

EDICTE

No havent-se presentat al·legacions o suggeriments en el període d'exposició pública de l'aprovació provisional de les ordenances fiscals per l'any 2025 realitzada per Ple 17/10/24, es dona publicitat del text íntegre de les modificacions que han quedat definitivament aprovades.

"ORDENANÇA GENERAL DE GESTIÓ, LIQUIDACIÓ, INSPECCIÓ I RECAPTACIÓ DELS INGRESSOS DE DRET PÚBLIC MUNICIPALS

Les modificacions queden redactades de la següent manera:

Article 6 - Registre

1. L'Ajuntament disposa d'un Registre electrònic general, per a la recepció i la remissió de sol·licituds, escrits i comunicacions corresponents als procediments i actuacions que són de la seva competència, o per a la seva remissió telemàtica a altres administracions públiques.
2. Les persones interessades podran presentar escrits dirigits a l'Ajuntament a través de qualsevol d'aquests mitjans:
 - a) Registre electrònic de l'Ajuntament.
 - b) Qualsevol registre electrònic de les administracions o entitats que integren el sector públic.
 - c) Oficines de Correus.
 - d) Les representacions diplomàtiques i oficines consulars d'Espanya a l'estranger.
 - e) Oficines d'assistència en matèria de registres de forma presencial en cas de les persones físiques o els seus representants, sempre que no estiguin obligades a la relació telemàtica.
 - f) Qualsevol altre que estableixin les disposicions vigents.
3. Al registre de l'Ajuntament es pot accedir a través de la seu electrònica, i estarà habilitat per a la recepció i remissió de sol·licituds, escrits i comunicacions tots els dies de l'any, durant les 24 hores del dia, sense perjudici de les interrupcions de manteniment tècnic o operatiu, que s'anunciaran als potencials usuaris amb l'antelació que resulti possible a la seu electrònica.

La regulació del registre electrònic s'aprovà per l'ordenança d'administració electrònica que s'aprova en el ple del 12 de novembre de 2015 i es publica en el BOPB del 22 de gener de 2016.

En el supòsit de presentació de declaracions, escrits o documents amb transcendència tributària per mitjans diferents dels electrònics, informàtics i telemàtics per contribuents que tinguin aquesta obligació, s'enregistraran i se'ls advertirà de la possible comissió de la infracció prevista a l'article 199 de la LGT i la possible obertura del corresponent expedient sancionador.

4. Els assentaments s'anotaran respectant l'ordre temporal de recepció o sortida de documents indicant la data del dia d'inscripció i el seu número d'ordre. Un cop efectuat el tràmit de registre, els documents seran distribuïts sense dilació als respectius destinataris i/o unitats administratives per a la seva tramitació.

5. Quan, per aplicació de les ordenances fiscals, s'hagués de satisfer alguna taxa amb motiu de la presentació de sol·licituds i escrits adreçats a l'Administració, la quota corresponent es podrà fer efectiva a les oficines municipals, en el moment de presentació d'aquells.

6. A l'efecte del còmput de terminis per a dictar resolució s'entendrà data de presentació del corresponent escrit la data de recepció en el registre municipal.

7. Amb referència als assentaments en els llibres del registre, podran expedir-se certificacions autoritzades pel/per la Secretari/a municipal.

Article 10 - Dret a l'obtenció de còpia dels documents que obren a l'expedient

1. Les peticions de còpies hauran de realitzar-se pel contribuent o el seu representant, per escrit. Perquè sigui autoritzada la consulta als expedients i a l'obtenció de còpies caldrà que es formuli petició individualitzada especificant els documents que es desitja consultar i l'obtenir la seva còpia.

2. L'obtenció de còpies facilitades per l'Ajuntament requerirà el pagament previ de la taxa establerta per expedició i reproducció de documents.

3. Quan les necessitats del servei ho permetin, es complimentarà la petició del contribuent en el mateix dia. Si es tracta d'un número elevat de còpies, o quan altre fet impedeixi complir el termini anterior, s'informarà al sol·licitant de la data en què podrà recollir les

còpies sol·licitades. En circumstàncies especials, aquest termini no excedirà de 10 dies naturals.

4. Per diligència incorporada en l'expedient, es farà constar el número dels folis dels quals s'ha expedit còpia i la seva recepció pel contribuent.

5. Els contribuents no tindran dret a obtenir còpia d'aquells documents que, figurant a l'expedient, afectin a dades personals, interessos de tercers, o a la intimitat d'altres persones. La resolució que denegui la sol·licitud de còpia de documents obrants a l'expedient deurà motivar-se.

Quan es susciti qualsevol dubte en relació amb els anteriors extrems, es consultarà la Secretaria.

Article 11.- Obligació de resoldre

L'Ajuntament està obligat a resoldre totes les qüestions que es plantegin en els procediments tributaris, així com a notificar dita resolució expressa. S'exceptua aquest deure de resoldre expressament en els casos següents:

- En els procediments relatius a l'exercici de drets que només han de ser objecte de comunicació per l'obligat tributari.
- Quan es produeixi la caducitat, la pèrdua sobrevinguda de l'objecte del procediment, la renúncia o el desistiment de les persones interessades. No obstant això, quan l'interessat sol·liciti expressament que l'ajuntament declari que s'ha produït alguna de les referides circumstàncies, aquesta quedarà obligada a contestar a la seva petició.

El termini màxim de durada dels procediments serà de 6 mesos, excepte que la normativa aplicable fixi un termini diferent.

Article 13 - Impostos de venciment periòdic

1. En la gestió dels impostos sobre béns immobles, sobre activitats econòmiques i sobre vehicles de tracció mecànica, s'aplicarà les prescripcions contingudes a les seves Ordenances fiscals específiques.

2. Els padrons s'aprovaran per l'òrgan competent de l'Ajuntament.

3. En relació amb els impostos de cobrament periòdic, es practicarà una liquidació de venciment singular en aquests casos:

a) Quan per primera vegada hagin esdevingut els fets o actes que puguin originar l'obligació de contribuir.

b) Quan l'Ajuntament tingui coneixement per primera vegada de l'existència del fet imposable, malgrat que s'hagi acreditat amb anterioritat el tribut, i sens perjudici de les sancions que poguessin correspondre.

c) Quan s'hagin produït modificacions en els elements essencials del tribut diferents de les aprovades amb caràcter general a la Llei de pressupostos generals de l'Estat i de la variació dels tipus impositius recollida a les ordenances fiscals.

Quant a l'aprovació i la notificació de les liquidacions a què es refereix aquest article, serà d'aplicació el règim general regulat en els capítols II i III.

Una vegada notificada l'alta en el padró corresponent, es notificaran col·lectivament les successives liquidacions mitjançant edictes, publicats a la Seu electrònica de l'Ajuntament.

4. En l'Impost sobre béns immobles, quan el bé immoble o dret sobre aquest pertany a dos o més titulars es podrà sol·licitar la divisió de la quota tributària, sent indispensable aportar les dades personals i els domicilis de la resta dels obligats al pagament, així com els documents públics acreditatius de la proporció, sempre i quan l'import de la quota sigui superior a 10 euros.

Una vegada acceptada per l'ajuntament la sol·licitud de divisió de quota, tindrà efectivitat en l'exercici de la sol·licitud, sempre i quan la liquidació no hagi adquirit fermesa; cas contrari s'incorporaran al padró de la taxa de l'exercici immediatament següent i es mantindrà en els successius mentre no es modifiquin les circumstàncies existents en el moment de la concessió.

Si alguna de les quotes resulta impagada s'exigirà el pagament del deute a qualsevol dels responsables solidaris.

En cap cas es podrà sol·licitar la divisió de la quota en els supòsits del règim econòmic matrimonial de societat de guany.

En els supòsits de separació matrimonial judicial o de divorci, amb atribució de l'ús de l'habitatge a un dels cotitulars, es pot sol·licitar l'alteració de l'ordre dels subjectes passius per a fer constar, en primer lloc, qui es beneficiari de l'ús.

Article 14 - Taxes

1. Els padrons es formaran a partir del padró de l'exercici anterior, i s'hi incorporaran les modificacions derivades de la variació de tarifes aprovades a l'ordenança fiscal municipal corresponent i també altres incidències que no constitueixin alteració dels elements essencials determinants del deute tributari i que siguin conegudes per l'Ajuntament.

2. El padró s'aprovarà per l'òrgan competent de l'Ajuntament.

3. En relació amb les taxes de cobrament periòdic, es practicarà una liquidació de venciment singular en aquests casos:

a) Quan per primera vegada hagin esdevingut els fets o actes que puguin originar l'obligació de contribuir.

b) Quan l'Ajuntament tingui coneixement per primera vegada de l'existència del fet imposable, malgrat que s'hagi acreditat amb anterioritat el tribut, i sens perjudici de les sancions que poguessin correspondre.

c) Quan s'hagin produït modificacions en els elements essencials del tribut diferents de les aprovades amb caràcter general a la Llei de pressupostos generals de l'Estat i de la variació dels tipus impositius recollida a les ordenances fiscals.

Quant a l'aprovació i la notificació de les liquidacions a què es refereix aquest article, serà d'aplicació el règim general regulat en els capítols II i III.

Una vegada notificada l'alta en el padró corresponent, es notificaran col·lectivament les successives liquidacions mitjançant edictes, publicats a la Seu electrònica de l'Ajuntament.

4. Es podrà sol·licitar la divisió de la quota tributària, sent indispensable aportar les dades personals i els domicilis de la resta dels obligats al pagament, així com els documents públics acreditatius de la proporció, sempre i quan l'import de la quota sigui superior a 10 euros.

Una vegada acceptada per l'ajuntament la sol·licitud de divisió de quota, tindrà efectivitat en l'exercici de la sol·licitud, sempre i quan la liquidació no hagi adquirit fermesa; cas

contrari s'incorporaran al padró de l'impost de l'exercici immediatament següent i es mantindrà en els successius mentre no es modifiquin les circumstàncies existents en el moment de la concessió.

Si alguna de les quotes resulta impagada s'exigirà el pagament del deute a qualsevol dels responsables solidaris.

En cap cas es podrà sol·licitar la divisió de la quota de la taxa en els supòsits del règim econòmic matrimonial de societat de guanys.

En els supòsits de separació matrimonial judicial o de divorci, amb atribució de l'ús de l'habitatge a un dels cotitulars, es pot sol·licitar l'alteració de l'ordre dels subjectes passius per a fer constar, en primer lloc, qui es beneficiari de l'ús.

5. En les taxes per prestació de serveis o aprofitaments especials que s'estenguin a varis exercicis, l'acreditament de la taxa tindrà lloc l'1 de gener de cada any i el període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els supòsits d'inici o cessament en la recepció dels serveis o la utilització privativa o aprofitament especial, en què s'aplicarà el previst en els apartats següents:

a) En els casos d'inici en la recepció dels serveis o la utilització privativa o aprofitament especial, l'import de la quota es calcularà proporcionalment al nombre de trimestres naturals que restin per transcórrer l'any, inclòs aquell en què es produeix l'inici de la recepció dels serveis o la utilització o aprofitament.

b) En els casos de cessament en la prestació del servei o la utilització privativa o aprofitament especial, la quota es prorratejarà per trimestres naturals. Correspondrà al subjecte passiu pagar la part de quota corresponent als trimestres de l'any transcorreguts des de la meritació, inclòs aquell en què es produeix el cessament en la recepció dels serveis o la utilització privativa o aprofitament especial.

Article 17 - Pràctica de liquidacions

1. En els termes regulats a les ordenances fiscals municipals, es practicaran liquidacions dels ingressos municipals de dret públic quan no s'hagi establert el règim d'autoliquidació. Quan s'hagi establert el sistema d'autoliquidació i aquesta no hagi estat presentada en termini o les dades declarades siguin incorrectes, caldrà iniciar d'ofici el procediment de liquidació dels tributs que s'escaigui per a regularitzar aquesta situació.

2. L'aprovació de les liquidacions a què es refereix l'apartat anterior és competència de l'Alcalde.
3. Quan, dins el procediment de comprovació limitada, les dades en poder de l'Administració siguin suficients per formular proposta de liquidació, es notificarà dita proposta per tal que la persona interessada al·legui el que convingui al seu dret. Vistes les al·legacions, podrà practicar-se liquidació provisional.
4. Per raons de cost i eficàcia, en els casos en que resultin quotes líquides inferiors a 10 euros, tan sols es practicarà liquidació pels conceptes de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica, l'impost sobre activitats econòmiques, taxes i preus públics.
5. Per raons de cost i eficàcia, no es seguirà el procediment administratiu de constrenyiment per valors inferiors a 10 € en el casos en els que l'Ajuntament porti a terme la recaptació per voluntària.

Article 20 - Sol·licitud

1. La concessió o denegació de beneficis fiscals es competència de l'Alcalde.
2. Excepte previsió legal expressa en contra, la concessió de beneficis fiscals té caràcter pregat, per la qual cosa hauran de ser sol·licitats.
3. La sol·licitud es formularà del mode i en els terminis fixats legalment o en les ordenances fiscals. Els beneficis fiscals podran aplicar-se en el propi exercici en què es sol·licitin, sempre que la sol·licitud es formuli abans que la liquidació o el rebut de venciment periòdic hagi quedat consentida i ferma i concorrin en la data de meritació els requisits necessaris per al gaudiment del benefici fiscal, sempre que no es disposi a la normativa un requisit temporal diferent.
4. L'acord de concessió o denegació dels beneficis fiscals de caràcter pregat s'adoptarà en el termini de sis mesos comptats des de la data d'aquella sol·licitud. Si no es dicta resolució en aquest termini, la sol·licitud formulada s'entendrà desestimada.

No caldrà que la persona interessada porti la documentació acreditativa dels beneficis fiscals sol·licitats, quan l'Ajuntament pugui consultar i verificar telemàticament les dades declarades. Es presumirà que la consulta o obtenció és autoritzada per les persones interessades excepte que consti en el procediment la seva oposició expressa o la llei especial aplicable requereixi consentiment exprés; s'haurà en ambdós casos, d'informar a

la persona interessada prèviament dels seus drets en matèria de protecció de dades de caràcter personal. Excepcionalment, si no pot obtenir els esmentats documents, podrà sol·licitar a la persona interessada la seva aportació.

5. No s'admetrà l'analogia per estendre més enllà dels seus termes estrictes l'àmbit del fet imposable o el de les exempcions, bonificacions i altres beneficis tributaris.

Article 27 - Garanties

1. La garantia a dipositar per obtenir la suspensió del procediment serà de la següent quantia:

a) Si el deute es troba en període voluntari de pagament, la suma del principal (quota inicialment liquidada), els interessos de demora que generi la suspensió i els recàrrecs que procedirien en el cas d'execució de la garantia.

b) Si el deute es troba en període executiu de pagament, la suma del deute total existent en el moment de sol·licitar la suspensió (principal, recàrrec i interessos de demora acreditats), els interessos de demora que generi la suspensió i els recàrrecs que procedirien en el cas d'execució de la garantia.

