



Plaça de l'Església, 2
08490 Tordera
T. 937 643 717
tordera.cat
tordera@tordera.cat

Règim interior - Hisenda

Núm. Expedient: 2024/989

EDICTE relatiu a l'aprovació definitiva de les Ordenances Fiscals per a l'exercici 2025

En compliment d'allò que disposa l'article 17.4 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, l'article 111 de la Llei 7/1985, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de Règim Local de Catalunya, es fa públic que l'Ajuntament de Tordera en sessió plenària de data 24 d'octubre de 2024 aprovà provisionalment la modificació de les Ordenances Fiscals per a l'exercici 2025.

L'acord es va publicar al BOPB número CVE202410167608 de data 29 d'octubre de 2024 i al tauler d'anuncis de l'ajuntament de Tordera i al Punt AVUI en data 30 d'octubre de 2024.

Havent transcorregut el termini d'exposició pública de trenta dies de l'expedient, sense que s'hagin presentat reclamacions, els acords provisionals, han esdevingut definitius.

El text íntegre de les modificacions aprovades definitivament, és el següent:

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 1

IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES

Article 1.- Fet imposable

D'acord amb el que estableix l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim Local, i de conformitat amb el que es disposa en els articles 60 a 77 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, s'estableix la present ordenança de l'Impost sobre béns immobles.

1. El fet imposable de l'Impost sobre Béns Immobles està constituït per la titularitat dels següents drets sobre els béns immobles rústics i urbans i sobre els immobles de característiques especials:

- a) D'una concessió administrativa sobre els propis immobles o sobre els serveis públics que es trobin afectes.
- b) D'un dret real de superfície.
- c) D'un dret real d'usdefruit.
- d) Del dret de propietat.

Document signat electrònicament
253

1 /

Signatura 2 de 2	16/12/2024	Secretària
Marta Portella Nogué		
Signatura 1 de 2	16/12/2024	Alcalde
Elisabet Megías Pinos		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

2. La realització del fet imposable que correspongui entre els definits a l'apartat anterior per l'ordre en aquest establert determinarà la no subjecció de l'immoble urbà o rústic a les restants modalitats que l'esmentat apartat preveu.

Als immobles de característiques especials s'aplicarà aquesta mateixa prelació, excepte quan els drets de concessió que puguin recaure sobre l'immoble no exhaurixin la seva extensió superficial, supòsit en el què també es realitzarà el fet imposable pel dret de propietat sobre la part de l'immoble no afectada per una concessió.

3. Als efectes de l'impost sobre béns immobles, tindran la consideració de béns immobles urbans, rústics i de característiques especials els definits com a tals en les normes reguladores del Cadastre Immobiliari

4. No estan subjectes a l'impost:

a) Les carreteres, els camins, les altres vies terrestres i els béns del domini públic marítim - terrestre i hidràulic, sempre que siguin d'aprofitament públic i gratuït per als usuaris.

b) Els següents béns immobles propietat d'aquest Ajuntament:

- Els de domini públic afectes a ús públic.

- Els de domini públic afectes a un servei públic gestionat directament per l'Ajuntament i els béns patrimonials, excepte quan es tracti d'immobles cedits a tercers mitjançant contraprestació.

Article 2.- Subjectes passius

1. Són subjectes passius, a títol de contribuents, les persones físiques i jurídiques i també les herències jacents, comunitats de béns i altres entitats que, sense personalitat jurídica, constitueixin una unitat econòmica o un patrimoni separat, susceptible d'imposició, que siguin titulars d'un dret constitutiu del fet imposable de l'impost, en els termes previstos en l'apartat 1 de l'article 1 d'aquesta Ordenança.

En el cas de béns immobles de característiques especials, quan la condició de contribuent recaigui en un o en diversos concessionaris, cadascun d'ells ho serà per la seva quota, que es determinarà en raó a la part del valor cadastral que correspongui a la superfície concedida i a la construcció directament vinculada a cada concessió. Sense perjudici del deure dels concessionaris de formalitzar les declaracions a què es refereix l'article 10 d'aquesta Ordenança, l'ens o organisme públic al que es trobi afectat o adscrit l'immoble o aquell al càrrec del qual es trobi la seva administració i gestió, estarà obligat a subministrar anualment al Ministeri d'Economia i Hisenda la

Signatura 1 de 2	16/12/2024	Alcalde	16/12/2024	Secretària
Elisabet Megías Pinos				Marta Portella Nogué

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:		
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001	
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Plaça de l'Església, 2
08490 Tordera
T. 937 643 717
tordera.cat
tordera@tordera.cat

Règim interior - Hisenda

Núm. Expedient: 2024/989

informació relativa a aquestes concessions en els termes i altres condicions que es determinin per ordre.

2. Amb caràcter general els contribuents o els substituïts dels contribuents podran repercutir la càrrega tributària suportada de conformitat a les normes de dret comú.

Les Administracions Públiques i els ens o organismes gestors dels béns immobles de característiques especials repercutiran la part de la quota líquida de l'impost que correspongui en qui, no reunint la condició de subjectes passius, facin ús mitjançant contraprestació dels seus béns demaniais o patrimonials, els quals estaran obligats a suportar la repercussió. A aquest efecte la quota repercutible es determinarà en raó a la part del valor cadastral que correspongui a la superfície utilitzada i a la construcció directament vinculada a cada arrendatari o cessionari del dret d'ús. El que disposa aquest paràgraf no serà d'aplicació en el supòsit de lloguer d'immobles d'ús residencial amb renda limitada per una norma jurídica.

Per als béns immobles de característiques especials, quan el propietari tingui la condició de contribuent en raó de la superfície no afectada per les concessions, actuarà com substituït del contribuent, l'ens o organisme públic al que es refereix l'apartat anterior, el qual no podrà repercutir en el contribuent l'import del deute tributari satisfet.

3. L'Administració emetrà els rebuts i les liquidacions tributàries a nom del titular del dret constituït del fet imposable.

Si, com a conseqüència de la informació facilitada per la Direcció General del Cadastre, es conegués més d'un titular, es faran constar un màxim de dos, sense que aquesta circumstància impliqui la divisió de la quota.

No obstant, quan un bé immoble o dret sobre aquest pertanyi a dos o més titulars es podrà sol·licitar la divisió de la quota tributària, sent indispensable aportar les dades personals i els domicilis de la resta dels obligats al pagament, així com els documents públics acreditatius de la proporció en què cadascú participa en el domini o dret sobre l'immoble.

No es podrà dividir la quota en aquells supòsits que, com a conseqüència de dita divisió resultin quotes líquides d'import inferior als mínims establerts als apartats 1.a) i 1.b) de l'article 5.

Si alguna de les quotes resulta impagada s'exigirà el pagament del deute a qualsevol dels responsables solidaris, de conformitat amb allò que estableix la Llei general tributària en els supòsits de concurrència d'obligats tributaris.

En cap cas es pot sol·licitar la divisió de la quota del tribut en els supòsits del règim econòmic matrimonial de societat legal de guanys.

Document signat electrònicament
253

3 /

Signatura 1 de 2	16/12/2024	Alcaldessa	16/12/2024	Secretària
Elisabet Megías Pinos				
Signatura 2 de 2				
Marta Portella Nogué				

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:		
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001	
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Plaça de l'Església, 2
08490 Tordera
T. 937 643 717
tordera.cat
tordera@tordera.cat

Règim interior - Hisenda

Núm. Expedient: 2024/989

Una vegada acceptada per l'Administració la sol·licitud de divisió, les dades s'incorporaran en el padró de l'exercici en què s'acordi la divisió, sempre i quan la liquidació no hagi adquirit fermesa; cas contrari s'incorporaran al padró de l'impost de l'exercici immediatament posterior i es mantindran en els successius mentre no se'n sol·liciti la modificació.

4. En els supòsits de separació matrimonial judicial, anul·lació o divorci, amb atribució de l'ús de l'habitatge a un dels cotitulars, es pot sol·licitar l'alteració de l'ordre dels subjectes passius per a fer constar, en primer lloc, qui és beneficiari de l'ús.

5. Els obligats tributaris que no resideixin a Espanya, hauran de designar un representant amb domicili en territori espanyol. L'esmentada designació haurà de comunicar-se a l'Ajuntament abans del primer acreditament de l'impost posterior a l'alta en el registre de contribuents.

Article 3.- Successors i responsables

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

4. En els supòsits de canvi, per qualsevol causa, en la titularitat dels drets que constitueixen el fet imposable de l'impost, els béns immobles objecte d'aquests drets quedaran efectes al pagament de la totalitat de la quota tributària en els termes previstos en l'article 64 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per R.D. Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRLRHL).

Les quotes exigibles a l'adquirent són les corresponents als exercicis no prescrits. S'entendrà que no han prescrit per al nou titular, com successor de l'anterior subjecte passiu, els deutes de l'IBI que tampoc hagin prescrit per a aquest últim.

5. A l'efecte del previst a l'apartat anterior els notaris sol·licitaran informació i advertiran als compareixents sobre els deutes pendents per l'impost sobre Béns Immobles associats a l'immoble que es transmet, així com de la responsabilitat per manca de presentació de declaracions.

L'Ajuntament facilitarà la consulta informàtica dels deutes pendents als seus titulars i a aquells col·laboradors socials que haguessin subscrit un conveni amb l'Ajuntament i actuïn amb el consentiment del deutor, sempre que en consultant disposi de certificat digital que garanteixi la seva identitat i el contingut de la transacció.

Document signat electrònicament
253

4 /

Signatura 1 de 2	16/12/2024	Alcaldessa	Signatura 2 de 2	16/12/2024	Secretària
Elisabet Megías Pinos			Marta Portella Nogué		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:		
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001	
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Plaça de l'Església, 2
08490 Tordera
T. 937 643 717
tordera.cat
tordera@tordera.cat

Règim interior - Hisenda

Núm. Expedient: 2024/989

6. El procediment per a exigir a l'adquirent el pagament de les quotes tributàries pendents, a què es refereix el punt 4, precisa acte administratiu de declaració de l'afecció i requeriment de pagament a l'actual propietari.

Article 4.- Beneficis fiscals de concessió obligatòria

1. Gaudiran d'exempció els següents béns:

a) Els que essent propietat de l'Estat, de les Comunitats Autònomes o de les Entitats locals estan directament afectes a la defensa nacional, la seguretat ciutadana i als serveis educatius i penitenciaris, així com els de l'Estat afectes a la defensa nacional.

b) Els béns comunals i les forests veïnals en mà comuna.

c) Els de l'Església Catòlica, en els termes previstos a l'Acord entre l'Estat Espanyol i la Santa Seu i els de les Associacions confessionals no catòliques legalment reconegudes, en els termes establerts en els respectius acords de cooperació subscrits.

d) Els de la Creu Roja Espanyola.

e) Els immobles als quals els sigui d'aplicació l'exempció en virtut de Convenis Internacionals en vigor i a condició de reciprocitat.

f) La superfície de les forests poblades amb espècies de creixement lent reglamentàriament determinades, el principal aprofitament del qual sigui la fusta o el suro.

g) Els ocupats per línies de ferrocarril i els edificis destinats a serveis indispensables per a l'explotació de les esmentades línies.

h) Els béns immobles que es destinin a l'ensenyament per centres docents acollits, total o parcialment, al règim de concerts educatius, respecte a la superfície afectada a l'ensenyament concertat, sempre que el titular cadastral coincideixi amb el titular de l'activitat.

i) Els declarats expressa i particularment monument o jardí històric d'interès cultural, conforme a la normativa vigent en el moment de meritació de l'impost.

Aquest immobles no estaran exempts quan estiguin afectes a explotacions econòmiques, tret que els resulti d'aplicació algun dels supòsits d'exempció previstos en la Llei 49/2002, de 23 de desembre, del règim fiscal de les entitats sense fins lucratives i dels incentius fiscals al mecenatge, o que la subjecció a l'impost a títol de contribuent recaigui sobre l'Estat, les Comunitats

Document signat electrònicament
253

5 /

Signatura 1 de 2	16/12/2024	Alcaldessa
Elisabet Megías Pinos		
Signatura 2 de 2	16/12/2024	Secretària
Marta Portella Nogué		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:		
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001	
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Plaça de l'Església, 2
08490 Tordera
T. 937 643 717
tordera.cat
tordera@tordera.cat

Règim interior - Hisenda

Núm. Expedient: 2024/989

Autònomes o les entitats locals, o sobre organismes autònoms de l'estat o entitats de dret públic d'anàleg caràcter de les Comunitats Autònomes i de les entitats locals.

j) La superfície de les forest en que es realitzin repoblacions forestals o regeneració de masses d'arbres subjectes a projectes d'ordenació o plans tècnics aprovats per l'administració forestal.

Aquesta exempció té una durada de quinze anys, comptats a partir del període impositiu següent al que es realitzi la sol·licitud.

k) Els béns immobles dels quals siguin titulars, en els termes que estableix l'article 2 d'aquesta Ordenança, les entitats no lucratives definides a la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense finalitat de lucre i dels incentius fiscals al mecenatge, excepte els afectes a explotacions econòmiques no exemptes de l'Impost sobre Societats.

L'aplicació de l'exempció en la quota d'aquest impost estarà condicionada a què les entitats sense fins lucratiu comuniquin a l'Ajuntament que s'acullen al règim fiscal especial establert per a aquestes entitats.

Exercitada l'opció, l'entitat gaudirà de l'exempció en els períodes impositius següents, en tant es compleixin els requisits per a ser considerades entitats sense fins lucratiu, i mentre no es renunciï a l'aplicació del règim fiscal especial.

l) Els béns que constitueixen el patrimoni de les Universitats afectes al compliment dels seus fins. L'aplicació de l'exempció en la quota d'aquest impost estarà condicionada a que les Universitats acreditin el compliment dels requisits exigits a l'article 80.1 de la Llei Orgànica 6/2001, de 21 de desembre, d'Universitats.

2. Gaudiran de les bonificacions establertes en aquest apartat els següents béns:

a) Els habitatges de protecció oficial gaudiran d'una bonificació del 50 per cent durant el termini de tres anys, comptats des de l'exercici següent al d'atorgament de la qualificació definitiva.

La bonificació es concedirà a petició de l'interessat, la qual podrà efectuar-se en qualsevol moment anterior a l'acabament del període de durada de la mateixa i tindrà efectes, si escau, des del període impositiu següent al de la sol·licitud.

b) Gaudiran d'una bonificació del 95 per cent de la quota els béns immobles rústics de les Cooperatives Agràries i d'Explotació Comunitària de la terra.

Article 5.- Beneficis fiscals de concessió potestativa i de concessió obligatòria de quantia variable

Document signat electrònicament
253

6 /

Signatura 2 de 2	16/12/2024	Secretària
Marta Portella Nogué		
Signatura 1 de 2	16/12/2024	Alcalde
Elisabet Megías Pinos		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:		
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001	
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	

1.- Gaudiran d'una bonificació del 50% en la quota de l'impost els immobles que constitueixin l'objecte de l'activitat de les empreses d'urbanització, construcció i promoció immobiliària i no figurin entre els béns del seu immobilitzat.

2.- Gaudiran d'exempció els immobles destinats a centres sanitaris de titularitat pública sempre que estiguin directament afectades al compliment de les finalitats específiques d'aquests centres. Juntament amb la sol·licitud d'exempció s'haurà de presentar certificat empès per l'òrgan de l'Administració pública al que estiguin adscrits, acreditatiu de la titularitat, del seu caràcter de centre sanitari i de l'ús de l'immoble.

3.- Gaudiran de bonificacions establertes en aquest apartat els següents béns:

Duran els 3 exercicis següents a la finalització del termini de tres anys de bonificació de concessió obligatòria per als habitatges de protecció oficial, definit en l'article 4.2.a), gaudiran d'una bonificació del 50 per 100 en la quota íntegra de l'impost, aquells que hagin obtingut la bonificació del primer període, sense que sigui necessària la seva sol·licitud.

4.- Els subjectes passius que d'acord amb la normativa vigent tinguin la condició de titulars de família nombrosa en la data de meritació de l'impost tindran dret a una bonificació segons s'especifica a la taula en la quota íntegra del mateix, sempre que l'immoble de què es tracti constitueixi l'habitatge habitual de la família i la suma dels ingressos que figuren a la base liquidable anual a efectes de l'Impost sobre la Renda de les Persones Físiques de tots els membres que figurin en el carnet de família nombrosa sigui el següent:

Número de fills	Bonificació 50% Límit d'ingressos	Bonificació 40% Límit d'ingressos	Bonificació 30% Límit d'ingressos	Bonificació 25% Límit d'ingressos
3	<= 1,5 vegades l'IPREM	<= 3 vegades l'IPREM	<= 4,5 vegades l'IPREM	> 4,5 vegades l'IPREM
4	<= 2 vegades l'IPREM	<= 3,5 vegades l'IPREM	<= 5 vegades l'IPREM	> 5 vegades l'IPREM
5 o més	<= 2,5 vegades l'IPREM	<= 4 vegades l'IPREM	<= 5,5 vegades l'IPREM	> 5,5 vegades l'IPREM

S'entén per habitatge habitual aquells que figura com a domicili del subjecte passiu en el padró municipal d'habitants.

5.- Gaudiran d'una bonificació en la quota íntegra de l'impost, els béns immobles en els quals s'hagin instal·lat sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia provinent del sol, sense estar obligats a això per la normativa urbanística o les ordenances municipals, el els següents supòsits:

1.- instal·lacions solars tèrmiques:



Gaudiran d'una bonificació del 50% de la quota íntegra de l'impost per als béns immobles en els quals s'hagin instal·lat sistemes d'autoconsum per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia solar.

És requisit indispensable que les instal·lacions de sistemes per a l'aprofitament tèrmic incloguin col·lectors que disposin de la corresponent homologació de l'Administració competent.

Aquesta bonificació, que tindrà caràcter pregat, s'haurà de sol·licitar pel subjecte passiu abans que les respectives liquidacions adquireixin fermesa, es concedirà per un període de 2 anys a partir de l'exercici següent a la finalització de la instal·lació, i es mantindrà, dintre del període concedit, mentre no variïn les circumstàncies determinants del seu atorgament i així ho prevegi l'ordenança fiscal aplicable en cada exercici.

2.- Instal·lacions fotovoltaïques d'autoconsum:

- A. En el cas d'habitatges unifamiliars en els quals s'hagin instal·lat sistemes fotovoltaïcs d'autoconsum per a ús individual, gaudiran d'una bonificació del 50% per cent de la quota íntegra de l'impost.

Aquesta bonificació, que tindrà caràcter pregat, s'haurà de sol·licitar pel subjecte passiu abans que les respectives liquidacions adquireixin fermesa, es concedirà per un període de 2 anys a partir de l'exercici següent a la finalització de la instal·lació, i es mantindrà, dintre del període concedit, mentre no variïn les circumstàncies determinants del seu atorgament i així ho prevegi l'ordenança fiscal aplicable en cada exercici.

- B. En el cas d'habitatges plurifamiliars en els quals s'hagin instal·lat sistemes fotovoltaïcs d'autoconsum que subministrin energia elèctrica per a ús individual als immobles que participen de la instal·lació, gaudiran d'una bonificació del 50% per cent de la quota íntegra de l'impost.

Aquesta bonificació, que tindrà caràcter pregat, s'haurà de sol·licitar pel subjecte passiu abans que les respectives liquidacions adquireixin fermesa, es concedirà per un període de 2 anys a partir de l'exercici següent a la finalització de la instal·lació, i es mantindrà, dintre del període concedit, mentre no variïn les circumstàncies determinants del seu atorgament i així ho prevegi l'ordenança fiscal aplicable en cada exercici.

- C. En el cas d'immobles en els quals s'hagin instal·lat sistemes fotovoltaïcs d'autoconsum que subministrin energia elèctrica exclusivament als elements comuns, els immobles que participen de la instal·lació, gaudiran d'una bonificació del 5% per cent de la quota íntegra de l'impost.

Signatura 1 de 2 Elisabet Megías Pinos	16/12/2024	Alcaldessa
Signatura 2 de 2 Marta Portella Nogué	16/12/2024	Secretària

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Aquesta bonificació, que tindrà caràcter pregat, s'haurà de sol·licitar pel subjecte passiu abans que les respectives liquidacions adquireixin fermesa, es concedirà per un període de 2 anys a partir de l'exercici següent a la finalització de la instal·lació, i es mantindrà, dintre del període concedit, mentre no variïn les circumstàncies determinants del seu atorgament i així ho prevegi l'ordenança fiscal aplicable en cada exercici.

- D. En el cas de béns immobles amb ús diferent al residencial en els quals s'hagin instal·lat sistemes fotovoltaics d'autoconsum per a ús individual, gaudiran d'una bonificació del 50% per cent de la quota íntegra de l'impost.

Aquesta bonificació, que tindrà caràcter pregat, s'haurà de sol·licitar pel subjecte passiu abans que les respectives liquidacions adquireixin fermesa, es concedirà per un període de 2 anys a partir de l'exercici següent a la finalització de la instal·lació, i es mantindrà, dintre del període concedit, mentre no variïn les circumstàncies determinants del seu atorgament i així ho prevegi l'ordenança fiscal aplicable en cada exercici.

6.- Gaudiran d'una bonificació del 75 per cent de la quota íntegra de l'impost els béns immobles d'ús residencial destinats al lloguer d'habitatge amb renda limitada d'acord amb la normativa de la Generalitat de Catalunya d'aplicació en matèria d'habitatge. A aquests efectes els immobles residencials que podran gaudir de dita bonificació seran els habitatges destinats a la mediació en el lloguer social, els habitatges d'inserció, i els habitatges de protecció oficial en règim de lloguer, sotmesos a una renda per sota del preu de mercat.

Article 6.- Base imposable i base liquidable

1. La base imposable està constituïda pel valor cadastral dels béns immobles.

Aquests valors podran ser objecte de revisió, modificació o actualització en els casos i de la manera previstos en el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals i en el text refós de la Llei del cadastre immobiliari.

2. La base liquidable serà el resultat de practicar en la base imposable les reduccions que legalment s'estableixin.

3. La determinació de la base liquidable, en els procediments de valoració col·lectiva, és competència de la Gerència Territorial del Cadastre i serà recurrible davant el Tribunal Economicoadministratiu Regional de Catalunya.

4. L'Ajuntament determinarà la base liquidable quan la base imposable resulti de la tramitació dels procediments de declaració, comunicació, sol·licitud, esmena de discrepàncies i inspecció cadastral en el supòsit que l'Ajuntament hagi assumit aquesta competència legalment.

Signatura 2 de 2	16/12/2024	Secretària
Marta Portella Nogué		
Signatura 1 de 2	16/12/2024	Alcaldessa
Elisabet Megías Pinos		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Plaça de l'Església, 2
08490 Tordera
T. 937 643 717
tordera.cat
tordera@tordera.cat

Règim interior - Hisenda

Núm. Expedient: 2024/989

5. En els immobles el valor cadastral dels quals s'hagi incrementat com a conseqüència de procediments de valoració col·lectiva de caràcter general o de ponències especials, segons els casos, la reducció s'aplicarà durant nou anys a comptar des de l'entrada en vigor dels nous valors, segons es determina en els apartats següents.

6. Tractant-se de béns immobles de característiques especials, la reducció a la base imposable únicament procedirà quan el valor cadastral resultant de l'aplicació d'una nova ponència de valors especial superi el doble del que, com immoble d'aquesta classe, tingués prèviament assignat. En defecte d'aquest valor, es prendrà com a tal el 40 per cent del què resulti de la nova ponència.

Aquesta reducció s'aplicarà d'ofici sense que sigui necessari que els subjectes passius de l'Impost la sol·licitin.

7. La quantia de la reducció, que decreixerà anualment, serà el resultat d'aplicar un coeficient reductor, únic per a tots els immobles (de la mateixa classe) del municipi, a un component individual de la reducció calculat per a cada immoble.

El coeficient reductor tindrà el valor de 0,9 el primer any de la seva aplicació i anirà disminuint en 0,1 anualment fins la seva desaparició. El component individual de la reducció serà la diferència positiva entre el nou valor cadastral assignat a l'immoble i la base liquidable de l'exercici immediat anterior a l'entrada en vigor d'aquell.

8. El valor base, en cas de tractar-se de béns urbans, serà el què s'indica a continuació en cadascun dels següents casos:

- a) Per a aquells immobles en els quals, havent-se produït alteracions susceptibles d'inscripció cadastral prèviament a la modificació del planejament o a l'1 de gener de l'any anterior a l'entrada en vigor de les ponències de valors, no s'hagi modificat el seu valor cadastral en el moment de l'aprovació de les mateixes, el valor base serà l'import de la base liquidable que, d'acord amb les alteracions esmentades, correspongui a l'exercici immediat anterior a l'entrada en vigor dels nous valors cadastrals.
- b) Per als immobles el valor cadastral dels quals s'alteri abans de finalitzar el termini de reducció com a conseqüència de procediments d'inscripció cadastral mitjançant declaracions, comunicacions, sol·licituds, esmena de discrepàncies i inspecció cadastral, el valor base serà el resultat de multiplicar el nou valor cadastral per l'increment mig de valor del municipi, determinat per la Direcció General del Cadastre.

En aquests casos no s'iniciarà el còmput d'un nou període de reducció i el coeficient reductor aplicat als immobles afectats prendrà el valor corresponent a la resta dels immobles del municipi.

Signatura 1 de 2	16/12/2024	Alcaldessa
Elisabet Megías Pinos		
Signatura 2 de 2	16/12/2024	Secretària
Marta Portella Nogué		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:		
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001	
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	

c) Per a aquells immobles on l'actualització del valor cadastral per aplicació dels coeficients establerts en les lleis de pressupostos generals de l'Estat determini un decrement en la base imposable dels immobles, el valor base serà la base liquidable de l'exercici immediatament anterior a dita actualització.

d) El component individual, en el cas de modificació de valors cadastrals produïts com a conseqüència dels procediments de valoració col·lectiva previstos en la normativa cadastral, exceptuats els de caràcter general, que tinguin lloc abans de finalitzar el termini de reducció, serà, en cada any, la diferència positiva entre el nou valor cadastral i el seu valor base. Aquesta diferència es dividirà per l'últim coeficient reductor aplicat.

e) El component individual, en el cas d'actualització de valors cadastrals per aplicació dels coeficients establerts en les lleis de pressupostos generals de l'Estat que impliquin un decrement en la base imposable dels immobles, serà, en cada anys, la diferència positiva entre el valor cadastrals resultant de dita actualització i el seu valor base. Dita diferència es dividirà per l'últim coeficient reductor aplicat.

El valor base abans esmentat serà la base liquidable de l'any anterior a l'entrada en vigor del nou valor, sempre que els immobles conservin la seva anterior classificació.

En cas que els immobles es valorin com a béns de classe diferent de la que tenien, el valor base es calcularà d'acord amb allò que disposa el paràgraf b) anterior.

9. En el cas de modificació de valors cadastrals que afecti a la totalitat dels immobles, el període de reducció finalitzarà anticipadament i s'extingirà el dret a l'aplicació de la reducció pendent.

10. Tractant-se de béns immobles de característiques especials el component individual de la reducció serà, en cada any, la diferència positiva entre el nou valor cadastral que correspongui a l'immoble en el primer exercici de la seva vigència i el doble del valor a què es refereix l'apartat 6 que, a aquests efectes, es prendrà com valor base.

11. En cas de tractar-se de béns rústics construïts, el component individual de la reducció a què es refereix l'apartat 5 d'aquest article serà, en cada any, la diferència positiva entre el primer component del valor cadastral de l'immoble (Valor del sòl ocupat per la construcció + valor de la construcció) en el primer exercici de la seva vigència y el seu valor base.

Aquest valor base serà el resultat de multiplicar el citat primer component del valor cadastral de l'immoble pel coeficient, no inferior a 0,5 ni superior a 1, que s'estableixi a l'ordenança fiscal de l'impost. En defecte de determinació per l'ordenança, s'aplicarà el coeficient 0,5.

Signatura 1 de 2	16/12/2024	Alcalde
Elisabet Megías Pinos		
Signatura 2 de 2	16/12/2024	Secretària
Marta Portella Nogué		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:		
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001	
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Plaça de l'Església, 2
08490 Tordera
T. 937 643 717
tordera.cat
tordera@tordera.cat

Règim interior - Hisenda

Núm. Expedient: 2024/989

12. La reducció establerta en aquest article s'aplicarà deduint la quantia corresponent de la base imposable dels immobles que resulti de l'actualització dels seus valors cadastrals per aplicació dels coeficients establerts en les Lleis de Pressupostos Generals de l'Estat.

Article 7.- Determinació de la quota, els tipus impositius

1. La quota íntegra de l'impost és el resultat d'aplicar a la base liquidable el tipus de gravamen.
2. El tipus de gravamen serà el **1,00 per cent** quan es tracti de béns urbans i el **0,81 per cent** quan es tracti de béns rústics.
3. El tipus de gravamen aplicable als béns immobles de característiques especials serà el **1,30 per cent**.
4. La quota líquida s'obtindrà minorant la quota íntegra en l'import de les bonificacions previstes en els articles 4 i 5 d'aquesta Ordenança.

Article 8.- Recàrrec sobre béns immobles d'ús residencial que es trobin desocupats amb caràcter permanent

1. Constitueix el pressupost de fet del recàrrec la titularitat dels immobles d'us residencial desocupats amb caràcter permanent conforme a allò establert en aquesta Ordenança fiscal.
2. Es considera immoble d'ús residencial desocupat amb caràcter permanent aquella edificació en sòl urbà apte per al seu ús com a habitatge, respecte de la qual es tingui dret de propietat, d'usdefruit o de superfície, i que a 31 de desembre estigui desocupat d'acord amb els criteris disposats en el número següent d'aquest article.

En tot cas, el concepte d'habitatge serà el previst en les Lleis 18/2007, de 28 de desembre, de dret a l'habitatge de Catalunya, 14/2015, de 21 de juliol, de l'impost sobre habitatges buits i la Llei 12/2023, de 24 de maig pel dret a l'habitatge.

3. Tindrà la consideració d'immoble desocupat amb caràcter permanent aquell que romangui desocupat, de forma continuada i sense causa justificada, per un termini superior a dos anys, d'acord amb els requisits, mitjans de prova i procediment que estableixi la present ordenança fiscal, i pertanyin a titulars de quatre o més immobles d'ús residencial.

El còmput del període de dos anys a què fa referència el paràgraf anterior, s'iniciarà a partir de la data en que l'habitatge estigui a disposició del propietari per a ser ocupat o per a cedir el seu us a un tercer, i no existeixi causa alguna que justifiqui la desocupació.

Signatura 1 de 2	16/12/2024	Alcaldessa
Elisabet Megías Pinos		
Signatura 2 de 2	16/12/2024	Secretària
Marta Portella Nogué		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Plaça de l'Església, 2
08490 Tordera
T. 937 643 717
tordera.cat
tordera@tordera.cat

Règim interior - Hisenda

Núm. Expedient: 2024/989

En el cas d'habitatges de nova construcció, s'entén que existeix disponibilitat per a que l'habitatge sigui ocupat a partir de tres mesos a comptar des de la data del certificat final d'obra.

El còmput del termini de dos anys s'interromprà per l'ocupació de l'habitatge durant un període de, com a mínim, sis mesos continuats.

La transmissió d'un habitatge desocupat no comporta reiniciar el còmput dels dos anys per al nou propietari. La transmissió d'un habitatge desocupat que encara no ha assolit el període de dos anys no interromp el còmput d'aquest període per al nou titular.

4. Es consideren causes justificades de desocupació les relacionades a l'article 72.4 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

5. Els habitatges que reuneixin les característiques exposades dels immobles desocupats amb caràcter permanent hauran de ser donats d'alta en el registre municipal d'immobles desocupats amb caràcter permanent que a aquest efecte gestioni l'ajuntament. Igualment, hauran de manifestar-se les variacions que afectin a aquest qualificació de l'immoble o que puguin determinar la seva baixa en el registre.

L'alta la pot fer voluntàriament al registre municipal de béns immobles desocupats amb caràcter permanent el titular del dret que correspongui o bé pot fer alta al registre municipal el mateix Ajuntament, a partir de la informació que obtingui en l'exercici de les seves competències.

D'acord amb la nova redacció de l'article 72.4 del TRLRHL, en tot cas, la declaració de bé immoble d'us residencial desocupat permanentment exigirà la prèvia audiència del subjecte passiu i l'acreditació per part del Ajuntament dels indicis de desocupació. Aquest procediment per a la declaració municipal d'immoble desocupat s'ajustarà a les següents prescripcions:

- El procediment de declaració de bé immoble d'us residencial desocupat permanentment s'iniciarà mitjançant tràmit d'audiència on es facin constar els indicis de la desocupació, que serà notificat al subjecte passiu de l'immoble afecte al procediment.
- En el termini de 15 dies, a comptar des de l'endemà de la notificació de l'esmentat tràmit d'audiència, l'interessat podrà formular les al·legacions que estimi oportunes, així com aportar qualsevol mitjà de prova en defensa del seu dret.
- En base a les al·legacions i proves aportades el procediment finalitzarà amb la declaració, si procedeix, d'immoble d'us residencial desocupat amb caràcter permanent.
- La declaració d'un immoble com a desocupat amb caràcter permanent per part de l'ajuntament es pot sustentar en els indicis conduents a tal conclusió. En tot cas, l'ajuntament

Document signat electrònicament
253

13 /

Signatura 1 de 2	16/12/2024	Alcaldessa
Elisabet Megías Pinos		
Signatura 2 de 2	16/12/2024	Secretària
Marta Portella Nogué		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:		
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001	
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Plaça de l'Església, 2
08490 Tordera
T. 937 643 717
tordera.cat
tordera@tordera.cat

Règim interior - Hisenda

Núm. Expedient: 2024/989

pot fonamentar la seva decisió en les dades del padró municipal, així com, en els consums dels serveis de subministrament.

- e) Contra la declaració d'immoble d'us residencial desocupat amb caràcter permanent l'interessat podrà recorre conforme a allò que disposa la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

6. El subjecte passiu del recàrrec coincideix amb el de l'Impost sobre Béns Immobles la quota líquida del qual és objecte de recàrrec d'acord amb les normes de la present ordenança.

7. El recàrrec consistirà en l'aplicació del percentatge del 50 per cent sobre la quota líquida de l'impost sobre béns immobles de l'immoble d'us residencial declarat desocupat.

El recàrrec a aplicar serà del 100 per cent de la quota líquida de l'impost sobre béns immobles de l'immoble declarat desocupat, quan el període de desocupació sigui superior a tres anys.

A més el percentatge del recàrrec que correspongui segons la modulació establerta en la present ordenança en funció del temps de desocupació s'augmentarà en 50 punts percentuals addicionals, en el cas d'immobles que pertanyin a titulars de dos o més immobles d'us residencial que es trobin desocupats en el mateix terme municipal.

La quota líquida sobre la que recaurà el recàrrec correspondrà a la de l'exercici de l'impost sobre béns immobles de l'any en que es meriti el recàrrec.

8. El recàrrec es meritara el 31 de desembre de cada exercici, en tant que l'immoble hagi estat declarat desocupat i mentre que aquest no hagi estat donat de baixa del registre municipal d'immobles desocupats amb caràcter permanent.

9. Es practicaran liquidacions de venciment singular en aquells supòsits on s'hagi produït la incorporació per primera vegada d'immobles al registre municipal d'immobles desocupats amb caràcter permanent.

Un cop practicada la liquidació anterior, i a partir de les dades existents en el registre municipal d'immobles desocupats amb caràcter permanent, s'elaborarà anualment el padró fiscal que inclourà les corresponents liquidacions del recàrrec, que es notificaran col·lectivament mitjançant edictes que així ho adverteixin.

10. La liquidació i recaptació, així com la revisió dels actes dictats en via de gestió d'aquest recàrrec, seran competència exclusiva de l'ajuntament i comprendran les funcions de concessió i denegació d'exempcions, realització de les liquidacions conduents a la determinació dels deutes tributaris, emissió dels documents de cobrament, resolució dels expedients de devolució

Document signat electrònicament
253

14 /

Signatura 1 de 2	16/12/2024	Alcalde	16/12/2024	Secretària
Elisabet Megías Pinos				
Signatura 2 de 2	16/12/2024			
Marta Portella Nogué				

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:		
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001	
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Plaça de l'Església, 2
08490 Tordera
T. 937 643 717
tordera.cat
tordera@tordera.cat

Règim interior - Hisenda

Núm. Expedient: 2024/989

d'ingressos indeguts, resolució dels recursos que s'interposin contra aquests actes i actuacions per a l'assistència i informació al contribuent referides a les matèries compreses en aquest apartat.

Les liquidacions tributàries seran practicades per l'ajuntament, tant les que corresponen a valors-rebut com les liquidacions de venciment singular.

No serà necessària la notificació individual de les liquidacions tributàries quan es produeixin modificacions de caràcter general dels elements integrants del recàrrec, mitjançant la corresponent ordenança fiscal.

11. D'acord amb allò establert a la Disposició adicional primera de la Llei 14/2015, de 21 de juliol, de la Generalitat de Catalunya, les mesures compensatòries o de coordinació pertinents a favor de l'ajuntament seran els que reglamentàriament s'estableixin en el desenvolupament de dita Disposició.

12. Si la gestió de l'impost sobre béns immobles ha estat delegada en la Diputació de Barcelona, la liquidació del recàrrec que aquí es regula correspondrà efectuar-la per l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona.

A tal efecte l'ajuntament facilitarà les dades corresponents al registre d'immobles desocupats amb caràcter permanent per a poder confeccionar els padrons fiscals o, si s'escau, liquidacions.

Seran competència de l'ajuntament, sense que sigui delegable a la Diputació de Barcelona, el procediment i declaració d'immoble d'us residencial desocupat permanentment previst en aquesta Ordenança.

Article 9.- Normes de gestió

1. Normes de gestió relatives als beneficis fiscals de l'article 4:

1.1. Per a gaudir de les exempcions dels apartats 1.h), 1.i), 1.j) es requerirà que el subjecte passiu les hagi sol·licitades abans que les respectives liquidacions adquireixin fermesa. En la sol·licitud s'haurà d'acreditar el compliment dels requisits exigibles per a l'aplicació de l'exempció.

1.2. La bonificació de l'apartat 2a) (habitatges de protecció oficial), no és acumulable amb la bonificació de l'article 5, apartat 2 (obres d'urbanització, construcció i promoció immobiliària).

Quan, per a un mateix exercici i subjecte passiu, concorrin els requisits per a gaudir d'ambdues, s'aplicarà la bonificació de major quantia.

2. Normes de gestió relatives als beneficis fiscals de l'article 5:

Document signat electrònicament
253

15 /



https://bop.diba.cat

Pàg. 15-253

CVE 202410193876

Data 17-12-2024

Butlletí Oficial de la Província de Barcelona

BOPB

Signatura 2 de 2	16/12/2024	Secretària
Marta Portella Nogué		
Signatura 1 de 2	16/12/2024	Alcaldessa
Elisabet Megías Pinos		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:		
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001	
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	

2.1. Quan el pagament de la quota s'hagi fraccionat, el mínim de la quota dels apartats 1.a) i 1.b) es refereix a l'import de la quota líquida anual.

L'Ajuntament podrà agrupar en un únic document de cobrament totes les quotes relatives a un mateix subjecte passiu quan es tracti de béns rústics situats en el municipi d'imposició.

2.2. El termini d'aplicació de la bonificació de l'apartat 2 comprendrà des del període impositiu següent a aquell en què s'iniciïn les obres fins el posterior a l'acabament d'aquestes, sempre que durant aquest temps es realitzin obres d'urbanització, construcció o rehabilitació efectiva, i sense que, en cap cas, es pugui excedir de tres períodes impositius.

Per a gaudir de l'esmentada bonificació, els interessats hauran de sol·licitar-la, acompanyar la següent documentació i complir els següents requisits:

- a) Acreditar que l'empresa es dedica a l'activitat d'urbanització, construcció i promoció immobiliària, mitjançant la presentació dels estatuts de la societat.
- b) Acreditar que l'immoble objecte de la bonificació no forma part de l'immobilitzat, que es farà mitjançant certificació de l'Administrador de la Societat, o fotocòpia de l'últim balanç presentat davant l'AEAT, a l'efecte de l'Impost sobre Societats.
- c) Sol·licitar la bonificació abans de l'inici de les obres. Haurà d'aportar-se fotocòpia de la llicència d'obres o del document que acrediti la seva sol·licitud davant l'Ajuntament.
- d) Presentar una còpia del rebut anual de l'IBI, o del document que permeti identificar de manera indubtable la ubicació i descripció del bé immoble, inclosa la referència cadastral.
- e) Presentar fotocòpia dels plànols de situació i emplaçament de la construcció/ urbanització / rehabilitació, objecte de la sol·licitud.
- f) Acreditar la titularitat de l'immoble, mitjançant el títol de propietat.
- g) Per tal de determinar l'inici del període bonificable, caldrà acreditar la data del començament efectiu de les obres mitjançant l'aportació de l'acta de replanteig o del certificat d'inici de les obres signat pel tècnic competent i visat pel col·legi professional corresponent. El termini per la presentació dels esmentats documents serà de dos mesos des que es van produir els fets i, en tot cas, abans que la liquidació tributària adquireixi fermesa.
- h) Així mateix, per tal de determinar el final del període bonificable, caldrà acreditar l'estat efectiu de les obres a 31 de desembre de cada any (mentre es realitzin obres d'urbanització o

Signatura 1 de 2	16/12/2024	Alcaldessa	Signatura 2 de 2	16/12/2024	Secretària
Elisabet Megías Pinos			Marta Portella Nogué		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



construcció efectives) mitjançant el certificat corresponent; sempre dins dels quinze dies primers del gener següent i, en tot cas, abans que la liquidació tributària adquireixi fermesa.

2.3 Immobles destinats a centres sanitaris públics.

Per a gaudir d'aquesta exempció, caldrà sol·licitar-la i adjuntar els següents documents:

- Còpia de rebut anual del l'IBI, o del document que permeti identificar de manera indubtable la ubicació i descripció del bé immoble, inclosa la referència cadastral.
- Informe tècnic sobre la dotació, equipament i estat de conservació de les instal·lacions, que permetin prestar un servei sanitari de qualitat.

Per a gaudir de l'exempció es requerirà que el subjecte passiu l'hagi sol·licitat abans de les respectives liquidacions adquireixin fermesa.

2.4. Titulars de família nombrosa.

Per a gaudir de la bonificació, s'haurà de presentar davant la hisenda municipal la següent documentació:

- Títol vigent de família nombrosa, expedit per l'Administració competent.
- Còpia del rebut anual de l'IBI, o de document que permeti identificar de manera indubtable la ubicació i descripció del bé immoble, inclosa la referència cadastral.

Per tal de determinar la quantia de la renda familiar establerta a l'article 5.5, es tindrà en compte:

- a) El conjunt de rendes subjectes a l'impost sobre la renda de les persones físiques de l'últim exercici immediatament anterior a aquell en que tingui efectes la bonificació. Si els membres de la unitat familiar presenten més d'una declaració de l'impost esmentat, se sumaran totes les rendes de cadascuna de les diferents declaracions presentades. En cas de no tenir declaració de l'impost sobre la renda de les persones físiques per no estar obligat a presentar-la, caldrà aportar certificat de l'AEAT sobre aquest extrem.
- b) Per a gaudir d'aquesta bonificació, el posseïdor del títol de família nombrosa ha d'estar empadronat en l'habitatge habitual objecte de bonificació i cap dels integrants de la família nombrosa han de tenir deutes pendents de pagament en període executiu amb la hisenda municipal de cap dels conceptes vinculats amb la finca per la qual es sol·licita la bonificació. No es consideraran deutes pendents aquells que estiguin ajornats, fraccionats o suspesos.

Signatura 1 de 2	16/12/2024	Alcaldessa
Elisabet Megías Pinos		
Signatura 2 de 2	16/12/2024	Secretària
Marta Portella Nogué		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:		
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001	
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	

Aquesta bonificació, que tindrà caràcter pregat, es concedirà pel període de vigència del títol de família nombrosa i es mantindrà mentre no variïn els requisits establerts per a la seva concessió.

Els contribuents hauran de comunicar qualsevol modificació a l'Ajuntament.

Per a gaudir de bonificació es requerirà que el subjecte passiu l'hagi sol·licitat abans de les respectives liquidacions adquireixin fermesa.

En cas que l'Administració competent faciliti per via telemàtica a l'Ajuntament o, en el seu cas, a l'ORGT les dades sobre els titulars i membres de les famílies nombroses empadronades al municipi així com les dades corresponents als ingressos dels membres que figuren en el carnet de família nombrosa, els interessats que hagin obtingut el reconeixement de la bonificació almenys una vegada, es veuran lliurats d'aportar novament dita informació.

En aquells supòsits on la propietat de l'immoble correspongui a diversos copropietaris, la bonificació prevista en aquesta Ordenança per als titulars de famílies nombroses s'aplicarà a la quota corresponent al percentatge de propietat que ostenti el subjecte passiu que acrediti la seva condició de titular de família nombrosa.

2.5. Bonificacions per energia solar.

Per gaudir de la bonificació el subjecte passiu haurà de sol·licitar-la i presentar-la davant la hisenda municipal la següent documentació:

Referent a instal·lacions solars tèrmiques

- Certificat acreditatiu de la finalització de la instal·lació solar tèrmica, emès per l'empresa instal·ladora o tècnic competent, a on s'especifiqui la marca, model i contrasenya d'homologació dels col·lectors solars instal·lats.
- Certificat d'homologació dels col·lectors solars tèrmics emès per l'administració competent.
- Còpia del rebut anual de l'IBI, o de document que permeti identificar de manera indubtable la ubicació i descripció del bé immoble, inclosa la referència cadastral.

Referent a instal·lacions solars elèctriques (fotovoltaïques):

- Certificat de la instal·lació Elèctrica de baixa tensió
- Document d'inscripció de la instal·lació en el Registre d'Autoconsum de Catalunya (RAC).
- Còpia del rebut anual de l'IBI, o de document que permeti identificar de manera indubtable la ubicació i descripció del bé immoble, inclosa la referència cadastral.
- En el cas d'instal·lacions col·lectives caldrà l'aportació de l'acord de repartiment d'energia d'autoconsum col·lectiu signat pels consumidors associats.

Signatura 1 de 2	16/12/2024	Alcalde	16/12/2024	Secretària
Elisabet Megías Pinos				
Signatura 2 de 2	16/12/2024			
Marta Portella Nogué				

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Plaça de l'Església, 2
08490 Tordera
T. 937 643 717
tordera.cat
tordera@tordera.cat

Règim interior - Hisenda

Núm. Expedient: 2024/989

- e) Qualsevol altra documentació necessària per acreditar el compliment dels requisits tècnics establerts a l'Ordenança fiscal.
- f) En el cas d'instal·lacions fotovoltaiques aïllades només caldrà que presentin certificat acreditatiu de la instal·lació, o bé declaració responsable, emès per l'instal·lador autoritzat o tècnic competent, amb indicació de la data de finalització de la instal·lació.

Prèviament al reconeixement de l'aplicació de la bonificacióels tècnics municipals hauran d'emetre, si escau, informe favorable relatiu al compliment dels requisits establerts a l'ordenança fiscal,

Els contribuents hauran de comunicar qualsevol modificació a l'Ajuntament.

2.6. Quan, per a un mateix exercici i subjecte passiu, concorrin les circumstàncies per a poder gaudir de més d'una bonificació de les previstes a l'article 5 d'aquesta ordenança només s'aplicarà de la de major quantia, que serà incompatible amb les altres.

Article 10.- Període impositiu i meritació de l'impost

1. El període impositiu és l'any natural.
2. L'impost es merita el primer dia de l'any.
3. Els fets, actes i negocis que, d'acord amb el què preveu l'article 10 d'aquesta Ordenança, hagin de ser objecte de declaració, comunicació o sol·licitud, tindran efectivitat en l'exercici immediat següent a aquell en què es van produir, amb independència del moment en què es notifiquin.

Quan l'Ajuntament conegui una modificació de valor cadastral respecte al que figura en el seu padró, originat per algun dels fets, actes o negocis esmentats anteriorment, aquest liquidarà l'IBI, si és procedent, un cop la Gerència Territorial del Cadastre notifiqui el nou valor cadastral. La liquidació de l'impost comprendrà la quota corresponent als exercicis meritats i no prescrits, entenent com a tal els compresos entre el següent a aquell en que els fets, actes o negocis es van produir i l'exercici en el qual es liquida.

Si escau, es deduirà de la liquidació corresponent a aquest i als exercicis anteriors la quota satisfeta per IBI en raó d'altra configuració de l'immoble, diferent de la que ha tingut realitat.

4. En els procediments de valoració col·lectiva, els valors cadastrals modificats tindran efectivitat el dia ú de gener de l'any següent a aquell en que es produeixi la seva notificació.

Article 11.- Règim de declaracions, comunicacions i sol·licituds

Document signat electrònicament
253

19 /

Signatura 1 de 2	16/12/2024	Alcaldessa	Signatura 2 de 2	16/12/2024	Secretària
Elisabet Megías Pinos			Marta Portella Nogué		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:		
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001	
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Plaça de l'Església, 2
08490 Tordera
T. 937 643 717
tordera.cat
tordera@tordera.cat

Règim interior - Hisenda

Núm. Expedient: 2024/989

1. Els subjectes passius que siguin titulars dels drets constitutius del fet imposable de l'impost, a què es refereix l'article 1 d'aquesta Ordenança estan obligats a declarar les circumstàncies determinants d'una alta, baixa o modificació de la descripció cadastral dels immobles, de conformitat amb la normativa cadastral.

2. Seran objecte de declaració o comunicació, segons s'escaigui, els següents fets, actes o negocis:

a) La realització de noves construccions i l'ampliació, rehabilitació, demolició o enderrocament de les ja existents, ja sigui parcial o total. No es consideraran com a tal les obres o reparacions que tinguin per objecte la mera conservació i manteniment dels edificis, i les que afectin només a característiques ornamentals o decoratives.

b) La modificació d'ús o destinació i els canvis de classe de conreu o aprofitament.

c) La segregació, divisió, agregació i agrupació dels béns immobles.

d) L'adquisició de la propietat per qualsevol títol, així com la seva consolidació.

e) La constitució, modificació o adquisició de la titularitat d'una concessió administrativa i dels drets reals d'usdefruit i de superfície.

f) Les variacions en la composició interna o en la quota de participació dels copropietaris, o els cotitulars de les entitats de l'article 35.4 de la Llei general tributària.

g) Els actes de planejament i de gestió urbanístics que es determinin reglamentàriament.

3. Podran formular sol·licituds de baixa en el cadastre immobiliari, que s'acompanyarà de la documentació acreditativa corresponent, qui figurant com titular cadastral, hagués cessat en el dret que va originar l'esmentada titularitat.

4. Les declaracions i sol·licituds es podran presentar davant l'Ajuntament o davant la Gerència Regional del Cadastre.

5. L'interessat quedarà eximit de la seva obligació de presentar la declaració, quan la transmissió suposi exclusivament l'adquisició o consolidació de la propietat de la totalitat de l'immoble; es formalitzi en escriptura pública o se sol·liciti la seva inscripció en el Registre de la Propietat en el termini de dos mesos des de l'acte translatiu del domini, sempre que, a més, s'hi acrediti la referència cadastral mitjançant l'aportació d'un dels documents següents:

a) Certificació cadastral emesa per la Direcció General del Cadastre o per l'òrgan que actuï per delegació.

Document signat electrònicament
253

20 /

Signatura 1 de 2 Elisabet Megías Pinos	16/12/2024	Alcaldessa
Signatura 2 de 2 Marta Portella Nogué	16/12/2024	Secretària

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Plaça de l'Església, 2
08490 Tordera
T. 937 643 717
tordera.cat
tordera@tordera.cat

Règim interior - Hisenda

Núm. Expedient: 2024/989

b) L'últim rebut pagat de l'Impost sobre béns immobles.

6. Per a la tramitació de les llicències de primera ocupació dels immobles, l'Ajuntament podrà exigir l'acreditació de la presentació de la declaració cadastral de la nova construcció.

Article 12.- Règim de liquidació

1. La liquidació i recaptació, així com la revisió dels actes dictats en via de gestió tributària d'aquest impost, seran competència exclusiva de l'Ajuntament i comprendran les funcions de concessió i denegació d'exempcions i bonificacions, realització de les liquidacions conduents a la determinació dels deutes tributaris, emissió dels documents de cobrament, resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts, resolució dels recursos que s'interposin contra aquests actes i actuacions per a l'assistència i informació al contribuent referides a les matèries compreses en aquest apartat.

2. Les sol·licituds per a acollir-se als beneficis fiscals de caràcter pregat, que preveu aquesta Ordenança han de presentar-se davant l'Ajuntament, acreditant les circumstàncies que fonamenten la sol·licitud.

3. Les liquidacions tributàries seran practicades per l'Ajuntament, tant les que corresponen a valors-rebut com les liquidacions de venciment singular.

4. No serà necessària la notificació individual de les liquidacions tributàries en els supòsits que, portant-se a terme un procediment de valoració col·lectiva, s'hagin practicat prèviament les notificacions del valor cadastral i base liquidable.

Tampoc serà necessària la notificació individual de les liquidacions tributàries quan es produeixin modificacions de caràcter general dels elements integrants dels tributs de cobrament periòdic, mitjançant la corresponent ordenança fiscal.

Una vegada transcorregut el termini d'impugnació previst en les citades notificacions sense que s'hagin utilitzat els recursos pertinents, s'entendran consentides i fermes les bases imposable i liquidable notificades, sense que puguin ser objecte de nova impugnació quan es procedeixi a l'exacció anual de l'impost.

5. La notificació de modificacions en els valors cadastrals, aprovades com a conseqüència de procediments de valoració col·lectiva, o procediments d'incorporació mitjançant declaració, comunicació i sol·licitud, es realitzarà per mitjans telemàtics, sempre que així ho estableixi la normativa cadastral.

Article 13.- Règim d'ingrés

Document signat electrònicament
253

21 /

Signatura 2 de 2	16/12/2024	Secretària
Marta Portella Nogué		
Signatura 1 de 2	16/12/2024	Alcalde
Elisabet Megías Pinos		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:		
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001	
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	

1. El període de cobrament per als valors-rebut notificats col·lectivament es determinarà cada any i es farà públic mitjançant els corresponents edictes al Butlletí Oficial de la Província.

Els obligats tributaris que tinguin domiciliats el pagament del rebut de venciment periòdic gauridan d'un fraccionament del deute en 4 (quatre) terminis.

Les dates del càrrec en compte de cada termini figuraran en els edictes assenyalats en el paràgraf anterior.

Les liquidacions de venciment singular han de ser satisfetes en els períodes fixats per la Llei general tributària, que són:

- a) Per a les notificades durant la primera quinzena del mes, fins el dia 20 del mes posterior.
- b) Per a les notificades durant la segona quinzena del mes, fins el dia 5 del segon mes posterior.

2. Transcorreguts els períodes de pagament voluntari descrits en els apartats anteriors sense que el deute s'hagi satisfet, s'iniciarà el període executiu, el que comporta que s'exigeixin els recàrrecs del període executiu i els interessos de demora previstos a la Llei general tributària.

Article 14.- Impugnació dels actes de gestió de l'impost

1. Els actes dictats per la Gerència Regional del Cadastre, objecte de notificació podran ser impugnats en via economicoadministrativa sense que la interposició de la reclamació suspengui la seva executivitat, tret que excepcionalment s'acordi la suspensió pel tribunal economicoadministratiu competent, quan així ho sol·liciti l'interessat i justifiqui que la seva execució pogués causar perjudicis d'impossible o difícil reparació.

2. Contra els actes de gestió tributària, competència de l'Ajuntament, els interessats poden formular recurs de reposició, previ al contenciós administratiu, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà al de la notificació expressa o al de la finalització del període d'exposició pública dels padrons corresponents.

3. Contra els actes de determinació de la base liquidable en els supòsits que correspon tal funció a l'Ajuntament, d'acord amb d'allò que preveu l'article 6.4 d'aquesta Ordenança, es pot interposar el recurs de reposició previst en l'apartat anterior.

4. La interposició del recurs de reposició davant l'Ajuntament no suspèn l'acció administrativa per al cobrament, excepte que en el termini previst per a interposar el recurs, l'interessat sol·liciti la suspensió de l'execució de l'acte impugnat i acompanyi garantia pel total del deute tributari.

Signatura 1 de 2	16/12/2024	Alcalde	16/12/2024	Secretària
Elisabet Megías Pinos				
Signatura 2 de 2				
Marta Portella Nogué				

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:		
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001	
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Plaça de l'Església, 2
08490 Tordera
T. 937 643 717
tordera.cat
tordera@tordera.cat

Règim interior - Hisenda

Núm. Expedient: 2024/989

No obstant, en casos excepcionals, l'Ajuntament pot acordar la suspensió del procediment, sense prestació de garantia, quan el recurrent justifiqui la impossibilitat de prestar alguna, o bé demostrï fefaentment l'existència d'errors materials en la liquidació que s'impugna.

5. Si el motiu d'oposició es fonamenta l'existència de possibles errades en la descripció cadastral de l'immoble, imputables a la Direcció General del Cadastre, no se suspendrà en cap cas, per aquest fet, el cobrament de la liquidació impugnada. Sense perjudici que, una vegada existeixi resolució ferma en matèria censal si aquesta afectés a la liquidació abonada, es realitzi la corresponent devolució d'ingressos.

6. Contra la denegació del recurs de reposició pot interposar-se recurs contenciós administratiu en els terminis següents:

- a) Si la resolució ha estat expressa, en el termini de dos mesos comptats des de l'endemà al de la notificació d'acord resolutori del recurs de reposició.
- b) Si no hi hagués resolució expressa, en el termini de sis mesos comptats des de l'endemà a aquell en que ha d'entendre's desestimat el recurs de reposició.

Article 15.- Actuacions per delegació

1. Si la gestió i la recaptació del tribut han estat delegades en la Diputació de Barcelona, les normes previstes en aquesta ordenança seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.

2. Quan l' Organisme de Gestió Tributària de la diputació de Barcelona conegui les transmissions de propietat per haver rebut informació dels Notaris competents o del Registre de la Propietat, modificarà la titularitat del padró de l'IBI i comunicarà els canvis a la Gerència Regional del Cadastre.

3. Les declaracions d'alteracions cadastrals podran presentar-se en l'Ajuntament o en l'oficina de l'Organisme de Gestió Tributària.

Els tècnics d'aquest Organisme responsables de la col·laboració en matèria cadastral realitzaran les tasques adients i traslladaran la documentació corresponent a la Gerència Regional del Cadastre.

4. Totes les actuacions de gestió i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran a allò que preveu la normativa vigent i a la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als Municipis de la província de Barcelona que delegaren les seves facultats en la Diputació.

Document signat electrònicament
253

23 /

Signatura 1 de 2	16/12/2024	Alcaldessa	Signatura 2 de 2	16/12/2024	Secretària
Elisabet Megías Pinos			Marta Portella Nogué		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



5. No obstant l'anterior, en els casos en que la gestió hagi estat delegada en la Diputació de Barcelona, l'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions respecte de l'impost aquí regulat, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

Disposició adicional.- Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïxien aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició transitòria.- Beneficis fiscals preexistents o concedits a l'empara de la present ordenança

Els beneficis fiscals concedits a l'empara d'aquesta ordenança i que es puguin estendre a exercicis successius al del seu reconeixement, mantindran la seva vigència per a aquests exercicis futurs sempre i quan se'n prevegi la concessió a l'ordenança fiscal corresponent a l'any en qüestió i, en tot cas, es requerirà que el subjecte passiu reuneixi els requisits que per al seu gaudiment s'estableixi a dita ordenança que li resulti d'aplicació l'exercici objecte de tributació.

Així mateix, la quantia i l'abast del benefici fiscal seran, per a cada exercici objecte de tributació, els que determini l'ordenança fiscal reguladora del present impost, vigent per a l'exercici de què es tracti.

Disposició final

Aquesta Ordenança aprovada pel ple en sessió celebrada el 24 d'octubre de 2024 entrarà en vigor, pel que fa al recàrrec sobre l'impost dels béns immobles d'ús residencial que es trobin desocupats amb caràcter permanent el dia 31 de desembre de 2024, i per la resta de l'articulat el dia 1 de gener de 2025 i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

Tordera, a la data de la signatura electrònica.

L'alcalde, Elisabet Megias Pinós
La Secretària, Marta Portella Nogué

Document signat electrònicament
253

24 /

Signatura 2 de 2	16/12/2024	Secretària
Marta Portella Nogué		
Signatura 1 de 2	16/12/2024	Alcalde
Elisabet Megias Pinós		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:		
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001	
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Plaça de l'Església, 2
08490 Tordera
T. 937 643 717
tordera.cat
tordera@tordera.cat

Règim interior - Hisenda

Núm. Expedient: 2024/989

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 2

IMPOSTS SOBRE VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA

Article 1.- Fet imposable

1. L'impost sobre vehicles de tracció mecànica és un tribut directe, que grava la titularitat dels vehicles d'aquesta naturalesa, aptes per circular per les vies públiques, sigui quina sigui la seva classe i categoria.
2. Es considera vehicle apte per a la circulació el que hagi estat matriculat en els registres públics corresponents i mentre no hagi causat baixa. Als efectes d'aquest impost també es consideraran aptes els vehicles proveïts de permisos temporals i matrícula turística.
3. No estan subjectes a l'impost:
- a) Els vehicles que, havent estat donats de baixa en els registres per antiguitat del seu model, poden ser autoritzats per circular excepcionalment amb motiu d'exhibicions, certàmens o carreres limitades als d'aquesta naturalesa.
- b) Els remolcs i semiremolcs arrossegats per vehicles de tracció mecànica, la càrrega útil dels quals no sigui superior a 750 quilos.

Article 2.- Subjectes passius

1. Són subjectes passius d'aquest impost les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, a nom de les quals consti el vehicle en el permís de circulació.
2. Els obligats tributaris que no resideixin a Espanya hauran de designar un representant amb domicili en territori espanyol. L'esmentada designació haurà de comunicar-se a l'Ajuntament abans del primer acreditament de l'impost posterior a l'alta en el registre de contribuents.

Article 3.- Successors i responsables

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

Document signat electrònicament
253

25 /

Signatura 2 de 2	16/12/2024	Secretària
Marta Portella Nogué		
Signatura 1 de 2	16/12/2024	Alcaldeessa
Elisabet Megías Pinos		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Plaça de l'Església, 2
08490 Tordera
T. 937 643 717
tordera.cat
tordera@tordera.cat

Règim interior - Hisenda

Núm. Expedient: 2024/989

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.
3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

Article 4.- Beneficis fiscals de concessió obligatòria i quantia fixa

1. Estaran exempts d'aquest impost:
- a) Els vehicles oficials de l'Estat, comunitats autònomes i entitats locals adscrits a la defensa nacional o a la seguretat ciutadana.
- b) Els vehicles de representacions diplomàtiques, oficines consulars, agents diplomàtics i funcionaris consulars de carrera acreditats a Espanya, que siguin súbdits dels respectius països, identificats externament i a condició de reciprocitat en la seva extensió i grau.
- c) Els vehicles dels organismes internacionals amb seu o oficina a Espanya i dels seus funcionaris o membres amb estatus diplomàtic.
- d) Els vehicles en relació amb els quals així es derivi dels tractats o convenis internacionals.
- e) Les ambulàncies i altres vehicles directament destinats a l'assistència sanitària o al trasllat de ferits o malalts.
- f) Els vehicles la tara dels quals no sigui superior a 350 kg. i que per construcció no puguin assolir en pla una velocitat superior a 45 km/h., projectats i construïts especialment -i no merament adaptats- per a persones amb mobilitat reduïda.
- g) Els vehicles matriculats a nom de persones amb discapacitat per al seu ús exclusiu, als quals s'aplicarà l'exempció mentre es mantinguin les dites circumstàncies, tant pel que respecta a els vehicles conduïts per persones amb discapacitat com els destinats al seu transport. Es considera persona amb discapacitat qui tingui aquesta condició legal en grau igual o superior al 33 per 100.
- Per poder gaudir de l'exempció a què es refereix l'apartat anterior, els interessats hauran d'aportar el certificat o la resolució de reconeixement del grau de la discapacitat emès per l'òrgan competent o bé donar expressament el seu consentiment per tal que l'administració gestora pugui efectuar la consulta a l'òrgan competent de la Generalitat de Catalunya.

Signatura 1 de 2	16/12/2024	Alcalde	16/12/2024	Secretària
Elisabet Megías Pinos				Marta Portella Nogué

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Plaça de l'Església, 2
08490 Tordera
T. 937 643 717
tordera.cat
tordera@tordera.cat

Règim interior - Hisenda

Núm. Expedient: 2024/989

Caldrà justificar la destinació del vehicle, per a la qual cosa s'adjuntarà a la sol·licitud una manifestació signada pel titular del vehicle on s'especifiqui si aquest serà conduït per ell mateix o bé es destinarà al seu transport.

La falsedat o inexactitud en la manifestació efectuada constituirà infracció greu, de conformitat amb el que preveu l'article 194 de la Llei general tributària, raó per la qual s'iniciarà el procediment sancionador de conformitat amb l'Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic.

Les exempcions previstes a les lletres f) i g) no seran aplicables als subjectes passius que en siguin beneficiaris per a més d'un vehicle simultàniament.

h) Els autobusos, els microbusos i la resta de vehicles destinats o adscrits al servei de transport públic urbà, sempre que tinguin una capacitat superior a 9 places, inclosa la del conductor.

i) Els tractors, remolcs i semiremolcs i maquinària proveïts de la Cartilla d'Inspecció Agrícola.

2. Per poder gaudir dels beneficis fiscals a què es refereixen les lletres f), g) i i) de l'apartat 1 d'aquest article, els interessats hauran d'instar-ne la concessió indicant les característiques dels vehicles, la matrícula i la causa del benefici. Un cop declarada l'exempció per l'Ajuntament, s'expedirà un document que acrediti la seva concessió.

Les exempcions sol·licitades amb posterioritat al meritament de l'impost, referents a liquidacions que han estat girades i encara no han adquirit fermesa al moment de la sol·licitud, produeixen efectes en el mateix exercici sempre que s'hagin complert els requisits establerts per tenir-hi dret quan es merita l'impost.

3. No caldrà que l'interessat aporti documents acreditatius dels beneficis fiscals sol·licitats, quan l'Administració gestora del tribut pugui consultar i verificar telemàticament les dades declarades.

Article 5.- Beneficis fiscals de concessió potestativa i quantia variable

1. Bonificació prevista a l'art. 95.6 c) del TRLRHL

a) S'estableix una bonificació del 100 per cent de la quota de l'impost a favor dels titulars de vehicles històrics a què es refereix l'article 1 del Reglament de vehicles històrics, RD 1247/1995, de 14 de juliol.

El caràcter històric del vehicle s'acreditarà aportant certificació de la catalogació com a tal per l'òrgan competent de la Generalitat.

Document signat electrònicament
253

27 /

Signatura 2 de 2	16/12/2024	Secretària
Marta Portella Nogué		
Signatura 1 de 2	16/12/2024	Alcalde
Elisabet Megías Pinos		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:		
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001	
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	

b) S'estableix una bonificació del 100 per cent de la quota de l'impost a favor dels titulars de vehicles que tinguin una antiguitat superior a 25 anys.

L'antiguitat del vehicle es comptarà des de la data de fabricació; si aquesta no es conegués, es prendrà com a tal la de la seva matriculació, o, si de cas hi manca, la data en què el corresponent tipus o variant es va deixar de fabricar.

2. Bonificació en funció de les característiques del motor i del tipus de carburant, i la seva incidència en el medi ambient – art. 95.6 a) del TRLRHL

a) Segons la classificació ambiental

S'estableix una bonificació del 20% de la quota de l'impost a favor dels titulars de vehicles classificats en el Registre de vehicles de la Direcció General de Trànsit amb el distintiu ambiental "Zero emissions".

b) Segons el nivell d'emissió de CO2

S'estableix una bonificació del 10 % de la quota de l'impost a favor dels titulars de vehicles classificats en el Registre de vehicles de la Direcció General de Trànsit amb el distintiu ambiental "ECO" i que el seu nivell d'emissions de CO2 dels quals siguin com a màxim de 120 gr./km.

Article 6.- Quota tributària

1. Les quotes del quadre de tarifes fixat en l'article 95.1 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, s'incrementaran per l'aplicació del coeficient fixat per a cadascuna de les classes de vehicles i per cada un dels trams fixats en cada classe de vehicle, segons quadre, i que en cap cas el coeficient no excedeixi del límit del 2 descrit en l'article 95.4 del RDL 2/2004. Aquest coeficient s'aplicarà fins i tot en el supòsit en què l'esmentat quadre sigui modificat per Llei de pressupostos generals de l'Estat.

2. Com a conseqüència del que s'ha previst en l'apartat anterior, el quadre de tarifes vigents en aquest municipi serà el següent:

Potència i classes de vehicles	EUR	COEFICIENT
A) Turismes		
De menys de 8 cavalls fiscals	24,48	1,94
De 8 fins a 11,99 cavalls fiscals	66,12	1,94
De 12 fins a 15,99 cavalls fiscals	142,44	1,98

Potència i classes de vehicles	EUR	COEFICIENT
De 16 fins a 19,99 cavalls fiscals	179,22	2
De 20 cavalls fiscals en endavant	224,00	2
B) Autobusos		
De menys de 21 places	166,60	2
De 21 a 50 places	237,28	2
De més de 50 places	296,60	2
C) Camions		
De menys de 1.000 quilograms de càrrega útil	83,71	1,98
De 1.000 a 2.999 quilograms de càrrega útil	164,93	1,98
De més de 2.999 a 9.999 quilograms de càrrega útil	237,28	2
De més de 9.999 quilograms de càrrega útil	296,60	2
D) Tractors		
De menys de 16 cavalls fiscals	34,99	1,98
De 16 a 25 cavalls fiscals	54,98	1,98
De més de 25 cavalls fiscals	164,93	1,98
E) Remolcs i semiremolcs arrossegats per vehicles de tracció mecànica		
De menys de 1.000 kg i més de 750 quilograms de càrrega útil	34,99	1,98
De 1.000 a 2.999 quilograms de càrrega útil	54,98	1,98
De més de 2.999 quilograms de càrrega útil	164,93	1,98
F) Altres vehicles		
Ciclomotors	8,84	2
Motocicletes fins a 125 cc	8,84	2
Motocicletes de més de 125 cc fins a 250 cc	15,14	2
Motocicletes de més de 250 cc fins a 500 cc	30,30	2
Motocicletes de més de 500 cc fins a 1.000 cc	60,58	2
Motocicletes de més de 1.000 cc	121,16	2

La potència fiscal expressada en cavalls fiscals és l'establerta d'acord amb el que disposa l'annex V del Reglament general de vehicles, RD 2822/1998, de 23 de desembre.

Llevat de disposició legal en contra, per a la determinació de les diverses classes de vehicles s'estarà al que es disposa en el Reglament general de vehicles.

