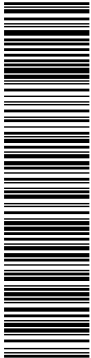


DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025_11122024 (versión 2)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R8XYY-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Pàgina 1 de 156	SIGNATURES 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48 ESTAT SIGNAT 12/12/2024 12:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XYY-8UFOB-8VEHF D6DC972ABC8FE8F0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



ANUNCI

En compliment d'allò que disposen l'article 17.4 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, l'article 111 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i l'article 178 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, es fa públic que l'Ajuntament en sessió plenària de data 22 d'octubre de 2024 aprovà provisionalment la modificació d'Ordenances fiscals per a l'any 2025.

Havent transcorregut el període d'exposició pública de l'expedient, sense que s'hagin presentat reclamacions, els acords provisionals, que s'especifiquen seguidament, han esdevingut definitius:

Primer.- Aprovar provisionalment la modificació de l'Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació dels ingressos de dret públic municipals que haurà de regir per a l'exercici 2025 i següents, així com el seu text refós.

Segon.- Aprovar provisionalment per a l'exercici de 2025 i següents la modificació del redactat de les Ordenances fiscals que a continuació es relacionen, així com el seu text refós que figura en l'annex de la proposta (el contingut de les modificacions i el Text Refós figura en l'expedient):

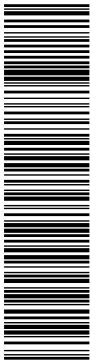
Ordenança Fiscal núm. 1	reguladora de l'Impost sobre Béns Immobles
Ordenança Fiscal núm. 3	reguladora de l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica
Ordenança Fiscal núm. 4	reguladora de l'Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana
Ordenança Fiscal núm. 5	reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres
Ordenança Fiscal núm. 9	reguladora de la taxa per llicències o la comprovació d'actes o actuacions en matèria urbanisme
Ordenança Fiscal núm. 11	reguladora de les taxes per la prestació del servei de gestió de residus municipals
Ordenança núm. 13	reguladora del preu públic per a l'assistència a activitats artístiques i culturals que es realitzin al municipi
Ordenança Fiscal núm. 14	reguladora de la taxa per la prestació del servei de l'escola bressol
Ordenança núm. 26	reguladora del preu públic per la prestació del servei d'atenció domiciliària

Tercer.- Aprovar provisionalment per a l'exercici de 2025 i següents la modificació de les quotes tributàries i coeficients impositius de les Ordenances fiscals que a continuació es relacionen, així com el seu text refós que figura en l'annex de la proposta (el contingut de les modificacions i el Text Refós figura en l'expedient):

CODI DE L'EXPEDIENT: 1359 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_1359_MODIFICACIO ORDENANCES FISCALS PER EXERCICI 2025

Sant Antoni, 31 / 08798 Sant Cugat Sesgarrigues / tel. 93 897 01 03 / fax. 93 897 06
90
www.santcugatsesgarrigues.cat / e-mail: st.cugats@diba.cat

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025_11122024 (versión 2)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R8XXX-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Pàgina 2 de 156	SIGNATURES 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48
	ESTAT SIGNAT 12/12/2024 12:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XXX-8UFOB-8VEHF D6DC972ABC8FE8F0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



Ordenança Fiscal núm. 9	reguladora de la taxa per llicències o la comprovació d'actes o actuacions en matèria urbanisme
Ordenança Fiscal núm. 11	reguladora de les taxes per la prestació del servei de gestió de residus municipals
Ordenança Fiscal núm. 14	reguladora de la taxa per la prestació del servei de l'escola bressol
Ordenança Fiscal núm. 16	reguladora de la taxa per la prestació del servei d'activitats esportives
Ordenança Fiscal núm. 21	reguladora de la taxa per a la utilització d'instal·lacions, materials i estris municipals
Ordenança Fiscal núm. 23	Reguladora de la taxa per a la prestació d'activitats infantils i juvenils.
Ordenança Fiscal núm. 26	reguladora del preu públic per la prestació del servei d'atenció domiciliària

Quart.- Aprovar provisionalment per a l'exercici de 2025 i següents l'Ordenança de nova incorporació que a continuació es relaciona, així com el seu text que figura en l'annex de la proposta:

Ordenança núm. 29	reguladora del preu públic per a la prestació del servei de recàrrega de vehicles elèctrics o híbrids endollables en estacions de recàrrega de titularitat municipal
-------------------	--

Contra l'aprovació de les Ordenances fiscals, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en el termini de dos mesos comptats des del dia següent al de publicació d'aquest anunci en el Butlletí Oficial de la Província.

Sant Cugat Sesgarrigues, a data de signatura electrònica.

L'ALCALDE
RAÏL CASADO RUIZ

TEXT REFÓS ORDENANCES FISCALS 2025

ORDENANÇA GENERAL DE GESTIÓ, INSPECCIÓ I RECAPTACIÓ DELS INGRESSOS DE DRET PÚBLIC MUNICIPALS

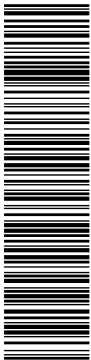
SECCIÓ I - DISPOSICIONS GENERALS

Article 1 - Objecte

CODI DE L'EXPEDIENT: 1359 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_1359_MODIFICACIO ORDENANCES FISCALS PER EXERCICI 2025

Sant Antoni, 31 / 08798 Sant Cugat Sesgarrigues / tel. 93 897 01 03 / fax. 93 897 06
90
www.santcugatsesgarrigues.cat / e-mail: st.cugats@diba.cat

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025_11122024 (versión 2)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R8XYY-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Pàgina 3 de 156	SIGNATURES 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48 ESTAT SIGNAT 12/12/2024 12:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XYY-8UFOB-8VEHF D6DC972ABC8FE8F0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



1. La present Ordenança general, dictada a l'empara del que preveuen l'article 106.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, els articles 11, 12.2 i 15.3 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRLRHL), i la Disposició addicional quarta, apartat 3 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària (LGT), conté normes comunes, tant substantives com de procediment, que es consideraran part integrant de les Ordenances fiscals i dels Reglaments Interiors que es puguin dictar relatius a la gestió, recaptació i inspecció dels ingressos de dret públic municipals.

(Simplement s'han afegit les sigles TRLRHL i LGT)

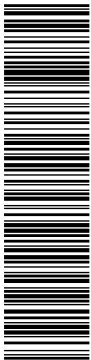
2. Aquesta Ordenança es dicta per a:

- a) Desplegar allò que es preveu a la Llei General Tributària en aquells aspectes referents als procediments tributaris de gestió, inspecció i recaptació, portats a terme per aquest Ajuntament.
- b) Regular aquells aspectes procedimentals que puguin millorar i simplificar la gestió, de possible determinació per l'Ajuntament.
- c) Regular aquells aspectes comuns a diverses ordenances fiscals i evitar-ne així la reiteració.
- d) Regular les matèries que necessitin concreció o desenvolupament per part de l'Ajuntament.
- e) Informar als ciutadans de les normes i procediments, el coneixement dels quals pugui facilitar el compliment de les seves obligacions tributàries.
- f) Informar als ciutadans dels mitjans electrònics que poden utilitzar per realitzar consultes i tràmits relatius a procediments tramitats per l'Ajuntament.

Article 2 - Àmbit d'aplicació

- 1. La present ordenança s'aplicarà a la gestió dels ingressos de Dret públic llur titularitat correspon a l'Ajuntament, o als seus Organismes Autònoms.
- 2. Quan l'Ajuntament hagi delegat en la Diputació de Barcelona la gestió i/o la recaptació dels ingressos, les actuacions que ha de dur a terme l'Organisme de Gestió Tributària es regiran per la pròpia normativa, constituïda pels Estatuts, el Reglament Orgànic i Funcional, i l'Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació dels Ingressos de Dret Públic la gestió dels quals ha estat delegada a la Diputació de Barcelona o es realitza mitjançant col·laboració administrativa.

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025 _11122024 (versión 2)		
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: R8XYY-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Pàgina 4 de 156	1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48	SIGNAT 12/12/2024 12:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XYY-8UFOB-8VEHF D6DC972ABC8FE8F0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



No obstant, l'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions, respecte d'alguns dels tributs o ingressos de dret públic la gestió dels quals ha estat delegada en la Diputació de Barcelona, quan circumstàncies organitzatives, tècniques, o de distribució competencial dels serveis municipals, ho facin convenient.

3. Per decret de l'Alcalde es podran dictar disposicions interpretatives i aclaridores d'aquesta Ordenança i de les Ordenances reguladores de cada ingrés.

SECCIÓ II - PROCEDIMENT

Article 3 - Aspectes generals

1. La tramitació d'expedients estarà guiada per criteris de racionalitat i eficàcia, i es procurarà també simplificar els tràmits que hagi de realitzar el ciutadà i facilitar-li l'accés a la informació administrativa.
2. L'Alcalde podrà delegar l'exercici de competències i la signatura de resolucions administratives, llevat els supòsits en què legalment s'hagi prohibit la delegació.
3. Les actuacions de l'administració i dels obligats tributaris en els procediments d'aplicació dels tributs es podran realitzar a través de sistemes digitals que, mitjançant videoconferència o altre sistema similar, permetin la comunicació bidireccional i simultània d'imatge i so, la interacció visual, auditiva i verbal entre els obligats tributaris i l'òrgan actuant, i garanteixin la transmissió i recepció segures dels documents que, en el seu cas, recullen el resultat de les actuacions realitzades assegurant la seva autoria, autenticitat i integritat.

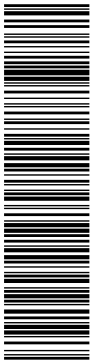
La utilització d'aquests sistemes es produirà quan ho determini l'administració tributària i requerirà la conformitat de l'obligat tributari en relació amb el seu ús i amb la data i hora del seu desenvolupament.

Article 4.- Consultes tributàries

1. En l'àmbit de les competències de l'Ajuntament, segons allò establert a la normativa tributària, les consultes tributàries escrites que es formulin abans de la finalització del termini establert per a la presentació de declaracions, autoliquidacions o el compliment d'altres obligacions tributàries, s'hauran de contestar en el termini de 6 mesos des de la presentació. A l'escrit de presentació s'ha de manifestar expressament si al moment de presentar-lo s'està o no tramitant un procediment, recurs o reclamació relacionat amb el règim, classificació o qualificació tributària del tema plantejat a la consulta. Si es considera necessari per a formar-se criteri, es podrà demanar als interessats que ampliin els antecedents o les circumstàncies del cas plantejat.

CODI DE L'EXPEDIENT: 1359 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_1359_MODIFICACIO ORDENANCES FISCALS PER EXERCICI 2025

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025_11122024 (versión 2)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R8XXX-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Pàgina 5 de 156	SIGNATURES 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48 ESTAT SIGNAT 12/12/2024 12:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XXX-8UFOB-8VEHF D6DC972ABC8FE8F0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



Les respostes a les consultes tributàries escrites tindran efectes vinculants per a l'Ajuntament llevat que plantegin qüestions relacionades amb l'objecte o la tramitació d'un procediment, recurs o reclamació iniciat abans de formular-les. Els criteris expressats en les respostes esmentades s'aplicaran al consultant i a altres obligats tributaris, sempre que existeixi identitat entre els fets i circumstàncies d'aquests últims i els que van ser objecte de consulta.

2. Els interessats poden adreçar-se a la seu electrònica de l'Ajuntament per a accedir a la informació d'interès general i realitzar els tràmits i gestions que s'estableixen en aquesta ordenança.

Article 5. Caràcter reservat de les dades amb transcendència tributària

1. Les dades, informes o antecedents obtingut per l'Administració tributària en el desenvolupament de les seves funcions tenen caràcter reservat i només poden ser utilitzats per a l'efectiva aplicació dels tributs o recursos la gestió dels quals tingui encomanda i per a la imposició de les sancions que procedeixin, sense que pugin ser cedits o comunicats a tercers, llevat que la cessió tingui per objecte les qüestions a que es refereix l'article 95 de la Llei general tributària.
2. L'Administració tributària municipal ha d'adoptar les mesures necessàries per garantir la confidencialitat de la informació tributària i el seu ús adequat.

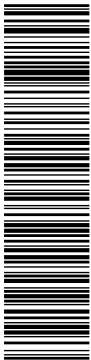
Totes les autoritats o funcionaris que tinguin coneixement d'aquestes dades, informes o antecedents esta obligats al més estricte i complet sigil respecte a aquesta documentació. Amb independència de les responsabilitats penals o civils o que pugin derivar-se, la infracció d'aquest particular deure de sigil es considerarà falta disciplinària molt greu.

3. L'Administració municipal garantirà les dades de caràcter personal d'acord amb la normativa vigent de protecció de dades personals.
4. L'accés dels interessats als procediments tributaris i l'obtenció de còpies dels documents que integren l'expedient administratiu, s'haurà d'efectuar en els termes previstos a la normativa tributària vigent.

Article 6.- Registre

1. L'Ajuntament disposa d'un Registre electrònic general, per a la recepció i la remissió de sol·licituds, escrits i comunicacions corresponents als procediments i actuacions que són de la seva competència, o per a la seva remissió telemàtica a altres administracions públiques.

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025_11122024 (versión 2)		
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: R8XYY-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Pàgina 6 de 156	1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48	SIGNAT 12/12/2024 12:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XYY-8UFOB-8VEHF D6DC972ABC8FEF0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accde.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



2. Els interessats podran presentar escrits dirigits a l'Ajuntament a través de qualsevol d'aquests mitjans:

- a) Registre electrònic de l'Ajuntament.
- b) Qualsevol registre electrònic de les administracions o entitats que integren el sector públic.
- c) Oficines de Correus.
- d) Les representacions diplomàtiques i oficines consulars d'Espanya a l'estranger.
- e) Oficines d'assistència en matèria de registres de forma presencial en cas de les persones físiques o els seus representants, sempre que no estiguin obligades a la relació telemàtica.
- f) Qualsevol altre que estableixin les disposicions vigents.

3. Al registre de l'Ajuntament es pot accedir a través de la seu electrònica, i estarà habilitat per a la recepció i remissió de sol·licituds, escrits i comunicacions tots els dies de l'any, durant les 24 hores del dia, sense perjudici de les interrupcions de manteniment tècnic o operatiu, que s'anunciaran als potencials usuaris amb l'antelació que resulti possible a la seu electrònica.

La regulació del registre electrònic s'aprova per l'òrgan competent de l'ajuntament.

En el supòsit de presentació de declaracions, escrits o documents amb transcendència tributària per mitjans diferents dels electrònics, informàtics i telemàtics per contribuents que tinguin aquesta obligació, s'enregistraran i se'ls advertirà de la possible comissió de la infracció prevista a l'article 199 de la LGT i la possible obertura del corresponent expedient sancionador.

4. Els assentaments s'anotaran respectant l'ordre temporal de recepció o sortida de documents indicant la data del dia d'inscripció i el seu número d'ordre. Un cop efectuat el tràmit de registre, els documents seran distribuïts sense dilació als respectius destinataris i/o unitats administratives per a la seva tramitació.

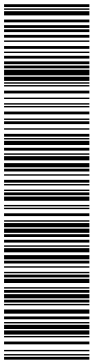
5. Quan, per aplicació de les ordenances fiscals, s'hagués de satisfer alguna taxa amb motiu de la presentació de sol·licituds i escrits adreçats a l'Administració, la quota corresponent es podrà fer efectiva a les oficines municipals, en el moment de presentació d'aquells.

6. A l'efecte del còmput de terminis per a dictar resolució s'entendrà data de presentació del corresponent escrit la data de recepció en el registre municipal.

CODI DE L'EXPEDIENT: 1359 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_1359_MODIFICACIO ORDENANCES FISCALS PER EXERCICI 2025

Sant Antoni, 31 / 08798 Sant Cugat Sesgarrigues / tel. 93 897 01 03 / fax. 93 897 06
90
www.santcugatsesgarrigues.cat / e-mail: st.cugats@diba.cat

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025_11122024 (versión 2)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R8XXX-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Pàgina 7 de 156	SIGNATURES 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48 ESTAT SIGNAT 12/12/2024 12:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XXX-8UFOB-8VEHF D6DC972ABC8FE8F0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



7. Amb referència als assentaments en els llibres del registre, podran expedir-se certificacions autoritzades pel/per la Secretari/a municipal.

Article 7.- Còmput de terminis

1. Sempre que no s'expressi una altra cosa, quan els terminis s'assenyalin per hores, s'entén que aquestes són hàbils. Són hàbils totes les hores del dia que formen part d'un dia hàbil.

Els terminis expressats per hores es compten d'hora en hora i de minut en minut des de l'hora i minut en què tingui lloc la notificació o publicació de l'acte de què es tracti, i no poden tenir una durada superior a 24 hores; en aquest cas, s'han d'expressar en dies.

Quan els terminis s'assenyalin per dies, s'entén que aquests són hàbils, i s'exclouen del còmput els dissabtes, els diumenges i els declarats festius.

Quan els terminis s'hagin assenyalat per dies naturals, s'ha de fer constar aquesta circumstància a les notificacions corresponents.

En els procediments d'aplicació dels tributs, si el venciment de qualsevol termini coincideix amb un dia inhàbil, es traslladarà el susdit venciment al primer dia hàbil següent.

2. Els terminis expressats en dies es comptaran a partir del dia següent a aquell en què tingui lloc la notificació o publicació de l'acte, o des del dia següent a aquell en què es produeixi l'estimació o desestimació per silenci administratiu.

3. Si el termini es fixa en mesos o anys, aquests es computen a partir de l'endemà d'aquell en què tingui lloc la notificació o publicació de l'acte, o des del següent a aquell en què es produeixi l'estimació o desestimació per silenci administratiu. Si en el mes de venciment no hi hagués dia equivalent a aquell en què comença el còmput, s'entendrà que el termini finalitza l'últim dia del mes.

4. Quan l'últim dia del termini sigui inhàbil, s'entendrà prorrogat al primer dia hàbil següent.

5. Els terminis per a resoldre es computaran a partir del dia de la data en què la sol·licitud hagi tingut entrada en el Registre Municipal.

6. Sempre que hi hagi una causa justificada, d'ofici o a petició dels interessats, es podrà concedir una ampliació de terminis que no excedeixi de la meitat d'aquests.

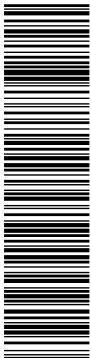
Article 8.- Tramitació d'expedients

1. En la tramitació dels procediments administratius competència de l'Ajuntament, s'utilitzaran preferentment els mitjans electrònics.

CODI DE L'EXPEDIENT: 1359 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_1359_MODIFICACIO ORDENANCES FISCALS PER EXERCICI 2025

Sant Antoni, 31 / 08798 Sant Cugat Sesgarrigues / tel. 93 897 01 03 / fax. 93 897 06
90
www.santcugatsesgarrigues.cat / e-mail: st.cugats@diba.cat

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025 _11122024 (versión 2)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R8XYY-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Pàgina 8 de 156	SIGNATURES 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48 ESTAT SIGNAT 12/12/2024 12:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XYY-8UFOB-8VEHF D6DC972ABC8FE8F0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



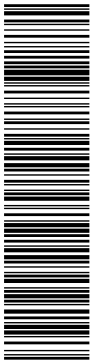
2. Els subjectes relacionats a l'article 14.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPAC) estan obligats a relacionar-se a través de mitjans electrònics amb les Administracions Públiques.
3. Per a garantir la confidencialitat de la informació, es requerirà del contribuent la seva deguda identificació mitjançant presentació del NIF quan es tracta de compareixença personal. Quan l'interessat es relacioni amb l'Administració per mitjans telemàtics, podrà identificar-se utilitzant sistemes d'identificació que determini l'Ajuntament.
4. Si s'actua per mitjà de representant, aquest haurà d'acreditar la seva condició de tal, en els termes previstos a l'article 46 de la LGT. En tot cas, es presumirà concedida la representació quan es tracti d'actes de mer tràmit.
5. Si les sol·licituds no reuneixen tots els requisits exigits per la normativa vigent, es requerirà l'interessat perquè en un termini de 10 dies esmeni els defectes advertits i aporti la documentació que s'escaigui, i se li indicarà que, si no ho fa, se'l tindrà per desistit de la seva petició i s'arxivarà sense més tràmit l'expedient.
6. S'ordenarà l'acumulació de procediments que entre sí guardin una identitat substancial o íntima connexió.
7. En la resolució d'expedients de naturalesa homogènia, s'observarà l'ordre rigorós d'incoació.
8. L'Ajuntament no podrà establir pactes que impliquin l'acabament convencional del procediment llevat els previstos en l'ordenament jurídic.
9. Quan es requereixi a un interessat l'aportació de la documentació necessària per a la continuïtat del procediment iniciat a instància de part, transcorreguts 3 mesos sense que s'hagi produït el compliment del requeriment de l'Administració, es produirà la caducitat del procediment, de la qual cosa s'advertirà l'interessat.
- Produïda la caducitat, no caldrà que l'administració resolgui totes les qüestions plantejades als procediments de gestió.
10. Els tràmits no essencials per a la continuïtat del procediment que han de dur a terme els interessats, hauran de realitzar-se en el termini de 10 dies a partir de la notificació de l'acte corresponent.
11. Als interessats que no compleixin el que disposa l'apartat anterior, se'ls podrà declarar decaiguts en el seu dret al tràmit corresponent i continuar amb el procediment; d'altra banda, s'admetrà l'actuació de l'interessat i produirà els seus efectes legals si té lloc abans o dins del dia que es notifiqui la resolució en què es tingui per transcorregut el termini.

CODI DE L'EXPEDIENT: 1359 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_1359_MODIFICACIO ORDENANCES FISCALS
PER EXERCICI 2025

Sant Antoni, 31 / 08798 Sant Cugat Sesgarrigues / tel. 93 897 01 03 / fax. 93 897 06
90

www.santcugatsesgarrigues.cat / e-mail: st.cugats@diba.cat

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025_11122024 (versión 2)		
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: R8XXX-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Pàgina 9 de 156	1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48	SIGNAT 12/12/2024 12:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XXX-8UFOB-8VEHF D6DC972ABC8FE0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



12. Les sol·licituds dels contribuents relatives a la identificació dels responsables de la tramitació o resolució dels procediments, es dirigiran a l'Alcaldia.

Article 9. Presentació de declaracions, autoliquidacions, comunicacions de dades i sol·licituds

A l'empara del previst a la LGT, els models de declaració, autoliquidació i comunicació de dades i sol·licituds seran aprovats per l'òrgan municipal competent, que establirà la forma, el lloc i els terminis de presentació i, si s'escau, de l'ingrés del deute tributari, així com els supòsits i condicions de presentació per mitjans electrònics, informàtics i telemàtics.

Els obligats tributaris o les persones que actuïn en el seu nom hauran de fer servir aquests models des del moment que hagin estat aprovats i s'hagin posat a disposició en la Seu electrònica.

Article 10.- Dret a l'obtenció de còpia dels documents que obren a l'expedient

1. Les peticions de còpies hauran de realitzar-se pel contribuent o el seu representant, per escrit. Perquè sigui autoritzada la consulta als expedients i a l'obtenció de còpies caldrà que es formuli petició individualitzada especificant els documents que es desitja consultar i l'obtenir la seva còpia

2. L'obtenció de còpies facilitades per l'Ajuntament requerirà el pagament previ de la taxa establerta per expedició i reproducció de documents.

3. Quan les necessitats del servei ho permetin, es complimentarà la petició del contribuent en el mateix dia. Si es tracta d'un número elevat de còpies, o quan un altre fet impedeixi complir el termini anterior, s'informarà al sol·licitant de la data en què podrà recollir les còpies sol·licitades. En circumstàncies normals aquest termini no excedirà de 10 dies naturals.

El moment per a sol·licitar còpies és el termini durant el qual s'ha concedit tràmit d'audiència o, en defecte d'aquest, en el d'al·legacions posterior a la proposta de resolució.

4. Per diligència incorporada en l'expedient, es farà constar el número dels folis dels quals s'ha expedit còpia i la seva recepció pel contribuent.

5. Els contribuents no tindran dret a obtenir còpia d'aquells documents que, figurant a l'expedient, afectin a dades personals, interessos de tercers o a la intimitat d'altres persones. La resolució que denegui la sol·licitud de còpia de documents obrants a l'expedient haurà de motivar-se.

Quan es suscitï qualsevol dubte en relació amb els anteriors extrems, es consultarà a la Secretaria.

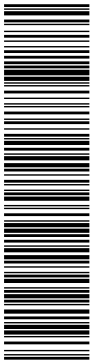
CODI DE L'EXPEDIENT: 1359 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_1359_MODIFICACIO ORDENANCES FISCALS PER EXERCICI 2025

Sant Antoni, 31 / 08798 Sant Cugat Sesgarrigues / tel. 93 897 01 03 / fax. 93 897 06

90

www.santcugatsesgarrigues.cat / e-mail: st.cugats@diba.cat

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025 _11122024 (versión 2)		
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: R8XYY-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Pàgina 10 de 156	1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48	SIGNAT 12/12/2024 12:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XYY-8UFOB-8VEHF D6DC972ABC8FE8F0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



Article 11.- Obligació de resoldre

L'Ajuntament està obligat a resoldre totes les qüestions que es plantegin en els procediments tributaris, així com a notificar dita resolució expressa. S'exceptua aquest deure de resoldre expressament en els casos següents:

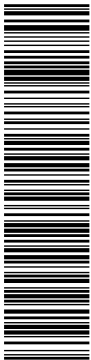
- En els procediments relatius a l'exercici de drets que només han de ser objecte de comunicació per l'obligat tributari.
- Quan es produeixi la caducitat, la pèrdua sobrevinguda de l'objecte del procediment, la renúncia o el desistiment dels interessats. No obstant això, quan l'interessat sol·liciti expressament que l'ajuntament declari que s'ha produït alguna de les referides circumstàncies, aquesta quedarà obligada a contestar a la seva petició

El termini màxim de durada dels procediments serà de 6 mesos, excepte que la normativa aplicable fixi un termini diferent.

Article 12. Efectes del silenci administratiu

1. En els procediments iniciats a sol·licitud de l'interessat, el venciment del termini màxim fixat per a la seva resolució sense que s'hagi dictat i notificat acord exprés, legitima l'interessat per entendre estimada o desestimada la sol·licitud per silenci administratiu, segons procedeixi i sense perjudici de la resolució que l'administració ha de dictar.
2. Quan no hagi recaigut resolució dins de termini, s'entendrà desestimada la sol·licitud en els supòsits següents:
 - a) Resolució del recurs de reposició previ al contenciós administratiu o a l'economicoadministratiu davant els actes dictats en matèria de gestió d'ingressos de dret públic locals.
 - b) Resolució d'altres recursos administratius diferents dels fixats a l'apartat a) d'aquest punt que poguessin interposar-se.
 - c) Procediment per a la concessió de beneficis fiscals en els tributs locals.
 - d) Suspensió del procediment de gestió i/o recaptació dels ingressos de dret públic de què es tracti, quan no s'aporti garantia suficient.
 - e) Altres supòsits previstos legalment.
3. També s'entendrà desestimada la sol·licitud de devolució d'ingressos indeguts en el termini de 6 mesos sempre que amb anterioritat no hagi estat anul·lada la liquidació que va motivar l'ingrés.
4. S'entendran estimades les sol·licituds formulades pels interessats en els casos previstos a la normativa d'aplicació.

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025_11122024 (versión 2)		
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: R8XYY-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Pàgina 11 de 156	1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48	SIGNAT 12/12/2024 12:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XYY-8UFOB-8VEHF D6DC972ABC8F8FE0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



SECCIÓ III - NORMES SOBRE GESTIÓ

SUBSECCIÓ I - GESTIÓ DE TRIBUTS

CAPÍTOL I - DE VENCIMENT PERIÒDIC

Article 13 - Impostos de venciment periòdic

1. En la gestió dels impostos sobre béns immobles, sobre activitats econòmiques i sobre vehicles de tracció mecànica, s'aplicarà les prescripcions contingudes a les seves Ordenances fiscals específiques.
2. Els padrons s'aprovaran per l'òrgan competent de l'Ajuntament.
3. En relació amb els impostos de cobrament periòdic, es practicarà una liquidació de venciment singular en aquests casos:
- a) Quan per primera vegada hagin esdevingut els fets o actes que puguin originar l'obligació de contribuir.
- b) Quan l'Ajuntament tingui coneixement per primera vegada de l'existència del fet imposable, malgrat que s'hagi acreditat amb anterioritat el tribut, i sens perjudici de les sancions que poguessin correspondre.
- c) Quan s'hagin produït modificacions en els elements essencials del tribut diferents de les aprovades amb caràcter general a la Llei de pressupostos generals de l'Estat i de la variació dels tipus impositius recollida a les ordenances fiscals.

Quant a l'aprovació i la notificació de les liquidacions a què es refereix aquest article, serà d'aplicació el règim general regulat en els capítols II i III.

Una vegada notificada l'alta en el padró corresponent, es notificaran col·lectivament les successives liquidacions mitjançant edictes, publicats a la Seu electrònica de l'Ajuntament.

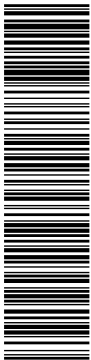
4. En l'Impost sobre béns immobles, quan el bé immoble o dret sobre aquest pertany a dos o més titulars es podrà sol·licitar la divisió de la quota tributària, sent indispensable aportar les dades personals i els domicilis de la resta dels obligats al pagament, així com els documents públics acreditatius de la proporció, sempre i quan l'import de la quota sigui igual o superior a 10 euros.

Una vegada acceptada per l'ajuntament la sol·licitud de divisió de quota, tindrà efectivitat en l'exercici de la sol·licitud, sempre i quan la liquidació no hagi adquirit fermesa; cas contrari s'incorporaran al padró de l'impost de l'exercici immediatament següent i es mantindrà en els successius mentre no es modifiquin les circumstàncies existents en el moment de la concessió.

CODI DE L'EXPEDIENT: 1359 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_1359_MODIFICACIO ORDENANCES FISCALS PER EXERCICI 2025

Sant Antoni, 31 / 08798 Sant Cugat Sesgarrigues / tel. 93 897 01 03 / fax. 93 897 06 90
www.santcugatsesgarrigues.cat / e-mail: st.cugats@diba.cat

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025 _11122024 (versión 2)		
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: R8XXX-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Pàgina 12 de 156	1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48	SIGNAT 12/12/2024 12:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XXX-8UFOB-8VEHF D6DC972ABC8FE0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



Si alguna de les quotes resulta impagada s'exigirà el pagament del deute a qualsevol dels responsables solidaris.

En cap cas es podrà sol·licitar la divisió de la quota en els supòsits del règim econòmic matrimonial de societat de guanyos.

En els supòsits de separació matrimonial judicial o de divorci, amb atribució de l'ús de l'habitatge a un dels cotitulars, es pot sol·licitar l'alteració de l'ordre dels subjectes passius per a fer constar, en primer lloc, qui es beneficiari de l'ús.

Article 14 - Taxes

1. Els padrons es formaran a partir del padró de l'exercici anterior, i s'hi incorporaran les modificacions derivades de la variació de tarifes aprovades a l'ordenança fiscal municipal corresponent i també altres incidències que no constitueixin alteració dels elements essencials determinants del deute tributari i que siguin conegudes per l'ORGT o per l'Ajuntament.

2. El padró s'aprovarà per l'òrgan competent de l'Ajuntament.

3. En relació amb les taxes de cobrament periòdic, es practicarà una liquidació de venciment singular en aquests casos:

- a) Quan per primera vegada hagin esdevingut els fets o actes que puguin originar l'obligació de contribuir.
- b) Quan l'Ajuntament tingui coneixement per primera vegada de l'existència del fet imposable, malgrat que s'hagi acreditat amb anterioritat el tribut, i sens perjudici de les sancions que poguessin correspondre.
- c) Quan s'hagin produït modificacions en els elements essencials del tribut diferents de les aprovades amb caràcter general a la Llei de pressupostos generals de l'Estat i de la variació dels tipus impositius recollida a les ordenances fiscals.

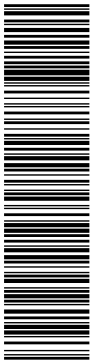
Quant a l'aprovació i la notificació de les liquidacions a què es refereix aquest article, serà d'aplicació el règim general regulat en els capítols II i III.

Una vegada notificada l'alta en el padró corresponent, es notificaran col·lectivament les successives liquidacions mitjançant edictes, publicats a la Seu electrònica de l'Ajuntament.

4. Es podrà sol·licitar la divisió de la quota tributària, sent indispensable aportar les dades personals i els domicilis de la resta dels obligats al pagament, així com els documents públics acreditatius de la proporció, sempre i quan l'import de la quota sigui igual o superior a 10 euros.

Una vegada acceptada per l'ajuntament la sol·licitud de divisió de quota, tindrà efectivitat en l'exercici de la sol·licitud, sempre i quan la liquidació no hagi adquirit CODI DE L'EXPEDIENT: 1359 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_1359_MODIFICACIO ORDENANCES FISCALS PER EXERCICI 2025

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025_11122024 (versión 2)		
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: R8XYY-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Pàgina 13 de 156	1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48	SIGNAT 12/12/2024 12:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XYY-8UFOB-8VEHF D6DC972ABC8FE0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



fermesa; cas contrari s'incorporaran al padró de l'impost de l'exercici immediatament següent i es mantindrà en els successius mentre no es modifiquin les circumstàncies existents en el moment de la concessió.

Si alguna de les quotes resulta impagada s'exigirà el pagament del deute a qualsevol dels responsables solidaris.

En cap cas es podrà sol·licitar la divisió de la quota de la taxa en els supòsits del règim econòmic matrimonial de societat de guanys.

En els supòsits de separació matrimonial judicial o de divorci, amb atribució de l'ús de l'habitatge a un dels cotitulars, es pot sol·licitar l'alteració de l'ordre dels subjectes passius per a fer constar, en primer lloc, qui és beneficiari de l'ús.

5. En les taxes per prestació de serveis o aprofitaments especials que s'estenguin a varis exercicis, l'acreditament de la taxa tindrà lloc l'1 de gener de cada any i el període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els supòsits d'inici o cessament en la recepció dels serveis o la utilització privativa o aprofitament especial, en què s'aplicarà el previst en els apartats següents:

a) En els casos d'inici en la recepció dels serveis o la utilització privativa o aprofitament especial, l'import de la quota es calcularà proporcionalment al nombre de trimestres naturals que restin per transcórrer l'any, inclòs aquell en què es produeix l'inici de la recepció dels serveis o la utilització o aprofitament.

b) En els casos de cessament en la prestació del servei o la utilització privativa o aprofitament especial, la quota es prorratejarà per trimestres naturals. Correspondrà al subjecte passiu pagar la part de quota corresponent als trimestres de l'any transcorreguts des de la meritació, inclòs aquell en què es produeix el cessament en la recepció dels serveis o la utilització privativa o aprofitament especial.

Article 15 - Calendari fiscal

1. L'aprovació del calendari fiscal correspondrà a l'òrgan competent de l'Ajuntament i s'haurà de procedir a seva publicació en el Butlletí Oficial de la Província i també a la seu electrònica municipal.

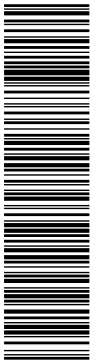
La consulta telemàtica dels períodes de cobrança dels tributs municipals serà possible al llarg de tot l'exercici, mitjançant accés a la seu electrònica de l'Ajuntament.

2. Així mateix, es distribuirà un fulletó informatiu del calendari fiscal i, quan calgui, es divulgarà a través dels mitjans de comunicació municipals.

3. Anualment, en el calendari de cobrament, que es publica al Butlletí Oficial de la Província, s'inclouran les dates en què es farà el càrrec dels rebuts de cobrament periòdic domiciliats.

CODI DE L'EXPEDIENT: 1359 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_1359_MODIFICACIO ORDENANCES FISCALS PER EXERCICI 2025

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025_11122024 (versión 2)		
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: R8XYY-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Pàgina 14 de 156	1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48	SIGNAT 12/12/2024 12:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XYY-8UFOB-8VEHF D6DC972ABC8FE8F0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



En el cas que l'Ajuntament titular dels ingressos ho tingui establert mitjançant Ordenança Fiscal, els obligats tributaris que tinguin domiciliat el pagament dels rebuts de venciment, hauran d'efectuar el pagament del deute en els terminis establerts en dita ordenança, els quals hauran de figurar en el calendari fiscal publicat.

Article 16 - Exposició pública de padrons

1. El termini d'exposició pública dels padrons serà de vint dies naturals, comptats a partir de deu dies abans del primer dia d'inici del període de cobrament en voluntària.
- Aquest tràmit d'informació pública es realitza mitjançant anunci publicat en el Butlletí Oficial de la Província i per mitjans electrònics amb la publicació a la seu electrònica de l'Ajuntament, qui haurà de garantir la confidencialitat de les dades de caràcter personal protegides per la normativa de protecció de dades personals, així com el caràcter reservat de les dades amb transcendència tributària establert a l'article 95 de la LGT.
2. Les variacions dels deutes i altres elements tributaris originades per l'aplicació de modificacions introduïdes en la llei i les ordenances fiscals reguladores dels tributs, o resultants de les declaracions d'alteració reglamentàries que hagi de presentar el subjecte passiu, seran notificades col·lectivament, a l'empara d'allò que preveu l'article 102 de la Llei general tributària i disposició addicional 14ª del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.
3. Contra l'exposició pública dels padrons i de les liquidacions incloses en aquests, es podrà interposar recurs de reposició, previ al contenciós administratiu, en el termini d'1 mes a comptar des del dia següent al de finalització del període d'exposició pública pública dels corresponents padrons.
4. El recurs de reposició es presentarà davant l'òrgan que ha aprovat el corresponent padró.

CAPÍTOL II - DE VENCIMENT NO PERIÒDIC

Article 17 - Pràctica de liquidacions

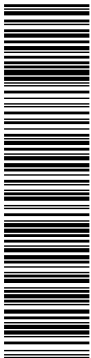
1. En els termes regulats a les ordenances fiscals municipals, es practicaran liquidacions de venciment singular dels ingressos municipals de dret públic quan no s'hagi establert el règim d'autoliquidació. Quan s'hagi establert el sistema d'autoliquidació i aquesta no hagi estat presentada en termini o les dades declarades siguin incorrectes, caldrà iniciar d'ofici el procediment de liquidació dels tributs que s'escaigui per a regularitzar aquesta situació.

2. L'aprovació de les liquidacions a què es refereix l'apartat anterior és competència de l'Alcalde.

CODI DE L'EXPEDIENT: 1359 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_1359_MODIFICACIO ORDENANCES FISCALS PER EXERCICI 2025

Sant Antoni, 31 / 08798 Sant Cugat Sesgarrigues / tel. 93 897 01 03 / fax. 93 897 06
90
www.santcugatsesgarrigues.cat / e-mail: st.cugats@diba.cat

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025_11122024 (versión 2)		
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: R8XYY-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Pàgina 15 de 156	1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48	SIGNAT 12/12/2024 12:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XYY-8UFOB-8VEHF D6DC972ABC8FE8F0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accde.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



3. Quan, dins el procediment de comprovació limitada, les dades en poder de l'Administració siguin suficients per formular proposta de liquidació, es notificarà dita proposta per tal que la persona interessada al·legui el que convingui al seu dret.

Vistes les al·legacions, podrà practicar-se liquidació provisional.

4. Per raons de cost i eficàcia, en els casos en que resultin quotes líquides iguals o inferiors a 10 euros, tan sols es practicarà liquidació pels conceptes de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica, l'Impost sobre activitats econòmiques, taxes i preus públics.

Article 18 - Presentació de declaracions

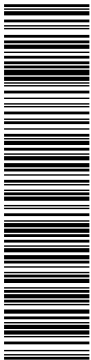
1. L'Ajuntament establirà els circuits per a conèixer de l'existència de fets imposables que originen la meritiació dels tributs municipals.
2. Sense perjudici del previst en el punt anterior, els subjectes passius estan obligats a presentar les declaracions previstes legalment.
3. La manca de presentació de declaracions de forma completa i correcta, necessàries perquè l'Ajuntament pugui practicar la liquidació d'aquells tributs que no s'exigeixen pel procediment d'autoliquidació, constitueix infracció tributària, excepte que l'interessat regularitzi la seva situació sense requeriment de l'Administració.
4. La infracció tributària prevista a l'apartat anterior pot ser lleu, greu o molt greu, conforme el que estableix l'article 192 de la Llei General Tributària.

CAPÍTOL III - NOTIFICACIONS ADMINISTRATIVES

Article 19 - Notificació de les liquidacions de venciment singular i altres actes de gestió, liquidació, recaptació i inspecció.

1. Les notificacions es practicaran preferentment per mitjans electrònics i, en tot cas, quan l'interessat resulti obligat a rebre-les per aquesta via.
2. Les persones interessades que no estiguin obligades a rebre notificacions electròniques, podran decidir i comunicar en qualsevol moment a l'Administració Pública la seva voluntat de rebre les notificacions en format electrònic.
3. La pràctica de notificacions s'ajustarà al que estableixen la Llei General Tributària i per la normativa de desenvolupament; supletòriament, la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment administratiu comú de les administracions públiques.

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025 _11122024 (versión 2)		
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: R8XXX-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Pàgina 16 de 156	1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48	SIGNAT 12/12/2024 12:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XXX-8UFOB-8VEHF D6DC972ABC8FE8F0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



4. Quan la notificació es practiqui en el domicili de la persona interessada, en el supòsit que l'intent de notificació hagi resultat infructuós per absència de la persona interessada,, es farà constar aquesta circumstància en l'expedient, junt amb el dia i hora en que es va intentar la notificació, intent que s'haurà de repetir per una sola vegada i en un hora diferent dins dels 3 dies següents. En cas que el primer intent de notificació s'hagi realitzat abans de les 15:00 hores, el segon intent s'haurà de realitzar després de les 15:00 hores i a l'inrevés, deixant, en tot cas, un marge de diferència de 3 hores entre ambdós intents.
5. Les notificacions per mitjans electrònics s'entendran practicades en el moment en que es produeixi l'accés al seu contingut. La notificació s'entendrà rebutjada quan hagin transcorregut deu dies naturals des de la posada a disposició de la notificació sense que s'hagi accedit al seu contingut.
6. Quan la notificació es practiqui en el domicili de la persona interessada, i no hagi estat rebuda personalment es citarà la persona interessada o el seu representant amb l'objecte de dur a terme la notificació per compareixença, mitjançant anuncis que es publicaran, per una sola vegada per a cadascuna de les persones interessades, al Butlletí Oficial de l'Estat (BOE). En la publicació constarà la relació de notificacions pendents, amb indicació del subjecte passiu, obligat tributari o representant, procediment que les motiva, òrgan responsable de la seva tramitació, i lloc i termini on s'ha de comparèixer per ser notificat. En tot cas, la compareixença es produirà en el termini de 15 dies naturals, a comptar des del següent al de la publicació de l'anunci al BOE. Quan transcorregut el termini indicat no hagués comparegut, la notificació s'entendrà produïda a tots els efectes legals des del dia següent al del venciment del termini per comparèixer.
7. La notificació corresponent a la resta d'actuacions de gestió, recaptació i inspecció dels ingressos de dret públic es practicarà conforme a les previsions contingudes als apartats 4, 5 i 6.
8. Quan la persona interessada hagués estat notificat per diferents vies, es prendrà com a data de notificació, la produïda en primer lloc, als efectes d'entendre's notificada.
9. Quan es produeixin modificacions de caràcter general dels elements integrants dels tributs de cobrament periòdic per rebut, mitjançant les corresponents ordenances fiscals, no serà necessària la notificació individual de les liquidacions resultants, excepte en els supòsits establerts a l'apartat 3 de l'article 102 de la LGT.

CAPÍTOL IV - CONCESSIÓ DE BENEFICIS FISCALS

Article 20 - Sol·licitud

1. La concessió o denegació de beneficis fiscals es competència de l'Alcalde.

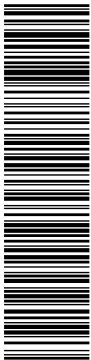
CODI DE L'EXPEDIENT: 1359 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_1359_MODIFICACIO ORDENANCES FISCALS PER EXERCICI 2025

Sant Antoni, 31 / 08798 Sant Cugat Sesgarrigues / tel. 93 897 01 03 / fax. 93 897 06

90

www.santcugatsesgarrigues.cat / e-mail: st.cugats@diba.cat

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025 _11122024 (versión 2)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R8XYY-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Pàgina 17 de 156	SIGNATURES 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48 ESTAT SIGNAT 12/12/2024 12:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XYY-8UFOB-8VEHF D6DC972ABC8FE8F0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



- 2 . Excepte previsió legal expressa en contra, la concessió de beneficis fiscals té caràcter pregat, per la qual cosa hauran de ser sol·licitats.
3. La sol·licitud es formularà del mode i en els terminis fixats legalment o en les ordenances fiscals. Els beneficis fiscals podran aplicar-se en el propi exercici en què es sol·licitin, sempre que la sol·licitud es formuli abans que la liquidació o el rebut de venciment periòdic hagi quedat consentida i ferma i concorrin en la data de meritació els requisits necessaris per al gaudiment del benefici fiscal, sempre que no es disposi a la normativa un requisit temporal diferent.
4. L'acord de concessió o denegació dels beneficis fiscals de caràcter pregat s'adoptarà en el termini de 6 mesos comptats des de la data d'aquella sol·licitud. Si no es dicta resolució en aquest termini, la sol·licitud formulada s'entendrà desestimada.
- No caldrà que la persona interessada porti la documentació acreditativa dels beneficis fiscals sol·licitats, quan l'Ajuntament pugui consultar i verificar telemàticament les dades declarades. Es presumirà que la consulta o obtenció és autoritzada per les persones interessades excepte que consti en el procediment la seva oposició expressa o la llei especial aplicable requereixi consentiment exprés; s'haurà en ambdós casos, d'informar a la persona interessada prèviament dels seus drets en matèria de protecció de dades de caràcter personal.
- Excepcionalment, si l'Ajuntament no pot obtenir els esmentats documents, podrà sol·licitar a la persona interessada la seva aportació.
5. No s'admetrà l'analogia per estendre més enllà dels seus termes estrictes l'àmbit del fet imposable o el de les exempcions, bonificacions i altres beneficis tributaris.

CAPÍTOL V - PROCEDIMENT DE REVISIÓ

Article 21 - Recursos administratius

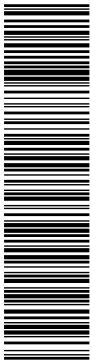
1. Contra els actes d'aplicació i efectivitat dels ingressos de dret públic municipals, només podrà interposar-se recurs de reposició davant l'òrgan que dictà l'acte administratiu que es reclama, en el termini d'1 mes.
2. El recurs de reposició s'entendrà desestimat si no ha estat resolt en el termini d'un mes comptat des de la data d'interposició.
3. Contra la denegació del recurs de reposició pot interposar-se recurs contenciós administratiu en els terminis següents:
- a) Si la resolució ha estat expressa, en el termini de dos mesos comptats des del dia següent a la notificació de l'acord resolutori del recurs de reposició.

CODI DE L'EXPEDIENT: 1359 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_1359_MODIFICACIO ORDENANCES FISCALS PER EXERCICI 2025

Sant Antoni, 31 / 08798 Sant Cugat Sesgarrigues / tel. 93 897 01 03 / fax. 93 897 06 90

www.santcugatsesgarrigues.cat / e-mail: st.cugats@diba.cat

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025_11122024 (versión 2)		
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: R8XXX-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Pàgina 18 de 156	1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48	SIGNAT 12/12/2024 12:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XXX-8UFOB-8VEHF D6DC972ABC8FE0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



b) Si no hi hagués resolució expressa, en el termini de sis mesos comptats des del dia següent a aquell en què hagi d'entendre's desestimat el recurs de reposició.

4. Podrà interposar-se recurs extraordinari de revisió davant l'Ajuntament contra els actes fermes dictats en la gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic, pels motius i ens els supòsits previstos en l'ordenament jurídic.

El recurs es formularà en el termini de 3 mesos a comptar des del coneixement dels documents des de la fermesa de la sentència judicial.

5. El termini per a interposar recurs contenciós administratiu contra l'aprovació o la modificació de les ordenances fiscals serà de 2 mesos comptats des de la data de publicació de la seva aprovació definitiva.

Article 22 - Revisió d'ofici

1. El Ple de l'Ajuntament podrà declarar, previ dictamen favorable de la Comissió Jurídica Assessora de la Generalitat de Catalunya, la nul·litat dels actes de gestió i recaptació dels ingressos de dret públic en els quals concorrin motius de nul·litat de ple dret, en els termes establerts a l'article 217 de la Llei General Tributària.

2. El procediment de nul·litat a què es refereix l'apartat anterior podrà iniciar-se:

- a) Per acord de l'òrgan que dictà l'acte.
- b) A instància de l'interessat.

En el procediment s'haurà de concedir audiència a aquells a favor dels quals va reconèixer drets l'acte que es pretén anul·lar.

Article 23 - Declaració de lesivitat

1. En altres casos, diferents del previst a l'article anterior i dels que es refereix l'article 220 de la Llei General Tributària, l'Ajuntament només podrà anul·lar els seus actes declaratius de drets si els declara lesius per a l'interès públic.

2. La declaració de lesivitat correspon al Ple de l'Ajuntament.

3. En el termini de dos mesos des del dia següent a la declaració de lesivitat, s'haurà d'interposar el corresponent recurs contenciós administratiu.

Article 24.- Revocació d'actes i rectificació d'errors

1. L'Ajuntament podrà revocar els seus actes en benefici dels interessats quan s'estimi que infringeixen manifestament la llei, quan circumstàncies sobrevingudes que afectin una situació jurídica particular posin de manifest la improcedència de l'acte dictat, o

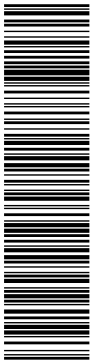
CODI DE L'EXPEDIENT: 1359 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_1359_MODIFICACIO ORDENANCES FISCALS PER EXERCICI 2025

Sant Antoni, 31 / 08798 Sant Cugat Sesgarrigues / tel. 93 897 01 03 / fax. 93 897 06

90

www.santcugatsesgarrigues.cat / e-mail: st.cugats@diba.cat

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025 _11122024 (versión 2)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R8XYY-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Pàgina 19 de 156	SIGNATURES 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48 ESTAT SIGNAT 12/12/2024 12:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XYY-8UFOB-8VEHF D6DC92ABCF8FE0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



quan en la tramitació del procediment s'hagi produït indefensió a les persones interessades.

El procediment de revocació s'iniciarà exclusivament d'ofici, sens perjudici que els interessats puguin promoure la seva iniciació per l'Ajuntament, mitjançant un escrit que dirigiran a l'òrgan que va dictar l'acte.

La revocació serà possible mentre no hagi transcorregut el termini de prescripció.

2. Es rectificaran en qualsevol moment, d'ofici o a instància de l'interessat, els errors materials, de fet i els aritmètics, sempre que no hagin transcorregut quatre anys des que es va dictar l'acte objecte de rectificació.

Tramitat l'expedient en què es justifiqui la necessitat de procedir a la rectificació, el servei competent formularà proposta d'acord rectificatori, que, haurà de ser aprovada pel mateix òrgan que va dictar l'acte objecte de rectificació.

CAPÍTOL VI - SUSPENSIÓ DEL PROCEDIMENT

Article 25 - Suspensió per interposició de recursos

1. La interposició de recursos administratius no requereix el pagament previ de la quantitat exigida, però la mera interposició del recurs de reposició no suspèn timerà l'execució de l'acte impugnat.

