



Ajuntament
de **Font-rubí**

ANUNCI

De l'acord del Ple de l'Ajuntament de Font-rubí pel qual s'aprova inicialment expedient de modificació puntual de les Normes Subsidiàries de Planejament de Font-rubí, en l'àmbit del nucli de Grabuac, exp. 2024_78.

El Ple de l'Ajuntament de Font-rubí, en sessió ordinària de data 29 d'octubre de 2024, va aprovar els següent acords:

“PRIMER.- Aprovar inicialment la MODIFICACIÓ PUNTUAL DE LES NORMES SUBSIDIÀRIES DE PLANEJAMENT DEL MUNICIPI DE FONT-RUBÍ, NUCLI DE GRABUAC, en els termes que consten en l'expedient.

SEGON.- Sotmetre l'expedient a informació pública per un termini d'un mes, mitjançant la inserció d'anunci en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, en un diari o premsa periòdica de més divulgació en l'àmbit del municipi de Font-rubí i al tauler electrònic de la Corporació, a fi que qualsevol que ho desitgi pugui examinar-lo i adduir durant el termini expressat totes les al·legacions o observacions que es consideri oportunes.

TERCER.- Sol·licitar, simultàniament al tràmit d'informació pública, els informes corresponents als organismes afectats per raó de les seves competències sectorials, els quals han de ser emesos en el termini d'un mes, excepte que una disposició autoritzi un més llarg, d'acord amb allò establert en l'article 85.4 del TRLUC.

QUART.- Simultàniament, concedir audiència als ajuntaments l'àmbit territorial dels quals confini amb l'àmbit de la modificació, d'acord amb allò establert a l'article 85.7 del TRLUC.

CINQUÈ.- Suspendre l'atorgament d'aprovacions, autoritzacions i llicències urbanístiques per a aquelles àrees del territori objecte del planejament, les noves determinacions del qual suposin modificació del règim urbanístic vigent, d'acord amb el que estableix l'article 73 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme; donant com a plànol per a dita suspensió de la tramitació de llicències el plànol 10/10 ÀMBIT SUSPENSIO DE LLICÈNCIES del document de modificació puntual.”

Per tant, aprovada inicialment la proposta de modificació puntual de les Normes Subsidiàries de Planejament de Font-rubí, en l'àmbit del nucli de Grabuac del municipi de Font-rubí, exp. 2024_78, de conformitat amb l'article 85 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, **se sotmet a informació pública pel termini de d'un mes, a comptar des de la publicació del present anunci en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya.**

Durant aquest termini podrà ser examinat l'expedient per qualsevol persona interessada en les dependències municipals situades a la Plaça Ajuntament núm. 1 de Guardiola de Font-rubí (08736 FONT-RUBÍ), perquè es formulin les al·legacions o observacions que es consideri oportunes. Així mateix, estarà a la disposició de les persones interessades a la seu electrònica d'aquest Ajuntament.



Ajuntament
de **Font-rubí**

Queden suspeses les aprovacions, autoritzacions i llicències urbanístiques en aquelles àrees les noves determinacions de les quals suposin modificació del règim urbanístic vigent.

Font-rubí, 5 de novembre de 2024

L'Alcalde-president, Xavier Lluch Llopart