2. Les garanties necessàries per tal d'obtenir la suspensió automàtica, seran exclusivament les següents:

a) Diner efectiu o valors públics, els quals podran dipositar-se en la Caixa General de Dipòsits, en la Tresoreria Municipal.

b) Aval o fiança de caràcter solidari prestat per entitat de crèdit o societat de garantia recíproca o certificat d'assegurança de caució.

c) Fiança personal i solidària d'altres contribuents de reconeguda solvència per als supòsits que s'estableixin en la normativa tributària, per deutes d'import igual o inferior a 1.500 euros.

d) Altres mitjans que es considerin suficients, quan es provi les dificultats per aportar la garantia en qualsevol de les formes ressenyades. La suficiència de la garantia en aquest cas haurà de ser valorada per la Intervenció.

3. En casos molt qualificats i excepcionals, podrà acordar-se per l'Alcaldia, a instància de part, la suspensió del procediment, sense prestació de cap garantia, quan el recurrent al·legui i justifiqui la impossibilitat de prestar-la.

4. Respecte a les garanties que hauran de prestar-se en els supòsits d'ajornaments i fraccionaments de pagament, serà d'aplicació el que preveu l'article 35 d'aquesta Ordenança.

Article 29 - Quantia de la devolució

1. Quan es dicti acte administratiu d'anul·lació, total o parcial, d'una liquidació que havia estat ingressada, es reconeixerà d'ofici el dret de la persona interessada a percebre interessos de demora, sempre que es tracti d'un ingrés indegut.

La base de càlcul serà l'import ingressat indegudament; consegüentment, en supòsits d'anul·lació parcial de la liquidació, els interessos de demora s'acreditaran en raó a la part de liquidació anul·lada.

L'interès de demora serà l'interès legal del diner vigent al llarg del període en que aquell resulti exigible, incrementat en un 25%, excepte que la Llei de pressupostos de l'Estat estableixi un altre diferent.

Consegüentment, si s'hagués modificat caldrà periodificar i aplicar a cada any o fracció el tipus d'interès que correspongui.

No obstant, en els supòsits d'ajornament, fraccionament o suspensió de deutes garantits en la seva totalitat mitjançant aval solidari d'entitat de crèdit o societat de garantia recíproca o mitjançant certificat d'assegurança de caució, l'interès de demora exigible serà l'interès legal.

2. Quan s'hagi d'abonar a la persona interessada una quantitat per reintegrar el pagament que va fer per un concepte degut, no s'abonaran interessos de demora. Indicativament, s'assenyalen els casos següents:

a) Devolucions parcials de la quota satisfeta pels tributs que tinguin establert el prorrateig de les quotes anuals.

b) Devolucions originades per la concessió de beneficis fiscals de caràcter pregat.

c) Devolucions totals o parcials dels pagaments a compte de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres realitzats mitjançant autoliquidació en sol·licitar un llicència d'obres o en modificar la concedida anteriorment, quan l'obra executada sigui inferior a la prevista inicialment o finalment no se n'hagi dut a terme.

Article 33 - Responsables solidaris i subsidiaris

1. En els supòsits de responsabilitat solidària previstos per les lleis, quan hagi transcorregut el període voluntari de pagament sense que la persona deutora principal hagi satisfet el deute, se'n podrà reclamar als responsables solidaris el pagament.

2. Respondran solidàriament del deute tributari les persones següents o entitats:

a) Les que siguin causants o col·laborin activament en la realització d'una infracció tributària. La seva responsabilitat s'estén a la sanció.

b) Els partícips o cotitulars de les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, en proporció a les seves respectives participacions.

c) Els que succeeixin per qualsevol concepte en la titularitat d'explotacions econòmiques, per les obligacions tributàries contraïdes per l'anterior titular i derivades del seu exercici. S'exceptuen de responsabilitat les adquisicions efectuades en un procediment concursal.

d) Aquelles altres previstes per les lleis.

S'exceptuen de responsabilitat:

- Les adquisicions efectuades en un procediment concursal.
- Les adquisicions d'elements aïllats, llevat que les esmentades adquisicions, realitzades per una o diverses persones o entitats, permetin continuar l'explotació o activitat.

3. Igualment, també seran responsables solidaris del pagament del deute tributari pendent, fins l'import del valor dels béns o drets que s'haguessin pogut embargar o alienar, les següents persones i entitats:

a) Les que siguin causants o col·laborin en l'ocultació o transmissió de béns o drets de l'obligat al pagament amb la finalitat d'impedir l'actuació de l'Administració tributària.

b) Les que, per culpa o negligència, incompleixin les ordres d'embargament.

c) Les que, amb coneixement de l'embargament, la mesura cautelar o la constitució de la garantia, col·laborin o consentin en l'aixecament dels béns o drets embargats o d'aquells béns o drets sobre els que s'hagués constituït la mesura cautelar o la garantia.

d) Les persones o entitats dipositàries dels béns de la persona deutora que, un cop rebuda la notificació de l'embargament, col·laborin o consentin en l'aixecament d'aquests.

4. Respondran subsidiàriament del deute tributari les següents persones o entitats:

a) Els administradors de fet o de dret de les persones jurídiques que, havent aquestes comès infraccions tributàries, no haguessin realitzat els actes necessaris de la seva incumbència per al compliment de les obligacions tributàries, haguessin consentit l'incompliment pels qui d'ells depenguin o haguessin adoptat acords que possibilitessin les infraccions. La seva responsabilitat també s'estendrà a les sancions.

b) Els administradors de fet o de dret de les persones jurídiques en supòsits de cessament de les activitats, per les obligacions tributàries meritades, que es trobin pendents en la data de cessament, sempre que no haguessin fet el necessari per al seu pagament o haguessin adoptat acords o pres mesures causants de la manca de pagament.

c) Els integrants de l'administració concursal i els liquidadors de societats i entitats en general que no haguessin realitzat les gestions necessàries per a l'íntegre compliment de les obligacions tributàries meritades amb anterioritat a aquestes situacions i imputables als respectius obligats tributaris. De les obligacions tributàries i sancions posteriors a aquestes situacions respondran com a administradors quan tinguin atribuïdes funcions d'administració.

d) Els adquirents de béns afectes per llei al pagament del deute tributari.

e) Aquelles altres previstes per les lleis.

5. La responsabilitat s'exigirà en tot cas en els termes i d'acord amb el procediment previst a la Llei general tributària.

Article 37 - Compensació

1. Podran compensar-se els deutes a favor de l'Ajuntament que es trobin en fase de gestió recaptatòria, tant en voluntària com en executiva, amb les obligacions reconegudes per part d'aquell i a favor de la persona deutora.

2. Quan la compensació afecti deutes en període voluntari, serà necessari que la sol·liciti la persona deutora.

Tanmateix, es compensarà d'ofici durant el termini d'ingrés en període voluntari:

a) Les quantitats a ingressar i a retornar que resultin d'un mateix procediment de comprovació limitada o inspecció, quan s'hagi produït l'ingrés o la devolució de la quantitat diferencial que procedeixi.

b) Les quantitats a ingressar i a retornar que resultin de la pràctica d'una nova liquidació per haver estat anul·lada l'anterior.

c) Les quantitats a ingressar i a retornar relatives a obligacions tributàries connexes que resultin de l'execució de la resolució d'un recurs o reclamació econòmic-administrativa.

3. Quan els deutes es trobin en període executiu, l'òrgan competent de l'Ajuntament pot ordenar la compensació, que es practicarà d'ofici i serà notificada a la persona deutora.

Article 40 - Execució forçosa

1. Amb caràcter general i a l'efecte de respectar el principi de proporcionalitat entre l'import del deute i els mitjans utilitzats per al seu cobrament, quan calgui procedir a l'execució forçosa dels béns i drets de la persona deutora, per deutes inferiors a 2.000 euros, per l'òrgan responsable de la recaptació només s'ordenaran les actuacions d'embarg següents:

a) Deutes de quantia igual o inferior a 300 euros.

- Embargament de diner efectiu o en comptes obertes en entitats de crèdit.

- Embargament de sous, salaris i pensions per a deutes superiors a 30 euros.

b) Deutes de quantia superior a 300 euros i inferior a 2.000 euros.

- Embargament de diner efectiu o en comptes obertes en entitats de crèdit.

- Embargament de crèdits, valors i drets realitzables a l'acte, o a curt termini.

- Embargament de sous, salaris i pensions.

2. Als efectes de determinar la quantia a què es refereix el punt anterior, es computaran tots els deutes d'un contribuent que resten pendents de pagament, acumulats en un expedient administratiu de constrenyiment i sempre que s'hagués dictat provisió de constrenyiment.

3. Amb caràcter general, quan el resultat de les actuacions d'embarg referides al punt 1 sigui negatiu, es formularà proposta de declaració de crèdit incobrable.

4. Quan la quantia total del deute d'un contribuent sigui igual o superior a 2.000 euros, es podrà ordenar l'embarg dels béns i drets previstos a l'article 169 de la Llei General Tributaria, preservant l'ordre establert a l'esmentat precepte.

5. No obstant el previst al punt 4, quan s'hagués d'embargar un bé el valor del qual és molt superior a la quantia del deute, es consultarà al Tresorer de l'Ajuntament i s'actuarà tenint en compte les seves indicacions.

6. A sol·licitud de la persona deutora es podrà alterar l'ordre d'embargament si els béns que designi garanteixen amb la mateixa eficàcia el cobrament del deute que aquells altres béns que preferentment haguessin de ser travats i no causi perjudici a tercers.

7. En els casos de procediments d'execució forçosa on no s'hagin adjudicat en subhasta pública, els béns propietat de les persones deutores, correspondrà, al/la Tresorer/a municipal fer la proposta a l'Alcalde/ssa d'adjudicació de béns a favor de l'Ajuntament, de conformitat a allò establert en els articles 108 i següents del Reglament general de recaptació. Si es tracta de béns immobles que no tinguin càrregues o gravàmens o, fins i tot tenint-los, l'import d'aquestes càrregues sigui inferior al valor en què hagin de ser adjudicats, el/a la Tresorer/a municipal proposarà

l'adjudicació. No obstant això, podrà no proposar-la quan existeixin circumstàncies que permetin preveure que aquests béns no tindran utilitat per a la Hisenda pública; a tals efectes, s'haurà d'emetre informe per a la valoració d'aquestes circumstàncies.

8. Si els béns no s'adjudiquen a l'Ajuntament, es continuarà el procediment de constrenyiment amb les actuacions escaients, d'acord amb la normativa tributària i si, no existeixen altres béns i drets susceptibles d'embargament, es procedirà a la data comptable dels valors objecte de l'expedient per a quina recaptació es tramita la subhasta

Sens perjudici de la possible rehabilitació dels deutes que integren l'expedient que va motivar l'alienació forçosa, cas que es modifiquessin les circumstàncies relatives a la persona deutora i l'entorn econòmic general.

DISPOSICIONS FINALS

Primera- S'autoritza l'Alcalde per a dictar totes les instruccions que siguin necessàries per al desenvolupament i l'aplicació de la present ordenança.

Segona.- Aquesta ordenança fiscal aprovada pel Ple en sessió celebrada a Arenys de Munt, a 9 de novembre començarà a regir el dia 1r de l'any 2011 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.

Posteriors modificacions parcials aprovades:

- En Ple de 17/10/2013, amb efectes a partir de 1/01/2014: adaptació del text normatiu a l'ordenança model de la Diputació de Barcelona publicada en el BOPB de 30/09/13, excepte els articles 17.5 i 42.2.
- En Ple de 23/10/2014, amb efectes a partir de 1/01/2015: modificació dels articles 40.2.c) i 46.5.b) i c).
- En Ple de 8/10/15, amb efectes a partir de 1/01/2016: modificació de l'article 5.1, 14.6 i 42.2 i creació de l'article 14.9.
- En Ple de 19/10/17, amb efectes a partir de 1/01/2018: Es modifica el text per adaptar l'ordenança a la normativa vigent. s'ha introduït en l'articulat de l'ordenança els ajustos necessaris derivats de l'aplicació de les Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, i 40/2015, d'1 d'octubre, del règim jurídic del sector públic.

- En Ple de 25/10/2018 amb efectes a partir de 1/01/2019: Modificació dels articles 6.5, 16.1, 20.5, 27.2, 30.2, 40.4, 43.4, 46.4, 47.8, 48.2.
- En Ple de 22/10/2020 amb efectes a partir de 1/01/2021: Modificació dels articles 4.3, 4.4, 5.3, 9.3, 13.2, 13.3, 17.5, 19.2, 20.5, 39.2 i 39.3.
- En Ple de 21/10/2021 amb efectes a partir de 1/01/2022: Modificació dels articles 3, 9.3, 29, 47.7, 51.1, 52.8, 55.7, 55.8, 63.2 i 65.1.
- En Ple de 20/10/2022 amb efectes a partir de 1/01/2023: Modificació dels articles 2.2, 3.3, 4, 5.3, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15.1, 16.1, 17, 18.1, 19, 20, 21, 25.7, 27.2, 28, 29.2, 30, 31, 39, 42, 44.4, 45, 46, 47, 49.3, 53.1, 55, 61.3, 63.3 i 65.1.
- En Ple de 19/10/2023 amb efectes a partir de 1/01/2024: Modificació dels articles 1, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64 i 65.
- En Ple de 17/10/2024 amb efectes a partir de 1/01/2025: Modificació dels articles 6, 10, 11, 13, 14, 17, 20, 27, 29, 33, 37 i 40.

Ordenança fiscal número 1 - IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES

Les modificacions queden redactades de la següent manera:

Article 4 - Beneficis fiscals de concessió obligatòria

1. Gaudiran d'exempció els següents béns:

- a) Els que essent propietat de l'Estat, de les Comunitats Autònomes o de les Entitats locals estan directament afectes a la seguretat ciutadana i als serveis educatius i penitenciaris, així com els de l'Estat afectes a la defensa nacional.
- b) Els béns comunals i les forests veïnals en mà comuna.
- c) Els de l'Església Catòlica, en els termes previstos a l'Acord entre l'Estat Espanyol i la Santa Seu i els de les Associacions confessionals no catòliques legalment reconegudes, en els termes establerts en els respectius acords de cooperació subscrits.
- d) Els de la Creu Roja Espanyola.
- e) Els immobles als quals els sigui d'aplicació l'exempció en virtut de Convenis Internacionals en vigor i a condició de reciprocitat.

- f) La superfície de les forests poblades amb espècies de creixement lent reglamentàriament determinades, el principal aprofitament del qual sigui la fusta o el suro.
- g) Els ocupats per línies de ferrocarril i els edificis destinats a serveis indispensables per a l'exploració de les esmentades línies.
- h) Els béns immobles que es destinin a l'ensenyament per centres docents acollits, total o parcialment, al règim de concerts educatius, respecte a la superfície afectada a l'ensenyament concertat, sempre que el titular cadastral coincideixi amb el titular de l'activitat. c
- i) Els declarats expressa i particularment monument o jardí històric d'interès cultural, conforme a la normativa vigent en el moment de la meritació de l'impost.