Document signat electrònicament
253

29 /

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:

Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Plaça de l'Església, 2
08490 Tordera
T. 937 643 717
tordera.cat
tordera@tordera.cat

Règim interior - Hisenda

Núm. Expedient: 2024/989

Article 7.- Període impositiu i acreditament de l'impost

1. El període impositiu coincideix amb l'any natural, excepte en el cas de primera adquisició dels vehicles. En aquest cas, el període impositiu comença el dia en què es produeix aquesta adquisició.
2. L'impost es merita el primer dia del període impositiu.
3. En els casos de primera adquisició del vehicle l'import de la quota a exigir es prorratejarà per trimestres naturals i es satisfarà la que correspongui als trimestres que resten per transcórrer en l'any, inclòs aquell en què es produeix l'adquisició.
4. En els casos de baixa definitiva o baixa temporal per sostracció o robatori del vehicle, es prorratejarà la quota per trimestres naturals. Correspondrà al subjecte passiu pagar la part de quota corresponent als trimestres de l'any transcorreguts des de la meritació de l'impost fins al trimestre en què es produeix la baixa al Registre de Trànsit, aquest inclòs.

No obstant això, als efectes d'aplicar el prorrateig de la quota en els supòsits de vehicles retirats de la via pública per al seu posterior desballestament per l'ajuntament de la imposició, es prendrà com a data de la baixa, la de la retirada o recepció del vehicle per part de l'ajuntament.

En el supòsit de renúncia del vehicle en favor de l'ajuntament de la imposició per al seu posterior desballestament, es prendrà com a data de la baixa, a efectes d'aplicació del prorrateig de la quota, la de la recepció per part de l'ajuntament.

5. Quan la baixa té lloc després de la meritació de l'impost i s'ha satisfet la quota, el subjecte passiu pot sol·licitar l'import que, per aplicació del prorrateig previst en el punt 4, li correspon percebre.
 6. En el supòsit de transmissions de vehicles en què intervinguin persones que es dediquen a la seva compravenda, si la transmissió a un tercer no es produeix abans que finalitzi l'exercici es procedirà a la baixa del vehicle en el padró amb efectes a l'exercici següent.
- Si el vehicle s'adquireix en el mateix exercici en què fou lliurat al compravenda no cal que l'adquirent satisfaci l'impost corresponent a l'any d'adquisició.
- Si s'adquireix en un exercici posterior, correspondrà a l'adquirent satisfer la quota de l'impost sense que sigui d'aplicació el prorrateig que es preveu al punt 3 d'aquest article.

Article 8.- Règims de declaració i d'ingrés

Document signat electrònicament
253

30 /

Signatura 1 de 2	16/12/2024	Alcaldessa
Elisabet Megías Pinos		
Signatura 2 de 2	16/12/2024	Secretària
Marta Portella Nogué		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



1. La gestió, la liquidació, la inspecció, la recaptació i la revisió dels actes dictats en via de gestió tributària, corresponen a l'Ajuntament del domicili que consti en el permís de circulació del vehicle. Quan no figure aquesta dada en l'esmentat permís, s'entendrà que la competència de gestió, inspecció i recaptació de l'impost correspon a l'Ajuntament del domicili fiscal del vehicle que consti en el Registre de vehicles de Trànsit.

2. En les de primeres adquisicions de vehicles l'impost s'exigirà en règim d'autoliquidació, que s'haurà d'acreditar, davant la Prefectura de Trànsit, amb caràcter previ a la matriculació del vehicle.

Igualment, s'exigirà l'impost en aquest règim en el supòsit de rehabilitació d'un vehicle quan aquesta es realitzi en exercicis posteriors al de la tramitació de la corresponent baixa.

3. En els supòsits de canvi de titularitat administrativa d'un vehicle, el titular registral haurà d'acreditar el pagament de l'impost corresponent al període impositiu de l'any anterior a aquell en què es realitza el tràmit davant la Prefectura Provincial de Trànsit. Als efectes de l'acreditació anterior, l'Ajuntament comunicarà al Registre de Vehicles de la Direcció General de Trànsit les liquidacions impagats de cada l'exercici. La inexistència d'anotacions per impagament en el Registre de vehicles implicarà l'acreditació anteriorment indicada.

Article 9.- Padrons

1. En el cas de vehicles ja matriculats o declarats aptes per a la circulació, el pagament de les quotes anuals de l'impost es realitzarà en el període de cobrament que es fixarà cada any i que es farà públic mitjançant els corresponents edictes al Butlletí Oficial de la Província i per altres mitjans previstos per la legislació o que es cregui més adients. En cap cas el període de pagament voluntari serà inferior a dos mesos.

2. En el supòsit regulat en l'apartat anterior, la recaptació de les quotes corresponents es realitzarà mitjançant el sistema de padró anual.

Les modificacions del padró es fonamentaran en les dades del Registre Públic de Trànsit i en la comunicació de la Prefectura de Trànsit relativa a altes, baixes, transferències i canvis de domicili. Tanmateix, es podran incorporar també altres informacions sobre baixes i canvis de domicili de què pugui disposar l'Ajuntament.

Article 10.- Gestió per delegació

1. Si la gestió del tribut ha estat delegada en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de dur a terme l'administració delegada.

Signatura 2 de 2	16/12/2024	Secretària
Marta Portella Nogué		
Signatura 1 de 2	16/12/2024	Alcaldessa
Elisabet Megías Pinos		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:		
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001	
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Plaça de l'Església, 2
08490 Tordera
T. 937 643 717
tordera.cat
tordera@tordera.cat

Règim interior - Hisenda

Núm. Expedient: 2024/989

2. La presentació de l'autoliquidació s'efectuarà a l'entorn web de l'Organisme de Gestió Tributària introduint-hi totes les dades necessàries. El pagament de la quota resultant de l'autoliquidació es realitzarà preferentment per mitjans telemàtics, en aquests cas, des de la web de l'ORGT, l'interessat podrà imprimir el justificant de pagament amb les dades de l'autoliquidació.

3. L'ORGT comprovarà que les dades declarades siguin correctes i, en particular, si són procedents els beneficis fiscals aplicats. A tal efecte, als models de sol·licitud de beneficis fiscals es preveurà que l'interessat pugui autoritzar l'Administració gestora del tribut per consultar telemàticament les bases de dades procedents, en ordre a confirmar els requisits per al gaudiment de les exempcions o bonificacions sol·licitades.

Cas de no constar aquest consentiment perquè l'ORGT faci la consulta de l'existència dels requisits declarats, o si l'esmentada consulta no fos possible, l'interessat haurà d'aportar per mitjans telemàtics o davant les oficines d'aquest organisme, en el termini de 10 dies comptats a partir de la data de la matriculació efectiva del vehicle, la documentació que justifiqui el benefici fiscal, per tal que, si escau, s'expedeixi un document que acrediti la seva concessió.

En cas de no aportar dins el termini assenyalat la documentació indicada, l'ORGT efectuarà en via de gestió tributària les verificacions i comprovacions corresponents i practicarà les liquidacions que se'n puguin derivar.

4. Si com a conseqüència de la comprovació resultés que la quota satisfeta no és correcta, es procedirà de la següent manera:

a) En el cas que el deute satisfet fos inferior a l'import correcte, l'ORGT practicarà una liquidació complementària.

b) Si la quantia ingressada excedís del deute correcte, l'ORGT comunicarà al subjecte passiu el dret a la devolució de l'ingrés efectuat en excés.

5. Als efectes de complir amb el que s'estableix a l'article 8.3 d'aquesta ordenança, l'ORGT comunicarà a la Prefectura Provincial de Trànsit, per mitjans telemàtics els rebuts impagats de cada exercici.

6. L'Organisme de Gestió Tributària rebrà les informacions que, sobre modificacions de padró li comunicarà Trànsit i procedirà a l'actualització del padró.

Totes les actuacions de gestió i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i a la seva Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals la titularitat dels quals correspon als municipis de la província de Barcelona que hagin delegat les seves facultats en la Diputació.

Document signat electrònicament
253

32 /

Signatura 1 de 2	16/12/2024	Alcaldessa
Elisabet Megías Pinos		
Signatura 2 de 2	16/12/2024	Secretària
Marta Portella Nogué		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:		
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001	
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	

7. No obstant l'anterior, en els casos en que la gestió hagi estat delegada en la Diputació de Barcelona, l'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions respecte de l'impost aquí regulat, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

Article 11.- Col·laboració social

1. Els gestors administratius podran actuar com a col·laboradors socials de l'ajuntament, a l'empara del que preveu l'article 92 de la Llei general tributària.
2. Aquesta col·laboració podrà referir-se a:
 - a) Assistència en la realització de declaracions en supòsits d'alta, baixa, transferència del vehicle i canvi de domicili del titular.
 - b) Presentació telemàtica d'autoliquidacions, declaracions, comunicacions i altres documents tributaris.
3. Per a l'efectivitat de la col·laboració social a què es refereixen els apartats anteriors, caldrà subscriure el corresponent conveni.

Article 12.- Data d'aprovació i vigència

Aquesta ordenança fiscal, aprovada pel Ple en sessió celebrada el 24 d'octubre de 2024 començarà a regir el dia 1r. de gener de l'any 2025, i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial els articles no modificats restaran vigents.

Disposició addicional primera.- Beneficis fiscals concedits a l'empara de la present ordenança

Els beneficis fiscals concedits a l'empara d'aquesta ordenança i que es puguin estendre a exercicis successius al del seu reconeixement, mantindran la seva vigència per a aquests exercicis futurs sempre que se'n prevegi la concessió a l'ordenança fiscal corresponent a l'any en qüestió, i, en tot cas, es requerirà que el subjecte passiu reuneixi els requisits que per al seu gaudiment s'hi estableixin.

Signatura 2 de 2	16/12/2024	Secretària
Marta Portella Nogué		
Signatura 1 de 2	16/12/2024	Alcaldessa
Elisabet Megías Pinos		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:		
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001	
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Plaça de l'Església, 2
08490 Tordera
T. 937 643 717
tordera.cat
tordera@tordera.cat

Règim interior - Hisenda

Núm. Expedient: 2024/989

Així mateix, la quantia i l'abast del benefici fiscal seran, per a cada exercici objecte de tributació, els que determini l'ordenança fiscal reguladora del present impost, vigent per a l'exercici de què es tracti

Disposició addicional segona. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Les modificacions produïdes per Llei de Pressupostos Generals de l'Estat o altra norma de rang legal que afectin a qualsevol element d'aquest impost seran d'aplicació automàtica dins l'àmbit d'aquesta Ordenança.

Tordera, a la data de la signatura electrònica

L'alcaldeessa, Elisabet Megias Pinós
La Secretària, Marta Portella Nogué

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 3

IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INTAL·LACIONS I OBRES

Article 1r. Fet imposable

L'impost sobre construccions, instal·lacions i obres és un tribut indirecte el fet imposable del qual està constituït per la realització, dintre del terme municipal, de qualsevol construcció, instal·lació o obra per a la qual s'exigeixi obtenció de la corresponent llicència d'obres o urbanística, s'hagi obtingut o no aquesta llicència, o per a la qual s'exigeixi presentació de declaració responsable o comunicació prèvia, sempre que l'expedició de la llicència o l'activitat de control correspongui a aquest Ajuntament.

Article 2n. Actes subjectes

Entre d'altres, estan subjectes a l'impost les construccions, instal·lacions i obres següents:

- a) Les obres de construcció, edificació i instal·lació de nova planta, i les d'ampliació, la reforma, la modificació o la rehabilitació d'edificis, construccions i instal·lacions ja existents.

Document signat electrònicament
253

34 /

Signatura 1 de 2	16/12/2024	Alcaldeessa
Elisabet Megias Pinós		
Signatura 2 de 2	16/12/2024	Secretària
Marta Portella Nogué		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:		
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001	
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Plaça de l'Església, 2
08490 Tordera
T. 937 643 717
tordera.cat
tordera@tordera.cat

Règim interior - Hisenda

Núm. Expedient: 2024/989

- b) Les obres de demolició total o parcial de les construccions i les edificacions.
- c) La construcció, la instal·lació, la modificació i reforma de parcs eòlics, aerogeneradors i instal·lacions fotovoltaïques.
- d) La construcció de guals per a l'entrada i sortida de vehicles de les finques a la via pública.
- e) Les construccions, instal·lacions i obres fetes a la via pública per particulars o per les empreses subministradores de serveis públics, entre les quals s'inclouen tant l'obertura de cales, rases o pous, la col·locació de pals de suport, les canalitzacions, les escomeses i, en general, qualsevol remoció del paviment o voreres, com totes les obres que s'efectuïn per a la reposició, reconstrucció o arranament d'allò que hagi resultat destruït o malmès per les obres esmentades.
- f) La construcció i la instal·lació de murs i tanques.
- g) Els moviments de terres, com desmunts, explanacions, excavacions, terraplens, etc., així com les obres de de la xarxa viària i d'infraestructures i altres actes d'urbanització, llevat que aquests actes estiguin detallats i programats com a obres a executar en un projecte d'urbanització degudament aprovat o d'edificació autoritzat.
- h) La nova implantació, l'ampliació o la modificació de tota mena d'instal·lacions tècniques dels serveis d'interès general, tals com línies elèctriques, telefòniques, o altres de similars i la col·locació d'antenes o dispositius de telecomunicacions de qualsevol tipus.
- i) La instal·lació, reforma o qualsevol altra modificació dels suports publicitaris.
- j) Les obres, les instal·lacions i les actuacions que afectin al subsòl, tal com les dedicades a aparcaments, a activitats industrials, mercantils o professionals, a serveis d'interès general o a qualsevol altre ús a què es destini el subsòl.
- k) Les construccions, instal·lacions i obres de caràcter provisional.
- l) L'obertura, la pavimentació i modificació de camins rurals.
- m) La instal·lació de cases prefabricades i instal·lacions similars, siguin provisionals o permanents.
- n) La instal·lació d'hivernacles o instal·lacions similars.
- o) La realització de qualssevol altres actes que la normativa urbanística vigent a Catalunya o altres normes aplicables, subjectin a llicència urbanística o d'obres, a declaració responsable o a comunicació prèvia, sempre que es tracti de construccions, d'instal·lacions o d'obres.

Document signat electrònicament
253

35 /

Signatura 1 de 2 Elisabet Megías Pinos	16/12/2024	Alcaldessa
Signatura 2 de 2 Marta Portella Nogué	16/12/2024	Secretària

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Article 3r. Subjectes passius

1. Són subjectes passius d'aquest impost, a títol de contribuent, les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, que siguin propietaris de la construcció, instal·lació o obra de què es tracti, siguin o no propietaris de l'immoble en què es fa.

Als efectes previstos en el paràgraf anterior tindrà la consideració de propietari de la construcció, instal·lació o obra qui suporti les despeses o el cost que comporti la seva realització.

2. En el supòsit que la construcció, instal·lació o obra no sigui feta pel subjecte passiu contribuent, en tindran la condició de subjectes passius substituïts els qui sol·licitin les corresponents llicències o els que formulin les comunicacions prèvies o declaracions responsables, o els que realitzin les construccions, instal·lacions o obres.

Els substituïts podran exigir del contribuent l'import de la quota tributària satisfeta.

3. Els obligats tributaris que no resideixin a Espanya hauran de designar un representant amb domicili en territori espanyol. Aquesta designació haurà de comunicar-se a l'Ajuntament al moment de sol·licitar la preceptiva llicència d'obres o urbanística o de presentar la comunicació prèvia o declaració responsable i, en qualsevol cas, abans de l'inici de la construcció, la instal·lació o l'obra.

Article 4t. Successors i responsables

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.
3. Les obligacions tributàries pendents s'exigirà als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

Article 5è. Beneficis fiscals d'aplicació preceptiva

Està exempta de pagament de l'impost la realització de qualsevol construcció, instal·lació o obra de la qual sigui propietari l'Estat, les Comunitats Autònomes o les Entitats Locals que, tot i estar

Signatura 2 de 2	16/12/2024	Secretària
Marta Portella Nogué		
Signatura 1 de 2	16/12/2024	Alcaldessa
Elisabet Megías Pinos		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:		
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001	
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	

subjectes a l'impost, estiguin directament destinades a carreteres, ferrocarrils, ports, aeroports, obres hidràuliques, sanejament de poblacions i de les seves aigües residuals, encara que la gestió se'n porti a terme per Organismes Autònoms, i tant si es tracta d'obres d'inversió nova com de conservació.

Article 6è. Beneficis fiscals de concessió potestativa

6.1.- Per tal de potenciar l'ornament públic, quedaran exemptes de l'impost totes les sol·licituds que es formulin per pintura i arranament de façanes.

6.2.- Es concedirà una bonificació del 95% de la quota de l'impost a favor de les construccions, instal·lacions i obres que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal per concórrer circumstàncies socials, culturals, històric artístiques. Per reconèixer aquesta bonificació es tindrà en consideració:

- El fet que les obres o instal·lacions s'executin en terrenys qualificats urbanísticament com a d'equipament.
- El fet que es puguin especificar els beneficis de les obres o instal·lacions que reportaran al municipi.

La declaració d'especial interès o utilitat municipal correspondrà al Ple de la Corporació i s'acordarà, prèvia sol·licitud del subjecte passiu, per vot favorable de la majoria simple dels seus membres.

Les bonificacions establertes en aquest apartat no són acumulables. Quan les construccions, instal·lacions o obres fossin susceptibles de ser incloses en més d'un supòsit i l'interessat no hagués manifestat cap opció per un o un altre s'aplicarà aquell al qual correspongui la bonificació d'import superior.

6.3.- Es concedirà una bonificació de la quota de l'impost a favor de les construccions, instal·lacions i obres d'aquelles obres destinades a la implantació, l'adequació, millora o modernització de locals, naus industrials o despatxos destinats en general a la realització d'activitats econòmiques, per concórrer circumstàncies especials previstes en l'article 103.2.a) del RDL 2/2004, de 5 de març, de foment de l'ocupació que beneficiaran a tota la població.

Per tal de gaudir d'aquesta bonificació, caldrà que el 10% de l'ocupació es realitzi a través dels serveis locals d'ocupació.

La bonificació aplicable es determinarà de la forma següent:

Signatura 1 de 2	16/12/2024	Alcaldessa
Elisabet Megías Pinos		
Signatura 2 de 2	16/12/2024	Secretària
Marta Portella Nogué		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:		
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001	
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	

Règim interior - Hisenda

Núm. Expedient: 2024/989

- Superfície de 0 a 300 m² bonificació del 85%
- Superfície de 301 a 800 m² bonificació del 75%
- Superfície de 801 a 1.500 m² bonificació del 40%
- Superfície de 1.501 a 3.000 m² bonificació del 25%
- Superfície de més de 3.001 m² bonificació del 15%

El subjecte passiu presentarà la sol·licitud juntament amb la de llicència d'obres o urbanística, haurà de justificar que concorren les circumstàncies declarades d'especial interès o utilitat municipal de la construcció, instal·lació o obres. A tal efecte, haurà de presentar:

- La memòria tècnica on quedi reflectida la instal·lació proposada.
- El cost de les inversions realitzades.
- Documentació acreditativa de l'activitat econòmica a la qual està subjecte l'immoble sobre el que es realitzarà l'obra.
- Documentació necessària acreditativa de la contractació realitzada.

L'atorgament de la bonificació estarà condicionada a l'informe favorable dels serveis tècnics municipals.

La declaració d'especial interès o utilitat municipal correspondrà al Ple de la Corporació i s'acordarà, prèvia sol·licitud del subjecte passiu, per vot favorable de la majoria simple dels seus membres.

Les bonificacions establertes en aquest apartat no són acumulables. Quan les construccions, instal·lacions o obres fossin susceptibles de ser incloses en més d'un supòsit i l'interessat no hagués manifestat cap opció per un o un altre s'aplicarà aquell al qual correspongui la bonificació d'import superior.

6.4.- Es concedirà una bonificació del 10% de la quota de l'impost a favor de les construccions, instal·lacions i obres al promotor d'una llicència d'obres que contracti a un mínim de 3 treballadors/es a través dels Serveis locals d'Ocupació per a realitzar l'obra. La duració mínima de la contractació serà d'un any.

Als efectes d'obtenir aquesta bonificació, el promotor en el moment de l'acabament de l'obra i de sol·licitar la llicència de primera ocupació haurà de presentar la documentació necessària acreditativa de la contractació realitzada, que una vegada revisada i conforme pels serveis municipals es procedirà a l'atorgament o a la denegació de la bonificació.

6.5.- Es concedirà una bonificació del 15% per a totes aquelles llicències sol·licitades per persones físiques que comprenguin reformes en el seu habitatge, sempre que la renda de la unitat familiar sigui igual o inferior a l'IPREM.

Document signat electrònicament
253

38 /

Signatura 1 de 2	16/12/2024	Secretària
Elisabet Megías Pinos		
Signatura 2 de 2	16/12/2024	Alcaldeessa
Marta Portella Nogué		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:		
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001	
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	

6.6.- Es concedirà una bonificació del 60% a les construccions, instal·lacions o obres a les quals s'incorporin sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia solar.

L'aplicació d'aquesta bonificació està condicionada al fet que les instal·lacions per a producció de calor incloguin col·lectors que disposin de l'homologació corresponent de l'administració competent.

Aquesta bonificació afecta exclusivament la part de la quota corresponent al sistema per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia solar.

No es concedirà aquesta bonificació quan la implantació d'aquests sistemes sigui obligatòria d'acord amb la normativa vigent.

6.7.- Es concedirà una bonificació del 90% de la quota de l'impost a favor de les construccions, instal·lacions o obres que afavoreixin les condicions d'accés i habitabilitat de les persones amb discapacitats, sempre que aquestes actuacions no es realitzin als immobles obligatòriament, per prescripció legal.

Aquesta bonificació s'aplicarà sobre l'import de l'obra necessària per a afavorir aquest accés i habitabilitat.

Per a poder gaudir d'aquesta bonificació s'hauran de complir els requisits subjectius següents, que hauran d'acreditar-se davant l'Administració:

- Aportar el certificat o la resolució de reconeixement del grau de la discapacitat, emès per l'òrgan competent, de, com a mínim, un dels residents habituals a l'immoble.
- Acreditar la residència habitual en l'immoble objecte de la construcció, instal·lació o obra.. A aquests efectes es considera habitatge habitual la residència on figuri empadronat.

No caldrà que l'interessat porti certificat de la discapacitat, o altres documents acreditatius dels beneficis fiscals sol·licitats, quan l'Administració gestora del tribut pugui consultar i verificar telemàticament les dades declarades i consti el consentiment de l'interessat perquè es realitzi l'esmentada consulta.

6.8.- No podran beneficiar-se de la bonificació aquells subjectes passius de l'impost que incorrin en qualsevol de les circumstàncies següents:

- No estiguin al corrent en el pagament dels impostos municipals, tributs i altres ingressos.

Signatura 1 de 2	16/12/2024	Alcalde	16/12/2024	Secretària
Elisabet Megías Pinos				
Signatura 2 de 2	16/12/2024	Alcalde	16/12/2024	Secretària
Marta Portella Nogué				

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:		
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001	
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Plaça de l'Església, 2
08490 Tordera
T. 937 643 717
tordera.cat
tordera@tordera.cat

Règim interior - Hisenda

Núm. Expedient: 2024/989

- b. Els que iniciaren les obres, construccions i instal·lacions sense gaudir de la corresponent llicència, sense perjudici del que pugui dictar el Ple de la Corporació.

6.9.- Les bonificacions establertes en aquest apartat no són acumulables. En cas de concurrència de dos o més supòsits de bonificació, s'aplicarà exclusivament el que resulti més favorable al contribuent.

6.10.- Quan la bonificació s'apliqui sobre una part de la quota, caldrà aportar pressupost parcial desglossat de les construccions, instal·lacions o obres per a les quals es demana el benefici fiscal.

6.11.- El termini de resolució dels expedients corresponents serà de sis mesos des de la data de presentació de la sol·licitud. Posat que no s'hagi resolt en aquest termini, la sol·licitud ha d'entendre's desestimada.

6.12 Les sol·licituds per al reconeixement dels beneficis fiscals regulats als apartats anteriors s'han de presentar en el moment de formular la sol·licitud de la llicència d'obres, la declaració responsable o la comunicació prèvia, referides en els apartats 2 i 3 de l'article 9è d'aquesta Ordenança i hauran d'anar acompanyades de la documentació acreditativa.

6.13 Les sol·licituds que es presentin amb posterioritat no seran admeses a tràmit, per extemporànies, però el subjecte passiu podrà tornar a instar el reconeixement dels beneficis fiscals quan, dins del mes següent a la finalització de les construccions, instal·lacions o obres, presenti la declaració del cost real i efectiu de les mateixes que regula l'apartat 7 de l'article 9è d'aquesta Ordenança.

6.14 No es reconeixerà cap benefici fiscal per a les construccions, instal·lacions o obres que es realitzin sense disposar de la corresponent llicència d'obres, declaració responsable o comunicació prèvia.

Article 7è. Base imposable, quota i meritació

1. La base imposable d'aquest impost està constituïda pel cost real i efectiu de la construcció, instal·lació o obra. S'entén per tal, a aquest efecte, el cost d'execució material d'aquella.

2. En tot cas, forma part de la base imposable el cost de tots els elements necessaris per al desenvolupament de l'activitat objecte de la instal·lació o construcció, sempre que figurin en el projecte d'obres i no tinguin singularitat o identitat pròpia respecte de la construcció o instal·lació realitzades.

3. No formen part de la base imposable:

Document signat electrònicament
253

40 /

Signatura 2 de 2	16/12/2024	Secretària
Marta Portella Nogué		
Signatura 1 de 2	16/12/2024	Alcalde
Elisabet Megías Pinos		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:		
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001	
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	

- L'Impost sobre el valor afegit, les taxes, preus públics i altres prestacions patrimonials de caràcter públic local relacionades, en el seu cas, amb la construcció, instal·lació o obra.
- Els honoraris que facturin els professionals que hagin dut a terme l'elaboració del projecte i la direcció tècnica de la construcció, instal·lació o obra.
- El benefici empresarial del contractista, sempre que l'existència i quantia d'aquest concepte estiguin acreditades de manera suficient. Pel contrari, sí que forma part de la base imposable el benefici empresarial dels diferents industrials que intervinguin en la realització de la construcció, instal·lació o obra.

4. La quota de l'impost serà el resultat d'aplicar a la base imposable el tipus de gravamen.

5. L'impost es merita en el moment d'iniciar-se la construcció, la instal·lació o l'obra, encara que no se n'hagi sol·licitat o obtingut la llicència o realitzat la comunicació prèvia o declaració responsable corresponents.

Article 8è. Tipus de gravamen

El tipus de gravamen serà del 3,80 per 100.

Article 9è. Règim de declaració i d'ingrés (AUTOLIQUIDACIÓ)

1. S'estableix l'autoliquidació com a forma de gestió del pagament provisional a compte que cal fer amb motiu de la concessió de la llicència preceptiva o de la presentació de la comunicació prèvia o declaració responsable, o de l'inici de la construcció, instal·lació o obra quan no s'hagin realitzat els tràmits esmentats; conseqüentment, el subjecte passiu haurà de declarar la base del pagament a compte, determinar-ne l'import i ingressar-lo en els terminis fixats en aquest article.

2. El sol·licitant d'una llicència o la persona que presenti una comunicació prèvia o una declaració responsable per a realitzar les construccions, instal·lacions o obres que constitueixen el fet imposable de l'impost haurà de presentar en el moment de la sol·licitud o juntament amb la comunicació prèvia o la declaració responsable, el projecte d'obres o documentació tècnica i el pressupost d'execució material estimat. Aquest pressupost haurà d'estar visat pel Col·legi Oficial corresponent quan això constitueixi un requisit preceptiu.

3. L'ingrés a compte resultant de l'autoliquidació provisional que haurà de presentar-se quan es sol·liciti la llicència o es presenti la declaració responsable o la comunicació prèvia serà el resultat d'aplicar el tipus impositiu a la base del pagament a compte.

Signatura 2 de 2	16/12/2024	Secretària
Marta Portella Nogué		
Signatura 1 de 2	16/12/2024	Alcaldessa
Elisabet Megías Pinos		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:		
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001	
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Plaça de l'Església, 2
08490 Tordera
T. 937 643 717
tordera.cat
tordera@tordera.cat

Règim interior - Hisenda

Núm. Expedient: 2024/989

Aquesta base està constituïda per l'import del pressupost que presenti l'interessat o, si l'aplicació dels mòduls que, per cada tipus d'edificacions, obres o instal·lacions, s'estableixen a l'annex d'aquesta Ordenança dona un resultat superior, per aquest últim.

Això no obstant, quan la construcció, instal·lació o obra de què es tracti siguin d'una modalitat que no s'hagi contemplat a la tipologia que es recull a l'annex d'aquesta Ordenança, la base del pagament a compte es determinarà en funció del pressupost presentat per l'obligat tributari, que ha d'estar visat prèviament pel Col·legi Oficial corresponent quan això constitueixi un requisit preceptiu.

4. L'import referit al precedent apartat 3, que tindrà caràcter d'ingrés a compte, s'haurà de fer efectiu des del moment en què es sol·liciti la llicència preceptiva o s'efectuï la comunicació prèvia o la declaració responsable, conjuntament amb el dipòsit de la taxa per l'activitat administrativa duta a terme. El termini per a fer l'ingrés del pagament provisional a compte de l'ICIO conclou, en tot cas, deu dies després de la notificació de la concessió de la llicència o de la presentació de la comunicació prèvia o de la declaració responsable.

5. Quan es modifiqui el projecte o documentació tècnica de la construcció, instal·lació o obra, un cop acceptada la modificació per l'Ajuntament els subjectes passius hauran de presentar una autoliquidació complementària, la base de la qual es fixarà de la mateixa manera que es va determinar en l'autoliquidació precedent, prenent en consideració el pressupost variat o els mòduls que resultin del projecte o de la documentació tècnica modificats, amb subjecció als terminis i requisits indicats en els apartats anteriors. La quota a ingressar serà el resultat de minorar la quantitat que en resulti amb l'import dels ingressos realitzats en autoliquidacions anteriors referides a la mateixa obra.

Els efectes de les autoliquidacions complementàries seran els mateixos que els de les autoliquidacions precedents.

6. Quan, sense haver sol·licitat, concedit o denegat la llicència preceptiva ni presentat comunicació prèvia o declaració responsable, s'iniciï la construcció, instal·lació o obra, l'Ajuntament practicarà una liquidació provisional a compte, la base de la qual es determinarà d'acord amb el que es preveu a l'apartat 3 anterior. A aquests efectes, per pròpia iniciativa o a requeriment de l'Ajuntament, l'interessat haurà de presentar un pressupost, visat prèviament pel Col·legi Oficial corresponent quan això constitueixi un requisit preceptiu.

7. Un cop finalitzades les construccions, instal·lacions o obres, en el termini d'un mes comptador des del dia següent a la seva terminació, els subjectes passius hauran de presentar davant l'Ajuntament una declaració del cost real i efectiu d'aquelles, així com els documents que considerin oportuns per a acreditar el cost consignat.

Signatura 1 de 2	16/12/2024	Alcaldessa
Elisabet Megías Pinos		
Signatura 2 de 2	16/12/2024	Secretària
Marta Portella Nogué		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:		
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001	
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Plaça de l'Església, 2
08490 Tordera
T. 937 643 717
tordera.cat
tordera@tordera.cat

Règim interior - Hisenda

Núm. Expedient: 2024/989

A aquests efectes, la data de finalització de les construccions, instal·lacions i obres serà la que resulti acreditada per qualsevol mitjà de prova admès en dret i, en defecte seu, la que consti en el certificat final d'obres, quan aquest sigui preceptiu, o en altres casos la de caducitat de la llicència d'obres o la data màxima de finalització de les obres que s'hagi establert per als actes subjectes a comunicació prèvia o declaració responsable o comunicació prèvia.

8. En base a la declaració a què es refereix l'apartat anterior o d'ofici, si escau, l'Ajuntament practicarà la liquidació corresponent.

Cas que de la liquidació resultés un import a retornar, s'ordenarà la devolució en el termini previst a l'article 31 de la Llei general tributària.

9. Si de la liquidació practicada resultés un import a ingressar, el subjecte passiu haurà d'abonar-lo en els terminis establerts a l'article 62 de la Llei general tributària. Transcorregut el període voluntari de cobrament sense que s'hagi efectuat l'ingrés del deute s'iniciarà el període executiu, que determinarà l'exigència dels interessos de demora i dels recàrrecs en els termes previstos als articles 26 i 28 de la Llei general tributària.

10. La liquidació a que es refereix l'apartat 8 no impedirà en cap cas les actuacions de verificació de dades, de comprovació limitada o d'inspecció que siguin procedents.

11. Les sol·licituds de devolució, total o parcial, de l'import satisfet a compte de l'impost, per no haver iniciat o realitzat totalment la construcció, instal·lació o obra per a la qual es va fer el pagament, hauran d'anar acompanyades d'un informe emès pels serveis tècnics d'urbanisme de l'Ajuntament, en el qual es faci constar l'acceptació municipal de la renúncia total o parcial a l'execució de la construcció, instal·lació o obra, així com la valoració de la part realitzada, en els termes previstos a l'article 103.1.b) del Text refós de la llei reguladora de les hisendes locals.

Article 10è. Actuacions inspectores i règim sancionador

1. La inspecció i la comprovació de l'impost es realitzaran d'acord amb el que es preveu en la Llei general tributària i en les disposicions que la desenvolupen.

2. Les infraccions tributaries que es detectin o es cometin en els procediments de gestió, inspecció i recaptació d'aquest impost es tipificaran i sancionaran d'acord amb el que es preveu a la Llei general tributària i a l'Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipals.

Article 11è. Gestió per delegació

Document signat electrònicament
253

43 /

Signatura 2 de 2	16/12/2024	Secretària
Marta Portella Nogué		
Signatura 1 de 2	16/12/2024	Alcaldeessa
Elisabet Megías Pinos		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Plaça de l'Església, 2
08490 Tordera
T. 937 643 717
tordera.cat
tordera@tordera.cat

Règim interior - Hisenda

Núm. Expedient: 2024/989

1. Si la gestió, la inspecció i la recaptació del tribut han estat delegades totalment o parcialment en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.

2. L'Organisme de Gestió Tributària establirà els circuits administratius més adients per aconseguir la col·laboració de les organitzacions representatives dels subjectes passius amb el fi de simplificar el compliment de les obligacions formals i materials que es deriven d'aquesta Ordenança, o els procediments de liquidació o recaptació.

3. Totes les actuacions de gestió, inspecció i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals la titularitat dels quals correspon als Municipis de la província de Barcelona que han delegat les seves facultats en la Diputació.

4. No obstant l'anterior, en els casos en que la gestió hagi estat delegada en la Diputació de Barcelona, l'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions respecte de l'impost aquí regulat, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

Disposició Addicional primera. Modificació dels preceptes de l'Ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors.

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

Aquesta Ordenança fiscal, aprovada pel Ple en sessió celebrada el 24 d'octubre de 2024, començarà a regir el dia 1r. de gener de l'any 2025 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles que no s'han modificat restaran vigents.

Tordera, a la data de la signatura electrònica

L'alcalde, Elisabet Megias Pinós
La secretària, Marta Portella Nogué

Document signat electrònicament
253

44 /

Signatura 2 de 2	16/12/2024	Secretària
Marta Portella Nogué		
Signatura 1 de 2	16/12/2024	Alcalde
Elisabet Megias Pinós		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:		
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001	
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	

ANNEX QUE SE CITA A L'ARTICLE 9 D'AQUESTA ORDENANÇA

Tal com es disposa de l'article 9 de la present Ordenança, la base imposable de l'autoliquidació prèvia o liquidació provisional a compte que s'hi regula es determinarà a partir del mòdul bàsic establert pel Col·legi Oficial d'Arquitectes de Catalunya per al càlcul dels drets d'intervenció col·legial per a l'any 2024, ponderat amb els coeficients correctors que tot seguit es detallen, quan el resultat obtingut sigui superior a l'import del pressupost que hagi presentat l'interessat.

I. TREBALLS D'EDIFICACIÓ, URBANITZACIÓ I OBRA CIVIL

En general, llevat les excepcions que s'especifiquen a continuació, el paràmetre de partida és la superfície objecte de l'actuació constructiva, incloses les parts comunes, expressada en metres quadrats amb dos decimals.

Si és cas que en una mateixa construcció, instal·lació o obra s'han projectat usos diferenciats, caldrà destriar i tractar per separat la superfície parcial afectada per cada mòdul diferent.

La fórmula que s'ha d'aplicar per a calcular la base imposable, que coincideix amb el pressupost de referència, és la suma dels resultats parcials de multiplicar els mòduls de referència per la superfície afectada per cadascun d'aquests mòduls.

A aquests efectes, cada mòdul de referència concret es calcula de la manera següent:

$$Mr = Mb \times Ct \times Cu \times Cg$$

Definicions:

- Mb:** Mòdul bàsic, que a hores d'ara el COAC ha fixat en 646,00 €/m²
Ct: Coeficient corrector que pondera la tipologia de la construcció, instal·lació o obra
Cu: Coeficient corrector que pondera l'ús projectat
Mr: Mòdul de referència, o mòdul esmenat
Pr: Pressupost de referència, que serà la suma de les valoracions parcials.
Cg: Coeficient d'ubicació geogràfica per l'àmbit de Tordera

Signatura 1 de 2	16/12/2024	Alcaldessa
Elisabet Megías Pinos		
Signatura 2 de 2	16/12/2024	Secretària
Marta Portella Nogué		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Els coeficients correctors que es faran servir són el següents:

1. COEFICIENT TIPOLÒGIC (Ct)

1.1. En edificacions de nova planta i addicions

TIPOLOGIA DE L'EDIFICACIÓ	Ct
- Edifici aïllat (4 façanes).	1,20
- Soterranis a partir del 3er. en tot tipus d'edificis.	
- Edifici en testera (3 façanes).	1,10
- Soterranis 1er. i 2on. en tot tipus d'edificis.	
- Edifici entre mitgeres (1 / 2 façanes).	1,00

1.2. En obres de reforma i rehabilitació

TIPOLOGIA DE LA INTERVENCIÓ	Ct
- Rehabilitació integral d'un edifici conservant exclusivament les façanes.	0,90
- Reformes que afectin elements estructurals.	0,70
- Reformes que no afectin elements estructurals.	0,50
- Rehabilitació de façanes amb substitució de fusteria o tancaments (Aplicat a la superfície de façana).	
- Reformes de poca entitat que no afectin elements estructurals ni instal·lacions.	0,30
- Rehabilitació de façanes sense substitució de tancaments (Aplicat a la superfície de façana).	
NOTA: Aquests coeficients no cal que siguin multiplicadors dels de nova planta.	

1.3. Treballs d'urbanització i obra civil

TIPOLOGIA DE LA INTERVENCIÓ	Ct
- Moviments de terres i infraestructura.	1,10
- Superficials complementaris.	1,00
- Piscines i obres sota-rasant.	1,10

2. COEFICIENT D'ÚS (Cu)

USOS	Cu
- Ascensor	10,00
- Sales de cinema - Hotels de 5 estrelles. - Museus. - Sales de cinemes - Teatres, auditoris.	3,00
- Clíriques i hospitals. - Tanatoris i crematoris	2,80
- Balnearis. - Biblioteques. - Estacions, aeroports i terminals de transports. - Centres d'investigació i laboratoris universitaris. - Facultats i escoles universitàries. - Hotels de 4 estrelles.	2,60



Plaça de l'Església, 2
08490 Tordera
T. 937 643 717
tordera.cat
tordera@tordera.cat

Règim interior - Hisenda

Núm. Expedient: 2024/989

- Centres penitenciaris.	
- Laboratoris d'anàlisi. - Edificis de jutjats. - Palaus d'exposicions i congressos.	2,40
- Hotels de 3 estrelles. - Aparthotel i residències. - Cementiris. - Centres de culte. - Clubs socials amb serveis. - Edificis administratius. - Edificis serveis públics.	2,20
- Centres mèdics, consultoris. - Oficines - Hotels de 2 estrelles. - Locals bancaris. - Restaurants i cafeteries. - Despatxos amb alt equipaments. - Escoles i instituts grau mig. - Laboratoris industrials. - Pavellons i complexos esportius i d'oci.	2,00
- Dispensaris, CAP. - Hostals i pensions. - Hotels d'1 estrella. - Llars d'infants i Parvularis. - Construccions per turisme rural. - Piscines cobertes	1,80
- Estables de cria intensiva i Escorxadors. - Botigues i comerços amb activitat. - Habitatge adossat. - Habitatge unifamiliar. - Sales d'usos múltiples.	1,60
- Habitatge col·lectiu - Vestidors	1,40

Signatura 1 de 2 Elisabet Megías Pinos	16/12/2024	Alcaldessa
Signatura 2 de 2 Marta Portella Nogué	16/12/2024	Secretària

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



- Edificis d'aparcaments. - Locals i magatzems comercials sense ús. - Pistes poliesportives cobertes. - Plantes altes edifici industrials	1,20
- Construccions auxiliars o annexes. - Edificis industrials, tallers o fàbriques. - Garatges - Graners o magatzems. - Piscines descobertes. - Quadres estables	1,00
- Magatzems i naus industrials	0,70
- Coberts	0,60
- Piscines (sense cobrir).	1,00
- Parcs i jardins	0,40
- Campings i pistes esportives descobertes - Façanes i cobertes - Gradaries - Obres d'urbanització	0,30
- Estacionaments en superfície - Paviments d'asfalt - Tanques i murs	0,20
- Paviments amb drenatge	0,10
- Condicionament de terrenys	0,05

Com ja s'ha dit abans, el pressupost de referència (**Pr**) serà la suma de les quantitats parcials que resultin de multiplicar cada mòdul de referència (**Mr**) per la superfície parcial a la qual s'ha d'aplicar.

II. TREBALLS D'ENDERROC

El pressupost de referència dels enderrocs s'obtindrà de la formula següent:

Document signat electrònicament
253

49 /

$$Pr = V \times Mb \times Ct \times Cu \times Cg$$

Definicions:

- V:** Volum de l'edifici en m³. Per a naus o magatzems d'altures de planta superiors a 4 metres, es considerarà el volum d'aquesta altura per planta.
- Mb:** Mòdul bàsic, que a hores d'ara el COAC ha fixat en 646,00 €/m²
- Ct:** Coeficient corrector que pondera la tipologia de la construcció, instal·lació i obra.
- Cu:** Coeficient corrector que pondera l'ús projectat.
- Pr:** Pressupost de referència, que serà la suma de les valoracions parcials.
- Cg:** Coeficient d'ubicació geogràfica en l'àmbit de Tordera.

1. COEFICIENT TIPOLÒGIC (Ct)

TIPOLOGIA DE L'EDIFICACIÓ	Ct
- Edificacions en zones de casc antic.	0,30
- Edificacions entre mitgeres.	0,20
- Edificacions aïllades.	0,10

1. COEFICIENT D'ÚS (Cu)

USOS	Cu
- Altures de menys de 10 metres.	0,10
- Altures de més de 10 metres.	0,15

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 4

IMPOST SOBRE L'INCREMENT DE VALORS DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA

Article 1r. Fet imposable

1. L'Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana és un tribut municipal i directe, el fet imposable del qual el constitueix l'increment de valor que experimentin els terrenys de naturalesa urbana i que es manifesti a conseqüència de la transmissió de la propietat per qualsevol títol o de la constitució o transmissió de qualsevol dret real de gaudi, limitatiu del domini, sobre els terrenys esmentats.
2. El títol a què es refereix l'apartat anterior podrà consistir en:
 - a) Negoci jurídic "mortis causa".
 - b) Negoci jurídic "intervivos", sia de caràcter oneros o gratuït.
 - c) Alienació en subhasta pública o altra forma d'execució forçosa.
 - d) Expropiació forçosa.
3. No està subjecte a aquest impost l'increment de valor que experimentin els terrenys que tinguin la consideració de rústics a efectes de l'Impost sobre béns immobles. En conseqüència amb això està subjecte l'increment de valor que experimentin els terrenys que hagin de tenir la consideració d'urbans, a efectes de l'Impost sobre béns immobles, amb independència que estiguin o no inclosos d'aquesta manera al Cadastre o en el Padró d'aquell.
4. Està subjecte a l'Impost l'increment de valor que experimentin els terrenys integrats en els béns immobles classificats com de característiques especials a efectes de l'Impost sobre Béns Immobles.
5. Als efectes de l'Impost sobre Béns Immobles, tenen la consideració de béns immobles rústics, de béns immobles urbans i de béns immobles de característiques especials els que defineixen d'aquesta manera les normes reguladores del Cadastre Immobiliari.

Article 2n. Actes no subjectes

No estan subjectes a aquest Impost:

- 1.- Les aportacions de béns i drets realitzats pels cònjuges a la societat conjugal, les adjudicacions a favor seu i en pagament d'aquestes es verifiquin i transmissions que es facin als cònjuges en pagament dels seus havers comuns.

Signatura 2 de 2	16/12/2024	Secretària
Marta Portella Nogué		
Signatura 1 de 2	16/12/2024	Alcaldeessa
Elisabet Megías Pinos		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



- 2.- Les transmissions de béns immobles entre cònjuges o a favor dels fills, com a conseqüència del compliment de sentències en els casos de nul·litat, separació o divorci matrimonial, sigui quin sigui el règim econòmic matrimonial.
- 3.- Les transmissions de béns immobles a títol lucratiu en benefici dels fills, menors o persones amb discapacitat subjectes a pàtria potestat, tutela o amb mesures de recolzament per a l'adequat exercici de la seva capacitat jurídica, l'exercici de la qual es portarà a terme per les dones difuntes com a conseqüència de violència contra la dona, en els termes que defineixi la llei o pels instruments internacionals ratificats per l'Estat, quan aquestes transmissions lucratives portin causa de l'esmentada defunció
- 4.- L'adjudicació de la totalitat d'un bé immoble a favor d'un dels copropietaris efectuada com a conseqüència de la dissolució d'una comunitat de béns constituïda sobre un immoble de naturalesa indivisible
- 5.- L'adjudicació de béns immobles per part de les societats cooperatives d'habitatges a favor dels seus socis cooperativistes.
- 6.- Les transmissions de terrenys a que donin lloc les operacions distributives de beneficis i càrregues per aportació dels propietaris inclosos en l'actuació de transformació urbanística, i les adjudicacions en favor dels esmentats propietaris en proporció als terrenys aportats pels mateixos, en els termes de l'article 23 del Text refós de la llei del sòl i rehabilitació urbana, aprovat per Reial decret legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre. No obstant això, si el valor de les parcel·les adjudicades a un propietari excedeix del que proporcionalment correspon als terrenys aportats pel mateix, l'excés d'adjudicació si estarà subjecte a aquest Impost.
- 7.- La retenció o reserva del dret real d'usdefruit i els actes d'extinció de l'esmentat dret real, ja sigui per defunció de l'usufructuari o pel transcurs del termini pel que va ser constituït.
- 8.- Les transmissions de terrenys de naturalesa urbana derivades d'operacions a les quals resulti aplicable el règim especial de fusions, escissions, aportacions de branques d'activitat o aportacions no dineràries especials, a excepció dels terrenys que s'aportin a l'empara del que preveu l'article 87 de la llei 27/2014 de 27 de novembre, de l'impost sobre societats, quan no estiguin integrats en una branca d'activitat.
- 9.- Les transmissions de terrenys de naturalesa urbana derivades d'operacions de transmissions del negoci o d'actius o passius realitzades per entitats de crèdit en compliment de plans de reestructuració o plans de resolució d'entitats de crèdit a favor d'una altra entitat de crèdit, a l'empara de la normativa de reestructuració bancària.



- 10.- Les transmissions de terrenys de naturalesa urbana realitzades per una entitat de crèdit a favor d'una societat per a la gestió d'actius, sempre i quan els esmentats immobles hagin estat adquirits per l'entitat de crèdit en pagament de deutes relacionats amb el sòl per a promoció immobiliària i amb les construccions i promocions immobiliàries, a l'empara de la Llei 8/2012, de 30 d'octubre, de sanejament i venda dels actius immobiliaris del sector financer.
- 11.- Les aportacions o transmissions de béns immobles efectuades a la Societat de Gestió d'Actius Procedents de la Reestructuració Bancària (SAREB) reguladora a la disposició addicional setena de la Llei 9/2012, de 14 de novembre, de reestructuració i resolució d'entitats de crèdit.
- 12.- Les aportacions o transmissions de béns immobles efectuades per la Societat de Gestió d'Actius Procedents de la Reestructuració Bancària (SAREB) a entitats participades directa o indirectament per dita Societat en al menys el 50 per cent del capital, fons propis, resultats o drets de vot de l'entitat participada en el moment immediatament anterior a la transmissió, o com a conseqüència de la mateixa.
- 13.- Les aportacions o transmissions de béns immobles realitzades per la Societat de Gestió d'Actius Procedents de la Reestructuració Bancària (SAREB), o per les entitats constituïdes per a aquesta per a complir amb el seu objecte social, als fons d'actius bancaris (FAB), a que es refereix la disposició addicional desena de la Llei 9/2012, de 14 de novembre, de reestructuració i resolució d'entitats de crèdit.
- 14.- Les aportacions o transmissions de béns immobles realitzades entre es citats fons d'actius bancaris (FAB) durant el període de temps de manteniment de l'exposició dels Fons de Reestructuració Ordenada Bancària (FROB) als Fons, previst amb l'apartat 10 de la disposició addicional desena de la Llei 9/2012 de 14 de novembre, de reestructuració i resolució d'entitats de crèdit.
- 15.- Les transmissions de terrenys de naturalesa urbana que es realitzin com a conseqüència de les operacions relatives als processos d'adscripció a una societat anònima esportiva de nova creació, sempre que s'ajustin a les normes de la Llei 10/1990, de 5 d'octubre, en l'esport i del Reial Decret 1251/1999 de 16 de juliol, sobre societats anònimes esportives.

En el supòsits de no subjecció a què es refereixen els anteriors apartats, per al càlcul del període de generació de l'increment de valor posat de manifest en una posterior transmissió del terreny, es prendrà com a data d'adquisició aquella en què es va produir l'anterior meritament de l'impost. En conseqüència, en la posterior transmissió dels terrenys, s'entendrà que el nombre d'anys al llarg del quals s'ha posat de manifest l'increment de valor no s'ha interromput per causa de la transmissió derivada de les operacions no subjectes.

Signatura 1 de 2	16/12/2024	Alcaldessa
Elisabet Megías Pinos		
Signatura 2 de 2	16/12/2024	Secretària
Marta Portella Nogué		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Plaça de l'Església, 2
08490 Tordera
T. 937 643 717
tordera.cat
tordera@tordera.cat

Règim interior - Hisenda

Núm. Expedient: 2024/989

16. No es produirà la subjecció a l'impost en les transmissions de terrenys respecte dels quals s'acrediti la inexistència d'increment de valor per diferència entre els valors dels esmentats terrenys en les dates de transmissió i adquisició, tret que l'Administració pugui demostrar que s'ha produït increment de valor.

L'interessat haurà de declarar la transmissió com a no subjecta, així com aportar els títols que documentin la transmissió i l'adquisició. Tindran la condició d'interessats, a aquests efectes, les persones o entitats a què es refereix l'article 3r d'aquesta Ordenança.

Per a constatar la inexistència d'increment de valor, com a valor de transmissió o d'adquisició del terreny es prendrà el més alt dels següents valors: el que consti en el títol que documenti l'operació o el comprovat, en el seu cas, per l'Administració tributària.

Quan es tracti de la transmissió d'un immoble en el qual hi hagi sòl i construcció, es prendrà com a valor del sòl, a aquests efectes, el que resulti d'aplicar la proporció que representi en la data del meritament de l'impost el valor cadastral del terreny respecte del valor cadastral total, i aquesta proporció s'aplicarà tant al valor de transmissió com, en el seu cas, al valor d'adquisició. Si, en el moment de l'adquisició, l'immoble no estava edificat, el valor del sòl de la transmissió es calcularà d'aquesta mateixa manera, i es prendrà com a valor de l'adquisició el del total de l'immoble.

Si la transmissió es refereix a una entitat individualitzada resultant d'una declaració d'obra nova i constitució del règim en propietat horitzontal, el valor d'adquisició del sòl es determinarà mitjançant l'aplicació del coeficient de participació en la divisió horitzontal de la nova construcció assignat a l'entitat transmesa respecte del total de l'immoble.

Per a determinar la inexistència d'increment de valor no podran computar-se les despeses o tributs que gravin les esmentades transmissions.

Si el terreny transmès hagués estat adquirit pel subjecte passiu en diverses dates respecte de diferents quotes de participació, per tal de determinar la inexistència d'increment valor es consideraran tots els imports d'adquisició de manera global, és a dir, la possible manca d'increment es calcularà per la diferència entre el valor de la transmissió i la suma dels diferents valors d'adquisició.

Si l'adquisició o la transmissió hagués estat a títol lucratiu, per a comparar la inexistència d'increment de valor, es prendrà el més alt dels següents valors: el declarat en l'Impost sobre successions i donacions o el comprovat, en el seu cas, per l'Administració tributària.

En la posterior transmissió dels immobles a què es refereix aquest apartat, per al còmput dels anys al llarg dels quals s'ha posat de manifest l'increment de valor, no es tindrà en compte el període anterior al de la seva adquisició.

Document signat electrònicament
253

54 /

Signatura 1 de 2	16/12/2024	Alcaldessa	Signatura 2 de 2	16/12/2024	Secretària
Elisabet Megías Pinos			Marta Portella Nogué		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:		
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001	
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	

Article 3r. Subjectes passius

1. És subjecte passiu de l'impost a títol de contribuent:
 - a) En les transmissions de terrenys o en la constitució o transmissió de drets reals de gaudiment limitatiu del domini a títol lucratiu, la persona física o jurídica, o l'entitat a que es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, que adquireixi el terreny o a favor de la qual es constitueixi o transmeti el dret real que es tracti.
 - b) En les transmissions de terrenys o en la constitució o transmissió de drets reals de gaudiment limitatiu del domini a títol oneros, la persona física o jurídica, o l'entitat a que es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, que transmeti el terreny, o que constitueixi o transmeti el dret real que es tracti.
2. En els supòsits a que es refereix la lletra b) de l'apartat anterior, tindrà la consideració de subjecte passiu substituït del contribuent, la persona física o jurídica, o l'entitat a que es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, que adquireixi el terreny o a favor de la qual es constitueixi o transmeti el dret real que es tracti, quan el contribuent sigui una persona física no resident a Espanya.

Article 4t. Successors i responsables

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei general tributària i a l'ordenança general.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei general tributària.
3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei general tributària i a l'Ordenança general.

Article 5è. Beneficis fiscals de concessió obligatòria i quantia fixa

1. Estan exempts d'aquest impost els increments de valor que es manifestin com a conseqüència de la constitució i la transmissió de qualsevol dret de servatge.

Signatura 2 de 2	16/12/2024	Secretària
Marta Portella Nogué		
Signatura 1 de 2	16/12/2024	Alcalde
Elisabet Megías Pinos		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:		
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001	
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Plaça de l'Església, 2
08490 Tordera
T. 937 643 717
tordera.cat
tordera@tordera.cat

Règim interior - Hisenda

Núm. Expedient: 2024/989

2. Estan exempts d'aquest impost els increments de valor que es manifestin com a conseqüència de les transmissions realitzades per persones físiques amb ocasió de la dació en pagament de l'habitatge habitual del deutor hipotecari o garant del mateix, per a la cancel·lació de deutes garantits amb hipoteca que recaigui sobre el mateix, contretes amb entitats de crèdit o qualsevol altra entitat que, de manera professional, realitzi l'activitat de concessió de préstecs o crèdits hipotecaris.

Així mateix, estan exempts d'aquest impost els increments de valor que es manifestin com a conseqüència de les transmissions de l'habitatge habitual en què concorrin els requisits anteriors, realitzades en procediment d'execució hipotecària notarial o judicial.

No serà d'aplicació aquesta exempció quan el deutor o gran transmetent o qualsevol altre membre de la seva unitat familiar disposi, en el moment de poder evitar la transmissió de l'habitatge, d'altres béns o drets en quantia suficient per a satisfer la totalitat del deute hipotecari. Es presumirà el compliment d'aquest requisit. No obstant, si en posterioritat es comprova el contrari, es procedirà a practicar la liquidació tributària corresponent.

A aquests efectes es considera l'habitatge habitual la residència on hagi figurat empadronat el contribuent de forma ininterrompuda durant, almenys, els dos anys anteriors a la transmissió o des del moment de l'adquisició si dit termini fos inferior a dos anys.

Respecte al concepte d'unitat familiar, s'estarà a allò que disposa a la Llei 35/2006, de 28 de novembre, de l'Impost sobre la Renda de les Persones Físiques i de modificació parcial de les lleis dels impostos sobre societats, sobre la renda de no residents i sobre el patrimoni. A aquests efectes, s'equipara al matrimoni amb la parella de fet legalment inscrita.

3. També estan exempts d'aquest impost els corresponents increments de valor quan la obligació de satisfer aquell recaigui sobre les persones o entitats següents:
- a) Aquest Municipi, l'Estat, la Comunitat Autònoma i altres Entitats locals a les quals pertany o que estiguin integrades en aquest municipi, així com els Organismes autònoms de l'Estat i de les entitats de dret públic d'anàleg caràcter de la Comunitat Autònoma i de dites entitats locals.
- b) Les entitats definides a la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense fins lucratiu i dels incentius fiscals al mecenatge, sempre que compleixin els requisits establerts a l'esmentada Llei i al seu Reglament aprovat per Reial decret 1270/2003, de 10 d'octubre.

Per gaudir d'aquesta exempció les entitats esmentades hauran de comunicar a l'Ajuntament la seva opció pel règim fiscal previst al Títol II de la Llei 49/2002, mitjançant la corresponent

Signatura 1 de 2	16/12/2024	Alcalde	16/12/2024	Secretària
Elisabet Megías Pinos				
Signatura 2 de 2	16/12/2024	Alcalde	16/12/2024	Secretària
Marta Portella Nogué				

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:		
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001	
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Plaça de l'Església, 2
08490 Tordera
T. 937 643 717
tordera.cat
tordera@tordera.cat

Règim interior - Hisenda

Núm. Expedient: 2024/989

declaració fiscal, abans de la finalització de l'any natural en què s'hagi produït el fet imposable d'aquest impost.

No obstant això, en la transmissió de terrenys o en la constitució o transmissió de drets reals de gaudiment limitatius del domini a títol lucratiu, la comunicació es podrà efectuar en el termini previst a l'apartat 6 de l'article 11è d'aquesta Ordenança, en el supòsit que la finalització d'aquest termini excedeixi de l'any natural previst al paràgraf anterior.

L'esmentada comunicació haurà d'anar acompanyada d'acreditació de la presentació de la declaració censal a la corresponent Administració tributària.

- c) Les Entitats gestores de la Seguretat Social i les Mutualitats de Previsió Social regulades per la Llei 20/2015, de 14 de juliol, d'ordenació, supervisió i solvència de les entitats asseguradores i reasseguradores.
- d) Els titulars de concessions administratives revertibles respecte als terrenys afectes a aquestes.
- e) La Creu Roja Espanyola.
- f) Les persones o entitats a favor de les quals s'hagi reconegut l'exempció en tractats o convenis internacionals.

Article 6è. Beneficis fiscals de concessió potestativa o quantia variable

1. Estan exempts d'aquest impost els increments de valor que es manifestin com a conseqüència de les transmissions de béns que es trobin dins del perímetre delimitat com Conjunt Històric Artístic, o hagin estat declarats individualment d'interès cultural, segons l'establert en la Llei 16/1985, de 25 de juny, del patrimoni històric espanyol, o en la Llei 9/1993, de 30 de setembre, del patrimoni cultural català, quan els seus propietaris o titulars de drets reals acreditin que han realitzat al seu càrrec obres de conservació, millora o rehabilitació en aquests immobles.

Per a poder gaudir d'aquest benefici fiscal caldrà acreditar que les obres de conservació o rehabilitació dels immobles han estat finançades pel subjecte passiu o els seus ascendents, fins el primer grau, i que la despesa efectivament realitzada en el període dels últims cinc anys, no ha estat inferior al 10 per cent del valor cadastral assignat a l'immoble en el moment del meritament de l'impost.

Per tal que els béns urbans ubicats dins del perímetre delimitatiu dels conjunts històrics, que hi estiguin globalment integrats, pugin gaudir d'exempció han de comptar amb una antiguitat igual

Document signat electrònicament
253

57 /

Signatura 2 de 2	16/12/2024	Secretària
Marta Portella Nogué		
Signatura 1 de 2	16/12/2024	Alcalde
Elisabet Megías Pinos		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:		
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001	
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	

o superior a cinquanta anys i han d'estar catalogats, d'acord amb la normativa urbanística, com a objecte de protecció integral en els termes que preveu la normativa de patrimoni històric i cultural.

2. Es concedirà una bonificació en la quota de l'Impost, en les transmissions de terrenys, i en la transmissió o constitució de drets reals de gaudiment limitatiu del domini que afectin a l'habitatge habitual del causant realitzades a títol lucratiu per causa de mort a favor dels seus descendents de primer grau i adoptats, els cònjuges i els seus ascendents de primer grau i adoptants d'acord amb el següent quadre:

Superfície	Percentatge de bonificació
Menys de 200 m2	95%
De 200,01 m2 a 300 m2	75%
De 300,01 m2 a 400 m2	50%
A partir de 400,01 m2	25%

A aquests efectes es considera habitatge habitual la residència on figuri empadronat el causant. No obstant, s'entendrà que l'habitatge no perd el caràcter d'habitual a efectes d'aquesta bonificació, quan la baixa en el padró hagi estat motivada per causes de salut suficientment acreditades.

L'habitatge, un traster i fins a dues places d'aparcament es poden considerar conjuntament com a l'habitatge habitual, sempre i quan es trobin situats al mateix edifici o complex urbanístic.

En qualsevol cas, per tenir dret a l'esmentada bonificació caldrà que l'immoble adquirit, en el moment de la defunció del causant, no estigues total o parcialment cedit a tercers.

Els subjectes passius hauran de sol·licitar la bonificació a què es refereix aquest apartat, juntament amb la documentació que ho justifiqui, en els termes previstos a l'apartat 7 de l'article 11 d'aquesta Ordenança.

Article 7è. Base imposable

1.- La base imposable d'aquest impost està constituïda per l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana manifestat en el moment del meritament i experimentat al llarg d'un període màxim de vint anys.

2.- Quan el terreny transmès hagués estat adquirit pel subjecte passiu en diverses dates respecte de diferents quotes de participació, es consideraran tantes fraccions de base imposable com dates





Plaça de l'Església, 2
08490 Tordera
T. 937 643 717
tordera.cat
tordera@tordera.cat

Règim interior - Hisenda

Núm. Expedient: 2024/989

d'adquisició existeixin. Per al càlcul de les diferents fraccions, es distribuirà el valor de transmissió del terreny proporcionalment a la quota adquirida en cada data, i es calcularà cadascuna d'aquestes fraccions de base imposable d'acord amb el seu període de generació i valors aplicables, segons les regles generals detallades a continuació.

3.- Per a determinar la base imposable de l'impost, es multiplicarà el valor del terreny en el moment del meritament pel coeficient fixat a l'apartat 8 d'aquest article corresponent al període de generació de l'increment del valor. En cas que el període de generació sigui inferior a un any, es prorratejarà el coeficient anual tenint en compte el nombre de mesos complerts, sense tenir en compte les fraccions de mes.

4.- En les transmissions de terrenys de naturalesa urbana es considerarà com el seu valor, al temps del meritament d'aquest impost, el que tinguin fixat en aquest moment als efectes de l'Impost sobre béns immobles.

No obstant, quan el valor sigui conseqüència d'una Ponència de valors que no reflecteixi modificacions de planejament aprovades amb anterioritat, es podrà liquidar provisionalment aquest impost d'acord amb el mateix. En aquests casos, en la liquidació definitiva s'aplicarà el valor dels terrenys obtingut conforme als procediments de valoració col·lectiva que s'instruïssin, referit al moment del meritament. Quan aquesta data no coincideixi amb la data d'efectivitat dels nous valors cadastrals, aquests es corregiran aplicant els coeficients d'actualització que corresponguin, establerts a l'efecte en les Lleis de Pressupostos Generals de l'Estat.

Quan el terreny, encara que sigui de naturalesa urbana en el moment del meritament de l'impost o integrat en un bé immoble de característiques especials, no tingui fixat valor cadastral en aquell moment, o, si en tingués, no concordi amb el de la finca realment transmesa, a conseqüència d'aquelles alteracions que per les seves característiques no es reflecteixin en el Cadastre o en el padró de l'Impost sobre béns immobles, conforme a les quals s'hagi d'assignar el valor cadastral, l'Ajuntament podrà practicar la liquidació quan el dit valor cadastral sigui fixat, referint l'esmentat valor al moment del meritament.

5.- En la constitució i la transmissió de drets reals de gaudi limitatius del domini, per determinar l'import de l'increment de valor cal prendre la part del valor del terreny proporcional als valors dels drets esmentats, calculat mitjançant l'aplicació de les normes fixades a l'efecte en l'impost sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats i, en particular, dels preceptes següents:

A) Usdefruit

- a) El valor de l'usdefruit temporal es reputarà proporcional al valor dels béns, a raó del 2 per 100 per cada període d'un any, sense que mai excedeixi el 70 per cent.

Document signat electrònicament
253

59 /

Signatura 1 de 2	16/12/2024	Alcaldessa
Elisabet Megías Pinos		
Signatura 2 de 2	16/12/2024	Secretària
Marta Portella Nogué		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



- b) En els usdefruits vitalicis, es considera que el valor és igual al 70 per cent del valor total del terreny si l'usufructuari té menys de vint anys, minorant, a mesura que l'edat augmenta, en la proporció de l'1 per cent menys per cada any més, amb el límit mínim del 10 per cent del valor total.
- c) Si l'usdefruit constituït a favor d'una persona jurídica s'estableix per un termini superior a trenta anys o per temps indeterminat, s'ha de considerar fiscalment una transmissió de plena propietat subjecta a condició resolutòria.

B) Ús i estatge

El valor dels drets reals d'ús i estatge és el que resulta d'aplicar al 75 per cent del valor del terreny sobre el que s'han imposar, les regles corresponents a la valoració dels usdefruits temporals o vitalicis, segons els casos.

C) Nua propietat

El valor del dret de la nua propietat s'ha de fixar d'acord amb la diferència entre el valor de l'usdefruit, ús o estatge i el valor cadastral del terreny.

D) Dret real de superfície

El dret real de superfície s'ha de fixar d'acord amb les regles de l'usdefruit temporal.

E) Altres drets reals

Els drets reals no inclosos en apartats anteriors s'imputaran pel capital, preu o valor que les parts haguessin pactat al constituir-los, si fos igual o major que el que resulti de la capitalització a l'interès legal de la renda o pensió anual, o aquest si aquell fos menor. En cap cas el valor així imputat ha d'esser superior al que tinguin determinat en el moment de la transmissió a l'efecte de l'impost sobre béns immobles.

6.- En la constitució o transmissió del dret a elevar una o més plantes sobre un edifici o un terreny o del dret a construir sota el sòl, sense que això pressuposi l'existència d'un dret real de superfície, el quadre de percentatges anuals, previst a l'apartat 9 d'aquest article, s'aplicarà sobre la part del valor cadastral que representi, respecte a aquest valor, el mòdul de proporcionalitat fixat en l'escriptura de transmissió o, si no n'hi ha, el que resulti d'establir la proporció corresponent entre la superfície o volum de les plantes per construir en el sòl o el subsòl i la totalitat de superfície o volum edificats un cop construïdes aquestes plantes.

Signatura 1 de 2	16/12/2024	Alcalde	16/12/2024	Secretària
Elisabet Megías Pinos				Marta Portella Nogué

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:		
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001	
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	

En cas que no s'especifiqui el nombre de noves plantes, caldrà atènyer-se, per tal d'establir-ne la proporcionalitat, al volum màxim edificable segons el planejament vigent.

7.- En els supòsits d'expropiació forçosa, el percentatge corresponent s'ha d'aplicar sobre la part del preu just que correspongui al valor del terreny, llevat que el valor cadastral assignat a l'esmentat terreny fos inferior; en aquest cas prevaldrà aquest últim sobre el preu just.

8.- En cas de substitucions, reserves, fideïcomisos i institucions successòries forals, cal aplicar les normes de tributació del dret d'usdefruit, llevat que l'adquirent tingui la facultat de disposar dels béns; en aquest supòsit, caldrà liquidar l'impost pel domini ple.

9.- Per a determinar la base imposable es multiplicarà el valor del terreny en el moment del meritament pel coeficient que correspongui al període de generació de l'increment de valor establert en el quadre següent:

Període	coeficient	Període	coeficient
menys d'1 any	0,15	11 anys	0,10
1 any	0,15	12 anys	0,09
2 anys	0,14	13 anys	0,09
3 anys	0,14	14 anys	0,09
4 anys	0,16	15 anys	0,09
5 anys	0,18	16 anys	0,10
6 anys	0,19	17 anys	0,13
7 anys	0,20	18 anys	0,17
8 anys	0,19	19 anys	0,23
9 anys	0,15	Igual o superior a 20 anys	0,40
10 anys	0,12		

Si com a conseqüència de l'actualització dels coeficients màxims establerts en l'article 107.4 del TRLRHL, qualsevol dels coeficients aprovats per la vigent ordenança fiscal resultés superior al corresponent nou màxim legal, s'aplicarà aquest directament fins que entri en vigor la nova ordenança fiscal que corregeixi aquest excés.

10.- Quan, a instància del subjecte passiu, conforme al procediment establert a l'article 104.5 del TRLRHL, es constati que l'import de l'increment de valor és inferior a l'import de la base imposable determinada de conformitat amb el que es preveu en aquesta ordenança, es prendrà com a base imposable l'import del dit increment de valor.

11.- L'import de l'increment de valor obtingut pel subjecte passiu s'obindrà per la diferència entre els valors dels esmentats terrenys en les dates de transmissió i adquisició, prenent en cada cas el més alt dels següents valors a comparar: el que consti en el títol que documenti l'operació o el comprovat, en el seu cas, per l'Administració tributària.





anterior d'un dret real de gaudi limitatiu del domini sobre aquest i la data de realització del nou fet imposable, sense considerar les fraccions d'any.

En cas que el període de generació sigui inferior a una any, es prendrà el nombre de mesos complets, sense considerar les fraccions de mes.

3. Als efectes del que es disposa en l'apartat anterior es considerarà com a data de la transmissió:

- En els actes o els contractes entre vius, la de l'atorgament del document públic i, quan es tracti de documents privats, la de la seva presentació davant l'Ajuntament.
- En les transmissions per causa de mort, la de defunció del causant.
- En les transmissions per subhastes judicials o administratives, la data del decret d'adjudicació que hagi esdevingut ferm.
- En les expropiacions forçoses, la data de l'acta de pagament i ocupació.

