



Ajuntament d'Avinyó

ANUNCI

La Junta de govern local de l'Ajuntament d'Avinyó, en sessió celebrada el dia 2 d'agost de 2024, va acordar:

“PRIMER. Aprovar inicialment la modificació del Pla Especial Urbanístic relatiu a l'àmbit de la masia Oliveres “ i la finalitat del qual és d'ampliar els usos de la masia en coherència amb la resta de masies del municipi incloses en el Pla Especial de Masies del municipi.

SEGON. Obrir un període d'informació pública durant un mes, mitjançant anunci en el tauler d'edictes de l' Ajuntament, en el *Butlletí Oficial de la Província de Barcelona* i s'anunciarà, a més, en el diari Regió7 /Diari ARA. Aquesta convocatòria d'informació pública també ha de donar-se a conèixer per mitjans telemàtics en virtut de l'establert en l' article 8.5. c) del Text refós de la Llei d'Urbanisme aprovat per Reial Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d' agost.

Durant aquest període quedarà l'expedient a disposició de qualsevol que vulgui examinar-lo o obtenir còpies perquè es presentin les al·legacions que s'estimin pertinents.

TERCER. Suspendre tramitació de plans urbanístics derivats d'iniciativa privada i de projectes de gestió urbanística i d'urbanització, així com la suspensió de l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, de divisió horitzontal, d'obra nova, de gran rehabilitació o de rehabilitació integral (excepció feta de les derivades del deure de conservació i manteniment), així com la de llicències d'activitats, en aquell àmbit objecte del planejament que tot seguit s'identifica:



Signatura 1 de 1		
Sergi Grau Torrent	02/08/2024	ALCALDE

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:

Codi Segur de Validació 31eed65b9faf4c118163a54c3317ae7c001

Url de validació <https://sedesimplifica03.absisccloud.com/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=028>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Data document: 02/08/2024





Ajuntament d'Avinyó

La durada màxima de la suspensió serà de dos anys a partir de la publicació en el BOPB. En qualsevol cas, amb l'entrada en vigor de la figura de planejament la formulació de la qual hagi donat lloc a l'acord de suspensió o, en el seu cas, amb la denegació de l'aprovació de la figura de planejament, extingeixen els efectes de la suspensió.

Mentre estigui suspesa la tramitació de procediments i l'atorgament de llicències en aplicació del que estableix l'article 71.2 de la Llei d'urbanisme, es poden tramitar els instruments o atorgar les llicències fonamentats en el règim vigent que siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament inicialment aprovat, en el cas que, per la naturalesa dels canvis proposats, no es posi en risc l'aplicació del nou planejament, una vegada definitivament aprovat. (Article 102.4 del reglament de la Llei d'urbanisme)

Aquesta suspensió es publicarà conjuntament amb l'aprovació inicial.

QUART. Sol·licitar els informes als organismes afectats per raó de les seves competències sectorials, els quals deuen emetre-ho en el termini d'un mes, excepte que una disposició autoritzi un termini més llarg, següents

- Agència Catalana de l'Aigua (ACA).
- Departament competent en matèria d'agricultura.
- Departament competent en matèria de cultura.
- Departament competent en matèria de paisatge.
- Departament competent en matèria de medi ambient.

CINQUÈ. Sol·licitar informe a la CTUCC perquè emeti informe preceptiu segons indica l'art.87. del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme.

SISÈ. Concloua la informació pública, remetre les al·legacions presentades als serveis tècnics pel seu informe.”

L'alcalde,

Sergi Grau Torrent

Avinyó, 2 d'agost de 2024

Pl. Major, 11 – 08279 AVINYÓ Tel. 93 838 77 00 Fax. 93 838 88 40 www.avinyo.cat

Signatura 1 de 1		
Sergi Grau Torrent	02/08/2024	ALCALDE

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:

Codi Segur de Validació	31eed65b9faf4c118163a54c3317ae7c001	Data document: 02/08/2024
-------------------------	-------------------------------------	---------------------------

Url de validació	https://sedesimplifica03.absisccloud.com/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=028
------------------	---

Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original
-----------	---