Aquests immobles no estaran exempts quan estiguin afectes a explotacions econòmiques, tret que els resulti d'aplicació algun dels supòsits d'exempció previstos en la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense fins lucratives i dels incentius fiscals al mecenatge, o que la subjecció a l'impost a títol de contribuent recaigui sobre l'Estat, les Comunitats Autònomes o les entitats locals, o sobre organismes autònoms de l'Estat o entitats de dret públic d'anàleg caràcter de les Comunitats Autònomes i de les entitats locals.

- j) La superfície de les forest en què es realitzin repoblacions forestals o regeneració de masses d'arbres subjectes a projectes d'ordenació o plans tècnics aprovats per l'Administració forestal.

Aquesta exempció té una durada de quinze anys, comptats a partir del període impositiu següent al que es realitzi la sol·licitud.

- k) Els béns immobles dels quals siguin titulars, en els termes que estableix l'article 2 d'aquesta Ordenança, les entitats no lucratives definides a la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense finalitat de lucre i dels incentius fiscals al mecenatge, excepte els afectes a explotacions econòmiques no exemptes de l'Impost sobre Societats.

L'aplicació de l'exempció en la quota d'aquest impost estarà condicionada a què les entitats sense fins lucratiu comuniquin a l'Ajuntament que s'acullen al règim fiscal especial establert per a aquestes entitats.

Exercitada l'opció, l'entitat gaudirà de l'exempció en els períodes impositius següents, en tant es compleixin els requisits per a ser considerades entitats sense fins lucratiu, i mentre no es renunciï a l'aplicació del règim fiscal especial.

- l) Els béns que constitueixin el patrimoni de les Universitats afectes al compliment dels seus fins. L'aplicació de l'exempció en la quota d'aquest impost estarà condicionada a que les Universitats acreditin el compliment dels requisits exigits a l'article 58.5 de la Llei orgànica 2/2023, de 22 de març, del sistema universitari.

2. Gaudiran de les bonificacions establertes en aquest apartat els següents béns:

- a) Els habitatges de protecció oficial gaudiran d'una bonificació del **50** per cent durant el termini de tres anys, comptats des de l'exercici següent al d'atorgament de la qualificació definitiva.

La bonificació es concedirà a petició de l'interessat, la qual podrà efectuar-se en qualsevol moment anterior a l'acabament del període de durada de la mateixa i tindrà efectes, si escau, des del període impositiu següent al de la sol·licitud.

- b) Gaudiran d'una bonificació del **95** per cent de la quota els béns immobles rústics de les Cooperatives Agràries i d'Explotació Comunitària de la terra.

Article 5 – Beneficis fiscals de concessió potestativa i de concessió obligatòria de quantia variable

1 . Gaudiran d'exempció els següents immobles:

- a) Els urbans, la quota líquida dels quals sigui inferior a 10 euros.
- b) Els rústics, en el cas que, per a cada subjecte passiu, la quota líquida corresponent a la totalitat de béns rústics posseïts en el Municipi sigui inferior a 10 euros.

2 . Gaudiran d'una bonificació del **50** per cent en la quota de l'impost els immobles que constitueixin l'objecte de l'activitat de les empreses d'urbanització, construcció i promoció immobiliària i no figurin entre els béns del seu immobilitzat.

3. Els subjectes passius que d'acord amb la normativa vigent ostentin la condició de titulars de família nombrosa en la data de meritament de l'impost, tindran dret a una bonificació segons s'especifica a la taula en la quota íntegra del mateix, sempre que l'immoble de què es tracti constitueixi l'habitatge habitual de la família i la suma dels ingressos que figuren en la base liquidable anual a efectes de l'impost sobre la renda de les persones físiques de tots els membres que figurin en el carnet de família nombrosa sigui inferior o igual al següent import:

Número de fills	Renda de la unitat familiar	FN especial o membres amb discapacitats	FN categoria general
3	Inferior o igual a 3 vegades l'IRSC	50%	40%
4	Inferior o igual a 4 vegades l'IRSC	60%	50%
5 o més	Inferior o igual a 5 vegades l'IRSC	70%	60%

No obstant, les famílies nombroses que tinguin una renda superior al llindar màxim establert al quadre anterior, podran gaudir de la bonificació, sempre i quan l'immoble que sigui el seu domicili habitual tingui un valor cadastral igual o inferior a 300.000 euros. El percentatge bonificat en aquests casos serà el següent:

FN especial o membres amb discapacitats	FN categoria general
40%	30%

S'entén per habitatge habitual aquell que figura com a domicili del subjecte passiu en el padró municipal d'habitants i per gaudir de la bonificació cal que cadascun dels membres de la família hi estiguin empadronats, almenys en el nombre suficient per ostentar la titularitat de família nombrosa de la corresponent categoria.

4. Durant els 3 exercicis següents al de finalització del termini de tres anys de bonificació de concessió obligatòria per als habitatges de protecció oficial, definit en l'article 4.2.a), gaudiran d'una bonificació del 50 per 100 en la quota íntegra de l'impost, aquells que hagin obtingut la bonificació pel primer període, sense que sigui necessària la seva sol·licitud.

En els mateixos termes, els habitatges de protecció oficial gaudiran d'una bonificació del **30** per cent durant el setè i el vuitè exercici comptats des de l'exercici següent al d'atorgament de la qualificació definitiva.

5. Gaudeixen d'una bonificació del **90** per cent en la quota íntegra de l'impost els immobles urbans que desenvolupin activitats primàries, de caràcter agrícola, ramader o anàlogues, que es trobin inclosos en sector de planejament o polígons d'actuació pendent de desenvolupar, i disposin d'uns serveis de competència municipal inferior a l'existent en àrees consolidades del municipi. Les àrees afectades són les qualificades pel Pla General

d'Ordenació Urbana (POUM) com a zona C1 agroforestal, ja que disposen d'un nivell de serveis de competència municipal inferior a l'existent en àrees consolidades del municipi.

6. Gaudiran d'una bonificació del 50% de la quota íntegra de l'impost els béns immobles d'ús residencial i del 25% per a immobles d'altres usos en els quals s'hagin instal·lat sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia provinent del sol, sense estar obligats a això per la normativa urbanística o les ordenances municipals durant un període de 2 anys a partir de l'exercici següent a la finalització de la instal·lació, i es mantindrà, dintre del període concedit, mentre no variïn les circumstàncies determinants del seu atorgament i així ho prevegi l'ordenança fiscal aplicable en cada exercici.

La bonificació serà aplicable a les instal·lacions amb una potència elèctrica igual o major al 30% de la potència contractada de l'immoble durant l'exercici immediatament anterior a aquell en que hagi de tenir efectes la bonificació i, en el cas de les instal·lacions per aprofitament tèrmic de l'energia solar, ha de cobrir un mínim del 60% de la demanda total d'aigua calenta sanitària de l'immoble.

És requisit indispensable que les instal·lacions per a producció de calor incloguin col·lectors que disposin de la corresponent homologació de l'Administració competent.

7. Gaudiran d'un bonificació del 50 per cent de la quota íntegra de l'impost els béns immobles d'ús residencial destinats al lloguer d'habitatge amb renda limitada d'acord amb la normativa autonòmica d'aplicació en matèria d'habitatge. A aquests efectes els immobles residencials que podran gaudir de dita bonificació seran els habitatges destinats a la mediació en el lloguer social, els habitatges d'inserció, i els habitatges de protecció oficial en règim de lloguer, sotmesos a una renda per sota del preu de mercat.

Article 7 – Determinació de la quota, els tipus impositius i el recàrrec

1. La quota íntegra de l'impost és el resultat d'aplicar a la base liquidable el tipus de gravamen.
2. El tipus de gravamen serà el 0,80 per cent quan es tracti de béns urbans i el 0,62 per cent quan es tracti de béns rústics.
3. El tipus de gravamen aplicable als béns immobles de característiques especials serà el 1,30 per cent.
4. La quota líquida s'obtindrà minorant la quota íntegra en l'import de les bonificacions previstes en els articles 4 i 5 d'aquesta Ordenança.

Article 8 . Normes de gestió.

1. Normes de gestió relatives als beneficis fiscals de l'article 4.

1.1 El gaudi de les exempcions dels apartats 1.h), 1.i) i 1.j) requerirà que el subjecte passiu les hagi sol·licitades abans que les respectives liquidacions adquireixin fermesa. En la sol·licitud s'haurà d'acreditar el compliment dels requisits exigibles per a l'aplicació de l'exempció.

1.2. La bonificació establerta a l'apartat 2.a (habitatges de protecció oficial) i, en el seu cas, la seva pròrroga no és acumulable amb la bonificació de l'article 5, apartat 2 (obres d'urbanització, construcció i promoció immobiliària).

Quan, per a un mateix exercici i subjecte passiu, concorrin els requisits per a gaudir d'ambdues, s'aplicarà la bonificació de major quantia.

2. Normes de gestió relatives als beneficis fiscals de l'article 5.

2.1. Quan el pagament de la quota s'hagi fraccionat, el límit dels apartats 1.a) i 1.b) es refereix a l'import de la quota líquida anual.

L'Ajuntament podrà agrupar en un únic document de cobrament totes les quotes relatives a un mateix subjecte passiu quan es tracti de béns rústics situats en el municipi d'imposició.

2.2. El termini d'aplicació de la bonificació de l'apartat 2., comprendrà des del període impositiu següent a aquell que s'iniciïn les obres fins el posterior a l'acabament d'aquestes, sempre que durant aquest temps es realitzin obres d'urbanització, construcció o rehabilitació efectiva, i sense que, en cap cas, es pugui excedir de tres períodes impositius.

Per a gaudir de l'esmentada bonificació, els interessats hauran d'aportar la següent documentació i complir els següents requisits:

- a) Acreditar que l'empresa es dedica a l'activitat d'urbanització, construcció i promoció immobiliària, mitjançant la presentació dels estatuts de la societat.
- b) Acreditar que l'immoble objecte de la bonificació no forma part de l'immobilitzat, que es farà mitjançant certificació de l'Administrador de la Societat, o fotocòpia de l'últim balanç presentat davant l'AEAT, a l'efecte de l'Impost sobre Societats.

- c) Sol·licitar la bonificació abans de l'inici de les obres. Haurà d'aportar-se fotocòpia de la llicència d'obres o del document que acrediti la seva sol·licitud davant l'Ajuntament.
- d) Presentar una còpia del rebut anual de l'IBI, o del document que permeti identificar de manera indubtable la ubicació i descripció del bé immoble, inclosa la referència cadastral.
- e) Presentar fotocòpia dels plànols de situació i emplaçament de la construcció/urbanització / rehabilitació, objecte de la sol·licitud.
- f) Acreditar la titularitat de l'immoble, mitjançant el títol de propietat.
- g) Per tal de determinar l'inici del període bonificable, caldrà acreditar la data del començament efectiu de les obres mitjançant l'aportació de l'acta de replanteig o del certificat d'inici de les obres signat pel tècnic competent i visat pel col·legi professional corresponent. El termini per la presentació dels esmentats documents serà de dos mesos des que es van produir els fets i, en tot cas, abans que la liquidació tributària adquireixi fermesa.
- h) Així mateix, per tal de determinar el final del període bonificable, caldrà acreditar l'estat efectiu de les obres a 31 de desembre de cada any (mentre es realitzin obres d'urbanització o construcció efectives) mitjançant el certificat corresponent; sempre dins dels quinze dies primers del gener següent i, en tot cas, abans que la liquidació tributària adquireixi fermesa.

2.3. Titulars de família nombrosa.

Per a gaudir de la bonificació, s'haurà de presentar davant la hisenda municipal la següent documentació:

* Títol vigent de família nombrosa, expedit per l'Administració competent.

* Còpia del rebut anual de l'IBI, o de document que permeti identificar de manera indubtable la ubicació i descripció del bé immoble, inclosa la referència cadastral.

Aquesta bonificació, que tindrà caràcter pregat, es concedirà pel període de vigència del títol de família nombrosa i es mantindrà mentre no variïn les circumstàncies familiars.

Els contribuents hauran de comunicar qualsevol modificació a l'Ajuntament.

La bonificació es podrà sol·licitar fins el 31 de desembre de l'exercici immediat anterior a aquell en què hagi de tenir efectivitat, sense que pugui tenir caràcter retroactiu.

En cas que l'Administració competent faciliti per via telemàtica a l'Ajuntament o, en el seu cas, a l'ORGT les dades sobre els titulars i membres de les famílies nombroses empadronades al municipi, els interessats que hagin obtingut el reconeixement de la bonificació almenys una vegada, es veuran lliurats d'aportar novament el títol en els anys posteriors al venciment d'aquest.

En aquells supòsits on la propietat de l'immoble correspongui a diversos copropietaris, la bonificació prevista en aquesta Ordenança per als titulars de famílies nombroses s'aplicarà a la quota corresponent al percentatge de propietat que ostenti el subjecte passiu que acrediti la seva condició de titular de família nombrosa.

Per tal d'acreditar la renda de la unitat familiar, hauran de presentar davant la hisenda municipal, a més, la següent documentació:

- * Atur amb o sense prestació*
- * Subsidi d'atur*
- * Certificat de convivència*
- * Declaració de renda o certificat negatiu si no hi ha obligació de presentar-la.*
- * Certificat o justificants de la Seguretat Social sobre les pensions.*

El nivell de renda haurà d'acreditar-se en cada exercici, presentant la sol·licitud dins dels primers dos mesos de l'any.

2.4. Bonificació per energia solar.

Per a gaudir de la bonificació, el subjecte passiu haurà de sol·licitar-la i presentar davant la hisenda municipal la següent documentació:

Referent a les instal·lacions solars tèrmiques:

- Certificat d'homologació dels col·lectors solars tèrmics emès per l'Administració competent.
- Còpia del projecte tècnic que acompanyava a la sol·licitud de llicència urbanística, el qual ha d'incloure la instal·lació del sistema per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia solar.

- Còpia de la llicència d'obres de la instal·lació solar o, en el seu defecte, comunicat previ d'obres presentat davant l'Ajuntament.
- Certificat acreditatiu de la finalització de la instal·lació solar tèrmica emès per l'empresa instal·ladora o tècnic competent a on s'especifiqui la marca, model i contrasenya d'homologació dels col·lectors solars instal·lats.

- Còpia del rebut anual de l'IBI, o de document que permeti identificar de manera indubtable la ubicació i descripció del bé immoble, inclosa la referència cadastral.

Referent a les instal·lacions solars elèctriques (fotovoltaïques):

- Certificat d'instal·lació elèctrica de baixa tensió.
- Document d'inscripció de la instal·lació en el Registre d'Autoconsum de Catalunya (RAC).
- Còpia del rebut anual de l'IBI, o de document que permeti identificar de manera indubtable la ubicació i descripció del bé immoble, inclosa la referència cadastral.
- En el cas d'instal·lacions col·lectives, caldrà l'aportació de l'acord de repartiment d'energia d'autoconsum col·lectiu signat pels consumidors associats.
- Qualsevol altra documentació necessària per acreditar el compliment dels requisits tècnics establerts a l'Ordenança fiscal.