Article 10è. Nul·litat de la transmissió

- Quan es declari o es reconegui per resolució judicial o administrativa fermes que ha tingut lloc la nul·litat, la rescissió o la resolució de l'acte o el contracte determinant de la transmissió del terreny o de la constitució o transmissió del dret real de gaudi sobre aquest, el subjecte passiu tindrà dret a la devolució de l'impost pagat, sempre que aquest acte o contracte no li hagués produït efectes lucratius i que reclami la devolució en el termini de quatre anys des que la resolució va ser ferma, entenent-se que existeix efecte lucratiu quan no es justifiqui que els interessats hagin d'efectuar les devolucions recíproques a què es refereix l'article 1.295 del Codi civil. Encara que l'acte o el contracte no hagin produït efectes lucratius, si la rescissió o la resolució es declara per incompliment de les obligacions del subjecte passiu de l'impost, no hi haurà lloc per a cap devolució.
- Si el contracte queda sense efecte per acord mutu de les parts contractants no s'escaurà la devolució de l'impost pagat i es considerarà com un acte nou sotmès a tributació. Com a tal mutu acord, s'estimarà l'avinença en acte de conciliació i l'assentiment a la demanda.
- En els actes o els contractes en els quals hi hagi alguna condició, la seva qualificació es farà d'acord amb les prescripcions contingudes en el Codi civil. Si fos suspensiva, l'impost no es liquidarà fins que aquesta no es compleixi. Si la condició fos resolutòria, l'impost s'exigirà, a reserva, quan la condició es compleixi, de fer-se la devolució oportuna, segons la regla de l'apartat primer.

Signatura 1 de 2	16/12/2024	Secretària
Elisabet Megías Pinos	16/12/2024	Marta Portella Nogué
Alcalde	16/12/2024	Alcalde

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:		
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001	
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	

Article 11è. Règim de gestió

1. S'estableix l'autoliquidació com a forma de gestió general del tribut, que suposa l'obligació del subjecte passiu de declarar les dades i determinar el deute tributari, les quals han de ser comunicades a l'Ajuntament en els terminis establerts a l'apartat 5 d'aquest article, excepte en el supòsit a què es refereix el paràgraf tercer de l'apartat 4 de l'article 7è d'aquesta ordenança. En aquest cas el contribuent ha de presentar en els mateixos terminis la declaració corresponent per a la liquidació de l'impost per part de l'Administració.
2. Tant l'autoliquidació com, si escau, la declaració, s'han de formalitzar segons el model que l'Ajuntament ha determinat, on s'hi contindran els elements de la relació tributària imprescindibles per practicar o comprovar la liquidació corresponent.
3. Cal presentar una autoliquidació o declaració per a cadascuna de les finques o drets transferits, fins i tot en el cas que s'hagi formalitzat la transmissió en un sol instrument, fent-hi constar expressament la referència cadastral.
4. Quan hi hagi diverses persones obligades al pagament de l'impost, es podrà practicar autoliquidació per la totalitat de la quota a nom de qualsevol d'elles, o practicar tantes autoliquidacions com subjectes passius hi hagin.
5. A l'autoliquidació o declaració esmentada s'hi adjuntaran els documents on hi constin els actes o els contractes que originin la imposició, com també els justificants dels elements tributaris necessaris per practicar la liquidació corresponent i els que acreditin les exempcions i bonificacions que es sol·licitin.
6. L'autoliquidació o declaració haurà de ser presentada en els següents terminis, des de la data en què es produeixi el meritament de l'impost:
 - a) Quan es tracti d'actes "intervivos", el termini serà de trenta dies hàbils.
 - b) Quan es tracti d'actes per causa de mort, el termini serà de sis mesos, prorrogables fins a un any a sol·licitud del subjecte passiu.

Aquesta sol·licitud de pròrroga s'ha de presentar dins dels primers sis mesos i s'entén concedida si, transcorregut un mes des de la sol·licitud, no hi ha resolució expressa.

Abans d'esgotar el termini de la pròrroga, el contribuent haurà de practicar la corresponent liquidació.

Signatura 1 de 2 Elisabet Megías Pinos	16/12/2024	Alcaldessa
Signatura 2 de 2 Marta Portella Nogué	16/12/2024	Secretària

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:		
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001	
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Plaça de l'Església, 2
08490 Tordera
T. 937 643 717
tordera.cat
tordera@tordera.cat

Règim interior - Hisenda

Núm. Expedient: 2024/989

No es concedirà la pròrroga quan la sol·licitud es presenti després d'haver transcorregut els sis mesos a comptar des de la data de defunció dels causant.

7. Independentment del que es disposa en l'apartat primer d'aquest article, també estan obligats a comunicar a l'Ajuntament la realització del fet imposable en els mateixos terminis que els subjectes passius:

- En els supòsits contemplats en la lletra a) de l'article 3.1 d'aquesta ordenança, sempre que s'hagin produït per negoci jurídic entre vius, el donant o la persona que constitueix o que transmet el dret real de què es tracti.
- En els supòsits contemplats en la lletra b) de l'article 3.1, l'adquirent o la persona a favor de la qual es constitueixi o es transmeti el dret real de què es tracti.

8. El Registre de la Propietat no practicarà la inscripció corresponent de cap document que contingui acte o contracte determinant de les obligacions tributaries per aquest Impost, sense que s'acrediti prèviament haver presentat l'autoliquidació o, en el seu cas, la declaració de l'impost o la comunicació a que es refereix la lletra b) de l'apartat anterior.

9. Els notaris per tal de donar compliment a l'obligació de comunicar a l'Ajuntament una relació comprensiva de tots els documents que han autoritzat i en els que s'hi continguin els fets, els actes o els negocis jurídics que posin de relleu la realització del fet imposable d'aquest impost, remetraran mensualment i per via telemàtica a la plataforma del Consell general del notariat un índex informatitzat, el qual, una vegada processat i verificat, es posarà a disposició de l'Ajuntament per tal que pugui obtenir-lo mitjançant comunicacions telemàtiques entre tots dos servidors. El mateix procediment es farà servir per comunicar a l'Ajuntament la relació dels documents privats comprensius dels mateixos fets, actes o negocis jurídics, que els hagin estat presentats per a coneixement i legitimació de firmes. El que es preveu en aquest apartat s'entén sense perjudici del deure general de col·laboració establert en la Llei general tributària.

Els notaris advertiran expressament als compareixents en els documents que autoritzin sobre el termini dins el qual estan obligats a presentar declaració per l'impost, i sobre les responsabilitats per la manca de presentació de declaracions.

Article 12è. Comprovació de les autoliquidacions

1. L'Administració comprovarà que l'autoliquidació s'hagi efectuat mitjançant l'aplicació correcta de les normes reguladores de l'impost Sense que puguin atribuir-se valors, bases o quotes diferents de les resultats d'aquestes normes.

Document signat electrònicament
253

65 /

Signatura 1 de 2	16/12/2024	Alcalde
Elisabet Megías Pinos		
Signatura 2 de 2	16/12/2024	Secretària
Marta Portella Nogué		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:		
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001	
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Plaça de l'Església, 2
08490 Tordera
T. 937 643 717
tordera.cat
tordera@tordera.cat

Règim interior - Hisenda

Núm. Expedient: 2024/989

2. L'Administració podrà comprovar els valors declarats per l'interessat o subjecte passiu als efectes del que es preveu als articles 104.5 i 107.5 del TRLRHL.

Article 13è. Règim d'ingrés

1. Els òrgans de gestió tributària corresponents han de practicar les liquidacions d'aquest impost, si no hi escau l'autoliquidació, les quals s'han de notificar íntegrament al subjecte passiu, tot indicant-hi els terminis de pagament i els recursos procedents.
2. L'ingrés s'efectuarà dins dels terminis establerts a l'article 62.2 de la Llei general tributària.

Article 14è. Gestió per delegació

1. Si la gestió, la inspecció i la recaptació del tribut han estat delegades total o parcialment en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.
2. L'Organisme de Gestió Tributària establirà els circuits administratius més adients per aconseguir la col·laboració de Notaris i Registradors de la Propietat en ordre a conèixer puntualment les modificacions de titularitat dominical i conseqüentment practicar les liquidacions corresponents. Així mateix, possibilitarà la presentació d'autoliquidacions a través de la seu electrònica de l'Organisme.
3. Els òrgans gestors de l'Organisme de Gestió Tributària comprovaran el compliment de tots els requisits necessaris per al gaudiment dels beneficis fiscals de concessió potestativa i caràcter pregat d'acord amb el seu esperit i finalitat i, en el supòsit que amb la documentació aportada no es consideri suficientment acreditat el compliment dels esmentats requisits, amb caràcter previ a la concessió o denegació del benefici fiscal, es demanarà informe als serveis municipals corresponents a l'objecte de conèixer o avaluar determinades condicions o situacions respecte les quals l'Ajuntament tingui dades rellevants o per concretar o aclarir els criteris de concessió de l'esmentat benefici fiscal.
4. Totes les actuacions de gestió i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i la seva Ordenança General de Gestió, liquidació, Inspecció i Recaptació dels ingressos de dret públic, la gestió dels quals ha estat delegada en la Diputació de Barcelona o es realitza mitjançant col·laboració interadministrativa.
5. No obstant l'anterior, en els casos en que la gestió hagi estat delegada en la Diputació de Barcelona, l'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions

Signatura 1 de 2	16/12/2024	Alcaldessa
Elisabet Megías Pinos		
Signatura 2 de 2	16/12/2024	Secretària
Marta Portella Nogué		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Plaça de l'Església, 2
08490 Tordera
T. 937 643 717
tordera.cat
tordera@tordera.cat

Règim interior - Hisenda

Núm. Expedient: 2024/989

singulars de recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions respecte de l'impost aquí regulat, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

Disposició Addicional. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors.

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïxin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

Aquesta ordenança aprovada pel Ple en sessió celebrada, 24 d'octubre de 2024 començarà a regir a partir de la data de la publicació de la seva aprovació definitiva en el BOPB i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.

Tordera, a la data de la signatura electrònica

L'alcaldeessa, Elisabet Megias Pinós
La secretària, Marta Portella Nogué

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 5

IMPOST SOBRE ACTIVITATS ECONÒMIQUES

Article 1r. Fet imposable

- L'Impost sobre activitats econòmiques és un tribut municipal, directe i de caràcter real, el fet imposable del qual és el mer exercici, en el territori nacional, d'activitats empresarials, professionals o artístiques.
- Es consideren, als efectes d'aquest impost, activitats empresarials les de ramaderia independent, les mineres, industrials, comercials i de serveis.

Article 2n. Subjectes passius

Document signat electrònicament
253

67 /

Signatura 2 de 2	16/12/2024	Secretària
Marta Portella Nogué		
Signatura 1 de 2	16/12/2024	Alcaldeessa
Elisabet Megias Pinós		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:		
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001	
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	

1. Són subjectes passius les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària sempre que realitzin en territori nacional qualsevol de les activitats que originen el fet imposable.

2. Els obligats tributaris que no resideixin a Espanya, hauran de designar un representant amb domicili en territori espanyol. L'esmentada designació haurà de comunicar-se a l'Ajuntament abans del primer acreditament de l'impost posterior a l'alta en el registre de contribuents.

Article 3r. Successors i responsables

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

2. La derivació de responsabilitats requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'ordenança General.

Article 4t. Beneficis fiscals de caràcter obligatori

1. Estan exempts de l'impost:

A) L'Estat, les Comunitats Autònomes i les Entitats Locals, així com els Organismes autònoms de l'Estat i les Entitats de dret públic de caràcter anàleg de les Comunitats Autònomes i de les Entitats Locals.

B) Els subjectes passius que iniciïn l'exercici de la seva activitat en territori espanyol, durant els dos primers períodes impositius d'aquest impost en què es dugui a terme l'activitat.

Als efectes, es considerarà que es produeix aquest inici quan es tracti de entitats de nova creació o quan, havent estat creades amb anterioritat, hagin romàs inactives des de la seva constitució. Tanmateix, no es considerarà que s'ha produït l'inici quan, encara que es tracti d'un nou subjecte passiu, l'activitat s'hagi exercit anteriorment sota altra titularitat, condició que concorre, entre d'altres supòsits, en els casos de:

- a) Fusió, escissió o aportació de branques d'activitat.
- b) Transformació de societats.

Signatura 2 de 2	16/12/2024	Secretària
Marta Portella Nogué		
Signatura 1 de 2	16/12/2024	Alcalde
Elisabet Megías Pinos		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:		
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001	
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	

- c) Canvi en la personalitat jurídica tributària de l'explotador quan l'anterior titular mantingui una posició de control sobre el patrimoni afecte a l'activitat en la nova entitat.

C) Els següents subjectes passius:

- Les persones físiques que siguin o no residents en el territori espanyol.
- Els subjectes passius de l'Impost sobre societats, les societats civils i les entitats de l'article 35.4 de la Llei general tributària que tinguin un import net del volum de negoci inferior a 1.000.000 €
- Quant als contribuents per l'Impost sobre la renda de no residents, l'exempció només afectarà als que operin en Espanya mitjançant establiment permanent, sempre que tinguin un import net del volum de negoci inferior a 1.000.000 €.

A efectes de l'aplicació de l'exempció prevista en aquesta lletra, es tindran en compte les següents regles:

- 1a) L'import net del volum de negoci es determinarà d'acord amb allò previst a l'article 35.2 del Codi de comerç.
- 2a) L'import net del volum de negoci serà, en el cas dels subjectes passius de l'Impost sobre societats o dels contribuents per l'Impost sobre la renda de no residents, el del període impositiu respecte del qual hagués finalitzat el termini de presentació de declaracions per aquests tributs l'any anterior al de la meritació de l'Impost sobre activitats econòmiques. En el cas de les societats civils i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, l'import net del volum de negoci serà el que correspongui al penúltim any anterior al de la meritació d'aquest impost. Si el dit període impositiu hagués tingut una durada inferior a l'any natural, l'import net del volum de negoci s'eleva a l'any.
- 3a) Per al càlcul de l'import del volum de negoci es tindrà en compte el conjunt de les activitats econòmiques exercides pel subjecte passiu.

No obstant, quan l'entitat formi part d'un grup de societats per concórrer alguna de les circumstàncies considerades a l'apartat 1 de l'article 42 del Codi de Comerç, com a determinants de l'existència de control, amb independència de l'obligació de consolidació comptable, l'import net del volum de negoci es referirà al conjunt d'entitats que pertanyin al grup.

Signatura 1 de 2	16/12/2024	Secretària
Elisabet Megías Pinos	16/12/2024	Marta Portella Nogué
Alcaldessa		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



A aquests efectes, s'entendrà que els casos de l'article 42 del Codi de Comerç, són els recollits en la secció 1a. del Capítol I de les normes per a la formulació dels comptes anuals consolidats, aprovades pel RD 1159/2010, de 17 de setembre.

4a) En el supòsit dels contribuents per l'impost sobre la renda de no residents, s'atendrà a l'import net del volum de negoci imputable al conjunt dels establiments permanents situats en territori espanyol.

- D) Les entitats gestores de la Seguretat Social i les Mutualitats de Previsió Social regulades en el text refós de la Llei d'ordenació i supervisió de les assegurances privades, aprovat per Reial decret legislatiu 6/2004, de 29 d'octubre.
- E) Els organismes públics d'investigació i els establiments d'ensenyament en tots els seus graus costejats íntegrament amb fons de l'Estat, de les Comunitats Autònomes, o de les Entitats Locals, o per fundacions declarades benèfiques o d'utilitat pública, i els establiments d'ensenyament en tots els seus graus que, mancant d'ànim de lucre, estiguin en règim de concert educatiu, inclòs si faciliten als seus alumnes llibres o articles d'escriptori o els presten els serveis de mitja pensió o internat, i encara que, per excepció, venguin al mateix establiment els productes dels tallers dedicats al dit ensenyament, sempre que l'import d'aquesta venda, sense utilitat per a cap particular o tercera persona, es destini, exclusivament, a l'adquisició de matèries primes o al sosteniment de l'establiment.
- F) Les associacions i fundacions de disminuïts físics, psíquics i sensorials, sense ànim de lucre, per les activitats de caràcter pedagògic, científic, assistencials i d'ocupació que per a l'ensenyament, educació, rehabilitació i tutela de disminuïts realitzin, encara que venguin els productes dels tallers dedicats a les esmentades finalitats, sempre que l'import d'aquesta venda, sense utilitat per a cap particular o tercera persona, es destini, exclusivament, a l'adquisició de matèries primes o al sosteniment de l'establiment.
- G) La Creu Roja.
- H) Els subjectes passius als que els sigui d'aplicació l'exempció en virtut de tractats o convenis internacionals.
- I) A l'empara del que disposa l'article 15.2 de la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense finalitats lucratives i dels incentius fiscals al mecenatge, estaran exemptes, per les explotacions econòmiques detallades en l'article 7 de dita llei que desenvolupin, en compliment del seu objecte o finalitat específica, les següents entitats sense finalitats lucratives, sempre que compleixin els requisits establerts a l'article 3 de la mateixa llei:

Signatura 1 de 2 Elisabet Megías Pinos	16/12/2024	Alcalde
Signatura 2 de 2 Marta Portella Nogué	16/12/2024	Secretària

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Plaça de l'Església, 2
08490 Tordera
T. 937 643 717
tordera.cat
tordera@tordera.cat

Règim interior - Hisenda

Núm. Expedient: 2024/989

- Les fundacions.
- Les associacions declarades d'utilitat pública
- Les organitzacions no governamentals de desenvolupament a que es refereix la Llei 23/1998, de 7 de juliol, de cooperació internacional per al desenvolupament, sempre que estiguin constituïdes com a fundacions o associacions.
- Les delegacions de fundacions estrangeres inscrites en el registre de fundacions.
- Les federacions esportives espanyoles, les federacions esportives territorials d'àmbit autonòmic integrades en les anteriors, el comitè olímpic espanyol i el comitè paralímpic espanyol.
- Les federacions i associacions de les entitats sense finalitats lucratives a que es refereixen la lletres anteriors.

2. Els subjectes passius a que es refereixen les lletres A), B), D), G) i H) de l'apartat 1 anterior no estaran obligats a presentar declaració d'alta en la matrícula de l'impost.

3. Els beneficis regulats en les lletres E) i F) de l'apartat 1 anterior tindran caràcter pregat i es concediran, quan procedeixi, a instància de part.

4. L'aplicació de l'exempció de la lletra I) de l'apartat 1 anterior estarà condicionada a que l'entitat comuniqui a l'ajuntament que s'ha acollit al règim fiscal especial i al compliment dels requisits establerts en la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense finalitats lucratives i dels incentius fiscals al mecenatge

5. Les cooperatives, llurs unions, federacions i confederacions, així com les societats agràries de transformació, gaudiran de la bonificació del 95% de la quota prevista en la Llei 20/1990, de 19 de desembre, sobre règim fiscal de les cooperatives.

6. Els que iniciïn l'exercici de qualsevol activitat professional classificada en la secció segona de les tarifes de l'impost gaudiran d'una bonificació del 50 per 100 de la quota corresponent, durant els cinc anys d'activitat següents a la conclusió del segon període impositiu de desenvolupament de la mateixa. Aquest període caducarà una vegada transcorreguts cinc anys des de la finalització de l'exempció prevista en la lletra B) de l'apartat 1 d'aquest article.

7. A l'empara del que preveu la nota comuna primera a la divisió 6 de les tarifes de l'impost, quan els locals en què es realitzin les activitats classificades en aquesta divisió restin tancats més de tres mesos per la realització d'obres majors per a les quals es requereixi l'obtenció de llicències

Document signat electrònicament
253

71 /

Signatura 1 de 2	16/12/2024	Alcalde
Elisabet Megías Pinos		
Signatura 2 de 2	16/12/2024	Secretària
Marta Portella Nogué		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:		
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001	
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Plaça de l'Església, 2
08490 Tordera
T. 937 643 717
tordera.cat
tordera@tordera.cat

Règim interior - Hisenda

Núm. Expedient: 2024/989

urbanístiques, la quota tributària del període impositiu corresponent es reduirà en proporció al nombre de dies que resti tancat el local.

8. A l'empara del que preveu la nota comuna segona a la divisió 6 de les tarifes de l'impost, quan es duguin a terme obres a les vies públiques, que tinguin una duració superior als tres mesos i afectin als locals a què es realitzin activitats classificades en aquesta divisió que tributin per quota municipal, es concedirà una reducció de fins al 80% de la quota tributària del període impositiu corresponent, atenent al grau d'afectació dels locals per les dites obres.

9. Les reduccions regulades en els apartats 7 i 8 anteriors abasten exclusivament a la quota tributària, integrada per la quota de tarifa ponderada pel coeficient previst en l'article 8 i modificada, si s'escau, per aplicació del coeficient de situació fixat en l'article 9 d'aquesta ordenança, i es concediran per l'Ajuntament a sol·licitud dels contribuents afectats. L'acord de concessió fixarà el percentatge de reducció i inclourà, si s'escau, el reconeixement del dret a la devolució de l'import reduït.

Article 5è. Beneficis fiscals de caràcter potestatiu

No s'estableixen beneficis fiscals de concessió potestativa, salvat del següent:

5.1 A l'empara del què disposa l'article 88.2.b) del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial Decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, gaudiran d'una bonificació de fins al 50% sobre la quota tributària del període impositiu corresponent els subjectes passius per quota municipal que incrementin en al menys 1 treballador la mitjana de la plantilla de treballadors amb contracte indefinit afectes al conjunt de les activitats desenvolupades en el municipi. El percentatge de bonificació sobre la quota coincidirà amb l'increment percentual de la plantilla.

L'increment s'obtindrà per diferència entre la mitjana de la plantilla del període impositiu immediat anterior al d'aplicació de la bonificació i l'anterior a aquell. Per calcular aquesta mitjana de la plantilla es multiplicarà el nombre de treballadors amb contracte indefinit existent en cada període pels dies que han estat en actiu durant el mateix i es dividirà el resultat pels dies de duració dels període, o per 365 dies si és d'un any, amb les següents especialitats:

- En els supòsits d'absorció, fusió i transformació d'empreses, el còmput de les plantilles de l'any base es realitza atenent la situació conjunta de les empreses afectades abans i després de l'operació.
- En el supòsit de subjectes passius que realitzin activitats en més d'un municipi no es considerarà increment de plantilla el trasllat de treballadors que ja formaven part de l'empresa a centres d'activitat situats en el municipi.

Signatura 1 de 2	16/12/2024	Alcalde	16/12/2024	Secretària
Elisabet Megías Pinos				
Signatura 2 de 2				
Marta Portella Nogué				

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:		
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001	
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	

- c) Quan es tracti de treballadors a temps parcial, es calcularà el nombre equivalent d'ells en funció de la durada d'una jornada laboral completa.

Aquesta bonificació és incompatible amb la regulada en l'apartat anterior, i s'haurà de sol·licitar dintre del primer trimestre de l'any en el qual és d'aplicació, juntament amb la documentació acreditativa següent:

- Llistat de tots els treballadors que han tingut una relació contractual indefinida durant els dos exercicis immediatament anteriors a l'exercici pel qual es demana la bonificació, indicant el nom i cognoms, NIF/NIE, número de la Seguretat Social, data d'inici de la prestació de serveis amb contracte indefinit, si escau, data de baixa, i adreça del centre de treball on presten el servei cadascun dels treballadors. Aquesta llista s'ha de presentar en un full de càlcul tipus excel.
- Informe emès per la Tresoreria General de la Seguretat Social, de vida laboral del codi de compte de cotització de l'empresa dels dos exercicis immediatament anteriors a l'exercici pel qual es demana la bonificació. Aquest document ha d'estar expedit en l'exercici sol·licita la bonificació.

L'acord de concessió inclourà, si escau, el càlcul de la quota tributària que integrarà la liquidació del període impositiu corresponent.

5.2 A l'empara del que disposa l'article 88.2.c) del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, gaudiran d'una bonificació del 25% de la quota tributària corresponent els subjectes passius per quota municipal que s'hagin acollit a qualsevol de les modalitats d'autoconsum d'energies amb generació d'origen renovable o a partir de sistemes de cogeneració, sempre i quan les instal·lacions generadores no siguin obligatòries d'acord amb la normativa, estiguin ubicades en el terme municipal i l'energia obtinguda es dediqui a activitats pròpies relacionades en el municipi. En aquest supòsit es bonificarà tant la quota tributària de l'activitat de producció d'energia, com la de les activitats en les quals es consumeixi l'energia produïda.

Aquesta bonificació que té caràcter pregat, i que s'atorgarà com a màxim duran dos exercicis, s'aplicarà a partir de l'exercici següent a aquell en què s'hagi fer la instal·lació, motiu pel qual s'haurà de sol·licitar per primera vegada dintre del primer trimestre de l'exercici següent a aquell en què la mateixa hagi finalitzat i dins del primer trimestre dels exercicis successius d'aplicació. Quan s'iniciï l'activitat, la primera sol·licitud s'haurà de presentar juntament amb la declaració d'alta.

La suma de l'import a bonificar de totes les quotes tributàries del municipi corresponents al període d'aplicació de la bonificació no podrà superar en cap cas els 300,00 € del cost total de la instal·lació.

Signatura 2 de 2	16/12/2024	Secretària
Marta Portella Nogué		
Signatura 1 de 2	16/12/2024	Alcaldeessa
Elisabet Megías Pinos		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:		
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001	
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Plaça de l'Església, 2
08490 Tordera
T. 937 643 717
tordera.cat
tordera@tordera.cat

Règim interior - Hisenda

Núm. Expedient: 2024/989

A aquesta sol·licitud s'haurà d'adjuntar la documentació que acrediti que es compleixen els requisits detallats en el paràgraf primer d'aquest apartat, així com les factures acreditatives de la inversió econòmica realitzada.

Prèviament al reconeixement de l'aplicació d'aquesta bonificació, els tècnics municipals emetran, si escau, informe favorable.

Aquesta bonificació és incompatible amb la regulada a l'apartat anterior.

5.3 A l'empara del què disposa l'article 88.2.e) del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial Decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, gaudiran d'una bonificació de fins al 50 per cent de la quota corresponent per als subjectes passius que tributin per quota municipal i que desenvolupin activitats econòmiques que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal perquè hi concorren circumstàncies socials, culturals, historicoartístiques o de foment de l'ocupació que justifiquin aquesta declaració. Aquesta declaració correspon al Ple de la corporació i s'ha d'acordar, amb la sol·licitud prèvia del subjecte passiu, per vot favorable de la majoria simple dels seus membres.

5.4 Les bonificacions establertes en aquest article abasten exclusivament a la quota tributària, integrada per la quota de tarifa ponderada pel coeficient previst en l'article 8 i modificada, si s'escau, per aplicació del coeficient de situació fixat en l'article 9 d'aquesta ordenança.

5.5 Les bonificacions s'aplicaran a la quota resultant d'aplicar, si és el cas, les bonificacions a què es refereixen els punts 5 i 6 de l'article 4 d'aquesta ordenança, i a les establertes en els apartats anteriors d'aquest article que siguin d'aplicació simultània.

Article 6è. Procediment de concessió de beneficis fiscals

1. Les sol·licituds per al reconeixement dels beneficis fiscals amb caràcter pregat regulats als articles 4t i 5è d'aquesta ordenança, quan no tinguin regulat un termini específic de presentació, s'hauran de presentar abans que les respectives liquidacions adquireixin fermesa, o justament amb la declaració d'alta per l'impost, a l'entitat que dugui a terme la gestió censal, i hauran d'anar acompanyades de la documentació acreditativa. En tal cas, els beneficis fiscals tindran efectes a partir del període impositiu a què es refereix la sol·licitud, sempre que en la data de meritació del tribut concorrin els requisits legalment exigibles per al seu gaudiment.

2. El termini de resolució dels expedients corresponents serà de sis mesos a comptar des de la data en què la sol·licitud hagi estat al registre de l'òrgan competent per a la seva tramitació. Posat que no s'hagi resolt en aquest termini, la sol·licitud ha d'entendre's desestimada.

Signatura 1 de 2	16/12/2024	Alcaldessa
Elisabet Megías Pinos		
Signatura 2 de 2	16/12/2024	Secretària
Marta Portella Nogué		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Article 7è. Quota tributària

La quota tributària serà la resultant d'aplicar les tarifes de l'impost, el coeficients de ponderació i situació regulats en els articles 8è i 9è de la present ordenança, així com les bonificacions i reduccions regulades en els articles 4 i 5 anteriors.

Article 8è. Coeficient de ponderació

D'acord amb el que preveu l'article 86 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, sobre les quotes municipals fixades en les tarifes de l'impost s'aplicarà, en tot cas, un coeficient de ponderació, determinat en funció de l'import net del volum de negoci del subjecte passiu, segons el quadre següent:

Import net del volum de negoci (euros)	Coeficient
Des de 1.000.000,00 fins 5.000.000,00	1,29
Des de 5.000.000,01 fins 10.000.000,00	1,30
Des de 10.000.000,01 fins 50.000.000,00	1,32
Des de 50.000.000,01 fins 100.000.000,00	1,33
Més de 100.000.000,00	1,35
Sense volum net de negoci	1,31

Als efectes de l'aplicació d'aquest coeficient, l'import net del volum de negoci del subjecte passiu serà el corresponent al conjunt d'activitats econòmiques exercides pel mateix i es determinarà d'acord amb allò previst en la lletra C) de l'apartat 1 de l'article 4t d'aquesta ordenança.

El coeficient 1,31 s'aplicarà en tot cas per a la determinació de la quota corresponent a les activitats desenvolupades pels subjectes passius no residents que operin sense establiment permanent.

Quan al moment de practicar la liquidació es desconeixi l'import net del volum de negoci per causes imputables al subjecte passiu, es podrà efectuar una liquidació provisional amb aplicació del coeficient 1,31, a expenses de la regularització posterior que sigui procedent.

Article 9è. Coeficients de situació





Plaça de l'Església, 2
08490 Tordera
T. 937 643 717
tordera.cat
tordera@tordera.cat

Règim interior - Hisenda

Núm. Expedient: 2024/989

1. Als efectes del que preveu l'article 87 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, les vies públiques d'aquest municipi es classifiquen en 2 categories fiscals. Annex a aquesta ordenança figura l'índex alfabètic de les vies públiques amb expressió de la categoria fiscal que correspon a cadascuna d'elles.

2. Les vies públiques que no apareguin relacionades a l'índex alfabètic abans esmentat seran considerades de darrera categoria, i romandran en la susdita classificació fins al primer de gener de l'any següent a aquell en què el Ple d'aquest Ajuntament aprovi la categoria fiscal corresponent i la inclusió a l'índex alfabètic de vies públiques.

3. Sobre les quotes incrementades per aplicació del coeficient assenyalat a l'article 8è. d'aquesta Ordenança, i atenent la categoria fiscal de la via pública on radica físicament el local en què es realitza l'activitat econòmica, s'estableix la taula de coeficients següent:

CATEGORIA FISCAL DE LES VIES PÚBLIQUES

	1a	2a	4a	5a	
Coeficient aplicable	1,95	1,75	---	---	

4. El coeficient aplicable a qualsevol local ve determinat pel corresponent a la categoria del carrer on tingui assenyalat el número de policia o estigui situat l'accés principal.

RELACIÓ DE VIES PÚBLIQUES PER ORDRE ALFABÈTIC

• Categoria fiscal 1ª.

Crta. De Fogars
Crta. N-II
C/ Mare de Deu de Montserrat
Veïnat de Sant Vicenç
Veïnat de Vallmanya
Crta. De Vallmanya
Carrers que comprenen el Polígon Can Verdalet
Carrers que comprenen el Polígon Can Buscà Sud
Carrers que comprenen el Polígon Vallmaria/Fibracolor
Carrers que comprenen el Polígon Can Roquet

• Categoria fiscal 2ª.

Document signat electrònicament
253

76 /

Signatura 2 de 2	16/12/2024	Secretària
Marta Portella Nogué		
Signatura 1 de 2	16/12/2024	Alcalde
Elisabet Megías Pinos		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Nom de la via	Nom de la via
C ACACIA	C D'ADRIA
C AIGUA BLAVA	C AIGUAMOLLS
C ALBEREDA DEL CARME	C ALBERT EINSTEIN
C ALCALDE VENDRELL	C ALZINAR
C AMADEU VIVES	C DE L'AMISTAT
AV ANDALUSIA	C ANSELM CLAVE
C ANTONIO MACHADO	C ARAGÓ
C ARBOÇ (L')	C ARBREDÀ
C ARC DE SANT MARTI	C ARCS (ELS)
C ARENYS DE MAR	C ASSUTZENA
C ATZAVARA	C AURORA
C AUSIAS MARCH	C AVELLANERS
C AVET (L')	C AVI PEP (L')
C AZALEA	C BADALONA
C BAILEN	C BALMES
C BARCELONA	C BEGONYA
C BEGUR	C BENJAMIN FRANKLIN
C BERNAT METGE	C BLANES
URB BLANES MAR	C BON AIRE
C BONAVISTA	PG BOSC (DEL)
C BRUC	C BUENOS AIRES
C CADERNERA	C CADÍ
. CAL CAPITÀ	C CAL ROS
C CALELLA	C DE LES CAMELIES
C CAMI RAL	CAMI CAMÍ MAS MARTI
. CAN CAMPS	AV CAN DOMENEC
. CAN SOLER	-----
C CANIGÓ	AV CARTELLÀ
C DE LA CASA RODONA	C DE CASP
C CASTANYEDA	URB CASTELLÀ D'INDIES
C CASTILLEJOS	C CATALUNYA
C CERVANTES	C CIRCULAR
C CIRCUMVAL·LACIO	C CIUTADANS
C CLARIANA (LA)	C CLAVELL

C DEL COMTE BORRELL	C COMTE D'URGELL
PL CONCÒRDIA	C DEL CONSELL DE CENT
C CORNISA INFERIOR	C CORREDOR (EL)
C CORSEGA	AV COSTA BRAVA
. COSTA BRAVA CAMPING INT	C CREUS
C CRISANTEM	C CRISTOFOL COLOM
C DALIA	C DE DALT
PG DESCENDENT	AV DIAGONAL
C DE LA DIPUTACIO	C DOCTOR ARANA
C DOCTOR CARRERAS	C DOCTOR FLEMING
C DOCTOR TRUETA	C EDELWEISS
C EDISON	C EMILI VENDRELL
C ENAMORATS	C ENRIC GRANADOS
C ENRIC MORERA	PL ESGLESIA
C ESPASES	C ESPIGA (L')
URB ESPLAI (L')	C EUGENIO CALDERON
C FAURA	AV LES FARRERES
C FERRERS	AV FIBRACOLOR
C FLOR (LA)	C FLORIT
C FOLCH I TORRES	C DE LA FONT
C FORTUNY	C FRANCESC MACIA
C FRANCESC MORAGAS	C FREIXEDA
C GABRIEL CELAYA	C GARBI
C GARCIA LORCA	C GARDENIA
C GAUDI	C GAVINA
C GENERAL MITRE	C GENERAL PRIM
C GESSAMI	C GINESTA
C GIRONA	C GOYA
C GRAN	C GRAN AVINGUDA
PG GRAN CIRCUMVAL.LACIO	C GRAN VIA CORTS CATALANES
C HERNAN CORTES	C HORTENSIA
C HORTSAVINYA	C DE LES ILLES BALEARS
C DE LES ILLES MEDES	C IMMACULADA
C ISAAC NEWTON	C ITACA
C J. SEBASTIAN BACH	C JACINT VERDAGUER

Signatura 1 de 2 Elisabet Megías Pinos	16/12/2024	Alcaldessa
Signatura 2 de 2 Marta Portella Nogué	16/12/2024	Secretària

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:		
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001	
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	

PTGE JARDI	C JAUME I
C JOAN FUSTER	C JOAN MARAGALL
C JOAN MIRO	C JOAN SALVAT PAPASSEIT
AV JOAN XXIII	C JOANOT MARTORELL
C JOAQUIM RUYRA	C JORGE LUIS BORGES
C JOSEP PLA	C JUAN RAMON JIMENEZ
C LA MANXA	C LAIETANA
C LEPANTO	C LLEIDA
C LLEVANT	C LLOBREGAT
C LLORER (EL)	C LLORET DE MAR
C DE LA LLUNA	C LOPE DE VEGA
C M DE DEU DE GUADALUPE	C M DE DEU DE L'ALMUDENA
C MALGRAT DE MAR	C MALLORCA
C MANRESA	C DEL MAR
C MARCONI	C MARE DE DEU DE COVADONGA
C MARE DE DEU DE L'EROLA	C MARE DE DEU DE LA MERCE
C MARE DE DEU DE LA PALOMA	C MARE DE DEU DE LA SALUT
C MARE DE DEU DEL PILAR	C MARESME
C MARGARIDA	C MARIA-AURELIA CAPMANY
C MARIANO CALVIÑO	C MARINADA
PTGE MAS BORRA	C MAS FIGUERES
CAMI MAS MARTI	URB MAS MORA
C MATARO	C DEL MEDITERRANI
C MENENDEZ PELAYO	C MENENDEZ PIDAL
C MERCE RODOREDA	C MERLA
C MES	C MESTRAL
C MIGJORN	C MIGUEL DE UNAMUNO
C MIGUEL HERNANDEZ	C MIMOSSES
C MINA D'OR	C MIQUEL MARTI POL
C MIRALLES	PG MIRANDA
C MITJANER	URB MOLI
C MONOLIT	C MONTBLANC
C MONTGAT	C MONTNEGRE
AV MONTSENY	C MONTSERRAT ROIG
PTGE MORELL	C MUNTANYA





Plaça de l'Església, 2
08490 Tordera
T. 937 643 717
tordera.cat
tordera@tordera.cat

Règim interior - Hisenda

Núm. Expedient: 2024/989

C MURILLO	TRSSI MURILLO
PTGE MURILLO	C NADAL
C NARCIS MONTURIOL	C NARCIS OLLER
C NARD	C NURIA
C DE LES OLIVERES	C D'OLOFF PALME
C OLOT	C ORENETA
C ORQUIDIA	C ORTEGA I GASSET
C PABLO GARNICA	C PABLO NERUDA
PL PADRÓ	AV PAISOS CATALANS
C PALAMOS	PG PANORAMIC
C PARC (EL)	C PASTEUR
C PEDRAFORCA	C PEP VENTURA
C DE PERE BOTER	C PERE CALDERS
C PERE QUART	C PETITA CIRCUMVAL.LACIO
C PETUNIA	PL PI (EL)
C PINEDA	C PINETELL
AV DELS PINS	C PIO BAROJA
C PIRINEUS	C PLATJA D'ARO
C PLATO	C POLLANCRE
C POMPEU FABRA	C PRUDENCI BERTANA
C PUIGCERDA	C PUIGVERT
PTGE PUIGVERT	C PUJADA BLANCA
C DEL QUIXOT	C RAFAEL ALBERTI
C RAFAEL CASANOVA	CAMI RAL DEL MONESTIR
C RAMON LLULL	C RAMON MUNTANER
C RAMON Y CAJAL	C RIU DE LA TORDERA
C ROBERT FULTON	C ROCA ROSSA
URB ROCA ROSSA	C ROCIO
C RODONA (LA)	C ROGER DE FLOR
C ROGER DE LLURIA	C ROMANI
C ROMERO DE TORRES	C RONCESVALLES
C DE LA ROSA	C DEL ROSSINYOL
C ROURE	PTGE ROVELLO
PTGE SALGADO	C SALUT (LA)
AV SALVADOR ESPRIU	C SALZE

Document signat electrònicament
253

80 /

Signatura 1 de 2 Elisabet Megías Pinos	16/12/2024 Alcaldessa
Signatura 2 de 2 Marta Portella Nogué	16/12/2024 Secretària

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



VENAT SANT ANDREU	C SANT ANTONI
C SANT BARTOMEU	VENAT SANT DANIEL
AV SANT DANIEL	C SANT FERRIOL
VENAT SANT JAUME	C SANT JOAN
C SANT JORDI	URBAT SANT LLOP
VENAT SANT PERE	PL SANT PERE
VENAT SANT PERE DEL RIU	VENAT SANT PONÇ
C SANT RAMÓN	VENAT SANT TOU
C SANTA COLOMA DE FARNERS	C SANTA LLUCIA
C SANTIAGO RUSIÑOL	C SANTUARI (DEL)
C SENSITIVA	C SEVERO OCHOA
C DE SHANGRI-LA	PL SIS CARRERS
C SITGES	C SOCRATES
AV DEL SOL	C SUREDA
C TAPERS	C TARRAGONA
C TIERNO GALVAN	C TIL.LER (EL)
C TIRSO DE MOLINA	AV DE TORDERA
CTRA DE TORDERA A HORTSAVINYA	URB TORDERA PARK
C TOSSA DE MAR	C TRAFALGAR
C TRAMONTANA	C TRAVESSERA DE DALT
C TULIPA	C TURO CALELLA
C TURO DE L'HOME	C VALLPLANA
C VESCOMTE CABRERA	C DE LA VIA AUGUSTA
C VICENTE ALEXANDRE	C VICTOR CATALA
C VIELLA	C VILADOMAT
C VILAFRANCA DEL PENEDES	C VILLARROEL
C VIOLETA	PG VISTAMAR
C XALOC	C YITZHAK RABIN
C ÀLIGA	

Article 10è. Període impositiu i meritació

1. El període impositiu coincideix amb l'any natural, excepte quan es tracta de declaracions d'alta per inici d'una activitat; en aquest cas comprendrà des de la data de començament de l'activitat fins el final de l'any natural.



Plaça de l'Església, 2
08490 Tordera
T. 937 643 717
tordera.cat
tordera@tordera.cat

Règim interior - Hisenda

Núm. Expedient: 2024/989

2. L'impost s'acredita el primer dia del període impositiu i les quotes són irreductibles, excepte quan, en els casos de declaració d'alta per inici d'activitat, el dia de començament no coincideixi amb l'any natural, supòsit en el qual les quotes es calcularan proporcionalment al nombre de trimestres naturals que resten per finalitzar l'any, inclòs el de començament de l'exercici de l'activitat.

També, i en el cas de baixa per cessament en l'exercici de l'activitat, les quotes seran prorratejables per trimestres naturals, exclòs aquell en què es produeixi aquest cessament. A tal fi els subjectes passius podran sol·licitar la devolució de la part de la quota corresponent als trimestres naturals en els quals no s'hagués exercit l'activitat.

3. En les activitats de serveis d'espectacles i de promoció immobiliària, la part de la quota corresponent als espectacles celebrats i als metres quadrats venuts s'acredita quan es celebren els espectacles o es formalitzen les alienacions, respectivament.

Article 11è. Règim de declaració i d'ingrés

1. És competència de l'Ajuntament la gestió tributària d'aquest impost, que comprèn les funcions de concessió i denegació de beneficis fiscals, realització de les liquidacions que condueixin a la determinació dels deutes tributaris, emissió dels instruments de cobrament, resolució dels recursos que s'interposin contra els susdits actes, i actuacions per a la informació i l'assistència al contribuent.

2. Contra els actes de gestió tributària, competència de l'Ajuntament, els interessats poden formular recurs de reposició, previ al contenciós administratiu, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà al de la notificació expressa o al de la finalització del període d'exposició pública dels padrons corresponents.

3. La interposició de recursos no paralitza l'acció administrativa de cobrament, llevat que, dins el termini previst per a interposar-los, l'interessat sol·liciti la suspensió de l'execució de l'acte impugnat i adjunti garantia suficient. En casos excepcionals, però, l'òrgan competent pot acordar la suspensió del procediment, sense presentació de garantia, quan el recurrent justifiqui la impossibilitat de presentar-la o demostrï fefaentment que hi ha errors materials en la liquidació que s'impugna.

No obstant l'anterior, si la impugnació afecta a un acte censal no es suspendrà en cap cas, per aquest fet, el procediment de cobrament de la liquidació que se'n derivi, sense perjudici que, si la resolució que es dicti en matèria censal afecta al resultat de la liquidació pagada, es dugui a terme la corresponent devolució d'ingressos.

Signatura 1 de 2	16/12/2024	Alcaldessa
Elisabet Megías Pinos		
Signatura 2 de 2	16/12/2024	Secretària
Marta Portella Nogué		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Plaça de l'Església, 2
08490 Tordera
T. 937 643 717
tordera.cat
tordera@tordera.cat

Règim interior - Hisenda

Núm. Expedient: 2024/989

4. Les liquidacions d'ingrés directe han de ser satisfetes en els períodes fixats en l'article 62 de la Llei general tributària.

Transcorregut el període voluntari de cobrament sense que s'hagi efectuat l'ingrés s'iniciarà el període executiu, que determinarà l'exigència dels interessos de demora i dels recàrrecs en els termes prevists als articles 26 i 28 de la Llei general tributària.

5. Les quantitats degudes acrediten interès de demora des de l'endemà del venciment del deute en període voluntari fins al dia del seu ingrés, i s'exigirà quan resulti exigible el recàrrec de constrenyiment ordinari, però no quan sigui exigible el recàrrec executiu o el recàrrec de constrenyiment reduït.

El tipus d'interès és el vigent al llarg del període en què s'acrediti, fixat conforme al que disposa l'article 26.6 de l'esmentada Llei general tributària.

Article 12è. Comprovació i investigació

Per delegació del Ministeri d'Hisenda, l'Ajuntament, o l'Ens al qual hagi delegat aquest les seves competències de gestió tributària, exercirà les funcions d'inspecció de l'impost, que comprendran la comprovació i la investigació, la pràctica de les liquidacions tributàries que, si s'escau, siguin procedents i la notificació de la inclusió, exclusió o alteració de les dades contingudes en les respectives matrícules, tot això referit, exclusivament, als supòsits de tributació per quota municipal.

Article 13è. Gestió per delegació

- Si la gestió del tribut ha estat delegada en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes en l'article 11è seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.
- Quan l'Administració estatal hagi delegat en la Diputació de Barcelona les funcions de gestió censal, l'Organisme de Gestió Tributària portarà a terme totes les actuacions necessàries per a mantenir i actualitzar la matrícula de contribuents, d'acord amb el que disposi la normativa d'aplicació.
- Totes les actuacions de gestió i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i a la seva ordenança general de gestió, inspecció i recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als municipis de la província de Barcelona que delegaren les seves facultats en la Diputació.

Signatura 1 de 2	16/12/2024	Alcaldessa
Elisabet Megías Pinos		
Signatura 2 de 2	16/12/2024	Secretària
Marta Portella Nogué		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Plaça de l'Església, 2
08490 Tordera
T. 937 643 717
tordera.cat
tordera@tordera.cat

Règim interior - Hisenda

Núm. Expedient: 2024/989

Article 2. Fet imposable

El fet imposable de la taxa el constitueix l'activitat municipal, tècnica i administrativa i de comprovació necessària per determinar si procedeix concedir o denegar la llicència urbanística sol·licitada o si l'acte o actuacions comunicada, realitzada, o que es pretengui realitzar, s'ajusta les determinacions de la normativa urbanística, el planejament urbanístic i les ordenances municipals, conforme el que preveuen els articles 84, 84 bis i 84 ter de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del règim local i l'article 187 i 187 bis del TRLU, així com la seva sol·licitud de pròrroga.

Article 3. Subjectes passius

- Són subjectes passius contribuents les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, que siguin propietaris o posseïdors o, si s'escau, arrendataris dels immobles en què es realitzin les construccions o instal·lacions, o s'executin les obres.
- En tot cas tindran la condició de substituïts del contribuent els constructors i els contractistes de les obres.

Article 4. Responsables i successors

- Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.
- La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.
- Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General

Article 5. Base imposable

- Constitueix la base imposable de la taxa:
 - El cost real i efectiu de l'obra civil, quan siguin moviments de terra i les esplanacions dels terrenys, l'obertura, la pavimentació i la modificació de camins rurals, la construcció de guals per a l'entrada i sortida de vehicles de les finques a la via pública, les obres puntuals d'urbanització no incloses en un projecte d'urbanització, la construcció d'edificis de nova planta, la intervenció en els

Signatura 1 de 2	16/12/2024	Alcaldeessa
Elisabet Megías Pinos		
Signatura 2 de 2	16/12/2024	Secretària
Marta Portella Nogué		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



edificis ja existents, les obres d'ampliació, reforma, modificació, rehabilitació de construccions o instal·lacions existents i la demolició total o parcial, la construcció o instal·lació de murs i tanques, l'autorització d'obres de manera provisional i la intervenció en els béns sotmesos a un règim de protecció patrimonial o urbanística.

b) El cost real i efectiu de l'habitatge, local o instal·lació, quan es tracti de la primera utilització i ocupació parcial dels edificis i el canvi d'ús dels edificis i de les instal·lacions, l'autorització d'usos de manera provisional, la instal·lació de cases prefabricades i instal·lacions similars, siguin provisionals o permanents, la instal·lació d'hivernacles o instal·lacions similars, la instal·lació d'infraestructures de serveis de subministrament d'energia, d'aigua, de sanejament, de telefonia o altres serveis similars, la col·locació d'antenes o dispositius de telecomunicacions, les instal·lacions de producció d'energia elèctrica, incloses les relatives a la instal·lació de panells solars fotovoltaics en els termes que estableix l'article 9 bis TRLU, i les obres de connexió, substitució, sondatges de comprovació i reparació d'averies d'infraestructures de serveis tècnics a què fa referència la lletra a) de l'article 34.5 bis TRLU.

c) El valor que tinguin assignat els terrenys i les construccions a l'efecte de l'impost sobre béns immobles, quan es tracti de parcel·lacions urbanístiques, de construccions i instal·lacions existents, la constitució o modificació d'un règim de propietat horitzontal, simple o complexa, o la formalització d'operacions jurídiques que comporten un increment del nombre d'habitatges, establiments o altres elements susceptibles d'aprofitament privatiu independent respecte dels autoritzats en una llicència urbanística anterior.

d) La superfície dels cartells i tanques de propaganda de manera visible des de la via pública, la superfície afectada per la tala de masses arbòries, de vegetació arbustiva, la superfície afectada per l'extracció d'àrids i l'explotació de pedreres i la superfície afectada per l'acumulació de residus i el dipòsit de materials que alterin les característiques del paisatge.

2. Del cost que s'assenyala en la lletra a) del número anterior se n'exclou el que correspon a la maquinaria i a les instal·lacions industrials i mecàniques.

Article 6. Quota tributària

1. Quan la intervenció municipal es realitza a través de llicència urbanística la quota tributària se'n despendrà d'aplicar els següents tipus de gravamen a la base imposable:

CONCEPTE	IMPORT
Plaça llicència d'obres	21,10 €
Obres majors 3/1000, amb un mínim de	84,45 €



Modificació no substancial d'obres majors	84,45 €
Obres menors 3/1000, amb un mínim de	21,10 €
Modificació no substancial d'obres menors	21,10 €
Parcel·lació i reparcel·lació	105,60 €
Divisió horitzontal	105,60 €
Grues i elevadors	158,35 €
Informes i certificacions urbanístiques	52,80 €
Llic. Prov. Connexió aigua	36,95 €
Llicència 1ª ocupació per unitat d'habitatge	42,25 €
Llicència 1a. ocupació d'edificacions no residencials 0.033% del PEM, mín.	42,25 €
Informe tècnic "in situ"	63,35 €
Modificació traçat camins rurals	200,00 €
Tramitació de llicència provisional	200,00 €
Assenyalament d'alienacions i rasants	150,00 €

* Pròrrogues de llicències. El 50% de la taxa inicialment liquidada, essent el mínim establert segons el tipus d'obra.

Quan l'activitat estigui subjecta a activitat comunicada, si el desistiment es formula abans de què l'ajuntament hagi practicat la visita de comprovació, es retornarà íntegrament al contribuent l'import de la taxa. Altrament, no és retornarà cap import.

2. Expedients per la utilització anòmla d'un habitatge o edificis d'habitatges

Per cada expedient incoat per la utilització anòmla d'un habitatge o d'un edifici d'habitatges consistent en la seva desocupació permanent i injustificada (HADI)	667,40 €
Per cada requeriment per incompliment d'un requeriment anterior de cessament de la utilització anòmla d'un habitatge consistent en la seva desocupació permanent i injustificada (HADI)	130,98 €

3.- Expedients referents a disciplina urbanística

Per la incoació d'un expedient de protecció de la legalitat urbanística (*)	300,00 €
Per la incoació d'un expedient d'ordre d'execució (*)	50,00 €
Per la incoació d'un expedient de declaració de ruïna (*)	300,00 €

(*) La taxa s'emetrà a les persones identificades com a responsables de l'expedient



Plaça de l'Església, 2
08490 Tordera
T. 937 643 717
tordera.cat
tordera@tordera.cat

Règim interior - Hisenda

Núm. Expedient: 2024/989

4.- Expedients mediambientals

Per la incoació d'un expedient d'autorització de tala de masses arbòries, de vegetació arbustiva o arbres aïllats en sòl urbà (*)	22,00 €
---	---------

(*) La taxa s'emetrà a les persones identificades com a responsables de l'expedient

5.- Quan la intervenció municipal es realitzi amb motiu de les obres realitzades en el marc d'un programa d'arranjament d'habitatges d'una administració pública dirigit a promoure l'autonomia personal i millora de la qualitat de vida al domicili de persones grans i d'altres de necessitats especials, i s'acrediti que els ingressos de la unitat familiar de la persona beneficiària del programa no supera l'import del salari mínim interprofessional sobre la quota resultat dels apartats anteriors s'aplicarà una reducció del 90%. A aquests efectes, si escau, el Departament de Serveis Socials de l'Ajuntament emetrà informe corresponent.

Article 7. Beneficis fiscals

1. No es concedirà cap exempció ni bonificació en l'exacció de la taxa.
2. No obstant l'apartat anterior s'estableix una bonificació, per raó de capacitat econòmica, del 90% en el pagament de les taxes relatives als expedients per la utilització anòmala d'un habitatge o d'un edifici d'habitatges consistent en la seva desocupació permanent i injustificada (HADI), que podrà ser aplicada als subjectes passius que acreditin tenir un patrimoni net inferior als 500.000 euros i béns per valor inferior als 2.000.000 d'euros.

Article 8. Meritació

1. La taxa es meritara quan s'iniciï la prestació del servei o realització de l'activitat municipal.
2. Tanmateix, en el moment de la sol·licitud o comunicació caldrà efectuar el dipòsit previ d'una quantia equivalent a l'import, conegut o estimat, de la taxa.
3. Quan les obres s'hagin iniciat o executat sense haver sol·licitat la llicència o comunicació prèvia corresponent, la taxa s'acreditarà quan s'iniciï efectivament l'activitat municipal conduent a determinar si l'obra en qüestió és autoritzable o no, independentment de l'inici de l'expedient administratiu que pugui instruir-se per a l'autorització d'aquestes obres o la seva demolició, en el cas que no fossin autoritzables.
4. Una vegada nascuda l'obligació de contribuir, no l'afectaran de cap manera la seva denegació, concessió condicionada a la modificació del projecte presentat, ni la renúncia o desistiment del

Signatura 1 de 2 Elisabet Megías Pinos	16/12/2024	Alcalde/a
Signatura 2 de 2 Marta Portella Nogué	16/12/2024	Secretària

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



sol·licitant després que se li ha concedit la llicència o s'hagi practicat la corresponent comprovació en el cas d'actes o actuacions comunicats o declarats.

Article 9. Declaració

1. Les persones interessades en l'obtenció d'una llicència d'obres o en realitzar una comunicació prèvia en matèria urbanística presentaran, prèviament, la instància corresponent en el Registre General i adjuntaran un certificat expedit per tècnic competent, on s'especifiqui de forma detallada la naturalesa de l'obra, el lloc d'emplaçament, l'import estimat de l'obra, l'amidament i el destí de l'edifici.

2. Quan la llicència, declaració responsable o comunicació prèvia de què es tracti sigui per a aquells actes en què no s'exigeixi la redacció d'un projecte subscrit per tècnic competent, hom adjuntarà a la sol·licitud un pressupost de les obres que s'han de realitzar, amb una descripció detallada de la superfície afectada, del nombre de departaments, dels materials que s'han d'utilitzar i, en general, de les característiques de l'obra o acte les dades de les quals permetin comprovar el seu cost.

3. Si una vegada formulada la sol·licitud de llicència o la corresponent comunicació prèvia es modifiqués o ampliés el projecte, caldrà notificar-ho a l'administració municipal tot adjuntant el nou pressupost o el reformat i, si s'escau, plànols i memòries de la modificació o ampliació.

4. En el cas de la llicència, declaració responsable o comunicació prèvia relativa a la primera utilització i ocupació dels edificis i les construccions, s'acompanyarà certificació del facultatiu director que acrediti la data del finiment de les obres i de fet que aquestes s'han efectuat d'acord amb el projecte aprovat o amb les modificacions posteriors i les condicions imposades, i que l'edificació està en condicions de ser utilitzada de conformitat amb l'ús autoritzat. Es prendrà com a cost real i efectiu dels edificis i les construccions el declarat davant l'Ajuntament pel subjecte passiu un cop finalitzades les obres o el comprovat pel propi ajuntament, tal com estableix l'ordenança fiscal reguladora de l'impost de construccions, instal·lacions i obres.

5. En el cas de la llicència relativa a la primera utilització i ocupació parcial dels edificis i les construccions a que fa referència l'article 187.1 d) del Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, es prendrà com a cost real i efectiu dels edificis i les construccions el declarat davant l'Ajuntament pel subjecte passiu un cop executades les obres de la part que es pretén utilitzar i ocupar, o el comprovat pel propi Ajuntament, tal i con estableix l'ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres.

Article 10. Règim de declaració i d'ingrés

Signatura 2 de 2	16/12/2024	Secretària
Marta Portella Nogué		
Signatura 1 de 2	16/12/2024	Alcaldeessa
Elisabet Megías Pinos		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:		
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001	
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Plaça de l'Església, 2
08490 Tordera
T. 937 643 717
tordera.cat
tordera@tordera.cat

Règim interior - Hisenda

Núm. Expedient: 2024/989

1. El dipòsit de la taxa, a què es refereix l'article 8.2 d'aquesta Ordenança s'haurà de constituir a la Tresoreria Municipal i acreditar-se en el moment de sol·licitar la llicència o de realitzar la declaració responsable o la comunicació prèvia.

2. Una vegada concloses les obres, les instal·lacions o les construccions que donen lloc a l'activitat administrativa que constitueixen el fet imposable de la taxa, els serveis municipals podran comprovar el cost real i efectiu de les construccions o de l'activitat urbanística realitzada i, a la vista del resultat d'aquesta comprovació, es practicarà la liquidació que correspongui.

3. La liquidació es notificarà al contribuent, o al substitut del contribuent i s'haurà de satisfer en els períodes fixats a l'article 62.2 de la Llei General Tributària.

Article 11. Infraccions i sancions

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General.

Disposició Addicional. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

La present Ordenança fiscal, aprovada provisionalment pel Ple de la Corporació en sessió celebrada el 24 de d'octubre de 2024, entrarà en vigor al dia següent al de publicació en el Butlletí Oficial de la Província i regirà fins la seva modificació o derogació expressa.

Tordera, a la data de la signatura electrònica

L'alcalde, Elisabet Megias Pinós
La secretària, Marta Portella Nogué

Signatura 1 de 2	16/12/2024	Alcalde	Elisabet Megias Pinós
Signatura 2 de 2	16/12/2024	Secretària	Marta Portella Nogué

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



ORDENANÇA FISCAL NÚM. 10

TAXA PER LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE GESTIÓ DE RESIDUS

Article 1. Fonament i naturalesa

A l' empara del previst als articles 57 i 20.4.s) del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRLRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d' aquest text legal i la Llei 7/2022, de 8 d'abril, de residus i sòls contaminats per a una economia circular, l'Ajuntament estableix les taxes pels serveis de recollida, transport i tractament dels residus municipals, que es regiran per la present Ordenança.

Amb aquesta regulació es dóna compliment a l'exigència legal d'establir unes taxes específiques, diferenciades i no deficitàries, que implanten sistemes de pagament per generació, és a dir, mecanismes mitjançant els quals els subjectes passius contribueixen en funció dels residus que realment generen, el que incentiva la seva reducció i correcta separació.

I – Taxa pel servei de recollida, transport i tractament de residus domèstics

Article 2. Fet imposable

1. Constitueix el fet imposable d'aquesta taxa la prestació del servei de recollida, transport i tractament dels residus domèstics, així com de la resta d'actuacions que engloben el concepte de gestió de residus establert a l'article 2 de la Llei 7/2022.

2. Aquest servei resulta de recepció obligatòria.

3. Es consideren residus domèstics:

- Els residus perillosos o no perillosos generats a les llars com a conseqüència de les activitats domèstiques.
- Els generats en serveis i indústries, de composició i quantitats similars als definits com a domèstics, que no s'hagin generat com a conseqüència de l'activitat pròpia del servei o indústria.
- Les restes vegetals i brutícia a la via pública generades en solars sense edificar: parcel·les en sòl urbà no consolidat o parcel·les en sòl urbanitzable amb Pla Parcial aprovat.

En concret, s'inclouen en aquesta categoria tots aquells residus definits com a domèstics a l'article 2 de la Llei 7/2022.

Signatura 2 de 2	16/12/2024	Secretària
Marta Portella Nogué		
Signatura 1 de 2	16/12/2024	Alcaldessa
Elisabet Megías Pinos		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:		
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001	
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Plaça de l'Església, 2
08490 Tordera
T. 937 643 717
tordera.cat
tordera@tordera.cat

Règim interior - Hisenda

Núm. Expedient: 2024/989

Article 3 . Subjectes passius

1. Són subjectes passius contribuents de la taxa per la prestació del servei de recepció obligatòria de recollida, transport i tractament dels residus domèstics, les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l' article 35.4 de la Llei 58/2023, de 17 de desembre, General Tributària, que ocupin o utilitzin els habitatges, o els locals o solars situats en places, carrers o vies públiques on es presta el servei a que es refereix l'article anterior, bé sigui a títol de propietari o d'usufructuari, d' arrendatari o, fins i tot, a precari.
2. Tindrà la consideració de subjecte passiu substituït del contribuent el propietari dels habitatges, locals o solars, el qual podrà repercutir, si s'escau, les quotes satisfetes sobre els usuaris, que són els beneficiaris del servei, tal com disposa l'article 23.2 del TRLRHL.

Article 4. Responsables i successors

1. Son responsables tributaris les persones físiques o jurídiques determinades com a tals a la Llei General tributària i a l'Ordenança General.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.
3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, el els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

Article 5. Quota tributària

5.1. La quota tributària consistirà en una quantitat fixa, per unitat de local, que es determinarà en funció de la naturalesa i el destí dels immobles i de la categoria del lloc, la plaça, el carrer o la via pública on estiguin situats.

A aquest efecte, s'aplicarà la tarifa següent:

CONCEPTES	CLASSE	TAXES
1) Habitatges	pis	249,66 €
	Casa unifamiliar nucli urbà	263,16 €
	Habitatge fora nucli urbà	321,42 €
	Desocupat o en estat ruïnós	16,44 €

Document signat electrònicament
253

92 /



2) Habitatge turístic	d'ús	Habitatge nucli urbà	373,61 €
		Habitatge fora nucli urbà	481,04 €
3) Solars sense edificar		Restes vegetals	110,32 €
4) Masies		Masies aïllades	164,52 €

S'entén per habitatge el que es destina a domicili particular de caràcter familiar i per solar sense edificar, la parcel·la en sòl urbà no consolidat i la parcel·la en sòl urbanitzable amb Pla Parcial aprovat.

S'entén per habitatges desocupats o en estat ruïnós aquells que no se li presti el servei de recollida de forma directa per trobar-se desocupat (no tingui servei de subministrament d'aigua) o en estat manifestament ruïnós, prèvia la sol·licitud, que s'haurà de presentar en el registre de l'ORGT en el període comprès entre l'1 de gener i el 31 de març. S'informarà de l'estat de l'habitatge per l'àrea que correspongui de l'Ajuntament als efectes que l'ORGT resolgui definitivament.

Quan diferents finques registrals i/o cadastrals s'uneixin físicament per destinar-les a un únic immoble o destí, tributaran com un sol immoble.

Quan una sola finca registral i/o cadastral estigui dividida físicament en diverses unitats, es tributarà independentment per cada immoble diferenciat.

5.2. S'aplicaran les següents tarifes reduïdes:

5.2.1 Reduccions de caràcter ambiental

- a) Gaudiran d'una reducció del 20% en el supòsit que s'acrediti l'autogestió de les restes vegetals orgàniques a través de compostatge casolà. Es podran acollir a aquesta reducció els pisos, les cases unifamiliars del nucli urbà i els habitatges fora del nucli urbà, i no així els habitatges d'us turístics, masies aïllades, solars sense edificar i habitatges desocupats.

Per donar constància a l'Ajuntament de la realització del compostatge casolà caldrà presentar una primera instància sol·licitant una visita dels serveis tècnics municipals per comprovar que es gestiona correctament el procés de compostatge casolà. A la vista de l'informe emès pels serveis tècnics municipals, l'Ajuntament concedirà o denegarà la reducció fiscal sol·licitada i es notificarà a la persona interessada. En cas de concedir la reducció fiscal, s'aplicarà l'any següent a la seva resolució.

Tots els contribuents que hagin gaudit d'aquesta reducció fiscal l'any anterior i que vulguin continuar gaudint-ne, en el període comprès entre l'1 de gener i el 31 de març de l'any en curs, caldrà que presentin una instància sol·licitant la reducció fiscal de caràcter ambiental per aquest any, adjuntant a més dues fotografies GEO referenciades, una del cos sencer del compostador i l'altre del seu interior on s'aprecii el compost. Si el contribuent no presenta aquesta sol·licitud de reducció, s'entendrà que no està interessat, i per tant s'aplicarà la taxa que li correspongui segons la naturalesa de l'immoble.

b) Gaudiran d'una reducció quan s'acrediti l'ús de la deixalleria en els següents supòsits:

APORTACIONS	REDUCCIÓ
De 3 a 10 aportacions anuals	5%
Més de 10 aportacions anuals	10 %

Només es comptabilitzaran les aportacions dels següents residus:

Residu	volum mínim
Oli de cuina	1 litre
Roba, teixit i similars	2 kg
Voluminosos (mobles, cadires...)	1m ³
Matalassos	1 unitat
Aparells elèctrics i electrònics - De gran format (neveres, rentaplats, forns...) - De petit format (espremedors, fluorescents, bombetes, torradors...)	1 unitat 2 unitats
Bateries de vehicles	1 unitat
Piles	10 unitats
Tònars	2 unitats
Residus verds (restes de poda, jardineria...)	1 m ³
Residus especials (dissolvents, pintures...)	2 litres
Càpsules de cafè	100 unitats

Per la reducció de la taxa per ús de la deixalleria, es tindran en compte les aportacions fetes des de l'1 de gener i fins al 31 de desembre de l'any anterior, computades per dies d'entrada a la deixalleria i no per tipologia de residu.

Tots els contribuents que vulguin gaudir d'aquesta reducció, caldrà que presentin una instància entre l'1 de gener i el 31 de març de l'any següent a les aportacions, sol·licitant la reducció fiscal de caràcter ambiental, indicant a la sol·licitud els dies en què s'han fet les diferents aportacions. De no presentar-se en el període indicat, s'aplicarà la taxa corresponent segons la naturalesa de l'immoble.

5.2.2 Reduccions de caràcter social

a) Gaudiran d'una reducció del 90% de la taxa tots aquells subjectes passius contribuents que, per la seva situació personal, puguin estar sotmesos a una situació de pobresa temporal i amb el conseqüent risc d'exclusió social, que no disposin de cap altre bé moble o immoble que l'habitatge habitual (a excepció d'un vehicle per subjecte passiu). Aquesta situació serà valorada per l'àrea de serveis socials d'aquest Ajuntament, sens perjudici que l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona realitzi la comprovació d'altres requisits exigits com que no disposin de cap altre bé moble o immoble que l'habitatge habitual (a excepció d'un vehicle per subjecte passiu), de forma prèvia a la resolució de l'aplicació de la tarifa reduïda.

El subjecte passiu que presenta la sol·licitud autoritza als Serveis Socials de l'Ajuntament de Tordera a consultar i verificar per mitjans telemàtics les dades disponibles a les administracions públiques com a mitjà alternatiu a la presentació dels corresponents documents que les acrediten. (Modificació del títol i apartat 1 de la disposició addicional setena, de la Llei 2/2014, de 27 de gener, de mesures fiscals, administratives, financeres i del sector públic. Art.102).

Concretament, autoritza a consultar dades del padró municipal (comprovació de membres de la unitat de convivència) AEAT (declaració de renda o certificat d'imputacions) INSS (pensions o prestacions socials), SEPE (subsidiis i prestacions d'atur), Renda Garantida de Ciutadania, TGSS (vida laboral) i ICASS (grau de dependència i/o discapacitat) de tots els membres de la unitat familiar.

S'entendrà com a habitatge habitual, aquell en el que es resideixi, incloent-hi 1 traster i fins a 1 plaça d'aparcament, sempre i quan es trobin situats al mateix edifici o complex urbanístic.

El rebut mínim resultant de l'aplicació d'aquesta reducció no podrà ser inferior a 10 euros.

b) Gaudiran d'una reducció tots aquells subjectes passius contribuents que siguin pensionistes de jubilació o invalidesa (a nivell contributiu o no contributiu), o viudetat, que no disposin de cap altre bé moble o immoble que l'habitatge habitual (a excepció d'un vehicle per subjecte passiu) entenent-se com a habitatge habitual, aquell en el que es resideixi, incloent-hi 1 traster

i fins a 1 plaça d'aparcament, sempre i quan es trobin situats al mateix edifici o complex urbanístic, sota els criteris següents:

- Habitatge amb un sol resident, els ingressos del qual siguin iguals o inferiors al salari mínim interprofessional aprovat anualment, gaudiran d'una reducció equivalent al 80 per 100.
- Habitatge amb un sol resident, els ingressos del qual siguin iguals o inferiors al 1,5 vegades el salari mínim interprofessional aprovat anualment, gaudiran d'una reducció equivalent al 25%.
- Habitatge amb un sol resident que acrediti la condició de disminuït amb un grau igual o superior al 65% i els seus ingressos siguin iguals o inferior al salari mínim interprofessional, gaudiran d'una reducció equivalent al 80 per 100.
- Habitatge on hi figuri empadronat exclusivament el matrimoni, els ingressos conjunts dels quals siguin iguals o inferiors a 1,5 vegades el salari mínim interprofessional, gaudiran d'una reducció equivalent al 50 per 100.

c) Els subjectes passius que d'acord amb la normativa vigent tinguin la condició de titulars de família nombrosa en la data de meritament de la taxa, tindran dret a una reducció del 25 per 100 en la quota íntegra de la mateixa, sempre que l'immoble de què es tracti constitueixi l'habitatge habitual de la família, i sempre que els seus ingressos no superin el límit de 4 vegades el salari mínim interprofessional per 14 pagues.

S'entén per habitatge habitual aquell que figura com a domicili del subjecte passiu en el padró municipal d'habitants.

Els subjectes passius que d'acord amb la normativa vigent tinguin la condició de famílies monoparentals en la data de meritament de la taxa tindran dret a una reducció del 25% en la quota íntegra de la mateixa sempre que els seus ingressos no superin el límit de 3 vegades el salari mínim interprofessional per 14 pagues.

e) Els subjectes passius que d'acord amb la normativa vigent tinguin la condició de persones grans dependents en la data de meritament de la taxa tindran dret a una reducció del 25% en la quota íntegra de la mateixa.

f) Gaudiran d'una reducció del 25% els subjectes passius que, d'acord amb la normativa vigent, tinguin la condició d'unitat familiar amb tots els membres majors de 16 anys en situació d'atur en la data de meritament de la taxa i que no percebin un subsidi superior al 80% de l'IPREM mensual.