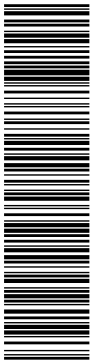
Tanmateix, a sol·licitud de la persona interessada es suspèn timerà l'execució de l'acte impugnat en els supòsits següents:

- a) Quan s'aporti garantia consistent en:
- dipòsit de diners o valors públics
 - aval de caràcter solidari d'entitat de crèdit
 - fiança personal i solidària d'altres contribuents de reconeguda solvència pels supòsits que s'estableixi en la normativa tributària, per deutes d'import igual o inferior a 1.500 euros.
- L'aportació d'aquestes garanties suposarà la suspensió automàtica, si ha estat sol·licitada en el termini concedit per formular el recurs. Si les garanties aportades són d'altres, l'òrgan competent, resoldrà sobre la procedència de la suspensió.
- b) Quan s'apreciï que, al dictar l'acte, s'ha pogut incórrer en error aritmètic, material o de fet.
- c) Tractant-se de sancions que hagin estat objecte de recurs de reposició, la seva execució quedarà automàticament suspesa en període voluntari, sense necessitat d'aportar garantia, fins que siguin fermes en via administrativa, excepte el previst en l'article 174.5 de la LGT.

CODI DE L'EXPEDIENT: 1359 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_1359_MODIFICACIO ORDENANCES FISCALS PER EXERCICI 2025

Sant Antoni, 31 / 08798 Sant Cugat Sesgarrigues / tel. 93 897 01 03 / fax. 93 897 06 90
www.santcugatsesgarrigues.cat / e-mail: st.cugats@diba.cat

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025 _11122024 (versión 2)		
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: R8XYY-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Pàgina 20 de 156	1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48	SIGNAT 12/12/2024 12:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XYY-8UFOB-8VEHF D6DC972ABC8FE8F0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



2. Si la impugnació afecta un acte censal relatiu a un tribut de gestió compartida (IBI i/o IAE), no es suspèn en cap cas el procediment de cobrament. Això sense perjudici que, si la resolució que es dicta en matèria censal afecta el resultat de la liquidació abonada, es realitzi la devolució d'ingressos corresponent.

3. El recurrent podrà sol·licitar que els efectes de la suspensió es limitin al recurs de reposició, o que s'estenguin a la via contenciosa administrativa. En tot cas, només procedirà mantenir la suspensió al llarg del procediment contenciós quan així ho acordi l'òrgan judicial.

4. La garantia haurà de cobrir l'import de l'acte impugnat, els interessos de demora que generi la suspensió i els recàrrecs que resultin procedents en el moment de l'execució.

Quan la suspensió es sol·liciti per al període de resolució del recurs de reposició, els interessos de demora seran els corresponents a 6 mesos. Si es sol·licita la suspensió per al període en què es tramiti el recurs contenciós administratiu, s'hauran de garantir els interessos de demora corresponents a 2 anys.

5. En els supòsits d'estimació parcial d'un recurs, la garantia aportada quedarà afectada al pagament de la quota resultant de la nova liquidació i dels interessos de demora que correspongui liquidar.

6 Quan hagi estat resolt el recurs de reposició interposat en període de pagament voluntari en sentit desestimatori, es notificarà a la persona interessada concedint-li termini per pagar en període voluntari, en els termes següents:

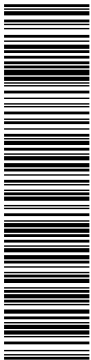
- Si la resolució es notifica en la primera quinzena del mes, el deute es podrà satisfer fins el dia 20 del mes posterior, o l'immediat hàbil posterior.
- Si la resolució es notifica entre els dies 16 i últim de cada mes, el deute es podrà satisfer fins el dia 5 del segon mes posterior, o l'immediat hàbil posterior.

7. Quan l'Ajuntament tingui coneixement de la desestimació d'un recurs contenciós administratiu contra una liquidació que es troba en període de pagament voluntari, haurà de notificar el deute resultant comprensiu del principal més els interessos de demora acreditats en el període de suspensió.

Quan el deute suspès es trobi en via de constrenyiment, abans de continuar les actuacions executives contra el patrimoni del deutor se li requerirà el pagament del deute suspès més els interessos de demora acreditats durant els temps de la suspensió.

8. Quan l'execució de l'acte hagués estat suspesa, un cop conclosa la via administrativa, els òrgans de recaptació no iniciaran o, si s'escau, continuaran les actuacions del procediment de constrenyiment mentre no finalitzi el termini per interposar el recurs contenciós administratiu, sempre que la vigència i eficàcia de la caució aportada es mantingui fins llavors. Si durant aquest termini la persona interessada comunicués a aquest òrgan la interposició del recurs amb petició de suspensió i oferiment de caució per garantir el pagament del deute, es mantindrà la CODI DE L'EXPEDIENT: 1359 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_1359_MODIFICACIO ORDENANCES FISCALS PER EXERCICI 2025

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025_11122024 (versión 2)		
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: R8XYY-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Pàgina 21 de 156	1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48	SIGNAT 12/12/2024 12:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XYY-8UFOB-8VEHF D6DC97A2BC8FE8F0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



paralització del procediment mentre conservi la seva vigència i eficàcia la garantia aportada en via administrativa; tot això a resultes de la decisió que adopti l'òrgan judicial sobre concessió o denegació de la suspensió.

9. Es podrà concedir la suspensió parcial quan la impugnació afecti només elements tributaris clarament individualitzables, la incidència dels quals en la determinació del deute tributari resulti quantificable.
En aquest cas, l'import de la garantia només haurà de cobrir el deute suspès.

Article 26 - Altres supòsits de suspensió

1. Dins del procediment recaptatori, es poden originar altres supòsits de suspensió quan s'hagi sol·licitat ajornament dels deutes, o s'hagi interposat tercera de domini.

2. Caldrà paralitzar el procediment quan l'interessat ho sol·liciti si demostra l'existència d'alguna de les circumstàncies següents:

- a) Que ha existit error material, aritmètic o de fet en la determinació del deute.
- b) Que el deute ha estat ingressat, condonat, compensat, suspès o ajornat.

3. Fins que la liquidació del deute tributari executat sigui ferma en via administrativa i judicial, no es podrà procedir a l'alienació dels béns i drets embargats en el curs del procediment de constreyniment, llevat que es tractés de supòsits de força major, béns peribles, béns en els que existeixi un risc de pèrdua imminent de valor o quan el contribuent sol·liciti de forma expressa la seva alienació.

Article 27 - Garanties

1. La garantia a dipositar per obtenir la suspensió del procediment serà de la següent quantia:

- a) Si el deute es troba en període voluntari de pagament, la suma del principal (quota inicialment liquidada), els interessos de demora que generi la suspensió i els recàrrecs que procedirien en el cas d'execució de la garantia.
- b) Si el deute es troba en període executiu de pagament, la suma del deute total existent en el moment de sol·licitar la suspensió (principal, recàrrec i interessos de demora acreditats), els interessos de demora que generi la suspensió i els recàrrecs que procedirien en el cas d'execució de la garantia.

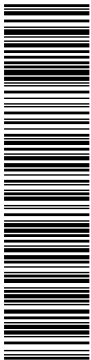
2. Les garanties necessàries per tal d'obtenir la suspensió automàtica, seran exclusivament les següents:

- a) Diner efectiu o valors públics, els quals podran dipositar-se a la Caixa General de Dipòsits, a la Tresoreria Municipal.

CODI DE L'EXPEDIENT: 1359 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_1359_MODIFICACIO ORDENANCES FISCALS PER EXERCICI 2025

Sant Antoni, 31 / 08798 Sant Cugat Sesgarrigues / tel. 93 897 01 03 / fax. 93 897 06 90
www.santcugatsesgarrigues.cat / e-mail: st.cugats@diba.cat

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025 _11122024 (versión 2)		
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: R8XYY-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Pàgina 22 de 156	1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48	SIGNAT 12/12/2024 12:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XYY-8UFOB-8VEHF D6DC972ABC8FE8F0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



- b) Aval o fiança de caràcter solidari prestat per entitat de crèdit o societat de garantia recíproca o certificat d'assegurança de caució.
- c) Fiança personal i solidària d'altres contribuents de reconeguda solvència per als supòsits que s'estableixin en la normativa tributària, per deutes d'import igual o inferior a 1.500 euros.
- d) Altres mitjans que es considerin suficients, quan es provi les dificultats per aportar la garantia en qualsevol de les formes ressenyades. La suficiència de la garantia en aquest cas haurà de ser valorada per la Intervenció.
3. En casos molt qualificats i excepcionals, podrà acordar-se per l'Alcaldia, a instància de part, la suspensió del procediment sense prestació de cap garantia, quan el recurrent al·legui i justifiqui la impossibilitat de prestar-la.
4. Respecte a les garanties que hauran de prestar-se en els supòsits d'ajornaments i fraccionaments de pagament, serà d'aplicació el que preveu l'article 35 d'aquesta ordenança.

CAPÍTOL VII - DEVOLUCIÓ D'INGRESSOS INDEGUTS

Article 28 - Iniciació de l'expedient

Amb caràcter general, el procediment s'iniciarà a instància de l'interessat, qui haurà de fonamentar el seu dret i aportar el comprovant d'haver satisfet el deute, excepte quan el personal de l'Ajuntament pugui comprovar la realització de l'ingrés i la no devolució posterior. No obstant, podrà acordar-se d'ofici la devolució en els supòsits establerts en la normativa.

Article 29.- Quantia de la devolució

1. Quan es dicti acte administratiu d'anul·lació, total o parcial, d'una liquidació que havia estat ingressada, es reconeixerà d'ofici el dret de l'interessat a percebre interessos de demora, sempre que es tracti d'un ingrés indegut.

La base de càlcul serà l'import ingressat indegudament; conseqüentment, en supòsits d'anul·lació parcial de la liquidació, els interessos de demora s'acreditaran en raó a la part de liquidació anul·lada.

L'interès de demora serà l'interès legal del diner vigent al llarg del període en que aquell resulti exigible, incrementat en un 25%, excepte que la Llei de pressupostos de l'Estat estableixi un altre diferent.

Conseqüentment, si s'hagués modificat caldrà periodificar i aplicar a cada any o fracció el tipus d'interès que correspongui.

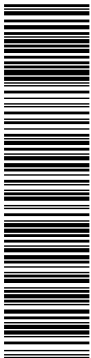
CODI DE L'EXPEDIENT: 1359 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_1359_MODIFICACIO ORDENANCES FISCALS PER EXERCICI 2025

Sant Antoni, 31 / 08798 Sant Cugat Sesgarrigues / tel. 93 897 01 03 / fax. 93 897 06

90

www.santcugatsesgarrigues.cat / e-mail: st.cugats@diba.cat

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025 _11122024 (versión 2)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R8XY-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Pàgina 23 de 156	SIGNATURES 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48
	ESTAT SIGNAT 12/12/2024 12:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XY-8UFOB-8VEHF D6DC972ABC8FE8F0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



No obstant, en els supòsits d'ajornament, fraccionament o suspensió de deutes garantits en la seva totalitat mitjançant aval solidari d'entitat de crèdit o societat de garantia recíproca o mitjançant certificat d'assegurança de caució, l'interès de demora exigible serà l'interès legal.

2. Quan s'hagi d'abonar a l'interessat una quantitat per reintegrar el pagament que va fer per un concepte degut, no s'abonaran interessos de demora. Indicativament, s'assenyalen els casos següents:

- a) Devolucions parcials de la quota satisfeta pels tributs que tinguin establert el prorrateig de les quotes anuals.
- b) Devolucions originades per la concessió de beneficis fiscals de caràcter pregat.
- c) Devolucions totals o parcials dels pagaments a compte de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres realitzats mitjançant autoliquidació en sol·licitar un llicència d'obres o en modificar la concedida anteriorment, quan l'obra executada sigui inferior a la prevista inicialment o finalment no se n'hagi dut a terme.

Article 30 - Reintegrament del cost de les garanties

1. Els expedients de reemborsament del cost de les garanties aportades per suspendre un procediment mentre resta pendent de resolució un recurs, en via administrativa o judicial, s'iniciaran a instància de la persona interessada.

Amb el reemborsament del cost de les garanties que en el seu cas resulti procedent, s'abonarà l'interès legal vigent que s'hagi meritat des de la data acreditada en què s'hagués incorregut en els costos esmentats fins la data en què s'ordini el pagament.

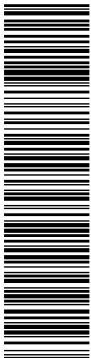
2. Les dades necessàries que haurà de facilitar el contribuent perquè puguin resoldre's adequadament aquestes sol·licituds, així com per efectuar, en el seu cas, el reemborsament que correspongui, seran les següents:

- a) Nom i cognoms o denominació social, si es tracta de persona jurídica, número d'identificació fiscal, i domicili de la persona interessada.
- b) Resolució, administrativa o judicial, per la qual es declara improcedent totalment o parcialment l'acte administratiu impugnat l'execució del qual es va suspendre, així com testimoni o certificació acreditativa de la fermesa d'aquella.
- c) Cost de les garanties el reemborsament de les quals es sol·licita, adjuntant els documents que acreditin les quantitats efectivament satisfetes meritats fins a la data en que es produeixi la devolució de la garantia.
- d) Declaració expressa del mitjà escollit pel qual hagi d'efectuar-se el reemborsament, podent optar per:

CODI DE L'EXPEDIENT: 1359 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_1359_MODIFICACIO ORDENANCES FISCALS PER EXERCICI 2025

Sant Antoni, 31 / 08798 Sant Cugat Sesgarrigues / tel. 93 897 01 03 / fax. 93 897 06
90
www.santcugatsesgarrigues.cat / e-mail: st.cugats@diba.cat

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025_11122024 (versión 2)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R8XYY-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Pàgina 24 de 156	SIGNATURES 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48 ESTAT SIGNAT 12/12/2024 12:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XYY-8UFOB-8VEHF D6DC972ABC8FE8F0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



- Transferència bancària, indicant el número de codi IBAN i les dades identificatives de l'entitat financera.
 - Xec nominatiu.
 - Compensació en els termes previstos en el Reglament general de recaptació.
3. Si l'escrit d'iniciació no reuneix les dades expressades o no portés adjunta la documentació necessària, es requerirà l'interessat/da perquè ho esmeni en un termini de 10 dies.

SUBSECCIÓ II - GESTIÓ DE CRÈDITS NO TRIBUTARIS

Article 31 - Recaptació dels preus públics

1. Es podran exigir preus públics per la prestació de serveis o realització d'activitats de competència local que hagin estat sol·licitades pels interessats, sempre que concorrin les dues condicions següents:

- La recepció del servei és voluntària per a l'interessat, perquè no resulta imprescindible per a la seva vida privada o social.
- El servei es presta efectivament pel sector privat, dins del terme municipal propi de l'Ajuntament que exigeix el preu.

SECCIÓ IV - RECAPTACIÓ

Article 32 - Òrgans de recaptació i Obligats al pagament

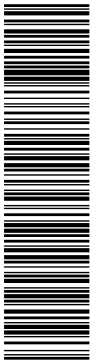
- La gestió recaptatòria dels crèdits tributaris i qualssevol altres de dret públic correspondrà als òrgans i al personal adscrit als serveis de recaptació de l'Ajuntament.
- Són obligats tributaris, entre d'altres:
 - els subjectes passius dels tributs, siguin contribuents o substituïts.
 - els successors.
 - els infractors, per les sancions pecuniàries.
 - els responsables solidaris.
 - els responsables subsidiaris, prèvia declaració de fallit dels deutors principals.
- Quan siguin dos o més els obligats tributaris d'un mateix deute, aquest es podrà exigir íntegrament a qualsevol d'ells, llevat que la llei disposi expressament una altra cosa.

Article 33 - Responsables solidaris i subsidiaris

CODI DE L'EXPEDIENT: 1359 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_1359_MODIFICACIO ORDENANCES FISCALS PER EXERCICI 2025

Sant Antoni, 31 / 08798 Sant Cugat Sesgarrigues / tel. 93 897 01 03 / fax. 93 897 06
90
www.santcugatsesgarrigues.cat / e-mail: st.cugats@diba.cat

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025_11122024 (versión 2)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R8XXX-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Pàgina 25 de 156	SIGNATURES 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48 ESTAT SIGNAT 12/12/2024 12:48

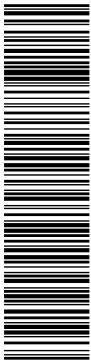


Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XXX-8UFOB-8VEHF D6DC972ABC8FE8F0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



1. En els supòsits de responsabilitat solidària previstos per les lleis, quan hagi transcorregut el període voluntari de pagament sense que el deutor principal hagi satisfet el deute, se'n podrà reclamar als responsables solidaris el pagament.
2. Respondran solidàriament del deute tributari les persones següents o entitats:
- a) Les que siguin causants o col·laborin activament en la realització d'una infracció tributària. La seva responsabilitat s'estén a la sanció.
 - b) Els participants o cotitulars de les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, en proporció a les seves respectives participacions.
 - c) Els que succeeixin per qualsevol concepte en la titularitat d'explotacions econòmiques, per les obligacions tributàries concretes per l'anterior titular i derivades del seu exercici.
 - d) Aquelles altres previstes per les lleis.
- S'exceptuen de responsabilitat:
- Les adquisicions efectuades en un procediment concursal.
 - Les adquisicions d'elements aïllats, llevat que les esmentades adquisicions, realitzades per una o diverses persones o entitats, permetin continuar l'explotació o activitat.
3. Igualment, també seran responsables solidaris del pagament del deute tributari pendent, fins l'import del valor dels béns o drets que s'haguessin pogut embargar o alienar, les següents persones i entitats:
- a) Les que siguin causants o col·laborin en l'ocultació o transmissió de béns o drets de l'obligat al pagament amb la finalitat d'impedir l'actuació de l'Administració tributària.
 - b) Les que, per culpa o negligència, incompleixin les ordres d'embargament.
 - c) Les que, amb coneixement de l'embargament, la mesura cautelar o la constitució de la garantia, col·laborin o consentin en l'aixecament dels béns o drets embargats o d'aquells béns o drets sobre els que s'hagués constituït la mesura cautelar o la garantia.
 - d) Les persones o entitats dipositàries dels béns del deutor que, un cop rebuda la notificació de l'embargament, col·laborin o consentin en l'aixecament d'aquests.

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025_11122024 (versión 2)		
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: R8XYY-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Pàgina 26 de 156	1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48	SIGNAT 12/12/2024 12:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XYY-8UFOB-8VEHF D6DC972ABC8FE8F0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



4. Respondran subsidiàriament del deute tributari les següents persones o entitats:

- a) Els administradors de fet o de dret de les persones jurídiques que, havent aquestes comès infraccions tributàries, no haguessin realitzat els actes necessaris de la seva incumbència per al compliment de les obligacions tributàries, haguessin consentit l'incompliment pels qui d'ells depenguin o haguessin adoptat acords que possibilitessin les infraccions. La seva responsabilitat també s'estendrà a les sancions.
- b) Els administradors de fet o de dret de les persones jurídiques en supòsits de cessament de les activitats, per les obligacions tributàries meritades, que es trobin pendents en la data de cessament, sempre que no haguessin fet el necessari per al seu pagament o haguessin adoptat acords o pres mesures causants de la manca de pagament.
- c) Els integrants de l'administració concursal i els liquidadors de societats i entitats en general que no haguessin realitzat les gestions necessàries per a l'íntegre compliment de les obligacions tributàries meritades amb anterioritat a aquestes situacions i imputables als respectius obligats tributaris. De les obligacions tributàries i sancions posteriors a aquestes situacions respondran com a administradors quan tinguin atribuïdes funcions d'administració.
- d) Els adquirents de béns afectes per llei al pagament del deute tributari.
- e) Aquelles altres previstes per les lleis.

5. La responsabilitat s'exigirà en tot cas en els termes i d'acord amb el procediment previst a la LGT.

Article 34 - Successors en els deutes tributaris

1. A la mort dels obligats tributaris, les obligacions tributàries pendents es transmetran als hereus i legataris, amb les limitacions resultants de la legislació civil, pel que fa a l'adquisició de l'herència.

Podran transmetre's els deutes acreditats en la data de mort del causant, encara que no estiguin liquidats.

No es transmetran les sancions.

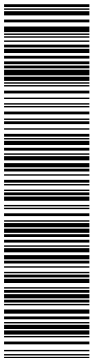
2. Les obligacions tributàries pendents de les societats i entitats amb personalitat jurídica dissoltes i liquidades es transmetran als socis, copartícpis o cotitulars, que quedaran obligats solidàriament fins els límits següents:

- a) Quan no existeixi limitació de responsabilitat patrimonial, la quantia íntegra dels deutes pendents.

CODI DE L'EXPEDIENT: 1359 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_1359_MODIFICACIO ORDENANCES FISCALS PER EXERCICI 2025

Sant Antoni, 31 / 08798 Sant Cugat Sesgarrigues / tel. 93 897 01 03 / fax. 93 897 06
90
www.santcugatsesgarrigues.cat / e-mail: st.cugats@diba.cat

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025 _11122024 (versión 2)		
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: R8XXX-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Pàgina 27 de 156	1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48	SIGNAT 12/12/2024 12:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XXX-8UFOB-8VEHF D6DC972ABC8FE0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



- b) Quan legalment s'hagi limitat la responsabilitat, el valor de la quota de liquidació que els correspongui i les altres percepcions patrimonials rebudes pels mateixos en els dos anys anteriors a la data de la dissolució que minorin el patrimoni social que hagués hagut de respondre d'aquestes obligacions.

Podran transmetre's els deutes acreditats en la data d'extinció de la personalitat jurídica de la societat o entitat, encara que no estiguin liquidats.

3. Les obligacions tributàries pendents de les societats mercantils i entitats amb personalitat jurídica, en supòsits d'extinció o dissolució sense liquidació, es transmetran a les persones o entitats que succeeixin, o siguin beneficiàries de l'operació. Aquesta previsió també serà aplicable a qualsevol supòsit de cessió global de l'actiu i passiu d'una societat mercantil o d'una entitat amb personalitat jurídica.

4. Les obligacions tributàries pendents de les fundacions, o entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, en cas de dissolució de les mateixes, es transmetran als destinataris dels béns i drets de les fundacions, o als participants o cotitulars de dites entitats.

5. Les sancions que procedeixen per les infraccions comeses per les societats i entitats a les quals es refereixen els apartats 2, 3, 4 del present article s'exigiran als successors d'aquelles, fins al límit del valor de la quota de liquidació que els correspongui.

Article 35 - Ajornaments i fraccionaments

1. La concessió i denegació dels ajornaments i fraccionaments correspondrà a l'òrgan competent de l'Ajuntament

2. No podran ser objecte d'ajornament o fraccionament els deutes tributaris quan així ho estableixi la normativa.

Per raons de cost i eficàcia, no podran ser objecte d'ajornament o fraccionament els deutes d'import per principal inferior a 100 euros.

3. L'acord de concessió especificarà la garantia que el sol·licitant haurà d'aportar o, si escau, la dispensa d'aquesta obligació.

4. La garantia haurà d'aportar-se en el termini de dos mesos, comptadors a partir del dia següent al de la notificació de l'acord de concessió, l'eficàcia del qual quedarà condicionada a dita aportació.

5. No s'exigirà interès de demora als acords d'ajornament o fraccionament de pagament que haguessin estat sol·licitats en període voluntari, sempre que es refereixin a deutes de venciment periòdic i notificació col·lectiva i que el pagament total d'aquests es produeixi en el mateix exercici que el de la seva meritació.

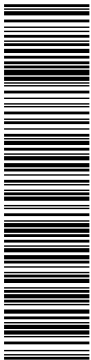
CODI DE L'EXPEDIENT: 1359 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_1359_MODIFICACIO ORDENANCES FISCALS PER EXERCICI 2025

Sant Antoni, 31 / 08798 Sant Cugat Sesgarrigues / tel. 93 897 01 03 / fax. 93 897 06

90

www.santcugatsesgarrigues.cat / e-mail: st.cugats@diba.cat

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025_11122024 (versión 2)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R8XYY-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Pàgina 28 de 156	SIGNATURES 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48 ESTAT SIGNAT 12/12/2024 12:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XYY-8UFOB-8VEHF D6DC972ABC8FE8F0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



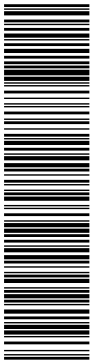
Article 36 - Prescripció

1. Prescriuran als quatre anys:
- a) El dret de l'Administració per determinar el deute tributari, mitjançant l'oportuna liquidació.
 - b) L'acció per exigir el pagament dels deutes tributaris liquidats i autoliquidats.
 - c) L'acció per imposar sancions tributàries.
 - d) El dret a la devolució d'ingressos i el reembossament del cost de les garanties.
2. La prescripció establerta a l'apartat anterior no afectarà al dret de l'Administració per realitzar comprovacions i investigacions conforme al disposat a l'article 115 de la Llei general tributaria, llevat de l'establert a l'apartat segon de l'article 66 bis del mateix text normatiu.
3. El termini de prescripció dels deutes no tributaris es determinarà d'acord amb la normativa particular que en reguli la gestió del corresponent ingrés.
4. El termini de prescripció s'interromprà en els casos i termes previstos a l'article 68 de la Llei General Tributària.
5. Produïda la interrupció, s'iniciarà de nou el còmput del termini de prescripció a partir de la data de l'última actuació de l'obligat al pagament o de l'Administració.
- Interromput el termini de prescripció, la interrupció afecta tots els obligats al pagament.
6. La prescripció guanyada extingeix el deute.

Article 37 - Compensació

1. Podran compensar-se els deutes a favor de l'Ajuntament que es trobin en fase de gestió recaptatòria, tant en voluntària com en executiva, amb les obligacions reconegudes per part d'aquell i a favor de la persona deutora.
2. Quan la compensació afecti deutes en període voluntari, serà necessari que la sol·liciti la persona deutora.
- Tanmateix, es compensarà d'ofici durant el termini d'ingrés en període voluntari:
- a) Les quantitats a ingressar i a retornar que resultin d'un mateix procediment de comprovació limitada o inspecció, quan s'hagi produït l'ingrés o la devolució de la quantitat diferencial que procedeixi.
- CODI DE L'EXPEDIENT: 1359 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_1359_MODIFICACIO ORDENANCES FISCALS PER EXERCICI 2025

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025 _11122024 (versión 2)		
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: R8XYY-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Pàgina 29 de 156	1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48	SIGNAT 12/12/2024 12:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XYY-8UFOB-8VEHF D6DC972ABC8FE8F0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



- b) Les quantitats a ingressar i a retornar que resultin de la pràctica d'una nova liquidació per haver estat anul·lada l'anterior
- c) Les quantitats a ingressar i a retornar relatives a obligacions tributàries connexes que resultin de l'execució de la resolució d'un recurs o reclamació econòmic-administrativa.
3. Quan els deutes es trobin en període executiu, l'òrgan competent de l'Ajuntament pot ordenar la compensació, que es practicarà d'ofici i serà notificada al deutor.

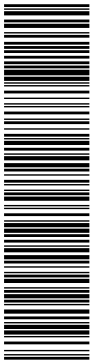
Article 38 - Compensació i extinció de deutes de les entitats de dret públic mitjançant deduccions sobre transferències.

1. Els deutes a favor de l'Ajuntament, quan el deutor sigui un ens territorial, un organisme autònom, la Seguretat Social o una entitat de dret públic, l'activitat dels quals no es regeixi per l'ordenament privat, seran compensables d'ofici, una vegada transcorregut el termini d'ingrés en període voluntari.
2. Així mateix, els deutes vençuts, líquids i exigibles que l'Estat, les Comunitats Autònomes, entitats locals i demés entitats de dret públic tinguin amb l'Ajuntament podran extinguir-se amb les deduccions sobre les quantitats que l'Administració de l'Estat, de les Comunitats Autònomes o dels Ens locals corresponents hagin de transferir a les referides entitats deutores.
3. Quan no sigui possible aplicar la compensació com a mitjà d'extinció dels deutes de les entitats públiques ressenyades anteriorment, en no tenir aquestes cap crèdit contra l'Ajuntament, l'òrgan competent de l'Ajuntament, després d'examinar la naturalesa del deute i del deutor i el desenvolupament de la tramitació de l'expedient, elaborarà la proposta d'actuació que correspongui.
4. Acreditada la impossibilitat de la compensació de les obligacions pecuniàries per part dels Ens deutors del Municipi i la deducció sobre transferències, s'investigarà l'existència de béns patrimonials, no afectes a l'ús o servei públic, a l'efecte d'ordenar la seva execució si resultés imprescindible per a la realització del crèdit municipal.
5. Les actuacions que, si escau, hagin de portar-se a terme seran aprovades per l'Alcaldia i de la seva resolució s'efectuarà notificació formal a l'entitat deutora.
- (5) 6. Les actuacions que, si escau, hagin de portar-se a terme seran aprovades per l'Alcalde/ssa, i de la seva resolució s'efectuarà notificació formal a l'entitat deutora.

Article 39 - Situació d'insolvència

1. Són crèdits incobrables aquells que no puguin fer-se efectius en el procediment de gestió recaptatòria per resultar fallits els obligats al pagament, o per concórrer en els béns coneguts del deutor circumstàncies que els fan inembargables.
- CODI DE L'EXPEDIENT: 1359 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_1359_MODIFICACIO ORDENANCES FISCALS PER EXERCICI 2025

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025_11122024 (versión 2)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R8XXX-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Pàgina 30 de 156	SIGNATURES 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48 ESTAT SIGNAT 12/12/2024 12:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XXX-8UFOB-8VEHF D6DC972ABC8FE0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues

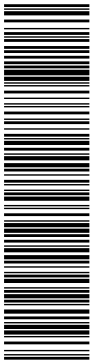


2. L'aprovació de la declaració de crèdits incobrables és competència de l'Ajuntament.
3. Quan s'hagin declarat fallits els obligats al pagament i els responsables, es declararan provisionalment extingits els deutes, i podran ser rehabilitats en el termini de prescripció. El deute restarà definitivament extingit si no s'hagués rehabilitat en aquell termini.

Article 40 - Execució forçosa

1. Amb caràcter general i a l'efecte de respectar el principi de proporcionalitat entre l'import del deute i els mitjans utilitzats per al seu cobrament, quan calgui procedir a l'execució forçosa dels béns i drets del deutor, per deutes inferiors a 2.000 euros, per l'òrgan responsable de la recaptació només s'ordenaran les actuacions d'embarg següents:
- a) Deutes de quantia igual o inferior a 300 euros:
- Embargament de diner efectiu o en comptes oberts en entitats de crèdit.
 - Embargament de sous, salaris i pensions per a deutes superiors a 30 euros.
- b) Deutes de quantia superior a 300 euros i inferior a 2.000 euros:
- Embargament de diners en efectiu o en comptes oberts en entitats de crèdit.
 - Crèdits, valors i drets realitzables a l'acte, o a curt termini
 - Embargament de sous, salaris i pensions.
2. Als efectes de determinar la quantia a què es refereix el punt anterior, es computaran tots els deutes d'un contribuent que resten pendents de pagament, acumulats en un expedient administratiu de constrenyiment i sempre que s'hagués dictat provisió de constrenyiment. .
3. Amb caràcter general, quan el resultat de les actuacions d'embarg referides al punt 1 sigui negatiu, es formularà proposta de declaració de crèdit incobrable.
4. Quan la quantia total del deute d'un contribuent sigui igual o superior a 2.000 euros, es podrà ordenar l'embarg dels béns i drets previstos a l'article 169 de la LGT, preservant l'ordre establert a l'esmentat precepte.
5. No obstant el previst al punt 4, quan s'hagués d'embargar un bé el valor del qual és molt superior a la quantia del deute, es consultarà al/a la Tresorer/a de l'Ajuntament i s'actuarà tenint en compte les seves indicacions.
6. A sol·licitud de la persona deutora es podrà alterar l'ordre d'embargament si els béns que designi garanteixen amb la mateixa eficàcia el cobrament del deute que aquells altres béns que preferentment haguessin de ser travats i no causi perjudici a tercers.
- CODI DE L'EXPEDIENT: 1359 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_1359_MODIFICACIO ORDENANCES FISCALS PER EXERCICI 2025

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025 _11122024 (versión 2)		
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: R8XXX-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Pàgina 31 de 156	1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48	SIGNAT 12/12/2024 12:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XXX-8UFOB-8VEHF D6DC972ABC8FE8F0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



7. En els casos de procediments d'execució forçosa on no s'hagin adjudicat en subhasta pública els béns propietat dels deutors, correspondrà al/la la Tresorer/a municipal fer la proposta a l'Alcaldia d'adjudicació de béns a favor de l'Ajuntament, de conformitat a allò establert en els articles 108 i següents del Reglament general de recaptació. Si es tracta de béns immobles que no tinguin càrregues o gravàmens o, fins i tot tenint-los, l'import d'aquestes càrregues sigui inferior al valor en què hagin de ser adjudicats, el/la la Tresorer/a municipal proposarà l'adjudicació. No obstant això, podrà no proposar-la quan existeixin circumstàncies que permetin preveure que aquests béns no tindran utilitat per a la Hisenda pública; a tals efectes, s'haurà d'emetre informe per a la valoració d'aquestes circumstàncies.

8. Si l'adjudicació dels béns no resulta d'interès per a l'Ajuntament, es continuarà el procediment de constrenyiment amb les actuacions escaients, d'acord amb la normativa tributària i si, no existeixen altres béns i drets susceptibles d'embargament, es procedirà a la data comptable dels valors objecte de l'expedient per a quina recaptació es tramità la subhasta.

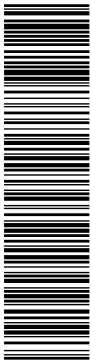
Sens perjudici de la possible rehabilitació dels deutes que integren l'expedient que va motivar l'alienació forçosa, cas que es modifiquessin les circumstàncies relatives al deutor i l'entorn econòmic general.

SECCIÓ V - INSPECCIÓ

Article 41 - La inspecció tributària

1. El Departament d'Inspecció Tributària portarà a terme actuacions de comprovació i, si escau, investigació de la situació tributària dels obligats tributaris per qualsevol dels tributs que integren el sistema tributari local. L'exercici d'aquestes funcions comporta regularitzar, si cal fer-ho, la situació tributària dels obligats mitjançant la pràctica d'una o més liquidacions.
2. En l'exercici d'aquestes funcions administratives, li correspon realitzar les actuacions següents:
- a) Investigar els supòsits de fet de les obligacions tributàries per al descobriment dels que siguin ignorats per l'Administració tributària local.
 - b) Comprovar la veracitat i l'exactitud de les declaracions que els obligats tributaris hagin presentat.
 - c) Comprovar que s'han ingressat efectivament els deutes tributaris que figurin als documents d'ingrés.

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025_11122024 (versión 2)		
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: R8XYY-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Pàgina 32 de 156	1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48	SIGNAT 12/12/2024 12:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XYY-8UFOB-8VEHF D6DC972ABC8FE8F0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



- d) Practicar les liquidacions tributàries resultants de les actuacions de comprovació i investigació.
- e) Verificar el compliment dels requisits exigits per a obtenir beneficis o incentius fiscals i devolucions tributàries o per a gaudir-ne.
- f) Informar els subjectes passius i altres obligats tributaris sobre el contingut i naturalesa de les actuacions inspectores que s'iniciïn, sobre els drets i deures que els hi pertorquin, sobre les normes fiscals en general i sobre l'abast de les obligacions i drets que se'n derivin.
- g) Totes les altres actuacions que dimanin dels particulars procediments de comprovació de tributs locals que la normativa estableixi en cada cas, procurant amb especial interès la correcta inclusió en els censos d'aquells subjectes passius que hi han de figurar.
- h) Recercar la informació necessària perquè els òrgans de l'Administració tributària local puguin portar a terme les seves funcions.
- i) Comprovar el valor dels drets, rendes, productes, béns, patrimonis, empreses i d'altres elements quan sigui necessari per a determinar les obligacions tributàries.
- j) Realitzar actuacions de comprovació limitada en els termes que estableixen els articles 136 a 140 de la Llei general tributària.

3. Si en el curs de les seves actuacions la Inspecció dels Tributs constata que els obligats tributaris són responsables de fets o omissions constitutius d'infraccions tributàries, aplicarà el règim sancionador establert en la Llei general tributària i en les disposicions que la desenvolupen, especialment el Reglament general del règim sancionador tributari, en la mesura que sigui d'aplicació.

4. Les funcions d'inspecció referides al paràgraf 2, circumscrites a cada tribut en particular i podran ser delegades en la Diputació de Barcelona, quan aquesta Administració hagi assumit la possibilitat de dur-les a terme.

Article 42 - Personal inspector

1. Les actuacions de comprovació i investigació a què es refereix l'article anterior seran realitzades pels funcionaris del Departament d'inspecció o altres funcionaris i empleats públics de l'Ajuntament, sota la immediata supervisió de qui tingui el comandament de les actuacions, qui dirigirà, impulsarà i coordinarà el desenvolupament, amb la preceptiva autorització de l'alcalde.

2. Això no obstant, podran encomanar-se actuacions merament preparatòries o de comprovació o prova de fets o circumstàncies amb transcendència tributària a altres empleats públics que no tinguin la condició de funcionaris.

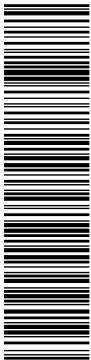
CODI DE L'EXPEDIENT: 1359 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_1359_MODIFICACIO ORDENANCES FISCALS PER EXERCICI 2025

Sant Antoni, 31 / 08798 Sant Cugat Sesgarrigues / tel. 93 897 01 03 / fax. 93 897 06

90

www.santcugatsesgarrigues.cat / e-mail: st.cugats@diba.cat

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025_11122024 (versión 2)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R8XYY-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Pàgina 33 de 156	SIGNATURES 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48 ESTAT SIGNAT 12/12/2024 12:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XYY-8UFOB-8VEHF D6DC972ABC8FE8F0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



3. Els funcionaris que duguin a terme funcions d'Inspecció seran considerats agents de l'autoritat i hauran d'acreditar la seva condició, si així se'ls demana, fora de les oficines. Les autoritats públiques hauran de prestar-los la protecció i l'auxili necessaris per a l'exercici d'aquestes funcions.
4. Els funcionaris de la Inspecció actuaran sempre amb la màxima consideració i hauran de guardar sigil rigorós i observar secret estricte sobre els assumptes que coneguin per raó del seu càrrec. La infracció d'aquests deures constituirà, en tot cas, falta administrativa greu.
5. L'Alcaldia proveirà el personal inspector d'un carnet o una altra identificació que l'acrediti per a l'exercici del seu treball.

Article 43 - Classes d'actuacions

1. Les actuacions inspectores podran ser:
- a) De comprovació i investigació.
 - b) D'obtenció d'informació amb transcendència tributària.
 - c) De valoració.
 - d) D'informe i assessorament.
2. L'abast i el contingut d'aquestes actuacions es troben definits en el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes locals, en la Llei general tributària i en les disposicions dictades per a desenvolupar-les, tal com disposa l'article 12.1 de la primera de les normes citades.
3. L'exercici de les funcions pròpies de la Inspecció s'adequarà al corresponent Pla de control tributari aprovat per l'alcalde.

Article 44 - Lloc i temps de les actuacions

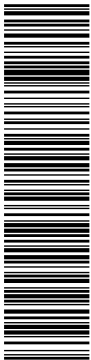
1. Les actuacions de comprovació i investigació podran desenvolupar-se indistintament, segons decideixi la Inspecció:
- a) Al lloc on el subjecte passiu tingui el domicili fiscal, o en aquell on el representant de l'obligat tributari tingui el domicili, despatx o oficina.
 - b) Al lloc on es realitzin total o parcialment les activitats gravades.
 - c) Al lloc on hi hagi alguna prova, encara que sigui parcial, del fet imposable o del pressupost de fet de l'obligació tributària.

CODI DE L'EXPEDIENT: 1359 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_1359_MODIFICACIO ORDENANCES FISCALS PER EXERCICI 2025

Sant Antoni, 31 / 08798 Sant Cugat Sesgarrigues / tel. 93 897 01 03 / fax. 93 897 06 90

www.santcugatsesgarrigues.cat / e-mail: st.cugats@diba.cat

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025_11122024 (versión 2)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R8XYY-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Pàgina 34 de 156	SIGNATURES 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48 ESTAT SIGNAT 12/12/2024 12:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XYY-8UFOB-8VEHF D6DC972ABC8F8F8E0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accde.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



- d) A les oficines de l'Ajuntament, quan els antecedents o elements sobre els quals hagin de realitzar-se puguin ser-hi examinats.
- e) Als llocs assenyalats a les lletres anteriors o en un altre lloc, quan les actuacions es realitzin a través dels sistemes digitals previstos a l'article 3.3 d'aquesta ordenança. La utilització d'aquests sistemes requerirà la conformitat de l'obligat tributari.
2. Al final de cada actuació, la Inspecció determinarà el lloc, data i hora on es reprendrà la pròxima, cosa que es farà constar en la corresponent comunicació o diligència.
3. Les actuacions que es desenvolupin a les oficines municipals respectaran preferentment l'horari d'obertura al públic i, en tot, cas, la jornada de treball vigent. Si es fan als locals dels interessats hauran de respectar la jornada laboral d'oficina de l'activitat que s'hi realitzi, sense perjudici de convenir, de mutu acord, que es facin en altres hores o dies.
4. En casos excepcionals, quan hi hagi un perill cert de desaparició d'elements de prova o quan l'expedient s'hagi d'enllestir amb una celeritat especial, l'Alcalde podrà autoritzar que les actuacions inspectores es duguin a terme fora de la jornada laboral esmentada.

Article 45 - Iniciació i desenvolupament del procediment d'inspecció

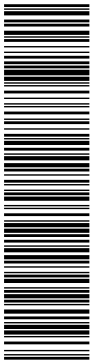
1. El procediment d'inspecció s'iniciarà:
- a) D'ofici.
- b) A petició de l'obligat tributari, perquè tinguin caràcter general respecte del tribut i, si fos el cas, períodes afectats, les actuacions de caràcter parcial en curs. La petició s'haurà de formular dins dels 15 dies comptadors des de la notificació d'inici d'actuacions i haurà de ser atesa en el termini dels sis mesos següents a la sol·licitud.
2. Les actuacions inspectores es podran iniciar mitjançant comunicació notificada degudament a l'obligat tributari perquè es personi al lloc, data i hora que s'hi assenyalava i tingui a disposició del personal inspector o aportí la documentació i els altres antecedents que s'hi demanen, o personant-se la Inspecció sense prèvia notificació en les empreses, oficines, dependències, instal·lacions o magatzems d'aquell, i es desenvoluparan amb l'abast, les facultats i els efectes que estableixen la Llei general tributària i la normativa dictada per a desenvolupar-la.
3. Les actuacions del procediment d'inspecció tindran caràcter general en relació a l'obligació tributària i període comprovat, o caràcter parcial si no afecten la totalitat dels elements d'aquesta obligació i així s'adverteix en la comunicació d'inici d'actuacions o en la de modificació de les ja iniciades. En aquest últim cas, si s'haguessin acabat amb una liquidació provisional, els fets regularitzats en l'actuació no podran tornar a ser objecte d'un nou procediment.

CODI DE L'EXPEDIENT: 1359 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_1359_MODIFICACIO ORDENANCES FISCALS PER EXERCICI 2025

Sant Antoni, 31 / 08798 Sant Cugat Sesgarrigues / tel. 93 897 01 03 / fax. 93 897 06 90

www.santcugatsesgarrigues.cat / e-mail: st.cugats@diba.cat

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025_11122024 (versión 2)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R8XXX-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Pàgina 35 de 156	SIGNATURES 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48 ESTAT SIGNAT 12/12/2024 12:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XXX-8UFOB-8VEHF D6DC972ABC8F8FE0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



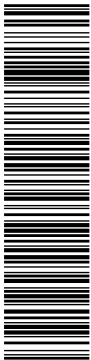
4. Els obligats tributaris amb capacitat d'obrar podran actuar per mitjà de representant, que haurà d'acreditar degudament aquesta condició per qualsevol mitjà vàlid en Dret que en deixi constància fidedigna. En aquest cas, les actuacions corresponents s'entendran realitzades amb l'obligat tributari, fins que aquest no revoqui de manera fefaent la representació i n'hagi assabentat a la Inspecció.
5. El personal inspector podrà entrar a les finques, als locals de negoci i a qualsevol lloc on es desenvolupin activitats sotmeses a gravamen, existeixin béns subjectes a tributació, es produeixin fets imposables o supòsits de fet de les obligacions tributàries o n'existeixi alguna prova, quan es consideri necessari per a la pràctica de l'actuació inspectora. Si es tracta del domicili constitucionalment protegit d'un obligat tributari, caldrà el seu consentiment previ o, si no ho dona, l'oportuna autorització judicial.
6. En el desenvolupament de les funcions de comprovació i investigació, la Inspecció qualificarà els fets, actes o negocis realitzats per l'obligat tributari amb independència de la qualificació prèvia que aquest els hagués donat.
7. En el decurs de la comprovació s'haurà d'examinar si han concorregut o no en els períodes afectats les condicions o els requisits exigits al seu moment per a concedir o reconèixer qualsevol benefici fiscal. Si s'acredités que no ha estat així, la Inspecció podrà regularitzar la situació de l'obligat tributari sense necessitat de procedir a la revisió prèvia de l'acte originari de concessió o reconeixement.
8. Les actuacions de la Inspecció dels tributs es documentaran en diligències, comunicacions, informes, actes i la resta de documents en què s'inclouin actes de liquidació i altres acords resolutoris. Les actes són els documents públics que estén la Inspecció amb la finalitat de recollir-hi els resultats de les seves actuacions; a més, s'hi ha de proposar la regularització que escaigui o declarar que la situació tributària de l'obligat és correcta. Les actes fan prova dels fets que motiven la seva formalització, llevat que s'acrediti el contrari; si els obligats tributaris accepten els fets recollits a l'acta, aquests es presumeixen certs i només podran rectificar-se mitjançant prova d'haver incorregut en un error de fet.
9. Als efectes del procediment d'inspecció, s'ha d'entendre que les referències a l'inspector en cap que es fan en la normativa estatal d'aplicació directa ho són a l'òrgan municipal que exerceixi aquesta funció i, en altre cas, a l'alcalde.

Article 46 - Terminació de les actuacions inspectores

1. Les actuacions inspectores hauran de prosseguir fins enllestir-les, en un termini màxim de 18 mesos comptadors des de la notificació del seu inici fins que s'hagi d'entendre notificat l'acte administratiu resultant d'aquestes, o de 27 mesos si l'import net de la xifra de negocis de l'obligat tributari és igual o superior al requerit per a auditar comptes, i s'informarà d'aquest termini en la comunicació d'inici d'actuacions o a partir que la inspecció tingui constància de la concurrència de qualsevol de les circumstàncies establertes en l'article 150.1.b) de la LGT. No obstant això, aquest termini es podrà

CODI DE L'EXPEDIENT: 1359 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_1359_MODIFICACIO ORDENANCES FISCALS PER EXERCICI 2025

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025_11122024 (versión 2)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R8XYY-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Pàgina 36 de 156	SIGNATURES 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48 ESTAT SIGNAT 12/12/2024 12:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XYY-8UFOB-8VEHF D6DC972ABC8FE8F0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



- suspendre o perllongar motivadament si s'esdevé alguna de les circumstàncies previstes als apartats 3, 4 o 5 de l'anterior article, de la qual cosa s'assabentarà l'obligat tributari.
2. Les actuacions inspectores es donaran per acabades quan, a judici de la Inspecció, s'hagin obtingut les dades i les proves necessàries per a fonamentar-hi la regularització que calgui o per a considerar correcta la situació tributària de l'obligat. Tot just en aquest moment es notificarà l'inici del tràmit d'audiència previ a la formalització de les actes i, a més, es podrà fixar a la mateixa notificació el lloc, data i hora per a estendre-les.
3. Les actes d'inspecció seran de conformitat, de disconformitat o amb acord. Si l'obligat tributari o el seu representant no compareixen el dia assenyalat o es neguen a rebre-les o a subscriure-les, s'han d'estendre actes de disconformitat. La negativa a signar-les es considerarà un refús de la notificació i en cas d'incompareixença es suspendrà el còmput del termini de duració fins que s'aconsegueixi efectuar la notificació.
4. Les actes que estengui la inspecció tributària municipal tindran el contingut, tramitació i efectes que estableixen els articles 153, 155, 156 i 157 de la Llei general tributària i la normativa dictada per a desenvolupar-los.
5. En qualsevol cas, i amb caràcter previ a la formalització de les actes de conformitat o disconformitat, es donarà audiència a l'obligat tributari perquè pugui al·legar tot allò que convingui al seu dret en relació amb la proposta de regularització que es vagi a formular.
6. L'autorització per subscriure un acta amb acord s'ha d'atorgar amb caràcter previ o simultani per l'òrgan competent per a liquidar o, en altre cas, per l'Alcalde.

SECCIÓ VI - RÈGIM SANCIONADOR

SUBSECCIÓ I.- DISPOSICIONS GENERALS

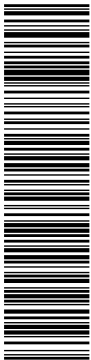
Article 47 - Disposicions generals sobre infraccions i sancions tributàries

1. En matèria de tributs locals serà d'aplicació el règim d'infraccions i sancions regulat en la Llei general tributària i en les disposicions que la desenvolupin i complementin, com ara el Reglament general del règim sancionador tributari (RD 2063/2004, de 15 d'octubre).
2. Seran subjectes infractors les persones físiques o jurídiques i les entitats esmentades al paràgraf 4 de l'article 35 de la Llei general tributària que realitzin les accions o omissions tipificades com a infraccions en les lleis, sempre que l'Administració hagi acreditat prèviament la seva responsabilitat en els fets imputats; si en una infracció tributària concorre més d'un subjecte infractor, tots quedaran obligats solidàriament al pagament de la sanció.

CODI DE L'EXPEDIENT: 1359 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_1359_MODIFICACIO ORDENANCES FISCALS PER EXERCICI 2025

Sant Antoni, 31 / 08798 Sant Cugat Sesgarrigues / tel. 93 897 01 03 / fax. 93 897 06
90
www.santcugatsesgarrigues.cat / e-mail: st.cugats@diba.cat

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025 _11122024 (versión 2)		
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: R8XYY-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Pàgina 37 de 156	1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48	SIGNAT 12/12/2024 12:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XYY-8UFOB-8VEHF D6DC972ABC8FE0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



Qualsevol subjecte infractor tindrà la consideració de deutor principal.

3. Els obligats tributaris quedaran exempts de responsabilitat pels fets constitutius d'infracció tributària quan hagin estat realitzats pels qui no tinguin capacitat d'obrar en l'ordre tributari, quan hi concorri força major, quan derivin d'una decisió col·lectiva per als que no hi eren a la reunió on es va adoptar o per als que haguessin salvat el seu vot, quan adequin la seva actuació als criteris manifestats per l'Administració tributària competent en publicacions, comunicacions i contestacions a consultes tributàries, ja siguin pròpies o d'altres obligats, sempre que, en aquest últim cas, hi hagi una igualtat substancial entre les seves circumstàncies i les que va plantejar l'altre obligat, o quan siguin imputables a deficiències tècniques dels programes informàtics facilitats per l'Administració tributària mateixa.

