tribunes, taulats i altres elements anàlegs, amb finalitat lucrativa es presentarà degudament complimentat l'imprès d'autoliquidació de la taxa.

Alternativament, poden presentar-se en el Servei Municipal corresponent els elements de la declaració a l'objecte que el funcionari municipal competent presti l'assistència necessària per a determinar el deute.

3. S'expedirà un abonaré a l'interessat, a l'objecte que pugui satisfer la quota en aquell moment, o en el termini de deu dies, en els llocs de pagament indicats en el propi abonaré.

4. Si l'aprofitament especial anual del domini públic autoritzat s'estén a varis exercicis, la taxa corresponent al segon exercici i següents s'acreditarà el primer dia de cada any natural i el període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els supòsits d'inici o cessament en l'exercici de l'activitat. En aquest cas el període impositiu s'ajustarà a aquesta circumstància.

5. Quan no s'autoritzi l'ocupació, o per causes no imputables al subjecte passiu no es pugui beneficiar de l'aprofitament sol·licitat, procedirà la devolució de la taxa satisfeta.

Article 10.- Infraccions i sancions

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General.

Disposició Addicional.- Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

Aquesta ordenança fiscal aprovada pel Ple de l'Ajuntament en sessió celebrada a Montmeló el 29 d'octubre de 2024, entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2025 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

Ordenança Fiscal núm. 20

TAXA PER PARADES, BARRAQUES, CASETES DE VENDA, ESPECTACLES O ATRACCIONS SITUATS EN TERRENYS D'ÚS PÚBLIC I INDÚSTRIES DEL CARRER I AMBULANTS I RODATGES CINEMATOGRÀFIC

Article 1.- Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 57 i 20.3.n) del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per instal·lació de parades, barraques, casetes de venda, espectacles o atraccions situats en terrenys d'ús públic i indústries del carrer i ambulants i rodatge cinematogràfic que es regirà per la present Ordenança fiscal.



Article 2.- Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa l'aprofitament especial del domini públic local que beneficia de mode particular els subjectes passius i que es produeix per la instal·lació de parades, barraques, casetes de venda, espectacles o atraccions situats en terrenys d'ús públic local, així com indústries del carrer i ambulants i rodatge cinematogràfic.

Article 3.- Subjectes passius

- Són subjectes passius de les taxes les persones físiques o jurídiques, així com les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària a favor de les quals s'atorguin les llicències per a gaudir dels aprofitaments especials que constitueixin el fet imposable d'aquesta taxa.
- Els subjectes passius que resideixin a l'estranger estaran obligats a designar un representant amb domicili en territori espanyol i a comunicar la designació a l'Ajuntament.

Article 4.- Responsables i successors.

- Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.
- La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.
- Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

Article 5.- Beneficis fiscals

- L'Estat, les Comunitats Autònomes i les Entitats locals no estaran obligats al pagament de la taxa quan sol·licitin llicència per a procedir als aprofitaments especials referits a l'article 1 d'aquesta Ordenança, necessaris per als serveis públics de comunicacions que explotin directament i per a altres usos que immediatament interessin a la seguretat ciutadana o a la defensa nacional.
- No s'aplicaran bonificacions ni reduccions per a la determinació del deute.

Article 6.- Quota tributària

La quota a satisfer per aquesta taxa s'obté de l'aplicació de les tarifes contingudes als apartats següents:

Epígraf primer.- Parades barraques, casetes de venda, espectacles o atraccions que s'instal·lin amb autorització municipal en terrenys d'ús públic, per dia.

- | | |
|--|------------|
| 1. Tómbols, rifes, bingos o similars, per m ² | 3,76 € |
| 2. Xurreries, patateres i similars (si venen begudes, es consideren com a bars) per m ² | 2,58 € |
| 3. Bars, sense taules, per m ² | 2,73 € |
| 4. Casetes de tir, tir al pot dard, gelateries, castanyeres, caramels, cotó de sucre, fruits secs, joguines, degustació de vi, i tot altre tipus de venda ambulant, per m ² | 2,06 € |
| 5. Gronxadors, aparells voladors, cotxes de xoc, Scalextric, Kàrting, etc., per m ² | 0,72 € |
| 6. Cavallets, cadires voladores, inflables, laberints, llits elàstics i similars, per m ² | 0,88 € |
| 7. Màquines: dispensadora, boxa, recreativa i similars (€/unitat i dia) | 11,33 € |
| 8. Casetes, parades i barraques destinades a la venda de productes pirotècnics | 1.683,64 € |

L' Ajuntament podrà limitar el nombre d'atraccions o parades de qualsevol tipus.

A fi de garantir que els llocs es deixin en perfecte estat de neteja i conservació, es podrà demanar la constitució d'un dipòsit que es podrà recuperar un cop retirada l'atracció i comprovant el bon estat de les instal·lacions. En els cas dels circs, teatres o altres activitats a que s'autoritzi la col·locació d'elements a la ciutat, la fiança cobreix igualment el compromís de retirar tota la publicitat.

- | | |
|-----------------------------------|----------|
| - Circs o teatre | 255,68 € |
| - Atraccions, bars, tómbols, etc. | 155,91 € |

Epígraf segon.- Parades, barraques i casetes de venda que s'instal·lin amb autorització municipal en terrenys d'ús públic, amb motiu de les celebracions del Circuit de Catalunya



- Comerços de la població amb llicència d'activitats vigent per venda de material de la pròpia activitat, fins a 5 metres lineals 150,00 €

A) Celebració de Grans Premis d'Automobilisme

- 1.Bars
 - 1.1 Fins a 10 metres lineals
 - 1.1.1. Portes del circuit 1.184,50 €
 - 1.1.2. Sector Nord 978,50 €
 - 1.1.3. Rotonda M 1.030,00 €
 - 1.2 Cada metre addicional 162,84 €
- 2. Marxandatge o comercial
 - 2.1 Parades de 8 metres
 - 2.1.1 Rambla i zona centre 957,10 €
 - 2.1.2 Sector Nord 903,52 €
 - 2.1.3 Rotonda M 978,50 €
 - 2.1.4 Accessos Circuit 978,50 €
 - 2.1.5 Can Guitet 2.711,07 €
 - 2.2 Parades de 3 metres
 - 2.2.1 Rambla i zona centre 371,91 €
 - 2.2.2 Sector Nord 371,91 €
 - 2.2.3 Rotonda M 371,91 €
 - 2.3 Cada metre addicional 162,84 €

B) Celebració de Grans Premis de Motociclisme

- 1.Bars
 - 1.1 Fins a 10 metres lineals
 - 1.1.1. Portes del circuit 1.030,00 €
 - 1.1.2. Sector Nord 978,50 €
 - 1.1.3. Rotonda M 1.030,00 €
 - 1.2 Cada metre addicional 164,80 €
- 2. Marxandatge o comercial
 - 2.1 Parades de 8 metres
 - 2.1.1 Rambla i zona centre 927,00 €
 - 2.1.2 Sector Nord 927,00 €
 - 2.1.3 Rotonda M 927,00 €
 - 2.1.4 Accessos circuit 927,00 €
 - 2.1.5 Can Guitet 927,00 €
 - 2.2 Parades de 3 metres
 - 2.2.1 Rambla i zona centre 371,91 €
 - 2.2.2 Sector Nord 371,91 €
 - 2.2.3 Rotonda M 651,37 €
 - 2.2.4 Accessos circuit 813,16 €
 - 2.2.5 Can Guitet 2.168,44 €
 - 2.3 Cada metre addicional 162,84 €

Epígraf tercer.- Parades, barraques, casetes de venda i similars que s'instal·lin al mercat setmanal, als llocs assenyalats a l'efecte a la via pública

- Gestió administrativa de l'autorització per a la venda al mercat. 44,80 €
- Llocs fixos. Per cada metre lineal i trimestre (parades generals) 15,00 €
- Llocs fixos. Per cada metre lineal i trimestre (parades de fruita i verdura) 38,51 €
- Llocs fixos. Per cada metre lineal i trimestre (Parades d'alimentació que utilitzen presa de corrent) 31,07 €

Epígraf quart.- Ocupació de la via pública de caràcter temporal o fix per a l'exposició de productes, per metre lineal i dia 8,96 €

Epígraf cinquè.- Parades, barraques, casetes de venda i similars que s'instal·lin amb motiu d'activitats culturals, comercials, esportives, etc.

- Per metre lineal i dia 8,96 €
- Amb un mínim d'euros / dia, de 26,88 €



Epígraf sisè.- Caixers automàtics o permanents d'entitats bancàries o comercials i altres instal·lacions anàlogues. Per any:

- | | |
|---|----------|
| 1. Caixers automàtics o permanents d'entitats bancàries o comercials, per cada unitat | 308,62 € |
| 2. Aparells expenedors, màquines automàtiques (excepte caixers automàtics) | 153,81 € |
| 3. Instal·lacions d'elements i estructures destinades a la recepció i emissió de telecomunicacions. | |
| Per any i m² o fracció | 153,81 € |
| 4. Aparells autoritzats d'atraccions infantils, instal·lats a la via pública | 154,02 € |

Epígraf setè.- Ocupació de la via pública de caràcter temporal pel rodatge de pel·lícules, anuncis, etc. Per metre quadrat 0,75 €

Quan per a l'autorització de la utilització privativa s'utilitzin procediments de licitació pública, l'import de la taxa vindrà determinat pel valor econòmic de la proposició sobre la que recaigui la concessió, autorització o adjudicació.

Article 7.- Acreditament

- La taxa s'acreditarà quan s'iniciï l'aprofitament especial, moment que, a aquests efectes, s'entén que coincideix amb el de concessió de la llicència, si la mateixa fou sol·licitada.
- Sense perjudici del previst en el punt anterior, serà precis dipositar l'import de la taxa quan es presenti la sol·licitud d'autorització per a procedir a les instal·lacions de les quals derivin els aprofitaments especials regulats en aquesta Ordenança.
- Quan s'ha produït l'aprofitament especial sense sol·licitar llicència, l'acreditament de la taxa té lloc en el moment de l'inici d'aquest aprofitament.
- En els supòsits d'ocupacions del domini públic que s'estenguin a varis exercicis, l'acreditament tindrà lloc l'u de gener de cada any, excepte en els supòsits d'inici o cessament en l'ocupació.

Article 8.- Període impositiu

- Quan l'ocupació de les vies públiques mitjançant els elements referits a l'article 1 hagi de durar menys d'un any, el període impositiu coincidirà amb aquell determinat en la llicència municipal. A efectes de la determinació de la taxa, es tindran en compte els mòduls establerts a l'article 6.
- Quan la duració temporal de la instal·lació s'estengui a varis exercicis, el període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els supòsits d'inici o cessament en la utilització privativa o aprofitament especial. En aquest cas el període impositiu s'ajustarà a aquesta circumstància.
- Respecte al prorrateig s'estarà al previst a l'Ordenança General.

Article 9.- Règim de declaració i d'ingrés

- La taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació, en els supòsits següents:
 - Ocupacions del domini públic local amb duració temporal inferior a 1 any.
 - Primer període impositiu de les ocupacions del domini públic local extensives a varis exercicis.
- Quan es sol·liciti autorització per a gaudir dels aprofitaments especials es presentarà degudament complimentat l'imprès d'autoliquidació de la taxa.
Alternativament, poden presentar-se en el Servei Municipal corresponent els elements de la declaració a l'objecte que es presti l'assistència necessària per a determinar el deute.
- S'expedirà un abonaré a l'interessat, a l'objecte que pugui satisfer la quota en aquell moment, o en el termini de deu dies, en els llocs de pagament indicats en el propi abonaré.
- Les variacions dels elements tributaris determinants de la quantia de la taxa de venciment periòdic hauran de declarar-se en el segon semestre de l'exercici immediat anterior al de l'acreditament.
- Si no s'autoritza la instal·lació sol·licitada, o per causes no imputables al subjecte passiu no es poden realitzar els aprofitaments especials, procedirà la devolució de la taxa satisfeta.

Article 10.- Notificacions de les taxes

DOCUMENT Documento en blanco	ÒRGAN Govern i Economia	REFERÈNCIA GENE2024002328
Codi Segur de Verificació: fe01fa91-39ef-4b05-987d-477701fc636f Origen: Administració Identificador document original: ES_L813500000_2024_488982 Data d'impressió: 20/12/2024 11:19:21 Pàgina 84 de 121	SIGNATURES 1.- PEDRO RODRIGUEZ (R: P0813400I), 20/12/2024 11:15	



1. En supòsits d'aprofitaments especials continuats que s'estenguin a varis exercicis, la primera liquidació, es notificarà personalment al sol·licitant junt amb l'alta en el registre de contribuents. La taxa d'exercicis successius es notificarà col·lectivament, mitjançant l'exposició pública del padró.

2. Els períodes de cobrament s'anunciaran mitjançant publicació en el *Butlletí Oficial de la Província de Barcelona*.

Article 11.- Infraccions i sancions

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General.

Disposició Addicional.- Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

Aquesta ordenança fiscal aprovada pel Ple de l'Ajuntament en sessió celebrada a Montmeló el 29 d'octubre de 2024, entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2025 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

Ordenança Fiscal núm. 21

TAXA PER LES ENTRADES DE VEHICLES A TRAVÉS DE LES VORERES I LES RESERVES DE VIA PÚBLICA PER A APARCAMENT, CARREGA I DESCARREGA DE MERCADERIES DE QUAalsevol MENA

Article 1.- Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 57 i 20) del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per la utilització privativa o aprofitament especial de la via pública amb entrades de vehicles a través de les voreres o de qualsevol altre espai de domini públic local i les reserves de via pública per a aparcaments exclusius, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena, que es regirà per la present Ordenança fiscal.

Article 2.- Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa la utilització privativa o aprofitament especial que té lloc per l'entrada de vehicles a través de les voreres o de qualsevol altre espai de domini públic local i la reserva de via pública per a aparcaments exclusius, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena, especificat en les tarifes contingudes a l'article 6 d'aquesta Ordenança.

Article 3.- Subjectes passius

1. Són subjectes passius de la taxa, en concepte de contribuents, les persones físiques i jurídiques, així com les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, a favor de les quals s'atorguin les llicències per a gaudir de la utilització o l'aprofitament especial, o els qui es beneficiïn de la utilització o l'aprofitament, si es va procedir al gaudiment sense l'oportuna autorització.

2. En les taxes establertes per entrades de vehicles o carruatges a través de les voreres o de qualsevol altre espai de domini públic local, tindran la condició de substituïts del contribuent els propietaris de les finques i locals a què donin accés aquestes entrades de vehicles, els qui podran repercutir, en el seu cas, les quotes sobre els respectius beneficiaris.

3. Els subjectes passius que resideixin a l'estranger estaran obligats a designar un representant amb domicili en territori espanyol i comunicar la designació a l'Ajuntament.

Article 4.- Responsables i Successors.



1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

Article 5è.- Beneficis fiscals

1. L'Estat, les Comunitats Autònomes i les Entitats locals no estaran obligats al pagament de la taxa quan sol·licitin llicència per a gaudir dels aprofitaments especials referits a l'article 1 d'aquesta Ordenança, sempre que siguin necessaris per als serveis públics de comunicacions que explotin directament i per a altres usos que immediatament interessin a la seguretat ciutadana o a la defensa nacional.

2. No s'aplicaran bonificacions ni reduccions per a la determinació del deute.

Article 6.- Quota tributària

La quantia de la taxa es determina d'acord amb el següents quadres de tarifes:

Tarifa primera. Guals

Entrada de pas de vehicles a finques de qualsevol classe a través de la vorera amb o sense placa de reserva

Tarifa anual 55,16 €

En els casos de locals destinats a aparcament col·lectiu, s'apliquen a la tarifa els coeficients correctors següents:

Aparcaments en zona residencial i comercial:

	Coefficient
a) D'1 a 4 vehicles de capacitat	1.00
b) De 5 a 9 vehicles de capacitat	1.50
c) De 10 a 25 vehicles de capacitat	2.00
d) De 26 a 50 vehicles de capacitat	3.00
e) De 51 a 75 vehicles de capacitat	4.00
f) De més de 75 vehicles de capacitat	5.00

Aparcament en zona industrial:

	Coefficient
a) Per cada metre lineal o fracció, fins a 16 metres	3.00
b) Per cada metre lineal o fracció que suplementi l'amplada del gual a partir dels 16 metres	0.75

1. L'atorgament de la llicència és discrecional per aquesta Corporació, en funció de les circumstàncies urbanístiques i de trànsit de la zona.

2. En cas de celebració de mercats o actes públics, el gual ha de quedar suspès durant el termini de celebració de l'acte.