- En el cas d'instal·lacions fotovoltaïques aïllades només caldrà que presentin certificat acreditatiu de la instal·lació, o bé declaració responsable, emès per l'instal·lador autoritzat o tècnic competent, amb indicació de la data de finalització de la instal·lació.

Prèviament al reconeixement de l'aplicació de la bonificació, els tècnics municipals hauran d'emetre, si escau, informe favorable relatiu al compliment dels requisits tècnics establerts a l'ordenança fiscal.

Aquesta bonificació, que tindrà caràcter pregat, s'haurà de sol·licitar pel subjecte passiu abans que les respectives liquidacions adquireixin fermesa i es concedirà pel període detallat a l'article 5.5. de la present ordenança.

Els contribuents hauran de comunicar qualsevol modificació a l'Ajuntament.

2.5. Quan, per a un mateix exercici i subjecte passiu, concorrin les circumstàncies per a poder gaudir de més d'una bonificació de les previstes a l'article 5 d'aquesta ordenança, només s'aplicarà la de major quantia, que serà incompatible amb les altres.

Disposició final

Aquesta Ordenança, aprovada pel Ple en sessió celebrada a Arenys de Munt el 8 de novembre de 2007 ha estat modificada pel Ple de 13/11/2008, de 16/11/2009, de 9/11/2010, de 17/11/2011 i de 13/09/12, i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

Posteriors modificacions parcials aprovades:

- En Ple de 17/10/2013, amb efectes a partir de 1/01/2014: adaptació del text normatiu a l'ordenança model número 1 de la Diputació de Barcelona publicada en el BOPB de 30/09/13, i modificació dels articles 5.3 i 5.6, 7.2 i 8.2.4.
- En Ple de 23/10/2014, amb efectes a partir de 1/01/2015: modificació dels articles 6.8 i 7.2.
- En Ple de 8/10/15, amb efectes a partir de 1/01/2016: modificació dels articles 1.3, 2.3, 6.5 i 7.2, i derogació dels articles 1.4,1.5,1.6,1.7,1.8 i 1.9.
- En Ple de 31/10/16, amb efectes a partir de 1/01/2017: modificació dels articles 4.1.j, 5.3, 5.4, 6.4, 7, 10.3 i 12.1.
- En Ple de 10/10/19, amb efectes a partir de 1/01/2020: modificació dels articles 2.2, 5.3, 5.6, 7.5, 8.2.4 i 8.2.5.
- En Ple de 15/10/20, amb efectes a partir de 1/01/2021: modificació dels articles 4.1.l, 5.7 i 5.8.
- En Ple de 21/10/21, amb efectes a partir de 1/01/2022: modificació dels articles 8, apartat 2.6 i disposició transitòria.
- En Ple de 20/10/22, amb efectes a partir de 1/01/2023: modificació dels articles 5 i 8.
- En Ple de 19/10/23, amb efectes a partir de 1/01/2024: modificació dels articles 5, 7, 8, 12.

Pel que fa al recàrrec sobre l'impost dels béns immobles d'ús residencial que es trobin desocupats amb caràcter permanent, s'aprova pel ple en sessió celebrada en Arenys de Munt a 19 d'octubre de 2023 i, entrarà en vigor, el dia 31 de desembre de 2024, i per a la resta de l'articulat el dia 1 de gener de 2024 i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

Posteriors modificacions parcials aprovades:

- En Ple de 17/10/2024, amb efectes a partir de 01/01/2025: modificació dels articles 4, 5, 7 i 8.

Ordenança fiscal número 2 - IMPOST SOBRE VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA

Les modificacions queden redactades de la següent manera:

Article 5è. Beneficis fiscals de concessió potestativa i quantia variable

1. Bonificació prevista a l'art. 95.6 c) del TRLRHL

S'estableix una bonificació del **100** per cent per als vehicles que tinguin una antiguitat superior a **30** anys.

L'antiguitat del vehicle es comptarà des de la data de la seva fabricació; si aquesta no es conegués, es prendrà com a tal la de la seva matriculació, o, si de cas hi manca, la data en què el corresponent tipus o variant es va deixar de fabricar.

2. Bonificació prevista a l'art. 95.6 a) i b) del TRLRHL en funció de les característiques del motor

i del tipus de carburant, i la seva incidència en el medi ambient

Gaudiran d'una bonificació de la quota:

- els vehicles híbrids
- els vehicles elèctrics.
- els que utilitzen biogàs, gas natural (GNC i GNL), gas líquat del petroli (GLP), metà, metanol i hidrogen.

Per tal d'acreditar aquesta condició hauran de presentar, juntament amb la sol·licitud, la fitxa de característiques del vehicle on quedi constància de tals extrems i factura de compra

del vehicle. Per a poder gaudir de la bonificació, el valor d'adquisició del vehicle ha de ser inferior als 35.000 euros (impostos inclosos i sense descomptar els ajuts públics).

Aquestes bonificacions només s'aplicaran per a les primeres adquisicions de vehicles i tindran una bonificació del 50% el primer any, comptat des de l'any en que es produeix l'adquisició del vehicle.

Pel que fa a les bonificacions corresponents a exercicis anteriors, es mantindran i s'aplicaran per a adquisicions de vehicles, de la següent manera:

- Les bonificacions que corresponguin a l'exercici 2023 i anteriors tindran una bonificació del 75% els 2 primers anys, una bonificació del 50% el tercer any, i del 25% el quart any comptats des de l'any en que es produeix l'adquisició del vehicle.
- Les bonificacions corresponents a l'exercici 2024 tindran una bonificació del 75% els 2 primers anys, comptats des de l'any en que es produeix l'adquisició del vehicle.

Article 6è. Quota tributària

1. Les quotes del quadre de tarifes fixat en l'article 95.1 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, s'incrementaran per l'aplicació dels següents coeficients:

A) TURISMES	
Fins a 8,00 cavalls fiscals	2,00
De 8 a 11,99 cavalls fiscals	2,00
De 12 a 15,99 cavalls fiscals	2,00
De més de 16 cavalls fiscals	2,00
B) AUTOBUSOS	1,00
C) CAMIONS	2,00
D) TRACTORS	1,00
E) REMOLCS I SEMIREMOLCS ARROSSEGATS PER VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA.....	2,00
F) D'ALTRES VEHICLES	
Ciclomotors	2,00
Motocicletes fins a 125 cc	2,00
Motocicletes de 125 a 250 cc	2,00
Motocicletes de 250 a 500 cc	2,00
Motocicletes de més de 500 cc.....	2,00

Aquest coeficients s'aplicaran fins i tot en el supòsit en què l'esmentat quadre sigui modificat per Llei de Pressupostos Generals de l'Estat.

2. Com a conseqüència del que s'ha previst en l'apartat anterior, el quadre de tarifes vigents en aquest municipi serà el següent:

POTENCIA I CLASSES DE VEHICLES:		euros
A) TURISMES		
De menys de 8 cavalls fiscals		25,24
De 8 fins a 11,99 cavalls fiscals		68,16
De 12 fins a 15,99 cavalls fiscals		143,88
De 16 fins a 19,99 cavalls fiscals		179,22
De més de 20 cavalls fiscals		224,00
B) AUTOBUSOS		
De menys de 21 places		83,30
De 21 a 50 places		118,64
De més de 50 places		148,30
C) CAMIONS		
De menys de 1.000 quilograms de càrrega útil		84,56
De 1.000 a 2.999 quilograms de càrrega útil		166,60
De més de 2.999 a 9.999 quilograms de càrrega útil		237,28
De més de 9.999 quilograms de càrrega útil		296,60
D) TRACTORS		
De menys de 16 cavalls fiscals		17,67
De 16 a 25 cavalls fiscals		27,77
De més de 25 cavalls fiscals		83,30
E) REMOLCS I SEMIREMOLCS ARROSSEGATS PER VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA		
De menys de 1.000 kg. i més de 750 kg. de càrrega útil		35,34
De 1.000 a 2.999 quilograms de càrrega útil		55,54
De més de 2.999 quilograms de càrrega útil		166,60
F) D'ALTRES VEHICLES		
Ciclomotors		8,84
Motocicletes fins a 125 cc		8,84

Motocicletes de més de 125 cc. fins a 250 cc		15,14
Motocicletes de més de 250 cc. fins a 500 cc		30,30
Motocicletes de més de 500 cc. fins a 1.000 cc		60,58
Motocicletes de més de 1.000 cc		121,16

La potència fiscal expressada en cavalls fiscals és l'establerta d'acord amb el que disposa l'annex V del Reglament General de Vehicles RD 2.822/1998, de 23 de desembre.

Llevat de disposició legal en contra, per a la determinació de les diverses classes de vehicles s'estarà al que es disposa en el Reglament general de vehicles.

Disposició Final. Data d'aprovació i vigència

Aquesta ordenança fiscal, aprovada pel Ple en sessió celebrada a Arenys de Munt a 8 de novembre de 2007 i modificada parcialment pel Ple de 13/11/08 , 16/11/09 i 09/11/10, ha estat parcialment modificada pel Ple de 17/11/11 i començarà a regir pel que fa a les modificacions el dia 1r. de gener de l'any 2012, i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial els articles no modificats restaran vigents.

Posteriors modificacions parcials aprovades:

- En Ple de 17/10/2013, amb efectes a partir de 1/01/2014: adaptació del text normatiu a l'ordenança model número 3 de la Diputació de Barcelona publicada en el BOPB de 30/09/13.
- En Ple de 23/10/2014, amb efectes a partir de 1/01/2015: modificació de l'article 4.1.g).
- En Ple de 27/10/2016, amb efectes a partir de 1/01/2017: modificació de l'article 6.2, 6.3 i 9.1
- En Ple de 25/10/2018 amb efectes a partir de 1/01/2019: Modificació de l'article 6.2.
- En Ple de 10/10/2019 amb efectes a partir de 1/01/2020: Modificació de l'article 4.1.g).
- En Ple de 22/10/2020 amb efectes a partir de 1/01/2021: Modificació de l'article 7.6.

- En Ple de 21/10/2021 amb efectes a partir de 1/01/2022: Modificació de l'article 5.2, 8.2, 8.4 i 10.5.
- En Ple de 20/10/2022 amb efectes a partir de 1/01/2023: Modificació de l'article 8.3.
- En Ple de 19/10/2023 amb efectes a partir de 1/01/2024: Modificació de l'article 4, 5, 6, 8, 9, 10 i 12.
- En Ple de 17/10/2024 amb efectes a partir de 1/01/2025: Modificació de l'article 5 i 6.

Ordenança fiscal número 3 - IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES

Les modificacions queden redactades de la següent manera:

Disposició final

Aquesta Ordenança fiscal, aprovada pel Ple en sessió celebrada a Arenys de Munt a 17 de novembre de 2011, començarà a regir el dia 1 de gener de l'any 2012 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles que no s'han modificat restaran vigents.

Modificacions parcials aprovades:

- En Ple de 17/10/2013, amb efectes a partir de 1/01/2014: modificació dels articles 6.1.d) i 9.4
- En Ple de 9/10/2014, amb efectes a partir de 1/01/2015: modificació de l'article 8.
- En Ple de 19/10/2017, amb efectes a partir de 1/01/2018: modificació dels articles 2. g), 6.8, 9.3 i 9.11.
- En Ple de 25/10/2018 amb efectes a partir de 1/01/2019: Modificació dels articles 1, 2, 3, 7.2, 7.5, 9, Disp. Final i annex.
- En Ple de 10/10/2019 amb efectes a partir de 1/01/2020: Modificació annex.
- En Ple de 22/10/2020 amb efectes a partir de 1/01/2021: Modificació dels articles 8, 9.4 i annex.
- En Ple de 21/10/2021 amb efectes a partir de 1/01/2022: Modificació dels articles 2 i annex.

- En Ple de 10/03/2022 amb efectes a partir de la seva publicació definitiva al BOPB: Modificació dels articles 6 i 9.
- En Ple de 20/10/2022 amb efectes a partir de 1/01/2023: Modificació dels articles 2.o), 4, 6.1, 8, 9 i annex.
- En Ple de 19/10/2023 amb efectes a partir de 1/01/2024: Modificació de l'annex.
- En Ple de 17/10/2024 amb efectes a partir de 1/01/2025: Modificació de l'annex.

ANNEX: QUE ES CITA A L'ARTICLE 9 D'AQUESTA ORDENANÇA

Tal i com es disposa a l'article 9 d'aquesta Ordenança la base imposable de l'autoliquidació prèvia o liquidació provisional a compte que s'hi regula es determinarà a partir del mòdul bàsic establert pel Col·legi Oficial d'Arquitectes de Catalunya per al càlcul dels drets d'intervenció col·legial per a l'any 2024, ponderat amb els coeficients correctors que tot seguit es detallen, quan el resultat obtingut sigui superior a l'import del pressupost que hagi presentat l'interessat.

I. TREBALLS D'EDIFICACIÓ, URBANITZACIÓ I OBRA CIVIL

El paràmetre de partida és la superfície objecte de l'actuació constructiva, incloses les parts comunes, expressada en metres quadrats amb dos decimals.

Si és cas que en una mateixa construcció, instal·lació o obra s'han projectat usos diferenciats, caldrà destriar i tractar per separat la superfície parcial afectada per cada mòdul diferent.

La fórmula que s'ha d'aplicar per a calcular la base imposable, que s'assimila al pressupost de referència, és la suma dels resultats parcials de multiplicar els mòduls de referència per la superfície afectada per cadascun d'aquests mòduls.

A aquests efectes, cada mòdul de referència concret es calcula de la manera següent:

$$Mr = Mb \times Ct \times Cu.$$

Definicions:

Mb: Mòdul bàsic, que a hores d'ara el COAC ha fixat en 646,00 EUR/m².

Ct: Coeficient corrector que pondera la tipologia de la construcció, instal·lació o obra.

Cu: Coeficient corrector que pondera l'ús projectat.

Mr: Mòdul de referència, o mòdul esmenat.

Pr: Pressupost de referència, que serà la suma de les valoracions parcials.

Els coeficients correctors que es faran servir són el següents:

1. COEFICIENT TIPOLÒGIC (Ct).

1.1. En edificacions de nova planta i addicions.

TIPOLOGIA DE L'EDIFICACIÓ	Ct
- Edifici aïllat (4 façanes). - Soterranis a partir del 3r en tot tipus d'edificis.	1,20
- Edifici en testera (3 façanes). - Soterranis 1r i 2n en tot tipus d'edificis.	1,10
- Edifici entre mitgeres (1 / 2 façanes).	1,00

1.2. En obres de reforma i rehabilitació

TIPOLOGIA DE LA INTERVENCIÓ	Ct
- Rehabilitació integral d'edifici conservant exclusivament les façanes.	0,90
- Reformes que afectin elements estructurals.	0,70
- Reformes que no afectin elements estructurals. - Rehabilitació de façanes amb substitució de fusteria o tancaments (aplicat a la superfície de façana).	0,50
- Reformes de poca entitat que no afectin elements estructurals ni instal·lacions. - Rehabilitació de façanes sense substitució de tancaments (aplicat a la superfície de façana).	0,30

NOTA: Aquests coeficients no cal que siguin multiplicadors dels de nova planta.