4. No s'imposaran sancions per infraccions tributàries a qui regularitzi voluntàriament la seva situació abans que se li hagi comunicat l'inici d'un procediment de gestió o inspecció tributàries. Si l'ingrés es fa amb posterioritat a la comunicació, tindrà caràcter d'acompte de la liquidació que procedeix i no minvarà les sancions que calgui imposar.

5. Les sancions tributàries no es transmetran als hereus i legataris de les persones físiques infractores. Sí es trametan però, als successors de les societats i entitats dissoltes, en els termes establerts a l'article 40 de la Llei general tributària.

6. El règim sancionador ara vigent serà d'aplicació a les infraccions comeses abans de la seva entrada en vigor i a les sancions que es van imposar amb la regulació precedent, sempre que en resulti més favorable per al subjecte infractor i que la sanció imposada encara no sigui ferma.

Article 48 - Concepte i classes d'infraccions i sancions tributàries

1. Són infraccions tributàries les accions i omissions doloses o culpables amb qualsevol grau de negligència que estiguin tipificades i sancionades en la Llei general tributària, en el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals o en una altra llei.

2. Cada infracció tributària es qualificarà de forma unitària com a lleu, greu o molt greu i, si li correspon una multa proporcional, s'aplicarà sobre la totalitat de la base de la sanció que en cada cas correspongui. La base de la sanció serà, en general, l'import de la quantitat a ingressar resultant de la regularització practicada, excepte les parts d'aqueix import regularitzat que es derivin de conductes no sancionables.

3. S'entendrà que hi ha ocultació de dades a l'Administració tributària local quan no es presentin declaracions, s'hi incloguin fets o operacions inexistents o amb imports falsos o s'hi ometin totalment o parcialment operacions, ingressos, rendes, productes, béns o qualsevol altra dada que incideixi en la determinació del deute tributari, sempre que la incidència del deute tributari derivat de l'ocultació en relació amb la base de la sanció sigui superior al 10%.

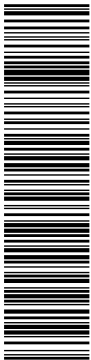
CODI DE L'EXPEDIENT: 1359 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_1359_MODIFICACIO ORDENANCES FISCALS PER EXERCICI 2025

Sant Antoni, 31 / 08798 Sant Cugat Sesgarrigues / tel. 93 897 01 03 / fax. 93 897 06

90

www.santcugatsesgarrigues.cat / e-mail: st.cugats@diba.cat

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025_11122024 (versión 2)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R8XYY-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Pàgina 38 de 156	SIGNATURES 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48 ESTAT SIGNAT 12/12/2024 12:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XYY-8UFOB-8VEHF D6DC972ABC8FE8F8E0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



Es consideren mitjans fraudulents les anomalies substancials en la comptabilitat o altres registres obligatoris, l'ús de factures o justificants falsos o falsejats o la utilització de persones o entitats interposades.

4. Llevat que la Llei general tributària estableixi una sanció pecuniària fixa o assenyali un percentatge sancionador particular, cada infracció tributària es sancionarà:

- a) Si és lleu, mitjançant la imposició d'una sanció del 50% sobre la base de la sanció.
- b) Si és greu, mitjançant la imposició d'entrada d'una sanció del 50% sobre la base de la sanció, percentatge que s'ha d'apujar per aplicació simultània dels criteris de comissió reiterada i perjudici econòmic per a la Hisenda municipal, sense que ultrapassi el 100%.
- c) Si és molt greu, mitjançant la imposició d'entrada d'una sanció del 100% sobre la base de la sanció, percentatge que s'ha d'apujar per aplicació simultània dels criteris de comissió reiterada i perjudici econòmic per a la Hisenda municipal, sense que ultrapassi el 150%.
- d) Si escau, s'imposaran també les sancions no pecuniàries de caràcter accessori quan es donin els supòsits establerts a l'article 186 de la Llei general tributària.

5. Les sancions tributàries es graduaran exclusivament conforme als criteris següents, recollits en l'article 187 de la Llei general tributària, si hi resulten aplicables:

- a) Comissió repetida d'infraccions tributàries.
- b) Perjudici econòmic per a la Hisenda local.
- c) Incompliment substancial de l'obligació de facturació o documentació.
- d) Acord o conformitat de l'interessat, que es pressuposarà en els procediments de gestió si no interposa recurs de reposició o reclamació econòmica administrativa contra la liquidació resultant, o signa un acta amb acord o de conformitat en un procediment d'inspecció.

Els criteris de graduació s'han d'aplicar simultàniament.

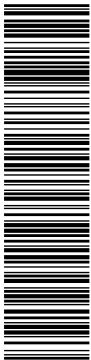
6. Els criteris de graduació assenyalats als apartats a) i b) del paràgraf precedent s'aplicaran segons els criteris següents:

– Comissió repetida d'infraccions tributàries.

Si el subjecte infractor hagués estat sancionat dins dels quatre anys anteriors a l'actual infracció, mitjançant resolució ferma en via administrativa, per una infracció lleu de la mateixa naturalesa, l'increment serà de cinc punts percentuals; quan la infracció que es pren com a antecedent hagués estat greu, l'increment serà de quinze punts percentuals, CODI DE L'EXPEDIENT: 1359 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_1359_MODIFICACIO ORDENANCES FISCALS PER EXERCICI 2025

Sant Antoni, 31 / 08798 Sant Cugat Sesgarrigues / tel. 93 897 01 03 / fax. 93 897 06
90
www.santcugatsesgarrigues.cat / e-mail: st.cugats@diba.cat

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025_11122024 (versión 2)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R8XYY-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Pàgina 39 de 156	SIGNATURES 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48 ESTAT SIGNAT 12/12/2024 12:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XYY-8UFOB-8VEHF D6DC972ABC8FE8F0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



i si fos molt greu, l'increment serà de vint-i-cinc punts percentuals. A aquestes efectes, es consideraran de la mateixa naturalesa les infraccions tipificades al mateix article de la Llei general tributària, llevat que es tracti d'infraccions per deixar d'ingressar el deute que resultaria d'un autoliquidació correcta, declarar incorrectament o obtenir indegudament devolucions tributàries, supòsit en què totes tres es consideraran de la mateixa naturalesa.

– Perjudici econòmic per a la Hisenda pública local.-

Es determinarà, en percentatge, la relació existent entre la base de la sanció, per un cantó, i la quantia total que s'hagués degut ingressar en l'autoliquidació, la que es derivi d'una declaració acurada del tribut o l'import de la devolució obtinguda inicialment, per un altre. Si el resultat representa un percentatge superior al 10% i inferior o igual al 25%, superior al 25% i inferior o igual al 50%, superior al 50% i inferior o igual al 75%, o superior al 75%, respectivament, s'afegiran deu, quinze, vint o vint-i-cinc punts percentuals.

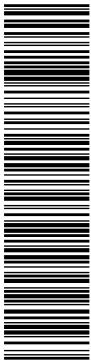
7. Les sancions establertes a l'apartat 4 anterior es reduiran en un 30% del seu import quan l'obligat tributari hagi prestat el seu acord o conformitat a la proposta de regularització que se li formuli, o en un 65% si la regularització s'ha dut a terme mitjançant una acta amb acord. Nogensmenys, aquesta reducció per conformitat només serà aplicable quan la infracció consisteixi en:

- a) Deixar d'ingressar el deute tributari que resultaria d'una autoliquidació correcta.
- b) Incomplir l'obligació de presentar de forma completa i correcta les declaracions o documents necessaris per a practicar liquidacions.
- c) Obtenir indegudament devolucions.
- d) Sol·licitar indegudament devolucions, beneficis o incentius fiscals.
- e) Determinar o acreditar improcedentment partides positives o negatives o crèdits tributaris aparents.

Aquesta reducció s'exigirà sense més tràmit que la notificació a l'interessat si interposa recurs contenciós administratiu contra la regularització o la sanció contingudes en una acta amb acord, si no ingressa en període voluntari, o en els terminis fixats en l'acord d'ajornament o fraccionament sol·licitat en període voluntari de pagament i garantit amb aval o certificat d'assegurança de caució, els deutes tributaris derivats d'aquest tipus d'actes o, en els supòsits de conformitat, si interposa recurs o reclamació contra la regularització.

8. A més d'això, qualsevol sanció, excepte les que es derivin d'una acta amb acord, es reduirà en un 40% si s'ingressa l'import restant en període voluntari o en els terminis
CODI DE L'EXPEDIENT: 1359 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_1359_MODIFICACIO ORDENANCES FISCALS
PER EXERCICI 2025

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025 _11122024 (versión 2)		
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: R8XYY-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Pàgina 40 de 156	1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48	SIGNAT 12/12/2024 12:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XYY-8UFOB-8VEHF D6DC972ABC8FE0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



fixats a l'acord d'ajornament o fraccionament sol·licitat en període voluntari de pagament i garantit amb aval o certificat d'assegurança de caució i no s'interposa recurs o reclamació contra la liquidació o la sanció. Si se n'interposés, aquesta reducció s'exigirà sense més tràmit que la notificació a l'interessat.

9. Les reduccions del 65% i 40% s'aplicaran a les sancions acordades amb anterioritat a l'entrada en vigor de la Llei 11/2021, de 9 de juliol, de mesures de prevenció i lluita contra el frau fiscal, de transposició de la directiva (UE) 2016/1164, del Consell, de 12 de juliol de 2016, per la qual s'estableixen normes contra les pràctiques d'elusió fiscal que incideixen directament en el funcionament del mercat interior, de modificació de diverses normes tributàries i en matèria de regulació del joc, sempre que concorrin les circumstàncies establertes en la Disposició transitòria primera, apartat 2, de la referida llei.

10. La mort del subjecte infractor extingeix la responsabilitat per les infraccions que hagi pogut cometre. També s'extingeix si s'ultrapassa el termini de prescripció per imposar les sancions corresponents, que serà de quatre anys comptadors des que es van cometre les infraccions corresponents.

Aquest termini de prescripció s'interromprà per qualsevol acció de l'Administració tributària de què tingui coneixement l'interessat, dirigida a la imposició d'una sanció o a la regularització d'una situació de la qual pugui derivar-se'n una.

SUBSECCIÓ II.- CLASSIFICACIÓ DE LES INFRACCIONS I SANCIONS TRIBUTÀRIES

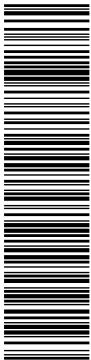
Article 49 - Infracció tributària per deixar d'ingressar el deute tributari que hagués de resultar d'una autoliquidació

1. Constitueix infracció tributària deixar d'ingressar dins del termini establert en la normativa de cada tribut local la totalitat o una part del deute que resultaria de l'autoliquidació correcta, llevat que es regularitzi voluntàriament la situació sense requeriment previ de l'Administració o s'hagués presentat l'autoliquidació sense efectuar l'ingrés que se'n derivi.
2. La infracció tributària prevista en aquest article serà lleu, greu o molt greu d'acord amb el que disposen els paràgrafs següents.
3. La base de la sanció serà la quantia no ingressada a l'autoliquidació com a conseqüència de la comissió de la infracció.
4. La infracció tributària serà lleu quan la base de la sanció sigui inferior o igual a 3.000 euros o, si és superior, quan no existeixi ocultació.

CODI DE L'EXPEDIENT: 1359 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_1359_MODIFICACIO ORDENANCES FISCALS PER EXERCICI 2025

Sant Antoni, 31 / 08798 Sant Cugat Sesgarrigues / tel. 93 897 01 03 / fax. 93 897 06 90
www.santcugatsesgarrigues.cat / e-mail: st.cugats@diba.cat

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025_11122024 (versión 2)		
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: R8XXX-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Pàgina 41 de 156	1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48	SIGNAT 12/12/2024 12:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XXX-8UFOB-8VEHF D6DC972ABC8FE0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



5. La infracció serà greu quan la base de la sanció sigui superior a 3.000 euros i existeixi ocultació. La infracció també serà greu, qualsevol que sigui la quantia de la base de la sanció, en els supòsits següents:

- a) Quan s'hagin utilitzat factures, justificants o documents falsos o falsejats.
- b) Quan la incidència d'haver portat incorrectament els llibres o registres representi un percentatge superior al 10% i inferior o igual al 50% de la base de la sanció.

6. La utilització de mitjans fraudulents determinarà que la infracció sigui qualificada en tot cas com a molt greu.

Article 50 - Infracció tributària per incomplir l'obligació de presentar de forma completa i correcta les declaracions o els documents necessaris per practicar liquidacions

1. Constitueix infracció tributària incomplir l'obligació de presentar de forma completa i correcta les declaracions o documents necessaris perquè l'Administració tributària local pugui liquidar adequadament els tributs que no s'exigeixen per autoliquidació, llevat que es regularitzi voluntàriament la situació sense requeriment previ de l'Administració.

2. La infracció tributària prevista en aquest article serà lleu, greu o molt greu d'acord amb el que es disposa als paràgrafs següents.

3. La base de la sanció serà la quantia de la liquidació quan no s'hagués presentat declaració, o la diferència entre la quantia que resulta de l'adequada liquidació del tribut i la que es derivaria de les dades declarades.

4. La infracció tributària serà lleu quan la base de la sanció sigui inferior o igual a 3.000 euros o, si és superior, quan no existeixi ocultació.

5. La infracció serà greu quan la base de la sanció sigui superior a 3.000 euros i hi hagi ocultació. La infracció també serà greu, qualsevol que sigui la quantia de la base de la sanció, en els supòsits següents:

- a) Quan s'hagin utilitzat factures, justificants o documents falsos o falsejats.
- b) Quan la incidència d'haver portat incorrectament els llibres o registres representi un percentatge superior al 10% i inferior o igual al 50% de la base de la sanció.

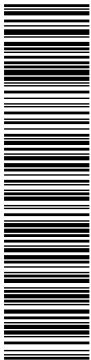
6. La utilització de mitjans fraudulents determinarà que la infracció sigui qualificada en tot cas com a molt greu.

Article 51 - Infracció tributària per obtenir indegudament devolucions

CODI DE L'EXPEDIENT: 1359 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_1359_MODIFICACIO ORDENANCES FISCALS PER EXERCICI 2025

Sant Antoni, 31 / 08798 Sant Cugat Sesgarrigues / tel. 93 897 01 03 / fax. 93 897 06
90
www.santcugatsesgarrigues.cat / e-mail: st.cugats@diba.cat

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025_11122024 (versión 2)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R8XYY-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Pàgina 42 de 156	SIGNATURES 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48 ESTAT SIGNAT 12/12/2024 12:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XYY-8UFOB-8VEHF D6DC972ABC8FE8F0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



1. Constitueix infracció tributària obtenir indegudament devolucions derivades de la normativa de cada tribut.
2. La infracció tributària prevista en aquest article serà lleu, greu o molt greu d'acord amb el que es disposa als paràgrafs següents.
3. La base de la sanció serà la quantitat retornada indegudament com a conseqüència de la comissió de la infracció.
4. La infracció tributària serà lleu quan la base de la sanció sigui inferior o igual a 3.000 euros o, si és superior, quan no existeixi ocultació.
5. La infracció serà greu quan la base de la sanció sigui superior a 3.000 euros i existeixi ocultació. La infracció tributària també serà greu, qualsevol que sigui la quantia de la base de la sanció, en els supòsits següents:
 - a) Quan s'hagin utilitzat factures, justificants o documents falsos o falsejats.
 - b) Quan la incidència d'haver portat incorrectament els llibres o registres representi un percentatge superior al 10% i inferior o igual al 50% de la base de la sanció.
6. La utilització de mitjans fraudulents determinarà que la infracció sigui qualificada en tot cas com a molt greu.

Article 52 - Infracció tributària per sol·licitar indegudament devolucions, beneficis o incentius fiscals

1. Constitueix infracció tributària sol·licitar indegudament devolucions derivats de la normativa de cada tribut mitjançant l'omissió de dades rellevants o la inclusió de dades falses en autoliquidacions, comunicacions de dades o sol·licituds, sense que les devolucions s'hagin obtingut.
2. La infracció tributària prevista en aquest article serà greu, la base de la sanció serà la quantitat sol·licitada indegudament i la sanció consistirà en una multa pecuniària proporcional del 15%.

Article 53 - Infracció tributària per presentar incorrectament autoliquidacions o declaracions sense que es produeixi perjudici econòmic o contestacions a requeriments individualitzats d'informació

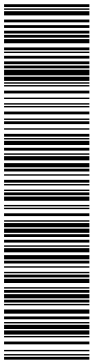
1. Constitueix infracció tributària presentar de forma incompleta, inexacta o amb dades falses autoliquidacions o declaracions, sempre que no s'hagi produït perjudici econòmic a la Hisenda pública local, o contestacions a requeriments individualitzats d'informació.

CODI DE L'EXPEDIENT: 1359 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_1359_MODIFICACIO ORDENANCES FISCALS PER EXERCICI 2025

Sant Antoni, 31 / 08798 Sant Cugat Sesgarrigues / tel. 93 897 01 03 / fax. 93 897 06 90

www.santcugatsesgarrigues.cat / e-mail: st.cugats@diba.cat

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025_11122024 (versión 2)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R8XXX-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Pàgina 43 de 156	SIGNATURES 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48 ESTAT SIGNAT 12/12/2024 12:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XXX-8UFOB-8VEHF D6DC972ABC8FE0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



També constituirà infracció tributària presentar les autoliquidacions, les declaracions o altres documents amb transcendència tributària per mitjans diferents als electrònics, informàtics i telemàtics en aquells supòsits en què hi hagi obligació de fer-ho per aquests mitjans.

2. La infracció prevista en aquest article serà greu i es sancionarà d'acord amb el que disposen els paràgrafs següents.

3. Si es presenten autoliquidacions o declaracions incompletes, inexactes o amb dades falses, la sanció consistirà en multa pecuniària fixa de 150 euros.

Si es presenten autoliquidacions, declaracions o altres documents amb transcendència tributària per mitjans diferents als electrònics, informàtics i telemàtics quan hi hagi obligació de fer-ho per aquests mitjans, la sanció consistirà en multa pecuniària fixa de 250 euros.

4. Si es presenten declaracions censals incompletes, inexactes o amb dades falses, la sanció consistirà en multa pecuniària fixa de 250 euros.

5. Si es tracta de requeriments individualitzats o de declaracions exigides amb caràcter general en compliment de l'obligació de subministrament d'informació recollida als articles 93 i 94 de la Llei general tributària, que hagin estat contestats o presentades de forma incompleta, inexacta o amb dades falses, la sanció consistirà en:

a) Quan les dades no estiguin expressades en magnituds monetàries, multa pecuniària fixa de 200 EUR per cada dada -o conjunt de dades- omesa, inexacta o falsa referida a una mateixa persona o entitat.

La sanció serà de 100 euros per cada dada o conjunt de dades referides a una mateixa persona o entitat quan la declaració hagi estat presentada per mitjans diferents als electrònics, informàtics i telemàtics en el cas que hi hagi obligació de fer-ho per aquests mitjans, amb un mínim de 250 euros.

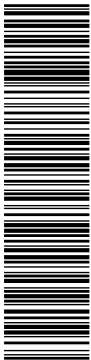
b) Quan les dades estiguin expressades en unitats monetàries, multa pecuniària proporcional de fins el 2% de l'import de les operacions no declarades o declarades incorrectament, amb un mínim de 500 euros.

Si l'import de les operacions no declarades o declarades incorrectament representa un percentatge superior al 10, 25, 50 o 75 per cent de l'import de les operacions que havien de declarar-se, multa pecuniària proporcional del 0,5, 1, 1,5 o 2 per cent de l'import de les operacions no declarades o declarades incorrectament, respectivament. Si el percentatge és inferior al 10 per cent, multa pecuniària fixa de 500 euros.

La sanció serà de l'1 per cent de l'import de les operacions declarades per mitjans diferents als electrònics, informàtics o telemàtics en el cas que hi hagi obligació de fer-ho per aquests mitjans, amb un mínim de 250 euros.

CODI DE L'EXPEDIENT: 1359 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_1359_MODIFICACIO ORDENANCES FISCALS PER EXERCICI 2025

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025 _11122024 (versión 2)		
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: R8XXX-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Pàgina 44 de 156	1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48	SIGNAT 12/12/2024 12:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XXX-8UFOB-8VEHF D6DC972ABC8FE8F0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



6. Les sancions a què es refereix el paràgraf 5è es graduaran incrementant la quantia resultant en un 100% en el cas de comissió repetida d'infraccions tributàries.

Article 54 - Infracció tributària per resistència, obstrucció, excusa o negativa a les actuacions de l'Administració tributària local.

1. Constitueix infracció tributària la resistència, obstrucció, excusa o negativa a les actuacions de l'Administració tributària local.

S'entén produïda aquesta circumstància quan el subjecte infractor, degudament notificat a l'efecte, hagués realitzat actuacions que tendeixin a dilatar, entorpir o impedir les actuacions de l'Administració tributària en relació amb el compliment de les seves obligacions.

Entre d'altres, constitueixen resistència, obstrucció, excusa o negativa a les actuacions de l'Administració tributària local les conductes següents:

- a) No facilitar l'examen de documents, informes, antecedents, llibres, registres, fitxers, factures, justificants i assentaments de comptabilitat principal o auxiliar, programes i arxius informàtics, sistemes operatius i de control i qualsevol altra dada amb transcendència tributària.
- b) No atendre algun requeriment degudament notificat.
- c) La incompareixença, llevat causa justificada, en el lloc, data i hora que s'haguessin assenyalat.
- d) Negar o impedir indegudament l'entrada o permanència en finques o locals als funcionaris de l'Administració tributària local o el reconeixement de locals, màquines, instal·lacions i explotacions relacionats amb les obligacions tributàries.
- e) Las coaccions als funcionaris de l'Administració tributària local.

2. La infracció prevista en aquest article serà greu.

3. La sanció consistirà en multa pecuniària fixa de 150 euros, tret que sigui d'aplicació el que disposen els apartats 4, 5, 6 o 8 de l'article 203 de la LGT; en aquest cas, s'aplicaran les multes pecuniàries que assenyalen aquests apartats.

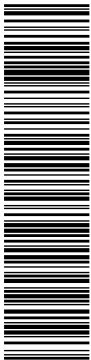
Article 55 - Altres infraccions tributàries

1. També es consideraran infraccions tributàries:

- a) Determinar o acreditar improcedentment partides positives o negatives o crèdits tributaris aparents.

CODI DE L'EXPEDIENT: 1359 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_1359_MODIFICACIO ORDENANCES FISCALS PER EXERCICI 2025

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025_11122024 (versión 2)		
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: R8XYY-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Pàgina 45 de 156	1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48	SIGNAT 12/12/2024 12:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XYY-8UFOB-8VEHF D6DC972ABC8FE8F0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues

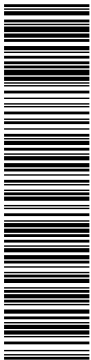


- b) Imputar incorrectament deduccions, bonificacions i pagaments a compte o no imputar bases imposables, rendes o resultats per les entitats sotmeses a un règim d'imputació de rendes.
- c) No presentar en termini autoliquidacions o declaracions sense que es produeixi perjudici econòmic.
- d) Incomplir l'obligació de comunicar el domicili fiscal i els canvis que s'hi produeixin.
- e) Incomplir obligacions comptables, registrals, de facturació o documentació.
- f) Incomplir les obligacions relatives a la utilització del número d'identificació fiscal o d'altres números o codis establerts per la normativa tributària.
2. Tots aquests incompliments es qualificaran i sancionaran, respectivament, tal com disposen els articles 195 a 202 de la Llei general tributària.

Article 56.- Procediment sancionador

1. El procediment sancionador en l'àmbit tributari local es duu a terme tenint en compte les normes especials de la Llei general tributària sobre potestat sancionadora, el Reglament general del règim sancionador tributari i les normes reguladores del procediment sancionador en matèria administrativa.
2. El procediment sancionador en matèria tributària es tramitarà de forma separada als d'aplicació dels tributs, llevat que es tracti d'actes amb acord o que l'obligat hagi renunciat expressament a la tramitació separada. Si s'hagués enllestit un procediment d'aplicació dels tributs iniciat mitjançant declaració o un procediment de verificació de dades, comprovació limitada o inspecció, no es podrà incoar cap expedient sancionador respecte de la persona o entitat que hagués estat objecte d'aquests procediments quan hagi transcorregut un termini de sis mesos des que s'hagués notificat o s'entengués notificada la liquidació o resolució derivada dels mateixos.
3. El procediment sancionador en matèria tributària s'iniciarà sempre d'ofici, mitjançant notificació de l'acord de l'òrgan competent, que a falta de designació expressa serà el mateix que tingui atribuïda la competència per a resoldre'l. Aquesta notificació d'inici de l'expedient recollirà la identificació de la persona o entitat presumptament responsable, la conducta que motiva la incoació del procediment, la seva possible qualificació i les sancions que li poguessin correspondre, l'òrgan competent per a resoldre el procediment, la identificació de l'instructor i la indicació del dret a formular-hi al·legacions i a l'audiència en el procediment, així com el moment i el terminis per exercir-los.

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025 _11122024 (versión 2)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R8XYY-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Pàgina 46 de 156	SIGNATURES 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48 ESTAT SIGNAT 12/12/2024 12:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XYY-8UFOB-8VEHF D6DC972ABC8FE8F0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



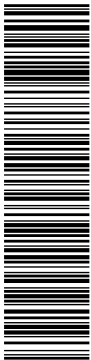
4. El procediment sancionador en matèria tributària es desenvoluparà d'acord amb les normes especials sobre actuacions i procediments tributaris recollides a l'article 99 de la Llei general tributària, les normes sobre la seva instrucció que estableix l'article 210 de la Llei esmentada i les disposicions concordants del Reglament general del règim sancionador tributari.
5. El procediment sancionador ha de concloure sempre mitjançant resolució o per caducitat, en un termini de sis mesos comptadors des de la notificació d'inici del procediment fins la notificació de la resolució que calgui dictar. A aquest respecte, n'hi ha prou amb acreditar que s'ha fet un intent de notificació que conté el text íntegre de la resolució. Si s'hagués ultrapassat aquest termini, la caducitat impedeix l'inici d'un procediment nou.
6. L'expedient s'iniciarà a proposta del funcionari que hagi dut a terme les actuacions de gestió, inspecció o recaptació, respectivament, amb autorització de l'inspector en cap o de l'òrgan competent per a dictar els actes administratius que posen fi als procediments corresponents, i serà instruït pel funcionari que es designi a aquest efecte.
7. L'òrgan competent per acordar i imposar sancions tributàries és l'Alcalde o l'òrgan en què delegui.
8. Contra l'acord d'imposició de les sancions només podrà interposar-se recurs de reposició davant de l'Alcaldia, previ al contenciós administratiu. No obstant això, les sancions que derivin d'actes amb acord no podran ser impugnades en via administrativa.
9. L'acte de resolució del procediment sancionador podrà ser objecte de recurs independent, llevat que s'hagi impugnat també el deute tributari, cas en què s'acumularan ambdós recursos. La interposició d'un recurs contra les sancions impedeix la seva execució fins que siguin fermes en via administrativa, sense necessitat d'aportar cap garantia per aconseguir-ne la paralització.

Article 57 - Procediment sancionador abreujat

1. No obstant el que es disposa al paràgraf 3r de l'article anterior, si al temps d'iniciar-se l'expedient sancionador es troben en poder de l'òrgan competent tots els elements que permetin formular la proposta d'imposició de sanció, aquesta proposta s'incorporarà a l'acord d'iniciació.
2. Aquest acord es notificarà a l'interessat, indicant-li que es posa de manifest l'expedient i concedint-li un termini de 15 dies perquè al·legui tot allò que consideri convenient i presenti els justificants, documents i proves que consideri oportuns.
3. A més, a l'acord d'iniciació se l'advertirà expressament que si no formula al·legacions ni aporta nous documents o uns altres elements de prova, es podrà dictar la resolució d'acord amb la proposta susdita.

CODI DE L'EXPEDIENT: 1359 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_1359_MODIFICACIO ORDENANCES FISCALS PER EXERCICI 2025

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025_11122024 (versión 2)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R8XXX-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Pàgina 47 de 156	SIGNATURES 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48 ESTAT SIGNAT 12/12/2024 12:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XXX-8UFOB-8VEHF D6DC972ABC8F8FE0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



SECCIÓ VII.- INTERESSOS DE DEMORA

Article 58.- Liquidació d'interessos de demora

1. D'acord amb l'article 26 de la LGT, s'exigiran interessos de demora quan acabi el termini de pagament en període voluntari d'un deute resultant d'una liquidació practcada per l'Administració o de l'import d'una sanció sense que l'ingrés s'hagi efectuat, quan finalitzi el termini establert per a la presentació d'una autoliquidació o declaració sense que s'haguessin presentat o ho hagin estat de forma incorrecta, quan es suspengui l'execució de l'acte administratiu, quan s'iniciï el període executiu, llevat dels supòsits que s'hi contemplen, o quan l'obligat tributari hagi obtingut una devolució improcedent.
2. L'interès de demora serà exigible durant el temps que s'estengui el retard de l'obligat. No obstant això, no s'exigiran interessos de demora pel temps que transcorri fins l'acabament del termini de pagament en període voluntari obert per la notificació de la resolució que posi fi a la via administrativa en un recurs contra una sanció tributària.
3. Els òrgans d'inspecció dels tributs inclouran els interessos de demora en les propostes de liquidació consignades en les actes i en les liquidacions tributàries que practquin, tenint en compte les especialitats següents:
- a) En el cas d'actes amb acord, els interessos de demora es calcularan fins el dia en què hagi d'entendre's dictada la liquidació per transkurs del termini establert legalment.
- b) En el cas d'actes de conformitat, els interessos de demora es liquidaran fins el dia en què hagi d'entendre's dictada la liquidació per transkurs del termini establert legalment, llevat que abans d'això es notifiqui acord confirmant la proposta de liquidació, supòsit en el qual la data final serà la del acord que aprova la liquidació.
- c) En el cas d'actes de disconformitat, els interessos de demora es liquidaran provisionalment fins el dia que acabi el termini per formular al·legacions, i definitivament fins la data en què es practqui la liquidació corresponent.

DISPOSICIONS ADDICIONALS

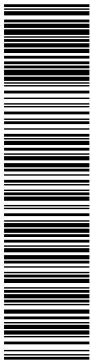
Primera - Beneficis fiscals concedits a l'empara de les ordenances fiscals.

Els beneficis fiscals concedits a l'empara de les ordenances fiscals d'aquest municipi i que es puguin estendre a exercicis successius al del seu reconeixement, mantindran la seva vigència per a aquests exercicis futurs sempre i quan es prevegi la seva concessió a l'ordenança fiscal corresponent a l'any en qüestió i, en tot cas, es requerirà

CODI DE L'EXPEDIENT: 1359 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_1359_MODIFICACIO ORDENANCES FISCALS PER EXERCICI 2025

Sant Antoni, 31 / 08798 Sant Cugat Sesgarrigues / tel. 93 897 01 03 / fax. 93 897 06
90
www.santcugatsesgarrigues.cat / e-mail: st.cugats@diba.cat

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025_11122024 (versión 2)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R8XXX-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Pàgina 48 de 156	SIGNATURES 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48 ESTAT SIGNAT 12/12/2024 12:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XXX-8UFOB-8VEHF D6DC972ABC8FE8F0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



que el subjecte passiu reuneixi els requisits que per al seu gaudiment s'estableixi a dita ordenança que li resulti d'aplicació l'exercici objecte de tributació.

Així mateix, la quantia i abast del benefici fiscal seran, per a cada exercici objecte de tributació, els que determini l'ordenança fiscal reguladora del corresponent tribut vigent per a l'exercici que es tracti.

Segona- Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors.

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduueixin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

DISPOSICIONS FINALS

Primera- S'autoritza l'Alcalde per a dictar totes les instruccions que siguin necessàries per al desenvolupament i l'aplicació de la present ordenança.

Segona.- Aquesta ordenança aprovada pel Ple en sessió celebrada en data 22 d'octubre de 2024, entrarà en vigor el dia 1r. de gener de l'any 2025 i continuarà vigent mentre no se'n acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.

Signat electrònicament per qui s'indica.

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 1

IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES

Article 1 - Fet imposable

1. - El fet imposable de l'Impost sobre Béns Immobles està constituït per la titularitat dels següents drets sobre els béns immobles rústics i urbans i sobre els immobles de característiques especials:

- a) D'una concessió administrativa sobre els propis immobles o sobre els serveis públics que es trobin afectes.
- b) D'un dret real de superfície.
- c) D'un dret real d'usdefruit.
- d) Del dret de propietat.

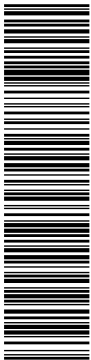
CODI DE L'EXPEDIENT: 1359 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_1359_MODIFICACIO ORDENANCES FISCALS PER EXERCICI 2025

Sant Antoni, 31 / 08798 Sant Cugat Sesgarrigues / tel. 93 897 01 03 / fax. 93 897 06

90

www.santcugatsesgarrigues.cat / e-mail: st.cugats@diba.cat

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025 _11122024 (versión 2)		
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: R8XYY-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Pàgina 49 de 156	1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48	SIGNAT 12/12/2024 12:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XYY-8UFOB-8VEHF D6DC972ABC8FE8F0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accde.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



2. La realització del fet imposable que correspongui entre els definits a l'apartat anterior per l'ordre en aquest establert determinarà la no subjecció de l'immoble urbà o rústic a les restants modalitats que l'esmentat apartat preveu.

Als immobles de característiques especials s'aplicarà aquesta mateixa prelación, excepte quan els drets de concessió que puguin recaure sobre l'immoble no exhaureixin la seva extensió superficial, supòsit en el què també es realitzarà el fet imposable pel dret de propietat sobre la part de l'immoble no afectada per una concessió.

3. Als efectes de l'impost sobre béns immobles, tindran la consideració de béns immobles urbans, rústics, i de característiques especials els definits com a tals en les normes reguladores del Cadastre Immobiliari.

4. No estan subjectes a l'impost:

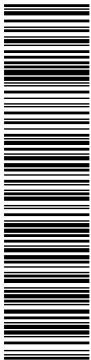
- a) Les carreteres, els camins, les altres vies terrestres i els béns del domini públic marítim - terrestre i hidràulic, sempre que siguin d'aprofitament públic i gratuït per als usuaris.
- b) Els següents béns immobles propietat d'aquest Ajuntament:
 - Els de domini públic afectes a ús públic.
 - Els de domini públic afectes a un servei públic gestionat directament per l'Ajuntament i els béns patrimonials, excepte quan es tracti d'immobles cedits a tercers mitjançant contraprestació.

Article 2 - Subjectes passius

1. Són subjectes passius, a títol de contribuents, les persones físiques i jurídiques i també les herències jacentes, comunitats de béns i altres entitats que, sense personalitat jurídica, constitueixin una unitat econòmica o un patrimoni separat, susceptible d'imposició, que siguin titulars d'un dret constitutiu del fet imposable de l'impost, en els termes previstos en l'apartat 1 de l'article 1 d'aquesta Ordenança.

En el cas de béns immobles de característiques especials, quan la condició de contribuent recaigui en un o en diversos concessionaris, cadascun d'ells ho serà per la seva quota, que es determinarà en raó a la part del valor cadastral que correspongui a la superfície concedida i a la construcció directament vinculada a cada concessió. Sense perjudici del deure dels concessionaris de formalitzar les declaracions a què es refereix l'article 10 d'aquesta Ordenança, l'ens o organisme públic al que es trobi afectat o adscrit l'immoble o aquell al càrrec del qual es trobi la seva administració i gestió, estarà obligat a subministrar anualment al Ministeri d'Economia i Hisenda la informació relativa a aquestes concessions en els termes i altres condicions que es determinin per ordre.

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025_11122024 (versión 2)		
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: R8XYY-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Pàgina 50 de 156	1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48	SIGNAT 12/12/2024 12:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XYY-8UFOB-8VEHF D6DC972ABC8FE8F0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



2. Amb caràcter general els contribuents o els substituïts dels contribuents podran repercutir la càrrega tributària suportada de conformitat a les normes de dret comú.

Les Administracions Públiques i els ens o organismes gestors dels béns immobles de característiques especials repercutiran la part de la quota líquida de l'impost que correspongui en qui, no reunint la condició de subjectes passius, facin ús mitjançant contraprestació dels seus béns demaniais o patrimonials, els quals estaran obligats a suportar la repercussió. A aquest efecte la quota repercutible es determinarà en raó a la part del valor cadastral que correspongui a la superfície utilitzada i a la construcció directament vinculada a cada arrendatari o cessionari del dret d'ús. El que disposa aquest paràgraf no serà d'aplicació en el supòsit de lloguer d'immobles d'us residencial amb renda limitada per una norma jurídica.

Per als béns immobles de característiques especials, quan el propietari tingui la condició de contribuent en raó de la superfície no afectada per les concessions, actuarà com substituït del contribuent, l'ens o organisme públic al que es refereix l'apartat anterior, el qual no podrà repercutir en el contribuent l'import del deute tributari satisfet.

3. L'Administració emetrà els rebuts i les liquidacions tributàries a nom del titular del dret constituït del fet imposable.

Si, com a conseqüència de la informació facilitada per la Direcció General del Cadastre, es conegués més d'un titular, es faran constar un màxim de dos, sense que aquesta circumstància impliqui la divisió de la quota.

No obstant, quan un bé immoble o dret sobre aquest pertanyi a dos o més titulars es podrà sol·licitar la divisió de la quota tributària, sent indispensable aportar les dades personals i els domicilis de la resta dels obligats al pagament, així com els documents públics acreditatius de la proporció en què cadascú participa en el domini o dret sobre l'immoble.

No es podrà dividir la quota en aquells supòsits que, com a conseqüència de dita divisió resultin quotes líquides d'import inferior als mínims establerts als apartats 1.a) i 1.b) de l'article 5.

Si alguna de les quotes resulta impagada s'exigirà el pagament del deute a qualsevol dels responsables solidaris, de conformitat amb allò que estableix la Llei general tributària en els supòsits de concurrència d'obligats tributaris.

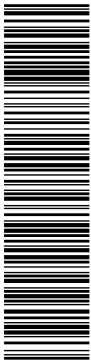
En cap cas es pot sol·licitar la divisió de la quota del tribut en els supòsits del règim econòmic matrimonial de societat legal de guanyos.

Una vegada acceptada per l'Administració la sol·licitud de divisió, les dades s'incorporaran al padró de l'exercici en què s'acordi la divisió, sempre i quan la liquidació no hagi adquirit fermesa; cas contrari s'incorporaran al padró de l'impost de l'exercici

CODI DE L'EXPEDIENT: 1359 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_1359_MODIFICACIO ORDENANCES FISCALS PER EXERCICI 2025

Sant Antoni, 31 / 08798 Sant Cugat Sesgarrigues / tel. 93 897 01 03 / fax. 93 897 06
90
www.santcugatsesgarrigues.cat / e-mail: st.cugats@diba.cat

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025_11122024 (versión 2)		
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: R8XYY-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Pàgina 51 de 156	1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48	SIGNAT 12/12/2024 12:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XYY-8UFOB-8VEHF D6DC972ABC8FE8F0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



immediatament posterior i es mantindran en els successius mentre no se'n sol·liciti la modificació.

4. En els supòsits de separació matrimonial judicial, anul·lació o divorci, amb atribució de l'ús de l'habitatge a un dels cotitulars, es pot sol·licitar l'alteració de l'ordre dels subjectes passius per a fer constar, en primer lloc, qui és beneficiari de l'ús.

5. Els obligats tributaris que no resideixin a Espanya, hauran de designar un representant amb domicili en territori espanyol. L'esmentada designació haurà de comunicar-se a l'Ajuntament abans del primer acreditament de l'impost posterior a l'alta en el registre de contribuents.

Article 3.- Responsables i successors

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

3. Les obligacions tributaries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

4. En els supòsits de canvi, per qualsevol causa, en la titularitat dels drets que constitueixen el fet imposable de l'impost, els béns immobles objecte d'aquests drets quedaran afectes al pagament de la totalitat de la quota tributària en els termes previstos en l'article 64 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per R.D. Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL).

Les quotes exigibles a l'adquirent són les corresponents als exercicis no prescrits. S'entendrà que no han prescrit per al nou titular, com successor de l'anterior subjecte passiu, els deutes de l'IBI que tampoc hagin prescrit per a aquest últim.

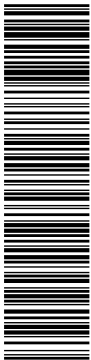
5. A l'efecte del previst a l'apartat anterior els notaris sol·licitaran informació i advertiran als compareixents sobre els deutes pendents per l'impost sobre Béns Immobles associats a l'immoble que es transmet, així com de la responsabilitat per manca de presentació de declaracions.

L'Ajuntament facilitarà la consulta informàtica dels deutes pendents als seus titulars i a aquells col·laboradors socials que haguessin subscrit un conveni amb l'Ajuntament i actuïn amb el consentiment del deutor, sempre que el consultant disposi de certificat digital que garanteixi la seva identitat i el contingut de la transacció.

CODI DE L'EXPEDIENT: 1359 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_1359_MODIFICACIO ORDENANCES FISCALS PER EXERCICI 2025

Sant Antoni, 31 / 08798 Sant Cugat Sesgarrigues / tel. 93 897 01 03 / fax. 93 897 06 90
www.santcugatsesgarrigues.cat / e-mail: st.cugats@diba.cat

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025_11122024 (versión 2)		
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: R8XYY-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Pàgina 52 de 156	1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48	SIGNAT 12/12/2024 12:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XYY-8UFOB-8VEHF D6DC972ABC8FE8F0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



6. El procediment per a exigir a l'adquirent el pagament de les quotes tributàries pendents, a què es refereix el punt 4, precisa acte administratiu de declaració de l'afecció i requeriment de pagament a l'actual propietari.

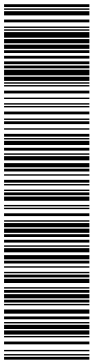
Article 4 - Beneficis fiscals de concessió obligatòria

1. Gaudiran d'exempció els següents béns:
- a) Els que essent propietat de l'Estat, de les Comunitats Autònomes o de les Entitats locals estan directament afectes a la defensa nacional, la seguretat ciutadana i als serveis educatius i penitenciaris, així com els de l'Estat afectes a la defensa nacional
 - b) Els béns comunals i les forests veïnals en mà comuna.
 - c) Els de l'Església Catòlica, en els termes previstos a l'Acord entre l'Estat Espanyol i la Santa Seu i els de les Associacions confessionals no catòliques legalment reconegudes, en els termes establerts en els respectius acords de cooperació subscrits.
 - d) Els de la Creu Roja Espanyola.
 - e) Els immobles als quals els sigui d'aplicació l'exempció en virtut de Convenis Internacionals en vigor i a condició de reciprocitat.
 - f) La superfície de les forests poblades amb espècies de creixement lent reglamentàriament determinades, el principal aprofitament del qual sigui la fusta o el suro.
 - g) Els ocupats per línies de ferrocarril i els edificis destinats a serveis indispensables per a l'explotació de les esmentades línies.
 - h) Els béns immobles que es destinin a l'ensenyament per centres docents acollits, total o parcialment, al règim de concerts educatius, respecte a la superfície afectada a l'ensenyament concertat, sempre que el titular cadastral coincideixi amb el titular de l'activitat.
 - i) Els declarats expressa i particularment monument o jardí històric d'interès cultural, conforme a la normativa vigent en el moment de la meritació de l'impost.

CODI DE L'EXPEDIENT: 1359 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_1359_MODIFICACIO ORDENANCES FISCALS PER EXERCICI 2025

Sant Antoni, 31 / 08798 Sant Cugat Sesgarrigues / tel. 93 897 01 03 / fax. 93 897 06
90
www.santcugatsesgarrigues.cat / e-mail: st.cugats@diba.cat

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025_11122024 (versión 2)		
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: R8XYY-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Pàgina 53 de 156	1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48	SIGNAT 12/12/2024 12:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XYY-8UFOB-8VEHF D6DC972ABC8FE8F8E0C8144712D994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



Aquests immobles no estaran exempts quan estiguin afectes a explotacions econòmiques, tret que els resulti d'aplicació algun dels supòsits d'exempció previstos en la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense fins lucratives i dels incentius fiscals al mecenatge, o que la subjecció a l'impost a títol de contribuent recaigui sobre l'Estat, les Comunitats Autònomes o les entitats locals, o sobre organismes autònoms de l'Estat o entitats de dret públic d'anàleg caràcter de les Comunitats Autònomes i de les entitats locals.

- j) La superfície de les forest en què es realitzin repoblacions forestals o regeneració de masses d'arbres subjectes a projectes d'ordenació o plans tècnics aprovats per l'Administració forestal.

Aquesta exempció té una durada de quinze anys, comptats a partir del període impositiu següent al que es realitzi la sol·licitud.

- k) Els béns immobles dels quals siguin titulars, en els termes que estableix l'article 2 d'aquesta Ordenança, les entitats no lucratives definides a la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense finalitat de lucre i dels incentius fiscals al mecenatge, excepte els afectes a explotacions econòmiques no exemptes de l'Impost sobre Societats.

L'aplicació de l'exempció en la quota d'aquest impost estarà condicionada a què les entitats sense fins lucratiu comuniquin a l'Ajuntament que s'acullen al règim fiscal especial establert per a aquestes entitats.

Exercitada l'opció, l'entitat gaudirà de l'exempció en els períodes impositius següents, en tant es compleixin els requisits per a ser considerades entitats sense fins lucratiu, i mentre no es renunciï a l'aplicació del règim fiscal especial.

- l) Els béns que constitueixin el patrimoni de les Universitats afectes al compliment dels seus fins. L'aplicació de l'exempció en la quota d'aquest impost estarà condicionada a que les Universitats acreditin el compliment dels requisits exigits a l'atcle 58.5 de la Llei orgànica 2/2023, de 22 de març, del sistema universitari.

2. Gaudiran de les bonificacions establertes en aquest apartat els següents béns:

- a) Els habitatges de protecció oficial gaudiran d'una bonificació del 50 per cent durant el termini de tres anys, comptats des de l'exercici següent al d'atorgament de la qualificació definitiva.

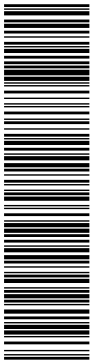
CODI DE L'EXPEDIENT: 1359 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_1359_MODIFICACIO ORDENANCES FISCALS PER EXERCICI 2025

Sant Antoni, 31 / 08798 Sant Cugat Sesgarrigues / tel. 93 897 01 03 / fax. 93 897 06

90

www.santcugatsesgarrigues.cat / e-mail: st.cugats@diba.cat

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025 _11122024 (versión 2)		
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: R8XXX-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Pàgina 54 de 156	1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48	SIGNAT 12/12/2024 12:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XXX-8UFOB-8VEHF D6DC972ABC8FE0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



La bonificació es concedirà a petició de l'interessat, la qual podrà efectuar-se en qualsevol moment anterior a l'acabament del període de durada de la mateixa i tindrà efectes, si escau, des del període impositiu següent al de la sol·licitud.

- b) Gaudiran d'una bonificació del 95 per cent de la quota els béns immobles rústics de les Cooperatives Agràries i d'Explotació Comunitària de la terra.

Article 5 - Beneficis fiscals de concessió potestativa i de concessió obligatòria de quantia variable

1. Gaudiran d'exempció els següents immobles:

- a) Els urbans, la quota líquida dels quals sigui inferior a **10,00 EUR**.
b) Els rústics, en el cas que, per a cada subjecte passiu, la quota líquida corresponent a la totalitat de béns rústics posseïts en el Municipi sigui inferior a **10,00 EUR**.

2. Gaudiran d'exempció els immobles destinats a centres sanitaris, la titularitat dels quals correspongui a l'Estat, la Comunitat Autònoma o les Entitats locals i pertanyin a alguna de les categories següents:

- a) Hospital públic gestionat per la Seguretat Social.
b) Hospital públic que ofereixi alguns serveis de forma gratuïta.
c) Centres d'assistència primària, d'accés general.
d) Garatge de les ambulàncies que pertanyin als centres que gaudeixen d'exempció.

3. Els subjectes passius que d'acord amb la normativa vigent tinguin la condició de titulars de família nombrosa en la data de meritament de l'impost, tindran dret a una bonificació del **30 per cent** en la quota íntegra, sempre que l'immoble constitueixi l'habitatge habitual de la família, i la suma dels ingressos que figuren en la base liquidable anual a efecte de l'impost sobre la renda de les persones físiques de tots els membres que figurin en el carnet de família nombrosa siguin inferiors a 30.000 euros.

S'entén per habitatge habitual aquell que figura com a domicili del subjecte passiu en el padró municipal d'habitants.

4. Gaudiran d'una bonificació del **50 per cent** de la quota íntegra de l'impost els béns immobles en els que s'hagi instal·lat sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia provinent del sol, sense estar obligats a això per la normativa vigent. Aquesta bonificació està condicionada a què les instal·lacions per a la producció de calor incloguin col·lectors que disposin de la corresponent homologació per l'administració competent. A més a més s'hauran de complir les següents especificitats:

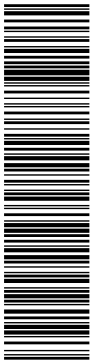
CODI DE L'EXPEDIENT: 1359 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_1359_MODIFICACIO ORDENANCES FISCALS PER EXERCICI 2025

Sant Antoni, 31 / 08798 Sant Cugat Sesgarrigues / tel. 93 897 01 03 / fax. 93 897 06

90

www.santcugatsesgarrigues.cat / e-mail: st.cugats@diba.cat

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025_11122024 (versión 2)		
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: R8XYY-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Pàgina 55 de 156	1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48	SIGNAT 12/12/2024 12:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XYY-8UFOB-8VEHF D6DC972ABC8FE8F0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



- a) Per reconèixer el dret a aquesta bonificació caldrà aportar còpia compulsada de les factures acreditatives de les despeses i del contracte de manteniment de la instal·lació solar per part d'empresa instal·ladora autoritzada, juntament amb la sol·licitud, excepte en el cas de plaques fotovoltaiques (per no ser obligatori el manteniment).
- b) El sistema d'aprofitament tèrmic de l'energia solar hauran de tenir justificada documentalment mitjançant memòria tècnica una contribució energètica anual provinent d'aquest sistema equivalent o superior a l'exigència definida a la Secció HE4 del Document Bàsic HE del Codi Tècnic de l'Edificació.
- c) Els sistemes d'aprofitament elèctric de l'energia solar hauran de tenir justificada mitjançant l'aportació del corresponent Certificat d'Instal·lació Elèctrica signat per empresa instal·ladora autoritzada tenir instal·lada una potència de captació mínima d'1 KWp.
- d) Aquesta bonificació s'aplicarà com a màxim durant 5 exercicis consecutius, havent de quedar acreditat cada any el manteniment de la instal·lació. Aquesta justificació s'haurà de presentar per part dels interessats sense ser necessari el requeriment a tal efecte per part de l'Ajuntament. Cas contrari la bonificació s'anul·larà automàticament.
- e) En cap cas l'import total de la bonificació aplicada podrà ser superior a les despeses d'instal·lació i manteniment acreditades per sol·licitant de la bonificació mitjançant l'aportació de les factures corresponents.

5. Gaudiran d'una bonificació del 50 per cent de la quota íntegra de l'impost els béns immobles d'us residencial destinats al lloguer d'habitatge amb renda limitada d'acord amb la normativa autonòmica d'aplicació en matèria d'habitatge. A aquests efectes els immobles residencials que podran gaudir de dita bonificació seran els habitatges destinats a la mediació en el lloguer social, els habitatges d'inserció, i els habitatges de protecció oficial en règim de lloguer, sotmesos a una renda per sota del preu de mercat.