3. En cas de necessitat, per delimitar l'amplada del gual es pintarà a sobre de la calçada de color "groc auto", segons els criteris establerts en la llicència atorgada.

4. Els guals es concedeixen per un mínim de 2,50 metres i un màxim de 4,50 metres d'amplada de pas útil en les categories a) i b), i fins a 8 metres d'amplada de pas útil en les categories de c) a f).

5. En cas que no existeixi un projecte tècnic de l'activitat d'aparcament, la categoria de l'aparcament s'estableix a raó d'1 plaça d'aparcament per cada 25 m² de local.



6. El qual és, per definició, l'ús privatiu de la vorera per a l'accés de vehicles als immobles. A fi de preservar la uniformitat constructiva i estètica, i en els casos que sigui recomanable, pot rebaixar-se la vorera existent entre dos quals consecutius.

7. En zona industrial, el qual d'amplada igual o inferior a 8 metres, s'entén que està inclòs en la mateixa activitat i s'aplicarà únicament el coeficient per la tarifa anual. El segon qual o ampliació que se sol·liciti meritarà la taxa corresponent, sens perjudici del metres lineals de què es tracti..

8. La finalitat exclusiva dels quals és facilitar l'accés dels vehicles a l'interior de les cases, edificis, naus o locals i, en cap cas, el front de l'àmbit ocupat pel qual no podrà ser utilitzat com a lloc d'aparcament ni d'estacionament de vehicles.

9. En el cas de donar de baixa un qual sempre caldrà refer la vorera al seu estat original.

10. El tram de vorera delimitat per el qual es mantindrà permanentment en perfectes condicions de conservació. Les obres de construcció, reparació, reforma, supressió i d'altres que necessiti el qual s'executaran directament pel titular de la llicència. En tot cas aquestes obres seran a càrrec d'aquest titular.

11. A les zones residencials la llicència serà gratuïta per a les persones que reuneixin els següents requisits:

- a) Persones empadronades en el municipi amb discapacitat, titulars de la targeta d'aparcament identificada com a "Titular conductor/a" (atorgada per la Generalitat de Catalunya).
- b) Persones empadronades en el municipi amb discapacitat, titulars de la targeta d'aparcament identificada com a "Titular no conductor/a" quan, tot i tenir mobilitat reduïda, el titular sigui menor de 18 anys, o si és més gran, tingui un grau de discapacitat igual o superior al 65%, d'acord amb el que estableix l'article 3.5 del Decret 97/2002.

El termini de la gratuïtat serà d'un any. (La primera vegada que es tramiti, el termini es donarà pel temps que resti per a la finalització de l'any natural). Aquest termini es prorrogarà automàticament si persisteixen les condicions que varen motivar l'atorgament.

- c) Que no siguin titulars d'una reserva d'estacionament dels vehicles en el municipi.

Tarifa segona. Reserva d'aparcament sense limitació horària

- Serveis discrecionals de transport de viatgers i anàlegs.
- Actuacions especials per a la millora de la mobilitat.

Tarifes

Entitats socials i associacions censades en el registre de l'Ajuntament	44,13 €
Fins a 3 metres lineals per any	50,43 €
Per cada metre suplementari i any fins a 16 metres	19,44 €
Estacionament permanent reservat per autocaravanes	182,28 €

Tarifa tercera. Reserva d'aparcament amb limitació horària

A) Reserva d'espai o aparcament amb horari limitat per a comerços, per a la càrrega i descàrrega de mercaderies.

Tarifes

Fins a 3 metres lineals per any o fracció	44,13 €
Per cada metre suplementari i any o fracció	18,91 €

- Horari: de dilluns a divendres de 8 a 20 h i dissabtes de 9 a 14 h.
 - L'atorgament d'aquestes reserves és discrecional i haurà d'estar justificat, entre d'altres, per la inexistència en l'entorn pròxim del local comercial de reserves d'estacionament col·lectives per a càrrega i descàrrega.
- B) Reserva d'espai o aparcament amb horari limitat per a les activitats relacionades amb la construcció (execució d'obres de nova planta o gran rehabilitació), locals no comercials d'oficis de la construcció i instal·lacions.

DOCUMENT Documento en blanco	ÒRGAN Govern i Economia	REFERÈNCIA GENE2024002328
Codi Segur de Verificació: fe01fa91-39ef-4b05-987d-477701fc636f Origen: Administració Identificador document original: ES_L813500000_2024_488982 Data d'impressió: 20/12/2024 11:19:21 Pàgina 87 de 121	SIGNATURES 1.- PEDRO RODRIGUEZ (R: P0813400I), 20/12/2024 11:15	



AJUNTAMENT DE MONTMELÓ
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.



- Tarifes
- Fins a 3 metres lineals per mes o fracció 42,02 €
Per cada metre suplementari i mes o fracció 16,81 €
1. Horari: De dilluns a divendres de 8 a 20 h i dissabtes de 9 a 14 h, sense que l'esmentada reserva impliqui l'ocupació de la via pública amb materials de construcció, runes, contenidors, sacs o d'altres instal·lacions anàlogues subjectes a la taxa prevista en l'Ordenança fiscal núm. 10.
2. La reserva d'estacionament per a càrrega i descàrrega de passatgers o mercaderies no implica rebaixar la voravia.
- C) Reserva d'espai o aparcament per a vehicles pesats amb horari limitat en activitats situades en polígons industrials.

- Tarifes
- Fins a 18 metres lineals per mes o fracció 2.730,24 €
Per cada metre suplementari i mes o fracció 22,66 €
1. Horari: De dilluns a divendres i dissabtes amb horari establert per a cada situació amb un màxim de 10h i amb possibilitat d'estar dividit en 2 franges horàries. Aquest horari limitat no contemplarà les franges de nit, caps de setmana així com festius.
2. A la reserva d'espai a la via pública no implica la càrrega i descàrrega de mercaderies així com l'ocupació de mercaderies o similars.
3. L'atorgament d'aquestes reserves és discrecional i haurà d'estar justificada, entre d'altres, per la inexistència en l'entorn proper d'estacionament per a vehicles pesats així com per millorar la fluïdesa de trànsit rodat.

Tarifa quarta. Placa de gual permanent o de reserva d'espai

- Lliurament de placa permanent o de reserva d'espai, per nova implantació, reposició o pèrdua.
- Tarifa
- Per unitat GRATUÏTA

1. La col·locació i el manteniment de la placa de gual anirà a càrrec del titular del gual.

Tarifa cinquena. Reserva d'estacionament dels vehicles de persones amb discapacitat i mobilitat reduïda

- Reserva d'estacionament personalitzada propera al domicili o lloc de treball per a persones amb discapacitat i mobilitat reduïda.
- Tarifa
- Anual 162,84 €

1. Només poden sol·licitar la reserva d'aparcament les següents persones:
- A) Persones amb discapacitat, titulars de la targeta d'aparcament identificada com a "Titular conductor/a" (atorgada per la Generalitat de Catalunya).
- B) Persones amb discapacitat, titulars de la targeta d'aparcament identificada com a "Titular no conductor/a", quan tot i tenir mobilitat reduïda, el titular sigui menor de 18 anys o, si és més gran, tingui un grau de discapacitat igual o superior al 65%, d'acord amb el que estableix l'article 3.5 del Decret 97/2002.
2. La reserva d'estacionament s'ubicarà el més proper possible del domicili, excepte en el cas que es tracti de residents en zones d'il·les de vianants, carrers sense estacionament en superfície o en zones amb circulació limitada, en què s'ubicaran fora de les zones excloses.
3. En cas que l'interessat discapacitat sigui propietari, o estigui empadronat en un emplaçament que disposi d'una plaça d'aparcament en zona comunitària, garatge particular o pati de parcel·la amb superfície suficient per a la

DOCUMENT Documento en blanco	ÒRGAN Govern i Economia	REFERÈNCIA GENE2024002328
Codi Segur de Verificació: fe01fa91-39ef-4b05-987d-477701fc636f Origen: Administració Identificador document original: ES_L813500000_2024_488982 Data d'impressió: 20/12/2024 11:19:21 Pàgina 88 de 121	SIGNATURES 1.- PEDRO RODRIGUEZ (R: P0813400I), 20/12/2024 11:15	



AJUNTAMENT DE MONTMELÓ
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.



maniobra i estacionament del vehicle, la reserva no serà autoritzable, llevat que l'esmentada plaça no compleixi la legislació d'accessibilitat.

Només serà autoritzable, si l'interessat/da discapacitat/da disposi la plaça de pàrquing que disposi l'interessat/a, no compleixi els criteris mínims de superfície que estableixi la normativa vigent d'accessibilitat, a l'actualitat l'Ordre VIV 561/2010, d'aplicació a l'àmbit estatal. L'article 35.3 del capítol novè (9) de l'annex de l'Ordre, recull que les places d'estacionament per a persones amb discapacitat, situades en bateria, han de tenir unes mides mínimes de 5,00 m de longitud i 2,20 m d'amplada, disposant a més a més d'una zona d'aproximació i transferència lateral de longitud igual al de la plaça i amb una amplada mínima de 1,50 metres.

4. Les reserves d'estacionament regulades en aquest epígraf són personals i intransferibles. No obstant això, els beneficis que atorga la reserva són d'aplicació a qualsevol vehicle conduït o ocupat per la persona titular de la targeta d'aparcament a la que se li ha concedit la plaça.

5. Les reserves d'estacionament als llocs de treball només es concediran a les persones amb discapacitat titulars de la targeta d'aparcament de "Titular conductor/a". No obstant això, només. seran autoritzables en el supòsit que l'empresa no disposi de llocs d'estacionament per a treballadors/treballadores amb discapacitat i la seva durada vindrà condicionada a la duració del contracte de treball.

6. Les reserves per llocs de treball només seran autoritzables en cas de ser titular conductor/a discapacitat. Seran autoritzables en el supòsit que l'empresa no disposi de llocs d'estacionament per a treballadors/treballadores amb discapacitat i la seva durada vindrà condicionada a la duració del contracte de treball.

7. El termini de la llicència serà d'un any. (La primera vegada que es tramiti, el termini es donarà pel temps que resti per a la finalització de l'any natural.) Aquest termini es prorrogarà automàticament si persisteixen les condicions que varen motivar l'atorgament.

8. Quan no sigui necessària la reserva, el sol·licitant haurà de notificar-ho per tal de procedir a la supressió de senyalització de la reserva. Si no es fa aquesta notificació i l'Administració detecta el no ús de l'espai, procedirà a realitzar els treballs d'ofici i les despeses generades es liquidaran a l'usuari segons el pressupost de l'actuació.

9. Prèvia justificació de la necessitat, podrà autoritzar-se la col·locació de 2 plaques de matrícula diferents vinculades a la mateixa reserva d'estacionament. Per poder-se autoritzar caldrà que els conductors dels 2 vehicles, siguin titulars de la targeta d'aparcament de "titular conductor/a" atorgada per la Generalitat de Catalunya.

Article 7.- Acreditament

- La taxa s'acreditarà quan s'iniciï la utilització o aprofitament especial, moment que, a aquests efectes, s'entén que coincideix amb el de concessió de la llicència, si la mateixa fou sol·licitada.
- Sense perjudici del previst en el punt anterior, serà precis dipositar l'import de la taxa quan es presenti la sol·licitud d'autorització per a gaudir de la utilització o aprofitament regulat en aquesta Ordenança.
- Quan s'ha produït la utilització o aprofitament especial sense sol·licitar llicència, l'acreditament de la taxa té lloc en el moment de l'inici d'aquesta utilització o aprofitament.
- En els supòsits d'utilitzacions o aprofitaments del domini públic que s'estenguin a varis exercicis, l'acreditament tindrà lloc l'u de gener de cada any, excepte en els supòsits d'inici o cessament en el gaudiment.

Article 8.- Període impositiu

- Quan la utilització o aprofitament especial hagi de durar menys d'un any, el període impositiu coincidirà amb aquell determinat en la llicència municipal.
- Quan la duració temporal de la utilització o aprofitament especial s'estengui a varis exercicis, el període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els supòsits d'inici o cessament en la utilització privativa o aprofitament especial; en aquest cas el període impositiu s'ajustarà a aquesta circumstància.
- Respecte al prorratgeig s'estarà al previst a l'Ordenança General.

Article 9.- Règim de declaració i ingrés

- La taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació, en els supòsits següents:

DOCUMENT Documento en blanco	ÒRGAN Govern i Economia	REFERÈNCIA GENE2024002328
Codi Segur de Verificació: fe01fa91-39ef-4b05-987d-477701fc636f Origen: Administració Identificador document original: ES_L813500000_2024_488982 Data d'impressió: 20/12/2024 11:19:21 Pàgina 89 de 121	SIGNATURES 1.- PEDRO RODRIGUEZ (R: P0813400I), 20/12/2024 11:15	



- a) Ocupacions del domini públic local amb duració temporal inferior a 1 any.
b) Primer període impositiu de les ocupacions del domini públic local extensives a varis exercicis.

2. Quan es sol·liciti llicència per a gaudir de l'aprofitament especial, s'adjuntarà plànol detallat de l'aprofitament, es declararan les característiques del mateix i es presentarà degudament complimentat l'imprès d'autoliquidació de la taxa.

Alternativament, poden presentar-se en el Servei Municipal corresponent els elements de la declaració a l'objecte que es presti l'assistència necessària per a determinar el deute.

3. S'expedirà un abonaré a l'interessat, a l'objecte que pugui satisfer la quota en aquell moment, o en el termini de deu dies, en els llocs de pagament indicats en el propi abonaré.

4. Tractant-se d'aprofitaments especials que es realitzen al llarg de varis exercicis, el pagament de la taxa s'efectuarà en el període que aprovi i anunciï l'Ajuntament, el qual no serà inferior a dos mesos. Amb la finalitat de facilitar el pagament, l'Ajuntament remetrà al domicili del subjecte passiu un document apte per a permetre el pagament en entitat bancària col·laboradora.

No obstant, la no recepció del document de pagament esmentat no invalida l'obligació de satisfer la taxa en el període determinat per l'Ajuntament en el seu calendari fiscal.

5. Les variacions dels elements tributaris determinants de la quantia de la taxa de venciment periòdic hauran de declarar-se en el segon semestre de l'exercici immediat anterior al de l'acreditament.

6. Quan no s'autoritzi la utilització o l'aprofitament especial, o per causes no imputables al subjecte passiu no pogués tenir lloc el seu gaudiment, procedirà la devolució de l'import satisfet per aquesta taxa.

7. El subjecte passiu podrà sol·licitar la domiciliació del pagament de la taxa. En aquest cas, s'ordenarà el càrrec en compte bancari durant l'última desena del període de pagament voluntari.

Article 10.- Notificacions de les taxes

1. En supòsits d'aprofitaments especials continuats que s'estenguin a varis exercicis, la primera liquidació, es notificarà personalment al sol·licitant junt amb l'alta en el registre de contribuents. La taxa d'exercicis successius es notificarà col·lectivament, mitjançant l'exposició pública del padró.

2. Els períodes de cobrament s'anunciaran mitjançant publicació en el *Butlletí Oficial de la Província de Barcelona*.

Article 11.- Infraccions i sancions

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General.

Article 12.- Gestió per delegació

1. Si la gestió, la inspecció i la recaptació del tribut han estat delegades total o parcialment en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.

2. L'Organisme de Gestió Tributària establirà els circuits administratius més adients per aconseguir la col·laboració de les organitzacions representatives dels subjectes passius amb el fi de simplificar el compliment de les obligacions formals i materials derivades d'aquelles, o els procediments de liquidació o recaptació.

3. Totes les actuacions de gestió, inspecció i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als Municipis de la província de Barcelona que han delegat les seves facultats en la Diputació.

4. No obstant l'anterior, en els casos en que la gestió hagi estat delegada en la Diputació de Barcelona, l'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions respecte de la taxa aquí regulada, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

DOCUMENT Documento en blanco	ÒRGAN Govern i Economia	REFERÈNCIA GENE2024002328
Codi Segur de Verificació: fe01fa91-39ef-4b05-987d-477701fc636f Origen: Administració Identificador document original: ES_L813500000_2024_488982 Data d'impressió: 20/12/2024 11:19:21 Pàgina 90 de 121	SIGNATURES 1.- PEDRO RODRIGUEZ (R: P0813400I), 20/12/2024 11:15	



Disposició Addicional.- Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

Aquesta ordenança fiscal aprovada pel Ple de l'Ajuntament en sessió celebrada a Montmeló el 29 d'octubre de 2024, entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2025 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

Ordenança fiscal núm. 22

TAXA PEL SUBMINISTRAMENT D'AIGUA

Article 1.- Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 57 i 20.4.t) del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per distribució i subministrament d'aigua.

