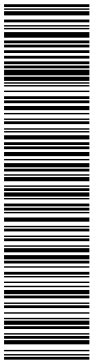


DOCUMENT ANUNCI (TD08-010): ANUNCI INFORMACIÓ PÚBLICA APROVACIÓ INICIAL PLA ESPECIAL CÀTALOG MASIES_03102024	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: YSE5B-WEXRQ-12E1I Data d'emissió: 3 de Octubre de 2024 a les 12:27:17 Pàgina 1 de 1	SIGNATURES 1.- Alcaldessa de l'Ajuntament de Sant Agustí de Lluçanès. Signat 03/10/2024 12:27
	ESTAT SIGNAT 03/10/2024 12:27



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 31812949 YSE5B-WEXRQ-12E1I F9088CE282703C47B0E841E2242D567BD06028A1) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accde.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santagustidellucanes



Ajuntament de
Sant Agustí de Lluçanès

El Ple de l'Ajuntament de Sant Agustí de Lluçanès, en sessió ordinària del 2 d'agost de 2024, va aprovar inicialment el Pla especial del catàleg de masies, cases rurals i altres construccions en sòl no urbanitzable del municipi de Sant Agustí de Lluçanès integrat pels documents següents:

- 1.- Informe de les determinacions del document d'abast i de l'informe territorial i urbanístic.
- 2.- Document per aprovació inicial.
- 3.- Document comprensiu.
- 4.- Estudi ambiental estratègic.

Així mateix, va acordar suspendre pel termini de dos anys i dins l'àmbit de totes les masies ubicades en sòl no urbanitzable de Sant Agustí de Lluçanès, la tramitació de plans urbanístics derivats concrets i de projectes de gestió urbanística i d'urbanització, l'atorgament de llicències d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial.

No obstant això, s'admeten les obres de reforma interior, les de manteniment i millora de l'estat actual, i aquelles obres i usos fonamentades en el planejament vigent que siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament inicialment aprovat, en el cas que, per la naturalesa dels canvis proposats, no es posi en risc l'aplicació del nou planejament, una vegada definitivament aprovat.

De conformitat amb l'article 85.4 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat per Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost i l'article 115 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, se sotmet a informació pública per termini de quaranta-cinc dies a comptar des de l'endemà de la publicació d'aquest edicte al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, a fi que qualsevol que ho desitgi pugi examinar-lo i adduir, durant el termini esmentat, totes les al·legacions o observacions que consideri oportunes.

La documentació estarà disponible a la secretaria de l'Ajuntament de Sant Agustí de Lluçanès, els dimarts i els dijous de 9 a 14 h, al tauler d'anuncis electrònic de l'Ajuntament (e-Tauler) i a la pàgina web de l'Ajuntament a l'enllaç:

<https://santagustidellucanes.cat/ajuntament/obres-i-urbanisme/>

Sant Agustí de Lluçanès, a la data de la signatura electrònica.

Laia Serrat Danés
Alcaldessa

Signat electrònicament per qui s'indica.

CODI DE L'EXPEDIENT: 56 NOM DE L'EXPEDIENT: 2022_56_CATALOG DE MASIES, CASES RURALS I ALTRES
CONSTRUCCIONS EN SÒL NO URBANITZABLE

C. Alou, 6 08586 Sant Agustí de Lluçanès (Barcelona) Tel/Fax 938527001 a/e st.agusti@santagustidellucanes.cat CIF:P0819400C