Signatura 2 de 2	16/12/2024	Secretària
Marta Portella Nogué		
Signatura 1 de 2	16/12/2024	Alcaldeessa
Elisabet Megías Pinos		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



g) Gaudiran d'una reducció del 10%, els subjectes passius amb un i dos fills i que tinguin uns ingressos que no superin dues vegades el salari mínim interprofessional.

Per poder gaudir de les tarifes reduïdes de caràcter social, s'haurà de presentar la documentació següent:

- DNI del subjecte passiu
- Certificat de convivència, en el seu cas.
- Fotocòpia compulsada de la declaració de la Renda de les Persones Físiques del sol·licitant així com la resta de membres de la unitat familiar presentada a l'exercici immediatament anterior a aquell en que tingui efectes la tarifa reduïda. En cas de no estar obligats a presentar la declaració de renda caldrà certificació de l'Agència Tributària sobre aquest extrem, en el seu cas.
- Títol de família nombrosa, en el seu cas.
- Certificat de disminució, en cas necessari.
- Contracte i rebut de lloguer, si és el cas.
- Certificació de béns, emès per l'oficina local de l'ORGT. (amb indicació de la referència cadastral de l'habitatge).
- Certificat de l'INEM conforme perceben o no alguna prestació o subsidi de tots els majors de 16 anys indicant l'import d'aquesta.
- Certificat de l'empresa conforme els ingressos per retribucions no superen dues vegades el salari mínim interprofessional.
- Fotocòpia del rebut d'escombraries.

Tota la documentació s'haurà de presentar en el període comprès entre l'1 de gener i el 31 de març a l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona, que serà l'òrgan gestor del tribut que resoldrà la sol·licitud.

En cas que l'Administració competent faciliti per via telemàtica a l'Ajuntament o, en el seu cas, a l'ORGT les dades sobre els titulars i membres de les famílies empadronades al municipi així com les dades corresponents als ingressos de tots els membres que hi figurin empadronats, els interessats que hagin obtingut el reconeixement de la tarifa reduïda almenys una vegada, es veuran lliurats d'aportar novament dita informació.

Si es concedís la tarifa reduïda, els seus efectes s'iniciaran en l'exercici en què s'ha sol·licitat.

Si es modifiquen les condicions personals dels contribuents de forma que resulti improcedent la bonificació, aquells vindran obligats a comunicar-ho a l'Ajuntament, a efectes que es pugui liquidar la taxa.

Signatura 1 de 2	16/12/2024	Alcaldessa
Elisabet Megías Pinos		
Signatura 2 de 2	16/12/2024	Secretària
Marta Portella Nogué		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Plaça de l'Església, 2
08490 Tordera
T. 937 643 717
tordera.cat
tordera@tordera.cat

Règim interior - Hisenda

Núm. Expedient: 2024/989

Si es constata, previ informe d'inspecció, que es fa un mal ús del servei de recollida d'escombraries, no respectant els horaris de recollida o la separació en origen dels residus, l'ajuntament podrà revocar la bonificació o tarifa reduïda aplicada al contribuent, sens perjudici de la imposició de les sancions que es puguin derivar.

Article 6. Beneficis fiscals

1. Gaudiran d'exempció subjectiva aquells contribuents que hagin estat declarats pobres per precepte legal, que estiguin inscrits en el padró de Beneficència com a pobres de solemnitat.
2. Per a gaudir de l'exempció, que té caràcter pregat, caldrà adreçar la corresponent sol·licitud entre l'1 de gener i el 31 de març de cada any a l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona, que serà l'òrgan gestor del tribut que resoldrà la sol·licitud.
3. Si es concedís l'exempció, els seus efectes s'iniciaran en l'exercici en què s'ha sol·licitat.

Article 7 . Meritació i període impositiu

1. La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir des del moment en què s'iniciï la realització del servei, que hom entindrà iniciat, atesa la seva naturalesa de recepció obligatòria, quan el servei municipal de gestió de residus domèstics en els carrers o llocs on figurin els habitatges utilitzats pels contribuents o els locals o solars subjectes a la taxa aquí regulada estigui establert i en funcionament.
2. Una vegada s'hagi establert i funcioni el servei esmentat, les quotes s'acreditaran el primer dia de cada any natural i el període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els supòsits d'inici o cessament en la recepció del servei; en aquest cas el període impositiu s'ajustarà a aquesta circumstància.

2.1 En el cas d'altres per nova construcció o reforma, es tindrà en compte, a efectes del meritament de la taxa, la de més antiguitat de les següents dates:

- * Data de sol·licitud de l'interessat.
- * Data de la concessió de la llicència de 1a. Ocupació per part de l'administració, i/o data de finalització de la construcció que l'interessat haurà de demostrar.
- * Prèvia prova in situ, data de l'informe tècnic municipal que estableixi qualsevol variació amb el padró inicial.

3. Respecte al prorrateig s'estarà al previst a l'Ordenança General.

Document signat electrònicament
253

98 /

Signatura 2 de 2	16/12/2024	Secretària
Marta Portella Nogué		
Signatura 1 de 2	16/12/2024	Alcalde
Elisabet Megías Pinos		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:		
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001	
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	

Article 8 . Règim de declaració i ingress

1. Dintre dels trenta dies hàbils següents a la data en què s'acrediti per primera vegada la taxa, els subjectes passius formalitzaran la seva inscripció en matrícula i presentaran, a aquest efecte, la declaració d'alta corresponent i ingressaran, simultàniament, la quota que els correspongui, segons el que estableix el punt 3 de l'article anterior.

2. Quan es conegui, d'ofici o per comunicació dels interessats, qualsevol variació de les dades que figuren a la matrícula, s'hi efectuaran les modificacions corresponents, que tindran efecte a partir del període de cobrament següent al de la data en què s'hagi produït la variació.

El cobrament de les quotes s'efectuarà anualment, en el període que aprovi i anunciï l'Ajuntament, el qual no serà inferior a dos mesos.

II - Taxa pel servei, de recollida, transport i tractament dels residus comercials

Article 9. Fet imposable

1. Són serveis municipals complementaris, susceptibles de ser prestats pel sector privat (autoritzat per a la prestació del servei, en els termes previstos a la normativa vigent en matèria de residus), la recollida, transport i tractament dels residus comercials.

2. Constitueix el fet imposable de la taxa pel servei de gestió de residus comercials, la prestació dels serveis següents:

- Recollida, transport i tractament de residus comercials no perillosos
- La resta d'actuacions que engloben el concepte de gestió de residus segons l'article 2 de la Llei 7/2022.

3 A aquests efectes, tenen la consideració de residus comercials els generats per l'activitat pròpia del comerç, al detall i a l'engròs, dels serveis de restauració i bars, de les oficines i els mercats, així com de la resta del sector serveis.

Article 10. Subjectes passius

1. Són subjectes passius contribuents d'aquesta taxa, les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària que:

Signatura 2 de 2	16/12/2024	Secretària
Marta Portella Nogué		
Signatura 1 de 2	16/12/2024	Alcaldessa
Elisabet Megías Pinos		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:		
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001	
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	

- a) sol·licitin la prestació del servei.
b) Resultin especialment beneficiades o afectades per la prestació del servei.

2. A aquests efectes, els titulars d'activitats que generin residus comercials que desitgin utilitzar un sistema de gestió dels residus diferent del establert per l'Ajuntament, estan obligats a acreditar que tenen contractat amb un gestor autoritzat la gestió dels residus que produeixi l'activitat corresponent.

Les activitats hauran d'acreditar anualment la gestió per si mateixos de la recollida separada de les fraccions residuals que generen mitjançant gestors homologats per l'Agència de Residus de Catalunya.

Les persones titulars d'activitats generadores de residus comercials assimilables als municipals que acreditin disposar de la validació de l'Ajuntament per a la utilització del servei privat de recollida selectiva i/o sistema de logística inversa d'acord amb l'establert a l'article 11 quedaran exemptes de la taxa, sempre que s'acrediti que la totalitat de les fraccions de residus generats durant l'any en curs són gestionats de manera privada.

Aquest acreditament s'haurà d'efectuar, en el termini d'un mes, comptador des de l'entrada en vigor d'aquesta ordenança, si ja s'estava portant a terme l'activitat, o des de l'inici de l'activitat generadora del residu, si aquest ha tingut lloc amb posterioritat a dita entrada en vigor.

Per a exercicis successius, aquest acreditament s'haurà d'efectuar abans de l'1 de febrer de cada any.

3. Cas que no s'acrediti en el termini indicat, l'Ajuntament considerarà que el titular de l'activitat generadora d'aquests residus comercials s'acull al sistema de recollida, transport i tractament que té establert la Corporació i per tant, tindrà aquest la condició de subjecte passiu de la taxa aquí regulada.

4. Tindrà la consideració de subjecte passiu substituït del contribuent el propietari dels locals on s'ubiqui l'activitat generadora dels residus, el qual podrà repercutir, si s'escau, les quotes satisfetes sobre els usuaris, que són els beneficiaris del servei, tal com disposa l'article 23.2 del TRLHL.

Article 11 Acreditació del servei privat de recollida selectiva i/o sistemes de logística inversa

1. Als efectes del reconeixement del supòsit de no subjecció contemplat en l'article 10.2, les activitats que vulguin acollir-se per primera vegada a un servei de recollida privada o sistema de logística inversa hauran de presentar, prèviament a la implantació del sistema, còpia d'un pre-

Signatura 2 de 2	16/12/2024	Secretària
Marta Portella Nogué		
Signatura 1 de 2	16/12/2024	Alcalde
Elisabet Megías Pinos		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



contracte o oferta de servei amb vigència durant l'any en curs amb l'empresa destinatària del residu, on hi constin:

a) Els codis del destinatari (gestor) i del productor o agent o negociant, en el cas que exerceixi com a tal. El destinatari ha de ser un gestor autoritzat inscrit en el Registre de persones gestores de residus de Catalunya (consultable a la web de l'ARC <http://residus.gencat.cat/es> acreditat mitjançant el seu codi de gestor (codi E-)). El contracte es pot formalitzar de qualsevol de les dues formes següents:

- 1) Directament entre l'establiment productor (P-) i el destinatari (E-). En aquest cas s'entén que el productor actua com a operador.
- 2) Entre un Agent o Negociant (operador registrat en el Registre general de gestors de residus de Catalunya, acreditat amb el seu codi A-/N-), i el destinatari (E-).

b) Descripció del residu i la seva codificació LER (segons la Llista Europea de Residus).

c) Quantitat de residu a traslladar.

e) El volum de contenització instal·lada per a cada fracció i la seva freqüència de recollida.

d) El tractament final, indicant el codi del tractament per a cada fracció recollida, d'acord amb allò establert al Decret legislatiu 1/2009, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora dels residus. Aquest tractament ha de ser una valorització per a totes les fraccions excepte la resta.

L'activitat pot iniciar el procés de sol·licitud de contractació d'un sistema de recollida privada o de logística inversa en qualsevol moment de l'any, presentant aquesta documentació a través del canal habilitat per l'Ajuntament a tal efecte.

L'activitat no podrà acollir-se a aquest sistema fins que l'Ajuntament verifiqui la documentació. En el cas que la documentació presentada sigui correcta, l'Ajuntament informarà a l'activitat sobre la validació prèvia de la seva sol·licitud. A partir de la data d'aquesta validació prèvia, l'activitat disposarà de 30 dies hàbils per presentar, pel canal establert, la documentació següent:

- a) Certificat emès per l'empresa transportista inscrit en el registre amb el compromís de transportar el residu on indiqui el contracte de tractament amb el detall de les plantes de destí.
- b) Còpia del contracte de tractament acceptada per l'activitat, amb vigència durant l'any en curs amb l'empresa destinatària del residu amb la informació indicada al pre-contracte.

Signatura 2 de 2	16/12/2024	Secretària
Marta Portella Nogué		
Signatura 1 de 2	16/12/2024	Alcaldessa
Elisabet Megías Pinos		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:		
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001	
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Plaça de l'Església, 2
08490 Tordera
T. 937 643 717
tordera.cat
tordera@tordera.cat

Règim interior - Hisenda

Núm. Expedient: 2024/989

L'Ajuntament verificarà la documentació aportada i, si procedeix, lliurarà a l'activitat la preceptiva validació definitiva i s'efectuaran les gestions oportunes. L'exempció s'aplicarà en l'exercici següent.

En cas que la documentació aportada no s'ajusti a l'especificat en els paràgrafs anteriors i, per tant l'Ajuntament no pugui procedir a la preceptiva validació definitiva, es comunicarà a l'activitat que s'haurà d'acollir al servei de recollida selectiva municipal.

2. En el supòsit que les activitats ja disposin de recollida mitjançant una empresa privada però que no hagi sol·licitat prèviament la corresponent validació a l'Ajuntament, haurà de presentar la documentació especificada en el punt 1 d'aquest mateix Article 10, per tal de poder disposar de l'exempció de la taxa.

3. En el supòsit que l'activitat ja disposi de recollida privada validada per l'Ajuntament per a l'exercici anterior, i d'un contracte vigent per a l'any en curs, haurà de presentar anualment:

a) Contracte o certificat amb el contingut vigent, que ha de contenir com a mínim allò indicat al contracte de tractament validat per l'Ajuntament.

b) Documentació justificativa anual de la correcta gestió de cadascuna de les fraccions gestionades pel servei privat, a presentar durant la vigència del contracte serà la següent:

- En cas que l'activitat generi fracció orgànica, certificat del sistema documental de residus (SDR) que acrediti estar inclòs dintre d'un circuit privat per la fracció orgànica.
- Certificat indicant el pes anual que ha estat gestionat per cada fracció i el centre de tractament de destí, durant l'exercici anterior.
- Documentació oficial necessària que acompanya al trasllat segons el residu gestionat i el tipus de transport (fulls de seguiment (FS), full de seguiment itinerant (FI) o document d'identificació (DI)) per un període mínim d'un mes de l'any en curs, on consti clarament el tipus de residu, la codificació del mateix, el pes i la data de recollida, així com que hi hagi constància que ha estat signat per totes les parts, inclòs el destí del trasllat.
- Albarans privats de recollida, factures o document acreditatiu de la recollida per part del servei privat que concordi amb la documentació oficial de trasllat presentada en el punt anterior (del mateix període dels fulls de seguiment presentats) i amb la freqüència i la destinació indicats en els contractes de tractament.

4. Les persones titulars d'activitats generadores de residus comercials assimilables als municipals que siguin beneficiaris de l'exempció de la taxa, hauran de comunicar amb un mes d'antelació a l'Ajuntament, del cessament o, en el seu cas, de qualsevol canvi que s'hagi produït en relació al

Document signat electrònicament
253

102 /

Signatura 1 de 2	16/12/2024	Alcalde	16/12/2024	Secretària
Elisabet Megías Pinos				Marta Portella Nogué

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Plaça de l'Església, 2
08490 Tordera
T. 937 643 717
tordera.cat
tordera@tordera.cat

Règim interior - Hisenda

Núm. Expedient: 2024/989

sistema de gestió privada de recollida de residus o sistema de logística inversa validada per l'Ajuntament. En el cas que es tracti d'un canvi en la gestió, s'haurà de presentar la documentació especificada en el punt 1 d'aquest mateix Article 10.

5. L'Administració podrà comprovar en qualsevol moment que concorren les circumstàncies que van determinar l'atorgament de l'exempció i, si fos el cas, sens perjudici de les responsabilitats en què hagi pogut incórrer la persona obligada al pagament de la taxa per incomplir l'obligació abans referida, regularitzar la seva situació.

6. L'Ajuntament podrà practicar inspeccions i controls a les activitats que tenen contractat un servei de recollida privada o un sistema de logística inversa. El resultat negatiu d'aquestes inspeccions comportarà la retirada de l'exempció i l'aplicació de l'import de la taxa. En qualsevol cas, l'Ajuntament té la potestat de sancionar d'acord amb allò establert a l'ordenança municipal.

L'Ajuntament podrà establir mecanismes de control, mitjançant caracteritzacions periòdiques, i reducció d'impropis per a cada flux de recollida separada.

Article 12. Responsables i successors

1. Son responsables tributaris les persones físiques o jurídiques determinades com a tals a la Llei General tributària i a l'Ordenança General.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.
3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

Article 13. Quota tributària

1. La quota tributària de la taxa per la prestació del servei de recollida, transport i tractament de residus comercials consistirà en una quantitat fixa, per unitat de local, que es determinarà en funció de la naturalesa i el destí dels immobles als quals es desenvolupi l'activitat generadora del residu.

Si l'activitat es desenvolupa en diferents finques registrals i/o cadastrals col·lindants, es farà una única agrupació cadastral a efectes del càlcul de la taxa.

Document signat electrònicament
253

103 /

Signatura 1 de 2	16/12/2024	Alcalde	16/12/2024	Secretària
Elisabet Megías Pinos				
Signatura 2 de 2				
Marta Portella Nogué				

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:		
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001	
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Plaça de l'Església, 2
08490 Tordera
T. 937 643 717
tordera.cat
tordera@tordera.cat

Règim interior - Hisenda

Núm. Expedient: 2024/989

Quan una sola finca registral i/o cadastral estigui dividida físicament en diverses unitats, es tributarà independentment per cada unitat comercial diferenciada.

S'entén per local comercial el que es destina al desenvolupament d'activitats comercials o de prestació de serveis.

La naturalesa i el destí dels immobles als quals es desenvolupa l'activitat generadora del residu, serà el que consti a efectes de l'alta de l'activitat econòmica en el cens de l'agència tributària.

Els metres quadrats a tenir en consideració per al càlcul d'aquesta taxa seran preferentment els que constin a efectes cadastrals.

En el seu defecte, es tindran en consideració els metres quadrats totals construïts dedicats a l'activitat.

2. A aquest efecte, s'aplicarà la tarifa següent:

Concepte	Classe	Import Taxa
a) Bars	<=50 m ²	940,12 €
	51-100 m ²	1.126,92 €
	101-150 m ²	1.466,46 €
	151-200 m ²	2.159,64 €
	201-250 m ²	2.339,39 €
	251-300 m ²	2.431,83 €
	301-350 m ²	2.518,90 €
	>= 351m ²	2.698,57 €
b) Restaurants	<=50 m ²	1.096,30 €
	51-100 m ²	1.253,92 €
	101-150 m ²	1.468,22 €
	151-200 m ²	2.200,93 €
	201-250 m ²	2.341,24 €
	251-300 m ²	2.433,76 €
	301-350 m ²	2.520,82 €
	351-500 m ²	2.700,57 €
	>=501 m ²	4.499,11 €

Signatura 1 de 2 Elisabet Megías Pinos	16/12/2024	Alcaldessa
Signatura 2 de 2 Marta Portella Nogué	16/12/2024	Secretària

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



c) Supermercats i comerços d'alimentació	<=50 m ²	785,70 €
	51 - 100 m ²	1.010,83 €
	101-200 m ²	1.217,20 €
	201-300 m ²	2.126,21 €
	301-500 m ²	4.252,42 €
	>=501 m ²	6.378,63 €

d) Altres comerços	<=50 m ²	319,09 €
	51-100 m ²	631,77 €
	101-200 m ²	946,05 €
	201-300 m ²	1.422,28 €
	>=301 m ²	2.390,78 €

e) Indústries i Tallers	<=50m2	413,70 €
	51-100	519,53 €
	101-200	718,36 €
	201-5.000 m ²	1.074,33 €
	>=5.001 m ²	2.405,21 €

f) Bancs i Caixes	<=100 m ²	1.454,35 €
	101-200 m ²	1.661,20 €
	>=201 m ²	1.912,95 €

g) Oficines i establiments professionals	<=50 m ²	241,64 €
	>=50 m ²	313,48 €

h) Complexes recreatius singulars		9.003,44 €
-----------------------------------	--	------------

i) Hotels	Per Plaça	72,16 €
-----------	-----------	---------

j) Mercat	parades alimentació (€/m lineals) fins a un màxim de	67,30 €
-----------	--	---------

	resta parades (€/m lineals) fins a un màxim de	35,36 €
k) Benzineres		1.281,26 €
l) Complexes activitats alternatives		2.903,73 €
m) Complexes industrial sector Vallmaria		71.854,49 €
n) Residències geriàtriques	Per Plaça	26,30 €
o) Caravàning Internacional Costa Brava	Per parcel·la	86,94 €
p) Local desocupat		16,44 €
q) Tanatori		1.714,12 €
r) Turisme Rural: Allotjament rural	<= 10 places	681,48 €
	11-20 Places	1.362,95 €
r) Turisme Rural: Allotjament rural	21-30 Places	2.044,43 €
	>30 places	2.725,91 €
s) Activitats auxiliars d'educació		513,11 €
t) Laboratoris d'anàlisis i assajos tècnic		513,11 €
u) Establiments impremtes i copisteries		481,05 €

Article 14. Meritació i període impositiu

1. La taxa per la prestació del servei de recollida, transport i tractament de residus comercials es merita en el moment de sol·licitar-se o prestar-se el servei.
2. Quan la duració temporal del servei s'estengui a varis exercicis, l'acreditament de la taxa tindrà lloc l'1 de gener de cada any i el període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els supòsits d'inici o cessament en la prestació del servei; en aquest cas el període impositiu s'ajustarà a aquesta circumstància.
3. Respecte al prorrateig s'estarà al previst a l'Ordenança General.

Article 15. Règim de declaració i ingrés

1. Els subjectes passius de la taxa que per primer cop sol·licitin la prestació del servei de recollida, transport i tractament de residus comercials vindran obligats a practicar l'autoliquidació de la quota corresponent al primer període impositiu, en el moment de formular la sol·licitud del servei.

Per a exercicis següents, en tant no hagin comunicat la seva voluntat de no recepció del servei, la taxa serà liquidada per l'Ajuntament i el cobrament de les quotes s'efectuarà en el període que aquest determini.

2. Els titulars d'activitats als quals fa referència l'article 10.2 de la present Ordenança que figuressin a 31 de desembre de cada any com a subjectes passius de la taxa per recollida, transport i tractament de residus i no acreditin la contractació del servei de gestió del residu amb un gestor autoritzat, romandran integrats al padró fiscal que, per a la gestió de la taxa establerta en la present Ordenança, aprovi l'Ajuntament.

Article 16. Infraccions i sancions

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a les taxes regulades en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General.

Article 17. Gestió per delegació

Signatura 2 de 2	16/12/2024	Secretària
Marta Portella Nogué		
Signatura 1 de 2	16/12/2024	Alcaldessa
Elisabet Megías Pinos		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:		
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001	
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Plaça de l'Església, 2
08490 Tordera
T. 937 643 717
tordera.cat
tordera@tordera.cat

Règim interior - Hisenda

Núm. Expedient: 2024/989

1. Si la gestió, i/o la recaptació del tribut han estat delegades total o parcialment en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.
2. L'Organisme de Gestió Tributària establirà els circuits administratius més adients per aconseguir la col·laboració de les organitzacions representatives dels subjectes passius amb el fi de simplificar el compliment de les obligacions formals i materials derivades d'aquelles, o els procediments de liquidació i recaptació.
3. Totes les actuacions de gestió i/o recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als Municipis de la província de Barcelona que delegaren les seves facultats en la Diputació.
4. No obstant l'anterior, en els casos en que la gestió hagi estat delegada en la Diputació de Barcelona, l'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions respecte de la taxa aquí regulada, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

Disposició Addicional. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

La present Ordenança fiscal, aprovada provisionalment pel Ple de la Corporació en sessió celebrada el 24 d'octubre de 2024, entrarà en vigor al dia següent al de publicació en el Butlletí Oficial de la Província i regirà fins la seva modificació o derogació expressa.

Tordera, a la data de la signatura electrònica

L'alcalde, Elisabet Megias Pinós
La secretària, Marta Portella Nogué

Document signat electrònicament
253

108 /

Signatura 2 de 2	16/12/2024	Secretària
Marta Portella Nogué		
Signatura 1 de 2	16/12/2024	Alcalde
Elisabet Megias Pinós		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:		
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001	
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Plaça de l'Església, 2
08490 Tordera
T. 937 643 717
tordera.cat
tordera@tordera.cat

Règim interior - Hisenda

Núm. Expedient: 2024/989

ORDENANÇA FISCAL NÚM.13

TAXA PEL SUBMINISTRAMENT D'AIGUA

Derogada

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 14

TAXA PER LA PRESTACIÓ DE SERVEIS EN LA PISCINA MUNICIPAL

Article 1. Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 57 i 20.4.o) del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per la prestació de serveis i la realització d'activitats en la piscina municipal, que es regirà per la present Ordenança fiscal.

Article 2. Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa la prestació de serveis i la realització d'activitats de competència local en la piscina municipal.

Article 3. Subjectes passius

Són subjectes passius de la taxa, en concepte de contribuents, les persones físiques que sol·licitin o es beneficiïn de la prestació de serveis o la realització d'activitats en la piscina municipal.

Article 4. Responsables i successors

- Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.
- La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

Document signat electrònicament
253

109 /

Signatura 1 de 2	16/12/2024	Secretària
Elisabet Megías Pinos	16/12/2024	Marta Portella Nogué
Alcalde	16/12/2024	

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Plaça de l'Església, 2
08490 Tordera
T. 937 643 717
tordera.cat
tordera@tordera.cat

Règim interior - Hisenda

Núm. Expedient: 2024/989

3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

Article 5. Beneficis fiscals

1. No s'aplicaran exempcions, bonificacions ni reduccions per a la determinació del deute tributari que els subjectes passius hagin de satisfer per aquesta taxa.

Article 6. Quota tributària

1. La quantia de la taxa es determinarà aplicant les tarifes següents:

- a) Piscina zona esportiva municipal
- i. Tarifa individual

CONCEPTE	Piscines municipals	Pensionistes per jubilació o invalides i discapacitat ≥33% (*)	Família nombrosa o monoparental (*)
Infants < 3 anys	GRATUÏT	GRATUÏT	GRATUÏT
Adults ≥ 70 anys	GRATUÏT	GRATUÏT	GRATUÏT
Dia			
Infants ≥ 3 a ≤12 anys. Un màxim de ⁽¹⁾	4,00 €	2,00 €	3,60 €
Joves ≥13 a <18 anys. Un màxim de ⁽¹⁾	5,00 €	2,50 €	4,50 €
Entrada individual ≥ 18 anys. Un màxim de ⁽¹⁾	6,00 €	3,00 €	5,40 €
Casals o campus d'estiu, escoles i entitats esportives..., amb seu a Tordera (prèvia autorització de l'Ajuntament). Fins a un màxim per infant de	2,00 €	--	--

⁽¹⁾ Per la compra de 10 entrades, s'aplicarà una tarifa reduïda equivalent al 75% de la taxa.

- ii. Tarifa temporada

CONCEPTE	Piscines municipals €	Pensionistes per jubilació o invalides i discapacitat >33% (*)
Infants ≥ 3 a ≤12 anys. Un màxim de	80,00 €	40,00 €
Joves ≥13 a <18 anys. Un màxim de	90,00 €	45,00 €



Règim interior - Hisenda

Núm. Expedient: 2024/989

Entrada individual ≥ 18 anys. Un màxim de	100,00 €	50,00 €
Tarifa familiar (2 adults i fins a 2 nens). Un màxim de	150,00 €	
Tarifa familiar (2 adults i 3 o més nens). Un màxim de	200,00 €	

iii. Tarifa mensual

CONCEPTE	Piscines municipals €	Pensionistes per jubilació o invalides i discapacitat $>33\%$ (*)
Infants ≥ 3 a ≤ 12 anys. Un màxim de	50,00 €	25,00 €
Joves ≥ 13 a < 18 anys. Un màxim de	60,00 €	30,00 €
Entrada individual ≥ 18 anys. Un màxim de	70,00 €	35,00 €
Tarifa familiar (2 adults i fins a 2 nens). Un màxim de	90,00 €	
Tarifa familiar (2 adults i 3 o més nens). Un màxim de	150,00 €	

(*) Caldrà presentar en cada cas la següent documentació que correspongui en cada cas:

- DNI de la persona interessada.
- Títol de família nombrosa o monoparental, en el seu cas.
- Document acreditatiu de la situació de pensionista.
- Documentació acreditativa del grau de discapacitat.

b) Piscina Mas Mora

i. Tarifa individual

CONCEPTE	Piscines municipals	Pensionistes per jubilació o invalides i discapacitat $\geq 33\%$ (*)	Família nombrosa o monoparental (*)
	Entrada individual	Entrada individual	
Infants < 3 anys	GRATUÏT	GRATUÏT	GRATUÏT
Adults ≥ 70 anys	GRATUÏT	GRATUÏT	GRATUÏT
Dia			
Infants ≥ 3 a ≤ 12 anys. Un màxim de ⁽²⁾	2,50 €	1,25 €	2,25 €

Règim interior - Hisenda

Núm. Expedient: 2024/989

Joves ≥13 a <18 anys. Un màxim de ⁽²⁾	3,50 €	1,75 €	3,15 €
Entrada individual ≥ 18 anys. Un màxim de ⁽²⁾	4,50 €	2,25 €	4,05 €
Casals o campus d'estiu, escoles i entitats esportives..., amb seu a Tordera (prèvia autorització de l'Ajuntament). Fins a un màxim per infant de	2,00 €	--	--

⁽²⁾ Per la compra de 10 entrades, s'aplicarà una tarifa reduïda equivalent al 75% de la taxa.

ii. Tarifa temporada

CONCEPTE	Piscines municipals €	Pensionistes per jubilació o invalides i discapacitat >33% (*)
Infants ≥ 3 a ≤12 anys. Un màxim de	65,00 €	32,50 €
Joves ≥13 a <18 anys. Un màxim de	75,00 €	37,50 €
Entrada individual ≥ 18 anys. Un màxim de	85,00 €	42,50 €
Tarifa familiar (2 adults i fins a 2 nens). Un màxim de	130,00 €	
Tarifa familiar (2 adults i 3 o més nens). Un màxim de	150,00 €	

iii. Tarifa mensual

CONCEPTE	Piscines municipals €	Pensionistes per jubilació o invalides i discapacitat >33% (*)
Infants ≥ 3 a ≤12 anys. Un màxim de	40,00 €	20,00 €
Joves ≥13 a <18 anys. Un màxim de	50,00 €	25,00 €
Entrada individual ≥ 18 anys. Un màxim de	60,00 €	30,00 €
Tarifa familiar (2 adults i fins a 2 nens). Un màxim de	70,00 €	
Tarifa familiar (2 adults i 3 o més nens). Un màxim de	100,00 €	

(*) Caldrà presentar en cada cas la següent documentació que correspongui en cada cas:

- DNI de la persona interessada.
- Títol de família nombrosa o monoparental, en el seu cas.
- Document acreditatiu de la situació de pensionista.
- Documentació acreditativa del grau de discapacitat.



Plaça de l'Església, 2
08490 Tordera
T. 937 643 717
tordera.cat
tordera@tordera.cat

Règim interior - Hisenda

Núm. Expedient: 2024/989

Article 7. Acreditament i període impositiu

1. En el supòsit de serveis de recepció singular, la taxa s'acredita quan es presenta la sol·licitud del servei, el qual no es durà a terme sense que s'hagi efectuat el pagament corresponent.
2. En el supòsit de serveis que s'estenen a varis mesos, la taxa s'acreditarà quan s'iniciï la prestació del servei o la realització d'activitats en la piscina municipal.

Article 8. Règim de declaració i d'ingrés

1. El pagament de les entrades pels usuaris que no tenen cap abonament s'efectuarà en el moment d'entrada en el recinte.
2. El pagament de la taxa en cas d'abonament de temporada s'efectuarà en el moment de formular la sol·licitud.
3. El pagament es farà a les oficines municipals situades en el recinte de la piscina.

Article 9. Infraccions i sancions

El personal municipal encarregat del cobrament de la taxa és responsable de la defraudació que es pugui produir en l'expedició dels comprovants, amb la penalització conseqüent d'acord amb les disposicions legals vigents.

Disposició Addicional Transitòria.

Pels dies que el Centre de Coordinació Operativa de Catalunya (CECAT) activi l'avís per un episodi de calor molt intensa al municipi de Tordera, l'accés a la piscina esportiva municipal i a la piscina de Mas Mora serà gratuït. En cap cas es podrà superar l'aforament màxim de cada piscina.

Disposició Addicional. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

La present Ordenança fiscal, aprovada provisionalment pel Ple de la Corporació en sessió celebrada el 24 d'octubre de 2024, entrarà en vigor al dia 1 de gener de 2025 i es mantindrà vigents fins la seva modificació o derogació expressa.

Document signat electrònicament
253

113 /

Signatura 2 de 2	16/12/2024	Secretària
Marta Portella Nogué		
Signatura 1 de 2	16/12/2024	Alcaldessa
Elisabet Megías Pinos		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Plaça de l'Església, 2
08490 Tordera
T. 937 643 717
tordera.cat
tordera@tordera.cat

Règim interior - Hisenda

Núm. Expedient: 2024/989

Tordera, a la data de la signatura electrònica

L'alcaldeessa, Elisabet Megias Pinós
La secretària, Marta Portella Nogué

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 15

TAXA PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS DE RESIDÈNCIA, CENTRE DE DIA I ALTRES SERVEIS ASSISTENCIALS A LA RESIDÈNCIA GERIÀTRICA MUNICIPAL CAN COMTE

Article 1. Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 57 i 20.4.ñ) del RDL 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, article 12 de la Llei 39/2006, de 14 de desembre de Promoció de l'Autonomia Personal i Atenció a les Persones en situació de Dependència i article 31 de la Llei del Parlament de Catalunya 12/2007, d'11 d'octubre, de Serveis Socials a Catalunya, aquest Ajuntament estableix la taxa per la prestació dels serveis de Residència, Centre de Dia i d'Altres Serveis Assistencials de la Residència Geriàtrica Municipal Can Comte.

Article 2. Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa la prestació dels diferents serveis oferts per la Residència Geriàtrica Municipal Can Comte que es descriuen a l'article 6 d'aquesta Ordenança, sempre que es duguin a terme pels serveis municipals.

Article 3. Subjectes passius

Són subjectes passius de la taxa les persones que sol·licitin la prestació del servei o aquelles que resultin beneficiades o afectades per la realització de l'activitat assistencial que constitueix el fet imposable.

Article 4. Responsables i successors

Document signat electrònicament
253

114 /

Signatura 1 de 2 Elisabet Megias Pinós	16/12/2024	Alcaldeessa
Signatura 2 de 2 Marta Portella Nogué	16/12/2024	Secretària

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:		
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001	
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	

1. Seran responsables solidaris, o subsidiaris, del pagament de la taxa les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària.
2. La responsabilitat s'exigirà en tot cas en els termes i d'acord amb el procediment previst a la Llei General Tributària.
3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

Article 5.- Beneficis fiscals

1. No s'aplicaran exempcions, bonificacions ni reduccions per a la determinació del deute tributari que els subjectes passius hagin de satisfer per aquesta taxa.
2. Malgrat el disposat a l'apartat anterior, quan els subjectes passius acreditin escassa capacitat econòmica, els serveis socials de l'Ajuntament o del seu organisme autònom estudiarà les possibilitats de beneficis fiscals.

Article 6è. Quota tributària

1. La quota tributària es determinarà en funció de la tipologia de serveis assistencials que s'hagin sol·licitat o que s'utilitzin i en el cas del Servei de Residència en funció de l'autonomia personal del usuari segons els graus de dependència definits a l'article 26 de la Llei 39/2006 LAPAD i al Reial Decret 174/2011, d'11 de febrer, pel qual s'aprova el barem de valoració de la situació de dependència.

CONCEPTE	Euros (€)
Estada a en Règim de Residència. Imports màxims segons grau i nivell de dependència dels usuaris.	
Grau III, fins a un màxim de	2.124,30.- €/mes
Grau II, fins a un màxim de	1.817,39.- €/mes
Grau I, fins a un màxim de	1.513,30.- €/mes
Estades temporals a la Residència (fins a 45 dies)	Imports anteriors amb un increment del 10%
Estades Centre de dia fins un màxim de	1.053,93.- €/mes 34,65.- €/dia
Estades Mig Centre de Dia fins un màxim de	632,36.- €/mes



	20,79.- €/dia
Estades Mig Centre de Dia sense àpats principals	421,58.- €/mes
	13,86.- €/dia
Dinar fins un màxim de	198,54.- €/mes
Dinar i sopar fins un màxim de	397,08.- €/mes
Servei d'acompanyaments externs	21,85.- €/hora

Article 7. Meritament i període impositiu

- La taxa per la prestació d'estades a la Residència Geriàtrica Municipal Can Comte i al seu Centre de Dia, s'acredita en el moment de sol·licitar el servei.
- En les taxes per serveis assistencials diferents a l'esmentat a l'apartat 1 s'aplicaran els criteris següents:

- Quan es tracti de serveis que s'han de dur a terme en un dia, la taxa s'acredita quan es presenta la sol·licitud del servei.
- En el cas que la sol·licitud del servei s'estengui a varis mesos, la taxa s'acreditarà quan s'iniciï la prestació del servei o la realització de l'activitat assistencial.

Article 8. Règim de declaració i d'ingrés

- La taxa pels diversos serveis prestats per la Residència Can Comte, s'exigiran a mesos vençuts, i el pagament es farà durant els deu primers dies de cada mes natural següent al mes de l'inici del servei.

Es procurarà que el pagament de les diferents taxes es realitzi mitjançant domiciliació bancària, que es sol·licitarà a l'interessat a la mateixa Residència o a les oficines dels Serveis Socials Municipals.

- Les quotes liquidades i no satisfetes s'exigiran per la via de constrenyiment que comporta el deure de pagar recàrrecs i també interessos de demora.

Article 9. Infraccions i sancions Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General.

Disposició Addicional. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

DISPOSICIÓ FINAL

La present Ordenança fiscal, aprovada provisionalment pel Ple de la Corporació en sessió celebrada el, 24 d'octubre de 2024 entrarà en vigor al dia 1 de gener de 2025 i es mantindrà vigents fins la seva modificació o derogació expressa.

Tordera, a la data de la signatura electrònica

L'alcaldeessa, Elisabet Megias Pinós
La Secretària, Marta Portella Nogué

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 19

TAXA PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS I ACTIVITATS SOCIALS I CULTURALS

Article 1. Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 57 i 20.4.v) del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per la prestació de serveis i activitats culturals.

Article 2. Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa la prestació de serveis i activitats culturals organitzades pel propi Ajuntament, que fan referència a serveis realitzats en les aules del Teatre Clavé, Escola d'adults municipal, local de promoció econòmic i activitats com les de casal d'estiu.

Signatura 2 de 2	16/12/2024	Secretària
Marta Portella Nogué		
Signatura 1 de 2	16/12/2024	Alcaldeessa
Elisabet Megias Pinós		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Plaça de l'Església, 2
08490 Tordera
T. 937 643 717
tordera.cat
tordera@tordera.cat

Règim interior - Hisenda

Núm. Expedient: 2024/989

Article 3. Subjectes passius

1. Són subjectes passius de la taxa, en concepte de contribuents, les persones físiques que sol·licitin o es beneficiïn de la prestació de serveis o realització de les activitats que es detallen a l'article 6 d'aquesta Ordenança.
2. Quan els alumnes matriculats siguin menors d'edat, vindran obligats al pagament els seus pares o tutors.

Article 4. Responsables i successors

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.
3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

Article 5.- Beneficis fiscals

1. No s'aplicaran exempcions ni bonificacions per a la determinació del deute tributari que els subjectes passius hagin de satisfer per aquesta taxa llevat de les Entitats sense finalitat de lucre inscrites en el Registre municipal d'entitats de Tordera, que gaudiran d'una bonificació del 100% de la quota i serà considerada com una subvenció a favor de l'entitat objecte de la sol·licitud.
2. Concretament en l'activitat de casal d'estiu, es podran concedir exempcions totals o parcials de la taxa, previ informe dels serveis d'assistència social, a aquells beneficiaris que estiguin mancats de recursos econòmics.
Als efectes d'atorgar bonificacions subjectives a la taxa del Casal d'estiu i a la formació artística del Teatre Clavé els interessats hauran de presentar la documentació següent:
 - Sol·licitud tipus que facilitarà l'àrea d'Atenció Social i Serveis a la Persona d'aquest Ajuntament.
 - DNI del subjecte passiu.

Document signat electrònicament
253

118 /

Signatura 2 de 2	16/12/2024	Secretària
Marta Portella Nogué		
Signatura 1 de 2	16/12/2024	Alcaldessa
Elisabet Megías Pinos		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



- Certificat de convivència i residència.
- Fotocòpia compulsada de l'última declaració de renda o certificació negativa emesa per l'Agència

Article 6. Quota tributària

1. La quota tributària es determinarà en funció de la tipologia de serveis d'ensenyaments especials que s'hagin sol·licitat o que s'utilitzin.

A aquest efecte s'aplicaran les tarifes següents:

a) CASAL D'ESTIU

Mitja jornada (matí o tarda)

CONCEPTE	Euros (€)
Quota d'assistència setmanal, 1 persona	30,00
Quota d'assistència setmanal, inscripció 2 germans o més, per cada un	28,00
Casal per a joves en anglès, quota assistència mensual, 1 persona.	150.00

Altres conceptes

CONCEPTE	Euros (€)
Acollida setmanal de 8:00 a 9:00	5,00
Acollida setmanal migdia de 13:00 a 15:00	15,00
Matrícula (i a partir del 2n. germà és gratuïta) fins a un màxim	44,00

b) UTILITZACIÓ SALES DE REUNIONS

CONCEPTE	Euros (€)
Utilització sales de reunions (mínim 50,00 €)	15,85/hora

c) PRESTACIÓ DE SERVEIS A CENTRE DE FORMACIÓ ARTÍSTICA CLAVÉ

SENSIBILITZACIÓ	Euros (€)/mes
Grup de 0 i 1 any (1 h/setmana)	31,00
Grup de 2 i 3 anys (2 h/setmana)	42,00
ESCOLA DE MÚSICA	
Iniciació (1:30 h/setmana)	42,00
1r, 2n, 3r, (1:30 h/setmana)	44,00
4t i Examen E4 avançat	45,00
E4 Proves d'accés (PPAA)	48,00
Adults (0:45 h/setmana)	30,00
Llenguatge musical (sense cant coral)	31,00
Llenguatge musical (inclou cant coral)	46,00
Instrument	58,00
Bateria amb combo	33,00
Roda d'instruments	20,00
Segon instrument	34,00
ESCOLA DE DANSA	
Iniciació i 1r. (3 h/setmana)	42,00
2n, 3r, i 4t (5 h/setmana)	47,00
5è (5 h/setmana)	45,00
Adults i joves (2 h/setmana)	38,00
AULA DE BELLES ARTS	
Belles arts i expressió dramàtica (1 h/setmana)	33,00
Belles arts (1:30 h/setmana)	33,00
Belles arts adults (1:30 h/setmana)	40,00
AULA DE TEATRE	
Expressió dramàtica (1:30 h/setmana)	35,00
Interpretació i clown (2 h/setmana)	37,00
Teatre i Belles Arts (2:45 h/setmana)	40,00
ALTES (Matrícula)	

Signatura 1 de 2 Elisabet Megías Pinos	16/12/2024	Alcaldessa
Signatura 2 de 2 Marta Portella Nogué	16/12/2024	Secretària

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:		
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001	
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	

Antics alumnes	35,00
Nous alumnes	40,00

d) PRESTACIÓ DE SERVEIS ESCOLA D'ADULTS MUNICIPAL

CONCEPTE	Euros (€)
Català oral	Gratuït
Curs d'àmbit lingüístic (Matrícula + material)	40,00
Curs d'àmbit digital (Matrícula)	30,00
Curs preparació per a les proves de CFGM (Matrícula + material)	90,00

e) UTILITZACIÓ SALES ÀREA DE PROMOCIÓ ECONÒMICA

CONCEPTE	Preu màxim dia (7 hores)	Preu màxim hora (mínim 2 hores)
Despatx 1	20,50 €	3,20 €
Despatx 2	21,10 €	3,30 €
Sala reunions	23,40 €	3,65 €
Aula Formació	36,50 €	5,70 €

Article 7. Acreditament

La taxa regulada en aquesta ordenança es merita quan s'atorga. En el cas que no hi hagi un atorgament exprés, el maritament s'entendrà en el moment que s'inicia la prestació del servei.

Article 8. Declaració, liquidació i ingrés

Cada prestació de servei o activitat serà objecte de liquidació individual.
Les taxes corresponents s'acreditaran en el moment de formalitzar la matrícula pel curset, en el seu cas, i el pagament serà considerat com un requisit indispensable per l'admissió al mateix.
Les que s'acreditin mensualment, ho seran per mesos anticipats, sense aquest requisit no s'autoritzarà l'admissió a les diferents sessions.
El pagament de la taxa es farà a les diferents dependències municipals que assigni l'Ajuntament en cada una de les activitats a desenvolupar.





Plaça de l'Església, 2
08490 Tordera
T. 937 643 717
tordera.cat
tordera@tordera.cat

Règim interior - Hisenda

Núm. Expedient: 2024/989

Els imports recaptats s'ingressaran i liquidaran diàriament a la tresoreria municipal.

Article 9. Infraccions i sancions

El personal municipal encarregat del cobrament de la taxa és responsable de la defraudació que es pugui produir en l'expedició dels comprovants.

La qualificació d'infraccions tributàries, així com de les sancions que a aquestes corresponguin en cada cas, es regiran per la Llei general tributària.

Disposició Addicional. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

La present Ordenança fiscal, aprovada provisionalment pel Ple de la Corporació en sessió celebrada el 24 d'octubre de 2024, entrarà en vigor al dia següent al de publicació en el Butlletí Oficial de la Província i regirà fins la seva modificació o derogació expressa.

Tordera, a la data de la signatura electrònica

L'alcaldeessa, Elisabet Megías Pinós
La secretària, Marta Portella Nogué

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 21

TAXA PER UTILITZACIÓ PRIVATIVA O APROFITAMENT ESPECIAL DE LA VIA PÚBLICA AMB ENTRADES DE VEHICLES A TRAVÉS DE LES VORERES O DE QUALSEVOL ALTRE ESPAI DE DOMINI PÚBLIC LOCAL I LES RESERVES DE VIA PUBLICA PER A APARCAMENT, CARREGA I DESCARREGA DE MERCADERIES DE QUALSEVOL MENA

Document signat electrònicament
253

122 /



Plaça de l'Església, 2
08490 Tordera
T. 937 643 717
tordera.cat
tordera@tordera.cat

Règim interior - Hisenda

Núm. Expedient: 2024/989

Article 1. Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 57 i 20.1.A) i 20.3.h) del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per la utilització privativa o aprofitament especial de la via pública amb entrades de vehicles a través de les voreres o qualsevol altre espai de domini públic local i les reserves de via pública per a aparcaments exclusius, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena, que es regirà per la present Ordenança fiscal.

Article 2. Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa la utilització privativa o aprofitament especial que té lloc per l'entrada de vehicles a través de les voreres o de qualsevol altre espai de domini públic i la reserva de via pública per a aparcaments exclusius, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena, especificat en les tarifes contingudes a l'article 6 d'aquesta Ordenança.

Article 3. Subjectes passius

- Són subjectes passius de la taxa, en concepte de contribuents, les persones físiques i jurídiques, així com les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, a favor de les quals s'atorguin les llicències per a gaudir de l'aprofitament especial, o els qui es beneficiïn de l'aprofitament, si es va procedir al gaudiment sense l'oportuna autorització.
- En les taxes establertes per entrades de vehicles o carruatges a través de les voreres o de qualsevol altre espai de domini públic local, tindran la condició de substituïts del contribuent els propietaris de les finques i locals a què donin accés aquestes entrades de vehicles, els qui podran repercutir, en el seu cas, les quotes sobre els respectius beneficiaris.
- Els subjectes passius que resideixin a l'estranger estaran obligats a designar un representant amb domicili en territori espanyol i comunicar la designació a l'Ajuntament.

Article 4. Responsables i successors

- Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

Document signat electrònicament
253

123 /

Signatura 2 de 2	16/12/2024	Secretària
Marta Portella Nogué		
Signatura 1 de 2	16/12/2024	Alcaldessa
Elisabet Megías Pinos		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

Article 5. Beneficis fiscals

1. L'Estat, les Comunitats Autònomes i les Entitats locals no estaran obligats al pagament de la taxa quan sol·licitin llicència per a gaudir dels aprofitaments especials referits a l'article 1 d'aquesta Ordenança, sempre que siguin necessaris per als serveis públics de comunicacions que explotin directament i per a altres usos que immediatament interessin a la seguretat ciutadana o a la defensa nacional.

2. No s'aplicaran bonificacions ni reduccions per a la determinació del deute.

Article 6. Quota tributària

La quantia de la taxa es determinarà d'acord amb el següent quadre de tarifes:

Tarifa primera

1. Entrada de vehicles per les voreres:	
1.1. Per entrada individual	
1.1.1. Per cada reserva amb gual permanent	10,55 €/m.l.
1.1.2. Per reserva d'espai en front d'on s'atorga la llicència de gual permanent, per tractar-se d'un carrer estret o difícil entrada al garatge (contra gual)	10,55 €/m.l.
1.2. Per entrada comunitària	
1.2.1. Per cada reserva de gual permanent	10,55 €/ml
1.2.2. Per entrada comunitària	50,00 €
1.2.3. Per reserva d'espai en front d'on s'atorga la llicència de gual permanent, per tractar-se d'un carrer estret o difícil entrada al garatge (contra gual)	10,55 €/m.l.
1.3. Per entrada d'establiment comercial	
1.3.1. Per cada reserva de gual permanent	10,55 €/ml
1.3.2. Per entrada comercial de 1 a 20 places	100,00 €



1.3.3. Per entrada comercial de 21 a 50 places	150,00 €
1.3.4. Per entrada comercial de 51 a 75 places	200,00 €
1.3.5. Per entrada comercial de 76 places o més	250,00 €
1.3.6. Per reserva d'espai en front d'on s'atorga la llicència de gual permanent, per tractar-se d'un carrer estret o difícil entrada al garatge (contra gual)	10,55 €/m.l.

1.4. Per entrada d'establiment industrial	
1.4.1. Per cada reserva de gual permanent	10,55 €/ml
1.4.2. Per entrada industrial	75,00 €
1.4.3. Per reserva d'espai en front d'on s'atorga la llicència de gual permanent, per tractar-se d'un carrer estret o difícil entrada al garatge (contra gual)	10,55 €/m.l.

Tarifa segona

2. Reserva de via pública per a zones de càrrega i descàrrega d'ús exclusiu:	
2.1. Per cada zona de càrrega i descàrrega	10,55 €/m.l.
2.2. Per cada pal cilíndric de 60 mm Ø de 3.500 mm de llarg	102,69 €
2.3. Per cada brida (abrazadera) d'alumini	7,18 €
2.4. Per cada suport de paret per a senyal	8,49 €
2.5. Per cada senyal d'alumini de 900x600 mm	225,06 €
2.6. Per cada senyal complementària de 600x200 mm	91,10 €

Tarifa tercera

3. Reserva de via pública per a estacionament reservat personalitzat per a mobilitat reduïda	
3.1. Per cada estacionament reservat personalitzat, taxa anual	50,00 €
3.2. Per cada pal cilíndric de 60 mm Ø de 3.500 mm de llarg	102,69 €
3.3. Per cada brida (abrazadera) d'alumini	7,18 €
3.4. Per cada senyal d'alumini de 600x600 mm	148,42 €
3.5. Per cada senyal complementària de 600x200 mm	91,10 €
3.6. Per retolació de cada senyal complementària	15,00 €
3.7. Per modificacions de la retolació a la senyal complementària	15,00 €

Quan la utilització privativa o l'aprofitament especial porti aparellada la destrucció o deteriorament del domini públic local, el beneficiari, sense perjudici del pagament de la taxa a que hagués lloc, estarà obligat al reintegrament del cost total de les respectives despeses de reconstrucció o reparació i al dipòsit previ del seu import.

Si els danys fossin irreparables, l'Ajuntament serà indemnitzat en quantia igual al valor dels bens



Plaça de l'Església, 2
08490 Tordera
T. 937 643 717
tordera.cat
tordera@tordera.cat

Règim interior - Hisenda

Núm. Expedient: 2024/989

destruïts o l'import del deteriorament dels danyats.

No es podran condonar total ni parcialment les indemnitzacions i reintegrament a què es refereix el present apartat

Article 7. Meritació

- La taxa es merita quan s'iniciï la utilització o aprofitament especial, moment que, a aquests efectes, s'entén que coincideix amb el de concessió de la llicència, si la mateixa fou sol·licitada.
- Sense perjudici del previst en el punt anterior, serà precís dipositar l'import de la taxa quan es presenti la sol·licitud d'autorització per a gaudir de la utilització o aprofitament regulat en aquesta Ordenança.
- Quan s'ha produït l'aprofitament especial sense sol·licitar llicència, la meritació de la taxa té lloc en el moment de l'inici d'aquesta utilització o aprofitament.
- En els supòsits d'utilització o aprofitament del domini públic que s'estenguin a varis exercicis, la meritació tindrà lloc l' 1 de gener de cada any, excepte en els supòsits d'inici o cessament en l'ocupació.

Article 8. Període impositiu

- Quan la utilització o aprofitament especial hagi de durar menys d'un any, el període impositiu coincidirà amb aquell determinat en la llicència municipal.
- Quan la duració temporal de la utilització o aprofitament especial s'estengui a varis exercicis, el període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els supòsits d'inici o cessament en la utilització privativa o aprofitament especial; en aquest cas el període impositiu s'ajustarà a aquesta circumstància.
- Respecte al prorrateig s'estarà al previst a l'Ordenança General.

Article 9. Règim de declaració i ingress

- La taxa s'exigirà en règim de liquidació, en els supòsits següents:
 - Ocupacions del domini públic local amb duració temporal inferior a 1 any.
 - Primer període impositiu de les ocupacions del domini públic local extensives a varis exercicis.

Document signat electrònicament
253

126 /

Signatura 1 de 2	16/12/2024	Alcaldessa
Elisabet Megías Pinos		
Signatura 2 de 2	16/12/2024	Secretària
Marta Portella Nogué		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Plaça de l'Església, 2
08490 Tordera
T. 937 643 717
tordera.cat
tordera@tordera.cat

Règim interior - Hisenda

Núm. Expedient: 2024/989

2. Quan es sol·liciti llicència per a gaudir de l'aprofitament especial, s'adjuntarà plànol detallat de l'aprofitament, es declararan les característiques del mateix i es presentarà degudament complimentat l'imprès d'autoliquidació de la taxa.

Alternativament, poden presentar-se en el Servei Municipal corresponent els elements de la declaració a l'objecte que es presti l'assistència necessària per a determinar el deute.

3. S'expedirà un abonaré a l'interessat, a l'objecte que pugui satisfer la quota en aquell moment, o en el termini de deu dies, en els llocs de pagament indicats en el propi abonaré.

4. En el cas d'aprofitaments especials que es realitzen al llarg de varis exercicis, el pagament de la taxa s'efectuarà en el període que aprovi i anunciï l'Ajuntament, el qual no serà inferior a dos mesos. Amb la finalitat de facilitar el pagament, l'Ajuntament remetrà al domicili del subjecte passiu un document apte per a permetre el pagament en entitat bancària col·laboradora.

No obstant, la no recepció del document de pagament esmentat no invalida l'obligació de satisfer la taxa en el període determinat per l'Ajuntament en el seu calendari fiscal.

5. Les variacions dels elements tributaris determinants de la quantia de la taxa de venciment periòdic hauran de declarar-se en el segon semestre de l'exercici immediat anterior al de la nova meritació.

6. Quan no s'autoritzi la utilització o l'aprofitament especial, o per causes no imputables al subjecte passiu no pugués tenir lloc el seu gaudiment, procedirà la devolució de l'import satisfet per aquesta taxa.

7. El subjecte passiu podrà sol·licitar la domiciliació del pagament de la taxa. En aquest cas, s'ordenarà el càrrec en compte bancari durant l'última desena del període de pagament voluntari.

Article 10. Notificacions de les taxes

1. En supòsits d'aprofitaments especials continuats que s'estenguin a varis exercicis, la primera liquidació, es notificarà personalment al sol·licitant junt amb l'alta en el registre de contribuents. La taxa d'exercicis successius es notificarà col·lectivament, mitjançant l'exposició pública del padró.

2. Els períodes de cobrament s'anunciaran mitjançant publicació en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona.

Article 11. Infraccions i sancions

Document signat electrònicament
253

127 /

Signatura 2 de 2	16/12/2024	Secretària
Marta Portella Nogué		
Signatura 1 de 2	16/12/2024	Alcaldessa
Elisabet Megías Pinos		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:		
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001	
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General.

Article 12. Gestió per delegació

1. Si la gestió, i/o la recaptació del tribut han estat delegades total o parcialment en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.
2. L'Organisme de Gestió Tributària establirà els circuits administratius més adients per aconseguir la col·laboració de les organitzacions representatives dels subjectes passius amb el fi de simplificar el compliment de les obligacions formals i materials derivades d'aquelles, o els procediments de liquidació o recaptació.
3. Totes les actuacions de gestió, inspecció i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als Municipis de la província de Barcelona que han delegat les seves facultats en la Diputació.
4. No obstant l'anterior, en els casos en que la gestió hagi estat delegada en la Diputació de Barcelona, l'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions respecte de la taxa aquí regulada, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

Disposició Addicional. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors.

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

Document signat electrònicament
253

128 /

Signatura 2 de 2	16/12/2024	Secretària
Marta Portella Nogué		
Signatura 1 de 2	16/12/2024	Alcaldeessa
Elisabet Megías Pinos		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:		
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001	
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Plaça de l'Església, 2
08490 Tordera
T. 937 643 717
tordera.cat
tordera@tordera.cat

Règim interior - Hisenda

Núm. Expedient: 2024/989

La present Ordenança fiscal, aprovada provisionalment pel Ple de la Corporació en sessió celebrada el 24 d'octubre de 2024, regirà des del dia següent al de la publicació en el Butlletí Oficial de la Província i es mantindrà vigent fins la seva modificació o derogació expressa.

Tordera, a la data de la signatura electrònica

L'alcalde, Elisabet Megias Pinós
La secretària, Marta Portella Nogué

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 22

TAXA PER PARADES, BARRAQUES, CASETES DE VENDA, ESPECTACLES O ATRACCIONS SITUATS EN TERRENYS D'ÚS PÚBLIC I INDÚSTRIES DEL CARRER I AMBULANTS

Article 1. Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 57 i 20.3.n) del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per instal·lació de parades, barraques, casetes de venda, espectacles o atraccions situats en terrenys d'ús públic i indústries del carrer i ambulants que es regirà per la present Ordenança fiscal.

Article 2. Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa l'aprofitament especial del domini públic local que beneficia de mode particular els subjectes passius i que es produeix per la instal·lació de parades, barraques, casetes de venda, espectacles o atraccions situats en terrenys d'ús públic local, així com indústries del carrer i ambulants.

Article 3. Subjectes passius

1. Són subjectes passius de les taxes les persones físiques o jurídiques, així com les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària a favor de les quals s'atorguin les llicències per a gaudir dels aprofitaments especials que constitueixin el fet imposable d'aquesta taxa.

Document signat electrònicament
253

129 /

Signatura 1 de 2	16/12/2024	Secretària
Elisabet Megias Pinós	16/12/2024	Alcalde
Marta Portella Nogué	16/12/2024	Secretària

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:		
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001	
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	

2. Els subjectes passius que resideixin a l'estranger estaran obligats a designar un representant amb domicili en territori espanyol i a comunicar la designació a l'Ajuntament.

Article 4. Responsables i successors

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.
3. Les obligacions tributàries pendents s'exigirà als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

Article 5. Beneficis fiscals

1. L'Estat, les Comunitats Autònomes i les Entitats locals no estaran obligats al pagament de la taxa quan sol·licitin llicència per a procedir als aprofitaments especials referits a l'article 1 d'aquesta Ordenança, necessaris per als serveis públics de comunicacions que explotin directament i per a altres usos que immediatament interessin a la seguretat ciutadana o a la defensa nacional.
2. No s'aplicaran bonificacions ni reduccions per a la determinació del deute.

Article 6. Quota tributària

1. La quota a satisfer per aquesta taxa s'obté de l'aplicació de les tarifes contingudes als apartats següents:

a) Llicència per l'Ocupació de la via pública o terrenys d'ús públic per parades, barraques, casetes de venda i anàlegs, per ml/m2. i dia:

CONCEPTE	Euros
Al Mercat a cel obert dels diumenges als carrers Sant Ramon, Trueta, Ciutadans i Plaça de l'Església (parades ubicades a l'espai situat a la Façana d'entrada a l'Església Sant Esteve i de Ajuntament)	1,03 €/ml/dia
Al Mercat a cel obert dels diumenges resta de sectors.	1,80€/ml/dia



Al Mercat de venda no sedentària de la Plaça de l'Església	1,39 €/ml/dia
Al Mercat de venda no sedentària del veïnat de Sant Pere, per m. l.	1,39 €/ml/dia
Al Mercats de venda no sedentària en altres espais de la població	1,39 €/ml/dia

A la Festa Major, Fira Ram i altres: Auto-xoc	0,55 €/m²./dia
A la Festa Major, Fira Ram i altres: zig-zag, cavallets i similars	0,95 €/m²./dia
A la Festa Major, Fira Ram i altres: Fruits secs i joguines	0,95 €/m²./dia
A la Festa Major, Fira Ram i altres: taxa mínima	14,55 €/dia
A la Festa Major, Fira Ram i altres: alimentació	2,90 €/m²/dia
A la Festa Major, Fira Ram i altres: Tómbols, tir i similars	1,95 €/m²/dia

1.b A partir del 5è dia d'estada, totes aquelles atraccions de Festa Major, gaudiran d'una tarifa reduïda equivalent al 10% de la taxa sense reducció.

1.c El Dilluns Sant (Dilluns que segueix al Diumenge de Rams), totes aquelles atraccions de Fira del Ram, gaudiran d'una tarifa reduïda equivalent al 10 % de la taxa sense reducció, sempre que aquest dia es celebri el dia del nen, la resta de dies s'aplicarà el 100% de la taxa.

b) Llicència per l'Ocupació d'un espai públic, dins el recinte firal, durant la celebració de la Fira – Mercat del Ram de Tordera:

b.1. Quota Inscripció Ordinària

		Inscripció ordinària		
Concepte		Euros Tarifa	Expositors locals	Administracions Públiques i Ens depenents Entitats SAL no torderenques
1. Ulicència per l'Ocupació de sòl sense estand:				
1.1 fins a 50 m2	Preu màxim de	9,55 €/m2	4,78 €/m2	2,39 €/m2
1.2 més de 50 m2	Preu màxim de	6,40 €/m2	3,20 €/m2	1,60 €/m2
2. Ulicència per l'ocupació del sòl amb un Punt d'exposició cobert (estand)				
Estand	Preu màxim de	77,55 €/m2	38,78 €/m2	19,39 €/m2
3. Sector automoció				
3.1 Uilicència per l'Ocupació del Sòl fins a 150 m2 (sense estand)		750,00 €	375,00 €	187,50 €
Per cada metre addicional	Preu màxim de	6,40 €/m2	3,20 €/m2	1,60 €/m2
3.2 Uilicència per l'Ocupació del Sòl fins a 150 m2 (amb estand 3x2)		850,00 €	425,00 €	212,50 €
Per cada metre addicional	Preu màxim de	6,40 €/m2	3,20 €/m2	1,60 €/m2

Inscripció ordinària amb proposta d'activitat		
Tarifa	Expositors locals	Administracions Públiques i Ens depenents Entitats SAL no torderenques
7,64 €/m2	3,82 €/m2	1,91 €/m2
5,12 €/m2	2,56 €/m2	1,28 €/m2
62,04 €/m2	31,02 €/m2	15,51 €/m2
600,00 €	300,00 €	150,00 €
5,12 €/m2	2,56 €/m2	1,28 €/m2
680,00 €	340,00 €	170,00 €
5,12 €/m2	2,56 €/m2	1,28 €/m2

b.2. Quota Inscripció Anticipada



		Inscripció anticipada segons convocatòria				
Concepte		Euros	Tarifa	Expositors locals	Administracions Públiques i Entitats dependents Entitats SAL no torderenques	
1. Llicència per l'Ocupació de sòl sense estand:						
1.1 fins a 50 m2	Preu màxim de	7,16	8,12 €/m2	4,06 €/m2	2,03 €/m2	
1.2 més de 50 m2	Preu màxim de	4,80	5,44 €/m2	2,72 €/m2	1,36 €/m2	
2. Llicència per l'ocupació del sòl amb un Punt d'exposició cobert (estand)						
Estand	Preu màxim de	58,16	65,92 €/m2	32,96 €/m2	16,48 €/m2	
3. Sector automoció						
3.1 Llicència per l'Ocupació del Sòl fins a 150 m2 (sense estand)		562,50	637,50 €	318,75 €	159,38 €	
Per cada metre adicional	Preu màxim de	4,80	5,44 €/m2	2,72 €/m2	1,36 €/m2	
3.2 Llicència per l'Ocupació del Sòl fins a 150 m2 (amb estand 3x2)		637,50	722,50 €	361,25 €	180,63 €	
Per cada metre adicional	Preu màxim de	4,80	5,44 €/m2	2,72 €/m2	1,36 €/m2	

Inscripció anticipada segons convocatòria amb proposta d'activitat		
Tarifa	Expositors locals	Administracions Públiques i Entitats dependents Entitats SAL no torderenques
6,49 €/m2	3,25 €/m2	1,63 €/m2
4,35 €/m2	2,18 €/m2	1,09 €/m2
52,73 €/m2	26,37 €/m2	13,18 €/m2
510,00 €	255,00 €	127,50 €
4,35 €/m2	2,18 €/m2	1,09 €/m2
578,00 €	289,00 €	144,50 €
4,35 €/m2	2,18 €/m2	1,09 €/m2

b.3. Quota ús escenari

1. Llicència per l'ús de l'escenari per activitat o mostra que promoció el seu producte o servei	Preu màxim 100€/hora/activitat
--	--------------------------------

En virtut del quadre de preus màxims anterior, els imports concrets a liquidar quedaran fixats per les normes de participació de cada edició firal.

Els conceptes definits en el punt 1 es liquidaran separatament del concepte 2.

Aquells usuaris que no comuniquin, amb una antelació mínima de 7 dies naturals a la data d'inici de la Fira del Ram, la no assistència a aquesta, no se'ls retornarà la quantitat abonada anticipadament en concepte de participació a l'esdeveniment.

L'artesania local i les entitats locals sense finalitat de lucre així com els usuaris que hagin fet us del Centre Local de Serveis a les Empreses (CLSE) durant els últims 12 mesos previs a la celebració de la Fira del ram, als efectes de la seva promoció, quedaran exemptes del pagament que els hi pugui correspondre.

c) Per la llicència d'ocupació de terrenys d'ús públic als Circs ambulants la taxa que s'aplicarà és de 263,95 €.

d) Per la promoció i dinamització del mercat de venda no sedentària de Tordera:

La taxa que s'aplicarà anualment és un import fixe de 5,30 €/ml. de concessió.

e) Barres de bar o anàlegs, en motiu de la celebració de concerts, similars i/o d'altres activitats

Festa Major	3,50 €/m²/dia
Festa de Cap d'Any	10,00 €/m²
Festivals o similars	10,00 €/m²/dia
Altres concerts	3,00 €/m²/dia

f) Llicència per l'Ocupació del Parc Prudenci Bertrana.

Fins a 1/3 del recinte	600,00 €/dia
Més d'1/3 i fins a 2/3 del recinte	900,00 €/dia
Més de 2/3 del recinte	1.200,00 €/dia

2. De forma específica, les autoliquidacions generades pels conceptes de la Fira-Mercat del Ram s'abonaran abans de la celebració de la Fira.

3. Quan per a l'autorització de la utilització privativa s'utilitzin procediments de licitació pública, l'import de la taxa vindrà determinat pel valor econòmic de la proposició sobre la que recaigui la concessió, autorització o adjudicació.

Article 7. Meritació

1. La taxa s'acreditarà quan s'iniciï l'aprofitament especial, moment que, a aquests efectes, s'entén que coincideix amb el de concessió de la llicència, si la mateixa fou sol·licitada.

2. Sense perjudici del previst en el punt anterior, serà precís dipositar l'import de la taxa quan es presenti la sol·licitud d'autorització per a procedir a les instal·lacions de les quals derivin els aprofitaments especials regulats en aquesta Ordenança.

3. Quan s'ha produït l'aprofitament especial sense sol·licitar llicència, el meritament de la taxa té lloc en el moment de l'inici d'aquest aprofitament.

4. En els supòsits d'ocupacions del domini públic que s'estenguin a varis exercicis, el meritament tindrà lloc l'1 de gener de cada any, excepte en els supòsits d'inici o cessament en l'ocupació.

Article 8. Període impositiu



Plaça de l'Església, 2
08490 Tordera
T. 937 643 717
tordera.cat
tordera@tordera.cat

Règim interior - Hisenda

Núm. Expedient: 2024/989

1. Quan l'ocupació de les vies públiques mitjançant els elements referits a l'article 1 hagi de durar menys d'un any, el període impositiu coincidirà amb aquell determinat en la llicència municipal. A efectes de la determinació de la taxa, es tindran en compte els mòduls establerts a l'article 6.
2. Quan la duració temporal de la instal·lació s'estengui a varis exercicis, el període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els supòsits d'inici o cessament en la utilització privativa o aprofitament especial. En aquest cas el període impositiu s'ajustarà a aquesta circumstància.
3. Respecte al prorrateig s'estarà al previst a l'Ordenança General.

Article 9. Règim de declaració i d'ingrés

1. La taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació, en els supòsits següents:
 - a) Ocupacions del domini públic local amb duració temporal inferior a 1 any.
 - b) Primer període impositiu de les ocupacions del domini públic local extensives a varis exercicis.
2. Quan es sol·liciti autorització per a gaudir dels aprofitaments especials es presentarà degudament complimentat l'imprès d'autoliquidació de la taxa.

Alternativament, poden presentar-se en el Servei Municipal corresponent els elements de la declaració a l'objecte que es presti l'assistència necessària per a determinar el deute.
3. S'expedirà un abonaré a l'interessat, a l'objecte que pugui satisfer la quota en aquell moment, o en el termini de deu dies, en els llocs de pagament indicats en el propi abonaré.
4. Les variacions dels elements tributaris determinants de la quantia de la taxa de venciment periòdic hauran de declarar-se en el segon semestre de l'exercici immediat anterior al del meritament.
5. Si no s'autoritza la instal·lació sol·licitada, o per causes no imputables al subjecte passiu no es poden realitzar els aprofitaments especials, procedirà la devolució de la taxa satisfeta.

Article 10. Notificacions de les taxes

1. En supòsits d'aprofitaments especials continuats que s'estenguin a varis exercicis, la primera liquidació, es notificarà personalment al sol·licitant junt amb l'alta en el registre de contribuents. La taxa d'exercicis successius es notificarà col·lectivament, mitjançant l'exposició pública del padró.
2. Els períodes de cobrament s'anunciaran mitjançant publicació en el Butlletí Oficial de la Província.