Article 2.- Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa la prestació del servei de distribució i subministrament d'aigua, inclosos els drets de connexió de línies, col·locació i utilització de comptadors i instal·lacions anàlogues, quan els serveis o subministraments siguin prestats per l'Ajuntament, en els termes especificats en les tarifes contingudes a l'article 6 de la present Ordenança.

Article 3.- Subjectes passius

- Són subjectes passius de la taxa, en concepte de contribuents, les persones físiques i jurídiques, així com les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària que sol·licitin o resultin beneficiades o afectades, pels serveis de distribució i subministrament d'aigua, que constitueixen el fet imposable de la taxa.
 - Quan els subministraments o serveis regulats en aquesta Ordenança siguin sol·licitats o rebuts per ocupants d'habitatges i locals diferents dels propietaris dels immobles, aquests propietaris tindran la condició de substituïts del contribuent.
- Els substituïts del contribuent podran repercutir les quotes de la taxa sobre el beneficiaris.
- Els obligats tributaris de les taxes de venciment periòdic que no resideixin a Espanya, hauran de designar un representant amb domicili en territori espanyol. L'esmentada designació haurà de comunicar-se a l'Ajuntament abans del primer acreditament de la taxa posterior a l'alta en el registre de contribuents.

Article 4.- Responsables i successors

- Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.
- La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.
- Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

Article 5.- Beneficis fiscals

Es podrà sol·licitar una bonificació de la tarifa del subministrament d'aquest servei atenent al nivells de renda personal.



Per establir les bonificacions s'aplicaran els següents criteris:

A) Càlcul de la renda personal dels membres de la unitat familiar.

S'entendrà per a unitat familiar la suma dels membres que conviuen en un mateix domicili amb vincle familiar, aportant empadronament de convivència.

Per al càlcul de la renda personal es comptabilitzaran els ingressos existents a la unitat familiar i s'aplicarà la fórmula següent:

Renda personal(*) = Nivell de renda / nombre de persones de la unitat familiar

(*) S'entén per renda personal el conjunt de rendiments íntegres de conceptes computables en el càlcul de l'IRPF.

B) Comparació de la renda personal amb el Salari Mínim Interprofessional (SMI), resultant el percentatge de la bonificació a aplicar.

Els percentatges d'aplicació són els següents:

Renda Personal Percentatge d'aplicació

≥ SMI	0 %
X ≥ 75 %	SMI 25 %
X ≥ 50 %	SMI 50 %
X ≥ 25 %	SMI 75 %
X < 25 %	SMI 90 %

En darrer lloc es valoraran pels Serveis Socials Municipals, mitjançant informe, determinants criteris sociofamiliars que podran fer variar el fins al 100% el percentatge d'aplicació.

Per a l'obtenció d'aquests beneficis, el sol·licitant haurà d'aportar, durant el període comprès entre els dies 1 de gener i l'últim dia hàbil del mes de gener de l'exercici en curs la documentació següent:

- a) Fotocòpia de l'últim rebut de l'aigua pagat.
- b) Autoritzar a l'Ajuntament de Montmeló i/o a l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona a consultar totes aquelles dades personals i fiscals en poder de l'Administració Pública, als únics efectes de la tramitació d'aquesta sol·licitud.

Cas que no s'autoritzi la consulta, cal aportar fotocòpia de la darrera declaració de l'Impost sobre la Renda de les Persones Físiques de tots els membres que conformen la unitat familiar, fotocòpia del certificat de la pensió, de la prestació de l'atur o dels últims sis fulls salarials, tant de la persona que fa la sol·licitud com de les persones que conviuen amb ella.

El document d'autorització contindrà el següent text:

" *AUTORITZO a l'Ajuntament de Montmeló i als Organismes de Gestió Tributària (ORGT) de la Diputació de Barcelona a consultar i/o demanar certificats tributaris i d'acompliment de les obligacions tributàries, a la Tresoreria General de la Seguretat Social, al Padró municipal corresponent i a qualsevol altra Administració pública la documentació necessària per aquest tràmit.*"

No podran ser perceptors d'aquestes bonificacions les unitats convivencials que percebin rendiments del capital mobiliari, immobiliari i/o guanys patrimonials superiors a 10 euros anuals

Quan els rendiments de capital mobiliari s'hagin generat per pagaments en espècie caldrà aportar un certificat de l'entitat pagadora per tal de poder fer la valoració corresponent.

Article 6.- Quota Tributària

- 1. La quantia de la taxa es determinarà aplicant les tarifes següents:

Epígraf primer.- Tarifa de subministrament

a) Domèstica:	
- Facturació quota fixa per abonat/trimestre	7,14 €/trim
- Facturació fins 18 m³ per abonat/trimestre	0,12 €/m³
- Facturació de l'excés entre més de 18 i 27 m³ per abonat/trimestre	0,48 €/m³



AJUNTAMENT
MONTMELÓ

- Facturació de l'excés entre més de 27 i 54 m³ per abonat/trimestre1,07 €/m³
- Facturació de l'excés de consum de 54 m³ per abonat/trimestre3,34 €/m³
- Facturació consum d'aigua per avaria acreditada superior a 90 m³ per abonat/trimestre.
Màxim 1 trimestre l'any0,71 €/m³

- b) Industrial:
- Facturació quota fixa per abonat/trimestre29,74 €/trim
 - Facturació fins 40 m³ per abonat/trimestre0,96 €/m³
 - Facturació de l'excés entre més de 40 i 80 m³ per abonat/trimestre2,97 €/m³
 - Facturació de l'excés de consum de més de 80 m³ per abonat/trimestre4,28 €/m³
 - Facturació consum d'aigua per avaria acreditada superior a 90 m³ per abonat/trimestre.
Màxim 1 trimestre l'any1,81 €/m³

** Aquesta tarifa de subministrament s'aplicarà en defecte de conveni, el qual podrà establir-se a instància de part.*

- c) Comercial
- Facturació quota fixa per abonat/trimestre17,84 €/trim
 - Facturació fins 40 m³ per abonat/trimestre0,48 €/m³
 - Facturació de l'excés entre més de 40 i 80 m³ per abonat/trimestre1,19 €/m³
 - Facturació de l'excés de consum de més de 80 m³ per abonat/trimestre3,46 €/m³
 - Facturació consum d'aigua per avaria acreditada superior a 90 m³ per abonat/trimestre.
Màxim 1 trimestre l'any0,83 €/m³

- d) Societats mercantils participades per l'Ajuntament de Montmeló
- Facturació per abonat/trimestre0,94 €/m³

Epígraf segon.- Treballs d'instal·lació d'escomesa a la xarxa general

- Si l'habitatge és unifamiliar694,99 €
- Per habitatge plurifamiliar, obres i indústries857,66 €
- Canvi d'escomesa, a petició de l'interessat347,50 €
- Escomesa contra incendis1.192,41 €

Les escomeses que tinguin la canonada general a més de 3 metres de la façana on s'emplaci el comptador, es cobrarà per cada metre lineal que excedeixi el següent:

- Carrers amb asfalt87,12 €
- Carrers amb vorera, formigó41,54 €
- Carrers de terra, sense reposició28,17 €

Epígraf tercer.- Venda de comptadors i portelles

- Comptadors de 13mm Tipus C109,46 €
- Comptadors contra incendis de 65mm289,63 €
- Portella93,17 €
- Lloguer de comptador7,60 €

Epígraf quart.- Drets de connexió d'escomesa a la xarxa general

- Ús domèstic 1a ocupació (13mm. Tipus C)265,95 €
- Ús domèstic successives ocupacions (13mm. Tipus C)72,48 €
- Ús industrial, comercial i piscines319,14 €

Epígraf cinquè.- Comptadors provisionals, canvi de titularitat, conservació i trasllat dels mateixos, conservació dels comptadors

Mentre es disposi d'un comptador provisional d'obres, les tarifes pel consum d'aigua que s'aplicaran seran les corresponents a les industrials.

- La conservació del comptador per cada trimestre11,90 €
- Canvi de titularitat dels comptadors
- Familiars fins a segon grau de consanguinitat o afinitat10,53 €
- Altres23,38 €

- Epígraf sisè.- Reobertura de subministrament d'aigua44,65 €

DOCUMENT Documento en blanco	ÒRGAN Govern i Economia	REFERÈNCIA GENE2024002328
Codi Segur de Verificació: fe01fa91-39ef-4b05-987d-477701fc636f Origen: Administració Identificador document original: ES_L813500000_2024_488982 Data d'impressió: 20/12/2024 11:19:21 Pàgina 93 de 121	SIGNATURES 1.- PEDRO RODRIGUEZ (R: P0813400I), 20/12/2024 11:15	



AJUNTAMENT DE MONTMELÓ
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.



Epígraf setè.- Inspecció i verificació instal·lacions i comptadors

- Verificació de comptadors per laboratori homologat, previ encàrrec de l'abonat 136,77 €
- Per cada inspecció/verificació a l'immoble de l'abonat 25,73 €

Article 7.- Acreditament i període impositiu

- La taxa s'acredita quan es realitza efectivament la prestació del servei.
- Quan es sol·liciten els serveis referits en la tarifa segona de l'article anterior, s'exigirà el dipòsit previ de la taxa quan es formuli la sol·licitud.

Article 8.- Règim de declaració i d'ingrés

- La taxa per serveis detallats a la tarifa segona s'exigirà en règim d'autoliquidació. A aquests efectes, quan es sol·licita la prestació del servei es presentarà degudament complimentat l'imprès d'autoliquidació, i es farà l'ingrés corresponent.
- La taxa per recepció del subministrament d'aigua es determinarà aplicant sobre els consums les quanties que en la tarifa primera es contenen.
- La liquidació es practicarà trimestralment i s'haurà de pagar per domiciliació bancària. Només en casos excepcionals s'acceptarà que el pagament s'efectuï en l'oficina de recaptació municipal.
- El càrrec del deute en el compte bancari designat per l'interessat s'efectuarà dins la segona quinzena del mes natural següent al de finalització del trimestre i comprendrà la taxa acreditada pels subministraments de l'anterior trimestre.
- Transcorreguts dos mesos des de la conclusió de la quinzena en què es posen al cobrament els rebuts per subministrament d'aigua regulats en aquesta Ordenança, s'iniciarà el període executiu que comporta l'acreditament dels recàrrecs corresponents i dels interessos de demora.

Article 9.- Notificacions de les taxes

- La notificació del deute tributari, o la confirmació de l'autoliquidació, en els supòsits de serveis singulars es realitzarà a l'interessat, en el moment en què es presenta l'autoliquidació, amb caràcter previ a la prestació del servei.

Malgrat el previst a l'apartat anterior, si una vegada verificada l'autoliquidació resultés incorrecta, es practicarà liquidació complementària.
- En supòsits d'exigibilitat de la taxa de subministrament d'aigua continuat, amb la finalitat de practicar la notificació col·lectiva exigida per l'article 102.3 de la Llei General Tributària, es procedirà del mode que s'estableix als apartats 3 i 4 d'aquest article.
- Quan l'interessat sol·liciti l'alta en el registre d'usuaris, se li notificarà la inclusió en la matrícula de contribuents així com el procediment de notificació i recaptació dels deutes que, per consums successius, s'acreditin.

Article 10.- Infraccions i sancions

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General.

Disposició Addicional.- Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

DOCUMENT Documento en blanco	ÒRGAN Govern i Economia	REFERÈNCIA GENE2024002328
Codi Segur de Verificació: fe01fa91-39ef-4b05-987d-477701fc636f Origen: Administració Identificador document original: ES_L813500000_2024_488982 Data d'impressió: 20/12/2024 11:19:21 Pàgina 94 de 121	SIGNATURES 1.- PEDRO RODRIGUEZ (R: P0813400I), 20/12/2024 11:15	



AJUNTAMENT DE MONTMELÓ
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.



Aquesta ordenança fiscal aprovada pel Ple de l'Ajuntament en sessió celebrada a Montmeló el 29 d'octubre de 2024, entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2025 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

Ordenança Fiscal núm. 24

TAXA PER LA INSTAL·LACIÓ DE PORTADES, APARADORS I VITRINES I PER LA INSTAL·LACIÓ D'ANUNCIS QUE OCUPEN EL DOMINI PÚBLIC LOCAL

Article 1.- Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 57, 20.3.ñ) i 20.3.s) del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per la instal·lació de portades, aparadors i vitrines i per la instal·lació d'anuncis ocupant terrenys de domini públic local, que es regirà per la present Ordenança fiscal.

Article 2.- Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa l'aprofitament especial del domini públic local que beneficia de mode particular els subjectes passius i que es produeix per:

- a) La instal·lació de portades, aparadors i vitrines.
b) La instal·lació d'anuncis en terrenys de domini públic local.

Article 3.- Subjectes passius

1. Són subjectes passius de les taxes les persones físiques o jurídiques, així com les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària a favor de les quals s'atorguin les llicències per a gaudir dels aprofitaments especials que constitueixin el fet imposable d'aquesta taxa.
2. Els obligats tributaris de les taxes de venciment periòdic que no resideixin a Espanya, hauran de designar un representant amb domicili en territori espanyol. L'esmentada designació haurà de comunicar-se a l'Ajuntament abans del primer acreditament de la taxa posterior a l'alta en el registre de contribuents.

Article 4.- Responsables i successors

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.
3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

Article 5.- Beneficis fiscals

L'Estat, les Comunitats Autònomes i les Entitats locals no estaran obligats al pagament de la taxa quan sol·licitin llicència per a procedir als aprofitaments especials referits a l'article 1 d'aquesta Ordenança, necessaris per als serveis públics de comunicacions que explotin directament i per a altres usos que immediatament interessin a la seguretat ciutadana o a la defensa nacional.

Article 6.- Quota tributària

La quota a satisfer per aquesta taxa s'obté de l'aplicació de les tarifes contingudes als apartats següents:

Tarifa primera. Anuncis que ocupin terrenys de domini públic local

Per trimestre, o fracció, i m²



En el carrers de 1a E categoria	310,48 €
En el carrers de 1a categoria	104,81 €
En el carrers de 2a categoria	83,81 €
En el carrers de 3a categoria	78,60 €

Tarifa segona. Anuncis visibles des de les vies públiques locals

Els instal·lats en la façana de l'immoble o sobre superfícies alienes a l'objecte o activitat anunciada.

Per semestre, o fracció, i m²

En el carrers de 1a E categoria	216,21 €
En el carrers de 1a categoria	72,09 €
En el carrers de 2a categoria	58,94 €
En el carrers de 3a categoria	55,03 €

Quan els anuncis es refereixin a activitats socials o benèfico-docents, les tarifes es reduiran en un 50 per cent. La reducció se haurà d'aprovar per la Junta de Govern Local.

Article 7.- Acreditament

- La taxa s'acreditarà quan s'iniciï l'aprofitament especial, moment que, a aquests efectes, s'entén que coincideix amb el de concessió de la llicència, si la mateixa fou sol·licitada.
- Sense perjudici del previst en el punt anterior, serà precis dipositar l'import de la taxa quan es presenti la sol·licitud d'autorització per a gaudir dels aprofitaments especials establerts a l'article 1.
- Quan s'ha produït la instal·lació de portades, aparadors i vitrines o la instal·lació dels anuncis referenciats a la tarifa segona de l'article anterior, sense sol·licitar llicència, l'acreditament de la taxa té lloc en el moment de l'inici d'aquest aprofitament.
- No estan subjecte a aquesta taxa les ocupacions del domini públic local efectuades per empreses explotadores de serveis de subministrament, d'interès general que tributen segons el previst a l'Ordenança fiscal núm. 7.

Article 8.- Període impositiu

- Quan el gaudiment dels aprofitaments especials hagi de durar menys d'un any, el període impositiu coincidirà amb aquell determinat en la llicència municipal.
- Quan la duració temporal dels aprofitaments especials s'estengui a varis exercicis, el període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els supòsits d'inici o cessament en la utilització privativa o aprofitament especial, en aquest cas el període impositiu s'ajustarà a aquesta circumstància.
- Respecte al prorrateig s'estarà al previst a l'Ordenança General.

Article 9.- Règim de declaració i d'ingrés

- La taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació, en els supòsits següents:
 - Ocupacions del domini públic local amb duració temporal inferior a 1 any.
 - Primer període impositiu de les ocupacions del domini públic local extensives a varis exercicis.
- Quan es presenta la sol·licitud d'autorització per a la instal·lació dels elements referits a l'article 1 es presentarà degudament complimentat l'imprès d'autoliquidació de la taxa.