1.3. Treballs d'urbanització i obra civil

TIPOLOGIA DE LA INTERVENCIÓ	Ct
- Moviments de terres i infraestructura.	1,10

- Superficials complementàries.	1,00
- Piscines i obres sota-rasant.	1,10

2. COEFICIENT D'ÚS (CU).

USOS	Cu
- Ascensor	10,00
- Hotels de 5 estrelles. Museus. Sales de cinema. Teatres, auditoris.	3,00
- Clíriques i hospitals. Tanatoris i crematoris	2,80
- Balnearis. Biblioteques. Hotels de 4 estrelles. Centres d'investigació i laboratoris universitaris. Centres penitenciaris. Estacions, aeroports i terminals de transports. Facultats i escoles universitàries.	2,60
- Edificis de jutjats. Laboratoris d'anàlisi. Palaus d'exposicions i congressos.	2,40
- Aparthotel i residències. Cementiris. Centres de culte. Clubs socials amb serveis. Edificis administratius. Edificis serveis públics. Hotels de 3 estrelles.	2,20
- Centres mèdics, consultoris. Despatxos amb alt equipaments. Escoles i instituts grau mig. Hotels de 2 estrelles. Laboratoris industrials. Locals bancaris. Oficines. Pavellons i complexos esportius i d'oci. Restaurants i cafeteries.	2,00
- Construccions per turisme rural. Dispensaris, CAP. Hostals i Pensions. Hotels d'1estrella. Llars d'infants i parvularis. Piscines cobertes.	1,80
- Botigues i comerços amb activitat. Estables de cria intensiva i escorxadors. Habitatge adossat. Habitatge unifamiliar. Sales d'usos múltiples.	1,60
- Habitatge col·lectiu. Vestidors.	1,40
- Edificis d'aparcaments. Locals i magatzems comercials sense ús. Pistes poliesportives cobertes. Plantes altes edifici industrial.	1,20
- Construccions auxiliars o annexes. Edificis industrials, tallers i fàbriques. Garatges. Graners o magatzem. Piscines descobertes. Quadres estables.	1,00
- Magatzems i naus industrials.	0,70
- Coberts.	0,60

- Parcs i jardins.	0,40
- Càmpings i pistes esportives descobertes. Façanes i cobertes. Graderies. Obres d'urbanització.	0,30
- Estacionaments en superfície. Paviments d'asfalt. Tanques i murs.	0,20
- Paviments amb drenatge.	0,10
- Condicionament de terreny.	0,05

Com ja s'ha dit abans, el pressupost de referència (Pr) serà la suma de les quantitats parcials que resultin de multiplicar cada mòdul de referència (Mr) per la superfície parcial a la qual s'ha d'aplicar.

II. TREBALLS D'ENDERROC

El pressupost de referència dels enderrocs s'obté de la fórmula següent:

$$Pr = V \times Mb \times Ct \times Cu.$$

Definicions:

V: Volum de l'edifici en m³. Per a naus o magatzems d'altures de planta superiors a 4 metres, es considerarà el volum d'aquesta altura per planta.

Mb: Mòdul bàsic, que a hores d'ara el COAC ha fixat en 646,00 EUR/m².

Ct: Coeficient corrector que pondera la tipologia de la construcció, instal·lació o obra.

Cu: Coeficient corrector que pondera l'ús projectat.

Pr: Pressupost de referència, que serà la suma de les valoracions parcials.

1. COEFICIENT TIPOLÒGIC (Ct).

TIPOLOGIA DEL'EDIFICACIÓ	Ct
- Edificacions en zones de casc antic.	0,30
- Edificacions entre mitgeres.	0,20
- Edificacions aïllades.	0,10

2. COEFICIENT D'ÚS (Cu).

USOS	Cu
- Altures de menys de 10 metres.	0,10
- Altures de més de 10 metres.	0,15

Ordenança fiscal número 4 - IMPOST SOBRE L'INCREMENT DE VALOR DE TERRENYS DE NATURALESA URBANA

Les modificacions queden redactades de la següent manera:

Article 5è. Beneficis fiscals de concessió obligatòria i quantia fixa.

1. Estan exempts d'aquest impost els increments de valor que es manifestin com a conseqüència de la constitució i la transmissió de qualsevol dret de servatge.
2. Estan exempts d'aquest impost els increments de valor que es manifestin com a conseqüència de les transmissions realitzades per persones físiques amb ocasió de la dació en pagament de l'habitatge habitual del deutor hipotecari o garant del mateix, per a la cancel·lació de deutes garantits amb hipoteca que recaigui sobre el mateix, contrets amb entitats de crèdit o qualsevol altra entitat que, de manera professional, realitzi l'activitat de concessió de préstecs o crèdits hipotecaris.

Així mateix, estan exempts d'aquest impost els increments de valor que es manifestin com a conseqüència de les transmissions de l'habitatge habitual en que concorrin els requisits anteriors, realitzades en el procediment d'execució hipotecària notarial o judicial.

No serà d'aplicació aquesta exempció quan el deutor o garant transmetent o qualsevol altre membre de la seva unitat familiar disposi, en el moment de poder evitar la transmissió de l'habitatge, d'altres béns o drets en quantia suficient per a satisfer la totalitat del deute hipotecari. Es presumirà el compliment d'aquest requisit. No obstant, si amb posterioritat es comprova el contrari, es procedirà a practicar la liquidació tributària corresponent.

A aquests efectes es considera habitatge habitual la residència on hagi figurat empadronat el contribuent de forma ininterrompuda durant, al menys, els dos anys anteriors a la transmissió o des del moment de l'adquisició si dit termini fos inferior als dos anys.

Respecte al concepte d'unitat familiar, s'estarà a allò que es disposa a la Llei 35/2006, de 28 de novembre, de l'Impost sobre la renda de les persones físiques i de modificació parcial de les lleis dels Impostos sobre societats, sobre la renda de no residents i sobre el patrimoni. A aquests efectes, s'equipara el matrimoni amb la parella de fet legalment inscrita.

3. També estan exempts d'aquest impost els corresponents increments de valor quan la obligació de satisfer aquell recaigui sobre les persones o entitats següents:

a) Aquest Municipi, l'Estat, la Comunitat Autònoma i altres Entitats locals a les quals pertany o que estiguin integrades en aquest municipi, així com els Organismes autònoms de l'Estat i les entitats de dret públic d'anàleg caràcter de la Comunitat Autònoma i de dites entitats locals.

b) Les entitats definides a la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense fins lucratiu i dels incentius fiscals al mecenatge, sempre que compleixin els requisits establerts a l'esmentada Llei i al seu Reglament aprovat per Reial decret 1270/2003, de 10 d'octubre.

Per gaudir d'aquesta exempció les entitats esmentades hauran de comunicar a l'Ajuntament la seva opció pel règim fiscal previst al Títol II de la Llei 49/2002, mitjançant la corresponent declaració fiscal, abans de la finalització de l'any natural en què s'hagi produït el fet imposable d'aquest impost.

No obstant això, en la transmissió de terrenys o en la constitució o transmissió de drets reals de gaudiment limitatius del domini a títol lucratiu, la comunicació es podrà efectuar en el termini previst a l'apartat 5 de l'article 11è d'aquesta Ordenança, en el supòsit que la finalització d'aquest termini excedeixi de l'any natural previst al paràgraf anterior.

L'esmentada comunicació haurà d'anar acompanyada d'acreditació de la presentació de la declaració censal a la corresponent Administració tributària.

c) Les Entitats gestores de la Seguretat Social i les Mutualitats de Previsió Social regulades per la Llei 20/2015, de 14 de juliol, d'Ordenació, supervisió i solvència de les entitats asseguradores i reasseguradores.

d) Els titulars de concessions administratives revertibles respecte als terrenys que hi estiguin afectes.

- e) La Creu Roja Espanyola.
- f) Les persones o entitats a favor de les quals s'hagi reconegut l'exempció en tractats o convenis internacionals.

Article 6è. Beneficis fiscals de concessió potestativa o quantia variable.

1. Es concedirà una bonificació del 95 per cent de la quota de l'Impost, en les transmissions de terrenys, i en la transmissió o constitució de drets reals de gaudiment limitatiu del domini que afectin a l'habitatge habitual del causant realitzades a títol lucratiu per causa de mort a favor dels seus descendents de primer grau i adoptats, els cònjuges i els seus ascendents de primer grau i adoptants.

A aquests efectes es considera habitatge habitual la residència on figuri empadronat el causant. No obstant, s'entendrà que l'habitatge no perd el caràcter d'habitual a efectes d'aquesta bonificació, quan la baixa en el padró hagi estat motivada per causes de salut del causant suficientment acreditades.

L'habitatge, un traster i fins a dues places d'aparcament es poden considerar conjuntament com a l'habitatge habitual, sempre i quan es trobin situats al mateix edifici o complex urbanístic.

En qualsevol cas, per tenir dret a l'esmentada bonificació caldrà que l'immoble adquirit, en el moment de la defunció del causant, no estigués total o parcialment cedit a tercers.

Els subjectes passius hauran de sol·licitar la bonificació a què es refereix aquest apartat, juntament amb la documentació que ho justifiqui, en els termes previstos a l'apartat 5 de l'article 11 d'aquesta Ordenança.

Article 7è. Base imposable

1. La base imposable d'aquest impost està constituïda per l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana manifestat en el moment del meritament i experimentat al llarg d'un període màxim de vint anys.

2. Quan el terreny transmès hagués estat adquirit pel subjecte passiu en diverses dates respecte de diferents quotes de participació, es consideraran tantes fraccions de base imposable com dates d'adquisició existeixin. Per al càlcul de les diferents fraccions, es distribuirà el valor de transmissió del terreny proporcionalment a la quota adquirida en cada data, i es calcularà cadascuna d'aquestes fraccions de base imposable d'acord amb

el seu període de generació i valors aplicables, segons les regles generals detallades a continuació.

3. Per a determinar la base imposable de l'impost, es multiplicarà el valor del terreny en el moment del meritament pel coeficient fixat a l'apartat 9 d'aquest article corresponent al període de generació de l'increment del valor. En cas que el període de generació sigui inferior a un any, es prorratejarà el coeficient anual tenint en compte el nombre de mesos complerts, sense tenir en compte les fraccions de mes.

4. En les transmissions de terrenys de naturalesa urbana es considerarà com el seu valor, al temps del meritament d'aquest impost, el que tinguin fixat en aquest moment als efectes de l'Impost sobre Béns Immobles.

No obstant, quan el valor sigui conseqüència d'una Ponència de valors que no reflecteixi modificacions de planejament aprovades amb anterioritat, es podrà liquidar provisionalment aquest impost d'acord amb el mateix. En aquests casos, en la liquidació definitiva s'aplicarà el valor dels terrenys obtingut conforme als procediments de valoració col·lectiva que s'instruïssin, referit al moment del meritament. Quan aquesta data no coincideixi amb la data d'efectivitat dels nous valors cadastrals, aquests es corregiran aplicant els coeficients d'actualització que corresponguin, establerts a l'efecte en les Lleis de Pressupostos Generals de l'Estat.

Quan el terreny, encara que sigui de naturalesa urbana en el moment del meritament de l'impost o integrat en un bé immoble de característiques especials, no tingui fixat valor cadastral en aquell moment, o, si en tingués, no concordi amb el de la finca realment transmesa, a conseqüència d'aquelles alteracions que per les seves característiques no es reflecteixin en el Cadastre o en el padró de l'Impost sobre béns immobles, conforme a les quals s'hagi d'assignar el valor cadastral, l'Ajuntament podrà practicar la liquidació quan el dit valor cadastral sigui fixat, referint l'esmentat valor al moment del meritament.

5. En la constitució i la transmissió de drets reals de gaudi limitatius del domini, per determinar l'import de l'increment de valor cal prendre la part del valor del terreny proporcional als valors dels drets esmentats, calculat mitjançant l'aplicació de les normes fixades a l'efecte en l'impost sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats i, en particular, dels preceptes següents:

A) Usdefruit

- a) El valor de l'usdefruit temporal es reputarà proporcional al valor dels béns, a raó del 2 per 100 per cada període d'un any, sense que mai excedeixi el 70 per cent.
- b) En els usdefruits vitalicis, es considera que el valor és igual al 70 per cent del valor total del terreny si l'usufructuari té menys de vint anys, minorant, a mesura que l'edat augmenta, en la proporció de l'1 per cent menys per cada any més, amb el límit mínim del 10 per cent del valor total.
- c) Si l'usdefruit constituït a favor d'una persona jurídica s'estableix per un termini superior a trenta anys o per temps indeterminat, s'ha de considerar fiscalment una transmissió de plena propietat subjecta a condició resolutòria.

B) Ús i estatge

El valor dels drets reals d'ús i estatge és el que resulta d'aplicar al 75 per cent del valor del terreny sobre el que s'han imposar, les regles corresponents a la valoració dels usdefruits temporals o vitalicis, segons els casos.

C) Nua propietat

El valor del dret de la nua propietat s'ha de fixar d'acord amb la diferència entre el valor de l'usdefruit, ús o estatge i el valor cadastral del terreny.

D) Dret real de superfície

El dret real de superfície s'ha de fixar d'acord amb les regles de l'usdefruit temporal.

E) Altres drets reals

Els drets reals no inclosos en apartats anteriors s'imputaran pel capital, preu o valor que les parts haguessin pactat al constituir-los, si fos igual o major que el que resulti de la capitalització a l'interès legal de la renda o pensió anual, o aquest si aquell fos menor. En cap cas el valor així imputat ha de ser superior al que tinguin determinat en el moment de la transmissió a l'efecte de l'Impost sobre béns immobles.

6. En la constitució o transmissió del dret a elevar una o més plantes sobre un edifici o un terreny o del dret a construir sota el sòl, sense que això pressuposi l'existència d'un dret real de superfície, el quadre de percentatges anuals, previst a l'apartat 9 d'aquest article, s'aplicarà sobre la part del valor cadastral que representi, respecte a aquest valor, el mòdul de proporcionalitat fixat en l'escriptura de transmissió o, si no n'hi ha, el que resulti d'establir la proporció corresponent entre la superfície o volum de les

plantes per construir en el sòl o el subsòl i la totalitat de superfície o volum edificats un cop construïdes aquestes plantes.

En cas que no s'especifiqui el nombre de noves plantes, caldrà atènyer-se, per tal d'establir-ne la proporcionalitat, al volum màxim edificable segons el planejament vigent.

7. En els supòsits d'expropiació forçosa, el percentatge corresponent s'ha d'aplicar sobre la part del preu just que correspongui al valor del terreny, llevat que el valor cadastral assignat a l'esmentat terreny fos inferior; en aquest cas prevaldrà aquest últim sobre el preu just.

