



**Ajuntament  
de Barcelona**

Institut Municipal d'Urbanisme  
Bolivia, 250  
08020 Barcelona  
Telèfon 93 291 46 00  
www.barcelona.cat

**ANUNCI**  
**Ajuntament de Barcelona**  
**Institut Municipal d'Urbanisme**  
**Exp. 22G504**

La Comissió de Govern, en sessió celebrada el 25 de juliol de 2024, va adoptar el següent acord:

APROVAR definitivament a l'empara de l'article 119.2 a) del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, el Projecte de reparcel·lació voluntària, en la modalitat de compensació bàsica, del Pla Especial Urbanístic d'ordenació i ampliació d'usos de la finca situada al carrer Saldes 8-38 i carrer Natzaret 119-129, formulat per Inspecció Maria Auxiliadora per mitjà de l'escriptura de reparcel·lació voluntària atorgada davant del Notari de Barcelona D. Miguel - Angel Campo Guerri en data 6 de febrer de 2024, amb núm. 304 del seu protocol, i d'acord amb l'informe de data 15 de juliol de 2024 del Departament de Reparcel·lacions i del Departament de Valoracions de la Direcció de Serveis de Gestió Urbanística de l'Institut Municipal d'Urbanisme que consta en l'expedient i que es dona per íntegrament reproduït a efectes de motivació. DETERMINAR, de conformitat amb l'article 153 del Reglament de la Llei d'urbanisme, que la fermesa en via administrativa de l'acord d'aprovació definitiva del Projecte de reparcel·lació produirà essencialment els efectes econòmics i jurídics continguts a l'article 127 del Text refós de la Llei d'urbanisme i, per tant, entre altres la cessió en ple domini i lliure de càrregues a l'administració actuant dels terrenys objecte de cessió obligatòria per a la seva afectació als usos previstos en el planejament. PUBLICAR aquest acord en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i en un dels diaris de més difusió de la província. NOTIFICAR-LO individualment a tots els propietaris i altres interessats afectats. DONAR-NE compte a la Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge.

Contra aquest acord, que posa fi a la via administrativa, es pot interposar bé recurs potestatiu de reposició davant l'òrgan que l'ha adoptat, en el termini d'un mes comptat a partir del dia següent d'aquesta publicació, o bé es pot interposar directament recurs contenciós administratiu davant el Jutjat del Contenciós Administratiu de Barcelona, en el termini de dos mesos comptats des del dia següent d'aquesta publicació. Contra la desestimació presumpta del recurs potestatiu de reposició, que s'entendrà produïda un cop transcorregut un mes comptat des de l'endemà a la seva interposició sense que s'hagi notificat resolució expressa, es pot interposar recurs contenciós administratiu a partir del dia següent a aquell en que s'hagi produït la desestimació presumpta. També es pot interposar qualsevol altre recurs o reclamació que es consideri convenient.

La qual cosa es fa pública per a coneixement general.

Barcelona, 2 de setembre de 2024

El secretari general  
Jordi Cases i Pallarès