Alternativament, poden presentar-se en el Servei Municipal corresponent els elements de la declaració a l'objecte que el funcionari municipal competent presti l'assistència necessària per a determinar el deute.
- S'expedirà un abonaré a l'interessat, a l'objecte que pugui satisfer la quota en aquell moment, o en el termini de deu dies, en els llocs de pagament indicats en el propi abonaré.
- Quan els elements tributaris declarats en l'autoliquidació no coincideixin amb els que realment han determinat la magnitud de la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic local, caldrà presentar una declaració complementària en el termini d'un mes comptat des de la data en què es coneix la variació.

DOCUMENT Documento en blanco	ÒRGAN Govern i Economia	REFERÈNCIA GENE2024002328
Codi Segur de Verificació: fe01fa91-39ef-4b05-987d-477701fc636f Origen: Administració Identificador document original: ES_L813500000_2024_488982 Data d'impressió: 20/12/2024 11:19:21 Pàgina 96 de 121	SIGNATURES 1.- PEDRO RODRIGUEZ (R: P0813400I), 20/12/2024 11:15	



5. Tractant-se d'utilitzacions que es realitzen al llarg de varis exercicis, el pagament de la taxa s'efectuarà en el període que aprovi i anunciï l'Ajuntament, el qual no serà inferior a dos mesos. Amb la finalitat de facilitar el pagament, l'Ajuntament remetrà al domicili del subjecte passiu un document apte per a permetre el pagament en entitat bancària col·laboradora.

No obstant, la no recepció del document de pagament esmentat no invalida l'obligació de satisfer la taxa en el període determinat per l'Ajuntament en el seu calendari fiscal.

6. Les variacions dels elements tributaris determinants de la quantia de la taxa de venciment periòdic hauran de declarar-se en el segon semestre de l'exercici immediat anterior al de l'acreditament.

7. El subjecte passiu podrà sol·licitar la domiciliació del pagament de la taxa, en aquest cas, s'ordenarà el càrrec en compte bancari durant l'última desena del període de pagament voluntari.

8. Quan no s'autoritzi el gaudiment dels aprofitaments especials, o per causes no imputables al subjecte passiu no es puguin instal·lar les portades, aparadors, vitrines o anuncis que originen la meritació d'aquesta taxa, procedirà la devolució de l'import satisfet.

Article 10.- Notificacions de les taxes

1. En supòsits d'aprofitaments especials continuats que s'estenguin a varis exercicis, la primera liquidació, es notificarà personalment al sol·licitant junt amb l'alta en el registre de contribuents. La taxa d'exercicis successius es notificarà col·lectivament, mitjançant l'exposició pública del padró.

2. Els períodes de cobrament s'anunciaran mitjançant publicació en el *Butlletí Oficial de la Província de Barcelona*.

Article 11.- Infraccions i sancions

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General.

Disposició Addicional.- Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

Aquesta ordenança fiscal aprovada pel Ple de l'Ajuntament en sessió celebrada a Montmeló el 29 d'octubre de 2024, entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2025 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

Ordenança Fiscal núm. 25

TAXA PER A LA REALITZACIÓ D' ACTIVITATS CULTURALS, LÚDIQUES I SIMILARS EN ESTABLIMENTS MUNICIPALS I UTILITZACIÓ D' EDIFICIS MUNICIPALS

Article 1.- Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 58 i 20.4 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per la realització d'activitats culturals, lúdiques i similars en establiments municipals i la utilització d'edificis municipals per activitats particulars que es regirà per la present Ordenança.

Article 2.- Fet imposable



Constitueix el fet imposable d'aquesta taxa la realització d'activitats culturals, lúdiques i similars en establiments municipals i la utilització d'edificis municipals per activitats particulars. Es merita la taxa:

- En formalitzar la inscripció mitjançant la matrícula corresponent, per assistir a cursets, tallers, seminaris, jornades i similars.
- En el moment d'entrada al recinte municipal, mitjançant la compra del tiquet corresponent, per assistir als actes públics de tipus festius i culturals que es celebrin.
- En formalitzar la petició, mitjançant la instància corresponent, per utilitzar els edificis municipals per activitats particulars, com poden ser la celebració de casaments, bateigs, fetes, reunions, reportatges fotogràfics, seminaris, col·loquis i similars.

Article 3.- Subjectes passius

Estan obligats al pagament de les taxes regulades en aquesta Ordenança, les persones o entitats que sol·licitin o es beneficiïn de la prestació de serveis o realització d'activitats referides en l'article 1r.

Els usuaris dels tallers cursets i seminaris, indicats a la tarifa primera de l'article 5è i que desitgin donar-se de baixa dels mateixos, hauran de comunicar dita baixa, abans del dia 13 del mes anterior.

Article 4.- Beneficis fiscals

Les persones empadronades en el municipi gaudiran d'una bonificació del 50 per cent de l'import de la quota tributària per la utilització d'edificis municipals per celebració de casaments, bateigs i comunions, així com reportatges fotogràfics vinculats amb els actes abans esmentats.

Article 5.- Quota tributària

La quota a satisfer per aquesta taxa s'obté de l'aplicació de les tarifes contemplades als apartats següents:

Tarifa primera. Per la realització de cursets, tallers i seminaris.

	Minim mes	Màxim mes
A) Tallers de salut i creixement personal (mínim 4 sessions)	18,00 €	43,00 €
B) Tallers plàstics i artesanals (mínim 4 sessions)	18,00 €	43,00 €
C) Tallers de les arts plàstiques i visuals (mínim 4 sessions)	18,00 €	43,00 €
D) Tallers per a infants i joves (mínim 4 sessions)	7,50 €	21,50 €
E) Altres tallers monogràfics (mínim 1 sessió)	7,50 €	42,00 €
F) Drets de matriculació		15,00 €

Per les categories A, B, C, D i E caldrà que la Junta de Govern Local fixi en cada cas la taxa a exigir, que serà com a màxim el que fixa l'ordenança.

Bonificacions

Es podrà sol·licitar una reducció de tarifa a la taxa per la realització de cursets, tallers i seminaris, atenent el nivell de renda personal o de la unitat familiar.

Per establir les bonificacions s'aplicaran els següents criteris:

1.a.- Càlcul de la renda personal dels membres de la unitat familiar

S'entendrà per a unitat familiar la suma dels membres que conviu en un mateix domicili amb vincle familiar, aportant empadronament de convivència.

Per al càlcul de la renda personal es comptabilitzaran els ingressos existents a la unitat familiar i s'aplicarà la fórmula següent:

Renda personal(*) = Nivell de renda / nombre de persones de la unitat familiar
(*) S'entén per renda personal el conjunt de rendiments íntegres de conceptes computables en el càlcul de l'IRPF.

1.b.- Comparació de la renda personal amb el salari mínim interprofessional (SMI), resultant el percentatge de la bonificació a aplicar.

Els percentatges d'aplicació són els següents:

DOCUMENT Documento en blanco	ÒRGAN Govern i Economia	REFERÈNCIA GENE2024002328
Codi Segur de Verificació: fe01fa91-39ef-4b05-987d-477701fc636f Origen: Administració Identificador document original: ES_L813500000_2024_488982 Data d'impressió: 20/12/2024 11:19:21 Pàgina 98 de 121	SIGNATURES 1.- PEDRO RODRIGUEZ (R: P0813400I), 20/12/2024 11:15	



Renda personal percentatge d'aplicació

- ≥ SMI 0 %
- X ≥ 75 % SMI 25 %
- X ≥ 50 % SMI 50 %
- X ≥ 25 % SMI 75 %
- X < 25 % SMI 90 %

En cas de custòdia compartida el sol·licitant només podrà optar al 50% del resultat de la bonificació.
En darrer lloc, els Serveis Socials Municipals valoraran, mitjançant informe, determinants criteris sociofamiliars que podran fer variar fins al 100% el percentatge d'aplicació.

2.- Les sol·licituds de bonificacions es presentaran durant el període d'inscripció.

3.- Per a l'obtenció d'aquests beneficis, el sol·licitant haurà d'aportar la documentació següent:

3.a.- Autoritzar a l'Ajuntament de Montmeló i/o a l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona a consultar totes aquelles dades personals i fiscals en poder de l'Administració Pública, als únics efectes de la tramitació d'aquesta sol·licitud.

En cas que no s'autoritzi la consulta, cal aportar fotocòpia de la darrera declaració de l'Impost sobre la Renda de les Persones Físiques de tots els membres que conformen la unitat familiar, fotocòpia del certificat de la pensió, de la prestació de l'atur o dels últims sis fulls salarials, tant de la persona que fa la sol·licitud com de les persones que conviu amb ella.

El document d'autorització contindrà el següent text:

"AUTORITZO a l'Ajuntament de Montmeló i als Organismes de Gestió Tributària (ORGT) de la Diputació de Barcelona a consultar i/o demanar certificats tributaris i d'acompliment de les obligacions tributàries, a la Tresoreria General de la Seguretat Social, al Padró municipal corresponent i a qualsevol altra Administració pública la documentació necessària per a aquest tràmit."

No podran ser perceptors d'aquestes bonificacions les unitats convivencials que percebin rendiments del capital mobiliari, immobiliari i/o guanys patrimonials superiors a 10 euros anuals.

Podran ser perceptors d'aquestes bonificacions els que visquin i estiguin empadronats a Montmeló i no tinguin deutes amb l'Ajuntament de Montmeló i/o amb qualsevol altra administració pública.

Quan els rendiments de capital mobiliari s'hagin generat per pagaments en espècie caldrà aportar un certificat de l'entitat pagadora per tal de poder fer la valoració corresponent.

Tarifa segona. Per la utilització d'edificis municipals, per activitats particulars (per dia o fracció):

- | | |
|---|----------|
| a) Per la utilització per celebració de cerimònies civils, reportatges fotogràfics i altres (fins a 2 h.) | 353,00 € |
| b) Per la utilització per celebració de cerimònies civils, reportatges fotogràfics i altres (més de 2 h.) | 706,00 € |

Les persones sol·licitants empadronades al Municipi de Montmeló, gaudiran d'una reducció del 50%.

- | | |
|--|----------|
| c) Per la utilització per celebració de seminaris, col·loquis, cursos, conferències i altres (fins a 2 h.) | 145,00 € |
| d) Per la utilització per celebració de seminaris, col·loquis, cursos, conferències i altres (més de 2 h.) | 290,00 € |

Les entitats registrades a Montmeló, gaudiran d'exempció de la taxa (c i d)

- | | |
|--|----------|
| e) Per la utilització per celebració de seminaris, col·loquis, cursos, conferències amb servei streaming | 290,00 € |
|--|----------|

Tarifa tercera. Per activitats relacionades amb el patrimoni històric i arqueològic del municipi:

Mons Obsevans



A) Tarifa general

1) Entrada General. Per persona.	2,00 €
2) Entrada general reduïda. Per persona.	1,00 €
3) Entrada general amb visita guiada. Per persona.	4,00 €
4) Entrada general reduïda amb visita guiada. Per persona.	2,00€
5) Entrada general amb visita teatralitzada. Per persona.	5,00 €
6) Entrada general reduïda amb visita teatralitzada. Per persona.	3,00 €
7) Taller familiar. Per persona.	4,00 €
8) Taller familiar entrada reduïda. Per persona.	3,00 €
9) Activitat extraordinària, segons la seva característica:	
9.a) Mínim. Per persona.	3,00 €
9.b) Màxim. Per persona	35,00 €

B) Tarifa escolar

1) Visita guiada. Per alumne/a	2,00 €
2) Visita teatralitzada. Per alumne/a	3,00 €
3) Taller d'arqueologia (com a suplement de la visita). Per alumne/a.	3,00 €

Exempcions i reducció per les visites (no inclou els tallers)

1. Estaran exempts del pagament d'aquest preu públic:
- a) Persones empadronades a Montmeló

b) Els menors de 5 anys.

c) Els escolar del municipi de Montmeló

d) Els membres del ICOM, ICOMOS i de l'Associació de Museòlegs de Catalunya.
2. S'aplicarà la tarifa reduïda a:
- a) Pensionistes, aturats i jubilats.

b) Grups de 15 o més persones.

c) Persones amb carnet d'estudiant.

d) Usuaris amb Carnet de la Xarxa de Biblioteques de la Diputació de Barcelona.

Museu Municipal de Montmeló

A) Tarifa general

1) Entrada General. Per persona.	2,00 €
2) Entrada general reduïda. Per persona.	1,00 €
3) Entrada general amb visita guiada. Per persona.	4,00 €
4) Entrada general reduïda amb visita guiada. Per persona.	2,00€
5) Entrada general amb visita teatralitzada. Per persona.	5,00 €
6) Entrada general reduïda amb visita teatralitzada. Per persona.	3,00 €
7) Taller familiar. Per persona.	4,00 €
8) Taller familiar entrada reduïda. Per persona.	3,00 €
9) Activitat extraordinària, segons la seva característica:	
9.a) Mínim. Per persona.	3,00 €
9.b) Màxim. Per persona.	35,00 €

B) Tarifa escolar

1) Visita guiada. Per alumne/a.	2,00 €
2) Visita teatralitzada. Per alumne/a.	3,00 €
3) Taller d'arqueologia del Mons observans (com a suplement de la visita). Per alumne/a.	3,00 €
4) Taller escolar, segons la seva característica:	
9.a) Mínim. Per persona.	3,00 €
9.b) Màxim. Per persona.	35,00 €

Exempcions i reducció per les visites

DOCUMENT Documento en blanco	ÒRGAN Govern i Economia	REFERÈNCIA GENE2024002328
Codi Segur de Verificació: fe01fa91-39ef-4b05-987d-477701fc636f Origen: Administració Identificador document original: ES_L813500000_2024_488982 Data d'impressió: 20/12/2024 11:19:21 Pàgina 100 de 121	SIGNATURES 1.- PEDRO RODRIGUEZ (R: P0813400I), 20/12/2024 11:15	



1. Estaran exempts del pagament d'aquest preu públic:
- a) Persones empadronades a Montmeló
 - b) Els menors de 5 anys.
 - c) Els escolar del municipi.
 - d) Els membres del ICOM, ICOMOS i de l'Associació de Museòlegs de Catalunya.
2. S'aplicarà la tarifa reduïda a:
- a) Pensionistes, aturats i jubilats.
 - b) Grups de 15 o més persones.
 - c) Persones amb carnet d'estudiant.
 - d) Usuaris amb Carnet de la Xarxa de Biblioteques de la Diputació de Barcelona.

Tarifa quarta. Per utilització de la Sala Polivalent:

A) Utilització de la Sala Polivalent per a actes públics, sense ànim de lucre i sense ànim de promoció comercial:

- | | |
|----------------------------------|--------|
| a.1) Per sessió (fins a 6 hores) | 88,50€ |
| a.2) Cada hora de més | 16,50€ |

B) Utilització de la sala polivalent per qualsevol supòsit no previst a l'anterior apartat.

- | | |
|----------------------------------|----------|
| b.1) Per sessió (fins a 6 hores) | 215,00 € |
| b.2) Cada hora de més | 32,00 € |

C) En ambdós supòsits anteriors, l'usuari es farà càrrec de les següents despeses:

- | | |
|--|----------|
| c.1) Servei de personal auxiliar (servei mínim de 6 hores) | 93,00 € |
| c.2) Servei de personal auxiliar (servei de 6 a 12 hores) | 186,00 € |
| c.3) Retirada de grades i butaques a la Sala Polivalent de Montmeló | 75,00 € |
| c.4) Si l'activitat té lloc en diumenge o dia festiu, tindrà un cost addicional de | 25,00 € |

D) No estaran subjectes al pagament d'aquests preus públics:

- d.1) Entitats inscrites en el registre municipal d'entitats, per dur a terme activitats amb entrada gratuïta i obertes a tothom.
- d.2) Entitats inscrites en el registre municipal d'entitats, per dur a terme activitats amb accés limitat als seus socis/es o persones convidades (actes gratuïts a porta tancada).
- d.3) Entitats inscrites en el registre municipal d'entitats sense ànim de lucre i fundacions privades amb seu al municipi, ambdues per dur a terme activitats benèfiques amb o sense cobrament d'entrades.
- d.4) Centres d'ensenyament públics del municipi per dur a terme actes amb entrada gratuïta i oberts a la comunitat educativa.
- d.5) Grups polítics locals amb representació política a la corporació per dur a terme actes gratuïts.

E) S'aplicarà una bonificació del 25% a:

- e.1) Entitats, centres d'ensenyament o persones privades dedicades a l'ensenyament o difusió pedagògica de les arts escèniques per dur a terme actes amb entrada gratuïta i oberts a tothom.
- e.2) Centres d'ensenyament privats, amb seu social al municipi, per dur a terme actes amb entrada gratuïta i oberts a tothom.
- e.3) Grups polítics locals amb representació política a la corporació per dur a terme actes de pagament.