8. En cas de substitucions, reserves, fideïcomisos i institucions successòries forals, cal aplicar les normes de tributació del dret d'usdefruit, llevat que l'adquirent tingui la facultat de disposar dels béns; en aquest supòsit, caldrà liquidar l'impost pel domini ple.

9. Per a determinar la base imposable es multiplicarà el valor del terreny en el moment de la meritació pel coeficient màxim que correspongui, segons el període de generació, dels establerts a l'article 107.4 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRLRHL), en la redacció que estigui vigent en el moment de la realització del fet imposable.

10. Quan, a instància del subjecte passiu, conforme al procediment establert a l'article 104.5 del TRLRHL, es constati que l'import de l'increment de valor és inferior a l'import de la base imposable determinada de conformitat amb el que es preveu en aquesta ordenança, es prendrà com a base imposable l'import del dit increment de valor.

11. L'import de l'increment de valor obtingut pel subjecte passiu s'obtindrà per la diferència entre els valors dels esmentats terrenys en les dates de transmissió i adquisició, prenent en cada cas el més alt dels següents valors a comparar: el que consti en el títol que documenti l'operació o el comprovat, en el seu cas, per l'Administració tributària.

12. Si l'adquisició o la transmissió hagués estat a títol lucratiu, per tal d'obtenir l'import de l'increment entre els valors dels esmentats terrenys en les dates de transmissió i adquisició, es prendrà el més alt dels següents valors a comparar: el declarat a efectes de l'impost sobre successions i donacions o el comprovat, en el seu cas, per l'Administració tributària.

13. Per a determinar l'import de l'increment de valor no poden computar-se les despeses o tributs que gravin les esmentades transmissions.

14. Quan es tracti de la transmissió d'un immoble en el qual hi hagi sòl i construcció, es prendrà com a valor del sòl a aquests efectes, el que resulti d'aplicar la proporció que representi en la data del meritament de l'impost el valor cadastral del terreny respecte del valor cadastral total, i aquesta proporció s'aplicarà tant al valor de transmissió com, en el seu cas, al valor d'adquisició.

Article 11è. Règim de gestió

1. S'estableix l'autoliquidació com a forma de gestió general del tribut, que suposa l'obligació del subjecte passiu de declarar les dades i determinar el deute tributari, les quals han de ser comunicades a l'Ajuntament en els terminis establerts a l'apartat 5 d'aquest article, excepte en el supòsit a què es refereix el paràgraf tercer de l'apartat 4 de l'article 7è d'aquesta ordenança. En aquest cas el contribuent ha de presentar en els mateixos terminis la declaració corresponent per a la liquidació de l'impost per part de l'Administració.
2. Tant l'autoliquidació com, si escau, la declaració, s'han de formalitzar segons el model que l'Ajuntament ha determinat, on s'hi contindran els elements de la relació tributària imprescindibles per practicar o comprovar la liquidació corresponent.
3. Cal presentar una autoliquidació o declaració per a cadascuna de les finques o drets transferits, fins i tot en el cas que s'hagi formalitzat la transmissió en un sol instrument, fent-hi constar expressament la referència cadastral.
4. A l'autoliquidació o declaració esmentada s'hi adjuntaran els documents on hi constin els actes o els contractes que originin la imposició, com també els justificants dels elements tributaris necessaris per practicar la liquidació corresponent i els que acreditin les exempcions i bonificacions que es sol·licitin.
5. L'autoliquidació o declaració haurà de ser presentada en els següents terminis, des de la data en què es produeixi el meritament de l'impost:
 - a) Quan es tracti d'actes "inter vivos", el termini serà de trenta dies hàbils.
 - b) Quan es tracti d'actes per causa de mort, el termini serà de sis mesos, prorrogables fins a un any a sol·licitud del subjecte passiu.

Aquesta sol·licitud de pròrroga s'ha de presentar dins dels primers sis mesos i s'entén concedida si, transcorregut un mes des de la sol·licitud, no hi ha resolució expressa.

Abans d'esgotar el termini de la pròrroga, el contribuent haurà de practicar la corresponent autoliquidació.

No es concedirà la pròrroga quan la sol·licitud es presenti després d'haver transcorregut els primers sis mesos a comptar des de la data de defunció del causant.

6. Independentment del que es disposa en l'apartat primer d'aquest article, també estan obligats a comunicar a l'Ajuntament la realització del fet imposable en els mateixos terminis que els subjectes passius:
 - a) En els supòsits contemplats en la lletra a) de l'article 3.1 d'aquesta ordenança, sempre que s'hagin produït per negoci jurídic entre vius, el donant o la persona que constitueix o que transmet el dret real de què es tracti.
 - b) En els supòsits contemplats en la lletra b) de l'article 3.1, l'adquirent o la persona a favor de la qual es constitueixi o es transmeti el dret real de què es tracti.
7. El Registre de la Propietat no practicarà la inscripció corresponent de cap document que contingui acte o contracte determinant de les obligacions tributaries per aquest Impost, sense que s'acrediti prèviament haver presentat l'autoliquidació o en el seu cas, la declaració de l'impost o la comunicació a que es refereix la lletra b) de l'apartat anterior.
8. Els notaris per tal de donar compliment a l'obligació de comunicar a l'Ajuntament una relació comprensiva de tots els documents que han autoritzat i en els que s'hi continguin els fets, els actes o els negocis jurídics que posin de relleu la realització del fet imposable d'aquest impost, remetran mensualment i per via telemàtica a la plataforma del Consell General del Notariat un índex informatitzat, el qual, una vegada processat i verificat, es posarà a disposició de l'Ajuntament per tal que pugui obtenir-lo mitjançant comunicacions telemàtiques entre tots dos servidors. El mateix procediment es farà servir per comunicar a l'Ajuntament la relació dels documents privats comprensius dels mateixos fets, actes o negocis jurídics, que els hagin estat presentats per a coneixement i legitimació de firmes. El que es preveu en aquest apartat s'entén sense perjudici del deure general de col·laboració establert en la Llei general tributària.

Els notaris advertiran expressament als compareixents en els documents que autoritzin sobre el termini dins el qual estan obligats a presentar declaració per l'impost, i sobre les responsabilitats per la manca de presentació de declaracions.

Disposició final

Aquesta ordenança aprovada pel Ple en sessió celebrada a Arenys de Munt, a 8 de novembre de 2007, ha estat modificada pel Ple de 9 de novembre de 2010 amb efectes a partir del dia 1r. de gener de l'any 2011, i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.

Modificacions parcials aprovades:

- En Ple de 17/10/2013, amb efectes a partir de 1/01/2014: adaptació del text normatiu a l'ordenança model número 4 de la Diputació de Barcelona publicada en el BOPB de 30/09/13, excepte l'article 6, i amb concreció de l'art. 8.3.
- En Ple de 23/10/2014, amb efectes a partir de 1/01/2015: derogació de l'apartat 3 de l'article 3 i modificació de l'article 5 apartats 2 i 3.
- En Ple de 8/10/15, amb efectes a partir de 1/01/2016: modificació dels articles 2.6 i 5.2.
- En Ple de 31/10/16, amb efectes a partir de 1/01/2017: modificació dels articles 2.3, 2.5 i 9.3.
- En Ple de 25/10/2018 amb efectes a partir de 1/01/2019: Modificació dels articles 1.3, 2.1, 2.2, 2.15, 5.2, 7.1, 7.2, 7.3, 8.1, 9, 11.7, 13.1
- En Ple de 22/10/2020 amb efectes a partir de 1/01/2021: Modificació de l'article 8 (nou apartat 8.4)
- En Ple de 21/10/2021 amb efectes a partir de 1/01/2022: Modificació de l'article 14.
- En Ple de 10/03/2022 amb efectes a partir de la seva publicació definitiva al BOPB: Modificació introduïda pel RDL 26/2021 amb afectació dels articles 5, 6, 7 8, 9, 11, 12, 13, 14, 15 i 16.
- En Ple de 20/10/2022 amb efectes a partir de 1/01/2023: Modificació dels articles 2, 6 i 7.5.
- En Ple de 19/10/2023 amb efectes a partir de 1/01/2024: Modificació dels articles 2 i 7.
- En Ple de 17/10/2024 amb efectes a partir de 1/01/2025: Modificació dels articles 5, 6, 7 i 11.

Ordenança fiscal número 9 – TAXA PER PRESTACIÓ DE SERVEIS EN CEMENTIRIS LOCALS I ALTRES SERVEIS FÚNEBRES DE CARÀCTER LOCAL

Les modificacions queden redactades de la següent manera:

Article 1. Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 57 i 20.4.p) del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per serveis en cementiris locals i altres serveis fúnebres de caràcter local que es regirà per aquesta Ordenança fiscal.

Article 2. Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa la prestació de serveis públics en el cementiri municipal i altres serveis fúnebres de caràcter local especificats en les tarifes contingudes a l'article 6 de la present Ordenança.

Article 3. Subjectes passius

1. Són subjectes passius de la taxa, en concepte de contribuents, les persones físiques i jurídiques, així com les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària que sol·licitin o resultin beneficiades o afectades, pels serveis de cementiris que constitueixen el fet imposable de la taxa.
2. Els obligats tributaris de les taxes de venciment periòdic que no resideixin a Espanya, hauran de designar un representant amb domicili en territori espanyol. L'esmentada designació haurà de comunicar-se a l'Ajuntament abans del primer acreditament de la taxa posterior a l'alta en el registre de contribuents.

Article 6. Quota tributària

1. La quantia de la taxa es determinarà aplicant les tarifes següents:

	euros
Epígraf primer. Assignació de panteons, nínxols i columbaris	
a) Panteons	7.000,00
b) Nínxols	
b.1) Nínxols situats al primer pis	1.100,00
b.2) Nínxols situats al segon pis.....	1.000,00
b.3) Nínxols situats al tercer pis	900,00
b.4) Nínxols situats al quart pis	800,00
c) Columbaris.....	420,00
Epígraf segon. Registre de permutes i transmissions	
a) Inscripció en els Registres municipals de cada permuta que es concedeixi de sepulcres, nínxols o columbaris i per cada inscripció en els Registres municipals de transmissió de les concessions a 50 anys de tota mena de sepulcres, nínxols o columbaris, a títol d'herència entre pares, cònjuges i fills o en virtut de testament.....	20,00
Epígraf tercer. Reparacions d'urgència	
a) Per la realització de reparacions d'urgència o de treballs de conservació i neteja, bé a instància de part, bé d'ofici, quan requerit per a això, el particular no atengui el requeriment en el termini concedit a aquest efecte, a més del valor dels materials utilitzats, s'exigirà per cada operari i hora	25,00
Epígraf quart. Conservació i neteja anual	
a) De panteons, durant un any	35,00
b) De nínxols, durant un any.....	20,00
c) De columbaris, durant un any.....	13,00
Epígraf cinquè. Utilització temporal de nínxols	
a) Concessió a 2 anys.....	90,00
b) Pròrroga d'un any	45,00
Epígraf sisè. Títols	
a) Per l'emissió del títol que acredita les assignacions, transmissions i permutes	11,50

b) Per l'emissió d'un duplicat del títol	17,00
--	-------

Article 7. Acreditament i període impositiu

1. En els supòsits contemplats en els epígrafs 1r, 2n i 3r., relatius a actuacions singulars dels serveis municipals, la taxa s'acreditarà quan s'iniciï la prestació del servei, encara que s'exigirà el dipòsit previ quan es formuli la sol·licitud d'aquest servei.
2. En el supòsit contemplat en l'epígraf 4t., l'acreditament tindrà lloc l'1 de gener de cada any i el període impositiu comprendrà l'any natural. La quota anual és irreduïble.
3. En el supòsit contemplat en l'epígraf 5è, la taxa s'acredita i neix l'obligació en el moment de la sol·licitud.
4. En el supòsit contemplat en l'epígraf 6è., relatiu a títols, la taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir quan es presenti la sol·licitud que iniciï la tramitació dels documents i expedients que estan sotmesos a tributs.

Disposició final

La present Ordenança fiscal, aprovada pel Ple de la Corporació en sessió celebrada el 8 de novembre de 2007 i modificada pel Ple de 13/11/2008, 16/11/2009, 9/11/2010, 17/11/2011 i 13/09/12, regirà fins la seva modificació o derogació expressa.

Posteriors modificacions parcials aprovades:

- En Ple de 17/10/2013, amb efectes a partir de 1/01/2014: modificació dels articles 6 i 7.3.
- En Ple de 8/10/15, amb efectes a partir de 1/01/2016: modificació de l'article 6.
- En Ple de 25/10/2018 amb efectes a partir de 1/01/2019: Modificació de l'article 5.3, 11.1 i 11.3.
- En Ple de 21/10/2021, amb efectes a partir de 1/01/2022: modificació de l'article 4.3, 6.1, 7, 8 i 11.
- En Ple de 20/10/2022, amb efectes a partir de 1/01/2023: modificació de l'article 6.1, epígraf segon b).
- En Ple de 17/10/2024, amb efectes a partir de 1/01/2025: modificació de l'article 1, 2, 3, 6 i 7.

Ordenança fiscal número 11 – TAXA PER PRESTACIÓ DEL SERVEI DE GESTIÓ DE RESIDUS MUNICIPALS

Les modificacions queden redactades de la següent manera:

Article 1.- Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 57 i 20.4.s) del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal i la Llei 7/2022, de 8 d'abril, de residus i sòls contaminats per a una economia circular, l'Ajuntament estableix les taxes pels serveis de recollida, transport i tractament dels residus municipals, que es regiran per la present Ordenança.

Amb aquesta regulació es dona compliment a l'exigència legal d'establir unes taxes específiques, diferenciades i no deficitàries.

I.– Taxa pel servei de recepció obligatòria de recollida, transport i tractament de residus domèstics.

Article 2.- Fet imposable

1. Constitueix el fet imposable de la taxa pel servei de recepció obligatòria de recollida, transport i tractament de residus domèstics, així com de la resta d'actuacions que engloben el concepte de gestió de residus establert a l'article 2.n) de la Llei 7/2022.
2. Aquest servei resulta de recepció obligatòria.
3. Es consideren residus domèstics:
 - a) Els residus perillosos o no perillosos generats a les llars com a conseqüència de les activitats domèstiques.
 - b) Els generats en serveis i indústries, de composició i quantitats similars als definits com a domèstics, que no s'hagin generat com a conseqüència de l'activitat pròpia del servei o indústria.
 - c) Les restes vegetals i brutícia a la via pública generades en solars sense edificar: parcel·les en sòl urbà no consolidat o parcel·les en sòl urbanitzable amb Pla Parcial aprovat.

En concret, s'inclouen en aquesta categoria tots aquells residus definits com a domèstics a l'article 2 de la Llei 7/2022, excepte els procedents de la neteja de la via pública, d'acord amb allò que preveu l'article 21.1.e) del TRLRHL.

