

Expedient: 3/2022/PROJECT
Procediment: Projectes i obres
Procedència: Mobilitat

ANUNCI

ANUNCI Referent a l'aprovació inicial del "Projecte d'urbanització del sector Hermes del terme municipal de Montcada i Reixac.

La Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Montcada i Reixac, en sessió del dia 12 de novembre de 2024, i de conformitat amb el Decret de l'Alcaldia núm. 1616/2023, de 21 de juny de 2023, de delegació d'atribucions de l'Alcaldia en la Junta de Govern Local va aprovar:

"PRIMER. Aprovar inicialment el Projecte d'Urbanització del sector Hermes del terme municipal de Montcada i Reixac presentat en data 27 de maig de 2024 (RE 2024014772) si bé condicionat al compliment de les següents prescripcions:

- Informe favorable de l'Agència Catalana de l'Aigüa (ACA) a qui s'envia còpia del projecte presentat.
- Informe favorable de l'Administrador de Infraestructuras Ferroviarias (ADIF).
- Informe favorable d'Aigües de Barcelona, (a qui s'envia còpia del projecte presentat per la Junta de compensació del polígon industrial Hermes, el 27 de maig de 2024).

SEGON. Incorporar al Projecte les següents prescripcions tècniques per a la seva aprovació definitiva:

- a. La canalització de l'enllumenat no anirà per la franja de sòl estructural sinó per la vorera i punxarà puntualment i perpendicular per donar llum a cada fanal.
- b. La canalització de reg si que anirà sota les graves del sòl estructural i no per la vorera.
- c. Sota el paviment drenant del sòl estructural no hi haurà una capa de tot-ú compactat, sinó una capa de 20cm de graves per ajudar a la infiltració d'aigua al terreny.
- d. A la part inferior de cada tram de sòl estructural hi haurà un tub dren de 160mm de diàmetre envoltat d'una capa filtrant amb geotèxtil que en el seu punt més baix anirà connectat a la xarxa de clavegueram (no s'ha observat als plànols aquesta connexió de clavegueram).

TERCER. Sotmetre el Projecte d'Urbanització a informació pública per termini d'un mes, mitjançant la publicació al Butlletí Oficial de la Província, a un dels diaris de més divulgació a l'àmbit local i a l'e-tauler, podent ésser consultat a l'Àrea Territorial de l'Ajuntament, Servei de Projectes i Obres, de dilluns a divendres, de 9 a 14h.

QUART. Notificar aquest acord, concedint tràmit d'audiència a les persones físiques o jurídiques propietàries de terrenys inclosos en l'àmbit del Projecte d'urbanització com a interessades per idèntic termini.

CINQUÈ. Sol·licitar informe a l'Agència Catalana de l'Aigua i establir un termini d'un mes per tal que les empreses de subministrament de serveis es pronunciïn sobre el projecte d'urbanització.”

El Projecte esmentat podrà consultar-se a la seu electrònica de l'Ajuntament, e- Tauler, pàgina web municipal www.montcada.cat.

L'alcalde
Bartolomé Egea Sabaté
14/11/2024