No s'inclou dins les bonificacions els serveis de personal auxiliar ni retirada de grades, que s'hauran d'abonar en qualsevol cas.

Les cessions dels espais escènics a entitats, companyies o empreses per portar a terme els assajos i processos creatius d'espectacles seran objecte de contracte o conveni de col·laboració en que es regularan les condicions de la cessió de l'equipament i el retorn al municipi.

En cap cas seran bonificades la cessió d'espais per al desenvolupament d'activitats que no són pròpies de l'entitat sol·licitant.

Tarifa cinquena. Per la utilització de la sala de buc d'assaig de l'Estació Jove:

- 1) Per l'ús de la sala un màxim de cinc hores setmanals, l'import mensual serà de 20,00 €
- 2) Per l'ús de la sala un màxim de deu hores setmanals, l'import mensual serà de 25,00 €

Tarifa sisena. Per utilització equipament G2M Centre de Formació i Recursos.



S'estableixen, d'acord amb l'ordenança reguladora de l'equipament, els següents epígrafs:

A) Cessió d'espais per activitats formatives
Les següents tarifes preveuen la reserva de 5h diàries continuades, en franja de matí fins les 15h o en franja de tarda a partir de les 15h. En cas de reservar menys temps, s'aplicarà la part proporcional de l'import.

1) Per l'ús d'aules ordinàries	
1.a) Tarifa diària / preu per aula	79,22 €
1.b) Tarifa setmanal / preu per aula	237,66 €
1.c) Tarifa mensual / preu per aula	475,32 €
1.d) Fiança	100,00 €
2) Per l'ús de les aules d'informàtica	
2.a) Tarifa diària / preu per aula	97,26 €
2.b) Tarifa setmanal / preu per aula	291,79 €
2.c) Tarifa mensual / preu per aula	583,57 €
3.d) Fiança	100,00 €
3) Per l'ús d'aules petites o despatxos	
3.a) Tarifa diària / preu per aula	67,19 €
3.b) Tarifa setmanal / preu per aula	201,58 €
3.c) Tarifa mensual / preu per aula	403,16 €
3.d) Fiança	200,00 €
4) Per l'ús de la cuina-menjador	
4.a) Tarifa diària / preu per aula	130,31 €
4.b) Tarifa setmanal / preu per aula	84,50 €
4.c) Tarifa mensual / preu per aula	157,90 €
4.d) Fiança	200,00 €

En el cas que es vulgui reservar tot el dia, la tarifa serà el doble de la taula de tarifes anteriors.
S'estableix una bonificació del 50% sobre aquests imports a les entitats del municipi de Montmeló.

B) Cessió d'espais per a l'exercici d'una activitat empresarial a nous emprenedors i empreses.

1) Per l'ús de la cuina i el menjador	
1.a) Fins a 10h setmanals / preu mensual	406,84 €
1.b) Entre 11h i 20h setmanals / preu mensual	610,27 €
1.c) Entre 21h i 30h setmanals / preu mensual	813,69 €
1.d) Fiança	400,00 €
2) Per l'ús de despatxos	
2.a) Aules 9 o similar. Preu mensual	241,59 €
2.b) Fiança	200,00 €

a.) S'estableix una bonificació del 50% sobre aquesta tarifa als nous emprenedors (acreditar creació d'empresa de menys de 2 anys d'antiguitat) del municipi de Montmeló.

b.) S'estableix una bonificació del 25% a les empreses del municipi de Montmeló.

C) Cessió d'espais compartits per treballar (coworking).
Opció disponible únicament per a persones que acreditin estar treballant legalment i sempre dins d'horari de consergeria. Preus per persona i mes.

1. Fins a 4 hores diàries	85,23 €
2. De 5 a 8 hores diàries	109,29 €

S'estableix una bonificació del 50% sobre aquesta tarifa als veïns/es del municipi de Montmeló.



D) Cessió d'espais per a la realització d'activitats lúdiques, per part d'entitats del municipi, i sempre que no aquestes activitats no tinguin un cost per a les persones participants.

Gratuit

Tarifa setena. Per la realització d'activitats formatives proposades des del Servei Local d'Ocupació

A) Realització d'activitats formatives per a la millora de l'ocupabilitat.
Les següents tarifes preveuen la inscripció en accions formatives organitzades des del Servei Local d'Ocupació, per a la millora de l'ocupabilitat de les persones participants. Preu per persona i acció.

	Taxa	SLO i/o de Montmeló	Empreses Resta Xaloc
Formació en higiene alimentària en manipulació d'aliments	30,00	12,00	22,50
Formació en conducció de carretons elevadors	110,00	44,00	82,50
Formació en SAP	210,00	84,00	157,50
Formació en carnet de monitor de temps de lleure	265,00	106,00	198,75
Formació específica carnet de controlador d'accés	250,00	100,00	187,50
Formació en prevenció i control de la legionel·losi	275,00	110,00	206,50
Formació a mida en operari de planta química	350,00	140,00	262,50
Formació a mida en ús i manteniment de maquinària industrial	350,00	140,00	262,50
Formació d'informació al públic	120,00	48,00	90,00
Formació en alfabetització informàtica	gratuit usuaris SLO i/o empreses de Montmeló		
Formació bàsica TIC	gratuit usuaris SLO i/o empreses de Montmeló		
Formació en àmbit de neteja	gratuit usuaris SLO i/o empreses de Montmeló		
Formació de premonitor d'activitats de lleure	gratuit usuaris SLO i/o empreses de Montmeló		

- a.) S'estableix una bonificació del 60% sobre aquesta tarifa a les persones usuàries del Servei Local d'Ocupació de Montmeló amb expedient actiu i a les persones derivades per part d'empreses del municipi.
- b.) S'estableix una bonificació del 25% sobre aquesta tarifa a la resta de persones usuàries de la Xarxa Xaloc amb expedient actiu. No acumulable amb l'anterior bonificació.

Tarifa vuitena. Regulació del preu públic per la venda de localitats per assistir a espectacles organitzats per l'Ajuntament de Montmeló a la Sala Polivalent del Centre Cultural la Torreta

A. S'estableixen SIS tipologies d'entrada en funció de l'espectacle contractat per a públic adult o tots els públics:

ENTRADES	ÀMBIT D'APLICACIÓ	PREU ENTRADA
TIPUS A	Per espectacles de la temporada estable (catxet de 0,00€ a 1.000,00€)	6,00 €
TIPUS B	Per espectacles de la temporada estable (catxet de 1.001,00 € a 5.000,00€)	12,00 €
TIPUS C	Per espectacles de la temporada estable (catxet superior a 5.000,00€)	16,00 €
TIPUS D	Per espectacles amb fins solidaris/cicles/festivals	5,00 €

Codi Segur de Verificació: fe01fa91-39ef-4b05-987d-477701fc636f
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L813500000_2024_488982
Data d'impressió: 20/12/2024 11:19:21
Pàgina 103 de 121

SIGNATURES

1.- PEDRO RODRIGUEZ (R: P0813400I), 20/12/2024 11:15



TIPUS E	Per a assaig obert de residències artístiques	3,00 €
---------	---	--------

B. Es podran aplicar els descomptes sobre el preu de venda següents:

TIPUS BONIFICACIÓ	ACREDITACIÓ	% DESCOMPTE
MAJOR 65 ANYS	DNI	25%
PERSONES ATURADES	Certificat del soc	25%
ALUMNES DELS CURSOS DE CATALÀ I VOLUNTARIS PER LA LLENGUA DEL CNPL	A través de l'oficina de català de Montmeló	25%
MENORS DE 30 ANYS	DNI	50%

En les tipologies A, D i E l'Ajuntament es reserva el dret a no aplicar descomptes sobre el preu de venda. Els descomptes no són acumulables.
Els descomptes previstos per a determinats col·lectius només es podran aplicar en la compra presencial de les entrades i s'haurà d'acreditar tal i com recull l'ordenança.

C. Es podran posar a la venda els següents abonaments:

ABONAMENT	ÀMBIT D'APLICACIÓ	PREU ENTRADA
3 ESPECTACLES	Programació estable	15%
4 ESPECTACLES	Programació estable	20%
5 ESPECTACLES	Programació estable	25%
6 ESPECTACLES	Programació estable	30%
ABONAMENT JOVE	Tots els espectacles	20,00 €

La quantitat resultant dels abonaments de la temporada estable s'aplicarà calculant el percentatge de descompte sobre el preu total de la suma dels espectacles, en base al tipus d'entrada A, B i C, en base a la següent fórmula:

$$\frac{\text{Suma preu X espectacles} \cdot X \text{ descompte}}{100}$$

Quan la quantitat resultant d'aplicar el preu anterior a cobrar per cada entrada tingui una fracció de 0,01 fins a 0,24 cèntims s'arrodonirà a la baixa (X,00 euros), i quan sigui entre 0,25 i 0,49, s'arrodonirà a l'alça (X,50 euros).

(X = euros)

Quan la quantitat resultant d'aplicar el preu anterior a cobrar per cada entrada tingui una fracció de 0,51 fins a 0,74 cèntims s'arrodonirà a la baixa (X,50 euros), i quan sigui entre 0,75 i 0,99 s'arrodonirà a l'alça (X, més un euro).

(X= euros)

En el cas que la plataforma de venda d'entrades que utilitzi l'Ajuntament de Montmeló no ho permeti no s'aplicarà l'arrodoniment i la quantitat de pagament serà exacte.

En el cas que un acte programat al carrer s'hagi de realitzar en l'interior d'un recinte per motius meteorològics no s'exigirà el pagament del preu.

D. Es podran donar invitacions en base al següents criteris:

Es donarà un màxim de 10 invitacions a les companyies per espectacle.

Es podran donar una invitació per mitjà de comunicació.

Es podrà donar un màxim de 4 invitacions per patrocini o mecenatge.

Es podrà donar un màxim de 5 invitacions per espectacle en concepte de promoció i comunicació de la Sala.

E. Obligació al pagament.

L'obligació del pagament del preu públic regulat en aquesta ordenança neix des del moment que s'iniciï la prestació dels serveis o les activitats, mitjançant l'entrada a l'espectacle o acte organitzat per l'Ajuntament.

El pagament d'aquest preu públic s'efectuarà en el moment d'entrar en el recinte en què es porta a terme l'acte o l'espectacle a que es refereix aquesta ordenança o a través d'altres mecanismes de venda anticipada d'entrades o tiquets establerts a l'efecte.

Article 6. Acreditament i període impositiu

Pel que fa a la Tarifa primera d'aquesta ordenança fiscal:

DOCUMENT Documento en blanco	ÒRGAN Govern i Economia	REFERÈNCIA GENE2024002328
Codi Segur de Verificació: fe01fa91-39ef-4b05-987d-477701fc636f Origen: Administració Identificador document original: ES_L813500000_2024_488982 Data d'impressió: 20/12/2024 11:19:21 Pàgina 104 de 121	SIGNATURES 1.- PEDRO RODRIGUEZ (R: P0813400I), 20/12/2024 11:15	



1. En el supòsit de serveis de recepció singular, la taxa s'acredita quan es presenta la sol·licitud del servei, el qual no es durà a terme sense que s'hagi efectuat el pagament corresponent.

2. En el supòsit de serveis que s'estenen a varis mesos, la taxa s'acreditarà quan s'iniciï la prestació del servei o la realització d'activitats a les instal·lacions municipals.
Els usuaris dels cursos, tallers i seminaris que es descriuen a la tarifa primera de la present ordenança fiscal i que desistegin donar-se de baixa dels mateixos, hauran de comunicar per escrit dita baixa, abans del dia 13 del mes anterior per tal que el hi sigui anul·lada la mensualitat corresponent i, si s'escau, la matrícula.

Article 7. Infraccions i sancions

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General.

Disposició final

Aquesta ordenança fiscal aprovada pel Ple de l'Ajuntament en sessió celebrada a Montmeló el 29 d'octubre de 2024, entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2025 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

Ordenança Fiscal núm. 28

TAXA PER CONCESSIÓ DE LLICÈNCIES, LA COMPROVACIÓ DE LES ACTIVITATS COMUNICADES I CONTROL DE LA PUBLICITAT DINÀMICA

Article 1.- Fonament i naturalesa

En ús de les facultats concedides per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les bases del règim local, per l'article 5 de la Llei sobre lliure accés de les activitats de serveis i el seu exercici i per l'article 5.1 de la Llei del Parlament de Catalunya 9/2000, de 7 de juliol, de Regulació de la publicitat dinàmica, i a l'empara del previst als articles 57 i 20.4 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, l'Ajuntament estableix la taxa per la prestació dels serveis d'atorgament de les autoritzacions relatives a l'exercici de les activitats de publicitat dinàmica dins el terme municipal, la comprovació de la comunicació prèvia en substitució de la llicència així com pel control de l'esmentada publicitat.

Article 2.- Fet imposable

1. Constitueix el fet imposable de la taxa l'activitat municipal, tant tècnica com administrativa, necessària per a:
- a) Concedir o denegar les autoritzacions relatives a l'exercici de la publicitat dinàmica que ha de desenvolupar-se dins el terme municipal.
 - b) Comprovar si l'activitat comunicada que es pretengui realitzar s'ajusta a la normativa reguladora de la publicitat dinàmica i les ordenances municipals.
 - c) Exercir el control de les activitats de publicitat dinàmica desenvolupades en el Municipi, segons el que estableix l'Ordenança Municipal de publicitat.
2. La publicitat dinàmica a què es refereix l'apartat anterior, pot exercir-se en les modalitats següents:
- a) Publicitat manual: Es la què difon els missatges mitjançant el repartiment a mà o la col·locació de material imprès mitjançant el contacte directe entre el personal autoritzat per repartir la publicitat i els seus receptors, amb caràcter gratuït i utilitzant zones de domini públic, vies i espais lliures públics i zones privades de concurrència o ús públic.
 - b) Repartiment domiciliari de publicitat: Es la distribució de qualsevol tipus de suport material de publicitat portat a terme mitjançant entrega directa als propietaris o usuaris de vivendes, oficines i despatxos, o mitjançant la introducció del material publicitari en les bústies individuals o en les porteries dels immobles.
 - c) Publicitat mitjançant ús de vehicles: Es la portada a terme mitjançant ús d'elements de promoció o publicitat situats en vehicles, estacionats o en circulació i la difusió dels missatges publicitaris pels mitjans audiovisuals que s'instal·lin en els mateixos.



d) Publicitat oral: Es la què transmet els missatges de viva veu, en el seu cas amb l'ajuda de megafonia o altres mitjans auditius auxiliars, mitjançant el contacte directe entre el personal autoritzat i els possibles usuaris, i amb la utilització de les zones de domini públic, les vies i espais lliures públics i zones privades de concurrència o ús públic.

e) Publicitat telemàtica: Es l'enviament de missatges publicitaris mitjançant comunicació telefònica, per fax, mitjançant correu electrònic o qualsevol altre mitjà informàtic.

3. A efectes d'aquesta Ordenança no es consideraran publicitat els rètols o elements que facin referència a la identificació de la persona o empresa titular de l'activitat i es trobin situats en establiments comercials o vehicles pertanyents a dites persones.

Article 3.- Subjectes passius

1. Són subjectes passius contribuents les persones físiques i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, titulars de l'activitat de publicitat dinàmica.

2. Els subjectes passius que resideixin a l'estranger, estaran obligats a designar un representant amb domicili en territori espanyol, i a comunicar la designació a l'Ajuntament.

Article 4.- Responsables i successors

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

Article 5.- Beneficis fiscals

No es concedirà cap exempció ni bonificació en l'exacció de la taxa.

