



Ajuntament de
Sant Esteve Sesrovires

Ricard Roshch Palet (1 de 2)
SECRETARI GENERAL
Data Signatura: 10/10/2024
HASH: ce925816d3b83a0c4e555b6c4db4d2c

Joan Gualons Murgueta (2 de 2)
TINENT D'ALCALDE DELEGAT
Data Signatura: 10/10/2024
HASH: 95baa63b4490de742385801ba24b308

EDICTE

La Junta de Govern Local en sessió ordinària de data 3 d'octubre de 2024, adoptà, per unanimitat dels membres assistents, entre altres, el següent acord:

"Primer.- Aprovar inicialment el Conveni de Gestió Urbanística referent al Polígon d'Actuació Urbanística delimitat per c/ Sant Joan, c/ Martorell i c/ Sucre, -a signar entre la mercantil RESIDENCIAL PINEDA SPRING SL, i l'ajuntament de Sant Esteve Sesrovires-, el qual s'acompanya com a ANNEX a aquest acord i en els termes establerts a l'informe de l'Arquitecte Municipal, Sr. Jordi Izquierdo Vidal, el qual també s'acompanya com a ANNEX d'aquest acord (REF.:JI12/2024).

Segon.- Sotmetre, el document aprovat inicialment, així com tota la documentació que s'hi integra, a informació pública pel termini d'1 mes, mitjançant publicació del corresponent edicte al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya (DOGC), al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB), al diari "EL PUNT AVUI" i a la seu electrònica de l'ajuntament <http://santestevesesrovires.eadministracio.cat/board//> en la secció Tauler d'Anuncis, als efectes de presentació d'al·legacions, reclamacions i/o suggeriments, per part de qualsevol persona interessada i pels ciutadans/es en general.

La presentació d'al·legacions, reclamacions i/o suggeriments, es poden formular a través de la comunicació ordinària amb l'administració municipal mitjançant la seu electrònica d'aquest ajuntament <https://santestevesesrovires.eadministracio.cat/dossier.12.1> (Instància General).

Es pot fer en format paper o format electrònic.

També es poden presentar presencialment al Servei d'informació i Atenció al Ciutadà (SIAC), ubicat a les dependències de l'Ajuntament, carrer Major 8-10 de Sant Esteve Sesrovires, sense cita prèvia. No obstant, pot sol·licitar cita prèvia trucant al telèfon 93 771.30.17.

En el ben entès que l'acord íntegre, el contingut complet de l'expedient, és a dir, el Conveni de Gestió Urbanística referent al Polígon d'Actuació Urbanística delimitat per c/ Sant Joan, c/ Martorell i c/ Sucre, l'informe de l'Arquitecte Municipal i l'informe jurídic es trobaran publicats a la seu electrònica <http://santestevesesrovires.eadministracio.cat/transparency/> en la carpeta EXPEDIENTS EN EXPOSICIÓ PÚBLICA. Subcarpeta. Aprovació inicial Conveni de Gestió Urbanística referent al Polígon d'Actuació Urbanística delimitat per c/ Sant Joan, c/ Martorell i c/ Sucre.

En el ben entès que una vegada transcorregut el termini d'exposició pública sense que s'hagin presentat al·legacions, reclamacions i/o suggeriments, l'acord d'aprovació inicial esdevindrà automàticament elevat a definitiu sense necessitat de cap acord exprés.

Tercer.- Facultar a l'alcalde-president d'aquest ajuntament, n'Enric Carbonell Jorba, per a la signatura d'aquest conveni, una vegada sigui elevat automàticament definitiu, així com

Codi Validació: 5G62HLZEAEQXWPD93MH6Y5AL
Verificació: <https://santestevesesrovires.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 1 de 2





Ajuntament de
Sant Esteve Sesrovires

facultar-lo per modificar errades materials que hi pugui haver, així com també de tota aquella documentació que sigui necessària, als efectes de portar a terme el bon fi d'aquest acord.

Quart.- Trametre una còpia del Conveni una vegada signat al Departament de la Vicepresidència i de Polítiques Digitals i Territori, Generalitat de Catalunya, Registre de Planejament urbanístic de Catalunya, en compliment de l'article 104. 2 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, als efectes que sigui inserit en la secció de convenis urbanístics de l'instrument de divulgació telemàtica del planejament urbanístic de l'Administració de la Generalitat.

Cinquè.- S'estableix que un cop signat el Conveni i en compliment de l'article 110.3 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, donar publicitat del mateix a la seu electrònica <http://santestevesesrovires.eadministracio.cat/transparency/> , secció CONTRACTACIÓ i CONVENIS. Carpeta Convenis. Subcarpeta. Conveni de Gestió Urbanística referent al Polígon d'Actuació Urbanística delimitat per c/ Sant Joan, c/ Martorell i c/ Sucre.

Així com publicar el contingut del Conveni al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya (DOGC), fent constar que el mateix també es troba publicat al portal de transparència seu electrònica <http://santestevesesrovires.eadministracio.cat/transparency/> , secció CONTRACTACIÓ i CONVENIS. Carpeta Convenis. Subcarpeta. Conveni de Gestió Urbanística referent al Polígon d'Actuació Urbanística delimitat per c/ Sant Joan, c/ Martorell i c/ Sucre).

Sisè.- Notificar aquest acord a la mercantil RESIDENCIAL PINEDA SPRING SL, i a la mercantil ORPROMO,SL, per al seu coneixement i efectes oportuns."

Contra aquesta resolució podeu formular les al·legacions que considereu oportunes, en el termini d'un mes, a comptar des de la última publicació d'aquesta resolució en els mitjans d'informació esmentats.

Sant Esteve Sesrovires, signat electrònicament al marge

El secretari,

El tinent d'alcalde delegat,

Codi Validació: 5062HLZEAEQXWPD93MH6Y5AL
Verificació: <https://santestevesesrovires.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 2 de 2