Article 6 - Base imposable i base liquidable

1. La base imposable està constituïda pel valor cadastral dels béns immobles.

Aquests valors podran ser objecte de revisió, modificació o actualització en els casos i de la manera previstos en el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals i en el text refós de la Llei del cadastre immobiliari.

2. La base liquidable serà el resultat de practicar en la base imposable les reduccions que legalment s'estableixin.

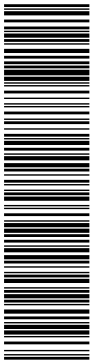
CODI DE L'EXPEDIENT: 1359 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_1359_MODIFICACIO ORDENANCES FISCALS PER EXERCICI 2025

Sant Antoni, 31 / 08798 Sant Cugat Sesgarrigues / tel. 93 897 01 03 / fax. 93 897 06

90

www.santcugatsesgarrigues.cat / e-mail: st.cugats@diba.cat

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025_11122024 (versión 2)		
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: R8XYY-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Pàgina 56 de 156	1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48	SIGNAT 12/12/2024 12:48

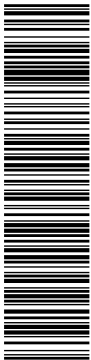


Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XYY-8UFOB-8VEHF D6DC972ABC8FE8F0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accde.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



3. La determinació de la base liquidable, en els procediments de valoració col·lectiva, és competència de la Gerència Territorial del Cadastre i serà recurrible davant el Tribunal Economicoadministratiu Regional de Catalunya.
4. L'Ajuntament determinarà la base liquidable quan la base imposable resulti de la tramitació dels procediments de declaració, comunicació, sol·licitud, esmena de discrepàncies i inspecció cadastral, en el supòsit que l'Ajuntament hagi assumit aquesta competència legalment.
5. En els immobles el valor cadastral dels quals s'hagi incrementat com a conseqüència de procediments de valoració col·lectiva de caràcter general o de ponències especials, segons els casos, la reducció s'aplicarà durant nou anys a comptar des de l'entrada en vigor dels nous valors, segons es determina en els apartats següents.
6. Tractant-se de béns immobles de característiques especials, la reducció a la base imposable únicament procedirà quan el valor cadastral resultant de l'aplicació d'una nova ponència de valors especial superi el doble del que, com immoble d'aquesta classe, tingués prèviament assignat. En defecte d'aquest valor, es prendrà com a tal el 40 per cent del què resulti de la nova ponència.
- Aquesta reducció s'aplicarà d'ofici sense que sigui necessari que els subjectes passius de l'Impost la sol·licitin.
7. La quantia de la reducció, que decreixerà anualment, serà el resultat d'aplicar un coeficient reductor, únic per a tots els immobles (de la mateixa classe) del municipi, a un component individual de la reducció calculat per a cada immoble.
- El coeficient reductor tindrà el valor de 0,9 el primer any de la seva aplicació i anirà disminuint en 0,1 anualment fins la seva desaparició. El component individual de la reducció serà la diferència positiva entre el nou valor cadastral assignat a l'immoble i la base liquidable de l'exercici immediat anterior a l'entrada en vigor d'aquell.
8. El valor base, en cas de tractar-se de béns urbans, serà el què s'indica a continuació en cadascun dels següents casos:
- a) Per a aquells immobles en els quals, havent-se produït alteracions susceptibles d'inscripció cadastral prèviament a la modificació del planejament o a l'1 de gener de l'any anterior a l'entrada en vigor de les ponències de valors, no s'hagi modificat el seu valor cadastral en el moment de l'aprovació de les mateixes, el valor base serà l'import de la base liquidable que, d'acord amb les alteracions esmentades, correspongui a l'exercici immediat anterior a l'entrada en vigor dels nous valors cadastrals.
- b) Per als immobles el valor cadastral dels quals s'alteri abans de finalitzar el termini de reducció com a conseqüència de procediments d'inscripció cadastral mitjançant

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025_11122024 (versión 2)		
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: R8XYY-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Pàgina 57 de 156	1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48	SIGNAT 12/12/2024 12:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XYY-8UFOB-8VEHF D6DC972ABC8FE8F0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



- declaracions, comunicacions, sol·licituds, esmena de discrepàncies i inspecció cadastral, el valor base serà el resultat de multiplicar el nou valor cadastral per l'increment mig de valor del municipi, determinat per la Direcció General del Cadastre.
- En aquests casos no s'iniciarà el còmput d'un nou període de reducció i el coeficient reductor aplicat als immobles afectats prendrà el valor corresponent a la resta dels immobles del municipi.
- c) Per a aquells immobles on l'actualització del valor cadastral per aplicació dels coeficients establerts en les lleis de pressupostos generals de l'Estat determini un decrement en la base imposable dels immobles, el valor base serà la base liquidable de l'exercici immediatament anterior a dita actualització.
- d) El component individual, en el cas de modificació de valors cadastrals produïts com a conseqüència dels procediments de valoració col·lectiva previstos en la normativa cadastral, exceptuats els de caràcter general, que tinguin lloc abans de finalitzar el termini de reducció, serà, en cada any, la diferència positiva entre el nou valor cadastral i el seu valor base. Aquesta diferència es dividirà per l'últim coeficient reductor aplicat.
- e) El component individual, en el cas d'actualització de valors cadastrals per aplicació dels coeficients establerts en les Llei de pressupostos generals de l'Estat que impliquin un decrement de la base imposable dels immobles, serà, en cada any, la diferència positiva entre el valor cadastrals resultant de dita actualització i el seu valor base. Dita diferència es dividirà per l'últim coeficient reductor aplicat.

El valor base abans esmentat serà la base liquidable de l'any anterior a l'entrada en vigor del nou valor, sempre que els immobles conservin la seva anterior classificació.

En cas que els immobles es valorin com a béns de classe diferent de la que tenien, el valor base es calcularà d'acord amb allò que disposa el paràgraf b) anterior.

9. En el cas de modificació de valors cadastrals que afecti a la totalitat dels immobles, el període de reducció finalitzarà anticipadament i s'extingirà el dret a l'aplicació de la reducció pendent.

10. Tractant-se de béns immobles de característiques especials el component individual de la reducció serà, en cada any, la diferència positiva entre el nou valor cadastral que correspongui a l'immoble en el primer exercici de la seva vigència i el doble del valor a què es refereix l'apartat 6 que, a aquests efectes, es prendrà com valor base.

11. En cas de tractar-se de béns rústics construïts, el component individual de la reducció a què es refereix l'apartat 5 d'aquest article serà, en cada any, la diferència positiva entre el primer component del valor cadastral de l'immoble (Valor del sòl ocupat

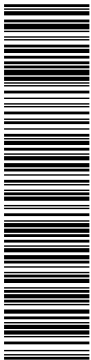
CODI DE L'EXPEDIENT: 1359 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_1359_MODIFICACIO ORDENANCES FISCALS PER EXERCICI 2025

Sant Antoni, 31 / 08798 Sant Cugat Sesgarrigues / tel. 93 897 01 03 / fax. 93 897 06

90

www.santcugatsesgarrigues.cat / e-mail: st.cugats@diba.cat

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025 _11122024 (versión 2)		
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: R8XYY-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Pàgina 58 de 156	1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48	SIGNAT 12/12/2024 12:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XYY-8UFOB-8VEHF D6DC972ABC8FE0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



per la construcció + valor de la construcció) en el primer exercici de la seva vigència i el seu valor base.

Aquest valor base serà el resultat de multiplicar el citat primer component del valor cadastral de l'immoble pel coeficient, no inferior a 0,5 ni superior a 1, que s'estableixi a l'ordenança fiscal de l'impost. En defecte de determinació per l'ordenança, s'aplicarà el coeficient 0,5.

12. La reducció establerta en aquest article s'aplicarà deduint la quantia corresponent de la base imposable dels immobles que resulti de l'actualització dels seus valors cadastrals per aplicació dels coeficients establerts en les Lleis de Pressupostos Generals de l'Estat

Article 7 - Determinació de la quota, els tipus impositius i el recàrrec

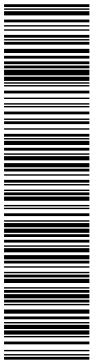
- 1. La quota íntegra de l'impost és el resultat d'aplicar a la base liquidable el tipus de gravamen.
- 2. El tipus de gravamen serà el **0,50 per cent** quan es tracti de béns urbans i el **0,90 per cent** quan es tracti de béns rústics.
- 3. El tipus de gravamen aplicable als béns immobles de característiques especials serà el **1,30** per cent.
- 4. La quota líquida s'obté minorant la quota íntegra en l'import de les bonificacions previstes en els articles 4 i 5 d'aquesta Ordenança.

Article 8 - Normes de gestió.

- 1. Normes de gestió relatives als beneficis fiscals de l'article 4:
 - 1.1 Per a gaudir de les exempcions dels apartats 1.h), 1.i), 1.j), es requerirà que el subjecte passiu les hagi sol·licitades abans que les respectives liquidacions adquireixin fermesa. En la sol·licitud s'haurà d'acreditar el compliment dels requisits exigibles per a l'aplicació de l'exempció.
 - 2. Normes de gestió relatives als beneficis fiscals de l'article 5:
 - 2.1. Quan el pagament de la quota s'hagi fraccionat, el mínim de la quota dels apartats 1.a) i 1.b) es refereix a l'import de la quota líquida anual.
- L'Ajuntament podrà agrupar en un únic document de cobrament totes les quotes relatives a un mateix subjecte passiu quan es tracti de béns rústics situats en el municipi d'imposició.

2.2. Immobles destinats a centres sanitaris públics.
CODI DE L'EXPEDIENT: 1359 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_1359_MODIFICACIO ORDENANCES FISCALS PER EXERCICI 2025

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025_11122024 (versión 2)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R8XYY-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Pàgina 59 de 156	SIGNATURES 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48 ESTAT SIGNAT 12/12/2024 12:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XYY-8UFOB-8VEHF D6DC972ABC8FE8F0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accide.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



Per a gaudir d'aquesta exempció, caldrà sol·licitar-la i adjuntar els següents documents:

- Còpia del rebut anual de l'IBI, o del document que permeti identificar de manera indubtable la ubicació i descripció del bé immoble, inclosa la referència cadastral.
- Informe tècnic sobre la dotació, equipament i estat de conservació de les instal·lacions, que permetin prestar un servei sanitari de qualitat.

Per a gaudir de l'exempció es requerirà que el subjecte passiu l'hagi sol·licitada abans que les respectives liquidacions adquireixin fermesa.

2.3. Titulars de família nombrosa.

Per a gaudir de la bonificació, s'haurà de presentar davant la hisenda municipal la següent documentació:

- * Títol vigent de família nombrosa, expedit per l'Administració competent.
- * Còpia del rebut anual de l'IBI, o de document que permeti identificar de manera indubtable la ubicació i descripció del bé immoble, inclosa la referència cadastral.
- * Declaració de l'impost sobre la Renda de les Persones Físiques del sol·licitant així com de la resta de membres de la família nombrosa presentada a l'exercici immediatament anterior a aquell en que tingui efectes la bonificació. En el cas de no estar obligats a presentar la declaració de renda caldrà certificació de l'Agència Tributària sobre aquest extrem

Aquesta bonificació, que tindrà caràcter pregat, es concedirà pel període de vigència del títol de família nombrosa i es mantindrà mentre no variïn les circumstàncies familiars.

Els contribuents hauran de comunicar qualsevol modificació a l'Ajuntament.

2.4. Bonificació per energia solar.

Per a gaudir de la bonificació, el subjecte passiu haurà de sol·licitar-la i presentar davant la hisenda municipal la següent documentació:

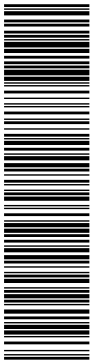
Referent a instal·lacions solars tèrmiques:

- a) Certificat final d'obra de la instal·lació solar tèrmica, emès per l'empresa instal·ladora o tècnic competent, a on consti la data de finalització de la instal·lació.
- b) Certificat d'homologació dels col·lectors solars tèrmics emès per l'Administració competent.

CODI DE L'EXPEDIENT: 1359 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_1359_MODIFICACIO ORDENANCES FISCALS PER EXERCICI 2025

Sant Antoni, 31 / 08798 Sant Cugat Sesgarrigues / tel. 93 897 01 03 / fax. 93 897 06
90
www.santcugatsesgarrigues.cat / e-mail: st.cugats@diba.cat

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025_11122024 (versión 2)		
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: R8XXX-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Pàgina 60 de 156	1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48	SIGNAT 12/12/2024 12:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XXX-8UFOB-8VEHF D6DC972ABC8FE8F0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



- c) Certificat emès per l'instal·lador, o bé la memòria tècnica, a on s'especifiqui la marca, model i contrasenya d'homologació dels col·lectors solars instal·lats.
- d) Còpia del rebut anual de l'IBI, o de document que permeti identificar de manera indubtable la ubicació i descripció del bé immoble, inclosa la referència cadastral.

Referent a instal·lacions solars elèctriques (fotovoltaïques):

Els contribuents hauran de comunicar qualsevol modificació a l'Ajuntament.

- a) Certificat final d'obra de la instal·lació fotovoltaica, emès per l'empresa instal·ladora o tècnic competent, a on consti la data de finalització de la instal·lació i la potència instal·lada.
- b) Document d'inscripció de la instal·lació en el Registre d'Autoconsum de Catalunya (RAC).
- c) Còpia del rebut anual de l'IBI, o de document que permeti identificar de manera indubtable la ubicació i descripció del bé immoble, inclosa la referència cadastral.
- d) En el cas d'instal·lacions col·lectives caldrà l'aportació de l'acord de repartiment en el qual es faci constar la potència assignada a cadascun dels participants.
- e) Qualsevol altra documentació necessària per acreditar el compliment dels requisits tècnics establerts a l'Ordenança fiscal.

Prèviament al reconeixement de l'aplicació de la bonificació, en el cas d'immobles en els quals s'hagin instal·lat sistemes fotovoltaics d'autoconsum col·lectiu per a ús individual, els tècnics municipals hauran d'emetre, si escau, informe favorable relatiu al compliment dels requisits establerts a l'ordenança fiscal, a on es deixi constància de la potència elèctrica assignada a cadascun dels immobles que participen en la instal·lació i la data de finalització de la instal·lació.

Els contribuents hauran de comunicar qualsevol modificació a l'Ajuntament.

Per a gaudir de la bonificació es requerirà que el subjecte passiu l'hagi sol·licitada abans que les respectives liquidacions adquireixin fermesa.

2.5. Quan, per a un mateix exercici i subjecte passiu, concorrin les circumstàncies per a poder gaudir de més d'una bonificació de les previstes a l'article 5 d'aquesta ordenança, només s'aplicarà la de major quantia, que serà incompatible amb les altres.

Article 9 - Període impositiu i meritació de l'impost

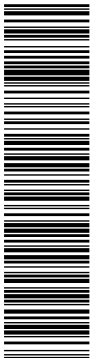
CODI DE L'EXPEDIENT: 1359 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_1359_MODIFICACIO ORDENANCES FISCALS PER EXERCICI 2025

Sant Antoni, 31 / 08798 Sant Cugat Sesgarrigues / tel. 93 897 01 03 / fax. 93 897 06

90

www.santcugatsesgarrigues.cat / e-mail: st.cugats@diba.cat

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025 _11122024 (versión 2)		
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: R8XYY-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Pàgina 61 de 156	1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48	SIGNAT 12/12/2024 12:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XYY-8UFOB-8VEHF D6DC972ABC8FE8F0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



1. El període impositiu és l'any natural.
2. L'impost es merita el primer dia de l'any.
3. Els fets, actes i negocis que, d'acord amb el què preveu l'article 10 d'aquesta Ordenança, hagin de ser objecte de declaració, comunicació o sol·licitud, tindran efectivitat en l'exercici immediat següent a aquell en què es van produir, amb independència del moment en què es notifiquin.

Quan l'Ajuntament conegui una modificació de valor cadastral respecte al que figura en el seu padró, originat per algun dels fets, actes o negocis esmentats anteriorment, aquest liquidarà l'IBI, si és procedent, un cop la Gerència Territorial del Cadastre notifiqui el nou valor cadastral. La liquidació de l'impost comprendrà la quota corresponent als exercicis meritats i no prescrits, entenent com a tal els compresos entre el següent a aquell en que els fets, actes o negocis es van produir i l'exercici en el qual es liquida.

Si escau, es deduirà de la liquidació corresponent a aquest i als exercicis anteriors la quota satisfeta per IBI en raó d'altra configuració de l'immoble, diferent de la que ha tingut realitat.

4. En els procediments de valoració col·lectiva, els valors cadastrals modificats tindran efectivitat el dia ú de gener de l'any següent a aquell en que es produeixi la seva notificació.

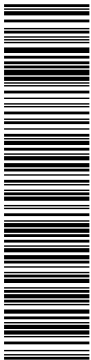
Article 10 - Règim de declaracions, comunicacions i sol·licituds

1. Els subjectes passius que siguin titulars dels drets constitutius del fet imposable de l'impost, a què es refereix l'article 1 d'aquesta Ordenança estan obligats a declarar les circumstàncies determinants d'una alta, baixa o modificació de la descripció cadastral dels immobles, de conformitat amb la normativa cadastral.
2. Seran objecte de declaració o comunicació, segons s'escaigui, els següents fets, actes o negocis:
 - a) La realització de noves construccions i l'ampliació, rehabilitació, demolició o enderrocament de les ja existents, ja sigui parcial o total. No es consideraran com a tal les obres o reparacions que tinguin per objecte la mera conservació i manteniment dels edificis, i les que afectin només a característiques ornamentals o decoratives.
 - b) La modificació d'ús o destinació i els canvis de classe de conreu o aprofitament.
 - c) La segregació, divisió, agregació i agrupació dels béns immobles.

CODI DE L'EXPEDIENT: 1359 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_1359_MODIFICACIO ORDENANCES FISCALS PER EXERCICI 2025

Sant Antoni, 31 / 08798 Sant Cugat Sesgarrigues / tel. 93 897 01 03 / fax. 93 897 06
90
www.santcugatsesgarrigues.cat / e-mail: st.cugats@diba.cat

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025_11122024 (versión 2)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R8XYY-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Pàgina 62 de 156	SIGNATURES 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48 ESTAT SIGNAT 12/12/2024 12:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XYY-8UFOB-8VEHF D6DC972ABC8FE8E0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



- d) L'adquisició de la propietat per qualsevol títol, així com la seva consolidació.
- e) La constitució, modificació o adquisició de la titularitat d'una concessió administrativa i dels drets reals d'usdefruit i de superfície.
- f) Les variacions en la composició interna o en la quota de participació dels copropietaris, o els cotitulars de les entitats de l'article 35.4 de la Llei general tributària.
- g) Els actes de planejament i de gestió urbanístics que es determinin reglamentàriament.
3. Podrà formular sol·licitud de baixa en el Cadastre Immobiliari, que s'acompanyarà de la documentació acreditativa corresponent, qui, figurant com titular cadastral, hagués cessat en el dret que va originar l'esmentada titularitat.
4. Les declaracions i sol·licituds es podran presentar davant l'Ajuntament o davant la Gerència Regional del Cadastre.
5. L'interessat quedarà eximit de la seva obligació de presentar la declaració, quan la transmissió suposi exclusivament l'adquisició o consolidació de la propietat de la totalitat de l'immoble; es formalitzi en escriptura pública o se sol·liciti la seva inscripció en el Registre de la Propietat en el termini de dos mesos des de l'acte translatiu del domini, sempre que, a més, s'hi acrediti la referència cadastral mitjançant l'aportació d'un dels documents següents:
- a) Certificació cadastral emesa per la Direcció General del Cadastre o per l'òrgan que actuï per delegació.
- b) L'últim rebut pagat de l'Impost sobre béns immobles.
6. Per a la tramitació de les llicències de primera ocupació dels immobles, l'Ajuntament podrà exigir l'acreditació de la presentació de la declaració cadastral de la nova construcció.

Article 11 - Règim de liquidació

1. La liquidació i recaptació, així com la revisió dels actes dictats en via de gestió tributària d'aquest impost, seran competència exclusiva de l'Ajuntament i comprendran les funcions de concessió i denegació d'exempcions i bonificacions, realització de les liquidacions conduents a la determinació dels deutes tributaris, emissió dels documents de cobrament, resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts, resolució dels recursos que s'interposin contra aquests actes i actuacions per a l'assistència i informació al contribuent referides a les matèries compreses en aquest apartat.

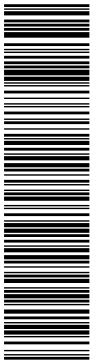
CODI DE L'EXPEDIENT: 1359 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_1359_MODIFICACIO ORDENANCES FISCALS PER EXERCICI 2025

Sant Antoni, 31 / 08798 Sant Cugat Sesgarrigues / tel. 93 897 01 03 / fax. 93 897 06

90

www.santcugatsesgarrigues.cat / e-mail: st.cugats@diba.cat

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025_11122024 (versión 2)		
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: R8XYY-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Pàgina 63 de 156	1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48	SIGNAT 12/12/2024 12:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XYY-8UFOB-8VEHF D6DC972ABC8FE8F0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues

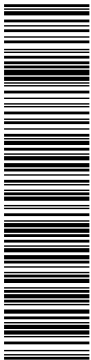


2. Les sol·licituds per a acollir-se als beneficis fiscals de caràcter pregat, que preveu aquesta Ordenança han de presentar-se davant l'Ajuntament, acreditant les circumstàncies que fonamenten la sol·licitud.
3. Les liquidacions tributàries seran practicades per l'Ajuntament, tant les que corresponen a valors-rebut com les liquidacions de venciment singular.
4. No serà necessària la notificació individual de les liquidacions tributàries en els supòsits que, portant-se a terme un procediment de valoració col·lectiva, s'hagin practicat prèviament les notificacions del valor cadastral i base liquidable.
- Tampoc serà necessària la notificació individual de les liquidacions tributàries quan es produeixin modificacions de caràcter general dels elements integrants dels tributs de cobrament periòdic, mitjançant la corresponent ordenança fiscal.
- Una vegada transcorregut el termini d'impugnació previst en les citades notificacions sense que s'hagin utilitzat els recursos pertinents, s'entendran consentides i fermes les bases imposable i liquidable notificades, sense que puguin ser objecte de nova impugnació quan es procedeixi a l'exacció anual de l'impost.
5. La notificació de modificacions en els valors cadastrals, aprovades com a conseqüència de procediments de valoració col·lectiva, o procediments d'incorporació mitjançant declaració, comunicació i sol·licitud, es realitzarà per mitjans telemàtics, sempre que així ho estableixi la normativa cadastral.

Article 12 - Règim d'ingrés

1. El període de cobrament per als valors-rebut notificats col·lectivament es determinarà cada any i es farà públic mitjançant els corresponents edictes al Butlletí Oficial de la Província.
- Els obligats tributaris que tinguin domiciliat el pagament del rebut de venciment periòdic gaudiran d'un fraccionament del deute en 2 terminis
- Les dates del càrrec en compte de cada termini figuraran en els edictes assenyalats en el paràgraf anterior.
- Les liquidacions de venciment singular han de ser satisfetes en els períodes fixats per la Llei general tributària, que són:
- a) Per a les notificades durant la primera quinzena del mes, fins el dia 20 del mes posterior.
- b) Per a les notificades durant la segona quinzena del mes, fins el dia 5 del segon mes posterior
2. Transcorreguts els períodes de pagament voluntari descrits en els apartats anteriors sense que el deute s'hagi satisfet, s'iniciarà el període executiu, el que comporta que
- CODI DE L'EXPEDIENT: 1359 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_1359_MODIFICACIO ORDENANCES FISCALS PER EXERCICI 2025

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025 _11122024 (versión 2)		
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: R8XYY-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Pàgina 64 de 156	1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48	SIGNAT 12/12/2024 12:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XYY-8UFOB-8VEHF D6DC972ABC8FE0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues

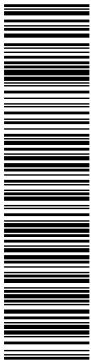


s'exigeixin els recàrrecs del període executiu i els interessos de demora previstos a la Llei general tributària.

Article 13 - Impugnació dels actes de gestió de l'impost

1. Els actes dictats per la Gerència Regional del Cadastre, objecte de notificació podran ser impugnats en via economicoadministrativa sense que la interposició de la reclamació suspengui la seva executivitat, tret que excepcionalment s'acordi la suspensió pel tribunal economicoadministratiu competent, quan així ho sol·liciti l'interessat i justifiqui que la seva execució pogués causar perjudicis d'impossible o difícil reparació.
 2. Contra els actes de gestió tributària, competència de l'Ajuntament, els interessats poden formular recurs de reposició, previ al contenciós administratiu, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà al de la notificació expressa o al de la finalització del període d'exposició pública dels padrons corresponents.
 3. Contra els actes de determinació de la base liquidable en els supòsits que correspon tal funció a l'Ajuntament, d'acord amb d'allò que preveu l'article 6.4 d'aquesta Ordenança, es pot interposar el recurs de reposició previst en l'apartat anterior.
 4. La interposició del recurs de reposició davant l'Ajuntament no suspèn l'acció administrativa per al cobrament, excepte que en el termini previst per a interposar el recurs, l'interessat sol·liciti la suspensió de l'execució de l'acte impugnat i acompanyi garantia pel total del deute tributari.
- No obstant, en casos excepcionals, l'Ajuntament pot acordar la suspensió del procediment, sense prestació de garantia, quan el recurrent justifiqui la impossibilitat de prestar alguna, o bé demostrï fefaentment l'existència d'errors materials en la liquidació que s'impugna.
5. Si el motiu d'oposició es fonamenta l'existència de possibles errades en la descripció cadastral de l'immoble, imputables a la Direcció General del Cadastre, no se suspendrà en cap cas, per aquest fet, el cobrament de la liquidació impugnada. Sense perjudici que, una vegada existeixi resolució ferma en matèria censal si aquesta afectés a la liquidació abonada, es realitzi la corresponent devolució d'ingressos.
 6. Contra la denegació del recurs de reposició pot interposar-se recurs contenciós administratiu en els terminis següents:
 - a) Si la resolució ha estat expressa, en el termini de dos mesos comptats des de l'endemà al de la notificació d'acord resolutori del recurs de reposició.
 - b) Si no hi hagués resolució expressa, en el termini de sis mesos comptats des de l'endemà a aquell en que ha d'entendre's desestimat el recurs de reposició.

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025_11122024 (versión 2)		
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: R8XXX-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Pàgina 65 de 156	1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48	SIGNAT 12/12/2024 12:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XXX-8UFOB-8VEHF D6DC972ABC8FE8F0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



Article 14 - Actuacions per delegació

1. Si la gestió i la recaptació del tribut han estat delegades en la Diputació de Barcelona, les normes previstes en aquesta ordenança seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.
 2. Quan l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona conegui les transmissions de propietat per haver rebut informació dels Notaris competents o del Registre de la Propietat, modificarà la titularitat del padró de l'IBI i comunicarà els canvis a la Gerència Regional del Cadastre.
 3. Les declaracions d'alteracions cadastrals podran presentar-se en l'Ajuntament o en l'oficina de l'Organisme de Gestió Tributària.
- Els tècnics d'aquest Organisme responsables de la col·laboració en matèria cadastral realitzaran les tasques adients i traslladaran la documentació corresponent a la Gerència Regional del Cadastre.
4. Totes les actuacions de gestió i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran a allò que preveu la normativa vigent i a la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als Municipis de la província de Barcelona que delegaren les seves facultats en la Diputació.
 4. No obstant l'anterior, en els casos en que la gestió hagi estat delegada en la Diputació de Barcelona, l'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions respecte de l'impost aquí regulat, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

Article 15 - Recàrrec sobre béns immobles d'ús residencial que es trobin desocupats amb caràcter permanent.

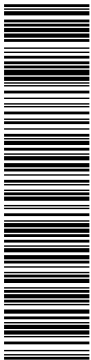
1. Constitueix el pressupost de fet del recàrrec la titularitat dels immobles d'ús residencial desocupats amb caràcter permanent conforme a allò establert en aquesta Ordenança fiscal.
2. Es considera immoble d'ús residencial desocupat amb caràcter permanent aquella edificació en sòl urbà apte per al seu ús com a habitatge, respecte de la qual es tingui dret de propietat, d'usdefruit o de superfície, i que a 31 de desembre estigui desocupat d'acord amb els criteris disposats en el número següent d'aquest article.

CODI DE L'EXPEDIENT: 1359 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_1359_MODIFICACIO ORDENANCES FISCALS PER EXERCICI 2025

Sant Antoni, 31 / 08798 Sant Cugat Sesgarrigues / tel. 93 897 01 03 / fax. 93 897 06 90

www.santcugatsesgarrigues.cat / e-mail: st.cugats@diba.cat

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025_11122024 (versión 2)		
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: R8XYY-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Pàgina 66 de 156	1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48	SIGNAT 12/12/2024 12:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XYY-8UFOB-8VEHF D6DC972ABC8FE8F0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



En tot cas, el concepte d'habitatge serà el previst en les Lleis 18/2007, de 28 de desembre, de dret a l'habitatge de Catalunya, i 14/2015, de 21 de juliol, de l'impost sobre habitatges buits i la Llei 12/2023, de 24 de maig pel dret a l'habitatge.

3. Tindrà la consideració d'immoble desocupat amb caràcter permanent aquell que romangui desocupat, de forma continuada i sense causa justificada, per un termini superior a dos anys, d'acord amb els requisits, mitjans de prova i procediment que estableixi la present ordenança fiscal, i pertanyin a titulars de quatre o més immobles d'ús residencial.

El còmput del període de dos anys a què fa referència el paràgraf anterior, s'inicia a partir de la data en què l'habitatge està a disposició del propietari per a ésser ocupat o per a cedir-ne l'ús a un tercer, i no hi ha cap causa que en justifiqui la desocupació

En el cas d'habitatges de nova construcció, s'entén que existeix disponibilitat per a que l'habitatge sigui ocupat a partir de tres mesos a comptar des de la data del certificat final d'obra.

El còmput del termini de dos anys s'interromprà per l'ocupació de l'habitatge durant un període de, com a mínim, sis mesos continuats.

La transmissió d'un habitatge desocupat no comporta reiniciar el còmput dels dos anys per al nou propietari. La transmissió d'un habitatge desocupat que encara no ha assolit el període de dos anys no interromp el còmput d'aquest període per al nou titular.

4. Es consideraran causes justificades de desocupació les relacionades a l'article 72.4 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals

5. Els habitatges que reuneixin les característiques exposades dels immobles desocupats amb caràcter permanent hauran de ser donats d'alta en el registre municipal d'immobles desocupats amb caràcter permanent que a aquest efecte gestioni l'ajuntament. Igualment, hauran de manifestar-se les variacions que afectin a aquest qualificació de l'immoble o que puguin determinar la seva baixa en el registre.

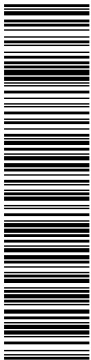
Pot fer l'alta voluntàriament al registre municipal de béns immobles desocupats amb caràcter permanent el titular del dret que correspongui o bé pot fer l'alta al registre municipal el mateix Ajuntament, a partir de la informació que obtingui en l'exercici de les seves competències.

D'acord amb la nova redacció de l'article 72.4 del TRLRHL, en tot cas, la declaració municipal com a bé immoble d'ús residencial desocupat permanentment exigirà la prèvia audiència del subjecte passiu i l'acreditació per part de l'Ajuntament dels indicis de desocupació. Aquest procediment per a la declaració municipal d'immoble desocupat s'ajustarà a les següents prescripcions:

CODI DE L'EXPEDIENT: 1359 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_1359_MODIFICACIO ORDENANCES FISCALS PER EXERCICI 2025

Sant Antoni, 31 / 08798 Sant Cugat Sesgarrigues / tel. 93 897 01 03 / fax. 93 897 06 90
www.santcugatsesgarrigues.cat / e-mail: st.cugats@diba.cat

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025 _11122024 (versión 2)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R8XYY-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Pàgina 67 de 156	SIGNATURES 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48 ESTAT SIGNAT 12/12/2024 12:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XYY-8UFOB-8VEHF D6DC972ABC8FE8F0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



- a) El procediment de declaració de bé immoble d'ús residencial desocupat permanentment s'iniciarà mitjançant tràmit d'audiència on es faci constar els indicis de la desocupació, que serà notificat al subjecte passiu de l'immoble afecte al procediment.
- b) En el termini de 15 dies, a comptar des de l'endemà de la notificació de l'esmentat tràmit d'audiència, l'interessat podrà formular les al·legacions que estimi oportunes, així com aportar qualsevol mitjà de prova en defensa del seu dret.
- c) En base a les al·legacions i proves aportades el procediment finalitzarà amb la declaració, si procedeix, d'immoble d'ús residencial desocupat amb caràcter permanent.
- d) La declaració d'un immoble com a desocupat amb caràcter permanent per part de l'ajuntament es pot sustentar en els indicis conduents a tal conclusió. En tot cas, l'ajuntament pot fonamentar la seva decisió en les dades del padró municipal, així com, en els consums dels serveis de subministrament.
- e) Contra la declaració d'immoble d'ús residencial desocupat amb caràcter permanent l'interessat podrà recórrer conforme a allò que disposa la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

6. El subjecte passiu del recàrrec coincideix amb el de l'Impost sobre Béns Immobles la quota líquida del qual és objecte de recàrrec d'acord amb les normes de la present ordenança.

7. El recàrrec consistirà en l'aplicació del **percentatge del 50%** sobre la quota líquida de l'impost sobre béns immobles de l'immoble d'us residencial declarat desocupat .

La quota líquida sobre la que recaurà el recàrrec correspondrà a la de l'exercici de l'impost sobre béns immobles de l'any en que es meriti el recàrrec.

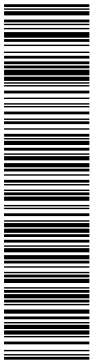
El recàrrec a aplicar serà de fins al 100 per cent de la quota líquida de l'impost sobre béns immobles de l'immoble declarat desocupat, quan el període de desocupació sigui superior a tres anys, segons la següent modulació en funció dels període de temps de desocupació:

A més el percentatge del recàrrec que correspongui segons la modulació establerta en la present ordenança en funció del període de temps de desocupació s'augmentarà en 50 punts percentuals addicionals, en el cas d'immobles que pertanyin a titulars de dos o més immobles d'ús residencial que es trobin desocupats en el mateix terme municipal.

CODI DE L'EXPEDIENT: 1359 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_1359_MODIFICACIO ORDENANCES FISCALS PER EXERCICI 2025

Sant Antoni, 31 / 08798 Sant Cugat Sesgarrigues / tel. 93 897 01 03 / fax. 93 897 06
90
www.santcugatsesgarrigues.cat / e-mail: st.cugats@diba.cat

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025_11122024 (versión 2)		
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: R8XYY-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Pàgina 68 de 156	1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48	SIGNAT 12/12/2024 12:48

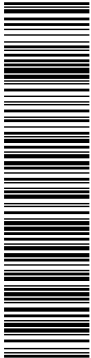


Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XYY-8UFOB-8VEHF D6DC972ABCF8FE0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



8. El recàrrec es meritara el 31 de desembre de cada exercici, en tant que l'immoble hagi estat declarat desocupat i mentre que aquest no hagi estat donat de baixa del registre municipal d'immobles desocupats amb caràcter permanent.
9. Es practicaran liquidacions de venciment singular en aquells supòsits on s'hagi produït la incorporació per primera vegada d'immobles al registre municipal d'immobles desocupats amb caràcter permanent.
- Un cop practicada la liquidació anterior, i a partir de les dades existents en el registre municipal d'immobles desocupats amb caràcter permanent, s'elaborarà anualment el padró fiscal que inclourà les corresponents liquidacions del recàrrec, que es notificaran col·lectivament mitjançant edictes que així ho adverteixin.
10. La liquidació i recaptació, així com la revisió dels actes dictats en via de gestió d'aquest recàrrec, seran competència exclusiva de l'ajuntament i comprendran les funcions de concessió i denegació d'exempcions, realització de les liquidacions conuents a la determinació dels deutes tributaris, emissió dels documents de cobrament, resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts, resolució dels recursos que s'interposin contra aquests actes i actuacions per a l'assistència i informació al contribuent referides a les matèries compreses en aquest apartat.
- Les liquidacions tributàries seran practicades per l'ajuntament, tant les que corresponen a valors-rebut com les liquidacions de venciment singular.
- No serà necessària la notificació individual de les liquidacions tributàries quan es produeixin modificacions de caràcter general dels elements integrants del recàrrec, mitjançant la corresponent ordenança fiscal.
11. D'acord amb allò establert a la Disposició addicional primera de la Llei 14/2015, de 21 de juliol, de la Generalitat de Catalunya, les mesures compensatòries o de coordinació pertinents a favor de l'ajuntament seran els que reglamentàriament s'estableixin en el desenvolupament de dita Disposició.
12. Si la gestió de l'impost sobre béns immobles ha estat delegada en la Diputació de Barcelona, la liquidació del recàrrec que aquí es regula correspondrà efectuar-la per l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona.
- A tal efecte l'ajuntament facilitarà les dades corresponents al registre d'immobles desocupats amb caràcter permanent per a poder confeccionar els padrons fiscals o, si s'escau, liquidacions.
- Seran competència de l'ajuntament, sense que sigui delegable a la Diputació de Barcelona, el procediment i declaració d'immoble d'us residencial desocupat permanentment previst en aquesta Ordenança.

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025_11122024 (versión 2)		
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: R8XYY-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Pàgina 69 de 156	1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48	SIGNAT 12/12/2024 12:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XYY-8UFOB-8VEHF D6DC972ABC8FE0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



Disposició addicional - Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduueixin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició transitòria - Beneficis fiscals preexistents o concedits a l'empara de la present ordenança

Els beneficis fiscals concedits a l'empara d'aquesta ordenança i que es puguin estendre a exercicis successius al del seu reconeixement, mantindran la seva vigència per a aquests exercicis futurs sempre i quan se'n prevegi la concessió a l'ordenança fiscal corresponent a l'any en qüestió i, en tot cas, es requerirà que el subjecte passiu reuneixi els requisits que per al seu gaudiment s'estableixi a dita ordenança que li resulti d'aplicació l'exercici objecte de tributació.

Així mateix, la quantia i l'abast del benefici fiscal seran, per a cada exercici objecte de tributació, els que determini l'ordenança fiscal reguladora del present impost, vigent per a l'exercici de què es tracti.

Disposició final

Aquesta Ordenança aprovada pel ple en sessió celebrada a 22 d'octubre de 2024, entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2025 i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

Aquesta Ordenança aprovada pel ple en sessió celebrada a 22 d'octubre de 2024, entrarà en vigor, pel que fa al recàrrec sobre l'impost dels béns immobles d'ús residencial que es trobin desocupats amb caràcter permanent el dia 31 de desembre de 2024, i per a la resta de l'articulat el dia 1 de gener de 2025 i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

Signat electrònicament per qui s'indica.

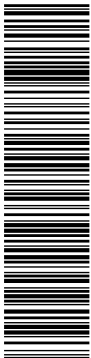
ORDENANÇA FISCAL NÚM. 3

IMPOST SOBRE VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA

CODI DE L'EXPEDIENT: 1359 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_1359_MODIFICACIO ORDENANCES FISCALS PER EXERCICI 2025

Sant Antoni, 31 / 08798 Sant Cugat Sesgarrigues / tel. 93 897 01 03 / fax. 93 897 06
90
www.santcugatsesgarrigues.cat / e-mail: st.cugats@diba.cat

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025_11122024 (versión 2)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R8XYY-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Pàgina 70 de 156	SIGNATURES 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48 ESTAT SIGNAT 12/12/2024 12:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XYY-8UFOB-8VEHF D6DC972ABC8FE8F0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accde.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



Article 1r. Fet imposable

- 1. L'impost sobre vehicles de tracció mecànica és un tribut directe, que grava la titularitat dels vehicles d'aquesta naturalesa, aptes per circular per les vies públiques, sigui quina sigui la seva classe i categoria.
- 2. Es considera vehicle apte per a la circulació el que hagi estat matriculat en els registres públics corresponents i mentre no hagi causat baixa. Als efectes d'aquest impost també es consideraran aptes els vehicles proveïts de permisos temporals i matrícula turística.
- 3. No estan subjectes a l'impost:
 - a) Els vehicles que, havent estat donats de baixa en els registres per antiguitat del seu model, poden ser autoritzats per circular excepcionalment amb motiu d'exhibicions, certàmens o carreres limitades als d'aquesta naturalesa.
 - b) Els remolcs i semiremolcs arrossegats per vehicles de tracció mecànica, la càrrega útil dels quals no sigui superior a 750 quilos.

Article 2n. Subjectes passius

- 1. Són subjectes passius d'aquest impost les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, a nom de les quals consti el vehicle en el permís de circulació.
- 2. Els obligats tributaris que no resideixin a Espanya hauran de designar un representant amb domicili en territori espanyol. L'esmentada designació haurà de comunicar-se a l'Ajuntament abans del primer acreditament de l'impost posterior a l'alta en el registre de contribuents.

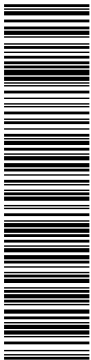
Article 3.- Responsables i Successors.

CODI DE L'EXPEDIENT: 1359 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_1359_MODIFICACIO ORDENANCES FISCALS PER EXERCICI 2025

Sant Antoni, 31 / 08798 Sant Cugat Sesgarrigues / tel. 93 897 01 03 / fax. 93 897 06 90

www.santcugatsesgarrigues.cat / e-mail: st.cugats@diba.cat

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025_11122024 (versión 2)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R8XYY-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Pàgina 71 de 156	SIGNATURES 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48 ESTAT SIGNAT 12/12/2024 12:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XYY-8UFOB-8VEHF D6DC972ABC8FE8F8E0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



- Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.
- La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.
- Les obligacions tributaries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

Article 4t. Beneficis fiscals de concessió obligatòria i quantia fixa

- Estaran exempts d'aquest impost:
 - Els vehicles oficials de l'Estat, comunitats autònomes i entitats locals adscrits a la defensa nacional o a la seguretat ciutadana.
 - Els vehicles de representacions diplomàtiques, oficines consulars, agents diplomàtics i funcionaris consulars de carrera acreditats a Espanya, que siguin súbdits dels respectius països, identificats externament i a condició de reciprocitat en la seva extensió i grau.
 - Els vehicles dels organismes internacionals amb seu o oficina a Espanya i dels seus funcionaris o membres amb estatus diplomàtic.
 - Els vehicles en relació amb els quals així es derivi dels tractats o convenis internacionals.
 - Les ambulàncies i altres vehicles directament destinats a l'assistència sanitària o al trasllat de ferits o malalts.

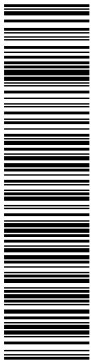
CODI DE L'EXPEDIENT: 1359 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_1359_MODIFICACIO ORDENANCES FISCALS PER EXERCICI 2025

Sant Antoni, 31 / 08798 Sant Cugat Sesgarrigues / tel. 93 897 01 03 / fax. 93 897 06

90

www.santcugatsesgarrigues.cat / e-mail: st.cugats@diba.cat

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025_11122024 (versión 2)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R8XYY-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Pàgina 72 de 156	SIGNATURES 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48 ESTAT SIGNAT 12/12/2024 12:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XYY-8UFOB-8VEHF D6DC972ABC8FE8F0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



f) Els vehicles la tara dels quals no sigui superior a 350 kg. i que per construcció no puguin assolir en pla una velocitat superior a 45 km/h., projectats i construïts especialment -i no merament adaptats- per a persones amb mobilitat reduïda.

g) Els vehicles matriculats a nom de persones amb discapacitat per al seu ús exclusiu, als quals s'aplicarà l'exempció mentre es mantinguin les esmentades circumstàncies, tant pel que respecta a vehicles conduïts per persones amb discapacitat com pels destinats al seu transport. Es considera persona amb discapacitat aquella que acrediti aquesta condició legal en grau igual o superior al 33 per 100.

Per poder gaudir de l'exempció a què es refereix l'apartat anterior, els interessats hauran d'aportar el certificat o la resolució de reconeixement del grau de la discapacitat emès per l'òrgan competent, o bé donar expressament el seu consentiment per tal que l'administració gestora pugui efectuar la consulta a l'òrgan competent de la Generalitat de Catalunya.

Caldrà justificar la destinació del vehicle, per a la qual cosa s'adjuntarà a la sol·licitud una manifestació signada pel titular del vehicle on s'especifiqui si aquest serà conduït per ell mateix o bé es destinarà al seu transport.

La falsedat o inexactitud en la manifestació efectuada constituirà infracció greu, de conformitat amb el que preveu l'article 194 de la Llei general tributària, raó per la qual s'iniciarà el procediment sancionador de conformitat amb l'Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic.

Les exempcions previstes a les lletres f) i g) no seran aplicables als subjectes passius que en siguin beneficiaris per a més d'un vehicle simultàniament.

h) Els autobusos, els microbusos i la resta de vehicles destinats o adscrits al servei de transport públic urbà, sempre que tinguin una capacitat superior a 9 places, inclosa la del conductor.

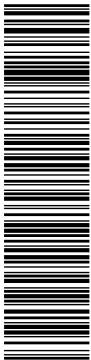
CODI DE L'EXPEDIENT: 1359 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_1359_MODIFICACIO ORDENANCES FISCALS PER EXERCICI 2025

Sant Antoni, 31 / 08798 Sant Cugat Sesgarrigues / tel. 93 897 01 03 / fax. 93 897 06

90

www.santcugatsesgarrigues.cat / e-mail: st.cugats@diba.cat

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025_11122024 (versión 2)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R8XYY-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Pàgina 73 de 156	SIGNATURES 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48
	ESTAT SIGNAT 12/12/2024 12:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XYY-8UFOB-8VEHF D6DC972ABC8FE8F0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



i) Els tractors, remolcs i semiremolcs i maquinària proveïts de la Cartilla d'Inspecció Agrícola.

2. Per poder gaudir dels beneficis fiscals a què es refereixen les lletres f), g) i i) de l'apartat 1 d'aquest article, els interessats hauran d'instar-ne la concessió indicant les característiques dels vehicles, la matrícula i la causa del benefici. Un cop declarada l'exempció per l'Ajuntament, s'expedirà un document que acrediti la seva concessió.

Les exempcions sol·licitades amb posterioritat al meritament de l'impost, referents a liquidacions que han estat girades i encara no han adquirit fermesa al moment de la sol·licitud, produeixen efectes en el mateix exercici sempre que s'hagin complert els requisits establerts per tenir-hi dret quan es merita l'impost.

3. No caldrà que l'interessat aporti documents acreditatius dels beneficis fiscals sol·licitats quan l'Administració gestora del tribut pugui consultar i verificar telemàticament les dades declarades

Article 5è. Beneficis fiscals de concessió potestativa i quantia variable

1) Bonificació en funció de les característiques del motor i del tipus de carburant -art 95.6 a) i b) del TRLRHL-

a) Segons la classificació ambiental:

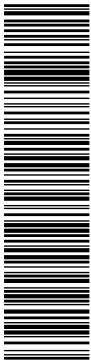
S'estableix una bonificació del 50 per cent de la quota de l'impost a favor dels titulars de vehicles classificats en el Registre de vehicles de la Direcció General de Trànsit amb el distintiu ambiental "Zero emissions"

S'estableix una bonificació del 30 per cent de la quota de l'impost a favor dels titulars de vehicles classificats en el Registre de vehicles de la Direcció General de Trànsit amb el distintiu ambiental "ECO"

CODI DE L'EXPEDIENT: 1359 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_1359_MODIFICACIO ORDENANCES FISCALS PER EXERCICI 2025

Sant Antoni, 31 / 08798 Sant Cugat Sesgarrigues / tel. 93 897 01 03 / fax. 93 897 06
90
www.santcugatsesgarrigues.cat / e-mail: st.cugats@diba.cat

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025_11122024 (versión 2)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R8XYY-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Pàgina 74 de 156	SIGNATURES 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48 ESTAT SIGNAT 12/12/2024 12:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XYY-8UFOB-8VEHF D6DC972ABC8FE8F0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



- 2) Bonificació per als vehicles històrics -art. 95.6 c) del TRLRHL-
- a) S'estableix una bonificació del 90 per cent de la quota de l'impost a favor dels titulars de vehicles històrics a què es refereix l'article 1 del Reglament de vehicles històrics, RD 1247/1995, de 14 de juliol.

El caràcter històric del vehicle s'acreditarà aportant certificació de la catalogació com a tal per l'òrgan competent de la Generalitat.

Article 6è. Quota tributària

1. Les quotes del quadre de tarifes fixat en l'article 95.1 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, s'incrementaran per l'aplicació del coeficient del **1,77** Aquest coeficient s'aplicarà fins i tot en el supòsit en què l'esmentat quadre sigui modificat per Llei de pressupostos generals de l'Estat.
2. Com a conseqüència del que s'ha previst en l'apartat anterior, el quadre de tarifes vigents en aquest municipi serà el següent:

CODI DE L'EXPEDIENT: 1359 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_1359_MODIFICACIO ORDENANCES FISCALS PER EXERCICI 2025

Sant Antoni, 31 / 08798 Sant Cugat Sesgarrigues / tel. 93 897 01 03 / fax. 93 897 06

90

www.santcugatsesgarrigues.cat / e-mail: st.cugats@diba.cat

DOCUMENT

ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025 _11122024 (versión 2)

IDENTIFICADORS

ALTRES DADES

Codi per a validació: **R8XXX-8UFOB-8VEHF**
Data d'emissió: **12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39**
Pàgina 75 de 156

SIGNATURES

1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48

ESTAT

SIGNAT
12/12/2024 12:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XXX-8UFOB-8VEHF D6DC972ABC8FE8F0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



AJUNTAMENT DE

Sant Cugat

Sesgarrigues

Potència i classes de vehicles	Euros
A) Turismes	
- De menys de 8 cavalls fiscals	22,34
- De 8 fins a 11,99 cavalls fiscals	60,32
- De 12 fins a 15,99 cavalls fiscals	127,33
- De 16 fins a 19,99 cavalls fiscals	158,61
- De 20 cavalls fiscals en endavant	198,24
B) Autobusos	
- De menys de 21 places	147,44
- De 21 a 50 places	209,99
- De més de 50 places	262,49
C) Camions	
- De menys de 1.000 quilograms de càrrega útil	74,84
- De 1.000 a 2.999 quilograms de càrrega útil	147,44
- De més de 2.999 a 9.999 quilograms de càrrega útil	209,99
- De més de 9.999 quilograms de càrrega útil	262,49
D) Tractors	
- De menys de 16 cavalls fiscals	31,28
- De 16 a 25 cavalls fiscals	49,15
- De més de 25 cavalls fiscals	147,44
E) Remolcs i semiremolcs arrossegats per vehicles de tracció mecànica	
- De menys de 1.000 kg i més de 750 kg de càrrega útil	31,28
- De 1.000 a 2.999 quilograms de càrrega útil	49,15
- De més de 2.999 quilograms de càrrega útil	147,44
F) Altres vehicles	
- Ciclomotors	7,82
- Motocicletes fins a 125 cc	7,82
- Motocicletes de més de 125 cc fins a 250 cc	13,40
- Motocicletes de més de 250 cc fins a 500 cc	26,82
- Motocicletes de més de 500 cc fins a 1.000 cc	53,61
- Motocicletes de més de 1.000 cc	107,23

La potència fiscal expressada en cavalls fiscals és l'establerta d'acord amb el que disposa l'annex V del Reglament general de vehicles, RD 2822/1998, de 23 de desembre.

