



EDICTE

Es fa públic que, en data 7 de novembre de 2024, l'Il·lma. Sra. Alcaldessa de l'Ajuntament de Viladecans ha resolt, mitjançant decret, el següent:

“PRIMER.- APROVAR LA RECTIFICACIÓ de l'error aritmètic pel que fa al percentatge de titularitat del dret de propietat dels copropietaris de la finca ID núm. 1 del *Projecte d'expropiació per taxació conjunta de les finques afectades per vialitat en l'àmbit d'urbanització de la Rambla Modolell de Viladecans*, en el sentit següent:

ON DIU

“(…) TITULARS

Propietat per herència: **(51,50%)** Àngela Andújar Jerez
(49,50%) Isidro García Bonet (...). ”

HA DE DIR:

“(…) TITULARS

Propietat per herència: **(50,50%)** Àngela Andújar Jerez
(49,50%) Isidro García Bonet (...). ”

SEGON.- CONVALIDAR la resta del contingut del *Projecte d'expropiació per taxació conjunta de les finques afectades per vialitat en l'àmbit d'urbanització de la Rambla Modolell de Viladecans*, el qual ja inclou la rectificació que consta a l'apartat anterior.

TERCER.- APROVAR DEFINITIVAMENT EL “PROJECTE D'EXPROPIACIÓ PER TAXACIÓ CONJUNTA de les finques afectades per vialitat en l'àmbit d'urbanització de la Rambla Modolell a Viladecans, el qual inclou la relació de béns i drets concreta i individualitzada que fa referència l'article 211.1 c) del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.

La valoració total del sòl i les construccions corresponent als béns i drets afectats pel Projecte d'expropiació de referència (inclòs el 5% del premi d'afecció) és de **QUARANTA-QUATRE MIL VUIT-CENTS CINQUANTA-QUATRE EUROS AMB SEIXANTA-SET CÈNTIMS (44.854,67.-€).**

QUART.- APROVAR les operacions comptables que es relacionen per un import total de **QUARANTA-QUATRE MIL VUIT-CENTS CINQUANTA-QUATRE EUROS AMB**

SEIXANTA-SET CÈNTIMS (44.854,67.-€), a càrrec de la partida pressupostària **21020/15104/61900 “RAMBLA MODOLELL F.2”**, en concepte d’apreuament corresponent al Projecte d’Expropiació per Taxació Conjunta de les finques afectades per vialitat en l’àmbit d’urbanització de la Rambla Modolell (...)

CINQUÈ.- SOL·LICITAR a la Tresoreria municipal que procedeixi a **la preparació dels xecs bancaris**, a l’efecte de procedir a convocar a les persones expropiades i portar a terme l’aixecament de les actes de pagament i ocupació a favor de les mateixes. (...)

SISÈ.- PUBLICAR el present decret d’alcaldia al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, en un dels diaris de més tiratge de la Província, i a la Seu electrònica de l’Ajuntament de Viladecans.

SETÈ.- NOTIFICAR INDIVIDUALMENT el present decret d’alcaldia, -adjuntant a la notificació que es practiqui el present informe jurídic i el corresponent full d’apreuament-, als titulars de béns i drets afectats i a la resta d’interessats en l’expedient expropiatori, amb l’**ADVERTIMENT** -en compliment del que disposa l’article 113.c) del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d’agost pel qual s’aprova el Text refós de la Llei d’urbanisme-, que **la manca de pronunciament en el termini dels VINT DIES següents**, comptats a partir de l’endemà de rebre la notificació, **es considera com una acceptació de la valoració fixada**, cas en què s’entén que l’apreuament ha estat determinat definitivament. (...)”

Contra aquest acte administratiu, que posa fi a la via administrativa, podeu interposar, en el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent de la recepció d’aquesta notificació, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Previ a la via contenciosa podeu interposar recurs de reposició davant l’òrgan que ha dictat l’acte, dins el termini d’un mes a comptar des del dia següent al de la recepció d’aquesta notificació.

No obstant, podeu interposar qualsevol altre si ho considereu convenient.

En quan a la valoració fixada en el present Projecte d’Expropiació no hi cap recurs de reposició, sinó que tal i com es fa constar a l’apartat SETÈ de la part dispositiva del present decret d’alcaldia, s’adverteix que, -d’acord amb el que disposa l’article 113.c) del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d’agost, pel qual s’aprova el Text refós de la Llei d’urbanisme-, la manca de pronunciament en el termini dels VINT DIES següents, comptats a partir de l’endemà de rebre la notificació, es considera com una acceptació de la valoració fixada, cas en què s’entén que l’apreuament ha estat determinat definitivament.

El Tinent d’alcaldessa de l’Àrea de Planificació Territorial, per delegació, Ricard Calle Martínez. Viladecans, en la data de signatura electrònica.- 8 de novembre de 2024