Article 6.- Quota tributària

La quantia de la taxa serà la resultant d'aplicar les següents tarifes:

EPÍGRAF I. CONCESSIÓ DE LLICÈNCIES

A) De publicitat manual

Sobre el volum d'impresos que es preveu repartir, s'aplicaran les tarifes següents:

I.A.1) Quan es tracti d'un repartiment singular	
Fins a 5.000 impresos	263,17 €
Entre 5.001 i 10.000 impresos	317,06 €
Entre 10.001 i 50.000 impresos	364,34 €
Més de 50.000 impresos	418,29 €

I.A.2) Quan es tracti de repartiments diversos, que interessin a diferents persones i productes, els quals es preveu efectuar de forma continuada per constituir l'objecte de l'activitat del subjecte passiu

Fins a 5.000 impresos	263,17 €
Entre 5.001 i 10.000 impresos	364,34 €
Entre 10.001 i 50.000 impresos	472,35 €
Més de 50.000 impresos	452,15 €

B) Repartiment domiciliari de publicitat

Sobre el volum d'impresos que es preveu repartir, s'aplicaran les tarifes següents:

I.B.1) Quan es tracti d'un repartiment singular	
Fins a 5.000 impresos	263,17 €
Entre 5.001 i 10.000 impresos	317,06 €
Entre 10.001 i 50.000 impresos	364,34 €
Més de 50.000 impresos	418,29 €

I.B.2) Quan es tracti de repartiments diversos, que interessin a diferents persones i productes, els quals es preveu efectuar de forma continuada per constituir l'objecte de



l'activitat del subjecte passiu	
Fins a 5.000 impresos	263,17 €
Entre 5.001 i 10.000 impresos	364,34 €
Entre 10.001 i 50.000 impresos	472,35 €
Més de 50.000 impresos	452,11 €

C) Publicitat mitjançant l'ús de vehicles

I.C.1) Quan es tracta d'una exhibició singular per cada m², o fracció, d'anunci i període de 15 minuts o fracció	104,59 €
--	----------

I.C.2) Quan es preveu utilitzar aquest mitjà de publicitat de forma continuada, per cada trimestre o fracció:	
- En taxis, per cada llicència	72,93 €
- En autobusos, per cada m² o fracció de superfície exterior	41,53 €
- En vehicles de transport públic, per cada m² o fracció de superfície interior ocupada.	25,97 €
- En vehicles propis de la persona beneficiària de la publicitat, per cada anunci que excedeixi de la finalitat merament identificadora	10,48 €
- En vehicles aliens diferents dels enumerats als apartats anteriors, per cada anunci	25,97 €

D) Publicitat oral

I.D.1) Quan es tracta d'actes singulars	
- De viva veu o amb ajuda de megafonia, per cada dia	51,90 €
- Amb ajuda de mitjans audiovisuals, per cada dia	104,60 €

I.D.2) Quan es preveu realitzar anualment diversos actes publicitaris, per constituir l'objecte de l'activitat del subjecte passiu	
- De viva veu o amb ajuda de megafonia per cada acte previst de 15 minuts o fracció	62,04 €
- Amb ajuda de mitjans audiovisuals per cada acte previst de 15 minuts o fracció	124,20 €

EPÍGRAF II – CONTROL DE LA PUBLICITAT

Quan es tracti de les activitats publicitàries a què es refereixen els apartats A) i B) per l'exercici de l'activitat municipal de control no s'acredita taxa diferent de la satisfeta per aplicació de les tarifes previstes a l'Epígraf I.

Per l'exercici de control sobre la resta d'activitats de publicitat dinàmica, per cada any natural següent al de concessió de la llicència, s'acreditarà la taxa en base a les següents tarifes:

Activitat assenyalades als epígrafs I.1.b) i I.2.b) segons el volum d'impresos que es preveu distribuir anualment	
Fins 10.000	263,17 €
Entre 10.001 i 50.000	317,17 €
Més de 50.000	418,29 €

Article 7.- Acreditament

- La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir quan s'iniciï l'activitat municipal que constitueix el fet imposable. A aquests efectes, s'entendrà iniciada la dita activitat en la data de presentació de la instància que iniciï el corresponent procediment o quan es comuniqui, amb caràcter previ, la realització d'una activitat de publicitat dinàmica.
- Quan l'activitat s'hagi iniciat o realitzat sense haver sol·licitat la llicència o comunicació prèvia corresponent, la taxa s'acreditarà quan s'iniciï efectivament l'activitat municipal conduent a determinar si l'activitat de publicitat dinàmica en qüestió s'ajusta a les determinacions de la normativa sobre la publicitat dinàmica i les ordenances municipals, independentment de l'inici o no de l'expedient administratiu sancionador que correspongui.
- Quan l'activitat de publicitat s'estengui a varis exercicis, les quotes resultants d'aplicar les tarifes recollides a l'epígraf II.2 de l'article anterior s'acreditaran el primer dia de cada any natural i el període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els supòsits d'inici o cessament en l'exercici de l'activitat, en aquest cas el període impositiu s'ajustarà a aquesta circumstància.
- Respecte al prorrateig s'estarà al previst a l'Ordenança General.

DOCUMENT Documento en blanco	ÒRGAN Govern i Economia	REFERÈNCIA GENE2024002328
Codi Segur de Verificació: fe01fa91-39ef-4b05-987d-477701fc636f Origen: Administració Identificador document original: ES_L813500000_2024_488982 Data d'impressió: 20/12/2024 11:19:21 Pàgina 107 de 121	SIGNATURES 1.- PEDRO RODRIGUEZ (R: P0813400I), 20/12/2024 11:15	



Article 8.- Règim de declaració i ingrés

- La taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació quan els procediments s'iniciïn a instància del subjecte passiu o sigui aquest qui comuniqui que inicia l'activitat. A aquests efectes, serà necessari adjuntar l'imprès corresponent a l'autoliquidació de la taxa juntament amb la sol·licitud que iniciï l'actuació o l'expedient, juntament amb l'acreditació d'haver efectuat el pagament.
- Quan el volum d'activitat real, dins de cada exercici següent al de concessió de la llicència, excedeixi en més d'un 20 per cent del volum que es va declarar, caldrà presentar una autoliquidació complementària respecte de la variació produïda.
- Quan es tracti de la taxa per l'activitat municipal de control de la publicitat exercida al llarg de diversos exercicis, s'haurà de satisfer en les dates que determini l'Ajuntament.

Article 9.- Convenis de col·laboració

Es podrà establir convenis amb els subjectes passius de la taxa, o amb els seus representants, per tal de simplificar el compliment de les obligacions de declaració, liquidació i recaptació.

Article 10.- Infraccions i sancions

- Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General.
- Pel que respecta a les sancions per infraccions a la Llei 9/2000, de 7 de juliol, de Regulació de la publicitat dinàmica a Catalunya, serà d'aplicació l'Ordenança Municipal reguladora de la Publicitat.

Disposició Addicional.- Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïxin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

Aquesta ordenança fiscal aprovada pel Ple de l'Ajuntament en sessió celebrada a Montmeló el 29 d'octubre de 2024, entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2025 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

Ordenança Fiscal núm. 29

TAXA PER LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE RESIDÈNCIA ASSISTIDA I CENTRE DE DIA PER LA GENT GRAN

Article 1.- Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 57 i 20.4.ñ) del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRLRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per la prestació del servei de residència per a la gent gran, dut a terme per l'Organisme Autònom "Residència Can Dotras".

Article 2.- Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa la prestació del servei de centre de dia i residència assistida a la Residència Can Dotras.

Article 3.- Subjectes passius

Són subjectes passius de la taxa les persones que sol·licitin la prestació del servei o aquelles que resultin beneficiades o afectades per la realització de l'activitat assistencial que constitueixi el fet imposable.



Article 4.- Responsables

Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

Article 5.- Quota tributària

La quota tributària les determinarà en funció de la tipologia dels serveis assistencials que s'hagin sol·licitat o que s'utilitzin i s'aplicaran les tarifes següents:

- A) Serveis de Centre de dia
- | | |
|---|-------------|
| A.1) Servei de Centre de dia (de dilluns a divendres) | 762,24€/mes |
| A.2) Servei de Centre de dia (1 dia) | 36,30€/dia |
| A.3) Servei de Centre de dia (1 hora d'acollida) | 4,50€/hora |
| A.4) Servei de centre de dia (sopar) | 4,65€/sopar |
- B) Serveis de residència assistida
- 2.254,20€/mes
- C) Serveis complementaris
- | | |
|--|--------------------------|
| C.1) Menjador social: esmorzar, dinar, berenar i sopar | 14,15 €/dia(IVA exclòs) |
| C.2) Un dinar | 5,35€/dia (IVA exclòs) |
| C.3) Un sopar | 4,65€/dia (IVA exclòs) |

Article 6.- Acreditament i període impositiu

En les taxes per serveis assistencials esmentats a l'article 5è s'aplicaran els criteris següents:

Quan es tracti de serveis que s'han de dur a terme en un dia, la taxa s'acredita quan es presenta la sol·licitud del servei, el qual no es realitzarà sense que s'hagi efectuat el pagament de la taxa.

En el cas que la sol·licitud del servei s'estengui a varis mesos, la taxa s'acreditarà quan s'iniciï la prestació del servei o la realització de l'activitat assistencial.

Article 7.- Règim de declaració i d'ingrés

El pagament de la taxa es farà mitjançant domiciliació bancària.

Les quotes liquidades i no satisfetes s'exigiran per la via de constrenyiment.

Quan es cessi en la recepció del servei, es retornarà al subjecte passiu la quantia dipositada i no aplicada al pagament de la taxa o d'altres responsabilitats.

Article 8.- Infraccions i sancions

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa reguladora en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General.

Disposició Addicional. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïxin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.



Disposició final

Aquesta ordenança fiscal aprovada pel Ple de l'Ajuntament en sessió celebrada a Montmeló el 29 d'octubre de 2024, entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2025 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

Ordenança Fiscal núm. 30

TAXA PER PRESTACIÓ DELS SERVEIS DE SALUT PÚBLICA

Article 1.- Fonament i naturalesa

En l'ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril reguladora de les bases del règim local, i de conformitat amb el que es preveu en els articles 57 i 20.2.m del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, aquest Ajuntament estableix la taxa pels serveis de salut pública que s'especifiquen en la present ordenança, les normes de la qual s'atenen al que disposa l'article 57 de l'esmentat text legal.

Article 2.- Fet imposable

- 9. Constitueix el fet imposable de la taxa la prestació dels serveis de salut pública, realitzats a domicili o per encàrrec, que s'especifiquen en les tarifes contingudes a l'article 4t.
- 10. No s'inclouen en el fet imposable d'aquesta taxa, i en conseqüència no s'acredita el seu pagament, els serveis de recollida d'animals en favor de persones en situació de precarietat econòmica segons informe dels serveis socials municipals.

3. Estan obligades al pagament d'aquesta taxa, pel que fa als drets de registre, administració i intervenció del servei, totes les persones propietàries o posseïdores d'un gos com animal de companyia sempre i quan els animals resideixin en el terme municipal d'aquest Ajuntament.

Article 3.- Subjectes passius

Estan obligats al pagament de la taxa regulada en aquesta ordenança els qui es beneficiïn dels serveis o les activitats realitzats per aquest municipi a què es refereix l'article anterior.

Article 4.- Quota tributària

Les quanties de la taxa regulada en aquesta ordenança seran les següents:

- | | |
|---|----------|
| 1. Serveis | |
| 1.1 Servei de recollida i trasllat municipal al centre d'acollida d'animals | 79,33 € |
| 1.2 Altres despeses veterinàries o d'altres tipus que s'hagin pogut generar: | |
| - Col·locació de xip | 47,11 € |
| - Per dia de manutenció | 8,42 € |
| - Desparasitació, vacunes i tests | 31,97 € |
| 2. Llicència i/o renovació per a la tinença d'animals potencialment perillosos | 38,72 € |
| 3. Duplicat acreditació llicència per a la tinença d'animals potencialment perillosos | 2,20 € |
| 4. Control sanitari d'establiments | 111,47 € |
| 5. Alta inscripció en el cens genètic dels gossos amb mostres d'ADN | 35,72 € |
| 6. Xapa identificativa del cens genètic dels gossos amb mostres d'ADN | 1,05 € |

Article 5.- Normes de gestió

- 1. Tots els aspectes relatius a l'atorgament de la llicència per a la tinença d'animals potencialment perillosos es troben regulats a l'Ordenança municipal sobre la tinença d'animals domèstics de companyia.
- 2. Els deutes per aquesta taxa podran exigir-se pel procediment administratiu de constreyniment, d'acord amb l'article 46.3 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Article 6.- Obligació de pagament

- 4. L'obligació de pagament de la taxa regulada en aquesta ordenança neix amb la sol·licitud del servei, llicència o autorització sanitària de què es tracti.
- 5. El pagament d'aquesta taxa s'efectuarà en el moment de sol·licitar els serveis o la llicència esmentats en l'apartat anterior.

DOCUMENT Documento en blanco	ÒRGAN Govern i Economia	REFERÈNCIA GENE2024002328
Codi Segur de Verificació: fe01fa91-39ef-4b05-987d-477701fc636f Origen: Administració Identificador document original: ES_L813500000_2024_488982 Data d'impressió: 20/12/2024 11:19:21 Pàgina 110 de 121	SIGNATURES 1.- PEDRO RODRIGUEZ (R: P0813400I), 20/12/2024 11:15	



AJUNTAMENT DE MONTMELÓ
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.



Article 7.- Remissió normativa

En tot allò no previst en aquesta Ordenança regirà el que determini l'Ordenança General de Gestió, Recaptació i Inspecció dels Ingressos de Dret Públic Municipals, la Llei reguladora de les hisendes locals, la Llei de Taxes i Preus Públics i altres disposicions concordants.

Article 8.- Beneficis fiscals

- Es concedirà una bonificació d'un 100 % de les taxes a favor dels propietaris dels animals de companyia que realitzin la inscripció en el cens genètic dels gossos amb mostres d'ADN durant les campanya que es duiguin a terme per l'Ajuntament de Montmeló.
- Gaudiran d'exempció els gossos pigalls, prèvia acreditació a l'Ajuntament, tant per la inscripció en el cens genètic dels gossos amb mostres d'ADN com per la quota anual per la tinença.
- Es concedirà una bonificació d'un 50 % els gossos procedents d'un centre d'acollida d'animals prèvia la presentació d'un contracte d'adopció, tant per la inscripció en el cens genètic dels gossos amb mostres d'ADN com per la quota anual per la tinença.
- Estaran exempts de pagament de les taxes per la inscripció en el cens genètic dels gossos amb mostres d'ADN els canvis de domicili en el municipi de Montmeló.

Article 9.- Normes de gestió i recaptació

El pagament de la taxa s'exigeix en el moment de la prestació del servei. L'import de la taxa es fa efectiu en l'oficina corresponent contra el lliurament d'un comprovant que dona l'Ajuntament o mitjançant un sistema automàtic

Disposició final

Aquesta ordenança fiscal aprovada pel Ple de l'Ajuntament en sessió celebrada a Montmeló el 29 d'octubre de 2024, entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2025 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

Ordenança Fiscal núm. 31
TAXA PEL SERVEI DE CLAVEGUERAM

Article 1.- Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 57 i 20.4.r) del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 i 19 d'aquest text legal, l'Ajuntament estableix la taxa per prestació del servei de clavegueram, que es regirà per la present Ordenança.

I. Clavegueram

Article 2.- Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa:

- L'activitat tècnica i administrativa necessària per verificar si concorren les condicions suficients per concedir la llicència de connexió a la xarxa municipal de clavegueram.
- La prestació del servei d'evacuació d'aigües residuals i pluvials mitjançant les infraestructures de recollida i transport que conformen el clavegueram municipal, públic o privatiu que discorri per domini públic, amb independència de la intensitat i freqüència amb que s'utilitzin. Està constituït per la planificació, conservació, manteniment i desenvolupament de les dites infraestructures.
- L'execució d'escomeses per dur a terme les connexions d'aigües residuals i/o pluvials dels edificis o finques a la xarxa municipal de clavegueram.



Article 3.- Subjectes passius

1. Són subjectes passius contribuents les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària següents:
- a) Quan es tracti de la concessió de llicència de presa a la xarxa, el propietari/a, l'usufructuari/a o el titular del domini útil de la finca.
- b) En el cas de prestació de serveis del número 1.b) de l'article anterior, els ocupants o usuaris de les finques del terme municipal beneficiàries d'aquests serveis, qualsevol que sigui el seu títol: propietaris, usufructuaris, habitants o arrendataris, fins i tot en precari.
2. En tot cas, tindrà la consideració de subjecte passiu substituït de l'ocupant o usuari dels habitatges o locals el propietari d'aquests immobles, que podran repercutir, si s'escau, les quotes que s'han satisfet sobre els beneficiaris respectius del servei.
3. Els obligats tributaris de les taxes de venciment periòdic que no resideixin a Espanya, hauran de designar un representant amb domicili en territori espanyol. L'esmentada designació haurà de comunicar-se a l'Ajuntament abans del primer acreditament de la taxa posterior a l'alta en el registre de contribuents.

Article 4.- Responsables i successors

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de la persona interessada, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.
3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

Article 5.- Quota tributària.

Epígraf 1r. Tarifa per nova connexió d'escomesa.

- 1.- S'entén per nova connexió l'escomesa de la finca al servei del clavegueram públic.