Llevat de disposició legal en contra, per a la determinació de les diverses classes de vehicles s'estarà al que es disposa en el Reglament general de vehicles.

Article 7è. Període impositiu i meritació de l'impost

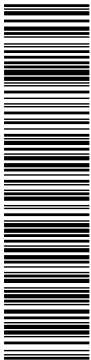
CODI DE L'EXPEDIENT: 1359 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_1359_MODIFICACIO ORDENANCES FISCALS PER EXERCICI 2025

Sant Antoni, 31 / 08798 Sant Cugat Sesgarrigues / tel. 93 897 01 03 / fax. 93 897 06

90

www.santcugatsesgarrigues.cat / e-mail: st.cugats@diba.cat

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025_11122024 (versión 2)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R8XXX-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Pàgina 76 de 156	SIGNATURES 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48 ESTAT SIGNAT 12/12/2024 12:48



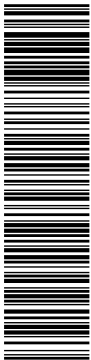
Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XXX-8UFOB-8VEHF D6DC972ABC8FE8F0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



1. El període impositiu coincideix amb l'any natural, excepte en el cas de primera adquisició dels vehicles. En aquest cas, el període impositiu comença el dia en què es produeix aquesta adquisició.
 2. L'impost es merita el primer dia del període impositiu.
 3. En els casos de primera adquisició del vehicle l'import de la quota a exigir es prorratejarà per trimestres naturals i es satisfarà la que correspongui als trimestres que resten per transcórrer en l'any, inclòs aquell en què es produeix l'adquisició.
 4. En els casos de baixa definitiva o baixa temporal per sostracció o robatori del vehicle, es prorratejarà la quota per trimestres naturals. Correspondrà al subjecte passiu pagar la part de quota corresponent als trimestres de l'any transcorreguts des de la meritació de l'impost fins al trimestre en què es produeix la baixa al Registre de Trànsit, aquest inclòs. No obstant això, en els supòsits de vehicles retirats de la via pública per al seu posterior desballestament per l'ajuntament de la imposició, es prendrà com a data de la baixa, la de la retirada o recepció del vehicle per part de l'ajuntament.
- Tanmateix, en el supòsit de renúncia del vehicle en favor de l'ajuntament de la imposició per al seu posterior desballestament, es prendrà com a data de la baixa, la de la recepció per part de l'ajuntament.
5. Quan la baixa té lloc després de la meritació de l'impost i s'ha satisfet la quota, el subjecte passiu pot sol·licitar l'import que, per aplicació del prorrateig previst en el punt 4, li correspon percebre.
 6. En el supòsit de transmissions de vehicles en què intervinguin persones que es dediquen a la seva compravenda, si la transmissió a un tercer no es produeix abans que finalitzi l'exercici es procedirà a la baixa del vehicle en el padró amb efectes a l'exercici següent.

Si el vehicle s'adquireix en el mateix exercici en què fou lliurat al compravenda, no caldrà que l'adquirent satisfaci l'impost corresponent a l'any d'adquisició. Si s'adquireix

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025_11122024 (versión 2)		
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: R8XYY-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Pàgina 77 de 156	1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48	SIGNAT 12/12/2024 12:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XYY-8UFOB-8VEHF D6DC972ABC8FE8F0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



en un exercici posterior, correspondrà a l'adquirent satisfer la quota de l'impost sense que sigui d'aplicació el prorrateig que es preveu al punt 3 d'aquest article.

Article 8è. Règims de declaració i d'ingrés

1. La gestió, la liquidació, la inspecció, la recaptació i la revisió dels actes dictats en via de gestió tributària, corresponen a l'Ajuntament del domicili que consti en el permís de circulació del vehicle. Quan no figuri aquesta dada en l'esmentat permís, s'entendrà que la competència de gestió, inspecció i recaptació de l'impost correspon a l'Ajuntament del domicili fiscal del vehicle que consti en el Registre de vehicles

2. En les primeres adquisicions de vehicles l'impost s'exigirà en règim d'autoliquidació, que s'haurà d'acreditar, davant la Prefectura de Trànsit, amb caràcter previ a la matriculació del vehicle.

Igualment, s'exigirà l'impost en aquest règim en el supòsit de rehabilitació d'un vehicle quan aquesta es realitzi en exercicis posteriors al de tramitació de la corresponent baixa.

3. En els supòsits de canvi de titularitat administrativa d'un vehicle, el titular registral haurà d'acreditar el pagament de l'impost corresponent al període impositiu de l'any anterior a aquell en què es realitza el tràmit davant la Prefectura provincial de trànsit. Als efectes de l'acreditació anterior, l'Ajuntament comunicarà al Registre de vehicles de la Direcció General de Trànsit les liquidacions impagades de cada exercici. La inexistència d'anotacions per impagament en el Registre de vehicles implicarà l'acreditació anteriorment indicada.

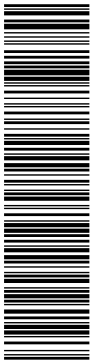
Article 9è. Padrons

1. En el cas de vehicles ja matriculats o declarats aptes per a la circulació, el pagament de les quotes anuals de l'impost es realitzarà en el període de cobrament que es fixarà cada any i que es farà públic mitjançant els corresponents edictes al Butlletí Oficial de la Província i per altres mitjans previstos per la legislació o que es cregui més adients. En cap cas el període de pagament voluntari serà inferior a dos mesos.

CODI DE L'EXPEDIENT: 1359 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_1359_MODIFICACIO ORDENANCES FISCALS PER EXERCICI 2025

Sant Antoni, 31 / 08798 Sant Cugat Sesgarrigues / tel. 93 897 01 03 / fax. 93 897 06
90
www.santcugatsesgarrigues.cat / e-mail: st.cugats@diba.cat

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025_11122024 (versión 2)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R8XYY-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Pàgina 78 de 156	SIGNATURES 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48
	ESTAT SIGNAT 12/12/2024 12:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XYY-8UFOB-8VEHF D6DC972ABC8FE8F0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



2. En el supòsit regulat en l'apartat anterior, la recaptació de les quotes corresponents es realitzarà mitjançant el sistema de padró anual.

Les modificacions del padró es fonamentaran en les dades del Registre Públic de Trànsit i en la comunicació de la Prefectura de Trànsit relativa a altes, baixes, transferències i canvis de domicili. Tanmateix, es podran incorporar també altres informacions sobre baixes i canvis de domicili de què pugui disposar l'Ajuntament.

Article 10è. Gestió per delegació

1. Si la gestió del tribut ha estat delegada en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de dur a terme l'administració delegada.

2. La presentació de l'autoliquidació s'efectuarà a l'entorn web de l'Organisme de Gestió Tributària introduint-hi totes les dades necessàries. El pagament de la quota resultant de l'autoliquidació es realitzarà preferentment per mitjans telemàtics, en aquests cas, des de la web de l'ORGT, l'interessat podrà imprimir el justificant de pagament amb les dades de l'autoliquidació.

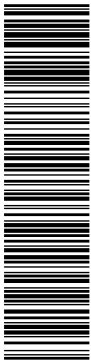
3. L'ORGT comprovarà que les dades declarades siguin correctes i, en particular, si són procedents els beneficis fiscals aplicats. A tal efecte, als models de sol·licitud de beneficis fiscals es preveurà que l'interessat pugui autoritzar l'Administració gestora del tribut per consultar telemàticament les bases de dades procedents, en ordre a confirmar els requisits per al gaudiment de les exempcions o bonificacions sol·licitades.

Cas de no constar aquest consentiment perquè l'ORGT faci la consulta de l'existència dels requisits declarats, o si l'esmentada consulta no fos possible, l'interessat haurà d'aportar per mitjans telemàtics o davant les oficines d'aquest organisme, en el termini de 10 dies comptats a partir de la data de la matriculació efectiva del vehicle, la documentació que justifiqui el benefici fiscal, per tal que, si escau, s'expedeixi un document que acrediti la seva concessió.

CODI DE L'EXPEDIENT: 1359 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_1359_MODIFICACIO ORDENANCES FISCALS PER EXERCICI 2025

Sant Antoni, 31 / 08798 Sant Cugat Sesgarrigues / tel. 93 897 01 03 / fax. 93 897 06
90
www.santcugatsesgarrigues.cat / e-mail: st.cugats@diba.cat

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025_11122024 (versión 2)		
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: R8XYY-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Pàgina 79 de 156	1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48	SIGNAT 12/12/2024 12:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XYY-8UFOB-8VEHF D6DC972ABC8FE8F0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



En cas de no aportar dins el termini assenyalat la documentació indicada, l'ORGT efectuarà en via de gestió tributària les verificacions i comprovacions corresponents i practicarà les liquidacions que se'n puguin derivar.

4. Si com a conseqüència de la comprovació resultés que la quota satisfeta no és correcta, es procedirà de la següent manera:

- a) En el cas que el deute satisfet fos inferior a l'import correcte, l'ORGT practicarà una liquidació complementària.
- b) Si la quantia ingressada excedís del deute correcte, l'ORGT comunicarà al subjecte passiu el dret a la devolució de l'ingrés indegut.

5. Als efectes de complir amb el que s'estableix a l'article 8.4 d'aquesta ordenança, l'ORGT comunicarà a la Prefectura Provincial de Trànsit per mitjans telemàtics, els rebuts impagats de cada exercici.

6. L'Organisme de Gestió Tributària rebrà les informacions que, sobre modificacions de padró li comunicarà Trànsit i procedirà a l'actualització del padró.

Totes les actuacions de gestió i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i a la seva Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals la titularitat dels quals correspon als municipis de la província de Barcelona que hagin delegat les seves facultats en la Diputació.

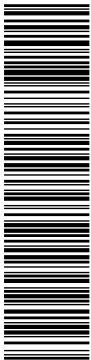
7. No obstant l'anterior, en els casos en que la gestió hagi estat delegada en la Diputació de Barcelona, l'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions respecte de l'impost aquí regulat, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

Article 11è. Col·laboració social

CODI DE L'EXPEDIENT: 1359 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_1359_MODIFICACIO ORDENANCES FISCALS PER EXERCICI 2025

Sant Antoni, 31 / 08798 Sant Cugat Sesgarrigues / tel. 93 897 01 03 / fax. 93 897 06
90
www.santcugatsesgarrigues.cat / e-mail: st.cugats@diba.cat

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025_11122024 (versión 2)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R8XYY-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Pàgina 80 de 156	SIGNATURES 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48 ESTAT SIGNAT 12/12/2024 12:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XYY-8UFOB-8VEHF D6DC972ABC8FE8F0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



1. Els gestors administratius podran actuar com a col·laboradors socials de l'ajuntament, a l'empara del que preveu l'article 92 de la Llei general tributària.

2. Aquesta col·laboració podrà referir-se a :

- a) Assistència en la realització de declaracions en supòsits d'alta, baixa, transferència del vehicle i canvi de domicili del titular.
- b) Presentació telemàtica d'autoliquidacions, declaracions, comunicacions i altres documents tributaris.

3. Per a l'efectivitat de la col·laboració social a què es refereixen els apartats anteriors, caldrà subscriure el corresponent conveni.

Article 12è. Data d'aprovació i vigència

El Ple, en sessió celebrada en data 22 d'octubre de 2024, va aprovar la modificació d'aquesta ordenança fiscal, la qual entrarà en vigor el dia 1 de gener de l'any 2025 i continuarà vigent mentre no se'n acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.

Disposició addicional primera. Beneficis fiscals concedits a l'empara de la present ordenança

Els beneficis fiscals concedits a l'empara d'aquesta ordenança i que es puguin estendre a exercicis successius al del seu reconeixement, mantindran la seva vigència per a aquests exercicis futurs sempre que se'n prevegi la concessió a l'ordenança fiscal corresponent a l'any en qüestió, i, en tot cas, es requerirà que el subjecte passiu reuneixi els requisits que per al seu gaudiment s'hi estableixin.

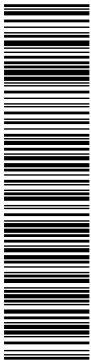
CODI DE L'EXPEDIENT: 1359 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_1359_MODIFICACIO ORDENANCES FISCALS PER EXERCICI 2025

Sant Antoni, 31 / 08798 Sant Cugat Sesgarrigues / tel. 93 897 01 03 / fax. 93 897 06

90

www.santcugatsesgarrigues.cat / e-mail: st.cugats@diba.cat

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025_11122024 (versión 2)		
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: R8XYY-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Pàgina 81 de 156	1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48	SIGNAT 12/12/2024 12:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XYY-8UFOB-8VEHF D6DC972ABC8FE8F0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



Així mateix, la quantia i l'abast del benefici fiscal seran, per a cada exercici objecte de tributació, els que determini l'ordenança fiscal reguladora del present impost, vigent per a l'exercici de què es tracti

Disposició addicional segona. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Les modificacions produïdes per Llei de Pressupostos Generals de l'Estat o altra norma de rang legal que afectin a qualsevol element d'aquest impost seran d'aplicació automàtica dins l'àmbit d'aquesta Ordenança.

Signat electrònicament per qui s'indica.

Ordenança Fiscal núm. 4

IMPOST SOBRE L'INCREMENT DE VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA

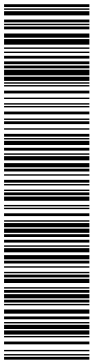
Article 1r. Fet imposable

1. L'Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana és un tribut municipal i directe, el fet imposable del qual el constitueix l'increment de valor que experimentin els terrenys de naturalesa urbana i que es manifesti a conseqüència de la transmissió de la propietat per qualsevol títol o de la constitució o transmissió de qualsevol dret real de gaudi, limitatiu del domini, sobre els terrenys esmentats.
2. El títol a què es refereix l'apartat anterior podrà consistir en:
 - a) Negoci jurídic "mortis causa".
 - b) Negoci jurídic "inter vivos", sia de caràcter oneros o gratuït.
 - c) Alienació en subhasta pública o altra forma d'execució forçosa.
 - d) Expropiació forçosa.
3. No està subjecte a aquest impost l'increment de valor que experimentin els terrenys que tinguin la consideració de rústics a l'efecte de l'impost sobre béns immobles. En conseqüència amb això, hi està subjecte l'increment de valor que experimentin els terrenys que hagin de tenir la consideració d'urbans, a l'efecte de l'impost sobre

CODI DE L'EXPEDIENT: 1359 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_1359_MODIFICACIO ORDENANCES FISCALS PER EXERCICI 2025

Sant Antoni, 31 / 08798 Sant Cugat Sesgarrigues / tel. 93 897 01 03 / fax. 93 897 06
90
www.santcugatsesgarrigues.cat / e-mail: st.cugats@diba.cat

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025_11122024 (versión 2)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R8XYY-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Pàgina 82 de 156	SIGNATURES 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48 ESTAT SIGNAT 12/12/2024 12:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XYY-8UFOB-8VEHF D6DC972ABC8FE8E0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



béns immobles, amb independència que estiguin o no inclosos d'aquesta manera al Cadastre o al padró d'aquell.

- 4. Està subjecte a l'Impost l'increment de valor que experimentin els terrenys integrats en els béns immobles classificats com de característiques especials a efectes de l'Impost sobre Béns Immobles.
- 5. Als efectes de l'Impost sobre Béns Immobles, tenen la consideració de béns immobles rústics, de béns immobles urbans i de béns immobles de característiques especials els que defineixen d'aquesta manera les normes reguladores del Cadastre Immobiliari.

Article 2n. Actes no subjectes

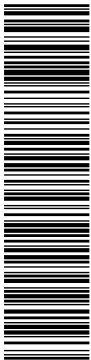
No estan subjectes a aquest Impost:

- 1. Les aportacions de béns i drets realitzades pels cònjuges a la societat conjugal, les adjudicacions que a favor seu i en pagament d'aquestes es verifiquin i les transmissions que es facin als cònjuges en pagament dels seus havers comuns
- 2. Les transmissions de béns immobles entre cònjuges o a favor dels fills, com a conseqüència del compliment de sentències en els casos de nul·litat, separació o divorci matrimonial, sigui quin sigui el règim econòmic matrimonial.
- 3. Les transmissions de béns immobles a títol lucratiu en benefici dels fills, menors o persones amb discapacitat subjectes a pàtria potestat, tutela o amb mesures de recolzament per a l'adequat exercici de la seva capacitat jurídica, l'exercici de la qual s'hagués portat a terme per les dones difuntes, com a conseqüència de violència contra la dona, en els termes que defineixi la llei o pels instruments internacionals ratificats per l'Estat, quan aquestes transmissions lucratives portin causa de l'esmentada defunció.
- 4. L'adjudicació de la totalitat d'un bé immoble a favor d'un dels copropietaris efectuada com a conseqüència de la dissolució d'una comunitat de béns constituïda sobre un immoble de naturalesa indivisible.
- 5. L'adjudicació de béns immobles per part de les societats cooperatives d'habitatges a favor dels seus socis cooperativistes.
- 6. Les transmissions de terrenys a que donin lloc les operacions distributives de beneficis i càrregues per aportació dels propietaris inclosos en l'actuació de

CODI DE L'EXPEDIENT: 1359 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_1359_MODIFICACIO ORDENANCES FISCALS PER EXERCICI 2025

Sant Antoni, 31 / 08798 Sant Cugat Sesgarrigues / tel. 93 897 01 03 / fax. 93 897 06 90
www.santcugatsesgarrigues.cat / e-mail: st.cugats@diba.cat

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025 _11122024 (versión 2)		
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: R8XYY-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Pàgina 83 de 156	1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48	SIGNAT 12/12/2024 12:48

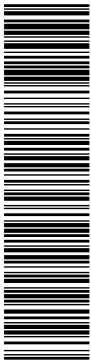


Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XYY-8UFOB-8VEHF D6DC972ABC8FE8F8E0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



- transformació urbanística, i les adjudicacions en favor dels esmentats propietaris en proporció als terrenys aportats pels mateixos, en els termes de l'article 23 del Text refós de la Llei del sòl i rehabilitació urbana, aprovat per Reial decret legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre. No obstant això, si el valor de les parcel·les adjudicades a un propietari excedeix del que proporcionalment correspon als terrenys aportats pel mateix, l'excés d'adjudicació si estarà subjecte a aquest Impost.
- La retenció o reserva del dret real d'usdefruit i els actes d'extinció de l'esmentat dret real, ja sigui per defunció de l'usufructuari o pel transcurs del termini pel que va ser constituït.
 - Les transmissions de terrenys de naturalesa urbana derivades d'operacions de fusió o escissió d'empreses, així com de les aportacions d'immobles integrats en branques d'activitat, a les quals resulti aplicable el règim regulat en el capítol VII del Títol VII de la Llei 27/2014, de 27 de novembre, de l'impost sobre societats, a excepció de les previstes en l'article 87è del mateix text legal quan no s'integrin en una branca d'activitat.
 - Les transmissions de terrenys de naturalesa urbana derivades d'operacions de transmissions del negoci o d'actius o passius realitzades per entitats de crèdit en compliment de plans de reestructuració o plans de resolució d'entitats de crèdit a favor d'una altra entitat de crèdit, a l'empara de la normativa de reestructuració bancària.
 - Les transmissions de terrenys de naturalesa urbana realitzades per una entitat de crèdit a favor d'una societat per a la gestió d'actius, sempre i quan els esmentats immobles hagin estat adquirits per l'entitat de crèdit en pagament de deutes relacionats amb el sòl per a promoció immobiliària i amb les construccions i promocions immobiliàries, a l'empara de la Llei 8/2012, de 30 d'octubre, de sanejament i venda dels actius immobiliaris del sector financer.
 - Les aportacions o transmissions de béns immobles efectuades a la Societat de Gestió d'Actius Procedents de la Reestructuració Bancària (SAREB) regulada a la disposició adicional setena de la Llei 9/2012, de 14 de novembre, de reestructuració i resolució d'entitats de crèdit.
 - Les aportacions o transmissions de béns immobles efectuades per la Societat de Gestió d'Actius Procedents de la Reestructuració Bancària (SAREB) a entitats participades directa o indirectament per dita Societat en al menys el 50 per cent

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025 _11122024 (versión 2)		
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: R8XYY-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Pàgina 84 de 156	1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48	SIGNAT 12/12/2024 12:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XYY-8UFOB-8VEHF D6DC972ABC8FE8F0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



del capital, fons propis, resultats o drets de vot de l'entitat participada en el moment immediatament anterior a la transmissió, o com a conseqüència de la mateixa.

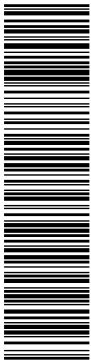
13. Les aportacions o transmissions de béns immobles realitzades per la Societat de Gestió d'Actius Procedents de la Reestructuració Bancària (SAREB), o per les entitats constituïdes per aquesta per a complir amb el seu objecte social, als fons d'actius bancaris (FAB), a que es refereix la disposició addicional desena de la Llei 9/2012, de 14 de novembre, de reestructuració i resolució d'entitats de crèdit.
14. Les aportacions o transmissions de béns immobles realitzades entre els citats fons d'actius bancaris (FAB) durant el període de temps de manteniment de l'exposició del Fons de Reestructuració Ordenada Bancària (FROB) als Fons, previst en l'apartat 10 de la disposició addicional desena de la Llei 9/2012, de 14 de novembre, de reestructuració i resolució d'entitats de crèdit.
15. Les transmissions de terrenys de naturalesa urbana que es realitzin com a conseqüència de les operacions relatives als processos d'adscripció a una societat anònima esportiva de nova creació, sempre que s'ajustin a les normes de, la Llei 39/2022, de 30 de desembre, de l'Esport i el Reial Decret 1251/1999, de 16 de juliol, sobre societats anònimes esportives.

En els supòsits de no subjecció a què es refereixen els anteriors apartats, per al càlcul del període de generació de l'increment de valor posat de manifest en una posterior transmissió del terreny, es prendrà com a data d'adquisició aquella en què es va produir l'anterior meritació de l'impost. En conseqüència, en la posterior transmissió dels terrenys, s'entendrà que el nombre d'anys al llarg dels quals s'ha posat de manifest l'increment de valor no s'ha interromput per causa de la transmissió derivada de les operacions no subjectes.

16. No es produirà la subjecció a l'impost en les transmissions de terrenys respecte dels quals s'acrediti la inexistència d'increment de valor per diferència entre els valors dels esmentats terrenys en les dates de transmissió i adquisició, tret que l'Administració pugui demostrar que s'ha produït increment de valor.

L'interessat haurà de declarar la transmissió com a no subjecta, així com aportar els títols que documentin la transmissió i l'adquisició. Tindran la condició d'interessats, a aquests efectes, les persones o entitats a què es refereix l'article 3r d'aquesta Ordenança.

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025_11122024 (versión 2)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R8XYY-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Pàgina 85 de 156	SIGNATURES 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48 ESTAT SIGNAT 12/12/2024 12:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XYY-8UFOB-8VEHF D6DC972ABC8FE8F0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



Per a constatar la inexistència d'increment de valor, com a valor de transmissió o d'adquisició del terreny es prendrà el més alt dels següents valors: el que consti en el títol que documenti l'operació o el comprovat, en el seu cas, per l'Administració tributària.

Quan es tracti de la transmissió d'un immoble en el qual hi hagi sòl i construcció, es prendrà com a valor del sòl, a aquests efectes, el que resulti d'aplicar la proporció que representi en la data de la meritació de l'impost el valor cadastral del terreny respecte del valor cadastral total, i aquesta proporció s'aplicarà tant al valor de transmissió com, en el seu cas, al valor d'adquisició. Si, en el moment de l'adquisició, l'immoble no estava edificat, el valor del sòl de la transmissió es calcularà d'aquesta mateixa manera, i es prendrà com a valor de l'adquisició el del total de l'immoble.

Si la transmissió es refereix a una entitat individualitzada resultant d'una declaració d'obra nova i constitució del règim en propietat horitzontal, el valor d'adquisició del sòl es determinarà mitjançant l'aplicació del coeficient de participació en la divisió horitzontal de la nova construcció assignat a l'entitat transmesa respecte del total de l'immoble.

Per a determinar la inexistència d'increment de valor no podran computar-se les despeses o tributs que gravin les esmentades transmissions.

Si el terreny transmès hagués estat adquirit pel subjecte passiu en diverses dates respecte de diferents quotes de participació, per tal de determinar la inexistència d'increment de valor es consideraran tots els imports d'adquisició de manera global, és a dir, la possible manca d'increment es calcularà per la diferència entre el valor de la transmissió i la suma dels diferents valors d'adquisició.

Si l'adquisició o la transmissió hagués estat a títol lucratiu, per a comparar la inexistència d'increment de valor, es prendrà el més alt dels següents valors: el declarat en l'Impost sobre successions i donacions o el comprovat, en el seu cas, per l'Administració tributària.

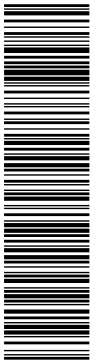
En la posterior transmissió dels immobles a què es refereix aquest apartat, per al còmput dels anys al llarg dels quals s'ha posat de manifest l'increment de valor, no es tindrà en compte el període anterior al de la seva adquisició.

Article 3r. Subjectes passius

1. És subjecte passiu de l'impost a títol de contribuent:
- a) En les transmissions de terrenys o en la constitució o transmissió de drets reals de gaudiment limitatius del domini a títol lucratiu, la persona física o jurídica, o

CODI DE L'EXPEDIENT: 1359 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_1359_MODIFICACIO ORDENANCES FISCALS PER EXERCICI 2025

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025_11122024 (versión 2)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R8XYY-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Pàgina 86 de 156	SIGNATURES 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48
	ESTAT SIGNAT 12/12/2024 12:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XYY-8UFOB-8VEHF D6DC972ABC8F8FE0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accde.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



- l'entitat a que es refereix l'article 35è.4 de la Llei general tributària, que adquireixi el terreny o a favor de la qual es constitueixi o transmeti el dret real que es tracti.
- b) En les transmissions de terrenys o en la constitució o transmissió de drets reals de gaudiment limitatius del domini a títol oneros, la persona física o jurídica, o l'entitat a que es refereix l'article 35è.4 de la Llei general tributària, que transmeti el terreny, o que constitueixi o transmeti el dret real que es tracti.
2. En els supòsits a que es refereix la lletra b) de l'apartat anterior, tindrà la consideració de subjecte passiu substituït del contribuent, la persona física o jurídica, o l'entitat a que es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, que adquireixi el terreny o a favor de la qual es constitueixi o transmeti el dret real que es tracti, quan el contribuent sigui una persona física no resident a Espanya.

Article 4t.- Successors i responsables

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei general tributària i a l'Ordenança general.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei general tributària.
3. Les obligacions tributaries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei general tributària i a l'Ordenança general.

Article 5è. Beneficis fiscals de concessió obligatòria i quantia fixa

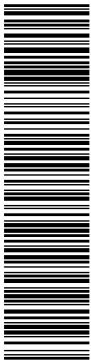
1. Estan exempts d'aquest impost els increments de valor que es manifestin com a conseqüència de la constitució i la transmissió de qualsevol dret de servatge.
2. Estan exempts d'aquest impost els increments de valor que es manifestin com a conseqüència de les transmissions realitzades per persones físiques amb ocasió de la dació en pagament de l'habitatge habitual del deutor hipotecari o garant del mateix, per a la cancel·lació de deutes garantits amb hipoteca que recaigui sobre el mateix, contrets amb entitats de crèdit o qualsevol altra entitat que, de manera professional, realitzi l'activitat de concessió de préstecs o crèdits hipotecaris.

Així mateix, estan exempts d'aquest impost els increments de valor que es manifestin com a conseqüència de les transmissions de l'habitatge habitual en que concorrin els requisits anteriors, realitzades en procediment d'execució hipotecària notarial o judicial.

No serà d'aplicació aquesta exempció quan el deutor o garant transmetent o qualsevol altre membre de la seva unitat familiar disposi, en el moment de poder evitar la CODI DE L'EXPEDIENT: 1359 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_1359_MODIFICACIO ORDENANCES FISCALS PER EXERCICI 2025

Sant Antoni, 31 / 08798 Sant Cugat Sesgarrigues / tel. 93 897 01 03 / fax. 93 897 06
90
www.santcugatsesgarrigues.cat / e-mail: st.cugats@diba.cat

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025_11122024 (versión 2)		
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: R8XYY-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Pàgina 87 de 156	1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48	SIGNAT 12/12/2024 12:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XYY-8UFOB-8VEHF D6DC972ABC8FE8F0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



transmissió de l'habitatge, d'altres béns o drets en quantia suficient per a satisfer la totalitat del deute hipotecari. Es presumirà el compliment d'aquest requisit. No obstant, si amb posterioritat es comprova el contrari, es procedirà a practicar la liquidació tributària corresponent.

A aquests efectes es considera habitatge habitual la residència on hagi figurat empadronat el contribuent de forma ininterrompuda durant, al menys, els dos anys anteriors a la transmissió o des del moment de l'adquisició si dit termini fos inferior als dos anys.

Respecte al concepte d'unitat familiar, s'estarà a allò que es disposa a la Llei 35/2006, de 28 de novembre, de l'Impost sobre la renda de les persones físiques i de modificació parcial de les lleis dels impostos sobre societats, sobre la renda de no residents i sobre el patrimoni. A aquests efectes, s'equipara el matrimoni amb la parella de fet legalment inscrita.

3. També estan exempts d'aquest impost els corresponents increments de valor quan la obligació de satisfer aquell recaigui sobre les persones o entitats següents:

- a) Aquest Municipi, l'Estat, la Comunitat Autònoma i altres Entitats locals a les quals pertany o que estiguin integrades en aquest municipi, així com llurs Organismes autònoms de l'Estat i les entitats de dret públic d'anàleg caràcter de la Comunitat Autònoma i de dites entitats locals.
- b) Les entitats definides a la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense fins lucratiu i dels incentius fiscals al mecenatge, sempre que compleixin els requisits establerts a l'esmentada Llei i al seu Reglament aprovat per Reial decret 1270/2003, de 10 d'octubre.

Per gaudir d'aquesta exempció les entitats esmentades hauran de comunicar a l'Ajuntament la seva opció pel règim fiscal previst al Títol II de la Llei 49/2002, mitjançant la corresponent declaració fiscal, abans de la finalització de l'any natural en què s'hagi produït el fet imposable d'aquest impost.

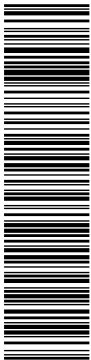
No obstant això, en la transmissió de terrenys o en la constitució o transmissió de drets reals de gaudiment limitatiu del domini a títol lucratiu, la comunicació es podrà efectuar en el termini previst a l'apartat 7 de l'article 11è d'aquesta Ordenança, en el supòsit que la finalització d'aquest termini excedeixi de l'any natural previst al paràgraf anterior.

L'esmentada comunicació haurà d'anar acompanyada d'acreditació de la presentació de la declaració censal a la corresponent Administració tributària.

c) Les Entitats Gestores de la Seguretat Social i les Mutualitats de Previsió Social regulades per la Llei 20/2015, de 14 de juliol, d'Ordenació, supervisió i solvència de les entitats asseguradores i reasseguradores

CODI DE L'EXPEDIENT: 1359 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_1359_MODIFICACIO ORDENANCES FISCALS PER EXERCICI 2025

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025_11122024 (versión 2)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R8XYY-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Pàgina 88 de 156	SIGNATURES 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48 ESTAT SIGNAT 12/12/2024 12:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XYY-8UFOB-8VEHF D6DC972ABC8FE8F0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



- d) Els titulars de concessions administratives revertibles respecte als terrenys afectes a aquestes.
- e) La Creu Roja Espanyola.
- f) Les persones o entitats a favor de les quals se'ls hagi reconegut l'exempció en tractats o convenis internacionals.

Article 6è. Beneficis fiscals de concessió potestativa o quantia variable

1. Estan exempts d'aquest impost els increments de valor que es manifestin com a conseqüència de les transmissions de béns que es trobin dins del perímetre delimitat com Conjunt Històric Artístic, o hagin estat declarats individualment d'interès cultural, segons l'establert en la Llei 16/1985, de 25 de juny, del patrimoni històric espanyol, o en la Llei 9/1993, de 30 de setembre, del patrimoni cultural català, quan els seus propietaris o titulars de drets reals acreditin que han realitzat al seu càrrec obres de conservació, millora o rehabilitació en aquests immobles.

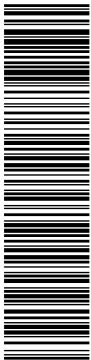
Per a poder gaudir d'aquest benefici fiscal caldrà acreditar que les obres de conservació o rehabilitació dels immobles han estat finançades pel subjecte passiu i que la despesa efectivament realitzada en el període dels últims **2 anys**, no ha estat inferior al **10 per cent** del valor cadastral assignat a l'immoble en el moment del meritament de l'impost.

Per tal que els béns urbans ubicats dins del perímetre delimitatiu dels conjunts històrics, que hi estiguin globalment integrats, pugin gaudir d'exempció han de comptar amb una antiguitat igual o superior a cinquanta anys i han d'estar catalogats, d'acord amb la normativa urbanística, com a objecte de protecció integral en els termes que preveu la normativa de patrimoni històric i cultural.

2. Es concedirà una bonificació del **90 per cent** per cent de la quota de l'Impost, en les transmissions de terrenys, i en la transmissió o constitució de drets reals de gaudiment limitatiu del domini que afectin a l'habitatge habitual del causant realitzades a títol lucratiu per causa de mort a favor dels seus descendents de primer grau i adoptats, els cònjuges i els seus ascendents de primer grau i adoptants.

A aquests efectes es considera habitatge habitual la residència on figuri empadronat el causant. No obstant, s'entendrà que l'habitatge no perd el caràcter d'habitual a efectes d'aquesta bonificació, quan la baixa en el padró hagi estat motivada per causes de salut del causant suficientment acreditades.

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025_11122024 (versión 2)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R8XYY-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Pàgina 89 de 156	SIGNATURES 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48 ESTAT SIGNAT 12/12/2024 12:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XYY-8UFOB-8VEHF D6DC972ABC8FE0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



L'habitatge, un traster i fins a dues places d'aparcament es poden considerar conjuntament com a l'habitatge habitual, sempre i quan es trobin situats al mateix edifici o complex urbanístic.

En qualsevol cas, per tenir dret a l'esmentada bonificació caldrà que l'immoble adquirit, en el moment de la defunció del causant, no estigues total o parcialment cedit a tercers.

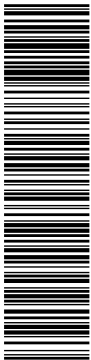
Els subjectes passius hauran de sol·licitar la bonificació a què es refereix aquest apartat, juntament amb la documentació que ho justifiqui, en els termes previstos a l'apartat 6 de l'article 11 d'aquesta Ordenança.

La declaració d'especial interès o utilitat municipal correspondrà al Ple de la Corporació i s'acordarà, prèvia sol·licitud del subjecte passiu, per vot favorable de la majoria simple dels seus membres.

Article 7è. Base imposable

1. La base imposable d'aquest impost està constituïda per l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana manifestat en el moment de la meritació i experimentat al llarg d'un període màxim de vint anys.
2. Quan el terreny transmès hagués estat adquirit pel subjecte passiu en diverses dates respecte de diferents quotes de participació, es consideraran tantes fraccions de base imposable com dates d'adquisició existeixin. Per al càlcul de les diferents fraccions, es distribuirà el valor de transmissió del terreny proporcionalment a la quota adquirida en cada data, i es calcularà cadascuna d'aquestes fraccions de base imposable d'acord amb el seu període de generació i valors aplicables, segons les regles generals detallades a continuació.
3. Per a determinar la base imposable de l'impost, es multiplicarà el valor del terreny en el moment de la meritació pel coeficient fixat a l'apartat 9 d'aquest article corresponent al període de generació de l'increment del valor. En cas que el període de generació sigui inferior a un any, es prorratejarà el coeficient anual tenint en compte el nombre de mesos complets, sense tenir en compte les fraccions de mes.
4. En les transmissions de terrenys de naturalesa urbana es considerarà com el seu valor, al temps de la meritació d'aquest impost, aquell que tinguin fixat en aquest moment als efectes de l'impost sobre béns immobles.

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025 _11122024 (versión 2)		
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: R8XYY-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Pàgina 90 de 156	1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48	SIGNAT 12/12/2024 12:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XYY-8UFOB-8VEHF D6DC972ABC8FE8F0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



No obstant això, quan el valor sigui conseqüència d'una Ponència de valors que no reflecteixi modificacions de planejament aprovades amb posterioritat, es podrà liquidar provisionalment aquest impost d'acord amb el mateix. En aquests casos, en la liquidació definitiva s'aplicarà el valor dels terrenys obtingut conforme als procediments de valoració col·lectiva que s'instruïssin, referit al moment de la meritació. Quan aquesta data no coincideixi amb la data d'efectivitat dels nous valors cadastrals, aquests es corregiran aplicant els coeficients d'actualització que corresponguin, establerts a l'efecte en les lleis de pressupostos generals de l'Estat.

Quan el terreny, encara que sigui de naturalesa urbana en el moment de la meritació de l'impost o integrat en un bé immoble de característiques especials, no tingui fixat valor cadastral en aquell moment, o, si en tingués, no concordi amb el de la finca realment transmesa, a conseqüència d'aquelles alteracions que per les seves característiques no es reflecteixin en el Cadastre o en el padró de l'impost sobre béns immobles, conforme a les quals s'hagi d'assignar el valor cadastral, l'Ajuntament podrà practicar la liquidació quan el dit valor cadastral sigui fixat, referint l'esmentat valor al moment del meritació.

5. En la constitució i la transmissió de drets reals de gaudi limitatius del domini, per determinar l'import de l'increment de valor cal prendre la part del valor del terreny proporcional als valors dels drets esmentats, calculat mitjançant l'aplicació de les normes fixades a l'efecte en l'impost sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats i, en particular, dels preceptes següents:

A) Usdefruit

- a) El valor de l'usdefruit temporal es reputarà proporcional al valor dels béns, a raó del 2 per 100 per cada període d'un any, sense que mai excedeixi el 70 per cent.
- b) En els usdefruits vitalicis, es considera que el valor és igual al 70 per cent del valor total del terreny si l'usufructuari té menys de vint anys, minorant, a mesura que l'edat augmenta, en la proporció de l'1 per cent menys per cada any més, amb el límit mínim del 10 per cent del valor total.
- c) Si l'usdefruit constituït a favor d'una persona jurídica s'estableix per un termini superior a trenta anys o per temps indeterminat, s'ha de considerar fiscalment una transmissió de plena propietat subjecta a condició resolutòria.

B) Ús i estatge

El valor dels drets reals d'ús i estatge és el que resulta d'aplicar al 75 per cent del valor del terreny sobre el que s'han imposar, les regles corresponents a la valoració dels usdefruits temporals o vitalicis, segons els casos.

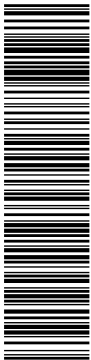
CODI DE L'EXPEDIENT: 1359 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_1359_MODIFICACIO ORDENANCES FISCALS PER EXERCICI 2025

Sant Antoni, 31 / 08798 Sant Cugat Sesgarrigues / tel. 93 897 01 03 / fax. 93 897 06

90

www.santcugatsesgarrigues.cat / e-mail: st.cugats@diba.cat

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025 _11122024 (versión 2)		
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: R8XYY-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Pàgina 91 de 156	1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48	SIGNAT 12/12/2024 12:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XYY-8UFOB-8VEHF D6DC972ABC8FE8F0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accde.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



C) Nua propietat

El valor del dret de la nua propietat s'ha de fixar d'acord amb la diferència entre el valor de l'usdefruit, ús o estatge i el valor cadastral del terreny.

D) Dret real de superfície

El dret real de superfície s'ha de fixar d'acord amb les regles de l'usdefruit temporal.

E) Altres drets reals

Els drets reals no inclosos en apartats anteriors s'imputaran pel capital, preu o valor que les parts haguessin pactat al constituir-los, si fos igual o major que el que resulti de la capitalització a l'interès legal de la renda o pensió anual, o aquest si aquell fos menor. En cap cas el valor així imputat ha de ser superior al que tinguin determinat en el moment de la transmissió a l'efecte de l'impost sobre béns immobles.

6. En la constitució o transmissió del dret a elevar una o més plantes sobre un edifici o un terreny o del dret a construir sota el sòl, sense que això pressuposi l'existència d'un dret real de superfície, el quadre de percentatges anuals, previst a l'article 8 d'aquesta Ordenança, s'aplicarà sobre la part del valor cadastral que representi, respecte a aquest valor, el mòdul de proporcionalitat fixat en l'escriptura de transmissió o, si no n'hi ha, el que resulti d'establir la proporció corresponent entre la superfície o volum de les plantes per construir en el sòl o el subsòl i la totalitat de superfície o volum edificats un cop construïdes aquestes plantes.

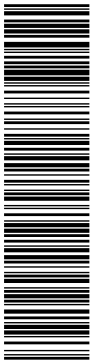
En cas que no s'especifiqui el nombre de noves plantes, caldrà atènyer-se, per tal d'establir-ne la proporcionalitat, al volum màxim edificable segons el planejament vigent.

7. En els supòsits d'expropiació forçosa, el percentatge corresponent s'ha d'aplicar sobre la part del preu just que correspongui al valor del terreny, llevat que el valor cadastral assignat a l'esmentat terreny fos inferior; en aquest cas prevaldrà aquest últim sobre el preu just.
8. En cas de substitucions, reserves, fideïcomisos i institucions successòries forals, cal aplicar les normes de tributació del dret d'usdefruit, llevat que l'adquirent tingui la facultat de disposar dels béns; en aquest supòsit, caldrà liquidar l'impost pel domini ple.

CODI DE L'EXPEDIENT: 1359 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_1359_MODIFICACIO ORDENANCES FISCALS PER EXERCICI 2025

Sant Antoni, 31 / 08798 Sant Cugat Sesgarrigues / tel. 93 897 01 03 / fax. 93 897 06
90
www.santcugatsesgarrigues.cat / e-mail: st.cugats@diba.cat

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025_11122024 (versión 2)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R8XYY-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Pàgina 92 de 156	SIGNATURES 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48
	ESTAT SIGNAT 12/12/2024 12:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XYY-8UFOB-8VEHF D6DC972ABC8FE8F0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



9. Per a determinar la base imposable es multiplicarà el valor del terreny en el moment de la meritació pel coeficient que correspongui al període de generació de l'increment de valor establert en el quadre següent:

Període	coeficient	Període	coeficient
menys d'1 any	0,15	11 anys	0,10
1 any	0,15	12 anys	0,09
2 anys	0,14	13 anys	0,09
3 anys	0,14	14 anys	0,09
4 anys	0,16	15 anys	0,09
5 anys	0,18	16 anys	0,10
6 anys	0,19	17 anys	0,13
7 anys	0,20	18 anys	0,17
8 anys	0,19	19 anys	0,23
9 anys	0,15	Igual o superior a 20 anys	0,40
10 anys	0,12		

(En aquesta taula s'indiquen els coeficients **màxims** establerts al RDL 26/2021, sens perjudici de la potestat de cada ajuntament de regular els coeficients que consideri dintre dels esmentats màxims legals)

Si com a conseqüència de l'actualització dels coeficients màxims establerts en l'article 107.4 del TRLRHL, qualsevol dels coeficients aprovats per la vigent ordenança fiscal resultés superior al corresponent nou màxim legal, s'aplicarà aquest directament fins que entri en vigor la nova ordenança fiscal que corregeixi aquest excés.

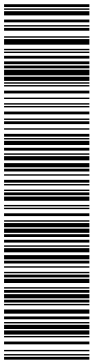
10. Quan, a instància del subjecte passiu, conforme al procediment establert a l'article 104.5 del TRLRHL, es constati que l'import de l'increment de valor és inferior a l'import de la base imposable determinada de conformitat amb el que es preveu en aquesta ordenança, es prendrà com a base imposable l'import del dit increment de valor.

11. L'import de l'increment de valor obtingut pel subjecte passiu s'obtindrà per la diferència entre els valors dels esmentats terrenys en les dates de transmissió i adquisició, prenent en cada cas el més alt dels següents valors a comparar: el que

CODI DE L'EXPEDIENT: 1359 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_1359_MODIFICACIO ORDENANCES FISCALS PER EXERCICI 2025

Sant Antoni, 31 / 08798 Sant Cugat Sesgarrigues / tel. 93 897 01 03 / fax. 93 897 06
90
www.santcugatsesgarrigues.cat / e-mail: st.cugats@diba.cat

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025_11122024 (versión 2)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R8XXX-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Pàgina 93 de 156	SIGNATURES 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48 ESTAT SIGNAT 12/12/2024 12:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XXX-8UFOB-8VEHF D6DC972ABC8FE8F0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



consti en el títol que documenti l'operació o el comprovat, en el seu cas, per l'Administració tributària.

- Si l'adquisició o la transmissió hagués estat a títol lucratiu, per tal d'obtenir l'import de l'increment entre els valors des esmentats terrenys en les dates de transmissió i adquisició, es prendrà el més alt dels següents valors a comparar: el declarat a efectes de l'impost sobre successions i donacions o el comprovat, en el seu cas, per l'Administració tributària.
- Per a determinar l'import de l'increment de valor no poden computar-se les despeses o tributs que gravin les esmentades transmissions.
- Quan es tracti de la transmissió d'un immoble en el qual hi hagi sòl i construcció, es prendrà com a valor del sòl a aquests efectes, el que resulti d'aplicar la proporció que representi en la data de la meritació de l'impost el valor cadastral del terreny respecte del valor cadastral total, i aquesta proporció s'aplicarà tant al valor de transmissió com, en el seu cas, al valor d'adquisició.

Article 8è. Tipus de gravamen i quota

- La quota serà el resultat d'aplicar a la base imposable el tipus de **25** per cent.

Article 9è. Període de generació i meritació

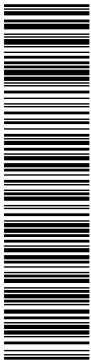
- L'impost es merita:
 - Quan es transmet la propietat del terreny, sia a títol oneros o gratuït, entre vius o per causa de mort, en la data de la transmissió.
 - Quan es constitueix o es transmet qualsevol dret real de gaudi limitatiu del domini, en la data en què tingui lloc la constitució o la transmissió.
- El període de generació és el temps durant el qual s'ha fet palès l'increment de valor que grava l'impost. Per a la seva determinació hom prendrà els anys complets transcorreguts entre la data de l'anterior adquisició del terreny de què es tracti o de la constitució o transmissió igualment anterior d'un dret real de gaudi limitatiu del domini sobre aquest i la data de realització del nou fet imposable, sense considerar les fraccions d'any.

En cas que el període de generació sigui inferior a un any, es prendrà el nombre de mesos complets, sense considerar les fraccions de mes.

CODI DE L'EXPEDIENT: 1359 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_1359_MODIFICACIO ORDENANCES FISCALS PER EXERCICI 2025

Sant Antoni, 31 / 08798 Sant Cugat Sesgarrigues / tel. 93 897 01 03 / fax. 93 897 06
90
www.santcugatsesgarrigues.cat / e-mail: st.cugats@diba.cat

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025_11122024 (versión 2)		
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: R8XYY-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Pàgina 94 de 156	1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48	SIGNAT 12/12/2024 12:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XYY-8UFOB-8VEHF D6DC972ABC8FE8F0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



3. Als efectes del que es disposa en l'apartat anterior es considerarà com a data de la transmissió:
- a) En els actes o els contractes entre vius, la de l'atorgament del document públic i, quan es tracti de documents privats, la de la seva presentació davant l'Ajuntament.
 - b) En les transmissions per causa de mort, la de defunció del causant.
 - c) En les transmissions per subhastes judicials o administratives, la data del decret d'adjudicació que hagi esdevingut ferm.
 - d) En les expropiacions forçoses, la data de l'acta de pagament i ocupació.

Article 10è. Nul·litat de la transmissió

1. Quan es declari o es reconegui per resolució judicial o administrativa fermes que ha tingut lloc la nul·litat, la rescissió o la resolució de l'acte o el contracte determinant de la transmissió del terreny o de la constitució o transmissió del dret real de gaudi sobre aquest, el subjecte passiu tindrà dret a la devolució de l'impost pagat, sempre que aquest acte o contracte no li hagués produït efectes lucratius i que reclami la devolució en el termini de quatre anys des que la resolució va ser ferma, entenent-se que existeix efecte lucratiu quan no es justifiqui que els interessats hagin d'efectuar les devolucions recíproques a què es refereix l'article 1.295 del Codi civil. Encara que l'acte o el contracte no hagin produït efectes lucratius, si la rescissió o la resolució es declara per incompliment de les obligacions del subjecte passiu de l'impost, no hi haurà lloc per a cap devolució.
2. Si el contracte queda sense efecte per acord mutu de les parts contractants no s'escaurà la devolució de l'impost pagat i es considerarà com un acte nou sotmès a tributació. Com a tal mutu acord, s'estimarà l'avinença en acte de conciliació i l'assentiment a la demanda.
3. En els actes o els contractes en els quals hi hagi alguna condició, la seva qualificació es farà d'acord amb les prescripcions contingudes en el Codi civil. Si fos suspensiva, l'impost no es liquidarà fins que aquesta no es compleixi. Si la condició fos resolutòria, l'impost s'exigirà, a reserva, quan la condició es compleixi, de fer-se la devolució oportuna, segons la regla de l'apartat primer.

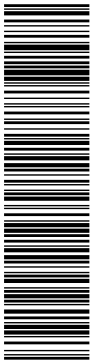
Article 11è. Règim de gestió

CODI DE L'EXPEDIENT: 1359 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_1359_MODIFICACIO ORDENANCES FISCALS PER EXERCICI 2025

Sant Antoni, 31 / 08798 Sant Cugat Sesgarrigues / tel. 93 897 01 03 / fax. 93 897 06 90

www.santcugatsesgarrigues.cat / e-mail: st.cugats@diba.cat

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025_11122024 (versión 2)		
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: R8XXX-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Pàgina 95 de 156	1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48	SIGNAT 12/12/2024 12:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XXX-8UFOB-8VEHF D6DC972ABC8FE8F0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



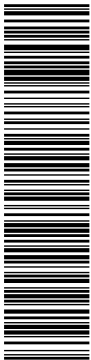
1. S'estableix l'autoliquidació com a forma de gestió general del tribut, que suposa l'obligació del subjecte passiu de declarar les dades i determinar el deute tributari, les quals han de ser comunicades a l'Ajuntament en els terminis establerts a l'apartat 7 d'aquest article, excepte en el supòsit a què es refereix el paràgraf tercer de l'apartat 3 de l'article 7è d'aquesta ordenança. En aquest cas el contribuent ha de presentar en els mateixos terminis la declaració corresponent per a la liquidació de l'impost per part de l'Administració.
2. Tant l'autoliquidació com, si escau, la declaració, s'han de formalitzar segons el model que l'Ajuntament ha determinat, on s'hi contindran els elements de la relació tributària imprescindibles per comprovar o practicar la liquidació corresponent.
3. Cal presentar una autoliquidació o declaració per a cadascuna de les finques o drets transferits, fins i tot en el cas que s'hagi formalitzat la transmissió en un sol instrument, fent-hi constar expressament la referència cadastral.
4. A l'autoliquidació o declaració esmentada s'hi adjuntaran els documents on hi constin els actes o els contractes que originin la imposició, com també els justificants dels elements tributaris necessaris per practicar la liquidació corresponent i els que acreditin les exempcions i bonificacions que se sol·licitin.
4. L'autoliquidació o declaració haurà de ser presentada en els següents terminis, des de la data en què es produeixi la meritació de l'impost:
 - a) Quan es tracti d'actes "inter vivos", el termini serà de trenta dies hàbils.
 - b) Quan es tracti d'actes per causa de mort, el termini serà de sis mesos, prorrogables fins a un any a sol·licitud del subjecte passiu.