Document signat electrònicament
253

134 /

Signatura 2 de 2	16/12/2024	Secretària
Marta Portella Nogué		
Signatura 1 de 2	16/12/2024	Alcaldessa
Elisabet Megías Pinos		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:		
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001	
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Plaça de l'Església, 2
08490 Tordera
T. 937 643 717
tordera.cat
tordera@tordera.cat

Règim interior - Hisenda

Núm. Expedient: 2024/989

Article 11. Infraccions i sancions

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General.

Article 12. Fons d'actuacions de promoció i dinamització del mercat de Tordera

La taxa prevista a l'article 6 e) conformarà el fons d'actuacions de promoció i dinamització del mercat de Tordera, amb l'objectiu principal, de contribuir a la millora del mercat, reforçant-lo i impulsant-lo com a espai de concentració de l'activitat comercial i turística.
A través de la Comissió Mixta del Mercat es comunicaran totes les actuacions de promoció i dinamització del mercat.

Disposició Addicional. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors.

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïxien aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

La present Ordenança fiscal, aprovada provisionalment pel Ple de la Corporació en sessió celebrada el 24 d'octubre de 2024, regirà des del dia següent al de la publicació en el Butlletí Oficial de la Província i es mantindrà vigent fins la seva modificació o derogació expressa.

Tordera, a la data de la signatura electrònica

L'alcalde, Elisabet Megias Pinós
La secretària, Marta Portella Nogué

Signatura 1 de 2	Elisabet Megias Pinós	16/12/2024	Alcalde
Signatura 2 de 2	Marta Portella Nogué	16/12/2024	Secretària

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Plaça de l'Església, 2
08490 Tordera
T. 937 643 717
tordera.cat
tordera@tordera.cat

Règim interior - Hisenda

Núm. Expedient: 2024/989

3. Les obligacions tributàries pendents s'exigirà als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

Article 5. Beneficis fiscals

1. L'Estat, les Comunitats Autònomes i les Entitats locals no estaran obligats al pagament de la taxa quan sol·licitin llicència per a l'ocupació de l'ús públic local amb els materials descrits a l'article 1 necessaris per als serveis públics de comunicacions que explotin directament i per a altres usos que immediatament interessin a la seguretat ciutadana o a la defensa nacional.
2. No s'aplicaran bonificacions ni reduccions per a la determinació del deute, llevat els dies 14 i 23 d'agost que estaran exempts d'aquesta taxa amb motiu de la celebració de la Festa Major.

Article 6. Quota tributària

La quota a satisfer per aquesta taxa s'obté de l'aplicació de les tarifes contingudes als apartats següents:

- a) Sector 1:
Ocupació amb taules i les seves cadires a les vies següents: Plaça Església, Plaça Creus, Plaça Concòrdia, zones del c/ Puigvert, c/ Bruc, Maragall, C/ Ferrers, Plaça Sant Pere, Plaça del Pi i Jardins municipals.
Les taxes que s'estableixen són:
- b) Sector 2:
Resta de carrers i zones de la població.
Les taxes que s'estableixen són:

	Taxa per taula i dia	
	SECTOR 1	SECTOR 2
	1,40 €	1,00 €
Taxa d'hivern (de novembre a abril) – Sense publicitat	0,70 €	0,50 €
Taxa d'hivern (de novembre a abril) – Amb publicitat	1,05 €	0,75 €
Taxa d'estiu (de maig a octubre) – Sense publicitat	1,05 €	0,75 €
Taxa d'estiu (de maig a octubre) – Amb publicitat	1,40 €	1,00 €

Document signat electrònicament
253

137 /

Signatura 1 de 2 Elisabet Megías Pinos	16/12/2024	Alcaldessa
Signatura 2 de 2 Marta Portella Nogué	16/12/2024	Secretària

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





El període impositiu serà el temps durant el qual s'ha autoritzat que es dugui a terme l'ocupació de la via pública mitjançant taules, cadires, tribunes, taulats i altres elements anàlegs amb finalitat lucrativa. A efectes de la determinació de la taxa, es tindran en compte els mòduls establerts a l'article 6.

Article 9. Règim de declaració i d'ingrés

- La taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació.
- Quan es sol·liciti autorització per a l'ocupació de la via pública amb taules, cadires, tribunes, taulats i altres elements anàlegs, amb finalitat lucrativa es presentarà degudament complimentat l'imprès d'autoliquidació de la taxa.

Alternativament, poden presentar-se en el Servei Municipal corresponent els elements de la declaració a l'objecte que el funcionari municipal competent presti l'assistència necessària per a determinar el deute.

- S'expedirà un abonaré a l'interessat, a l'objecte que pugui satisfer la quota en aquell moment, o en el termini de deu dies, en els llocs de pagament indicats en el propi abonaré.
- Si l'aprofitament especial anual del domini públic autoritzat s'estén a varis exercicis, la taxa corresponent al segon exercici i següents s'acreditarà el primer dia de cada any natural i el període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els supòsits d'inici o cessament en l'exercici de l'activitat. En aquest cas el període impositiu s'ajustarà a aquesta circumstància.
- Quan no s'autoritzi l'ocupació esmentada al punt anterior, o per causes no imputables al subjecte passiu no es pugui beneficiar de l'aprofitament sol·licitat, procedirà la devolució de la taxa satisfeta.

Article 10 Infraccions i sancions

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General.

Article 11 Gestió per delegació

- Si la gestió, la inspecció i la recaptació del tribut han estat delegades total o parcialment en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.

Signatura 1 de 2 Elisabet Megías Pinos	16/12/2024	Alcaldessa
Signatura 2 de 2 Marta Portella Nogué	16/12/2024	Secretària

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



2. L'Organisme de Gestió Tributària establirà els circuits administratius més adients per aconseguir la col·laboració de les organitzacions representatives dels subjectes passius amb el fi de simplificar el compliment de les obligacions formals i materials derivades d'aquelles, o els procediments de liquidació o recaptació.

3. Totes les actuacions de gestió, inspecció i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als Municipis de la província de Barcelona que han delegat les seves facultats en la Diputació.

4. No obstant l'anterior, en els casos en que la gestió hagi estat delegada en la Diputació de Barcelona, l'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions respecte de la taxa aquí regulada, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

Disposició Addicional. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors.

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïxins aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

La present Ordenança fiscal, aprovada provisionalment pel Ple de la Corporació en sessió celebrada el 24 d'octubre de 2024, regirà des del dia següent al de la publicació en el Butlletí Oficial de la Província i es mantindrà vigent fins la seva modificació o derogació expressa.

Tordera, a la data de la signatura electrònica

L'alcalde, Elisabet Megias Pinós
La secretària, Marta Portella Nogué

Signatura 2 de 2	16/12/2024	Secretària
Marta Portella Nogué		
Signatura 1 de 2	16/12/2024	Alcalde
Elisabet Megias Pinós		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:		
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001	
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 28

PREU PÚBLIC PER LA PRESTACIÓ DEL SERVEI D'ATENCIÓ DOMICILIÀRIA

Article 1. Fonament i naturalesa

1. A l'empara del previst a l'article 41 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), article 12 de la Llei 39/2006, de 14 de desembre, de Promoció de l' Autonomia Personal i Atenció a les Persones en Situació de Dependència i article 31 de la Llei del Parlament de Catalunya 12/2007, d'11 d' octubre, de Serveis Socials a Catalunya, aquest Ajuntament estableix el preu públic per la prestació del Servei d'Atenció Domiciliària.
2. Aquest servei inclou:
 - a) El Servei Bàsic d'Ajuda a Domicili que està integrat pel conjunt de prestacions de serveis relacionats amb l'atenció a les necessitats domèstiques o de la llar i els serveis relacionats amb l'atenció personal en les activitats de la vida diària.
 - b) El Servei de Teleassistència Domiciliària que s'ofereix a les persones grans o amb discapacitats, que viuen soles permanentment o durant gran part del dia, o be que conviuen amb altres persones que presenten idèntiques característiques d'edat o discapacitat, atenció en situacions urgents les 24 hores del dia i durant tot l'any mitjançant la utilització de tecnologies de la comunicació i de la informació, amb el suport dels mitjans personals necessaris.

Article 2. Concepte

Constitueix l' objecte del preu públic la prestació de:

- a) Servei Bàsic d'Ajuda a Domicili en que intervenen professionals per dur a terme actuacions de caràcter personal i de caràcter domèstic, consistents en:
 - Tasques assistencials i de suport material a aquelles persones i/o famílies, prèviament valorades pels equips de serveis socials del municipi, que no poden fer front a les activitats de la vida diària tot promovent llur autonomia personal.

- Tasques de suport a la neteja i ordre domèstic (neteja, bugaderia, planxa i d'altres de similars característiques) a aquelles persones i/o famílies a què es refereix l'apartat anterior.

b) Servei de Teleassistència domiciliària

Article 3. Obligats al pagament

Estan obligades al pagament les persones que sol·licitin la prestació del servei o aquelles que resultin beneficiades per la realització de l'activitat assistencial que constitueix l'objecte del Servei d'Atenció Domiciliària.

Article 4. Indicadors de referència

De conformitat amb la Llei 39/2006, de 14 de desembre de Promoció de l'Autonomia Personal i Atenció a les Persones en Situació de Dependència, el Consell Territorial del Sistema per a l'Autonomia i Atenció a la Dependència (SAAD), acordà en sessió del 27 de novembre de 2008 (publicat al BOE 17/12/2008), que als efectes de determinar la participació del beneficiari en el cost dels serveis, l'administració competent fixarà un indicador de referència.

Malgrat que aquests criteris es van fixar en la resolució del Consell Territorial publicada al BOE de 17/12/2008 i declarada nul·la per raons de forma per la sentència de l'Audiència Nacional de data 25 de febrer de 2011, es mantenen per considerar-se tècnicament adequats després de diversos anys d'implementació d'aquest Model de copagament.

Per a l'exercici 2025, l'indicador de referència es fixa en les quanties següents:

- a) Servei Bàsic d' Ajuda a Domicili – 18,00 euros/hora
- b) Servei de Teleassistència – 14,04 euros/mes

En cap cas la participació de la persona beneficiària superarà el 65 per cent de l'indicador de referència, calculat d'acord amb el que s'estableix en aquest article.

Article 5. Renda, capacitat econòmica i quota màxima

1. La capacitat econòmica de la persona beneficiària es determinarà en atenció a la seva renda incrementada amb un percentatge del seu patrimoni net i minorada amb reduccions per

Signatura 2 de 2	16/12/2024	Secretària
Marta Portella Nogué		
Signatura 1 de 2	16/12/2024	Alcalde
Elisabet Megías Pinos		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:		
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001	
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	

càrregues familiars i per compensar el manteniment de la llar, segons els criteris de l'ORDRE BSF/130/2014, de 22 d'abril (publicada al DOGC de 29/04/2014).

- Es considera renda de la persona beneficiària els ingressos derivats del treball i del capital, així com qualsevol altres substitutius d'aquests, d'acord amb la Llei de l'IRPF, afegint les pensions i prestacions socials exemptes a l'IRPF i excloent les quanties de les prestacions de naturalesa i finalitat anàlogues.
- Segons l'article 102 de la Llei 3/2015, d'11 de març, de mesures fiscals, financeres i administratives s'habiliten les administracions públiques competents en matèria de serveis socials perquè puguin comprovar, d'ofici i sense consentiment previ de les persones interessades, les dades personals declarades pels sol·licitant de les prestacions regulades per la Llei 12/2007, d'11 d'octubre, de serveis socials, i per decret que aprova la Cartera de Serveis Socials, i, si escau, les dades identificadores, la residència, el parentiu, la situació de discapacitat o dependència, el patrimoni i els ingressos dels membres de la unitat econòmica de convivència, amb la finalitat de comprovar si es compleixen en tot moment les condicions necessàries per a la prestació de les prestacions i en la quantia legalment reconeguda.
- Pel càlcul de la capacitat econòmica personal es tindran en compte els imports facilitats per les fonts abans esmentades i, en cas que no sigui possible obtenir dades d'aquestes fonts d'informació pública, es demanarà a la persona beneficiària que aportï els certificats d'ingressos pertinents.
- La quota màxima representa l'import que la persona usuària pot satisfer pels serveis socials rebuts, d'acord amb la seva capacitat econòmica, i s'obté de la següent manera:
 - L'import de la capacitat econòmica de la persona beneficiària es desglossarà per trams de renda.
 - A cada tram de renda se li aplica el tipus que es relaciona en l'escala que s'adjunta.
 - La quota màxima és la suma de les quotes parcials obtingudes en cada tram de renda.
 - Les persones, la capacitat econòmica de les quals no superi l'import d'una vegada l'Indicador de Renda de Sufficiència de Catalunya (IRSC), estaran exemptes de copagament.
 - D'acord amb la Llei 1/2024, de 13 de febrer, de l'indicador de renda de suficiència de Catalunya (IRSC) per mitigar situacions de necessitat i privació econòmica de la ciutadania de Catalunya, aprovat per la Generalitat per a l'exercici 2024, amb efectes de l'1 de gener, l'IRSC restarà fixat en 9.069,83 euros anuals i 755,82 euros mensuals als efectes de la present ordenança. Cas que aquest índex es vegi modificat durant la vigència d'aquesta

Signatura 1 de 2	16/12/2024	Alcaldessa
Elisabet Megías Pinos		
Signatura 2 de 2	16/12/2024	Secretària
Marta Portella Nogué		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



ordenança, s'entendrà automàticament incorporat en la taula A d'aquest article, en les quanties que en resultin.

Taula A

Capacitat Econòmica desglossament per trams (euro mes)		Tipus (%)	Quota Màxima
de 0 a 1 IRSC	de 0,00 € a 755,82 €	0%	0,00 €
de 1 a 2 IRSC	de 755,83 € a 1.511,64 €	30%	entre 0,01 € i 226,75 €
de 2 a 3 IRSC	de 1.511,65 € a 2.267,46 €	40%	entre 226,76 € i 529,07 €
de 3 a 4 IRSC	de 2.267,47 € a 3.023,28 €	50%	entre 529,08 € i 906,98 €
de 4 a 5 IRSC	de 3.023,29 € a 3.779,10 €	60%	entre 906,99 € i 1.360,48 €
més de 5 IRSC	més de 3.779,10 €	65%	més de 1.360,48 €

- Si la persona és beneficiària dels dos serveis inclosos en aquesta ordenança, caldrà considerar la quota a pagar de forma integral.
- Si la persona beneficiària dels serveis inclosos en aquesta ordenança és també beneficiària d'altres serveis socials d'atenció domiciliària subjectes a copagament, caldrà considerar la quota a pagar de forma integral.
- Si la persona beneficiària dels serveis inclosos en aquesta ordenança és també beneficiària d'un centre de dia subjecte a copagament, caldrà minorar la quota màxima amb l'import del copagament que ja estigui satisfet com a usuària del centre.
- No obstant l'anterior, si la persona usuària dels serveis previstos en aquesta ordenança és titular d'alguna prestació d'anàloga naturalesa i finalitat de les esmentades a l'article 31 de la Llei 39/2006, l'import d'aquestes haurà de ser destinat al pagament d'aquests serveis.

Article 6. Preu públic exigible

- Servei Bàsic d'Ajuda a Domicili:

El preu públic és de 11,70 euros/hora, equivalent al 65% de l'indicador de referència, fixat a l'article 4 d'aquesta ordenança.

- Servei de Teleassistència:

El preu públic del servei de teleassistència s'estableix en 7,53 euros/mes, equivalent al 53,65% de l'indicador de referència, fixat a l'article 4 d'aquesta ordenança.





Plaça de l'Església, 2
08490 Tordera
T. 937 643 717
tordera.cat
tordera@tordera.cat

Règim interior - Hisenda

Núm. Expedient: 2024/989

3. En cap cas l'import a satisfer per la persona usuària podrà superar la quota màxima resultant d'aplicar l'escala de l'article 5.5 d' aquesta ordenança, llevat que concorrin els supòsits previstos a l'apartat 9 de l'article anterior.

Article 7. Naixement de l'obligació

1. La quota per al Servei d'Atenció Domiciliària es meritara quan s'iniciï la realització de l'activitat que constitueix l' objecte de la present ordenança.

Article 8. Règim de declaració i d'ingrés

1. El preu públic per al Servei Bàsic d'Ajuda a Domicili s'exigirà a mesos vençuts, i el pagament es farà durant els deu primers dies de cada segon mes natural transcorregut el mes en el que s'ha prestat servei.
2. El preu públic per al Servei de Teleassistència s'exigirà a trimestres vençuts, i el pagament es farà durant els deus primers dies de cada segon mes natural transcorregut el trimestre en el que s'ha prestat el servei, llevat dels casos en què l'usuari/a sigui també beneficiari/a del Servei Bàsic d'Ajuda a Domicili, cas en el qual es liquidaran conjuntament, amb caràcter mensual, d'acord amb el previst al punt anterior.

Es procurarà que el pagament del preu públic es realitzi mitjançant domiciliació bancària, que es sol·licitarà l'interessat a les oficines municipals.

3. Les quotes acreditades i no satisfetes s'exigiran per la via de constrenyiment, que comporta el deure de pagar recàrrecs i també interessos de demora.

Disposició Addicional 1ª. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

1. Els preceptes d'aquesta ordenança que, per raons sistemàtiques reproduïx aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició Addicional 2ª. Efectes de la modificació de l' IRSC i l' indicador de referència

Document signat electrònicament
253

145 /

Signatura 2 de 2	16/12/2024	Secretària
Marta Portella Nogué		
Signatura 1 de 2	16/12/2024	Alcaldessa
Elisabet Megías Pinos		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



1. Si es modifiqués l'Indicador de Renda de Sufficiència de Catalunya, als efectes de determinar els trams de renda i la quota màxima prevista a l'article 5.5, s'aplicarà el nou indicador des del trimestre natural següent a la seva publicació oficial.

En aquest cas quedaria modificada la taula A de l'article 5.5 d'aquesta ordenança en les quanties que en resultin.

2. Cas que procedeixi aplicar una variació en els indicadors de referència previstos a l'article 4, caldrà tramitar la corresponent modificació de l'ordenança.

Disposició final

La present ordenança, aprovada provisionalment pel Ple de la Corporació en sessió celebrada el dia 24 d'octubre de 2024, entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2025 i regirà fins la seva modificació o derogació expressa.

Tordera, a la data de la signatura electrònica

L'alcaldeessa, Elisabet Megias Pinós
La secretària, Marta Portella Nogué

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 34

TAXA PER L'ÚS DE SERVEI DE TRANSPORT PÚBLIC URBÀ PER VIATGERS I DEL TRANSPORT ESCOLAR COL·LECTIU NO OBLIGATORI ALS CENTRES DOCENTS DEL MUNICIPI

Article 1r. Fonaments i naturalesa

En ús de les facultats concedides pel articles 133.2 i 142 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, de conformitat amb el que disposa en els article 15 i 19 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aquest Ajuntament estableix la taxa per servei del transport públic urbà per a viatgers que s'especifica en les tarifes que es contenen dels quals s'atenen al que disposa l'article 57 de l'esmentada Llei.

Article 2n. Fet imposable

Document signat electrònicament
253

146 /

Signatura 2 de 2	16/12/2024	Secretària
Marta Portella Nogué		
Alcaldeessa	16/12/2024	
Elisabet Megias Pinós		
Signatura 1 de 2		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:		
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001	
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Plaça de l'Església, 2
08490 Tordera
T. 937 643 717
tordera.cat
tordera@tordera.cat

Règim interior - Hisenda

Núm. Expedient: 2024/989

El fet imposable de la taxa el constitueix la utilització privativa o aprofitament especial del domini públic que es produeix per l'ús del servei de transport públic urbà per a viatgers i del transport escolar col·lectiu no obligatori als centres docents del municipi de Tordera.

Article 3r. Subjecte Passiu

Són subjectes passius de la taxa, en concepte de contribuents, les persones físiques i jurídiques i les entitats que es refereix l'article 36 de la Llei General Tributària que sol·licitin, resultin beneficiaris o en l'interès dels quals redundi el servei de transport públic i els del transport escolar col·lectiu no obligatori.

Com que els alumnes que es beneficien del transport escolar són menors d'edat, estan obligats al pagament els seus pares o tutors legals.

Article 4t. Responsables i successors

- Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.
- La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.
- Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

Article 5è. Exempcions i bonificacions

No es concedirà cap exempció ni bonificació en el pagament de la taxa en el servei de transport públic urbà per viatgers.

Pel que fa al transport escolar, es concedirà una bonificació d'entre el 10 i el 60 per cent de la taxa mensual, per motiu de caire econòmic amb informe previ del tècnic de l'àrea que es sustentará segons la taula de baremació econòmica i resolució de l'òrgan competent.

Sol·licitud i procediment:

Document signat electrònicament
253

147 /

Signatura 1 de 2	16/12/2024	Alcaldessa
Elisabet Megías Pinos		
Signatura 2 de 2	16/12/2024	Secretària
Marta Portella Nogué		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:		
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001	
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Plaça de l'Església, 2
08490 Tordera
T. 937 643 717
tordera.cat
tordera@tordera.cat

Règim interior - Hisenda

Núm. Expedient: 2024/989

Les persones interessades podran omplir la sol·licitud d'acord amb la seva situació que s'haurà de justificar presentant la documentació especificada a les bases genèriques i a la convocatòria.

El sol·licitant es veurà obligat a comunicar a l'Ajuntament de Tordera qualsevol variació que pugués produir-se en la seva situació d'ingressos i es procedirà a revalorar la bonificació.

El tècnic de l'àrea corresponent elaborarà un informe de valoració econòmica.

Per establir la situació econòmica de la unitat de convivència es consideren els ingressos nets percebuts durant els 2 mesos anteriors a la data de sol·licitud pel conjunt dels membres de la unitat de la llar.

La unitat de convivència de la persona sol·licitant no pot tenir uns ingressos superiors a:

- a) Per a un adult, primer membre de la unitat: Indicador públic de renda d'efectes públics (IPREM) mensual incrementat en un 30% (IPREM x 1,3)
- b) Per a cada adult de més a la llar: $IPREM + x \cdot 1,3 + IRPH \cdot 1,3 \cdot 0,5$
- c) Per a cada infant de més a la llar: $IPREM + IRPH \cdot 1,3 \cdot 0,3$

Amb un límit d'uns ingressos màxims no superiors a 3,5 vegades l' IPREM.

Es consideren infants als menors de 16 anys de la unitat de convivència.

Es considera unitat de convivència al conjunt de persones físiques, amb independència de si tenen relació de parentiu entre elles o no, que conviuen efectivament en un mateix domicili.

L'import del finançament de les bonificacions serà el percentatge d'acord amb els ingressos màxims indicats al paràgraf anterior, de la unitat de convivència.

Signatura 1 de 2	16/12/2024	Alcaldessa
Elisabet Megías Pinos		
Signatura 2 de 2	16/12/2024	Secretària
Marta Portella Nogué		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:		
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001	
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	

IPREM 2024	600	0 mes													
			60%	50%	40%	30%	20%	10%							
Composició unitat de convivència	Ingressos màxims mensuals		Ingressos unitat de convivència												
		de	a	de	a	de	a	de	a	de	a	de	a	de	a
1 adult i 1 infants	780,00 €	- €	130,00 €	130,01 €	260,01 €	260,02 €	390,02 €	390,03 €	520,03 €	520,04 €	650,04 €	650,05 €	780,05 €	780,06 €	780,07 €
1 adult i 2 infants	1014,00 €	- €	169,00 €	169,01 €	338,01 €	338,02 €	507,02 €	507,03 €	676,03 €	676,04 €	845,04 €	845,05 €	1014,05 €	1014,06 €	1014,07 €
1 adult i 3 infants	1248,00 €	- €	208,00 €	208,01 €	416,01 €	416,02 €	624,02 €	624,03 €	832,03 €	832,04 €	1040,04 €	1040,05 €	1248,05 €	1248,06 €	1248,07 €
1 adult i 4 infants o més	1482,00 €	- €	247,00 €	247,01 €	494,01 €	494,02 €	741,02 €	741,03 €	988,03 €	988,04 €	1235,04 €	1235,05 €	1482,05 €	1482,06 €	1482,07 €
2 adults i 1 infants	1170,00 €	- €	195,00 €	195,01 €	390,01 €	390,02 €	585,02 €	585,03 €	780,03 €	780,04 €	975,04 €	975,05 €	1170,05 €	1170,06 €	1170,07 €
2 adults i 2 infants	1404,00 €	- €	234,00 €	234,01 €	468,01 €	468,02 €	702,02 €	702,03 €	936,03 €	936,04 €	1170,04 €	1170,05 €	1404,05 €	1404,06 €	1404,07 €
2 adults i 3 infants	1638,00 €	- €	273,00 €	273,01 €	546,01 €	546,02 €	819,02 €	819,03 €	1092,03 €	1092,04 €	1365,04 €	1365,05 €	1638,05 €	1638,06 €	1638,07 €
2 adults i 4 infants o més	1872,00 €	- €	312,00 €	312,01 €	624,01 €	624,02 €	936,02 €	936,03 €	1248,03 €	1248,04 €	1560,04 €	1560,05 €	1872,05 €	1872,06 €	1872,07 €
3 adults i 1 infant	1560,00 €	- €	260,00 €	260,01 €	520,01 €	520,02 €	780,02 €	780,03 €	1040,03 €	1040,04 €	1300,04 €	1300,05 €	1560,05 €	1560,06 €	1560,07 €
3 adults i 2 infants	1794,00 €	- €	299,00 €	299,01 €	598,01 €	598,02 €	897,02 €	897,03 €	1196,03 €	1196,04 €	1495,04 €	1495,05 €	1794,05 €	1794,06 €	1794,07 €
3 adults i 3 infants	2028,00 €	- €	338,00 €	338,01 €	676,01 €	676,02 €	1014,02 €	1014,03 €	1352,03 €	1352,04 €	1690,04 €	1690,05 €	2028,05 €	2028,06 €	2028,07 €
3 adults i 4 infants o més	2262,00 €	- €	377,00 €	377,01 €	754,01 €	754,02 €	1131,02 €	1131,03 €	1508,03 €	1508,04 €	1885,04 €	1885,05 €	2262,05 €	2262,06 €	2262,07 €

Un cop aprovada la bonificació per l'Òrgan competent, es procedirà a aplicar la bonificació que s'hagi atorgat directament al següent rebut del servei de transport que es generi.

Article 6è. Quota tributària

La quota tributària es determinarà per una quantitat fixa que s'assenyalarà d'acord amb la tarifa que conté l'article següent:

Article 7è. Tarifa

- Preu per bitllet del transport a les urbanitzacions: 1,00 €/persona.
- Preu del bitllet dins el nucli urbà: 0,50 €/persona.
- Quadre de preus per alumnes de segon cicle d'educació infantil, educació primària i educació secundària:

Tarifa	1r. Germà	2n. Germà	3r. germà o més
Mensual	26,40 €	17,95 €	8,80 €



Trimestral	de setembre a desembre	100,32 €	68,20 €	33,34 €
Trimestral	De gener a març	75,24 €	51,15 €	25,08 €
Trimestral	D'abril a juny	75,24 €	51,15 €	25,08 €
Anual		237,60 €	161,55 €	79,20 €

Gaudiran una tarifa reduïda equivalent al 10% de les tarifes anteriors que els hi pertoquin, tots aquells subjectes passius que tinguin la condició de discapacitat, mentre mantingui dites circumstàncies sempre que tingui aquesta condició legal en grau igual o superior al 33 per cent i els ingressos de la unitat de convivència es trobin dins el barem econòmic de bonificació de la taxa.

Per poder gaudir de la tarifa reduïda per discapacitat anterior, s'haurà d'adjuntar a la sol·licitud el certificat o resolució de reconeixement del grau de la discapacitat emès per l'òrgan competent.

S'entendrà com a germà als efectes d'aplicació de la tarifa tant els familiars relacionats consanguíniament com aquells que convisquin en el mateix nucli familiar, segons consti en el volant d'empadronament.

En cap cas es permet utilitzar el servei de transport escolar de forma puntual

Els sol·licitants hauran de presentar la sol·licitud, degudament complimentada i signada pel Pare/Mare o tutor legal, a l'Oficina d'Atenció Ciutadana de l'Ajuntament.

L'ús del servei es veurà condicionada al bon comportament de cada alumne.

Article 8è. Acreditament

Pel que fa al transport urbà, la taxa s'acredita, i neix l'obligació de contribuir quan es presenti la sol·licitud de fer ús immediat del servei de transport urbà.

En quan al transport escolar col·lectiu no obligatori als centres docents del municipi de Tordera, la taxa s'acreditarà quan es sol·liciti la prestació del servei municipal de conformitat amb el calendari escolar prèviament aprovat per cada curs.

Article 9. Declaració i ingrés

La taxa s'exigirà en el moment de la compra del bitllet, que s'adquirirà en el lloc que determini l'empresa prestadora del servei de transport urbà.



Plaça de l'Església, 2
08490 Tordera
T. 937 643 717
tordera.cat
tordera@tordera.cat

Règim interior - Hisenda

Núm. Expedient: 2024/989

- 9.1 l'Ajuntament de Tordera autoritzarà la utilització del transport escolar als alumnes matriculats en els centres educatius del municipi i sempre i quan hi hagi places vacants.
- 9.2 En cas d'impagament, el beneficiari/a serà exclòs del servei i no podrà accedir al servei de transport escolar fins que no saldi el deute que té pendent per aquest concepte.
- 9.3 Durant el mes de juny i abans no finalitzi el curs escolar, els pares o tutors legals dels alumnes facilitaran a l'Ajuntament de Tordera, la sol·licitud del servei de transport escolar, indicant si faran el pagament de manera mensual, trimestral o anual, i amb les dades necessàries per fer efectiu el pagament del servei mitjançant domiciliació bancària.
- 9.4. S'haurà d'abonar l'import mensual íntegre de la taxa, amb independència del nombre de viatges que es prestin o de la utilització efectiva per part dels subjectes passius.
- 9.5. Les dates en que l'Ajuntament procedirà a carregar la taxa pel transport escolar no obligatori al compte corrent facilitat per l'interessat en el moment d'efectuar la sol·licitud del servei, seran els indicats a les bases reguladores del transport escolar.
- 9.6. En cas de que es produeixi una devolució del rebut domiciliat prèviament, el subjecte passiu haurà d'abonar directament a la tresoreria municipal, l'import retornat, juntament amb les despeses generades, en el termini de 10 dies des que s'ha produït la devolució.

Article 10. Infraccions i sancions

En tot allò relatiu a la qualificació d'infraccions tributàries i de les sancions s'ajustarà al que disposa la Llei General tributària, el Reglament del servei públic de transport urbà de viatgers de Tordera i l'Ordenança General.

Disposició Addicional. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors.

Els preceptes d'aquest Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïx aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

Document signat electrònicament
253

151 /

Signatura 2 de 2	16/12/2024	Secretària
Marta Portella Nogué		
Signatura 1 de 2	16/12/2024	Alcaldessa
Elisabet Megías Pinos		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Plaça de l'Església, 2
08490 Tordera
T. 937 643 717
tordera.cat
tordera@tordera.cat

Règim interior - Hisenda

Núm. Expedient: 2024/989

La present Ordenança fiscal, aprovada provisionalment pel Ple de la Corporació en sessió celebrada el 24 d'octubre de 2024 i entrarà en vigor al dia següent al de publicació en el Butlletí Oficial de la Província i regirà fins a la seva modificació o derogació expressa.

Tordera, a la data de la signatura electrònica

L'alcaldeessa, Elisabet Megias Pinós
La Secretària, Marta Portella Nogué

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 38

TAXA PER L'OCUPACIÓ DE TERRENYS D'ÚS PÚBLIC AMB MERCADERIES, MATERIALS DE CONSTRUCCIÓ, RUNES, TANQUES, PUNTALS, ESTÍNTOLS, BASTIDES I ALTRES INSTAL·LACIONS ANÀLOGUES

Article 1. Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 57, 20.3.g) i 20.3.q) del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estintols, bastides, murs de contenció, edificacions o cerques, en vies públiques locals que es regirà per la present Ordenança fiscal.

Article 2. Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa la utilització privativa o aprofitament especial de terrenys d'ús públic local amb:

- Ocupació provisional de la via pública o terrenys d'ús públic amb mercaderies, runes, estintol, contenidors o sacs, materials de construcció i similars.
- Ocupació provisional de la via pública o terrenys d'ús públic amb tanques d'obra, puntals, cavallets, bastides, grues, muntacàrregues, casetes d'obra, i altres instal·lacions anàlogues.
- Tancament de la circulació a la via pública.

Article 3. Subjectes passius

1.- Són subjectes passius les persones físiques i jurídiques, així com les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària a favor de les quals s'atorguin les llicències, o els qui es beneficiïn de l'aprofitament, si és que es va procedir sense l'autorització corresponent.

Document signat electrònicament
253

152 /

Signatura 2 de 2	16/12/2024	Secretària
Marta Portella Nogué		
Signatura 1 de 2	16/12/2024	Alcaldeessa
Elisabet Megias Pinós		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:		
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001	
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Plaça de l'Església, 2
08490 Tordera
T. 937 643 717
tordera.cat
tordera@tordera.cat

Règim interior - Hisenda

Núm. Expedient: 2024/989

2. Els subjectes passius que resideixin a l'estranger estaran obligats a designar un representant amb domicili en territori espanyol i comunicar la designació a l'Ajuntament.

Article 4. Responsables

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.
3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei general tributària i a l'Ordenança General.

Article 5. Beneficis fiscals

1. L'Estat, les Comunitats Autònomes i les Entitats locals no estaran obligats al pagament de la taxa quan sol·licitin llicència per a l'ocupació de l'ús públic local amb els materials descrits a l'article 1 necessaris per als serveis públics de comunicacions que explotin directament i per a altres usos que immediatament interessin a la seguretat ciutadana o a la defensa nacional.
2. No s'aplicaran bonificacions ni reduccions per a la determinació del deute.

Article 6. Quota tributària

La quota a satisfer per aquesta taxa s'obté de l'aplicació de les tarifes contingudes als apartats següents:

1. Ocupació provisional de la via pública o terrenys d'ús públic amb contenidors o sacs, materials de construcció i similars, col·locats d'acord amb la normativa prevista:

A tots els carrers de la vila:
 - Per cada sac (per dia) 0,50 €
 - Per cada contenidor tipus mitjà (per dia) 1,00 €
 - Per cada contenidor tipus gran (per dia) 2,00 €
2. Ocupació provisional de la via pública o terrenys d'ús públic amb tanques d'obra, puntals, cavallets, bastides, grues, muntacàrregues, casetes d'obra, i altres instal·lacions anàlogues, per dia i m2.
 - A tots els carrers de la vila 0,25 €/m2/dia

Document signat electrònicament
253

153 /

Signatura 2 de 2	16/12/2024	Secretària
Marta Portella Nogué		
Signatura 1 de 2	16/12/2024	Alcaldessa
Elisabet Megías Pinos		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:		
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001	
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	

- A tots els carrers de la vila, segons el grau d'ocupació, s'aplicarà sobre la tarifa de 0,25 €/m2/dia, els coeficients correctors d'apreciació següents:
 - Amb ocupació de la via pública fins un 10% 1,10
 - Amb ocupació de la via pública fins un 20% 1,15
 - Amb ocupació de la via pública fins un 30% 1,20

3. Tancament de la circulació a la via pública

Autorització de tancament de la circulació a la via pública a petició de particular, fins a 1 hora	13,00 €/hora
Més d'una hora o fracció d'aquesta i fins a 24 hores	33,00 €/hora o fracció

Article 7. Meritació

- La taxa s'acreditarà quan s'iniciï la utilització privativa o l'aprofitament especial, moment que, a aquests efectes, s'entén que coincideix amb el de concessió de la llicència, si la mateixa fou sol·licitada.
- Sense perjudici del previst en el punt anterior, serà precís dipositar l'import de la taxa quan es presenti la sol·licitud d'autorització per a procedir al gaudiment de l'aprofitament especial esmentat.
- Quan s'ha produït l'ús privatiu o aprofitament especial sense sol·licitar llicència, l'acreditament de la taxa té lloc en el moment de l'inici d'aquest aprofitament.

Article 8. Període impositiu

El període impositiu és el temps durant el qual s'ha efectuat el gaudiment de l'aprofitament especial. A efectes de la determinació de la taxa, es tindran en compte els mòduls establerts a l'article 6.

Article 9. Règim de declaració i d'ingrés

- Les persones o entitats interessades en la concessió d'aprofitaments regulats en aquesta ordenança hauran de sol·licitar la llicència corresponent, i formular una declaració on hi consti la superfície de l'aprofitament i el temps de duració. S'hi acompanyarà un plànol detallat de la superfície que es pretén ocupar i de la seva situació en el municipi.
- La taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació quan els procediments s'iniciïn a instància del subjecte passiu. A aquests efectes, quan es presenti la sol·licitud que iniciï l'actuació o l'expedient es complimentarà també degudament l'imprès d'autoliquidació. L'interessat haurà d'adjuntar a la sol·licitud l'acreditació d'haver efectuat el pagament de la taxa.
- En els supòsits diferents de l'anterior, la taxa serà liquidada per l'Administració, que la notificarà al subjecte passiu, per al seu pagament.





Plaça de l'Església, 2
08490 Tordera
T. 937 643 717
tordera.cat
tordera@tordera.cat

Règim interior - Hisenda

Núm. Expedient: 2024/989

4. Les quantitats exigibles d'acord amb les tarifes de l'article 6, es liquidaran per cada aprofitament sol·licitat o realitzat i seran irreduïbles pels períodes naturals de temps assenyalats en els epígrafs respectius.
5. En el cas que les autoritzacions sol·licitades es deneguin, els interessats podran sol·licitar la devolució de l'import ingressat.
6. L'ingrés de la quota liquidada es podrà fer a qualsevol de les entitats col·laboradores mitjançant l'abonaré que s'expedirà pels serveis municipals competents.

Article 10. Infraccions i sancions

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General.

Article 11. Gestió per delegació

1. Si la gestió, la inspecció i la recaptació del tribut han estat delegades total o parcialment en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.
2. L'Organisme de Gestió Tributària establirà els circuits administratius més adients per aconseguir la col·laboració de les organitzacions representatives dels subjectes passius amb el fi de simplificar el compliment de les obligacions formals i materials derivades d'aquelles, o els procediments de liquidació o recaptació.
3. Totes les actuacions de gestió, inspecció i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als Municipis de la província de Barcelona que han delegat les seves facultats en la Diputació

Disposició Addicional. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors.

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïxien aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

Document signat electrònicament
253

155 /

Signatura 1 de 2	16/12/2024	Alcaldessa
Elisabet Megías Pinos		
Signatura 2 de 2	16/12/2024	Secretària
Marta Portella Nogué		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Plaça de l'Església, 2
08490 Tordera
T. 937 643 717
tordera.cat
tordera@tordera.cat

Règim interior - Hisenda

Núm. Expedient: 2024/989

La present Ordenança fiscal, aprovada provisionalment pel Ple de la Corporació en sessió celebrada el 24 d'octubre de 2024 regirà des del dia següent al de la publicació en el Butlletí Oficial de la Província i es mantindrà vigent fins la seva modificació o derogació expressa.

Tordera, a la data de la signatura electrònica

L'alcalde, Elisabet Megias pinós
La secretària, Marta Portella Nogué

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 42

PREU PÚBLIC PER UTILITZACIÓ PRIVATIVA I VIGILÀNCIA ESPECIAL D'APARCAMENTS

Derogada

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 43

REGULADORA PREU PÚBLIC PER A LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE MANTENIMENT D'UNA FRANJA EXTERIOR DE PROTECCIÓ AL VOLTANT DE LES URBANITZACIONS, NUCLIS DE POBLACIÓ, EDIFICACIONS I INSTAL·LACIONS SITUADES EN TERRENYS FORESTALS, I DE MANTENIMENT DE LES PARCEL·LES I ZONES VERDES LLIURES DE VEGETACIÓ SECA I MASSA ARBÒRIA ACLARIDA, EN LES MATEIXES URBANITZACIONS

Article 1 - Fonament i naturalesa

D'acord amb el que disposa l'article 41 del Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), articles 3.1 a), b) i e), 4.4 i 7.1 de la Llei 5/2003, de 22 d'abril, de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions, nuclis de població, edificacions i instal·lacions aquest Ajuntament estableix el preu públic per la prestació del servei de manteniment d'una franja exterior de protecció al voltant de les urbanitzacions, nuclis de població, edificacions i instal·lacions, situades en terrenys forestals, de manteniment de les parcel·les i zones verdes lliures de vegetació seca i massa arbòria aclarida en les mateixes urbanitzacions.

Article 2 – Concepte

Document signat electrònicament
253

156 /

Signatura 2 de 2	16/12/2024	Secretària
Marta Portella Nogué		
Signatura 1 de 2	16/12/2024	Alcalde
Elisabet Megias Pinos		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Plaça de l'Església, 2
08490 Tordera
T. 937 643 717
tordera.cat
tordera@tordera.cat

Règim interior - Hisenda

Núm. Expedient: 2024/989

1. Constitueix l'objecte del preu públic la prestació dels serveis de manteniment:
- a. D'una franja exterior de protecció al voltant de les urbanitzacions, nuclis de població, edificacions i instal·lacions situades en terrenys forestals.
 - b. Per a la prevenció d'incendis forestals a les parcel·les.
 - c. Per a la prevenció d'incendis forestals a les zones verdes.

Article 3 - Obligats al pagament

1. Estan obligats al pagament del preu públic regulat en aquesta ordenança la comunitat de propietaris de la urbanització o la corresponent Entitat urbanística col·laboradora.
2. Si no s'ha constituït cap de les entitats a que es refereix l'apartat 1 d'aquest article, seran obligats al pagament del preu públic aquí contemplat els propietaris de les finques de la urbanització.
- 3.- En el cas d'edificacions i instal·lacions aïllades, l'obligat al pagament del preu públic aquí previst serà el respectiu propietari.
- 4.- A aquests efectes, els titulars esmentats en els apartats anteriors, vindran obligats a acreditar davant l'Ajuntament que portaran a terme les mesures de prevenció a les que resulten obligats per la legislació reguladora de la prevenció d'incendis forestals. Aquest acreditament s'haurà d'efectuar, abans del 31 de gener de cada exercici.
- 5.- Cas que no es porti a terme l'esmentat acreditament en el termini indicat, l'Ajuntament considerarà que els titulars s'acullen al sistema de prevenció d'incendis forestals consistent en la l'aplicació de les mesures de neteja i creació de franges de seguretat que estableixi la Corporació segons les necessitats establertes anualment i per tant, tindrà aquest la condició de subjecte passiu del preu públic aquí regulat.
- 6.- Tindrà la consideració de subjecte passiu substitut del contribuent el propietari dels habitatges o locals, el qual podrà repercutir, si s'escau, les quotes satisfetes sobre els usuaris, que són els beneficiaris del servei.

Article 4 - Responsables

1. Els propietaris de les finques de la urbanització responen solidàriament del pagament del preu públic aquí regulat, en el supòsit de que no s'hagi constituït cap de les entitats a que es refereix l'apartat 1 de l'article 3 d'aquesta ordenança.

Document signat electrònicament
253

157 /

Signatura 1 de 2	16/12/2024	Alcalde	16/12/2024	Secretària
Elisabet Megías Pinos				Marta Portella Nogué

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:		
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001	
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	

Article 5 - Beneficis fiscals

Gaudiran d'exempció subjectiva aquells contribuents que hagin estat declarats pobres per precepte legal, que estiguin inscrits en el padró de beneficència com a pobres de solemnitat.

Article 6 – Quantia

Els subjectes passius del preu públic de manteniment abonaran la quota següent:

1. Franja exterior de protecció al voltant de les urbanitzacions, nuclis de població, edificacions i instal·lacions situades en terreny forestal i zones verdes lliures de vegetació seca i massa arbòria aclarida.

1.1 El preu públic serà el resultat de multiplicar els metres quadrats de superfície de la parcel·la pel preu unitari del metre quadrat. Aquest últim s'obtindrà de la divisió de la suma total del cost dels treballs pels metres quadrats totals de les parcel·les de cada urbanització:

Ubicació	€/m ²
El Mas Móra	0,0380
Sant Daniel	0,0415
Terra Brava	0,0456
Niàgara Parc	0,0211
Tordera Parc	0,0410
Àgora Parc	0,0578
Can Domènec	0,0752
Les Ferreres	0,0480
Roca Rossa (I)	0,0638
Polígon Industrial can Verdalet	0,1777

1.2. El preu públic serà el resultat de dividir el cost global total dels treballs pel nombre total de finques edificades en aquest sector.

Ubicació	€ per propietat
----------	-----------------

Roca Rossa (II)	152,70
Can Camps	152,70
Cal Capità	152,70
Manresa Tió	152,70
L'esplai "Les Mimoses"	152,70
Sant Pere de Riu	152,70
Can Soler	152,70
Sant Llop	152,70

1.3. El preu públic serà el resultat de dividir el cost total del treball pel nombre total de finques edificades en aquest sector:

Ubicació	€ per propietat
Mas Reixac	16,15

2. Manteniment de les parcel·les, en les mateixes urbanitzacions.

Per cada m ² finca de la urbanització o nucli de població.	0,0827 €/m ²
---	-------------------------

3. Als efectes de l'aplicació de les anteriors tarifes, s'entendrà per finca de la urbanització o nucli de població, cadascuna de les finques que figuren individualitzades al cadastre immobiliari a fi de tributació de l'impost sobre béns immobles i/o en el supòsit de no tributació en concepte de l'IBI, es prendrà com a base de càlcul la superfície real del terreny objecte del manteniment.

4.- A les tarifes previstes als apartats primer i segon, d'aquest article, està inclòs l'IVA, al tipus vigent en cada moment.

Article 7 - Acreditament de l'obligació de pagament

1. L'obligació de pagament d'aquest preu públic neix en el moment d'inici de la prestació del servei, si bé es pot exigir el dipòsit previ de l'import total o parcial.

2. Pels exercicis següents als de la sol·licitud, l'obligació de pagament naixerà l'1 de gener de cada any.

3. Als efectes del previst en aquest article, s'entendrà que l'obligat al pagament del preu públic, s'acull al servei de manteniment d'una franja exterior de protecció al voltant de les urbanitzacions,



Plaça de l'Església, 2
08490 Tordera
T. 937 643 717
tordera.cat
tordera@tordera.cat

Règim interior - Hisenda

Núm. Expedient: 2024/989

nuclis de població, edificacions i instal·lacions situades en terrenys forestals, de manteniment de les parcel·les i zones verdes lliures de vegetació seca i massa arbòria aclarida en les mateixes urbanitzacions, establerts per l'Ajuntament, sempre i quan no hagi acreditat abans del 31 de gener de cada exercici, en la forma prevista en el corresponent reglament del servei, el compliment de les obligacions que l'imposa l'article 3.1 de la Llei 5/2003.

4. Cas que no es porti a terme l'esmentat acreditament en el termini indicat, l'Ajuntament considerarà que el subjecte passiu obligat s'acull al servei que té establert la Corporació i, per tant, aquest tindrà la condició d'obligat al pagament del preu públic aquí regulat.

5. Les anteriors previsions no impediran que els Serveis Tècnics Municipals exloguin d'ofici de la prestació del servei les zones verdes i/o parcel·les que, en el moment d'iniciar-se la prestació, apareguin en estat de conformitat amb les condicions establertes pel D123/2005.

6. De manera anàloga, el servei resultarà procedent i serà prestat amb càrrec al subjecte obligat, quan es constati que, malgrat haver-se aportat la documentació esmentada, la situació real de la franja, de la zona verda o de la parcel·la no s'ajusta a les exigències de les normes. En aquest cas, s'aixecarà acta de la situació real del sòl abans de la prestació del servei.

Article 8 - Cobrament de les contraprestacions

1. El preu públic s'exigirà en règim de liquidació. Els obligats al pagament que per primer cop se'ls hi presti el servei, vindran obligats al pagament de la quota corresponent en els terminis que estableixi l'administració.

2. Per a exercicis següents, en tant no hagin comunicat la seva voluntat de no recepció del servei, el preu públic serà liquidat per l'Ajuntament mitjançant padró i es procedirà al cobrament de les quotes en el període que es determini.

3. Els subjectes obligats que figurin a 31 de desembre de cada exercici com obligats al pagament del preu públic aquí regulat i no acreditin abans del 31 de gener el compliment de les obligacions que l'imposa l'article 3.1 de la Llei 5/2003, romandran integrats al padró.

Article 9 - Infraccions i sancions

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació als preus públics regulats en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei general tributària i l'Ordenança general.

Article 10 – Gestió per delegació

Document signat electrònicament
253

160 /

Signatura 2 de 2	16/12/2024	Secretària
Marta Portella Nogué		
Signatura 1 de 2	16/12/2024	Alcaldessa
Elisabet Megías Pinos		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:		
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001	
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Plaça de l'Església, 2
08490 Tordera
T. 937 643 717
tordera.cat
tordera@tordera.cat

Règim interior - Hisenda

Núm. Expedient: 2024/989

1. Si la gestió, la inspecció i la recaptació del tribut han estat delegades total o parcialment en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'administració delegada.

2. L'Organisme de Gestió Tributària establirà els circuits administratius més adients per aconseguir la col·laboració de les organitzacions representatives dels subjectes passius amb el fi de simplificar el compliment de les obligacions formals i materials derivades d'aquelles, o els procediments de liquidació o representació.

3. Totes les actuacions de gestió i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als municipis de la província de Barcelona que delegaren les seves facultats en la Diputació.

Disposició Addicional

Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors.

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïxins aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

La present ordenança fiscal, aprovada provisionalment pel Ple de la Corporació en sessió celebrada el 24 d'octubre de 2024, entrarà en vigor el dia següent al de la publicació en el Butlletí Oficial de la Província i regirà fins la seva modificació o derogació expressa.

Tordera, a la data de la signatura electrònica

L'alcalde, Elisabet Megias Pinós
La secretària, Marta Portella Nogué

ORDENANÇA GENERAL DE GESTIÓ, INSPECCIÓ I RECAPTACIÓ DELS INGRESSOS DE DRET PÚBLIC MUNICIPAL

Document signat electrònicament
253

161 /

Signatura 1 de 2	16/12/2024	Secretària
Elisabet Megias Pinós	16/12/2024	Marta Portella Nogué
Alcalde	16/12/2024	Alcalde
Elisabet Megias Pinós	16/12/2024	Alcalde

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:		
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001	
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Plaça de l'Església, 2
08490 Tordera
T. 937 643 717
tordera.cat
tordera@tordera.cat

Règim interior - Hisenda

Núm. Expedient: 2024/989

SECCIÓ I - DISPOSICIONS GENERALS

Article 1 - Objecte

1. La present Ordenança general, dictada a l'empara del que preveuen l'article 106.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, els articles 11, 12.2 i 15.3 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), i la Disposició adicional quarta, apartat 3 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, conté normes comuns, tant substantives com de procediment, que es consideraran part integrant de les Ordenances fiscals i dels Reglaments Interiors que es puguin dictar relatius a la gestió, recaptació i inspecció dels ingressos de dret públic municipals.

2. Aquesta Ordenança es dicta per a:

- a) Desplegar allò que es preveu a la Llei General Tributària en aquells aspectes referents als procediments tributaris de gestió, inspecció i recaptació, portats a terme per aquest Ajuntament.
- b) Regular aquells aspectes procedimentals que puguin millorar i simplificar la gestió, de possible determinació per l'Ajuntament.
- c) Regular aquells aspectes comuns a diverses ordenances fiscals i evitar-ne així la reiteració.
- d) Regular les matèries que necessitin concreció o desenvolupament per part de l'Ajuntament.
- e) Informar als ciutadans de les normes i procediments, el coneixement dels quals pugui facilitar el compliment de les seves obligacions tributàries.

Article 2 - Àmbit d'aplicació

1. La present ordenança s'aplicarà a la gestió dels ingressos de Dret públic la titularitat dels quals correspon a l'Ajuntament, o als seus Organismes Autònoms.
2. Quan l'Ajuntament hagi delegat en la Diputació de Barcelona la gestió i/o la recaptació dels ingressos, les actuacions que ha de dur a terme l'Organisme de Gestió Tributària es regiran per la pròpia normativa, constituïda pels Estatuts, el Reglament Orgànic i Funcional, i l'Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació dels Ingressos de Dret Públic la gestió dels quals ha estat delegada en la Diputació de Barcelona o es realitzi mitjançant col·laboració administrativa.

No obstant, l'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes

Document signat electrònicament
253

162 /

Signatura 1 de 2	16/12/2024	Alcalde	16/12/2024	Secretària
Elisabet Megías Pinos				Marta Portella Nogué

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions, respecte d'alguns dels tributs o ingressos de dret públic la gestió dels quals ha estat delegada en la Diputació de Barcelona, quan circumstàncies organitzatives, tècniques, o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

3. Per decret de l'Alcalde es podran dictar disposicions interpretatives i aclaridores d'aquesta Ordenança i de les Ordenances reguladores de cada ingrés.

SECCIÓ II - PROCEDIMENT

Article 3 - Aspectes generals

1. La tramitació d'expedients estarà guiada per criteris de racionalitat i eficàcia, i es procurarà també simplificar els tràmits que hagi de realitzar el ciutadà i facilitar-li l'accés a la informació administrativa.

2. L'Alcalde podrà delegar l'exercici de competències i la signatura de resolucions administratives, llevat els supòsits en què legalment s'hagi prohibit la delegació.

3. Les actuacions de l'administració i els obligats tributaris en els procediments d'aplicació dels tributs es podran realitzar a través de sistemes digitals que, mitjançant videoconferències o altre sistema similar, permetin la comunicació bidireccional i simultània d'imatge i so, la interacció visual, auditiva i verbal entre els obligats tributaris i l'òrgan actuant, i garanteixin la transmissió i recepció segures dels documents que, en el seu cas, recullin el resultat de les actuacions realitzades assegurant la seva autoria, autenticitat i integritat.

La utilització d'aquests sistemes es produirà quan ho determini l'administració tributària i requerirà la conformitat de l'obligat tributari en relació amb el seu ús i amb la data i hora del seu desenvolupament.

Article 4 - Consultes tributàries

1. En l'àmbit de les competències de l'Ajuntament, segons allò establert a la normativa tributària, les consultes tributàries escrites que es formulin abans de la finalització del termini establert per a la presentació de declaracions, autoliquidacions o el compliment d'altres obligacions tributàries, s'hauran de contestar en el termini de sis (6) mesos des de la presentació. A l'escrit de presentació s'ha de manifestar expressament si al moment de presentar-lo s'està o no tramitant un procediment, recurs o reclamació relacionat amb el règim, classificació o qualificació tributària del tema plantejat a la consulta. Si es considera necessari per a formar-se criteri, es podrà demanar als interessats que amplii els antecedents o les circumstàncies del cas plantejat.

Signatura 2 de 2	16/12/2024	Secretària
Marta Portella Nogué		
Signatura 1 de 2	16/12/2024	Alcaldeessa
Elisabet Megías Pinos		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:		
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001	
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Plaça de l'Església, 2
08490 Tordera
T. 937 643 717
tordera.cat
tordera@tordera.cat

Règim interior - Hisenda

Núm. Expedient: 2024/989

La contestació a les consultes tributàries escrites tindrà efectes vinculants per a l'Ajuntament llevat que plantegin qüestions relacionades amb l'objecte o la tramitació d'un procediment, recurs o reclamació iniciat abans de formular-les. Els criteris expressats en l'esmentada contestació s'aplicaran al consultant i a altres obligats tributaris, sempre que existeixi identitat entre els fets i circumstàncies reals i aquelles objecte de consulta.

2. Els interessats poden adreçar-se a la seu electrònica de l'Ajuntament per a accedir a la informació d'interès general i realitzar els tràmits i gestions que s'estableixen en aquesta ordenança.

Article 5 – Caràcter reservat de les dades amb transcendència tributària.

1. Les dades, informes o antecedents obtinguts per l'administració tributària en el desenvolupament de les seves funcions tenen caràcter reservat i només poden ser utilitzats per a l'efectiva aplicació dels tributs o recursos la gestió dels quals tingui encomanada i per a la imposició de les sancions que procedeixin, sense que puguin ser cedits o comunicats a tercers, llevat que la cessió tingui per objecte les qüestions a què es refereix l'article 95è de la Llei general tributària.

2. L'Administració tributària municipal ha d'adoptar les mesures necessàries per garantir la confidencialitat de la informació tributària i el seu ús adequat.

Totes les autoritats o funcionaris que tinguin coneixement d'aquestes dades, informes o antecedents estan obligats al més estricte i complet sigil respecte a aquesta documentació. Amb independència de les responsabilitats penals o civils que puguin derivar-se, la infracció d'aquest particular deure de sigil es considerarà falta disciplinària molt greu.

3. L'Administració municipal garantirà les dades de caràcter personal d'acord amb la normativa vigent de protecció de les dades de caràcter personal.

4. L'accés dels interessats als procediments tributaris i l'obtenció de còpies dels documents que integren l'expedient administratiu, s'haurà d'efectuar en els termes previstos a la normativa tributària vigent.

Article 6 - Registres

1. L'Ajuntament disposa d'un registre general per a la recepció o remissió de sol·licituds, escrits i comunicació als procediments i actuacions que són de la seva competència, o per a la seva remissió telemàtica a altres administracions públiques.

2. Els interessats podran presentar escrits dirigits a l'Ajuntament a través de qualsevol d'aquests mitjans:

Document signat electrònicament
253

164 /

Signatura 2 de 2	16/12/2024	Secretària
Marta Portella Nogué		
Signatura 1 de 2	16/12/2024	Alcaldeessa
Elisabet Megías Pinos		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:		
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001	
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	

- En el Registre General o electrònic de l'Ajuntament.
- En qualsevol registre electrònic de l'Administració o entitats que integren el sector públic.
- En les oficines de Correus.
- En les representacions diplomàtiques i oficines consulars d'Espanya en l'estranger.
- Oficines d'assistència en matèria de registres.
- Qualsevol altre que estableixin les disposicions vigents.

3. Al registre de l'Ajuntament es pot accedir a través de la seu electrònica, i estarà habilitat per a la recepció i remissió de sol·licituds, escrits i comunicacions tots els dies de l'any, durant les 24 hores del dia, sense perjudici de les interrupcions de manteniment tècnic o operatiu, que s'anunciaran als potencials usuaris amb l'antelació que resulti possible a la seu electrònica.

La regulació del registre electrònic s'aprova per l'òrgan competent de l'ajuntament.

En el supòsit de presentació de declaracions, escrits o documents amb transcendència tributària per mitjans diferents dels electrònics, informàtics i telemàtics per contribuents que tinguin aquesta obligació, s'enregistraran i se'ls advertirà de la possible comissió de la infracció prevista a l'art. 199 de la Llei general tributaria i la possible obertura del corresponent expedient sancionador.

4. Els assentaments s'anotaran respectant l'ordre temporal de recepció o sortida de documents indicant la data del dia d'inscripció i el seu número d'ordre. Un cop efectuat el tràmit de registre, els documents seran distribuïts sense dilació als respectius destinataris i/o unitats administratives per la seva tramitació.

5. Quan, per aplicació de les Ordenances Fiscals, s'hagués de satisfer alguna taxa amb motiu de la presentació de sol·licituds i escrits adreçats a l'Administració, la quota corresponent es podrà fer efectiva en les oficines municipals, en el moment de presentació d'aquells.

6. A l'efecte del còmput de terminis per a dictar resolució s'entendrà data de presentació del corresponent escrit la data de recepció en el registre municipal.

7. Amb referència als assentaments en els llibres del registre, podran expedir-se certificacions autoritzades pel/per la Secretari/a.

Article 7 - Còmput de terminis

1. Sempre que no s'expressi una altra cosa, quan els terminis s'assenyalin per hores, s'entén que són hàbils. Són hàbils totes les hores del dia que formen part d'un dia hàbil.

Els terminis expressats per hores es computaran d'hora en hora i de minut en minut des de l'hora i minut en que tingui lloc la notificació o publicació de l'acte de que es tracti i no podrà tenir una duració superior a vint-i-quatre (24) hores; en aquest cas, s'han d'expressar en dies.

Quan els terminis s'assenyalin per dies, s'entén que són hàbils, i s'exclouen del còmput els dissabtes, els diumenges i els declarats festius.

Quan els terminis s'hagin assenyalat per dies naturals, s'ha de fer constar aquesta circumstancia a les notificacions corresponents.

En els procediments d'aplicació dels tributs, si el venciment de qualsevol termini coincideix amb un diari inhàbil, es traslladarà el susdit venciment al primer dia hàbil següent.

2. Els terminis expressats en dies es comptaran a partir del dia següent a aquell en què tingui lloc la notificació o publicació de l'acte, o des del dia següent a aquell en què es produeixi l'estimació o desestimació per silenci administratiu.

3. Si el termini es fixa en mesos o anys, aquests es computaran a partir del dia següent a aquell en què tingui lloc la notificació o publicació de l'acte, o des del dia següent a aquell en què es produeixi l'estimació o desestimació per silenci administratiu. Si en el mes de venciment no hagués dia equivalent a aquell en què comença el còmput, s'entendrà que el termini finalitza l'últim dia del mes.

4. Quan l'últim dia del termini sigui inhàbil, s'entendrà prorrogat al primer dia hàbil següent.

5. Els terminis per a resoldre es computaran a partir del dia de la data en què la sol·licitud hagi tingut entrada en el Registre Municipal.

6. Sempre que hi hagi una causa justificada, d'ofici o a petició dels interessats, es podrà concedir una ampliació de terminis que no excedeixi de la meitat d'aquests.

7. Respecte als terminis, en aquells procediments corresponents a ingressos de dret públic d'aquest Ajuntament tramitats per l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona, s'estarà al que disposi la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació d'ingressos de dret públic la gestió dels quals ha estat delegada a la Diputació de Barcelona o es realitza mitjançant col·laboració interadministrativa.

Article 8 - Tramitació d'expedients

1. En la tramitació dels procediments administratius competència de l'Ajuntament, s'utilitzaran preferentment els mitjans electrònics.

Signatura 2 de 2	16/12/2024	Secretària
Marta Portella Nogué		
Signatura 1 de 2	16/12/2024	Alcaldessa
Elisabet Megías Pinos		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:		
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001	
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Plaça de l'Església, 2
08490 Tordera
T. 937 643 717
tordera.cat
tordera@tordera.cat

Règim interior - Hisenda

Núm. Expedient: 2024/989

2. Els subjectes relacionats a l'article 14.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPAC) estaran obligats a relacionar-se a traves de mitjans electrònics amb les Administracions Públiques.

3. Per a garantir la confidencialitat de la informació, es requerirà del contribuent la seva deguda identificació mitjançant presentació del NIF quan es tracta de compareixença personal. Quan l'interessat es relacioni amb l'Administració per mitjans telemàtics, podrà identificar-se utilitzant sistemes d'identificació que determini l'Ajuntament.

4. Si s'actua per mitjà de representant, aquest haurà d'acreditar la seva condició de tal, en els termes previstos a l'article 46 de la LGT. En tot cas, es presumirà concedida la representació quan es tracti d'actes de mer tràmit.

5. Si les sol·licituds no reuneixen tots els requisits exigits per la normativa vigent, es requerirà l'interessat perquè en un termini de deu (10) dies esmeni els defectes advertits i aporti la documentació que s'escaigui, i se li indicarà que, si no ho fa, se'l tindrà per desistit de la seva petició i s'arxivarà sense més tràmit l'expedient.

6. S'ordenarà l'acumulació de procediments que entre sí guardin una identitat substancial o íntima connexió.

7. En la resolució d'expedients de naturalesa homogènia, s'observarà l'ordre rigorós d'incoació.

8. L'Ajuntament no podrà establir pactes que impliquin l'acabament convencional del procediment llevat els previstos en l'ordenament jurídic.

9. Quan es requereixi a un interessat l'aportació de la documentació necessària per a la continuïtat del procediment iniciat a instància de part, transcorreguts més de tres (3) mesos sense que s'hagi produït el compliment del requeriment de l'administració, es produirà la caducitat del procediment, de la qual cosa s'advertirà l'interessat.

Produïda la caducitat, no caldrà que l'administració resolgui totes les qüestions plantejades als procediments de gestió.

10. Els tràmits no essencials per a la continuïtat del procediment que s'han de complimentar per part dels interessats, hauran de realitzar-se en el termini de 10 dies a partir de la notificació del corresponent acte.

11. Als interessats que no compleixin el que disposa l'apartat anterior, se'ls podrà declarar decaiguts en el seu dret al tràmit corresponent continuant amb el procediment; d'altra banda s'admetrà l'actuació de l'interessat i produirà els seus efectes legals, si es produeix abans o dins del dia que es notifiqui la resolució en la que es tingui per transcorregut el termini.

Document signat electrònicament
253

167 /

Signatura 2 de 2	16/12/2024	Secretària
Marta Portella Nogué		
Signatura 1 de 2	16/12/2024	Alcaldessa
Elisabet Megías Pinos		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:		
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001	
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Plaça de l'Església, 2
08490 Tordera
T. 937 643 717
tordera.cat
tordera@tordera.cat

Règim interior - Hisenda

Núm. Expedient: 2024/989

12. Les sol·licituds dels contribuents relatives a la identificació dels responsables de la tramitació o resolució dels procediments, es dirigiran a l'Alcaldia.

13. En particular, la notificació d'actuacions de gestió i recaptació dels ingressos municipals que hagi de practicar l'ORGT s'efectuarà en la forma prevista en la seva Ordenança General.

Article 9 - Presentació de declaracions, autoliquidacions, comunicacions de dades i sol·licituds

A l'empara del previst a la LGT, els models de declaració, autoliquidació i comunicació de dades i sol·licituds seran aprovats per l'òrgan municipal competent, que establirà la forma, el lloc i els terminis de presentació i, si s'escau, de l'ingrés del deute tributari, així com els supòsits i condicions de presentació per mitjans electrònics, informàtics i telemàtics.

Els obligats tributaris o les persones que actuïn en el seu nom hauran de fer servir aquests models des del moment que hagin estat aprovats i s'hagin posat a disposició en la Seu electrònica.

Article 10 - Dret a l'obtenció de còpia dels documents que obren a l'expedient

1. Les peticions de còpies hauran de realitzar-se pel contribuent o el seu representant, per escrit. Perquè sigui autoritzada la consulta als expedients i a l'obtenció de còpies caldrà que es formuli petició individualitzada especificant els documents que es desitja consultar i l'obtenir la seva còpia.

2. L'obtenció de còpies facilitades per l'Ajuntament requerirà el pagament previ de la taxa establerta per expedició i reproducció de documents.

3. Quan les necessitats del servei ho permetin, es complimentarà la petició del contribuent en el mateix dia. Si es tracta d'un número elevat de còpies, o quan altre fet impedeixi complir el termini anterior, s'informarà al sol·licitant de la data en què podrà recollir les còpies sol·licitades. En circumstàncies especials, aquest termini no excedirà de 10 dies naturals.

4. Per diligència incorporada en l'expedient, es farà constar el número dels folis dels quals s'ha expedit còpia i la seva recepció pel contribuent.

5. Els contribuents no tindran dret a obtenir còpia d'aquells documents que, figurant a l'expedient, afectin a dades personals, interessos de tercers o a la intimitat d'altres persones. La resolució que denegui la sol·licitud de còpia de documents obrants a l'expedient haurà de motivar-se.

Quan es suscitï qualsevol dubte en relació amb els anteriors extrems, es consultarà a la Secretaria.

Document signat electrònicament
253

168 /

Signatura 1 de 2 Elisabet Megías Pinos	16/12/2024	Alcaldesa
Signatura 2 de 2 Marta Portella Nogué	16/12/2024	Secretària

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:		
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001	
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Plaça de l'Església, 2
08490 Tordera
T. 937 643 717
tordera.cat
tordera@tordera.cat

Règim interior - Hisenda

Núm. Expedient: 2024/989

Article 11 - Obligació de resoldre

L'Ajuntament està obligat a resoldre totes les qüestions que es plantegin en els procediments tributaris, així com a notificar dita resolució expressa. S'exceptua aquest deure de resoldre expressament en els casos següents:

- En els procediments relatius a l'exercici de drets que només han de ser objecte de comunicació per l'obligat tributari.
- Quan es produeixi la caducitat, la pèrdua sobrevinguda de l'objecte del procediment, la renúncia o el desistiment dels interessats. No obstant això, quan l'interessat sol·liciti expressament que l'ajuntament declari que s'ha produït alguna de les referides circumstàncies, aquesta quedarà obligada a contestar a la seva petició.

El termini màxim de duració dels procediments serà de 6 mesos, excepte que la normativa aplicable fixi un termini diferent.

Article 12 – Efectes del silenci administratiu

1. En els procediments iniciats a sol·licitud de l'interessat, el venciment del termini màxim fixat per a la seva resolució sense haver-se dictat i notificat acord exprés, legitima l'interessat per entendre estimada o desestimada la sol·licitud per silenci administratiu, segons procedeixi i sense perjudici de la resolució que l'Administració ha de dictar.
2. Quan no hagi recaigut resolució dins de termini, s'entendrà desestimada la sol·licitud en els supòsits següents:
 - a) Resolució del recurs de reposició previ al contenciós administratiu o a l'economicoadministratiu davant els actes dictats en matèria de gestió d'ingressos de dret públic locals.
 - b) Resolució d'altres recursos administratius diferents dels fixats a l'apartat a) d'aquest punt que poguessin interposar-se.
 - c) Procediment per a la concessió de beneficis fiscals en els tributs locals.
 - d) Suspensió del procediment de gestió i/o recaptació dels ingressos de dret públic de què es tracti, quan no s'aporti garantia suficient.
 - e) Altres supòsits previstos legalment.
3. També s'entendrà desestimada la sol·licitud de devolució d'ingressos indeguts en el termini de 6 mesos sempre que amb anterioritat no hagi estat anul·lada la liquidació que va motivar l'ingrés.
4. S'entendran estimades les sol·licituds formulades pels interessats en els casos previstos a la normativa d'aplicació.

Document signat electrònicament
253

169 /

Signatura 1 de 2	16/12/2024	Alcaldessa	16/12/2024	Secretària
Elisabet Megías Pinos				
Signatura 2 de 2				
Marta Portella Nogué				

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:		
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001	
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Plaça de l'Església, 2
08490 Tordera
T. 937 643 717
tordera.cat
tordera@tordera.cat

Règim interior - Hisenda

Núm. Expedient: 2024/989

SECCIÓ III - NORMES SOBRE GESTIÓ

SUBSECCIÓ I - GESTIÓ DE TRIBUTS

CAPÍTOL I - DE VENCIMENT PERIÒDIC

Article 13 - Impostos de venciment periòdic

1. En la gestió dels impostos sobre béns immobles, sobre activitats econòmiques i sobre vehicles de tracció mecànica, s'aplicarà les prescripcions contingudes a les seves Ordenances fiscals específiques.

