



ANUNCI

El Ple de l'Ajuntament de l'Ametlla del Vallès, en sessió de data 30 de setembre de 2024 va aprovar la rectificació de l'inventari dels béns i els drets de l'Ajuntament l'Ametlla del Vallès a 31 de desembre de 2023, pel que es fa públic el text íntegre dels esmentats acords:

"Aprovació de la rectificació de l'inventari dels béns i els drets de l'ajuntament de l'Ametlla del Vallès a 31 de desembre de 2023

I. ANTECEDENTS

Atès que la corporació està obligada a practicar actualitzacions i rectificacions de l'Inventari Municipal de Béns, per tal de recollir i valorar, dins dels períodes indicats, els béns i drets que permetin conèixer l'estat actual i real del seu patrimoni.

D'acord amb l'informe d'aquesta rectificació (número d'informe d'intervenció 2024-0250), de data 18 de setembre de 2024, emès per l'interventor accidental, l'abast d'aquestes operacions és el següent:

Valor inventari 31/12/2023	46.336.470,96
-----------------------------------	----------------------

Vist l'informe jurídic favorable de data 18 de setembre de 2024 emès pel secretari de la Corporació.

II. NORMATIVA APLICABLE

- Llei 7/1985, de 2 d'abril de bases i de règim local (LBRL)
- Article 222 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril (TRLMC)
- Article 86 del Text refós de règim local, aprovat per RDL 781/1986, de 18 d'abril (TRRL)
- Articles 32 a 35 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del patrimoni de les Administracions Públiques (LPAP)
- Articles 100 a 114 del Reglament del patrimoni dels ens locals aprovat per Decret 336/1988, de 17 d'octubre (RPEL)
- Articles 17 a 36 del Reglament de Béns de les Entitats Locals, aprovat per RD 1372/1986, de 13 de juny (RBEL)

III. CONSIDERACIONS JURÍDIQUES

1. Obligació de disposar d'un inventari general de béns i drets de l'Ajuntament

L'article 6.f) de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, de patrimoni de les administracions públiques (LPAP) determina com a principi relatiu als béns i drets de domini públic la seva identificació i control mitjançant inventari o registres adients.

A nivell local, l'article 86 del Reial decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local, disposava l'obligació dels ens locals de formar un inventari valorat de tots els béns i drets de la seva propietat.

En el mateix sentit, l'article 222 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya determina l'obligació de disposar d'un inventari de béns, comprensiu dels béns de domini públic i els patrimonials, els drets i els valors mobiliaris. Aquest inventari ha de ser objecte d'actualització continuada, sens perjudici de la seva rectificació i comprovació, que s'ha de fer cada any, en el primer cas, i cada cop que es renovi la corporació en el segon.

Jan Santaló Llorca (1 de 1)
Acedit
Data Signatura: 09/10/2024
HASH: 414d5a2b3a58a77031c1e4cde9c172c

Codi Validació: KDFGA6N4YHQJ2YAKP7ZZYYQS
Verificació: <https://ametlladelvalles.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 1 de 5





A nivell reglamentari, el desenvolupament el trobem als articles 100 a 118 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de patrimoni dels ens locals.

Finalment els apartats 1 i 4 de l'article 32 de la LPAP (que tenen el caràcter de legislació bàsica d'acord a la disposició final segona de la Llei) disposa l'obligació que tenen les administracions públiques de formar inventari.

Cal destacar que de conformitat amb l'art. 103 del Reglament de patrimoni la rectificació de l'inventari s'ha de verificar de forma anual i reflectir les incidències de tota mena que s'hagin produït en aquell any. En aquest sentit, es procedeix a preparar la documentació pertinent per a elevar al Ple l'aprovació de la rectificació de l'inventari general de béns.

S'adjunta a l'expedient una relació valorada de l'inventari referent a l'exercici 2023, així com l'inventari general de béns de l'Ajuntament actualitzat a 31/12/2023, que compren el llibre A- béns i drets, llibre B- terrenys i edificis patrimoni públic del sòl i l'habitatge, i llibre C- bens mobles patrimoni històric artístic.

- Inventari general de béns de l'Ajuntament actualitzat a 31/12/2023.

