



ANUNCI

La Junta de Govern Local, en sessió de caràcter ordinari de data 23 de març de 2023, va prendre, entre d'altres, l'acord següent:

“Primer.- APROVAR definitivament, a l'empara de l'article 119.2.a) del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, el Projecte de Reparcel·lació del Polígon d'Actuació Urbanística (PAU) 4 “La Carbonella - Can Grau”, que s'executa pel sistema de reparcel·lació, modalitat cooperació, redactat per Francesc Xavier Roman Viñas, de Solé-Roman Arquitectes SL, per encàrrec de l'Ajuntament de Canet de Mar.

L'aprovació definitiva de l'esmentat projecte, quan adquireixi fermesa en via administrativa, comportarà, entre d'altres, la cessió de dret a favor d'aquest Ajuntament, de forma gratuïta i lliure de càrregues, de les següents superfícies de sòl destinades a sistemes urbanístics:

FINCA 1	Equipament comunitari (SE)	Av. Àngel Planet, 1	9.242.60 m²	cessió
FINCA 2	Zona d'Illa oberta. Clau R4I-hp	Riera Lledoners, 119	1.103,50 m²	cessió
FINCA 7	Sistema Viari (SX2)		859.80 m²	cessió

Segon.- DETERMINAR, de conformitat amb l'article 153 del Reglament de la Llei d'urbanisme, que la fermesa en via administrativa de l'acord d'aprovació definitiva del Projecte de reparcel·lació, produirà essencialment els efectes econòmics i jurídics continguts a l'article 127 del Text refós de la Llei d'urbanisme, i per tant, entre d'altres, l'extinció dels drets i càrregues que es relacionen en l'esmentat projecte de reparcel·lació, per incompatibilitat amb el planejament.

Tercer.- NOTIFICAR el present acord a tots els interessats i procedir a la seva publicació al BOPB i al tauler electrònic d'anuncis de l'Ajuntament.

Quart.- ELEVAR, una vegada aquest acord hagi adquirit fermesa en via administrativa, certificació d'aquest, que expedirà la Secretaria municipal d'acord amb el que estableix l'article 152 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, i un exemplar del Projecte de Reparcel·lació degudament diligenciat, al Registre de la Propietat per a la seva inscripció.”

La Junta de Govern Local, en sessió de caràcter ordinari de data 18 de juliol de 2024, va prendre, entre d'altres, l'acord següent:

“Primer.- Assumir el contingut de l'informe tècnic emès en data 13 de juny de 2023 per Francesc Xavier Roman Viñas, de Solé-Roman Arquitectes SL, per encàrrec de l'Ajuntament de Canet de Mar.

Segon.- Inadmetre a tràmit el recurs de reposició presentat en data 17 de maig de 2023 (ENTRA-2023-6385) per les associacions CENTRE D'ECOLOGIA I PROJECTES ALTERNATIUS ECOLOGISTES DE CATALUNYA (CEPA-EDC) i COORDINADORA D'EMERGÈNCIA AMBIENTAL DE CANET (CEAC), contra l'acord d'aprovació definitiva

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:	
Codi Segur de Validació	43cdf7bb0afd4f309e88d0896d727244001
Url de validació	Electrònica https://sedesimplifica03.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=063
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





del Projecte d'Urbanització del PAU-4, per haver estat presentat fora de termini.

Tercer.- Desestimar el recurs de reposició presentat en data 17 de maig de 2023 (ENTRA-2023-6385) per les associacions CENTRE D'ECOLOGIA I PROJECTES ALTERNATIUS ECOLOGISTES DE CATALUNYA (CEPA-EDC) i COORDINADORA D'EMERGÈNCIA AMBIENTAL DE CANET (CEAC), contra l'acord d'aprovació definitiva del Projecte de Reparcel·lació del PAU-4, d'acord amb els antecedents i fonaments de dret que consten als informes tècnic i jurídic de dates 13 de juny de 2023 i 4 de juny de 2024.

Quart.- Notificar el present acord a tots els interessats.”

Contra l'acord adoptat en data 18 de juliol de 2024, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la publicació d'aquest anunci en el Diari oficial de la Generalitat de Catalunya.

A Canet de Mar, el dia de la signatura electrònica

Signatura 1 de 1	02/06/2024	Alcalde accidental
Lluís Llovet Bayer		

Carrer Ample, 11 – 08360 Canet de Mar – Barcelona - Tel. 93 794 39 40 – Fax 93 794 12 31
a/e :canetdemar@canetdemar.cat - www.canetdemar.cat

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:		
Codi Segur de Validació	43cdf7bb0afd4f309e88d0896d727244001	
Url de validació	https://sedesimplifica03.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=063	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	