2. Els padrons s'aprovaran per l'òrgan competent de l'Ajuntament.

3. En relació amb els impostos de cobrament periòdic, es practicarà una liquidació de venciment singular en aquests casos:

- Quan per primera vegada hagin esdevingut els fets o actes que puguin originar l'obligació de contribuir.
- Quan l'Ajuntament tingui coneixement per primera vegada de l'existència del fet imposable, malgrat que s'hagi acreditat amb anterioritat el tribut, i sens perjudici de les sancions que poguessin correspondre.
- Quan s'hagin produït modificacions en els elements essencials del tribut diferents de les aprovades amb caràcter general a la Llei de pressupostos generals de l'Estat i de la variació dels tipus impositius recollida a les ordenances fiscals.

Quant a l'aprovació i la notificació de les liquidacions a què es refereix aquest article, serà d'aplicació el règim general regulat en els capítols II i III.

Una vegada notificada l'alta en el padró corresponent, es notificaran col·lectivament les successives liquidacions mitjançant edictes, publicats a la Seu electrònica de l'Ajuntament.

4. En l'Impost sobre béns immobles, quan el bé immoble o dret sobre aquest pertany a dos o més titulars es podrà sol·licitar la divisió de la quota tributària, sent indispensable aportar les dades personals i els domicilis de la resta dels obligats al pagament, així com els documents públics acreditatius de la proporció.

Una vegada acceptada per l'ajuntament la sol·licitud de divisió de quota, tindrà efectivitat en l'exercici de la sol·licitud, sempre i quan la liquidació no hagi adquirit fermesa; cas contrari

Document signat electrònicament
253

170 /



Plaça de l'Església, 2
08490 Tordera
T. 937 643 717
tordera.cat
tordera@tordera.cat

Règim interior - Hisenda

Núm. Expedient: 2024/989

s'incorporaran al padró de l'impost de l'exercici immediatament següent i es mantindrà en els successius mentre no es modifiquin les circumstàncies existents en el moment de la concessió.

Si alguna de les quotes resulta impagada s'exigirà el pagament del deute a qualsevol dels responsables solidaris.

En cap cas es podrà sol·licitar la divisió de la quota en els supòsits del règim econòmic matrimonial de societat de guanys.

En els supòsits de separació matrimonial judicial o de divorci, amb atribució de l'ús de l'habitatge a un dels cotitulars, es pot sol·licitar l'alteració de l'ordre dels subjectes passius per a fer constar, en primer lloc, qui es beneficiari de l'ús.

5. A les actuacions que, en relació als tributs enumerats en el present article, dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària, se'ls aplicarà el que preveu la seva Ordenança General de Gestió, Liquidació, Inspecció i Recaptació dels Ingressos de Dret Públic la gestió dels quals ha estat delegada en la Diputació de Barcelona o es realitza mitjançant col·laboració interadministrativa.

Article 14 - Taxes

1. Els padrons es formaran a partir del padró de l'exercici anterior, i s'hi incorporaran les modificacions derivades de la variació de tarifes aprovades a l'ordenança fiscal municipal corresponent i també altres incidències que no constitueixin alteració dels elements essencials determinants del deute tributari i que siguin conegudes per l'ORGT o per l'Ajuntament.

2. El padró s'aprovarà per l'òrgan competent de l'Ajuntament.

3. En relació amb les taxes de cobrament periòdic, es practicarà una liquidació de venciment singular en aquests casos:

- a) Quan per primera vegada hagin esdevingut els fets o actes que puguin originar l'obligació de contribuir.
- b) Quan l'Ajuntament tingui coneixement per primera vegada de l'existència del fet imposable, malgrat que s'hagi acreditat amb anterioritat el tribut, i sens perjudici de les sancions que poguessin correspondre.
- c) Quan s'hagin produït modificacions en els elements essencials del tribut diferents de les aprovades amb caràcter general a la Llei de pressupostos generals de l'Estat i de la variació dels tipus impositius recollida a les ordenances fiscals.

Quant a l'aprovació i la notificació de les liquidacions a què es refereix aquest article, serà d'aplicació el règim general regulat en els capítols II i III.

Signatura 2 de 2	16/12/2024	Secretària
Marta Portella Nogué		
Signatura 1 de 2	16/12/2024	Alcaldessa
Elisabet Megías Pinos		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Plaça de l'Església, 2
08490 Tordera
T. 937 643 717
tordera.cat
tordera@tordera.cat

Règim interior - Hisenda

Núm. Expedient: 2024/989

Una vegada notificada l'alta en el padró corresponent, es notificaran col·lectivament les successives liquidacions mitjançant edictes, publicats a la Seu electrònica de l'Ajuntament.

4. Quan s'hagi delegat en la Diputació de Barcelona la gestió de les taxes, el padró corresponent serà aprovat per l'òrgan competent de l'ORGT.

5. Quan no s'hagi delegat en altra Entitat la gestió de les taxes, correspondrà a l'òrgan competent de l'Ajuntament.

6. Es podrà sol·licitar la divisió de la quota tributària, sent indispensable aportar les dades personals i els domicilis de la resta dels obligats al pagament, així com els documents públics acreditatius de la proporció:

Una vegada acceptada per l'ajuntament la sol·licitud de divisió de quota, tindrà efectivitat en l'exercici de la sol·licitud, sempre i quan la liquidació no hagi adquirit fermesa; cas contrari s'incorporaran al padró de l'impost de l'exercici immediatament següent i es mantindrà en els successius mentre no es modifiquin les circumstàncies existents en el moment de la concessió.

Si alguna de les quotes resulta impagada s'exigirà el pagament del deute a qualsevol dels responsables solidaris.

En cap cas es podrà sol·licitar la divisió de la quota de la taxa en els supòsits del règim econòmic matrimonial de societat de guanys.

En el supòsit de separació matrimonial judicial o de divorci, amb atribució de l'ús de l'habitatge a un dels cotitulars, es pot sol·licitar l'alteració de l'ordre dels subjectes passius per a fer constar, en primer lloc, qui és beneficiari de l'ús.

7. En les taxes per prestació de serveis o aprofitaments especials que s'estenguin a varis exercicis, l'acreditament de la taxa tindrà lloc l'1 de gener de cada any i el període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els supòsits d'inici o cessament en la recepció dels serveis o la utilització privativa o aprofitament especial, en què s'aplicarà el previst en els apartats següents:

a) En els casos d'inici en la recepció dels serveis o la utilització privada o aprofitament especial, l'import de la quota es calcularà proporcionalment al nombre de trimestres naturals que restin per transcórrer l'any, inclòs aquell en què es produeix l'inici de la recepció dels serveis o la utilització o aprofitament.

b) En els casos de cessament en la prestació del servei o la utilització privativa o aprofitament especial, la quota es prorratejarà per trimestres naturals. Correspondrà al subjecte passiu pagar la

Document signat electrònicament
253

172 /

Signatura 2 de 2	16/12/2024	Secretària
Marta Portella Nogué		
Signatura 1 de 2	16/12/2024	Alcaldessa
Elisabet Megías Pinos		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:		
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001	
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Plaça de l'Església, 2
08490 Tordera
T. 937 643 717
tordera.cat
tordera@tordera.cat

Règim interior - Hisenda

Núm. Expedient: 2024/989

part de quota corresponent als trimestres de l'any transcorreguts des de la meritació, inclòs aquell en què es produeixi el cessament en la recepció dels serveis o la utilització privativa o aprofitament especial.

Article 15 - Calendari fiscal

1. L'aprovació del calendari fiscal correspondrà a l'òrgan competent de l'Ajuntament i s'haurà de procedir a seva publicació en el Butlletí Oficial de la Província i també a la seu electrònica municipal. Quan es tracti d'ingressos la gestió i/o recaptació dels quals ha estat delegada en la Diputació de Barcelona, correspondrà a l'ORGT l'aprovació del calendari fiscal i la seva publicació en el BOP i també en la seva seu electrònica.

La consulta telemàtica dels períodes de cobrança dels tributs municipals serà possible al llarg de tot l'exercici, mitjançant accés a la seu electrònica de l'ORGT.

2. Així mateix, es distribuirà un fulletó informatiu del calendari fiscal i, quan calgui, es divulgarà a través dels mitjans de comunicació municipals.

3. Anualment, en el calendari de cobrament, que es publica al Butlletí Oficial de la Província, s'inclouran les dates en què es farà el càrrec dels rebuts de cobrament periòdic domiciliats.

En el cas que l'Ajuntament ho tingui establert mitjançant Ordenança Fiscal, els obligats tributaris que tinguin domiciliat el pagament dels rebuts de venciment periòdic, hauran d'efectuar el pagament del deute en els terminis establerts en dita ordenança, els quals hauran de figurar en el calendari fiscal publicat.

Article 16 - Exposició pública de padrons

1. El termini d'exposició pública dels padrons serà de vint dies naturals, comptats a partir de deu dies abans del primer dia d'inici del període de cobrament en voluntària.

Aquest tràmit d'informació pública es realitza mitjançant anunci publicat en el Butlletí oficial de la província i per mitjans electrònics amb la publicació a la seu electrònica de l'ORGT o de l'Ajuntament qui haurà de garantir la confidencialitat de les dades de caràcter personal protegides per la normativa de protecció de dades personals, així com el caràcter reservat de les dades amb transcendència tributària establert a l'article 95 de la LGT.

2. Les variacions dels deutes i altres elements tributaris originades per l'aplicació de modificacions introduïdes en la llei i les ordenances fiscals reguladores dels tributs, o resultants de les declaracions d'alteració reglamentàries que hagi de presentar el subjecte passiu, seran notificades

Document signat electrònicament
253

173 /

Signatura 2 de 2	16/12/2024	Secretària
Marta Portella Nogué		
Signatura 1 de 2	16/12/2024	Alcaldeessa
Elisabet Megías Pinos		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Plaça de l'Església, 2
08490 Tordera
T. 937 643 717
tordera.cat
tordera@tordera.cat

Règim interior - Hisenda

Núm. Expedient: 2024/989

col·lectivament, a l'empara d'allò que preveu l'article 102 de la Llei general tributària i disposició addicional 14ª del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

3. Contra l'exposició pública dels padrons i de les liquidacions que porten incorporades, es podrà interposar recurs de reposició, previ al contenciós administratiu, en el termini d'un mes a comptar des de la data de finalització del termini d'exposició pública dels corresponents padrons.

4. El recurs de reposició es presentarà davant l'òrgan que ha aprovat el corresponent padró.

CAPÍTOL II - DE VENCIMENT NO PERIÒDIC

Article 17 - Pràctica de liquidacions

1. En els termes regulats a les ordenances fiscals municipals, es practicaran liquidacions de venciment singular dels ingressos municipals de dret públic quan no s'hagi establert el règim d'autoliquidació. Quan s'hagi establert el sistema d'autoliquidació i aquesta no hagi estat presentada en termini o les dades declarades siguin incorrectes, caldrà iniciar d'ofici el procediment de liquidació dels tributs que s'escaigui per a regularitzar aquesta situació, la gestió dels quals no hagi estat delegada a la Diputació de Barcelona.

2. L'aprovació de les liquidacions a què es refereix l'apartat anterior és competència de l'Alcalde.

3. Quan s'hagi delegat la gestió de l'ingrés corresponent a la Diputació de Barcelona, les liquidacions seran aprovades per l'òrgan competent de l'ORGT.

Quan, dins el procediment de comprovació limitada, les dades en poder de l'Administració siguin suficients per formular proposta de liquidació, es notificarà dita proposta per tal que l'interessat al·legui el que convingui al seu dret.

Vistes les al·legacions, podrà practicar-se liquidació provisional.

Article 18 - Presentació de declaracions

1. L'Ajuntament establirà els circuits per a conèixer de l'existència de fets imposables que originen la meritació dels tributs municipals.

2. Sense perjudici del previst en el punt anterior, els subjectes passius estan obligats a presentar les declaracions previstes legalment.

3. La manca de presentació de declaracions de forma completa i correcta, necessàries perquè l'Ajuntament pugui practicar la liquidació d'aquells tributs que no s'exigeixen pel procediment

Signatura 1 de 2	16/12/2024	Alcaldessa
Elisabet Megías Pinos		
Signatura 2 de 2	16/12/2024	Secretària
Marta Portella Nogué		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Plaça de l'Església, 2
08490 Tordera
T. 937 643 717
tordera.cat
tordera@tordera.cat

Règim interior - Hisenda

Núm. Expedient: 2024/989

d'autoliquidació, constitueix infracció tributària, excepte que l'interessat regularitzi la seva situació sense requeriment de l'Administració.

4. La infracció tributària prevista a l'apartat anterior pot ser lleu, greu o molt greu, conforme el que estableix l'article 192 de la Llei General Tributària

CAPÍTOL III - NOTIFICACIONS ADMINISTRATIVES

Article 19 - Notificació de les liquidacions de venciment singular i altres actes de gestió, recaptació i inspecció.

1. Les notificacions es practicaran preferentment per mitjans electrònics i, en tot cas, quan l'interessat resulti obligat a rebre-les per aquesta via.
2. Els interessats que no estiguin obligats a rebre notificacions electròniques, podran decidir i comunicar en qualsevol moment a l'Administració Pública la seva voluntat de rebre les notificacions en format electrònic.
3. La pràctica de notificacions s'ajustarà al que estableixen la Llei General Tributària i per la normativa de desenvolupament; i amb les especificitats de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
4. Quan la notificació es practiqui en el domicili de la persona interessada, en el supòsit que l'intent de notificació hagi resultat infructuós per absència de la persona interessada, es farà constar aquesta circumstància en l'expedient, junt amb el dia i hora en que es va intentar la notificació, intent que s'haurà de repetir per una sola vegada i en un hora diferent dins dels tres (3) dies següents. En cas que el primer intent de notificació s'hagi realitzat abans de les quinze (15:00) hores, el segon intent s'haurà de realitzar després de les quinze hores (15:00) i a l'inrevés, deixant, en tot cas, un marge de diferència de tres (3) hores entre ambdós intents.
5. Les notificacions per mitjans electrònics s'entendran practicades en el moment en que es produeixi l'accés al seu contingut. La notificació s'entendrà rebutjada quan hagin transcorregut deu (10) dies naturals des de la posada a disposició de la notificació sense que s'hagi accedit al seu contingut.
6. Quan la notificació es practiqui en el domicili de la persona interessada i no ha estat rebuda personalment es citarà a l'interessat o el seu representant amb l'objecte de dur a terme la notificació per compareixença, mitjançant anuncis que es publicaran, per una sola vegada per cadascú dels interessats, al Butlletí oficial de l'estat (BOE). En la publicació constarà la relació de notificacions pendents, amb indicació del subjecte passiu, obligat tributari o representant, procediment que les motiva, òrgan responsable de la seva tramitació, i lloc i termini on s'ha de

Document signat electrònicament
253

175 /

Signatura 1 de 2	16/12/2024	Alcaldessa
Elisabet Megías Pinos		
Signatura 2 de 2	16/12/2024	Secretària
Marta Portella Nogué		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



comparèixer per ser notificat. En tot cas la compareixença es produirà en el termini de quinze (15) dies naturals, a comptar des del següent al de la publicació de l'anunci al BOE. Quan transcorregut el termini indicat no s'hagués comparegut, la notificació s'entendrà produïda a tots els efectes legals des del dia següent al del venciment del termini per comparèixer.

7. La notificació corresponent a la resta d'actuacions de gestió, recaptació i inspecció dels ingressos de dret públic es practicarà conforme a les previsions contingudes als apartats 4, 5 i 6.

8. Quan es tracti de notificacions relatives a ingressos la gestió dels quals ha estat delegada en la Diputació de Barcelona, s'hi practicaran segons allò previst a la seva Ordenança General

9. Quan l'interessat hagués estat notificat per diferents vies, es prendrà com a data de notificació, la produïda en primer lloc, als efectes d'entendres notificada.

10 Quan es produeixin modificacions de caràcter general dels elements integrants dels tributs de cobrament periòdic per rebut, mitjançant les corresponents Ordenances Fiscals, no serà necessària la notificació individual de les liquidacions resultants, excepte en els supòsits establerts a l'apartat 3 de l'article 102 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributaria.

CAPÍTOL IV - CONCESSIÓ DE BENEFICIS FISCALS

Article 20 - Sol·licitud

1. La concessió o denegació de beneficis fiscals es competència de l'Alcalde/ssa.
2. Quan els beneficis fiscals es refereixin a tributs la gestió dels quals ha estat delegada en la Diputació de Barcelona, correspondrà a l'òrgan competent de l'ORGT resoldre sobre la seva concessió.
3. Excepte previsió legal expressa en contra, la concessió de beneficis fiscals té caràcter pregat, per la qual cosa hauran de ser sol·licitats.
4. La Sol·licitud es formularà del mode i en els terminis fixats legalment o en les ordenances fiscals. Els beneficis fiscals podran aplicar-se en el propi exercici en què es sol·licitin, sempre que la sol·licitud es formuli abans que la liquidació o el rebut de venciment periòdic hagi quedat consentida i ferma i concorrin en la data de meritació els requisits necessaris per al gaudiment del benefici fiscal, sempre que no es disposi a la normativa un requisit temporal diferent.

L'acord de concessió o denegació dels beneficis fiscals de caràcter pregat s'adoptarà en el termini de sis mesos comptats des de la data d'aquella sol·licitud. Si no es dicta resolució en aquest termini, la sol·licitud formulada s'entendrà desestimada.

Signatura 2 de 2	16/12/2024	Secretària
Marta Portella Nogué		
Signatura 1 de 2	16/12/2024	Alcalde/ssa
Elisabet Megías Pinos		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Plaça de l'Església, 2
08490 Tordera
T. 937 643 717
tordera.cat
tordera@tordera.cat

Règim interior - Hisenda

Núm. Expedient: 2024/989

No caldrà que l'interessat porti la documentació acreditativa dels beneficis fiscals sol·licitats, quan l'Administració gestora del tribut pugui consultar i verificar telemàticament les dades declarades. Es presumirà que la consulta o obtenció es autoritzada pels interessats excepte que consti en el procediment la seva oposició expressa, havent-se d'informar a l'interessat prèviament dels seus drets en matèria de protecció de dades de caràcter personal. Excepcionalment, si l'Administració gestora del tribut no pot obtenir els esmentats documents, podrà sol·licitar novament a l'interessat la seva aportació.

No s'admetrà l'analogia per estendre més enllà dels seus termes estrictes l'àmbit del fet imposable o el de les exempcions, bonificacions i altres beneficis tributaris.

CAPÍTOL V - PROCEDIMENT DE REVISIÓ

Article 21 - Recursos administratius

1. Contra els actes d'aplicació i efectivitat dels ingressos de dret públic municipals, només podrà interposar-se recurs de reposició davant l'òrgan que dictà l'acte administratiu que es reclama, en el termini d'un (1) mes.
 2. El recurs de reposició s'entendrà desestimat si no ha estat resolt en el termini d'un (1) mes comptat des de la data d'interposició.
 3. Contra la desestimació del recurs de reposició pot interposar-se recurs contenciós administratiu en els terminis següents:
 - a) Si la resolució ha estat expressa, en el termini de dos mesos comptats des del dia següent a la notificació de l'acord resolutori del recurs de reposició.
 - b) Si no hi hagués resolució expressa, en el termini de sis mesos comptats des del dia següent a aquell en què hagi d'entendre's desestimat el recurs de reposició.
 4. Podrà interposar-se recurs extraordinari de revisió davant l'Ajuntament contra els actes fermes dictats en la gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic, pels motius i ens els supòsits previstos en l'ordenament jurídic.
- El recurs es formularà en el termini de tres (3) mesos a comptar des del coneixement dels documents des de la fermesa de la sentència judicial.
5. El termini per a interposar recurs contenciós administratiu contra l'aprovació o la modificació de les Ordenances Fiscals serà de dos (2) mesos comptats des del dia següent a la data de publicació de la seva aprovació definitiva.

Document signat electrònicament
253

177 /

Signatura 1 de 2	16/12/2024	Secretària
Elisabet Megías Pinos	16/12/2024	Marta Portella Nogué
Alcaldessa		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:		
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001	
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Plaça de l'Església, 2
08490 Tordera
T. 937 643 717
tordera.cat
tordera@tordera.cat

Règim interior - Hisenda

Núm. Expedient: 2024/989

Article 22 - Revisió d'ofici

1. El Ple de l'Ajuntament podrà declarar, previ dictamen favorable de la Comissió Jurídica Assessora de la Generalitat de Catalunya, la nul·litat dels actes dictats en els quals concorrin motius de nul·litat de ple dret, en els termes establerts a l'article 217 de la Llei General Tributària.

2. El procediment de nul·litat a què es refereix l'apartat anterior podrà iniciar-se:

a) Per acord de l'òrgan que dictà l'acte.

b) A instància de l'interessat.

En el procediment s'haurà de concedir audiència a aquells a favor dels quals va reconèixer drets l'acte que es pretén anul·lar.

Article 23 - Declaració de lesivitat

1. En altres casos, diferents del previst a l'article anterior i dels que es refereix l'article 220 de la Llei General Tributària, l'Ajuntament només podrà anul·lar els seus actes declaratius de drets si els declara lesius per a l'interès públic.

2. La declaració de lesivitat correspon al Ple de l'Ajuntament.

3. En el termini de dos (2) mesos des del dia següent a la declaració de lesivitat, s'haurà d'interposar el corresponent recurs contenciós administratiu.

Article 24 - Revocació d'actes i rectificació d'errors

1. L'Ajuntament podrà revocar els seus actes en benefici dels interessats quan s'estimi que infringeixen manifestament la llei, quan circumstàncies sobrevingudes que afectin una situació jurídica particular posin de manifest la improcedència de l'acte dictat, o quan en la tramitació del procediment s'hagi produït indefensió als interessats.

El procediment de revocació s'iniciarà exclusivament d'ofici, sens perjudici que els interessats puguin promoure la seva iniciació per l'Ajuntament, mitjançant un escrit que dirigiran a l'òrgan que va dictar l'acte.

La revocació serà possible mentre no hagi transcorregut el termini de prescripció.

2. Es rectificaran en qualsevol moment, d'ofici o a instància de l'interessat, els errors materials, de fet i els aritmètics, sempre que no hagin transcorregut quatre anys des que es va dictar l'acte objecte de rectificació.

Document signat electrònicament
253

178 /

Signatura 2 de 2	16/12/2024	Secretària
Marta Portella Nogué		
Signatura 1 de 2	16/12/2024	Alcaldeessa
Elisabet Megías Pinos		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:		
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001	
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	

Tramitat l'expedient en què es justifiqui la necessitat de procedir a la rectificació, el servei competent formularà proposta d'acord rectificatori, que, haurà de ser aprovada pel mateix òrgan que va dictar l'acte objecte de rectificació.

CAPÍTOL VI - SUSPENSIÓ DEL PROCEDIMENT

Article 25 - Suspensió per interposició de recursos

1. La interposició de recursos administratius no requereix el pagament previ de la quantitat exigida, però la mera interposició del recurs de reposició no suspèn l'execució de l'acte impugnats.

Tanmateix, a sol·licitud de la persona interessada es suspèn l'execució de l'acte impugnats en els supòsits següents:

a) Quan s'aporti garantia consistent en:

- dipòsit de diners o valors públics
 - aval de caràcter solidari d'entitat de crèdit
 - fiança personal i solidària d'altres contribuents de reconeguda solvència pels supòsits que s'estableixi en la normativa tributària, per deutes d'import igual o inferior a 1.500 euros.
- L'aportació d'aquestes garanties suposarà la suspensió automàtica, si ha estat sol·licitada en el termini concedit per formular el recurs. Si les garanties aportades són d'altres, l'òrgan competent, resoldrà sobre la procedència de la suspensió.

b) Quan s'apreciï que, al dictar l'acte, s'ha pogut incórrer en error aritmètic, material o de fet.

c) Tractant-se de sancions que hagin estat objecte de recurs de reposició, la seva execució quedarà automàticament suspesa en període voluntari, sense necessitat d'aportar garantia, fins que siguin fermes en via administrativa, excepte el previst en l'article 174.5 de la LGT.

2. Si la impugnació afecta un acte censal relatiu a un tribut de gestió compartida (IBI i/o IAE), no se suspèn en cap cas, el procediment de cobrament. Això sense perjudici que, si la resolució que es dicta en matèria censal afecta el resultat de la liquidació abonada, es realitzi la devolució d'ingressos corresponent.

3. El recurrent podrà sol·licitar que els efectes de la suspensió es limitin al recurs de reposició, o que s'estenguin a la via contenciosa administrativa. En tot cas, només procedirà mantenir la suspensió al llarg del procediment contenciós quan així ho acordi l'òrgan judicial.

Signatura 1 de 2	16/12/2024	Alcaldessa
Elisabet Megías Pinos		
Signatura 2 de 2	16/12/2024	Secretària
Marta Portella Nogué		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:		
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001	
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Plaça de l'Església, 2
08490 Tordera
T. 937 643 717
tordera.cat
tordera@tordera.cat

Règim interior - Hisenda

Núm. Expedient: 2024/989

4. La garantia haurà de cobrir l'import de l'acte impugnat, els interessos de demora que generi la suspensió i els recàrrecs que resultin procedents en el moment de l'execució.

Quan la suspensió es sol·liciti per al període de resolució del recurs de reposició, els interessos de demora seran els corresponents a 6 mesos. Si es sol·licita la suspensió per al període en què es tramiti el recurs contenciós administratiu, s'hauran de garantir els interessos de demora corresponents a 2 anys.

5. En els supòsits d'estimació parcial d'un recurs, la garantia aportada quedarà afecta al pagament de la quota resultant de la nova liquidació i dels interessos de demora que correspongui liquidar.

6. Quan hagi estat resolt el recurs de reposició interposat en període voluntari en sentit desestimatori es notificarà a l'interessat concedint-li termini per pagar en període voluntari, en els termes següents:

- Si la resolució es notifica en la primera quinzena del mes, el deute es podrà satisfer fins el dia 20 del mes posterior, o l'immediat hàbil posterior.

- Si la resolució es notifica entre els dies 16 i últim de cada mes, el deute es podrà satisfer fins el dia 5 del segon mes posterior, o l'immediat hàbil posterior.

7. Quan l'Ajuntament conegui de la desestimació d'un recurs contenciós administratiu contra una liquidació que es troba en període de pagament voluntari, haurà de notificar el deute resultant comprensiu del principal més els interessos de demora acreditats en el període de suspensió.

Quan el deute suspès es trobés en via de constrenyiment, abans de continuar les actuacions executives contra el patrimoni del deutor, se li requerirà el pagament del deute suspès més els interessos de demora acreditats durant els temps de la suspensió.

8. Quan l'execució de l'acte hagués estat suspesa, un cop conclosa la via administrativa, els òrgans de recaptació no iniciaran o, en el seu cas, reiniciaran les actuacions del procediment de constrenyiment mentre no finalitzi el termini per interposar el recurs contenciós administratiu, sempre que la vigència i eficàcia de la caució aportada es mantingui fins llavors. Si durant aquest termini l'interessat comunicués a aquest òrgan la interposició del recurs amb petició de suspensió i oferiment de caució per garantir el pagament del deute, es mantindrà la paralització del procediment en tant conservi la seva vigència i eficàcia la garantia aportada en via administrativa. El procediment es reiniciarà o suspèndrà a resultes de la decisió que adopti l'òrgan judicial.

9. Es podrà concedir la suspensió parcial quan la impugnació afecti només a elements tributaris clarament individualitzats, la incidència dels quals en la determinació del deute tributari resulti quantificable.

Document signat electrònicament
253

180 /

Signatura 1 de 2	16/12/2024	Alcalde	16/12/2024	Secretària
Elisabet Megías Pinos				Marta Portella Nogué

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:		
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001	
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Plaça de l'Església, 2
08490 Tordera
T. 937 643 717
tordera.cat
tordera@tordera.cat

Règim interior - Hisenda

Núm. Expedient: 2024/989

En aquest cas, l'import de la garantia només haurà de cobrir el deute suspès.

Article 26 - Altres supòsits de suspensió

- Dins del procediment recaptatori, es poden originar altres supòsits de suspensió quan s'hagi sol·licitat ajornament dels deutes, o s'hagi interposat tercera de domini.
- Caldrà paralitzar el procediment quan l'interessat ho sol·liciti si demostra l'existència d'alguna de les circumstàncies següents:
 - Que ha existit error material, aritmètic o de fet en la determinació del deute.
 - Que el deute ha estat ingressat, condonat, compensat, suspès o ajornat.
- Fins que la liquidació del deute tributari executat sigui ferma en via administrativa i judicial, no es podrà procedir a l'alienació dels béns i drets embargats en el curs del procediment de constrenyiment, llevat que es tractés de supòsits de força major, béns peribles, béns en els que existeixi un risc de pèrdua imminent de valor o quan el contribuent sol·liciti de forma expressa la seva alienació.

Article 27 - Garanties

- La garantia a dipositar per obtenir la suspensió del procediment serà de la següent quantia:
 - Si el deute es troba en període voluntari de pagament, la suma del principal (quota inicialment liquidada), els interessos de demora que generi la suspensió i els recàrrecs que procedirien en el cas d'execució de la garantia.
 - Si el deute es troba en període executiu de pagament, la suma del deute total existent en el moment de sol·licitar la suspensió (principal, recàrrecs i interessos de demora acreditats), els interessos de demora que generi la suspensió i els recàrrecs que procedirien en el cas d'execució de la garantia.
- Les garanties necessàries per tal d'obtenir la suspensió automàtica, seran exclusivament les següents:
 - Diner efectiu o valors públics, els quals podran dipositar-se en la Caixa General de Dipòsits, en la Tresoreria Municipal, en el supòsit que la recaptació de l'ingrés objecte de la suspensió estigui delegada a la Diputació de Barcelona, el dipòsit també es podrà efectuar a la Tresoreria de l'ORGT.

Signatura 1 de 2	16/12/2024	Alcaldessa
Elisabet Megías Pinos		
Signatura 2 de 2	16/12/2024	Secretària
Marta Portella Nogué		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:		
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001	
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Plaça de l'Església, 2
08490 Tordera
T. 937 643 717
tordera.cat
tordera@tordera.cat

Règim interior - Hisenda

Núm. Expedient: 2024/989

b) Aval o fiança de caràcter solidari prestat per entitat de crèdit o societat de garantia recíproca o certificat d'assegurança de caució.

c) Fiança personal i solidària d'altres contribuents de reconeguda solvència per als supòsits que s'estableixin en la normativa tributària, per deutes d'import igual o superior a 1.500 euros.

d) Altres mitjans que es considerin suficients, quan es provi les dificultats per aportar la garantia en qualsevol de les formes ressenyades. La suficiència de la garantia en aquest cas haurà de ser valorada per la Intervenció.

3. En casos molt qualificats i excepcionals, podrà acordar-se per l'Alcaldia, a instància de part, la suspensió del procediment, sense prestació de cap garantia, quan el recurrent al·legui i justifiqui la impossibilitat de prestar-la.

4. Respecte a les garanties que hauran de prestar-se en els supòsits d'ajornaments i fraccionaments de pagament, serà d'aplicació el que preveu l'article 35 d'aquesta Ordenança.

CAPÍTOL VII - DEVOLUCIÓ D'INGRESSOS INDEGUTS

Article 28 - Iniciació de l'expedient

Amb caràcter general, el procediment s'iniciarà a instància de l'interessat, qui haurà de fonamentar el seu dret i aportar el comprovant d'haver satisfet el deute, excepte quan el personal de l'Ajuntament pugui comprovar la realització de l'ingrés i la no devolució posterior. No obstant, podrà acordar-se d'ofici la devolució en els supòsits establerts en la normativa..

Si la recaptació del recurs origen de la devolució que es sol·licita ha estat delegada en la Diputació de Barcelona, la sol·licitud es formularà davant de l'ORGT.

Article 29 - Quantia de la devolució

1. Quan es dicti acte administratiu d'anul·lació, total o parcial, d'una liquidació que havia estat ingressada, es reconeixerà d'ofici el dret de l'interessat a percebre interessos de demora, sempre que es tracti d'un ingrés indegut.

La base de càlcul serà l'import ingressat indegudament; conseqüentment, en supòsits d'anul·lació parcial de la liquidació, els interessos de demora s'acreditaran en raó a la part de liquidació anul·lada.

Document signat electrònicament
253

182 /

Signatura 2 de 2	16/12/2024	Secretària
Marta Portella Nogué		
Signatura 1 de 2	16/12/2024	Alcalde
Elisabet Megías Pinos		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:		
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001	
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Plaça de l'Església, 2
08490 Tordera
T. 937 643 717
tordera.cat
tordera@tordera.cat

Règim interior - Hisenda

Núm. Expedient: 2024/989

El tipus d'interès de demora serà l'interès legal del diner vigent al llarg del període en que aquell resulti exigible, incrementat en un 25%, excepte que la Llei de pressupostos de l'Estat estableixi un altre diferent. Conseqüentment, si s'hagués modificat caldrà periodificar i aplicar a cada any o fracció el tipus d'interès que correspongui.

No obstant, en els supòsits d'ajornament, fraccionament o suspensió de deutes garantits en la seva totalitat mitjançant aval solidari d'entitats de crèdit o societat de garantia recíproca o mitjançant certificat d'assegurança de caució, l'interès de demora exigible serà l'interès legal.

2.- Quan s'hagin d'abonar a l'interessat una quantitat per reintegrar el pagament que va fer per un concepte degut, no s'abonaran interessos de demora, indicativament, s'assenyalen els casos següents:

- a) Devolucions parcials de la quota satisfeta pels tributs que tinguin establerts el prorrateig de les quotes anuals.
- b) Devolucions originades per la concessió de beneficis fiscals de caràcter pregat.
- c) Devolucions totals o parcials dels pagaments a compte de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres realitzats mitjançant autoliquidació en sol·licitar una llicència d'obres o de modificar la concedida anteriorment, quan l'obra executada sigui inferior a la prevista inicialment o finalment no se n'hagi dut a terme.

Article 30 - Reintegrament del cost de les garanties

1. Els expedients de reintegrament del cost de les garanties dipositades per suspendre un procediment mentre resta pendent de resolució un recurs, en via administrativa o judicial, s'iniciaran a instància de l'interessat.

Amb el reintegrament del cost de les garanties que en el seu cas resulti procedent, s'abonarà l'interès legal vigent que s'hagi meritat des de la data acreditada en què s'hagués incorregut en els costos esmentats fins la data en què s'ordini el pagament.

2. Les dades necessàries que haurà de facilitar el contribuent perquè puguin resoldre's adequadament aquestes sol·licituds, així com per efectuar, en el seu cas, el reintegrament que correspongui, seran les següents:

- a) Nom i cognoms o denominació social, si es tracta de persona jurídica, número d'identificació fiscal, i domicili de l'interessat.

Signatura 1 de 2	16/12/2024	Alcaldessa
Elisabet Megías Pinos		
Signatura 2 de 2	16/12/2024	Secretària
Marta Portella Nogué		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:		
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001	
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Plaça de l'Església, 2
08490 Tordera
T. 937 643 717
tordera.cat
tordera@tordera.cat

Règim interior - Hisenda

Núm. Expedient: 2024/989

b) Resolució, administrativa o judicial, per la qual es declara improcedent total o parcialment l'acte administratiu impugnat l'execució del qual es va suspendre, així com testimoni o certificació acreditativa de la fermesa d'aquella.

c) Cost de les garanties el reemborsament de les quals es sol·licita, adjuntant els documents que acreditin les quanties efectivament satisfetes meritats fins a la data en que es produeixi la devolució de la garantia.

d) Declaració expressa del mitjà escollit pel qual hagi d'efectuar-se el reemborsament, podent optar per:

- Transferència bancària, indicant el número de codi IBAN i les dades identificatives de l'Entitat financera

- Xec nominatiu.

- Compensació en els termes previstos en el Reglament General de Recaptació.

3. Si l'escrit d'iniciació no reuneix les dades expressades o no adjuntés la documentació necessària, es requerirà l'interessat/da per a la seva esmena en un termini de deu dies.

4. Els pagaments realitzats per l'ORGT pels conceptes de devolució d'ingressos indeguts i d'indemnització per costos d'avalis es faran per compte d'aquest Ajuntament quan es refereixin als ingressos de titularitat municipal.

El seu import degudament justificat, serà aplicat en el primer comunicat comptable que es trameti amb posterioritat a la materialització del pagament.

SUBSECCIÓ II - GESTIÓ DE CRÈDITS NO TRIBUTARIS

Article 31 - Recaptació dels preus públics

1. Es podran exigir preus públics per la prestació de serveis o realització d'activitats de competència local que hagin estat sol·licitades pels interessats, sempre que concorrin les dues condicions següents:

a) La recepció del servei és voluntària per a l'interessat, perquè no resulta imprescindible per a la seva vida privada o social.

Document signat electrònicament
253

184 /

Signatura 1 de 2	16/12/2024	Alcaldessa
Elisabet Megías Pinos		
Signatura 2 de 2	16/12/2024	Secretària
Marta Portella Nogué		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:		
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001	
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Plaça de l'Església, 2
08490 Tordera
T. 937 643 717
tordera.cat
tordera@tordera.cat

Règim interior - Hisenda

Núm. Expedient: 2024/989

b) El servei es presta efectivament pel sector privat, dins del terme municipal propi de l'Ajuntament que exigeix el preu.

2. En l'àmbit i amb l'abast de la corresponent delegació, l'ORGT recaptarà els preus públics quan així ho hagi acordat l'Ajuntament.

SECCIÓ IV - RECAPTACIÓ

Article 32 - Òrgans de recaptació i obligats al pagament

1. La gestió recaptatòria dels crèdits tributaris i qualssevol altres de dret públic que hagi estat delegada en la Diputació de Barcelona la portaran a terme els serveis centrals i perifèrics de l'ORGT, i correspondrà als òrgans i al personal que hi és adscrit l'exercici de competències i funcions segons el que es preveu en el seu Reglament orgànic i funcional.

2. La tramitació dels expedients de recaptació, quan correspongui a l'ORGT, es farà segons el que preveu la seva Ordenança General.

Són obligats tributaris, entre d'altres:

- a) Els subjectes passius dels tributs, siguin contribuents o substituïts
- b) Els successors
- c) Els infractors, per les sancions pecuniàries.
- d) els responsables solidaris
- e) els responsables subsidiaris, prèvia declaració de fallits dels deutors principals.

3. L'ORGT podrà demanar la col·laboració de l'Agència Estatal d'Administració Tributària i/o de l'Agència Tributària de Catalunya per a la recaptació executiva dels ingressos municipals, quan no s'hagi pogut recaptar els deutes per no conèixer l'existència de béns embargables situats dins l'àmbit de la província de Barcelona.

Article 33 - Responsables solidaris i subsidiaris

1. En els supòsits de responsabilitat solidària previstos per les lleis, quan hagi transcorregut el període voluntari de pagament sense que el deutor principal hagi satisfet el deute, se'n podrà reclamar als responsables solidaris el pagament.

2. Respondran solidàriament del deute tributari les persones següents o entitats:

- a) Les que siguin causants o col·laborin activament en la realització d'una infracció tributària.

Signatura 2 de 2	16/12/2024	Secretària
Marta Portella Nogué		
Signatura 1 de 2	16/12/2024	Alcaldessa
Elisabet Megías Pinos		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Plaça de l'Església, 2
08490 Tordera
T. 937 643 717
tordera.cat
tordera@tordera.cat

Règim interior - Hisenda

Núm. Expedient: 2024/989

La seva responsabilitat s'estén a la sanció.

- b) Els partícpis o cotitulars de les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, en proporció a les seves respectives participacions.
- c) Els que succeeixin per qualsevol concepte en la titularitat d'explotacions econòmiques, per les obligacions tributàries contretes per l'anterior titular i derivades del seu exercici. S'exceptuen de responsabilitat: Les adquisicions efectuades en un procediment concursal.
- d) Aquelles altres previstes per les lleis.
- S'exceptuen de responsabilitat:
- Les adquisicions efectuades en un procediment concursal.
 - Les adquisicions d'elements aïllats, llevat que les esmentades adquisicions, realitzades per una o diverses persones o entitats, permetin continuar l'explotació o activitat.

3. Igualment, també seran responsables solidaris del pagament del deute tributari pendent, fins l'import del valor dels béns o drets que s'haguessin pogut embargar o alienar, les següents persones i entitats:

- a) Les que siguin causants o col·laborin en l'ocultació o transmissió de béns o drets de l'obligat al pagament amb la finalitat d'impedir l'actuació de l'Administració tributària.
- b) Les que, per culpa o negligència, incompleixin les ordres d'embargament.
- c) Les que, amb coneixement de l'embargament, la mesura cautelar o la constitució de la garantia, col·laborin o consentin en l'aixecament dels béns o drets embargats o d'aquells béns o drets sobre els que s'hagués constituït la mesura cautelar o la garantia.
- d) Les persones o entitats dipositàries dels béns del deutor que, un cop rebuda la notificació de l'embargament, col·laborin o consentin en l'aixecament d'aquests.

4. Respondran subsidiàriament del deute tributari, les següents persones o entitats:

a) Els administradors de fet o de dret de les persones jurídiques que, havent aquestes comès infraccions tributàries, no haguessin realitzat els actes necessaris de la seva incumbència per al compliment de les obligacions tributàries, haguessin consentit l'incompliment pels qui d'ells depenguin o haguessin adoptat acords que possibilitessin les infraccions. La seva responsabilitat també s'estendrà a les sancions.

Document signat electrònicament
253

186 /

Signatura 1 de 2	16/12/2024	Alcalde	16/12/2024	Secretaria
Elisabet Megías Pinos				Marta Portella Nogué

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



b) Els administradors de fet o de dret de les persones jurídiques en supòsits de cessament de les activitats, per les obligacions tributàries meritades, que es trobin pendents en la data de cessament, sempre que no haguessin fet el necessari per al seu pagament o haguessin adoptat acords o pres mesures causants de la manca de pagament.

c) Els integrants de l'administració concursal i els liquidadors de societats i entitats en general que no hagessin realitzat les gestions necessàries per a l'íntegre compliment de les obligacions tributàries meritades amb anterioritat a aquestes situacions i imputables als respectius obligats tributaris. De les obligacions tributàries i sancions posteriors a aquestes situacions respondran com a administradors quan tinguin atribuïdes funcions d'administració.

d) Els adquirents de béns afectes per llei al pagament del deute tributari.

e) Aquelles altres previstes per les lleis.

5. La responsabilitat s'exigirà en tot cas en els termes i d'acord amb el procediment previst a la Llei general tributària.

6. Els procediments de derivació de responsabilitat que hagin de tramitar-se per tal d'exigir als responsables determinats en aquest article, i en els següents, el pagament dels tributs, es tramitaran per l'ORGT, quan es tracti d'ingressos la recaptació dels quals s'ha delegat en la Diputació.

Article 34 - Successors en els deutes tributaris

1. A la mort dels obligats tributaris, les obligacions tributàries pendents es transmetran als hereus i legataris, amb les limitacions resultants de la legislació civil, pel que fa a l'adquisició de l'herència.

Podran transmetre's els deutes acreditats en la data de mort del causant, encara que no estiguin liquidats.

No es transmetran les sancions.

2. Les obligacions tributàries pendents de les societats i entitats amb personalitat jurídica dissoltes i liquidades es transmetran als socis, copartícps o cotitulars, que quedaran obligats solidàriament fins els límits següents:

- Quan no existeixi limitació de responsabilitat patrimonial, la quantia íntegra dels deutes pendents.
- Quan legalment s'hagi limitat la responsabilitat, el valor de la quota de liquidació que els correspongui i les altres percepcions patrimonials rebudes pels mateixos en els dos (2) anys anteriors a la data de la dissolució que minorin el patrimoni social que hagués hagut

Signatura 2 de 2	16/12/2024	Secretària
Marta Portella Nogué		
Signatura 1 de 2	16/12/2024	Alcaldessa
Elisabet Megías Pinos		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:		
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001	
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Plaça de l'Església, 2
08490 Tordera
T. 937 643 717
tordera.cat
tordera@tordera.cat

Règim interior - Hisenda

Núm. Expedient: 2024/989

de respondre d'aquestes obligacions.

Podran transmetre's els deutes acreditats en la data d'extinció de la personalitat jurídica de la societat o entitat, encara que no estiguin liquidats.

3. Les obligacions tributàries pendents de les societats mercantils i entitats amb personalitat jurídica, en supòsits d'extinció o dissolució sense liquidació, es transmetran a les persones o entitats que succeeixin, o siguin beneficiàries de l'operació. Aquesta previsió també serà aplicable a qualsevol supòsit de cessió global de l'actiu i passiu d'una societat mercantil o d'una entitat amb personalitat jurídica.

4. Les obligacions tributàries pendents de les fundacions, o entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, en cas de dissolució de les mateixes, es transmetran als destinataris dels béns i drets de les fundacions, o als partícips o cotitulars de dites entitats.

5. Les sancions que procedeixin per les infraccions comeses per les societats i entitats a les quals es refereixen els apartats 2, 3, 4 del present article s'exigiran als successors d'aquelles, fins al límit del valor de la quota de liquidació que els correspongui i la resta de percepcions patrimonials rebudes per aquests en els dos (2) anys anteriors a la data de dissolució que minorin el patrimoni social.

Article 35 - Ajornaments i fraccionaments

1. Quan s'hagi delegat la recaptació dels ingressos en la Diputació de Barcelona la concessió i denegació dels ajornaments i fraccionaments correspondrà a l'ORGT qui actuarà segons allò previst a la seva Ordenança General.

Si s'hagués de resoldre amb altres criteris diferents dels previstos a l'Ordenança general de Gestió, Liquidació, Inspecció i Recaptació dels ingressos de dret públic la gestió dels quals ha estat delegada a la Diputació de Barcelona o es realitza mitjançant col·laboració administrativa, la resolució correspondrà a l'òrgan competent d'aquest Ajuntament.

2. Per a supòsits diferents dels referits al punt anterior, correspondrà la resolució de la sol·licitud a l'Alcalde.

3. No podran ser objecte d'ajornament o fraccionament els deutes tributaris quan així ho estableixi la normativa.

Per raons de cost i eficàcia, no podran ser objecte d'ajornament o fraccionament els deutes d'import per principal inferior a cent (100) euros.

4. L'acord de concessió especificarà la garantia que el sol·licitant haurà d'aportar o, si escau, la dispensa d'aquesta obligació.

Document signat electrònicament
253

188 /

Signatura 2 de 2	16/12/2024	Secretària
Marta Portella Nogué		
Signatura 1 de 2	16/12/2024	Alcalde
Elisabet Megías Pinos		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:		
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001	
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	

5. La garantia haurà d'aportar-se en el termini de dos (2) mesos, comptadors a partir del dia següent al de la notificació de l'acord de concessió, l'eficàcia del qual quedarà condicionada a dita aportació.

6. No s'exigirà interès de demora als acords d'ajornament o fraccionament de pagaments que haguessin estat sol·licitats en període voluntari, sempre que es refereixin a deutes de venciment periòdic i notificació col·lectiva i que el pagament total d'aquests es produeixi en el mateix exercici que el de la seva meritació.

Article 36 - Prescripció

1. Prescriuran als quatre (4) anys:

- a) El dret de l'Administració per determinar el deute tributari, mitjançant l'oportuna liquidació.
- b) L'acció per exigir el pagament dels deutes tributaris liquidats i autoliquidats.
- c) L'acció per imposar sancions tributàries.
- d) El dret a la devolució d'ingressos i el reembossament del cost de les garanties.

2. La prescripció establerta a l'apartat anterior no afectarà al dret de l'Administració per realitzar comprovacions i investigacions conforme al disposat a l'article 115 de la Llei general tributaria, llevat de l'establert a l'apartat segon de l'article 66 bis del mateix text normatiu.

3. El termini de prescripció dels deutes no tributaris es determinarà d'acord amb la normativa particular que en reguli la gestió del corresponent ingrés.

4. El termini de prescripció s'interromprà en els casos i termes previstos a l'article 68 i 189 de la Llei General Tributària.

5. Produïda la interrupció, s'iniciarà de nou el còmput del termini de prescripció a partir de la data de l'última actuació de l'obligat al pagament o de l'Administració.

Interromput el termini de prescripció, la interrupció afecta tots els obligats al pagament.

6. La prescripció guanyada extingeix el deute.

Article 37 - Compensació

1. Podran compensar-se els deutes a favor de l'Ajuntament que es trobin en fase de gestió recaptatòria, tant en voluntària com en executiva, amb les obligacions reconegudes per part d'aquell i a favor del deutor.

Signatura 1 de 2 Elisabet Megías Pinos	16/12/2024	Alcaldessa
Signatura 2 de 2 Marta Portella Nogué	16/12/2024	Secretària

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:		
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001	
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Plaça de l'Església, 2
08490 Tordera
T. 937 643 717
tordera.cat
tordera@tordera.cat

Règim interior - Hisenda

Núm. Expedient: 2024/989

2. Quan la compensació afecti deutes en període voluntari, serà necessari que la sol·liciti el deutor.

Tanmateix, es compensarà d'ofici durant el termini d'ingrés en període voluntari:

a) Les quantitats a ingressar i a retornar que resultin d'un mateix procediment de comprovació limitada o inspecció, quan s'hagi produït l'ingrés o la devolució de la quantitat diferencial que procedeixi.

b) Les quantitats a ingressar i a retornar que resultin de la pràctica d'una nova liquidació per haver estat anul·lada l'anterior.

c) Les quantitats a ingressar i a retornar relatives a obligacions tributàries connexes que resultin de l'execució de la resolució d'un recurs o reclamació econòmic-administrativa.

3. Quan els deutes es trobin en període executiu, l'òrgan competent de l'Ajuntament pot ordenar la compensació, que es practicarà d'ofici i serà notificada al deutor.

Article 38 - Compensació i extinció de deutes de les entitats de dret públic mitjançant deduccions sobre transferències.

1. Els deutes a favor de l'Ajuntament, quan el deutor sigui un ens territorial, un organisme autònom, la Seguretat Social o una entitat de dret públic, l'activitat dels quals no es regeixi per l'ordenament privat, seran compensables d'ofici, una vegada transcorregut el termini d'ingrés en període voluntari.

2. Així mateix, els deutes vençuts, líquids i exigibles que els ens territorials i altres entitats de dret públic tinguin amb l'Ajuntament podran extinguir-se amb les deduccions sobre les quantitats que l'Administració de l'Estat, de les Comunitats Autònomes o dels Ens locals corresponents hagin de transferir a les referides entitats deutores.

3. Quan no sigui possible aplicar la compensació com a mitjà d'extinció dels deutes de les entitats públiques ressenyades anteriorment, en no tenir aquestes cap crèdit contra l'Ajuntament, cas que s'hagin delegat les funcions de recaptació en la Diputació de Barcelona, el tesorero municipal traslladarà a l'Assessoria Jurídica de l'ORGT el conjunt de les seves actuacions.

4. Acreditada la impossibilitat de la compensació de les obligacions pecuniàries per part dels Ens deutors dels Municipis i la direcció sobre transferències, l'ORGT investigarà l'existència de béns patrimonials, no afectes a l'ús del servei públic, a l'efecte d'ordenar la seva execució si resultés imprescindible per a la realització del crèdit municipal.

5. Les actuacions que, si escau, hagin de portar-se a terme seran aprovades per l'Alcalde, i de la seva resolució s'efectuarà notificació formal a l'entitat deutora.

Document signat electrònicament
253

190 /

Signatura 2 de 2	16/12/2024	Secretària
Marta Portella Nogué		
Signatura 1 de 2	16/12/2024	Alcaldessa
Elisabet Megías Pinos		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:		
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001	
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	

Article 39 - Situació d'insolvència

1. Són crèdits incobrables aquells que no puguin fer-se efectius en el procediment de gestió recaptatòria per resultar fallits els obligats al pagament, o per concórrer en els béns coneguts del deutor circumstàncies que els fan inembargables.

2. Quan el procediment recaptatori s'hagi tramitat per l'ORGT, correspondrà al mateix formular proposta de crèdits incobrables, d'acord amb els criteris reflectits en la seva Ordenança General.

3. L'aprovació de la declaració de crèdits incobrables és competència de l'òrgan competent de l'Ajuntament.

Quan es tracti d'ingressos de dret públic recaptats per l'ORGT, aquesta competència pot ser delegada en l'Organisme gestor.

4. Quan s'hagi delegat en la Diputació de Barcelona la competència per aprovar la declaració de crèdits incobrables, l'ORGT procedirà aplicant els criteris de la seva Ordenança general; en tot cas, restaran a disposició de l'Ajuntament les justificacions de les actuacions dutes a terme en ordre a assolir la realització del crèdit.

5. En particular, pel que respecta a la recaptació de multes de trànsit, quan s'hagi delegat en la Diputació de Barcelona la competència per aprovar la declaració de crèdits incobrables, l'ORGT elevarà proposta a l'Ajuntament, formulada sota els criteris anterior. Si en el termini de tres mesos, comptats des de l'entrada de la proposta en el Registre Municipal, l'Ajuntament no formulés cap objecció, l'ORGT, atesa la provada impossibilitat de continuar el procediment recaptatori, es dataran els deutes, remetent a l'Ajuntament el conjunt d'actuacions efectuades. El suport de dites actuacions serà en paper, o electrònic, segons procedeixi en cada cas.

6. Quan s'hagin declarat fallits els obligats al pagament i els responsables, es declararan provisionalment extingits els deutes, i podran ser rehabilitats en el termini de prescripció. El deute restarà definitivament extingit si no s'hagués rehabilitat en aquell termini.

Article 40 - Execució forçosa

1. Amb caràcter general i a l'efecte de respectar el principi de proporcionalitat entre l'import del deute i els mitjans utilitzats per al seu cobrament, quan calgui procedir a l'execució forçosa dels béns i drets del deutor, per deutes inferiors a dos mil (2.000) euros, per l'òrgan responsable de la recaptació només s'ordenaran les actuacions d'embarg següents:

a) Deutes de quantia igual o inferior a tres cents (300) euros.

Signatura 2 de 2	16/12/2024	Secretària
Marta Portella Nogué		
Signatura 1 de 2	16/12/2024	Alcaldessa
Elisabet Megías Pinos		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



- Embarg de diner efectiu o en comptes obertes en entitats de crèdit
- Embarg de sous, salaris i pensions per a deutes superiors a trenta (30) euros.

b) Deutes de quantia superior a tres cents (300) euros i inferior a dos mil (2.000) euros.

- Embarg de diner efectiu o en comptes obertes en entitats de crèdit
- Embarg de Crèdits, valors i drets realitzables a l'acte, o a curt termini
- Embarg de Sous, salaris i pensions

2. Als efectes de determinar la quantia a què es refereix el punt anterior, es computaran tots els deutes d'un contribuent que resten pendents de pagament, acumulats en un expedient administratiu de constrenyiment i sempre que s'hagués dictat provisió de constrenyiment.

3. Amb caràcter general, quan el resultat de les actuacions d'embarg referides al punt 1 sigui negatiu, es formularà proposta de declaració de crèdit incobrable.

Pel que fa a les multes de trànsit, quan ha estat delegada la gestió recaptatòria en la Diputació de Barcelona, s'aplicarà el previst a l'apartat 4 i 5 de l'article anterior.

4. Quan la quantia total del deute d'un contribuent sigui superior a dos mil (2.000) euros, es podrà ordenar l'embarg dels béns i drets previstos a l'article 169 de la Llei General Tributaria, preservant l'ordre establert a l'esmentat precepte.

5. No obstant el previst al punt 4, quan s'hagués d'embargar un bé el valor del qual és molt superior a la quantia del deute, es consultarà al Tresorer de l'Ajuntament i s'actuarà tenint en compte les seves indicacions.

6. A sol·licitud del deutor es podrà alterar l'ordre d'embargament si els béns que designi garanteixen amb la mateixa eficàcia el cobrament del deute que aquells altres béns que preferentment haguessin de ser travats i no causi perjudici a tercers.

7. En els casos de procediments d'execució forçosa on no s'hagin adjudicat en subhasta pública els béns propietat dels deutors, correspondrà, llevat que l'Ajuntament hagi delegat la recaptació dels ingressos a la Diputació de Barcelona, al/a la Tresorer/a municipal fer la proposta a l'Alcalde/ssa d'adjudicació de béns a favor de l'Ajuntament, de conformitat a allò establert en els articles 108 i següents del Reglament general de recaptació. Si es tracte de béns immobles que no tinguin càrregues o gravàmens o, fins i tot tenint-los, l'import d'aquestes càrregues sigui inferior al valor en què hagin de ser adjudicats, el/la Tresorer/a municipal proposarà l'adjudicació. No obstant això, podrà no proposar-la quan existeixin circumstàncies que permetin preveure que aquests béns no tindran utilitat per a la Hisenda pública; a tals efectes, s'haurà d'emetre informe per a la valoració d'aquestes circumstàncies.

Signatura 1 de 2	16/12/2024	Alcalde/ssa	16/12/2024	Secretària
Elisabet Megías Pinos				
Signatura 2 de 2	16/12/2024	Alcalde/ssa	16/12/2024	Secretària
Marta Portella Nogué				

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Quan l'Ajuntament hagi delegat la recaotació dels ingressos en la Diputació de Barcelona, els tràmits i les actuacions d'execució forçosa es regiran per l'Ordenança General de gestió, liquidació, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic de l'ORGT.

8. Si els béns no s'adjudiquen a l'Ajuntament, es continuarà el procediment de constrenyiment amb les actuacions escaients, d'acord amb la normativa tributària i si, no existeixen altres béns i drets susceptibles d'embargament, es procedirà a la data comptable dels valors objecte de l'expedient per a quina recaptació es tramita la subhasta.

Sens perjudici de la possible rehabilitació dels deutes que integren l'expedient que va motivar l'alienació forçosa, cas que es modifiquessin les circumstàncies relatives al deutor i l'entorn econòmic general.

SECCIÓ V - INSPECCIÓ

Article 41 - La inspecció tributària

1. El Departament d'Inspecció Tributària portarà a terme actuacions de comprovació i, si escau, investigació de la situació tributària dels obligats tributaris per qualsevol dels tributs que integren el sistema tributari local. L'exercici d'aquestes funcions comporta regularitzar, si cal fer-ho, la situació tributària dels obligats mitjançant la pràctica d'una o més liquidacions.

2. En l'exercici d'aquestes funcions administratives, li correspon realitzar les actuacions següents:

- Investigar els supòsits de fet de les obligacions tributàries per al descobriment dels que siguin ignorats per l'Administració tributària local.
- Comprovar la veracitat i l'exactitud de les declaracions i autoliquidacions que els obligats tributaris hagin presentat.
- Comprovar que s'han ingressat efectivament els deutes tributaris que figurin als documents d'ingrés.
- Practicar les liquidacions tributàries resultants de les actuacions de comprovació i investigació.
- Verificar el compliment dels requisits exigits per a obtenir beneficis o incentius fiscals i devolucions tributàries o per a gaudir-ne.

Signatura 1 de 2	16/12/2024	Alcalde	16/12/2024	Secretaria
Elisabet Megías Pinos				
Signatura 2 de 2	16/12/2024	Alcalde	16/12/2024	Secretaria
Marta Portella Nogué				

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:		
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001	
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Plaça de l'Església, 2
08490 Tordera
T. 937 643 717
tordera.cat
tordera@tordera.cat

Règim interior - Hisenda

Núm. Expedient: 2024/989

- f) Informar els obligats tributaris sobre el contingut i naturalesa de les actuacions inspectores que s'iniciïn, sobre els drets i deures que els hi pertoquin, sobre les normes fiscals en general i sobre l'abast de les obligacions i drets que se'n derivin.
- g) Totes les altres actuacions que dimanin dels particulars procediments de comprovació de tributs locals que la normativa estableixi en cada cas, procurant amb cura especial la correcta inclusió en els censos d'aquells subjectes passius que hi han de figurar.
- h) Recercar la informació necessària perquè els òrgans de l'Administració tributària local puguin portar a terme les seves funcions.
- i) Comprovar el valor dels drets, rendes, productes, béns, patrimonis, empreses i d'altres elements quan sigui necessari per a determinar les obligacions tributàries.
- j) Realitzar actuacions de comprovació limitada en els termes que estableixen els articles 136 a 140 de la Llei general tributària.

3. Si en el curs de les seves actuacions la Inspecció dels Tributs constata que els obligats tributaris són responsables de fets o omissions constitutius d'infraccions tributàries, aplicarà el règim sancionador establert en la Llei general tributària i en les disposicions que la desenvolupen, especialment el Reglament general del règim sancionador tributari, en la mesura que sigui d'aplicació.

4. Les funcions de inspecció referides al paràgraf 2, circumscrites a cada tribut en particular i podran ser delegades en la Diputació de Barcelona, quan l'Ajuntament hagi assumit la possibilitat de dur-les a terme.

Article 42 - Personal inspector

1. Les actuacions de comprovació i investigació a què es refereix l'article anterior seran realitzades pels funcionaris del Departament d'inspecció o altres funcionaris i empleats públic de l'Ajuntament, sota la immediata supervisió de qui en tingui el comandament de les actuacions, qui en dirigirà, impulsarà i coordinarà el funcionament, amb la preceptiva autorització de l'Alcalde/ssa.
2. Això no obstant, podran encomanar-se actuacions merament preparatòries o de comprovació o prova de fets o circumstàncies amb transcendència tributària a altres empleats públics que no tinguin la condició de funcionaris.
3. Els funcionaris que duguin a terme funcions d'inspecció seran considerats agents de l'autoritat i hauran d'acreditar la seva condició, si així se'ls demana, fora de les oficines. Les autoritats

Signatura 1 de 2	16/12/2024	Alcaldessa
Elisabet Megías Pinos		
Signatura 2 de 2	16/12/2024	Secretària
Marta Portella Nogué		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Plaça de l'Església, 2
08490 Tordera
T. 937 643 717
tordera.cat
tordera@tordera.cat

Règim interior - Hisenda

Núm. Expedient: 2024/989

públiques hauran de prestar-los la protecció i l'auxili necessaris per a l'exercici d'aqueixes funcions.

4. Els funcionaris de la Inspecció actuaran sempre amb la màxima consideració i hauran de guardar sigil rigorós i observar secret estricte sobre els assumptes que coneguin per raó del seu càrrec. La infracció d'aquests deures constituirà, en tot cas, falta administrativa greu.

5. L'Alcaldia proveirà el personal inspector d'un carnet o una altra identificació que l'acrediti per a l'exercici del seu treball.

Article 43 - Classes d'actuacions

1. Les actuacions inspectores podran ser:

- De comprovació i investigació.
- D'obtenció d'informació amb transcendència tributària.
- De valoració.
- D'informe i assessorament.

2. L'abast i el contingut d'aquestes actuacions es troben definits en el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes locals, en la Llei general tributària i en les disposicions dictades per a desenvolupar-les, tal com disposa l'article 12.1 de la primera de les normes citades.

3. L'exercici de les funcions pròpies de la Inspecció s'adequarà al corresponent Pla de control tributari aprovat per l'alcaldia.

Article 44 - Lloc i temps de les actuacions

1. Les actuacions de comprovació i investigació podran desenvolupar-se indistintament, segons decideixi la Inspecció:

- Al lloc on el subjecte passiu tingui el domicili fiscal, o en aquell on el representant de l'obligat tributari tingui el domicili, despatx o oficina.
- Al lloc on es realitzin total o parcialment les activitats gravades.
- Al lloc on existeixi alguna prova, encara que sigui parcial, del fet imposable o del pressupost de fet de l'obligació tributària.
- A les oficines de l'Ajuntament, quan els antecedents o elements sobre els quals hagin de realitzar-se puguin ser-hi examinats.

Document signat electrònicament
253

195 /

Signatura 2 de 2	16/12/2024	Secretària
Marta Portella Nogué		
Signatura 1 de 2	16/12/2024	Alcaldessa
Elisabet Megías Pinos		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:		
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001	
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Plaça de l'Església, 2
08490 Tordera
T. 937 643 717
tordera.cat
tordera@tordera.cat

Règim interior - Hisenda

Núm. Expedient: 2024/989

e) Als llocs assenyalats a les lletres anteriors o en un altre lloc, quan les actuacions es realitzin a través dels sistemes digitals previstos a l'article 3.3 d'aquesta ordenança. La utilització d'aquests sistemes requerirà la conformitat de l'obligat tributari.

2. Al final de cada actuació, la Inspecció determinarà el lloc, data i hora on es reprendrà la pròxima cosa que es farà constar en la corresponent comunicació o diligència.

3. Les actuacions que es desenvolupin a les oficines municipals respectaran preferentment l'horari d'obertura al públic i, en tot, cas, la jornada de treball vigent. Si es fan als locals dels interessats hauran de respectar la jornada laboral d'oficina de l'activitat que s'hi realitzi, sense perjudici de convenir, de mutu acord, que es facin en altres hores o dies.

4. En casos excepcionals, quan hi hagi un perill evident cert de desaparició d'elements de prova o quan l'expedient s'hagi d'enllestir amb una celeritat especial, l'alcaldia podrà autoritzar que les actuacions inspectores es duguin a terme fora de la jornada laboral esmentada.

Article 45 - Iniciació i desenvolupament del procediment d'inspecció

1. El procediment d'inspecció s'iniciarà:

- a) D'ofici.
- b) A petició de l'obligat tributari, perquè tinguin caràcter general respecte del tribut i, si fos el cas, períodes afectats, les actuacions de caràcter parcial en curs. La petició s'haurà de formular dins dels 15 dies comptadors des de la notificació d'inici d'actuacions i haurà de ser atesa en el termini dels sis mesos següents a la sol·licitud.

2. Les actuacions inspectores es podran iniciar mitjançant comunicació notificada degudament a l'obligat tributari perquè es personi al lloc, data i hora que s'hi assenjala i tingui a disposició del personal inspector o aporti la documentació i els altres antecedents que s'hi demanen, o personant-se la Inspecció sense prèvia notificació en les empreses, oficines, dependències, instal·lacions o magatzems d'aquell, i es desenvoluparan amb l'abast, les facultats i els efectes que estableixen la Llei general tributària i la normativa dictada per a desenvolupar-la.

3. Les actuacions del procediment d'inspecció tindran caràcter general en relació a l'obligació tributària i període comprovat, o caràcter parcial si no afecten la totalitat dels elements d'aquesta obligació i així s'adverteix en la comunicació d'inici d'actuacions o en la de modificació de l'abast de les ja iniciades. En aquest últim cas, si s'haguessin acabat amb una liquidació provisional, els fets hi regularitzats no podran tornar a ser objecte d'un nou procediment.

Signatura 1 de 2	16/12/2024	Alcaldessa
Elisabet Megías Pinos		
Signatura 2 de 2	16/12/2024	Secretària
Marta Portella Nogué		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



4. Els obligats tributaris amb capacitat d'obrar podran actuar per mitjà de representant, que haurà d'acreditar degudament aquesta condició per qualsevol mitjà vàlid en Dret que en deixi constància fidedigna. En aquest cas, les actuacions corresponents s'entendran realitzades amb l'obligat tributari, fins que aquest no revogui de manera fefaent la representació i n'hagi assabentat la Inspecció.

5. El personal inspector podrà entrar a les finques, als locals de negoci i a qualsevol lloc on es desenvolupin activitats sotmeses a gravamen, existeixin béns subjectes a tributació, es produeixin fets imposables o supòsits de fet de les obligacions tributàries o n'existeixi alguna prova, quan es consideri necessari per a la pràctica de l'actuació inspectora. Si es tracta del domicili constitucionalment protegit d'un obligat tributari, caldrà que aquest doni prèviament el consentiment o, si no ho fa, l'oportuna autorització judicial.

6. En el desenvolupament de les funcions de comprovació i investigació, la Inspecció qualificarà els fets, actes o negocis realitzats per l'obligat tributari amb independència de la qualificació prèvia que aquest els hagués donat.

7. En el decurs de la comprovació s'haurà d'examinar si han concorregut o no en els períodes afectats les condicions o els requisits exigits al seu dia per a concedir o reconèixer qualsevol benefici fiscal. Si s'acredités que no ha estat així, la Inspecció podrà regularitzar la situació de l'obligat tributari sense necessitat de procedir a la revisió prèvia de l'acte originari de concessió o reconeixement.

8. Les actuacions de la inspecció dels tributs es documentaran en diligències, comunicacions, informes, actes i la resta de documents en què s'inclouin actes de liquidació i altre acords resolutoris. Les actes són els documents públics que estén la Inspecció amb la finalitat de recollir-hi els resultats de les seves actuacions, proposant-hi, a més, la regularització que escaigui o declarant que la situació tributària de l'obligat és correcta. Les actes fan prova dels fets que motiven la seva formalització, llevat que s'acrediti el contrari; si els obligats tributaris accepten els fets recollits a l'acta, aquests es presumeixen certs i només podran rectificar-se mitjançant prova d'haver incorregut en un error de fet.

9. Als efectes del procediment d'inspecció, s'ha d'entendre que les referències a l'inspector en cap que es fan en la normativa estatal d'aplicació directa ho són a l'òrgan municipal que exerceixi aquesta funció i, en altre cas, a l'Alcaldia.

Article 46 - Terminació de les actuacions inspectores

1. Les actuacions inspectores hauran de prosseguir fins al seu acabament, en un termini màxim de 18 mesos comptadors des de la notificació del seu inici fins que s'hagi d'entendre notificat l'acte administratiu resultant d'aquestes, o de 27 mesos si l'import net de la xifra de negocis de l'obligat tributari és igual o superior al requerit per a auditar els seus comptes, i s'informarà d'aquest

Signatura 2 de 2	16/12/2024	Secretària
Marta Portella Nogué		
Signatura 1 de 2	16/12/2024	Alcaldessa
Elisabet Megías Pinos		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:		
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001	
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	

termini en la comunicació d'inici d'actuacions. No obstant això, aquest termini es podrà suspendre perllongar motivadament si s'esdevé alguna de les circumstàncies previstes als paràgrafs 3r, 4t i 5è de l'article 150 de la Llei General Tributària.

2. Les actuacions inspectores es donaran per concloses quan, a judici de la Inspecció, s'hagin obtingut les dades i les proves necessàries per a fonamentar-hi la regularització que calgui o per a considerar correcta la situació tributària de l'obligat. Tot just en aquest moment es notificarà l'inici del tràmit d'audiència previ a la formalització de les actes i, a més, es podrà fixar a la mateixa notificació el lloc, data i hora per a estendre-les.

3. Les actes d'inspecció seran de conformitat, disconformitat o amb acord. Si l'obligat tributari o el seu representant no compareixen el dia assenyalat o es neguen a rebre-les o a subscriure-les, s'han d'entendre actes de disconformitat. La negativa a signar-les es considerarà un refús de la notificació i en cas d'incompareixença es suspendrà el còmput del termini de durada fins que s'aconsegueixi efectuar la notificació.

4. Les actes que estengui la inspecció tributària municipal tindran el contingut, tramitació i efectes que estableixen els articles 153, 155, 156 i 157 de la Llei general tributària i la normativa dictada per a desenvolupar-los.

5. En qualsevol cas, i amb caràcter previ a la formalització de les actes de conformitat o disconformitat, es donarà audiència a l'obligat tributari perquè pugui al·legar tot allò que convingui al seu dret en relació amb la proposta de regularització que es vagi a formular.

6. L'autorització per subscriure un acta amb acord s'ha d'atorgar amb caràcter previ o simultani per l'òrgan competent per a liquidar o, en altre cas, per l'Alcalde/ssa.

