



Ajuntament de Pineda de Mar

Document	Expedient	Data	Segell
121936/2024	6738/2024	31-07-2024	
Urbanisme, Llicències, Comunicacions urbanístiques i DisciplinaC088			
Procediment			
F231 Projectes de gestió urbanística per parcel·lació (reparcel·lació, compensació...)			
Codi de verificació			
			
4F1111300I3Y092J0QJJ			

EDICTE

La Junta de Govern Local en sessió celebrada en data 29 de juliol de 2024, va acordar, entre d'altres, el següent acord, la part dispositiva del qual és del tenor literal següent:

«PRIMER. Aprovar inicialment el projecte de reparcel·lació de la Unitat d'actuació UA7 Can Fusté en la modalitat de compensació presentat per la mercantil ALDI REAL ESTATE SLU en data 15 de juliol de 2024.

SEGON. Sotmetre el projecte de reparcel·lació a informació pública durant el termini d'un mes, mitjançant anunci publicat en el Butlletí Oficial de la Província, un diari de premsa periòdica de més divulgació de la localitat, i en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament, advertint de la possibilitat de formular al·legacions. Així mateix, estarà a disposició a la seu electrònica d'aquest Ajuntament <https://seu.pinedademar.local/siac/defaultpineda.aspx> i en el Portal de Transparència.

TERCER. Donar audiència als interessats, per termini d'un mes, perquè puguin presentar les al·legacions que estimin pertinents.

QUART. Condicionar l'aprovació definitiva d'aquest projecte de reparcel·lació al pagament de l'import corresponent a la cessió del 10% de l'aprofitament urbanístic de l'àmbit valorat en 98.455,17 €, d'acord amb l'article 46.2b del TRLUC que haurà de ser ingressat abans de l'aprovació definitiva

CINQUÈ. Notificar aquests acords als interessats que consten a l'expedient.

Signat electrònicament per:
Alcalde-President
Xavier Amor Martín
31-07-2024 09:41