Aquesta sol·licitud de pròrroga s'ha de presentar dins dels primers sis mesos i s'entén concedida si, transcorregut un mes des de la sol·licitud, no hi ha resolució expressa.

Abans d'esgotar el termini de la pròrroga, el contribuent haurà de practicar la corresponent autoliquidació.

No es concedirà la pròrroga quan la sol·licitud es presenti després d'haver transcorregut els primers sis mesos a comptar des de la data de defunció del causant.

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025_11122024 (versión 2)		
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: R8XYY-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Pàgina 96 de 156	1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48	SIGNAT 12/12/2024 12:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XYY-8UFOB-8VEHF D6DC972ABC8FE8F0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



5. Independentment del que es disposa en l'apartat primer d'aquest article, també estan obligats a comunicar a l'Ajuntament la realització del fet imposable en els mateixos terminis que els subjectes passius:
- a) En els supòsits contemplats en la lletra a) de l'article 3.1 d'aquesta Ordenança, sempre que s'hagin produït per negoci jurídic entre vius, el donant o la persona que constitueix o que transmet el dret real de què es tracti.
- b) En els supòsits contemplats en la lletra b) de l'article 3.1, l'adquirent o la persona a favor de la qual es constitueixi o es transmeti el dret real de què es tracti.
6. El Registre de la Propietat no practicarà la inscripció corresponent de cap document que contingui acte o contracte determinant de les obligacions tributàries per aquest impost, sense que s'acrediti prèviament haver presentat l'autoliquidació o, en el seu cas, la declaració de l'impost o la comunicació a que es refereix la lletra b) de l'apartat anterior.
8. Els notaris per tal de donar compliment a l'obligació de comunicar a l'Ajuntament una relació comprensiva de tots els documents que han autoritzat i en els que s'hi continguin els fets, els actes o els negocis jurídics que posin de relleu la realització del fet imposable d'aquest impost, remetran mensualment i per via telemàtica a la plataforma del Consell General del Notariat un índex informatitzat, el qual, una vegada processat i verificat, es posarà a disposició de l'Ajuntament per tal que pugui obtenir-lo mitjançant comunicacions telemàtiques entre tots dos servidors. El mateix procediment es farà servir per comunicar a l'Ajuntament la relació dels documents privats comprensius dels mateixos fets, actes o negocis jurídics, que els hagin estat presentats per a coneixement i legitimació de firmes. El que es preveu en aquest apartat s'entén sense perjudici del deure general de col·laboració establert en la Llei general tributària.

Els notaris advertiran expressament als compareixents en els documents que autoritzin sobre el termini dins el qual estan obligats a presentar declaració per l'impost, i sobre les responsabilitats per la manca de presentació de declaracions.

Article 12è. Col·laboració social

1. Els gestors administratius que hagin subscrit el corresponent conveni de col·laboració, podran actuar com a col·laboradors socials de l'ajuntament, a l'empara del que preveu l'article 92 de la Llei general tributària.
2. Aquesta col·laboració podrà referir-se a :

- a) Assistència en la realització de declaracions.

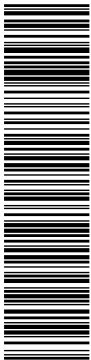
CODI DE L'EXPEDIENT: 1359 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_1359_MODIFICACIO ORDENANCES FISCALS PER EXERCICI 2025

Sant Antoni, 31 / 08798 Sant Cugat Sesgarrigues / tel. 93 897 01 03 / fax. 93 897 06

90

www.santcugatsesgarrigues.cat / e-mail: st.cugats@diba.cat

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025_11122024 (versión 2)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R8XXX-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Pàgina 97 de 156	SIGNATURES 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48 ESTAT SIGNAT 12/12/2024 12:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XXX-8UFOB-8VEHF D6DC972ABC8FE8F0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



b) Presentació telemàtica d'autoliquidacions, declaracions, comunicacions i altres documents tributaris.

Article 13è. Comprovació de les autoliquidacions

- 7. L'Administració comprovarà que l'autoliquidació s'hagi efectuat mitjançant l'aplicació correcta de les normes reguladores de l'impost, sense que puguin atribuir-se valors, bases o quotes diferents de les resultants d'aquestes normes.
- 8. L'Administració podrà comprovar els valors declarats per l'interessat o subjecte passiu als efectes del que es preveu als articles 104.5 i 107.5 del TRLRHL.

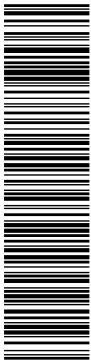
Article 14è. Recàrrecs d'extemporaneïtat i sancions

- 1. Si l'ingrés o la presentació de la declaració o de l'autoliquidació s'efectuen un cop transcorregut el termini previst a l'article 11.7 d'aquesta Ordenança, sense requeriment previ de l'Ajuntament, s'aplicaran els recàrrecs següents:
 - El recàrrec serà un percentatge igual a l'1 per cent més un altre 1 per cent addicional per cada mes complet de retard amb que es presenti la declaració o l'autoliquidació respecte al termini establert per a la presentació. En aquests supòsits s'exclouen l'interès de demora i les sancions.
 - Recàrrec del 15 per cent quan s'efectuï després dels 12 mesos següents al venciment del termini legal per a fer-ho. En aquest supòsit, s'exigiran els interessos de demora pel període transcorregut des de el dia següent al termini dels 12 mesos posteriors a la finalització del termini establert per a la presentació fins al moment en que es practiqui l'autoliquidació.
 - L'import d'aquests recàrrecs es reduirà en el 25 per cent sempre que es realitzi l'ingrés total de l'import restant del recàrrec i del total del deute de l'autoliquidació extemporània o de la liquidació practicada per l'Administració derivada de la declaració extemporània, al temps de la seva presentació o en el termini de l'article 62.2 de la Llei general tributària.
- 2. La manca d'ingrés en els terminis establerts en aquesta Ordenança del deute tributari que resultaria de l'autoliquidació correcta de l'impost constitueix una

CODI DE L'EXPEDIENT: 1359 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_1359_MODIFICACIO ORDENANCES FISCALS PER EXERCICI 2025

Sant Antoni, 31 / 08798 Sant Cugat Sesgarrigues / tel. 93 897 01 03 / fax. 93 897 06 90
www.santcugatsesgarrigues.cat / e-mail: st.cugats@diba.cat

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025_11122024 (versión 2)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R8XYY-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Pàgina 98 de 156	SIGNATURES 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48 ESTAT SIGNAT 12/12/2024 12:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XYY-8UFOB-8VEHF D6DC972ABC8FE8F0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



infracció tributària tipificada a l'article 191 de la Llei general tributària, que es qualificarà i sancionarà segons disposa l'esmentat article.

- La manca de presentació de forma completa i correcta de les declaracions i documents necessaris perquè es pugui practicar la liquidació d'aquest impost constitueix una infracció tributària tipificada a l'article 192 de la Llei general tributària, que es qualificarà i sancionarà segons disposa l'esmentat article.
- La sanció mínima és del 50 per 100 de les quantitats que hagueren deixat d'ingressar-se. No obstant això, l'esmentada sanció es reduirà en un 30 per 100 quan el subjecte infractor manifesti la seva conformitat amb la proposta de regularització que se li formulï.
- La sanció imposada es reduirà, també, en un 40% si es realitza l'ingrés total de la sanció dins del període de pagament voluntari, sempre que no s'interposi recurs o reclamació contra la liquidació o la sanció.
- La resta d'infraccions tributàries que es puguin cometre en els procediments de gestió, inspecció i recaptació d'aquest impost es tipificaran i sancionaran d'acord amb el que preveu la Llei general tributària i l'Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipals.

Article 15è. Règim de notificació i d'ingrés

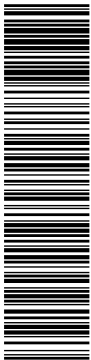
- Els òrgans de gestió tributària corresponents han de practicar les liquidacions d'aquest impost, si no hi escau l'autoliquidació, les quals s'han de notificar íntegrament al subjecte passiu, tot indicant-hi els terminis de pagament i els recursos procedents.
- Les notificacions s'han de practicar en el domicili assenyalat en la declaració. No obstant això, la notificació es pot lliurar en mà, amb caràcter general, al mandatari portador de la declaració.
- Quan es practiqui la liquidació en base a les dades rebudes per l'Ens gestor, per un mitjà diferent de la declaració dels obligats tributaris, es notificarà a l'adreça coneguda per l'Administració.

CODI DE L'EXPEDIENT: 1359 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_1359_MODIFICACIO ORDENANCES FISCALS PER EXERCICI 2025

Sant Antoni, 31 / 08798 Sant Cugat Sesgarrigues / tel. 93 897 01 03 / fax. 93 897 06 90

www.santcugatsesgarrigues.cat / e-mail: st.cugats@diba.cat

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025 _11122024 (versión 2)		
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: R8XXX-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Pàgina 99 de 156	1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48	SIGNAT 12/12/2024 12:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XXX-8UFOB-8VEHF D6DC972ABC8FE8F0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



Qualsevol notificació que s'hagi intentat en el darrer domicili declarat pel contribuent (mentre no se n'hagi justificat el canvi), és eficaç en dret amb caràcter general.

4. L'ingrés s'efectuarà a les entitats col·laboradores dins dels terminis establerts a l'article 62.2 de la Llei general tributària.

Article 16è. Gestió per delegació

- Si la gestió, la inspecció i la recaptació del tribut han estat delegades total o parcialment en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.
- L'Organisme de Gestió Tributària establirà els circuits administratius més adients per aconseguir la col·laboració de Notaris i Registradors de la Propietat en ordre a conèixer puntualment les modificacions de titularitat dominical i conseqüentment practicar les liquidacions corresponents. Així mateix, possibilitarà la presentació d'autoliquidacions per internet, per part dels interessats i dels gestors tributaris, que actuaran en règim de col·laboració social.
- Els òrgans gestors de l'Organisme de Gestió Tributària comprovaran el compliment de tots els requisits necessaris per al gaudiment dels beneficis fiscals de concessió potestativa i caràcter pregat d'acord amb el seu esperit i finalitat i, en el supòsit que amb la documentació aportada no es consideri suficientment acreditat el compliment dels esmentats requisits, amb caràcter previ a la concessió o denegació del benefici fiscal, es demanarà informe als serveis municipals corresponents a l'objecte de conèixer o avaluar determinades condicions o situacions respecte les quals l'Ajuntament tingui dades rellevants o per concretar o aclarir els criteris de concessió de l'esmentat benefici fiscal.
- Totes les actuacions de gestió, inspecció i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als Municipis de la província de Barcelona que han delegat les seves facultats en la Diputació.
- No obstant l'anterior, en els casos en que la gestió hagi estat delegada en la Diputació de Barcelona, l'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si

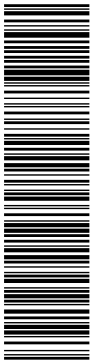
CODI DE L'EXPEDIENT: 1359 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_1359_MODIFICACIO ORDENANCES FISCALS PER EXERCICI 2025

Sant Antoni, 31 / 08798 Sant Cugat Sesgarrigues / tel. 93 897 01 03 / fax. 93 897 06

90

www.santcugatsesgarrigues.cat / e-mail: st.cugats@diba.cat

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025_11122024 (versión 2)		
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: R8XYY-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Pàgina 100 de 156	1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48	SIGNAT 12/12/2024 12:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XYY-8UFOB-8VEHF D6DC972ABC8FE8F0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions respecte de l'impost aquí regulat, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

Disposició Addicional. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors.

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduueixin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

El Ple, en sessió celebrada en data 22 d'octubre de 2024 va aprovar la modificació d'aquesta ordenança fiscal, la qual entrarà en vigor el dia 1 de gener de l'any 2025 i continuarà vigent mentre no se'n acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.

Ordenança Fiscal núm. 5

IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES

Article 1r. Fet imposable

L'impost sobre construccions, instal·lacions i obres és un tribut indirecte el fet imposable del qual està constituït per la realització, dintre del terme municipal, de qualsevol construcció, instal·lació o obra per a la qual s'exigeixi obtenció de la corresponent llicència d'obres o urbanística, s'hagi obtingut o no aquesta llicència, o per a la qual s'exigeixi presentació de declaració responsable o comunicació prèvia, sempre que l'expedició de la llicència o l'activitat de control correspongui a aquest ajuntament.

Article 2n. Actes subjectes

Entre d'altres, estan subjectes a aquest impost les construccions, les instal·lacions i les obres següents:

a) Les obres d'edificació, construcció i instal·lació de nova planta, i les d'ampliació, reforma, modificació o rehabilitació d'edificis, construccions i instal·lacions ja existents.

b) Les obres de demolició total o parcial de les construccions i les edificacions.

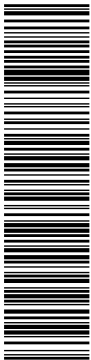
CODI DE L'EXPEDIENT: 1359 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_1359_MODIFICACIO ORDENANCES FISCALS PER EXERCICI 2025

Sant Antoni, 31 / 08798 Sant Cugat Sesgarrigues / tel. 93 897 01 03 / fax. 93 897 06

90

www.santcugatsesgarrigues.cat / e-mail: st.cugats@diba.cat

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025_11122024 (versión 2)		
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: R8XXX-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Pàgina 101 de 156	1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48	SIGNAT 12/12/2024 12:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XXX-8UFOB-8VEHF D6DC972ABC8FE8F0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



- c) La construcció, la instal·lació, la modificació i la reforma de parcs eòlics, aerogeneradors, instal·lacions fotovoltaiques i instal·lacions de producció d'energia elèctrica.
- d) La construcció de guals per a l'entrada i sortida de vehicles de les finques a la via pública.
- e) Les construccions, instal·lacions i obres fetes a la via pública per particulars o per les empreses subministradores de serveis públics, entre les quals s'inclouen tant les obres de connexió i substitució, l'obertura de cales, les rases o pous, els sondatges de comprovació i reparació d'avaries, la col·locació de pals de suport, les canalitzacions, les escomeses i, en general, qualsevol remoció del paviment o voreres, com totes les obres que s'efectuïn per a la reposició, reconstrucció o arranjament d'allò que hagi resultat destruït o malmès per les obres esmentades.
- f) La construcció i la instal·lació de murs i tanques.
- g) Els moviments de terres, com desmunts, explanacions, excavacions, terraplens, etc., així com les obres de la xarxa viària, d'infraestructures i altres actes d'urbanització, llevat que aquests actes estiguin detallats i programats com a obres a executar en un projecte d'urbanització degudament aprovat o d'edificació autoritzat.
- h) La nova implantació, l'ampliació o la modificació de tota mena d'instal·lacions tècniques dels serveis d'interès general, tals com línies elèctriques, telefòniques, o altres de similars i la col·locació d'antenes o dispositius de telecomunicacions de qualsevol tipus.
- i) La instal·lació, reforma o qualsevol altra modificació dels suports publicitaris.
- j) Les obres, les instal·lacions i les actuacions que afectin al subsòl, tal com les dedicades a aparcaments, a activitats industrials, mercantils o professionals, a serveis d'interès general o a qualsevol altre ús a què es destini el subsòl.
- k) Les construccions, instal·lacions i obres de caràcter provisional.
- l) L'obertura, la pavimentació i modificació de camins rurals.
- m) La instal·lació de cases prefabricades i instal·lacions similars, siguin provisionals o permanents.
- n) La instal·lació d'hivernacles o instal·lacions similars.
- o) La realització de qualsevol altres actes que la normativa urbanística vigent a Catalunya o altres normes aplicables, subjectin a llicència urbanística o d'obres, a declaració responsable o a comunicació prèvia, sempre que es tracti de construccions, d'instal·lacions o d'obres.

CODI DE L'EXPEDIENT: 1359 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_1359_MODIFICACIO ORDENANCES FISCALS PER EXERCICI 2025

Sant Antoni, 31 / 08798 Sant Cugat Sesgarrigues / tel. 93 897 01 03 / fax. 93 897 06

90

www.santcugatsesgarrigues.cat / e-mail: st.cugats@diba.cat

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025_11122024 (versión 2)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R8XYY-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Pàgina 102 de 156	SIGNATURES 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48 ESTAT SIGNAT 12/12/2024 12:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XYY-8UFOB-8VEHF D6DC972ABC8FE8F0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



Article 3r. Subjectes passius

1. Són subjectes passius d'aquest impost, a títol de contribuent, les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, que siguin propietaris de la construcció, instal·lació o obra de què es tracti, siguin o no propietaris de l'immoble en què es fa.

Als efectes previstos en el paràgraf anterior tindrà la consideració de propietari de la construcció, instal·lació o obra qui suporti les despeses o el cost que comporti la seva realització.

2. En el supòsit que la construcció, instal·lació o obra no sigui realitzada pel subjecte passiu contribuent tindran la condició de subjectes passius substituïts del contribuent els qui sol·licitin les corresponents llicències o els que presentin les corresponents declaracions responsables o comunicacions prèvies o els que realitzin les construccions, instal·lacions o obres.

Els substituïts podran exigir del contribuent l'import de la quota tributària satisfeta.

3. Els obligats tributaris que no resideixin a Espanya hauran de designar un representant amb domicili en territori espanyol. Aquesta designació haurà de comunicar-se a l'Ajuntament al moment de sol·licitar la preceptiva llicència d'obres o urbanística o de presentar la declaració responsable o comunicació prèvia i, en qualsevol cas, abans de l'inici de la construcció, la instal·lació o l'obra.

Article 4t.- Responsables i successors

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

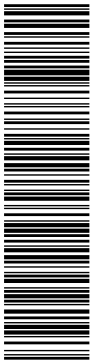
3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

Article 5è. Beneficis fiscals d'aplicació preceptiva

Està exempta de pagament de l'impost la realització de qualsevol construcció, instal·lació o obra de la qual sigui propietari l'Estat, les Comunitats Autònomes o les Entitats Locals que, tot i estar subjectes a l'impost, estiguin directament destinades a carreteres, ferrocarrils, ports, aeroports, obres hidràuliques, sanejament de poblacions i de les seves aigües residuals, encara que la gestió se'n porti a terme per Organismes Autònoms, i tant si es tracta d'obres d'inversió nova com de conservació.

CODI DE L'EXPEDIENT: 1359 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_1359_MODIFICACIO ORDENANCES FISCALS PER EXERCICI 2025

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025_11122024 (versión 2)		
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: R8XXX-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Pàgina 103 de 156	1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48	SIGNAT 12/12/2024 12:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XXX-8UFOB-8VEHF D6DC972ABC8FE8F0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



Article 6è. Beneficis fiscals de concessió potestativa

A) Està exempta de pagament de l'impost tot tipus d'actuació consistent en l'arranjament de façana menys les obertures que s'hi puguin practicar.

B) Es bonificaran:

1. Les construccions, instal·lacions o obres que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal per concórrer-hi circumstàncies socials, culturals, històric artístiques o de foment de l'ocupació que ho justifiquin, podran gaudir d'una bonificació en la quota de l'impost del **50 per cent**.

La declaració d'especial interès o utilitat municipal correspondrà al Ple de la Corporació i s'acordarà, prèvia sol·licitud del subjecte passiu, per vot favorable de la majoria simple dels seus membres.

Les bonificacions establertes en aquest apartat no són acumulables. Quan les construccions, instal·lacions o obres fossin susceptibles de ser incloses en més d'un supòsit i l'interessat no hagués manifestat cap opció per un o un altre, s'aplicarà aquell al qual correspongui la bonificació d'import superior.

2. Es concedirà una bonificació del **50 per cent** de la quota de l'impost a favor de les construccions, instal·lacions i obres en els habitatges de nova construcció (la bonificació serà del **100%** en habitatges ja construïts) en els quals s'incorporin sistemes per l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia solar. L'aplicació d'aquesta bonificació estarà condicionada a què les instal·lacions per producció de calor incloguin col·lectors que disposin de la corresponent homologació de l'Administració competent.

La bonificació només s'aplicarà sobre el cost dels sistemes d'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia solar.

Aquesta bonificació és compatible amb la regulada a l'apartat anterior i s'aplicarà sobre la quota tributària resultant d'aplicar la bonificació anterior.

3. Es concedirà una bonificació del **50 per cent** de la quota de l'impost a favor de les construccions, instal·lacions i obres referents a les vivendes de protecció oficial.

Aquesta bonificació és compatible amb la regulada a l'apartat anterior i s'aplicarà sobre la quota tributària resultant d'aplicar la bonificació anterior.

En el supòsit de promocions mixtes d'habitatges lliures i protegits, el percentatge de bonificació s'aplicarà a la part de la quota corresponent a les construccions, instal·lacions i obres destinades estrictament a la construcció dels habitatges protegits a què es refereix aquest precepte.

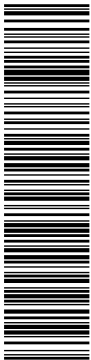
CODI DE L'EXPEDIENT: 1359 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_1359_MODIFICACIO ORDENANCES FISCALS PER EXERCICI 2025

Sant Antoni, 31 / 08798 Sant Cugat Sesgarrigues / tel. 93 897 01 03 / fax. 93 897 06

90

www.santcugatsesgarrigues.cat / e-mail: st.cugats@diba.cat

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025_11122024 (versión 2)		
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: R8XYY-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Pàgina 104 de 156	1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48	SIGNAT 12/12/2024 12:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XYY-8UFOB-8VEHF D6DC972ABC8FE8F0C8144712D994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



4. Es concedirà una bonificació del **90 per cent** de la quota de l'impost a favor de les construccions, instal·lacions i obres que afavoreixin les condicions d'accés i habitabilitat dels discapacitat, sempre que aquestes actuacions no es realitzin als immobles obligatòriament, per prescripció legal

Aquesta bonificació s'aplicarà sobre l'import de l'obra necessària per a afavorir aquest accés i habitabilitat.

Per a poder gaudir d'aquesta bonificació s'hauran de complir els requisits subjectius següents, que hauran d'acreditar-se davant l'Administració:

- a) Aportar el certificat o la resolució de reconeixement del grau de la discapacitat, emès per l'òrgan competent, de, com a mínim, un dels residents habituals a l'immoble.
- b) Acreditar la residència habitual en l'immoble objecte de la construcció, instal·lació o obra.. A aquests efectes es considera habitatge habitual la residència on figurei empadronat.

No caldrà que l'interessat porti certificat de la discapacitat, o altres documents acreditatius dels beneficis fiscals sol·licitats, quan l'Administració gestora del tribut pugui consultar i verificar telemàticament les dades declarades i consti el consentiment de l'interessat perquè es realitzi l'esmentada consulta.

Aquesta bonificació és compatible amb la regulada a l'apartat anterior i s'aplicarà sobre la quota tributària resultant d'aplicar la bonificació anterior.

5. Es concedirà una bonificació del 10 per cent de la quota de l'impost a favor de les construccions, instal·lacions o obres necessàries per a la instal·lació de punts de recàrrega per a vehicles elèctrics quan aquesta no sigui obligatòria segons la normativa vigent o, en el cas de ser-ho, se n'hagin instal·lat un nombre que excedeixi l'obligatori. En determinats casos, si escau, els tècnics municipals podran emetre un informe, on es deixi constància del nombre dels punts de recàrrega la instal·lació dels quals no és obligatòria,.

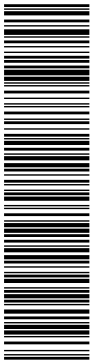
Les sol·licituds que es presentin hauran d'anar acompanyades del corresponent certificat de la inscripció al Registre d'instal·lacions tècniques de seguretat industrial de Catalunya (RITSIC).

6. Es concedirà una bonificació del **5 per cent** de la quota de l'impost les actuacions urbanístiques que compleixin les següents característiques:

a) Les obres que es realitzin en els Polígons Industrials del Municipi que possibilitin a les empreses que les duuguin a terme incrementar l'ocupació laboral de la seva empresa i del municipi.

CODI DE L'EXPEDIENT: 1359 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_1359_MODIFICACIO ORDENANCES FISCALS PER EXERCICI 2025

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025_11122024 (versión 2)		
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: R8XYY-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Pàgina 105 de 156	1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48	SIGNAT 12/12/2024 12:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XYY-8UFOB-8VEHF D6DC972ABC8FE8F0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



b) Les rehabilitacions d'habitatges ja existents l'ús dels quals es destinarà a l'activitat econòmica de Turisme Rural.

Les bonificacions establertes en aquest apartat no són acumulables. Quan les construccions, instal·lacions o obres fossin susceptibles de ser incloses en més d'un supòsit i l'interessat no hagués manifestat cap opció per un o un altre, s'aplicarà aquell al qual correspongui la bonificació d'import superior.

7. Les sol·licituds per al reconeixement dels beneficis fiscals regulats als apartats anteriors s'han de presentar en el moment de formular la sol·licitud de la llicència d'obres, la declaració responsable o la comunicació prèvia, referides en els apartats 2 i 3 de l'article 9è d'aquesta Ordenança i hauran d'anar acompanyades de la documentació acreditativa.

Quan la bonificació s'apliqui sobre una part de la quota, caldrà aportar pressupost parcial desglossat de les construccions, instal·lacions o obres per a les quals es demana el benefici fiscal.

Les sol·licituds que es presentin amb posterioritat no seran admeses a tràmit, per extemporànies, però el subjecte passiu podrà tornar a instar el reconeixement dels beneficis fiscals quan, dins del mes següent a la finalització de les construccions, instal·lacions o obres, presenti la declaració del cost real i efectiu de les mateixes que regula l'apartat 7 de l'article 9è d'aquesta Ordenança.

El termini de resolució dels expedients corresponents serà de sis mesos des de la data de presentació de la sol·licitud. Posat que no s'hagi resolt en aquest termini, la sol·licitud ha d'entendre's desestimada.

No es reconeixerà cap benefici fiscal per a les construccions, instal·lacions o obres que es realitzin sense disposar de la corresponent llicència d'obres, declaració responsable o comunicació prèvia.

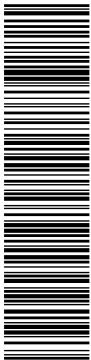
Article 7è. Base imposable, quota i meritació

1. La base imposable d'aquest impost està constituïda pel cost real i efectiu de la construcció, instal·lació o obra. S'entén per tal, a aquests efectes, el cost d'execució material d'aquella.

2. En tot cas, forma part de la base imposable el cost de tots els elements necessaris per al desenvolupament de l'activitat objecte de la instal·lació o construcció, sempre que figurin en el projecte d'obres i no tinguin singularitat o identitat pròpia respecte de la construcció o instal·lació realitzades.

3. No formen part de la base imposable:
CODI DE L'EXPEDIENT: 1359 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_1359_MODIFICACIO ORDENANCES FISCALS
PER EXERCICI 2025

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025_11122024 (versión 2)		
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: R8XYY-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Pàgina 106 de 156	1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48	SIGNAT 12/12/2024 12:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XYY-8UFOB-8VEHF D6DC972ABC8FE8F0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



- L'Impost sobre el valor afegit, les taxes, preus públics i altres prestacions patrimonials de caràcter públic local relacionades, en el seu cas, amb la construcció, instal·lació o obra.
- Els honoraris que facturin els professionals que hagin dut a cap l'elaboració del projecte i la direcció tècnica de la construcció, instal·lació o obra.
- El benefici empresarial del contractista, sempre que l'existència i quantia d'aquest concepte estiguin acreditades de manera suficient. Pel contrari, sí que forma part de la base imposable el benefici empresarial dels diferents industrials que intervinguin en la realització de la construcció, instal·lació o obra.

4. La quota de l'impost serà el resultat d'aplicar a la base imposable el tipus de gravamen.

5. L'impost es merita en el moment d'iniciar-se la construcció, la instal·lació o l'obra, encara que no se n'hagi sol·licitat o obtingut la llicència o no s'hagi presentat la declaració responsable o comunicació prèvia corresponents.

Article 8è. Tipus de gravamen

1. El tipus de gravamen serà del **3,20 per 100**.

Si efectivament es construeix menys obra o no es construeix, prèvia renúncia a tots els drets de la llicència urbanística i a la llicència mateixa es retornarà l'import corresponent a la disminució d'obra o la totalitat si aquesta no s'ha executat.

2. Es constituirà una fiança de **39,00 €** per metre lineal de façana, en les obres majors, a l'efecte de respondre de l'obligació de fer la vorera. Aquesta fiança es dipositarà en efectiu metàl·lic prèviament a la concessió de la llicència.

Complerta l'esmentada obligació es retornarà el dipòsit constituït, amb la sol·licitud prèvia de l'interessat, i una vegada els serveis tècnics hagin comprovat que han estat realitzades satisfactòriament.

Article 9è. Règim de declaració i d'ingrés

1. S'estableix l'autoliquidació com a forma de gestió del pagament provisional a compte que cal fer amb motiu de la concessió de la llicència preceptiva o de la presentació de la declaració responsable o comunicació prèvia, o de l'inici de la construcció, instal·lació o obra quan no s'hagin realitzat els tràmits esmentats; conseqüentment, el subjecte passiu haurà de declarar la base del pagament a compte, determinar-ne l'import i ingressar-lo en els terminis fixats en aquest article.

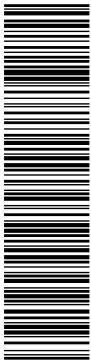
2. El sol·licitant d'una llicència o la persona que presenti una declaració responsable o una comunicació prèvia per a realitzar les construccions, instal·lacions o obres que constitueixen el fet imposable de l'impost haurà de presentar en el moment de la CODI DE L'EXPEDIENT: 1359 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_1359_MODIFICACIO ORDENANCES FISCALS PER EXERCICI 2025

Sant Antoni, 31 / 08798 Sant Cugat Sesgarrigues / tel. 93 897 01 03 / fax. 93 897 06

90

www.santcugatsesgarrigues.cat / e-mail: st.cugats@diba.cat

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025_11122024 (versión 2)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R8XXX-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Pàgina 107 de 156	SIGNATURES 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48 ESTAT SIGNAT 12/12/2024 12:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XXX-8UFOB-8VEHF D6DC972ABC8F8FE0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



sol·licitud o juntament amb la declaració responsable o la comunicació prèvia, el projecte d'obres o documentació tècnica i el pressupost d'execució material estimat. Aquest pressupost haurà d'estar visat pel Col·legi Oficial corresponent quan això constitueixi un requisit preceptiu.

3. L'ingrés a compte resultant de l'autoliquidació provisional que haurà de presentar-se quan es sol·liciti la llicència o es presenti la declaració responsable o la comunicació prèvia serà el resultat d'aplicar el tipus impositiu a la base del pagament a compte.

Aquesta base està constituïda per l'import del pressupost que presenti l'interessat o, si l'aplicació dels mòduls que, per a cada tipus d'edificacions, obres o instal·lacions, s'estableixen a l'annex d'aquesta Ordenança dona un resultat superior, per aquest últim.

Això no obstant, quan la construcció, instal·lació o obra de què es tracti siguin d'una modalitat que no s'hagi contemplat a la tipologia que es recull a l'annex d'aquesta Ordenança, la base del pagament a compte es determinarà en funció del pressupost presentat per l'obligat tributari, que ha d'estar visat prèviament pel Col·legi Oficial corresponent quan això constitueixi un requisit preceptiu.

4. L'import referit al precedent apartat 3, que tindrà caràcter d'ingrés a compte, s'haurà de fer efectiu des del moment en què es sol·liciti la llicència preceptiva o es presenti la declaració responsable o la comunicació prèvia, conjuntament amb el dipòsit de la taxa per l'activitat administrativa duta a terme. El termini per a fer l'ingrés del pagament provisional a compte de l'ICIO conclou, en tot cas, deu dies després de la notificació de la concessió de la llicència o de la presentació de la declaració responsable o de la comunicació prèvia.

5. Quan es modifiqui el projecte o documentació tècnica de la construcció, instal·lació o obra, un cop acceptada la modificació per l'Ajuntament els subjectes passius hauran de presentar una autoliquidació complementària, la base de la qual es fixarà de la mateixa manera que es va determinar en l'autoliquidació precedent, prenent en consideració el pressupost variat o els mòduls que resultin del projecte o de la documentació tècnica modificats, amb subjecció als terminis i requisits indicats en els apartats anteriors. La quota a ingressar serà el resultat de minorar la quantitat que en resulti amb l'import dels ingressos realitzats en autoliquidacions anteriors referides a la mateixa obra.

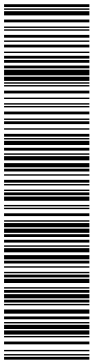
Els efectes de les autoliquidacions complementàries seran els mateixos que els de les autoliquidacions precedents.

6. Quan, sense haver sol·licitat, concedit o denegat la llicència preceptiva ni presentada la declaració responsable o la comunicació prèvia, s'iniciï la construcció, instal·lació o obra, l'Ajuntament practicarà una liquidació provisional a compte, la base de la qual es determinarà d'acord amb el que es preveu a l'apartat 3 anterior. A aquests efectes, per pròpia iniciativa o a requeriment de l'Ajuntament, l'interessat haurà de presentar un

CODI DE L'EXPEDIENT: 1359 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_1359_MODIFICACIO ORDENANCES FISCALS PER EXERCICI 2025

Sant Antoni, 31 / 08798 Sant Cugat Sesgarrigues / tel. 93 897 01 03 / fax. 93 897 06
90
www.santcugatsesgarrigues.cat / e-mail: st.cugats@diba.cat

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025_11122024 (versión 2)		
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: R8XYY-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Pàgina 108 de 156	1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48	SIGNAT 12/12/2024 12:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XYY-8UFOB-8VEHF D6DC972ABC8F8FE0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



pressupost, visat prèviament pel Col·legi Oficial corresponent quan això constitueixi un requisit preceptiu.

7. Un cop finalitzades les construccions, instal·lacions o obres, en el termini d'un mes comptador des del dia següent a la seva terminació, els subjectes passius hauran de presentar davant l'Ajuntament una declaració del cost real i efectiu d'aquelles, així com els documents que considerin oportuns per a acreditar el cost consignat.

A aquests efectes, la data de finalització de les construccions, instal·lacions i obres serà la que resulti acreditada per qualsevol mitjà de prova admès en dret i, en defecte seu, la que consti en el certificat final d'obres, quan aquest sigui preceptiu, o en altres casos la de caducitat de la llicència d'obres o la data màxima de finalització de les obres que s'hagi establert per als actes subjectes a declaració responsable o comunicació prèvia.

8. En base a la declaració a què es refereix l'apartat anterior o d'ofici, si escau, l'Ajuntament practicarà la liquidació corresponent.

En el cas que de la liquidació resultés un import a retornar, s'ordenarà la devolució en el termini previst a l'article 31 de la Llei general tributària.

9. Si de la liquidació practicada resultés un import a ingressar, el subjecte passiu haurà d'abonar-lo en els terminis establerts a l'article 62 de la Llei general tributària. Transcorregut el període voluntari de cobrament sense que s'hagi efectuat l'ingrés del deute s'iniciarà el període executiu, que determinarà l'exigència dels interessos de demora i dels recàrrecs en els termes previstos als articles 26 i 28 de la Llei general tributària.

10. La liquidació a que es refereix l'apartat 8 no impedirà en cap cas les actuacions de verificació de dades, de comprovació limitada o d'inspecció que siguin procedents.

11. Les sol·licituds de devolució, total o parcial, de l'import satisfet a compte de l'impost, per no haver iniciat o realitzat totalment la construcció, instal·lació o obra per a la qual es va fer el pagament, hauran d'anar acompanyades d'un informe emès pels serveis tècnics d'urbanisme de l'Ajuntament, en el qual es faci constar l'acceptació municipal de la renúncia total o parcial a l'execució de la construcció, instal·lació o obra, així com la valoració de la part realitzada, en els termes previstos a l'últim paràgraf de l'article 103.1 del Text refós de la llei reguladora de les hisendes locals.

Article 10è. Actuacions inspectores i règim sancionador

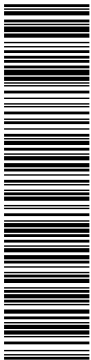
1. La inspecció i la comprovació de l'impost es realitzaran d'acord amb el que es preveu en la Llei general tributària i en les disposicions que la desenvolupen.

2. Les infraccions tributaries que es detectin o es cometin en els procediments de gestió, inspecció i recaptació d'aquest impost es tipificaran i sancionaran d'acord amb el

CODI DE L'EXPEDIENT: 1359 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_1359_MODIFICACIO ORDENANCES FISCALS PER EXERCICI 2025

Sant Antoni, 31 / 08798 Sant Cugat Sesgarrigues / tel. 93 897 01 03 / fax. 93 897 06
90
www.santcugatsesgarrigues.cat / e-mail: st.cugats@diba.cat

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025 _11122024 (versión 2)		
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: R8XYY-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Pàgina 109 de 156	1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48	SIGNAT 12/12/2024 12:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XYY-8UFOB-8VEHF D6DC972ABC8F8FE0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



que es preveu a la Llei general tributària i a l'Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipals.

Article 11è. Gestió per delegació

- Si la gestió, la inspecció i la recaptació del tribut han estat delegades totalment o parcialment en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.
- L'Organisme de Gestió Tributària establirà els circuits administratius més adients per aconseguir la col·laboració de les organitzacions representatives dels subjectes passius amb el fi de simplificar el compliment de les obligacions formals i materials que es deriven d'aquesta Ordenança, o els procediments de liquidació o recaptació.
- Totes les actuacions de gestió, inspecció i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals la titularitat dels quals correspon als Municipis de la província de Barcelona que han delegat les seves facultats en la Diputació.
- No obstant l'anterior, en els casos en que la gestió hagi estat delegada en la Diputació de Barcelona, l'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions respecte de l'impost aquí regulat, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

Disposició Addicional primera. Modificació dels preceptes de l'Ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors.

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduueixin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

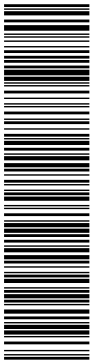
El Ple, en sessió celebrada en data 22 d'octubre de 2024, va aprovar la modificació d'aquesta ordenança fiscal, la qual entrarà en vigor el dia 1 de gener de l'any 2025 i continuarà vigent mentre no se'n acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.

ANNEX QUE SE CITA A L'ARTICLE 9 D'AQUESTA ORDENANÇA

CODI DE L'EXPEDIENT: 1359 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_1359_MODIFICACIO ORDENANCES FISCALS PER EXERCICI 2025

Sant Antoni, 31 / 08798 Sant Cugat Sesgarrigues / tel. 93 897 01 03 / fax. 93 897 06
90
www.santcugatsesgarrigues.cat / e-mail: st.cugats@diba.cat

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025_11122024 (versión 2)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R8XXX-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Pàgina 110 de 156	SIGNATURES 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48 ESTAT SIGNAT 12/12/2024 12:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XXX-8UFOB-8VEHF D6DC972ABC8FE8F0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



Tal com es disposa a l'article 9 d'aquesta Ordenança, la base imposable de l'autoliquidació prèvia o liquidació provisional a compte que s'hi regula es determinarà a partir del mòdul bàsic establert pel Col·legi Oficial d'Arquitectes de Catalunya per al càlcul dels drets d'intervenció col·legial per a l'any 2023, ponderat amb els coeficients correctors que tot seguit es detallen, quan el resultat obtingut sigui superior a l'import del pressupost que hagi presentat l'interessat.

Tan bon punt l'esmentat Col·legi faci públic un nou mòdul bàsic, s'entendrà automàticament actualitzat el que fins aleshores s'ha fet servir per a calcular la base imposable susdita.

I. TREBALLS D'EDIFICACIÓ, URBANITZACIÓ I OBRA CIVIL

El paràmetre de partida és la superfície objecte de l'actuació constructiva, incloses les parts comunes, expressada en metres quadrats amb dos decimals.

Si és cas que en una mateixa construcció, instal·lació o obra s'han projectat usos diferenciats, caldrà destriar i tractar per separat la superfície parcial afectada per cada mòdul diferent.

La fórmula que s'ha d'aplicar per a calcular la base imposable, que s'assimila al pressupost de referència, és la suma dels resultats parcials de multiplicar els mòduls de referència per la superfície afectada per cadascun d'aquests mòduls.

A aquests efectes, cada mòdul de referència concret es calcula de la manera següent:

$$Mr = Mb \times Ct \times Cu$$

Definicions:

- Mb: Mòdul bàsic, que a hores d'ara el COAC ha fixat en **646,00 EUR/m²**
Ct: Coeficient corrector que pondera la tipologia de la construcció, instal·lació o obra.
Cu: Coeficient corrector que pondera l'ús projectat.
Mr: Mòdul de referència, o mòdul esmenat.
Pr: Pressupost de referència, que serà la suma de les valoracions parcials

Els coeficients correctors que es faran servir són el següents:

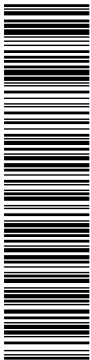
1. COEFICIENT TIPOLÒGIC (Ct)

1.1. En edificacions de nova planta i addicions:

TIPOLOGIA DE L'EDIFICACIÓ	Ct
Edifici aïllat (4 façanes).	1,20
Soterranis a partir del 3er. en tot tipus d'edificis.	

CODI DE L'EXPEDIENT: 1359 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_1359_MODIFICACIO ORDENANCES FISCALS PER EXERCICI 2025

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025_11122024 (versión 2)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R8XYY-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Pàgina 111 de 156	SIGNATURES 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48 ESTAT SIGNAT 12/12/2024 12:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XYY-8UFOB-8VEHF D6DC972ABC8F8F8E0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



Edifici en testera (3 façanes). Soterranis 1er. i 2on. en tot tipus d'edificis.	1,10
Edifici entre mitgeres (1 / 2 façanes).	1,00

1.2. En obres de reforma i rehabilitació:

TIPOLOGIA DE LA INTERVENCIÓ	Ct
Rehabilitació integral d'un edifici conservant exclusivament les façanes.	0,90
Reformes que afectin elements estructurals.	0,70
Reformes que no afectin elements estructurals. Rehabilitació de façanes amb substitució de fusteria o tancaments (Aplicat a la superfície de façana).	0,50
Reformes de poca entitat que no afectin elements estructurals ni instal·lacions. Rehabilitació de façanes sense substitució de tancaments (Aplicat a la superfície de façana).	0,30

NOTA: Aquests coeficients no cal que siguin multiplicadors dels de nova planta.

1.3. Treballs d'urbanització i obra civil:

	Ct
Moviments de terres i infraestructura.	1,10
Superficials complementaris.	1,00
Piscines i obres sota-rasant.	1,10

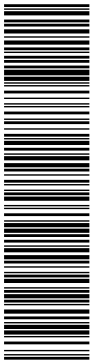
2. COEFICIENT D'ÚS (Cu)

USOS	Cu
- Ascensor	10,00
- Hotels de 5 estrelles. Museus. Sales de cinema. Teatres, auditoris.	3,00
- Clíriques i hospitals. Tanatoris i crematoris	2,80
- Balnearis. Biblioteques. Hotels de 4 estrelles. Centres d'investigació i laboratoris universitaris. Centres penitenciaris. Estacions, aeroports i terminals de transports. Facultats i escoles universitàries.	2,60
- Edificis de jutjats. Laboratoris d'anàlisi. Palaus d'exposicions i congressos.	2,40
- Aparthotel i residències. Cementiris. Centres de culte. Clubs socials amb serveis. Edificis administratius. Edificis serveis públics. Hotels de 3 estrelles.	2,20

CODI DE L'EXPEDIENT: 1359 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_1359_MODIFICACIO ORDENANCES FISCALS PER EXERCICI 2025

Sant Antoni, 31 / 08798 Sant Cugat Sesgarrigues / tel. 93 897 01 03 / fax. 93 897 06
90
www.santcugatsesgarrigues.cat / e-mail: st.cugats@diba.cat

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025_11122024 (versión 2)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R8XYY-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Pàgina 112 de 156	SIGNATURES 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48
	ESTAT SIGNAT 12/12/2024 12:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XYY-8UFOB-8VEHF D6DC972ABC8FE8F0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



- Centres mèdics, consultoris. Despatxos amb alt equipaments. Escoles i instituts grau mig. Hotels de 2 estrelles. Laboratoris industrials. Locals bancaris. Oficines. Pavellons i complexos esportius i d'oci. Restaurants i cafeteries.	2,00
- Construccions per turisme rural. Dispensaris, CAP. Hostals i Pensions. Hotels d'1estrella. Llars d'infants i parvularis. Piscines cobertes.	1,80
- Botigues i comerços amb activitat. Estables de cria intensiva i escorxadors. Habitatge adossat. Habitatge unifamiliar. Sales d'usos múltiples.	1,60
- Habitatge col·lectiu. Vestidors.	1,40
- Edificis d'aparcaments. Locals i magatzems comercials sense ús. Pistes poliesportives cobertes. Plantes altes edifici industrial.	1,20
- Construccions auxiliars o annexes. Edificis industrials, tallers i fàbriques. Garatges. Graners o magatzem. Piscines descobertes. Quadres estables.	1,00
- Magatzems i naus industrials.	0,70
- Coberts.	0,60
- Piscines (sense cobrir).	1,00
- Parcs i jardins.	0,40
- Càmpings i pistes esportives descobertes. Façanes i cobertes. Graderies. Obres d'urbanització.	0,30
- Estacionaments en superfície. Paviments d'asfalt. Tanques i murs.	0,20
- Paviments amb drenatge.	0,10
- Condicionament de terreny.	0,05

Com ja s'ha dit abans, el pressupost de referència (Pr) serà la suma de les quantitats parcials que resultin de multiplicar cada mòdul de referència (Mr) per la superfície parcial a la qual s'ha d'aplicar.

II. TREBALLS D'ENDERROC

El pressupost de referència dels enderrocs s'obtindrà de la fórmula següent:

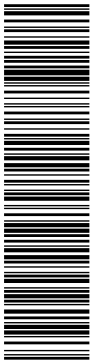
$$Pr = V \times Mb \times Ct \times Cu$$

Definicions:

CODI DE L'EXPEDIENT: 1359 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_1359_MODIFICACIO ORDENANCES FISCALS PER EXERCICI 2025

Sant Antoni, 31 / 08798 Sant Cugat Sesgarrigues / tel. 93 897 01 03 / fax. 93 897 06
90
www.santcugatsesgarrigues.cat / e-mail: st.cugats@diba.cat

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025_11122024 (versión 2)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R8XYY-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Pàgina 113 de 156	SIGNATURES 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48 ESTAT SIGNAT 12/12/2024 12:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XYY-8UFOB-8VEHF D6DC972ABC8FE8F0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



V: Volum de l'edifici en m³. Per a naus o magatzems d'altures de planta superiors a 4 metres, es considerarà el volum d'aquesta altura per planta.

Mb: Mòdul bàsic, que a hores d'ara el COAC ha fixat en **646,00 EUR/m²**

Ct: Coeficient corrector que pondera la tipologia de la construcció, instal·lació o obra.

Cu: Coeficient corrector que pondera l'ús projectat.

Pr: Pressupost de referència, que serà la suma de les valoracions parcials.

1. COEFICIENT TIPOLÒGIC (Ct)

TIPOLOGIA DE L'EDIFICACIÓ	Ct
Edificacions en zones de casc antic.	0,30
Edificacions entre mitgeres.	0,20
Edificacions aïllades.	0,10

2. COEFICIENT D'ÚS (Cu)

USOS	Cu
Altures de menys de 10 metres.	0,10
Altures de més de 10 metres.	0,15

Signat electrònicament per qui s'indica.

Ordenança Fiscal núm. 9

TAXA PER LLICÈNCIES O LA COMPROVACIÓ ACTES O ACTUACIONS COMUNICADES EN MATÈRIA D'URBANISME

Article 1. Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 15 a 20 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL) i de conformitat amb el que disposa l'article 187 i 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya (TRLU, modificat per la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica) l'Ajuntament estableix la taxa per l'activitat administrativa originada per la concessió o denegació de llicències urbanístiques i per la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme.

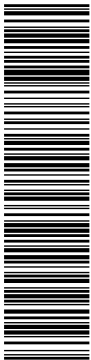
CODI DE L'EXPEDIENT: 1359 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_1359_MODIFICACIO ORDENANCES FISCALS PER EXERCICI 2025

Sant Antoni, 31 / 08798 Sant Cugat Sesgarrigues / tel. 93 897 01 03 / fax. 93 897 06

90

www.santcugatsesgarrigues.cat / e-mail: st.cugats@diba.cat

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025_11122024 (versión 2)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R8XYY-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Pàgina 114 de 156	SIGNATURES 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48 ESTAT SIGNAT 12/12/2024 12:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XYY-8UFOB-8VEHF D6DC972ABC8FE8F0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



Article 2. Fet impossible

El fet impossible de la taxa el constitueix l'activitat municipal, tècnica i administrativa i de comprovació necessària per determinar si procedeix concedir o denegar la llicència urbanística sol·licitada o si l'acte o actuació comunicada, realitzada o que es pretengui realitzar, s'ajusta a les determinacions de la normativa urbanística, el planejament urbanístic i les ordenances municipals, conforme el que preveuen els articles 84, 84 bis i 84 ter de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del règim local i l'article 187 i 187 bis del TRLU, així com la seva sol·licitud de pròrroga.

Article 3. Subjectes passius

- 1. Són subjectes passius contribuents les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, que siguin propietaris o posseïdors o, si s'escau, arrendataris dels immobles en què es realitzin les construccions o instal·lacions, o s'executin les obres.
- 2. En tot cas tindran la condició de substituïts del contribuent els constructors i els contractistes de les obres.

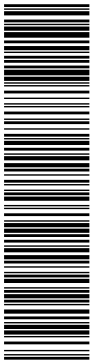
Article 4.- Responsables i successors

- 1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.
- 2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.
- 3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

Article 5. Base imposable

- 1. Constitueix la base imposable de la taxa:
 - a) El cost real i efectiu de l'obra civil, quan siguin moviments de terra i les esplanacions dels terrenys, l'obertura, la pavimentació i la modificació de camins rurals, la construcció de guals per a l'entrada i sortida de vehicles de les finques a la via pública, les obres puntuals d'urbanització no incloses en un projecte d'urbanització, la construcció d'edificis de nova planta, la intervenció en els edificis ja existents, les obres d'ampliació, reforma, modificació, rehabilitació de construccions o instal·lacions existents i la demolició total o parcial, la construcció o instal·lació de murs i tanques,

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025_11122024 (versión 2)		
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: R8XXX-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Pàgina 115 de 156	1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48	SIGNAT 12/12/2024 12:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XXX-8UFOB-8VEHF D6DC972ABC8FE8F0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



l'autorització d'obres de manera provisional i la intervenció en els béns sotmesos a un règim de protecció patrimonial o urbanística.

b) El cost real i efectiu de l'habitatge, local o instal·lació, quan es tracti de la primera utilització i ocupació parcial dels edificis i el canvi d'ús dels edificis i de les instal·lacions, l'autorització d'usos de manera provisional, la instal·lació de cases prefabricades i instal·lacions similars, siguin provisionals o permanents, la instal·lació d'hivernacles o instal·lacions similars, la instal·lació d'infraestructures de serveis de subministrament d'energia, d'aigua, de sanejament, de telefonia o altres serveis similars, la col·locació d'antenes o dispositius de telecomunicacions, les instal·lacions de producció d'energia elèctrica, incloses les relatives a la instal·lació de panells solars fotovoltaics en els termes que estableix l'art. 9 bis TRLU, i les obres de connexió, substitució, sondatges de comprovació i reparació d'averies d'infraestructures de serveis tècnics a què fa referència la lletra a) de l'art. 34.5 bis TRLU.

c) El valor que tinguin assignats els terrenys i les construccions a l'efecte de l'Impost sobre béns immobles, quan es tracti de parcel·lacions urbanístiques, la constitució o modificació d'un règim de propietat horitzontal, simple o complexa, o la formalització d'operacions jurídiques que comporten un increment del nombre d'habitatges, establiments o altres elements susceptibles d'aprofitament privatiu independent respecte dels autoritzats en una llicència urbanística anterior.

d) La superfície dels cartells i tanques de propaganda col·locats de manera visible des de la via pública, la superfície afectada per la tala de masses arbòries, de vegetació arbustiva, la superfície afectada per l'extracció d'àrids i l'explotació de pedreres i la superfície afectada per l'acumulació de residus i el dipòsit de materials que alterin les característiques del paisatge.