Secció VI - Règim sancionador

SUBSECCIÓ I.- DISPOSICIONS GENERALS

Article 47 - Disposicions generals sobre infraccions i sancions tributàries

1. En matèria de tributs locals serà d'aplicació el règim d'infraccions i sancions regulat en la Llei general tributària i en les disposicions que la desenvolupin i complementin, especialment el Reglament general del règim sancionador tributari (RD 2063/2004, de 15 d'octubre).

2. Seran subjectes infractors les persones físiques o jurídiques i les entitats esmentades al paràgraf 4 de l'article 35 de la Llei general tributària que realitzin els fets tipificats com a infraccions en les lleis, en el benentès que l'Administració hagi acreditat prèviament la seva responsabilitat en les accions o omissions imputades; si en una infracció tributària concorre més d'un subjecte infractor, tots quedaran obligats solidàriament al pagament de la sanció.

Signatura 2 de 2	16/12/2024	Secretària
Marta Portella Nogué		
Signatura 1 de 2	16/12/2024	Alcaldessa
Elisabet Megías Pinos		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:		
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001	
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Plaça de l'Església, 2
08490 Tordera
T. 937 643 717
tordera.cat
tordera@tordera.cat

Règim interior - Hisenda

Núm. Expedient: 2024/989

Qualsevol subjecte infractor tindrà la consideració de deutor principal.

3. Els obligats tributaris quedaran exempts de responsabilitat pels fets constitutius d'infracció tributària quan hagin estat realitzats pels qui no tinguin capacitat d'obrar en l'ordre tributari, quan hi concorrin força major, quan derivin d'una decisió col·lectiva per als que no hi eren a la reunió on es va adoptar o per als que haguessin salvat el seu vot, quan adequin la seva actuació als criteris manifestats per l'Administració tributària competent en publicacions, comunicacions i contestacions a consultes tributàries, ja siguin pròpies o d'altres obligats, sempre que, en aquest últim cas, hi hagi una igualtat substancial entre les seves circumstàncies i les que va plantejar l'altre obligat, o quan siguin imputables a deficiències tècniques dels programes informàtics facilitats per l'Administració tributària mateixa.

4. No s'imposaran sancions per infraccions tributàries a qui regularitzi voluntàriament la seva situació abans que se li hagi comunicat l'inici d'un procediment de gestió o inspecció tributàries. Si l'ingrés es fa amb posterioritat a la comunicació, tindrà caràcter d'acompte de la liquidació que procedeix i no minvarà les sancions que calgui imposar.

5. Les sancions tributàries no es transmetran als hereus i legataris de les persones físiques infractores. Sí es trametan però, als successors de les societats i entitats dissoltes, en els termes establerts a l'article 40 de la Llei general tributària.

6. El règim sancionador ara vigent serà d'aplicació a les infraccions comeses abans de la seva entrada en vigor i a les sancions que es van imposar amb la regulació precedent, sempre que en resulti més favorable per al subjecte infractor i que la sanció imposada encara no sigui ferma.

Article 48 - Concepte i classes d'infraccions i sancions tributàries

1. Són infraccions tributàries les accions i omissions doloses o culpables amb qualsevol grau de negligència que estiguin tipificades i sancionades en la Llei general tributària, en el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals o en una altra llei.

2. Cada infracció tributària es qualificarà de forma unitària com a lleu, greu o molt greu i, si li correspon una multa proporcional, s'aplicarà sobre la totalitat de la base de la sanció que en cada cas correspongui. La base de la sanció serà, en general, l'import de la quantitat a ingressar resultant de la regularització practicada, excepte les parts d'aqueix import regularitzat que es derivin de conductes no sancionables.

3. S'entendrà que hi ha ocultació de dades a l'Administració tributària local quan no es presentin declaracions, s'hi incloguin fets o operacions inexistents o amb imports falsos o s'hi ometin totalment o parcialment operacions, ingressos, rendes, productes, béns o qualsevol altra dada que

Document signat electrònicament
253

199 /

Signatura 2 de 2	16/12/2024	Secretària
Marta Portella Nogué		
Signatura 1 de 2	16/12/2024	Alcaldessa
Elisabet Megías Pinos		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:		
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001	
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Plaça de l'Església, 2
08490 Tordera
T. 937 643 717
tordera.cat
tordera@tordera.cat

Règim interior - Hisenda

Núm. Expedient: 2024/989

incideixi en la determinació del deute tributari, sempre que la incidència del deute tributari derivat de l'ocultació en relació amb la base de la sanció sigui superior al 10%.

Es consideren mitjans fraudulents les anomalies substancials en la comptabilitat o altres registres obligatoris, l'ús de factures o justificants falsos o falsejats o la utilització de persones o entitats interposades.

4. Llevat que la Llei general tributària estableixi una sanció pecuniària fixa o assenyali un percentatge sancionador particular, cada infracció tributària es sancionarà:

- a) Si és lleu, mitjançant la imposició d'una sanció del 50% sobre la base de la sanció.
- b) Si és greu, mitjançant la imposició d'entrada d'una sanció del 50% sobre la base de la sanció, percentatge que s'ha d'apujar per aplicació simultània dels criteris de comissió reiterada i perjudici econòmic per a la Hisenda pública local, sense que ultrapassi el 100%.
- c) Si és molt greu, mitjançant la imposició d'entrada d'una sanció del 100% sobre la base de la sanció, percentatge que s'ha d'incrementar per aplicació simultània dels criteris de comissió reiterada i perjudici econòmic per a la Hisenda municipal, sense que ultrapassi el 150%.
- d) Si escau, s'imposaran també les sancions no pecuniàries de caràcter accessori quan es donin els supòsits establerts a l'article 186 de la Llei general tributària.

5. Les sancions tributàries es graduaran exclusivament conforme als criteris següents, recollits en l'article 187 de la Llei general tributària, si hi resulten aplicables:

- a) Comissió repetida d'infraccions tributàries.
- b) Perjudici econòmic per a la Hisenda local.
- c) Incompliment substancial de l'obligació de facturació o documentació.
- d) Acord o conformitat de l'interessat, que es pressuposarà en els procediments de gestió si no interposa recurs de reposició o reclamació econòmica administrativa contra la liquidació resultant, o signa un acta amb acord o de conformitat en un procediment d'inspecció.

Els criteris de graduació s'han d'aplicar simultàniament.

6. Els criteris de graduació assenyalats als apartats a) i b) del paràgraf precedent s'aplicaran segons els criteris següents:

Signatura 1 de 2	16/12/2024	Alcaldessa	16/12/2024	Secretària
Elisabet Megías Pinos				Marta Portella Nogué

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



– Comissió repetida d'infraccions tributàries.

Si el subjecte infractor hagués estat sancionat dins dels quatre anys anteriors a l'actual infracció, mitjançant resolució ferma en via administrativa, per una infracció lleu de la mateixa naturalesa, l'increment serà de cinc punts percentuals; quan la infracció que es pren com a antecedent hagués estat greu, l'increment serà de quinze (15) punts percentuals, i si fos molt greu, l'increment serà de vint-i-cinc (25) punts percentuals. A aquestes efectes, es consideraran de la mateixa naturalesa les infraccions tipificades al mateix article de la Llei general tributària, llevat que es tracti d'infraccions per deixar d'ingressar el deute que resultaria d'un autoliquidació correcta, declarar incorrectament o obtenir indegudament devolucions tributàries, supòsit en què totes tres es consideraran de la mateixa naturalesa.

– Perjudici econòmic per a la Hisenda pública local:

Es determinarà, en percentatge, la relació existent entre la base de la sanció, per un cantó, i la quantia total que s'hagués degut ingressar en l'autoliquidació, la que es derivi d'una declaració acurada del tribut o l'import de la devolució obtinguda inicialment, per un altre. Si el resultat representa un percentatge superior al 10% i inferior o igual al 25%, superior al 25% i inferior o igual al 50%, superior al 50% i inferior o igual al 75%, o superior al 75%, respectivament, s'afegiran deu, quinze, vint o vint-i-cinc punts percentuals.

7. Les sancions establertes al paràgraf 4t anterior es reduiran en un 30% del seu import quan l'obligat tributari hagi prestat el seu acord o conformitat a la proposta de regularització que se li formulí, o en un 65% si la regularització s'ha dut a terme mitjançant un acta amb acord. Nogensmenys, aquesta reducció per conformitat només serà aplicable quan la infracció consisteixi en:

- Deixar d'ingressar el deute tributari que resultaria d'una autoliquidació correcta.
- Incomplir l'obligació de presentar de forma completa i correcta les declaracions o documents necessaris per practicar liquidacions.
- Obtenir indegudament devolucions.
- Sol·licitar indegudament devolucions, beneficis o incentius fiscals.
- Determinar o acreditar improcedentment partides positives o negatives o crèdits tributaris aparents.

Aquesta reducció s'exigirà sense més tràmit que la notificació a l'interessat si interposa recurs contenciós administratiu contra la regularització o la sanció contingudes en un acta amb acord, si no ingressa en període voluntari, o en els terminis fixats en l'acord d'ajornament o fraccionament demanat en període voluntari de pagament i garantit amb aval o certificat d'assegurança de

Signatura 1 de 2 Elisabet Megías Pinos	16/12/2024	Alcaldessa
Signatura 2 de 2 Marta Portella Nogué	16/12/2024	Secretària

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



caució, els deutes tributaris derivats d'aquest tipus d'actes o, en els supòsits de conformitat, si interposa recurs o reclamació contra la regularització.

8. A més d'això, qualsevol sanció, excepte les que es derivin d'un acta amb acord, es reduirà en un 40% si s'ingressa l'import restant en període voluntari o en el termini o terminis fixats a l'acord d'ajornament o fraccionament demanat en període voluntari de pagament i garantit amb aval o certificat d'assegurança de caució i no s'interposa recurs o reclamació contra la liquidació o la sanció. Si se n'interposés, aquesta reducció s'exigirà sense més tràmit que la notificació a l'interessat.

9. Les reduccions del 65% i 40% s'aplicaran a les sancions acordades amb anterioritat a l'entrada en vigor de la Llei 11/2021, de 9 de juliol, de mesures de prevenció i lluita contra el frau fiscal, de transposició de la directiva (UE) 2016/1164, del Consell, de 12 de juliol de 2016, per la qual s'estableixen normes contra les pràctiques d'elusió fiscal que incideixen directament en el funcionament del mercat interior, de modificació de diverses normes tributàries i en matèria de regulació del joc, sempre que concorrin les circumstàncies establertes en la Disposició transitòria primera, apartat 2, de la referida llei.

10. La mort del subjecte infractor extingeix la responsabilitat per les infraccions que hagi pogut cometre. També s'extingeix si s'ultrapassa el termini de prescripció per imposar les sancions corresponents, que serà de quatre (4) anys comptadors des que es van cometre les infraccions corresponents.

Aquest termini de prescripció s'interromprà per qualsevol acció de l'Administració tributària de què tingui coneixement l'interessat, dirigida a la imposició d'una sanció o a la regularització d'una situació de la qual pugui derivar-se'n una.

SUBSECCIÓ II.- CLASSIFICACIÓ DE LES INFRACCIONS I SANCIONS TRIBUTÀRIES

Article 49 - Infracció tributària per deixar d'ingressar el deute tributari que hagués de resultar d'una autoliquidació

1. Constitueix infracció tributària deixar d'ingressar dins del termini establert en la normativa de cada tribut local la totalitat o una part del deute que resultaria de l'autoliquidació correcta, llevat que es regularitzi voluntàriament la situació sense requeriment previ de l'Administració o s'hagués presentat l'autoliquidació sense efectuar l'ingrés que se'n derivi.

2. La infracció tributària prevista en aquest article serà lleu, greu o molt greu d'acord amb el que disposen els paràgrafs següents.

3. La base de la sanció serà la quantia no ingressada a l'autoliquidació com a conseqüència de la comissió de la infracció.

Signatura 2 de 2	16/12/2024	Secretària
Marta Portella Nogué		
Signatura 1 de 2	16/12/2024	Alcalde
Elisabet Megías Pinos		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:		
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001	
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Plaça de l'Església, 2
08490 Tordera
T. 937 643 717
tordera.cat
tordera@tordera.cat

Règim interior - Hisenda

Núm. Expedient: 2024/989

4. La infracció tributària serà lleu quan la base de la sanció sigui inferior o igual a 3.000 euros o, si és superior, quan no existeixi ocultació.

5. La infracció serà greu quan la base de la sanció sigui superior a 3.000 euros i existeixi ocultació. La infracció també serà greu, qualsevol que sigui la quantia de la base de la sanció, en els supòsits següents:

- a) Quan s'hagin utilitzat factures, justificants o documents falsos o falsejats.
- b) Quan la incidència d'haver portat incorrectament els llibres o registres representi un percentatge superior al 10% i inferior o igual al 50% de la base de la sanció.
6. La utilització de mitjans fraudulents determinarà que la infracció sigui qualificada en tot cas com a molt greu.

Article 50 - Infracció tributària per incomplir l'obligació de presentar de forma completa i correcta les declaracions o els documents necessaris per practicar liquidacions

1. Constitueix infracció tributària incomplir l'obligació de presentar de forma completa i correcta les declaracions o documents necessaris perquè l'Administració tributària local pugui liquidar adequadament els tributs que no s'exigeixen per autoliquidació, llevat que es regularitzi voluntàriament la situació sense requeriment previ de l'Administració.

2. La infracció tributària prevista en aquest article serà lleu, greu o molt greu d'acord amb el que es disposa als paràgrafs següents.

3. La base de la sanció serà la quantia de la liquidació quan no s'hagués presentat declaració, o la diferència entre la quantia que resulta de l'adequada liquidació del tribut i la que es derivaria de les dades declarades.

4. La infracció tributària serà lleu quan la base de la sanció sigui inferior o igual a 3.000 euros o, si és superior, quan no hi hagi ocultació.

5. La infracció serà greu quan la base de la sanció sigui superior a 3.000 euros i hi hagi ocultació. La infracció també serà greu, qualsevol que sigui la quantia de la base de la sanció, en els supòsits següents:

- a) Quan s'hagin utilitzat factures, justificants o documents falsos o falsejats.

Document signat electrònicament
253

203 /

Signatura 1 de 2	16/12/2024	Alcalde	16/12/2024	Secretària
Elisabet Megías Pinos				
Signatura 2 de 2				
Marta Portella Nogué				

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:		
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001	
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Plaça de l'Església, 2
08490 Tordera
T. 937 643 717
tordera.cat
tordera@tordera.cat

Règim interior - Hisenda

Núm. Expedient: 2024/989

b) Quan la incidència d'haver portat incorrectament els llibres o registres representi un percentatge superior al 10% i inferior o igual al 50% de la base de la sanció.

6. La utilització de mitjans fraudulents determinarà que la infracció sigui qualificada en tot cas com a molt greu.

Article 51- Infracció tributària per obtenir indegudament devolucions

1. Constitueix infracció tributària obtenir indegudament devolucions derivades de la normativa de cada tribut.

2. La infracció tributària prevista en aquest article serà lleu, greu o molt greu d'acord amb el que es disposa als paràgrafs següents.

3. La base de la sanció serà la quantitat retornada indegudament com a conseqüència de la comissió de la infracció.

4. La infracció tributària serà lleu quan la base de la sanció sigui inferior o igual a 3.000 euros o, si és superior, quan no hi hagi ocultació.

5. La infracció serà greu quan la base de la sanció sigui superior a 3.000 euros i hi hagi ocultació. La infracció tributària també serà greu, qualsevol que sigui la quantia de la base de la sanció, en els supòsits següents:

a) Quan s'hagin utilitzat factures, justificants o documents falsos o falsejats.

b) Quan la incidència d'haver portat incorrectament els llibres o registres representi un percentatge superior al 10% i inferior o igual al 50% de la base de la sanció.

6. La utilització de mitjans fraudulents determinarà que la infracció sigui qualificada en tot cas com a molt greu.

Article 52 - Infracció tributària per sol·licitar indegudament devolucions, beneficis o incentius fiscals

1. Constitueix infracció tributària sol·licitar indegudament devolucions derivats de la normativa de cada tribut mitjançant l'omissió de dades rellevants o la inclusió de dades falses en

Document signat electrònicament
253

204 /

Signatura 1 de 2	16/12/2024	Alcalde	16/12/2024	Secretària
Elisabet Megías Pinos				Marta Portella Nogué

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:		
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001	
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Plaça de l'Església, 2
08490 Tordera
T. 937 643 717
tordera.cat
tordera@tordera.cat

Règim interior - Hisenda

Núm. Expedient: 2024/989

autoliquidacions, comunicacions de dades o sol·licituds, sense que les devolucions s'hagin obtingut.

2. La infracció tributària prevista en aquest article serà greu, la base de la sanció serà la quantitat sol·licitada indegudament i la sanció consistirà en una multa pecuniària proporcional del 15%.

Article 53 - Infracció tributària per presentar incorrectament autoliquidacions o declaracions sense que es produeixi perjudici econòmic o contestacions a requeriments individualitzats d'informació

1. Constitueix infracció tributària presentar de forma incompleta, inexacta o amb dades falses autoliquidacions o declaracions, sempre que no s'hagi produït perjudici econòmic a la Hisenda pública local, o contestacions a requeriments individualitzats d'informació.

També constituirà infracció tributària presentar les autoliquidacions, les declaracions o altres documents amb transcendència tributària per mitjans diferents als electrònics, informàtics i telemàtics en aquells supòsits en què hi hagi obligació de fer-ho per aquest mitjans.

2. Les infraccions previstes en aquest article serà greu i es sancionarà d'acord amb el que disposen els paràgrafs següents.

3. Si es presenten autoliquidacions o declaracions incompletes, inexactes o amb dades falses, la sanció consistirà en multa pecuniària fixa de 150 euros.

Si es presenten autoliquidacions, declaracions o altres documents amb transcendència tributària per mitjans diferents als electrònics, informàtics i telemàtics quan hi hagi obligació de fer-ho per aquest mitjans, la sanció consistirà en multa pecuniària fixa de 250 euros.

4. Si es presenten declaracions censals incompletes, inexactes o amb dades falses, la sanció consistirà en multa pecuniària fixa de 250 euros.

5. Tractant-se de requeriments individualitzats o de declaracions exigides amb caràcter general en compliment de l'obligació de subministrament d'informació recollida als articles 93 i 94 de la Llei general tributària, que hagin estat contestats o presentades de forma incompleta, inexacta o amb dades falses, la sanció consistirà en:

a) Quan el requeriment o la declaració tingui per objecte dades que no estiguin expressades en magnituds monetàries, multa pecuniària fixa de 200 euros per cada dada o conjunt de dades omeses, inexactes o falses referides a una mateixa persona o entitat.

Document signat electrònicament
253

205 /

Signatura 1 de 2	16/12/2024	Alcalde	16/12/2024	Secretaria
Elisabet Megías Pinos				
Signatura 2 de 2	16/12/2024	Alcalde	16/12/2024	Secretaria
Marta Portella Nogué				

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:		
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001	
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	

La sanció serà de 100 euros per cada dada o conjunt de dades referides a una mateixa persona o entitat quan la declaració hagi estat presentada per mitjans diferents als electrònics, informàtics i telemàtics en el cas que hi hagi obligació de fer-ho per aquests mitjans, amb un mínim de 250 euros.

- b) Quan el requeriment o la declaració tinguda per objecte dades que estiguin expressades en magnituds monetàries, multa pecuniària proporcional de fins el 2% de l'import de les operacions no declarades o declarades incorrectament, amb un mínim de 500 euros.

Si l'import de les operacions no declarades o declarades incorrectament representa un percentatge superior al 10, 25, 50 o 75 per cent de l'import de les operacions que havien de declarar-se, multa pecuniària proporcional del 0,5, 1, 1,5 o 2 per cent de l'import de les operacions no declarades o declarades incorrectament, respectivament. Si el percentatge és inferior al 10 per cent, multa pecuniària fixa de 500 euros.

La sanció serà de l'1 per cent de l'import de les operacions declarades per mitjans diferents als electrònics, informàtics o telemàtics en el cas que hi hagi obligació de fer-ho per aquests mitjans, amb un mínim de 250 euros.

6. Les sancions a què es refereix el paràgraf 5è es graduaran incrementant la quantia resultant en un 100% en el cas de comissió repetida d'infraccions tributàries.

Article 54 - Infracció tributària per resistència, obstrucció, excusa o negativa a les actuacions de l'Administració tributària local.

1. Constitueix infracció tributària la resistència, obstrucció, excusa o negativa a les actuacions de l'Administració tributària local.

S'entén produïda aquesta circumstància quan el subjecte infractor, degudament notificat a l'efecte, hagués realitzat actuacions que tendeixin a dilatar, entorpir o impedir les actuacions de l'Administració tributària en relació amb el compliment de les seves obligacions.

Entre d'altres, constitueixen resistència, obstrucció, excusa o negativa a les actuacions de l'Administració tributària local les conductes següents:

- a) No facilitar l'examen de documents, informes, antecedents, llibres, registres, fitxers, factures, justificants i assentaments de comptabilitat principal o auxiliar, programes i arxius informàtics, sistemes operatius i de control i qualsevol altra dada amb transcendència tributària.
- b) No atendre algun requeriment degudament notificat.
- c) La incompareixença, llevat causa justificada, en el lloc, data i hora que s'haguessin assenyalat.

Signatura 1 de 2	16/12/2024	Alcaldessa
Elisabet Megías Pinos		
Signatura 2 de 2	16/12/2024	Secretària
Marta Portella Nogué		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Plaça de l'Església, 2
08490 Tordera
T. 937 643 717
tordera.cat
tordera@tordera.cat

Règim interior - Hisenda

Núm. Expedient: 2024/989

d) Negar o impedir indegudament l'entrada o permanència en finques o locals als funcionaris de l'Administració tributària local o el reconeixement de locals, màquines, instal·lacions i explotacions relacionats amb les obligacions tributàries.

e) Las coaccions als funcionaris de l'Administració tributària local.

2. La infracció prevista en aquest article serà greu.

3. La sanció consistirà en multa pecuniària fixa de 150 euros, tret que sigui d'aplicació el que disposen els paràgrafs 4t, 5è, 6è, o 8è de l'article 203 de la Llei general tributària; en aquest cas, s'aplicaran les multes pecuniàries que assenyalen aquests apartats.

Article 55 - Altres infraccions tributàries

1. També es consideraran infraccions tributàries:

a) Determinar o acreditar improcedentment partides positives o negatives o crèdits tributaris aparents.

b) Imputar incorrectament deduccions, bonificacions i pagaments a compte o no imputar bases imposables, rendes o resultats per les entitats sotmeses a un règim d'imputació de rendes.

c) No presentar en termini autoliquidacions o declaracions sense que es produeixi perjudici econòmic.

d) Incomplir l'obligació de comunicar el domicili fiscal i els canvis que s'hi produeixin.

f) Incomplir obligacions comptables, registrals, de facturació o documentació.

f) Incomplir les obligacions relatives a la utilització del número d'identificació fiscal o d'altres números o codis establerts per la normativa tributària.

2. Tots aquests incompliments es qualificaran i sancionaran, respectivament, tal com disposen els articles 195 a 202 de la Llei general tributària.

Article 56 – Procediment sancionador

1. El procediment sancionador en l'àmbit tributari local es duu a terme tenint en compte les normes especials de la Llei general tributària sobre potestat sancionadora, el Reglament general del règim sancionador tributari i les normes reguladores del procediment sancionador en matèria administrativa.

Document signat electrònicament
253

207 /

Signatura 2 de 2	16/12/2024	Secretària
Marta Portella Nogué		
Signatura 1 de 2	16/12/2024	Alcalde
Elisabet Megías Pinos		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:		
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001	
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	

2. El procediment sancionador en matèria tributària es tramitarà de forma separada als d'aplicació dels tributs, llevat que es tracti d'actes amb acord o que l'obligat hagi renunciat expressament a la tramitació separada. Si s'hagués enllestit un procediment d'aplicació dels tributs iniciat mitjançant declaració o un procediment de verificació de dades, comprovació limitada o inspecció, no es podrà incoar cap expedient sancionador respecte de la persona o entitat que hagués estat objecte d'aquests procediments quan hagi transcorregut un termini de sis (6) mesos des que s'hagués notificat o s'entengués notificada la liquidació o resolució derivada dels mateixos.

3. El procediment sancionador en matèria tributària s'iniciarà sempre d'ofici, mitjançant notificació de l'acord de l'òrgan competent, que a falta de designació expressa serà el mateix que tingui atribuïda la competència per a resoldre'l. Aquesta notificació d'inici de l'expedient recollirà la identificació de la persona o entitat presumptament responsable, la conducta que motiva la incoació del procediment, la seva possible qualificació i les sancions que li poguessin correspondre, l'òrgan competent per a resoldre el procediment, la identificació de l'instructor i la indicació del dret a formular-hi al·legacions i a l'audiència en el procediment, així com el moment i el terminis per exercir-los.

4. El procediment sancionador en matèria tributària es desenvoluparà d'acord amb les normes especials sobre actuacions i procediments tributaris recollides a l'article 99 de la Llei general tributària, les normes sobre la seva instrucció que estableix l'article 210 de la Llei esmentada i les disposicions concordants del Reglament general del règim sancionador tributari.

5. El procediment sancionador ha de concloure sempre mitjançant resolució o per caducitat, en un termini de sis (6) mesos comptadors des de la notificació d'inici del procediment fins la notificació de la resolució que calgui dictar. A aquest respecte, n'hi ha prou amb acreditar que s'ha fet un intent de notificació que contingui el text íntegre de la resolució. Si s'hagués ultrapassat aquest termini, la caducitat impedeix l'inici d'un procediment nou.

6. L'expedient s'iniciarà a proposta del funcionari que hagi dut a terme les actuacions de gestió, inspecció o recaptació, respectivament, amb autorització, si cal, de l'inspector en cap o de l'òrgan competent per a dictar els actes administratius que posen fi als procediments corresponents, i serà instruït pel funcionari que es designi a aquest efecte.

7. L'òrgan competent per acordar i imposar sancions tributàries és l'Alcaldia o l'òrgan en què delegui.

8. Contra l'acord d'imposició de les sancions només podrà interposar-se recurs de reposició davant de l'Alcaldia, previ al contenciós administratiu. No obstant això, les sancions que derivin d'actes amb acord no podran ser impugnades en via administrativa.

Signatura 1 de 2	16/12/2024	Alcaldessa
Elisabet Megías Pinos		
Signatura 2 de 2	16/12/2024	Secretària
Marta Portella Nogué		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Plaça de l'Església, 2
08490 Tordera
T. 937 643 717
tordera.cat
tordera@tordera.cat

Règim interior - Hisenda

Núm. Expedient: 2024/989

9. L'acte de resolució del procediment sancionador podrà ser objecte de recurs independent, llevat que s'hagi impugnat també el deute tributari, cas en què s'acumularan ambdós recursos. La interposició d'un recurs contra les sancions impedeix la seva execució fins que siguin fermes en via administrativa, sense necessitat d'aportar cap garantia per aconseguir-ne la paralització.

Article 57 - Procediment sancionador abreujat

1. No obstant el que es disposa al paràgraf 3r de l'article anterior, si al temps d'iniciar-se l'expedient sancionador es troben en poder de l'òrgan competent tots els elements que permetin formular la proposta d'imposició de sanció, aquesta proposta s'incorporarà a l'acord d'iniciació.
2. Aquest acord es notificarà a l'interessat, indicant-li que es posa de manifest l'expedient i concedint-li un termini de 15 dies perquè al·legui tot allò que consideri convenient i presenti els justificants, documents i proves que consideri oportuns.
3. A més, a l'acord d'iniciació se l'advertirà expressament que si no formula al·legacions ni aporta nous documents o uns altres elements de prova, es podrà dictar la resolució d'acord amb la proposta susdita.

SECCIÓ VII.- INTERESSOS DE DEMORA

Article 58 - Liquidació d'interessos de demora

1. D'acord amb l'article 26 de la Llei general tributària, s'exigiran interessos de demora.

Quan acabi el termini de pagament en període voluntari d'un deute resultant d'una liquidació practicada per l'Administració o de l'import d'una sanció sense que l'ingrés s'hagi efectuat, quan finalitzi el termini establert per a la presentació d'una autoliquidació o declaració sense que s'hagués presentat o ho hagi estat de forma incorrecta, quan es suspengui l'execució de l'acte administratiu, quan s'iniciï el període executiu, llevat dels supòsits que s'hi contemplen, o quan l'obligat tributari hagi obtingut una devolució improcedent.

2. L'interès de demora serà exigible durant el temps que s'estengui el retard de l'obligat. No obstant això, no s'exigiran interessos de demora pel temps que transcorri fins l'acabament del termini de pagament en període voluntari obert per la notificació de la resolució que posi fi a la via administrativa en un recurs contra una sanció tributària.

3. Els òrgans d'inspecció dels tributs inclouran els interessos de demora en les propostes de liquidació consignades en les actes i en les liquidacions tributàries que practiquin, tenint en compte les especialitats següents:

Document signat electrònicament
253

209 /

Signatura 2 de 2	16/12/2024	Secretària
Marta Portella Nogué		
Signatura 1 de 2	16/12/2024	Alcaldessa
Elisabet Megías Pinos		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



- a) En el cas d'actes amb acord, els interessos de demora es calcularan fins el dia en què hagi d'entendre's dictada la liquidació per transcurs del termini establert legalment.
- b) En el cas d'actes de conformitat, els interessos de demora es liquidaran fins el dia en què hagi d'entendre's dictada la liquidació per transcurs del termini establert legalment, llevat que abans d'això es notifiqui acord confirmant la proposta de liquidació, supòsit en el qual la data final serà la del acord que aprova la liquidació.
- c) En el cas d'actes de disconformitat, els interessos de demora es liquidaran provisionalment fins el dia que acabi el termini per formular al·legacions, i definitivament fins la data en què es practiqui la liquidació corresponent.

DISPOSICIONS ADDICIONALS

Primera - Beneficis fiscals concedits a l'empara de les ordenances fiscals.

Els beneficis fiscals concedits a l'empara de les ordenances fiscals d'aquest municipi i que es puguin estendre a exercicis successius al del seu reconeixement, mantindran la seva vigència per a aquests exercicis futurs sempre i quan es prevegi la seva concessió a l'ordenança fiscal corresponent a l'any en qüestió i, en tot cas, es requerirà que el subjecte passiu reuneixi els requisits que per al seu gaudiment s'estableixi a dita ordenança que li resulti d'aplicació l'exercici objecte de tributació.

Així mateix, la quantia i abast del benefici fiscal seran, per a cada exercici objecte de tributació, els que determini l'ordenança fiscal reguladora del corresponent tribut vigent per a l'exercici que es tracti.

Segona- Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors.

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

DISPOSICIONS FINALS

Signatura 2 de 2	16/12/2024	Secretària
Marta Portella Nogué		
Signatura 1 de 2	16/12/2024	Alcaldeessa
Elisabet Megías Pinos		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:		
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001	
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Plaça de l'Església, 2
08490 Tordera
T. 937 643 717
tordera.cat
tordera@tordera.cat

Règim interior - Hisenda

Núm. Expedient: 2024/989

Primera- S'autoritza l'Alcaldia per a dictar totes les instruccions que siguin necessàries per al desenvolupament i l'aplicació de la present ordenança.

Segona.- Aquesta ordenança fiscal aprovada pel Ple en sessió celebrada a 24 d'octubre de 2024 començarà a regir el dia 1r de l'any 2025 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.

Tordera, a la data de la signatura electrònica

L'alcalde, Elisabet Megias Pinós
La Secretària, Marta Portella Nogués

ORDENANÇA REGULADORA NÚM. 1

PRESTACIÓ PATRIMONIAL PÚBLICA NO TRIBUTÀRIA DERIVADA DE LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE SUBMINISTRAMENT D'AIGUA

Article 1.- Objecte i àmbit d'aplicació

L'objecte d'aquesta ordenança és regular la prestació patrimonial pública no tributària (tarifes) corresponent a la prestació del servei de distribució i subministrament d'aigua, inclosos els drets de connexió de línies, col·locació i utilització de comptadors i instal·lacions anàlogues en el municipi de Tordera.

Article 2.- Fonament

De conformitat amb allò que disposen els articles 15 al 27 del text refós de la llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRLRHL) i en concret el disposat a l'article 20.6 aquest Ajuntament estableix la prestació patrimonial de caràcter públic no tributari, pel servei de subministrament d'aigua.

Article 3.- Naturalesa

Les tarifes per la prestació del servei de subministrament d'aigua que inclou els drets de connexió de línies, col·locació i utilització de comptadors i instal·lacions anàlogues en el municipi de Tordera, ja sigui gestionat de forma directa mitjançant personificació sotmesa al dret privat o mitjançant gestió indirecte, tenen la naturalesa de prestacions patrimonials de caràcter públic no tributari, de conformitat amb allò que disposa l'article 20.6 del Text refós de la Llei Reguladora de

Document signat electrònicament
253

211 /

Signatura 2 de 2	16/12/2024	Secretària
Marta Portella Nogués		
Signatura 1 de 2	16/12/2024	Alcalde
Elisabet Megias Pinós		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Plaça de l'Església, 2
08490 Tordera
T. 937 643 717
tordera.cat
tordera@tordera.cat

Règim interior - Hisenda

Núm. Expedient: 2024/989

les Hisendes Locals, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, d'acord amb la disposició final dotzena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

El referit servei, de titularitat municipal, es gestiona a l'actualitat de forma indirecta a través de les entitats ABASTAMENTS D'AIGUA DE TORDERA I FCC AQUALIA SA.

Article 4.- Pressupòsit de fet de la prestació patrimonial i naixement de l'obligació

Constitueix el pressupòsit de fet de la prestació patrimonial de caràcter públic no tributari aquí regulada la prestació del servei de distribució i subministrament d'aigua, inclosos els drets de connexió de línies, col·locació i utilització de comptadors i instal·lacions anàlogues.

Article 5.- Obligats al pagament

1.- Estan obligats al pagament de la prestació patrimonial de caràcter públic regulada en aquesta ordenança les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2023, de 17 de desembre, general tributària, beneficiàries o usuàries del servei de de distribució i subministrament d'aigua, inclosos els drets de connexió de línies, col·locació i utilització de comptadors i instal·lacions anàlogues, prestades per les entitats concessionàries del servei.

2. Quan els subministraments o serveis regulats en aquesta Ordenança siguin sol·licitats o rebuts per ocupants d'habitatges i locals diferents dels propietaris del immobles, aquests propietaris tindran la condició de substituïts del contribuent.

Els substituïts del contribuent podran repercutir les quotes de la taxa sobre el beneficiaris.

3. Els obligats tributaris de les prestacions patrimonials de caràcter públic de venciment periòdic que no resideixin a Espanya, hauran de designar un representant amb domicili en territori espanyol. L'esmentada designació haurà de comunicar-se a l'Ajuntament abans del primer acreditament de la prestacions patrimonials de caràcter públic posterior a l'alta en el registre de contribuents.

Article 6.- Tarifes

1.- Les tarifes de les contraprestacions econòmiques a satisfer per la prestació del servei són les que es detallen següidament:

Tarifa primera. Quota variable per venda d'aigua

Excepte Mas Mora i Sant Daniel

Ús genèric €/m³.

Document signat electrònicament
253

212 /

Signatura 2 de 2	16/12/2024	Secretària
Marta Portella Nogué		
Signatura 1 de 2	16/12/2024	Alcaldessa
Elisabet Megías Pinos		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:		
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001	
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	

Règim interior - Hisenda

Núm. Expedient: 2024/989

Bloc 1	0,4741
Bloc 2	0,9380
Bloc 3	1,5278
Bloc 4	1,9097

Mida dels blocs segons el nombre de persones:

Núm. Persones	Bloc 1 m3/mes	Bloc 2 m3/mes	Bloc 3 m3/mes	Bloc 4 m3/mes
0-3	0-9	10-15	16-18	>18
4	0-12	13-20	21-24	>24
5	0-15	16-25	26-30	>30
N (>3)	0-3.n	(3.n)+1-5.n	(5.n)+1-6.n	>6.n

Mas Mora €/m³.

Fins a 9 m³/abonat/mes	0,4430
De 10 a 15 m³/abonat/mes	0,8764
De 16 a 18 m³/abonat/mes	1,4276
Excés de 18 m³/abonat/mes	1,7843

SANT DANIEL €/m³.

Fins a 9 m³/abonat/mes	0,4407
De 10 a 15 m³/abonat/mes	0,8720
De 16 a 18 m³/abonat/mes	1,4214
Excés de 18 m³/abonat/mes	1,7754

QUOTA FIXA SERVEI

	€/mes
US GENERAL	7,70
Excepte Can Domènec, Can Camps, Mas Mora i Sant Daniel	13,14
Can Domènec i Can Camps	13,7191
Mas Mora	13,3820
Sant Daniel	

Tarifa segona. Quota de conservació de comptadors d'aigua

Excepte Mas Mora i Sant Daniel

Classe de comptador	Euros/al/mes
Comptador de 15 mm.	0,81
Comptador de 20 mm.	1,06
Comptador de 30 mm.	2,07

Document signat electrònicament

253

213 /

Comptador de 40 mm.	3,39
Comptador de 50 mm.	4,79
Comptador de 65 mm.	5,48
Comptador de 80 mm.	22,36
Comptador de 100 mm.	29,75

Mas Mora i Sant Daniel

Ua	Descripció	Preu venda
u	Quota mensual conservació de comptador 13 mm	1,0950 €
u	Quota mensual conservació de comptador 15 mm	1,2618 €
u	Quota mensual conservació de comptador 20 mm	1,4448 €
u	Quota mensual conservació de comptador 25 mm	1,4962 €
u	Quota mensual conservació de comptador 30 mm	1,8422 €
u	Quota mensual conservació de comptador 40 mm	2,6794 €

Tarifa tercera. Fiança

Als efectes de donar compliment el que estableix l'article 22 del Decret 147/1997, de 10 de juny, i donat que el Departament d'Indústria, Comerç i Turisme no ha fixat, expressament, la quantia de les fiances, s'estableix en **12,27 €** la fiança que hauran d'abonar els sol·licitants del servei, en concepte de formalització del contracte, i l'empresa concessionària del servei d'aigües haurà de presentar la seva corresponent liquidació davant l'Institut Català del Sòl.

Tarifa quarta. Drets de connexió

S'estableix una quota de **42,95 €** en concepte de les despeses ocasionades pels drets de connexió de l'abonat a la xarxa d'abastament públic d'aigua potable, excepte per Mas Mora i Sant Daniel.

Drets de connexió per Mas Mora i Sant Daniel

Ua	Descripció	Preu Venda
u	Drets de connexió Provisional Obra.	90,53 €
u	Drets de connexió per pasar de Provisional a Definitiu.	120,74 €
u	Drets de connexió per escomeses de fins a 25 mm	211,27 €
u	Drets de connexió per escomeses de fins a 32 mm	431,42 €
u	Drets de connexió per escomeses de fins a 40 mm	617,66 €
u	Drets de connexió per escomeses de fins a 50 mm	859,41 €
u	Drets de connexió per escomeses de fins a 63 mm	1.124,93 €
u	Drets de connexió per escomeses de fins a 75 mm	1.489,59 €



Plaça de l'Església, 2
08490 Tordera
T. 937 643 717
tordera.cat
tordera@tordera.cat

Règim interior - Hisenda

Núm. Expedient: 2024/989

u	Drets de connexió per escomeses de fins a 90 mm	1.564,27 €
---	---	------------

Tarifa cinquena. Inversions de millora en diverses zones

Urbanització	Euros/al/mes
Terra Brava (quota fixa)	7,08
Can Domènec i Can Camps (quota fixa)	4,47
Mas Mora (quota fixa)	1,8309
Sant Daniel (quota fixa)	3,4562

Tarifa sisena. Manteniment EDAR Tordera Parc

Component tarifari	Euros/abonat/mes
Quota de manteniment	3,94

Tarifa setena. Fuites

Es considerarà fuga quan hagi un volum consumit superior al doble de consum del trimestre de major consum dels darrers 2 anys, i que s'adjunti factura de la reparació de la fuga

- Fins a un volum igual al del trimestre de major consum dels darrers dos anys s'aplicarà la tarifa ordinària, tant en la part de l'aigua com en la del cànon.
 - A patir del volum anterior es considerarà el consum com a fuga, i es facturarà en el segon bloc la part d'aigua i en el bloc de fuites la part del cànon
- Quadre de preus de comptadors i complements del servei d'aigua potable domiciliària (excepte Mas Mora i Sant Daniel)

PREUS UNITARIS D'AIGUA POTABLE

COMPTADORS

REF	UNIT.	CONCEPTE	P.V.P.
A-1	ut.	Comptador de 13 mm classe C	65,64
A-2	ut.	Comptador de 20 mm classe C	89,20
A-3	ut.	Comptador de 30 mm classe C	188,98
A-4	ut.	Comptador de 40 mm classe C	324,05
A-5	ut.	Comptador de 50 mm classe C	425,94

Document signat electrònicament
253

215 /



A-6	ut.	Comptador de 65 mm classe C	488,23
A-7	ut.	Comptador de 80 mm classe C	2.027,22
A-8	ut.	Comptador de 100 mm classe C	2.512,90
A-5	ut.	Comptador de 50 mm (contraïnc.)	372,00
A-6	ut.	Verificació primitiva comptador de 13 mm	4,27
A-7	ut.	Verificació primitiva comptador de 20 mm	5,46
A-8	ut.	Verificació primitiva comptador de 30 mm	10,66
A-9	ut.	Verificació primitiva comptador de 40 mm	15,94
A-10	ut.	Verificació primitiva comptador de 50 mm	25,56
A-11	ut.	Verificació primitiva comptador de 65 mm	29,29
A-12	ut.	Verificació primitiva comptador de 80 mm	121,63
A-13	ut.	Verificació primitiva comptador de 100 mm	150,78

ACCESSORIS COMPTADOR

REF	UNIT.	CONCEPTE	P.V.P.
B-1	ut.	Racor comptador de 13 mm	4,96
B-2	ut.	Racor comptador de 20 mm	7,70
B-3	ut.	Racor comptador de 30 mm	16,03
B-4	ut.	Racor comptador de 40 mm	19,27
B-5	ut.	Racor comptador de 50 mm	22,16
B-6	ut.	Clau entrada comptador de 13 mm	23,81
B-7	ut.	Clau entrada comptador de 20 mm	23,71
B-8	ut.	Clau entrada comptador de 30 mm	65,23
B-9	ut.	Clau entrada comptador de 40 mm	105,79
B-10	ut.	Clau entrada comptador de 50 mm	120,72
B-11	ut.	Clau sortida comptador de 13 mm	21,65
B-12	ut.	Clau sortida comptador de 20 mm	23,40
B-13	ut.	Clau sortida comptador de 30 mm	65,23
B-14	ut.	Clau sortida comptador de 40 mm	105,79
B-15	ut.	Clau sortida comptador de 50 mm	120,72
B-16	ut.	Suport claus comptador	19,40
B-17	ut.	Vàlvula antiretorn per comptador 30 mm	31,74
B-18	ut.	Vàlvula antiretorn per comptador 40 mm	47,95

ARQUETES I ARMARIS

REF	UNIT.	CONCEPTE	P.V.P.
C-1	ut.	Portella de 30 x 45 cm	48,29
C-2	ut.	Portella de 50 x 40 cm	66,15
C-3	ut.	Cofre amb portella 30 x 45 cm	72,99
C-4	ut.	Armari de formigó amb portella de 30 x 45 cm	109,26
C-5	ut.	Arqueta per comptador de 13 mm (AN34425)	147,10
C-6	ut.	Arqueta per comptador de 20 mm (AN34525)	151,50
C-7	ut.	Arqueta per comptador de 30 mm (AN47825)	273,78
C-8	ut.	Arqueta per comptador de 40 mm (AN58925)	396,14
C-9	ut.	Arqueta per vàlvula d'acera	20,07
C-10	ut.	Tub de PVC per arqueta vàlvula	2,69





Plaça de l'Església, 2
08490 Tordera
T. 937 643 717
tordera.cat
tordera@tordera.cat

Règim interior - Hisenda

Núm. Expedient: 2024/989

ACCESORIS DE LLAUTÓ

REF	UNIT.	CONCEPTE	P.V.P.
D-1	ut.	Te de 3/4"	4,33
D-2	ut.	Te de 1"	6,69
D-3	ut.	Te 1 1/2"	19,23
D-4	ut.	Te de 2"	27,58
D-5	ut.	Colze 90º de 3/4"	4,11
D-6	ut.	Colze 90º de 1"	6,55
D-7	ut.	Colze 90º de 1 1/2"	18,90
D-8	ut.	Colze 90º de 2"	29,94
D-9	ut.	Arquit de 3/4" (machón)	1,43
D-10	ut.	Arquit de 1"	2,44
D-11	ut.	Arquit de 1 1/2"	7,38
D-12	ut.	Arquit de 2"	12,47
D-13	ut.	Reducció de 1" a 3/4"	2,53
D-14	ut.	Reducció de 1 1/2" a 1"	7,23
D-15	ut.	Reducció de 2" a 1 1/2"	32,46
D-16	ut.	Tap de 3/4"	1,70
D-17	ut.	Tap de 1"	1,91
D-18	ut.	Tap de 1 1/2"	4,52
D-19	ut.	Tap de 2"	7,22

ENLLAÇOS DE LLAUTÓ

REF	UNIT.	CONCEPTE	P.V.P.
E-1	ut.	Enllaç de 3/4"	7,06
E-2	ut.	Enllaç de 1"	10,60
E-3	ut.	Enllaç de 1 1/2"	27,20
E-4	ut.	Enllaç de 2"	44,23
E-5	ut.	Manguito de 3/4"	10,99
E-6	ut.	Manguito de 1"	10,56
E-7	ut.	Manguito de 1 1/2"	45,02
E-8	ut.	Manguito de 2"	74,18
E-9	ut.	Enllaç colze de 90º de 3/4"	9,03
E-10	ut.	Enllaç colze de 90º de 1"	12,90
E-11	ut.	Enllaç colze de 90º de 1 1/2"	32,87
E-12	ut.	Enllaç colze de 90º de 2"	64,49
E-13	ut.	Manguito de 90º de 3/4"	10,99
E-14	ut.	Manguito de 90º de 1"	15,56
E-15	ut.	Manguito de 90º de 1 1/2"	45,02
E-16	ut.	Manguito de 90º de 2"	74,18
E-17	ut.	Enllaç te de 3/4"	17,53
E-18	ut.	Enllaç te de 1"	24,80
E-19	ut.	Enllaç te de 1 1/2"	74,18
E-20	ut.	Enllaç te de 2"	114,26
E-21	ut.	Brida cega Ø 60 mm rosca 2"	22,85
E-22	ut.	Brida cega Ø 80 mm rosca 2"	30,68
E-23	ut.	Brida cega Ø 100 mm rosca 2"	34,89

Document signat electrònicament
253

217 /

Signatura 1 de 2
Elisabet Megías Pinos

16/12/2024
Alcaldessa

Signatura 2 de 2
Marta Portella Nogué

16/12/2024
Secretària

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:

Codi Segur de Validació

6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001

Url de validació

<https://oac.tordera.cat/verificadorfirma>

Metadades

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Règim interior - Hisenda

Núm. Expedient: 2024/989

E-24	ut.	Brida cega Ø 150 mm rosca 2"	60,74
E-25	ut.	Brida cega Ø 200 mm rosca 2"	83,58

ACCESORIS D'ESCOMESA

REF	UNIT.	CONCEPTE	P.V.P.
F-1	ut.	Collarí de presa per tuberia de 80 mm	85,73
F-2	ut.	Collarí de presa per tuberia de 100 mm	87,40
F-3	ut.	Collarí de presa per tuberia de 150 mm	90,70
F-4	ut.	Collarí de presa per tuberia de 200 mm	92,93
F-5	ut.	Vàlvula de registre de 3/4"	26,62
F-6	ut.	Vàlvula de registre de 1"	34,43
F-7	ut.	Vàlvula de registre de 1 1/2"	80,72
F-8	ut.	Vàlvula de registre de 2"	118,61

CANONADES

REF	UNIT.	CONCEPTE	P.V.P.
G-1	m.l.	Tub polietilè de 25 (3/4") de 10 atm.	1,00
G-2	m.l.	Tub polietilè de 32 (1") de 10 atm.	1,60
G-3	m.l.	Tub polietilè de 40 (1 1/4") de 10 atm.	2,61
G-4	m.l.	Tub polietilè de 50 (1 1/2") de 10 atm.	3,92
G-5	m.l.	Tub polietilè de 63 (2") de 10 atm.	5,61
G-6	m.l.	Tub polietilè de 75 (2 1/2") de 10 atm.	7,83
G-7	m.l.	Tub polietilè de 90 (3") de 10 atm.	11,34
G-8	m.l.	Tub polietilè de 110 (4") de 10 atm.	16,79
G-9	m.l.	Tub polietilè de 125 (4") de 10 atm.	22,43
G-10	m.l.	Tub polietilè de 160 (6") de 10 atm.	35,58
G-11	m.l.	Tub polietilè de 200 de 10 atm.	---
G-12	ml	Tub polietilè de 250 de 10 atm.	48,53
G-13	m.l.	Tub fundició dúctil de 80 mm	34,49
G-14	m.l.	Tub fundició dúctil de 100 mm	40,92
G-15	m.l.	Tub fundició dúctil de 150 mm	51,44
G-16	m.l.	Tub fundició dúctil de 200 mm	70,13

UNIONS I BRIDES

REF	UNIT.	CONCEPTE	P.V.P.
H-1	ut.	Unió universal de 60 mm	75,07
H-2	ut.	Unió universal de 80 mm	72,71
H-3	ut.	Unió universal de 100 mm	95,62
H-4	ut.	Unió universal de 150 mm	111,20
H-5	ut.	Unió universal de 200 mm	212,34
H-6	ut.	Manguitos per PE-PVC de 63 mm	75,94
H-7	ut.	Manguitos per PE-PVC de 75 mm	81,16
H-8	ut.	Manguitos per PE-PVC de 90 mm	100,98
H-9	ut.	Manguitos per PE-PVC de 110 mm	119,57
H-10	ut.	Manguitos per PE-PVC de 160 mm	277,32
H-11	ut.	Racor brida universal de 60 mm	88,17
H-12	ut.	Racor brida universal de 80 mm	87,35





Plaça de l'Església, 2
08490 Tordera
T. 937 643 717
tordera.cat
tordera@tordera.cat

Règim interior - Hisenda

Núm. Expedient: 2024/989

H-13	ut.	Racor brida universal de 100 mm	96,57
H-14	ut.	Racor brida universal de 150 mm	129,49
H-15	ut.	Racor brida universal de 200 mm	275,77
H-16	ut.	Racor brida PE-PVC de 63 mm	64,44
H-17	ut.	Racor brida PE-PVC de 75 mm	62,96
H-18	ut.	Racor brida PE-PVC de 90 mm	85,89
H-19	ut.	Racor brida PE-PVC de 110 mm	94,84
H-20	ut.	Racor brida PE-PVC de 160 mm	206,78
H-21	ut.	Tap PE 63mm	12,25
H-22	ut.	Tap PE 90mm	23,78
H-23	ut.	Tap PE 110mm	29,68
H-24	ut.	Tap PE 125mm	47,33
H-35	ut.	Tap PE 200mm	111,59
H-25	ut.	Reducció PE 110-63mm	38,91
H-26	ut.	Reducció PE 110-90mm	27,61
H-27	ut.	Reducció PE 125-63mm	49,34
H-28	ut.	Reducció PE 125-90mm	48,27
H-29	ut.	Reducció PE 125-110mm	37,72
H-30	ut.	Te costats iguals PE 63	13,82
H-31	ut.	Te costats iguals PE 90	35,58
H-32	ut.	Te costats iguals PE 110	52,76
H-33	ut.	Te costats iguals PE 125	74,46
H-34	ut.	Te costats iguals PE 200	151,85
H-35	ut.	Colze 45º PE 250	378,98
H-36	ut.	Colze 45º PE 110	64,88
H-37	ut.	Colze 90º electrosoldable de 63 mm	30,66

VALVULES

REF	UNIT.	CONCEPTE	P.V.P.
I-0	ut.	Vàlvula de comporta de 50 mm	133,44
I-1	ut.	Vàlvula de comporta de 80 mm	200,68
I-2	ut.	Vàlvula de comporta de 100 mm	240,03
I-5	ut.	Vàlvula de comporta de 125 mm	317,10
I-3	ut.	Vàlvula de comporta de 150 mm	34,48
I-4	ut.	Vàlvula de comporta de 200 mm	747,63

ACCESSORIS DE FUNDICIÓ

REF	UNIT.	CONCEPTE	P.V.P.
J-1	ut.	Te amb brides de 80 mm	110,44
J-2	ut.	Te amb brides de 100 mm	119,72
J-3	ut.	Te amb brides de 150 mm	200,74
J-4	ut.	Te amb brides de 200 mm	310,65
J-5	ut.	Colze amb brides de 80 mm	99,13
J-6	ut.	Colze amb brides de 100 mm	119,40
J-7	ut.	Colze amb brides de 150 mm	208,75
J-8	ut.	Colze amb brides de 200 mm	367,40
J-9	ut.	Unió de 80 mm	78,10

Document signat electrònicament
253

219 /

Signatura 1 de 2
Elisabet Megías Pinos
16/12/2024
Alcaldessa

Signatura 2 de 2
Marta Portella Nogué
16/12/2024
Secretària

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Plaça de l'Església, 2
08490 Tordera
T. 937 643 717
tordera.cat
tordera@tordera.cat

Règim interior - Hisenda

Núm. Expedient: 2024/989

J-10	ut.	Unió de 100 mm	93,29
J-11	ut.	Unió de 150 mm	140,14
J-12	ut.	Unió de 200 mm	180,03
J-13	ut.	Racor brida de 80 mm	58,55
J-14	ut.	Racor brida de 100 mm	73,06
J-15	ut.	Racor brida de 150 mm	104,64
J-16	ut.	Racor brida de 200 mm	156,10
J-17	ut.	Reducció amb brides de 100 mm a 80 mm	74,58
J-18	ut.	Reducció amb brides de 150 mm a 100 mm	119,72
J-19	ut.	Reducció amb brides de 200 mm a 150 mm	171,58
J-20	ut.	Brida cega de 80 mm	18,32
J-21	ut.	Brida cega de 100 mm	23,52
J-22	ut.	Brida cega de 150 mm	34,53
J-23	ut.	Brida cega de 200 mm	48,41
J-24	ut.	Te tres endolls 80 mm	82,37
J-25	ut.	Te tres endolls 100 mm	103,38
J-26	ut.	Te tres endolls 150 mm	165,83
J-27	ut.	Te tres endolls 200 mm	208,13
J-28	ut.	Te endoll brida 80/80 mm	90,68
J-29	ut.	Te endoll brida 100/100 mm	109,49
J-30	ut.	Te endoll brida 150/150 mm	162,99
J-31	ut.	Te endoll brida 200/200 mm	214,55
J-32	ut.	Colze endoll de 80 mm	89,51
J-33	ut.	Colze endoll de 100 mm	108,16
J-34	ut.	Colze endoll de 150 mm	162,48
J-35	ut.	Colze endoll de 200 mm	211,51
J-36	ut.	Reducció endoll de 100 mm a 80 mm	107,43
J-37	ut.	Reducció endoll de 150 mm a 100 mm	154,19
J-38	ut.	Reducció endoll de 200 mm a 150 mm	201,84
J-39	ut.	Brida llis de 80 mm	27,73
J-40	ut.	Brida llis de 100 mm	35,46
J-41	ut.	Brida llis de 150 mm	52,49
J-42	ut.	Brida llis de 200 mm	73,50
J-43	ut.	Brida endoll de 80 mm	57,11
J-44	ut.	Brida endoll de 100 mm	69,76
J-45	ut.	Brida endoll de 150 mm	101,94
J-46	ut.	Brida endoll de 200 mm	136,73

ACCESSORIS DE REPARACIÓ

REF	UNIT.	CONCEPTE	P.V.P.
K-1	ut.	Abraçadera de reparació de 60 mm	63,94
K-2	ut.	Abraçadera de reparació de 80 mm	66,90
K-3	ut.	Abraçadera de reparació de 100 mm	189,86
K-4	ut.	Abraçadera de reparació de 150 mm	195,76
K-5	ut.	Abraçadera de reparació de 200 mm	213,47

HIDRANTS

Document signat electrònicament
253

220 /

Signatura 2 de 2	16/12/2024	Secretària
Marta Portella Nogué		
Alcalde	16/12/2024	
Elisabet Megías Pinos		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Plaça de l'Església, 2
08490 Tordera
T. 937 643 717
tordera.cat
tordera@tordera.cat

Règim interior - Hisenda

Núm. Expedient: 2024/989

REF	UNIT.	CONCEPTE	P.V.P.
L-1	ut.	Boca de reg de 45 mm	308,19
L-2	ut.	Hidrant enterrat de 70 mm	680,25
L-3	ut.	Hidrant enterrat de 100 mm	680,25

OBRA CIVIL

REF	UNIT.	CONCEPTE	P.V.P.
M-1	m.l.	Demolició paviment 0,6 m base formigó màx 10 cm	4,69
M-2	m.l.	Tall i demolició paviment en rasa de 0,4 x 0,6 m	7,83
M-3	m.l.	Tall i demolició paviment en rasa de 0,6 x 0,8 m	8,29
M-4	m.l.	Excavació mecànica de rasa de 0,4 x 0,6 m	18,05
M-5	m.l.	Excavació mecànica de rasa de 0,6 x 0,8 m	23,40
M-6	m.l.	Excavació mecànica de rasa de 0,6 x 1,2 m	34,92
M-7	m.l.	Excavació manual de rasa de 0,4 x 0,6 m	27,47
M-8	m.l.	Excavació manual de rasa de 0,6 x 0,8 m	35,59
M-9	m.l.	Excavació manual de rasa de 0,6 x 1,2 m	56,54
M-10	m.l.	Llit sorra per canonada en rasa de 0,4 x 0,6 m	6,74
M-11	m.l.	Llit sorra per canonada en rasa de 0,6 x 0,8 m	8,72
M-12	m.l.	Rebliment i piconatge de rasa 0,4 x 0,6 m	10,20
M-13	m.l.	Rebliment i piconatge de rasa 0,6 x 0,8 m	12,23
M-14	m.l.	Protecció H-150 (10 cm) en rasa de 0,4 x 0,6 m	14,02
M-15	m.l.	Protecció H-150 (10 cm) en rasa de 0,6 x 0,8 m	16,77
M-16	m.l.	Reposició asfàltica en rasa de 0,4 x 0,6 m	33,13
M-17	m.l.	Reposició asfàltica en rasa de 0,6 x 0,8 m	39,64
M-18	m.l.	Reposició panot en rasa de 0,4 x 0,6 m	20,41
M-19	m.l.	Reposició panot en rasa de 0,6 x 0,8 m	26,44
M-20	m.l.	Retirar restes a l'avocador en rasa de 0,4 x 0,6 m	8,72
M-21	m.l.	Retirar restes a l'avocador en rasa de 0,6 x 0,8 m	11,36
M-22	ut.	Vallat de seguretat i senyalització de l'obra	63,58
M-23	ut.	Transport de maquinària a obra	63,58

MÀ D'OBRA

REF	UNIT.	CONCEPTE	P.V.P.
N-1	h.	Ma d'obra en horari laboral	20,67
N-2	h.	Suplement horari festiu	15,50
N-3	h.	Suplement horari nocturn	20,67
N-4	h.	Vehicle	5,37
N-5	p.a	Maniobra xarxa	13,56

DESPESES ADMINISTRATIVES

REF	UNIT.	CONCEPTE	P.V.P.
O-1	u.t.	1er avis suspensió subministrament	6,75
O-2	u.t.	2on avis suspensió subministrament	12,88
O-3	u.t.	Reconnexió subministrament	52,08
O-4	u.t.	Canvi de nom	13,64





u	Abraçadera inox rep. 237-247 L-400	227,00 €
u	Abraçadera inox rep. 250-260 L-400	250,30 €
u	Abraçadera KRAUSZ 052-064 L-140	288,48 €
u	Abraçadera KRAUSZ 071-084 L-140	324,24 €
u	Abraçadera KRAUSZ 087-109 L-140	324,85 €
u	Abraçadera KRAUSZ 104-126 L-140	352,12 €
u	Abraçadera KRAUSZ 108-131 L-140	360,00 €
u	Abraçadera KRAUSZ 121-144 L-140	393,33 €
u	Abraçadera KRAUSZ 138-160 L-140	400,61 €
u	Abraçadera KRAUSZ 147-169 L-140	412,73 €
u	Abraçadera KRAUSZ 152-174 L-140	478,18 €
u	Abraçadera KRAUSZ 190-212 L-140	480,00 €

1.2.- Accessoris GEBO

Ua	Descripció	
u	Tapaporo GEBO curt de 0 ⅓	11,14 €
u	Tapaporo GEBO curt de 0 ½	6,97 €
u	Tapaporo GEBO curt de 0 ⅔	7,59 €
u	Tapaporo GEBO curt de 1	10,10 €
u	Tapaporo GEBO curt de 1 ¼	12,68 €
u	Tapaporo GEBO curt de 1 ½	15,53 €
u	Tapaporo GEBO curt de 2	20,55 €
u	Tapaporo GEBO curt de 2 ½	32,11 €
u	Tapaporo GEBO curt de 3	37,48 €
u	Tapaporo GEBO curt de 4	53,01 €
u	Tapaporo GEBO llarg de 0 ⅓	14,91 €
u	Tapaporo GEBO llarg de 0 ½	15,81 €
u	Tapaporo GEBO llarg de 1	19,09 €
u	Tapaporo GEBO llarg de 1 ¼	23,41 €
u	Tapaporo GEBO llarg de 1 ½	26,33 €
u	Tapaporo GEBO llarg de 2	31,07 €
u	Tapaporo GEBO llarg de 2 ½	38,38 €
u	Tapaporo GEBO llarg de 3	44,16 €
u	Tapaporo GEBO llarg de 4	64,78 €
u	Manguito unio GEBO 0 ⅓	14,41 €
u	Manguito unio GEBO 0 ½	14,41 €
u	Manguito unio GEBO 0 ⅔	18,12 €
u	Manguito unio GEBO 1	20,85 €
u	Manguito unio GEBO 1 ¼	26,16 €
u	Manguito unio GEBO 1 ½	34,46 €
u	Manguito unio GEBO 2	52,51 €
u	Manguito unio GEBO 2 ½	104,07 €
u	Manguito unio GEBO 3	121,95 €
u	Manguito unio GEBO 4	268,58 €
u	Entronque GEBO 0 ⅓ famella	11,15 €
u	Entronque GEBO 0 ½ famella	11,15 €
u	Entronque GEBO 0 ⅔ famella	12,55 €
u	Entronque GEBO 1 famella	14,01 €
u	Entronque GEBO 1 ¼ famella	19,92 €

u	Entronque GEBO 1 ½ famella	23,83 €
u	Entronque GEBO 2 famella	34,99 €
u	Entronque GEBO 0 ¾ mascle	11,02 €
u	Entronque GEBO 0 ½ mascle	11,02 €
u	Entronque GEBO 0 ¾ mascle	12,35 €
u	Entronque GEBO 1 mascle	13,94 €
u	Entronque GEBO 1 ¼ mascle	19,52 €
u	Entronque GEBO 1 ½ mascle	23,70 €
u	Entronque GEBO 2 mascle	33,26 €

1.3.- Unions Gibault

Ua	Descripció	Preu Unitari
u	Unió Gibault per PVC Dn-050	15,54 €
u	Unió Gibault per PVC Dn-063	16,78 €
u	Unió Gibault per PVC Dn-075	21,34 €
u	Unió Gibault per PVC Dn-090	23,35 €
u	Unió Gibault per PVC Dn-110	28,49 €
u	Unió Gibault per PVC Dn-125	31,16 €
u	Unió Gibault per PVC Dn-140	44,82 €
u	Unió Gibault per PVC Dn-160	50,20 €
u	Unió Gibault per PVC Dn-180	54,13 €
u	Unió Gibault per PVC Dn-200	73,04 €
u	Unió Gibault per PVC Dn-250	108,49 €
u	Unió Gibault per PVC Dn-300	120,00 €
u	Unió Gibault per PVC Dn-315	122,36 €

1.4.- Unions Autoblocants

Ua	Descripció	Preu Unitari
u	Unio antitracció PE Dn-040	40,30 €
u	Unio antitracció PE Dn-050	42,70 €
u	Unio antitracció PE Dn-063	53,90 €
u	Unio antitracció PE Dn-075	73,10 €
u	Unio antitracció PE Dn-090	88,40 €
u	Unio antitracció PE Dn-110	109,00 €
u	Unio antitracció PE Dn-125	144,00 €
u	Unio antitracció PE Dn-140	160,00 €
u	Unio antitracció PE Dn-160	357,00 €
u	Unio antitracció PE Dn-180	331,00 €
u	Unio antitracció PE Dn-200	448,00 €
u	Unio antitracció PE Dn-225	585,00 €
u	Unio antitracció PE Dn-250	760,00 €
u	Unio antitracció PE Dn-315	1.020,00 €
u	Unió WAGA Multi-Joint Dn-050	220,11 €
u	Unió WAGA Multi-Joint Dn-065	302,27 €
u	Unió WAGA Multi-Joint Dn-080	280,96 €
u	Unió WAGA Multi-Joint Dn-100	328,64 €
u	Unió WAGA Multi-Joint Dn-125	537,59 €

u	Unió WAGA Multi-Joint Dn-150	565,99 €
u	Unió WAGA Multi-Joint Dn-200	895,64 €
u	Unió WAGA Multi-Joint Dn-225	1.084,30 €
u	Unió WAGA Multi-Joint Dn-250	1.107,63 €
	Unió WAGA Multi-Joint Dn-300	1.295,28 €

1.5.- Unions amb tolerància

Ua	Descripció	Preu Unitari
u	Unió amb tolerància Dn-046-063	70,00 €
u	Unió amb tolerància Dn-057-074	70,00 €
u	Unió amb tolerància Dn-068-085	84,00 €
u	Unió amb tolerància Dn-084-106	97,00 €
u	Unió amb tolerància Dn-099-119	108,00 €
u	Unió amb tolerància Dn-109-133	110,00 €
u	Unió amb tolerància Dn-132-157	127,00 €
u	Unió amb tolerància Dn-157-183	158,00 €
u	Unió amb tolerància Dn-176-201	177,00 €
u	Unió amb tolerància Dn-193-215	167,00 €
u	Unió amb tolerància Dn-218-242	209,00 €
u	Unió amb tolerància Dn-242-268	277,00 €

2.- Material per escomeses

2.1.- Arquetes

Ua	Descripció	Preu Unitari
u	Armari d'obra 1x1 i portella	615,00 €
u	Armari de polièster amb portella	45,60 €
u	Armari de formigó amb portella	143,70 €
u	Armari metàl·lic de 1600x800x400	935,00 €
u	Arqueta d'obra amb tapa 30 x 30	131,35 €
u	Arqueta d'obra amb tapa 40 x 40	146,03 €
u	Arqueta d'obra amb tapa 50 x 50	169,50 €
u	Arqueta d'obra amb tapa 60 x 60	199,50 €
u	Arqueta d'obra amb tapa 80 x 80	373,75 €
u	Arqueta d'obra amb tapa 100 x 100	446,60 €
u	Arqueta provisional de fosa	201,32 €
u	Tapa B125 de fosa de 30 x 30	21,78 €
u	Tapa B125 de fosa de 40 x 40	63,17 €
u	Tapa B125 de fosa de 50 x 50	100,19 €
u	Tapa B125 de fosa de 60 x 60	163,35 €
u	Tapa B125 de fosa de 70 x 70	196,02 €
u	Tapa B125 de fosa de 80 x 80	284,57 €
u	Tapa abatible de fosa dn-650	174,24 €
u	Trampilló de registre petit	41,00 €
u	Trampilló de registre gran	65,00 €
u	Portella Homologada 250 x 350	57,62 €
u	Portella Homologada 350 x 450	62,94 €

u	Portella Homologada 400 x 400	73,65 €
---	-------------------------------	---------

2.2.- Comptadors

Ua	Descripció	Preu Unitari
u	Comptador CONTHIDRA JV600 13mm	99,60 €
u	Comptador CONTHIDRA C300 13mm	102,30 €
u	Comptador de 20 mm. JT300	151,10 €
u	Comptador de 25 mm. JT300	184,60 €
u	Comptador de 30 mm. JT300	212,30 €
u	Comptador de 40 mm. JT300	358,30 €
u	Comptador de 50 mm. JT300	504,00 €
u	Comptador tipus Woltman Dn-050	390,10 €
u	Comptador tipus Woltman Dn-065	456,30 €
u	Comptador tipus Woltman Dn-080	513,80 €
u	Comptador tipus Woltman Dn-100	599,60 €
u	Comptador tipus Woltman Dn-125	679,80 €
u	Comptador tipus Woltman Dn-150	1.004,90 €
u	Comptador tipus Woltman Dn-200	1.224,40 €
u	Comptador electromagnètic Dn-065	2.673,00 €
u	Comptador electromagnètic Dn-080	2.685,00 €
u	Comptador electromagnètic Dn-100	2.735,00 €
u	Comptador electromagnètic Dn-125	2.943,00 €
u	Comptador electromagnètic Dn-150	3.132,00 €
u	Comptador electromagnètic Dn-200	3.622,50 €
u	Comptador tipus Ultrasons Dn-040	744,00 €
u	Comptador tipus Ultrasons Dn-050	1.444,45 €
u	Comptador tipus Ultrasons Dn-065	1.832,10 €
u	Comptador tipus Ultrasons Dn-080	2.024,70 €
u	Comptador tipus Ultrasons Dn-100	2.592,60 €
u	Comptador tipus Ultrasons Dn-125	2.962,96 €
u	Comptador tipus Ultrasons Dn-150	3.321,00 €
u	Precinte de plàstic comptador	0,70 €
u	Racord sortida compt. ½ - ¾	6,50 €
u	Racord entrada compt. ½ - ¾	8,80 €
u	Adaptador Racord ¾-¾	3,00 €
u	Emisor Reed per WMAP	51,10 €
u	Emisor Reed per JT300	37,20 €

