



AJUNTAMENT Premià de Dalt

Plaça de la Fàbrica, 1
08338 Premià de Dalt · El Maresme
T. 936 931 515 · F. 936 931 599
www.premiadedalt.cat
ajuntament@premiadedalt.cat

Exp. 2023/000002/3045

ANUNCI

Per acord de la Junta de Govern Local, en la sessió del dia 2 d'abril de 2024, es va aprovar els següents acords:

PRIMER.- APROVAR DEFINITIVAMENT el Text refós del Projecte d'urbanització del Sector PP2 Can Nolla, de Premià de Dalt, en els termes que resulten de l'informe tècnic emès en data 18 de març de 2024 per l'arquitecte municipal.

SEGON.- REQUERIR als interessats la constitució d'una garantia, en qualsevol de les formes admeses en dret, equivalent al dotze per cent (12%) del valor de les obres d'urbanització.

TERCER.- CONDICIONAR l'eficàcia de l'executivitat del projecte d'urbanització a l'acreditació, davant l'Ajuntament de Premià de Dalt, de la constitució de la garantia esmentada, **advertint** als interessats que de no acreditar-la en el termini d'un any des de la notificació de l'acord d'aprovació definitiva del Text refós del projecte d'urbanització, la seva tramitació quedarà sense cap efecte.

QUART.- ADVERTIR als interessats que en el moment de desenvolupar l'enjardinament de les zones verdes, consensuar les espècies vegetals i els indrets precisos de plantació i que:

- Fase d'execució:
 - En fase d'execució caldrà concretar amb l'enginyer municipal el tipus de columnes i lluminàries de cada sector així com el color de llum de les mateixes, sense que això pugui suposar un increment econòmic sobre el pressupost establert al projecte actual.
 - Cal que s'acompleixi en tot moment l'informe i condicionants d'ATLL, respecte les afectacions a la seva canonada DN500 segons informe de 14 de novembre de 2023.



AJUNTAMENT Premià de Dalt

Plaça de la Fàbrica, 1
08338 Premià de Dalt · El Maresme
T. 936 931 515 · F. 936 931 599
www.premiadedalt.cat
ajuntament@premiadedalt.cat

Exp. 2023/000002/3045

- En el moment de desenvolupar l'enjardinament de les zones verdes, consensuar les espècies vegetals i els indrets precisos de plantació, amb el tècnic de medi ambient del consistori, sense que això pugui suposar un increment econòmic sobre el pressupost establert al projecte actual.
- Moment de recepció de les obres:
 - La zona boscosa de Can Nolla s'hagi realitzat una actuació de gestió forestal dirigida per un enginyer de forests i d'acord amb la legislació vigent de prevenció d'incendis forestals, tractant l'espai com si fos una parcel·la urbana ubicada a una distància inferior als 500 metres de zona boscosa.

CINQUÈ.- PUBLICAR, una vegada acreditada la constitució de la garantia esmentada, l'acord d'aprovació definitiva del Text refós del projecte d'urbanització, al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, a un dels diaris de màxima difusió municipal i al web de l'Ajuntament de Premià de Dalt.

SISÈ.- NOTIFICAR els anteriors acords a les persones interessades, amb indicació del règim de recursos pertinents

Premià de Dalt, 12 d'agost de 2024

L'Alcalde acctal.,
Ramon Golart Ávila