Article 3. Subjectes passius

1. Són subjectes passius contribuents de la taxa per la prestació de serveis de recepció obligatòria de recollida, transport i tractament d'escombraries i altres residus urbans les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, que ocupin o utilitzin els habitatges situats en places, carrers o vies públiques on es presta el servei, bé sigui a títol de propietari o d'usufructuari, d'inquilí, d'arrendatari o, fins i tot, a precari.
2. Tindrà la consideració de subjecte passiu substituït del contribuent el propietari dels habitatges, locals o solars, el qual podrà repercutir, si s'escau, les quotes satisfetes sobre els usuaris, que són els beneficiaris del servei, tal com disposa l'article 23.2 del TRLRHL.

Article 4. Responsables.

1. Son responsables tributaris les persones físiques o jurídiques determinades com a tals a la Llei General tributària i a l'Ordenança General.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.
3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei general tributària i a l'Ordenança general.

Article 5. Quota tributària

1. La quota tributària consistirà en una quantitat fixa, per unitat de local, que es determinarà en funció de la naturalesa i el destí dels immobles i de la categoria del lloc, la plaça, el carrer o la via pública on estiguin situats, d'acord amb les tarifes següents:

	EUROS/any	
	A) General	B) Disseminats
I. Habitatges de caràcter familiar	159,00€	74,09€
II. Per cada local comercial inactiu	79,51€	

S'entén per habitatge l'immoble destinat a domicili particular de caràcter familiar; per local comercial inactiu aquell en què ja no es duu a terme l'activitat comercial i només es generen residus domèstics.

A efectes d'aplicació del quadre de tarifes, es consideraran disseminats de l'apartat B) els següents: Disseminat afores, Disseminat El Buldrau, Barri Orient, Barri Ponent, Barri Migdia, Barri Nord, Rial d'en Butifarra, Barri Subirans , Barri Torrentbó, Disseminat Collsacreu, Torrent Cursabi, Camí Vell de Remei.

Quan diferents finques registrals i/o cadastrals s'uneixin físicament per destinar-les a un únic immoble o destí, tributaran com un sol immoble.

Quan una sola finca registral i/o cadastral estigui dividida físicament en diverses unitats, es tributarà independentment per cada immoble diferenciat.

2. S'aplicaran les reduccions següents sobre la quota:

a) Una reducció del 10% en el supòsit que s'acrediti l'autogestió de les restes orgàniques i vegetals que es generen en els habitatges a través de compostatge casolà.

Per acollir-se a la reducció, caldrà presentar una sol·licitud a l'Ajuntament abans de l'1 de març de l'any de meritació amb el document formal d'adhesió a la campanya d'autocompostatge de l'Ajuntament d'Arenys de Munt i complir i acreditar els requisits següents:

- Disposar d'un compostador homologat, situat en un espai exterior no pavimentat, i adjuntar-ne una fotografia.
- Facilitar el control i seguiment del procés d'autocompostatge casolà per part del personal de l'Àrea de Medi Ambient anualment.

En cas de cessament del tractament de les restes en l'habitatge mitjançant autocompostatge casolà, el subjecte passiu tindrà l'obligació de comunicar-ho a l'ajuntament.

b) Una reducció del 10% en el supòsit que s'acrediti la utilització de la deixalleria mancomunada municipal d'Arenys de Mar- Arenys de Munt- Sant Iscle de Vallalta o bé de la deixalleria mòbil amb un mínim de deu aportacions anuals durant l'any natural anterior al meritament de la taxa.

En termes de comptabilitzar les aportacions a la deixalleria, s'hauran d'efectuar en dies diferents de l'any, pel que si l'usuari fa més d'una aportació diària de residus, només es tindrà en compte un lliurament al dia.

Així mateix, només es tindran en compte els lliuraments a la deixalleria municipal i a la deixalleria mòbil que es facin amb identificació de l'usuari mitjançant targeta d'usuari de la deixalleria mancomunada.

Les aportacions de residus que siguin objecte de recollida selectiva a la via pública (orgànica, vidre, paper i cartró, envasos i resta) no es tindran en compte per al càlcul de les aportacions anuals a la deixalleria.

Als efectes de l'aplicació de la reducció, l'empresa gestora de la Deixalleria mancomunada i el Departament de Medi ambient, facilitaran a l'òrgan gestor d'aquesta taxa, abans del dia 1 de març de l'any de meritació, la relació de subjectes passius que l'any immediatament anterior han complert amb les condicions, per tal que es pugui elaborar el corresponent padró fiscal.

Les reduccions previstes en els apartats a) i b) d'aquest article seran denegades pels subjectes passius que tinguin un expedient informatiu i/o sancionador per infringir les normes establertes en relació a la recollida dels residus municipals.

Les reduccions previstes en els apartats a) i b) podran ser acumulatives.

- c) Una reducció del 100% en els habitatges de caràcter familiar quan s'acrediti que els ingressos de la unitat familiar no superen els següents imports:

Ingressos anuals inferiors a:

Unitat familiar amb 1 sol membre..... SMI

Per cada membre de més en la unitat familiar..... s'incrementa en un 20% l'import anterior

Per a gaudir de la reducció prevista a l'apartat c) d'aquest article, caldrà presentar una sol·licitud a l'administració gestora del tribut abans del 31 de març de l'any de meritació de la taxa que acreditin les circumstàncies amb la següent documentació:

- o Declaració de renda o certificat negatiu si no hi ha obligació de presentar-la, en relació al darrer exercici declarat.
- o Atur amb o sense prestació
- o Subsidi d'atur
- o Certificat de convivència
- o Certificat o justificants de la Seguretat Social sobre les pensions.

Si es concedeix la reducció, els seus efectes s'iniciaran en l'exercici en què s'ha sol·licitat.

L'ORGT valorarà la procedència de la reducció en base a l'IRPF presentat. En cas de que aquest document no fos suficient per beneficiar-se de la reducció, l'ORGT donarà trasllat de la sol·licitud i de la restant documentació als Serveis Socials de l'Ajuntament a fi i efecte de que emetin un informe de valoració de la capacitat econòmica del sol·licitant que determini la procedència o no de la seva aplicació.

Si es modifiquen les condicions personals dels contribuents de forma que resulti improcedent la reducció, aquells vindran obligats a comunicar-ho a l'Ajuntament, a efectes que es pugui liquidar degudament la taxa. Per aquells que ja gaudeixen de la reducció, se'ls mantindrà a no ser que comuniquin qualsevol modificació.

Article 6. Meritació i període impositiu

1. La taxa es merita i neix l'obligació de contribuir des del moment en què s'iniciï la realització del servei, que hom entendrà iniciat, atesa la seva naturalesa de recepció obligatòria, quan el servei municipal de recollida d'escombraries domiciliàries en els carrers o llocs on figurin els habitatges utilitzats pels contribuents subjectes a la taxa estigui establert i en funcionament.
2. Una vegada s'hagi establert i funcioni el servei esmentat, les quotes meritaran l'1 de gener de cada any i el període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els

supòsits d'inici o cessament en la recepció del servei; en aquest cas el període impositiu s'ajustarà a aquesta circumstància.

- 2B. En el cas d'altres per nova construcció o reforma, es tindrà en compte, a efectes del meritament de la taxa, la primera de les següents dates:
- data de sol·licitud de l'interessat
 - data que figuri en el certificat de final d'obres
 - data d'alta en el subministrament d'aigua potable
 - data de finalització de la construcció, reforma i/o ocupació, que conegui l'Administració
3. Respecte al prorrateig s'estarà al previst a l'Ordenança General.

Article 7. Règim de declaració i ingrés

1. S'elaborarà i aprovarà un padró, el termini d'exposició pública del qual serà de 20 dies naturals, comptats a partir de 10 dies abans del primer dia d'inici del període de cobrament en voluntària de cada part de la quota.

Contra l'exposició pública del padró i de les liquidacions incloses en aquest es podrà interposar recurs de reposició davant l'òrgan que les hagi aprovat, previ al contenciós administratiu, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de finalització del període d'exposició pública dels corresponents padrons.

2. Quan es conegui, d'ofici o per comunicació dels interessats, qualsevol variació de les dades que figuren a la matrícula, s'hi efectuaran les modificacions corresponents, que tindran efecte a partir del període de cobrament següent al de la data en què s'hagi produït la variació.
3. L'exigibilitat de les quotes es produirà anualment, en el període que aprovi i anunciï l'Ajuntament, el qual no serà inferior a dos mesos.

II. Taxa pel servei de recepció voluntària de recollida, transport i tractament de residus comercials.

Article 8. Fet imposable

1. Són serveis municipals complementaris, susceptibles de ser prestats pel sector privat – autoritzat per a la prestació del servei, en els termes previstos a la normativa vigent en matèria de residus-, la recollida, transport i tractament dels residus comercials.
2. Constitueix el fet imposable de la taxa pel servei de gestió de residus comercials, la prestació dels serveis de recollida, transport i tractament de residus comercials no perillosos, així com de la resta d'actuacions que engloben el concepte de gestió de residus segons l'article 2.n) de la Llei 7/2022.
3. A aquests efectes, tenen la consideració de residus comercials els generats per l'activitat pròpia del comerç, al detall i a l'engròs, dels serveis de restauració i bars, de les oficines i els mercats, així com de la resta del sector serveis.

4. La taxa establerta a l'apartat 2 d'aquest article és incompatible amb la taxa prevista a l'article 2 de l'Ordenança; conseqüentment, quan procedeixi exigir la taxa per la gestió dels residus comercials, no es liquidarà la taxa per gestió dels residus domèstics generats per la realització d'activitats domèstiques en locals comercials inactius.

Article 9. Subjectes passius

1. Són subjectes passius contribuents de la taxa, el fet imposable de la qual es defineix a l'article 8 d'aquesta Ordenança, les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària que:
 - a) sol·licitin la prestació del servei.
 - b) Resultin especialment beneficiades o afectades per la prestació del servei.
2. A aquests efectes, els titulars d'activitats que generin residus comercials que desitgin utilitzar un sistema de gestió dels residus diferent del establert per l'Ajuntament, estan obligats a acreditar que tenen contractat amb un gestor autoritzat la gestió de la totalitat dels residus que produeixi l'activitat corresponent. Aquesta acreditació s'haurà d'efectuar, en el termini d'un mes, comptador des de l'entrada en vigor d'aquesta ordenança, si ja s'estava portant a terme l'activitat, o des de l'inici de l'activitat generadora del residu, si aquest ha tingut lloc amb posterioritat a dita entrada en vigor.

Per a exercicis successius, aquesta acreditació s'haurà d'efectuar abans de l'1 de febrer de cada any.

- 2B. L'acreditació a la que fa referència l'apartat anterior es durà a terme presentant els següents documents:
 - còpia del contracte amb l'empresa gestora
 - homologació de l'empresa gestora per part de l'Agència de Residus de Catalunya
 - còpia de la darrera factura pagada a l'empresa gestora, la qual ha d'acreditar que actualment es presta el servei.
3. En cas que no s'acrediti en el termini indicat, l'Ajuntament considerarà que el titular de l'activitat generadora d'aquests residus comercials s'acull al sistema de recollida, transport i tractament que té establert la Corporació i per tant, tindrà aquest la condició de subjecte passiu de la taxa aquí regulada.
4. Tindrà la consideració de subjecte passiu substituït del contribuent el propietari dels locals on s'ubiqui l'activitat generadora dels residus, el qual podrà repercutir, si s'escau, les quotes satisfetes sobre els usuaris, que són els beneficiaris del servei, tal com disposa l'article 23.2 del TRLRHL.

Article 10. Responsables i successors

1. Son responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General tributària i a l'Ordenança General.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei general tributària i a l'Ordenança general.

Article 11. Quota tributària

1. La quota tributària consistirà en una quantitat fixa, per unitat de local, que es determinarà en funció de la naturalesa i el destí dels immobles als quals es desenvolupi l'activitat generadora del residu, i de la categoria del lloc, la plaça, el carrer o la via pública on estiguin situats, d'acord amb les tarifes següents:

	euros
Epígraf primer. Despatxos professionals	
Per cada despatx professional	159,00€
Epígraf segon. Allotjaments	
Hotels, residències i similars	884,72€
Epígraf tercer. Establiments d'alimentació	
Fins 40 m2	170,39€
De 41 a 60 m2	283,99€
De 61 a 80 m2.....	437,39€
De més de 80 m2	589,82€
Epígraf quart. Establiments de restauració	
Bars, cafeteries i similars fins 50m2	408,95€
Bars, cafeteries i similars entre 51 i 100m2	585,75€
Bars, cafeteries i similars entre 101 i 150m2.....	712,80€
Bars, cafeteries i similars entre 151 i 200m2.....	852,27€
Bars, cafeteries i similars de més de 200m2.....	1.038,22€
Restaurants fins 50m2	766,77€
Restaurants entre 51 i 100m2	1.179,63€
Restaurants entre 101 i 150m2.....	1.512,51€
Restaurants entre 151 i 200m2.....	1.942,93€
Restaurants de més de 200m2.....	2.255,20€
Epígraf cinquè. Altres locals industrials, mercantils o de serveis	
Locals industrials fins a 200 m2	349,86€
Locals industrials de 201 a 400 m2	441,19€
Locals industrials de més de 400 m2	884,72€

Locals comercials fins a 40 m2	165,11€
Locals comercials de 41 a 60 m2	224,14€
Locals comercials de més de 60 m2	300,83€
Locals de serveis fins a 40 m2	165,11€
Locals de serveis de 41 a 60 m2	224,14€
Locals de serveis de 61 a 100 m2	300,83€
Locals de serveis de 101 a 150 m2	409,29€
Locals de serveis de més de 151 m2	533,25€
Epígraf sisè. Serveis extraordinaris	
Per la recollida d'un bujol de capacitat igual o inferior a 240 litres.....	4,56€
Per la recollida d'un bujol de capacitat superior a 240 litres.....	6,43€

A efectes de determinar la superfície computarà els m2 útils del local.

S'entén per local comercial el que es destina al desenvolupament d'activitats comercials o de prestació de serveis.

Quan diferents finques registrals i/o cadastrals s'uneixin físicament per destinar-les a un únic local comercial o destí, tributaran com un sol local comercial.

Quan una sola finca registral i/o cadastral estigui dividida físicament en diverses unitats, es tributarà independentment per cada local comercial diferenciat.

En el supòsit que l'activitat es desenvolupi en un habitatge, sense separació, s'exigirà només la tarifa corresponent a la gestió de residus comercials.

Article 12. Meritació i període impositiu

1. La taxa per la prestació del servei de recollida, transport i tractament de residus comercials es merita en el moment de sol·licitar-se o prestar-se el servei.
2. Quan la duració temporal del servei s'estengui a varis exercicis, la meritació de la taxa tindrà lloc l'1 de gener de cada any i el període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els supòsits d'inici o cessament en la prestació del servei; en aquest cas el període impositiu s'ajustarà a aquesta circumstància.
3. Respecte al prorratgeig s'estarà al previst a l'Ordenança General.

Article 13. Règim de declaració i ingrés

1. S'elaborarà i aprovarà un padró, el termini d'exposició pública del qual serà de 20 dies naturals, comptats a partir de 10 dies abans del primer dia d'inici del període de cobrament en voluntària de cada part de la quota.

