

Serveis de Territori
Servei de Projectes Urbans i Infraestructures Territorials
PUR 2401 AI
AJT.DIC 2024-103

ANUNCI

La Junta de Govern Local, en data 22 d'octubre del 2024, va aprovar el dictamen que, en la seva part resolutòria diu el següent:

"Primer. APROVAR INICIALMENT el Projecte d'Urbanització PAU Callús, promogut per la societat PAL BEACH GESTIÓ, SA, amb les prescripcions observades pels serveis tècnics municipals.

Segon. CONDICIONAR L'APROVACIÓ DEFINITIVA del Projecte d'urbanització PAU Callús a l'aportació d'un nou document que incorpori les prescripcions que consten en l'informe emès pels tècnics del Servei de Projectes Urbans i Infraestructures Territorials en data 7 d'octubre del 2024 i que es relacionen a continuació, així com també les possibles al·legacions que es facin d'aquest document que s'informa i les diferents determinacions contingudes en els diversos informes emesos al llarg de la tramitació de l'expedient:

- _Ajustar els guals de vianants a les determinacions del Decret 209/2023, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Codi d'accessibilitat de Catalunya
- _Ajustar els guals de vehicles a l'ordenança municipal, que determina que han de ser de 60cm.
- _Fixar la nova situació de la columna d'enllumenat que es preveu desplaçar al punt mig dels elements d'arbrat, més a l'oest
- _Alinear la columna més propera a la rotonda, perpendicular al traçat del carrer.

Per a l'aprovació definitiva del document caldrà que siguin completats, d'acord amb els criteris dels serveis tècnics municipals, els aspectes definits en aquestes prescripcions.

Tercer. SOTMETRE A INFORMACIÓ PÚBLICA el Projecte d'urbanització aprovat inicialment, durant un termini d'un mes, a comptar a partir del dia hàbil següent al de la publicació de l'anunci en el Butlletí Oficial de la Província, durant el qual el podrà examinar el projecte i formular-hi les al·legacions i reclamacions pertinents, de conformitat al que es preveu a l'article 119.2, per remissió del 89.6 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme. Publicar-ho també en el tauler d'edictes d'aquest Ajuntament i per mitjans telemàtics.

Quart. SOL·LICITAR INFORME a l'Agència Catalana de l'Aigua de conformitat amb l'article 89.7 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.

Cinquè. SOL·LICITAR INFORME a les empreses de subministrament de serveis afectades per tal que es pronunciïn sobre el projecte d'urbanització en el termini d'un mes, de conformitat amb l'article 89.6 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.

Sisè. NOTIFICAR aquest acord a la societat PAL BEACH GESTIÓ, com a persona interessada."

Aquest acte és de tràmit, no definitiu en via administrativa, i per tant, no és susceptible de recurs, i així sense perjudici que puguin exercitar el que estimeu procedent, de conformitat amb el que disposa els articles 40.2 i 45.1 de la llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Si s'opta pel recurs potestatiu de reposició, no podreu interposar el recurs contenciós administratiu fins que el primer sigui resolt expressament, o es produeixi la desestimació presumpta del recurs de reposició interposat.

Carles Garcia Estany
Tinent d'alcalde, regidor delegat
d'Urbanisme i Mobilitat

Signat electrònicament
per: CARLES GARCIA
ESTANY
Data: 23/10/2024
17:56:56
Raó: Signatura
Lloc: Manresa