Drets de connexió a la xarxa general a satisfer per una sola vegada, compatible amb la llicència d'obres:

1. Fins a 3 habitatges objectes de connexió única i simultània	228,180 €
2. De 4 a 10 habitatges (n-3)*40,50 € +	122,010 €
3. D'11 a 20 habitatges (n-3)*30,46 € +	208,414 €
4. Més de 20 habitatges (n-3)*25,28 € +	324,462 €
5. Locals destinats a activitats econòmiques	796,177 €

Epígraf 2n. Tarifa en funció del consum d'aigua.

En el subministrament domiciliari d'aigües, el volum d'aigua consumit mesurat pel comptador, o l'estimat quan no sigui possible la seva lectura, o el límit permès per l'aforament.

Usuaris domèstics	
a) Preu fix anual	12,224 €
b) Preu variable	
b.1) 1r bloc fins a 30 m³/trimestre	0,060 €
b.2) 2n bloc de 30 m³ fins a 60 m³/trimestre	0,090 €
b.3) 3r bloc de 60 m³ fins a 90 m³/trimestre	0,118 €
b.4) 4t bloc de 90 m³ fins a 150 m³/trimestre	0,198 €
b.5) Excés de 150 m³/trimestre	0,378 €
Usuaris industrials	
a) Preu fix anual	20,169 €
b) Preu variable	
b.1) 1r bloc fins a 60 m³/trimestre	0,115 €
b.2) 2n bloc de 60 m³ fins a 120 m³/trimestre	0,234 €
b.3) 3r bloc de 120 m³ fins a 500 m³/trimestre	0,467 €
b.4) Excés de 500 m³/trimestre	0,877 €

DOCUMENT Documento en blanco	ÒRGAN Govern i Economia	REFERÈNCIA GENE2024002328
Codi Segur de Verificació: fe01fa91-39ef-4b05-987d-477701fc636f Origen: Administració Identificador document original: ES_L813500000_2024_488982 Data d'impressió: 20/12/2024 11:19:21 Pàgina 112 de 121	SIGNATURES 1.- PEDRO RODRIGUEZ (R: P0813400I), 20/12/2024 11:15	



AJUNTAMENT DE MONTMELÓ
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.



Epígraf 3r. Tarifa en funció de l'aprofitament privat de les aigües subterrànies:

a) En l'aprofitament privat de les aigües subterrànies procedents de pous, el volum del cabal, serà l'autoritzat per l'Agència Catalana de l'Aigua.

Tarifa:

- Domèstic preu m³/any	0,024 €
- Industrial preu m³/any	0,059 €

b) En l'aprofitament privat de les aigües subterrànies procedents d'una mina, el volum del cabal mesurat per mètode químic de dilució.

Article 6.- Gestió de la taxa i obligacions formals dels subjectes passius

1. La taxa serà exigida a través d'un sistema de autoliquidació, si bé els subjectes passius podran acollir-se al règim de compliment de les seves obligacions materials i formals a través de la companyia amb la que tingui contractat el servei d'abastament domiciliari d'aigua potable, d'acord amb l'apartat següent.

2. Els subjectes passius no acollits al règim de compliment de les seves obligacions a través de la companyia subministradora d'aigua hauran de:

a) Donar-se d'alta en el registre de subjectes passius no acollits al sistema de gestió d'aquesta taxa a través de la factura de l'aigua, utilitzant per això el model d'impres aprovat. Aquesta declaració d'alta sortirà efectes en els períodes successius en tant el subjecte passiu no sol·liciti acollir-se al sistema de gestió a través de la factura d'aigua.

b) Presentar autoliquidació dintre del termini comprès entre l'1 de maig i el 30 de juny següents a cada meritament, o dintre dels 30 dies hàbils següents al meritament si aquest és posterior a l'1 de gener. A aquests efectes, es remetrà per correu un document cobradori que serà apte i suficient per, una vegada signat, utilitzar com impres d'autoliquidació, i realitzar l'ingrés a l'entitat col·laboradora. En cas de pèrdua, els subjectes passius podran obtenir un duplicat.

3. En cas que un subjecte passiu acollit al sistema de gestió mitjançant la factura d'abastament d'aigua decideixi desvincular-se d'aquest sistema, la corresponent declaració d'alta haurà d'anar acompanyada de l'autoliquidació de la quota anual que correspongui, minorada en l'import de les quantitats ja abonades a través de la factura.

4. L'autoliquidació anirà en tot cas acompanyada de l'ingrés a través de les entitats col·laboradores que s'indicaran a l'instrument cobradori enviat al subjecte passiu, al que es fa referència a la lletra b) del número 2 d'aquest article, i en els edictes i anuncis del període cobradori que es publiquin. L'autoliquidació es presentarà a l'entitat col·laboradora i a la mateixa s'adjuntaran els rebuts corresponents als dotze mesos transcorreguts fins el 30 de setembre anterior al meritament, així com en el seu cas els rebuts que justifiquen les deduccions practicades en la quota anual autoliquidada.

5. L'ingrés serà verificat per la Tresoreria de l'Ajuntament o la de l'Ens delegat.

6. En cas d'incompliment de les seves obligacions pel subjecte passiu, l'Ajuntament o l'Ens delegat practicarà d'ofici la incorporació al registre i, en el seu cas, la liquidació o liquidacions que procedixin.

7. Les quotes no satisfetes en període voluntari es faran efectives en via de constrenyiment, i es podrà encomanar l'execució a un altre Ens de dret públic.

8. El pagament de la taxa s'acreditarà a través del document cobradori a què es fa referència en el número 2 d'aquest article, amb la validació mecànica de l'entitat col·laboradora, o a través dels rebuts corresponents a l'abastament domiciliari d'aigua, si els mateixos inclouen l'import de la taxa d'acord amb el previst a l'article següent.

9. El procediment executiu s'iniciarà per les autoliquidacions no presentades i/o no ingressades al dia següent a la finalització del termini per efectuar l'ingrés establert a l'ordenança.

10. Els obligats tributaris hauran de presentar les declaracions relatives a les circumstàncies o elements que puguin afectar a la determinació o quantificació de la taxa amb anterioritat al seu meritament.



11. L'incompliment de l'obligació de l'apartat anterior per part dels obligats tributaris determinarà que la taxa es gestioni de la forma que es detalla en l'article 7 d'aquesta ordenança.

Article 7.- Gestió mitjançant les entitats subministradores d'aigua potable

1. En virtut del convenis que se signin amb entitats subministradores d'aigua potable, aquestes incorporaran a la factura del servei que presten la quota de la taxa corresponent als subjectes passius que no figuren en el registre a què fa referència l'article anterior. A aquests efectes, el registre, i les seves altes i baixes, serà comunicat a la companyia subministradora d'aigua.

La incorporació es realitzarà d'acord amb el reglament d'aigua, com a concepte independent del consum d'aigua, i d'acord amb el model aprovat.

2. La companyia subministradora liquidarà i ingressarà a l'Ajuntament o Ens delegat les quantitats efectivament percebudes en concepte de quota o fracció de quota de la taxa, en els terminis i forma que s'estableixin, d'acord amb els criteris fixats en el corresponent conveni. El Conveni, dins els límits de quantia d'autorització de despesa que prevegin les bases d'execució del Pressupost, podrà preveure una compensació a l'entitat subministradora, obligació aquesta, en la qual restarà subrogat l'Ens delegat, en el seu cas.

3. Si el titular del contracte de subministrament domiciliari d'aigua no satisfà la quota de la taxa que li correspongui, o fracció de quota de la mateixa, l'entitat subministradora donarà compte, justificadament, a l'Ajuntament o a l'Ens delegat, que procediran conforme a allò previst a l'article 6.6.

Article 8.- Exempcions i bonificacions

Es podrà sol·licitar una bonificació de la quota variable del servei de clavegueram atenent al nivells de renda personal.

Per establir les bonificacions s'aplicaran els següents criteris:

a) Càlcul de la renda personal dels membres de la unitat familiar.

S'entendrà per a unitat familiar la suma dels membres que conviuen en un mateix domicili amb vincle familiar, aportant empadronament de convivència.

Per al càlcul de la renda personal es comptabilitzaran els ingressos existents a la unitat familiar i s'aplicarà la fórmula següent:

Renda personal (*) = Nivell de renda / nombre de persones de la unitat familiar

(*) S'entén per renda personal el conjunt de rendiments íntegres de conceptes computables en el càlcul de l'IRPF.

b) Comparació de la renda personal amb el Salari Mínim Interprofessional (SMI), resultant el percentatge de la bonificació a aplicar.

Els percentatges d'aplicació són els següents:

Renda Personal Percentatge d'aplicació

≥ SMI	0 %
X ≥ 75 %	SMI 25 %
X ≥ 50 %	SMI 50 %
X ≥ 25 %	SMI 75 %
X < 25 %	SMI 90 %

En darrer lloc es valoraran pels Serveis Socials Municipals, mitjançant informe, determinants criteris sociofamiliars que podran fer variar el fins al 100% el percentatge d'aplicació.

Les bonificacions seran d'aplicació al trimestre següent de la data de presentació de la sol·licitud, excepte en el cas de les presentades durant el període compres entre els dies 1 de gener i l'últim dia hàbil del mes de febrer.

No podran ser perceptors d'aquestes bonificacions les unitats convivencials que percebin rendiments del capital mobiliari, immobiliari i/o guanys patrimonials superiors a 10 euros anuals.

DOCUMENT Documento en blanco	ÒRGAN Govern i Economia	REFERÈNCIA GENE2024002328
Codi Segur de Verificació: fe01fa91-39ef-4b05-987d-477701fc636f Origen: Administració Identificador document original: ES_L813500000_2024_488982 Data d'impressió: 20/12/2024 11:19:21 Pàgina 114 de 121	SIGNATURES 1.- PEDRO RODRIGUEZ (R: P0813400I), 20/12/2024 11:15	



Quan els rendiments de capital mobiliari s'hagin generat per pagaments en espècie caldrà aportar un certificat de l'entitat pagadora per tal de poder fer la valoració corresponent

Per a l'obtenció d'aquests beneficis, el sol·licitant haurà d'aportar la documentació següent:

- a) Fotocòpia de l'últim rebut de l'aigua pagat.
- b) Autoritzar a l'Ajuntament de Montmeló i/o a l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona a consultar totes aquelles dades personals i fiscals en poder de l'Administració Pública, als únics efectes de la tramitació d'aquesta sol·licitud.

Cas que no s'autoritzi la consulta, cal aportar fotocòpia de la darrera declaració de l'Impost sobre la Renda de les Persones Físiques de tots els membres que conformen la unitat familiar, fotocòpia del certificat de la pensió, de la prestació de l'atur o dels últims sis fulls salarials, tant de la persona que fa la sol·licitud com de les persones que conviuen amb ella.

El document d'autorització contindrà el següent text:
" *AUTORITZO a l'Ajuntament de Montmeló i als Organismes de Gestió Tributària (ORGT) de la Diputació de Barcelona a consultar i/o demanar certificats tributaris i d'acompliment de les obligacions tributàries , a la Tresoreria General de la Seguretat Social, al Padró municipal corresponent i a qualsevol altra Administració pública la documentació necessària per aquest tràmit.*"

Article 9.- Acreditament

1. La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir quan s'iniciï l'activitat municipal que constitueix el seu fet imposable i s'entendrà que aquesta s'inicia:

- a) En la data de presentació de la corresponent sol·licitud de la llicència de connexió, si el subjecte passiu la formula expressament.
- b) Des que té lloc la connexió efectiva a la xarxa de clavegueres municipal, entenent-se, en qualsevol cas, que es produeix una vegada que es disposa de o s'ha sol·licitat subministrament d'aigua. L'acreditament per aquesta modalitat de la taxa es produirà amb independència que s'hagi obtingut o no la llicència de connexió i sense perjudici de l'inici de l'expedient administratiu que es pugui instruir per a la seva autorització.

2.El servei d'evacuació d'aigües residuals i pluvials és de caràcter obligatori per a totes les finques del municipi que tinguin façana als carrers, places o vies públiques on hi hagi clavegueram, sempre que la distància entre la xarxa i la finca no passi dels cent metres, i la taxa s'acreditarà fins i tot quan els interessats no efectuïn la connexió a la xarxa.

Article 10.- Declaració, liquidació i ingress

1.Els subjectes passius substituïts del contribuent formularan les declaracions d'alta i de baixa en el cens de subjectes passius de la taxa en el termini que hi ha entre la data en què es produeixi la variació en la titularitat de la finca i l'últim dia del mes natural següent. Aquestes últimes declaracions tindran efecte a partir de la primera liquidació que es practiqui després que hagi finalitzat el termini de presentació d'aquestes declaracions d'alta i de baixa.

Una vegada concedida la llicència de connexió a la xarxa, la inclusió inicial en el cens es farà d'ofici.

2.En el supòsit de llicència de connexió i/o d'execució d'escomesa, el contribuent formularà la sol·licitud corresponent i, una vegada concedida, els serveis tributaris d'aquest Ajuntament practicaràn la liquidació que s'escaigui, la qual es notificarà per a ingress directe en la forma i els terminis que fixa la Llei General Tributària i el Reglament General de Recaptació.

3.Les quotes que exigeix aquesta taxa per a la prestació del servei es liquidaran i recaptaran:

- a) En el cas d'usuaris del subministrament domiciliari d'aigua pels mateixos períodes i en els mateixos terminis que els rebuts de subministrament d'aigua, i
- b) en el cas de fonts pròpies de subministrament pels períodes en que es llegeixin els comptadors o s'efectuïn els aforaments.

Article 11.- Infraccions i sancions

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General.



II. Tasques accessòries al Servei

Article 12.- Fet imposable

Constitueix el fet imposable la prestació de serveis de neteja, reparació i d'altres, relacionats amb el Servei de clavegueram i realitzats pel gestor del Servei.

Article 13.- Subjectes passius

Tenen la consideració de subjectes passius totes les persones físiques o jurídiques que utilitzin o aprofitin els recursos assignats al Servei de clavegueram en benefici particular o com a suport necessari a les seves activitats.

Article 14.- Quantia

La quota de la taxa s'establirà d'acord amb les quanties unitàries següents i les anteriorment assenyalades a l'Art. 5.3.:

Horari laborable (de dilluns a divendres no festius de 8:00h a 20:00h)	
1ª Hora de camió mixt impulsíó aspiració	259,44 €
2ª Hora i restants de camió mixt impulsíó aspiració	188,71 €
1ª Hora del servei d'inspecció amb càmera de CTTV	282,91 €
2ª Hora i restants del servei d'inspecció amb càmera de CTTV	141,53 €
Horari festiu i nocturn	
1ª Hora de camió mixt impulsíó aspiració	377,36 €
2ª Hora i restants de camió mixt impulsíó aspiració	188,71 €

Article 15.- Obligació de pagament

L'obligació de pagament neix en el moment en què se sol·liciten formalment l'execució d'obres o la realització d'actuacions.

Disposició Addicional

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïxin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

Aquesta ordenança fiscal aprovada pel Ple de l'Ajuntament en sessió celebrada a Montmeló el 29 d'octubre de 2024, entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2025 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

Ordenança Fiscal núm. 32

TAXA PER A L'OCUPACIÓ DELS ESPAIS PUBLICITARIS SITUATS A LES INSTAL·LACIONS ESPORTIVES MUNICIPALS

Article 1.- Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 57 i 20 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per a la inserció de publicitat per part de les entitats esportives radicades a Montmeló als espais destinats a l'efecte situats a les instal·lacions esportives, que es regirà per la present Ordenança fiscal.

Article 2.- Fet imposable



1. Constitueix el fet imposable de la taxa l'aprofitament especial del domini públic local que beneficia de manera particular els subjectes passius i que es produeix per la inserció de publicitat a les instal·lacions esportives municipals.

2. La titularitat dels espais publicitaris, els plafons, les cartelleres i qualsevol altre suport on s'hi insereixi publicitat a les instal·lacions municipals és de l'Ajuntament de Montmeló.

3. L'Ajuntament permetrà instal·lar publicitat en aquests espais:

En el Camp de Futbol municipal, el qual disposa de 98 espais publicitaris situats al front de les grades de 193x98 cm cadascú.

En el Pavelló Poliesportiu, el qual disposa de 58 espais publicitaris de 200x100 cm cadascú, situats: 22 espais frontals al marcador; 16 espais al Gol Nord (espatlles) i 20 espais al Gol Sud (sala aeròbic).

Les característiques d'aquests espais podran ser modificades i per fer-ho és competent la Regidoria d'Esports.

Article 3.- Subjectes passius

Són subjectes passius les persones físiques i jurídiques, així com les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària a favor de les quals s'atorguin les autoritzacions per a gaudir dels aprofitaments especials que constitueixin el fet imposable d'aquesta taxa.