Contra l'exposició pública del padró i de les liquidacions incloses en aquest es podrà interposar recurs de reposició davant l'òrgan que les hagi aprovat, previ al contenciós

administratiu, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de finalització del període d'exposició pública dels corresponents padrons.

2. Els subjectes passius de la taxa que per primer cop sol·licitin la prestació del servei de recollida, transport i tractament de residus comercials vindran obligats a practicar l'autoliquidació de la quota corresponent al primer període impositiu, en el moment de formular la sol·licitud del servei.

Per a exercicis següents, en tant no hagin comunicat la seva voluntat de no recepció del servei, la taxa serà liquidada per l'Ajuntament i el cobrament de les quotes s'efectuarà en el període que aquest determini.

3. Els titulars d'activitats als quals fa referència l'article 9.2 de la present Ordenança que figuressin a 31 de desembre de cada any com a subjectes passius de la taxa per recollida, transport i tractament de residus i no acreditin la contractació del servei de gestió del residu amb un gestor autoritzat, romandran integrats al padró fiscal que, per a la gestió de la taxa establerta en la present Ordenança aprovi l'Ajuntament.
4. L'exigibilitat de les quotes es produirà anualment, en el període que aprovi i anunciï l'Ajuntament, el qual no serà inferior a dos mesos.

Article 14. Infraccions i sancions

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a les taxes regulades en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General.

Article 15. Gestió per delegació

1. Si la gestió, i/o la recaptació del tribut han estat delegades total o parcialment en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.
2. L'Organisme de Gestió Tributària establirà els circuits administratius més adients per aconseguir la col·laboració de les organitzacions representatives dels subjectes passius amb el fi de simplificar el compliment de les obligacions formals i materials derivades d'aquelles, o els procediments de liquidació i recaptació.
3. Totes les actuacions de gestió i/o recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als Municipis de la província de Barcelona que delegaren les seves facultats en la Diputació.
4. No obstant l'anterior, en els casos en què la gestió hagi estat delegada en la Diputació de Barcelona, l'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial,

de les liquidacions respecte de la taxa aquí regulada, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

Disposició final

La present Ordenança fiscal, aprovada provisionalment pel Ple de la Corporació en sessió celebrada el 8 de novembre de 2007, ha estat modificada pels Plens de 13/11/2008, 16/11/2009, 9/11/2010 i 17/11/2011 i 13/09/2012, i regirà fins la seva modificació o derogació expressa.

Posteriors modificacions parcials aprovades:

- En Ple de 17/10/2013, amb efectes a partir de 1/01/2014: modificació dels articles 6.2, 9.4, 12.2, 14.2 i establiment d'una Disposició transitòria.
- En Ple de 9/10/2014, amb efectes a partir de 1/01/2015: modificació de l'article 6.2 i de la Disposició transitòria.
- En Ple de 19/10/2017, amb efectes a partir de 1/01/2018: Modificació de l'article 2 afegint els apartats 2.2.3 i 2.2.4 per determinar bonificacions als locals de rendes més baixes.
- En Ple de 25/10/2018 amb efectes a partir de 1/01/2019: Modificació de l'article 2.1, 5.4 i 6.2.
- En Ple de 10/10/2019 amb efectes a partir de 1/01/2020: Modificació de l'article 6.2 i 12.2.
- En Ple de 22/10/2020 amb efectes a partir de 1/01/2021: Modificació de l'article 5.2, 5.4, 5.6, 6.2.2.1, 9.4 i 12.2.
- En Ple de 21/10/2021 amb efectes a partir de 1/01/2022: Modificació de l'article 5.7. i 16.
- En Ple de 20/10/2022 amb efectes a partir de 1/01/2023: Modificació de l'article 1 i 2.
- En Ple de 17/10/2024 amb efectes a partir de 1/01/2025: Modificació de l'article 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16 i disposició transitòria.

Ordenança fiscal número 17.2 – TAXA PER UTILITZACIÓ PRIVATIVA O APROFITAMENTS ESPECIALS. ANNEXOS

Les modificacions queden redactades de la següent manera:

ANNEX 5

TAXA PER PARADES, BARRAQUES, CASETES DE VENDA, ESPECTACLES O ATRACCIONS LÚDIQUES SITUADES EN TERRENYS D'US PÚBLIC.

La quantia de la taxa es determina en aplicació de les següents tarifes:

TARIFES

Tarifa primera. Ocupacions de terrenys el dia de mercat setmanal

CONCEPTE	Unitat	Euros/dia	Euros/mes	Euros/semestre
a. Ocupacions de mercat setmanal	m lineal	0,9605	4,1619	24,9711

Tarifa segona. Ocupacions de terrenys amb altres parades, barraques o casetes de venda

OCUPACIÓ / parada, barraca, caseta	EUROS / parada, barraca, caseta segons dies consecutius de durada de la fira/festa		
	Preu/hora	Preu/dia	Preu/dia a partir del segon
a. 1-5 metres lineals	3,00 €	22,50 €	7,00 €
b. 5,01-10 metres lineals	3,60 €	25,50 €	8,00 €
c. 10,01-20 metres lineals	4,30 €	28,50 €	9,00 €

Totes les parades, barraques i casetes de venda ocuparan un màxim de 20 metres lineals i tindran una profunditat màxima de 2 metres.

Es considerarà un dia complet la instal·lació d'una parada durant 8 hores. Quan l'activitat sigui inferior a un dia es calcularà en fraccions d'una hora, amb un mínim de 5 hores.

Tarifa tercera. Ocupacions de terrenys amb espectacles o atraccions lúdiques

OCUPACIÓ / espectacle o atracció	EUROS / espectacle o atracció	
	€ / dia	€ / dia , a partir del 2n dia consecutiu
a. 1-50 m2	15,32 €	10,21 €
b. 50,01-100 m2	30,63 €	21,44 €
c. 100,01-150 m2	45,95 €	32,67 €

Tarifa quarta. Ocupacions de terrenys amb espectacles de Circ (mínim de 7 dies)

OCUPACIÓ / circ	EUROS	
	Import fix	€ / dia , a partir del 7è dia consecutiu
a. Per cada Circ	800,00 €	65,00 €

El pagament de la taxa per llicència d'ocupació de terreny vinculats a fires o activitats permanents en el temps s'efectuarà, amb caràcter general, mitjançant domiciliació bancària, en períodes semestral, dins dels 5 primers dies hàbils del semestre natural. Així doncs, el contribuent haurà de facilitar les seves dades bancàries en el moment de presentar la seva sol·licitud o bé dins dels 15 dies després a la notificació de l'autorització d'ocupació de la parada. En el cas d'alta, junt amb l'autorització de l'ocupació es practicarà la corresponent liquidació, la qual es notificarà per al seu ingrés.

El paradista està obligat a portar la documentació justificativa que acrediti el seu pagament els dies que assisteixi a la fira.

Les parades, casetes, espectacles i atraccions pagaran per dies d'ocupació i només podran instal·lar-se durant els dies festius de la localitat.

Quedaran exemptes del pagament les parades que pertanyen a Creu Roja, i altres entitats sense finalitat de lucre.

Quan s'hagi sol·licitat la baixa, aquesta sortirà efectes a partir del dia primer del mes següent del període autoritzat.



Les tarifes del present Annex han estat aprovades per acord del Ple de data 9 de novembre de 2010 i modificades parcialment pel Ple de 17 de novembre de 2011 amb efectes a partir de l'1 de gener de 2012, i restaran vigents fins la seva modificació o derogació expressa.

Posterior modificacions parcials aprovades:

- En Ple de 8/10/15, amb efectes a partir de 1/01/2016: modificació de l'Annex 5, tarifa segona.
- En Ple de 20/10/2022, amb efectes a partir de 1/1/2023: modificació de l'Annex 5, tarifa primera.
- En Ple de 17/10/2024, amb efectes a partir de 1/1/2025: modificació de l'Annex 5, tarifa primera.

Ordenança fiscal número 18 – TAXA PER LES LLICÈNCIES D'ACTIVITATS AMBIENTALS I D'ACTIVITATS RECREATIVES I ESPECTACLES PÚBLICS, I LES COMUNICACIONS D'ACTIVITATS AMBIENTALS I D'ACTIVITATS RECREATIVES I ESPECTACLES PÚBLICS I INNOCUES

Les modificacions queden redactades de la següent manera:

Article 7. Quota tributària

Les tarifes d'aplicació són les següents, d'acord amb el que estableixen la Llei 11/2009, de regulació administrativa dels espectacles públics i les activitats recreatives, la Llei 20/2009, de prevenció i control ambiental de les activitats i la resta de normativa aplicable.

	euros
1. Certificació o informe urbanístic de compatibilitat del projecte o l'activitat projectada amb el planejament urbanístic.....	95,00
2. Consulta prèvia potestativa.....	79,70

3. Tramitació Municipal del procediment d'autorització ambiental d'activitats, llur modificació substancial corresponent a activitats o instal·lacions de l'Annex I de la Llei 20/2009a, amb un import màxim de 2.150,00 €: - Fins a 500 m2..... Més de 500 m2 per cada 200 m2 o fracció d'excés.....	 1.439,50 416,85
4. Tramitació de procediment de llicència ambiental municipal o de llur modificació substancial corresponent a activitats i instal·lacions de l'Annex II de la Llei 20/2009, amb un import màxim de 2.150,00 €: - Fins a 500 m2..... - Més de 500 m2 per cada 200 m2 o fracció d'excés.....	 1.571,05 416,85
5. Tramitació del procediment de comprovació de comunicació ambiental per a activitats i instal·lacions de l'Annex III de la Llei 20/2009 i llurs modificacions, amb un import màxim de 1.290,00€: 5.1 Activitats. Fins a 100 m2..... De més de 100m2 a 300m2..... De més de 300 m2 a 500m2..... Més de 500 m2 per cada 200 m2 o fracció d'excés..... 5.2 Instal·lacions.....	 767,00 923,25 1.079,60 312,65 149,80
6. Tramitació del procediment de comprovació de la comunicació prèvia o declaració responsable per l'obertura d'establiments no sotmesos a la Llei 20/2009 ni a la Reglamentació d'espectacles i activitats recreatives, i llurs modificacions substancials, amb un import màxim de 810,00€: 6.1 Activitats Fins a 50 m2..... De més de 50 m2 a 100 m2..... Més de 100 m2 o fracció d'excés..... 6.2 Instal·lacions.....	 0,00 0,00 0,00 0,00
7. Procediment de Control Periòdic per activitats de l'Annex II de la Llei 20/2009.....	75,15

8. Procediment de Control Periòdic per activitats de l'Annex III de la Llei 20/2009.....	146,50
9. Tramitació del procediment de comprovació de comunicació prevista al Decret 112/2010 del 21 d'agost pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives, i llur modificació substancial, amb un import màxim de 1.430,00€: Fins a 100 m2..... De més de 100m2 a 300m2..... De més de 300 m2 a 500m2..... Més de 500 m2 per cada 200 m2 o fracció d'excés.....	767,00 923,25 1.079,60 312,65
10. Procediment de llicència municipal prevista al Decret 112/2010 de 21 d'agost pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives i llur modificació substancial, amb un import màxim de 2.150,00€: Fins a 100 m2..... De més de 100m2 a 300m2..... De més de 300 m2 a 500m2..... Més de 500 m2 per cada 200 m2 o fracció d'excés.....	1.022,65 1.231,00 1.439,50 416,85
11. Procediment de llicència provisional d'establiment obert al públic i d'establiment de règim especial per dur a terme espectacles públics i activitats recreatives.....	78,15
12. Procediment de llicència/autorització per els espectacles públics i les activitats recreatives de caràcter extraordinari.....	146,50
13. Procediment de control periòdic de les activitats sotmeses a llicència i comunicació per la normativa d'espectacles públics i activitats recreatives.....	146,50
14. Procediment de transmissió de llicència o comunicació per a l'exercici d'activitats sotmeses a la normativa d'espectacles públics i activitats recreatives.....	48,00

15. Procediment de transmissió de llicència o comunicació per a l'exercici d'activitats sotmeses a la normativa ambiental.....	48,00
16. Procediment de modificació de l'autorització, llicència i comunicació motivats per canvis no substancials.....	25% de la taxa d'obertura d'establiment, sg. Ordenança vigent i superfície modificada
17. Tramitació del procediment de revisió de l'autorització o llicència.....	25% de la taxa d'obertura d'establiment, sg. Ordenança vigent i superfície activitat
18. Per comunicació d'habitatge d'ús turístic:	100,00
19. Per cada publicació:	
a) al BOPB	120,00
b) al DOGC	80,00
c) a diari de més difusió	180,00
20. Per cada inspecció municipal que excedeixi d'una i estigui motivada en incompliments imputables a l'interessat	56,50

En el cas de les activitats incloses a l'annex I i l'annex II de la Llei 20/2009 la quantitat que resulti d'aplicar les anteriors tarifes s'augmentarà per l'import que correspongui a cada tipus d'activitat de les Taxes establertes per l'organisme de Gestió ambiental unificada i el Consell Comarcal del Maresme respectivament.

Ens els supòsits en què la quantia de la taxa es fixa segons els m2 s'ha de tenir en compte les següents determinacions:

- Els m2 totals de superfície computable seran els m2 de superfície construïda en què es desenvolupa l'activitat més els m2 de superfície annexa.

-Es considera superfície annexa aquella en què no es desenvolupa pròpiament l'activitat, és a dir, magatzems auxiliars, zones d'aparcament i serveis, etc...

-No es computarà com a superfície les zones destinades a vials, jardins o zones de seguretat.

- En els casos d'ampliació de superfície es tindran en compte únicament les superfícies ampliades. Quan es procedeixi a la renovació de llicències d'acord amb el que fixen les disposicions aplicables, s'abonaran les mateixes quantitats que pel tràmit d'atorgament segons les tarifes anteriors.

Disposició final

Primera.- En tot allò que no es preveu en aquesta Ordenança i que no la contradigui s'aplica l'Ordenança fiscal general.

Segona.- Aquesta Ordenança comença a regir el dia 1 de gener de 2012 i és vigent mentre no se n'acordi la derogació o modificació.

Tercer.- Posteriors modificacions parcials aprovades:

- En Ple de 17/10/2013, amb efectes a partir de 1/01/2014: modificació de l'article 9.5.
- En Ple de 9/10/2014, amb efectes a partir de 1/01/2015: modificació dels articles 6 i 7.
- En Ple de 8/10/2015, amb efectes a partir de 1/01/2016: modificació de l'article 7 (epígraf 18)
- En Ple de 31/10/2016, amb efectes a partir de 1/01/2017: modificació de l'article 2
- En Ple de 22/10/2020, amb efectes a partir de 1/01/2021: modificació de l'article 7 (epígraf 6 i 18a)
- En Ple de 21/10/2021, amb efectes a partir de 1/01/2022: modificació de l'article 7 (epígraf 5)
- En Ple de 17/10/2024, amb efectes a partir de 1/01/2025: modificació de l'article 7 (epígraf 18)."

La secretària
M Carmen Gómez Muñoz-Torrero
Arenys de Munt, 9 de desembre de 2024