

Codi de verificació	 4H3J5I5Z6E6Q2Y240GIH
Procediment: N437 Concessions demaniales	
Expedient: 31793/2024	Document: 415637/2024

A N U N C I

La Junta de Govern local de l'Ajuntament de Sant Cugat del Vallès, en sessió extraordinària de 18 d'octubre de 2024, ha adoptat l'acord d'aprovació inicial de la concessió demanial de terrenys municipals qualificats com a equipament comunitari (clau 7b), àmbit del Pla Parcial del sector Can Bellet, Can Banyameres i la Guinardera II, per a la construcció i posterior explotació d'una residència de gent gran, la part dispositiva del qual, en la part escaient, és la següent:

"Primer.- APROVAR la concessió administrativa d'ús privatiu, així com el seu plec de condicions redactat pels serveis tècnics municipals que consta com annex, del bé demanial consistent en la porció de terreny destinada a equipament comunitari (clau 7b), situada a Sant Cugat del Vallès dins l'àmbit del Pla Parcial del Sector Can Bellet, Can Banyameres i la Guinardera II, de superfície 4.264 m², amb referència cadastral 2428301DF2922G0001AK i inscrita al Registre de la Propietat 1 de Sant Cugat del Vallès amb el número de finca 48.673 i CRU 08123000830520, assenyalada amb el número d'ordre 77 i identificada com a E4, inscrita a l'Inventari de Béns i Drets municipal amb el número 779 com a bé de domini públic afecta a un servei públic.

Segon.- SOTMETRE a informació pública els documents de la concessió demanial que consten a l'expedient per un termini de trenta dies hàbils des de la publicació del corresponent anunci al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i al tauler d'edictes de la corporació.

Tercer.- DISPOSAR que la concessió demanial s'entendrà definitivament aprovada, amb caràcter automàtic, en cas que no es presenti cap al·legació ni reclamació durant el termini d'informació pública.

Quart.- DISPOSAR que una vegada aprovada definitivament la concessió demanial, es convoqui el concurs públic per al seu atorgament, amb subjecció al plec de condicions aprovats.

Cinquè.- TRASLLADAR aquesta resolució al Servei de Planificació Territorial i Habitatge, al Servei de Valoracions, Patrimoni i Disciplina Urbanística, al Servei de Llicències Urbanístiques i d'Activitats, als Servei Socials, i la Secció d'Equipaments.

Sisè.- DONAR COMPTE d'aquest acord a la propera sessió plenària."

Contra aquest acte, que és de tràmit i no definitiu en via administrativa, no escau cap recurs, ja que no decideix el fons de l'assumpte, no determina la impossibilitat de continuar el procediment ni produeix indefensió, ni perjudici irreparable a drets o interessos legítims, tenint

en compte el que disposen els articles 112.1 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPAC), i 25.1 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Tanmateix, podeu interposar qualsevol recurs previst a la legislació vigent que considereu procedent, d'acord amb el que disposa l'article 40.2 de la LPAC.

La qual cosa es fa pública per al general coneixement.

Signat digitalment per:
L'Alcaldia
Josep Maria Vallès Navarro
24-10-2024 18:06