Llibre, epígraf, subepígraf	Descripció	Patrimoni
A1 100101	Terrenys urbans	9.610.824,91
A1 100102	Finques rústiques	502,70
A1 110101	Edificis	9.765.362,57
A1 110102	Cementiris	25.950,72
A1 110103	Instal·lacions esportives i d'esbarjo a l'aire lliure	1.488.633,99
A1 120101	Terrenys d'ús públic	751.761,23
A1 120102	Carrers i places	13.976.562,38
A1 120103	Parcs, passeigs i jardins	756.064,99
A1 120104	Camins rurals	402.785,12
A1 120105	Obres civil d'ús públic	358.570,55
A2 200101	Drets reals	3.197,31
A3 300102	Electrònica de xarxa	22.929,14
A3 300103	Elements informàtics inventariables	3.834,19
A3 300104	Equips procés d'informació	214.146,83
A3 310101	Vehicles	220.201,11
A3 320101	Maquinària general	351.537,05
A3 320102	Aparells de mesura i laboratori	3.627,88
A3 320103	Elements seguretat i comunicació	66.158,92
A3 320201	Instal·lacions servei públic	3.915.152,27
A3 320301	Estris i eines	13.646,17
A3 330102	Mobiliari general	502.697,84
A3 330105	Mobiliari esportiu	45.241,12
A3 330108	Mobiliari urbà	776.973,64
A3 330201	Equips d'oficina i fotocopiadores	8.703,91
A3 330202	Electrodomèstics	108.885,45
A3 330204	Contenidors i galledes d'escombraries	17.357,69
A3 340101	Equip imatge, so i il·luminació	93.525,65
A3 340102	Equipament suport actes	8.747,77

Codi Validació: KDFGA6N4YHQJ2YAKP7ZZYYQS
Verificació: <https://ametlladelvalles.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 2 de 5





Llibre, epígraf, subepígraf	Descripció	Patrimoni
A3	310103 Instruments musicals	22.477,16
A3	340201 Equips i aparells medico assistencials	14.734,57
A3	340203 Armes i elements seguretat	20.806,00
A4	400102 Propietat industrial	1.331,00
A6	600201 Programari (software) adquirit	4.520,56
C2	C20101 Pintures	900,00
C1	C10102 Obres civils i historicoartístiques	35.503,22
B1	500000 Patrimoni sol i habitatge	2.722.615,35
		46.336.470,96

2. Contingut de l'inventari

D'acord amb l'article 106 del Reglament de patrimoni dels ens locals l'inventari s'ha de compondre pels elements següents:

- Els béns, drets i obligacions de l'ens local.
- Els afectes al seu patrimoni municipal del sòl i l'habitatge, si s'escau.
- Els afectes al patrimoni històric-artístic, si s'escau.
- Els dels organismes autònoms administratius i els ens amb personalitat pròpia dependents de l'ens local.
- Es cedits a altres administracions o a particulars però reversibles a l'ens local.

L'article 106 del mateix text legal determina la classificació dels béns i drets que integren l'inventari, i en els articles posteriors es desenvolupa el contingut per cada un dels elements que integren l'inventari, és a dir, els béns immobles, els drets reals, els crèdits i drets personals, béns semovents, béns mobles, béns de caràcter històric-artístic, accions i valors, propietats immaterials, etc.

3. Òrgan competent

L'article 222.2 del TRLMRLC determina que és el Ple l'òrgan competent per a l'aprovació, rectificació i comprovació de l'inventari.

Tanmateix, i de conformitat amb allò que preveu l'article 105 del Decret 336/1988 de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del Patrimoni dels ens locals, correspon al ple l'aprovació, rectificació i comprovació de l'inventari general.

4. Tramitació

Un cop aprovat en sessió plenària l'inventari ha de ser autoritzat pel secretari de la corporació, amb el vistiplau del president i una còpia s'ha de trametre al Departament de Governació de la Generalitat, tot de conformitat amb l'article 105.3 del Reglament de patrimoni.

Igualment, un cop aprovat l'inventari, caldrà donar compliment a l'art. 11.2 de la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, que en matèria de transparència sobre la informació patrimonial determina que s'ha de fer pública la informació següent:

- La informació sobre les dades més rellevants de l'inventari general del patrimoni pel que fa als béns immobles de domini públic i patrimonials i als béns mobles amb un valor especial.
- La informació econòmica relativa a la gestió del patrimoni.





Vist que la formació de l'inventari municipal es regula per les disposicions del Reglament del patrimoni dels ens locals, aprovat per Decret 336/1988, de 17 d'octubre, i per altres disposicions que hi tenen incidència com la Llei d'Urbanisme pel que respecta al patrimoni municipal del Sòl.

5. Patrimoni Municipal del Sòl i l'Habitatge

Vist la constitució del Patrimoni municipal de sòl i habitatge (endavant PMSH) de l'Ajuntament de L'Ametlla del Vallès, tot diferenciat, com a patrimoni separat de la resta de béns municipals, d'acord a l'article 163 del TRLUC quan diu que els ajuntaments que tinguin un planejament urbanístic general que delimiti àmbits d'actuació urbanística susceptibles de generar cessions de sòl de titularitat pública amb aprofitament han de constituir llur patrimoni municipal de sòl i d'habitatge.