2. Del cost que s'assenyala en la lletra a) del número anterior se n'exclou el que correspon a la maquinària i a les instal·lacions industrials i mecàniques.

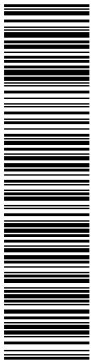
Article 6. Quota tributària

1. Quan la intervenció municipal es realitza a través de llicència urbanística la quota tributària se'n despendrà d'aplicar els següents tipus de gravamen a la base imposable:

- a) El 0,84 per cent, en el supòsit 1.a) de l'article anterior.
- b) El 0,43 per cent, en el supòsit 1.b) de l'article anterior.
- c) 110,50 euros, en les parcel·lacions urbanístiques, la constitució o modificació d'un règim de propietat horitzontal, i les operacions jurídiques que comporten un increment del nombre d'habitatges, establiments o altres elements susceptibles d'aprofitament privatiu independent respecte dels autoritzats en una llicència urbanística anterior.
- d) El 0,84 per cent, en les demolicions de construccions o instal·lacions
- e) 23,40 euros per m² de cartell de propaganda.
- f) S'estableix per les llicències d'obres una quota mínima de 43,25 euros.

CODI DE L'EXPEDIENT: 1359 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_1359_MODIFICACIO ORDENANCES FISCALS PER EXERCICI 2025

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025_11122024 (versión 2)		
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: R8XYY-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Pàgina 116 de 156	1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48	SIGNAT 12/12/2024 12:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XYY-8UFOB-8VEHF D6DC972ABC8FE8F0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



g) Per les pròrroques de llicències d'obres es liquidarà el 0,39% de l'obra pendent d'executar.

2. Quan la intervenció municipal es realitza amb motiu de la presentació d'una comunicació prèvia i comprovació posterior, la quota tributària serà la que resulti d'aplicar a la quota tributària obtinguda d'acord amb les regles contingudes en l'apartat 1, un percentatge de reducció del 15 per cent.

3. Pel que fa a la pròrroga de llicència i comunicacions prèvies, regiran les normes següents:

a) Pròrroga del termini per a començar les obres: s'abonarà una taxa fixa de 100,00 €.

b) Pròrroga del termini per a finalitzar les obres: es liquidarà la taxa prenent com a base imposable el pressupost de l'obra pendent d'executar, segons certificació realitzada pel director tècnic de l'obra.

4. En cas que el sol·licitant hagi formulat desistiment abans de la finalització del procediment previst per a la tramitació de la llicència, o de les activitats administratives de control, quan el règim d'intervenció sigui el de comunicació prèvia, les quotes que s'hauran de liquidar seran el 15 per cent de les que s'assenyalen en els apartats anteriors, sempre que l'activitat municipal s'hagués iniciat efectivament.

5. Quan la intervenció municipal es realitza amb motiu de les obres realitzades en el marc d'un programa d'arranjament d'habitatges d'una Administració Pública dirigit a promoure l'autonomia personal i millorar la qualitat de vida al domicili de persones grans i d'altres amb necessitats especials, i s'acrediti que els ingressos de la unitat familiar de la persona beneficiària del programa no superen l'import del salari mínim interprofessional, sobre la quota resultant dels apartats anteriors s'aplicarà una reducció del 90 %. A aquests efectes, si escau, el Departament de Serveis Socials de l'Ajuntament emetrà l'informe corresponent.

Article 7. Beneficis fiscals

1. Es concediran exempcions en l'exacció de la taxa en els supòsits d'arranjaments de façana, que inclou tot tipus d'actuació menys les obertures que s'hi puguin practicar.

2. La taxa liquidada a l'empara d'aquesta Ordenança podrà ser deduïda de la quota a satisfer per l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres quan així ho estableixi l'Ordenança fiscal reguladora de dit impost.

3. Es concedirà una bonificació del **40 per cent** de la quota de la taxa les actuacions urbanístiques que compleixin les següents característiques:

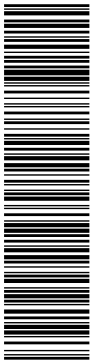
CODI DE L'EXPEDIENT: 1359 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_1359_MODIFICACIO ORDENANCES FISCALS PER EXERCICI 2025

Sant Antoni, 31 / 08798 Sant Cugat Sesgarrigues / tel. 93 897 01 03 / fax. 93 897 06

90

www.santcugatsesgarrigues.cat / e-mail: st.cugats@diba.cat

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025_11122024 (versión 2)		
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: R8XYY-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Pàgina 117 de 156	1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48	SIGNAT 12/12/2024 12:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XYY-8UFOB-8VEHF D6DC972ABC8FE8F0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



- a) Les obres que es realitzin en els Polígons Industrials del Municipi que possibilitin a les empreses que les duguin a terme incrementar l'ocupació laboral de la seva empresa i del municipi.
- b) Les rehabilitacions d'habitatges ja existents l'ús dels quals es destinarà a l'activitat econòmica de Turisme Rural.

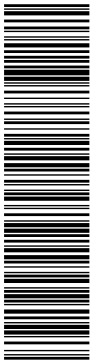
Article 8. Meritació

1. La taxa es meritara quan s'iniciï la prestació del servei o realització de l'activitat municipal.
2. Tanmateix, en el moment de la sol·licitud o comunicació caldrà efectuar el dipòsit previ d'una quantia equivalent a l'import, conegut o estimat, de la taxa.
3. Quan les obres s'hagin iniciat o executat sense haver sol·licitat la llicència o comunicació prèvia corresponent, la taxa s'acreditarà quan s'iniciï efectivament l'activitat municipal conduent a determinar si l'obra en qüestió és autoritzable o no, independentment de l'inici de l'expedient administratiu que pugui instruir-se per a l'autorització d'aquestes obres o la seva demolició, en el cas que no fossin autoritzables.
4. Una vegada nascuda l'obligació de contribuir, no l'afectaran de cap manera la seva denegació, concessió condicionada a la modificació del projecte presentat, ni la renúncia o desistiment del sol·licitant després que se li ha concedit la llicència o s'hagi practicat la corresponent comprovació en el cas d'actes o actuacions comunicats o declarats.

Article 9. Declaració

1. Les persones interessades en l'obtenció d'una llicència d'obres o en realitzar una comunicació prèvia en matèria urbanística presentaran, prèviament, la instància corresponent en el Registre General i adjuntaran un certificat expedit per tècnic competent, on s'especifiqui de forma detallada la naturalesa de l'obra, el lloc d'emplaçament, l'import estimat de l'obra, l'amidament i el destí de l'edifici.
2. Quan la llicència, declaració responsable o comunicació prèvia de què es tracti sigui per a aquells actes en què no s'exigeixi la redacció d'un projecte subscrit per tècnic competent, hom adjuntarà a la sol·licitud un pressupost de les obres que s'han de realitzar, amb una descripció detallada de la superfície afectada, del nombre de departaments, dels materials que s'han d'utilitzar i, en general, de les característiques de l'obra o acte les dades de les quals permetin comprovar el seu cost.

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025_11122024 (versión 2)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R8XXX-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Pàgina 118 de 156	SIGNATURES 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48
	ESTAT SIGNAT 12/12/2024 12:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XXX-8UFOB-8VEHF D6DC972ABC8FE8F8E0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



3. Si una vegada formulada la sol·licitud de llicència o la corresponent comunicació prèvia es modifiqués o ampliés el projecte, caldrà notificar-ho a l'administració municipal tot adjuntant el nou pressupost o el reformat i, si s'escau, plànols i memòries de la modificació o ampliació.

4. En el cas de la llicència declaració responsable o comunicació prèvia relativa a la primera utilització i ocupació dels edificis i les construccions, s'acompanyarà certificació del facultatiu director que acrediti la data del finiment de les obres i de fet que aquestes s'han efectuat d'acord amb el projecte aprovat o amb les modificacions posteriors i les condicions imposades, i que l'edificació està en condicions de ser utilitzada de conformitat amb l'ús autoritzat. Es prendrà com a cost real i efectiu dels edificis i les construccions el declarat davant de l'Ajuntament pel subjecte passiu un cop finalitzades les obres o el comprovat pel propi Ajuntament, tal i com estableix l'ordenança fiscal reguladora de l'Impost de construccions, instal·lacions i obres.

5. En el cas de la llicència relativa a la primera utilització i ocupació parcial dels edificis i les construccions a que fa referència l'article 187.1 d) del Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya, es prendrà com a cost real i efectiu dels edificis i les construccions el declarat davant de l'Ajuntament pel subjecte passiu un cop executades les obres de la part que es pretén utilitzar i ocupar, o el comprovat pel propi Ajuntament, tal i com estableix l'ordenança fiscal reguladora de l'Impost de construccions, instal·lacions i obres.

Article 10. Règim de declaració i d'ingrés

1. El dipòsit de la taxa, a què es refereix l'article 8.2 d'aquesta Ordenança s'haurà de constituir a la Tresoreria Municipal i acreditar-se en el moment de sol·licitar la llicència o de realitzar la comunicació prèvia.

2. Una vegada concloses les obres, les instal·lacions o les construccions que donen lloc a l'activitat administrativa que constitueix el fet imposable de la taxa, els serveis municipals podran comprovar el cost real i efectiu de les construccions o de l'activitat urbanística realitzada i, a la vista del resultat d'aquesta comprovació, es practicarà la liquidació que correspongui.

3. La liquidació es notificarà la contribuent, o al substitut del contribuent i s'haurà de satisfer em els períodes fixats a l'article 62.2 de la Llei General Tributària.

Article 11. Infraccions i sancions

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General.

Disposició Addicional. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

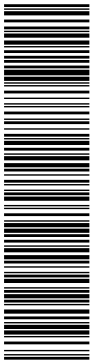
CODI DE L'EXPEDIENT: 1359 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_1359_MODIFICACIO ORDENANCES FISCALS PER EXERCICI 2025

Sant Antoni, 31 / 08798 Sant Cugat Sesgarrigues / tel. 93 897 01 03 / fax. 93 897 06

90

www.santcugatsesgarrigues.cat / e-mail: st.cugats@diba.cat

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025_11122024 (versión 2)		
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: R8XXX-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Pàgina 119 de 156	1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48	SIGNAT 12/12/2024 12:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XXX-8UFOB-8VEHF D6DC972ABC8FE8F0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

El Ple, en sessió celebrada en data 22 d'octubre de 2024, va aprovar la modificació d'aquesta ordenança fiscal, la qual entrarà en vigor el dia 1 de gener de l'any 2025 i continuarà vigent mentre no se'n acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.

Signat electrònicament per qui s'indica.

Ordenança Fiscal núm. 11

TAXES PER LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE GESTIÓ DE RESIDUS MUNICIPALS

Article 1. Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 57 i 20.4.s) del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRLRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal i la Llei 7/2022, de 8 d'abril, de residus i sòls contaminats per a una economia circular, l'Ajuntament estableix les taxes pels serveis de recollida, transport i tractament dels residus municipals, que es regiran per la present Ordenança.

Amb aquesta regulació es dona compliment a l'exigència legal d'establir unes taxes específiques, diferenciades i no deficitàries.

1.- Taxa pel servei de recepció obligatòria de recollida, transport i tractament de residus domèstics.

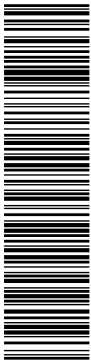
Article 2. Fet imposable

1. Constitueix el fet imposable d'aquesta taxa la prestació del servei de recollida, transport i tractament dels residus domèstics, així com de la resta d'actuacions que engloben el concepte de gestió de residus establert a l'article 2 de la Llei 7/2022.

2. Aquest servei resulta de recepció obligatòria.

CODI DE L'EXPEDIENT: 1359 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_1359_MODIFICACIO ORDENANCES FISCALS PER EXERCICI 2025

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025_11122024 (versión 2)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R8XYY-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Pàgina 120 de 156	SIGNATURES 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48 ESTAT SIGNAT 12/12/2024 12:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XYY-8UFOB-8VEHF D6DC972ABC8FE0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



3. Es consideren també residus domèstics:
- a) Els residus perillosos o no perillosos generats a les llars com a conseqüència de les activitats domèstiques.
 - b) Els generats en serveis i indústries, de composició i quantitats similars als definits com a domèstics, que no s'hagin generat com a conseqüència de l'activitat pròpia del servei o indústria.
 - c) Les restes vegetals i brutícia a la via pública generades en solars sense edificar: parcel·les en sòl urbà no consolidat o parcel·les en sòl urbanitzable amb Pla Parcial aprovat.

En concret, s'inclouen en aquesta categoria tots aquells residus definits com a domèstics a l'article 2 de la Llei 7/2022, excepte els procedents de la neteja de la via pública, d'acord amb allò que preveu l'article 21.1.e) del TRLRHL.

Article 3. Subjectes passius

- 1. Són subjectes passius contribuents les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, que ocupin o utilitzin els habitatges, o els locals o solars situats en places, carrers o vies públiques on es presta el servei a que es refereix l'article anterior, bé sigui a títol de propietari o d'usufructuari, d'arrendatari, fins i tot, a precari.
- 2. Tindrà la consideració de subjecte passiu substituït del contribuent el propietari dels habitatges, locals o solars el qual podrà repercutir, si s'escau, les quotes satisfetes sobre els usuaris, que són els beneficiaris del servei, tal com disposa l'article 23.2 del TRLRHL.

Article 4.- Responsables i Successors.

- 1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.
- 2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.
- 3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

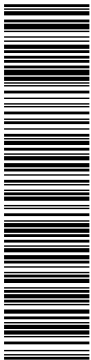
Article 5. Beneficis fiscals

CODI DE L'EXPEDIENT: 1359 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_1359_MODIFICACIÓ ORDENANCES FISCALS PER EXERCICI 2025

Sant Antoni, 31 / 08798 Sant Cugat Sesgarrigues / tel. 93 897 01 03 / fax. 93 897 06 90

www.santcugatsesgarrigues.cat / e-mail: st.cugats@diba.cat

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025 _11122024 (versión 2)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R8XXX-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Pàgina 121 de 156	SIGNATURES 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48 ESTAT SIGNAT 12/12/2024 12:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XXX-8UFOB-8VEHF D6DC972ABC8FE8F0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



1. Gaudiran d'exempció subjectiva aquells contribuents que acreditin que els ingressos familiars no superen l'import del salari mínim interprofessional.

Per a gaudir d'exempció, caldrà adreçar la corresponent sol·licitud al Departament de Serveis Socials, acreditant els ingressos i les condicions familiars.

Si es concedís l'exempció, els seus efectes s'iniciaran en l'exercici en què s'ha sol·licitat.

Si es modifiquen les condicions personals dels contribuents de forma que resulti improcedent l'exempció, aquells vindran obligats a comunicar-ho a l'Ajuntament, a efectes que es pugui liquidar la taxa.

Article 6. Quota tributària

1. La quota tributària consistirà en una quantitat fixa, que s'exigirà per unitat d'immoble, en funció de la seva naturalesa, d'acord amb les tarifes següents:

Habitatges	Dins casc urbà	Fora casc urbà
Per cada Habitatge	249,38 €	249,38 €
Tarifes reduïdes		
a. ús deixalleria: 20%	199,49 €	199,49 €
b. ús deixalleria: 5%	236,91 €	236,91 €

S'entén per habitatge l'immoble destinat a domicili particular de caràcter familiar; per local comercial inactiu aquell en què ja no es duu a terme l'activitat comercial i només es generen residus domèstics; per local destinat a usos privats aquell dedicat a aparcament, magatzem o traster; per solar sense edificar, la parcel·la en sòl urbà no consolidat i la parcel·la en sòl urbanitzable amb Pla Parcial aprovat; i per locals industrials i comercials, únicament aquells que generin residus de composició i quantitats similars als definits com a domèstics, que no s'hagin generat com a conseqüència de l'activitat pròpia del servei o indústria.

Quan diferents finques registrals i/o cadastrals s'uneixin físicament per destinar-les a un únic immoble o destí, tributaran com un sol immoble.

Quan una sola finca registral i/o cadastral estigui dividida físicament en diverses unitats, es tributarà independentment per cada immoble diferenciat.

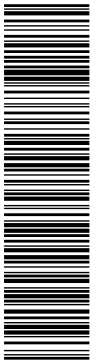
3. S'aplicaran les reduccions següents sobre la quota:

Per tal de que s'apliqui la tarifa reduïda per utilització de la deixalleria municipal, 20%, els subjectes passius hauran d'acreditar:

CODI DE L'EXPEDIENT: 1359 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_1359_MODIFICACIO ORDENANCES FISCALS PER EXERCICI 2025

Sant Antoni, 31 / 08798 Sant Cugat Sesgarrigues / tel. 93 897 01 03 / fax. 93 897 06
90
www.santcugatsesgarrigues.cat / e-mail: st.cugats@diba.cat

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025_11122024 (versión 2)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R8XXX-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Pàgina 122 de 156	SIGNATURES 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48 ESTAT SIGNAT 12/12/2024 12:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XXX-8UFOB-8VEHF D6DC972ABC8FE8F0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



- Utilització d'un mínim de 10 vegades de la deixalleria municipal en període impositiu immediat anterior al meritament de la taxa.

Nomes es concedirà una bonificació per unitat familiar i habitatge.
Amb caràcter general s'hauran d'aportar, junt amb la sol·licitud els següents documents:

- Tarja acreditativa de l'ús de la deixalleria que es lliurarà a les oficines de l'Ajuntament i en la qual el personal del servei de Deixalleria anotarà cada ús que se'n faci. En un mateix dia només es podrà segellar una mateixa cartolina una sola vegada.

4. Per tal de que s'apliqui la tarifa reduïda per utilització de la deixalleria municipal, 5%, els subjectes passius hauran d'acreditar:

- Tarja acreditativa de l'ús de la deixalleria que es lliurarà a les oficines de l'Ajuntament i en la qual el personal del servei de Deixalleria anotarà cada ús que se'n faci. En un mateix dia només es podrà segellar una mateixa cartolina una sola vegada.

Nomes es concedirà una bonificació per unitat familiar i habitatge.
Amb caràcter general s'hauran d'aportar, junt amb la sol·licitud els següents documents:

- Tarja acreditativa de l'ús de la deixalleria.

5. La concurrència dels requisits per poder gaudir d'aquestes reduccions s'hauran d'acreditar abans de l'1 de març de l'any de meritació.

Article 7. Meritació i període impositiu.

1. La taxa es merita i neix l'obligació de contribuir des del moment en què s'iniciï la realització del servei, que hom entendreà iniciat, atesa la seva naturalesa de recepció obligatòria, quan el servei municipal de gestió de residus domèstics en els carrers o llocs on figurin els habitatges utilitzats pels contribuents o els locals o solars subjectes a la taxa aquí regulada estigui establert i en funcionament.

2. Una vegada s'hagi establert i funcioni el servei esmentat, les quotes es meritaran l'1 de gener de cada any i el període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els supòsits d'inici o cessament en la recepció del servei; en aquest cas el període impositiu s'ajustarà a aquesta circumstància.

3. Respecte al prorrateig s'estarà al previst a l'Ordenança General.

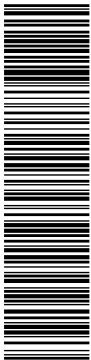
CODI DE L'EXPEDIENT: 1359 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_1359_MODIFICACIO ORDENANCES FISCALS
PER EXERCICI 2025

Sant Antoni, 31 / 08798 Sant Cugat Sesgarrigues / tel. 93 897 01 03 / fax. 93 897 06

90

www.santcugatsesgarrigues.cat / e-mail: st.cugats@diba.cat

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025_11122024 (versión 2)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R8XYY-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Pàgina 123 de 156	SIGNATURES 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48 ESTAT SIGNAT 12/12/2024 12:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XYY-8UFOB-8VEHF D6DC972ABC8FE8F0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



Article 8. Règim de declaració i ingrés

1. S'elaborarà i aprovarà un padró, el termini d'exposició pública del qual serà de 20 dies naturals, comptats a partir de 10 dies abans del primer dia d'inici del període de cobrament en voluntària de cada part de la quota.

Contra l'exposició pública del padró i de les liquidacions incloses en aquest es podrà interposar recurs de reposició davant l'òrgan que les hagi aprovat, previ al contenciós administratiu, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de finalització del període d'exposició pública dels corresponents padrons.

2. Quan es conegui, d'ofici o per comunicació dels interessats, qualsevol variació de les dades que figuren a la matrícula, s'hi efectuaran les modificacions corresponents, que tindran efecte a partir del període de cobrament següent al de la data en què s'hagi produït la variació.

3. L'exigibilitat de les quotes es produirà anualment, en el període que aprovi i anunciï l'Ajuntament, el qual no serà inferior a dos mesos

II.- Taxa pel servei, de recepció voluntària, de recollida, transport i tractament dels residus comercials.

Article 9. Fet imposable

1. Són serveis municipals complementaris, susceptibles de ser prestats pel sector privat –autoritzat per a la prestació del servei, en els termes previstos a la normativa vigent en matèria de residus–, la recollida, transport i tractament dels residus comercials.

2. Constitueix el fet imposable de la taxa pel servei de gestió de residus comercials, la prestació dels serveis de recollida, transport i tractament de residus comercials no perillosos, així com de la resta d'actuacions que engloben el concepte de gestió de residus segons l'article 2 de la Llei 7/2022

3. A aquests efectes, tenen la consideració de residus comercials els generats per l'activitat pròpia del comerç, al detall i a l'engròs, dels serveis de restauració i bars, de les oficines i els mercats, així com de la resta del sector serveis.

Article 10. Subjectes passius

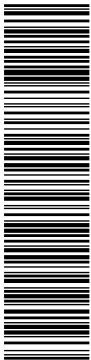
1. Són subjectes passius contribuents de la taxa, el fet imposable de la qual es defineix a l'article 9 d'aquesta Ordenança, les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària que:

a) sol·licitin la prestació del servei.

CODI DE L'EXPEDIENT: 1359 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_1359_MODIFICACIO ORDENANCES FISCALS PER EXERCICI 2025

Sant Antoni, 31 / 08798 Sant Cugat Sesgarrigues / tel. 93 897 01 03 / fax. 93 897 06
90
www.santcugatsesgarrigues.cat / e-mail: st.cugats@diba.cat

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025_11122024 (versión 2)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R8XYY-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Página 124 de 156	SIGNATURES 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48 ESTAT SIGNAT 12/12/2024 12:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XYY-8UFOB-8VEHF D6DC972ABC8FE8F0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



b) Resultin especialment beneficiades o afectades per la prestació del servei.

2. A aquests efectes, els titulars d'activitats que generin residus comercials o domèstics generats per les indústries que desitgin utilitzar un sistema de gestió dels residus diferent del establert per l'Ajuntament, estan obligats a acreditar que tenen contractat amb un gestor autoritzat la gestió dels residus que produeixi l'activitat corresponent. Aquesta acreditació s'haurà d'efectuar, en el termini d'un mes, comptador des de l'entrada en vigor d'aquesta ordenança, si ja s'estava portant a terme l'activitat, o des de l'inici de l'activitat generadora del residu, si aquest ha tingut lloc amb posterioritat a dita entrada en vigor.

Per a exercicis successius, aquest acreditació s'haurà d'efectuar abans de l'1 de febrer de cada any.

3. En cas que no s'acrediti en el termini indicat, l'Ajuntament considerarà que el titular de l'activitat generadora d'aquests residus comercials s'acull al sistema de recollida, transport i tractament que té establert la Corporació i per tant, tindrà aquest la condició de subjecte passiu de la taxa aquí regulada.

4. . Tindrà la consideració de subjecte passiu substituït del contribuent el propietari dels locals on s'ubiqui l'activitat generadora dels residus, el qual podrà repercutir, si s'escau, les quotes satisfetes sobre els usuaris, que són els beneficiaris del servei, tal com disposa l'article 23.2 del TRLRHL.

Article 11.- Responsables i Successors.

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

Article 12. Quota tributària

La quota tributària consistirà en una quantitat fixa, que s'exigirà per unitat d'immoble, en funció de la seva naturalesa i destí d'acord amb les tarifes següents:

	Quota Dins Casc Urbà	Quota Fora casc urbà
--	-------------------------	-------------------------

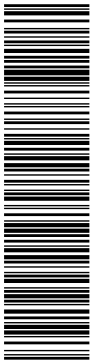
CODI DE L'EXPEDIENT: 1359 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_1359_MODIFICACIO ORDENANCES FISCALS
PER EXERCICI 2025

Sant Antoni, 31 / 08798 Sant Cugat Sesgarrigues / tel. 93 897 01 03 / fax. 93 897 06

90

www.santcugatsesgarrigues.cat / e-mail: st.cugats@diba.cat

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025_11122024 (versión 2)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R8XYY-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Pàgina 125 de 156	SIGNATURES 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48 ESTAT SIGNAT 12/12/2024 12:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XYY-8UFOB-8VEHF D6DC972ABC8FE8F0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accde.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



A) Locals comercials i d'alimentació		
de menys de 100 m2	403,69 €	526,52 €
entre 100 i 200 m2	605,67 €	381,46 €
de més de 200 m2	908,29 €	1.184,51 €
B) Restauració i Hosteleria (bars, cafeteries, restaurants i similars)		
de menys de 100 m2	866,03 €	1.115,04 €
entre 100 i 200 m2	1.299,15 €	1.672,51 €
de més de 200 m2	1.948,73 €	2.508,88 €
C) Locals o magatzems Industrials o mercantils		
de menys de 200 m2	403,69 €	1.115,04 €
entre 200 i 500 m2	605,67 €	1.672,51 €
de més de 500 m2	908,29 €	2.508,88 €
D) Altres establiments		
Fondes, residències, cases rurals i/o de colònies fins a 20 places	403,69 €	526,52 €
Fondes, residències, cases rurals i/o de colònies de més de 20 places	605,67 €	789,69 €
Cellers, caves i empreses agrícoles fins a 2000 m2	952,63 €	1.115,04 €
Cellers, caves i empreses agrícoles de més de 2000 m2	1.299,15 €	1.951,29 €

S'entén per local comercial el que es destina al desenvolupament d'activitats comercials o de prestació de serveis.

Quan diferents finques registrals i/o cadastrals s'uneixin físicament per destinar-les a un únic local comercial o destí, tributaran com un sol local comercial.

Quan una sola finca registral i/o cadastral estigui dividida físicament en diverses unitats, es tributarà independentment per cada local comercial diferenciat.

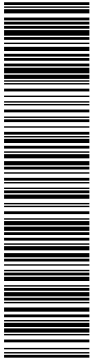
En el supòsit que l'activitat es desenvolupi en un habitatge, sense separació, s'exigirà només la tarifa corresponent a la gestió de residus comercials.

2. En cas que es demani un contenidor per ús privatiu s'haurà d'abonar l'import de 430 € per contenidor.
3. El preu de les bosses compostables de 10 litres (paquet 20 unitats) serà d'1,5 euros i el de les de 35 litres (paquet 20 unitats) serà de 3 euros.

CODI DE L'EXPEDIENT: 1359 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_1359_MODIFICACIO ORDENANCES FISCALS PER EXERCICI 2025

Sant Antoni, 31 / 08798 Sant Cugat Sesgarrigues / tel. 93 897 01 03 / fax. 93 897 06
90
www.santcugatsesgarrigues.cat / e-mail: st.cugats@diba.cat

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025_11122024 (versión 2)		
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: R8XYY-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Pàgina 126 de 156	1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48	SIGNAT 12/12/2024 12:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XYY-8UFOB-8VEHF D6DC972ABC8FE0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



Article 13. Meritació i període impositiu

- La taxa per la prestació del servei de recollida, tractament i eliminació de residus comercials es merita en el moment de sol·licitar-se o prestar-se el servei.
- Quan la duració temporal del servei s'estengui a varis exercicis, la meritació de la taxa tindrà lloc l'1 de gener de cada any i el període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els supòsits d'inici o cessament en la prestació del servei; en aquest cas el període impositiu s'ajustarà a aquesta circumstància.
- Respecte al prorrateig s'estarà al previst a l'Ordenança General.

Article 14. Règim de declaració i ingress

- S'elaborarà i aprovarà un padró, el termini d'exposició pública del qual serà de 20 dies naturals, comptats a partir de 10 dies abans del primer dia d'inici del període de cobrament en voluntària de cada part de la quota.

Contra l'exposició pública del padró i de les liquidacions incloses en aquest es podrà interposar recurs de reposició davant l'òrgan que les hagi aprovat, previ al contenciós administratiu, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de finalització del període d'exposició pública dels corresponents padrons.
- Els titulars d'activitats als quals fa referència l'article 10.2 de la present Ordenança que a 31 de desembre de cada any com a subjectes passius de la taxa per recollida, transport i tractament de residus i no acreditin la contractació del servei de gestió del residu amb un gestor autoritzat, romandran integrats al padró fiscal que, per a la gestió de la taxa establerta en la present Ordenança aprovi l'Ajuntament.
- L'exigibilitat de les quotes es produirà anualment, en el període que aprovi i anunciï l'Ajuntament, el qual no serà inferior a dos mesos.

Article 15. Infraccions i sancions

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a les taxes regulades en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General.

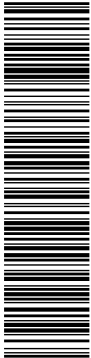
Article 16. Gestió per delegació

- Si la gestió i/o la recaptació de les taxes regulades en aquesta Ordenança han estat delegades total o parcialment en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.

CODI DE L'EXPEDIENT: 1359 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_1359_MODIFICACIO ORDENANCES FISCALS PER EXERCICI 2025

Sant Antoni, 31 / 08798 Sant Cugat Sesgarrigues / tel. 93 897 01 03 / fax. 93 897 06
90
www.santcugatsesgarrigues.cat / e-mail: st.cugats@diba.cat

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025_11122024 (versión 2)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R8XXX-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Pàgina 127 de 156	SIGNATURES 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48 ESTAT SIGNAT 12/12/2024 12:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XXX-8UFOB-8VEHF D6DC972ABC8FE8F0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



2. L'Organisme de Gestió Tributària establirà els circuits administratius més adients per aconseguir la col·laboració de les organitzacions representatives dels subjectes passius amb el fi de simplificar el compliment de les obligacions formals i materials derivades d'aquelles, o els procediments de liquidació i recaptació.

3. Totes les actuacions de gestió i/o recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als Municipis de la província de Barcelona que delegaren les seves facultats en la Diputació.

4. No obstant l'anterior, en els casos en que la gestió hagi estat delegada en la Diputació de Barcelona, l'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions respecte de la taxa aquí regulada, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

Disposició Addicional. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïxin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

El Ple, en sessió celebrada en data 22 d'octubre de 2024, va aprovar la modificació d'aquesta ordenança fiscal, la qual entrarà en vigor el dia 1 de gener de l'any 2025 i continuarà vigent mentre no se'n acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.

Categoria carrers dins casc urbà

- Av. Catalunya
- c/. Àngel Guimerà
- c/. de les Ànimes
- c/. Anselm Clavé
- c/. Boters
- c/. Cases Roges
- c/. de Les Creus

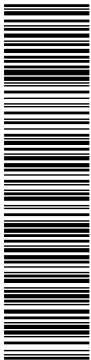
CODI DE L'EXPEDIENT: 1359 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_1359_MODIFICACIO ORDENANCES FISCALS PER EXERCICI 2025

Sant Antoni, 31 / 08798 Sant Cugat Sesgarrigues / tel. 93 897 01 03 / fax. 93 897 06

90

www.santcugatsesgarrigues.cat / e-mail: st.cugats@diba.cat

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025_11122024 (versión 2)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R8XYY-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Pàgina 128 de 156	SIGNATURES 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48 ESTAT SIGNAT 12/12/2024 12:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XYY-8UFOB-8VEHF D6DC972ABC8FE8F8E0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



c/. Doctor Fleming
c/. Doctor Robert
c/. de l'Esperanto
c/. Francesc Macià
c/. Hort de Cal Boter
c/. Joan Maragall
c/. de La Masia
c/. Massalliga
c/. Milà i Fontanals
c/. Nostra Senyora de Montserrat
c/. Padró
c/. de les Pallisses
c/. Pau Casals
c/. Ponent
c/. del Pont
c/. de la Plana
c/. Pou Comú
c/. Puigcigró
c/. Rasa de l'Amell
c/. Rasa de la Torre
c/. Raval de les Creus
c/. Sant Antoni
c/. Sant Isidre
c/. Sant Joan
c/. Sant Josep
c/. Sant Pere
c/. del Sol
c/. La Torre del Gall
c/. Xalet
Ctra. BV-2429.
Camí del Pont
Plaça de l'Ajuntament
Plaça Anselm Clavé
Plaça Bòsnia Herzegovina
Plaça de les Eres
Plaça de l'Església
Plaça de Joan Sanguinís
Plaça Sant Jaume
Plaça del Sindicat i Era del Cafè

Categoria carrers fóra casc urbà

c/. de l'Alzina
Av. Barcelona
c/. Camí de les Cabòries
c/. Camí de La Masia

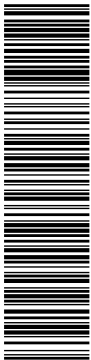
CODI DE L'EXPEDIENT: 1359 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_1359_MODIFICACIO ORDENANCES FISCALS
PER EXERCICI 2025

Sant Antoni, 31 / 08798 Sant Cugat Sesgarrigues / tel. 93 897 01 03 / fax. 93 897 06

90

www.santcugatsesgarrigues.cat / e-mail: st.cugats@diba.cat

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025_11122024 (versión 2)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R8XYY-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Pàgina 129 de 156	SIGNATURES 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48 ESTAT SIGNAT 12/12/2024 12:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XYY-8UFOB-8VEHF D6DC972ABC8FE8F0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



c/. Mitjer
Av. Torrent del Pont
c/. camí de l'Hostal Nou
c/. camí de Sant Miquel (Barri Massalliga)
Cal Grases
Cal Martí
Cal Rei Sec
Cal Suriol de Dalt
Cal Suriol del Pi
Covides
Molí de Foc
Granja Sol
Masia El Pont
Masia Hill
Partida Poals

Ordenança Fiscal núm. 13

PREU PÚBLIC PER A L'ASSISTÈNCIA A ACTIVITATS ARTISTIQUES I CULTURALS AL MUNICIPI

Article 1r. Concepte

De conformitat amb el que preveu l'article 127, en relació amb l'article 41, ambdós del RDL 2/2004, de 5 de març, que aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aquest municipi estableix el Preu Públic per l'assistència a activitats artístiques, culturals i socials que es realitzin al municipi, que es regirà per aquesta Ordenança.

Article 2n.- Obligació de Contribuir

L'obligació de contribuir, neix des del moment en que es produeix l'assistència a les activitats artístiques i culturals que es realitzin al municipi, per les utilitzacions dels edificis o de les seves infraestructures.

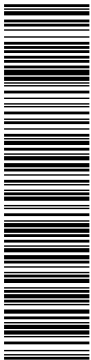
Article 3r.- Obligat al pagament

Estan obligats al pagament com a subjectes passius, les persones naturals que assisteixin a les activitats que s'organitzin i desenvolupin en el municipi artístiques i culturals, els responsables de les utilitzacions dels edificis i els de l'ús d'elements de la seva infraestructura.

CODI DE L'EXPEDIENT: 1359 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_1359_MODIFICACIO ORDENANCES FISCALS PER EXERCICI 2025

Sant Antoni, 31 / 08798 Sant Cugat Sesgarrigues / tel. 93 897 01 03 / fax. 93 897 06
90
www.santcugatsesgarrigues.cat / e-mail: st.cugats@diba.cat

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025_11122024 (versión 2)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R8XYY-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Pàgina 130 de 156	SIGNATURES 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48 ESTAT SIGNAT 12/12/2024 12:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XYY-8UFOB-8VEHF D6DC972ABC8FE8F0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



Article 4t.- Quantia

Les tarifes a aplicar pels espectacles que organitza o coorganitza l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues, seran segons la naturalesa de l'espectacle o activitat, les següents:

- a). Infants i familiars: entre 2,00 i 6,00 €
- b). Musicals, teatrals i varietats:
entre 6,00 i 16,00€
- c). Espectacles especials: entre
17,00 i 50,00 €

La categoria de l'espectacle o activitat vindrà determinada per la naturalesa i costos de l'activitat.

- d). Les escoles privades de teatre, música i dansa de Sant Cugat Sesgarrigues i entitats de música, teatre i dansa de la comarca de l'Alt Penedès interessades en organitzar espectacles abonaran en concepte de lloguer o ús de local la quantitat de 250,00 euros per sessió.

En aquests casos, la utilització del logotip de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues serà obligatòria per als materials publicitaris que generi l'espectacle.

Aquests imports inclouen l'ús de la sala d'un màxim de 12 hores, que ha d'incloure el muntatge escènic, l'assaig general en cas que fos necessari i l'acte o els actes públics que es vulguin realitzar. En cas que es realitzin actes oberts al públic endies diferents, el lloguer es multiplicarà pel nombre de dies que s'hagi d'obrir l'auditori al públic.

Per a casos excepcionals en què sigui estrictament necessari, es preveu que es pugui utilitzar l'auditori per fer el muntatge escènic o per a un assaig general en una data diferent a la de l'acte públic, però sempre que es compleixi la condició que el temps d'ús no superi les 12 hores.

Per als casos que la utilització es perllongui més de 12 hores, l'import es veurà augmentat amb l'increment corresponent d'acord amb el preu hora assignat a cada tipus d'utilització. Les fraccions d'hora es comptaran com a hores senceres,

El preu hora serà el resultat de dividir els diferents imports per 12.

Les activitats escolars de les escoles públiques del municipi que siguin responsabilitat

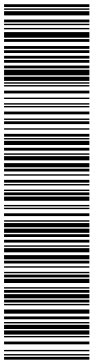
CODI DE L'EXPEDIENT: 1359 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_1359_MODIFICACIO ORDENANCES FISCALS PER EXERCICI 2025

Sant Antoni, 31 / 08798 Sant Cugat Sesgarrigues / tel. 93 897 01 03 / fax. 93 897 06

90

www.santcugatsesgarrigues.cat / e-mail: st.cugats@diba.cat

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025_11122024 (versión 2)		
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: R8XXX-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Pàgina 131 de 156	1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48	SIGNAT 12/12/2024 12:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XXX-8UFOB-8VEHF D6DC972ABC8FE8F8E0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



dels mestres, que estiguin protagonitzades pels alumnes del centre i que es presentin a l'auditori municipal en horari escolar, podran utilitzar el local gratuïtament sempre i quan es tracti d'activitats musicals o culturals, l'ús de la sala sigui d'un màxim de 12 hores, l'activitat vagi dirigida als ma- teixos alumnes i l'entrada sigui gratuïta. No s'inclouen en aquesta modalitat les activitats extra- escolars que siguin responsabilitat de l'AMPA, que es regiran pel paràgraf segon de l'apartat d).

Quan es vulgui fer una segona representació de l'activitat escolar però en aquest cas dirigida al públic familiar, la cessió de l'auditori també serà gratuïta sempre i quan l'activitat tingui lloc durant el mateix dia que la primera representació i el temps total d'ús de la sala sigui d'un màxim de 14 hores i l'entrada sigui gratuïta.

En l'horari màxim de 12 hores s'ha d'incloure el muntatge escènic, l'assaig general en cas que fos necessari i l'acte o els actes públics que es vulguin realitzar.

- e). Les administracions públiques d'àmbit supramunicipal i entitats sense afany de lucre de fora de Vilafranca interessades en organitzar espectacles a l'auditori municipal abonaran en concep- te de lloguer o ús de local la quantitat de 300,00 € per sessió.
- f). Si es tracta d'entitats, particulars o empreses de Sant Cugat Sesgarrigues i amb finalitat lucrativa, el preu d'ús o lloguer del local serà de 500€ per sessió. A aquests efectes, es consideraran entitats lucratives les societats mercantils i les societats civils particulars de tota mena, així com totes aquelles entitats el caràcter lucratiu de les quals resulti dels seus propis estatuts.

En el cas d'entitats de fora de Sant Cugat Sesgarrigues o d'entitats de Sant Cugat Sesgarrigues que organitzin activitats especials ja sigui per la quantitat d'hores o de dies o de serveis especials sol·licitats, el preu l'establirà, segons cada cas i per resolució motivada la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues.

En cas d'utilitzacions continuades, es podrà establir una reducció, segons resolució motivada de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues.

En aquest cas, la part sol·licitant haurà de pagar una fiança per avançat del 20% del preu.

- g). Les persones que presentin un projecte artístic que es consideri interessant pel municipi, i que sol·licitin l'auditori per presentar una primera representació, podran utilitzar-lo gratuïtament.

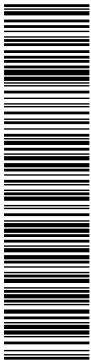
CODI DE L'EXPEDIENT: 1359 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_1359_MODIFICACIO ORDENANCES FISCALS PER EXERCICI 2025

Sant Antoni, 31 / 08798 Sant Cugat Sesgarrigues / tel. 93 897 01 03 / fax. 93 897 06

90

www.santcugatsesgarrigues.cat / e-mail: st.cugats@diba.cat

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025_11122024 (versión 2)		
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: R8XXX-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Pàgina 132 de 156	1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48	SIGNAT 12/12/2024 12:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XXX-8UFOB-8VEHF D6DC972ABC8FE8F0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



Totes les entitats o associacions del Municipi legalment constituïdes disposaran d'un ús addicional anual gratuït de l'auditori de 12 hores. Aquest ús no es podrà acumular a altres gratuïts per conveni entre l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues i les entitats.

h). Lloguer de material:

1. Neteja especial de tot l'espai _____ 130,00 €

i). Tècnics i/o personal de suport:

1. Tècnic de so i llum:

. Per sessió de fins a 6h en un sol dia _____ 140,00 €

. Per sessió de més de 6h en un sol dia _____ 200,00 €

2. Consergeria (per hora o fracció) _____ 15,61 €

3. Consergeria i Vigilància d'accessos (per hora o fracció) i per treballador 15,61 €

j). Les persones que acreditin estar en situació d'atur (amb almenys 6 mesos en aquesta situació) sense cap tipus de prestació econòmica, tindran una reducció de 50% sobre els preus estipulats per a les activitats individuals. Aquest descompte s'aplicarà també a tota la unitat familiar si aquesta situació esdevé en tots els membres actius d'aquesta unitat familiar.

Article 5è.- Condicions especials per a la realització de concerts i actes festius a l'auditori municipal amb públic a peu dret

1.- Aforament i dret d'admissió: L'aforament màxim permès a la platea de l'auditori és de 152 persones. Sota cap circumstància es pot superar aquest nombre. El dret d'admissió correspon sempre a l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues i serà exercit per mitjà de la persona respon-sable de sala designada pel propi Ajuntament.

2.- Agenda: En funció de les característiques de l'acte que es vulgui celebrar a l'auditori, l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues es reserva la facultat d'efectuar la reserva únicament si el dia següent al sol·licitat no hi ha cap altra activitat programada prèviament.

3.- Bar: L'organització de l'acte podrà instal·lar una barra de bar al vestíbul de l'auditori per oferir únicament servei de begudes, que només es podran servir en got o copa de vidre, plàstic reutilitzable, o material compostable, podent utilitzar els gots o copes de propietat municipal les entitats que així ho sol·licitin. En tot cas, l'organització de l'acte garantirà un sistema de re- torn sense cost del got o copa de plàstic utilitzats. Es prohibeix expressament el servei en qualsevol altre tipus de recipient.

4.- Neteja: L'organització es farà càrrec de les tarifes corresponents a la neteja extraordinària ocasionada per un ús inadequat de l'auditori, fins i tot si la cessió hagués estat gratuïta.

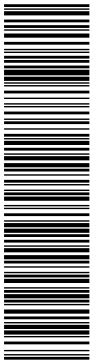
CODI DE L'EXPEDIENT: 1359 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_1359_MODIFICACIO ORDENANCES FISCALS PER EXERCICI 2025

Sant Antoni, 31 / 08798 Sant Cugat Sesgarrigues / tel. 93 897 01 03 / fax. 93 897 06

90

www.santcugatsesgarrigues.cat / e-mail: st.cugats@diba.cat

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025_11122024 (versión 2)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R8XYY-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Pàgina 133 de 156	SIGNATURES 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48 ESTAT SIGNAT 12/12/2024 12:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XYY-8UFOB-8VEHF D6DC972ABC8FE8F8E0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



- 5.- Fiança: Simultàniament a la formalització de la reserva de l'auditori, l'organització disposarà una fiança de 130,00 € amb l'objectiu de garantir el pagament de possibles desperfectes o de les sancions per l'incompliment de les condicions d'utilització.
l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues disposarà d'un termini de 15 dies hàbils a partir de la data de celebració de l'acte per notificar a la persona organitzadora els desperfectes o sancions o, en cas contrari, per tornar la fiança.
- 6.- Vigilància: L'organització disposarà 1 persona per efectuar tasques de vigilància als accessos de públic (vestíbul i sala) i a l'interior de la sala. Aquestes persones aniran en tot moment degudament identificades com a personal d'organització i seran presents a l'auditori una hora abans del començament de l'acte, per tal que el responsable de la sala els doni les instruccions oportunes per realitzar les seves tasques.
- 7.- Legislació: L'organització estarà obligada a complir ella mateixa i a fer complir a les persones usuàries i al públic les lleis que siguin aplicables a la naturalesa de l'acte (tabac, alcohol, espectacles, etc.) i en respon davant de l'Ajuntament, de les administracions públiques i de qualsevol tercer per les conseqüències derivades del seu incompliment.
- 8.- Sancions: en cas d'incompliment de les condicions establertes, l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues podrà imposar les sancions següents:
- a). Per sobrepassar l'horari establert: 100,00 € per hora o fracció més les despeses de personal per l'augment del seu horari.
 - b). Per servir begudes en recipients no autoritzats: 300,00 €. c). Per fumar a l'interior de l'edifici: 300,00 €.
 - d). Per aldarulls o baralles a l'interior de l'edifici: 300,00 €.
 - e). A més, la reincidència en l'incompliment de les condicions establertes podrà suposar, per acord de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues, la pèrdua del dret d'ús de l'auditori durant un termini màxim de dos anys.

Article 6è.- Gestió

- 1.- La venda d'entrades de les activitats teatrals, musicals o de dansa que es duguin a terme en l'auditori i que estiguin organitzades per l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues, s'efectuaran simultàniament a les taquilles de l'auditori municipal, a l'Agrobotgia i a les oficines de l'Ajuntament en horari d'atenció al públic.
- 2.- El pagament de les tarifes dels apartats d), e), f), h) i i) de l'article anterior es realitzarà per ingress directe en la Tresoreria Municipal o allà on estableixi l'Ajuntament, en cas que delegués la gestió en altra entitat, les esmentades actuacions s'adreçaran a les oficines d'aquesta o de les entitats col·laboradores. En qualsevol cas, sempre abans de retirar la

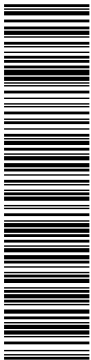
CODI DE L'EXPEDIENT: 1359 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_1359_MODIFICACIO ORDENANCES FISCALS PER EXERCICI 2025

Sant Antoni, 31 / 08798 Sant Cugat Sesgarrigues / tel. 93 897 01 03 / fax. 93 897 06

90

www.santcugatsesgarrigues.cat / e-mail: st.cugats@diba.cat

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025_11122024 (versión 2)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R8XXX-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Pàgina 134 de 156	SIGNATURES 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48 ESTAT SIGNAT 12/12/2024 12:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XXX-8UFOB-8VEHF D6DC972ABC8FE8F0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



llicència d'utilització cor- responent.

Disposició final

El Ple, en sessió celebrada en data 24 d'octubre de 2024, va aprovar aquesta ordenança fiscal, laqual entrarà en vigor el dia 1 de gener de l'any 2025 i continuarà vigent mentre no se'n acordi lamodificació

Ordenança Fiscal núm. 14

TAXA PER LA PRESTACIÓ DEL SERVEI D'ESCOLA BRESSOL

Article 1r. Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 57 i 20.4.ñ) del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per la prestació del servei d'escola bressol, que es regirà per la present Ordenança.

Article 2. Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa la prestació del servei d'escolarització, atenció, cura i vigilància dels nens, i altres complementaris, propis de les escoles bressol, quan aquests es realitzin pels serveis municipals.

Article 3. Subjectes passius

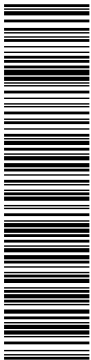
- Són subjectes passius de la taxa, en concepte de contribuents, les persones físiques que sol·licitin o es beneficiïn de la prestació de serveis o realització de les activitats d'ensenyament i altres complementaris que es detallen a l'article 6 d'aquesta Ordenança.
- Estaran obligats al pagament de la taxa els pares, mares o tutors/es dels menors alumnes de l'escola bressol.

Article 4t.- Responsables i successors

- Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.
- La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es
CODI DE L'EXPEDIENT: 1359 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_1359_MODIFICACIO ORDENANCES FISCALS
PER EXERCICI 2025

Sant Antoni, 31 / 08798 Sant Cugat Sesgarrigues / tel. 93 897 01 03 / fax. 93 897 06
90
www.santcugatsesgarrigues.cat / e-mail: st.cugats@diba.cat

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025_11122024 (versión 2)		
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: R8XYY-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Pàgina 135 de 156	1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48	SIGNAT 12/12/2024 12:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XYY-8UFOB-8VEHF D6DC972ABC8F8FE0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accde.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i al'Ordenança General.

Article 5. Beneficis fiscals

1. Per pares/mares empadronats al Municipi de Sant Cugat Sesgarrigues les tarifes de Diada Completa i de Diada Completa als segons germans tindran una reducció del 20%, inclosa la primera quinzena de juliol.
2. Es bonificarà en un 30% els subjectes passius que tinguin la condició de titulars de família nombrosa o monoparental, en el concepte d'Assistència al Centre de la Quota Tributària. En capcas es realitzarà la bonificació per a qualsevol altre concepte.

Per a gaudir de la bonificació, s'haurà de presentar davant la hisenda municipal el Títol vigent de família nombrosa o monoparental, expedit per l'Administració competent.

