

ANUNCI

Aprovació inicial del projecte de reparcel·lació del PAU-12 de Travé.

Es fa públic que, mitjançant decret de l'alcaldia núm. 272/2024 de 26 de novembre, es va acordar el següent:

"I.- Aprovar inicialment el projecte de reparcel·lació corresponent a l'execució del PAU 12 de Travé presentat per Josep Olivé Saperas en representació de la unanimitat de les propietàries, Sres. Romina Gabarró Núñez, Ingrid Gabarró Núñez i Helga Gabarró Núñez, d'acord amb l'informe emès per l'arquitecte assessor municipal que s'incorpora en la part expositiva dels presents acords.

II.- Sotmetre el projecte al tràmit d'informació pública pel termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la publicació de l'últim anunci al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, a un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació a l'àmbit municipal al qual es refereixi el projecte, i a la seu electrònica de l'Ajuntament, dins del qual, es concedirà audiència a les persones interessades, amb citació personal.

III.- Requerir a les Sres. Romina Gabarró Núñez, Ingrid Gabarró Núñez i Helga Gabarró Núñez que, en tant en quan constitueixen la unanimitat de la propietat, si bé no és necessària la constitució d'una junta de compensació, caldrà aportar escriptura pública d'apoderament especial en compliment d'allò disposat a l'article 164.4 del Decret 305/2006, que haurà de ser aprovada conjuntament amb l'aprovació definitiva del projecte de reparcel·lació i s'haurà de comunicar al Registre d'Entitats Urbanístiques Col·laboradores de la Generalitat de Catalunya.

IV.- Informar a les Sres. Romina Gabarró Núñez, Ingrid Gabarró Núñez i Helga Gabarró Núñez que no es podrà aprovar definitivament el projecte de reparcel·lació si no es verifica l'aprovació definitiva prèvia o simultània del projecte d'urbanització del sector, en compliment de l'article 125.5 del Decret 305/2006."

Aquest acte és de tràmit, no definitiu en via administrativa, i per tant, no és susceptible de recurs, tot això sense perjudici que es pugui exercitar el que s'estimi procedent, de conformitat amb el que disposa els articles 40.2 i 45.1 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

El projecte pot ser consultat accedint al següent enllaç:

<https://drive.google.com/drive/folders/1WYWglszY2CZ695-WWTJ8rIPDxrzHIY0y?usp=sharing>

Jorba, 3 de desembre de 2024.

Signat digitalment per
L'alcaldesa, Pilar Queralt Canet.

CODI DE L'EXPEDIENT: 617 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_617_PROJECTE D URBANITZACIO PAU 12
TRAVE

C/. Major, 2 · 08719 JORBA · Tel. 93 809 40 00 · E-mail: jorba@jorba.cat