

ANUNCI sobre l'aprovació de la pròrroga per sis anys més de la declaració d'àrea de tanteig i retracte a la ciutat de Barcelona prevista en l'article 4 de la normativa urbanística de la Modificació del Pla general metropolità per a la declaració d'àrea de tanteig i retracte a la ciutat de Barcelona i definició dels terminis d'edificació, al terme municipal de Barcelona.

El Ple del CONSELL MUNICIPAL DE L'AJUNTAMENT DE BARCELONA, en sessió de 27 de setembre de 2024, ha aprovat el següent acord:

*“**APROVAR** inicialment la pròrroga per sis anys més de la declaració d'àrea de tanteig i retracte a la ciutat de Barcelona prevista a l'article 4 de la normativa urbanística de la Modificació del Pla general metropolità per a la declaració d'àrea de tanteig i retracte a la ciutat de Barcelona i definició dels terminis d'edificació, al terme municipal de Barcelona, en tot allò que queda vigent després de les sentències del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, amb efectes des del 21 de desembre del 2024 i fins al 20 de desembre del 2030; **DONAR TRÀMIT** d'exposició i informació pública per un període d'un mes, a comptar des de l'última publicació del corresponent anunci al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB) i al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya (DOGC); i **DISPOSAR** que, si durant el període d'exposició i informació pública, no es formulen al·legacions, es tindrà per definitivament aprovada; i en cas de formular-se'n, s'hauran de resoldre per aquest òrgan les al·legacions presentades i adoptar l'acord d'aprovació definitiva de l'esmentada pròrroga procedint a la posterior publicació en els diaris oficials esmentats anteriorment.”*

L'expedient (ATIR 1/2024) restarà exposat al públic per a la seva consulta, a la següent adreça electrònica: <https://seuelectronica.ajuntament.barcelona.cat/ca/exposicio-publica>, durant un termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la darrera publicació de l'anunci al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB) i al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya (DOGC), dins el qual es podran presentar les al·legacions que es considerin adients a qualsevol oficina del Registre General de l'Ajuntament de Barcelona, al Registre de la seu electrònica i, en general, per qualsevol dels mitjans que permet la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, a l'atenció de l'Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació de Barcelona.

Barcelona, 30 de setembre de 2024

Jordi Cases Pallarès
Secretari General