Aquesta bonificació, que tindrà caràcter pregat, es concedirà pel període de vigència del títol de família nombrosa o monoparental i es mantindrà mentre no variïn les circumstàncies familiars.

Els contribuents hauran de comunicar qualsevol modificació a l'Ajuntament.

La bonificació es podrà sol·licitar fins el 31 de desembre de l'exercici immediat anterior a aquellen què hagi de tenir efectivitat, sense que pugui tenir caràcter retroactiu.

3. Es bonificarà en un 30% les tarifes de Diada Completa i de Diada Completa als segons germans quan el subjecte passiu sigui personal treballador d'aquest Ajuntament. (En cap cas es realitzarà la bonificació per a qualsevol altre concepte).
4. A l'article 6.2 d'aquesta Ordenança es contenen tarifes reduïdes, aplicables quan els subjectespassius que acreditin escassa capacitat econòmica.

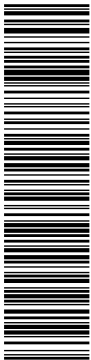
Article 6. Quota tributària

1. Les tarifes per prestació del servei regulat en la present ordenança seran:

CODI DE L'EXPEDIENT: 1359 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_1359_MODIFICACIO ORDENANCES FISCALS PER EXERCICI 2025

Sant Antoni, 31 / 08798 Sant Cugat Sesgarrigues / tel. 93 897 01 03 / fax. 93 897 06 90
www.santcugatsesgarrigues.cat / e-mail: st.cugats@diba.cat

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025 _11122024 (versión 2)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R8XYY-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Pàgina 136 de 156	SIGNATURES 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48 ESTAT SIGNAT 12/12/2024 12:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XYY-8UFOB-8VEHF D6DC972ABC8FE8E0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



* Per formalització de matrícula:105 €/any

Un cop realitzada la matrícula els 105€ no es retornaran en cap cas.

Per assistència durant el període lectiu de setembre a juny, la tarifa es determina per la renda per càpita basada en els rendiments íntegres anuals de la unitat familiar:

A les tarifes d'escolarització s'aplica la tarificació social que determina el preu mensual en funció del número de membres i els ingressos de la unitat familiar.

La renda familiar a aquests efectes s'obtindrà per la suma de les bases imposables general i de l'estalvi de la declaració d'IRPF de l'any anterior al procés de preinscripció, així com els imports percebuts per qualsevol dels seus membres en concepte de pensió d'aliments. Per dur a terme aquest càlcul es consideren membres computables el pare i la mare, el tutor o persona encarregada de la guarda i custòdia i els germans solters menors de 25 anys que convisquin al mateix domicili en el moment de formalitzar la matrícula, o els majors d'edat quan es tracti de persones amb discapacitat.

En el cas de divorci o separació dels pares no es considerarà membre computable qui no convisqui amb l'alumne/a. No obstant, tindrà la consideració de membre computable el nou cònjuge o persona unida per anàloga relació i per tant, s'inclouran les seves rendes en el còmput de la renda familiar.

.Tarifa 1 : Rendiments íntegres fins a 24.000,00 €
.Tarifa 2 : Rendiments íntegres entre 24.000,00 € i 30.000,00 €
.Tarifa 3 : Rendiments íntegres superior a 30.000,00 €

Assistència al centre	TARIFA 1	TARIFA 2	TARIFA 3
Diada completa	170,75 €	187.65€	204.61€
Diada completa als segons germans	146,64 €	163,38 €	175,99 €
Serveis Complementaris:			
Servei acollida matí Llar d'Infants:			
Servei d'acollida matí /mes/(de 8 a 9 hores)	41,36 €	41,36 €	41,36 €
Servei d'acollida matí /mes/(de 8,30 a 9 hores)	20,67 €	20,67 €	20,67 €
Dies solts matí/(de 8 a 9 hores)	7,97€/dia	7,97€/dia	7,97€/dia
Dies solts matí/(de 8,30 a 9 hores)	3,98€/dia	3,98€/dia	3,98€/dia
Servei acollida migdia Llar d'Infants:			
Servei d'acollida migdia /mes	80,14 €	80,14 €	80,14 €
Dies solts migdia	7,97€/dia	7,97€/dia	7,97€/dia
Servei Menjador:			
Menú diari	4,04€/dia	4,04€/dia	4,04€/dia

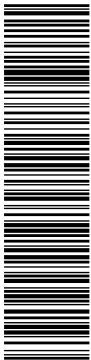
CODI DE L'EXPEDIENT: 1359 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_1359_MODIFICACIO ORDENANCES FISCALS PER EXERCICI 2025

Sant Antoni, 31 / 08798 Sant Cugat Sesgarrigues / tel. 93 897 01 03 / fax. 93 897 06

90

www.santcugatsesgarrigues.cat / e-mail: st.cugats@diba.cat

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025_11122024 (versión 2)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R8XYY-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Pàgina 137 de 156	SIGNATURES 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48 ESTAT SIGNAT 12/12/2024 12:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XYY-8UFOB-8VEHF D6DC972ABC8F8FE0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accde.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues

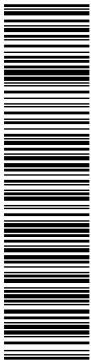


2. La primera quinzena de juliol, s'oferirà un servei que tindrà un tractament diferencia al de la resta del curs i que serà optatiu per a les famílies amb una quota única de 105€. que hauran de pagar tots els infants que gaudeixen del servei, inclosos aquells que gaudeixen de gratuïtat en l'escolarització. El cost dels serveis complementaris de horari ampliat matí i del servei d'acollida i menjador serà la part proporcional d'una mensualitat (recollits en la taula següent). Aquests 15 dies no hi ha l'opció de servei acollida esporàdica i menjador esporàdic.

Assistència al centre 1ª quinzena de juliol	Tarifa Servei
Diada complerta	105,00€
Diada complerta als segons germans	90,00€
Servei acollida matí Llar d'Infants:	
Servei d'acollida matí /quinzena/(de 8 a 9 hores)	21,00€
Servei d'acollida matí /quinzena/(de 8,30 a 9 hores)	10,50€
Servei acollida migdia Llar d'Infants:	
Servei d'acollida migdia /setmana	41,00€
Servei Menjador:	
Menú diari	4,04 €/dia

3. En situacions d'escassa capacitat econòmica de famílies empadronades en el municipi, les tarifes contingudes en el punt anterior es podran reduir en el tant per cent de la quota que acordi la Junta de Govern Local.
4. En situacions d'absoluta impossibilitat econòmica de famílies empadronades en el municipi per a satisfer les tarifes anteriors, es prestaran els serveis gratuïtament, previ informe de l'Àrea de Serveis Socials i acord de la Junta de Govern Local.
5. En el supòsit de famílies que realitzin la reserva de plaça i aquesta no s'utilitzi (l'infant no assisteixi a la Llar) passats els primers quatre mesos d'edat de l'infant, en el cas que hi hagi llista d'espera per mantenir la reserva de la plaça caldrà pagar la totalitat de la quota
6. Es podran acceptar com a pagament els xecs nadó o xecs escolars, que ofereixen les empre- ses als seus empleats. Si no s'arriba a l'import total de la quota la diferència
- CODI DE L'EXPEDIENT: 1359 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_1359_MODIFICACIO ORDENANCES FISCALS PER EXERCICI 2025

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025_11122024 (versión 2)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R8XYY-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Pàgina 138 de 156	SIGNATURES 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48
	ESTAT SIGNAT 12/12/2024 12:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XYY-8UFOB-8VEHF D6DC972ABC8FE8F0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



serà liquidada mensualment pel procediment dels rebuts. En cas, que aquestes empreses apliquin algun tipus de comissió per aquest servei, aquestes hauran de ser assumides per les famílies. Si hi ha diners sobrants referents als xecs nadó o xecs escolars un cop finalitzat el curs lectiu, aquets es regularitzaran durant el curs següent, sempre i quan l'infant continuï la seva etapa escolar a la llar d'infants municipal. En cas contrari no es procedirà al seu abonament a les famílies interessades

Article 7. Meritació i període impositiu

- En el cas que es sol·liciti la prestació de serveis que s'han de dur a terme en un dia, la taxa s'acredita quan es presenta la sol·licitud del servei, el qual no es realitzarà sense que s'hagi efectuat el pagament de la taxa.
- En el cas que la sol·licitud del servei s'estengui a diversos mesos, la taxa s'acreditarà quan s'iniciï la realització de l'activitat que constitueix el fet imposable.

Article 8. Règim de declaració i d'ingrés

- La taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació:
 - Quan es tracta de serveis de duració inferior a 1 mes, l'import total de la taxa.
 - En servei de duració superior a 1 mes, l'import corresponent al primer mes.
- Quan es sol·licita la prestació del servei, es presentarà degudament complimentat l'imprès d'autoliquidació de la taxa.

Alternativament, poden presentar-se en el Servei Municipal corresponent els elements de la declaració a l'objecte que el funcionari municipal competent presti l'assistència necessària per a determinar el deute.
- L'ingrés de la quota tributària s'efectuarà simultàniament a la presentació de l'autoliquidació.
- Tractant-se de la taxa per serveis d'escola bressol que s'estenen al llarg de diversos mesos, un cop transcorregut el primer mes natural següent a la data d'inici de la prestació del servei, caldrà pagar la quota mensual en els terminis fixats per l'Ajuntament.

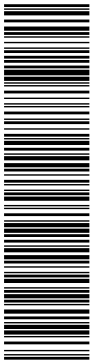
En aquest cas, el pagament de la taxa es podrà fer mitjançant domiciliació bancària, que sol·licitarà l'interessat en les oficines municipals.

Article 9è.- Infraccions i sancions.

CODI DE L'EXPEDIENT: 1359 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_1359_MODIFICACIO ORDENANCES FISCALS PER EXERCICI 2025

Sant Antoni, 31 / 08798 Sant Cugat Sesgarrigues / tel. 93 897 01 03 / fax. 93 897 06
90
www.santcugatsesgarrigues.cat / e-mail: st.cugats@diba.cat

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025_11122024 (versión 2)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R8XXX-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Pàgina 139 de 156	SIGNATURES 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48 ESTAT SIGNAT 12/12/2024 12:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XXX-8UFOB-8VEHF D6DC972ABC8FE0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa reguladora en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei general tributària i l'Ordenança General.

Disposició Addicional.- *Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors.*

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final.

La present Ordenança fiscal, aprovada provisionalment pel Ple de la Corporació en sessió celebrada el 22 d'octubre de 2024, i que ha quedat definitivament aprovada en data 1 de gener de 2025, entrarà en vigor al dia següent al de publicació en el *Butlletí Oficial de la Província de Barcelona* i regirà fins la seva modificació o derogació expressa.

Signat electrònicament per qui s'indica.

Ordenança Fiscal núm. 16

TAXA PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS D'ACTIVITATS ESPORTIVES

Article 1. Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 57 i 20.4.v) del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per la prestació de serveis i la realització d'activitats esportives, que es regirà per aquesta Ordenança fiscal.

Article 2. Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa:

- la prestació de l'ensenyament i pràctica de l'esport dels nois i noies, pròpia de l'escola municipal d'esport.
- la prestació de l'ensenyament i pràctica de la gimnàstica de manteniment d'adults.

Article 3. Subjectes passius

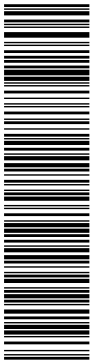
CODI DE L'EXPEDIENT: 1359 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_1359_MODIFICACIO ORDENANCES FISCALS PER EXERCICI 2025

Sant Antoni, 31 / 08798 Sant Cugat Sesgarrigues / tel. 93 897 01 03 / fax. 93 897 06

90

www.santcugatsesgarrigues.cat / e-mail: st.cugats@diba.cat

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025_11122024 (versión 2)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R8XXX-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Pàgina 140 de 156	SIGNATURES 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48 ESTAT SIGNAT 12/12/2024 12:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XXX-8UFOB-8VEHF D6DC972ABC8F8FE0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



1. Són subjectes passius de la taxa, en concepte de contribuents, les persones físiques que sol·licitin o es beneficiïn de la prestació de serveis o realització de les activitats d'ensenyament que es detallen a l'article 6 d'aquesta Ordenança.
2. Quan els alumnes matriculats siguin menors d'edat, vindran obligats al pagament els seus pares, mares o tutors/es.

Article 4t.- Responsables i Successors.

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.
3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

Article 5.- Beneficis fiscals

1. Es bonificarà en un 30% els subjectes passius que tinguin la condició de titulars de família nombrosa o monoparental.
- Per a gaudir de la bonificació, s'haurà de presentar davant la hisenda municipal el Títol vigent de família nombrosa o monoparental, expedit per l'Administració competent.
- Aquesta bonificació, que tindrà caràcter pregat, es concedirà pel període de vigència del títol de família nombrosa o monoparental i es mantindrà mentre no variïn les circumstàncies familiars.
- Els contribuents hauran de comunicar qualsevol modificació a l'Ajuntament.
- La bonificació es podrà sol·licitar fins el 31 de desembre de l'exercici immediat anterior a aquell en què hagi de tenir efectivitat, sense que pugui tenir caràcter retroactiu.

2. No es retornarà en cap cas l'import abonat de la taxa un cop iniciat el servei.

Article 6. Quota tributària

1. La quantia de la taxa es determinarà aplicant les tarifes següents:

a) Escola esportiva municipal:

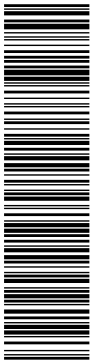
Activitat	Preu
-----------	------

CODI DE L'EXPEDIENT: 1359 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_1359_MODIFICACIO ORDENANCES FISCALS PER EXERCICI 2025

Sant Antoni, 31 / 08798 Sant Cugat Sesgarrigues / tel. 93 897 01 03 / fax. 93 897 06 90

www.santcugatsesgarrigues.cat / e-mail: st.cugats@diba.cat

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025_11122024 (versión 2)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R8XYY-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Pàgina 141 de 156	SIGNATURES 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48
	ESTAT SIGNAT 12/12/2024 12:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XYY-8UFOB-8VEHF D6DC972ABC8FE8F0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



Multi Esports Pre- Benjamí	102,85 €
Multi Esports Benjamí	102,85 €
Iniciació als Ritmes i Psicomotricitat	132,00 €
Iniciació a la Gimnàstica Rítmica	132,00 €
Gimnàstica Rítmica Avançada	132,00 €
Patinatge	132,00 €

Per a qualsevol activitat de l'Escola Esportiva que no es tracti de les anteriorment indicades es seguirà el següent barem:

- 127,60€ per tot el curs (3 dies setmanals).
- 85,80€ per dos trimestres. (3 dies setmanals).
- 46,20€ per un trimestre (3 dies setmanals).
- 103,00€ per tot el curs (2 dies setmanals).
- 68,75€ per dos trimestres. (2 dies setmanals).
- 32,00€ per un trimestre. (2 dies setmanals).
- 79,00€ per tot el curs (1 dies setmanals).
- 52,25€ per dos trimestres. (1 dies setmanals).
- 26,20 € per un trimestre. (1 dies setmanals).

b) Activitats esportives per a adults:

PILATES TARDES

Preu per 1 dia d'activitat setmanal: 100€/curs
Preu per 2 dies d'activitat setmanal: 200€/curs

PILATES MATINS

Preu per 1 dia d'activitat setmanal: 100€/curs
Preu per 2 dies d'activitat setmanal: 200€/curs

GIMNÀSTICA AERÒBICA

Preu per 1 dia d'activitat setmanal: 100€/curs
Preu per 2 dies d'activitat setmanal: 200€/curs

TÈCNIQUES HIPOPRESSIVES

Preu per 1 dia d'activitat setmanal: 135€/curs
Preu per 2 dies d'activitat setmanal: 270€/curs
Preu per 3 dies d'activitat setmanal: 405€/curs

ZUMBA

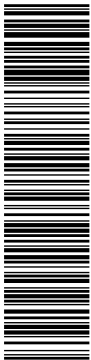
CODI DE L'EXPEDIENT: 1359 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_1359_MODIFICACIO ORDENANCES FISCALS
PER EXERCICI 2025

Sant Antoni, 31 / 08798 Sant Cugat Sesgarrigues / tel. 93 897 01 03 / fax. 93 897 06

90

www.santcugatsesgarrigues.cat / e-mail: st.cugats@diba.cat

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025_11122024 (versión 2)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R8XYY-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Pàgina 142 de 156	SIGNATURES 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48 ESTAT SIGNAT 12/12/2024 12:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XYY-8UFOB-8VEHF D6DC972ABC8FE8F0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



Preu per 1 dia d'activitat setmanal: 100€/curs
Preu per 2 dies d'activitat setmanal: 200€/curs
loga Kundalini
Preu cus: 180€/curs

c) En els supòsit que durant l'any s'organitzin activitats esportives per a adults i activitats esportives no contemplades en aquesta taxa, la quota a pagar s'establirà en funció del cost de l'activitat a dur a terme.

Article 7. Acreditament i període impositiu

1. La taxa s'acredita quan es realitza efectivament la prestació del servei.

Article 8. Règim de declaració i d'ingrés

- El pagament de la taxa es podrà fer mitjançant domiciliació bancària, que sol·licitarà l'interessat en les oficines municipals.
- Les quotes liquidades i no satisfetes s'exigiran per la via de constrenyiment.
- Quan es cessi en la recepció del servei, es retornarà al subjecte passiu la quantia dipositada i no aplicada al pagament de la taxa o d'altres responsabilitats.

Article 9. Infraccions i sancions

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa reguladora en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General.

Disposició Addicional. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

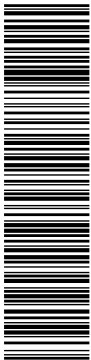
Disposició final

El Ple, en sessió celebrada en data 22 d'octubre de 2024, va aprovar la modificació d'aquesta ordenança fiscal, la qual entrarà en vigor el dia 1 de gener de l'any 2025 i continuarà vigent mentre no se'n acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.

CODI DE L'EXPEDIENT: 1359 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_1359_MODIFICACIO ORDENANCES FISCALS PER EXERCICI 2025

Sant Antoni, 31 / 08798 Sant Cugat Sesgarrigues / tel. 93 897 01 03 / fax. 93 897 06
90
www.santcugatsesgarrigues.cat / e-mail: st.cugats@diba.cat

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025_11122024 (versión 2)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R8XXX-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Pàgina 143 de 156	SIGNATURES 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48 ESTAT SIGNAT 12/12/2024 12:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XXX-8UFOB-8VEHF D6DC972ABC8F8FE0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



Ordenança Fiscal núm. 21

TAXA PER A LA UTILITZACIÓ D'INSTAL·LACIONS, MATERIALS I ESTRIS MUNICIPALS

Article 1r.- Concepte i fet imposable

1. De conformitat amb el que preveu en l'article 127, en relació amb l'article 41 a), ambdós del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), aquest Municipi estableix la taxa per a la utilització d'instal·lacions, materials i estris municipals, que s'especifica en les tarifes corresponents i que es regiran per aquesta Ordenança.

2. El fet imposable d'aquesta taxa està constituït per la utilització privativa de les instal·lacions, materials i estris municipals a que es referirà aquesta ordenança, exceptuant l'equipament de l'Auditori que és objecte d'una altra Ordenança Fiscal.

Article 2n.- Obligats al pagament

1. Estan obligats al pagament, en concepte de subjectes passius, les persones o entitats a favor de les quals s'atorguin les llicències d'utilització de les instal·lacions, materials i estris municipals o que es beneficiïn del seu aprofitament.

2. Seran substituïts d'aquesta taxa, els legals representants dels menors, de les societats mercantils i civils, de les associacions i fundacions públiques o privades, així com les entitats a que es refereix l'art 33 de la llei general tributària.

Article 3r.- Base imposable i Quantia

1. La base imposable d'aquesta taxa està constituïda pel valor de mercat de la utilitat derivada de la utilització de les d'instal·lacions, materials i estris municipals a que es refereix aquesta ordenança.

2. La quantia de la taxa regulada en aquesta ordenança, està constituïda per la utilització de les instal·lacions, materials i estris municipals segons les tarifes següents:

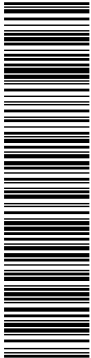
CODI DE L'EXPEDIENT: 1359 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_1359_MODIFICACIO ORDENANCES FISCALS PER EXERCICI 2025

Sant Antoni, 31 / 08798 Sant Cugat Sesgarrigues / tel. 93 897 01 03 / fax. 93 897 06

90

www.santcugatsesgarrigues.cat / e-mail: st.cugats@diba.cat

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025 _11122024 (versión 2)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R8XYY-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Pàgina 144 de 156	SIGNATURES 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48 ESTAT SIGNAT 12/12/2024 12:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XYY-8UFOB-8VEHF D6DC972ABC8FE8F8E0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



MATERIALS I ESTRIS MUNICIPALS	IMPORT
Cadires, per períodes iguals o inferiors a deu dies (€/unitat)	0,20
Taules, per períodes iguals o inferiors a deu dies (€/unitat)	0,40
Equip de so, per períodes iguals o inferiors a deu dies	40,00
Cadires, per períodes superiors a deu dies (€/unitat)	0,40
Taules, per períodes superiors a deu dies (€/unitat)	0,70
Equip de so, per períodes superiors a deu dies	80,00
Nevera (€/unitat)	23,10
Carpa (€/unitat)	34,50

Quan es sol·liciti l'ús de carpes caldrà abonar prèviament a l'Ajuntament una fiança per valor de 80€, a retornar en el cas que la Carpa sigui retornada en perfecte estat de conservació. **D'aquesta fiança n'estaran exempts els Ajuntaments.**

En el cas que les Carpes no es retornin en perfecte estat de conservació, caldrà abonar l'import de la reparació de la carpa. Cas que no sigui reparable l'interessat haurà d'abonar l'import de la compra d'una nova carpa.

ÚS DE LA VAIXELLA MUNICIPAL:

- A. Utilització de vaixel·la reutilitzable.
- B. Utilització de vaixel·la compostable.

Si s'opta per l'opció A) cal tenir present que es retornarà exactament la mateixa quantitat que es va cedir. En el cas que falti part de la vaixel·la cedida, s'haurà d'abonar a l'Ajuntament la quantitat de 0,50€/unitat.

Cal remarcar que la vaixel·la utilitzada s'ha de retornar totalment neta. En el cas que no sigui el cas, es realitzaran les consideracions que es creguin oportunes, incloent-se també la possibilitat de reduir part de la subvenció concedida.

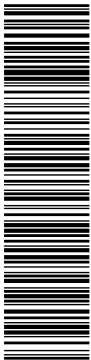
Si s'opta per l'opció B), l'entitat s'ha de fer càrrec del cost íntegre de la vaixel·la compostable. El cost dels gots compostables és de 8€/100 gots, i el dels plats de paper és de 11.40€/100 plats. La comanda s'haurà de fer de com a mínim 100 unitats cada una.

US DELS LOCALS	IMPORT
Centre Cívic Municipal, sales polivalents (€/ per acte o sessió, de dilluns a divendres)	72,30 €
Centre Cívic Municipal, sales polivalents (€/ per acte o sessió, dissabtes i diumenges)	108,50 €
Sales de La Gruta (€/ per acte o sessió, de dilluns a divendres)	39,90 €

CODI DE L'EXPEDIENT: 1359 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_1359_MODIFICACIO ORDENANCES FISCALS PER EXERCICI 2025

Sant Antoni, 31 / 08798 Sant Cugat Sesgarrigues / tel. 93 897 01 03 / fax. 93 897 06 90
www.santcugatsesgarrigues.cat / e-mail: st.cugats@diba.cat

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025_11122024 (versión 2)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R8XYY-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Pàgina 145 de 156	SIGNATURES 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48 ESTAT SIGNAT 12/12/2024 12:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XYY-8UFOB-8VEHF D6DC972ABC8F8E0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



Sales de La Gruta (€/ per acte o sessió, dissabtes i diumenges)	48,00 €
Sala del Cafè (€/ per acte o sessió, de dilluns a divendres) equip so inclòs	90,37 €
Sala del Cafè (€/ per acte o sessió, dissabtes i diumenges) equip so inclòs	135,62 €
Camp de Futbol (amb ús de vestidors) (€ / per activitats diürnes)	105,20 €
Camp de Futbol (amb ús de vestidors) (€ / per activitats nocturnes)	158,00 €
Pista Poliesportiva (amb ús de vestidors) (€ / per activitats diürnes)	105,20 €
Pista Poliesportiva (amb ús de vestidors) (€ / per activitats nocturnes)	158,00 €

L'ús de qualsevol local municipal implica l'ús racional dels recursos energètics: electricitat, aigua, calefacció i climatització. Sempre que sigui possible, és recomanable a l'hivern estar a una temperatura de 19-21°C i a l'estiu a 26°C.

Quan es sol·liciti l'ús de qualsevol local municipal, caldrà abonar prèviament a l'Ajuntament una fiança per valor de 100€, a retornar en el cas que el local s'hagi netejat correctament (així com també tot el material utilitzat).

Es considera Horari nocturn pels mesos de novembre a març de 18hs a 8hs, i pels mesos d'abril a octubre de 21hs a 7hs.

En els casos d'entitats locals o de lleure sense afany de lucre, podran utilitzar aquestes instal·lacions gratuïtament.

Per l'ús d'altres espais no contemplats en la present ordenança la taxa per utilització dels mateixos serà de 34,60 €/per activitat, de dilluns a divendres, i de 41,50 €/per activitat, dissabtes i diumenges. En els casos d'entitats locals sense afany de lucre, podran utilitzar aquestes dependències gratuïtament de dilluns a divendres.

Respecte a tots els supòsits d'aquest apartat c), es tindrà en compte que: en el cas d'entitats de Sant Cugat Sesgarrigues que organitzin activitats especials, ja sigui per la quantitat d'hores o de dies o de serveis especials sol·licitats, el preu s'establirà, segons cada cas i per resolució motivada de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues sempre d'acord amb el valor de mercat que suposi la utilitat derivada de l'ús.

Article 4t.- Obligació de pagament, gestió i règim d'ingrés

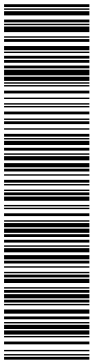
1. L'obligació de pagament de la taxa neix en el moment de sol·licitar la llicència d'utilització de les instal·lacions, materials i estris municipals.

2. El pagament de la taxa es realitzarà per ingrés directe a la Tresoreria municipal o allà on estableixi l'Ajuntament, però sempre abans de retirar la llicència d'utilització corresponent.

CODI DE L'EXPEDIENT: 1359 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_1359_MODIFICACIO ORDENANCES FISCALS PER EXERCICI 2025

Sant Antoni, 31 / 08798 Sant Cugat Sesgarrigues / tel. 93 897 01 03 / fax. 93 897 06
90
www.santcugatsesgarrigues.cat / e-mail: st.cugats@diba.cat

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025_11122024 (versión 2)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R8XXX-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Pàgina 146 de 156	SIGNATURES 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48 ESTAT SIGNAT 12/12/2024 12:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XXX-8UFOB-8VEHF D6DC972ABC8FE8F0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



Article 5è.- Exempcions i bonificacions

- Gaudiran d'exempcions d'aquesta taxa les entitats del municipi que sol·licitin la utilització de les instal·lacions, material o estris assenyalats anteriorment.
- Gaudiran d'una bonificació del 50% pels subjectes passius empadronats al municipi i del 100% en el cas del lloguer de cadires.
- Les persones que sol·licitin l'ús dels locals per a finalitats d'interès social o cultural, quan així ho acordi l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues, podran gaudir d'una bonificació d'un 50% o 100%, segons el cas.
- Les Administracions Públiques gaudiran d'una bonificació del 85% en la cessió de carpes.

Disposició final

El Ple, en sessió celebrada en data 22 d'octubre de 2024, va aprovar la modificació d'aquesta ordenança fiscal, la qual entrarà en vigor el dia 1 de gener de l'any 2025 i continuarà vigent mentre no se'n acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.

Ordenança Fiscal núm. 23

TAXA PER LA PRESTACIÓ D'ACTIVITATS INFANTILS I JUVENILS

Article 1. Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 57 i 20.4.v) del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per la prestació del servei d'activitats infantils, que es regirà per la present Ordenança.

Article 2. Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa la prestació d'activitats infantils i/o juvenils.

Article 3. Subjectes passius

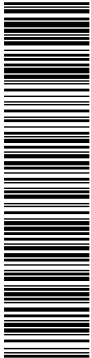
Són subjectes passius de la taxa les persones que sol·licitin la prestació del servei o aquelles que resultin beneficiades o afectades per la realització de l'activitat duta a terme.

CODI DE L'EXPEDIENT: 1359 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_1359_MODIFICACIO ORDENANCES FISCALS PER EXERCICI 2025

Sant Antoni, 31 / 08798 Sant Cugat Sesgarrigues / tel. 93 897 01 03 / fax. 93 897 06
90
www.santcugatsesgarrigues.cat / e-mail: st.cugats@diba.cat

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025_11122024 (versión 2)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R8XY-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Pàgina 147 de 156	SIGNATURES 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48 ESTAT SIGNAT 12/12/2024 12:48

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XY-8UFOB-8VEHF D6DC972ABC8FE8F0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



Article 4.- Responsables i successors.

- 1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.
- 2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.
- 3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i al'Ordenança General.

Article 5. Beneficis fiscals

- 1. Per pares/mares empadronats al Municipi de Sant Cugat Sesgarrigues les tarifes de Diada Complerta i de Diada Complert als segons germans tindran una reducció del 20% en el servei de Casalet Llar.

Article 6. Quota tributària

- 1. La quantia de la taxa es determinarà aplicant les tarifes següents:

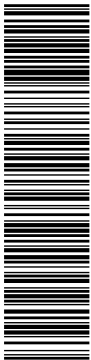
	Tarifa €
CASALET LLAR	
Diada Complerta Casalet 2ª quinzena Juliol (de 9:00h a 12:30h)	135,00€
Diada Complerta Casalet 2ª quinzena Juliol (de 9:00h a 15:00h)	230,00€
Servei Menjador:	
Menú diari	4,04€/dia
CASAL ESTIU	
Assistència	
Diada complerta	230,00€
Diada complerta 2º germà	178,00€
Diada parcial	148,50€
Diada parcial 2º germà	119,00€
Servei de menjador	178,00€
Servei de menjador esporàdic	10,50€
Servei d'acollida	56,50€
Servei d'acollida esporàdic	9,00€

- 2. No es retornarà en cap cas l'import abonat de la taxa un cop iniciat el servei.

CODI DE L'EXPEDIENT: 1359 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_1359_MODIFICACIO ORDENANCES FISCALS PER EXERCICI 2025

Sant Antoni, 31 / 08798 Sant Cugat Sesgarrigues / tel. 93 897 01 03 / fax. 93 897 06 90
www.santcugatsesgarrigues.cat / e-mail: st.cugats@diba.cat

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025_11122024 (versión 2)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R8XYY-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Pàgina 148 de 156	SIGNATURES 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48 ESTAT SIGNAT 12/12/2024 12:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XYY-8UFOB-8VEHF D6DC972ABC8FEF8E0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



3. En cas que no s'hagi iniciat l'activitat es retornarà un 70% de l'import per despeses de gestió i tramitació.

Article 7. Meritació i període impositiu

1. La taxa s'acredita quan es realitza efectivament la prestació del servei.

Article 8. Règim de declaració i d'ingrés

4. El pagament de la taxa es podrà fer mitjançant domiciliació bancària, que sol·licitarà l'interessat en les oficines municipals.
5. Les quotes liquidades i no satisfetes s'exigiran per la via de constrenyiment
6. Quan es cessi en la recepció del servei, es retornarà al subjecte passiu la quantia dipositada i no aplicada al pagament de la taxa o d'altres responsabilitats.

Article 9. Infraccions i sancions

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General.

Disposició Addicional.

Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduueixin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

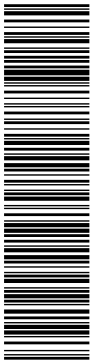
El Ple, en sessió celebrada en data 22 d'octubre de 2024, va aprovar la modificació d'aquesta ordenança fiscal, la qual entrarà en vigor el dia 1 de gener de l'any 2025 i continuarà vigent mentre no se'n acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.

Signat electrònicament per qui s'indica.

CODI DE L'EXPEDIENT: 1359 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_1359_MODIFICACIO ORDENANCES FISCALS PER EXERCICI 2025

Sant Antoni, 31 / 08798 Sant Cugat Sesgarrigues / tel. 93 897 01 03 / fax. 93 897 06
90
www.santcugatsesgarrigues.cat / e-mail: st.cugats@diba.cat

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025_11122024 (versión 2)		
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: R8XYY-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Pàgina 149 de 156	1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48	SIGNAT 12/12/2024 12:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XYY-8UFOB-8VEHF D6DC972ABC8FE0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



Ordenança Fiscal núm. 26

PREU PÚBLIC PER LA PRESTACIÓ DEL SERVEI D'ATENCIÓ DOMICILIÀRIA

Article 1. Fonament i naturalesa

1. A l'empara del previst a l' article 41 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), article 12 de la Llei 39/2006, de 14 de desembre, de Promoció de l' Autonomia Personal i Atenció a les Persones en Situació de Dependència i article 31 de la Llei del Parlament de Catalunya 12/2007, d'11 d' octubre, de Serveis Socials a Catalunya, aquest Ajuntament estableix el preu públic per la prestació del Servei d'Atenció Domiciliària.
2. Aquest servei inclou:
- a) El Servei Bàsic d'Ajuda a Domicili que està integrat pel conjunt de prestacions de serveis relacionats amb l'atenció a les necessitats domèstiques o de la llar i els serveis relacionats amb l'atenció personal en les activitats de la vida diària.
- b) El Servei de Teleassistència Domiciliària que s'ofereix a les persones grans o amb discapacitats, que viuen soles permanentment o durant gran part del dia, o be que conviuen amb altres persones que presenten idèntiques característiques d'edat o discapacitat, atenció en situacions urgents les 24 hores del dia i durant tot l'any mitjançant la utilització de tecnologies de la comunicació i de la informació, amb el suport dels mitjans personals necessaris.

Article 2. Concepte

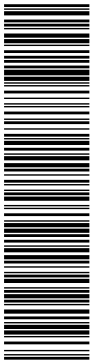
Constitueix l' objecte del preu públic la prestació de:

- a) Servei Bàsic d'Ajuda a Domicili en que intervenen professionals per dur a terme actuacions de caràcter personal i de caràcter domèstic, consistents en:
- Tasques assistencials i de suport material a aquelles persones i/o famílies, prèviament valorades pels equips de serveis socials del municipi, que no poden fer front a les activitats de la vida diària tot promovent llur autonomia personal.
 - Tasques de suport a la neteja i ordre domèstic (neteja, bugaderia, planxa i d'altres de similars característiques) a aquelles persones i/o famílies a què es refereix l'apartat anterior.

CODI DE L'EXPEDIENT: 1359 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_1359_MODIFICACIO ORDENANCES FISCALS PER EXERCICI 2025

Sant Antoni, 31 / 08798 Sant Cugat Sesgarrigues / tel. 93 897 01 03 / fax. 93 897 06
90
www.santcugatsesgarrigues.cat / e-mail: st.cugats@diba.cat

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025_11122024 (versión 2)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R8XYY-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Pàgina 150 de 156	SIGNATURES 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48 ESTAT SIGNAT 12/12/2024 12:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XYY-8UFOB-8VEHF D6DC972ABC8FE8F0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



b) El Servei de Teleassistència Domiciliària.

Article 3. Obligats al pagament

Estan obligades al pagament les persones que sol·licitin la prestació del servei o aquelles que resultin beneficiades per la realització de l'activitat assistencial que constitueix l'objecte del Servei d'Atenció Domiciliària.

Article 4. Indicadors de referència

De conformitat amb la Llei 39/2006, de 14 de desembre de Promoció de l'Autonomia Personal i Atenció a les Persones en Situació de Dependència, el Consell Territorial del Sistema per a l'Autonomia i Atenció a la Dependència (SAAD), acordà en sessió del 27 de novembre de 2008 (publicat al BOE 17/12/2008), que als efectes de determinar la participació del beneficiari en el cost dels serveis, l'administració competent fixarà un indicador de referència.

Malgrat que aquests criteris es van fixar en la resolució del Consell Territorial publicada al BOE de 17/12/2008 i declarada nul·la per raons de forma per la sentència de l'Audiència Nacional de data 25 de febrer de 2011, es mantenen per considerar-se tècnicament adequats després de diversos anys d'implementació d'aquest Model de copagament.

Per a l'exercici 2024, l'indicador de referència es fixa en les quanties següents:

- a) Servei Bàsic d' Ajuda a Domicili - 18 euros/hora
- b) Servei de Teleassistència – 14,04 euros/mes pels usuaris de tipus A.
- c) Servei de Teleassistència – 5,89 euros/mes pels usuaris de tipus B
- d) Servei de Teleassistència – 1,80 euros/mes pels usuaris de tipus C

En cap cas la participació de la persona beneficiària superarà el 65 per cent de l'indicador de referència, calculat d'acord amb el que s'estableix en aquest article.

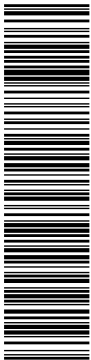
Article 5. Renda, capacitat econòmica i quota màxima

1. La capacitat econòmica de la persona beneficiària es determinarà en atenció a la seva renda incrementada amb un percentatge del seu patrimoni net i minorada amb reduccions per càrregues familiars i per compensar el manteniment de la llar, segons els criteris de l'ORDRE BSF/130/2014, de 22 d'abril (publicada al DOGC de 29/04/2014).

CODI DE L'EXPEDIENT: 1359 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_1359_MODIFICACIO ORDENANCES FISCALS PER EXERCICI 2025

Sant Antoni, 31 / 08798 Sant Cugat Sesgarrigues / tel. 93 897 01 03 / fax. 93 897 06
90
www.santcugatsesgarrigues.cat / e-mail: st.cugats@diba.cat

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025_11122024 (versión 2)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R8XYY-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Pàgina 151 de 156	SIGNATURES 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48
	ESTAT SIGNAT 12/12/2024 12:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XYY-8UFOB-8VEHF D6DC972ABC8FE8F0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



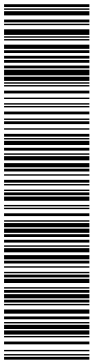
2. Es considera renda de la persona beneficiària els ingressos derivats del treball i del capital, així com qualssevol altres substitutius d'aquests, d'acord amb la Llei de l'IRPF, afegint les pensions i prestacions socials exemptes a l'IRPF i excloent les quanties de les prestacions de naturalesa i finalitat anàlogues.
3. Segons l'article 102 de la Llei 3/2015, d'11 de març, de mesures fiscals, financeres i administratives s'habiliten les administracions públiques competents en matèria de serveis socials perquè puguin comprovar, d'ofici i sense consentiment previ de les persones interessades, les dades personals declarades pels sol·licitants de les prestacions regulades per la Llei 12/2007, de l'11 d'octubre, de serveis socials, i pel decret que aprova la Cartera de Serveis Socials, i, si escau, les dades identificadores, la residència, el parentiu, la situació de discapacitat o dependència, el patrimoni i els ingressos dels membres de la unitat econòmica de convivència, amb la finalitat de comprovar si es compleixen en tot moment les condicions necessàries per a la percepció de les prestacions i en la quantia legalment reconeguda.
4. Per al càlcul de la capacitat econòmica personal es tindran en compte els imports facilitats per les fonts abans esmentades i, en cas que no sigui possible obtenir dades d'aquestes fonts d'informació pública, es demanarà a la persona beneficiària que aporti els certificats d'ingressos pertinents.
5. La quota màxima representa l'import que la persona usuària pot satisfer pels serveis socials rebuts, d'acord amb la seva capacitat econòmica, i s'obté de la següent manera:
- L'import de la capacitat econòmica de la persona beneficiària es desglossarà per trams de renda.
 - A cada tram de renda se li aplica el tipus que es relaciona en l'escala que s'adjunta.
 - La quota màxima és la suma de les quotes parcials obtingudes en cada tram de renda.
 - Les persones, la capacitat econòmica de les quals no superi l'import d'una vegada l'Indicador de Renda de Sufficiència de Catalunya (IRSC), estaran exemptes de copagament.
 - D'acord amb la Llei 2/2023, del 16 de març, de pressupostos de la Generalitat de Catalunya per a l'exercici 2023, l'IRSC restarà fixat en 8.605,15 euros anuals i 717,10 euros mensuals als efectes de la present ordenança. Cas que aquest índex es vegi modificat durant la vigència d'aquesta ordenança, s'entendrà automàticament incorporat en la taula A d'aquest article, en les quanties que en resultin.

Taula A

Capacitat Econòmica desglossament per trams (euro mes)		Tipus (%)	Quota Màxima	
de 0	a 1	de 0,00 € a 755,82 €	0%	0,00 €

CODI DE L'EXPEDIENT: 1359 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_1359_MODIFICACIO ORDENANCES FISCALS PER EXERCICI 2025

Sant Antoni, 31 / 08798 Sant Cugat Sesgarrigues / tel. 93 897 01 03 / fax. 93 897 06
90
www.santcugatsesgarrigues.cat / e-mail: st.cugats@diba.cat



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XYY-8UFOB-8VEHF D6DC972ABC8FE8F0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



IRSC			
de 1 a 2 IRSC	de 755,83 € a 1.511,64 €	30%	entre 0,01 € i 226,75 €
de 2 a 3 IRSC	de 1.511,65 € a 2.267,46 €	40%	entre 226,76 € i 529,07 €
de 3 a 4 IRSC	de 2.267,47 € a 3.023,28 €	50%	entre 529,08 € i 906,98 €
de 4 a 5 IRSC	de 3.023,29 € a 3.779,10 €	60%	entre 906,99 € i 1.360,48 €
més de 5 IRSC	més de 3.779,10 €	65%	més de 1.360,48 €

6. Si la persona és beneficiària dels dos serveis inclosos en aquesta ordenança, caldrà considerar la quota a pagar de forma integral

7. Si la persona beneficiària dels serveis inclosos en aquesta ordenança és també beneficiària d'altres serveis socials d'atenció domiciliària subjectes a copagament, caldrà considerar la quota a pagar de forma integral.

8. Si la persona beneficiària dels serveis inclosos en aquesta ordenança és també beneficiària d'un centre de dia subjecte a copagament, caldrà minorar la quota màxima amb l'import del copagament que ja estigui satisfent com a usuària del centre.

9. No obstant l'anterior, si la persona usuària dels serveis previstos en aquesta ordenança és titular d'alguna prestació d'anàloga naturalesa i finalitat de les esmentades a l'article 31 de la Llei 39/2006, l'import d'aquestes haurà de ser destinat al pagament d'aquests serveis.

Article 6. Preu públic exigible

1. Servei Bàsic d'Ajuda a Domicili:

El preu públic és de 11,70 euros/hora, equivalent al 65% de l'indicador de referència, fixat a l' article 4 d' aquesta ordenança.

2. Servei de Teleassistència:

El preu públic és de 7,53EURS/mes, equivalent 53,65% de l'indicador de referència, fixat a l' article 4 d' aquesta ordenança.

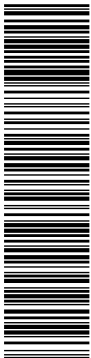
3. En cap cas l'import a satisfer per la persona usuària podrà superar la quota màxima resultant d'aplicar l'escala de l'article 5.5 d' aquesta ordenança, llevat que concorrin els supòsits previstos a l'apartat 9 de l'article anterior

CODI DE L'EXPEDIENT: 1359 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_1359_MODIFICACIO ORDENANCES FISCALS PER EXERCICI 2025

Sant Antoni, 31 / 08798 Sant Cugat Sesgarrigues / tel. 93 897 01 03 / fax. 93 897 06 90

www.santcugatsesgarrigues.cat / e-mail: st.cugats@diba.cat

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025_11122024 (versión 2)		
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: R8XYY-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Pàgina 153 de 156	1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48	SIGNAT 12/12/2024 12:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XYY-8UFOB-8VEHF D6DC972ABC8FE8F0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



Article 7. Naixement de l'obligació

L'obligació de satisfer la quota pel Servei d'Atenció Domiciliària es produirà en el moment en el qual s'iniciï la realització de l'activitat que constitueix l'objecte de la present ordenança.

Article 8. Règim de declaració i d'ingrés

- El preu públic per al Servei Bàsic d'Ajuda a Domicili s'exigirà a mesos vençuts, i el pagament es farà durant els deu primers dies de cada segon mes natural transcorregut el mes en el que s'ha prestat el servei.
- El preu públic per al Servei de Teleassistència s'exigirà a trimestres vençuts, i el pagament es farà durant els deus primers dies de cada segon mes natural transcorregut el trimestre en el que s'ha prestat el servei, llevat dels casos en què l'usuari/a sigui també beneficiari/a del Servei Bàsic d'Ajuda a Domicili, cas en el qual es liquidaran conjuntament, amb caràcter mensual, d'acord amb el previst al punt anterior.

Es procurarà que el pagament del preu públic es realitzi mitjançant domiciliació bancària, que sol·licitarà l'interessat a les oficines municipals.

- Les quotes acreditades i no satisfetes s'exigiran per la via de constrenyiment, que comporta el deure de pagar recàrrecs i també interessos de demora.

Disposició Addicional 1ª. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

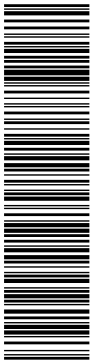
- Els preceptes d'aquesta ordenança que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició Addicional 2ª. Efectes de la modificació de l' IRSC i l' indicador de referència

- Si es modifiqués l'Indicador de Renda de Sufficiència de Catalunya, als efectes de determinar els trams de renda i la quota màxima prevista a l'article 5.5, s'aplicarà el nou indicador des del trimestre natural següent a la seva publicació oficial.

CODI DE L'EXPEDIENT: 1359 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_1359_MODIFICACIO ORDENANCES FISCALS PER EXERCICI 2025

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025_11122024 (versión 2)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R8XXX-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Pàgina 154 de 156	SIGNATURES 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48 ESTAT SIGNAT 12/12/2024 12:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XXX-8UFOB-8VEHF D6DC972ABC8FE8F0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



En aquest cas quedaria modificada la taula A de l'article 5.5 d'aquesta ordenança en les quanties que en resultin.

2. Cas que procedeixi aplicar una variació en els indicadors de referència previstos a l'article 4, caldrà tramitar la corresponent modificació de l'ordenança.

Disposició final

El Ple, en sessió celebrada en data 22 d'octubre de 2023, va aprovar la modificació d'aquesta ordenança fiscal, la qual entrarà en vigor el dia 1 de gener de l'any 2025 i continuarà vigent mentre no se'n acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.

Signat electrònicament per qui s'indica.

Ordenança Fiscal núm. 29

PREU PÚBLIC PER LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE RECÀRREGA DE VEHICLES ELÈCTRICS O HÍBRIDS ENDOLLABLES EN ESTACIONS DE RECÀRREGA DE TITULARITAT MUNICIPAL

Article 1.- Fonament i naturalesa

En ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució Espanyola, i 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, i de conformitat amb allò disposat a l'article 47 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aquest Ajuntament estableix el preu públic per la prestació del servei de recàrrega de vehicles elèctrics en estacions de recàrrega de titularitat municipal, que es regirà per la present Ordenança Fiscal i les normes del qual s'atenen a allò previst als articles 41 a 47 de l'esmentada Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Article 2.- Fet imposable

Constitueix el fet imposable d'aquest preu públic la prestació del servei de recàrrega de vehicles elèctrics o híbrids endollables en estacions de recàrrega de titularitat municipal.

Article 3.- Subjecte passiu

1.- Són subjectes passius contribuents les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària -LGT-, que sent titulars de vehicles elèctrics o híbrids endollables recarreguin els mateixos a les estacions de recàrrega de titularitat municipal.

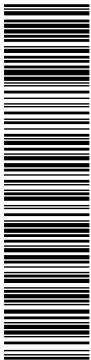
CODI DE L'EXPEDIENT: 1359 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_1359_MODIFICACIO ORDENANCES FISCALS PER EXERCICI 2025

Sant Antoni, 31 / 08798 Sant Cugat Sesgarrigues / tel. 93 897 01 03 / fax. 93 897 06

90

www.santcugatsesgarrigues.cat / e-mail: st.cugats@diba.cat

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025_11122024 (versión 2)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R8XYY-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Pàgina 155 de 156	SIGNATURES 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48 ESTAT SIGNAT 12/12/2024 12:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XYY-8UFOB-8VEHF D6DC972ABC8FE8F0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



2.- Així mateix, respondran del deute tributari solidari o subsidiàriament, els responsables tributaris en els termes dels articles 42 i 43 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària -LGT-

Article 4.- Meritació i obligació de contribuir

El preu públic es meritara quan es recarregui el vehicle elèctric o híbrid endollable a les estacions de recàrrega de titularitat municipal.

Article 5.- Quantia

La Tarifa d'aquest preu públic serà la següent:

Concepte	Preu (IVA Inclòs)
Recàrrega de vehicles elèctrics o híbrids endollables en estacions municipals	0,35 € el Kw/h

Article 6.- Gestió del servei

1er.- El subjecte passiu realitzarà la càrrega segons les instruccions que s'indiquen en l'estació de recàrrega, i en el seu cas de les instruccions d'una aplicació informàtica (app) que vagi lligada a l'estació de recàrrega.

2n.- El subjecte passiu es compromet a realitzar un ús correcte i diligent de l'estació de recàrrega, sent responsable de l'ús indegut de l'estació.

3r.- La zona d'aparcament reservada per al vehicle que realitzi la càrrega serà utilitzada única i exclusivament per realitzar la recàrrega amb un temps màxim de 2 hores, sense que pugui utilitzar-se per a l'aparcament del vehicle sense efectuar cap recàrrega.

Article 7.- Drets i deures dels usuaris

Els drets i deures dels usuaris/es es regiran per allò establert en el REGLAMENT D'ÚS DEL SERVEI DE RECÀRREGA RÀPIDA PER A VEHICLES ELÈCTRICS DE L'AJUNTAMENT DE SANT CUGAT SESGARRIGUES.

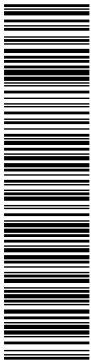
Article 8.- Infraccions i Sancions

En tot allò relatiu a la qualificació de les infraccions tributàries, així com a la determinació de les sancions que per les mateixes corresponguin en cada cas,

CODI DE L'EXPEDIENT: 1359 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_1359_MODIFICACIO ORDENANCES FISCALS PER EXERCICI 2025

Sant Antoni, 31 / 08798 Sant Cugat Sesgarrigues / tel. 93 897 01 03 / fax. 93 897 06
90
www.santcugatsesgarrigues.cat / e-mail: st.cugats@diba.cat

DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS 2025_11122024 (versión 2)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: R8XXX-8UFOB-8VEHF Data d'emissió: 12 de Desembre de 2024 a les 16:00:39 Pàgina 156 de 156	SIGNATURES 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 12/12/2024 12:48 ESTAT SIGNAT 12/12/2024 12:48



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32856597 R8XXX-8UFOB-8VEHF D6DC972ABC8FE8F8E0C8144712D3994A17F9D76A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



s'aplicarà el règim regulat a la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària - LGT-, i a la resta de disposicions que la desenvolupen.

Disposició Addicional.- *Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors*

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïxin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició Final

Aquesta Ordenança aprovada pel Ple en sessió celebrada a Sant Cugat Sesgarrigues, a 22 d'octubre de 2024 entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2025 i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.