Vist que l'article 164.1 i 2 del TRLUC, estableix que el PMSH és un patrimoni separat de la resta de béns municipals i els ingressos obtinguts mitjançant l'alienació i la gestió dels béns del patrimoni municipal de sòl i d'habitatge formen part d'aquest patrimoni i s'han de consignar en un dipòsit específic. Aquests ingressos s'han de destinar a conservar, administrar i ampliar l'esmentat patrimoni per a assolir qualsevol de les finalitats que determina l'article 160.5.

Vist que l'article 164.5 del TRLUC determina que l'inventari i el balanç de situació del PMSH s'ha d'actualitzar permanentment, i que l'article 164.6 del TRLUC obliga els municipis inclosos en les àrees de demanda residencial forta i acreditada a aprovar anualment l'inventari de béns i drets que integren el PMSH, així com el balanç de situació d'aquest patrimoni, amb la corresponent tramesa al Registre de Planejament Urbanístic de Catalunya per la seva inscripció.

Vist l'article 52, del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Per la qual cosa, s'acorda per unanimitat dels assistents al Ple l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER.- APROVAR la rectificació de l'Inventari dels béns i els drets de l'Ajuntament de L'Ametlla del Vallès, en els termes que es resumeixen a continuació, i d'acord amb la documentació adjunta a l'expedient:

Valor inventari 31/12/2023	46.336.470,96
-----------------------------------	----------------------

Documentació adjunta a l'expedient:

- Inventari general de béns de l'Ajuntament actualitzat a 31/12/2023.

Llibre, epígraf, subepígraf	Descripció	Patrimoni
A1 100101	Terrenys urbans	9.610.824,91
A1 100102	Finques rústiques	502,70
A1 110101	Edificis	9.765.362,57
A1 110102	Cementiris	25.950,72
A1 110103	Instal·lacions esportives i d'esbarjo a l'aire lliure	1.488.633,99
A1 120101	Terrenys d'ús públic	751.761,23
A1 120102	Carrers i places	13.976.562,38
A1 120103	Parcs, passeigs i jardins	756.064,99
A1 120104	Camins rurals	402.785,12
A1 120105	Obres civil d'ús públic	358.570,55
A2 200101	Drets reals	3.197,31
A3 300102	Electrònica de xarxa	22.929,14





Llibre, epígraf, subepígraf	Descripció	Patrimoni	
A3	300103	Elements informàtics inventariables	3.834,19
A3	300104	Equips procés d'informació	214.146,83
A3	310101	Vehicles	220.201,11
A3	320101	Maquinària general	351.537,05
A3	320102	Aparells de mesura i laboratori	3.627,88
A3	320103	Elements seguretat i comunicació	66.158,92
A3	320201	Instal·lacions servei públic	3.915.152,27
A3	320301	Estris i eines	13.646,17
A3	330102	Mobiliari general	502.697,84
A3	330105	Mobiliari esportiu	45.241,12
A3	330108	Mobiliari urbà	776.973,64
A3	330201	Equips d'oficina i fotocopiadores	8.703,91
A3	330202	Electrodomèstics	108.885,45
A3	330204	Contenidors i galledes d'escombraries	17.357,69
A3	340101	Equip imatge, so i il·luminació	93.525,65
A3	340102	Equipament suport actes	8.747,77
A3	310103	Instrument musicals	22.477,16
A3	340201	Equips i aparells medico assistencials	14.734,57
A3	340203	Armes i elements seguretat	20.806,00
A4	400102	Propietat industrial	1.331,00
A6	600201	Programari (software) adquirit	4.520,56
C2	C20101	Pintures	900,00
C1	C10102	Obres civils i historicoartístiques	35.503,22
B1	500000	Patrimoni sol i habitatge	2.722.615,35
			46.336.470,96

SEGON.- Aprovar l'inventari de béns i el balanç de situació del Patrimoni Municipal del Sòl i l'Habitatge que importa la quantitat de **2.722.615,35** € d'acord amb l'article 164.6 del TRLUC.

TERCER.- TRAMETRE còpia al Departament de Governació i Relacions Institucionals de la Generalitat de Catalunya en compliment de que disposa l'article 105.3 del Reglament del Patrimoni dels Ens Locals.

QUART.- NOTIFICAR els acords precedents al Departament de Governació i Relacions Institucionals de la Generalitat de Catalunya en compliment de que disposa l'article 105.3 del Reglament del Patrimoni dels Ens Locals, així com al Registre de Planejament Urbanístic de Catalunya per la seva inscripció d'acord amb l'article 164.6 de Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme

CINQUÈ- Publicar aquests acords en el BOP i en el taulell d'edictes a efectes de publicitat activa d'acord amb la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern."

L'Ametlla del Vallès a la data de la signatura electrònica
L'Alcalde, Jan Santaló i Lloret

