



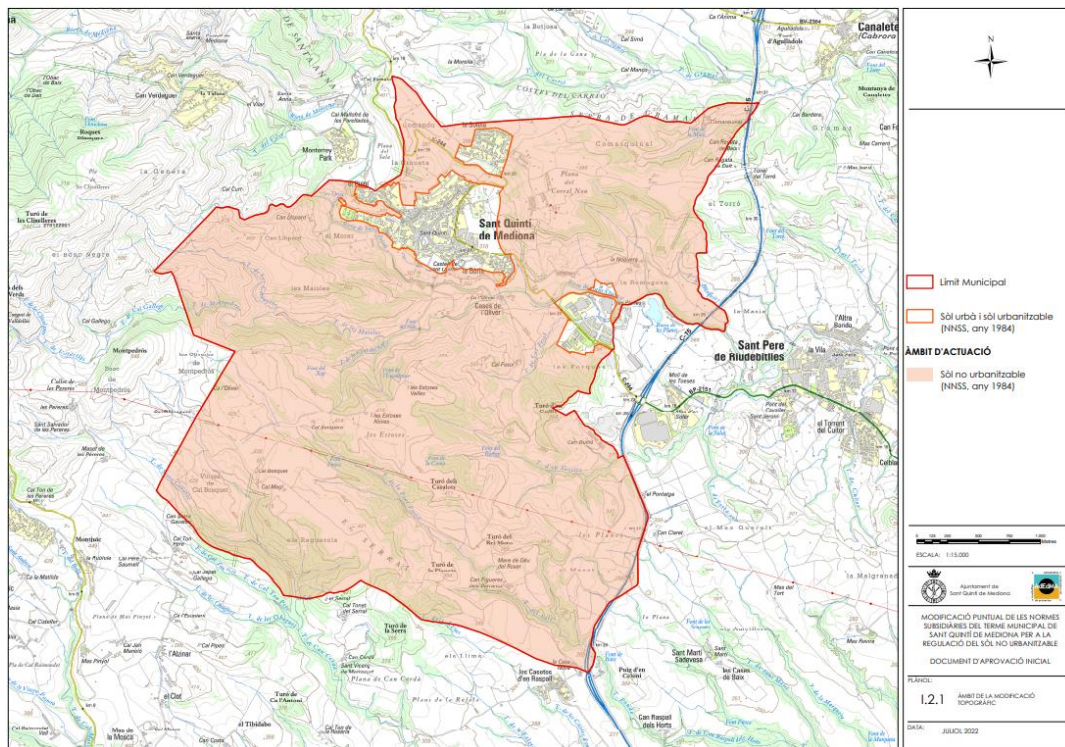
EDICTE d'aprovació inicial de la modificació puntual de les NNSS per a la regulació del sòl no urbanitzable de Sant Quintí de Mediona

El Ple de l'Ajuntament, en sessió extraordinària celebrada el dia 30 d'octubre de 2024, va adoptar, entre d'altres el següent acord

Primer.- Aprovar inicialment la modificació puntual de les Normes Subsidiàries de planejament del municipi de Sant Quintí de Mediona en relació a la regulació del sòl no urbanitzable, incorporant l'Estudi Ambiental Estratègic com a part integrant de l'instrument de planejament.

Segon.- Publicar el present acord en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, en un diari de premsa periòdica de més divulgació en el municipi i en la seu electrònica municipal, obrint un període d'informació al públic de 45 dies hàbils, comptadors des de la data de la darrera publicació que es produeixi, a l'efecte que els interessats puguin presentar, si s'escau, les al·legacions i/o reclamacions que estimi convenients.

Tercer.- Suspènre, de conformitat amb l'article 73 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'urbanisme, fins a l'aprovació definitiva de la present modificació puntual de les normes subsidiàries i/o, per un termini màxim de dos anys, la tramitació de llicències, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial, en la totalitat del sol no urbanitzable del municipi de Sant Quintí de Mediona; àmbit afectat per les determinacions de la modificació puntual.





Ajuntament de Sant Quintí de Mediona

Quart.- Fer constar expressament que la suspensió preceptiva de llicències i altres referit en l'acord tercer, no serà d'aplicació als expedients sol·licitats anteriorment a l'aprovació d'aquesta modificació de planejament davant l'administració municipal i/o altres competents per raó de la seva matèria.

Cinquè.- Simultàniament al tràmit de informació al públic, sol·licitar informe als organismes afectats per llurs competències sectorials indicats a l'informe de l'arquitecte municipal de data 24 d'octubre de 2024.

Sisè.- Concedir audiència, simultàniament al tràmit de informació al públic, als Ajuntaments següents: Torrelavit, Mediona, Font-rubí i Sant Pere de Riudebitlles, els termes dels quals confina amb l'àmbit de la modificació.

Contra aquest acte de tràmit no qualificat, que no exhaureix la via administrativa, no es podrà interposar cap recurs, sense perjudici del disposat a l'article 112.1 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Sant Quintí de Mediona, 5 de novembre de 2024

Bernat Catasús i Mora, Alcalde-president