2.3.- Aixetes

Ua	Descripció	Preu Unitari
u	Aixeta d'entrada de seguretat ¾	19,50 €
u	Aixeta d'entrada de seguretat 1	20,50 €
u	Aixeta d'entrada recta ¾	22,60 €
u	Aixeta d'entrada bateria compt.	25,40 €
u	Aixeta sortida comptador ¾	27,54 €
u	Aixeta sortida comptador 1	33,08 €
u	Aixeta bola amb racord mang ½	10,04 €



u	Aixeta bola amb racord mang ¾	14,15 €
u	Aixeta Vàlvula famella boja ½	13,82 €
u	Aixeta Vàlvula famella boja ¾	19,88 €
u	Aixeta Seguretat Fogars Dn-25	27,88 €
u	Aixeta de bola TMM 0 ¾	9,86 €
u	Aixeta de bola TMM 0 ½	13,01 €
u	Aixeta de bola TMM 0 ¾	20,41 €
u	Aixeta de bola TMM 1"	29,83 €
u	Aixeta de bola TMM 1 ¾	46,98 €
u	Aixeta de bola TMM 1 ½	68,97 €
u	Aixeta de bola TMM 2	148,80 €
u	Aixeta de bola TMM 2 ¾	241,76 €
u	Aixeta de bola TMM 3 "	495,04 €
u	Aixeta de bola TMM 4 "	22,43 €
u	Aixeta quadradet rosca 0 ½	29,55 €
u	Aixeta quadradet rosca 0 ¾	37,99 €
u	Aixeta quadradet rosca 1	49,32 €
u	Aixeta quadradet rosca 1 ¾	71,86 €
u	Aixeta quadradet rosca 1 ½	99,87 €
u	Aixeta quadradet rosca 2	163,21 €
u	Aixeta quadradet rosca 2 ½	285,76 €
u	Aixeta quadradet rosca 3	445,78 €
u	Aixeta quadradet Dn-20	46,19 €
u	Aixeta quadradet Dn-25	57,78 €
u	Aixeta quadradet Dn-32	74,71 €
u	Aixeta quadradet Dn-40	109,22 €
u	Aixeta quadradet Dn-50	175,17 €
u	Aixeta quadradet Dn-63	257,49 €

2.4.- Collarins

Ua	Descripció	Preu Unitari
u	Collarí de presa Dn-040 ¾	35,00 €
u	Collarí de presa Dn-040 1	35,00 €
u	Collarí de presa Dn-050 1	35,00 €
u	Collarí de presa Dn-050 1 ½	35,00 €
u	Collarí de presa Dn-063 1	39,00 €
u	Collarí de presa Dn-063 1 ¾	39,00 €
u	Collarí de presa Dn-063 1 ½	39,00 €
u	Collarí de presa Dn-063 2	42,00 €
u	Collarí de presa Dn-075 1	42,00 €
u	Collarí de presa Dn-075 2	42,00 €
u	Collarí de presa Dn-090 1	46,00 €
u	Collarí de presa Dn-090 1 ¾	46,00 €
u	Collarí de presa Dn-090 1 ½	46,00 €
u	Collarí de presa Dn-090 2	46,00 €
u	Collarí de presa Dn-110 1	53,00 €
u	Collarí de presa Dn-110 1 ¾	53,00 €
u	Collarí de presa Dn-110 1 ½	53,00 €
u	Collarí de presa Dn-110 2	53,00 €



Règim interior - Hisenda

Núm. Expedient: 2024/989

u	Flexo de 40 cm f/f ¼	8,90 €
u	Flexo de 50 cm f/f ¼	10,00 €
u	Flexo de 40 cm f/f 1	12,50 €
u	Flexo de 50 cm f/f 1	13,90 €

3.- **Accessoris llautó**

3.1.- **Fittings**

Ua	Descripció	Preu Unitari
u	Colze mixte llautó PE 20-½ famella	6,60 €
u	Colze mixte llautó PE 25-¾ famella	8,80 €
u	Colze mixte llautó PE 32-1 famella	13,00 €
u	Colze mixte llautó PE 40-1 ¼ famella	21,00 €
u	Colze mixte llautó PE 50-1 ½ famella	30,70 €
u	Colze mixte llautó PE 63-2 famella	54,40 €
u	Colze mixte llautó PE 75-2 ½ famella	98,27 €
u	Colze mixte llautó PE 90-3 famella	148,79 €
u	Colze mixte llautó PE 20-½ mascle	6,60 €
u	Colze mixte llautó PE 25-¾ mascle	8,80 €
u	Colze mixte llautó PE 32-1 mascle	13,60 €
u	Colze mixte llautó PE 40-1 ¼ mascle	21,20 €
u	Colze mixte llautó PE 50-1 ½ mascle	32,80 €
u	Colze mixte llautó PE 63-2 mascle	57,80 €
u	Colze mixte llautó PE 75-2 ½ mascle	98,27 €
u	Colze mixte llautó PE 90-3 mascle	148,95 €
u	Colze mixte placa llautó 20-½	9,64 €
u	Colze mixte placa llautó 25-¾	12,81 €
u	Colze llautó PE tub tub Dn-20	9,70 €
u	Colze llautó PE tub tub Dn-25	13,00 €
u	Colze llautó PE tub tub Dn-32	19,10 €
u	Colze llautó PE tub tub Dn-40	29,00 €
u	Colze llautó PE tub tub Dn-50	42,20 €
u	Colze llautó PE tub tub Dn-63	70,90 €
u	Colze llautó PE tub tub Dn-75	194,66 €
u	Colze llautó PE tub tub Dn-90	285,76 €
u	Entronque llautó PE 20-½ famella	5,20 €
u	Entronque llautó PE 25-¾ famella	6,50 €
u	Entronque llautó PE 32-1 famella	9,50 €
u	Entronque llautó PE 40-1 ¼ famella	14,80 €
u	Entronque llautó PE 50-1 ½ famella	22,50 €
u	Entronque llautó PE 63-2 famella	36,20 €
u	Entronque llautó PE 75-2 ½ famella	93,50 €
u	Entronque llautó PE 90-3 famella	147,80 €
u	Entronque llautó PE 20-½ mascle	4,90 €
u	Entronque llautó PE 25-¾ mascle	6,10 €
u	Entronque llautó PE 32-1 mascle	9,20 €
u	Entronque llautó PE 40-1 ¼ mascle	14,70 €
u	Entronque llautó PE 50-1 ½ mascle	21,90 €
u	Entronque llautó PE 63-2 mascle	32,70 €
u	Entronque llautó PE 75-2 ½ mascle	85,90 €
u	Entronque llautó PE 90-3 mascle	141,70 €

Document signat electrònicament

253

229 /

Signatura 1 de 2	16/12/2024	Secretària
Elisabet Megías Pinos	16/12/2024	Alcalde
Marta Portella Nogué	16/12/2024	Secretària

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:		
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001	
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	

Règim interior - Hisenda

Núm. Expedient: 2024/989

u	Manguito llautó PE Dn-20	8,50 €
u	Manguito llautó PE Dn-25	10,30 €
u	Manguito llautó PE Dn-32	14,90 €
u	Manguito llautó PE Dn-40	24,50 €
u	Manguito llautó PE Dn-50	37,00 €
u	Manguito llautó PE Dn-63	55,50 €
u	Manguito llautó PE Dn-75	177,23 €
u	Manguito llautó PE Dn-90	243,84 €
u	Manguito llautó reduït PE 32-25	18,42 €
u	Manguito llautó reduït PE 40-32	29,45 €
u	Manguito llautó reduït PE 50-40	47,10 €
u	Te fitting llautó PE Dn-20	13,70 €
u	Te fitting llautó PE Dn-25	17,60 €
u	Te fitting llautó PE Dn-32	26,40 €
u	Te fitting llautó PE Dn-40	40,50 €
u	Te fitting llautó PE Dn-50	66,00 €
u	Te fitting llautó PE Dn-63	100,20 €
u	Té mixte PE Dn-20 amb rosca 0 ½	10,60 €
u	Té mixte PE Dn-25 amb rosca 0 ½	13,70 €
u	Té mixte PE Dn-32 amb rosca 1	20,60 €
u	Té mixte PE Dn-40 amb rosca 1 ¼	33,50 €
u	Té mixte PE Dn-50 amb rosca 1 ½	54,90 €
u	Té mixte PE Dn-63 amb rosca 2	81,00 €

3.2.- Accessori Roscat

Ua	Descripció	Preu Unitari
u	Colze famella llautó amb rosca 0 ¾	2,77 €
u	Colze famella llautó amb rosca 0 ½	4,37 €
u	Colze famella llautó amb rosca 0 ¼	5,67 €
u	Colze famella llautó amb rosca 1	11,37 €
u	Colze famella llautó amb rosca 1 ¼	25,33 €
u	Colze famella llautó amb rosca 1 ½	26,23 €
u	Colze famella llautó amb rosca 2	48,54 €
u	Colze famella llautó amb rosca 2 ½	121,40 €
u	Colze famella llautó amb rosca 3	161,20 €
u	Colze mascle famella amb rosca 0 ¾	2,74 €
u	Colze mascle famella amb rosca 0 ½	3,40 €
u	Colze mascle famella amb rosca 0 ¼	6,31 €
u	Colze mascle famella amb rosca 1	9,39 €
u	Colze mascle famella amb rosca 1 ¼	21,37 €
u	Colze mascle famella amb rosca 1 ½	28,99 €
u	Colze mascle famella amb rosca 2	49,18 €
u	Colze mascle famella amb rosca 2 ½	126,25 €
u	Colze mascle famella amb rosca 3	177,65 €
u	Manguito llautó amb rosca 0 ¾	2,03 €
u	Manguito llautó amb rosca 0 ½	3,08 €
u	Manguito llautó amb rosca 0 ¼	4,60 €
u	Manguito llautó amb rosca 1	6,81 €

Document signat electrònicament

253

230 /

Signatura 1 de 2	16/12/2024	Alcalde	16/12/2024	Secretària
Elisabet Megías Pinos				Marta Portella Nogué

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:		
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001	
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	

u	Manguito llautó amb rosca 1 ¼	11,08 €
u	Manguito llautó amb rosca 1 ½	14,34 €
u	Manguito llautó amb rosca 2	21,37 €
u	Manguito llautó amb rosca 2 ½	74,52 €
u	Manguito llautó amb rosca 3	96,09 €
u	Matxó llautó amb rosca 0 ⅝	1,31 €
u	Matxó llautó amb rosca 0 ¾	1,43 €
u	Matxó llautó amb rosca 0 ⅞	1,31 €
u	Matxó llautó amb rosca 0 ⅞	1,66 €
u	Matxó llautó amb rosca 0 ¾	2,47 €
u	Matxó llautó amb rosca 1	4,79 €
u	Matxó llautó amb rosca 1 ¼	9,78 €
u	Matxó llautó amb rosca 1 ½	12,51 €
u	Matxó llautó amb rosca 2	17,21 €
u	Matxó llautó amb rosca 2 ½	29,72 €
u	Matxó llautó amb rosca 3	45,67 €
u	Matxó llautó amb rosca 4	142,57 €
u	Matxó llautó reduït de 0 ¼ a ¼	1,35 €
u	Matxó llautó reduït de 0 ⅝ a ¾	1,98 €
u	Matxó llautó reduït de 0 ⅞ a ¾	1,66 €
u	Matxó llautó reduït de 0 ¾ a ¾	2,51 €
u	Matxó llautó reduït de 0 ¾ a ¾	4,87 €

u	Matxó llautó reduït de 1 a ¾	4,11 €
u	Matxó llautó reduït de 1 a ½	3,94 €
u	Matxó llautó reduït de 1 ¼ a ¾	7,83 €
u	Matxó llautó reduït de 1 ¼ a 1	8,22 €
u	Matxó llautó reduït de 1 ½ a ¾	10,31 €
u	Matxó llautó reduït de 1 ½ a 1	10,05 €
u	Matxó llautó reduït de 1 ½ a 1 ¼	10,54 €
u	Matxó llautó reduït de 2 a 1 ¼	14,85 €
u	Matxó llautó reduït de 2 a 1 ½	16,39 €
u	Matxó llautó reduït de 2 a 1	17,01 €
u	Matxó llautó reduït 3 - 2 ½	44,92 €
u	Matxó llautó reduït de 4 a 3	96,73 €
u	Reducció hexagonal 0 ¼ - ⅝	1,15 €
u	Reducció hexagonal 0 ⅝ - ¾	1,21 €
u	Reducció hexagonal 0 ⅞ - ¾	1,58 €
u	Reducció hexagonal 0 ¾ - ¾	1,87 €
u	Reducció hexagonal 1 - ¾	3,94 €
u	Reducció hexagonal 1 ¼ - ¾	8,87 €
u	Reducció hexagonal 1 - ¾	3,20 €
u	Reducció hexagonal 1 ¼ - ¾	6,83 €
u	Reducció hexagonal 1 ¼ - 1	6,17 €
u	Reducció hexagonal 1 ½ - 1	10,47 €
u	Reducció hexagonal 1 ½ - ¾	10,32 €
u	Reducció hexagonal 2 - 1	17,01 €
u	Reducció hexagonal 1 ¼ - 1 ½	7,69 €
u	Reducció hexagonal 2 - 1 ½	12,75 €
u	Reducció hexagonal 2 - 1 ¼	16,35 €
u	Reducció hexagonal 2 - ¾	19,46 €

Règim interior - Hisenda

Núm. Expedient: 2024/989

u	Reducció hexagonal 2 ½ - 2	26,41 €
u	Reducció hexagonal 3 - 2 ½	48,39 €
u	Reducció hexagonal 4 - 3	134,94 €
u	Racord Marsella 0 ⅜	1,25 €
u	Racord Marsella 0 ½	1,79 €
u	Racord Marsella 0 ¾	2,86 €
u	Racord Marsella 1	5,13 €
u	Racord Marsella 1 ¼	9,93 €
u	Racord Marsella 1 ½	13,40 €
u	Racord Marsella 2	19,93 €
u	Racord Marsella reduït M 0 ¼ - F ⅜	1,79 €
u	Racord Marsella reduït M 0 ¼ - F ½	11,33 €
u	Racord Marsella reduït M 0 ⅝ - F ¾	1,88 €
u	Racord Marsella reduït M 0 ⅝ - F ½	1,69 €
u	Racord Marsella reduït M 0 ½ - F ⅝	2,41 €
u	Racord Marsella reduït M 0 ½ - F ¾	2,57 €
u	Racord Marsella reduït M 0 ½ - F 1	4,54 €
u	Racord Marsella reduït M 0 ½ - F 1 ¼	9,11 €
u	Racord Marsella reduït M 0 ¾ - F ⅝	3,47 €
u	Racord Marsella reduït M 0 ¾ - F ½	3,36 €
u	Racord Marsella reduït M 0 ¾ - F 1	4,43 €
u	Racord Marsella reduït M 0 ¾ - F 1 ¼	9,44 €
u	Racord Marsella reduït M 1 - F ½	7,41 €
u	Racord Marsella reduït M 1 - F ¾	6,21 €
u	Racord Marsella reduït M 1 - F 1 ¼	8,54 €
u	Racord Marsella reduït M 1 - F 1 ½	10,79 €
u	Racord Marsella reduït M 1 - F 2	20,59 €
u	Racord Marsella reduït M 1 ¼ - F ½	6,71 €
u	Racord Marsella reduït M 1 ¼ - F ¾	8,80 €
u	Racord Marsella reduït M 1 ¼ - F 1	9,01 €
u	Racord Marsella reduït M 1 ¼ - F 1 ½	11,18 €
u	Racord Marsella reduït M 1 ¼ - F 2	18,71 €
u	Racord Marsella reduït M 1 ½ - F ½	6,71 €
u	Racord Marsella reduït M 1 ½ - F ¾	8,80 €
u	Racord Marsella reduït M 1 ½ - F 1	9,01 €
u	Racord Marsella reduït M 1 ½ - F 1 ¼	18,21 €
u	Racord Marsella reduït M 1 ½ - F 2	20,30 €
u	Racord Marsella reduït M 2 - F ½	6,71 €
u	Racord Marsella reduït M 2 - F ¾	8,80 €
u	Racord Marsella reduït M 2 - F 1	9,01 €
u	Racord Marsella reduït M 2 - F 1 ¼	18,21 €
u	Racord Marsella reduït M 2 - F 1 ½	18,80 €
u	Racord Marsella reduït M 2 - F 2 ½	30,03 €
u	Te de llautó de 0 ½	5,19 €
u	Te de llautó de 0 ¾	7,20 €
u	Te de llautó de 1	12,98 €
u	Te de llautó de 1 ¼	25,05 €
u	Te de llautó de 1 ½	29,71 €
u	Te de llautó de 2	54,29 €
u	Te de llautó de 2 ½	171,07 €
u	Te de llautó de 3	243,44 €

Document signat electrònicament
253

232 /

Signatura 1 de 2 Elisabet Megías Pinos	16/12/2024	Alcalde	16/12/2024	Secretària Marta Portella Nogué
---	------------	---------	------------	------------------------------------

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:		
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001	
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	

u	Enllaç 3 peces de 0 ½	9,04 €
u	Enllaç 3 peces de 0 ¾	15,66 €
u	Enllaç 3 peces de 1	20,55 €
u	Enllaç 3 peces de 1 ¼	29,50 €
u	Enllaç 3 peces de 1 ½	41,55 €
u	Enllaç 3 peces de 2	49,86 €
u	Tap llautó amb rosca mascle 0 ¾	1,20 €
u	Tap llautó amb rosca mascle 0 ¾	1,09 €
u	Tap llautó amb rosca mascle 0 ½	1,39 €
u	Tap llautó amb rosca mascle 0 ¾	2,32 €
u	Tap llautó amb rosca mascle 1	3,59 €
u	Tap llautó amb rosca mascle 1 ¼	6,21 €
u	Tap llautó amb rosca mascle 1 ½	8,64 €
u	Tap llautó amb rosca mascle 2	13,26 €
u	Tap llautó amb rosca mascle 2 ½	18,93 €
u	Tap llautó amb rosca mascle 3	24,97 €
u	Tap llautó amb rosca femella 0 ¾	1,54 €
u	Tap llautó amb rosca femella 0 ¾	0,91 €
u	Tap llautó amb rosca femella 0 ½	1,15 €
u	Tap llautó amb rosca femella 0 ¾	1,81 €
u	Tap llautó amb rosca femella 1	3,47 €
u	Tap llautó amb rosca femella 1 ¼	6,11 €
u	Tap llautó amb rosca femella 1 ½	8,30 €
u	Tap llautó amb rosca femella 2	13,96 €
u	Tap llautó amb rosca femella 2 ½	29,81 €
u	Tap llautó amb rosca femella 3	44,09 €

4.- **Valvulèria**

4.1.- **Vàlvules de Comporta**

Ua	Descripció	Preu Unitari
u	Vàlvula comporta Dn-020 rosca ¾	79,00 €
u	Vàlvula comporta Dn-025 rosca 1	82,00 €
u	Vàlvula comporta Dn-032 rosca 1 ¼	98,00 €
u	Vàlvula comporta Dn-040 rosca 1 ½	107,00 €
u	Vàlvula comporta Dn-050 rosca 2	146,00 €
u	Vàlvula comporta Dn-040 amb brida	180,00 €
u	Vàlvula comporta Dn-050 amb brida	196,00 €
u	Vàlvula comporta Dn-065 amb brida	205,00 €
u	Vàlvula comporta Dn-080 amb brida	204,00 €
u	Vàlvula comporta Dn-100 amb brida	232,00 €
u	Vàlvula comporta Dn-125 amb brida	346,00 €
u	Vàlvula comporta Dn-150 amb brida	410,00 €
u	Vàlvula comporta Dn-200 amb brida	641,00 €
u	Vàlvula comporta Dn-250 amb brida	1.333,00 €
u	Vàlvula comporta Dn-300 amb brida	1.829,00 €
u	Volant AVK fundició 40/50	15,00 €
u	Volant AVK fundició 65/80	14,00 €
u	Volant AVK fundició 100/125	19,00 €

u	Volant AVK fundició 150	25,00 €
u	Volant AVK fundició 200	41,00 €
u	Volant AVK fundició 250/300	83,00 €
u	Caputxó per vàlvula Dn-25 a 50	5,00 €
u	Caputxó per vàlvula Dn-65 a 80	8,00 €
u	Caputxó per vàlvula Dn-100 a 150	8,00 €
u	Caputxó per vàlvula Dn-200	12,00 €
u	Eix Extensible per vàlvula Dn-150	92,00 €
u	Eix Extensible per vàlvula Dn-200	137,00 €

4.2.- Filtres

Ua	Descripció	Preu Unitari
u	Filtre de llautó amb rosca de 0 ½	12,42 €
u	Filtre de llautó amb rosca de 0 ¾	19,68 €
u	Filtre de llautó amb rosca de 1	27,62 €
u	Filtre de llautó amb rosca de 1 ¼	40,60 €
u	Filtre de llautó amb rosca de 1 ½	50,88 €
u	Filtre de llautó amb rosca de 2	84,94 €
u	Filtre de llautó amb rosca de 2 ½	92,72 €
u	Filtre de llautó amb rosca de 3	127,86 €
u	Filtre Dn-050 amb brides	180,00 €
u	Filtre Dn-065 amb brides	209,00 €
u	Filtre Dn-080 amb brides	284,00 €
u	Filtre Dn-100 amb brides	388,00 €
u	Filtre Dn-125 amb brides	523,00 €
u	Filtre Dn-150 amb brides	701,00 €
u	Filtre Dn-200 amb brides	1.070,00 €

4.3.- Retencions

Ua	Descripció	Preu Unitari
u	Vàlvula Retenció de molla de 0 ½	9,02 €
u	Vàlvula Retenció de molla de 0 ¾	12,04 €
u	Vàlvula Retenció de molla de 1	16,55 €
u	Vàlvula Retenció de molla de 1 ¼	27,38 €
u	Vàlvula Retenció de molla de 1 ½	37,44 €
u	Vàlvula Retenció de molla de 2	56,77 €
u	Vàlvula Retenció de molla de 2 ½	131,50 €
u	Vàlvula Retenció de molla de 3	197,20 €
u	Vàlvula Retenció de molla de 4	335,09 €
u	Vàlvula retenció amb brida Dn-040	192,50 €
u	Vàlvula retenció amb brida Dn-050	421,00 €
u	Vàlvula retenció amb brida Dn-065	476,00 €
u	Vàlvula retenció amb brida Dn-080	606,00 €
u	Vàlvula retenció de Peu brida Dn-080	483,00 €
u	Vàlvula retenció amb brida Dn-100	759,00 €
u	Vàlvula retenció de Peu brida Dn-100	600,00 €

u	Vàlvula retenció amb brida Dn-125	1.066,00 €
u	Vàlvula retenció amb brida Dn-100	1.264,00 €
u	Vàlvula retenció amb brida Dn-200	1.971,00 €
u	Vàlvula retenció amb brida Dn-250	3.633,00 €
u	Vàlvula retenció AVK Ruber-Check Dn-040	78,00 €
u	Vàlvula retenció AVK Ruber-Check Dn-050	104,00 €
u	Vàlvula retenció AVK Ruber-Check Dn-065	129,00 €
u	Vàlvula retenció AVK Ruber-Check Dn-080	171,00 €
u	Vàlvula retenció AVK Ruber-Check Dn-100	225,00 €
u	Vàlvula retenció AVK Ruber-Check Dn-125	328,00 €
u	Vàlvula retenció AVK Ruber-Check Dn-150	367,00 €
u	Vàlvula retenció AVK Ruber-Check Dn-200	598,00 €

4.4.- Hidrants i Boques de Reg

Ua	Descripció	Preu Unitari
u	Boca de reg Dn-40 amb sortida Dn-40	405,00 €
u	Hidrant columna sortida Dn-100	2.590,00 €
u	Hidrant soterrat Dn-100 amb sortida Dn-100	754,27 €
u	Placa senyalitzadora hidrant	24,75 €
u	Placa senyalitzadora d'hidrant amb poste	198,00 €

4.5.- Ventoses i Purgadors

Ua	Descripció	Preu Unitari
u	Purgador automàtic d'aire ¾	6,60 €
u	Purgador automàtic d'aire 1	131,92 €
u	Ventosa trifuncional amb rosca 1 IRUA	342,38 €
u	Ventosa trifuncional amb rosca 1 IRUA	378,60 €
u	Ventosa trifuncional amb rosca 1 IRUA	411,13 €
u	Ventosa trifuncional amb rosca 2 IRUA	478,50 €
u	Ventosa trifuncional amb brida Dn-050	377,30 €
u	Ventosa trifuncional amb brida Dn-065	584,10 €
u	Ventosa trifuncional amb brida Dn-080	704,28 €
u	Ventosa trifuncional amb brida Dn-100	840,40 €

4.6.- Regul·ladores de Pressió

Ua	Descripció	Preu Unitari
u	Valvula reductora pressió mecànica de ½	118,98 €
u	Valvula reductora pressió mecànica de ¾	123,75 €
u	Valvula reductora pressió mecànica de 1	162,64 €
u	Valvula reductora pressió mecànica de 1 ¼	248,00 €
u	Valvula reductora pressió mecànica de 1 ½	429,55 €

u	Valvula reductora presió mecànica de 2	492,97 €
u	Vàlvula regul. de presió hidraulica Dn-050	1.155,00 €
u	Vàlvula regul. de presió hidraulica Dn-065	1.851,96 €
u	Vàlvula regul. de presió hidraulica Dn-080	2.784,10 €
u	Vàlvula regul. de presió hidraulica Dn-100	3.229,60 €
u	Vàlvula regul. de presió hidraulica Dn-125	3.721,30 €
u	Vàlvula regul. de presió hidraulica Dn-150	5.938,90 €

5.1.- Electrosoldables

Ua	Descripció	Preu Unitari
u	Colze PE ES 90º Dn-025 PN16	14,69 €
u	Colze PE ES 90º Dn-032 PN16	14,69 €
u	Colze PE ES 90º Dn-040 PN16	18,01 €
u	Colze PE ES 90º Dn-050 PN16	24,28 €
u	Colze PE ES 90º Dn-063 PN16	27,37 €
u	Colze PE ES 90º Dn-075 PN16	39,42 €
u	Colze PE ES 90º Dn-090 PN16	46,91 €
u	Colze PE ES 90º Dn-110 PN16	67,67 €
u	Colze PE ES 90º Dn-125 PN16	93,82 €
u	Colze PE ES 90º Dn-140 PN16	137,15 €
u	Colze PE ES 90º Dn-160 PN16	168,29 €
u	Colze PE ES 90º Dn-180 PN16	222,78 €
u	Colze PE ES 90º Dn-200 PN16	470,93 €
u	Colze PE ES 90º Dn-225 PN16	557,50 €
u	Colze PE ES 90º Dn-250 PN16	750,17 €
u	Colze PE ES 45º Dn-032 PN16	15,79 €
u	Colze PE ES 45º Dn-040 PN16	19,24 €
u	Colze PE ES 45º Dn-050 PN16	24,44 €
u	Colze PE ES 45º Dn-063 PN16	28,01 €
u	Colze PE ES 45º Dn-075 PN16	40,30 €
u	Colze PE ES 45º Dn-090 PN16	48,77 €
u	Colze PE ES 45º Dn-110 PN16	73,47 €
u	Colze PE ES 45º Dn-125 PN16	100,52 €
u	Colze PE ES 45º Dn-140 PN16	137,15 €
u	Colze PE ES 45º Dn-160 PN16	168,29 €
u	Colze PE ES 45º Dn-180 PN16	222,78 €
u	Colze PE ES 45º Dn-200 PN16	470,93 €
u	Colze PE ES 45º Dn-250 PN16	750,17 €
u	Colze PE ES Dn-090 ajustable	258,77 €
u	Colze PE ES Dn-110 ajustable	271,79 €
u	Colze PE ES Dn-125 ajustable	336,46 €
u	Colze PE ES Dn-160 ajustable	483,48 €
u	Colze PE ES Dn-200 ajustable	907,90 €
u	Manguito PE ES Dn-025	6,03 €
u	Manguito PE ES Dn-032	6,25 €
u	Manguito PE ES Dn-040	6,65 €
u	Manguito PE ES Dn-050	8,83 €
u	Manguito PE ES Dn-063	9,73 €

Règim interior - Hisenda

Núm. Expedient: 2024/989

u	Manguito PE ES Dn-075	16,87 €
u	Manguito PE ES Dn-090	19,71 €
u	Manguito PE ES Dn-110	23,17 €
u	Manguito PE ES Dn-125	38,22 €
u	Manguito PE ES Dn-140	57,74 €
u	Manguito PE ES Dn-160	43,76 €
u	Manguito PE ES Dn-180	68,56 €
u	Manguito PE ES Dn-200	77,75 €
u	Manguito PE ES Dn-250	144,34 €
u	Manguito PE ES Dn-315	289,32 €
u	Tap PE ES Dn-032 PN16	11,86 €
u	Tap PE ES Dn-040 PN16	20,43 €
u	Tap PE ES Dn-050 PN16	26,14 €
u	Tap PE ES Dn-063 PN16	27,23 €
u	Tap PE ES Dn-075 PN16	39,50 €
u	Tap PE ES Dn-090 PN16	39,50 €
u	Tap PE ES Dn-110 PN16	53,96 €

u	Tap PE ES Dn-125 PN16	89,15 €
u	Tap PE ES Dn-140 PN16	129,98 €
u	Tap PE ES Dn-160 PN16	140,04 €
u	Tap PE ES Dn-180 PN16	191,53 €
u	Tap PE ES Dn-200 PN16	255,07 €
u	Tap PE ES Dn-250 PN16	361,20 €
u	Tap PE ES Dn-315 PN16	803,90 €
u	Te de PE ES Dn-032 PN16	19,77 €
u	Te de PE ES Dn-040 PN16	23,07 €
u	Te de PE ES Dn-050 PN16	25,07 €
u	Te de PE ES Dn-063 PN16	28,55 €
u	Te de PE ES Dn-075 PN16	45,43 €
u	Te de PE ES Dn-090 PN16	48,12 €
u	Te de PE ES Dn-110 PN16	79,61 €
u	Te de PE ES Dn-125 PN16	105,10 €
u	Te de PE ES Dn-160 PN16	180,69 €
u	Te de PE ES Dn-200 PN16	568,85 €
u	Te de PE ES Reduïda Dn-090-063	116,15 €
u	Te de PE ES Reduïda Dn-110-090	111,66 €
u	Te de PE ES Reduïda Dn-125-110	180,56 €
u	Te de PE ES Reduïda Dn-160-110	252,60 €
u	Te de PE ES Reduïda Dn-200-160	1.182,28 €
u	Te de PE ES Reduïda Dn-200-110	704,82 €
u	Reducció PE ES Dn-040-32	18,26 €
u	Reducció PE ES Dn-040-50	20,73 €
u	Reducció PE ES Dn-063-50	22,97 €
u	Reducció PE ES Dn-063-32	23,04 €
u	Reducció PE ES Dn-075-63	32,74 €
u	Reducció PE ES Dn-090-63	33,17 €
u	Reducció PE ES Dn-090-75	43,66 €
u	Reducció PE ES Dn-140-125	46,40 €
u	Reducció PE ES Dn-110-63	47,90 €
u	Reducció PE ES Dn-110-90	84,05 €

Document signat electrònicament
253

237 /

Signatura 1 de 2	16/12/2024	Alcaldessa	16/12/2024	Secretària
Elisabet Megías Pinos				Marta Portella Nogué

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:		
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001	
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	

u	Reducció PE ES Dn-125-110	79,15 €
u	Reducció PE ES Dn-125-90	130,98 €
u	Reducció PE ES Dn-160-110	130,98 €
u	Reducció PE ES Dn-160-090	152,63 €
u	Reducció PE ES Dn-200-160	202,27 €

5.2.- Accessori Testa

Ua	Descripció	Preu Unitari
u	Portabrida Dn-025 PE100 PN16	3,93 €
u	Portabrida Dn-032 PE100 PN16	4,59 €
u	Portabrida Dn-040 PE100 PN16	5,41 €
u	Portabrida Dn-050 PE100 PN16	6,60 €
u	Portabrida Dn-063 PE100 PN16	8,31 €
u	Portabrida Dn-075 PE100 PN16	10,76 €
u	Portabrida Dn-090 PE100 PN16	14,04 €
u	Portabrida Dn-110 PE100 PN16	17,91 €
u	Portabrida Dn-125 PE100 PN16	21,82 €
u	Portabrida Dn-140 PE100 PN16	29,69 €
u	Portabrida Dn-160 PE100 PN16	40,20 €
u	Portabrida Dn-180 PE100 PN16	49,53 €
u	Portabrida Dn-200 PE100 PN16	73,11 €
u	Portabrida Dn-250 PE100 PN16	127,01 €
u	Portabrida Dn-315 PE100 PN16	167,34 €
u	Brida d'acer DN-040/50 PN16	23,91 €
u	Brida d'acer DN-050/63 PN16	27,10 €
u	Brida d'acer DN-065/75 PN16	33,94 €
u	Brida d'acer DN-080/90 PN16	38,78 €
u	Brida d'acer DN-100/110 PN16	42,56 €
u	Brida d'acer DN-100/125 PN16	39,68 €
u	Brida d'acer DN-125/125 PN16	66,14 €
u	Brida d'acer DN-125/140 PN17	57,75 €
u	Brida d'acer DN-150/160 PN16	73,93 €
u	Brida d'acer DN-150/180 PN16	75,98 €
u	Brida d'acer DN-200/200 PN10	104,80 €
u	Brida d'acer DN-200/200 PN16	90,59 €
u	Brida d'acer DN-250/250 PN10	136,90 €
u	Brida d'acer DN-250/250 PN16	143,78 €
u	Brida d'acer DN-300/315 PN16	192,46 €
u	Brida d'acer DN-350/355 PN16	261,91 €
u	Colze PE 45º Dn-032 PE100 PN16	5,94 €
u	Colze PE 45º Dn-040 PE100 PN16	7,42 €
u	Colze PE 45º Dn-050 PE100 PN16	8,44 €
u	Colze PE 45º Dn-063 PE100 PN16	15,42 €
u	Colze PE 45º Dn-075 PE100 PN16	19,16 €
u	Colze PE 45º Dn-090 PE100 PN16	24,00 €
u	Colze PE 45º Dn-110 PE100 PN16	46,00 €
u	Colze PE 45º Dn-125 PE100 PN16	56,82 €
u	Colze PE 45º Dn-140 PE100 PN16	74,35 €
u	Colze PE 45º Dn-160 PE100 PN16	85,92 €
u	Colze PE 45º Dn-180 PE100 PN16	94,06 €

Règim interior - Hisenda

Núm. Expedient: 2024/989

u	Colze PE 45º Dn-200 PE100 PN16	128,51 €
u	Colze PE 45º Dn-225 PE100 PN16	153,21 €
u	Colze PE 45º Dn-250 PE100 PN16	296,72 €
u	Colze PE 45º Dn-315 PE100 PN16	560,57 €
u	Colze PE 45º Dn-355 PE100 PN16	1.782,33 €
u	Colze PE 90º Dn-032 PE100 PN16	4,84 €
u	Colze PE 90º Dn-040 PE100 PN16	6,28 €
u	Colze PE 90º Dn-050 PE100 PN16	7,85 €
u	Colze PE 90º Dn-063 PE100 PN16	11,25 €
u	Colze PE 90º Dn-075 PE100 PN16	15,55 €
u	Colze PE 90º Dn-090 PE100 PN16	22,58 €
u	Colze PE 90º Dn-110 PE100 PN16	43,30 €
u	Colze PE 90º Dn-125 PE100 PN16	60,45 €
u	Colze PE 90º Dn-140 PE100 PN16	80,84 €
u	Colze PE 90º Dn-160 PE100 PN16	98,44 €

u	Colze PE 90º Dn-180 PE100 PN16	140,36 €
u	Colze PE 90º Dn-200 PE100 PN16	173,72 €
u	Colze PE 90º Dn-225 PE100 PN16	207,60 €
u	Colze PE 90º Dn-250 PE100 PN16	345,08 €
u	Colze PE 90º Dn-315 PE100 PN16	622,13 €
u	Colze PE 90º Dn-355 PE100 PN16	908,27 €
u	Te de PE Dn-050 PN16	10,30 €
u	Te de PE Dn-063 PN16	14,19 €
u	Te de PE Dn-075 PN16	23,56 €
u	Te de PE Dn-090 PN16	33,50 €
u	Te de PE Dn-110 PN16	49,04 €
u	Te de PE Dn-125 PN16	67,31 €
u	Te de PE Dn-140 PN16	108,17 €
u	Te de PE Dn-160 PN16	140,35 €
u	Te de PE Dn-180 PN16	184,17 €
u	Te de PE Dn-200 PN16	263,85 €
u	Te de PE Dn-250 PN16	404,84 €
u	Te de PE Dn-315 PN16	1.438,67 €
u	Tap de PE Dn-025 PE100 PN16	3,21 €
u	Tap de PE Dn-032 PE100 PN16	4,06 €
u	Tap de PE Dn-040 PE100 PN16	4,99 €
u	Tap de PE Dn-050 PE100 PN16	6,56 €
u	Tap de PE Dn-063 PE100 PN16	8,63 €
u	Tap de PE Dn-075 PE100 PN16	13,37 €
u	Tap de PE Dn-090 PE100 PN16	20,28 €
u	Tap de PE Dn-110 PE100 PN16	27,51 €
u	Tap de PE Dn-125 PE100 PN16	29,73 €
u	Tap de PE Dn-140 PE100 PN16	37,18 €
u	Tap de PE Dn-160 PE100 PN16	41,68 €
u	Tap de PE Dn-180 PE100 PN16	54,18 €
u	Tap de PE Dn-200 PE100 PN16	67,50 €
u	Tap de PE Dn-250 PE100 PN16	120,69 €
u	Tap de PE Dn-315 PE100 PN16	230,50 €
u	Reducció PE Dn-040-32	4,92 €
u	Reducció PE Dn-040-50	6,09 €

Document signat electrònicament
253

239 /

Signatura 1 de 2 Elisabet Megías Pinos	16/12/2024	Alcaldessa
Signatura 2 de 2 Marta Portella Nogué	16/12/2024	Secretària

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:		
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001	
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	

u	Reducció PE Dn-063-50	8,10 €
u	Reducció PE Dn-075-50	12,56 €
u	Reducció PE Dn-075-63	12,56 €
u	Reducció PE Dn-090-63	17,59 €
u	Reducció PE Dn-110-63	23,66 €
u	Reducció PE Dn-110-75	24,44 €
u	Reducció PE Dn-110-90	23,66 €
u	Reducció PE Dn-125-110	29,39 €
u	Reducció PE Dn-125-90	29,39 €
u	Reducció PE Dn-160-110	54,77 €
u	Reducció PE Dn-200-160	77,80 €
u	Reducció PE Dn-250-200	177,03 €
u	Reducció PE Dn-315-250	303,54 €
u	Reducció PE Dn-140-125	40,92 €
u	Reducció PE Dn-140-090	52,34 €

5.4.- Accessori Plasson

Ua	Descripció	Preu Unitari
u	Entronque Plasson 20-½ famella	3,70 €
u	Entronque Plasson 25-¾ famella	4,15 €
u	Entronque Plasson 32-1 famella	5,56 €
u	Entronque Plasson 40-1 ¼ famella	14,19 €
u	Entronque Plasson 50-1 ½ famella	18,11 €
u	Entronque Plasson 63-2 famella	26,81 €
u	Entronque Plasson 20-½ mascle	3,70 €
u	Entronque Plasson 25-¾ mascle	4,15 €
u	Entronque Plasson 32-1 mascle	4,92 €
u	Entronque Plasson 40-1 ¼ mascle	10,84 €
u	Entronque Plasson 50-1 ½ mascle	13,42 €
u	Entronque Plasson 63-2 mascle	21,95 €
u	Tap Plasson de Dn-20 mm.	3,52 €
u	Tap Plasson de Dn-25 mm.	4,15 €
u	Tap Plasson de Dn-32 mm.	5,82 €
u	Tap Plasson de Dn-40 mm.	10,84 €
u	Tap Plasson de Dn-50 mm.	13,42 €
u	Tap Plasson de Dn-63 mm.	21,95 €
u	Manguito Plasson Dn-20 mm.	5,41 €
u	Manguito Plasson Dn-25 mm.	6,47 €
u	Manguito Plasson Dn-32 mm.	8,91 €
u	Manguito Plasson Dn-40 mm.	16,11 €
u	Manguito Plasson Dn-50 mm.	20,68 €
u	Manguito Plasson Dn-63 mm.	35,78 €
u	Manguito Plasson Reparació Dn-32	18,87 €
u	Colze Plasson 20 mm.	6,22 €
u	Colze Plasson 25 mm.	7,00 €
u	Colze Plasson 32 mm.	9,52 €
u	Colze Plasson 40mm.	19,03 €
u	Colze Plasson 50 mm.	25,15 €
u	Colze Plasson 63 mm.	39,25 €

u	Colze Mixte Plasson Dn-20 - ½ mascle	4,23 €
u	Colze Mixte Plasson Dn-25 - ¾ mascle	4,43 €
u	Colze Mixte Plasson Dn-32 - 1 mascle	6,82 €
u	Colze Mixte Plasson Dn-40 - 1 ¼ mascle	14,39 €
u	Colze Mixte Plasson Dn-50 - 1 ½ mascle	17,86 €
u	Colze Mixte Plasson Dn-63 - 2 mascle	24,59 €

5.5.- Accessori PVC

Ua	Descripció	Preu Unitari
u	Colze PVC 45º DN-090 pressió	11,69 €
u	Colze PVC 45º DN-110 pressió	19,73 €
u	Colze PVC 45º DN-125 pressió	28,71 €
u	Colze PVC 45º DN-160 pressió	56,54 €
u	Colze PVC 45º DN-200 pressió	83,77 €
u	Colze PVC 45º DN-250 pressió	276,74 €
u	Colze PVC 90º DN-090 pressió	11,95 €
u	Colze PVC 90º DN-110 pressió	22,29 €
u	Colze PVC 90º DN-125 pressió	32,05 €
u	Colze PVC 90º DN-160 pressió	63,98 €
u	Colze PVC 90º DN-200 pressió	98,33 €
u	Colze PVC 90º DN-250 pressió	338,07 €
u	Colze PVC 90º DN-315 pressió	895,26 €
u	Manguito PVC Dn-090 pressió	7,93 €
u	Manguito PVC Dn-110 pressió	13,13 €
u	Manguito PVC Dn-125 pressió	20,11 €
u	Manguito PVC Dn-160 pressió	40,34 €
u	Manguito PVC Dn-200 pressió	60,30 €
u	Manguito PVC Dn-250 pressió	201,92 €
u	Tap PVC Dn-016 pressio	0,60 €
u	Tap PVC Dn-020 pressio	0,62 €
u	Tap PVC Dn-025 pressio	0,76 €
u	Tap PVC Dn-032 pressio	1,00 €
u	Tap PVC Dn-040 pressio	1,57 €
u	Tap PVC Dn-050 pressio	2,24 €
u	Tap PVC Dn-063 pressio	3,16 €
u	Tap PVC Dn-075 pressio	5,91 €
u	Tap PVC Dn-090 pressio	9,95 €
u	Tap PVC Dn-110 pressio	20,13 €
u	Tap PVC Dn-125 pressio	28,19 €
u	Tap PVC Dn-160 pressio	42,57 €
u	Tap PVC Dn-200 pressio	55,41 €
u	Tap PVC Dn-250 pressio	187,69 €
u	Te PVC sanejament 90º Dn-110	12,31 €
u	Te PVC sanejament 90º Dn-125	22,11 €
u	Te PVC sanejament 90º Dn-160	29,34 €
u	Te PVC sanejament 90º Dn-200	40,11 €
u	Te PVC sanejament 90º Dn-250	86,60 €
u	Te PVC sanejament 90º Dn-315	287,23 €
u	Reducció PVC sanejament Dn-125-110	10,81 €



Plaça de l'Església, 2
08490 Tordera
T. 937 643 717
tordera.cat
tordera@tordera.cat

Règim interior - Hisenda

Núm. Expedient: 2024/989

u	Reducció PVC sanejament Dn-160-125	14,21 €
u	Reducció PVC sanejament Dn-200-160	22,91 €
u	Reducció PVC sanejament Dn-250-200	52,47 €
u	Reducció PVC sanejament Dn-315-250	65,28 €

6.- Accessoris Embridats

6.1.- Fosa Dúctil

Ua	Descripció	Preu Unitari
u	Colze 45º amb brides Dn-050	67,00 €
u	Colze 45º amb brides Dn-065	79,00 €
u	Colze 45º amb brides Dn-082	93,00 €
u	Colze 45º amb brides Dn-100	123,00 €
u	Colze 45º amb brides Dn-125	153,00 €
u	Colze 45º amb brides Dn-150	204,00 €
u	Colze 45º amb brides Dn-200	303,00 €
u	Colze 45º amb brides Dn-250	518,00 €
u	Colze 90º amb brides Dn-050	70,00 €
u	Colze 90º amb brides Dn-065	81,00 €
u	Colze 90º amb brides Dn-080	103,00 €
u	Colze 90º amb brides Dn-100	119,00 €
u	Colze 90º amb brides Dn-125	181,00 €
u	Colze 90º amb brides Dn-150	225,00 €
u	Colze 90º amb brides Dn-200	372,00 €
u	Colze 90º amb brides Dn-250	567,00 €
u	Carret desmuntatge Dn-50	194,00 €
u	Carret desmuntatge Dn-65	209,00 €
u	Carret desmuntatge Dn-80	221,00 €
u	Carret desmuntatge Dn-100	236,00 €
u	Carret desmuntatge Dn-125	259,00 €
u	Carret desmuntatge Dn-150	295,00 €
u	Carret desmuntatge Dn-200	447,00 €
u	Carret desmuntatge Dn-250	590,00 €
u	Cono Reduit de fundició Dn-50-65	66,00 €
u	Cono Reduit de fundició Dn-65-80	77,00 €
u	Cono Reduit de fundició Dn-80-100	98,00 €
u	Cono Reduit de fundició Dn-80-125	111,00 €
u	Cono Reduit de fundició Dn-100-125	126,00 €
u	Cono Reduit de fundició Dn-100-150	129,00 €
u	Cono Reduit de fundició Dn-100-200	181,00 €
u	Cono Reduit de fundició Dn-150-200	303,00 €
u	Cono Reduit de fundició Dn-200-250	313,00 €
u	Cono Reduit de fundició Dn-250-300	434,00 €
u	Racord brida antitracció Dn-040/40	38,00 €
u	Racord brida antitracció Dn-050/50	40,50 €
u	Racord brida antitracció Dn-063/65	48,40 €
u	Racord brida antitracció Dn-075/65	73,60 €
u	Racord brida antitracció Dn-090/80	62,10 €
u	Racord brida antitracció Dn-110/100	68,60 €
u	Racord brida antitracció Dn-125/100	112,00 €
u	Racord brida antitracció Dn-125/125	111,00 €

Document signat electrònicament
253

242 /



u	Racord brida antitracció Dn-160/150	191,00 €
u	Racord brida antitracció Dn-200/200	259,00 €
u	Racord brida antitracció Dn-225/200	359,00 €
u	Racord brida antitracció Dn-250/250	437,00 €
u	Racord brida antitracció Dn-315/300	659,00 €
u	Racord brida Multi-Joint Dn-50	187,45 €
u	Racord brida Multi-Joint Dn-65	241,41 €
u	Racord brida Multi-Joint Dn-80	264,74 €
u	Racord brida Multi-Joint Dn-100	317,48 €
u	Racord brida Multi-Joint Dn-125	494,98 €
u	Racord brida Multi-Joint Dn-150	462,53 €
u	Racord brida Multi-Joint Dn-200-10	693,79 €
u	Racord brida Multi-Joint Dn-250	886,51 €
u	Racord brida Multi-Joint Dn-300	1.092,42 €
u	Racord brida Multi-Joint Dn-350	2.274,51 €

Te de fosa brida Dn-040	79,00 €
Te de fosa brida Dn-050	99,00 €
Te de fosa brida Dn-060/65	121,00 €
Te de fosa brida Dn-080	150,00 €
Te de fosa brida Dn-100	186,00 €
Te de fosa brida Dn-125	254,00 €
Te de fosa brida Dn-150	313,00 €
Te de fosa brida Dn-200	492,00 €
Te de fosa brida Dn-250	786,00 €
Te de fosa reduïda Dn-100/80	178,00 €
Te de fosa reduïda Dn-125/100	237,00 €
Te de fosa reduïda Dn-150/100	286,00 €
Te de fosa reduïda Dn-200/100	421,00 €
Te de fosa reduïda Dn-200/150	448,00 €

7.- Accessoris Varis

7.1.- Senyalització

Ua	Descripció	Preu Unitari
m	Banda senyalitzadora d'aigua potable color Blau	0,46 €
m	Banda senyalitzadora d'obra	0,25 €

7.2.- Cargoleria

Ua	Descripció	Preu Unitari
u	Cargol inox amb famella M 16x060	1,00 €
u	Cargol inox amb famella M 16x070	1,20 €
u	Cargol inox amb famella M 16x080	1,31 €
u	Cargol inox amb famella M 16x090	1,50 €
u	Cargol inox amb famella M 16x100	1,60 €
u	Cargol inox amb famella M 16x120	1,92 €

u	Cargol inox amb famella M 20x060	3,01 €
u	Cargol inox amb famella M 20x070	3,18 €
u	Cargol inox amb famella M 20x080	3,34 €
u	Cargol inox amb famella M 20x090	3,50 €
u	Cargol inox amb famella M 20x100	3,62 €
u	Cargol inox amb famella M 20x120	4,32 €
u	Cargol inox amb famella M 20x140	4,77 €

7.3.- Junes

Ua	Descripció	Preu Unitari
u	Junes de goma de 3/4	0,13 €
u	Junes de goma de 7/8	0,13 €
u	Junes de goma Dn-040	1,39 €
u	Junes de goma Dn-050	1,48 €
u	Junes de goma Dn-060	1,54 €
u	Junes de goma Dn-065	1,71 €
u	Junes de goma Dn-080	2,02 €
u	Junes de goma Dn-100	2,39 €
u	Junes de goma Dn-125	2,71 €
u	Junes de goma Dn-150	3,17 €
u	Junes de goma Dn-200	6,36 €
u	Junes de goma Dn-250	7,25 €
u	Junes de goma Dn-300	11,34 €

8.- Canonades

8.1.- Canonades Polietilè

Ua	Descripció	Preu Unitari
m	Tub PE100 Dn-032 PN-10 ATM	1,05 €
m	Tub PE100 Dn-040 PN-10 ATM	1,72 €
m	Tub PE100 Dn-050 PN-10 ATM	2,57 €
m	Tub PE100 Dn-063 PN-10 ATM	3,91 €
m	Tub PE100 Dn-075 PN-10 ATM	6,89 €
m	Tub PE100 Dn-090 PN-10 ATM	8,98 €
m	Tub PE100 Dn-110 PN-10 ATM	13,21 €
m	Tub PE100 Dn-125 PN-10 ATM	17,25 €
m	Tub PE100 Dn-140 PN-10 ATM	21,80 €
m	Tub PE100 Dn-160 PN-10 ATM	22,95 €
m	Tub PE100 Dn-200 PN-10 ATM	44,70 €
m	Tub PE100 Dn-250 PN-10 ATM	79,29 €
m	Tub PE100 Dn-315 PN-10 ATM	100,19 €
m	Tub PE100 Dn-040 PN-16 ATM	2,51 €
m	Tub PE100 Dn-050 PN-16 ATM	3,79 €
m	Tub PE100 Dn-063 PN-16 ATM	5,72 €
m	Tub PE100 Dn-075 PN-16 ATM	7,83 €
m	Tub PE100 Dn-090 PN-16 ATM	11,08 €
m	Tub PE100 Dn-110 PN-16 ATM	16,30 €
m	Tub PE100 Dn-125 PN-16 ATM	20,90 €
m	Tub PE100 Dn-140 PN-16 ATM	34,40 €



m	Tub PE100 Dn-160 PN-16 ATM	33,92 €
m	Tub PE100 Dn-200 PN-16 ATM	52,68 €
m	Tub PE100 Dn-250 PN-16 ATM	81,71 €
m	Tub PE100 Dn-315 PN-16 ATM	130,00 €
m	Tub PE040 Dn-020 PN-10 ATM	1,35 €
m	Tub PE040 Dn-025 PN-10 ATM	2,11 €
m	Tub PE040 Dn-032 PN-10 ATM	3,31 €
m	Tub PE040 Dn-040 PN-10 ATM	5,01 €

8.2.- Canonades PVC

Ua	Descripció	Preu Unitari
m	Tub de PVC de 040 mm PN-10 ATM	2,51 €
m	Tub de PVC de 050 mm PN-10 ATM	3,47 €
m	Tub de PVC de 063 mm PN-10 ATM	5,36 €
m	Tub de PVC de 075 mm PN-10 ATM	7,66 €
m	Tub de PVC de 090 mm PN-10 ATM	10,95 €
m	Tub de PVC de 110 mm PN-10 ATM	12,60 €
m	Tub de PVC de 125 mm PN-10 ATM	16,22 €
m	Tub de PVC de 140 mm PN-10 ATM	20,47 €
m	Tub de PVC de 160 mm PN-10 ATM	26,80 €
m	Tub de PVC de 200 mm PN-10 ATM	41,33 €
m	Tub de PVC de 040 mm PN-16 ATM	3,93 €
m	Tub de PVC de 050 mm PN-16 ATM	5,57 €
m	Tub de PVC de 063 mm PN-16 ATM	8,86 €
m	Tub de PVC de 075 mm PN-16 ATM	12,51 €
m	Tub de PVC de 090 mm PN-16 ATM	17,89 €
m	Tub de PVC de 110 mm PN-16 ATM	21,00 €
m	Tub de PVC de 125 mm PN-16 ATM	26,75 €
m	Tub de PVC de 140 mm PN-16 ATM	33,56 €
m	Tub de PVC de 160 mm PN-16 ATM	43,77 €
m	Tub de PVC de 200 mm PN-16 ATM	68,26 €
m	Tub PVC Teja Dn-200	23,76 €
m	Tub PVC Teja Dn-250	37,59 €
m	Tub PVC Teja Dn-315	58,46 €
m	Tub PVC Teja Dn-400	94,13 €

8.3.- Coarrugats

Ua	Descripció	Preu Unitari
m	Tub Coarrugat Doble Capa Dn-040	1,96 €
m	Tub Coarrugat Doble Capa Dn-063	2,28 €
m	Tub Coarrugat Doble Capa Dn-075	3,20 €
m	Tub Coarrugat Doble Capa Dn-090	3,56 €
m	Tub Coarrugat Doble Capa Dn-100	4,76 €
m	Tub Coarrugat Doble Capa Dn-125	5,40 €
m	Tub Coarrugat Doble Capa Dn-160	8,28 €
m	Tub Coarrugat Doble Capa Dn-200	10,81 €
m	Tub Coarrugat Doble Capa Dn-250	17,32 €
m	Tub Coarrugat Doble Capa Dn-315	24,45 €

m	Tub Coarrugat Doble Capa Dn-400	39,61 €
m	Tub Coarrugat Doble Capa Dn-500	61,20 €
m	Tub Coarrugat Doble Capa Dn-630	90,24 €
m	Tub Coarrugat Doble Capa Dn-800	158,46 €

9.- Partides Varies

9.1.- Mà d'obra

Ua	Descripció	Preu Unitari
h	Mà d'obra peó	26,50 €
h	Mà d'obra oficial 1a horari laboral	36,50 €
h	Mà d'obra oficial 1a fora d'horari laboral	61,50 €
h	Mà d'obra oficial 1a horari festiu	50,50 €
h	Mà d'obra oficial 2ª horari laboral	30,50 €
h	Mà d'obra oficial 2ª fora d'horari laboral	53,50 €
h	Mà d'obra oficial 2a horari festiu	42,00 €
h	Mà d'obra paleta	36,50 €
h	Tècnic de informe e inspecció	53,50 €
h	Tècnic Instal·lador	53,50 €

9.2.- Partides d'Obra

Ua	Descripció	Preu Unitari
ml	Tall de paviment amb disc (ml)	10,72 €
pa	Cata localitzacio serveis fins a 1 mts	103,74 €
pa	Cata localitzacio serveis fins a 2 mts	138,28 €
m2	Demolicio paviment panot (m2)	20,88 €
m2	Demolicio paviment asfaltic (m2)	21,69 €
m2	Demolicio paviment formigo (m2)	29,21 €
ut	Demolicio pous i arquetas	43,97 €
h	Transports saulo amb camio (h)	46,88 €
h	Transports residus amb camio (h)	46,88 €
h	Transports amb camio (h)	46,88 €
ut	Transport de Retroexcavadora a obra	52,46 €
h	Treballs amb Retroexcavadora petita	54,69 €
h	Treballs amb Retroexcavadora mitjana	54,69 €
m3	Carrega manual de runes (m3)	37,39 €
m3	Aportacio de Saulo cribat (m3)	20,09 €
m3	Formigo de cuba HA-25/B/12 (M3)	119,43 €
m3	Reple i comp. rasa saulo (m3)	34,09 €
m2	Reposició paviment de panot 20x20 (m2)	34,14 €
m2	Reposició paviment de panot 25x25 (m2)	38,37 €
m2	Reposició paviment de panot 30x30 (m2)	42,29 €

pa	Reposició pav. formigo de 0 a 5 m2	206,49 €
m2	Reposició pav. formigo a partir de 5 m2	44,65 €
pa	Reposició asfalt en calent fins a 12 m2	328,18 €
m2	Reposició asfalt en calent a partir de 12 m2	25,24 €
m2	Rep. d'asfalt en fred (m2)	60,83 €
m3	Gestió Residus Const. I Excav. (m3)	22,32 €
pa	Treballs senyalització d'obra	87,08 €
pa	Petit material vari	5,59 €

9.3.- Despeses Administratives

9.3.1.- Cànon

Ua	Descripció	Preu Unitari
u	Cànon anual per instal·lacions contraincendis Dn-25 amb 1 boca	24,19 €
u	Cànon anual per instal·lacions contraincendis Dn-25 amb 2 boca	40,96 €
u	Cànon anual per instal·lacions contraincendis Dn-25 amb 3 boca	61,74 €
u	Cànon anual per instal·lacions contraincendis Dn-25 amb 4 boca	73,40 €
u	Increment per cada boca Dn-25 de mes, instal·lada.	12,05 €
u	Cànon anual per instal·lacions contraincendis Dn-45 amb 1 boca	84,67 €
u	Cànon anual per instal·lacions contraincendis Dn-45 amb 2 boca	143,34 €
u	Cànon anual per instal·lacions contraincendis Dn-45 amb 3 boca	216,00 €
u	Cànon anual per instal·lacions contraincendis Dn-45 amb 4 boca	256,97 €
u	Increment per cada boca Dn-45 de mes, instal·lada.	42,62 €
u	Cànon anual per instal·lacions contraincendis Dn-70 amb 1 boca	198,38 €
u	Cànon anual per instal·lacions contraincendis Dn-70 amb 2 boca	335,82 €
u	Cànon anual per instal·lacions contraincendis Dn-70 amb 3 boca	506,09 €
u	Cànon anual per instal·lacions contraincendis Dn-70 amb 4 boca	602,03 €
u	Increment per cada boca Dn-70 de mes, instal·lada.	98,86 €
u	Cànon anual per instal·lacions contraincendis Dn-100 amb 1 boca	440,45 €
u	Cànon anual per instal·lacions contraincendis Dn-100 amb 2 boca	737,19 €
u	Cànon anual per instal·lacions contraincendis Dn-100 amb 3 boca	1.121,42 €
u	Cànon anual per instal·lacions contraincendis Dn-100 amb 4 boca	1.321,51 €
u	Increment per cada boca Dn-100 de mes, instal·lada.	217,05 €

9.3.2.- Altres

Ua	Descripció	Preu Unitari
u	Despeses Administratives	61,45 €
u	Recàrrec per pagament fora termini	10,03 €
u	Represa de subministrament d'aigua	55,72 €
u	Desplaçament Tècnic fuites	17,90 €
u	Desplaçament tipo A	9,50 €
u	Desplaçament tipus B	17,90 €

pa	Maniobra de la xarxa fins 75 mm	45,30 €
pa	Maniobra de la xarxa fins 150 mm	90,58 €
pa	Maniobra de la xarxa fins 200 mm	181,16 €
u	Fiança Incasol	12,02 €

2.- La quota resultat de l'aplicació de les tarifes està subjecta i es veurà incrementada pel tipus de gravamen de l'impost sobre el valor afegit (IVA) vigent que li resulti d'aplicació.

Article 7 – Acreditament i període impositiu

La prestació patrimonial s'acredita quan es realitza efectivament el servei.

Article 8.- Règim de declaració i d'ingrés

1.- Pel que fa als abonats al servei municipal de subministrament d'aigua potable, la gestió i recaptació en període voluntari es realitzarà per l'empresa concessionària del servei, en base al padró que es confeccionarà als efectes, i recollirà els consums reals de cada període.

2.- La recaptació es podrà realitzar per rebut separat o en unitat d'un rebut amb la facturació del clavegueram. En aquesta última modalitat, la quota de la prestació patrimonial figurarà com a concepte independent del clavegueram, i en nota al peu es consignarà l'aclariment a l'usuari sobre el concepte i l'autorització de l'esmentada prestació patrimonial.

3.- Si el titular beneficiari del contracte de subministrament d'aigua es negués a satisfer la quota de la xarxa a l'empresa concessionària del servei, es seguirà el procediment recaptatori segons es descriu en la Disposició addicional primera d'aquesta ordenança fiscal.

4.- Pel que respecta a les liquidacions per noves escomeses a la xarxa d'abastament d'aigua, es practicarà la liquidació que s'escaigui, la qual es notificarà per a ingrés directe, seguint el procediment de la disposició addicional primera d'aquesta ordenança fiscal.

Article 9.- Notificacions de la prestació patrimonial

1.- La notificació del deute tributari, o la confirmació de l'autoliquidació, en els supòsits de serveis singulars es realitzarà a l'interessat, en el moment en què es presenta l'autoliquidació, amb caràcter previ a la prestació del servei.

Malgrat el previst a l'apartat anterior, si una vegada verificada l'autoliquidació aquesta fos incorrecte, es practicarà liquidació complementària.



Plaça de l'Església, 2
08490 Tordera
T. 937 643 717
tordera.cat
tordera@tordera.cat

Règim interior - Hisenda

Núm. Expedient: 2024/989

2.- En supòsits d'exigibilitat de la prestació patrimonial de pública no tributària derivada de la prestació del servei de distribució i subministrament d'aigua continuat, amb la finalitat de practicar la notificació col·lectiva exigida per l'article 102.3 de la Llei General Tributària, es procedirà del model que s'estableix als apartats 3 i 4 d'aquest article.

3.- Quan l'interessat sol·liciti l'alta en el registre d'usuaris, se li notificarà la inclusió en la matrícula de contribuents així com el procediment de notificació i recaptació dels deutes que, per consums successius, s'acreditin.

4.- Anualment, en la segona quinzena del mes de gener, s'exposarà al públic en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament els cens dels contribuents que tenen aquesta condició amb referència a data 1 de gener.

5.- De la quota que trimestralment es liquidarà per consums del període anterior l'interessat pot obtenir informació personal, escrita, telefònica o per internet durant la quinzena anterior a aquella en què es produeix el cobrament de la prestació patrimonial.

6.- Per a poder obtenir informació telefònica, caldrà que prèviament l'interessat identifiqui el número de comptador instal·lat.

Article 10 – Infraccions i sancions

Pel que respecte a les infraccions i sancions que, en relació a la prestació patrimonial regulada en aquesta ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General de Gestió i Recaptació.

Article 11. Gestió per delegació

1. Si la gestió, la inspecció i la recaptació del tribut han estat delegades total o parcialment en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.

2. L'Organisme de Gestió Tributària establirà els circuits administratius més adients per aconseguir la col·laboració de les organitzacions representatives dels subjectes passius amb el fi de simplificar el compliment de les obligacions formals i materials derivades d'aquelles, o els procediments de liquidació o recaptació.

3. Totes les actuacions de gestió, inspecció i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als Municipis de la província de Barcelona que han delegat les seves facultats en la Diputació.

Document signat electrònicament
253

249 /

Signatura 2 de 2	16/12/2024	Secretària
Marta Portella Nogué		
Signatura 1 de 2	16/12/2024	Alcaldessa
Elisabet Megías Pinos		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Plaça de l'Església, 2
08490 Tordera
T. 937 643 717
tordera.cat
tordera@tordera.cat

Règim interior - Hisenda

Núm. Expedient: 2024/989

4. No obstant l'anterior, en els casos en que la gestió hagi estat delegada en la Diputació de Barcelona, l'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions respecte de la taxa aquí regulada, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

Disposició adicional primera

PROCEDIMENT DE LA GESTIÓ DE COBRAMENT

El procediment de gestió de cobrament es regirà pels següents articles:

1. S'establirà un període voluntari de pagament (data límit de pagament) de 15 dies per satisfer l'import de la factura d'aigua, com es detalla en la mateixa.
2. Transcorregut el període voluntari de pagament, s'enviarà una carta de 1^{er} avís "AVÍS DE REBUTS PENDENTS DE PAGAMENT" amb acús de rebuda, a tot aquell client que no hagi efectuat el pagament de l'esmentat rebut, on se li recordarà la seva situació i se li donarà un termini de **10 dies naturals** per resoldre la mateixa.
3. Durant el període voluntari de pagament i durant el termini establert en el article segon, l'abonat podrà interposar una reclamació davant del Concessionari del Servei Municipal d'Aigua, el qual resoldrà en el termini d'una setmana i es comunicarà a l'abonat, sense que afecti al compliment dels terminis de pagament establerts en el present procediment.
4. L'emissió del 1^{er} avís suposarà una despesa adicional per l'abonat de 6,75 €
5. Una vegada transcorreguts el període per interposar reclamació, el gestor del servei comunicarà a l'Ajuntament la relació de clients que no han satisfet l'import de la factura i totes aquelles reclamacions que han estat desestimades.
6. L'Ajuntament disposa d'un mes per autoritzar la suspensió del subministrament. Si transcorregut aquest període no s'ha rebut cap comunicació, s'entendrà que l'autorització ha estat per silenci administratiu.
7. El Concessionari del Servei Municipal d'Aigua enviarà una carta de 2^{on} avís "AVÍS DE SUSPENSIÓ DE SUBMINISTRAMENT" amb acús de rebuda, a tot aquell client que no hagi efectuat el pagament de la factura, on se li recordarà la seva situació i se li donarà un

Document signat electrònicament
253

250 /

Signatura 1 de 2	16/12/2024	Alcalde	16/12/2024	Secretària
Elisabet Megías Pinos				
Signatura 2 de 2	16/12/2024	Alcalde	16/12/2024	Secretària
Marta Portella Nogué				

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



termini de **7 dies naturals**, a partir de la data de la notificació, per atendre la mateixa. A més, se li comunicarà que transcorregut aquest termini se li suspensdrà el subministrament del servei d'aigua.

- L'emissió del 2^{on} avís suposarà una despesa addicional per l'abonat de 12,88 €
- Transcorregut el termini contemplat en el 2^{on} avís es suspensdrà el subministrament del servei d'aigua.
- Una vegada satisfet l'import del deute, es restablirà el subministrament, previ abonament de 12,88 € en concepte de despeses generades pel 2^{on} avís, i 52.08€ en concepte de restabliment de subministrament.
- Transcorregut tres mesos des de la suspensió del subministrament, es procedirà a la baixa definitiva del subministrament, quedant resolta la pòlissa d'abonament.
- Es considera com infracció molt greu la manipulació del precinte que garanteix la suspensió del subministrament. La sanció serà la que determini l'Ajuntament. La reincidència es resoldrà automàticament amb la baixa del subministrament.
- Les despeses addicionals i el preu de restabliment de subministrament s'abonaran amb l'IVA corresponent.

DETERMINACIÓ DE LES DESPESES GENERADES EN L'ENVIAMENT DELS AVISOS

El present estudi establirà les despeses addicionals contemplades en el **procediment de la gestió de factures pendents** a partir de les despeses que es generen

- Relació de les despeses implicades en el procediment de la gestió de factures pendents.**

✓ (1) Domiciliació Bancària	0,22 €
✓ (2) Devolució Bancària	0,40 €
✓ (3) Paper d'avís + Sobre	0,19 €
✓ (4) Ensobrat en tríptic	0,20 €
✓ (5) Mà d'obra gestió impagat	3,13€
✓ (6) Amortització equipament informàtic	0,55 €
✓ (7) Correu urbà certificat	2,06 €
- Determinació de les despeses addicionals segons el model d'avís**

Signatura 2 de 2	16/12/2024	Secretària
Marta Portella Nogué		
Signatura 1 de 2	16/12/2024	Alcalde
Elisabet Megías Pinos		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:		
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001	
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	

1. Despeses addicionals corresponents al 1^{er} avís.

La generació del primer avís te les següents despeses implícites:

- ✓ Despeses bancàries: la domiciliació i devolució del rebut de l'aigua.
- ✓ Despeses de manufactura del avís: el paper i el sobre, l'ensobrat en tríptic, la mà d'obra i l'amortització de l'equipament informàtic.
- ✓ Despeses enviament: El correu certificat.

Per tant la despesa suposarà: $(1)+(2)+(3)+(4)+(5)+(6)+(7) = 6,75 \text{ €}$

2. Despeses addicionals del segon avís corresponents al 2^{on} avís.

La generació del segon avís te les següents despeses implícites:

- ✓ Recàrrec original en el primer avís: S'aplicaran les despeses del primer avís, ja que l'abonat no ha fet cas d'aquest
- ✓ Despeses de manufactura del avís: el paper i el sobre, l'ensobrat en tríptic, la mà d'obra i l'amortització de l'equipament informàtic.
- ✓ Despeses enviament: El correu certificat.

Per tant la despesa suposarà: $6,74 \text{ €} + (3)+(4)+(5)+(6)+(7) = 12,88 \text{ €}$

3. Resum de les despeses i recàrrecs per morositat en factures de l'aigua.

Les despeses addicionals generades, segons el model d'avís, estan calculades a partir dels preus unitaris de l'any 2010. Per tant, per ser aplicades l'any 2011 les hem de revisar amb un increment del 2,1%.

- ✓ Despesa addicional corresponent al 1^{er} avís: $6,61 \text{ €} \times 1,021 = 6,75 \text{ €}$
- ✓ Despesa addicional corresponent al 2^{on} avís: $12,62 \text{ €} \times 1,021 = 12,88 \text{ €}$
- ✓ La reconexió del subministrament serà de: **52,08 €**

Disposició Addicional Segona. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors



Plaça de l'Església, 2
08490 Tordera
T. 937 643 717
tordera.cat
tordera@tordera.cat

Règim interior - Hisenda

Núm. Expedient: 2024/989

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

La present Ordenança fiscal, aprovada pel Ple de la Corporació en sessió 24 d'octubre de 2024, entrarà en vigor al dia següent al de publicació en el Butlletí Oficial de la Província i regirà fins la seva modificació o derogació expressa.

Tordera, a la data de la signatura electrònica

L'alcalde, Elisabet Megías Pinós
La secretària, Marta Portella Nogué

Contra l'aprovació definitiva d'imposició de tributs i de modificació de les Ordenances Fiscals, es podrà interposar Recurs Contenciós Administratiu davant el Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en el termini de 2 mesos, comptadors des del dia següent de la seva publicació en el Butlletí Oficial de la Província.

El que es publica per a general coneixement, a Tordera, a data de signatura electrònica

Així ho disposa i signa Elisabet Megías Pinós, l'alcalde-presidenta, davant meu, Marta Portella Nogué, La secretària.

Document signat electrònicament
253

253 /

Signatura 1 de 2	16/12/2024	Alcalde
Elisabet Megías Pinós		
Signatura 2 de 2	16/12/2024	Secretària
Marta Portella Nogué		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	6f15f0aa7506432fbab609cafb7906e8001
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