Article 4.- Responsables i successors

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de la persona interessada, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

Article 5.- Beneficis fiscals

No s'aplicaran bonificacions ni reduccions per a la determinació del deute.

Article 6.- Quota tributària

La quantia de la taxa serà el resultat d'aplicar les tarifes contingudes als apartats següents:

1. Publicitat en el Camp de futbol municipal

1.1.- Espais de 193x98 cm. Frontal grades

1.1.1.- Primer any	0,00 €
1.1.2.- Segon any	10,85 €
1.1.3.- A partir del tercer any, cada any	10,85 €

2. Publicitat en el Pavelló

2.1.- Espais de 200x100 cm. Frontal (marcador)

2.1.1.- Primer any	0,00 €
2.1.2.- Segon any	10,85 €
2.1.3.- A partir del tercer any, cada any	10,85 €

2.2.- Espais de 200x100 cm. Gol Nord (espatlles)

2.2.1.- Primer any	0,00 €
2.2.2.- Segon any	8,13 €
2.2.3.- A partir del tercer any, cada any	8,13 €

2.3.- Espais de 200x100 cm. Gol Sud (sala aeròbic)

2.3.1.- Primer any	0,00 €
2.3.2.- Segon any	5,42 €
2.3.3.- A partir del tercer any, cada any	5,42 €

DOCUMENT Documento en blanco	ÒRGAN Govern i Economia	REFERÈNCIA GENE2024002328
Codi Segur de Verificació: fe01fa91-39ef-4b05-987d-477701fc636f Origen: Administració Identificador document original: ES_L813500000_2024_488982 Data d'impressió: 20/12/2024 11:19:21 Pàgina 117 de 121	SIGNATURES 1.- PEDRO RODRIGUEZ (R: P0813400I), 20/12/2024 11:15	



 **AJUNTAMENT
MONTMELÓ**
Regles particulars d'aplicació

- a) Si el nombre de metres quadrats de l'aprofitament no era sencer, s'arrodonirà per excés per a obtenir la superfície ocupada.
- b) Les quotes tindran caràcter anual i irreductible.

Article 7.- Acreditament

1. La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir quan s'iniciï l'activitat municipal que constitueix el fet imposable. A aquests efectes, s'entendrà iniciada la dita activitat en la data de presentació de la sol·licitud d'inserció de publicitat als espais destinats a l'efecte a les instal·lacions esportives municipals.
2. Quan l'activitat s'hagi iniciat o realitzat sense haver realitzat la sol·licitud la taxa s'acreditarà quan s'iniciï efectivament l'activitat municipal conduent a determinar si l'activitat de publicitat en qüestió s'ajusta a les determinacions de la normativa sobre la publicitat i les ordenances municipals, independentment de l'inici o no de l'expedient administratiu sancionador que correspongui.

Article 8.- Període impositiu

1. El període impositiu serà el temps durant el qual s'ha autoritzat es dugui a terme l'ocupació de l'espai de la instal·lació esportiva.
2. Quan no s'autoritzi l'ocupació esmentada al punt anterior, o per causes no imputables al subjecte passiu no es pugui beneficiar de l'aprofitament sol·licitat, procedirà la devolució de la taxa satisfeta.
3. Quan la inserció de publicitat s'estengui a varis exercicis, les quotes resultants d'aplicar les tarifes recollides a l'article anterior s'acreditaran l'1 de maig de cada any i el període impositiu comprendrà fins el 30 d'abril de l'any següent, excepte en els supòsits d'inici o cessament en dates diferents, en aquest cas el període impositiu s'ajustarà a aquesta circumstància.
4. L'autorització per inserir publicitat a les instal·lacions esportives municipals, amb finalitat lucrativa, s'atorgarà a instància de part i, una vegada concedida, s'entendrà tàcitament i anualment prorrogada mentre el seu titular no hi renunciï expressament.

Article 9.- Règim de declaració i ingrés

1. La taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació quan els procediments s'iniciïn a instància del subjecte passiu o sigui aquest qui sol·liciti l'autorització per a la inserció de publicitat als espais destinats a l'efecte situats a les instal·lacions esportives.
2. Quan s'autoritzi la sol·licitud que va iniciar l'actuació o l'expedient es complimentarà també degudament l'imprès d'autoliquidació.
3. La persona interessada haurà d'aportar a l'Ajuntament, en un termini de tres dies, el document acreditatiu d'haver efectuat el pagament de la taxa.
4. Si l'aprofitament especial anual del domini públic autoritzat s'estén a varis exercicis, la taxa corresponent al segon exercici i següents s'acreditarà el primer dia de cada any natural i el període impositiu comprendrà l'any natural.

Article 10.- Infraccions i sancions

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General.

Article 11.- Gestió per delegació

1. Si la gestió, la inspecció i la recaptació del tribut han estat delegades total o parcialment en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.
2. L'Organisme de Gestió Tributària establirà els circuits administratius més adients per aconseguir la col·laboració de les organitzacions representatives dels subjectes passius amb el fi de simplificar el compliment de les obligacions formals i materials derivades d'aquelles, o els procediments de liquidació o recaptació.

DOCUMENT Documento en blanco	ÒRGAN Govern i Economia	REFERÈNCIA GENE2024002328
Codi Segur de Verificació: fe01fa91-39ef-4b05-987d-477701fc636f Origen: Administració Identificador document original: ES_L813500000_2024_488982 Data d'impressió: 20/12/2024 11:19:21 Pàgina 118 de 121	SIGNATURES 1.- PEDRO RODRIGUEZ (R: P0813400I), 20/12/2024 11:15	



AJUNTAMENT DE MONTMELÓ
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.



3. Totes les actuacions de gestió, inspecció i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als Municipis de la província de Barcelona que han delegat les seves facultats en la Diputació.

Disposició Addicional Primera. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors.

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final.

Aquesta ordenança fiscal aprovada pel Ple de l'Ajuntament en sessió celebrada a Montmeló el 29 d'octubre de 2024, entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2025 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

Ordenança fiscal número 33

PREU PÚBLIC PER A LA PRESTACIÓ DEL SERVEI D'ÀPATS A DOMICILI I SERVEI DE MENJADOR SOCIAL PER A LA GENT GRAN DE L'AJUNTAMENT DE MONTMELÓ

Article 1.- Fonaments i naturalesa

A) Servei d'àpats a domicili

A l'empara del previst a l'article 41 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRLH), article 12 de la Llei 39/2006, de 14 de desembre, de Promoció de l'Autonomia Personal i Atenció a les persones en Situació de Dependència i l'article 31 de la Llei del Parlament de Catalunya 12/2007, d'11 d'octubre, de Serveis Socials a Catalunya, aquest Ajuntament estableix el preu públic del Servei d'Àpats a Domicili. Es tracta de proporcionar al domicili del beneficiari del servei àpats equilibrats i saludables, adaptats a les seves necessitats, en adequades condicions de qualitat i d'higiene.

El servei s'adreça a persones que viuen i estan empadronades al municipi de Montmeló, que es troben en seguiment al departament de serveis socials i que per motius físics, psíquics i/o socials presenten manca d'autonomia i dificultats per a desenvolupar les activitats bàsiques de la vida diària.

Per a la prescripció i assignació del servei es prioritzaran les següents situacions:

- Tenir reconegut el grau de dependència i/o la discapacitat.
- Persones que viuen soles i no compten amb suport i que pel seu estat de salut, no puguin accedir al servei de menjador municipal.
- La necessitat prescrita per un especialista de la salut de portar una dieta específica, tot considerant la dificultat de la persona i/o del seu entorn per dur-la a terme satisfactòriament.
- Altres criteris valorats pels tècnics de serveis socials bàsics.

B) Servei de menjador social per a la gent gran

A l'empara dels articles 133.2 i 142 de la Constitució i l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril de, Reguladora de les Bases de Règim Local, i de conformitat amb allò que disposen els articles 15 a 19 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aquest Ajuntament estableix el preu públic per a la prestació del servei de menjador social, *Dinar en Companyia*.

El servei de menjador social és un servei d'atenció social de suport a totes aquelles persones grans que es trobin en una situació de dificultat econòmica, social, de salut i/o familiar. Aquest servei està emmarcat dins l'àrea de serveis socials i té com a principals objectius:

- Proporcionar un àpat equilibrat, saludable i adequat a les necessitats que presenti la persona usuària.
- Oferir un espai de relació, participació i enriquiment mutu per prevenir situacions d'aïllament social o solitud.
- Donar suport a les funcions instrumentals de la vida diària.
- Potenciar la capacitat cognitiva

Article 2.- Obligats al pagament



Estan obligades al pagament les persones que en resultin beneficiades del servei. La provisió d'aquest servei serà a proposta de les tècniques del departament de serveis socials de l'Ajuntament de Montmeló, prèvia detecció, estudi i valoració de la situació de necessitat i adequació del recurs.

Article 3.- Indicadors de referència

De conformitat amb la llei 39/2006, de 14 de desembre de Promoció de l'Autonomia Personal i Atenció a les Persones en Situació de Dependència, el Consell Territorial del Sistema per a l'Autonomia i l'Atenció a la Dependència (SAAD), acordà en sessió del 27 de novembre de 2008 (publicat al BOE 17/12/2008), que als efectes de determinar la participació del beneficiari en el cost dels serveis, l'administració competent fixarà un indicador de referència.

Per a l'exercici en curs, l'indicador de referència es fixa en la quantia següent:

- Servei d'àpats a domicili: 8,20 €/àpat (IVA inclòs)

Article 4.- Preu públic exigible

El preu públic exigible pels serveis objecte d'aquesta ordenança, és de 4,92 €/àpat, equivalent al 60% de l'indicador de referència, fixat a l'article anterior.

Article 5.- Capacitat econòmica i bonificacions

A) Servei d'àpats a domicili

La capacitat econòmica personal es determinarà en atenció a la renda de la persona beneficiària. Els ingressos seran els que es generen amb caràcter regular excloent les rendes originades per les variacions patrimonials, afegint les pensions i prestacions exemptes de tributar l'IRPF, però excloent els ingressos d'anàloga naturalesa i finalitat.

L'Ajuntament sol·licitarà a la persona usuària l'autorització per a la consulta de les dades personals relatives a la seva capacitat econòmica davant l'Agència Espanyola d'Administració Tributària, Seguretat Social i altres entitats de previsió social i altres fonts d'informació públiques.

Per al càlcul de la capacitat econòmica personal es tindran en compte els imports facilitats per les fonts abans esmentades i, en cas que no sigui possible obtenir dades d'aquestes fonts d'informació pública, es demanarà a la persona beneficiària que aporti els certificats d'ingressos pertinents.

Les persones i/o famílies que per raons econòmiques i/o socials no puguin abonar el preu normal establert i ho acreditin documentalment, podran rebre el servei amb les bonificacions que s'especifiquen.

Totes aquelles persones que, un cop aplicats els trams de bonificacions, no estiguin exemptes de pagament, podran rebre el servei de forma gratuïta, previ informe de la treballadora i/o educadora social que acreditin la situació de risc d'exclusió social.

L'aportació del beneficiari en el preu del servei es determinarà tenint en compte la capacitat econòmica disponible, en còmput mensual dividint la capacitat econòmica anual entre dotze.

Sobre la capacitat econòmica mensual s'aplicaran els beneficis corresponents per a cada tram d'ingressos, seguint la proporció del quadre següent:

Servei d'àpats a domicili:

Ingressos mensuals	Bonificació
Import base (75% SMI)	0%
X ≥ 75% Import base	25%
X ≥ 50% Import base	50%
X ≥ 25% Import base	75%
X < 25% Import base	90%

No podran ser perceptors d'aquestes bonificacions les unitats convivencials que percebin rendiments del capital mobiliari, immobiliari i/o guanys patrimonials de 10 euros o més anuals.

Quan els rendiments de capital mobiliari s'hagin generat per pagaments en espècie, caldrà aportar un certificat de l'entitat pagadora per tal de poder fer la valoració corresponent.

B) Servei de menjador social per a la gent gran

DOCUMENT Documento en blanco	ÒRGAN Govern i Economia	REFERÈNCIA GENE2024002328
Codi Segur de Verificació: fe01fa91-39ef-4b05-987d-477701fc636f Origen: Administració Identificador document original: ES_L813500000_2024_488982 Data d'impressió: 20/12/2024 11:19:21 Pàgina 120 de 121	SIGNATURES 1.- PEDRO RODRIGUEZ (R: P0813400I), 20/12/2024 11:15	



En aquells casos en què la persona beneficiària del servei es trobi en situació de vulnerabilitat social i/o econòmica, podrà accedir al servei amb un preu reduït o de forma gratuïta, previ informe de la treballadora o educadora social que acrediti la situació de risc social.

Article 6.- Normes de gestió

L'obligació del pagament del preu públic neix amb la prestació del servei que constitueix l'objecte de la present ordenança.
El pagament del preu públic es realitzarà mitjançant domiciliació bancària, que sol·licitarà l'interessat a les oficines municipals.
Les quotes acreditades i no satisfetes s'exigiran per la via de constrenyiment, que comporta el deure de pagar recàrrecs i també interessos de demora.

Disposició final

Aquesta ordenança fiscal aprovada pel Ple de l'Ajuntament en sessió celebrada a Montmeló el 29 d'octubre de 2024, entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2025 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

Ordenança número 34

PREU PÚBLIC PER A LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE LLOGUER DEL BANC D'INSTRUMENTS DE L'ESCOLA MUNICIPAL DE MÚSICA DE MONTMELÓ (EMMM).

Article 1.- Exposició de motius

El servei de préstec d'instruments de l'Escola Municipal de Música de Montmeló (EMMM) s'adreça a aquell alumnat escolaritzat a l'Escola Municipal de Música de Montmeló.
Tindrà prioritat a l'hora d'accedir al servei de préstec l'alumnat de primer any d'instrument.
Si es produís alguna situació d'empat, es tindrà en compte l'ordre decreixent dels següents criteris:
- Persona en situació acreditada de desatenció familiar o risc d'exclusió social d'acord amb Serveis Socials.
- Quan l'alumne/a, el pare, la mare, el tutor o la tutora acrediti la condició de discapacitat igual o superior al 33%.
- Per família nombrosa o monoparental (amb títol vigent).
- Menors de 18 anys.

Si, malgrat tot, persisteix la situació d'empat es procedirà a fer un sorteig públic que s'anunciarà amb antelació.

Article 2.- Obligats al pagament

Estan obligades al pagament les persones que en resultin beneficiades del servei. La provisió d'aquest servei serà a proposta de la direcció de l'Escola Municipal de Música de Montmeló i la tècnica d'Educació de l'Ajuntament de Montmeló, prèvia valoració de la demanda de necessitat.

Article 3.- Preus públics exigibles

Instruments amb un valor de 0 a 50 euros: 3,10 euros/mes
Instruments amb un valor de 51 a 200 euros: 6,20 euros/mes
Instruments amb un valor de 201 a 300 euros: 10,30 euros al mes
Instruments amb un valor de 301 a 500 euros: 12,30 euros al mes
Instruments amb un valor de més de 501 euros: 15,50 euros al mes

S'estableix un dipòsit de 20 euros, que caldrà lliurar en el moment en què es faci efectiu el préstec.

Article 4.- Normes de gestió

L'obligació del pagament del preu públic neix amb la prestació del servei que constitueix l'objecte de la present ordenança.
El pagament del preu públic es realitzarà mitjançant domiciliació bancària, que sol·licitarà l'interessat a l'Escola Municipal de Música.
Les quotes acreditatives i no satisfetes s'exigiran per la via de constrenyiment, que comporta el deure de pagar recàrrecs i també interessos de demora.

Disposició final

DOCUMENT Documento en blanco	ÒRGAN Govern i Economia	REFERÈNCIA GENE2024002328
Codi Segur de Verificació: fe01fa91-39ef-4b05-987d-477701fc636f Origen: Administració Identificador document original: ES_L813500000_2024_488982 Data d'impressió: 20/12/2024 11:19:21 Pàgina 121 de 121	SIGNATURES 1.- PEDRO RODRIGUEZ (R: P0813400I), 20/12/2024 11:15	



AJUNTAMENT DE MONTMELÓ
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.



Aquesta ordenança fiscal aprovada pel Ple de l'Ajuntament en sessió celebrada a Montmeló el 29 d'octubre de 2024, entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2025 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

Contra l'aprovació de les ordenances fiscals, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en el termini de dos mesos comptats des del dia següent al de publicació d'aquest anunci en el Butlletí Oficial de la Província.

L'Alcalde,
Pere Rodríguez Rodríguez